

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
上越新幹線	本庄早稲田	2	4.96	1,275	257.00	0.3
合計		2	4.96	1,275	257.00	0.3
宇都宮線	浦和	1				
	土呂	12	21.04	3,382	160.75	4.1
	東大宮	30	13.30	2,237	168.17	6.7
	蓮田	31	9.30	1,707	183.48	5.3
	白岡	12	8.48	1,222	144.04	1.5
	新白岡	2	9.14	2,080	227.64	0.4
	久喜	16	7.30	1,234	169.00	2.0
	東鷲宮	5	7.99	1,345	168.21	0.7
	栗橋	9	4.21	1,527	362.63	1.4
合計		118	10.17	1,882	185.05	22.2
常磐線	三河島	2	20.77	2,735	131.69	0.5
	南千住	2	43.46	3,390	78.01	0.7
	北千住	2	19.39	1,450	74.78	0.3
	松戸	11	11.48	2,095	182.54	2.3
	柏	30	11.60	2,104	181.39	6.3
	我孫子	13	9.23	1,905	206.48	2.5
	天王台	12	9.65	1,592	164.96	1.9
合計		72	11.45	2,017	176.14	14.5
川越線	大宮	2	11.73	1,450	123.58	0.3
	日進	12	17.50	2,359	134.80	2.8
	西大宮	6	13.10	1,876	143.23	1.1
	指扇	10	11.26	1,696	150.61	1.7
	南古谷	2	12.38	1,305	105.41	0.3
	川越	1				
	西川越	2	11.21	1,130	100.80	0.2
	的場	2	10.17	3,050	299.86	0.6
	笠幡	3	5.83	1,287	220.65	0.4
	武蔵高萩	4	5.33	1,765	331.16	0.7
	高麗川	3	6.13	1,250	203.89	0.4
合計		47	10.78	1,921	178.20	9.0
高崎線	浦和	1				
	さいたま新都心	1				
	宮原	16	16.37	2,162	132.10	3.5
	上尾	37	12.15	1,777	146.20	6.6
	北上尾	17	11.37	2,113	185.85	3.6
	桶川	33	10.22	1,519	148.74	5.0
	北本	14	11.94	2,238	187.49	3.1
	鴻巣	10	7.20	1,030	143.06	1.0
	北鴻巣	6	7.80	1,935	248.27	1.2
	吹上	4	4.82	1,115	231.14	0.4
	行田	1				
	熊谷	11	5.98	1,123	187.73	1.2
	籠原	13	6.19	1,274	205.93	1.7
	深谷	8	6.32	1,542	244.19	1.2
	本庄	5	4.05	942	232.32	0.5
	神保原	5	3.58	669	186.78	0.3
合計		182	9.65	1,656	171.73	30.1
湘南新宿ライン宇須	栗橋	1				
合計		1				
総武線	錦糸町	1				
	新小岩	9	27.35	2,789	101.98	2.5
	市川	9	20.84	2,786	133.65	2.5
	船橋	14	16.24	2,239	137.82	3.1
	津田沼	14	13.69	1,996	145.76	2.8
	稲毛	22	12.73	2,320	182.28	5.1
	千葉	17	4.18	1,306	312.18	2.2
	東千葉	6	8.95	1,872	209.09	1.1
	都賀	12	8.06	1,492	184.96	1.8
	四街道	40	5.67	1,152	202.98	4.6
	物井	7	6.97	1,325	190.12	0.9
	佐倉	8	4.90	974	198.91	0.8
	榎戸	3	2.21	473	214.44	0.1
	八街	8	1.95	596	304.77	0.5
	日向	2	1.29	252	195.57	0.1
	成東	3	1.37	377	275.40	0.1
	松尾	1				
	構芝	10	1.18	544	461.28	0.5
	飯倉	1				
	八日市場	1				
	千湯	1				
	旭	7	2.26	696	308.33	0.5
	飯岡	8	1.75	489	279.12	0.4
	松岸	1				
合計		205	6.69	1,471	219.84	30.2
外房線	本千葉	1				
	蘇我	2	13.59	2,050	150.85	0.4
	鎌取	9	10.68	2,049	191.79	1.8
	誉田	3	3.64	537	147.47	0.2
	土気	27	5.85	1,327	226.84	3.6
	大網	18	2.78	748	269.42	1.3
	永田	1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	本納	7	1.30	397	305.74	0.3
	新茂原	5	2.43	614	253.03	0.3
	茂原	22	1.99	749	376.64	1.6
	八積	1				
	上総一ノ宮	8	1.31	768	585.55	0.6
	東浪見	2	1.47	1,100	746.00	0.2
	太東	2	1.43	510	357.00	0.1
	長者町	7	0.88	300	341.73	0.2
	大原	5	1.03	908	885.43	0.5
	御宿	3	2.03	717	353.90	0.2
	勝浦	1				
	上総興津	2	2.07	510	246.81	0.1
	合計		126	2.90	944	325.85
内房線	蘇我	1				
	浜野	12	4.89	841	172.04	1.0
	八幡宿	17	2.79	1,279	458.63	2.2
	五井	24	4.31	1,278	296.31	3.1
	姉ヶ崎	6	3.03	1,045	344.77	0.6
	長浦	7	4.48	984	219.68	0.7
	袖ヶ浦	9	2.88	1,033	359.26	0.9
	巖根	4	2.87	636	221.43	0.3
	木更津	29	2.62	1,115	425.93	3.2
	君津	15	2.82	919	325.82	1.4
	青堀	3	2.06	412	200.03	0.1
	佐貫町	1				
	上総湊	1				
	安房勝山	3	1.78	723	406.72	0.2
	岩井	2	2.79	765	273.76	0.2
	富浦	11	1.83	490	268.48	0.5
	那古船形	4	2.04	438	214.19	0.2
	館山	17	1.73	808	467.46	1.4
	千倉	1				
	南三原	2	1.14	360	315.86	0.1
和田浦	1					
江見	1					
合計		171	2.83	963	340.09	16.5
京葉線	舞浜	1				
	新浦安	4	32.88	4,108	124.94	1.6
	新習志野	3	20.67	3,960	191.61	1.2
	検見川浜	8	19.84	4,076	205.47	3.3
	稲毛海岸	4	20.96	3,518	167.78	1.4
	蘇我	18	10.94	1,641	150.00	3.0
	合計		38	17.75	2,969	167.22
いすみ鉄道	上総東	1				
	上総中川	1				
	大多喜	1				
合計		3	0.99	529	534.67	0.2
成田線	東我孫子	2	9.23	1,790	193.91	0.4
	湖北	6	6.10	1,368	224.02	0.8
	新木	11	4.02	848	211.05	0.9
	布佐	5	4.50	1,004	222.96	0.5
	木下	1				
	小林	8	4.25	829	195.18	0.7
	安食	5	2.58	600	232.83	0.3
	佐倉	1				
	酒々井	4	3.49	650	186.21	0.3
	成田	15	6.73	2,754	409.45	4.1
	久住	3	4.50	968	214.92	0.3
	下総神崎	1				
	佐原	1				
	小見川	2	2.36	345	146.19	0.1
	下総豊里	1				
	合計		66	4.93	1,297	262.93
久留里線	祇園	2	1.87	1,849	987.42	0.4
	横田	2	3.54	1,020	287.86	0.2
合計		4	2.25	1,435	637.64	0.6
東金線	福俣	2	1.04	1,173	1,128.05	0.2
	東金	9	2.18	635	290.63	0.6
	求名	5	1.83	390	212.57	0.2
合計		16	1.69	625	370.91	1.0
東海道線	川崎	17	33.64	3,363	99.97	5.7
	横浜	8	38.44	6,341	164.96	5.1
	戸塚	31	15.95	2,944	184.64	9.1
	大船	43	18.16	2,793	153.77	12.0
	藤沢	30	21.41	3,587	167.49	10.8
	辻堂	62	23.72	3,152	132.88	19.5
	茅ヶ崎	53	20.33	2,987	146.93	15.8
	平塚	57	13.30	2,093	157.32	11.9
	大磯	17	10.97	2,393	218.11	4.1
	二宮	21	8.26	1,602	193.83	3.4
	国府津	4	10.00	2,195	219.60	0.9
	鴨宮	9	11.26	1,541	136.89	1.4
	小田原	17	12.93	2,077	160.67	3.5

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	真鶴	5	6.50	1,576	242.42	0.8
	湯河原	5	6.72	1,369	203.74	0.7
合計		379	17.38	2,762	158.90	104.7
山手線	浜松町	1				
	品川	1				
	大崎	3	49.20	9,433	191.75	2.8
