

表5-① 土地(100~200㎡)の基本指標[首都圏]

■成約物件

	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)				
年度	1997	3,325	-8.3	29.67	-0.1	4,298	-0.9	144.84	-0.8
	1998	3,868	16.3	26.14	-11.9	3,762	-12.5	143.94	-0.6
	1999	4,313	11.5	25.03	-4.2	3,591	-4.5	143.43	-0.4
	2000	4,651	7.8	23.87	-4.6	3,396	-5.4	142.31	-0.8
	2001	4,175	-10.2	22.60	-5.3	3,222	-5.1	142.60	0.2
	2002	4,720	13.1	21.13	-6.5	3,023	-6.2	143.07	0.3
	2003	4,700	-0.4	20.18	-4.5	2,882	-4.7	142.84	-0.2
	2004	4,355	-7.3	20.37	0.9	2,922	1.4	143.42	0.4
	2005	4,033	-7.4	20.99	3.0	3,038	4.0	144.75	0.9
	2006	3,861	-4.3	22.63	7.8	3,268	7.6	144.39	-0.2
2007	3,512	-9.0	23.24	2.7	3,372	3.2	145.08	0.5	
暦年	1997	3,448	-5.1	29.64	-1.6	4,296	-2.6	144.90	-1.1
	1998	3,547	2.9	26.95	-9.1	3,876	-9.8	143.84	-0.7
	1999	4,273	20.5	25.13	-6.8	3,612	-6.8	143.75	-0.1
	2000	4,649	8.8	24.09	-4.1	3,435	-4.9	142.59	-0.8
	2001	4,206	-9.5	22.84	-5.2	3,262	-5.0	142.83	0.2
	2002	4,570	8.7	21.45	-6.1	3,064	-6.1	142.86	0.0
	2003	4,756	4.1	20.36	-5.1	2,907	-5.1	142.78	-0.1
	2004	4,548	-4.4	20.17	-0.9	2,882	-0.9	142.86	0.1
	2005	4,001	-12.0	20.93	3.8	3,033	5.2	144.90	1.4
	2006	3,951	-1.2	21.84	4.3	3,156	4.1	144.50	-0.3
2007	3,511	-11.1	23.80	9.0	3,451	9.3	144.99	0.3	

■新規登録物件

	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)				
年度	2005	30,699	3.3	23.76	9.6	3,387	10.2	142.56	0.5
	2006	31,641	3.1	27.68	16.5	3,952	16.7	142.76	0.1
	2007	47,789	51.0	32.48	17.3	4,583	16.0	141.10	-1.2
暦年	2005	30,726	1.7	23.22	8.9	3,308	9.3	142.45	0.3
	2006	30,388	-1.1	26.15	12.6	3,732	12.8	142.69	0.2
	2007	41,556	36.8	31.99	22.3	4,528	21.3	141.55	-0.8

■在庫物件

	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)				
年度末	2005	9,995	-9.0	18.71	5.2	2,742	5.8	146.56	0.6
	2006	10,726	7.3	22.21	18.7	3,241	18.2	145.91	-0.4
	2007	16,855	57.1	26.36	18.7	3,787	16.8	143.65	-1.5
暦年末	2005	10,544	-3.1	18.00	3.9	2,640	4.6	146.65	0.6
	2006	10,029	-4.9	20.97	16.5	3,064	16.1	146.13	-0.4
	2007	14,388	43.5	26.20	24.9	3,772	23.1	143.96	-1.5

