

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
宇都宮線	土呂	10	20.41	2,959	144.99	3.0	
	東大宮	13	14.05	2,120	150.87	2.8	
	蓮田	27	10.44	1,567	150.02	4.2	
	白岡	14	11.03	1,856	168.27	2.6	
	新白岡	3	12.18	2,093	171.93	0.6	
	久喜	23	9.80	1,720	175.54	4.0	
	東鷲宮	2	4.98	1,375	276.27	0.3	
	栗橋	4	5.97	1,033	172.92	0.4	
合計		96	11.41	1,856	162.66	17.8	
常磐線	北千住	1					
	松戸	9	13.42	1,934	144.19	1.7	
	柏	31	13.97	2,349	168.16	7.3	
	我孫子	25	10.25	1,638	159.85	4.1	
	天王台	8	10.91	1,863	170.83	1.5	
合計		74	12.29	1,998	162.67	14.8	
川越線	日進	10	8.42	3,340	396.46	3.3	
	指扇	11	14.88	1,970	132.41	2.2	
	南古谷	3	15.50	1,687	108.82	0.5	
	川越	1					
	西川越	1					
	の場	2	7.71	1,870	242.64	0.4	
	笠幡	1					
	武蔵高萩	3	4.61	953	207.00	0.3	
合計		32	9.70	2,264	233.41	7.2	
高崎線	尾久	1					
	宮原	11	18.09	2,170	119.97	2.4	
	上尾	33	13.38	1,985	148.42	6.6	
	北上尾	12	16.55	2,466	149.00	3.0	
	桶川	29	11.96	1,911	159.72	5.5	
	北本	25	9.28	2,269	244.44	5.7	
	鴻巣	10	5.93	1,337	225.38	1.3	
	北鴻巣	3	13.71	2,878	210.00	0.9	
	吹上	3	5.76	977	169.63	0.3	
	行田	7	7.15	1,434	200.68	1.0	
	熊谷	10	6.92	1,429	206.63	1.4	
	籠原	6	4.94	1,050	212.59	0.6	
	深谷	3	2.82	997	353.92	0.3	
	岡部	4	2.28	1,233	539.45	0.5	
	本庄	16	2.94	954	324.35	1.5	
	神保原	1					
	合計		174	8.82	1,801	204.21	31.3
	総武線	錦糸町	1				
新小岩		4	31.39	2,090	66.58	0.8	
市川		5	44.29	6,246	141.03	3.1	
船橋		12	21.73	2,294	105.56	2.8	
津田沼		19	15.05	2,405	159.83	4.6	
稲毛		11	13.40	2,429	181.32	2.7	
千葉		12	13.90	4,004	288.08	4.8	
東千葉		2	12.31	1,300	105.60	0.3	
都賀		17	9.54	1,809	189.67	3.1	
四街道		31	6.64	1,275	191.92	4.0	
物井		9	7.79	1,366	175.26	1.2	
佐倉		6	8.50	1,673	196.93	1.0	
履戸		6	2.70	482	178.20	0.3	
八街		15	1.70	511	301.08	0.8	
日向		1					
成東		5	1.01	498	494.76	0.2	
松尾		1					
横芝		3	2.49	977	392.28	0.3	
飯倉		1					
八日市場		2	2.36	765	323.62	0.2	
旭		3	2.70	697	258.73	0.2	
飯岡		1					
銚子		1					
合計			168	8.90	1,850	207.81	31.1
外房線		鎌取	5	9.95	1,864	187.26	0.9
		萱田	10	4.79	1,035	216.20	1.0
		土気	32	7.29	1,297	177.91	4.2
	大網	9	3.90	1,008	258.25	0.9	
	永田	1					
	本納	5	0.92	352	381.91	0.2	
	新茂原	3	2.82	713	253.09	0.2	
	茂原	23	2.71	872	322.23	2.0	
	八積	2	0.99	160	160.97	0.0	
	上総一ノ宮	10	2.56	986	385.51	1.0	
	三門	1					
	御宿	1					
	勝浦	4	2.95	1,175	397.74	0.5	
	安房鴨川	4	1.45	1,145	788.91	0.5	
	合計		110	3.71	1,046	281.53	11.5
	内房線	本千葉	1				
蘇我		1					
浜野		6	6.96	907	130.35	0.5	
八幡宿		8	4.74	1,854	391.44	1.5	
五井		17	6.09	1,688	277.13	2.9	
姉ヶ崎	11	3.78	736	194.60	0.8		

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	長浦	5	3.94	989	250.89	0.5
	袖ヶ浦	3	3.16	807	255.59	0.2
	巖根	3	1.47	417	283.24	0.1
	木更津	13	3.05	707	231.43	0.9
	君津	16	3.83	999	260.99	1.6
	青堀	1				
	大貫	1				
	上総湊	1				
	竹岡	1				
	安房勝山	2	1.57	500	317.75	0.1
	岩井	1				
	富浦	1				
	那古船形	2	2.84	590	207.73	0.1
	館山	13	1.90	715	376.08	0.9
	千倉	2	1.38	551	400.23	0.1
	南三原	1				
合計		110	3.78	1,066	281.95	11.7
京葉線	新浦安	6	43.49	6,142	141.21	3.7
	新習志野	2	20.26	3,740	184.60	0.7
	海浜幕張	1				
	検見川浜	3	21.70	3,183	146.67	1.0
	稲毛海岸	2	22.98	2,439	106.15	0.5
	蘇我	8	11.79	2,214	187.75	1.8
合計		22	22.34	3,621	162.08	8.0
いすみ鉄道	新田野	1				
合計		1				
成田線	湖北	5	7.17	1,585	221.07	0.8
	新木	3	5.05	905	179.04	0.3
	布佐	1				
	木下	3	6.37	1,183	185.59	0.4
	安食	3	4.22	947	224.12	0.3
	酒々井	4	5.30	1,333	251.39	0.5
	成田	6	6.41	1,317	205.52	0.8
	成田空港	2	0.87	350	401.35	0.1
	久住	1				
	滑河	2	0.95	210	221.80	0.0
	下総神崎	1				
	佐原	2	2.02	740	365.62	0.1
	小見川	1				
	銚子	1				
合計		35	3.02	1,138	376.98	4.0
鹿島線	潮来	1				
合計		1				
久留里線	祇園	1				
	上総清川	1				
	俵田	1				
合計		3	1.62	524	323.54	0.2
東金線	福俵	2	1.95	395	202.37	0.1
	東金	7	1.45	606	416.97	0.4
	求名	2	0.61	160	261.14	0.0
	成東	1				
合計		12	1.32	479	361.81	0.6
東海道線	川崎	16	30.30	4,491	148.21	7.2
	横浜	6	50.72	5,801	114.38	3.5
	戸塚	14	22.46	3,587	159.73	5.0
	大船	28	16.49	2,905	176.19	8.1
	藤沢	14	17.31	2,889	166.90	4.0
	辻堂	41	24.76	2,915	117.72	12.0
	茅ヶ崎	47	21.04	2,950	140.19	13.9
	平塚	43	15.64	2,286	146.16	9.8
	大磯	9	15.50	2,977	192.02	2.7
	二宮	15	9.82	2,184	222.49	3.3
	国府津	2	12.72	2,010	157.96	0.4
	鴨宮	11	13.95	1,998	143.19	2.2
	小田原	12	14.70	2,624	178.50	3.1
	真鶴	8	5.33	1,190	223.27	1.0
	湯河原	13	3.33	2,077	624.00	2.7
合計		279	16.01	2,827	176.56	78.9
山手線	浜松町	1				
	田町	1				
	大崎	3	60.79	6,476	106.54	1.9
	五反田	1				
	目黒	3	49.67	5,253	105.76	1.6
	恵比寿	4	92.45	11,750	127.09	4.7
	渋谷	1				
	代々木	3	90.33	12,843	142.18	3.9
	新宿	2	40.79	6,850	167.93	1.4
