

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
宇都宮線	浦和	1				
	土呂	10	22.74	3,389	149.02	3.4
	東大宮	24	14.50	2,073	142.96	5.0
	蓮田	20	9.74	1,541	158.13	3.1
	白岡	9	9.18	1,270	138.28	1.1
	新白岡	1				
	久喜	11	8.86	1,352	152.60	1.5
	東鷲宮	3	9.30	1,288	138.56	0.4
	栗橋	5	5.95	819	137.54	0.4
		84	12.22	1,818	148.68	15.3
常磐線	北千住	1				
	松戸	5	14.01	1,872	133.58	0.9
	柏	23	10.58	1,591	150.41	3.7
	我孫子	9	10.19	1,704	167.34	1.5
	天王台	9	10.25	1,651	161.13	1.5
		47	10.84	1,659	153.01	7.8
川越線	大宮	2	11.73	1,450	123.58	0.3
	日進	9	18.19	2,289	125.83	2.1
	西大宮	6	13.10	1,876	143.23	1.1
	指扇	7	11.95	1,567	131.11	1.1
	南古谷	2	12.38	1,305	105.41	0.3
	西川越	1				
	笠幡	2	6.82	1,130	165.64	0.2
	武蔵高萩	2	5.29	1,018	192.57	0.2
	高麗川	2	4.77	875	183.34	0.2
	合計	33	12.21	1,687	138.19	5.6
高崎線	さいたま新都心	1				
	宮原	12	15.20	2,033	133.76	2.4
	上尾	28	11.98	1,783	148.74	5.0
	北上尾	15	12.93	2,117	163.73	3.2
	桶川	28	10.86	1,588	146.19	4.4
	北本	11	8.33	1,212	145.44	1.3
	鴻巣	9	7.11	959	134.80	0.9
	北鴻巣	5	9.27	1,402	151.33	0.7
	吹上	2	6.70	1,235	184.27	0.2
	行田	1				
	熊谷	4	7.46	1,223	163.84	0.5
	籠原	6	6.27	1,105	176.22	0.7
	深谷	2	6.03	1,080	179.18	0.2
	本庄	1				
	神保原	3	3.62	563	155.64	0.2
	合計	128	10.55	1,587	150.46	20.3
	総武線	新小岩	5	24.27	3,020	124.41
市川		6	21.45	3,408	158.93	2.0
船橋		8	20.03	2,500	124.80	2.0
津田沼		14	13.69	1,996	145.76	2.8
稲毛		14	15.01	2,175	144.91	3.0
千葉		8	7.73	1,064	137.58	0.9
東千葉		3	11.92	1,527	128.10	0.5
都賀		8	8.45	1,418	167.76	1.1
四街道		23	6.18	1,030	166.46	2.4
物井		4	6.82	1,154	169.29	0.5
佐倉		6	6.20	1,000	161.28	0.6
榎戸		2	2.81	450	160.16	0.1
八街		1				
日向		1				
成東		1				
横芝		1				
旭		2	3.10	529	170.38	0.1
飯岡		2	1.13	209	184.02	0.0
合計		109	10.63	1,617	152.17	17.6
外房線		本千葉	1			
	蘇我	2	13.59	2,050	150.85	0.4
	鎌取	5	9.33	1,566	167.86	0.8
	菅田	3	3.64	537	147.47	0.2
	土気	17	6.36	1,069	168.14	1.8
	大網	5	2.25	394	174.93	0.2
	永田	1				
	本納	1				
	新茂原	1				
	茂原	4	1.66	251	151.45	0.1
	八積	1				
	上総一ノ宮	2	1.77	320	180.50	0.1
	長者町	1				
	大原	1				
	勝浦	1				
	上総興津	1				
	合計	47	5.26	869	165.20	4.1
内房線	蘇我	1				
	浜野	9	4.78	769	161.06	0.7
	八幡宿	6	7.29	1,153	158.11	0.7
	五井	9	6.62	1,089	164.48	1.0
	姉ヶ崎	4	6.35	1,150	181.15	0.5

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	長浦	4	4.68	840	179.68	0.3
	袖ヶ浦	1				
	巖根	2	3.50	656	187.26	0.1
	木更津	5	3.88	713	183.93	0.4
	君津	3	2.43	442	182.07	0.1
	青堀	1				
	佐貫町	1				
	岩井	1				
	富浦	2	1.44	265	184.00	0.1
	那古船形	2	2.60	430	165.10	0.1
	館山	2	7.39	1,265	171.17	0.3
	江見	1				
合計		54	4.95	844	170.53	4.6
京葉線	新浦安	3	33.30	5,160	154.94	1.5
	新習志野	1				
	検見川浜	3	21.04	3,037	144.32	0.9
	稲毛海岸	2	20.04	2,185	109.02	0.4
	蘇我	15	11.49	1,775	154.42	2.7
合計		24	16.45	2,430	147.79	5.8
成田線	東我孫子	1				
	湖北	4	5.46	935	171.15	0.4
	新木	8	3.96	672	169.75	0.5
	布佐	4	5.26	970	184.50	0.4
	木下	1				
	小林	6	4.56	848	186.03	0.5
	酒々井	3	3.29	583	177.28	0.2
	成田	5	3.96	736	185.89	0.4
	久住	1				
	小見川	2	2.36	345	146.19	0.1
合計		35	4.38	773	176.48	2.7
久留里線	祇園	1				
	横田	1				
合計		2	4.10	689	168.14	0.1
東金線	福俵	1				
	東金	2	2.31	379	164.08	0.1
	求名	3	3.02	520	172.00	0.2
合計		6	2.74	461	168.21	0.3
東海道線	川崎	9	35.36	4,761	134.64	4.3
	横浜	4	23.67	3,863	163.17	1.5
	戸塚	16	18.49	2,539	137.34	4.1
	大船	31	18.55	2,678	144.35	8.3
	藤沢	22	21.46	3,214	149.77	7.1
	辻堂	51	23.84	3,064	128.51	15.6
	茅ヶ崎	31	22.38	2,847	127.21	8.8
	平塚	34	13.91	1,898	136.44	6.5
	大磯	11	15.12	2,146	141.89	2.4
	二宮	16	9.40	1,339	142.47	2.1
	国府津	2	9.50	1,750	184.17	0.4
	鴨宮	9	11.26	1,541	136.89	1.4
	小田原	15	12.83	1,923	149.95	2.9
	真鶴	4	6.40	970	151.46	0.4
	湯河原	2	6.08	1,013	166.59	0.2
	合計		257	18.51	2,564	138.51
山手線	大崎	1				
	目黒	3	64.78	9,617	148.45	2.9
	新宿	1				
	高田馬場	2	54.23	6,190	114.14	1.2