表5-② 土地(100~200㎡)の基本指標[東京都]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成	年	1997	976	-3.4	48.02	3.0	6,815	1.8	141.91	-1.2
		1998	1,150	17.8	39.95	-16.8	5,591	-18.0	139.94	-1.4
		1999	1,314	14.3	37.95	-5.0	5,353	-4.3	141.07	0.8
		2000	1,390	5.8	36.75	-3.2	5,160	-3.6	140.41	-0.5
		2001	1,218	-12.4	34.52	-6.1	4,826	-6.5	139.81	-0.4
		2002	1,468	20.5	31.31	-9.3	4,385	-9.1	140.07	0.2
		2003	1,396	-4.9	30.59	-2.3	4,258	-2.9	139.20	-0.6
		2004	1,320	-5.4	31.67	3.5	4,449	4.5	140.46	0.9
		2005	1,183	-10.4	34.27	8.2	4,830	8.6	140.95	0.3
		2006	1,085	-8.3	38.80	13.2	5,480	13.5	141.22	0.2
		977	-10.0	38.60	-0.5	5,446	-0.6	141.09	-0.1	
約	暦	1997	991	-3.7	47.94	2.5	6,823	1.6	142.33	-0.9
		1998	1,067	7.7	41.84	-12.7	5,856	-14.2	139.98	-1.7
		1999	1,268	18.8	38.06	-9.0	5,343	-8.8	140.40	0.3
		2000	1,398	10.3	36.79	-3.3	5,200	-2.7	141.34	0.7
		2001	1,229	-12.1	35.11	-4.6	4,913	-5.5	139.92	-1.0
		2002	1,426	16.0	31.57	-10.1	4,442	-9.6	140.71	0.6
		2003	1,416	-0.7	31.08	-1.6	4,305	-3.1	138.52	-1.6
		2004	1,377	-2.8	31.08	0.0	4,343	0.9	139.72	0.9
		2005	1,187	-13.8	33.55	7.9	4,763	9.7	141.95	1.6
		2006	1,103	-7.1	37.04	10.4	5,199	9.2	140.36	-1.1
		997	-9.6	40.85	10.3	5,757	10.7	140.93	0.4	
新規登録	年度	2005	8,527	7.7	45.90	13.5	6,351	14.1	138.38	0.5
		2006	9,757	14.4	52.93	15.3	7,364	16.0	139.12	0.5
		2007	17,170	76.0	57.84	9.3	7,937	7.8	137.24	-1.4
	暦年	2005	8,566	9.1	44.53	12.5	6,139	12.4	137.87	-0.2
		2006	8,893	3.8	50.17	12.7	6,982	13.7	139.18	1.0
		2007	14,488	62.9	58.17	15.9	8,019	14.9	137.87	-0.9
在庫	年度末	2005	1,968	-6.5	43.96	6.0	6,195	7.3	140.94	1.2
		2006	2,462	25.1	54.12	23.1	7,550	21.9	139.50	-1.0
		2007	5,045	104.9	53.89	-0.4	7,414	-1.8	137.58	-1.4
	暦年末	2005	1,959	-1.1	44.98	14.0	6,369	15.0	141.60	0.9
		2006	2,104	7.4	52.79	17.4	7,403	16.2	140.24	-1.0
		2007	4,093	94.5	55.91	5.9	7,721	4.3	138.10	-1.5

表5-③ 土地(100~200㎡)の基本指標[都区部]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成	年	1997	565	-1.1	56.86	2.0	8,019	1.1	141.03	-0.8
		1998	597	5.7	49.39	-13.1	6,885	-14.1	139.41	-1.1
		1999	690	15.6	47.59	-3.6	6,616	-3.9	139.02	-0.3
		2000	772	11.9	45.53	-4.3	6,354	-4.0	139.56	0.4
		2001	642	-16.8	43.50	-4.5	6,005	-5.5	138.04	-1.1
		2002	677	5.5	42.26	-2.9	5,868	-2.3	138.85	0.6
		2003	652	-3.7	40.81	-3.4	5,631	-4.0	137.98	-0.6
		2004	648	-0.6	41.75	2.3	5,746	2.0	137.62	-0.3
		2005	561	-13.4	47.52	13.8	6,586	14.6	138.59	0.7
		2006	534	-4.8	51.55	8.5	7,151	8.6	138.72	0.1
		423	-20.8	55.66	8.0	7,687	7.5	138.11	-0.4	
約	暦	1997	564	-6.2	57.26	2.9	8,044	1.5	140.48	-1.4
		1998	594	5.3	50.34	-12.1	7,051	-12.3	140.06	-0.3
		1999	652	9.8	47.55	-5.5	6,580	-6.7	138.39	-1.2
		2000	761	16.7	45.82	-3.6	6,440	-2.1	140.56	1.6
		2001	649	-14.7	44.18	-3.6	6,119	-5.0	138.52	-1.5
		2002	696	7.2	41.58	-5.9	5,766	-5.8	138.69	0.1
		2003	633	-9.1	42.27	1.7	5,820	0.9	137.69	-0.7
		2004	671	6.0	41.27	-2.4	5,634	-3.2	136.52	-0.8
		2005	575	-14.3	45.25	9.6	6,316	12.1	139.59	2.2
		2006	531	-7.7	49.88	10.2	6,925	9.6	138.83	-0.5
		456	-14.1	57.90	16.1	8,000	15.5	138.17	-0.5	
新規登録	年度	2005	4,630	10.2	62.91	13.6	8,709	15.7	138.44	1.8
		2006	5,413	16.9	71.58	13.8	9,923	13.9	138.62	0.1
		2007	9,731	79.8	77.48	8.2	10,632	7.1	137.23	-1.0
	暦年	2005	4,699	13.8	60.32	11.3	8,306	12.3	137.69	0.9
		2006	4,776	1.6	68.99	14.4	9,567	15.2	138.67	0.7
		2007	8,260	72.9	77.81	12.8	10,714	12.0	137.70	-0.7
在庫	年度末	2005	922	-11.9	65.94	9.2	9,286	11.8	140.84	2.3
		2006	1,309	42.0	75.52	14.5	10,515	13.2	139.24	-1.1
		2007	2,667	103.7	74.15	-1.8	10,246	-2.6	138.17	-0.8
	暦年末	2005	987	3.9	65.94	14.0	9,306	16.0	141.12	1.7
		2006	1,110	12.5	73.70	11.8	10,303	10.7	139.80	-0.9
		2007	2,163	94.9	78.30	6.2	10,822	5.0	138.22	-1.1