	新大久保	3	38.15	7,733	202.72	2.3
	目白	3	63.77	9,333	146.37	2.8
	池袋	5	48.56	5,984	123.24	3.0
	大塚	3	61.01	4,460	73.11	1.3
	巣鴨	4	91.76	14,045	153.06	5.6
	駒込	6	29.85	4,333	145.17	2.6
	田端	10	49.18	4,216	85.73	4.2
	西日暮里	2	46.30	3,275	70.74	0.7
	日暮里	5	33.95	2,316	68.22	1.2

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	鶯谷	1				
	上野	2	61.99	4,025	64.94	0.8
	御徒町	2	105.90	6,521	61.58	1.3
合計		65	66.51	8,061	121.20	52.4
南武線	川崎新町	3	24.91	3,287	131.93	1.0
	矢向	7	25.35	3,297	130.06	2.3
	鹿島田	6	38.96	4,505	115.63	2.7
	平間	5	41.93	9,894	235.96	4.9
	向河原	3	40.90	3,210	78.48	1.0
	武蔵小杉	1				
	武蔵中原	3	47.51	8,647	181.99	2.6
	武蔵新城	7	31.15	4,870	156.32	3.4
	津田山	1				
	久地	3	31.25	3,907	125.02	1.2
	宿河原	6	21.48	3,810	177.40	2.3
	中野島	3	24.81	2,607	105.08	0.8
	矢野口	5	26.71	4,526	169.48	2.3
	稲城長沼	4	14.17	2,510	177.12	1.0
	谷保	3	17.19	2,210	128.54	0.7
	矢川	2	15.18	2,200	144.96	0.4
	西国立	5	32.19	4,672	145.15	2.3
合計		67	29.44	4,376	148.66	29.3
鶴見線	鶴見小野	1				
	安善	1				
合計		2	26.89	2,700	100.42	0.5
武蔵野線	府中本町	1				
	北府中	1				
	新小平	5	22.63	4,500	198.83	2.3
	新秋津	7	17.37	2,009	115.63	1.4
	東所沢	4	22.85	2,003	87.64	0.8
	新座	3	22.17	3,187	143.76	1.0
	西浦和	3	14.44	1,192	82.55	0.4
	武蔵浦和	1				
	東浦和	13	20.36	2,720	133.62	3.5
	東川口	10	25.79	4,130	160.12	4.1
	越谷レイクタウン	1				
	吉川	9	12.03	1,908	158.53	1.7
	新三郷	1				
	三郷	2	10.35	1,875	181.16	0.4
	新松戸	1				
	新八柱	1				
	東松戸	1				
	市川大野	1				
	船橋法典	3	12.44	2,233	179.46	0.7
合計		68	19.53	2,936	150.35	20.0
横浜線	大口	1				
	菊名	1				
	新横浜	1				
	小机	1				
	鴨居	7	23.56	3,653	155.05	2.6
	中山	11	20.18	2,998	148.55	3.3
	十日市場	5	21.02	4,824	229.54	2.4
	長津田	1				
	成瀬	11	20.72	3,245	156.57	3.6
	町田	4	25.79	3,340	129.51	1.3
	古淵	24	19.20	2,482	129.23	6.0
	淵野辺	41	17.48	2,128	121.80	8.7
	矢部	5	18.11	3,584	197.86	1.8
	相模原	12	20.26	2,469	121.86	3.0
	橋本	24	11.22	1,671	148.87	4.0
	相原	2	11.60	1,625	140.10	0.3
	八王子みなみ野	4	18.54	3,458	186.51	1.4
	片倉	3	14.00	4,193	299.57	1.3
合計		158	18.02	2,601	144.36	41.1
根岸線	関内	1				
	石川町	6	27.85	3,052	109.59	1.8
	山手	5	28.89	4,122	142.66	2.1
	根岸	10	15.17	3,068	202.24	3.1
	磯子	2	18.48	3,040	164.54	0.6
	新杉田	2	33.54	3,550	105.83	0.7
	洋光台	8	23.13	4,538	196.19	3.6
	港南台	42	16.82	3,144	186.94	13.2
	本郷台	9	18.13	3,134	172.86	2.8
合計		85	19.18	3,398	177.14	28.9
横須賀線	西大井	1				
	新川崎	5	31.58	4,692	148.59	2.3
	保土ヶ谷	6	24.05	2,822	117.35	1.7
	東戸塚	32	23.87	3,521	147.49	11.3
	戸塚	5	19.08	2,286	119.79	1.1
	大船	2	10.33	1,750	169.33	0.4
	北鎌倉	6	19.70	6,992	354.89	4.2
	鎌倉	30	19.18	4,243	221.16	12.7
	豆子	29	15.39	2,821	183.29	8.2
	東豆子	3	14.52	2,080	143.27	0.6
	衣笠	9	11.15	1,342	120.43	1.2
合計		128	19.34	3,447	178.26	44.1

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
相模線	南橋本	3	11.26	4,853	431.18	1.5	
	上溝	13	9.95	2,588	260.18	3.4	
	番田	1					
	原当麻	3	10.28	1,463	142.35	0.4	
	下溝	1					
	社家	1					
	門沢橋	1					
	倉見	2	13.67	1,540	112.65	0.3	
	宮山	2	11.62	1,150	99.00	0.2	
	寒川	4	16.32	2,138	131.01	0.9	
香川	7	12.34	2,230	180.71	1.6		
合計		38	11.21	2,596	231.55	9.9	
中央線	四ツ谷	4	105.67	13,675	129.41	5.5	
	中野	8	57.79	5,491	95.01	4.4	
	高円寺	7	57.71	4,859	84.20	3.4	
	阿佐ヶ谷	15	46.31	5,973	128.99	9.0	
	荻窪	14	47.76	6,208	129.99	8.7	
	西荻窪	17	48.11	6,120	127.22	10.4	
	吉祥寺	27	55.54	10,071	181.32	27.2	
	三鷹	25	48.24	6,167	127.84	15.4	
	武蔵境	17	30.50	4,391	144.01	7.5	
	東小金井	5	26.09	5,720	219.22	2.9	
	武蔵小金井	27	31.37	3,679	117.28	9.9	
	国分寺	21	33.00	4,301	130.33	9.0	
	西国分寺	11	32.43	4,351	134.17	4.8	
	国立	26	30.47	6,114	200.62	15.9	
	立川	15	29.12	5,771	198.17	8.7	
	日野	14	24.07	3,064	127.27	4.3	
	豊田	16	20.66	3,276	158.58	5.2	
	八王子	27	11.99	2,393	199.52	6.5	
	西八王子	16	13.05	1,906	146.11	3.1	
	高尾	25	13.84	2,493	180.10	6.2	
	相模湖	2	1.32	440	332.21	0.1	
	藤野	1					
	合計		340	31.79	4,940	155.38	168.0
	青梅線	西立川	3	32.61	4,020	123.26	1.2
		東中神	1				
		中神	3	22.26	4,557	204.73	1.4
		昭島	7	17.26	3,481	201.74	2.4
拝島		5	20.17	3,688	182.87	1.8	
牛浜		5	18.10	2,508	138.58	1.3	
福生		10	14.49	3,474	239.79	3.5	
羽村		5	19.29	2,389	123.84	1.2	
小作		15	17.88	2,421	135.38	3.6	
河辺		13	14.04	1,949	138.85	2.5	
東青梅		6	10.35	1,593	153.96	1.0	
石神前		1					
合計			74	16.62	2,741	164.90	20.3
五日市線		熊川	1				
	東秋留	3	13.33	1,887	141.59	0.6	
	秋川	8	10.23	2,035	198.97	1.6	
	武蔵増戸	5	11.59	2,725	235.12	1.4	
	武蔵五日市	3	3.74	593	158.78	0.2	
合計		20	10.35	1,975	190.86	3.9	