	目白	3	61.27	8,430	137.59	2.5
	池袋	2	45.92	7,125	155.16	1.4
	大塚	1				
	巣鴨	1				
	駒込	2	30.65	3,275	106.84	0.7
	田端	3	37.30	5,520	147.97	1.7
	上野	1				
	御徒町	2	104.20	16,425	157.63	3.3
	秋葉原	1				
	神田	1				
合計		24	61.73	8,193	132.72	19.7
南武線	川崎新町	1				
	尻手	1				
	矢向	6	16.93	2,504	147.92	1.5
	鹿島田	2	41.64	5,725	137.48	1.1
	武蔵新城	3	23.66	3,200	135.24	1.0
	久地	4	21.93	3,703	168.86	1.5
	宿河原	1				
	矢野口	4	24.94	3,435	137.75	1.4
	稲城長沼	2	22.08	2,960	134.06	0.6
	府中本町	1				
	西府	2	27.22	3,275	120.32	0.7
	谷保	12	22.07	2,838	128.57	3.4
	矢川	2	39.23	4,965	126.57	1.0
西国立	3	28.88	3,310	114.59	1.0	
合計		44	24.58	3,378	137.39	14.9

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
武蔵野線	府中本町	4	31.33	3,768	120.26	1.5	
	新小平	2	31.90	3,430	107.53	0.7	
	新秋津	3	16.73	1,967	117.54	0.6	
	東所沢	4	17.48	2,650	151.62	1.1	
	新座	4	19.66	2,945	149.76	1.2	
	北朝霞	2	14.21	1,480	104.15	0.3	
	東浦和	15	17.56	2,407	137.10	3.6	
	東川口	8	17.54	2,121	120.92	1.7	
	吉川	8	11.51	1,735	150.69	1.4	
	新三郷	4	11.67	1,766	151.24	0.7	
	三郷	2	13.28	1,845	138.93	0.4	
	新八柱	3	15.91	2,337	146.86	0.7	
	東松戸	1					
	市川大野	3	15.06	2,103	139.66	0.6	
	船橋法典	7	12.20	1,823	149.36	1.3	
合計		70	16.43	2,269	138.09	15.9	
横浜線	大口	4	19.57	2,975	152.03	1.2	
	鶴居	8	21.25	3,294	155.01	2.6	
	中山	7	17.56	2,576	146.74	1.8	
	成瀬	16	21.41	3,247	151.61	5.2	
	町田	8	20.28	2,391	117.93	1.9	
	古淵	11	16.36	2,192	133.94	2.4	
	淵野辺	27	16.80	2,361	140.53	6.4	
	矢部	4	18.54	2,715	146.42	1.1	
	相模原	18	18.22	2,189	120.15	3.9	
	橋本	33	12.82	1,749	136.34	5.8	
	相原	3	11.70	1,790	153.00	0.5	
	八王子みなみ野	3	16.87	2,383	141.25	0.7	
	片倉	1					
	合計		143	17.03	2,361	138.64	33.8
	根岸線	横浜	1				
桜木町		1					
石川町		4	18.97	3,164	166.80	1.3	
山手		4	25.91	4,173	161.03	1.7	
根岸		5	19.91	2,116	106.28	1.1	
新杉田		3	16.70	2,477	148.30	0.7	
洋光台		6	20.59	3,273	159.00	2.0	
港南台		14	20.95	3,253	155.25	4.6	
本郷台		5	23.20	3,604	155.37	1.8	
合計			43	21.49	3,248	151.16	14.0
横須賀線	西大井	1					
	武蔵小杉	1					
	新川崎	2	23.91	3,880	162.26	0.8	
	保土ヶ谷	15	17.40	2,207	126.89	3.3	
	東戸塚	18	21.17	3,297	155.78	5.9	
	戸塚	1					
	北鎌倉	7	18.91	2,613	138.19	1.8	
	鎌倉	19	27.24	3,935	144.47	7.5	
	逗子	25	19.14	2,788	145.63	7.0	
	東逗子	2	15.88	2,715	171.00	0.5	
	衣笠	8	9.07	1,130	124.54	0.9	
	合計		99	20.45	2,906	142.11	28.8
相模線	南橋本	1					
	上溝	9	13.87	1,939	139.83	1.7	
	番田	3	10.17	1,567	154.02	0.5	
	原当麻	1					
	相武台下	2	15.30	2,010	131.41	0.4	
	入谷	1					
	海老名	1					
	厚木	1					
	社家	5	15.53	1,692	108.95	0.8	
	門沢橋	1					
	宮山	2	12.68	1,510	119.04	0.3	
	寒川	5	13.42	2,064	153.81	1.0	
	香川	14	16.49	2,207	133.88	3.1	
	合計		46	14.47	1,957	135.19	9.0
中央線	中野	4	42.67	5,345	125.26	2.1	
	高円寺	7	42.00	5,604	133.41	3.9	
	阿佐ヶ谷	5	40.32	5,498	136.37	2.7	
	荻窪	14	52.81	6,677	126.44	9.3	
	西荻窪	10	50.80	6,526	128.46	6.5	
	吉祥寺	16	48.51	6,893	142.11	11.0	
	三鷹	20	41.85	5,494	131.27	11.0	
	武蔵境	23	32.98	4,509	136.70	10.4	
	東小金井	9	29.03	3,770	129.86	3.4	
	武蔵小金井	29	27.78	3,653	131.49	10.6	
	国分寺	23	29.48	3,804	129.03	8.7	
	西国分寺	5	32.02	3,678	114.88	1.8	
	国立	28	29.38	4,080	138.89	11.4	
	立川	10	24.57	3,551	144.54	3.6	
	日野	6	19.81	2,653	133.93	1.6	
	豊田	8	20.24	3,181	157.17	2.5	
	八王子	23	12.27	1,749	142.51	4.0	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	西八王子	10	13.12	1,784	136.01	1.8	
	高尾	7	10.89	1,663	152.75	1.2	
	上野原	1					
合計		258	30.81	4,176	135.55	107.7	
青梅線	西立川	3	26.22	2,977	113.53	0.9	
	東中神	2	21.75	3,400	156.35	0.7	
	中神	4	21.08	2,623	124.43	1.0	
	昭島	2	18.28	2,965	162.17	0.6	
	拝島	2	14.21	2,265	159.38	0.5	
	牛浜	2	15.73	2,300	146.22	0.5	
	福生	4	15.09	2,295	152.12	0.9	
	羽村	5	15.46	2,146	138.82	1.1	
	小作	9	15.58	2,383	152.94	2.1	
	河辺	17	14.21	2,048	144.09	3.5	
	東青梅	1					
	青梅	2	6.67	980	147.00	0.2	
