

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
東北線	尾久	2	52.41	3,540	67.55	0.7	
	大宮	3	23.02	3,650	158.57	1.1	
	土呂	10	27.61	4,172	151.10	4.2	
	東大宮	32	16.01	2,536	158.37	8.1	
	蓮田	27	11.75	2,391	203.44	6.5	
	白岡	10	10.50	1,800	171.30	1.8	
	新白岡	2	14.31	4,737	331.00	0.9	
	久喜	10	9.38	1,573	167.76	1.6	
	東鷲宮	4	5.75	2,150	373.91	0.9	
	栗橋	4	6.74	1,663	246.55	0.7	
	計	104	13.73	2,537	184.78	26.4	
常磐線	三河島	3	36.78	3,150	85.65	0.9	
	北千住	2	56.62	4,215	74.45	0.8	
	松戸	7	17.21	2,376	138.02	1.7	
	柏	22	15.33	2,692	175.57	5.9	
	我孫子	36	11.91	2,178	182.81	7.8	
	天王台	6	11.89	2,783	234.10	1.7	
	計	76	14.28	2,485	173.95	18.9	
川越線	日進	4	17.86	2,013	112.71	0.8	
	指扇	10	14.65	2,083	142.22	2.1	
	南古谷	1					
	西川越	2	16.05	1,255	78.18	0.3	
	の場	2	10.64	2,200	206.85	0.4	
	笠幡	2	8.24	2,040	247.53	0.4	
	武蔵高萩	4	17.99	3,563	198.06	1.4	
	高麗川	4	7.06	1,068	151.15	0.4	
		計	29	13.39	2,048	152.93	5.9
	高崎線	尾久	1				
宮原		17	16.87	2,527	149.79	4.3	
上尾		26	14.27	2,498	175.03	6.5	
北上尾		8	17.24	2,510	145.61	2.0	
桶川		30	10.43	1,561	149.71	4.7	
北本		19	10.64	1,716	161.33	3.3	
鴻巣		18	10.63	1,845	173.63	3.3	
吹上		13	7.35	1,288	175.22	1.7	
行田		1					
熊谷		9	6.87	1,748	254.51	1.6	
籠原		2	7.77	1,349	173.65	0.3	
深谷		6	5.44	1,292	237.43	0.8	
岡部		1					
本庄		5	6.43	1,077	167.50	0.5	
神保原		9	3.82	931	243.71	0.8	
		計	165	10.56	1,835	173.79	30.3
総武線	錦糸町	3	54.73	4,007	73.21	1.2	
	新小岩	3	32.27	2,592	80.32	0.8	
	市川	4	22.74	3,338	146.74	1.3	
	船橋	4	18.76	4,354	232.06	1.7	
	津田沼	12	15.55	2,605	167.49	3.1	
	稲毛	15	13.31	2,306	173.25	3.5	
	千葉	15	12.29	4,404	358.32	6.6	
	東千葉	4	16.84	2,713	161.09	1.1	
	都賀	13	11.22	2,185	194.83	2.8	
	四街道	30	6.80	1,330	195.50	4.0	
	物井	7	6.30	1,417	224.83	1.0	
	佐倉	5	7.32	1,156	157.91	0.6	
	榎戸	6	2.38	809	339.05	0.5	
	八街	10	1.32	771	582.72	0.8	
	日向	3	0.94	185	196.89	0.1	
	成東	3	0.56	363	647.33	0.1	
	松尾	1					
	横芝	6	1.11	443	400.21	0.3	
	八日市場	3	0.73	862	1,182.74	0.3	
	千潟	3	0.92	314	342.24	0.1	
	旭	3	1.33	595	447.78	0.2	
	銚子	2	3.18	1,602	503.55	0.3	
	計	155	6.98	1,955	279.91	30.3	
外房線	鎌取	15	8.40	2,039	242.76	3.1	
	誉田	9	3.76	711	188.95	0.6	
	土気	23	7.03	1,332	189.56	3.1	
	大網	13	3.28	825	251.57	1.1	
	永田	6	2.42	611	252.45	0.4	
	本納	7	1.00	438	437.69	0.3	
	新茂原	6	2.33	573	246.19	0.3	
	茂原	28	2.67	770	288.84	2.2	
	八積	6	0.95	389	409.83	0.2	
	上総ノ宮	16	2.08	1,360	653.51	2.2	
	長者町	2	1.96	747	382.00	0.1	
	三門	1					
	大原	2	1.86	618	332.13	0.1	
	御宿	1					
	勝浦	3	3.25	772	237.23	0.2	
	上総興津	1					
	安房鴨川	9	3.18	1,011	317.83	0.9	
	計	148	3.25	1,026	315.26	15.2	
内房線	本千葉	3	18.41	4,367	237.17	1.3	
	浜野	6	4.13	1,652	400.50	1.0	
	八幡宿	12	5.70	1,374	240.87	1.6	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
京葉線	五井	19	4.29	1,537	358.72	2.9	
	姉ヶ崎	9	4.44	2,875	647.98	2.6	
	長浦	5	4.00	938	234.53	0.5	
	袖ヶ浦	3	2.63	1,280	486.55	0.4	
	巖根	2	2.41	495	205.82	0.1	
	木更津	18	2.90	1,021	351.95	1.8	
	君津	15	3.49	903	259.05	1.4	
	青堀	2	1.94	1,374	707.50	0.3	
	上総湊	1					
	安房勝山	4	1.78	633	356.24	0.3	
	富浦	1					
	那古船形	5	2.42	582	240.32	0.3	
	館山	17	2.15	813	378.38	1.4	
	千倉	4	2.02	613	303.07	0.2	
	千歳	1					
	南三原	1					
	計		128	3.62	1,294	357.36	16.6
	いすみ鉄道	潮見	1				
		葛西臨海公園	1				
		舞浜	1				
新浦安		3	44.18	5,577	126.24	1.7	
新習志野		1					
検見川浜		4	25.08	5,450	217.33	2.2	
稲毛海岸		2	22.67	7,490	330.41	1.5	
蘇我	6	11.83	2,262	191.19	1.4		
計		19	24.17	4,663	192.89	8.9	
成田線	大多喜	1					
	計	1					
	東我孫子	1					
	湖北	10	7.18	1,557	216.98	1.6	
	新木	12	5.50	971	176.62	1.2	
	布佐	3	5.75	1,133	196.96	0.3	
	木下	2	6.08	1,295	212.83	0.3	
	小林	3	3.95	2,710	685.31	0.8	
	安食	7	3.37	721	213.78	0.5	
	酒々井	4	4.63	858	185.12	0.3	
	成田	9	5.01	1,694	338.21	1.5	
	空港第2ビル	1					
	成田空港	1					
	久住	2	3.68	800	217.15	0.2	
	下総神崎	1					
	水郷	1					
小見川	2	1.89	934	493.65	0.2		
計		59	4.40	1,213	275.43	7.2	
鹿島線	潮来	1					
計		1					
久留里線	祇園	2	3.51	612	174.40	0.1	
	久留里	1					
計		3	1.50	504	336.93	0.2	
東金線	東金	12	1.51	373	247.24	0.4	
	求名	1					
	成東	1					
計		14	1.44	341	235.90	0.5	
東海道線	川崎	14	36.09	5,448	150.94	7.6	
	横浜	6	49.10	4,710	95.93	2.8	
	戸塚	18	19.61	3,109	158.60	5.6	
	大船	26	17.16	2,769	161.33	7.2	
	藤沢	24	28.74	4,832	168.15	11.6	
	辻堂	27	24.81	3,447	138.91	9.3	
	茅ヶ崎	46	21.89	3,032	138.52	13.9	
	平塚	41	17.07	3,335	195.39	13.7	