八高線	北八王子	3	5.85	1,733	296.08	0.5	
	小宮	2	14.14	1,965	138.93	0.4	
	箱根ヶ崎	2	12.80	1,710	133.64	0.3	
	金子	2	7.16	2,280	318.61	0.5	
	高麗川	2	6.52	1,111	170.46	0.2	
	竹沢	1					
	松久	1					
	児玉	2	1.95	436	223.28	0.1	
	丹荘	1					
	合計		16	5.33	1,385	259.97	2.2
京浜東北線	大宮	38	18.76	2,949	157.19	11.2	
	さいたま新都心	3	27.49	3,367	122.46	1.0	
	与野	13	26.83	3,929	146.44	5.1	
	北浦和	29	20.98	3,513	167.49	10.2	
	浦和	24	28.22	3,557	126.05	8.5	
	南浦和	10	20.51	2,226	108.53	2.2	
	蕨	12	25.19	2,602	103.27	3.1	
	西川口	19	26.26	3,119	118.79	5.9	
	川口	16	27.74	3,534	127.39	5.7	
	赤羽	5	36.35	8,345	229.59	4.2	
	東十条	2	27.84	2,415	86.74	0.5	
	王子	3	29.42	7,993	271.66	2.4	
	上中里	2	24.40	1,875	76.85	0.4	
	大井町	3	46.94	4,067	86.64	1.2	
	大森	11	55.40	7,435	134.20	8.2	
	蒲田	4	53.57	2,085	38.92	0.8	
	川崎	4	34.42	2,980	86.57	1.2	
	鶴見	21	23.80	4,136	173.75	8.7	
	新子安	3	18.42	3,987	216.44	1.2	
	東神奈川	1					
	横浜	1					
	関内	2	88.51	13,165	148.74	2.6	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	山手	1				
	新杉田	1				
	洋光台	2	22.02	3,865	175.49	0.8
	港南台	1				
合計		231	26.46	3,777	142.73	87.3
常磐緩行線	北千住	4	27.72	3,867	139.52	1.5
	亀有	8	35.30	2,825	80.04	2.3
	金町	16	20.96	2,810	134.08	4.5
	松戸	3	16.69	2,427	145.39	0.7
	北松戸	3	9.74	1,137	116.67	0.3
	馬橋	10	14.58	1,787	122.60	1.8
	新松戸	3	20.07	3,133	156.13	0.9
	北小金	15	11.15	1,859	166.63	2.8
	南柏	19	13.73	2,287	166.60	4.3
	柏	3	9.81	1,383	141.01	0.4
	北柏	10	10.20	1,463	143.40	1.5
	我孫子	5	14.67	2,548	173.66	1.3
	天王台	2	13.25	4,100	309.50	0.8
合計		101	15.64	2,297	146.86	23.2
埼京線	板橋	1				
	十条	3	21.65	3,057	141.20	0.9
	北赤羽	3	34.01	2,353	69.19	0.7
	浮間舟渡	1				
	戸田公園	7	25.35	4,156	163.97	2.9
	戸田	6	21.04	2,957	140.51	1.8
	北戸田	4	19.72	5,868	297.59	2.3
	武蔵浦和	15	29.32	3,567	121.64	5.4
	中浦和	3	30.05	3,560	118.48	1.1
	南与野	5	20.78	4,146	199.57	2.1
	与野本町	8	21.10	2,486	117.85	2.0
	北与野	3	32.60	5,093	156.23	1.5
	大宮	1				
合計		60	24.98	3,868	154.81	23.2
総武中央線	千葉	7	12.99	2,871	220.99	2.0
	西千葉	5	27.24	3,559	130.66	1.8
	稲毛	17	14.25	2,509	176.10	4.3
	新検見川	26	14.18	2,328	164.16	6.1
	幕張	3	13.71	3,267	238.24	1.0
	幕張本郷	6	15.09	2,618	173.47	1.6
	津田沼	4	11.97	2,113	176.51	0.8
	東船橋	10	31.37	5,156	164.36	5.2
	船橋	5	26.68	7,056	264.49	3.5
	西船橋	2	25.04	4,825	192.68	1.0
	下総中山	6	19.16	2,842	148.29	1.7
	本八幡	18	24.64	2,822	114.49	5.1
	市川	9	24.01	4,347	181.07	3.9
	小岩	11	38.21	3,632	95.06	4.0
	新小岩	12	27.80	2,183	78.52	2.6
	平井	6	56.42	4,736	83.93	2.8
	亀戸	3	39.74	3,290	82.79	1.0
	錦糸町	1				
	両国	1				
	浅草橋	2	55.58	2,100	37.79	0.4
	飯田橋	1				
	四ツ谷	1				
	大久保	2	45.77	6,740	147.26	1.3
	東中野	4	50.16	6,013	119.86	2.4
	阿佐ヶ谷	1				
	西荻窪	3	44.66	4,027	90.15	1.2
	三鷹	1				
合計		167	25.24	3,703	146.67	61.8
小湊鐵道	光風台	3	4.09	750	183.56	0.2
合計		3	4.09	750	183.56	0.2
千葉モノレール	栄町	1				
	天台	3	10.87	1,993	183.31	0.6
	穴川	1				
	スポーツセンター	1				
	みつわ台	1				
	桜木	3	7.60	1,027	135.09	0.3
	小倉台	2	6.71	630	93.95	0.1
	千城台北	1				
	千城台	3	7.06	1,250	177.03	0.4
合計		16	10.01	1,486	148.49	2.4
秩父鐵道	東行田	2	1.70	1,100	648.00	0.2
	行田市	4	4.40	1,016	231.01	0.4
	持田	2	5.28	879	166.51	0.2
	石原	1				
	小前田	1				
	大野原	1				
	影森	1				
合計		12	2.38	1,470	618.74	1.8
伊奈線	鉄道博物館(大成)	2	16.34	16,642	1,018.61	3.3
	加茂宮	1				
	今羽	1				
	吉野原	1				
	原市	3	12.83	1,320	102.89	0.4

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	沼南	2	9.26	1,180	127.38	0.2
	志久	1				
	伊奈中央	2	9.36	1,615	172.61	0.3
	羽真	3	12.44	1,486	119.45	0.4
	内宿	14	9.57	1,560	162.94	2.2
合計		30	12.62	2,543	201.57	7.6
流山電鉄	小金城趾	1				
	鱧ヶ崎	1				
	流山	2	12.42	3,045	229.60	0.6
合計		4	13.69	2,373	173.24	0.9
つくばEX	浅草	3	38.63	2,873	74.38	0.9
	青井	1				
	六町	7	25.19	3,644	144.69	2.6
	八潮	17	15.53	2,787	179.47	4.7
	三郷中央	12	12.14	1,671	137.66	2.0
	南流山	9	17.41	2,729	156.77	2.5
	流山セントラルパーク	5	14.71	1,986	135.00	1.0
	流山おおたかの森	11	17.34	2,769	159.73	3.0
	柏の葉キャンパス	6	10.13	2,947	290.92	1.8
	柏たなか	3	10.07	1,243	123.43	0.4
合計		74	15.88	2,568	161.73	19.0
京成本線	堀切菖蒲園	4	24.45	8,945	365.81	3.6
	お花茶屋	2	26.40	2,789	105.65	0.6
	青砥	2	32.27	3,580	110.96	0.7
	京成高砂	5	32.25	2,850	88.37	1.4
	京成小岩	4	36.09	3,628	100.50	1.5
	江戸川	2	28.11	2,568	91.35	0.5
	国府台	2	27.85	3,385	121.57	0.7
	市川真間	1				
	菅野	2	16.97	1,160	68.36	0.2
	鬼越	3	21.60	2,910	134.73	0.9
	京成中山	1				
	海神	5	20.20	3,683	182.30	1.8
	船橋競馬場	1				
	谷津	1				
	京成津田沼	1				
	京成大久保	8	11.49	1,431	124.47	1.1
	美和	6	8.95	1,373	153.31	0.8
	八千代台	13	11.01	1,738	157.90	2.3
