

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
宇都宮線	土呂	7	23.78	2,754	115.84	1.9
	東大宮	21	14.02	1,993	142.13	4.2
	蓮田	19	10.73	1,778	165.61	3.4
	白岡	21	8.66	1,216	140.42	2.6
	新白岡	2	11.85	1,800	151.93	0.4
	久喜	18	8.34	1,276	153.09	2.3
	栗橋	3	5.97	1,060	177.48	0.3
合計		91	11.14	1,651	148.16	15.0
常磐線	三河島	1				
	南千住	1				
	松戸	10	17.93	2,766	154.27	2.8
	柏	21	13.62	1,990	146.13	4.2
	我孫子	17	9.72	1,506	154.90	2.6
	天王台	14	11.61	1,837	158.25	2.6
合計		64	13.20	2,007	151.98	12.8
川越線	日進	5	16.36	2,304	140.87	1.2
	西大宮	2	10.23	1,300	127.02	0.3
	指扇	10	11.36	1,683	148.21	1.7
	南古谷	3	11.74	1,245	106.05	0.4
	川越	1				
	的場	1				
	笠幡	1				
	武蔵高萩	3	5.43	800	147.21	0.2
	高麗川	2	6.29	985	156.67	0.2
	合計		28	11.33	1,582	139.59
高崎線	大宮	1				
	宮原	7	15.17	2,140	141.06	1.5
	上尾	29	13.20	1,779	134.80	5.2
	北上尾	9	11.89	1,818	152.87	1.6
	桶川	22	11.49	1,795	156.27	3.9
	北本	7	11.93	1,766	147.97	1.2
	鴻巣	7	8.17	1,214	148.66	0.8
	北鴻巣	10	10.20	1,600	156.80	1.6
	吹上	4	7.19	1,168	162.46	0.5
	行田	2	5.48	825	150.57	0.2
	熊谷	6	5.62	852	151.51	0.5
	籠原	6	8.12	1,294	159.29	0.8
	深谷	1				
	本庄	3	4.43	713	160.94	0.2
	神保原	3	4.36	661	151.68	0.2
合計		117	10.68	1,593	149.15	18.6
総武線	新小岩	4	25.41	3,465	136.37	1.4
	市川	4	15.71	2,136	135.94	0.9
	船橋	4	15.65	2,249	143.68	0.9
	津田沼	11	12.37	1,746	141.20	1.9
	稲毛	11	11.28	1,638	145.21	1.8
	千葉	10	11.24	1,723	153.33	1.7
	東千葉	5	12.48	1,628	130.46	0.8
	都賀	11	10.99	1,727	157.19	1.9
	四街道	20	6.34	1,053	166.00	2.1
	物井	4	6.23	1,138	182.62	0.5
	佐倉	1				
	覆戸	1				
	八街	5	3.23	553	171.18	0.3
	日向	1				
	千湯	1				
合計		93	9.98	1,544	154.64	14.4
外房線	本千葉	1				
	鎌取	5	7.78	1,287	165.47	0.6
	菅田	11	4.47	656	146.75	0.7
	土気	29	6.43	1,113	173.01	3.2
	大網	16	2.33	425	182.39	0.7
	本納	1				
	茂原	6	3.33	565	169.55	0.3
	勝浦	1				
合計		70	4.92	837	170.04	5.9
内房線	浜野	4	5.99	925	154.42	0.4
	八幡宿	4	6.96	1,283	184.37	0.5
	五井	10	7.06	1,097	155.49	1.1
	姉ヶ崎	8	4.11	730	177.44	0.6
	長浦	4	4.83	890	184.15	0.4
	木更津	8	4.03	727	180.30	0.6
	君津	1				
	大貫	1				
	那古船形	1				
	館山	5	2.50	403	161.05	0.2
合計		46	4.89	829	169.52	3.8
京葉線	舞浜	1				
	新浦安	2	34.89	5,415	155.18	1.1
	新習志野	1				
	検見川浜	3	22.85	3,967	173.58	1.2
	稲毛海岸	3	23.18	3,730	160.89	1.1
	蘇我	9	12.83	1,850	144.19	1.7

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
合計		19	20.68	3,146	152.09	6.0	
成田線	新木	6	4.10	763	185.98	0.5	
	布佐	2	5.77	850	147.31	0.2	
	木下	1					
	小林	7	4.25	765	179.87	0.5	
	安食	1					
	酒々井	1					
	成田	10	5.62	959	170.73	1.0	
合計		28	4.60	802	174.27	2.2	
東金線	東金	1					
合計		1					
東海道線	川崎	7	31.30	4,141	132.31	2.9	
	横浜	4	20.94	2,853	136.24	1.1	
	戸塚	13	20.20	2,992	148.12	3.9	
	大船	14	20.90	3,087	147.71	4.3	
	藤沢	28	20.96	2,626	125.32	7.4	
	辻堂	32	23.37	2,985	127.69	9.6	
	茅ヶ崎	60	20.89	2,611	124.99	15.7	
	平塚	54	14.62	1,957	133.89	10.6	
	大磯	11	13.72	2,028	147.78	2.2	
	二宮	9	11.78	1,806	153.34	1.6	
	国府津	2	10.31	1,375	133.33	0.3	
	鴨宮	8	13.50	2,060	152.62	1.6	
	小田原	7	14.96	2,183	145.94	1.5	
	早川	1					
	真鶴	1					
	湯河原	1					
	合計		252	18.72	2,505	133.77	63.1
山手線	田町	1					
	品川	2	71.30	8,150	114.31	1.6	
	五反田	2	38.78	5,000	128.92	1.0	
	目黒	2	57.23	8,332	145.60	1.7	
	渋谷	1					
	原宿	1					
	目白	2	54.01	9,550	176.82	1.9	
	大塚	2	87.64	12,231	139.55	2.4	
	巣鴨	4	50.66	8,070	159.29	3.2	
	駒込	3	39.22	6,133	156.39	1.8	
	田端	3	32.60	4,967	152.34	1.5	
	鶯谷	2	44.43	5,040	113.43	1.0	
	上野	1					
	御徒町	1					
	秋葉原	1					
	合計		28	55.66	8,046	144.56	22.5
	南武線	川崎新町	1				
尻手		1					
矢向		2	18.02	2,750	152.60	0.6	
鹿島田		1					
武蔵小杉		1					
武蔵中原		2	28.51	2,855	100.14	0.6	
武蔵新城		2	35.58	4,825	135.63	1.0	