	大磯	15	13.87	3,674	264.85	5.5	
	二宮	15	9.31	1,986	213.38	3.0	
	鴨宮	12	12.35	2,723	220.57	3.3	
	小田原	8	13.31	2,237	168.06	1.8	
	真鶴	6	6.59	2,087	316.90	1.3	
	湯河原	10	5.42	1,913	352.71	1.9	
	計		268	18.24	3,302	180.97	88.5
	山手線	田町	1				
		品川	1				
大崎		1					
五反田		2	51.31	3,200	62.36	0.6	
目黒		2	138.36	17,000	122.87	3.4	
渋谷		1					
原宿		1					
代々木		1					
新宿		1					
目白		4	94.40	12,100	128.18	4.8	
池袋		4	83.81	6,425	76.66	2.6	
大塚		3	50.43	4,550	90.23	1.4	
巣鴨		4	80.47	9,655	119.99	3.9	
駒込		11	65.94	7,454	113.03	8.2	
田端		6	35.15	4,263	121.27	2.6	
西日暮里		6	71.16	6,357	89.33	3.8	
日暮里		3	46.26	2,202	47.60	0.7	
秋葉原	1						
神田	1						

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
	計	54	79.54	8,448	106.21	45.6	
南武線	八丁畷	1					
	尻手	2	26.38	2,850	108.06	0.6	
	矢向	5	33.50	5,020	149.85	2.5	
	鹿島田	3	44.89	6,327	140.92	1.9	
	平間	2	44.81	4,448	99.26	0.9	
	向河原	1					
	武蔵中原	3	37.75	2,993	79.30	0.9	
	武蔵新城	6	34.89	3,913	112.17	2.3	
	武蔵溝ノ口	1					
	久地	6	29.39	3,660	124.51	2.2	
	宿河原	2	33.99	3,150	92.68	0.6	
	中野島	2	32.10	10,332	321.85	2.1	
	稲田堤	2	21.55	2,600	120.67	0.5	
	矢野口	3	36.77	4,093	111.34	1.2	
	谷保	5	29.55	4,060	137.41	2.0	
西国立	1						
	計	45	34.07	4,610	135.32	20.7	
鶴見線	安善	2	24.67	2,150	87.14	0.4	
	武蔵白石	1					
	計	3	24.83	2,233	89.96	0.7	
武蔵野線	北府中	7	34.08	5,600	164.34	3.9	
	新小平	1					
	新秋津	4	20.19	2,805	138.94	1.1	
	東所沢	4	19.60	2,148	109.58	0.9	
	新座	12	20.76	2,675	128.89	3.2	
	西浦和	10	21.61	1,713	79.28	1.7	
	武蔵浦和	2	25.48	3,490	136.99	0.7	
	東浦和	18	21.27	2,831	133.10	5.1	
	東川口	11	27.04	4,110	152.04	4.5	
	南越谷	1					
	吉川	12	13.25	2,586	195.15	3.1	
	三郷	3	18.91	3,060	161.83	0.9	
	南流山	3	21.72	2,715	125.00	0.8	
	新松戸	1					
	新八柱	7	21.09	4,009	190.03	2.8	
	東松戸	1					
	市川大野	3	13.48	1,883	139.76	0.6	
	船橋法典	4	10.50	2,053	195.46	0.8	
		計	104	20.68	3,076	148.75	32.0
	横浜線	大口	2	65.14	11,022	169.19	2.2
菊名		1					
新横浜		2	21.80	3,035	139.21	0.6	
小机		4	31.00	10,925	352.46	4.4	
鴨居		13	18.52	4,309	232.70	5.6	
中山		12	22.08	3,697	167.40	4.4	
十日市場		1					
長津田		1					
成瀬		14	22.81	3,483	152.67	4.9	
町田		5	21.68	2,670	123.14	1.3	
古淵		14	20.75	2,392	115.26	3.3	
淵野辺		20	18.95	3,235	170.72	6.5	
矢部		3	28.97	4,863	167.89	1.5	
相模原		12	16.57	3,013	181.85	3.6	
橋本		41	5.44	1,801	330.95	7.4	
相原		12	13.16	2,038	154.81	2.4	
八王子みなみ野		7	18.58	3,521	189.49	2.5	
片倉		3	13.61	2,927	215.00	0.9	
八王子		1					
		計	168	15.14	3,232	213.46	54.3
根岸線	桜木町	1					
	石川町	4	42.63	6,933	162.62	2.8	
	山手	6	32.22	3,352	104.04	2.0	
	根岸	4	15.68	2,450	156.24	1.0	
	磯子	3	42.92	23,142	539.16	6.9	
	新杉田	1					
	洋光台	5	24.89	7,284	292.70	3.6	
	港南台	26	20.55	4,353	211.79	11.3	
	本郷台	6	22.49	4,093	182.04	2.5	
		計	56	26.03	5,482	210.65	30.7
	横須賀線	新川崎	4	32.15	4,358	135.53	1.7
		保土ヶ谷	7	27.13	3,344	123.28	2.3
東戸塚		16	26.10	4,306	164.94	6.9	
大船		1					
北鎌倉		7	18.42	6,276	340.62	4.4	
鎌倉		37	23.49	5,166	219.91	19.1	
逗子		45	19.04	3,578	187.98	16.1	
東逗子		7	14.71	2,474	168.22	1.7	
田浦		2	10.01	2,215	221.17	0.4	
衣笠		4	5.48	2,125	387.73	0.9	
		計	130	20.50	4,150	202.40	54.0
相模線		南橋本	2	18.13	2,915	160.79	0.6
	上溝	13	15.00	2,177	145.15	2.8	
	番田	2	10.90	1,515	139.01	0.3	
	原当麻	4	12.16	2,723	223.86	1.1	
	相武台下	2	15.87	3,080	194.10	0.6	
	倉見	2	11.97	1,250	104.43	0.3	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
中央線	寒川	3	14.09	1,727	122.51	0.5	
	香川	6	16.94	2,705	159.72	1.6	
	計	34	14.73	2,298	156.03	7.8	
	中野	11	84.54	9,033	106.85	9.9	
	高円寺	8	62.85	6,420	102.15	5.1	
	阿佐ヶ谷	17	62.45	6,207	99.38	10.6	
	荻窪	18	57.30	7,309	127.55	13.2	
	西荻窪	19	56.76	7,870	138.65	15.0	
	吉祥寺	29	60.54	8,674	143.29	25.2	
	三鷹	22	49.17	6,819	138.67	15.0	
	武蔵境	12	35.05	4,694	133.92	5.6	
	東小金井	6	36.72	6,615	180.11	4.0	
	武蔵小金井	27	34.45	5,383	156.28	14.5	
	国分寺	17	33.55	5,264	156.90	8.9	
	西国分寺	4	35.92	4,568	127.16	1.8	
	国立	26	34.12	5,149	150.91	13.4	
	立川	17	36.58	5,411	147.92	9.2	
	日野	12	22.06	3,033	137.48	3.6	
	豊田	19	23.06	2,974	128.97	5.7	
	八王子	34	14.80	2,457	165.99	8.4	
西八王子	11	18.76	2,675	142.59	2.9		
高尾	12	9.68	2,137	220.78	2.6		
相模湖	2	2.55	825	323.03	0.2		
藤野	4	2.44	980	401.75	0.4		
計	327	36.06	5,355	148.48	175.1		
青梅線	立川	1					
	西立川	4	46.36	5,625	121.34	2.3	
	東中神	3	24.84	6,427	258.73	1.9	
	昭島	8	20.26	3,245	160.16	2.6	