	日向和田	1					
	合計		54	15.57	2,268	145.62	12.2
五日市線	熊川	2	19.06	2,330	122.28	0.5	
	東秋留	8	11.35	1,469	129.39	1.2	
	秋川	7	12.87	2,000	155.37	1.4	
	武蔵引田	4	11.84	1,640	138.54	0.7	
	武蔵増戸	5	11.67	1,529	131.07	0.8	
	武蔵五日市	2	7.45	1,230	165.19	0.2	
	合計		28	12.05	1,681	139.54	4.7
八高線	北八王子	3	13.43	2,457	182.86	0.7	
	小宮	2	12.88	1,563	121.33	0.3	
	箱根ヶ崎	4	9.11	1,283	140.79	0.5	
	高麗川	1					
	児玉	1					
合計		11	10.21	1,528	149.57	1.7	
京浜東北線	大宮	34	15.20	2,116	139.18	7.2	
	さいたま新都心	2	16.88	2,440	144.56	0.5	
	与野	5	26.89	3,690	137.21	1.8	
	北浦和	24	22.40	3,091	138.04	7.4	
	浦和	26	30.41	3,990	131.19	10.4	
	南浦和	19	28.96	3,716	128.31	7.1	
	蕨	12	19.99	2,574	128.75	3.1	
	西川口	6	27.43	3,338	121.72	2.0	
	川口	10	18.99	2,466	129.86	2.5	
	赤羽	1					
	東十条	2	33.65	3,535	105.06	0.7	
	王子	1					
	上中里	1					
	大井町	1					
	大森	6	36.12	5,555	153.79	3.3	
	蒲田	3	32.53	4,643	142.75	1.4	
	鶴見	22	23.02	3,158	137.18	6.9	
	横浜	2	38.57	6,490	168.26	1.3	
	山手	4	37.83	5,088	134.50	2.0	
	根岸	1					
	洋光台	2	16.33	2,390	146.35	0.5	
	港南台	5	21.41	3,560	166.26	1.8	
	本郷台	2	21.32	2,800	131.36	0.6	
合計		191	24.19	3,279	135.58	62.6	
常磐緩行線	綾瀬	1					
	亀有	5	22.11	2,860	129.36	1.4	
	金町	13	21.08	2,774	131.60	3.6	
	松戸	1					
	北松戸	3	14.01	2,007	143.23	0.6	
	馬橋	11	12.91	1,800	139.34	2.0	
	新松戸	5	16.92	2,694	159.23	1.3	
	北小金	12	10.03	1,535	153.09	1.8	
	南柏	14	11.69	1,615	138.14	2.3	
	柏	2	7.14	991	138.80	0.2	
	北柏	9	11.18	1,534	137.27	1.4	
	我孫子	4	18.39	2,790	151.74	1.1	
	合計		80	14.90	2,105	141.30	16.8
	埼京線	赤羽	1				
浮間舟渡		1					
戸田公園		2	21.81	2,465	113.02	0.5	
戸田		2	19.04	2,150	112.92	0.4	
北戸田		9	24.71	2,890	116.94	2.6	
武蔵浦和		9	25.75	3,524	136.88	3.2	
中浦和		4	18.57	2,650	142.73	1.1	
南与野		5	22.11	2,496	112.88	1.2	
与野本町		5	18.07	2,346	129.83	1.2	
北与野		3	19.59	2,787	142.27	0.8	
大宮		1					
合計		42	22.22	2,817	126.79	11.8	
総武中央線	千葉	6	11.71	1,757	150.07	1.1	
	西千葉	6	19.56	2,742	140.13	1.6	
	稲毛	9	9.99	1,528	152.98	1.4	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	新検見川	14	13.11	1,822	138.99	2.6
	幕張	6	16.95	2,602	153.51	1.6
	幕張本郷	2	19.47	3,145	161.50	0.6
	津田沼	8	14.38	2,240	155.81	1.8
	東船橋	4	17.73	2,728	153.81	1.1
	船橋	2	16.88	2,315	137.17	0.5
	西船橋	1				
	下総中山	1				
	本八幡	17	20.93	2,831	135.23	4.8
	市川	6	19.55	2,847	145.63	1.7
	小岩	6	33.72	4,850	143.83	2.9
	新小岩	3	37.90	4,293	113.27	1.3
	平井	3	34.22	5,597	163.53	1.7
	亀戸	1				
	千駄ヶ谷	1				
	大久保	1				
	東中野	3	66.18	9,500	143.54	2.9
高円寺	1					
合計		101	21.17	3,045	143.79	30.7
小湊鐵道	光風台	2	2.40	400	166.34	0.1
	上総牛久	1				
	上総鶴舞	1				
合計		4	2.31	388	168.02	0.2
千葉モノレール	天台	1				
	穴川	1				
	スポーツセンター	1				
	動物公園	1				
	桜木	7	8.10	1,230	151.84	0.9
	千城台	1				
合計		12	8.49	1,366	160.84	1.6
秩父鐵道	東行田	1				
	行田市	1				
	石原	1				
	秩父	2	4.42	675	152.60	0.1
合計		5	4.65	690	148.47	0.3
伊奈線	鉄道博物館(大成)	3	19.39	2,327	119.96	0.7
	東宮原	2	9.38	1,400	149.22	0.3
	今羽	1				
	吉野原	2	8.93	1,065	119.30	0.2
	原市	2	9.79	1,350	137.94	0.3
	沼南	1				
	志久	1				
	伊奈中央	4	9.05	1,418	156.70	0.6
	羽貫	4	9.48	1,715	181.00	0.7
	内宿	4	8.43	1,370	162.61	0.5
合計		24	10.23	1,526	149.15	3.7
流山線	流山	1				
合計		1				
つくばEX	浅草	1				
	青井	1				
	六町	3	17.50	2,433	139.04	0.7
	八潮	10	14.88	2,375	159.66	2.4
	三郷中央	11	14.93	2,074	138.96	2.3
	南流山	11	16.42	2,141	130.42	2.4
	流山セントラルパーク	3	12.07	1,883	156.03	0.6
	流山おおたかの森	24	13.40	1,967	146.76	4.7
	柏の葉キャンパス	7	14.23	2,341	164.52	1.6
	柏たなか	1				
合計		72	15.05	2,211	146.88	15.9
京成本線	千住大橋	2	27.57	3,600	130.59	0.7
	お花茶屋	3	24.73	3,697	149.50	1.1
	青砥	2	30.08	3,730	124.02	0.7
	京成高砂	2	20.18	2,750	136.28	0.6
	京成小岩	6	29.94	3,572	119.30	2.1
	京成中山	1				
	東中山	3	23.81	2,967	124.58	0.9
	谷津	1				
	京成津田沼	2	16.57	1,890	114.05	0.4
	京成大久保	6	15.66	2,301	146.98	1.4