	京成大和田	6	10.14	1,583	156.11	0.9
	勝田台	9	7.94	1,700	214.03	1.5
	志津	10	9.41	1,589	168.92	1.6
	ユーカリが丘	3	9.25	2,123	229.59	0.6
	京成臼井	9	6.95	1,736	249.89	1.6
	京成佐倉	3	6.72	1,067	158.62	0.3
	公津の社	3	5.68	1,217	214.16	0.4
	京成成田	5	1.53	894	584.11	0.4
	東成田	3	0.29	452	1,550.88	0.1
	空港第2ビル	1				
合計		115	9.55	2,242	234.81	25.8
京成押上線	八広	4	25.01	6,965	278.45	2.8
	四ツ木	1				
	京成立石	6	32.60	1,613	49.50	1.0
合計		11	27.27	3,690	135.33	4.1
京成千葉線	京成稲毛	1				
	みどり台	1				
合計		2	8.85	1,375	155.39	0.3
京成金町線	柴又	2	35.33	2,215	62.70	0.4
	京成金町	1				
合計		3	27.87	1,843	66.13	0.6
京成千原線	大森台	5	6.36	1,364	214.52	0.7
	学園前	2	5.11	1,600	313.01	0.3
	おゆみ野	5	7.40	2,990	403.97	1.5
	ちはら台	4	5.81	934	160.65	0.4
合計		16	6.58	1,794	272.57	2.9
新京成線	前原	5	15.74	2,352	149.40	1.2
	薬園台	7	9.76	1,966	201.46	1.4
	習志野	4	12.89	1,963	152.25	0.8
	北習志野	2	7.09	1,050	148.19	0.2
	高根木戸	2	14.16	2,975	210.03	0.6
	高根公園	9	9.51	1,391	146.29	1.3
	滝不動	2	9.16	1,760	192.16	0.4
	三咲	10	6.89	1,321	191.54	1.3
	二和向台	3	7.02	1,310	186.55	0.4
	鎌ヶ谷大仏	18	7.75	1,045	134.96	1.9
	初富	1				
	新鎌ヶ谷	1				
	元山	8	10.75	1,604	149.26	1.3
	五香	13	9.97	1,708	171.23	2.2
	常盤平	6	9.92	2,434	245.36	1.5
	みのり台	3	11.18	1,403	125.55	0.4
	上本郷	3	15.50	2,317	149.46	0.7
合計		97	9.79	1,620	165.43	15.7
北総線	新柴又	3	31.33	2,803	89.48	0.8
	矢切	5	12.99	2,292	176.41	1.1
	北国分	3	11.40	1,310	114.89	0.4

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	秋山	1				
	松飛台	1				
	大町	1				
	西白井	9	6.31	1,743	276.45	1.6
	白井	3	9.70	2,327	239.76	0.7
	小室	4	8.23	1,690	205.43	0.7
	千葉ニュータウン中央	2	9.28	2,315	249.37	0.5
	印旛日本医大	3	6.33	1,537	242.93	0.5
合計		35	9.52	1,962	206.08	6.9
芝山鉄道	芝山千代田	1				
合計		1				
伊勢崎線	業平橋	1				
	東向島	5	33.42	2,490	74.50	1.2
	小菅	1				
	五反野	1				
	梅島	15	25.04	2,984	119.19	4.5
	西新井	7	37.00	8,049	217.56	5.6
	大師前	1				
	竹ノ塚	10	14.50	3,925	270.65	3.9
	谷塚	5	20.10	2,574	128.06	1.3
	草加	10	20.14	3,976	197.46	4.0
	松原団地	3	14.01	2,020	144.19	0.6
	新田	7	12.37	2,591	209.56	1.8
	蒲生	3	18.69	2,197	117.55	0.7
	新越谷	3	16.09	5,579	346.74	1.7
	越谷	8	15.72	3,201	203.68	2.6
	北越谷	17	6.66	1,527	229.42	2.6
	大袋	4	11.18	1,570	140.43	0.6
	せんげん台	2	12.50	1,300	104.04	0.3
	武里	8	12.83	1,824	142.11	1.5
	一ノ割	10	8.81	1,632	185.27	1.6
	春日部	8	13.91	1,577	113.37	1.3
	北春日部	1				
	姫宮	3	6.57	960	146.07	0.3
	東武動物公園	7	5.50	959	174.38	0.7
	鷲宮	1				
	加須	6	5.23	1,062	203.03	0.6
	南羽生	1				
	羽生	5	3.20	1,004	313.43	0.5
合計		153	14.11	2,567	181.90	39.3
東武日光線	東武動物公園	1				
	杉戸高野台	6	9.44	1,927	204.20	1.2
	幸手	14	4.78	1,079	225.81	1.5
	柳生	1				
合計		22	5.57	1,252	224.58	2.8
東武野田線	塚田	2	14.61	2,650	181.38	0.5
	馬込沢	8	7.84	1,171	149.35	0.9
	鎌ヶ谷	6	11.89	1,745	146.80	1.0
	新鎌ヶ谷	3	9.64	1,047	108.60	0.3
	六美	5	9.13	1,210	132.51	0.6
	高柳	3	6.55	933	142.54	0.3
	逆井	10	9.12	1,417	155.40	1.4
	増尾	10	11.67	1,759	150.73	1.8
	新柏	9	11.97	1,937	161.82	1.7
	豊四季	3	11.41	1,883	165.07	0.6
	初石	6	11.74	2,130	181.40	1.3
	江戸川台	11	13.57	2,597	191.34	2.9
	蓮河	6	7.64	1,362	178.30	0.8
	梅郷	10	6.37	1,322	207.46	1.3
	野田市	2	7.94	1,075	135.29	0.2
	愛宕	4	4.99	1,368	273.89	0.5
	清水公園	2	5.59	1,020	182.43	0.2
	七光台	2	6.93	1,255	181.00	0.3
	川間	12	5.39	1,094	203.00	1.3
	南桜井	11	6.54	1,251	191.46	1.4
	藤の牛島	2	8.83	1,215	137.59	0.2
	春日部	2	10.36	1,350	130.26	0.3
	豊春	5	10.08	1,262	125.21	0.6
	東岩槻	5	11.28	1,918	169.98	1.0
	岩槻	16	12.07	2,377	196.94	3.8
	七里	10	16.17	2,267	140.18	2.3
	大和田	4	12.97	2,030	156.57	0.8
	大宮公園	4	25.24	4,298	170.27	1.7
	北大宮	1				
合計		174	10.18	1,743	171.23	30.3
東武東上線	北池袋	3	38.66	2,583	66.82	0.8
	下板橋	1				
	大山	2	40.28	3,545	88.00	0.7
	中板橋	4	37.24	3,770	101.25	1.5
	ときわ台	8	48.37	7,749	160.19	6.2
	上板橋	7	27.89	3,929	140.84	2.8
	東武練馬	9	29.49	6,210	210.56	5.6
	下赤塚	1				
	成増	5	32.31	3,918	121.26	2.0
	和光市	3	23.50	2,033	86.52	0.6
	朝霞	9	23.56	2,507	106.39	2.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	朝霞台	8	16.64	2,144	128.85	1.7
	志木	18	18.19	1,861	102.31	3.4
	みずほ台	4	26.92	3,275	121.64	1.3
	鶴瀬	11	25.14	4,387	174.50	4.8
	ふじみ野	13	21.15	2,665	125.99	3.5
	上福岡	15	10.65	4,573	429.53	6.9
	新河岸	9	13.31	1,860	139.78	1.7
	川越	21	23.37	4,100	175.43	8.6
	川越市	3	14.88	2,380	159.91	0.7
	霞ヶ関	7	9.92	2,204	222.15	1.5
	鶴ヶ島	7	8.51	1,316	154.58	0.9
	若葉	5	9.31	1,422	152.75	0.7
	坂戸	6	8.11	1,642	202.34	1.0
	北坂戸	2	8.90	2,665	299.49	0.5
	高坂	2	4.43	1,000	225.70	0.2
	東松山	8	8.22	1,555	189.06	1.2
	つきのわ	8	8.29	2,135	257.61	1.7