	拝島	5	12.82	1,804	140.75	0.9	
	牛浜	1					
	福生	4	15.96	2,170	136.00	0.9	
	羽村	5	19.93	3,113	156.19	1.6	
	小作	13	19.28	2,538	131.59	3.3	
	河辺	8	15.71	2,775	176.68	2.2	
	東青梅	11	14.80	2,133	144.12	2.3	
	青梅	1					
	日向和田	2	12.57	2,190	174.25	0.4	
	石神前	2	9.55	1,560	163.34	0.3	
	二俣尾	1					
	古里	2	1.80	1,315	732.50	0.3	
	計	71	16.49	2,803	169.97	19.9	
五日市線	東秋留	7	11.26	3,903	346.66	2.7	
	秋川	6	10.65	3,592	337.24	2.2	
	武蔵引田	1					
	武蔵増戸	1					
	武蔵五日市	3	6.33	2,193	346.71	0.7	
計	18	10.38	3,369	324.57	6.1		
八高線	北八王子	2	17.29	2,200	127.27	0.4	
	東福生	1					
	箱根ヶ崎	4	12.54	1,309	104.38	0.5	
	金子	1					
	児玉	12	1.54	840	544.16	1.0	
	丹荘	1					
計	21	2.92	1,064	364.46	2.2		
京浜東北線	大宮	38	20.64	3,364	162.99	12.8	
	さいたま新都心	8	27.83	4,044	145.33	3.2	
	与野	5	26.09	3,796	145.47	1.9	
	北浦和	26	26.69	3,859	144.58	10.0	
	浦和	11	28.93	4,115	142.21	4.5	
	南浦和	16	35.24	3,806	107.98	6.1	
	蕨	20	27.17	3,675	135.28	7.4	
	西川口	12	27.26	4,419	162.08	5.3	
	川口	16	20.46	2,679	130.97	4.3	
	赤羽	5	41.17	5,347	129.86	2.7	
	東十条	4	60.26	4,855	80.57	1.9	
	王子	5	43.97	4,580	104.16	2.3	
	上中里	3	41.54	5,642	135.81	1.7	
	田端	2	75.41	6,565	87.06	1.3	
	大井町	6	51.60	6,217	120.47	3.7	
	大森	4	54.76	8,458	154.46	3.4	
	蒲田	5	44.20	5,042	114.07	2.5	
	川崎	4	38.87	5,709	146.88	2.3	
	鶴見	16	25.00	4,146	165.83	6.6	
	東神奈川	2	12.46	925	74.26	0.2	
	山手	4	14.26	1,853	129.95	0.7	
	港南台	5	22.42	3,938	175.65	2.0	
	本郷台	1					
	計	218	28.32	4,001	141.29	87.2	
	常磐緩行線	綾瀬	4	32.24	2,453	76.07	1.0
		亀有	8	24.12	2,821	116.92	2.3
		金町	22	24.33	3,758	154.46	8.3
松戸		4	17.28	3,033	175.57	1.2	
北松戸		7	12.86	1,866	145.10	1.3	
馬橋		6	13.70	1,986	144.96	1.2	
新松戸		7	16.52	2,666	161.39	1.9	
北小金		16	11.64	2,225	191.22	3.6	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
埼京線	南柏	22	12.38	1,991	160.89	4.4
	柏	5	11.29	1,771	156.82	0.9
	北柏	6	9.83	2,138	217.59	1.3
	天王台	1				
	計	108	15.92	2,535	159.26	27.4
	板橋	3	71.66	3,733	52.10	1.1
	十条	4	43.88	3,850	87.74	1.5
	赤羽	2	43.00	5,800	134.88	1.2
	北赤羽	2	39.92	4,845	121.38	1.0
	戸田公園	4	28.75	4,045	140.70	1.6
	戸田	5	28.27	2,888	102.17	1.4
	北戸田	3	28.02	3,027	108.01	0.9
	武蔵浦和	7	40.12	4,224	105.28	3.0
	中浦和	3	26.21	2,627	100.23	0.8
南与野	7	23.58	4,047	171.60	2.8	
与野本町	6	27.65	3,560	128.77	2.1	
北与野	4	32.63	5,150	157.84	2.1	
大宮	1					
計	51	32.04	3,889	121.36	19.8	
総武中央線	千葉	9	15.36	3,153	205.31	2.8
	西千葉	7	25.98	7,012	269.92	4.9
	稲毛	11	13.37	3,753	280.68	4.1
	新検見川	25	15.84	2,493	157.40	6.2
	幕張	3	17.36	2,552	147.00	0.8
	幕張本郷	17	15.41	3,458	224.42	5.9
	津田沼	5	29.67	6,002	202.32	3.0
	東船橋	6	17.01	2,163	127.22	1.3
	船橋	3	23.51	3,227	137.25	1.0
	西船橋	4	25.94	4,233	163.17	1.7
	下総中山	7	21.42	3,110	145.21	2.2
	本八幡	8	33.31	5,470	164.21	4.4
	市川	12	22.91	2,512	109.65	3.0
	小岩	10	41.15	5,531	134.42	5.5
	新小岩	8	35.63	2,944	82.62	2.4
	平井	7	39.65	3,744	94.44	2.6
	亀戸	1				
	錦糸町	3	58.03	4,693	80.88	1.4
	両国	1				
	浅草橋	3	66.41	3,442	51.82	1.0
	飯田橋	1				
	市ヶ谷	1				
	四ツ谷	1				
	大久保	4	60.59	7,515	124.03	3.0
	東中野	5	60.38	4,620	76.52	2.3
	中野	1				
	西荻窪	1				
	三鷹	1				
	計	165	25.83	4,142	160.34	68.3
	小湊鐵道	光風台	5	3.45	688	199.46
上総牛久		1				
上総鶴舞		1				
上総久保		1				
計	8	2.54	505	199.10	0.4	
千葉モノレール	県庁前	1				
	作草部	2	12.62	2,180	172.71	0.4
	天台	1				
	穴川	2	19.21	3,140	163.49	0.6
	みつわ台	1				
	桜木	8	10.49	1,520	144.87	1.2
	小倉台	1				
	千城台北	2	8.51	2,060	241.96	0.4
千城台	5	10.79	2,142	198.52	1.1	
計	23	10.63	1,897	178.48	4.4	
秩父鐵道	東行田	3	4.02	700	173.92	0.2
	持田	1				
	ひろせ野鳥の森	2	6.71	1,010	150.49	0.2
	小前田	1				
	寄居	1				
	長瀨	1				
	影森	1				
	計	10	3.87	1,097	283.66	1.1
伊奈線	大成	5	29.70	5,934	199.79	3.0
	今羽	1				
	原市	2	9.00	2,275	252.77	0.5
	沼南	2	12.83	1,475	114.93	0.3
	志久	2	10.55	1,400	132.69	0.3
	伊奈中央	2	11.76	1,750	148.80	0.4
	羽貫	3	11.31	2,367	209.29	0.7
	内宿	4	8.90	5,283	593.49	2.1
	計	21	13.61	3,483	255.91	7.3
流山電鉄	小金城趾	1				
	鱈ヶ崎	1				
計	2	15.39	1,855	120.57	0.4	
つくばEX	新御徒町	1				
	浅草	2	81.62	4,250	52.07	0.9
	六町	5	32.51	4,048	124.53	2.0
	八潮	10	14.82	2,997	202.24	3.0

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	三郷中央	7	18.69	2,045	109.46	1.4
	南流山	9	20.21	2,957	146.32	2.7
	流山セントラルパーク	7	15.42	2,983	193.41	2.1
	流山おおたかの森	12	18.10	2,579	142.45	3.1
	柏の葉キャンパス	4	16.55	2,680	161.92	1.1
	柏たなか	1				