	実籾	9	8.51	1,292	151.77	1.2
	八千代台	9	12.31	1,910	155.19	1.7
	京成大和田	4	9.23	1,318	142.80	0.5
	勝田台	8	9.26	1,318	142.21	1.1
	志津	3	9.66	1,532	158.61	0.5
	ユーカリが丘	2	11.75	2,095	178.30	0.4
	京成臼井	3	4.73	757	160.00	0.2
	京成佐倉	1				
	京成成田	3	2.84	457	160.96	0.1
合計		70	14.00	2,023	144.55	14.2
京成押上線	京成曳舟	1				
合計		1				
京成千葉線	京成稲毛	2	18.46	2,135	115.67	0.4
	みどり台	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
合計		3	19.59	2,267	115.68	0.7
京成千原線	千葉寺	5	16.69	2,614	156.58	1.3
	大森台	3	5.26	693	131.75	0.2
	学園前	1				
	おゆみ野	2	10.43	1,525	146.22	0.3
	ちはら台	2	6.65	1,175	176.78	0.2
合計		13	11.33	1,725	152.27	2.2
新京成線	前原	4	15.65	2,128	135.98	0.9
	薬園台	3	14.90	1,983	133.03	0.6
	習志野	2	14.65	1,755	119.79	0.4
	北習志野	2	13.64	2,150	157.57	0.4
	高根公園	2	9.80	1,355	138.20	0.3
	滝不動	8	8.47	1,223	144.34	1.0
	三咲	4	6.07	945	155.65	0.4
	二和向台	8	8.29	1,120	135.08	0.9
	鎌ヶ谷大仏	11	7.87	1,167	148.25	1.3
	初富	3	9.93	1,270	127.89	0.4
	北初富	3	10.65	1,576	148.08	0.5
	元山	3	9.49	1,443	152.11	0.4
	五香	10	10.00	1,512	151.26	1.5
	常盤平	5	12.82	1,566	122.20	0.8
	八柱	2	12.86	1,815	141.13	0.4
	みのり台	1				
	松戸新田	1				
上本郷	4	13.93	2,099	150.61	0.8	
合計		76	10.37	1,484	143.10	11.3
北総線	新柴又	2	34.12	4,700	137.74	0.9
	矢切	3	12.23	2,097	171.38	0.6
	北国分	4	14.65	2,225	151.83	0.9
	秋山	3	14.02	2,333	166.38	0.7
	東松戸	1				
	新鎌ヶ谷	2	12.21	1,990	163.04	0.4
	西白井	2	7.73	1,250	161.67	0.3
	白井	1				
	小室	2	7.27	1,300	178.86	0.3
	合計		20	13.76	2,186	158.83
伊勢崎線	曳舟	1				
	東向島	1				
	鐘ヶ淵	1				
	牛田	1				
	五反野	3	33.86	4,450	131.42	1.3
	梅島	4	19.37	2,655	137.04	1.1
	西新井	1				
	大師前	1				
	竹ノ塚	2	19.98	2,478	124.02	0.5
	谷塚	2	16.41	2,900	176.74	0.6
	草加	11	18.70	2,458	131.48	2.7
	松原団地	4	11.57	1,365	117.95	0.5
	新田	5	11.97	1,524	127.34	0.8
	蒲生	1				
	新越谷	5	14.94	2,031	135.98	1.0
	越谷	4	18.05	2,315	128.26	0.9
	北越谷	14	12.36	1,846	149.38	2.6
	大袋	13	13.51	1,600	118.46	2.1
	せんげん台	6	12.36	1,717	138.84	1.0
	武里	1				
	一ノ割	6	9.80	1,178	120.26	0.7
	春日部	3	11.44	1,839	160.74	0.6
	姫宮	3	7.87	1,283	163.07	0.4
	東武動物公園	6	11.63	1,458	125.32	0.9
	和戸	3	4.98	820	164.75	0.2
	鷺宮	3	4.75	802	168.64	0.2
	加須	3	3.99	570	142.80	0.2
羽生	1					
合計		109	13.95	1,908	136.70	20.8
東武亀戸線	東あずま	1				
合計		1				
東武日光線	東武動物公園	2	3.25	510	156.86	0.1
	杉戸高野台	1				
	幸手	12	4.60	729	158.48	0.9
合計		1				
東武野田線	栗橋	1				
	合計	16	4.63	745	160.91	1.2
	塚田	5	8.11	1,192	147.06	0.6
	馬込沢	6	10.03	1,482	147.75	0.9
	鎌ヶ谷	6	9.96	1,332	133.76	0.8
	新鎌ヶ谷	2	14.31	2,325	162.53	0.5
	六実	9	8.35	1,354	162.23	1.2
	高柳	3	8.08	1,060	131.22	0.3
	逆井	11	8.26	1,167	141.24	1.3
	増尾	5	11.95	1,818	152.13	0.9
	新柏	7	12.13	1,779	146.58	1.2
	豊四季	12	9.87	1,453	147.16	1.7
	初石	4	11.70	1,833	156.58	0.7

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	江戸川台	11	10.73	1,689	157.42	1.9	
	蓮河	4	8.22	1,308	159.01	0.5	
	梅郷	3	7.06	1,230	174.12	0.4	
	野田市	4	6.21	945	152.25	0.4	
	愛宕	4	5.89	958	162.65	0.4	
	清水公園	4	6.46	1,173	181.49	0.5	
	七光台	2	6.59	1,065	161.63	0.2	
	川間	3	5.75	1,040	180.99	0.3	
	南桜井	8	8.41	1,255	149.28	1.0	
	藤の牛島	4	8.60	1,233	143.25	0.5	
	八木崎	2	11.79	1,640	139.06	0.3	
	豊春	4	9.06	1,073	118.39	0.4	
	東岩槻	8	11.08	1,717	154.97	1.4	
	岩槻	8	9.89	1,490	150.59	1.2	
	七里	6	11.32	1,477	130.42	0.9	
	大和田	12	16.44	2,454	149.25	2.9	
	大宮公園	1					
	北大宮	1					
	合計		159	10.02	1,508	150.48	24.0
	東武東上線	下板橋	1				
	大山	2	42.44	4,750	111.91	1.0	
	中板橋	1					
	ときわ台	5	51.17	6,136	119.91	3.1	
	上板橋	4	36.52	4,800	131.42	1.9	
	東武練馬	3	32.41	4,123	127.23	1.2	
	下赤塚	3	26.26	4,193	159.69	1.3	
	成増	1					
	朝霞	9	19.07	2,531	132.73	2.3	
	朝霞台	3	26.94	3,353	124.48	1.0	
	志木	14	23.57	2,768	117.40	3.9	
	みずほ台	6	20.91	2,684	128.39	1.6	
	鶴瀬	10	13.96	1,771	126.87	1.8	
	ふじみ野	9	17.92	2,672	149.09	2.4	