	武蔵嵐山	6	4.59	864	188.33	0.5
	小川町	1				
	男衾	1				
	鉢形	1				
	寄居	1				
合計		209	16.98	3,094	182.23	64.7
東武越生線	一本松	1				
	川角	2	2.25	375	166.68	0.1
	武州長瀬	1				
	越生	2	2.35	295	125.78	0.1
合計		6	3.26	487	149.10	0.3
西武池袋線	椎名町	3	48.46	6,473	133.59	1.9
	東長崎	6	42.13	5,431	128.91	3.3
	江古田	4	48.97	6,294	128.53	2.5
	桜台	2	47.86	4,878	101.92	1.0
	練馬	6	37.99	3,950	103.96	2.4
	豊島園	2	20.93	2,940	140.45	0.6
	中村橋	4	40.13	6,923	172.51	2.8
	富士見台	5	37.89	6,696	176.70	3.3
	練馬高野台	6	33.89	3,913	115.47	2.3
	石神井公園	26	34.46	4,430	128.56	11.5
	大泉学園	39	32.08	3,689	115.00	14.4
	保谷	12	32.24	3,746	116.19	4.5
	ひばりヶ丘	19	22.99	2,537	110.34	4.8
	東久留米	8	21.89	2,583	118.00	2.1
	清瀬	24	21.30	2,450	115.03	5.9
	秋津	7	16.19	2,270	140.21	1.6
	所沢	11	23.67	2,817	119.01	3.1
	西所沢	7	12.10	2,644	218.51	1.9
	小手指	19	17.36	2,657	153.03	5.0
	狭山ヶ丘	14	14.71	1,712	116.40	2.4
	武蔵藤沢	10	14.57	1,944	133.39	1.9
	人間市	7	9.72	2,975	306.15	2.1
	仏子	5	7.75	1,992	256.92	1.0
	元加治	4	11.32	1,408	124.35	0.6
	飯能	11	4.83	1,455	301.20	1.6
合計		261	22.81	3,236	141.82	84.5
池袋秩父線	東飯能	2	6.49	985	151.72	0.2
	西武秩父	1				
合計		3	5.03	857	170.48	0.3
西武有楽町	小竹向原	1				
合計		1				
西武新宿線	下落合	2	46.75	4,940	105.67	1.0
	中井	2	41.84	6,250	149.39	1.3
	新井薬師前	4	25.45	2,963	116.40	1.2
	沼袋	5	41.06	3,070	74.77	1.5
	野方	5	46.66	5,473	117.31	2.7
	都立家政	2	12.29	1,725	140.33	0.3
	鷺ノ宮	7	46.28	7,878	170.24	5.5
	下井草	6	37.21	4,692	126.09	2.8
	井荻	4	37.11	3,908	105.28	1.6
	上井草	8	35.16	6,019	171.18	4.8
	上石神井	11	34.83	4,087	117.36	4.5
	武蔵関	10	31.41	5,202	165.64	5.2
	東伏見	4	34.91	7,804	223.54	3.1
	西武柳沢	4	14.83	1,418	95.59	0.6
	田無	10	27.67	3,188	115.20	3.2
	花小金井	22	24.56	3,143	127.98	6.9
	小平	9	25.43	3,595	141.37	3.2
	久米川	9	24.74	3,033	122.63	2.7
	東村山	2	22.47	3,163	140.77	0.6
	西武園	1				
	所沢	2	20.35	3,640	178.86	0.7
	航空公園	3	18.04	2,140	118.65	0.6
	新所沢	13	17.13	3,635	212.11	4.7
	入管	9	11.55	1,586	137.26	1.4
	狭山市	20	11.57	1,871	161.75	3.7
	新狭山	5	2.88	1,310	454.58	0.7
	南大塚	3	12.32	1,200	97.36	0.4

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	本川越	4	10.82	2,867	265.04	1.1
合計		186	23.33	3,570	153.06	66.4
国分寺線	小川	1				
	鷹の台	8	24.03	2,744	114.18	2.2
	恋ヶ窪	12	21.72	3,362	154.78	4.0
合計		21	22.39	3,071	137.14	6.4
多摩湖線	一橋学園	8	26.92	3,484	129.42	2.8
	青梅街道	1				
	萩山	1				
	八坂	2	17.18	4,075	237.19	0.8
	武蔵大和	11	14.44	1,959	135.66	2.2
合計		23	19.70	2,881	146.25	6.6
西武多摩川線	新小金井	1				
	多磨	4	21.64	4,085	188.78	1.6
	競艇場前	2	28.44	3,465	121.82	0.7
	是政	4	18.49	3,053	165.13	1.2
合計		11	23.23	3,998	172.08	4.4
西武拝島線	萩山	2	27.27	2,890	105.98	0.6
	小川	2	27.26	2,840	104.20	0.6
	東大和市	10	17.49	3,270	186.94	3.3
	玉川上水	6	20.99	2,582	123.02	1.5
	武蔵砂川	10	16.66	2,246	134.83	2.2
	西武立川	3	13.41	2,333	174.06	0.7
合計		33	18.19	2,700	148.43	8.9
西武狭山線	下山口	4	12.88	1,533	118.95	0.6
	西武球場前	3	13.50	1,760	130.38	0.5
合計		7	13.16	1,630	123.85	1.1
京王線	初台	1				
	幡ヶ谷	2	74.97	4,100	54.69	0.8
	笹塚	1				
	代田橋	4	39.91	3,954	99.07	1.6
	明大前	5	49.70	7,108	143.01	3.6
	下高井戸	5	51.54	6,698	129.96	3.3
	桜上水	4	31.48	4,010	127.37	1.6
	上北沢	2	38.58	5,040	130.64	1.0
	八幡山	4	37.79	3,886	102.84	1.6
	芦花公園	2	40.20	3,875	96.40	0.8
	千歳鳥山	12	35.61	6,087	170.96	7.3
	仙川	9	38.12	4,912	128.86	4.4
	つつじヶ丘	13	36.99	4,847	131.02	6.3
	柴崎	2	31.67	4,240	133.87	0.8
	国領	6	30.35	3,925	129.32	2.4
	布田	4	28.03	4,845	172.84	1.9
	調布	15	33.87	4,846	143.07	7.3
	西調布	7	26.87	3,204	119.26	2.2
	飛田給	3	25.42	4,250	167.22	1.3
	武蔵野台	1				
	多磨霊園	3	32.58	3,103	95.25	0.9
	東府中	8	37.39	2,976	79.59	2.4
	府中	5	37.47	3,753	100.16	1.9
	分倍河原	5	32.58	3,342	102.58	1.7
	中河原	5	29.30	3,794	129.50	1.9
	聖蹟桜ヶ丘	15	20.31	3,845	189.37	5.8
	百草園	2	17.62	2,525	143.28	0.5
	高幡不動	9	18.45	3,296	178.67	3.0
	南平	3	15.46	2,969	192.07	0.9
	平山城址公園	6	13.13	3,105	236.50	1.9
	長沼	4	16.73	2,097	125.35	0.8
	北野	4	13.12	2,683	204.50	1.1
	京王八王子	2	14.15	1,975	139.55	0.4
合計		173	29.45	4,212	143.00	72.9
京王高尾線	京王片倉	1				
	山田	3	12.71	1,353	106.49	0.4
	めじろ台	9	17.32	3,364	194.24	3.0
合計		13	16.63	2,930	176.21	3.8
相模原線	京王稲田堤	2	30.70	2,990	97.41	0.6
	稲城	2	15.33	2,380	155.23	0.5
	京王永山	2	20.30	4,850	238.97	1.0
	京王多摩センター	3	13.47	2,743	203.60	0.8
	京王堀之内	1				
	南大沢	1				
	多摩境	10	21.91	3,408	155.51	3.4
	橋本	7	10.06	1,924	191.14	1.3
合計		28	16.80	2,896	172.39	8.1
井の頭線	駒場東大前	1				
	池ノ上	3	47.33	6,570	138.82	2.0
	下北沢	3	40.62	5,360	131.96	1.6
	新代田	1				