	計	58	19.39	2,920	150.54	16.9
京成本線	千住大橋	2	36.22	4,800	132.53	1.0
	堀切菖蒲園	2	26.67	1,575	59.06	0.3
	お花茶屋	3	29.43	3,140	106.69	0.9
	青砥	3	43.03	3,510	81.57	1.1
	京成高砂	2	30.72	3,110	101.23	0.6
	京成小岩	4	39.45	4,118	104.37	1.6
	国府台	1				
	菅野	2	33.22	8,205	246.99	1.6
	京成八幡	1				
	海神	2	21.89	2,850	130.21	0.6
	大神宮下	1				
	谷津	1				
	京成大久保	5	13.13	2,456	187.08	1.2
	実籾	11	11.52	1,475	128.04	1.6
	八千代台	13	12.24	2,163	176.71	2.8
	京成大和田	8	9.40	1,471	156.47	1.2
	勝田台	9	8.98	2,101	233.95	1.9
	志津	4	8.92	1,275	142.90	0.5
	ユーカリが丘	8	11.45	2,118	184.92	1.7
	京成臼井	6	6.28	1,062	169.02	0.6
	京成佐倉	6	8.46	1,293	152.79	0.8
	京成酒々井	1				
	公津の杜	6	5.44	1,830	336.30	1.1
	京成成田	10	7.86	2,301	292.55	2.3
	東成田	1				
	計	112	10.66	2,253	211.48	25.2
京成押上線	京成曳舟	1				
	八広	1				
	四ツ木	1				
	京成立石	6	35.90	3,673	102.33	2.2
	計	9	37.80	4,991	132.04	4.5
京成千葉線	みどり台	1				
	千葉中央	1				
	計	2	21.83	2,400	109.93	0.5
京成金町線	柴又	2	34.83	2,735	78.52	0.5
	京成金町	1				
	計	3	32.31	2,350	72.73	0.7
京成千原線	千葉寺	1				
	大森台	8	4.72	1,153	244.05	0.9
	学園前	3	7.91	1,677	211.94	0.5
	おゆみ野	4	11.49	1,900	165.33	0.8
	ちはら台	4	7.31	1,763	241.01	0.7
	計	20	7.14	1,565	219.13	3.1
新京成線	前原	6	13.30	1,766	132.76	1.1
	薬園台	9	9.71	1,108	114.13	1.0
	習志野	3	17.04	2,820	165.45	0.8
	北習志野	3	16.27	2,342	143.98	0.7
	高根木戸	7	10.61	2,328	219.32	1.6
	高根公園	5	6.69	756	113.03	0.4
	滝不動	8	8.92	1,375	154.13	1.1
	三咲	6	9.27	1,620	174.77	1.0
	二和向台	9	8.65	1,526	176.27	1.4
	鎌ヶ谷大仏	16	8.15	1,045	128.23	1.7
	初富	1				
	くぬぎ山	2	11.81	1,625	137.54	0.3
	元山	2	11.26	1,994	177.08	0.4
	五香	17	12.06	1,788	148.24	3.0
	常盤平	1				
	八柱	2	12.01	1,145	95.37	0.2
	みのり台	5	14.73	2,532	171.91	1.3
	松戸新田	4	13.39	1,865	139.26	0.7
	上本郷	2	18.24	5,090	279.00	1.0
	計	108	11.16	1,694	151.80	18.3
北総線	矢切	6	19.39	3,451	177.95	2.1
	北国分	3	15.26	2,183	143.09	0.7
	秋山	3	9.87	917	92.88	0.3
	松飛台	1				
	大町	1				
	新鎌ヶ谷	3	21.76	4,103	188.60	1.2
	西白井	6	9.19	1,887	205.26	1.1
	白井	1				
	小室	1				
	千葉ニュータウン中央	1				
	計	26	13.66	2,604	190.68	6.8
ユーカリ線	中学校	1				
	計	1				
芝山鉄道	芝山千代田	1				
	計	1				
伊勢崎線	曳舟	2	17.03	1,650	96.87	0.3
	東向島	2	45.30	4,975	109.82	1.0

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	鐘ヶ淵	1				
	五反野	7	36.96	3,690	99.84	2.6
	梅島	2	32.48	2,975	91.60	0.6
	西新井	9	30.51	4,091	134.08	3.7
	大師前	3	25.68	4,173	162.50	1.3
	竹ノ塚	17	30.35	6,791	223.77	11.5
	谷塚	11	20.30	3,570	175.85	3.9
	草加	9	20.38	3,394	166.55	3.1
	松原団地	4	16.79	2,140	127.44	0.9
	新田	8	16.73	2,103	125.70	1.7
	蒲生	5	13.59	2,092	153.88	1.0
	新越谷	7	23.73	2,770	116.71	1.9
	越谷	11	18.42	2,286	124.11	2.5
	北越谷	11	13.04	1,890	144.94	2.1
	大袋	6	13.36	1,638	122.63	1.0
	せんげん台	16	14.82	1,934	130.54	3.1
	武里	1				
	一ノ割	4	11.08	970	87.57	0.4
	春日部	2	13.49	2,190	162.31	0.4
	北春日部	3	10.74	1,580	147.13	0.5
	姫宮	1				
	東武動物公園	6	7.92	1,623	204.81	1.0
	和戸	3	6.37	950	149.05	0.3
	鷺宮	3	4.13	1,310	317.19	0.4
	加須	3	3.76	1,190	316.78	0.4
	羽生	4	4.89	1,870	382.58	0.7
	計	161	18.21	2,894	158.95	46.6
東武亀戸線	小村井	1				
	亀戸水神	1				
	計	2	42.00	4,250	101.18	0.9
東武日光線	東武動物公園	1				
	幸手	13	5.40	877	162.44	1.1
	南栗橋	2	8.51	1,615	189.87	0.3
	計	16	5.82	935	160.78	1.5
東武野田線	塚田	3	19.36	2,850	147.24	0.9
	馬込沢	12	10.00	1,402	140.16	1.7
	鎌ヶ谷	7	9.63	1,507	156.59	1.1
	六実	8	9.50	1,706	179.54	1.4
	高柳	7	9.11	1,320	144.91	0.9
	逆井	11	13.05	3,161	242.22	3.5
	増尾	13	11.58	1,974	170.47	2.6
	新柏	10	14.72	2,032	138.05	2.0
	豊四季	12	13.21	2,067	156.46	2.5
	初石	7	14.35	2,231	155.47	1.6
	江戸川台	17	14.64	2,439	166.56	4.1
	蓮河	6	9.24	1,308	141.63	0.8
	梅郷	9	7.32	1,371	187.41	1.2
	野田市	8	6.82	1,344	196.86	1.1
	愛宕	6	6.88	2,240	325.74	1.3
	川間	10	2.80	1,291	460.27	1.3
	南桜井	10	8.56	1,320	154.15	1.3
	藤の牛島	6	9.91	1,725	174.02	1.0
	八木崎	1				
	豊春	2	6.72	1,055	157.08	0.2
	東岩槻	3	12.98	2,433	187.50	0.7
	岩槻	11	11.13	1,655	148.70	1.8
	七里	20	14.05	2,525	179.75	5.1
	大和田	14	17.64	2,721	154.25	3.8
	大宮公園	1				
	北大宮	3	23.38	4,920	210.47	1.5
	計	217	10.98	2,031	184.98	44.1
東武東上線	北池袋	1				
	下板橋	1				
	大山	4	56.00	3,284	58.64	1.3
	中板橋	2	38.09	5,875	154.26	1.2
	ときわ台	7	55.00	8,656	157.39	6.1
	上板橋	5	41.67	5,340	128.15	2.7
	東武練馬	3	40.39	7,950	196.81	2.4
	下赤塚	1				
	成増	1				
	和光市	4	27.01	2,945	109.03	1.2
	朝霞	12	17.31	1,622	93.72	1.9
	朝霞台	5	16.68	1,859	111.39	0.9
	志木	21	24.83	2,919	117.58	6.1