	上福岡	9	16.96	2,452	144.58	2.2	
	新河岸	5	13.56	1,728	127.45	0.9	
	川越	6	14.56	2,220	152.44	1.3	
	川越市	4	11.96	1,420	118.73	0.6	
	霞ヶ関	7	11.73	1,806	153.96	1.3	
	鶴ヶ島	4	10.37	1,625	156.77	0.7	
	若葉	6	9.91	1,238	124.93	0.7	
	坂戸	6	10.61	1,565	147.53	0.9	
	北坂戸	4	8.02	1,130	140.95	0.5	
	高坂	3	4.59	797	173.45	0.2	
	東松山	7	7.74	1,080	139.51	0.8	
	つきのわ	2	6.18	1,175	190.02	0.2	
	武蔵嵐山	3	3.48	533	153.28	0.2	
	小川町	1					
合計		138	17.64	2,408	136.48	33.2	
東武越生線	一本松	1					
	武州唐沢	2	3.54	590	166.48	0.1	
合計		3	3.88	677	174.42	0.2	
西武池袋線	桜台	1					
	練馬	2	38.87	4,715	121.31	0.9	
	豊島園	1					
	中村橋	2	28.13	3,900	138.66	0.8	
	富士見台	1					
	練馬高野台	1					
	石神井公園	14	35.84	4,546	126.86	6.4	
	大泉学園	23	25.23	3,486	138.17	8.0	
	保谷	8	30.40	4,154	136.64	3.3	
	ひばりヶ丘	18	25.98	2,985	114.88	5.4	
	東久留米	9	23.25	3,036	130.57	2.7	
	清瀬	11	20.12	2,874	142.79	3.2	
	秋津	7	17.73	2,556	144.12	1.8	
	所沢	5	18.24	2,604	142.76	1.3	
	西所沢	10	16.82	2,274	135.20	2.3	
	小手指	13	17.40	2,283	131.19	3.0	
	狭山ヶ丘	10	16.13	1,963	121.68	2.0	
	武蔵藤沢	5	14.87	1,998	134.40	1.0	
	入間市	12	9.70	1,455	149.92	1.7	
	仏子	4	9.21	1,339	145.43	0.5	
	元加治	1					
	飯能	1					
合計		159	21.87	2,924	133.69	46.5	
池袋秩父線	東飯能	1					
	高麗	2	5.30	918	173.18	0.2	
合計		3	5.74	872	151.91	0.3	
西武新宿線	中井	1					
	新井薬師前	3	43.46	5,313	122.26	1.6	
	沼袋	4	36.35	4,650	127.91	1.9	
	野方	7	37.18	4,534	121.95	3.2	
	都立家政	2	38.58	6,025	156.16	1.2	
	鷺ノ宮	4	35.18	4,696	133.47	1.9	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	下井草	7	42.10	5,951	141.35	4.2	
	井荻	4	37.36	5,563	148.88	2.2	
	上井草	7	39.75	5,270	132.58	3.7	
	上石神井	5	30.87	3,938	127.58	2.0	
	武蔵関	4	36.69	4,363	118.91	1.7	
	東伏見	3	30.53	4,867	159.40	1.5	
	西武柳沢	3	25.55	3,383	132.41	1.0	
	田無	19	28.01	3,493	124.71	6.6	
	花小金井	18	22.55	3,153	139.83	5.7	
	小平	19	20.83	2,785	133.71	5.3	
	久米川	13	17.82	2,182	122.40	2.8	
	東村山	5	21.20	2,600	122.65	1.3	
	航空公園	2	18.49	2,570	138.99	0.5	
	新所沢	12	19.33	2,739	141.66	3.3	
	入曽	6	10.93	1,350	123.57	0.8	
	狭山市	16	10.65	1,537	144.37	2.5	
	新狭山	1					
	南大塚	1					
	本川越	5	16.80	2,268	134.98	1.1	
	合計		171	25.00	3,339	133.54	57.1
国分寺線	小川	3	19.97	2,270	113.70	0.7	
	鷹の台	10	22.32	2,768	124.03	2.8	
	恋ヶ窪	8	22.61	3,282	145.16	2.6	
合計		21	22.15	2,893	130.60	6.1	
多摩湖線	一橋学園	16	26.98	3,424	126.94	5.5	
	萩山	3	21.04	3,350	159.25	1.0	
	八坂	3	21.27	2,967	139.48	0.9	
	武蔵大和	6	13.09	1,917	146.40	1.2	
合計		28	22.40	3,044	135.92	8.5	
西武多摩川線	多磨	5	22.97	3,322	144.65	1.7	
	白糸台	1					
	是政	2	23.89	3,565	149.21	0.7	
合計		8	23.39	3,568	152.54	2.9	
西武拝島線	小川	1					
	東大和市	8	19.92	2,878	144.46	2.3	
	玉川上水	1					
	武蔵砂川	4	18.15	2,663	146.69	1.1	
	西武立川	2	16.76	2,260	134.82	0.5	
合計		16	18.86	2,670	141.56	4.3	
西武狭山線	西所沢	1					
	下山口	4	9.66	1,390	143.96	0.6	
	西武球場前	1					
合計		6	11.67	1,657	141.95	1.0	
京王線	幡ヶ谷	2	28.25	3,900	138.08	0.8	
	笹塚	3	50.76	8,317	163.84	2.5	
	代田橋	3	32.04	3,700	115.49	1.1	
	明大前	1					
	桜上水	3	39.43	6,243	158.33	1.9	
	上北沢	3	41.46	5,677	136.91	1.7	
	八幡山	1					
	芦花公園	1					
	千歳烏山	5	38.07	4,450	116.89	2.2	
	仙川	16	37.04	4,793	129.42	7.7	
	つつじヶ丘	11	33.52	4,635	138.25	5.1	
	柴崎	1					
	国領	3	37.42	4,801	128.30	1.4	
	布田	2	28.21	3,600	127.63	0.7	
	調布	24	30.36	3,989	131.39	9.6	
	西調布	11	32.61	3,645	111.78	4.0	
	飛田給	2	24.10	3,740	155.18	0.7	
	多磨霊園	1					
	東府中	6	23.70	4,037	170.30	2.4	
	府中	10	32.37	4,352	134.46	4.4	
	分倍河原	3	33.73	3,533	104.76	1.1	
	中河原	10	27.25	3,314	121.63	3.3	
	聖蹟桜ヶ丘	3	28.75	3,767	131.03	1.1	
	百草園	6	18.28	2,507	137.11	1.5	
	高幡不動	15	16.92	2,382	140.81	3.6	
	多摩動物公園	12	16.79	2,301	137.02	2.8	
	南平	3	14.10	1,837	130.26	0.6	
	平山城址公園	3	10.90	1,617	148.37	0.5	
	長沼	2	14.81	2,015	136.08	0.4	
	北野	5	13.84	2,408	174.05	1.2	
	合計		171	27.98	3,776	134.96	64.6