久地		5	26.04	3,368	129.32	1.7	
宿河原		1					
中野島		1					
矢野口		2	31.40	4,740	150.96	0.9	
谷保		5	22.76	3,052	134.12	1.5	
矢川		1					
西国立		4	28.00	3,920	140.02	1.6	
合計			29	26.15	3,492	133.54	10.1
武蔵野線		北府中	3	22.87	3,030	132.48	0.9
		新小平	3	19.23	2,808	146.00	0.8
	新秋津	4	15.40	2,090	135.70	0.8	
	東所沢	6	18.16	2,323	127.97	1.4	
	西浦和	1					
	武蔵浦和	3	18.82	2,081	110.61	0.6	
	南浦和	2	39.61	6,373	160.89	1.3	
	東浦和	20	18.90	2,546	134.66	5.1	
	東川口	12	19.20	2,354	122.61	2.8	
	越谷レイクタウン	2	14.87	2,145	144.27	0.4	
	吉川	7	13.11	1,962	149.65	1.4	
	新三郷	4	12.03	2,178	181.04	0.9	
	三郷	2	13.08	1,925	147.20	0.4	
	新八柱	1					
	市川大野	1					
	船橋法典	6	13.48	1,922	142.56	1.2	
	合計		77	17.62	2,433	138.02	18.7
横浜線	大口	3	17.73	2,733	154.13	0.8	
	小机	2	20.64	2,350	113.86	0.5	
	鴨居	3	21.67	2,973	137.23	0.9	
	中山	12	22.02	2,863	130.05	3.4	
	十日市場	1					
	成瀬	8	23.75	2,891	121.71	2.3	
	町田	6	18.53	2,735	147.58	1.6	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	古淵	22	18.40	2,410	130.95	5.3
	淵野辺	29	16.16	2,158	133.55	6.3
	矢部	9	15.96	2,060	129.08	1.9
	相模原	20	18.71	2,473	132.16	4.9
	橋本	26	13.49	1,819	134.84	4.7
	相原	4	12.78	1,915	149.87	0.8
	八王子みなみ野	9	16.53	2,816	170.36	2.5
	片倉	1				
合計		155	17.30	2,353	136.03	36.5
根岸線	石川町	2	33.01	4,325	131.01	0.9
	山手	8	24.58	3,511	142.84	2.8
	根岸	1				
	磯子	1				
	新杉田	1				
	洋光台	12	21.11	3,028	143.39	3.6
	港南台	24	20.71	3,424	165.29	8.2
	本郷台	3	18.67	3,137	168.00	0.9
合計		52	21.46	3,314	154.43	17.2
横須賀線	西大井	3	20.46	2,227	108.82	0.7
	新川崎	1				
	保土ヶ谷	10	18.75	2,197	117.15	2.2
	東戸塚	24	21.10	3,130	148.39	7.5
	戸塚	1				
	鎌倉	24	25.27	3,937	155.79	9.4
	逗子	31	19.33	2,754	142.48	8.5
	衣笠	10	11.78	1,524	129.32	1.5
	久里浜	1				
	合計		105	20.59	2,943	142.91
相模線	橋本	1				
	南橋本	3	15.75	2,200	139.69	0.7
	上溝	3	12.76	1,600	125.41	0.5
	番田	3	13.95	1,667	119.49	0.5
	原当麻	4	13.14	1,864	141.89	0.7
	下溝	5	9.55	1,320	138.28	0.7
	相武台下	1				
	倉見	1				
	宮山	1				
	寒川	10	14.12	1,533	108.56	1.5
	香川	6	14.05	2,308	164.32	1.4
北茅ヶ崎	1					
合計		39	13.10	1,711	130.61	6.7
中央線	中野	1				
	高円寺	7	43.57	5,487	125.95	3.8
	阿佐ヶ谷	7	29.11	4,379	150.43	3.1
	荻窪	13	46.35	5,625	121.36	7.3
	西荻窪	13	50.94	6,471	127.02	8.4
	吉祥寺	30	48.95	6,612	135.07	19.8
	三鷹	12	36.34	5,125	141.02	6.2
	武蔵境	33	36.99	4,830	130.57	15.9
	東小金井	17	31.67	4,160	131.37	7.1
	武蔵小金井	26	26.82	3,794	141.49	9.9
	国分寺	14	26.20	3,414	130.31	4.8
	西国分寺	10	29.40	3,939	133.99	3.9
	国立	18	25.14	3,523	140.12	6.3
	立川	11	26.83	3,515	131.02	3.9
	日野	4	22.85	3,535	154.69	1.4
	豊田	7	21.81	3,073	140.92	2.2
	八王子	26	12.91	1,890	146.38	4.9
	西八王子	15	15.15	2,017	133.11	3.0
	高尾	12	11.88	1,799	151.43	2.2
	相模湖	2	4.34	690	159.06	0.1
	合計		279	30.16	4,119	136.57
青梅線	西立川	2	19.18	2,990	155.93	0.6
	中神	3	19.85	2,343	118.04	0.7
	昭島	8	18.93	2,426	128.16	1.9
	拝島	5	16.22	2,126	131.10	1.1
	牛浜	8	18.80	2,429	129.17	1.9
	福生	13	14.95	1,794	119.99	2.3
	羽村	7	14.58	1,911	131.11	1.3
	小作	13	18.54	2,552	137.61	3.3
	河辺	6	15.88	2,342	147.47	1.4
	東青梅	1				
	青梅	6	14.88	1,867	125.44	1.1
	日向和田	1				
合計		73	16.61	2,187	131.66	16.0
五日市線	東秋留	4	13.89	1,958	140.99	0.8
	秋川	4	15.91	2,358	148.20	0.9
	武蔵引田	4	13.26	1,885	142.12	0.8
	武蔵五日市	3	8.73	1,280	146.64	0.4
合計		15	13.23	1,909	144.34	2.9
八高線	北八王子	3	12.57	1,540	122.50	0.5
	小宮	4	12.84	1,520	118.34	0.6
	金子	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	高麗川	2	4.80	875	182.28	0.2
	越生	1				
合計		11	9.21	1,222	132.64	1.3
京浜東北線	大宮	40	18.78	2,703	143.91	10.8
	さいたま新都心	5	24.75	3,933	158.90	2.0
	与野	3	21.69	3,433	158.26	1.0
	北浦和	24	25.38	3,248	128.01	7.8
	浦和	22	32.73	3,996	122.10	8.8
