

表10-① 土地(全体)の価格帯別件数[首都圏]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成	2001	410	1,732	1,877	1,250	764	641	373	269	63	7,379
		5.6	23.5	25.4	16.9	10.4	8.7	5.1	3.6	0.9	100.0
	2002	519	2,149	2,111	1,319	760	683	346	218	44	8,149
		6.4	26.4	25.9	16.2	9.3	8.4	4.2	2.7	0.5	100.0
	2003	690	2,247	2,085	1,244	735	631	355	200	41	8,228
		8.4	27.3	25.3	15.1	8.9	7.7	4.3	2.4	0.5	100.0
	2004	698	2,187	1,878	1,090	690	596	291	228	43	7,701
		9.1	28.4	24.4	14.2	9.0	7.7	3.8	3.0	0.6	100.0
	2005	751	2,002	1,641	1,068	591	609	315	241	56	7,274
		10.3	27.5	22.6	14.7	8.1	8.4	4.3	3.3	0.8	100.0
	2006	735	1,835	1,535	992	624	635	384	252	48	7,040
	10.4	26.1	21.8	14.1	8.9	9.0	5.5	3.6	0.7	100.0	
約	2007	679	1,498	1,451	919	554	616	345	243	56	6,361
		10.7	23.5	22.8	14.4	8.7	9.7	5.4	3.8	0.9	100.0
	2008	662	1,687	1,618	1,017	595	535	261	168	47	6,590
		10.0	25.6	24.6	15.4	9.0	8.1	4.0	2.5	0.7	100.0
	2009	843	2,228	2,168	1,258	730	586	312	208	24	8,357
		10.1	26.7	25.9	15.1	8.7	7.0	3.7	2.5	0.3	100.0
	2010	999	2,275	1,993	1,284	740	625	329	181	48	8,474
		11.8	26.8	23.5	15.2	8.7	7.4	3.9	2.1	0.6	100.0
	2011	1,118	2,373	2,046	1,415	720	677	332	207	33	8,921
		12.5	26.6	22.9	15.9	8.1	7.6	3.7	2.3	0.4	100.0
	新規	12,007	21,257	17,572	11,293	7,198	6,891	4,606	3,645	1,479	85,948
	14.0	24.7	20.4	13.1	8.4	8.0	5.4	4.2	1.7	100.0	
在庫	2011	9,251	8,311	5,299	3,226	1,983	2,178	1,583	1,333	552	33,716
	27.4	24.7	15.7	9.6	5.9	6.5	4.7	4.0	1.6	100.0	

表10-② 土地(全体)の価格帯別件数[東京都]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成	2001	38	259	450	499	390	356	245	192	47	2,476
		1.5	10.5	18.2	20.2	15.8	14.4	9.9	7.8	1.9	100.0
	2002	45	334	671	535	395	394	242	164	35	2,815
		1.6	11.9	23.8	19.0	14.0	14.0	8.6	5.8	1.2	100.0
	2003	72	365	654	535	365	369	244	142	29	2,775
		2.6	13.2	23.6	19.3	13.2	13.3	8.8	5.1	1.0	100.0
	2004	55	353	529	477	377	361	212	178	32	2,574
		2.1	13.7	20.6	18.5	14.6	14.0	8.2	6.9	1.2	100.0
	2005	68	331	439	425	301	346	223	172	48	2,353
		2.9	14.1	18.7	18.1	12.8	14.7	9.5	7.3	2.0	100.0
	2006	62	220	367	407	305	348	256	194	36	2,195
	2.8	10.0	16.7	18.5	13.9	15.9	11.7	8.8	1.6	100.0	
約	2007	44	191	351	359	256	316	238	163	47	1,965
		2.2	9.7	17.9	18.3	13.0	16.1	12.1	8.3	2.4	100.0
	2008	73	258	452	448	296	322	192	119	41	2,201
		3.3	11.7	20.5	20.4	13.4	14.6	8.7	5.4	1.9	100.0
	2009	79	397	692	604	403	404	227	163	17	2,986
		2.6	13.3	23.2	20.2	13.5	13.5	7.6	5.5	0.6	100.0
	2010	79	404	611	602	422	415	231	154	34	2,952
		2.7	13.7	20.7	20.4	14.3	14.1	7.8	5.2	1.2	100.0
	2011	92	390	683	682	396	441	231	152	28	3,095
		3.0	12.6	22.1	22.0	12.8	14.2	7.5	4.9	0.9	100.0
	新規	477	2,689	5,536	5,099	4,179	4,352	3,072	2,707	1,109	29,220
	1.6	9.2	18.9	17.5	14.3	14.9	10.5	9.3	3.8	100.0	
在庫	2011	212	841	1,350	1,261	945	1,215	953	873	372	8,022
	2.6	10.5	16.8	15.7	11.8	15.1	11.9	10.9	4.6	100.0	