	京王高尾線	京王片倉	2	16.13	2,850	176.65	0.6
山田		2	12.11	1,565	129.28	0.3	
めじろ台		3	13.59	2,187	160.89	0.7	
狭間		1					
高尾		1					
合計		9	13.79	2,093	151.77	1.9	
相模原線	京王多摩川	1					
	稲城	4	14.75	2,460	166.79	1.0	
	若葉台	1					



表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	京王永山	7	17.37	2,414	138.96	1.7	
	南大沢	1					
	多摩境	17	17.51	2,661	151.98	4.5	
	橋本	3	7.26	893	123.08	0.3	
合計		34	16.60	2,442	147.10	8.3	
井の頭線	神泉	1					
	駒場東大前	1					
	池ノ上	1					
	新代田	1					
	永福町	8	49.30	7,023	142.46	5.6	
	西永福	5	45.39	7,700	169.64	3.9	
	浜田山	2	38.67	5,450	140.93	1.1	
	高井戸	4	33.55	4,913	146.41	2.0	
	富士見ヶ丘	1					
	久我山	6	46.23	5,458	118.08	3.3	
三鷹台	5	41.36	5,758	139.22	2.9		
井の頭公園	3	45.62	6,267	137.36	1.9		
合計		38	46.37	6,483	139.83	24.6	
小田急線	代々木上原	1					
	東北沢	1					
	下北沢	1					
	世田谷代田	1					
	梅ヶ丘	2	40.32	6,350	157.51	1.3	
	豪徳寺	5	45.00	6,630	147.33	3.3	
	経堂	4	63.38	8,458	133.45	3.4	
	千歳船橋	3	56.93	5,850	102.76	1.8	
	祖師ヶ谷大蔵	5	37.04	5,790	156.33	2.9	
	成城学園前	11	48.08	6,815	141.75	7.5	
	喜多見	7	30.90	3,497	113.17	2.4	
	狛江	9	28.12	4,007	142.51	3.6	
	和泉多摩川	2	25.74	3,400	132.11	0.7	
	向ヶ丘遊園	4	32.31	4,213	130.39	1.7	
	生田	7	21.47	3,066	142.78	2.1	
	読売ランド前	9	17.03	2,524	148.24	2.3	
	百合ヶ丘	2	18.41	2,925	158.91	0.6	
	新百合ヶ丘	16	23.30	3,676	157.77	5.9	
	柿生	11	19.78	2,989	151.12	3.3	
	鶴川	19	16.51	2,519	152.54	4.8	
	玉川学園前	11	16.91	2,495	147.61	2.7	
	町田	28	15.75	2,188	138.93	6.1	
	相模大野	12	26.66	3,074	115.33	3.7	
	小田急相模原	12	18.16	2,482	136.69	3.0	
	相武台前	9	13.06	2,087	159.73	1.9	
	座間	9	13.56	1,688	124.45	1.5	
	海老名	18	15.65	2,008	128.29	3.6	
	本厚木	35	10.75	1,552	144.39	5.4	
	愛甲石田	4	12.12	1,976	163.00	0.8	
	伊勢原	20	10.81	1,500	138.68	3.0	
	鶴巻温泉	2	11.86	1,775	149.62	0.4	
	東海大学前	12	9.37	1,541	164.48	1.8	
	秦野	22	8.83	1,295	146.61	2.8	
渋沢	7	9.08	1,354	149.17	0.9		
新松田	5	10.15	1,450	142.86	0.7		
栢山	1						
富水	3	11.50	1,943	168.97	0.6		
足柄	1						
合計		331	19.15	2,736	142.90	90.6	
江ノ島線	東林間	4	23.06	3,020	130.97	1.2	
	中央林間	3	24.65	2,687	108.99	0.8	
	南林間	5	17.33	2,364	136.45	1.2	
	鶴間	7	15.69	2,039	129.91	1.4	
	大和	2	14.98	1,725	115.16	0.3	
	桜ヶ丘	6	14.48	2,067	142.70	1.2	
	高座渋谷	4	19.31	2,648	137.11	1.1	
	長後	11	14.55	2,140	147.07	2.4	
	湘南台	18	22.91	2,977	129.98	5.4	
	六会日大前	6	22.15	2,710	122.34	1.6	
	善行	6	15.21	2,083	137.01	1.2	
	藤沢本町	4	16.11	2,320	143.97	0.9	
	藤沢	2	24.64	3,020	122.57	0.6	
	本鶴沼	4	25.56	3,527	137.99	1.4	
	鶴沼海岸	17	28.83	3,815	132.35	6.5	
	合計		99	20.65	2,756	133.47	27.3
	多摩線	栗平	1				
小田急永山	1						
合計		2	18.14	2,913	160.58	0.6	
東横線	中目黒	3	70.87	8,867	125.11	2.7	
	祐天寺	3	70.74	10,087	142.59	3.0	
	学芸大学	1					
	都立大学	6	73.29	10,613	144.82	6.4	
	自由が丘	8	70.88	9,856	139.06	7.9	
	田園調布	5	52.91	7,356	139.03	3.7	
	多摩川	4	50.13	7,303	145.68	2.9	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	新丸子	1				
	武蔵小杉	3	38.79	4,960	127.88	1.5
	元住吉	1				
	日吉	10	24.79	3,776	152.33	3.8
	綱島	9	35.22	4,884	138.70	4.4
	大倉山	10	38.65	5,041	130.43	5.0
	菊名	12	30.97	3,829	123.66	4.6
	妙蓮寺	11	28.35	3,674	129.59	4.0
	白楽	5	32.61	4,598	141.01	2.3
	東白楽	2	36.34	4,340	119.43	0.9
	反町	6	23.16	3,132	135.24	1.9
	合計		100	41.66	5,678	136.29
東急多摩川線	矢口渡	1				
合計		1				
大井町線	戸越公園	1				
	荏原町	1				
	旗の台	2	48.27	6,525	135.18	1.3
	北千束	3	43.35	6,540	150.86	2.0
	大岡山	1				
	九品仏	2	46.06	7,615	165.34	1.5
	尾山台	9	70.94	9,110	128.41	8.2
	等々力	6	44.69	6,467	144.71	3.9
	上野毛	5	50.84	8,124	159.81	4.1
合計		30	52.15	7,344	140.82	22.0
田園都市線	池尻大橋	2	70.14	12,740	181.63	2.5
	三軒茶屋	2	46.39	7,240	156.08	1.4
	駒沢大学	4	72.17	9,998	138.53	4.0
	桜新町	6	56.37	8,312	147.46	5.0
	用賀	4	47.23	6,953	147.22	2.8
	二子玉川	5	31.93	4,032	126.26	2.0
	高津	1				
	溝の口	2	19.45	3,125	160.67	0.6