	柳瀬川	1				
	みずほ台	8	24.36	2,523	103.55	2.0
	鶴瀬	10	21.91	2,413	110.13	2.4
	ふじみ野	19	17.32	1,884	108.77	3.6
	上福岡	13	20.07	2,283	113.78	3.0
	新河岸	7	17.44	2,242	128.57	1.6
	川越	17	13.80	1,880	136.27	3.2
	川越市	4	13.00	1,733	133.22	0.7
	霞ヶ関	11	14.24	2,410	169.27	2.7
	鶴ヶ島	3	11.41	3,090	270.93	0.9
	若葉	9	6.00	1,510	251.75	1.4
	坂戸	10	10.63	2,371	223.12	2.4
	北坂戸	12	11.12	1,682	151.21	2.0

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	高坂	1				
	東松山	10	7.26	1,273	175.29	1.3
	森林公園	1				
	武蔵嵐山	11	5.67	1,138	200.74	1.3
	小川町	1				
	男衾	3	2.81	4,093	1,455.57	1.2
	鉢形	1				
	計	219	15.73	2,558	162.56	56.0
東武越生線	一本松	3	8.56	1,677	195.85	0.5
	西大家	1				
	川角	1				
	武州長瀬	4	2.79	535	191.51	0.2
	東毛呂	2	3.34	715	213.77	0.1
	計	11	4.60	892	194.02	1.0
西武池袋線	椎名町	7	44.53	7,007	157.36	4.9
	東長崎	3	52.11	9,400	180.38	2.8
	江古田	3	43.82	13,491	307.88	4.0
	桜台	1				
	練馬	3	43.49	5,467	125.70	1.6
	豊島園	1				
	中村橋	6	40.15	4,432	110.39	2.7
	富士見台	4	40.88	8,129	198.85	3.3
	練馬高野台	8	41.10	6,462	157.24	5.2
	石神井公園	13	41.94	5,593	133.36	7.3
	大泉学園	41	29.48	3,856	130.80	15.8
	保谷	10	36.07	3,917	108.58	3.9
	ひばりヶ丘	29	25.86	3,805	147.10	11.0
	東久留米	12	18.92	3,449	182.35	4.1
	清瀬	15	22.36	2,509	112.20	3.8
	秋津	15	18.56	2,441	131.47	3.7
	所沢	14	24.03	4,189	174.33	5.9
	西所沢	14	16.59	2,665	160.64	3.7
	小手指	12	18.82	2,284	121.37	2.7
	狭山ヶ丘	15	16.62	2,041	122.81	3.1
	武蔵藤沢	7	15.65	2,019	128.97	1.4
	稲荷山公園	2	13.50	2,640	195.50	0.5
	入間市	11	11.94	4,031	337.43	4.4
	仏子	6	9.82	1,615	164.46	1.0
	元加治	3	7.80	1,843	236.37	0.6
	飯能	10	9.50	1,854	195.09	1.9
	計	265	24.58	3,782	153.87	100.2
池袋秩父線	飯能	1				
	東飯能	4	7.18	2,370	329.91	0.9
	高麗	3	5.05	1,367	270.83	0.4
	西武秩父	2	4.38	1,730	394.55	0.3
	計	10	6.09	1,879	308.65	1.9
西武有楽町	新桜台	2	42.64	3,680	86.30	0.7
	計	2	42.64	3,680	86.30	0.7
西武新宿線	下落合	1				
	新井薬師前	3	48.26	6,678	138.40	2.0
	沼袋	5	56.23	6,009	106.87	3.0
	野方	4	44.84	5,725	127.68	2.3
	都立家政	6	48.89	5,920	121.08	3.6
	鷺ノ宮	4	47.51	5,687	119.71	2.3
	下井草	6	47.47	6,237	131.37	3.7
	井荻	12	51.77	5,910	114.16	7.1
	上井草	6	42.49	6,352	149.49	3.8
	上石神井	5	53.03	7,955	150.00	4.0
	武蔵関	7	51.74	5,997	115.91	4.2
	東伏見	4	30.90	3,588	116.09	1.4
	西武柳沢	8	33.19	3,568	107.48	2.9
	田無	10	30.15	4,504	149.42	4.5
	花小金井	19	27.02	3,949	146.17	7.5
	小平	10	25.42	3,840	151.06	3.8
	久米川	12	19.93	2,643	132.62	3.2
	東村山	11	22.03	4,087	185.54	4.5
	航空公園	9	21.43	3,015	140.67	2.7
	新所沢	19	22.78	4,246	186.41	8.1
	入管	6	12.78	1,958	153.22	1.2
	狭山市	18	12.12	1,957	161.45	3.5
	新狭山	4	14.23	2,370	166.56	0.9
	南大塚	3	8.89	2,723	306.18	0.8
	本川越	7	20.99	3,091	147.29	2.2
	計	199	28.49	4,201	147.42	83.6
国分寺線	小川	4	23.58	3,921	166.31	1.6
	鷹の台	9	26.52	3,112	117.36	2.8
	恋ヶ窪	3	24.55	3,747	152.62	1.1
	計	16	25.21	3,433	136.21	5.5
多摩湖線	一橋学園	14	29.20	3,380	115.76	4.7
	青梅街道	1				
	八坂	1				
	武蔵大和	9	17.29	3,116	180.15	2.8
	計	25	23.56	3,286	139.45	8.2
西武多摩川線	多磨	6	21.97	4,672	212.62	2.8
	白糸台	1				
	競艇場前	2	29.92	3,025	101.12	0.6
	是政	1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
	計	10	24.25	4,284	176.68	4.3	
西武拝島線	小川	2	24.29	2,415	99.43	0.5	
	東大和市	12	21.54	3,192	148.14	3.8	
	玉川上水	10	21.54	3,213	149.18	3.2	
	武蔵砂川	8	17.51	4,556	260.19	3.6	
	西武立川	1					
	計	33	20.04	3,432	171.22	11.3	
西武狭山線	下山口	5	12.23	2,318	189.54	1.2	
	計	5	12.23	2,318	189.54	1.2	
京王線	初台	2	47.24	4,340	91.88	0.9	
	幡ヶ谷	2	84.61	6,300	74.46	1.3	
	笹塚	4	69.29	8,056	116.26	3.2	
	代田橋	2	46.65	11,846	253.95	2.4	
	明大前	1					
	下高井戸	3	58.18	6,910	118.78	2.1	
	桜上水	1					
	八幡山	1					
	芦花公園	2	52.62	10,000	190.04	2.0	
	千歳烏山	8	46.52	6,991	150.29	5.6	
	仙川	9	42.73	4,421	103.47	4.0	
	つつじヶ丘	13	41.88	7,737	184.76	10.1	
	柴崎	1					
	国領	6	38.41	5,775	150.35	3.5	
	布田	5	35.67	4,926	138.10	2.5	
	調布	12	27.24	5,697	209.18	6.8	
	西調布	2	31.73	4,490	141.53	0.9	
	飛田給	2	42.68	4,690	109.88	0.9	
	武蔵野台	1					
	東府中	7	37.29	6,084	163.15	4.3	
	府中	7	47.10	5,497	116.71	3.8	
	分倍河原	6	34.61	3,920	113.26	2.4	
	中河原	7	28.04	5,364	191.26	3.8	
	聖蹟桜ヶ丘	18	18.76	3,832	204.21	6.9	
	百草園	9	21.65	3,254	150.32	2.9	
	高幡不動	15	20.72	3,285	158.52	4.9	
	多摩動物公園	1					
	平山城址公園	1					
	長沼	3	16.09	3,190	198.32	1.0	
	北野	12	11.20	2,906	259.47	3.5	
		計	163	29.46	5,040	171.06	82.2
	京王高尾線	山田	1				
		めじろ台	11	18.24	4,119	225.86	4.5