	五反田	2	96.68	16,475	170.42	3.3
	目黒	8	72.51	11,354	156.59	9.1
	渋谷	1				
	代々木	2	87.08	6,400	73.50	1.3
	新宿	1				
	新大久保	2	57.01	9,765	171.29	2.0
	高田馬場	7	58.92	4,766	80.88	3.3
	目白	4	63.48	7,493	118.03	3.0
	池袋	3	46.54	5,817	124.99	1.7
	大塚	8	59.86	4,205	70.25	3.4
	巣鴨	5	69.39	12,520	180.42	6.3
	駒込	7	82.11	10,773	131.20	7.5
	田端	4	30.92	5,378	173.93	2.2
	西日暮里	4	24.72	1,958	79.18	0.8
	日暮里	4	45.55	4,758	104.45	1.9
	上野	3	59.21	4,927	83.21	1.5
	御徒町	2	104.20	16,425	157.63	3.3
	秋葉原	4	76.82	5,375	69.97	2.2
	神田	2	105.94	8,000	75.52	1.6
合計		78	66.44	8,046	121.09	62.8
南武線	川崎新町	3	31.55	2,693	85.37	0.8
	尻手	2	34.29	4,140	120.73	0.8
	矢向	9	19.61	2,383	121.55	2.1
	鹿島田	8	33.75	3,705	109.78	3.0
	平間	6	41.74	2,580	61.81	1.5
	向河原	1				
	武蔵小杉	1				
	武蔵中原	4	36.91	5,683	153.96	2.3
	武蔵新城	11	28.54	2,519	88.28	2.8
	津田山	1				
	久地	10	23.62	2,864	121.25	2.9
	宿河原	2	23.63	2,480	104.95	0.5
	中野島	1				
	矢野口	6	24.77	3,649	147.34	2.2
	稲城長沼	2	22.08	2,960	134.06	0.6
	府中本町	1				
	西府	5	28.28	2,702	95.53	1.4
	谷保	19	23.02	3,329	144.60	6.3
	矢川	5	30.64	4,344	141.80	2.2
	西国立	4	26.34	2,783	105.66	1.1
合計		101	27.15	3,181	117.17	32.1
鶴見線	浜川崎	1				
合計		1				
武蔵野線	府中本町	5	31.56	3,454	109.44	1.7
	北府中	1				
	西国分寺	1				
	新小平	2	31.90	3,430	107.53	0.7
	新秋津	3	16.73	1,967	117.54	0.6
	東所沢	5	17.08	2,390	139.94	1.2
	新座	6	19.76	2,480	125.51	1.5
	北朝霞	2	14.21	1,480	104.15	0.3
	西浦和	3	14.86	797	53.62	0.2
	武蔵浦和	1				
	東浦和	24	16.78	2,416	143.96	5.8
	東川口	11	7.26	3,148	433.70	3.5
	南越谷	2	17.60	1,480	84.09	0.3
	吉川	12	11.11	2,232	201.01	2.7
	新三郷	6	10.98	2,361	215.00	1.4
	三郷	5	7.94	1,447	182.37	0.7
	新八柱	4	14.54	2,333	160.39	0.9
	東松戸	1				
	市川大野	6	14.86	2,432	163.67	1.5
	船橋法典	9	12.82	1,884	147.04	1.7
合計		109	13.85	2,594	187.31	28.3
横浜線	大口	7	21.38	3,440	160.90	2.4
	新横浜	1				
	小机	1				
	鷺居	8	21.25	3,294	155.01	2.6
	中山	9	18.69	2,447	130.94	2.2
	十日市場	1				
	成瀬	23	20.09	3,082	153.44	7.1
	町田	10	21.45	2,698	125.79	2.7
	古淵	17	16.12	1,840	114.21	3.1
	淵野辺	33	15.48	2,328	150.43	7.7
	矢部	7	19.65	3,544	180.33	2.5
	相模原	19	18.33	2,168	118.30	4.1
	橋本	40	6.16	1,648	267.56	6.6

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	相原	4	13.45	1,803	134.02	0.7	
	八王子みなみ野	4	17.15	2,838	165.50	1.1	
	片倉	3	11.44	2,393	209.27	0.7	
合計		187	14.13	2,427	171.75	45.4	
根岸線	横浜	1					
	桜木町	1					
	石川町	11	24.66	3,363	136.36	3.7	
	山手	5	26.33	3,798	144.27	1.9	
	根岸	8	18.14	2,688	148.16	2.2	
	新杉田	3	16.70	2,477	148.30	0.7	
	洋光台	9	18.23	4,010	219.93	3.6	
	港南台	31	18.10	3,952	218.28	12.2	
	本郷台	10	20.97	3,989	190.18	4.0	
	合計		79	19.75	3,703	187.44	29.3
横須賀線	西大井	3	43.89	3,517	80.13	1.1	
	武蔵小杉	1					
	新川崎	7	26.09	4,914	188.33	3.4	
	保土ヶ谷	20	18.77	2,150	114.53	4.3	
	東戸塚	28	18.00	3,139	174.34	8.8	
	戸塚	2	10.91	965	88.48	0.2	
	北鎌倉	8	17.90	2,774	154.92	2.2	
	鎌倉	34	17.99	3,838	213.37	13.0	
	逗子	51	17.04	3,208	188.29	16.4	
	東逗子	4	17.17	2,578	150.16	1.0	
	衣笠	10	9.33	1,217	130.50	1.2	
	合計		168	17.95	3,100	172.69	52.1
	相模線	南橋本	4	15.84	6,870	433.67	2.7
上溝		9	13.87	1,939	139.83	1.7	
番田		4	6.00	1,400	233.26	0.6	
原当麻		2	11.02	2,120	192.30	0.4	
相模台下		2	15.30	2,010	131.41	0.4	
入谷		1					
海老名		1					
厚木		1					
社家		5	15.53	1,692	108.95	0.8	
門沢橋		1					
倉見		1					
宮山		4	11.91	1,775	149.02	0.7	
寒川		7	13.14	2,360	179.57	1.7	
香川		18	14.71	2,368	160.95	4.3	
合計			60	13.47	2,337	173.54	14.0
中央線		御茶ノ水	1				
		中野	14	57.23	5,830	101.86	8.2
	高円寺	10	40.28	5,896	146.36	5.9	
	阿佐ヶ谷	10	44.75	4,958	110.79	5.0	
	荻窪	31	51.98	6,382	122.77	19.8	
	西荻窪	15	50.59	5,455	107.84	8.2	
	吉祥寺	28	48.67	8,192	168.33	22.9	
	三鷹	32	42.12	5,101	121.11	16.3	
	武蔵境	33	30.99	4,414	142.41	14.6	
	東小金井	14	27.93	3,985	142.68	5.6	
	武蔵小金井	42	28.12	3,403	121.04	14.3	
	国分寺	30	29.96	3,938	131.43	11.8	
	西国分寺	8	34.45	3,904	113.32	3.1	
	国立	43	32.70	5,465	167.12	23.5	
	立川	13	23.47	3,478	148.20	4.5	
	日野	9	19.87	3,008	151.38	2.7	
	豊田	12	21.98	3,451	157.00	4.1	
	八王子	32	11.20	1,925	171.92	6.2	
	西八王子	17	12.50	2,665	213.30	4.5	
	高尾	14	10.07	1,924	191.05	2.7	
	相模湖	3	2.16	762	352.98	0.2	
	上野原	1					
	合計		412	30.77	4,484	145.73	184.7
	青梅線	西立川	3	26.22	2,977	113.53	0.9
		東中神	4	17.16	3,695	215.28	1.5
		中神	6	21.00	2,362	112.44	1.4
		昭島	6	15.56	2,493	160.21	1.5
拝島		5	12.50	1,802	144.17	0.9	
牛浜		2	15.73	2,300	146.22	0.5	
福生		6	15.13	2,713	179.31	1.6	
羽村		7	15.46	1,970	127.40	1.4	
小作		12	10.58	4,963	469.17	6.0	
河辺		18	13.95	1,973	141.38	3.6	
東青梅		2	3.45	1,120	324.66	0.2	
青梅		4	6.20	2,565	414.02	1.0	
日向和田		2	8.92	2,140	240.00	0.4	
古里		1					
合計			78	11.90	2,675	224.73	20.9
五日市線		熊川	2	19.06	2,330	122.28	0.5
	東秋留	9	11.02	1,542	139.90	1.4	
	秋川	11	13.78	2,821	204.72	3.1	
	武蔵引田	4	11.84	1,640	138.54	0.7	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	武蔵増戸	5	11.67	1,529	131.07	0.8