表10-③ 土地(全体)の価格帯別件数[都区部]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成	2001	26	126	209	250	244	254	200	172	40	1,521
		1.7	8.3	13.7	16.4	16.0	16.7	13.1	11.3	2.6	100.0
	2002	27	133	270	263	249	292	206	140	31	1,611
		1.7	8.3	16.8	16.3	15.5	18.1	12.8	8.7	1.9	100.0
	2003	43	148	261	283	236	280	203	124	26	1,604
		2.7	9.2	16.3	17.6	14.7	17.5	12.7	7.7	1.6	100.0
	2004	22	148	227	248	251	257	167	155	30	1,505
		1.5	9.8	15.1	16.5	16.7	17.1	11.1	10.3	2.0	100.0
	2005	41	119	168	216	179	250	173	146	45	1,337
		3.1	8.9	12.6	16.2	13.4	18.7	12.9	10.9	3.4	100.0
	2006	35	84	147	193	180	253	200	160	32	1,284
	2.7	6.5	11.4	15.0	14.0	19.7	15.6	12.5	2.5	100.0	
約	2007	21	65	133	142	130	213	181	136	41	1,062
		2.0	6.1	12.5	13.4	12.2	20.1	17.0	12.8	3.9	100.0
	2008	36	94	179	221	192	248	154	101	34	1,259
		2.9	7.5	14.2	17.6	15.3	19.7	12.2	8.0	2.7	100.0
	2009	48	152	271	331	279	307	188	145	15	1,736
		2.8	8.8	15.6	19.1	16.1	17.7	10.8	8.4	0.9	100.0
	2010	44	164	212	281	268	309	193	136	31	1,638
		2.7	10.0	12.9	17.2	16.4	18.9	11.8	8.3	1.9	100.0
	2011	44	161	267	321	259	332	172	126	25	1,707
		2.6	9.4	15.6	18.8	15.2	19.4	10.1	7.4	1.5	100.0
	新規	196	1,120	2,238	2,908	3,096	3,596	2,605	2,373	1,025	19,157
	1.0	5.8	11.7	15.2	16.2	18.8	13.6	12.4	5.4	100.0	
在庫	2011	80	325	520	652	653	944	791	761	338	5,064
	1.6	6.4	10.3	12.9	12.9	18.6	15.6	15.0	6.7	100.0	

表10-④ 土地(全体)の価格帯別件数[多摩]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2001	12	133	241	249	146	102	45	20	7	955
		1.3	13.9	25.2	26.1	15.3	10.7	4.7	2.1	0.7	100.0
	2002	18	201	401	272	146	102	36	24	4	1,204
		1.5	16.7	33.3	22.6	12.1	8.5	3.0	2.0	0.3	100.0
	2003	29	217	393	252	129	89	41	18	3	1,171
		2.5	18.5	33.6	21.5	11.0	7.6	3.5	1.5	0.3	100.0
	2004	33	205	302	229	126	104	45	23	2	1,069
		3.1	19.2	28.3	21.4	11.8	9.7	4.2	2.2	0.2	100.0
	2005	27	212	271	209	122	96	50	26	3	1,016
		2.7	20.9	26.7	20.6	12.0	9.4	4.9	2.6	0.3	100.0
	2006	27	136	220	214	125	95	56	34	4	911
		3.0	14.9	24.1	23.5	13.7	10.4	6.1	3.7	0.4	100.0
2007	23	126	218	217	126	103	57	27	6	903	
	2.5	14.0	24.1	24.0	14.0	11.4	6.3	3.0	0.7	100.0	
2008	37	164	273	227	104	74	38	18	7	942	
	3.9	17.4	29.0	24.1	11.0	7.9	4.0	1.9	0.7	100.0	
2009	31	245	421	273	124	97	39	18	2	1,250	
	2.5	19.6	33.7	21.8	9.9	7.8	3.1	1.4	0.2	100.0	
2010	35	240	399	321	154	106	38	18	3	1,314	
	2.7	18.3	30.4	24.4	11.7	8.1	2.9	1.4	0.2	100.0	
2011	48	229	416	361	137	109	59	26	3	1,388	
	3.5	16.5	30.0	26.0	9.9	7.9	4.3	1.9	0.2	100.0	
新規 在庫	2011	281	1,569	3,298	2,191	1,083	756	467	334	84	10,063
		2.8	15.6	32.8	21.8	10.8	7.5	4.6	3.3	0.8	100.0
2011	132	516	830	609	292	271	162	112	34	2,958	
	4.5	17.4	28.1	20.6	9.9	9.2	5.5	3.8	1.1	100.0	