	計	12	18.20	4,024	221.09	4.8	
相模原線	京王よみうりランド	3	30.53	3,213	105.24	1.0	
	稲城	2	10.58	1,740	164.53	0.3	
	京王永山	5	17.21	3,770	219.06	1.9	
	京王多摩センター	1					
	京王堀之内	3	20.67	3,593	173.84	1.1	
	南大沢	3	11.08	1,993	179.94	0.6	
	多摩境	17	19.11	2,527	132.25	4.3	
	橋本	4	17.34	3,203	184.69	1.3	
		計	38	17.90	2,789	155.86	10.6
	井の頭線	駒場東大前	2	157.85	26,990	170.98	5.4
		池ノ上	1				
下北沢		1					
明大前		1					
永福町		6	74.52	9,745	130.78	5.8	
西永福		2	74.00	20,400	275.68	4.1	
浜田山		6	67.81	8,908	131.37	5.3	
高井戸		3	41.27	7,523	182.30	2.3	
富士見ヶ丘		2	43.28	6,350	146.73	1.3	
久我山		9	55.66	6,140	110.32	5.5	
三鷹台		5	47.15	5,628	119.36	2.8	
井の頭公園		2	60.05	9,640	160.54	1.9	
		計	40	66.75	9,372	140.40	37.5
小田急線		参宮橋	1				
		代々木上原	2	119.69	11,900	99.43	2.4
		下北沢	5	88.75	9,521	107.29	4.8
		世田谷代田	1				
	梅ヶ丘	1					
	豪徳寺	2	79.90	15,150	189.62	3.0	
	経堂	9	71.84	7,413	103.19	6.7	
	千歳船橋	4	55.09	5,523	100.24	2.2	
	祖師ヶ谷大蔵	9	49.37	6,883	139.41	6.2	
	成城学園前	12	80.43	13,511	167.98	16.2	
	喜多見	4	38.85	8,533	219.61	3.4	
	狛江	5	34.02	5,317	156.26	2.7	
	和泉多摩川	1					
	登戸	1					
	向ヶ丘遊園	5	23.49	2,932	124.84	1.5	
	生田	5	19.34	3,220	166.47	1.6	
	読売ランド前	10	21.69	3,728	171.85	3.7	
	百合ヶ丘	2	18.22	2,050	112.52	0.4	
	新百合ヶ丘	28	32.44	6,630	204.36	18.6	
	柿生	8	22.07	3,691	167.26	3.0	
	鶴川	10	20.42	3,510	171.85	3.5	
	玉川学園前	14	18.86	3,821	202.63	5.3	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	町田	28	16.95	4,326	255.23	12.1
	相模大野	22	26.22	3,530	134.66	7.8
	小田急相模原	13	23.11	2,418	104.64	3.1
	相武台前	12	16.73	2,431	145.28	2.9
	座間	13	16.10	3,378	209.76	4.4
	海老名	11	15.15	2,286	150.90	2.5
	本厚木	43	9.39	1,940	206.62	8.3
	愛甲石田	15	11.76	2,626	223.39	3.9
	伊勢原	8	16.86	3,010	178.53	2.4
	鶴巻温泉	3	11.51	2,087	181.37	0.6
	東海大学前	12	10.61	2,430	228.94	2.9
	秦野	14	9.81	2,191	223.34	3.1
	渋沢	10	9.92	1,754	176.80	1.8
	新松田	3	7.78	1,800	231.24	0.5
	開成	1				
	栢山	1				
	富水	5	13.94	2,656	190.54	1.3
	螢田	2	12.92	1,635	126.53	0.3
	足柄	1				
	計	356	22.65	4,118	181.80	146.6
江ノ島線	相模大野	1				
	東林間	9	28.55	3,202	112.17	2.9
	中央林間	2	40.27	2,810	69.78	0.6
	南林間	5	20.78	2,879	138.55	1.4
	鶴間	4	20.97	2,625	125.19	1.1
	大和	7	19.50	4,527	232.20	3.2
	桜ヶ丘	4	18.23	2,095	114.94	0.8
	高座渋谷	6	19.83	2,450	123.56	1.5
	長後	10	16.94	2,375	140.21	2.4
	湘南台	14	22.22	4,323	194.59	6.1
	六会日大前	2	19.89	3,025	152.06	0.6
	善行	2	19.40	3,685	189.94	0.7
	藤沢本町	3	24.96	2,396	95.96	0.7
	藤沢	2	29.82	4,250	142.53	0.9
	本鶴沼	4	35.33	4,215	119.32	1.7
	鶴沼海岸	9	34.37	5,811	169.09	5.2
	片瀬江ノ島	1				
	計	85	23.59	3,548	150.37	30.2
多摩線	五月台	7	20.56	3,889	189.17	2.7
	栗平	8	22.36	4,273	191.05	3.4
	はるひ野	4	28.62	6,095	212.97	2.4
	小田急永山	3	24.13	3,785	156.85	1.1
	小田急多摩センター	2	27.88	3,950	141.67	0.8
	計	24	23.56	4,376	185.77	10.5
東横線	祐天寺	4	92.07	12,313	133.74	4.9
	学芸大学	7	70.27	9,118	129.76	6.4
	都立大学	4	80.81	8,075	99.93	3.2
	自由が丘	5	114.00	21,036	184.53	10.5
	田園調布	14	67.12	13,059	194.56	18.3
	多摩川	2	93.30	6,865	73.58	1.4
	新丸子	1				
	武蔵小杉	5	58.09	4,270	73.51	2.1
	元住吉	3	62.17	5,993	96.40	1.8
	日吉	19	31.35	6,085	194.09	11.6
	綱島	18	40.63	5,578	137.28	10.0
	大倉山	16	47.64	5,238	109.95	8.4
	菊名	9	28.74	4,992	173.70	4.5
	妙蓮寺	5	37.82	5,234	138.38	2.6
	白楽	6	34.59	5,567	160.95	3.3
	東白楽	3	26.73	4,500	168.32	1.4
	反町	1				
	計	122	50.21	7,560	150.58	92.2
東急多摩川線	矢口渡	2	63.10	13,690	216.96	2.7
	計	2	63.10	13,690	216.96	2.7
大井町線	下神明	1				
	戸越公園	3	51.53	6,993	135.70	2.1
	荏原町	1				
	北千束	1				
	緑が丘	1				
	九品仏	2	95.05	14,450	152.03	2.9
	尾山台	7	76.34	6,359	83.29	4.5
	等々力	3	78.74	9,260	117.60	2.8
	上野毛	1				
	計	20	74.37	7,460	100.31	14.9
田園都市線	三軒茶屋	9	75.56	6,764	89.53	6.1
	駒沢大学	6	75.59	9,155	121.11	5.5
	桜新町	5	84.01	15,084	179.55	7.5
	用賀	15	63.44	10,495	165.43	15.7
	二子玉川	8	61.46	12,695	206.55	10.2
	二子新地	2	39.43	3,250	82.43	0.7
	高津	1				
	溝の口	11	19.49	3,512	180.21	3.9
	梶が谷	5	20.20	2,650	131.16	1.3
	宮崎台	2	28.07	3,140	111.87	0.6
	宮前平	7	24.33	3,571	146.79	2.5
	鷺沼	13	35.16	6,357	180.80	8.3
	たまプラーザ	10	40.59	9,923	244.45	9.9

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
池上線	あざみ野	10	36.38	6,461	177.60	6.5	
	江田	2	38.32	10,350	270.07	2.1	
	市が尾	8	27.48	5,111	186.03	4.1	
	藤が丘	7	33.56	5,506	164.07	3.9	
	青葉台	24	36.97	6,981	188.84	16.8	
	田奈	1					
	長津田	11	30.35	4,506	148.49	5.0	