	武蔵五日市	2	7.45	1,230	165.19	0.2
合計		33	12.51	2,007	160.47	6.6
八高線	北八王子	3	13.43	2,457	182.86	0.7
	小宮	6	8.66	1,676	193.55	1.0
	箱根ヶ崎	5	7.31	1,502	205.43	0.8
	東飯能	1				
	高麗川	2	5.55	1,295	233.17	0.3
	明覚	6	1.50	752	501.15	0.5
	用土	2	2.54	670	264.00	0.1
	児玉	6	2.35	688	292.08	0.4
	丹荘	2	1.93	598	310.10	0.1
合計		33	4.64	1,320	284.87	4.4
京浜東北線	大宮	49	14.68	2,386	162.47	11.7
	さいたま新都心	6	22.53	3,830	170.02	2.3
	与野	12	25.24	3,535	140.03	4.2
	北浦和	37	18.66	3,110	166.70	11.5
	浦和	41	28.14	3,571	126.91	14.6
	南浦和	28	27.37	3,250	118.73	9.1
	蕨	34	17.27	2,806	162.51	9.5
	西川口	17	23.48	3,217	137.02	5.5
	川口	19	18.93	3,297	174.14	6.3
	赤羽	3	40.41	4,337	107.33	1.3
	東十条	8	31.71	3,132	98.77	2.5
	王子	2	34.16	2,915	85.35	0.6
	上中里	2	23.97	1,900	79.27	0.4
	大井町	3	60.60	4,365	72.03	1.3
	大森	9	37.09	5,218	140.68	4.7
	蒲田	7	41.00	4,233	103.23	3.0
	川崎	1				
	鶴見	36	19.71	3,064	155.44	11.0
	東神奈川	1				
	横浜	3	40.44	5,603	138.54	1.7
	石川町	1				
	山手	4	37.83	5,088	134.50	2.0
	根岸	2	22.65	1,885	83.21	0.4
	新杉田	1				
	洋光台	3	17.79	2,993	168.27	0.9
	港南台	7	21.80	3,997	183.33	2.8
	本郷台	2	21.32	2,800	131.36	0.6
	大船	1				
合計		339	22.07	3,228	146.27	109.4
常磐緩行線	北千住	2	30.44	1,975	64.88	0.4
	綾瀬	2	35.68	5,075	142.23	1.0
	亀有	15	25.77	2,420	93.89	3.6
	金町	34	20.86	3,137	150.38	10.7
	松戸	1				
	北松戸	9	12.58	1,667	132.52	1.5
	馬橋	15	14.21	2,040	143.49	3.1
	新松戸	7	15.95	3,153	197.73	2.2
	北小金	24	9.72	1,700	174.83	4.1
	南柏	20	11.63	1,945	167.28	3.9
	柏	7	6.94	1,045	150.50	0.7
	北柏	13	8.47	1,938	228.69	2.5
	我孫子	5	16.45	2,668	162.23	1.3
合計		154	14.60	2,289	156.78	35.2
埼京線	十条	2	45.44	2,630	57.88	0.5
	赤羽	2	31.77	3,150	99.15	0.6
	北赤羽	1				
	浮間舟渡	2	25.84	2,240	86.69	0.4
	戸田公園	3	23.13	4,077	176.24	1.2
	戸田	5	20.02	3,188	159.20	1.6
	北戸田	10	23.39	2,937	125.56	2.9
	武蔵浦和	11	25.59	4,056	158.50	4.5
	中浦和	8	14.93	2,864	191.87	2.3
	南与野	7	21.80	2,226	102.09	1.6
	与野本町	10	16.80	2,510	149.37	2.5
	北与野	6	20.62	2,100	101.83	1.3
	大宮	1				
合計		68	21.22	2,916	137.46	19.8
総武中央線	千葉	8	12.80	2,409	188.13	1.9
	西千葉	11	19.01	2,627	138.24	2.9
	稲毛	12	15.73	3,581	227.62	4.3
	新検見川	19	11.94	2,041	171.00	3.9
	幕張	7	15.06	2,499	165.86	1.7
	幕張本郷	8	17.98	3,540	196.85	2.8
	津田沼	15	13.81	2,120	153.51	3.2
	東船橋	4	17.73	2,728	153.81	1.1
	船橋	7	14.23	2,206	155.10	1.5
	西船橋	3	17.67	2,029	114.81	0.6
	下総中山	7	19.20	2,688	140.02	1.9
	本八幡	28	22.03	2,912	132.15	8.2
	市川	11	18.57	2,932	157.89	3.2

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
	小岩	12	32.26	4,184	129.68	5.0	
	新小岩	10	33.63	2,846	84.63	2.8	
	平井	6	34.54	3,815	110.46	2.3	
	亀戸	2	37.20	3,954	106.29	0.8	
	錦糸町	1					
	両国	1					
	浅草橋	1					
	飯田橋	1					
	市ヶ谷	1					
	千駄ヶ谷	1					
	大久保	6	39.61	6,700	169.17	4.0	
	東中野	4	66.59	8,325	125.01	3.3	
	中野	1					
	高円寺	2	34.85	5,900	169.32	1.2	
	阿佐ヶ谷	2	36.11	5,780	160.07	1.2	
	荻窪	1					
	合計		192	22.59	3,428	151.73	65.8
小湊鐵道	光風台	2	2.40	400	166.34	0.1	
	上総牛久	3	2.08	623	300.23	0.2	
	上総鶴舞	2	0.59	1,325	2,253.50	0.3	
合計		7	0.93	760	820.05	0.5	
千葉モノレール	天台	1					
	穴川	1					
	スポーツセンター	1					
	動物公園	1					
	みつわ台	2	9.62	2,165	225.09	0.4	
	桜木	7	8.10	1,230	151.84	0.9	
	小倉台	1					
	千城台北	2	7.28	2,150	295.39	0.4	
	千城台	7	5.99	1,304	217.74	0.9	
合計		23	7.71	1,516	196.67	3.5	
秩父鐵道	東行田	2	4.53	1,250	275.73	0.3	
	行田市	1					
	持田	1					
	石原	1					
	小前田	4	2.11	740	350.38	0.3	
	秩父	2	4.42	675	152.60	0.1	
合計		11	3.04	754	248.26	0.8	
伊奈線	鉄道博物館(大成)	7	14.38	2,816	195.79	2.0	
	東宮原	2	9.38	1,400	149.22	0.3	
	今羽	1					
	吉野原	4	8.24	895	108.57	0.4	
	原市	4	10.48	2,175	207.56	0.9	
	沼南	1					
	志久	2	8.25	1,650	199.97	0.3	
	伊奈中央	5	8.72	1,684	193.16	0.8	
	羽貫	6	8.88	2,195	247.09	1.3	
	内宿	8	6.13	2,751	448.62	2.2	
合計		40	8.79	2,105	239.42	8.4	
流山線	鱧ヶ崎	2	6.51	385	59.10	0.1	
	流山	2	10.82	2,350	217.20	0.5	
合計		4	9.90	1,368	138.15	0.5	
つくばEX	新御徒町	1					
	浅草	2	51.34	4,940	96.23	1.0	
	青井	2	15.63	1,850	118.40	0.4	
	六町	5	15.03	2,690	178.93	1.3	
	八潮	14	15.34	2,904	189.27	4.1	
	三郷中央	14	14.35	2,021	140.81	2.8	
	南流山	12	16.47	2,488	151.05	3.0	
	流山セントラルパーク	6	7.82	3,392	433.83	2.0	
	流山おおたかの森	28	19.78	3,352	169.48	9.4	
	柏の葉キャンパス	8	11.63	5,853	503.26	4.7	
	柏たなか	2	9.57	1,718	179.50	0.3	
	合計		94	15.02	3,122	207.88	29.3
	京成本線	新三河島	1				
千住大橋		3	28.96	3,383	116.81	1.0	
堀切菖蒲園		5	22.15	3,584	161.79	1.8	
お花茶屋		9	27.04	3,345	123.68	3.0	
青砥		2	30.08	3,730	124.02	0.7	
京成高砂		5	24.89	2,336	93.84	1.2	
京成小岩		7	29.83	3,297	110.55	2.3	
菅野		1					
京成八幡		1					
京成中山		1					
東中山		3	23.81	2,967	124.58	0.9	
海神		3	13.64	2,160	158.37	0.6	
京成船橋		1					
谷津		1					
京成津田沼		3	13.23	1,410	106.58	0.4	
京成大久保		8	15.78	2,807	177.87	2.2	
夷野		11	8.49	1,489	175.43	1.6	
八千代台		14	11.32	2,050	181.19	2.9	