	南浦和	17	26.01	3,307	127.14	5.6
	蕨	12	22.61	2,797	123.67	3.4
	西川口	9	23.87	2,911	121.95	2.6
	川口	16	16.03	2,231	139.24	3.6
	赤羽	2	36.37	4,200	115.49	0.8
	東十条	1				
	王子	1				
	上中里	1				
	大森	12	48.90	6,426	131.42	7.7
	蒲田	1				
	川崎	1				
	鶴見	15	21.37	2,969	138.94	4.5
	新子安	1				
	石川町	4	36.78	7,000	190.33	2.8
	山手	2	12.76	1,950	152.77	0.4
	新杉田	1				
	洋光台	1				
	港南台	5	19.51	2,806	143.80	1.4
	本郷台	3	18.54	3,063	165.19	0.9
合計		199	24.94	3,381	135.55	67.3
常磐緩行線	亀有	4	22.66	2,888	127.44	1.2
	金町	12	24.29	3,384	139.32	4.1
	松戸	1				
	北松戸	3	15.42	1,893	122.79	0.6
	馬橋	10	14.54	1,987	136.68	2.0
	新松戸	12	14.95	2,046	136.89	2.5
	北小金	16	9.80	1,423	145.20	2.3
	南柏	24	12.16	1,663	136.72	4.0
	柏	4	21.29	2,721	127.79	1.1
	北柏	13	10.25	1,382	134.81	1.8
	我孫子	2	17.90	2,660	148.58	0.5
	天王台	1				
合計		102	14.42	1,977	137.07	20.2
埼京線	板橋	1				
	十条	2	30.05	4,480	149.09	0.9
	北赤羽	2	33.43	4,275	127.88	0.9
	戸田公園	4	31.58	4,083	129.29	1.6
	戸田	3	19.73	2,573	130.41	0.8
	北戸田	3	28.08	3,650	130.00	1.1
	武蔵浦和	13	32.92	3,954	120.09	5.1
	中浦和	4	20.95	3,395	162.09	1.4
	南与野	2	17.27	2,260	130.89	0.5
	与野本町	12	21.02	2,658	126.46	3.2
	北与野	1				
	大宮	3	20.09	2,200	109.50	0.7
合計		50	26.28	3,367	128.09	16.8
総武中央線	千葉	5	8.22	1,412	171.71	0.7
	西千葉	5	19.72	2,932	148.70	1.5
	稲毛	7	14.26	2,183	153.05	1.5
	新検見川	15	15.50	2,204	142.15	3.3
	幕張	2	11.72	2,200	187.79	0.4
	幕張本郷	6	17.18	2,507	145.94	1.5
	津田沼	1				
	東船橋	7	18.49	2,385	128.99	1.7
	船橋	8	17.57	2,387	135.86	1.9
	西船橋	3	18.33	2,607	142.20	0.8
	下総中山	8	22.76	3,016	132.50	2.4
	本八幡	22	24.56	3,281	133.60	7.2
	市川	7	23.00	2,826	122.84	2.0
	小岩	4	31.58	4,113	130.21	1.6
	新小岩	3	27.91	3,283	117.66	1.0
	平井	2	32.87	3,950	120.17	0.8
	亀戸	1				
	錦糸町	1				
	信濃町	2	50.53	7,700	152.39	1.5
	千駄ヶ谷	1				
	大久保	1				
	阿佐ヶ谷	1				
	荻窪	1				
	西荻窪	1				
	吉祥寺	1				
合計		115	22.43	3,086	137.57	35.5
小湊鐵道	光風台	4	3.56	528	148.13	0.2
合計		4	3.56	528	148.13	0.2
千葉モノレール	作草部	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	スポーツセンター	2	10.33	1,685	163.09	0.3
	みつわ台	3	11.94	1,477	123.67	0.4
	桜木	3	8.31	1,230	148.06	0.4
	千城台北	1				
	千城台	2	6.45	1,025	158.98	0.2
合計		12	9.45	1,407	148.83	1.7
秩父鉄道	東行田	1				
	持田	1				
	小前田	1				
	秩父	1				
合計		4	3.89	553	142.00	0.2
伊奈線	鉄道博物館(大成)	3	19.82	3,177	160.30	1.0
	加茂宮	1				
	原市	1				
	沼南	1				
	志久	1				
	伊奈中央	7	9.01	1,404	155.86	1.0
	羽貫	5	9.38	1,648	175.65	0.8
	内宿	17	9.56	1,419	148.46	2.4
合計		36	10.64	1,649	154.99	5.9
流山電鉄	流山	2	12.29	1,635	133.06	0.3
合計		2	12.29	1,635	133.06	0.3
つくばEX	浅草	1				
	六町	3	23.62	3,373	142.80	1.0
	八潮	5	15.04	1,926	128.11	1.0
	三郷中央	12	14.97	1,836	122.62	2.2
	南流山	9	16.87	2,310	136.89	2.1
	流山セントラルパーク	5	15.14	2,118	139.87	1.1
	流山おおたかの森	9	18.13	2,988	164.84	2.7
	柏の葉キャンパス	9	12.88	1,987	154.28	1.8
	柏たなか	3	12.92	1,950	150.89	0.6
合計		56	16.74	2,364	141.21	13.2
京成本線	堀切菖蒲園	1				
	お花茶屋	2	28.00	3,183	113.66	0.6
	青砥	2	31.93	4,000	125.28	0.8
	京成高砂	5	29.40	3,726	126.74	1.9
	京成小岩	2	30.09	3,300	109.69	0.7
	江戸川	1				
	国府台	1				
	菅野	1				
	鬼越	1				
	京成中山	2	19.08	2,775	145.44	0.6
	海神	2	21.49	2,890	134.48	0.6
	京成船橋	1				
	京成津田沼	2	19.01	2,790	146.76	0.6
	京成大久保	10	14.86	1,980	133.23	2.0
	実籾	8	11.25	1,760	156.51	1.4
	八千代台	15	10.22	1,553	151.87	2.3
	京成大和田	6	7.81	1,003	128.48	0.6
	勝田台	5	15.16	2,030	133.88	1.0
	志津	6	6.03	917	151.99	0.6
	ユーカリが丘	2	9.15	1,525	166.60	0.3
	京成臼井	4	7.47	1,390	186.13	0.6
	京成佐倉	3	4.79	738	154.24	0.2
	京成酒々井	1				
	京成成田	3	4.70	722	153.61	0.2
合計		86	13.54	1,942	143.50	16.7
京成押上線	京成曳舟	3	26.33	4,100	155.73	1.2
合計		3	26.33	4,100	155.73	1.2