	梶が谷	2	24.68	3,828	155.08	0.8
	宮崎台	3	29.60	3,977	134.37	1.2
	宮前平	7	29.21	4,987	170.74	3.5
	鷺沼	3	30.21	4,700	155.57	1.4
	たまプラーザ	9	32.48	5,172	159.23	4.7
	あざみ野	8	30.40	4,687	154.16	3.7
	江田	6	31.07	4,405	141.78	2.6
	市が尾	2	31.39	4,125	131.40	0.8
	藤が丘	6	24.87	4,122	165.72	2.5
	青葉台	25	26.81	3,971	148.11	9.9
	長津田	8	26.18	3,078	117.56	2.5
	恩田	3	23.60	3,395	143.85	1.0
	こどもの国	1				
	つくし野	2	19.06	3,740	196.19	0.7
	すずかけ台	8	18.65	2,989	160.23	2.4
	南町田	4	28.29	5,075	179.41	2.0
	つきみ野	3	22.81	3,793	166.27	1.1
	中央林間	2	27.31	4,110	150.47	0.8
合計		128	31.45	4,765	151.53	61.0
池上線	大崎広小路	1				
	荏原中延	1				
	旗の台	1				
	長原	2	55.43	9,740	175.73	1.9
	雪が谷大塚	2	50.44	6,800	134.81	1.4
	御嶽山	2	49.88	6,475	129.82	1.3
	久が原	9	54.35	6,813	125.36	6.1
	千鳥町	4	52.47	7,000	133.42	2.8
	池上	5	45.64	5,776	126.56	2.9
	蓮沼	2	41.78	5,050	120.88	1.0
合計		29	50.28	6,670	132.67	19.3
世田谷線	宮の坂	1				
	松原	2	65.21	7,690	117.93	1.5
合計		3	54.83	6,427	117.20	1.9
目黒線	武蔵小山	7	36.79	5,226	142.05	3.7
	洗足	3	55.94	7,667	137.05	2.3
	大岡山	1				
	奥沢	1				
合計		12	44.97	6,136	136.45	7.4
京浜急行線	立会川	3	45.22	6,067	134.15	1.8
	大森海岸	1				
	大森町	1				
	梅屋敷	1				
	雑色	2	28.40	3,500	123.23	0.7
	鶴見市場	3	26.25	3,577	136.26	1.1
	生麦	2	27.53	3,275	118.97	0.7
	日ノ出町	1				
	黄金町	1				
	南太田	2	13.78	2,150	156.01	0.4
	井土ヶ谷	9	17.96	2,304	128.31	2.1
	弘明寺	10	16.61	2,298	138.31	2.3
	上大岡	12	19.23	2,778	144.50	3.3

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	屏風浦	1				
	杉田	5	15.85	2,067	130.44	1.0
	京急富岡	2	18.53	2,410	130.07	0.5
	能見台	2	19.03	3,450	181.27	0.7
	金沢文庫	17	18.73	2,741	146.33	4.7
	金沢八景	9	24.64	3,158	128.17	2.8
	追浜	1				
	汐入	2	11.90	1,745	146.63	0.3
	横須賀中央	1				
	県立大学	2	8.12	1,475	181.67	0.3
	堀ノ内	5	18.46	2,308	125.00	1.2
	京急大津	1				
	浦賀	8	12.24	1,768	144.46	1.4
合計		104	19.85	2,774	139.72	28.8
京急大師線	川崎大師	3	28.55	3,867	135.44	1.2
	産業道路	1				
	小島新田	1				
合計		5	29.50	3,696	125.29	1.8
京急逗子線	六浦	4	13.46	2,215	164.55	0.9
	新逗子	1				
合計		5	16.27	2,572	158.11	1.3
久里浜線	新大津	1				
	北久里浜	11	10.82	1,587	146.73	1.7
	京急久里浜	7	13.28	1,791	134.94	1.3
	YRP野比	4	12.97	1,810	139.58	0.7
	京急長沢	3	13.04	2,067	158.45	0.6
	三浦海岸	3	13.28	1,883	141.87	0.6
	三崎口	9	8.29	1,167	140.79	1.1
合計		38	11.46	1,624	141.72	6.2
銀座線	表参道	1				
合計		1				
丸ノ内線	茗荷谷	2	87.51	9,575	109.41	1.9
	本郷三丁目	1				
	新中野	1				
	東高円寺	1				
	新高円寺	3	38.55	5,203	134.98	1.6
	南阿佐ヶ谷	5	37.28	4,906	131.60	2.5
合計		13	49.58	6,288	126.83	8.2
丸ノ内方南線	中野新橋	2	48.58	8,950	184.24	1.8
	中野富士見町	1				
	方南町	2	39.44	4,035	102.32	0.8
合計		5	44.26	6,534	147.64	3.3
日比谷線	北千住	2	41.69	5,925	142.13	1.2
	三ノ輪	2	45.34	5,230	115.36	1.0
	広尾	1				
合計		5	48.15	5,942	123.42	3.0
東西線	早稲田	2	39.70	4,050	102.01	0.8
	門前仲町	1				
	木場	1				
	西葛西	1				
	葛西	6	39.37	6,003	152.46	3.6
	浦安	3	32.65	4,123	126.30	1.2
	南行徳	3	28.49	4,143	145.41	1.2
	行徳	1				
	妙典	3	31.47	3,440	109.30	1.0
	原木中山	1				
合計		22	33.26	4,645	139.65	10.2
千代田線	北綾瀬	3	22.70	2,560	112.76	0.8
	綾瀬	1				
	町屋	3	44.00	5,923	134.61	1.8
	千駄木	1				
	根津	4	51.34	6,613	128.79	2.6
	湯島	1				
合計		13	43.20	5,550	128.48	7.2
有楽町線	地下鉄成増	1				
	地下鉄赤塚	2	32.00	3,325	103.90	0.7
	平和台	2	39.78	4,508	113.33	0.9
	氷川台	2	39.16	4,130	105.46	0.8
	小竹向原	3	33.40	4,920	147.33	1.5
	千川	3	43.07	5,567	129.25	1.7
	護国寺	1				
	江戸川橋	1				
合計		15	39.40	4,915	124.75	7.4
半蔵門線	住吉	1				
	錦糸町	1				
	押上	1				
合計		3	60.36	8,717	144.40	2.6
南北線	白金台	1				
	麻布十番	1				
	西ヶ原	2	29.73	4,700	158.07	0.9
	志茂	1				
合計		5	50.93	7,140	140.19	3.6
副都心線	氷川台	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	雑司が谷	3	43.16	5,167	119.71	1.6
合計		4	41.91	5,375	128.26	2.2
都営浅草線	本所吾妻橋	1				
	高輪台	1				
	中延	1				
	馬込	2	49.14	6,330	128.81	1.3
	西馬込	3	44.45	4,743	106.71	1.4