京成大和田		5	8.40	1,082	128.84	0.5	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	勝田台	10	10.56	1,689	159.89	1.7
	志津	5	5.97	1,835	307.33	0.9
	ユーカリが丘	3	8.12	3,097	381.42	0.9
	京成臼井	4	3.75	668	178.00	0.3
	京成佐倉	3	3.62	610	168.29	0.2
	公津の杜	2	6.92	1,920	277.42	0.4
	京成成田	6	2.51	578	230.13	0.3
合計		117	12.92	2,149	166.30	25.1
京成押上線	京成曳舟	6	26.51	2,225	83.92	1.3
	八広	3	32.64	1,980	60.65	0.6
	京成立石	1				
合計		10	27.96	2,089	74.72	2.1
京成千葉線	京成稲毛	3	14.52	2,440	168.02	0.7
	みどり台	1				
	千葉中央	1				
合計		5	16.66	3,030	181.85	1.5
京成金町線	柴又	1				
	京成金町	1				
合計		2	30.37	6,675	219.77	1.3
京成千原線	千葉寺	7	16.98	2,617	154.12	1.8
	大森台	6	3.09	1,539	497.55	0.9
	学園前	3	7.78	1,883	241.97	0.6
	おゆみ野	3	10.73	1,777	165.59	0.5
	ちはら台	5	8.05	1,746	216.77	0.9
合計		24	7.42	1,969	265.45	4.7
新京成線	新津田沼	1				
	前原	6	15.28	2,577	168.62	1.5
	栗園台	7	11.74	1,623	138.21	1.1
	習志野	6	12.64	3,040	240.44	1.8
	北習志野	3	12.41	1,643	132.38	0.5
	高根木戸	5	10.48	1,696	161.84	0.8
	高根公園	3	8.81	1,103	125.19	0.3
	滝不動	8	8.47	1,223	144.34	1.0
	三咲	7	6.55	1,187	181.18	0.8
	二和向台	9	8.30	1,088	131.05	1.0
	鎌ヶ谷大仏	18	7.07	889	125.76	1.6
	初富	5	8.81	1,172	132.96	0.6
	北初富	4	9.58	1,257	131.29	0.5
	くぬぎ山	1				
	元山	5	11.30	2,326	205.79	1.2
	五香	16	9.38	1,424	151.75	2.3
	常盤平	11	13.36	2,442	182.78	2.7
	八柱	2	12.86	1,815	141.13	0.4
	みのり台	3	9.52	2,867	301.05	0.9
	松戸新田	2	8.16	2,100	257.50	0.4
	上本郷	5	14.73	2,839	192.69	1.4
合計		127	10.41	1,701	163.41	21.6
北総線	新柴又	2	34.12	4,700	137.74	0.9
	矢切	3	12.23	2,097	171.38	0.6
	北国分	5	14.50	2,376	163.84	1.2
	秋山	4	13.86	3,013	217.32	1.2
	東松戸	1				
	新鎌ヶ谷	3	9.47	2,093	221.02	0.6
	西白井	4	7.40	1,500	202.77	0.6
	白井	1				
	小室	4	5.29	1,315	248.44	0.5
	印西牧の原	1				
	印旛日本医大	1				
合計		29	10.87	2,164	199.04	6.3
芝山鉄道	芝山千代田	1				
合計		1				
伊勢崎線	浅草	1				
	業平橋	1				
	曳舟	3	30.15	2,500	82.92	0.8
	東向島	1				
	鐘ヶ淵	1				
	牛田	1				
	五反野	9	28.32	3,921	138.45	3.5
	梅島	12	19.92	1,776	89.16	2.1
	西新井	4	18.95	1,783	94.04	0.7
	大師前	3	19.54	1,710	87.52	0.5
	竹ノ塚	8	19.91	2,920	146.70	2.3
	谷塚	4	15.79	2,520	159.57	1.0
	草加	17	15.98	2,942	184.06	5.0
	松原団地	7	13.08	1,344	102.72	0.9
	新田	10	12.12	1,161	95.82	1.2
	蒲生	3	18.42	2,277	123.61	0.7
	新越谷	6	16.03	1,993	124.33	1.2
	越谷	7	16.55	1,720	103.95	1.2
	北越谷	22	12.26	1,829	149.19	4.0
	大袋	16	12.31	1,608	130.58	2.6
	せんげん台	11	13.35	2,023	151.51	2.2
	武里	3	9.40	1,073	114.24	0.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	一ノ割	6	9.80	1,178	120.26	0.7
	春日部	9	9.49	6,175	650.42	5.6
	北春日部	1				
	姫宮	3	7.87	1,283	163.07	0.4
	東武動物公園	9	9.70	1,439	148.31	1.3
	和戸	4	5.41	960	177.31	0.4
	鷺宮	9	4.13	899	217.73	0.8
	加須	6	3.55	765	215.38	0.5
	羽生	4	3.46	1,183	342.11	0.5
合計		201	12.62	2,103	166.68	42.3
東武亀戸線	小村井	1				
	東あずま	1				
合計		2	30.68	3,563	116.15	0.7
東武日光線	東武動物公園	3	3.65	473	129.61	0.1
	杉戸高野台	1				
	幸手	20	4.66	859	184.21	1.7
	南栗橋	1				
	栗橋	1				
合計		26	4.84	869	179.81	2.3
東武野田線	新船橋	1				
	塚田	6	9.16	1,523	166.32	0.9
	馬込沢	14	8.71	1,619	185.94	2.3
	鎌ヶ谷	7	9.48	1,485	156.68	1.0
	新鎌ヶ谷	2	14.31	2,325	162.53	0.5
	六実	13	8.78	1,472	167.64	1.9
	高柳	4	6.39	1,018	159.16	0.4
	逆井	14	4.18	1,252	299.60	1.8
	増尾	7	11.19	1,513	135.18	1.1
	新柏	12	10.49	1,963	187.03	2.4
	豊四季	15	9.72	1,319	135.61	2.0
	初石	4	11.70	1,833	156.58	0.7
	江戸川台	21	10.70	1,924	179.87	4.0
	運河	9	7.21	1,467	203.32	1.3
	梅郷	6	6.74	1,318	195.60	0.8
	野田市	6	5.75	1,047	181.93	0.6
	愛宕	9	4.96	1,164	234.88	1.0
	清水公園	6	6.27	1,207	192.42	0.7
	七光台	2	6.59	1,065	161.63	0.2
	川間	3	5.75	1,040	180.99	0.3
	南桜井	10	7.33	1,324	180.68	1.3
	藤の牛島	5	8.41	1,112	132.28	0.6
	八木崎	2	11.79	1,640	139.06	0.3
	豊春	6	9.57	1,248	130.48	0.7
	東岩槻	9	10.77	1,554	144.30	1.4
	岩槻	11	9.49	1,525	160.59	1.7
	七里	10	9.58	1,502	156.75	1.5
	大和田	13	15.58	2,793	179.31	3.6
	大宮公園	1				
	北大宮	2	19.13	3,600	188.18	0.7
合計		230	8.86	1,579	178.16	36.3
東武東上線	北池袋	6	43.77	3,416	78.05	2.0
	下板橋	2	45.85	4,290	93.58	0.9
	大山	8	40.51	3,331	82.23	2.7
	中板橋	5	41.41	4,335	104.68	2.2
	ときわ台	7	48.61	5,409	111.27	3.8
	上板橋	8	35.32	5,716	161.84	4.6
	東武練馬	9	32.33	5,283	163.40	4.8
	下赤塚	6	27.37	3,272	119.53	2.0
	成増	2	31.46	3,750	119.19	0.8
	和光市	2	19.68	4,940	250.98	1.0
	朝霞	14	19.44	2,173	111.75	3.0
	朝霞台	7	24.80	2,383	96.08	1.7
	志木	31	22.31	2,401	107.63	7.4
	柳瀬川	2	25.45	3,665	143.99	0.7
	みずほ台	11	21.17	3,133	148.03	3.4
	鶴瀬	18	13.43	1,425	106.13	2.6
	ふじみ野	16	15.80	2,304	145.83	3.7
	上福岡	19	17.86	2,749	153.89	5.2
	新河岸	9	13.88	1,374	99.01	1.2
	川越	10	13.31	3,196	240.09	3.2
	川越市	4	11.96	1,420	118.73	0.6
	霞ヶ関	8	10.99	1,918	174.59	1.5
	鶴ヶ島	8	10.06	1,663	165.29	1.3
	若葉	11	8.08	1,412	174.84	1.6
	坂戸	14	8.73	1,633	187.14	2.3
	北坂戸	6	7.39	1,097	148.40	0.7
	高坂	5	5.66	1,098	194.07	0.5
	東松山	18	6.19	1,123	181.35	2.0
	つきのわ	4	6.12	1,648	269.31	0.7
	武蔵嵐山	6	1.61	1,263	784.70	0.8
	小川町	1				
	鉢形	1				