京成千葉線	西登戸	3	19.81	2,708	136.72	0.8
合計		3	19.81	2,708	136.72	0.8
京成千原線	千葉寺	3	16.70	2,850	170.67	0.9
	大森台	16	7.49	1,041	139.06	1.7
	学園前	7	7.91	1,326	167.56	0.9
	おゆみ野	4	10.04	1,770	176.27	0.7
	ちはら台	4	6.30	1,093	173.45	0.4
合計		34	8.65	1,351	156.14	4.6
新京成線	前原	3	11.28	1,797	159.30	0.5
	薬園台	1				
	習志野	2	16.77	2,400	143.12	0.5
	高根木戸	4	11.62	1,588	136.67	0.6
	高根公園	6	8.69	1,263	145.38	0.8
	滝不動	6	8.97	1,203	134.09	0.7
	三咲	6	6.47	1,033	159.72	0.6
	二和向台	1				
	鎌ヶ谷大仏	5	7.62	1,042	136.81	0.5
	初富	2	12.18	1,800	147.82	0.4
	北初富	3	8.32	1,277	153.46	0.4
	五香	9	8.45	1,161	137.30	1.0
	常盤平	3	11.36	1,800	158.41	0.5
	八柱	2	9.77	1,330	136.15	0.3
	みのり台	3	13.64	1,970	144.43	0.6
	上本郷	2	14.60	1,650	113.02	0.3

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
合計		58	9.80	1,396	142.47	8.1
北総線	矢切	4	16.81	2,523	150.07	1.0
	北国分	1				
	西白井	6	6.46	1,065	164.71	0.6
	印旛日本医大	1				
合計		12	10.24	1,639	160.10	2.0
ユーカリ線	中学校	1				
合計		1				
伊勢崎線	業平橋	1				
	東向島	3	32.01	4,067	127.06	1.2
	鐘ヶ淵	1				
	五反野	2	20.12	3,200	159.08	0.6
	梅島	1				
	西新井	4	19.89	2,950	148.35	1.2
	竹ノ塚	5	22.92	2,888	126.01	1.4
	谷塚	2	12.68	1,735	136.88	0.3
	草加	9	12.08	1,692	140.06	1.5
	松原団地	6	15.04	1,727	114.80	1.0
	新田	17	14.84	1,856	125.07	3.2
	蒲生	4	18.05	2,215	122.70	0.9
	新越谷	4	20.77	2,616	125.94	1.0
	越谷	3	17.47	1,992	114.01	0.6
	北越谷	9	12.15	1,846	151.86	1.7
	大袋	9	12.59	1,651	131.11	1.5
	せんげん台	5	11.71	1,792	153.09	0.9
	武里	1				
	一ノ割	9	9.53	1,381	144.97	1.2
	春日部	7	14.82	1,973	133.08	1.4
	北春日部	1				
	姫宮	1				
	東武動物公園	3	8.51	1,247	146.47	0.4
	和戸	2	5.97	848	141.97	0.2
	久喜	1				
	鷲宮	5	6.15	850	138.29	0.4
	花崎	1				
	加須	4	5.45	618	113.33	0.2
合計		120	14.49	1,952	134.74	23.4
東武亀戸線	小村井	1				
合計		1				
東武日光線	杉戸高野台	2	9.33	1,415	151.60	0.3
	幸手	4	6.05	853	140.85	0.3
合計		6	7.20	1,040	144.44	0.6
東武野田線	新船橋	2	14.73	1,665	113.03	0.3
	塚田	6	15.11	2,228	147.45	1.3
	馬込沢	5	9.32	1,241	133.10	0.6
	鎌ヶ谷	2	12.54	1,713	136.58	0.3
	新鎌ヶ谷	2	11.60	1,835	158.20	0.4
	六実	1				
	逆井	3	9.08	1,273	140.28	0.4
	増尾	5	12.85	1,898	147.71	0.9
	新柏	6	12.76	1,872	146.68	1.1
	豊四季	6	11.33	1,558	137.57	0.9
	初石	13	11.85	1,765	148.87	2.3
	江戸川台	8	11.80	1,770	150.00	1.4
	運河	6	7.21	1,205	167.13	0.7
	梅郷	6	6.66	1,123	168.55	0.7
	野田市	1				
	愛宕	7	6.21	854	137.48	0.6
	清水公園	5	7.76	1,323	170.58	0.7
	川間	5	6.27	1,042	166.19	0.5
	南桜井	9	7.67	1,183	154.19	1.1
	藤の牛島	7	9.22	1,290	139.88	0.9
	八木崎	1				
	豊春	5	11.47	1,352	117.90	0.7
	東岩槻	3	9.19	1,190	129.49	0.4
	岩槻	1				
	七里	6	11.66	1,730	148.31	1.0
	大和田	16	12.38	1,785	144.18	2.9
	大宮公園	2	23.40	3,644	155.68	0.7
合計		139	10.43	1,542	147.91	21.4
東武東上線	中板橋	2	27.53	3,540	128.59	0.7
	ときわ台	2	45.30	6,100	134.67	1.2
	上板橋	9	22.57	3,184	141.07	2.9
	東武練馬	3	30.18	4,520	149.75	1.4
	成増	5	24.46	3,306	135.14	1.7
	和光市	4	21.99	2,288	104.01	0.9
	朝霞	2	28.79	3,034	105.39	0.6
	朝霞台	3	18.94	2,360	124.64	0.7
	志木	14	22.23	2,813	126.55	3.9
	みずほ台	6	20.83	2,408	115.61	1.4
	鶴瀬	12	15.95	2,098	131.55	2.5
	ふじみ野	9	19.74	2,347	118.90	2.1
	上福岡	13	16.89	2,210	130.90	2.9

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	新河岸	5	14.68	1,822	124.09	0.9	
	川越	9	15.71	2,519	160.36	2.3	
	川越市	6	13.53	2,057	151.96	1.2	
	霞ヶ関	6	13.85	2,043	147.57	1.2	
	鶴ヶ島	4	10.96	1,630	148.72	0.7	
	若葉	7	13.61	1,816	133.43	1.3	
	坂戸	9	10.01	1,533	153.12	1.4	
	北坂戸	8	8.91	1,366	153.20	1.1	
	高坂	1					
	東松山	8	7.34	1,118	152.29	0.9	
	つきのわ	4	5.94	1,026	172.65	0.4	
	男衾	1					
	合計		152	16.35	2,260	138.24	34.4
東武越生線	一本松	3	6.17	908	147.16	0.3	
	武州長瀬	2	4.28	635	148.53	0.1	
合計		5	5.41	799	147.71	0.4	
西武池袋線	椎名町	2	49.38	7,700	155.94	1.5	