表10-⑤ 土地(全体)の価格帯別件数[埼玉県]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2001	118	487	352	139	62	47	23	24	5	1,257
		9.4	38.7	28.0	11.1	4.9	3.7	1.8	1.9	0.4	100.0
	2002	145	573	353	153	61	47	18	15	4	1,369
		10.6	41.9	25.8	11.2	4.5	3.4	1.3	1.1	0.3	100.0
	2003	171	597	355	137	41	38	26	15	1	1,381
		12.4	43.2	25.7	9.9	3.0	2.8	1.9	1.1	0.1	100.0
	2004	187	648	379	133	52	45	20	13	4	1,481
		12.6	43.8	25.6	9.0	3.5	3.0	1.4	0.9	0.3	100.0
	2005	201	553	360	157	60	59	29	22	1	1,442
		13.9	38.3	25.0	10.9	4.2	4.1	2.0	1.5	0.1	100.0
	2006	198	558	380	156	56	49	40	19	6	1,462
		13.5	38.2	26.0	10.7	3.8	3.4	2.7	1.3	0.4	100.0
2007	173	510	362	128	70	46	28	15	0	1,332	
	13.0	38.3	27.2	9.6	5.3	3.5	2.1	1.1	0.0	100.0	
2008	195	535	297	133	51	38	11	22	2	1,284	
	15.2	41.7	23.1	10.4	4.0	3.0	0.9	1.7	0.2	100.0	
2009	234	679	423	137	72	45	22	12	0	1,624	
	14.4	41.8	26.0	8.4	4.4	2.8	1.4	0.7	0.0	100.0	
2010	298	663	382	147	66	38	27	11	2	1,634	
	18.2	40.6	23.4	9.0	4.0	2.3	1.7	0.7	0.1	100.0	
2011	344	670	396	130	49	44	19	12	1	1,665	
	20.7	40.2	23.8	7.8	2.9	2.6	1.1	0.7	0.1	100.0	
新規 在庫	2011	3,380	6,699	3,797	1,388	769	653	380	277	103	17,446
		19.4	38.4	21.8	8.0	4.4	3.7	2.2	1.6	0.6	100.0
2011	1,671	2,420	1,158	482	248	238	163	140	61	6,581	
	25.4	36.8	17.6	7.3	3.8	3.6	2.5	2.1	0.9	100.0	