合計		278	15.70	2,476	157.70	68.8

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
東武越生線	一本松	4	3.50	888	253.37	0.4	
	武州長瀬	5	3.31	727	219.68	0.4	
	東毛呂	2	2.17	445	205.30	0.1	
	武州唐沢	2	3.54	590	166.48	0.1	
	越生	1					
合計		14	3.62	818	225.89	1.1	
西武池袋線	椎名町	4	42.98	2,665	62.00	1.1	
	東長崎	7	40.27	2,837	70.45	2.0	
	江古田	3	46.23	3,653	79.03	1.1	
	桜台	2	46.93	6,150	131.04	1.2	
	練馬	7	38.13	4,893	128.30	3.4	
	豊島園	1					
	中村橋	4	32.73	3,795	115.96	1.5	
	富士見台	5	31.35	2,690	85.81	1.3	
	練馬高野台	5	33.66	6,395	190.00	3.2	
	石神井公園	26	34.80	4,312	123.91	11.2	
	大泉学園	40	24.91	3,315	133.10	13.3	
	保谷	14	29.14	3,240	111.19	4.5	
	ひばりヶ丘	34	23.78	2,996	126.00	10.2	
	東久留米	15	21.26	2,500	117.57	3.8	
	清瀬	22	20.34	2,720	133.72	6.0	
	秋津	11	15.79	2,284	144.62	2.5	
	所沢	11	15.89	2,112	132.90	2.3	
	西所沢	19	14.08	1,916	136.08	3.6	
	小手指	15	18.42	2,542	137.97	3.8	
	狭山ヶ丘	19	14.19	1,894	133.47	3.6	
	武蔵藤沢	8	14.23	1,948	136.82	1.6	
	入間市	17	9.37	1,927	205.54	3.3	
	仏子	5	8.19	1,311	160.17	0.7	
元加治	4	7.27	1,174	161.45	0.5		
飯能	5	6.89	2,844	412.48	1.4		
合計		303	21.07	2,889	137.09	87.5	
池袋秩父線	東飯能	3	10.14	2,043	201.46	0.6	
	高麗	2	5.30	918	173.18	0.2	
合計		5	8.38	1,593	190.14	0.8	
西武有楽町	新桜台	1					
合計		1					
西武新宿線	西武新宿	1					
	下落合	1					
	中井	3	44.66	4,328	96.92	1.3	
	新井薬師前	6	44.08	4,190	95.07	2.5	
	沼袋	13	32.81	3,933	119.87	5.1	
	野方	15	39.04	4,035	103.37	6.1	
	都立家政	2	38.58	6,025	156.16	1.2	
	鷺ノ宮	10	38.90	4,627	118.97	4.6	
	下井草	15	40.74	5,216	128.02	7.8	
	井荻	14	39.88	4,391	110.10	6.1	
	上井草	13	35.49	4,672	131.61	6.1	
	上石神井	8	32.73	6,809	208.01	5.4	
	武蔵関	9	35.48	4,181	117.86	3.8	
	東伏見	5	28.58	3,739	130.81	1.9	
	西武柳沢	9	23.06	2,671	115.82	2.4	
	田無	23	27.81	3,470	124.75	8.0	
	花小金井	27	21.08	3,216	152.58	8.7	
	小平	23	21.23	2,658	125.22	6.1	
	久米川	19	17.48	2,532	144.83	4.8	
	東村山	9	17.70	2,477	139.89	2.2	
	西武園	2	17.41	4,015	230.63	0.8	
	所沢	1					
	航空公園	6	20.21	3,137	155.19	1.9	
	新所沢	25	17.33	2,550	147.16	6.4	
	入曽	8	10.79	1,398	129.50	1.1	
	狭山市	22	9.92	1,694	170.87	3.7	
	新狭山	1					
	南大塚	4	10.15	2,128	209.67	0.9	
	本川越	6	16.13	2,023	125.47	1.2	
	合計		300	24.88	3,398	136.57	101.9
	国分寺線	小川	5	20.37	2,102	103.21	1.1
		鷹の台	12	21.11	2,836	134.35	3.4
		恋ヶ窪	8	22.61	3,282	145.16	2.6
合計		25	21.52	2,832	131.58	7.1	
多摩湖線	一橋学園	24	27.31	3,207	117.43	7.7	
	萩山	4	21.64	3,763	173.88	1.5	
	八坂	7	19.25	2,536	131.73	1.8	
	武蔵大和	14	11.06	2,336	211.30	3.3	
	西武遊園地	2	10.40	3,750	360.60	0.8	
合計		51	18.48	2,941	159.12	15.0	
西武多摩川線	多磨	8	24.14	3,495	144.80	2.8	
	白糸台	1					
	是政	3	20.59	4,377	212.52	1.3	
合計		12	23.01	3,824	166.22	4.6	
西武拝島線	小川	1					
	東大和市	12	14.86	2,640	177.61	3.2	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
合計	玉川上水	3	12.62	3,127	247.84	0.9
	武蔵砂川	5	17.48	2,320	132.72	1.2
	西武立川	3	15.49	1,807	116.63	0.5
合計		24	15.02	2,519	167.76	6.0
西武狭山線	西所沢	1				
	下山口	6	9.20	1,350	146.75	0.8
	西武球場前	1				
合計		8	10.79	1,560	144.55	1.2
京王線	初台	4	73.03	4,050	55.46	1.6
	幡ヶ谷	4	44.05	6,563	148.99	2.6
	笹塚	7	55.67	7,661	137.63	5.4
	代田橋	4	36.06	3,850	106.77	1.5
	明大前	1				
	下高井戸	2	61.94	4,040	65.23	0.8
	桜上水	6	44.07	9,382	212.88	5.6
	上北沢	3	41.46	5,677	136.91	1.7
	八幡山	3	42.64	8,689	203.77	2.6
	芦花公園	3	38.63	3,760	97.34	1.1
	千歳烏山	13	35.63	4,918	138.01	6.4
	仙川	20	36.30	4,345	119.70	8.7
	つつじヶ丘	18	30.91	4,638	150.07	8.3
	柴崎	2	23.04	4,800	208.34	1.0
	国領	7	31.94	3,257	101.97	2.3
	布田	2	28.21	3,600	127.63	0.7
	調布	31	29.58	4,132	139.69	12.8
	西調布	11	32.61	3,645	111.78	4.0
	飛田給	4	17.82	3,655	205.12	1.5
	多摩霊園	2	22.93	3,825	166.79	0.8
	東府中	8	24.42	3,506	143.56	2.8
	府中	18	34.42	6,190	179.84	11.1
	分倍河原	4	33.63	3,401	101.15	1.4
	中河原	13	25.06	3,545	141.47	4.6
	聖蹟桜ヶ丘	10	20.92	4,047	193.47	4.0
	百草園	9	13.59	2,243	165.08	2.0
	高幡不動	19	16.00	2,393	149.56	4.5
	多摩動物公園	12	16.79	2,301	137.02	2.8
	南平	5	12.51	1,816	145.11	0.9
	平山城址公園	6	9.57	1,425	148.89	0.9
長沼	5	13.93	2,086	149.73	1.0	
北野	14	14.67	3,380	230.34	4.7	
合計		270	27.60	4,108	148.84	110.9
京王高尾線	京王片倉	3	17.52	3,233	184.54	1.0
	山田	2	12.11	1,565	129.28	0.3
	めじろ台	8	12.95	2,711	209.34	2.2
	狭間	1				
	高尾	1				
合計		15	13.77	2,531	183.88	3.8
相模原線	京王多摩川	3	19.41	1,490	76.78	0.4
	京王稲田堤	2	24.09	3,950	164.00	0.8
	京王よみうりランド	3	24.06	2,200	91.42	0.7
	稲城	5	14.73	2,194	148.97	1.1
	若葉台	1				
	京王永山	11	15.66	3,352	214.08	3.7
	京王堀之内	2	15.20	4,515	297.08	0.9
	南大沢	2	13.11	2,475	188.81	0.5
	多摩境	19	16.82	2,640	156.97	5.0
	橋本	5	10.58	1,118	105.70	0.6
合計		53	16.39	2,641	161.15	14.0
井の頭線	神泉	1				
	駒場東大前	3	72.67	12,510	172.16	3.8
	池ノ上	2	38.22	3,850	100.73	0.8
	新代田	2	52.69	6,000	113.88	1.2
	東松原	1				
	永福町	14	48.55	7,936	163.48	11.1
	西永福	7	43.26	7,140	165.03	5.0
	浜田山	8	41.19	5,494	133.37	4.4
	高井戸	5	35.55	5,810	163.41	2.9
	富士見ヶ丘	2	40.22	4,370	108.65	0.9