	東長崎	3	45.71	6,110	133.67	1.8	
	江古田	3	45.86	5,480	119.48	1.6	
	桜台	2	41.71	5,280	126.59	1.1	
	練馬	4	36.88	5,826	157.96	2.3	
	中村橋	1					
	富士見台	10	33.03	3,775	114.29	3.8	
	練馬高野台	6	31.33	4,357	139.05	2.6	
	石神井公園	10	31.20	4,349	139.38	4.3	
	大泉学園	28	27.95	3,449	123.40	9.7	
	保谷	16	28.75	3,491	121.44	5.6	
	ひばりヶ丘	16	28.19	3,456	122.59	5.5	
	東久留米	8	20.40	2,595	127.23	2.1	
	清瀬	16	21.40	2,974	138.96	4.8	
	秋津	5	14.57	2,565	176.11	1.3	
	所沢	5	21.66	2,784	128.52	1.4	
	西所沢	4	17.15	2,195	127.96	0.9	
	小手指	22	17.85	2,260	126.63	5.0	
	狭山ヶ丘	8	13.98	1,718	122.83	1.4	
	武蔵藤沢	12	12.76	1,735	136.00	2.1	
	入間市	10	8.81	1,306	148.30	1.3	
	仏子	6	8.78	1,340	152.54	0.8	
	元加治	3	8.59	1,267	147.53	0.4	
	飯能	4	8.06	1,238	153.60	0.5	
	合計		204	23.10	3,056	132.27	62.3
	西武新宿線	下落合	2	38.09	5,100	133.90	1.0
		中井	1				
新井薬師前		2	40.08	5,710	142.48	1.1	
沼袋		1					
野方		2	38.52	4,433	115.07	0.9	
都立家政		2	47.49	6,450	135.81	1.3	
鷺ノ宮		4	34.16	5,245	153.53	2.1	
下井草		5	37.62	5,026	133.59	2.5	
井荻		4	41.00	4,893	119.32	2.0	
上井草		1					
上石神井		8	29.29	4,108	140.23	3.3	
武蔵関		2	31.21	4,690	150.26	0.9	
東伏見		6	28.29	4,070	143.86	2.4	
西武柳沢		3	26.30	4,117	156.51	1.2	
田無		14	28.42	3,610	127.02	5.1	
花小金井		16	21.55	3,004	139.42	4.8	
小平		7	24.27	2,791	115.03	2.0	
久米川		9	17.30	2,414	139.59	2.2	
東村山		7	20.93	2,969	141.83	2.1	
西武園		1					
所沢		2	16.13	2,115	131.12	0.4	
航空公園		3	20.11	2,183	108.58	0.7	
新所沢		11	18.58	2,537	136.58	2.8	
入曽		3	12.02	1,393	115.90	0.4	
狭山市		11	12.09	1,706	141.12	1.9	
新狭山		1					
南大塚		4	12.81	1,878	146.60	0.8	
本川越		7	18.23	2,373	130.14	1.7	
合計			139	24.08	3,267	135.71	45.4
国分寺線	小川	3	20.19	2,533	125.45	0.8	
	鷹の台	5	20.51	2,572	125.42	1.3	
	恋ヶ窪	6	22.89	3,536	154.46	2.1	
合計		14	21.59	2,977	137.87	4.2	
多摩湖線	一橋学園	8	23.38	2,983	127.59	2.4	
	八坂	1					
	武蔵大和	8	13.55	1,930	142.42	1.5	
	西武遊園地	1					
合計		18	18.00	2,433	135.19	4.4	
西武多摩川	新小金井	1					
	多磨	2	20.83	2,787	133.83	0.6	
合計		3	23.01	2,852	123.92	0.9	
西武拝島線	萩山	1					

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	小川	1				
	東大和市	6	17.62	2,468	140.05	1.5
	玉川上水	6	20.89	3,261	156.10	2.0
	武蔵砂川	1				
	西武立川	5	12.21	1,632	133.69	0.8
合計		20	17.86	2,536	141.99	5.1
西武狭山線	下山口	6	11.66	1,810	155.18	1.1
合計		6	11.66	1,810	155.18	1.1
京王線	幡ヶ谷	3	53.71	7,967	148.33	2.4
	笹塚	2	44.06	5,615	127.44	1.1
	代田橋	2	29.91	5,350	178.87	1.1
	明大前	1				
	下高井戸	3	47.56	5,417	113.88	1.6
	桜上水	1				
	上北沢	4	43.47	5,608	128.99	2.2
	八幡山	2	34.28	5,090	148.50	1.0
	芦花公園	3	33.55	4,460	132.93	1.3
	千歳鳥山	13	33.84	4,525	133.70	5.9
	仙川	8	31.04	3,815	122.92	3.1
	つつじヶ丘	7	28.56	3,966	138.84	2.8
	柴崎	5	28.18	3,120	110.72	1.6
	国領	6	29.15	3,563	122.24	2.1
	布田	3	30.04	4,103	136.59	1.2
	調布	19	30.97	3,775	121.88	7.2
	西調布	8	29.09	3,857	132.58	3.1
	飛田給	1				
	武蔵野台	4	27.76	3,628	130.70	1.5
	多摩霊園	1				
	東府中	4	29.99	3,903	130.12	1.6
	府中	6	26.90	3,435	127.72	2.1
	分倍河原	1				
	中河原	2	26.96	2,870	106.46	0.6
	聖蹟桜ヶ丘	9	18.16	2,668	146.92	2.4
	百草園	4	21.54	3,515	163.21	1.4
	高幡不動	11	20.59	2,808	136.41	3.1
	多摩動物公園	7	14.80	2,096	141.62	1.5
	南平	2	18.40	2,000	108.69	0.4
	平山城址公園	4	16.26	2,433	149.59	1.0
	北野	6	13.48	2,293	170.09	1.4
合計		152	28.02	3,760	134.18	57.2
京王高尾線	京王片倉	4	14.10	2,245	159.23	0.9
	山田	3	11.51	1,760	152.94	0.5
	めじろ台	6	14.34	1,942	135.42	1.2
合計		13	13.58	1,993	146.79	2.6
相模原線	京王多摩川	2	18.80	2,715	144.40	0.5
	稲城	2	18.51	2,550	137.74	0.5
	京王永山	5	23.36	2,994	128.17	1.5
	京王多摩センター	2	25.02	3,415	136.49	0.7
	京王堀之内	1				
	南大沢	1				
	多摩境	10	17.04	2,384	139.90	2.4
	橋本	8	18.22	2,463	135.17	2.0