表5-④ 土地(100~200㎡)の基本指標[多摩]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成	年	1997	411	-6.4	36.05	3.2	5,160	1.5	143.14	-1.7
		1998	553	34.5	29.85	-17.2	4,194	-18.7	140.52	-1.8
		1999	624	12.8	27.60	-7.5	3,956	-5.7	143.33	2.0
		2000	618	-1.0	25.94	-6.0	3,670	-7.2	141.48	-1.3
		2001	576	-6.8	24.77	-4.5	3,512	-4.3	141.79	0.2
		2002	791	37.3	22.08	-10.9	3,116	-11.3	141.11	-0.5
		2003	744	-5.9	21.78	-1.4	3,055	-2.0	140.27	-0.6
		2004	672	-9.7	22.33	2.5	3,199	4.7	143.20	2.1
		2005	622	-7.4	22.70	1.7	3,247	1.5	143.08	-0.1
		2006	551	-11.4	26.88	18.4	3,860	18.9	143.64	0.4
2007	554	0.5	26.05	-3.1	3,735	-3.2	143.36	-0.2		
約	暦	1997	427	-0.2	36.02	4.2	5,214	3.9	144.78	-0.2
		1998	473	10.8	31.12	-13.6	4,353	-16.5	139.87	-3.4
		1999	616	30.2	28.30	-9.1	4,033	-7.4	142.52	1.9
		2000	637	3.4	26.13	-7.7	3,718	-7.8	142.28	-0.2
		2001	580	-8.9	25.18	-3.6	3,562	-4.2	141.49	-0.6
		2002	730	25.9	22.29	-11.5	3,179	-10.8	142.63	0.8
		2003	783	7.3	22.13	-0.7	3,080	-3.1	139.19	-2.4
		2004	706	-9.8	21.82	-1.4	3,115	1.1	142.76	2.6
		2005	612	-13.3	22.92	5.0	3,304	6.1	144.16	1.0
		2006	572	-6.5	25.37	10.7	3,597	8.9	141.77	-1.7
2007	541	-5.4	26.99	6.4	3,866	7.5	143.26	1.1		
新規登録	年度	2005	3,897	5.0	25.66	6.9	3,549	5.9	138.31	-0.9
		2006	4,344	11.5	29.87	16.4	4,174	17.6	139.75	1.0
		2007	7,439	71.2	32.15	7.6	4,412	5.7	137.25	-1.8
在	暦	2005	3,867	3.8	25.39	7.0	3,507	5.6	138.10	-1.3
		2006	4,117	6.5	28.50	12.2	3,983	13.6	139.76	1.2
		2007	6,228	51.3	32.19	12.9	4,446	11.6	138.10	-1.2
庫	年度末	2005	1,046	-1.0	24.61	6.1	3,470	6.1	141.02	0.1
		2006	1,153	10.2	29.93	21.6	4,184	20.6	139.80	-0.9
		2007	2,378	106.2	30.95	3.4	4,238	1.3	136.92	-2.1
庫	暦年末	2005	972	-5.6	23.83	4.1	3,386	4.2	142.10	0.1
		2006	994	2.3	29.60	24.2	4,166	23.0	140.74	-1.0
		2007	1,930	94.2	30.77	4.0	4,245	1.9	137.97	-2.0