	東松原	1				
	明大前	3	60.53	5,337	88.16	1.6
	永福町	9	52.94	6,201	117.13	5.6
	西永福	4	51.43	5,425	105.49	2.2
	浜田山	7	51.04	6,009	117.73	4.2
	高井戸	3	47.84	4,260	89.05	1.3
	富士見ヶ丘	5	44.51	4,622	103.84	2.3
	久我山	9	47.32	6,358	134.35	5.7

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	三鷹台	6	38.65	6,543	169.31	3.9
	井の頭公園	2	54.58	6,130	112.32	1.2
合計		57	47.75	5,890	123.36	33.6
小田急線	代々木上原	3	53.94	6,633	122.98	2.0
	東北沢	1				
	下北沢	1				
	梅ヶ丘	3	55.13	6,647	120.57	2.0
	豪徳寺	4	45.13	5,048	111.85	2.0
	経堂	9	56.97	10,522	184.71	9.5
	千歳船橋	4	62.38	9,103	145.92	3.6
	祖師ヶ谷大蔵	9	35.65	4,846	135.91	4.4
	成城学園前	16	63.00	10,892	172.90	17.4
	喜多見	8	31.14	4,895	157.19	3.9
	狛江	4	28.56	3,830	134.11	1.5
	和泉多摩川	2	26.66	1,725	64.71	0.3
	登戸	1				
	向ヶ丘遊園	3	30.34	2,947	97.12	0.9
	生田	14	14.58	2,883	197.68	4.0
	読売ランド前	10	16.33	2,658	162.72	2.7
	百合ヶ丘	7	17.30	1,870	108.08	1.3
	新百合ヶ丘	26	26.60	5,049	189.84	13.1
	柿生	8	17.12	3,193	186.51	2.6
	鶴川	27	18.20	2,808	154.30	7.6
	玉川学園前	15	19.62	2,943	150.01	4.4
	町田	17	16.70	2,882	172.56	4.9
	相模大野	18	21.86	2,712	124.06	4.9
	小田急相模原	8	23.39	3,266	139.63	2.6
	相武台前	10	22.38	4,955	221.45	5.0
	座間	6	16.26	2,353	144.71	1.4
	海老名	11	15.25	2,887	189.38	3.2
	厚木	4	10.53	2,265	215.09	0.9
	本厚木	55	11.69	2,089	178.76	11.5
	愛甲石田	8	13.14	2,256	171.77	1.8
	伊勢原	16	12.47	2,521	202.10	4.0
	鶴巻温泉	3	12.30	2,727	221.69	0.8
	東海大学前	22	10.88	1,719	158.01	3.8
	秦野	23	8.40	1,933	230.08	4.4
	渋沢	8	9.71	1,561	160.83	1.2
	新松田	1				
	開成	2	13.11	2,032	155.00	0.4
	栢山	1				
	富水	3	12.54	1,681	134.02	0.5
	螢田	1				
	足柄	3	15.58	2,593	166.49	0.8
合計		395	20.58	3,515	170.77	138.8
江ノ島線	東林間	7	25.71	2,974	115.69	2.1
	南林間	14	21.04	2,571	122.23	3.6
	鶴間	4	12.91	2,575	199.39	1.0
	大和	4	22.84	3,060	133.99	1.2
	桜ヶ丘	10	17.25	1,965	113.94	2.0
	高座渋谷	5	14.68	1,600	109.00	0.8
	長後	12	17.10	1,715	100.32	2.1
	湘南台	10	19.57	3,115	159.16	3.1
	六会日大前	3	17.93	2,710	151.13	0.8
	善行	5	22.32	3,036	136.04	1.5
	藤沢本町	9	21.95	2,668	121.58	2.4
	藤沢	1				
	本鶴沼	7	26.63	3,958	148.64	2.8
	鶴沼海岸	10	30.03	3,919	130.50	3.9
	片瀬江ノ島	1				
合計		102	21.48	2,794	130.07	28.5
多摩線	新百合ヶ丘	1				
	栗平	5	21.92	3,610	164.69	1.8
	はるひ野	4	24.06	4,508	187.33	1.8
	小田急永山	1				
	小田急多摩センター	2	12.38	1,580	127.64	0.3
合計		13	21.03	3,544	168.50	4.6
東横線	中目黒	4	60.58	5,120	84.52	2.0
	祐天寺	3	55.99	4,850	86.62	1.5
	学芸大学	9	69.98	6,923	98.93	6.2
	都立大学	9	70.86	10,686	150.81	9.6
	自由が丘	9	66.48	7,331	110.28	6.6
	田園調布	10	60.03	11,021	183.59	11.0
	多摩川	1				
	新丸子	1				
	武蔵小杉	4	36.32	3,370	92.78	1.3
	元住吉	13	47.09	3,911	83.05	5.1
	日吉	13	33.79	4,633	137.13	6.0
	綱島	15	34.72	3,063	88.23	4.6
	大倉山	9	38.25	4,714	123.23	4.2
	菊名	14	33.50	4,881	145.73	6.8
	妙蓮寺	6	23.14	3,608	155.97	2.2
	白楽	9	28.78	3,963	137.70	3.6
	東白楽	5	45.56	4,900	107.56	2.5
	反町	3	29.93	4,337	144.91	1.3
合計		137	45.15	5,495	121.69	75.3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
東急多摩川	沼部	3	53.24	6,453	121.22	1.9
	麴の木	1				
	下丸子	3	50.47	3,210	63.60	1.0
	武蔵新田	1				
	矢口渡	3	37.24	3,293	88.43	1.0
合計		11	45.40	4,421	97.38	4.9
大井町線	下神明	1				
	戸越公園	2	52.39	4,550	86.85	0.9
	荏原町	1				
	旗の台	7	52.73	5,127	97.23	3.6
	北千束	2	24.15	4,475	185.29	0.9
	大岡山	3	67.96	6,683	98.34	2.0
	九品仏	4	68.34	10,350	151.46	4.1
	尾山台	5	66.09	6,808	103.01	3.4
	等々力	10	46.33	6,206	133.96	6.2
	上野毛	3	60.33	6,800	112.71	2.0
合計		38	53.54	6,310	117.84	24.0
田園都市線	池尻大橋	1				
	三軒茶屋	11	53.07	6,776	127.66	7.5
	駒沢大学	6	52.72	6,029	114.37	3.6
	桜新町	5	67.08	7,826	116.66	3.9
	用賀	8	57.03	7,311	128.20	5.8
	二子玉川	8	48.20	7,369	152.88	5.9
	二子新地	1				
	溝の口	3	18.11	3,157	174.30	0.9
	梶が谷	2	19.01	4,600	242.02	0.9
	宮崎台	9	28.55	3,442	120.55	3.1
	宮前平	10	24.66	4,059	164.57	4.1
	鷺沼	12	33.76	5,728	169.70	6.9
	たまプラーザ	21	32.42	5,329	164.38	11.2
	あざみ野	19	31.99	5,611	175.39	10.7
	江田	6	28.05	4,280	152.59	2.6
	市が尾	5	30.15	5,774	191.54	2.9
	藤が丘	7	23.15	4,474	193.30	3.1
	青葉台	19	28.23	4,269	151.25	8.1
	田奈	1				
	長津田	16	26.30	4,269	162.31	6.8
	恩田	1				
	こどもの国	3	23.79	5,383	226.27	1.6
	つくし野	9	23.74	5,374	226.35	4.8
	すずかけ台	6	18.98	3,270	172.26	2.0
	南町田	18	21.96	2,386	108.64	4.3
	つきみ野	7	22.08	2,939	133.06	2.1
	中央林間	3	33.76	4,913	145.54	1.5
合計		217	31.33	4,876	155.64	105.8
池上線	大崎広小路	1				
	戸越銀座	1				
	長原	5	55.63	5,646	101.49	2.8
	洗足池	7	52.42	7,026	134.03	4.9
	石川台	3	44.20	3,467	78.44	1.0
	雷が谷大塚	2	39.58	5,200	131.38	1.0
	御嶽山	1				