合計		31	18.95	2,631	138.84	8.2
井の頭線	駒場東大前	3	69.57	11,600	166.74	3.5
	明大前	1				
	永福町	6	41.07	6,667	162.31	4.0
	西永福	2	40.20	5,190	129.12	1.0
	浜田山	4	47.87	6,273	131.03	2.5
	高井戸	6	39.46	5,590	141.66	3.4
	富士見ヶ丘	4	35.19	4,865	138.27	1.9
	久我山	6	38.79	5,128	132.22	3.1
	三鷹台	10	41.84	5,459	130.47	5.5
	井の頭公園	3	37.38	5,617	150.27	1.7
合計		45	42.96	6,033	140.42	27.1
小田急線	代々木上原	3	72.88	10,383	142.47	3.1
	下北沢	5	60.98	8,702	142.71	4.4
	世田谷代田	2	58.95	7,040	119.42	1.4
	梅ヶ丘	2	47.88	7,390	154.33	1.5
	豪徳寺	3	55.45	9,833	177.34	2.9
	経堂	3	59.30	7,860	132.55	2.4
	千歳船橋	5	47.48	6,000	126.36	3.0
	祖師ヶ谷大蔵	7	36.32	5,914	162.83	4.1
	成城学園前	8	41.86	5,203	124.28	4.2
	喜多見	11	32.20	4,113	127.72	4.5
	狛江	7	29.04	3,651	125.76	2.6
	和泉多摩川	3	24.19	3,910	161.66	1.2
	向ヶ丘遊園	2	13.24	1,565	118.24	0.3
	生田	6	17.07	2,415	141.51	1.4
	読売ランド前	5	18.99	2,692	141.74	1.3
	百合ヶ丘	10	19.15	2,759	144.09	2.8
	新百合ヶ丘	21	25.47	3,648	143.24	7.7
	柿生	3	18.21	2,573	141.33	0.8
	鶴川	23	15.85	2,360	148.89	5.4

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	玉川学園前	11	19.01	2,937	154.49	3.2
	町田	38	17.08	2,381	139.41	9.0
	相模大野	15	17.95	2,519	140.28	3.8
	小田急相模原	8	19.01	2,383	125.37	1.9
	相武台前	9	15.26	1,943	127.33	1.7
	座間	7	13.12	1,593	121.41	1.1
	海老名	15	14.34	2,329	162.42	3.5
	本厚木	27	11.49	1,557	135.48	4.2
	愛甲石田	8	10.59	1,757	165.94	1.4
	伊勢原	7	13.45	1,664	123.69	1.2
	鶴巻温泉	3	9.41	1,550	164.77	0.5
	東海大学前	13	11.45	1,554	135.67	2.0
	秦野	10	8.92	1,374	154.07	1.4
	渋沢	12	8.51	1,226	143.99	1.5
	新松田	8	10.61	1,404	132.28	1.1
	開成	2	23.96	2,915	121.65	0.6
	相山	1				
	富水	1				
	螢田	1				
	足柄	2		1,725		149.04
合計		327	20.33	2,875	141.42	94.0
江ノ島線	東林間	7	19.90	2,785	139.96	1.9
	中央林間	6	22.29	2,515	112.81	1.5
	南林間	10	18.30	2,408	131.56	2.4
	鶴間	11	19.17	2,211	115.33	2.4
	大和	3	19.98	2,297	114.93	0.7
	桜ヶ丘	8	16.43	2,270	138.14	1.8
	高座渋谷	6	14.92	2,184	146.43	1.3
	長後	18	17.99	1,978	109.94	3.6
	湘南台	6	23.27	2,877	123.63	1.7
	六会日大前	4	22.19	3,033	136.68	1.2
	善行	7	17.49	2,286	130.71	1.6
	藤沢本町	11	20.35	2,966	145.78	3.3
	藤沢	1				
	本鶴沼	9	26.28	3,527	134.24	3.2
	鶴沼海岸	8	30.02	3,790	126.26	3.0
合計		115	20.45	2,616	127.89	30.1
多摩線	五月台	3	22.31	3,218	144.27	1.0
	栗平	3	19.89	2,840	142.78	0.9
	黒川	1				
	はるひ野	1				
	小田急多摩センター	4	10.57	1,490	140.97	0.6
合計		12	18.08	2,661	147.21	3.2
東横線	中目黒	3	48.53	6,932	142.85	2.1
	祐天寺	5	50.16	7,590	151.31	3.8
	学芸大学	11	62.84	8,176	130.11	9.0
	都立大学	5	70.52	10,270	145.63	5.1
	自由が丘	10	64.12	8,810	137.40	8.8
	田園調布	10	57.85	7,707	133.21	7.7
	多摩川	3	55.55	6,827	122.90	2.0
	武蔵小杉	4	36.68	4,815	131.29	1.9
	元住吉	3	37.98	4,727	124.46	1.4
	日吉	12	41.05	5,798	141.24	7.0
	綱島	9	33.09	4,199	126.91	3.8
	大倉山	11	34.54	3,907	113.12	4.3
	菊名	7	28.43	4,354	153.17	3.0
	妙蓮寺	6	24.10	3,792	157.34	2.3
	白楽	4	30.92	4,063	131.43	1.6
	東白楽	5	33.06	4,622	139.79	2.3
	反町	3	28.93	3,737	129.17	1.1
合計		111	44.80	6,066	135.38	67.3
東急多摩川線	沼部	4	52.67	6,870	130.44	2.7
	鵜の木	1				
	下丸子	1				
	武蔵新田	2	39.28	4,215	107.32	0.8
	矢口渡	1				
合計		9	43.46	5,429	124.90	4.9
大井町線	中延	1				
	荏原町	1				
	北千束	2	40.65	5,900	145.14	1.2
	大岡山	1				
	緑が丘	1				
	九品仏	1				
	尾山台	7	66.56	9,263	139.17	6.5
	等々力	4	43.88	5,433	123.80	2.2
	上野毛	3	49.80	6,083	122.14	1.8
合計		21	54.57	7,279	133.38	15.3
田園都市線	池尻大橋	1				
	三軒茶屋	8	51.63	7,026	136.09	5.6
	駒沢大学	9	61.47	8,091	131.62	7.3
	桜新町	5	64.08	7,650	119.39	3.8
	用賀	13	49.65	6,451	129.91	8.4
	二子玉川	3	57.74	7,460	129.20	2.2

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	二子新地	1				
	高津	1				
	溝の口	6	27.86	3,320	119.17	2.0
	梶が谷	6	18.69	2,823	151.06	1.7
	宮崎台	1				