表5-⑤ 土地(100~200㎡)の基本指標[埼玉県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
成	年	1997	547	-16.4	20.77	-7.5	2,998	-7.8	144.34	-0.4
		1998	674	23.2	18.69	-10.0	2,705	-9.8	144.76	0.3
		1999	696	3.3	18.26	-2.3	2,618	-3.2	143.32	-1.0
		2000	776	11.5	16.92	-7.3	2,393	-8.6	141.44	-1.3
		2001	761	-1.9	16.23	-4.1	2,303	-3.8	141.85	0.3
		2002	819	7.6	15.30	-5.7	2,180	-5.3	142.48	0.4
		2003	849	3.7	14.24	-6.9	2,009	-7.8	141.08	-1.0
		2004	875	3.1	14.44	1.4	2,045	1.8	141.58	0.4
		2005	841	-3.9	14.85	2.8	2,130	4.2	143.42	1.3
		2006	826	-1.8	15.82	6.5	2,238	5.1	141.51	-1.3
2007	786	-4.8	16.84	6.4	2,365	5.7	140.49	-0.7		
約	暦	1997	575	-10.9	20.84	-10.1	2,998	-10.7	143.87	-0.7
		1998	614	6.8	19.20	-7.9	2,783	-7.2	144.96	0.8
		1999	709	15.5	18.56	-3.3	2,663	-4.3	143.48	-1.0
		2000	774	9.2	16.95	-8.7	2,406	-9.7	141.95	-1.1
		2001	747	-3.5	16.42	-3.1	2,334	-3.0	142.20	0.2
		2002	788	5.5	15.44	-6.0	2,195	-6.0	142.18	0.0
		2003	848	7.6	14.72	-4.7	2,087	-4.9	141.71	-0.3
		2004	902	6.4	14.22	-3.4	2,006	-3.9	141.14	-0.4
		2005	829	-8.1	14.70	3.4	2,104	4.9	143.13	1.4
		2006	855	3.1	15.55	5.8	2,195	4.3	141.16	-1.4
2007	775	-9.4	16.90	8.7	2,398	9.2	141.90	0.5		
新規登録	年度	2005	6,209	4.6	15.58	5.3	2,185	3.8	140.24	-1.4
		2006	6,273	1.0	16.46	5.6	2,307	5.6	140.17	0.0
		2007	9,319	48.6	18.00	9.4	2,522	9.3	140.11	0.0
在	暦	2005	6,090	2.3	15.32	4.9	2,162	3.9	141.13	-0.9
		2006	6,108	0.3	16.37	6.9	2,288	5.8	139.75	-1.0
		2007	8,253	35.1	17.78	8.6	2,487	8.7	139.89	0.1
庫	年度末	2005	1,905	-5.2	14.55	7.9	2,089	6.5	143.54	-1.3
		2006	2,083	9.3	15.00	3.1	2,159	3.4	143.85	0.2
		2007	3,144	50.9	16.17	7.8	2,310	7.0	142.87	-0.7
庫	暦年末	2005	1,970	-4.3	13.67	2.7	1,972	2.0	144.29	-0.7
		2006	1,943	-1.4	14.75	7.9	2,127	7.9	144.16	-0.1
		2007	2,729	40.5	16.09	9.1	2,295	7.9	142.65	-1.0

