

表1-① 首都圏 住宅以外建物全部の成約状況

	年度	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)
東京都	2003	489	9,538	198.03	306.41
	2004	533	10,291	194.50	319.71
	2005	493	9,842	172.18	273.15
埼玉県	2003	165	4,546	301.81	276.98
	2004	164	5,161	312.48	292.15
	2005	220	5,804	327.76	310.41
千葉県	2003	172	4,027	316.82	262.78
	2004	156	4,984	461.17	294.30
	2005	195	5,341	412.63	355.91
神奈川県	2003	201	5,977	275.65	258.75
	2004	243	6,100	248.26	295.04
	2005	231	6,969	248.21	272.07
首都圏	2003	1,027	7,116	249.79	285.05
	2004	1,096	7,839	262.03	306.50
	2005	1,139	7,709	258.82	294.30

表1-② 首都圏 住宅以外建物一部の成約状況

	年度	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
東京都	2003	70	35.78	2,741	85.48
	2004	106	37.96	2,567	73.61
	2005	102	35.73	2,196	74.20
埼玉県	2003	9	16.47	1,277	106.56
	2004	6	18.65	598	36.32
	2005	3	9.05	650	71.81
千葉県	2003	6	16.13	2,097	125.41
	2004	11	21.37	1,251	267.93
	2005	12	21.36	1,914	100.71
神奈川県	2003	34	25.41	1,860	76.71
	2004	47	30.03	2,814	86.88
	2005	37	25.80	2,243	85.48
首都圏	2003	119	30.37	2,346	86.58
	2004	170	34.01	2,481	88.53
	2005	154	31.71	2,155	78.93