	宮前平	3	19.44	3,117	160.34	0.9
	鷺沼	3	20.39	3,277	160.71	1.0
	たまプラーザ	10	30.99	4,599	148.40	4.6
	あざみ野	8	35.18	5,564	158.14	4.5
	江田	3	27.99	3,980	142.19	1.2
	市が尾	4	25.53	4,208	164.83	1.7
	青葉台	24	26.13	3,980	152.33	9.6
	長津田	2	22.82	2,925	128.19	0.6
	恩田	1				
	つくし野	8	21.64	3,709	171.41	3.0
	すすかけ台	2	19.73	2,525	128.00	0.5
	南町田	11	19.97	2,666	133.51	2.9
	つきみ野	6	21.82	3,460	158.61	2.1
	中央林間	3	24.01	3,734	155.54	1.1
合計		142	32.74	4,721	144.21	67.0
池上線	大崎広小路	1				
	戸越銀座	1				
	長原	4	46.25	7,075	152.98	2.8
	雪が谷大塚	5	59.92	8,852	147.72	4.4
合計		11	53.54	7,905	147.65	8.7
世田谷線	西太子堂	1				
	松陰神社前	1				
	上町	1				
合計		3	42.63	5,883	138.02	1.8
目黒線	不動前	3	65.11	9,400	144.37	2.8
	武蔵小山	3	64.03	7,200	112.45	2.2
	洗足	3	65.99	8,340	126.38	2.5
	奥沢	6	61.35	7,594	123.79	4.6
合計		15	63.62	8,026	126.15	12.0
京浜急行線	大森海岸	1				
	平和島	2	31.98	4,600	143.83	0.9
	大森町	2	41.04	5,050	123.05	1.0
	京急蒲田	1				
	雑色	1				
	鶴見市場	2	33.29	3,600	108.16	0.7
	戸部	1				
	日ノ出町	3	32.85	3,793	115.47	1.1
	井土ヶ谷	13	20.02	2,382	118.99	3.1
	弘明寺	3	17.08	2,417	141.45	0.7
	上大岡	13	21.95	2,657	121.01	3.5
	屏風浦	1				
	杉田	6	16.69	2,682	160.69	1.6
	京急富岡	4	19.12	3,115	162.96	1.2
	能見台	1				
	金沢文庫	12	19.42	2,781	143.24	3.3
	金沢八景	1				
	追浜	4	10.24	1,613	157.52	0.6
	京急田浦	1				
	逸見	1				
	横須賀中央	3	9.69	1,147	118.36	0.3
	県立大学	2	16.04	2,300	143.35	0.5
	堀ノ内	3	14.72	2,007	136.34	0.6
	京急大津	2	16.48	2,280	138.39	0.5
	馬堀海岸	3	17.93	3,113	173.68	0.9
	浦賀	5	14.21	1,848	130.09	0.9
合計		91	19.76	2,679	135.58	24.4
京急空港線	糀谷	2	30.23	3,170	104.85	0.6
	大鳥居	1				
合計		3	37.74	4,780	126.65	1.4
京急大師線	小島新田	1				
合計		1				
京急逗子線	六浦	1				
	新逗子	2	19.75	3,065	155.16	0.6
合計		3	18.16	2,893	159.36	0.9
久里浜線	新大津	1				
	北久里浜	7	10.19	1,611	158.10	1.1
	京急久里浜	8	13.47	1,960	145.51	1.6
	YRP野比	3	13.21	1,983	150.12	0.6
	京急長沢	1				
	三浦海岸	2	10.18	1,880	184.69	0.4
	三崎口	10	10.87	1,560	143.43	1.6
合計		32	11.81	1,786	151.29	5.7
銀座線	浅草	1				
合計		1				
丸ノ内線	新大塚	3	53.82	6,293	116.94	1.9
	茗荷谷	1				
	後樂園	2	53.82	6,650	123.57	1.3
	四ツ谷	1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	四谷三丁目	2	73.45	9,950	135.47	2.0
	新中野	4	44.72	6,080	135.95	2.4
	東高円寺	4	42.01	5,388	128.24	2.2
	新高円寺	2	32.70	4,680	143.14	0.9
	南阿佐ヶ谷	2	41.79	5,400	129.22	1.1
合計		21	49.13	6,480	131.91	13.6
丸ノ内方南	方南町	4	45.02	4,936	109.64	2.0
合計		4	45.02	4,936	109.64	2.0
日比谷線	南千住	1				
	三ノ輪	2	28.36	3,625	127.83	0.7
	八丁堀	1				
	広尾	1				
合計		5	54.76	7,750	141.52	3.9
東西線	早稲田	1				
	神楽坂	2	70.40	10,950	155.54	2.2
	南砂町	1				
	西葛西	1				
	葛西	4	37.59	4,578	121.78	1.8
	浦安	1				
	南行徳	7	26.50	3,347	126.30	2.3
	行徳	3	26.29	3,308	125.83	1.0
	妙典	2	24.88	3,065	123.17	0.6
	原木中山	1				
合計		23	35.77	4,815	134.59	11.1
千代田線	北綾瀬	2	14.07	1,800	127.93	0.4
	綾瀬	3	34.50	4,333	125.62	1.3
	西白暮里	1				
	千駄木	2	49.36	6,345	128.55	1.3
	代々木上原	1				
合計		9	38.42	4,865	126.63	4.4
有楽町線	和光市	2	20.11	2,413	119.98	0.5
	地下鉄赤塚	3	31.30	4,135	132.11	1.2
	平和台	4	35.51	4,333	122.01	1.7
	氷川台	3	39.42	4,900	124.32	1.5
	小竹向原	1				
	要町	2	26.62	3,790	142.40	0.8
	江戸川橋	1				
	銀座一丁目	1				
合計		17	37.41	4,622	123.53	7.9
半蔵門線	住吉	1				
	押上	3	34.22	4,767	139.28	1.4
合計		4	37.74	5,213	138.11	2.1
南北線	白金台	1				
	白金高輪	1				
	麻布十番	1				
	本駒込	3	75.34	10,394	137.96	3.1
	西ヶ原	1				
	王子神谷	4	30.19	3,811	126.23	1.5
	志茂	1				
合計		12	62.32	8,185	131.35	9.8
副都心線	北参道	1				
合計		1				
都営浅草線	蔵前	1				
	泉岳寺	1				
	戸越	1				
	中延	1				
	馬込	2	37.78	5,325	140.95	1.1
	西馬込	1				
合計		7	50.72	6,404	126.26	4.5
都営三田線	西高島平	1				
	高島平	1				
	西台	1				
	蓮根	1				
	志村三丁目	1				
	本蓮沼	3	22.10	3,177	143.75	1.0
	板橋本町	2	22.80	2,615	114.67	0.5