合計		8	44.38	5,065	114.14	4.1
都営三田線	西高島平	1				
	西台	1				
	蓮根	1				
	志村三丁目	2	31.21	4,150	132.95	0.8
	本蓮沼	1				
	板橋本町	1				
	西果鴨	3	35.47	4,850	136.73	1.5
	千石	3	66.19	11,718	177.04	3.5
	白山	1				
合計		14	39.98	6,045	151.21	8.5
都営新宿線	曙橋	1				
	浜町	1				
	森下	1				
	住吉	1				
	西大島	1				
	東大島	1				
	船堀	1				
	一之江	1				
	瑞江	2	28.67	3,085	107.59	0.6
	篠崎	4	29.05	3,500	120.46	1.4
合計		14	36.32	4,461	122.82	6.2
大江戸線	若松河田	1				
	牛込神楽坂	1				
	両国	3	56.56	6,227	110.09	1.9
	森下	1				
	西新宿五丁目	3	82.85	12,547	151.43	3.8
	新江古田	3	38.57	6,560	170.08	2.0
	練馬	3	48.52	6,923	142.68	2.1
	豊島園	2	40.44	5,000	123.63	1.0
	練馬春日町	5	34.27	4,822	140.72	2.4
	光が丘	1				
合計		23	50.66	6,947	137.13	16.0
日暮里舎人ライナー	扇大橋	2	23.46	3,530	150.48	0.7
	高野	1				
	江北	1				
	谷在家	4	17.30	2,550	147.44	1.0
	舎人	2	18.47	2,975	161.06	0.6
	見沼代親水公園	4	17.93	2,260	126.06	0.9
合計		14	18.95	2,706	142.81	3.8
相鉄線	星川	2	21.54	2,190	101.67	0.4
	上星川	3	19.13	3,087	161.39	0.9
	西谷	9	17.35	2,538	146.24	2.3
	鶴ヶ峰	19	16.45	2,420	147.09	4.6
	二俣川	8	18.83	2,828	150.18	2.3
	希望ヶ丘	9	16.21	2,484	153.22	2.2
	三ツ境	17	18.30	2,837	155.00	4.8
	瀬谷	11	16.89	2,430	143.90	2.7
	大和	2	15.20	1,900	125.02	0.4
	相模大塚	1				
	さがみ野	3	13.11	1,390	106.04	0.4
	かしわ台	9	14.80	1,777	120.05	1.6
	海老名	5	14.81	2,292	154.77	1.1
合計		98	16.94	2,449	144.59	24.0
いずみ野線	南万騎が原	4	21.03	2,788	132.52	1.1
	緑園都市	3	20.68	2,510	121.37	0.8
	弥生台	3	21.02	3,460	164.62	1.0
	いずみ野	3	17.19	2,900	168.69	0.9
	いずみ中央	2	13.91	2,000	143.75	0.4
合計		15	19.14	2,784	145.44	4.2
横浜ブルーライン	中川	3	33.83	5,820	172.05	1.7
	センター南	1				
	仲町台	2	34.28	6,500	189.62	1.3
	岸根公園	2	33.02	4,550	137.79	0.9
	片倉町	9	26.78	3,451	128.85	3.1
	三ツ沢上町	3	18.03	2,543	141.05	0.8
	阪東橋	3	27.67	3,367	121.69	1.0
	蒔田	2	17.19	1,950	113.43	0.4
	弘明寺	3	32.01	5,967	186.40	1.8
	港南中央	9	17.57	2,657	151.19	2.4
	上永谷	3	24.79	4,173	168.35	1.3
	下永谷	7	18.44	2,821	153.00	2.0
	舞岡	6	20.31	3,182	156.64	1.9
	踊場	7	18.61	2,902	155.89	2.0
	中田	7	17.66	2,447	138.58	1.7
合計		67	22.65	3,386	149.49	22.7

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2010年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
横浜グリーンライン	川和町	4	21.67	2,828	130.49	1.1
	都筑ふれあいの丘	3	21.74	3,580	164.65	1.1
	北山田	5	28.03	4,170	148.78	2.1
	東山田	2	20.82	3,438	165.14	0.7
	高田	4	28.26	4,055	143.50	1.6
	日吉本町	2	30.83	4,130	133.97	0.8
合計		20	25.33	3,713	146.60	7.4
江ノ電	柳小路	1				
	鶴沼	2	26.80	3,900	145.53	0.8
	湘南海岸公園	1				
	江ノ島	1				
	腰越	4	21.83	3,188	146.01	1.3
	鎌倉高校前	2	29.44	3,830	130.08	0.8
	七里ヶ浜	2	24.19	3,580	148.02	0.7
	稲村ヶ崎	1				
由比ヶ浜	4	44.48	6,300	141.65	2.5	
合計		18	29.46	4,236	143.80	7.6
湘南モノレール	富士見町	2	19.49	3,090	158.55	0.6
	湘南町屋	1				
	湘南深沢	3	18.98	2,820	148.58	0.8
	西鎌倉	2	21.06	3,935	186.85	0.8
	片瀬山	3	21.43	3,260	152.11	1.0
合計		11	20.04	3,206	160.01	3.5
箱根登山線	箱根板橋	1				
	箱根湯本	1				
合計		2	11.29	1,350	119.56	0.3
大雄山線	塚原	2	8.29	1,250	150.76	0.3
	和田河原	1				
	大雄山	3	8.60	1,475	171.42	0.4
合計		6	8.29	1,271	153.22	0.8
東葉高速線	飯山満	5	15.36	2,288	148.94	1.1
	北習志野	3	14.29	2,340	163.79	0.7
	船橋日大前	5	15.12	2,216	146.58	1.1
	八千代緑が丘	9	14.25	1,899	133.22	1.7
	八千代中央	5	12.75	1,614	126.61	0.8
	村上	2	11.21	1,850	165.00	0.4
	東葉勝田台	5	11.12	1,572	141.33	0.8
	合計		34	13.70	1,949	142.28
多摩モノレール	大塚・帝京大学	3	16.07	2,483	154.54	0.7
	甲州街道	4	20.61	2,923	141.79	1.2
	砂川七番	2	21.69	3,050	140.63	0.6
	桜街道	1				
	上北台	1				
合計		11	17.90	2,615	146.03	2.9
埼玉高速線	川口元郷	3	24.15	3,327	137.78	1.0
	南鳩ヶ谷	6	18.72	2,610	139.40	1.6
	鳩ヶ谷	6	19.18	2,269	118.29	1.4
	新井宿	5	14.01	2,061	147.08	1.0
	戸塚安行	14	18.19	2,365	130.04	3.3
	東川口	1				
	浦和美園	5	18.78	2,958	157.53	1.5
	合計		40	18.42	2,488	135.08
御殿場線	下曽我	1				
	相模金子	2	8.21	1,110	135.17	0.2
合計		3	8.43	1,223	145.11	0.4