表10-⑥ 土地(全体)の価格帯別件数[千葉県]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2001	212	561	403	133	62	44	27	4	1,457	
		14.6	38.5	27.7	9.1	4.3	3.0	1.9	0.8	0.3	100.0
	2002	262	668	355	135	56	39	12	6	1	1,534
		17.1	43.5	23.1	8.8	3.7	2.5	0.8	0.4	0.1	100.0
	2003	300	668	306	116	51	47	15	6	5	1,574
		22.9	42.4	19.4	7.4	3.2	3.0	1.0	0.4	0.3	100.0
	2004	361	583	302	113	51	31	13	5	0	1,459
		24.7	40.0	20.7	7.7	3.5	2.1	0.9	0.3	0.0	100.0
	2005	380	556	266	106	47	37	13	11	1	1,417
		26.8	39.2	18.8	7.5	3.3	2.6	0.9	0.8	0.1	100.0
	2006	369	567	289	108	43	47	21	7	3	1,454
		25.4	39.0	19.9	7.4	3.0	3.2	1.4	0.5	0.2	100.0
2007	392	492	260	97	45	38	13	11	3	1,351	
	29.0	36.4	19.2	7.2	3.3	2.8	1.0	0.8	0.2	100.0	
2008	328	489	255	72	47	17	11	8	1	1,228	
	26.7	39.8	20.8	5.9	3.8	1.4	0.9	0.7	0.1	100.0	
2009	441	585	297	94	44	30	9	9	0	1,509	
	29.2	38.8	19.7	6.2	2.9	2.0	0.6	0.6	0.0	100.0	
2010	500	622	274	93	31	29	10	3	5	1,567	
	31.9	39.7	17.5	5.9	2.0	1.9	0.6	0.2	0.3	100.0	
2011	543	657	273	79	44	27	12	10	2	1,647	
	33.0	39.9	16.6	4.8	2.7	1.6	0.7	0.6	0.1	100.0	
新規 在庫	2011	6,894	5,951	2,454	1,007	461	420	283	168	62	17,700
		38.9	33.6	13.9	5.7	2.6	2.4	1.6	0.9	0.4	100.0
2011	6,697	2,920	1,056	416	201	212	146	111	37	11,796	
	56.8	24.8	9.0	3.5	1.7	1.8	1.2	0.9	0.3	100.0	

表10-⑦ 土地(全体)の価格帯別件数[神奈川県]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2001	42	425	672	479	250	194	78	42	7	2,189
		1.9	19.4	30.7	21.9	11.4	8.9	3.6	1.9	0.3	100.0
	2002	67	574	732	496	248	203	74	33	4	2,431
		2.8	23.6	30.1	20.4	10.2	8.4	3.0	1.4	0.2	100.0
	2003	87	617	770	456	278	177	70	37	6	2,498
		3.5	24.7	30.8	18.3	11.1	7.1	2.8	1.5	0.2	100.0
	2004	95	603	668	367	210	159	46	32	7	2,187
		4.3	27.6	30.5	16.8	9.6	7.3	2.1	1.5	0.3	100.0
	2005	102	562	576	380	183	167	50	36	6	2,062
		4.9	27.3	27.9	18.4	8.9	8.1	2.4	1.7	0.3	100.0
	2006	106	490	499	321	220	191	67	32	3	1,929
	5.5	25.4	25.9	16.6	11.4	9.9	3.5	1.7	0.2	100.0	
2007	70	305	478	335	183	216	66	54	6	1,713	
	4.1	17.8	27.9	19.6	10.7	12.6	3.9	3.2	0.4	100.0	
2008	66	405	614	364	201	158	47	19	3	1,877	
	3.5	21.6	32.7	19.4	10.7	8.4	2.5	1.0	0.2	100.0	
2009	89	567	756	423	211	107	54	24	7	2,238	
	4.0	25.3	33.8	18.9	9.4	4.8	2.4	1.1	0.3	100.0	
2010	122	586	726	442	221	143	61	13	7	2,321	
	5.3	25.2	31.3	19.0	9.5	6.2	2.6	0.6	0.3	100.0	
2011	139	656	694	524	231	165	70	33	2	2,514	
	5.5	26.1	27.6	20.8	9.2	6.6	2.8	1.3	0.1	100.0	
新規	1,256	5,918	5,785	3,799	1,789	1,466	871	493	205	21,582	
在庫	5.8	27.4	26.8	17.6	8.3	6.8	4.0	2.3	0.9	100.0	
2011	671	2,130	1,735	1,067	589	513	321	209	82	7,317	
	9.2	29.1	23.7	14.6	8.0	7.0	4.4	2.9	1.1	100.0	