	西巣鴨	3	24.70	3,000	121.47	0.9
	千石	1				
	白山	3	59.01	8,193	138.84	2.5
	春日	1				
	白金高輪	1				
合計		19	37.20	5,106	137.26	9.7
都営新宿線	西大島	1				
	東大島	2	31.48	4,945	157.09	1.0
	船堀	5	24.13	3,556	147.36	1.8
	一之江	2	28.38	5,050	177.93	1.0
	瑞江	1				
	篠崎	1				
合計		12	27.32	4,206	153.95	5.0
都電荒川線	小台	1				
合計		1				
東京モノレール	整備場	1				
合計		1				

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
大江戸線	若松河田	1					
	牛込神楽坂	1					
	新御徒町	1					
	落合南長崎	3	42.43	5,400	127.28	1.6	
	豊島園	1					
	練馬春日町	3	33.40	4,950	148.22	1.5	
	光が丘	12	29.28	3,333	113.80	4.0	
合計		22	38.73	4,884	126.11	10.7	
日暮里舎人	扇大橋	1					
	西新井大師西	1					
	谷在家	1					
	見沼代親水公園	3	11.27	1,273	112.97	0.4	
合計		6	17.68	1,988	112.44	1.2	
相鉄線	西横浜	1					
	天王町	1					
	星川	2	8.75	1,050	120.00	0.2	
	和田町	3	13.37	2,073	155.03	0.6	
	上星川	6	15.46	1,863	120.50	1.1	
	西谷	8	19.12	2,348	122.78	1.9	
	鶴ヶ峰	16	16.78	2,356	140.44	3.8	
	二俣川	15	19.73	3,152	159.79	4.7	
	希望ヶ丘	12	21.08	2,826	134.08	3.4	
	三ツ境	9	16.82	2,483	147.66	2.2	
	瀬谷	11	19.89	2,466	123.99	2.7	
	大和	1					
	相模大塚	3	15.78	1,677	106.26	0.5	
	さがみ野	5	16.79	2,020	120.32	1.0	
	かしわ台	5	16.34	2,400	146.91	1.2	
	海老名	6	11.65	2,118	181.80	1.3	
	合計		104	17.33	2,426	139.95	25.2
	いずみ野線	南万騎が原	2	22.89	3,700	161.62	0.7
		緑園都市	5	21.35	3,438	161.05	1.7
		弥生台	3	22.07	3,713	168.22	1.1
いずみ野		2	16.74	2,740	163.67	0.5	
いずみ中央		2	17.29	2,865	165.70	0.6	
合計			14	20.48	3,353	163.71	4.7
横浜ブルーライン	中川	2	27.80	4,965	178.59	1.0	
	センター北	3	33.04	5,633	170.50	1.7	
	センター南	5	29.80	4,976	166.98	2.5	
	北新横浜	1					
	岸根公園	1					
	三ツ沢上町	3	22.57	3,687	163.36	1.1	
	三ツ沢下町	8	24.46	3,128	127.85	2.5	
	阪東橋	1					
	吉野町	1					
	藤田	4	11.41	1,725	151.13	0.7	
	港南中央	11	21.37	3,045	142.51	3.3	
	上永谷	23	20.03	2,883	143.91	6.6	
	下永谷	1					
	舞岡	1					
	踊場	5	16.91	2,466	145.87	1.2	
	中田	10	18.71	2,513	134.28	2.5	
	立場	7	17.78	2,494	140.31	1.7	
	下飯田	5	15.16	2,156	142.20	1.1	
	合計		92	21.51	3,126	145.34	28.8
	みなとM線	元町・中華街	1				
合計		1					
横浜グリーンライン	川和町	8	24.12	3,168	131.32	2.5	
	都筑ふれあいの丘	3	23.45	3,230	137.73	1.0	
	センター北	1					
	北山田	2	25.72	3,835	149.10	0.8	
	東山田	2	23.49	4,300	183.05	0.9	
	高田	2	24.17	3,275	135.51	0.7	
	日吉本町	4	29.45	4,800	162.99	1.9	
	合計		22	25.61	3,720	145.22	8.2
江ノ電	柳小路	2	25.99	2,875	110.64	0.6	
	鶴沼	6	28.07	4,243	151.18	2.5	
	湘南海岸公園	2	27.52	2,880	104.66	0.6	
	腰越	1					
	鎌倉高校前	1					
	七里ヶ浜	3	21.17	3,827	180.75	1.1	
	稲村ヶ崎	1					
	長谷	4	24.68	4,013	162.55	1.6	
	合計		20	25.62	3,790	147.95	7.6
湘南モノレール	富士見町	2	19.87	3,090	155.50	0.6	
	湘南深沢	3	21.86	2,660	121.70	0.8	
	西鎌倉	2	13.30	1,825	137.26	0.4	
合計		7	18.74	2,544	135.80	1.8	
大雄山線	塚原	6	7.79	1,158	148.77	0.7	
	大雄山	2	10.67	1,580	148.04	0.3	
合計		8	8.51	1,264	148.58	1.0	
東葉高速線	飯山満	2	13.52	1,645	121.63	0.3	
	北習志野	5	14.22	2,094	147.21	1.0	

表32 土地(100~200㎡)の沿線・駅別成約状況[2009年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	船橋日大前	5	12.37	1,788	144.52	0.9
	八千代緑が丘	6	21.03	3,628	172.53	2.2
	八千代中央	9	11.59	1,682	145.19	1.5
	村上	1				
	東葉勝田台	2	7.27	1,050	144.48	0.2
合計		30	14.10	2,105	149.28	6.3
多摩モノレール	大塚・帝京大学	3	13.53	1,910	141.20	0.6
	程久保	1				
	万願寺	3	22.83	3,403	149.06	1.0
	甲州街道	4	22.35	2,823	126.31	1.1
	柴崎体育館	1				
	桜街道	3	20.80	2,287	109.94	0.7
	上北台	3	10.59	1,399	132.10	0.4
合計		18	18.18	2,345	129.01	4.2
埼玉高速線	川口元郷	5	19.63	2,544	129.59	1.3
	南鳩ヶ谷	9	19.29	2,351	121.90	2.1
	鳩ヶ谷	6	17.92	2,052	114.52	1.2
	新井宿	1				
	戸塚安行	17	18.91	2,724	144.05	4.6
	浦和美園	1				
合計		39	18.82	2,473	131.39	9.6
御殿場線	下曽我	4	9.25	1,361	147.09	0.5
	相模金子	2	9.38	1,368	145.77	0.3
合計		6	9.30	1,363	146.65	0.8