	久我山	10	44.09	5,703	129.34	5.7
	三鷹台	7	42.92	5,336	124.30	3.7
	井の頭公園	5	46.93	5,396	114.98	2.7
	合計		67	46.69	6,560	140.49
小田急線	南新宿	1				
	代々木上原	3	75.91	6,187	81.50	1.9
	東北沢	1				
	下北沢	2	74.02	14,450	195.22	2.9
	世田谷代田	1				
	梅ヶ丘	5	49.40	5,448	110.29	2.7
	豪徳寺	7	47.09	7,286	154.70	5.1
	経堂	9	54.85	8,292	151.17	7.5
	千歳船橋	11	58.84	4,915	83.53	5.4
	祖師ヶ谷大蔵	9	36.81	6,787	184.39	6.1
	成城学園前	17	47.88	7,809	163.08	13.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	喜多見	7	30.90	3,497	113.17	2.4
	狛江	12	26.11	4,030	154.37	4.8
	和泉多摩川	3	24.30	2,573	105.89	0.8
	向ヶ丘遊園	7	30.67	3,397	110.76	2.4
	生田	8	20.98	2,859	136.29	2.3
	読売ランド前	12	17.02	2,577	151.39	3.1
	百合ヶ丘	4	16.35	2,973	181.84	1.2
	新百合ヶ丘	30	21.98	4,274	194.44	12.8
	柿生	18	15.36	3,116	202.86	5.6
	鶴川	29	13.26	2,619	197.54	7.6
	玉川学園前	19	16.37	2,933	179.15	5.6
	町田	36	13.80	2,020	146.38	7.3
	相模大野	18	24.00	3,138	130.76	5.6
	小田急相模原	19	18.11	2,422	133.78	4.6
	相武台前	14	13.71	2,174	158.55	3.0
	座間	13	11.12	2,118	190.44	2.8
	海老名	24	15.68	2,113	134.75	5.1
	厚木	1				
	本厚木	57	6.91	1,841	266.44	10.5
	愛甲石田	13	11.28	2,369	210.10	3.1
	伊勢原	29	9.77	1,663	170.11	4.8
	鶴巻温泉	3	7.83	1,340	171.24	0.4
	東海大学前	18	9.00	1,698	188.75	3.1
	秦野	24	8.91	1,487	166.88	3.6
	渋沢	7	9.08	1,354	149.17	0.9
	新松田	6	6.61	1,388	209.88	0.8
	栢山	1				
	富水	3	11.50	1,943	168.97	0.6
	足柄	1				
	合計		502	17.37	3,028	174.31
江ノ島線	東林間	6	22.03	3,586	162.80	2.2
	中央林間	6	22.54	2,930	130.00	1.8
	南林間	10	18.39	1,967	106.97	2.0
	鶴間	11	15.41	2,836	183.99	3.1
	大和	9	19.79	1,928	97.39	1.7
	桜ヶ丘	9	14.87	2,189	147.24	2.0
	高座渋谷	6	18.01	2,490	138.28	1.5
	長後	14	13.49	2,200	163.12	3.1
	湘南台	20	22.29	3,095	138.86	6.2
	六会日大前	8	18.83	2,995	159.01	2.4
	善行	8	8.29	2,963	357.45	2.4
	藤沢本町	5	16.91	2,786	164.73	1.4
	藤沢	2	24.64	3,020	122.57	0.6
	本鶴沼	8	26.33	3,633	137.98	2.9
	鶴沼海岸	18	27.08	3,941	145.52	7.1
合計		140	18.40	2,873	156.19	40.2
多摩線	栗平	2	18.33	3,250	177.26	0.7
	はるひ野	1				
	小田急永山	1				
	小田急多摩センター	1				
合計		5	19.93	4,453	223.44	2.2
東横線	代官山	1				
	中目黒	5	79.48	11,140	140.16	5.6
	祐天寺	11	68.98	6,957	100.85	7.7
	学芸大学	6	73.02	6,203	84.95	3.7
	都立大学	14	73.34	8,261	112.65	11.6
	自由が丘	15	74.29	9,673	130.21	14.5
	田園調布	11	60.38	10,429	172.72	11.5
	多摩川	5	53.07	8,992	169.43	4.5
	新丸子	4	48.63	4,518	92.89	1.8
	武蔵小杉	5	44.47	4,536	102.00	2.3
	元住吉	5	41.14	4,216	102.48	2.1
	日吉	13	21.42	4,274	199.50	5.6
	綱島	24	30.48	4,869	159.75	11.7
	大倉山	15	33.50	4,495	134.16	6.7
	菊名	18	24.85	4,306	173.29	7.8
	妙蓮寺	13	25.42	3,701	145.56	4.8
	白楽	8	28.18	4,286	152.09	3.4
	東白楽	6	27.60	3,157	114.39	1.9
	反町	8	26.23	3,056	116.52	2.4
合計		187	41.82	5,889	140.80	110.1
東急多摩川線	沼部	2	63.24	11,365	179.73	2.3
	鶴の木	2	42.73	6,345	148.48	1.3
	武蔵新田	2	53.37	3,540	66.33	0.7
	矢口渡	2	38.30	4,090	106.79	0.8
合計		8	50.55	6,335	125.33	5.1
大井町線	戸越公園	3	58.14	4,993	85.89	1.5
	荏原町	3	41.16	3,460	84.06	1.0
	旗の台	2	48.27	6,525	135.18	1.3
	北千束	3	43.35	6,540	150.86	2.0
	大岡山	5	63.54	6,512	102.49	3.3
	緑が丘	1				
	九品仏	4	43.75	11,908	272.16	4.8

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	尾山台	14	63.89	9,721	152.14	13.6
	等々力	14	35.52	7,541	212.29	10.6
	上野毛	8	51.98	8,484	163.22	6.8
合計		57	48.61	7,951	163.58	45.3
田園都市線	池尻大橋	2	70.14	12,740	181.63	2.5
	三軒茶屋	8	57.81	6,459	111.72	5.2
	駒沢大学	5	69.08	8,908	128.96	4.5
	桜新町	12	57.78	9,775	169.17	11.7
	用賀	9	58.95	8,932	151.52	8.0
	二子玉川	6	39.49	5,527	139.94	3.3
	二子新地	1				
	高津	4	28.62	4,165	145.54	1.7
	溝の口	5	20.47	4,070	198.87	2.0
	梶が谷	5	24.74	3,281	132.60	1.6
	宮崎台	6	20.57	3,722	180.89	2.2
	宮前平	8	28.84	4,611	159.89	3.7
	鷺沼	9	28.44	6,639	233.42	6.0
	たまプラーザ	11	31.96	5,362	167.77	5.9
	あざみ野	13	26.96	5,975	221.66	7.8
	江田	8	26.25	4,489	171.03	3.6
	市が尾	4	27.66	4,695	169.77	1.9
	藤が丘	7	23.37	4,083	174.73	2.9
	青葉台	33	26.05	4,087	156.89	13.5
	長津田	13	25.50	3,245	127.26	4.2
	恩田	4	21.96	3,571	162.64	1.4
	こどもの国	3	16.95	3,553	209.69	1.1
	つくし野	9	17.63	3,937	223.30	3.5
	すずかけ台	12	19.11	3,191	166.99	3.8
	南町田	7	26.08	4,551	174.53	3.2
	つきみ野	3	22.81	3,793	166.27	1.1
	中央林間	5	29.67	3,272	110.28	1.6
合計		212	30.69	5,111	166.53	108.4
池上線	大崎広小路	1				
	戸越銀座	4	69.57	4,475	64.33	1.8
	荏原中延	1				
	旗の台	2	58.30	7,475	128.22	1.5
	長原	5	56.24	6,606	117.46	3.3
	洗足池	3	41.63	5,020	120.60	1.5
	石川台	3	71.17	4,122	57.91	1.2
	雪が谷大塚	5	54.46	5,066	93.02	2.5
	御嶽山	4	49.43	5,020	101.57	2.0
	久が原	16	49.49	6,633	134.02	10.6
	千鳥町	5	52.09	6,222	119.45	3.1
	池上	7	47.79	5,377	112.51	3.8
	蓮沼	2	41.78	5,050	120.88	1.0
合計		58	50.99	5,724	112.26	33.2
世田谷線	世田谷	1				
	上町	2	65.78	4,680	71.15	0.9
	宮の坂	1				
	松原	2	65.21	7,690	117.93	1.5
合計		6	59.67	5,570	93.35	3.3
目黒線	武蔵小山	11	45.25	5,975	132.06	6.6
	西小山	3	68.32	4,243	62.11	1.3
	洗足	7	60.92	7,833	128.57	5.5
	大岡山	3	59.54	8,621	144.80	2.6
	奥沢	2	63.47	6,000	94.54	1.2