	久が原	5	52.78	5,676	107.53	2.8
	千鳥町	1				
	池上	5	43.49	7,040	161.88	3.5
合計		31	41.60	6,180	148.54	19.2
世田谷線	若林	1				
	松陰神社前	1				
	世田谷	2	56.68	6,775	119.54	1.4
	上町	1				
合計		6	49.01	6,332	129.19	3.8
目黒線	不動前	3	65.50	7,327	111.86	2.2
	武蔵小山	7	63.83	5,869	91.94	4.1
	西小山	5	52.12	4,225	81.07	2.1
	大岡山	2	76.28	5,650	74.07	1.1
	奥沢	4	63.41	3,915	61.75	1.6
合計		21	62.46	5,293	84.74	11.1
京浜急行線	青物横丁	1				
	立会川	2	48.31	4,230	87.57	0.8
	平和島	1				
	大森町	3	54.44	5,417	99.50	1.6
	京急蒲田	2	46.04	5,400	117.29	1.1
	雑色	2	19.83	2,950	148.76	0.6
	六郷土手	1				
	八丁畷	2	30.41	1,300	42.75	0.3
	京急鶴見	1				
	生麦	3	27.88	2,273	81.53	0.7
	戸部	2	41.27	3,320	80.45	0.7
	日ノ出町	1				
	黄金町	1				
	井土ヶ谷	7	21.35	2,561	120.00	1.8
	弘明寺	13	18.42	2,434	132.12	3.2
	上大岡	18	22.24	3,777	169.84	6.8
	屏風浦	4	22.34	2,450	109.68	1.0
	杉田	6	21.33	2,737	128.33	1.6

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
京急富岡	京急富岡	5	21.21	3,542	166.99	1.8
	能見台	5	18.29	3,516	192.28	1.8
	金沢文庫	15	18.58	3,303	177.71	5.0
	金沢八景	1				
	追浜	11	16.19	2,565	158.42	2.8
	京急田浦	3	9.93	1,537	154.72	0.5
	汐入	3	1.92	337	175.30	0.1
	横須賀中央	2	19.37	1,765	91.12	0.4
	県立大学	3	5.33	1,100	206.37	0.3
	堀ノ内	3	7.29	1,737	238.25	0.5
	馬堀海岸	3	14.35	2,277	158.61	0.7
	浦賀	5	11.33	2,070	182.77	1.0
	合計		129	19.95	2,999	150.27
京急空港線	糀谷	4	39.29	7,920	201.59	3.2
	大鳥居	2	39.28	2,520	64.15	0.5
	穴守稲荷	4	34.72	5,928	170.74	2.4
合計		10	37.36	6,043	161.76	6.0
京急大師線	鈴木町	1				
	川崎大師	1				
	東門前	2	26.32	3,475	132.03	0.7
	産業道路	3	31.95	4,167	130.41	1.3
合計		2	29.20	9,200	315.06	1.8
京急逗子線	六浦	5	17.60	3,082	175.13	1.5
	神武寺	1				
	新逗子	5	19.61	2,166	110.44	1.1
合計		11	18.63	2,775	148.94	3.1
久里浜線	新大津	6	16.56	2,338	141.22	1.4
	北久里浜	13	14.22	2,195	154.29	2.9
	京急久里浜	8	12.21	1,885	154.38	1.5
	YRP野比	12	10.92	1,768	161.90	2.1
	京急長沢	1				
	津久井浜	3	13.03	2,573	197.57	0.8
	三浦海岸	4	12.82	1,963	153.10	0.8
合計		10	10.37	1,649	159.07	1.6
銀座線	浅草	1	12.30	1,983	161.22	11.3
	稲荷町	1				
	三越前	1				
	表参道	2	238.22	40,250	168.97	8.1
合計		5	175.36	19,648	112.05	9.8
丸ノ内線	新大塚	2	22.39	775	34.62	0.2
	茗荷谷	4	75.01	6,858	91.43	2.7
	本郷三丁目	1				
	四谷三丁目	3	90.13	4,756	52.77	1.4
	西新宿	1				
	中野坂上	2	66.89	17,400	260.12	3.5
	新中野	3	47.06	3,900	82.87	1.2
	東高円寺	2	41.16	3,500	85.04	0.7
	新高円寺	4	42.10	8,015	190.37	3.2
合計		3	41.70	3,537	84.81	1.1
丸ノ内方南	中野新橋	2	44.64	4,050	90.72	0.8
	中野富士見町	3	37.88	4,050	106.91	1.2
	方南町	5	34.79	9,896	284.49	4.9
合計		10	36.23	6,973	192.46	7.0
日比谷線	北千住	1				
	南千住	3	47.96	11,950	249.19	3.6
	三ノ輪	7	33.15	3,823	115.33	2.7
	入谷	3	35.70	4,033	112.99	1.2
	仲御徒町	1				
	八丁堀	1				
	神谷町	1				
	広尾	1				
合計		19	63.46	8,774	138.27	16.7
東西線	早稲田	1				
	神楽坂	3	50.48	6,077	120.38	1.8
	門前仲町	4	59.65	4,900	82.14	2.0
	木場	2	72.94	4,350	59.64	0.9
	東陽町	1				
	南砂町	6	37.07	4,688	126.48	2.8
	西葛西	2	43.55	2,445	56.14	0.5
	葛西	8	37.81	2,920	77.24	2.3
	浦安	8	35.93	3,609	100.44	2.9
	南行徳	3	37.39	3,587	95.92	1.1
	行徳	6	28.27	6,006	212.46	3.6
	妙典	3	33.14	3,593	108.42	1.1
	原木中山	4	24.27	1,503	61.90	0.6
	合計		51	37.91	3,990	105.24
千代田線	北綾瀬	4	22.58	1,783	78.96	0.7
	綾瀬	3	45.57	7,350	161.28	2.2
	北千住	8	44.60	2,638	59.14	2.1
	町屋	1				
	千駄木	5	53.73	7,778	144.76	3.9
合計		1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	湯島	1				
	新御茶ノ水	1				
	代々木上原	1				
合計		25	52.66	5,053	95.94	12.6
有楽町線	地下鉄成増	3	23.44	1,973	84.18	0.6
	地下鉄赤塚	7	36.62	3,397	92.77	2.4
	平和台	4	40.83	4,270	104.57	1.7
	氷川台	5	35.87	3,136	87.43	1.6
	小竹向原	3	28.79	4,823	167.56	1.4
	千川	4	53.21	5,858	110.07	2.3
	護国寺	1				
	月島	5	84.73	5,472	64.58	2.7
	豊洲	1				
合計		33	43.84	4,395	100.24	14.5
半蔵門線	水天宮前	1				
	清澄白河	1				
合計		2	51.98	26,350	506.90	5.3
南北線	白金台	2	92.32	8,000	86.66	1.6
	白金高輪	2	67.51	8,000	118.50	1.6
	麻布十番	2	131.33	30,000	228.43	6.0
	後楽園	1				
	東大前	3	80.43	8,493	105.60	2.5
	本駒込	1				
	西ヶ原	2	32.60	3,995	122.55	0.8
	志茂	1				
合計		14	82.72	9,994	120.82	14.0
副都心線	地下鉄赤塚	1				
	雑司が谷	1				
	西早稲田	1				
	北参道	1				
合計		4	74.60	7,141	95.73	2.9
都営浅草線	押上	1				
	本所吾妻橋	1				
	浅草	1				
	人形町	1				
	中延	1				
	馬込	3	42.87	4,093	95.48	1.2
	西馬込	1				
合計		9	47.41	5,062	106.77	4.6
都営三田線	西高島平	4	27.00	5,288	195.84	2.1
	新高島平	1				
	西台	1				
	蓮根	4	25.80	3,423	132.66	1.4
	志村三丁目	2	31.64	9,188	290.37	1.8
	志村坂上	5	35.80	3,331	93.06	1.7
	本蓮沼	3	20.48	1,709	83.46	0.5
	板橋本町	2	16.01	2,095	130.83	0.4
	板橋区役所前	1				
	新板橋	1				
	西果嶋	1				
	千石	8	66.07	9,282	140.49	7.4
