

表22 戸建住宅(全体)の駅からの交通別成約状況[首都圏]

年度		徒歩10分以内	11～20分以内	21分以上	バス便	計
1996	成約件数(件)	4,340	5,790	560	4,172	14,862
	(%)	29.2	39.0	3.8	28.1	100.0
	価格(万円)	4,881	4,258	3,376	3,938	4,317
1997	成約件数(件)	4,476	5,715	620	3,894	14,705
	(%)	30.4	38.9	4.2	26.5	100.0
	価格(万円)	4,841	4,236	3,265	3,802	4,264
1998	成約件数(件)	4,490	5,445	556	3,756	14,247
	(%)	31.5	38.2	3.9	26.4	100.0
	価格(万円)	4,626	3,952	3,029	3,479	4,004
1999	成約件数(件)	4,692	5,710	568	3,844	14,814
	(%)	31.7	38.5	3.8	25.9	100.0
	価格(万円)	4,486	3,762	2,956	3,436	3,876
2000	成約件数(件)	4,785	5,773	616	3,880	15,054
	(%)	31.8	38.3	4.1	25.8	100.0
	価格(万円)	4,338	3,681	2,910	3,192	3,733
2001	成約件数(件)	4,650	5,506	615	3,777	14,548
	(%)	32.0	37.8	4.2	26.0	100.0
	価格(万円)	3,991	3,473	2,787	3,005	3,488
2002	成約件数(件)	4,640	5,661	681	3,686	14,668
	(%)	31.6	38.6	4.6	25.1	100.0
	価格(万円)	4,061	3,285	2,651	2,837	3,388
2003	成約件数(件)	4,649	5,902	722	3,881	15,154
	(%)	30.7	38.9	4.8	25.6	100.0
	価格(万円)	3,850	3,214	2,554	2,780	3,266
2004	成約件数(件)	4,254	5,433	712	3,773	14,172
	(%)	30.0	38.3	5.0	26.6	100.0
	価格(万円)	4,001	3,253	2,437	2,730	3,297
2005	成約件数(件)	4,244	5,546	687	3,675	14,152
	(%)	30.0	39.2	4.9	26.0	100.0
	価格(万円)	3,969	3,270	2,471	2,735	3,302
2006	成約件数(件)	4,206	5,722	841	3,759	14,528
	(%)	29.0	39.4	5.8	25.9	100.0
	価格(万円)	4,230	3,357	2,436	2,855	3,427