合計		26	54.12	6,583	121.63	17.1
京浜急行線	鮫洲	1				
	立会川	3	45.22	6,067	134.15	1.8
	大森海岸	1				
	大森町	2	35.83	2,500	69.78	0.5
	梅屋敷	2	42.12	11,740	278.71	2.3
	雑色	2	28.40	3,500	123.23	0.7
	六郷土手	1				
	鶴見市場	7	30.32	4,259	140.44	3.0
	京急鶴見	3	29.32	15,777	538.04	4.7
	生麦	4	25.03	4,030	161.02	1.6
	神奈川	1				
	日ノ出町	2	10.10	1,275	126.22	0.3
	黄金町	2	23.80	1,785	74.99	0.4
	南太田	3	22.00	3,767	171.18	1.1
	井土ヶ谷	11	18.90	2,208	116.81	2.4
	弘明寺	13	15.08	2,241	148.58	2.9
	上大岡	17	18.60	2,892	155.50	4.9
	屏風浦	4	18.08	2,713	150.01	1.1
	杉田	9	12.40	2,221	179.10	2.0
	京急富岡	6	13.97	4,090	292.76	2.5
	能見台	4	20.84	4,013	192.57	1.6
	金沢文庫	30	16.74	3,161	188.80	9.5
	金沢八景	11	25.06	3,961	158.04	4.4
	追浜	2	22.69	2,130	93.86	0.4
	京急田浦	2	12.31	1,015	82.46	0.2
	安針塚	1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	逸見	2	3.99	740	185.53	0.1
	汐入	3	7.30	1,397	191.25	0.4
	横須賀中央	3	3.45	903	261.67	0.3
	県立大学	2	8.12	1,475	181.67	0.3
	堀ノ内	6	16.23	2,390	147.26	1.4
	京急大津	1				
	浦賀	9	12.04	1,671	138.75	1.5
合計		170	18.34	3,265	178.01	55.5
京急空港線	糀谷	1				
	大鳥居	1				
	穴守稲荷	2	37.17	3,350	90.13	0.7
合計		4	28.63	4,800	167.64	1.9
京急大師線	川崎大師	6	31.28	3,153	100.82	1.9
	東門前	1				
	産業道路	2	31.84	2,600	81.66	0.5
	小島新田	1				
合計		10	28.11	3,025	107.60	3.0
京急逗子線	六浦	5	14.90	2,202	147.77	1.1
	新逗子	1				
		6	17.23	2,502	145.20	1.5
久里浜線	新大津	2	15.47	2,380	153.81	0.5
	北久里浜	15	10.34	1,707	164.98	2.6
	京急久里浜	11	10.33	1,525	147.71	1.7
	YRP野比	6	13.83	1,728	124.99	1.0
	京急長沢	4	14.01	2,000	142.79	0.8
	津久井浜	1				
	三浦海岸	5	7.40	2,056	277.97	1.0
	三崎口	18	6.07	1,337	220.18	2.4
合計		62	8.99	1,639	182.20	10.2
銀座線	田原町	3	58.40	3,767	64.49	1.1
	稲荷町	2	33.07	1,425	43.09	0.3
	末広町	2	78.97	4,850	61.42	1.0
	青山一丁目	1				
	外苑前	1				
	表参道	1				
合計		10	77.03	4,699	61.00	4.7
丸ノ内線	新大塚	1				
	茗荷谷	6	65.88	9,942	150.90	6.0
	後楽園	1				
	本郷三丁目	2	68.86	16,400	238.16	3.3
	新中野	3	48.28	2,760	57.17	0.8
	東高円寺	3	50.59	6,830	135.00	2.0
	新高円寺	7	42.80	4,099	95.76	2.9
	南阿佐ヶ谷	12	31.64	4,845	153.14	5.8
合計		35	45.56	6,207	136.23	21.7
丸ノ内方南線	中野坂上	1				
	中野新橋	4	53.23	7,025	131.96	2.8
	中野富士見町	2	47.58	15,850	333.15	3.2
	方南町	3	41.21	4,140	100.46	1.2
合計		10	49.07	7,808	159.11	7.8
日比谷線	北千住	2	41.69	5,925	142.13	1.2
	南千住	4	34.62	4,330	125.08	1.7
	三ノ輪	7	38.43	3,890	101.23	2.7
	入谷	3	50.16	2,547	50.77	0.8
	仲御徒町	1				
	人形町	1				
	広尾	3	121.02	15,267	126.15	4.6
合計		21	56.13	5,706	101.65	12.0
東西線	早稲田	3	32.91	3,067	93.18	0.9
	神楽坂	2	92.03	6,795	73.84	1.4
	茅場町	1				
	門前仲町	4	53.56	5,483	102.37	2.2
	木場	2	39.30	4,815	122.53	1.0
	南砂町	5	32.18	2,868	89.13	1.4
	西葛西	3	32.18	3,000	93.22	0.9
	葛西	9	39.58	5,112	129.15	4.6
	浦安	8	31.55	3,738	118.46	3.0
	南行徳	7	22.70	4,669	205.70	3.3
	行徳	2	18.41	1,775	96.42	0.4
	妙典	8	30.19	2,637	87.34	2.1
	原木中山	3	21.16	5,093	240.72	1.5
合計		57	32.94	4,053	123.02	23.1
千代田線	北綾瀬	5	21.73	2,620	120.59	1.3
	綾瀬	2	26.82	8,075	301.10	1.6
	北千住	6	31.19	2,729	87.48	1.6
	町屋	12	35.97	3,408	94.74	4.1
	千駄木	1				
	根津	7	59.50	6,714	112.85	4.7
	湯島	2	75.49	6,750	89.41	1.4
	赤坂	3	102.31	13,393	130.90	4.0
	乃木坂	1				
	代々木公園	1				
合計		40	47.83	5,567	116.41	22.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
有楽町線	和光市	1					
	地下鉄成増	2	14.45	1,535	106.22	0.3	
	地下鉄赤塚	8	28.55	2,368	82.91	1.9	
	平和台	5	40.92	4,047	98.91	2.0	
	氷川台	8	40.95	6,389	156.01	5.1	
	小竹向原	8	39.27	4,863	123.83	3.9	
	千川	6	44.94	4,417	98.29	2.7	
	栗町	3	58.47	3,870	66.19	1.2	
	護国寺	4	64.34	8,100	125.90	3.2	
	江戸川橋	4	63.08	10,750	170.43	4.3	
	麴町	2	191.82	27,100	141.28	5.4	
	月島	1					
	合計		52	50.89	5,872	115.38	30.5
半蔵門線	水天宮前	1					
	清澄白河	3	59.93	3,397	56.68	1.0	
	住吉	3	40.47	7,533	186.13	2.3	
	錦糸町	1					
	押上	4	30.39	3,714	122.22	1.5	
合計		12	44.75	5,165	115.40	6.2	
南北線	白金台	4	105.23	18,300	173.90	7.3	
	白金高輪	1					
	麻布十番	4	107.16	8,150	76.06	3.3	
	東大前	5	91.12	6,840	75.07	3.4	
	本駒込	5	60.53	6,216	102.69	3.1	
	西ヶ原	4	32.26	3,450	106.95	1.4	
	王子神谷	3	40.30	2,260	56.08	0.7	
	志茂	4	18.31	2,425	132.42	1.0	
	合計		30	67.43	6,939	102.90	20.8
	副都心線	地下鉄成増	1				
氷川台		1					
雑司が谷		5	40.53	3,646	89.95	1.8	
西早稲田		1					
東新宿		1					
合計		9	43.07	3,768	87.48	3.4	
都営浅草線	押上	2	63.54	5,025	79.09	1.0	
	本所吾妻橋	7	29.60	2,864	96.77	2.0	
	浅草	1					
	高輪台	2	53.68	5,435	101.24	1.1	
	五反田	1					
	戸越	2	21.07	1,300	61.71	0.3	
	中延	1					
	馬込	4	42.23	4,178	98.93	1.7	
	西馬込	7	33.82	4,264	126.06	3.0	
	合計		27	39.57	3,982	100.62	10.8
都営三田線	西高島平	2	17.05	6,225	365.17	1.2	
	新高島平	1					
	西台	2	31.22	2,795	89.54	0.6	
	蓮根	4	35.29	3,115	88.26	1.2	
	志村三丁目	4	29.76	2,994	100.60	1.2	
	志村坂上	1					
	本蓮沼	5	37.17	2,958	79.59	1.5	
	板橋本町	1					
	板橋区役所前	4	35.71	2,255	63.15	0.9	
	新板橋	1					
	西果鴨	6	39.96	3,838	96.06	2.3	
	千石	9	67.10	7,243	107.93	6.5	
	白山	3	35.39	5,593	158.03	1.7	
	春日	2	57.50	4,525	78.70	0.9	