	白山	2	84.88	9,200	108.39	1.8
	春日	2	80.10	5,355	66.86	1.1
	白金高輪	1				
合計		38	43.16	5,616	130.13	21.3
都営新宿線	曙橋	2	43.29	6,810	157.30	1.4
	浜町	1				
	森下	3	53.03	4,300	81.09	1.3
	菊川	3	47.79	4,292	89.81	1.3
	西大島	3	41.04	2,780	67.75	0.8
	大島	8	29.34	4,247	144.75	3.4
	東大島	3	37.05	4,033	108.87	1.2
	船堀	8	36.18	3,538	97.77	2.8
	一之江	8	32.12	3,295	102.58	2.6
	瑞江	14	35.84	3,954	110.33	5.5
	篠崎	5	30.46	2,466	80.96	1.2
合計		58	37.46	4,003	106.86	23.2
都電荒川線	熊野前	1				
	庚申塚	1				
合計		2	39.12	1,930	49.34	0.4
東京モノレール	昭和島	1				
合計		1				
大江戸線	東新宿	1				
	若松河田	1				
	牛込柳町	6	75.11	7,613	101.36	4.6
	春日	1				
	本郷三丁目	1				
	新御徒町	3	89.58	9,100	101.59	2.7
	両国	3	58.10	5,033	86.63	1.5
	森下	5	51.93	5,146	99.09	2.6
	清澄白河	3	72.54	7,067	97.41	2.1
	門前仲町	1				
	勝どき	1				
	西新宿五丁目	1				
	落合南長崎	2	47.12	6,025	127.86	1.2
	豊島園	3	38.65	6,203	160.50	1.9

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	鎌馬春日町	5	41.60	5,306	127.56	2.7
	光が丘	17	30.45	4,052	133.05	6.9
合計		54	48.54	5,610	115.57	30.3
日暮里舎人	赤土小学校前	1				
	扇大橋	2	25.43	4,336	170.49	0.9
	江北	4	28.52	4,133	144.91	1.7
	西新井大師西	6	23.23	16,244	699.19	9.7
	谷在家	3	23.92	2,127	88.89	0.6
	舎人	3	15.84	3,767	237.85	1.1
	見沼代親水公園	2	14.11	1,385	98.16	0.3
合計		21	22.83	6,977	305.59	14.7
相鉄線	西横浜	1				
	天王町	1				
	星川	5	14.44	2,946	203.99	1.5
	和田町	2	12.55	1,757	140.00	0.4
	上星川	3	16.41	3,310	201.72	1.0
	西谷	5	12.41	2,226	179.33	1.1
	鶴ヶ峰	23	18.49	2,720	147.14	6.3
	二俣川	11	20.54	3,630	176.70	4.0
	希望ヶ丘	7	23.80	4,341	182.43	3.0
	三ツ境	23	20.98	3,015	143.68	6.9
	瀬谷	14	19.17	2,636	137.50	3.7
	大和	1				
	相模大塚	10	18.98	2,580	135.88	2.6
	さがみ野	18	18.01	1,983	110.13	3.6
	かしわ台	4	13.67	2,325	170.14	0.9
	海老名	9	15.45	2,133	138.04	1.9
合計		137	18.54	2,731	147.26	37.4
いずみ野線	南万騎が原	6	24.59	4,887	198.75	2.9
	緑園都市	8	21.85	3,401	155.66	2.7
	弥生台	2	13.27	2,580	194.38	0.5
	いずみ野	3	22.48	3,767	167.53	1.1
	いずみ中央	2	14.67	2,840	193.56	0.6
	湘南台	1				
合計		22	21.63	3,767	174.17	8.3
横浜ブルーライン	中川	1				
	センター北	6	34.56	6,493	187.91	3.9
	センター南	2	30.48	5,250	172.26	1.1
	仲町台	5	29.49	4,956	168.06	2.5
	岸根公園	2	29.24	6,740	230.53	1.3
	片倉町	3	32.06	6,053	188.82	1.8
	三ツ沢上町	1				
	三ツ沢下町	5	29.70	3,108	104.66	1.6
	伊勢佐木長者町	1				
	吉野町	1				
	藤田	6	23.44	2,585	110.30	1.6
	弘明寺	5	20.21	2,524	124.88	1.3
	港南中央	9	20.55	2,493	121.35	2.2
	上永谷	10	25.55	4,801	187.89	4.8
	下永谷	5	19.89	3,370	169.40	1.7
	舞岡	1				
	踊場	8	18.70	2,563	137.01	2.1
	中田	7	24.14	3,414	141.46	2.4
	立場	4	17.92	3,020	168.51	1.2
	下飯田	2	18.36	2,415	131.51	0.5
合計		84	24.81	3,785	152.57	31.8
シーサイドライン	八景島	1				
合計		1				
みなとM線	元町・中華街	1				
合計		1				
横浜グリーンライン	川和町	4	21.83	3,100	142.00	1.2
	都筑ふれあいの丘	2	29.69	4,090	137.78	0.8
	北山田	3	38.09	3,330	87.43	1.0
	東山田	3	25.90	3,917	151.24	1.2
	高田	4	27.57	3,625	131.47	1.5
	日吉本町	3	37.22	3,873	104.07	1.2
合計		19	28.54	3,602	126.19	6.8
江ノ電	柳小路	3	27.57	3,720	134.93	1.1
	鶴沼	5	26.22	4,446	169.58	2.2
	湘南海岸公園	5	20.66	2,738	132.51	1.4
	江ノ島	1				
	腰越	2	24.55	2,930	119.36	0.6
	鎌倉高校前	3	24.52	5,345	217.98	1.6
	七里ヶ浜	2	26.41	6,100	230.96	1.2
	稲村ヶ崎	1				
	極楽寺	1				
	長谷	2	13.45	2,840	211.21	0.6
	由比ヶ浜	3	29.21	5,350	183.14	1.6
合計		28	20.28	3,935	194.02	11.0
湘南モノレール	湘南深沢	5	17.21	2,676	155.51	1.3
	西鎌倉	4	22.66	5,050	222.82	2.0
	片瀬山	5	21.51	5,224	242.83	2.6
	湘南江の島	1				
合計		15	20.83	4,117	197.65	6.2
箱根登山線	箱根湯本	5	2.14	1,744	813.89	0.9
	小涌谷	1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2008年度]

沿線	駅	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
合計		6	1.84	1,617	876.41	1.0
大雄山線	飯田岡	1				
	相模沼田	2	11.35	2,480	218.51	0.5
	塚原	2	9.41	1,598	169.76	0.3
	和田河原	2	6.83	2,025	296.66	0.4
	大雄山	3	8.65	1,722	199.03	0.5
合計		10	9.06	1,917	211.57	1.9
東葉高速線	飯山満	7	11.66	2,021	173.40	1.4
	北習志野	6	15.86	2,549	160.70	1.5
	船橋日大前	9	15.92	2,346	147.40	2.1
	八千代緑が丘	9	15.91	2,525	158.67	2.3
	八千代中央	6	14.35	1,915	133.49	1.1
	村上	1				
	東葉勝田台	3	10.88	2,060	189.27	0.6
合計		41	14.27	2,270	159.03	9.3
多摩モノレール	万願寺	1				
	柴崎体育館	1				
	玉川上水	1				
	桜街道	1				
	上北台	5	18.79	2,322	123.57	1.2
合計		9	17.53	2,211	126.14	2.0
埼玉高速線	川口元郷	5	21.49	5,438	253.02	2.7
	南鳩ヶ谷	9	18.42	2,126	115.36	1.9
	鳩ヶ谷	17	14.87	1,902	127.89	3.2
	新井宿	8	15.31	1,478	96.50	1.2
	戸塚安行	10	18.77	3,042	162.04	3.0
	東川口	3	16.46	2,257	137.08	0.7
	浦和美園	1				
合計		53	16.77	2,467	147.11	13.1
御殿場線	上大井	1				
	相模金子	1				
	山北	1				
合計		3	3.47	1,077	310.29	0.3