表10-⑧ 土地(全体)の価格帯別件数[横浜・川崎]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2001	11	94	244	257	176	130	57	25	2	996
		1.1	9.4	24.5	25.8	17.7	13.1	5.7	2.5	0.2	100.0
	2002	17	142	315	314	175	147	48	14	3	1,175
		1.4	12.1	26.8	26.7	14.9	12.5	4.1	1.2	0.3	100.0
	2003	28	130	344	281	187	120	44	23	2	1,159
		2.4	11.2	29.7	24.2	16.1	10.4	3.8	2.0	0.2	100.0
	2004	22	114	264	213	133	109	33	20	6	914
		2.4	12.5	28.9	23.3	14.6	11.9	3.6	2.2	0.7	100.0
	2005	34	115	229	217	119	97	28	22	6	867
		3.9	13.3	26.4	25.0	13.7	11.2	3.2	2.5	0.7	100.0
	2006	24	105	164	173	140	117	39	22	1	785
	3.1	13.4	20.9	22.0	17.8	14.9	5.0	2.8	0.1	100.0	
2007	14	55	176	184	117	141	49	39	5	780	
	1.8	7.1	22.6	23.6	15.0	18.1	6.3	5.0	0.6	100.0	
2008	16	80	257	240	147	118	34	15	2	909	
	1.8	8.8	28.3	26.4	16.2	13.0	3.7	1.7	0.2	100.0	
2009	29	141	374	263	133	85	37	15	4	1,081	
	2.7	13.0	34.6	24.3	12.3	7.9	3.4	1.4	0.4	100.0	
2010	31	149	344	276	146	107	42	9	6	1,110	
	2.8	13.4	31.0	24.9	13.2	9.6	3.8	0.8	0.5	100.0	
2011	39	184	336	344	158	123	43	20	1	1,248	
	3.1	14.7	26.9	27.6	12.7	9.9	3.4	1.6	0.1	100.0	
新規	194	996	2,267	2,065	1,083	850	471	256	116	8,298	
在庫	2.3	12.0	27.3	24.9	13.1	10.2	5.7	3.1	1.4	100.0	
2011	78	277	592	499	342	284	166	97	40	2,375	
	3.3	11.7	24.9	21.0	14.4	12.0	7.0	4.1	1.7	100.0	

表10-⑨ 土地(全体)の価格帯別件数[神奈川県他]

\* 上段(件)、下段(%)

年度	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計	
成 約	2001	31	331	428	222	74	64	21	5	1,193	
		2.6	27.7	35.9	18.6	6.2	5.4	1.8	0.4	100.0	
	2002	50	432	417	182	73	56	26	19	1	1,256
		4.0	34.4	33.2	14.5	5.8	4.5	2.1	1.5	0.1	100.0
	2003	59	487	426	175	91	57	26	14	4	1,339
		4.4	36.4	31.8	13.1	6.8	4.3	1.9	1.0	0.3	100.0
	2004	73	489	404	154	77	50	13	12	1	1,273
		5.7	38.4	31.7	12.1	6.0	3.9	1.0	0.9	0.1	100.0
	2005	68	447	347	163	64	70	22	14	0	1,195
		5.7	37.4	29.0	13.6	5.4	5.9	1.8	1.2	0.0	100.0
	2006	82	385	335	148	80	74	28	10	2	1,144
	7.2	33.7	29.3	12.9	7.0	6.5	2.4	0.9	0.2	100.0	
2007	56	250	302	151	66	75	17	15	1	933	
	6.0	26.8	32.4	16.2	7.1	8.0	1.8	1.6	0.1	100.0	
2008	50	325	357	124	54	40	13	4	1	968	
	5.2	33.6	36.9	12.8	5.6	4.1	1.3	0.4	0.1	100.0	
2009	60	426	382	160	78	22	17	9	3	1,157	
	5.2	36.8	33.0	13.8	6.7	1.9	1.5	0.8	0.3	100.0	
2010	91	437	382	166	75	36	19	4	1	1,211	
	7.5	36.1	31.5	13.7	6.2	3.0	1.6	0.3	0.1	100.0	
2011	100	472	358	180	73	42	27	13	1	1,266	
	7.9	37.3	28.3	14.2	5.8	3.3	2.1	1.0	0.1	100.0	
新規	1,062	4,922	3,518	1,734	706	616	400	237	89	13,284	
在庫	8.0	37.1	26.5	13.1	5.3	4.6	3.0	1.8	0.7	100.0	
2011	593	1,853	1,143	568	247	229	155	112	42	4,942	
	12.0	37.5	23.1	11.5	5.0	4.6	3.1	2.3	0.8	100.0	