表5-⑥ 土地(100~200㎡)の基本指標[千葉県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)			
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	年	1997	769	-14.3	16.73	-5.5	2,574	-6.2	153.89	-0.7		
		1998	867	12.7	15.45	-7.7	2,343	-9.0	151.68	-1.4		
		1999	970	11.9	14.49	-6.2	2,204	-5.9	152.07	0.3		
		2000	907	-6.5	13.86	-4.3	2,131	-3.3	153.75	1.1		
		2001	809	-10.8	13.49	-2.7	2,050	-3.8	152.01	-1.1		
		2002	896	10.8	12.49	-7.4	1,892	-7.7	151.54	-0.3		
		2003	909	1.5	11.54	-7.6	1,757	-7.1	152.24	0.5		
		2004	801	-11.9	11.47	-0.6	1,748	-0.5	152.47	0.2		
		2005	765	-4.5	11.13	-3.0	1,712	-2.1	153.83	0.9		
		2006	810	5.9	11.72	5.3	1,788	4.4	152.48	-0.9		
		2007	741	-8.5	11.88	1.4	1,843	3.1	155.09	1.7		
		約	暦	1997	816	-8.4	17.09	-4.5	2,625	-5.8	153.61	-1.3
				1998	816	0.0	15.57	-8.9	2,364	-9.9	151.82	-1.2
				1999	969	18.8	14.78	-5.1	2,258	-4.5	152.77	0.6
2000	942			-2.8	14.08	-4.7	2,142	-5.1	152.12	-0.4		
2001	834			-11.5	13.46	-4.4	2,055	-4.1	152.61	0.3		
2002	847			1.6	12.62	-6.2	1,928	-6.2	152.79	0.1		
2003	899			6.1	11.50	-8.9	1,741	-9.7	151.33	-1.0		
2004	851			-5.3	11.66	1.4	1,781	2.3	152.69	0.9		
2005	758			-10.9	11.29	-3.2	1,728	-3.0	153.05	0.2		
2006	805			6.2	11.47	1.6	1,759	1.8	153.34	0.2		
2007	749	-7.0	11.75	2.4	1,812	3.0	154.25	0.6				
新規登録	年度	2005	6,819	3.9	10.50	3.3	1,593	4.6	151.82	1.2		
		2006	6,887	1.0	11.17	6.4	1,695	6.4	151.79	0.0		
		2007	8,774	27.4	12.02	7.6	1,828	7.8	152.11	0.2		
	暦年	2005	6,938	2.4	10.41	0.9	1,575	1.9	151.26	1.0		
		2006	6,568	-5.3	10.83	4.0	1,646	4.5	152.07	0.5		
		2007	8,014	22.0	12.01	10.9	1,824	10.8	151.87	-0.1		
在庫	年度末	2005	3,272	-12.2	7.87	-0.5	1,218	0.4	154.84	1.0		
		2006	3,689	12.7	7.99	1.5	1,223	0.4	153.15	-1.1		
		2007	4,658	26.3	8.73	9.3	1,337	9.3	153.09	0.0		
	暦年末	2005	3,689	-1.8	7.42	-8.8	1,139	-8.2	153.42	0.6		
		2006	3,497	-5.2	7.60	2.4	1,162	2.0	152.90	-0.3		
		2007	4,186	19.7	8.64	13.7	1,319	13.5	152.67	-0.2		