	白金高輪	1					
合計		46	42.51	5,016	117.99	23.1	
都営新宿線	曙橋	1					
	浜町	1					
	森下	6	50.92	3,960	77.78	2.4	
	菊川	1					
	住吉	2	35.62	3,675	103.18	0.7	
	西大島	4	26.52	1,563	58.93	0.6	
	大島	2	48.83	3,150	64.51	0.6	
	東大島	4	31.30	2,950	94.25	1.2	
	船堀	14	29.14	3,669	125.89	5.1	
	一之江	6	30.77	2,147	69.77	1.3	
	瑞江	11	30.64	5,042	164.53	5.5	
	篠崎	9	30.79	2,711	88.05	2.4	
	合計		61	33.81	3,585	106.04	21.9
都電荒川線	東尾久三丁目	1					
	小台	2	17.75	870	49.01	0.2	
	荒川遊園地前	1					
	新庚申塚	1					
合計		5	30.50	1,958	64.20	1.0	
大江戸線	東新宿	1					
	若松河田	2	55.75	6,000	107.63	1.2	
	牛込柳町	1					
	牛込神楽坂	2	93.74	11,500	122.68	2.3	
春日	1						

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	上野御徒町	1					
	新御徒町	2	76.44	5,250	68.68	1.1	
	蔵前	1					
	両国	5	51.89	6,982	134.55	3.5	
	森下	3	54.39	4,527	83.23	1.4	
	清澄白河	3	71.09	4,860	68.36	1.5	
	月島	1					
	西新宿五丁目	7	80.72	7,514	93.09	5.3	
	中井	2	63.23	3,415	54.01	0.7	
	落合南長崎	3	49.24	8,993	182.64	2.7	
	新江古田	6	42.31	5,443	128.66	3.3	
	練馬	3	48.52	6,923	142.68	2.1	
	豊島園	3	34.49	5,700	165.25	1.7	
	練馬春日町	11	33.30	3,438	103.24	3.8	
	光が丘	5	32.97	4,724	143.27	2.4	
合計		63	49.84	5,448	109.32	34.3	
日暮里舎人ライナー	赤土小学校前	1					
	熊野前	1					
	扇大橋	2	23.46	3,530	150.48	0.7	
	高野	4	21.52	2,861	132.96	1.1	
	江北	3	21.71	1,893	87.20	0.6	
	西新井大師西	3	23.32	5,627	241.27	1.7	
	谷在家	5	18.40	2,460	133.68	1.2	
	舎人公園	2	23.36	1,360	58.23	0.3	
	舎人	3	19.18	2,400	125.11	0.7	
	見沼代親水公園	7	18.96	1,999	105.43	1.4	
	合計		31	21.27	2,633	123.79	8.2
	相鉄線	西横浜	2	19.48	1,600	82.15	0.3
天王町		2	17.63	5,275	299.17	1.1	
星川		3	19.91	2,710	136.09	0.8	
和田町		2	25.97	2,000	77.00	0.4	
上星川		9	13.41	2,584	192.69	2.3	
西谷		11	19.53	4,554	233.20	5.0	
鶴ヶ峰		26	16.81	2,362	140.51	6.1	
二俣川		14	18.69	2,938	157.15	4.1	
希望ヶ丘		10	16.21	2,386	147.23	2.4	
三ツ境		23	18.02	2,842	157.67	6.5	
瀬谷		17	14.85	2,239	150.82	3.8	
大和		2	15.20	1,900	125.02	0.4	
相模大塚		1					
さがみ野		7	14.66	1,393	94.99	1.0	
かしわ台		12	14.73	1,583	107.47	1.9	
海老名		7	12.79	2,177	170.16	1.5	
合計			148	16.71	2,561	153.29	37.9
いずみ野線		南万騎が原	4	21.03	2,788	132.52	1.1
		緑園都市	3	20.68	2,510	121.37	0.8
		弥生台	3	21.02	3,460	164.62	1.0
	いずみ野	3	17.19	2,900	168.69	0.9	
	いずみ中央	2	13.91	2,000	143.75	0.4	
合計		15	19.14	2,784	145.44	4.2	
横浜ブルーライン	中川	3	33.83	5,820	172.05	1.7	
	センター北	1					
	センター南	1					
	仲町台	3	32.77	6,983	213.08	2.1	
	北新横浜	1					
	新横浜	1					
	岸根公園	2	33.02	4,550	137.79	0.9	
	片倉町	10	20.46	3,606	176.29	3.6	
	三ツ沢上町	6	20.97	2,982	142.20	1.8	
	三ツ沢下町	1					
	高島町	1					
	阪東橋	6	29.86	2,633	88.18	1.6	
	吉野町	3	38.10	3,169	83.17	1.0	
	藤田	4	19.79	1,898	95.91	0.8	
	弘明寺	4	32.63	5,125	157.06	2.1	
	港南中央	14	19.18	2,460	128.26	3.4	
	上永谷	18	19.10	3,589	187.89	6.5	
	下永谷	11	19.63	3,527	179.73	3.9	
	舞岡	7	19.46	3,199	164.37	2.2	
	踊場	12	14.25	2,656	186.41	3.2	
	中田	8	21.51	3,373	156.76	2.7	
	立場	3	19.64	1,727	87.91	0.5	
	下飯田	1					
	合計		121	21.31	3,341	156.74	40.4
シーサイドライン	海の公園南口	1					
合計		1					
横浜グリーンライン	川和町	5	19.18	2,998	156.33	1.5	
	都筑ふれあいの丘	3	21.74	3,580	164.65	1.1	
	北山田	8	26.75	4,419	165.19	3.5	
	東山田	3	21.88	2,925	133.66	0.9	
	高田	6	27.22	3,878	142.49	2.3	
	日吉本町	3	31.00	3,667	118.29	1.1	
合計		28	24.75	3,719	150.28	10.4	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
江ノ電	柳小路	2	31.72	3,040	95.83	0.6
	鶴沼	6	19.93	6,434	322.75	3.9
	湘南海岸公園	2	21.25	4,050	190.58	0.8
	江ノ島	1				
	腰越	8	24.24	2,919	120.42	2.3
	鎌倉高校前	4	34.37	6,303	183.40	2.5
	七里ヶ浜	5	21.24	4,482	211.04	2.2
	稲村ヶ崎	2	13.74	3,100	225.64	0.6
	極楽寺	1				
	由比ヶ浜	4	44.48	6,300	141.65	2.5
合計		35	24.41	4,647	190.39	16.3
湘南モノレール	富士見町	3	22.08	5,227	236.70	1.6
	湘南町屋	2	16.26	3,240	199.31	0.6
	湘南深沢	7	18.23	2,763	151.56	1.9
	西鎌倉	9	18.22	4,001	219.64	3.6
	片瀬山	13	18.83	4,065	215.88	5.3
合計		34	18.75	3,834	204.49	13.0
箱根登山線	箱根板橋	1				
	箱根湯本	6	4.03	3,900	968.90	2.3
合計		7	4.13	3,500	847.50	2.5
大雄山線	塚原	3	6.45	1,123	174.07	0.3
	和田河原	1				
	大雄山	3	8.60	1,475	171.42	0.4
合計		7	7.45	1,214	162.86	0.8
東葉高速線	飯山満	10	14.33	1,791	125.02	1.8
	北習志野	4	13.14	1,805	137.35	0.7
	船橋日大前	8	13.90	2,563	184.34	2.1
	八千代緑が丘	10	13.46	1,899	141.09	1.9
	八千代中央	7	10.68	1,454	136.20	1.0
	村上	6	10.09	2,192	217.22	1.3
	東葉勝田台	5	11.12	1,572	141.33	0.8
合計		50	12.53	1,916	152.97	9.6
多摩モノレール	大塚・帝京大学	4	16.08	2,164	134.60	0.9
	万願寺	1				
	甲州街道	5	20.50	3,398	165.78	1.7
	砂川七番	3	20.14	2,400	119.17	0.7
	桜街道	1				
	上北台	4	17.00	4,350	255.82	1.7
合計		18	17.99	3,129	173.93	5.6
埼玉高速線	川口元郷	8	20.49	5,590	272.82	4.5
	南鳩ヶ谷	11	15.58	2,640	169.46	2.9
	鳩ヶ谷	17	14.52	1,976	136.07	3.4
	新井宿	11	12.13	1,902	156.79	2.1
	戸塚安行	15	18.25	2,316	126.88	3.5
	東川口	3	4.73	6,050	1,278.09	1.8
	浦和美園	5	18.78	2,958	157.53	1.5
合計		70	13.41	2,799	208.71	19.6
御殿場線	下曾我	1				
	相模金子	2	8.21	1,110	135.17	0.2
合計		3	8.43	1,223	145.11	0.4