	こどもの国	10	20.50	4,544	221.67	4.5	
	つくし野	5	31.57	9,980	316.12	5.0	
	すすかけ台	6	22.85	4,230	185.09	2.5	
	南町田	2	26.40	3,840	145.48	0.8	
	つきみ野	11	26.73	4,500	168.33	5.0	
	中央林間	3	37.74	2,587	68.55	0.8	
	計		194	38.03	6,682	175.69	129.6
	世田谷線	荏原中延	3	49.72	6,115	122.97	1.8
		旗の台	2	87.22	4,680	53.66	0.9
		長原	3	56.34	11,338	201.24	3.4
		洗足池	2	70.79	5,480	77.41	1.1
		久が原	3	63.00	9,067	143.91	2.7
千鳥町		2	76.22	6,630	86.98	1.3	
池上		3	66.95	5,877	87.78	1.8	
蓮沼		1					
計			19	61.68	6,935	112.44	13.2
世田谷線	世田谷	1					
	上町	2	55.36	7,937	143.37	1.6	
目黒線	計	3	50.40	7,518	149.16	2.3	
	不動前	5	70.60	6,582	93.23	3.3	
京浜急行線	武蔵小山	6	79.05	8,231	104.12	4.9	
	洗足	1					
	大岡山	5	76.76	9,251	120.52	4.6	
	奥沢	2	102.04	13,400	131.32	2.7	
	計	19	79.48	8,570	107.82	16.3	
	京浜急行線	北品川	1				
		立会川	1				
		平和島	2	46.84	8,346	178.20	1.7
		大森町	1				
梅屋敷		1					
雑色		3	41.69	7,733	185.48	2.3	
八丁畷		2	45.80	6,000	131.01	1.2	
鶴見市場		1					
京急鶴見		1					
花月園前		2	33.07	3,402	102.86	0.7	
生麦		1					
子安		1					
黄金町		1					
井土ヶ谷		12	23.88	3,208	134.32	3.8	
弘明寺		8	22.29	2,789	125.11	2.2	
上大岡		10	12.09	3,453	285.64	3.5	
屏風浦		2	10.44	4,315	413.16	0.9	
杉田		3	21.70	3,502	161.38	1.1	
京急富岡		4	21.72	3,928	180.83	1.6	
能見台		3	25.46	5,687	223.32	1.7	
金沢文庫		10	24.28	4,373	180.11	4.4	
金沢八景		2	27.16	2,280	83.96	0.5	
追浜		5	10.38	2,610	251.42	1.3	
京急田浦		3	9.71	1,500	154.55	0.5	
逸見		1					
汐入		2	7.46	1,140	152.86	0.2	
横須賀中央		2	10.95	1,850	169.02	0.4	
県立大学	4	11.36	2,220	195.48	0.9		
堀ノ内	1						
京急大津	3	15.50	2,257	145.62	0.7		
浦賀	6	10.24	1,702	166.25	1.0		
計		99	20.77	3,666	176.56	36.3	
京急空港線	糀谷	2	53.24	10,900	204.75	2.2	
計		2	53.24	10,900	204.75	2.2	
京急大師線	川崎大師	3	25.27	2,577	101.95	0.8	
京急大師線	産業道路	1					
	小島新田	2	22.51	4,700	208.76	0.9	
	計	6	23.48	2,947	125.52	1.8	
	六浦	3	24.13	2,957	122.52	0.9	
京急逗子線	神武寺	4	19.01	2,795	147.00	1.1	
	新逗子	4	35.30	12,633	357.88	5.1	
	計	11	29.57	6,416	217.01	7.1	
久里浜線	新大津	3	15.47	2,493	161.16	0.7	
	京急久里浜	9	15.80	2,458	155.53	2.2	
	YRP野比	6	15.44	2,135	138.24	1.3	
	三浦海岸	5	10.09	1,772	175.55	0.9	
	三崎口	17	7.31	1,699	232.44	2.9	
計		40	10.63	2,004	188.55	8.0	
銀座線	浅草	3	73.34	6,210	84.67	1.9	
銀座線	稲荷町	1					
	虎ノ門	1					
	表参道	1					
	計	6	190.09	16,338	85.95	9.8	
丸ノ内線	新大塚	3	57.58	8,488	147.42	2.5	
	四谷三丁目	2	96.85	11,825	122.10	2.4	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	新中野	4	63.57	6,575	103.43	2.6
	東高円寺	3	49.40	8,903	180.21	2.7
	新高円寺	7	37.07	5,390	145.39	3.8
	南阿佐ヶ谷	4	52.57	7,477	142.23	3.0
	計	23	52.60	7,381	140.32	17.0
丸ノ内方南線	中野新橋	1				
	中野富士見町	1				
	方南町	3	42.28	3,413	80.73	1.0
計	5	60.30	4,978	82.56	2.5	
日比谷線	南千住	2	22.85	2,100	91.92	0.4
	三ノ輪	3	30.52	2,163	70.88	0.6
	入谷	2	62.41	6,395	102.48	1.3
	築地	1				
	六本木	2	166.41	26,900	161.65	5.4
東西線	広尾	3	187.51	21,982	117.23	6.6
	中目黒	1				
	計	14	113.86	11,320	99.42	15.8
	落合	1				
	高田馬場	1				
千代田線	早稲田	1				
	神楽坂	2	96.03	19,500	203.07	3.9
	門前仲町	2	80.22	17,850	222.50	3.6
	南砂町	2	21.36	1,925	90.14	0.4
	西葛西	2	64.45	5,890	91.40	1.2
	葛西	4	48.11	4,993	103.78	2.0
	浦安	3	42.22	5,173	122.54	1.6
	南行徳	3	30.51	5,299	173.67	1.6
	行徳	4	35.90	4,175	116.30	1.7
	妙典	6	36.79	7,935	215.72	4.8
	原木中山	1				
	計	32	48.43	7,285	150.43	23.3
	北綾瀬	2	29.85	1,490	49.92	0.3
	綾瀬	3	24.45	7,067	289.03	2.1
	北千住	9	38.21	3,306	86.52	3.0
町屋	6	39.69	3,155	79.49	1.9	
有楽町線	千駄木	1				
	根津	1				
	湯島	1				
	計	23	37.12	3,985	107.33	9.2
	地下鉄成増	3	26.65	1,533	57.53	0.5
	地下鉄赤塚	5	45.36	5,181	114.21	2.6
	平和台	5	43.49	5,200	119.55	2.6
	水川台	6	46.83	4,813	102.77	2.9
	小竹向原	6	43.07	7,177	166.63	4.3
	千川	3	47.16	7,997	169.60	2.4
	要町	3	54.45	7,033	129.15	2.1
	東池袋	1				
	護国寺	1				
	月島	3	67.48	2,651	39.28	0.8
	豊洲	2	63.45	13,275	209.24	2.7
計	38	47.85	5,652	118.13	21.5	
半蔵門線	水天宮前	1				
	清澄白河	3	84.76	7,133	84.16	2.1
	住吉	2	62.00	4,275	68.96	0.9
	押上	1				
計	7	93.39	8,493	90.94	5.9	
南北線	白金台	2	115.60	8,525	73.75	1.7
	白金高輪	1				
	市ヶ谷	1				
	飯田橋	1				
	本駒込	1				
	西ヶ原	3	43.94	4,960	112.88	1.5
	王子神谷	6	40.72	4,802	117.92	2.9
	志茂	1				
	赤羽岩淵	2	47.70	4,400	92.24	0.9
	計	18	59.31	6,062	102.21	10.9
都営浅草線	押上	1				
	本所吾妻橋	2	44.84	4,079	90.95	0.8
	東日本橋	1				
	戸越	1				
	中延	1				
	馬込	3	55.41	9,700	175.04	2.9
	西馬込	1				
計	10	60.50	7,894	130.47	7.9	