表5-⑦ 土地(100~200㎡)の基本指標[神奈川県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)			
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	年	1997	1,033	-2.9	27.56	-5.2	3,890	-5.4	141.13	-0.2		
		1998	1,177	13.9	25.59	-7.1	3,626	-6.8	141.67	0.4		
		1999	1,333	13.3	24.16	-5.6	3,371	-7.0	139.53	-1.5		
		2000	1,578	18.4	22.23	-8.0	3,063	-9.1	137.83	-1.2		
		2001	1,387	-12.1	21.45	-3.5	3,002	-2.0	139.96	1.5		
		2002	1,537	10.8	20.02	-6.7	2,830	-5.7	141.33	1.0		
		2003	1,546	0.6	19.65	-1.8	2,782	-1.7	141.57	0.2		
		2004	1,359	-12.1	18.97	-3.5	2,696	-3.1	142.13	0.4		
		2005	1,244	-8.5	19.23	1.4	2,763	2.5	143.69	1.1		
		2006	1,140	-8.4	20.60	7.1	2,961	7.2	143.76	0.0		
		2007	1,008	-11.6	22.52	9.3	3,270	10.4	145.18	1.0		
		約	暦	1997	1,066	-0.4	27.80	-5.2	3,924	-6.1	141.14	-1.0
				1998	1,050	-1.5	26.15	-5.9	3,679	-6.2	140.70	-0.3
				1999	1,327	26.4	24.58	-6.0	3,454	-6.1	140.51	-0.1
2000	1,535			15.7	22.71	-7.6	3,139	-9.1	138.20	-1.6		
2001	1,396			-9.1	21.63	-4.8	3,026	-3.6	139.90	1.2		
2002	1,509			8.1	20.43	-5.5	2,853	-5.7	139.66	-0.2		
2003	1,593			5.6	19.39	-5.1	2,759	-3.3	142.30	1.9		
2004	1,418			-11.0	19.00	-2.0	2,681	-2.8	141.12	-0.8		
2005	1,227			-13.5	19.41	2.2	2,793	4.2	143.91	2.0		
2006	1,188			-3.2	20.01	3.1	2,897	3.7	144.78	0.6		
2007	990	-16.7	22.11	10.5	3,194	10.3	144.50	-0.2				
新規登録	年度	2005	9,144	-1.6	19.67	2.7	2,776	4.1	141.12	1.4		
		2006	8,724	-4.6	21.90	11.3	3,100	11.7	141.55	0.3		
		2007	12,526	43.6	24.74	13.0	3,449	11.3	139.42	-1.5		
	暦年	2005	9,132	-5.1	19.39	1.4	2,733	2.5	140.93	1.1		
		2006	8,819	-3.4	21.28	9.7	3,006	10.0	141.29	0.3		
		2007	10,801	22.5	24.34	14.4	3,410	13.4	140.09	-0.8		
在庫	年度末	2005	2,850	-9.5	17.78	0.4	2,543	1.8	142.98	1.4		
		2006	2,492	-12.6	20.08	12.9	2,876	13.1	143.23	0.2		
		2007	4,008	60.8	22.89	14.0	3,226	12.2	140.93	-1.6		
	暦年末	2005	2,926	-5.3	17.36	-3.7	2,485	-2.2	143.10	1.5		
		2006	2,485	-15.1	19.55	12.6	2,798	12.6	143.13	0.0		
		2007	3,380	36.0	22.77	16.5	3,218	15.0	141.32	-1.3		

表5-⑧ 土地(100~200㎡)の基本指標[横浜・川崎]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)			
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	年	1997	393	-2.2	32.19	-3.9	4,803	-5.2	149.22	-1.3		
		1998	500	27.2	29.43	-8.6	4,338	-9.7	147.37	-1.2		
		1999	555	11.0	27.65	-6.0	4,045	-6.8	146.25	-0.8		
		2000	572	3.1	26.30	-4.9	3,819	-5.6	145.20	-0.7		
		2001	577	0.9	24.81	-5.7	3,633	-4.9	146.44	0.9		
		2002	700	21.3	23.24	-6.3	3,380	-7.0	145.40	-0.7		
		2003	678	-3.1	22.99	-1.1	3,338	-1.2	145.15	-0.2		
		2004	521	-23.2	22.79	-0.9	3,365	0.8	147.67	1.7		
		2005	490	-6.0	23.18	1.7	3,417	1.5	147.40	-0.2		
		2006	442	-9.8	25.87	11.6	3,767	10.2	145.59	-1.2		
		2007	410	-7.2	27.79	7.4	4,126	9.5	148.45	2.0		
		約	暦	1997	424	2.2	32.09	-5.5	4,795	-6.1	149.41	-0.7
				1998	416	-1.9	30.54	-4.8	4,531	-5.5	148.37	-0.7
				1999	568	36.5	27.81	-8.9	4,063	-10.3	146.08	-1.5
2000	582			2.5	26.71	-4.0	3,867	-4.8	144.79	-0.9		
2001	545			-6.4	25.29	-5.3	3,739	-3.3	147.85	2.1		
2002	672			23.3	23.67	-6.4	3,412	-8.7	144.17	-2.5		
2003	706			5.1	22.54	-4.8	3,266	-4.3	144.90	0.5		
2004	545			-22.8	22.89	1.6	3,383	3.6	147.84	2.0		
2005	515			-5.5	23.17	1.2	3,406	0.7	146.99	-0.6		
2006	446			-13.4	25.11	8.4	3,721	9.2	148.19	0.8		
新規登録	年度	2005	407	-8.7	27.25	8.5	3,981	7.0	146.11	-1.4		
		2006	2,764	-1.8	25.76	3.5	3,748	3.3	145.49	-0.2		
		2007	2,680	-3.0	28.72	11.5	4,200	12.1	146.26	0.5		
在庫	暦年	2005	4,833	80.3	32.04	11.6	4,630	10.2	144.53	-1.2		
		2006	2,868	-2.8	25.46	1.9	3,709	1.6	145.72	-0.3		
		2007	2,574	-10.3	27.67	8.7	4,040	8.9	145.99	0.2		
在	年度	2005	3,976	54.5	31.71	14.6	4,599	13.8	145.01	-0.7		
		2006	575	-24.2	26.21	1.3	3,845	2.3	146.71	1.0		
		2007	598	4.0	30.22	15.3	4,434	15.3	146.71	0.0		
在庫	暦年	2005	1,332	122.7	31.82	5.3	4,662	5.1	146.51	-0.1		
		2006	646	-9.0	25.61	-3.4	3,783	-3.1	147.74	0.3		
		2007	546	-15.5	29.97	17.0	4,401	16.3	146.83	-0.6		
		2007	1,064	94.9	32.01	6.8	4,657	5.8	145.49	-0.9		

表5-⑨ 土地(100~200㎡)の基本指標[神奈川県他]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)			
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	年	1997	640	-3.3	24.45	-6.3	3,330	-5.8	136.19	0.4		
		1998	677	5.8	22.55	-7.8	3,100	-6.9	137.46	0.9		
		1999	778	14.9	21.45	-4.9	2,890	-6.8	134.73	-2.0		
		2000	1,006	29.3	19.71	-8.1	2,634	-8.9	133.64	-0.8		
		2001	810	-19.5	18.85	-4.4	2,552	-3.1	135.34	1.3		
		2002	837	3.3	17.18	-8.9	2,370	-7.1	137.93	1.9		
		2003	868	3.7	16.92	-1.5	2,348	-0.9	138.78	0.6		
		2004	838	-3.5	16.43	-2.9	2,279	-2.9	138.69	-0.1		
		2005	754	-10.0	16.55	0.7	2,338	2.6	141.28	1.9		
		2006	698	-7.4	17.19	3.9	2,451	4.8	142.60	0.9		
		2007	598	-14.3	18.77	9.2	2,683	9.5	142.94	0.2		
		約	暦	1997	642	-2.0	24.68	-5.4	3,348	-6.8	135.68	-1.4
				1998	634	-1.2	23.00	-6.8	3,120	-6.8	135.67	0.0
				1999	759	19.7	22.00	-4.3	2,999	-3.9	136.33	0.5
2000	953			25.6	20.08	-8.7	2,694	-10.2	134.18	-1.6		
2001	851			-10.7	19.06	-5.1	2,570	-4.6	134.80	0.5		
2002	837			-1.6	17.67	-7.3	2,404	-6.5	136.05	0.9		
2003	887			6.0	16.80	-4.9	2,356	-2.0	140.23	3.1		
2004	873			-1.6	16.38	-2.5	2,242	-4.8	136.92	-2.4		
2005	712			-18.4	16.58	1.2	2,349	4.8	141.69	3.5		
2006	742			4.2	16.82	1.4	2,401	2.2	142.73	0.7		
新規登録	年度	2007	583	-21.4	18.45	9.7	2,645	10.2	143.37	0.4		
		2005	6,380	-1.5	16.91	2.5	2,355	4.7	139.22	2.1		
		2006	6,044	-5.3	18.73	10.8	2,613	11.0	139.46	0.2		
在庫	暦年	2005	7,693	27.3	19.88	6.1	2,707	3.6	136.20	-2.3		
		2006	6,264	-6.1	16.47	0.8	2,285	2.4	138.75	1.6		
		2007	6,245	-0.3	18.52	12.4	2,580	12.9	139.36	0.4		
在	年度	2005	6,825	9.3	19.80	6.9	2,717	5.3	137.22	-1.5		
		2006	2,275	-4.8	15.59	3.9	2,214	5.6	142.03	1.7		
		2007	1,894	-16.7	16.78	7.6	2,384	7.7	142.13	0.1		
在庫	暦年	2005	2,676	41.3	18.17	8.3	2,511	5.3	138.16	-2.8		
		2006	2,280	-4.2	14.93	-2.7	2,117	-0.9	141.78	1.9		
		2007	1,939	-15.0	16.51	10.6	2,346	10.8	142.08	0.2		
		2007	2,316	19.4	18.34	11.1	2,557	9.0	139.41	-1.9		