都営三田線	西高島平	4	32.06	6,033	188.17	2.4
	新高島平	1				
	高島平	3	36.32	5,260	144.82	1.6
	西台	1				
	蓮根	3	15.95	2,100	131.63	0.6
	志村三丁目	2	40.81	3,540	86.75	0.7
	志村坂上	5	40.53	4,273	105.43	2.1
	本蓮沼	3	36.21	6,750	186.42	2.0
	板橋本町	3	43.82	3,910	89.23	1.2
	板橋区役所前	3	35.60	4,617	129.70	1.4
	新板橋	1				
	西巢鴨	5	45.34	4,690	103.44	2.3
	千石	5	116.81	20,094	172.02	10.0

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
都営新宿線	白山	3	75.21	6,527	86.78	2.0
	春日	2	86.72	8,325	96.00	1.7
	計	44	51.09	6,737	131.86	29.6
	浜町	3	190.46	14,300	75.08	4.3
	森下	1				
	菊川	2	27.20	3,540	130.17	0.7
	西大島	3	60.41	4,427	73.27	1.3
	大島	3	34.38	3,343	97.25	1.0
	東大島	4	50.44	4,875	96.66	2.0
	船堀	8	38.50	3,238	84.09	2.6
	一之江	3	31.79	2,367	74.44	0.7
	瑞江	4	29.17	3,463	118.72	1.4
	篠崎	3	45.38	4,017	88.51	1.2
	本八幡	1				
計	35	48.81	4,427	90.69	15.5	
都電荒川線	荒川区役所前	1				
熊野前	2	114.02	15,290	134.11	3.1	
小台	1					
計	4	42.44	9,270	218.41	3.7	
大江戸線	東新宿	1				
牛込柳町	1					
春日	1					
新御徒町	1					
蔵前	2	77.47	7,400	95.52	1.5	
両国	2	72.40	3,640	50.28	0.7	
門前仲町	1					
月島	1					
西新宿五丁目	1					
落合南長崎	3	47.64	7,090	148.83	2.1	
新江古田	3	40.74	6,277	154.08	1.9	
練馬	1					
練馬春日町	6	43.15	4,412	102.26	2.6	
光が丘	7	40.29	4,667	115.83	3.3	
計	31	52.33	5,685	108.65	17.6	
相鉄線	西横浜	1				
星川	4	28.00	3,703	132.25	1.5	
和田町	4	13.32	2,148	161.18	0.9	
上星川	5	15.98	3,222	201.69	1.6	
西谷	6	15.83	2,452	154.83	1.5	
鶴ヶ峰	14	17.16	2,859	166.65	4.0	
二俣川	14	22.27	5,358	240.58	7.5	
希望ヶ丘	3	19.44	3,173	163.27	1.0	
三ツ境	8	20.28	3,033	149.56	2.4	
瀬谷	6	22.72	8,142	358.31	4.9	
相模大塚	5	16.99	2,304	135.61	1.2	
さがみ野	11	17.10	2,212	129.34	2.4	
かしわ台	10	17.10	2,661	155.60	2.7	
海老名	8	14.76	2,633	178.41	2.1	
計	99	19.00	3,415	179.79	33.8	
いずみ野線	南万騎が原	3	26.99	4,370	161.91	1.3
緑園都市	2	21.42	3,040	141.93	0.6	
弥生台	2	19.88	2,900	145.85	0.6	
いずみ野	5	20.44	2,780	136.02	1.4	
いずみ中央	3	21.19	3,967	187.24	1.2	
計	15	22.05	3,386	153.54	5.1	
横浜ブルーライン	あざみ野	1				
中川	4	32.33	6,413	198.38	2.6	
センター北	12	32.51	5,887	181.06	7.1	
センター南	6	51.36	7,362	143.36	4.4	
仲町台	3	29.55	4,543	153.74	1.4	
岸根公園	1					
片倉町	7	27.06	3,650	134.86	2.6	
三ツ沢上町	1					
三ツ沢下町	2	22.59	5,650	250.08	1.1	
高島町	1					
伊勢佐木長者町	1					
阪東橋	2	22.40	1,915	85.49	0.4	
吉野町	1					
弘明寺	3	19.40	2,622	135.17	0.8	
港南中央	5	23.80	3,670	154.21	1.8	
上永谷	15	21.61	3,435	158.92	5.2	
下永谷	3	24.66	4,583	185.85	1.4	
舞岡	7	20.96	3,430	163.65	2.4	
踊場	11	20.08	3,503	174.42	3.9	
中田	5	18.84	2,638	140.01	1.3	
立場	9	26.88	4,418	164.35	4.0	
下飯田	6	14.47	2,188	151.23	1.3	
計	106	26.69	4,330	162.25	45.9	
シーサイドライン	鳥浜	1				
計	1					
みなとM線	みなとみらい	1				
元町・中華街	4	31.25	1,650	52.81	0.7	
計	5	32.80	2,156	65.73	1.1	
江ノ電	柳小路	1				
鶴沼	2	33.22	5,575	167.84	1.1	
湘南海岸公園	1					
腰越	3	20.02	7,233	361.31	2.2	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2007年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円/m)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	七里ヶ浜	8	24.91	5,269	211.51	4.2
	稲村ヶ崎	2	37.13	6,075	163.61	1.2
	極楽寺	1				
	長谷	1				
	計	19	25.70	5,404	210.31	10.3
湘南モノレール	富士見町	1				
	湘南町屋	2	18.45	5,085	275.60	1.0
	湘南深沢	8	18.44	3,766	204.20	3.0
	西鎌倉	8	21.79	4,673	214.40	3.7
	片瀬山	5	30.63	6,730	219.70	3.4
計	24	21.87	4,683	214.10	11.2	
箱根登山線	箱根板橋	1				
	箱根湯本	3	1.66	3,117	1,876.25	0.9
計	4	1.89	2,710	1,436.09	1.1	
大雄山線	井細田	1				
	岩原	1				
	和田河原	1				
	富士フィルム前	2	10.05	2,330	231.86	0.5
	大雄山	1				
計	6	10.41	1,737	166.78	1.0	
りんかい線	東雲	1				
	品川シーサイド	1				
計	2	73.30	29,600	403.82	5.9	
東葉高速線	飯山満	15	11.94	1,750	146.65	2.6
	北習志野	7	16.46	2,493	151.44	1.7
	船橋日大前	5	17.79	5,116	287.64	2.6
	八千代緑が丘	6	16.92	2,748	162.42	1.6
	八千代中央	6	12.87	1,840	142.93	1.1
	東葉勝田台	4	8.71	1,650	189.41	0.7
	計	43	14.19	2,405	169.48	10.3
多摩モノレール	大塚・帝京大学	1				
	万願寺	1				
	甲州街道	2	20.30	2,425	119.47	0.5
	泉体育館	2	25.85	3,090	119.55	0.6
	砂川七番	1				
	玉川上水	2	24.33	2,825	116.14	0.6
	桜街道	3	15.76	2,307	146.37	0.7
	上北台	7	13.77	1,697	123.21	1.2
計	19	18.37	2,435	132.53	4.6	
埼玉高速線	川口元郷	4	26.19	3,133	119.61	1.3
	南鳩ヶ谷	15	23.48	3,012	128.27	4.5
	鳩ヶ谷	17	18.62	1,980	106.32	3.4
	新井宿	5	16.77	2,076	123.81	1.0
	戸塚安行	13	21.98	2,919	132.81	3.8
	計	54	21.31	2,587	121.40	14.0
御殿場線	下菅我	2	11.45	1,483	129.55	0.3
	上大井	1				
	東山北	1				
	山北	1				
	計	5	7.58	1,491	196.69	0.7