

表14-① 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[首都圏]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1995	6	94	1,325	3,719	5,137	2,595	974	783	14,633
		0.0	0.6	9.1	25.4	35.1	17.7	6.7	5.4	100.0
	1996	4	72	1,231	3,697	5,401	2,845	1,062	848	15,160
		0.0	0.5	8.1	24.4	35.6	18.8	7.0	5.6	100.0
	1997	0	67	1,075	3,487	5,412	2,957	1,107	956	15,061
		0.0	0.4	7.1	23.2	35.9	19.6	7.3	6.4	100.0
	1998	5	46	934	3,072	5,337	3,048	1,204	992	14,638
		0.0	0.3	6.4	21.0	36.5	20.8	8.2	6.8	100.0
	1999	3	65	893	3,111	5,441	3,137	1,323	1,210	15,183
		0.0	0.4	5.9	20.5	35.8	20.7	8.7	8.0	100.0
度	2000	4	65	825	3,122	5,660	3,236	1,257	1,247	15,416
		0.0	0.4	5.4	20.3	36.7	21.0	8.2	8.1	100.0
	2001	2	64	797	2,630	5,635	3,230	1,327	1,210	14,895
		0.0	0.4	5.4	17.7	37.8	21.7	8.9	8.1	100.0
	2002	0	41	701	2,517	5,727	3,300	1,392	1,345	15,023
		0.0	0.3	4.7	16.8	38.1	22.0	9.3	9.0	100.0
	2003	1	59	687	2,475	5,857	3,524	1,439	1,490	15,532
		0.0	0.4	4.4	15.9	37.7	22.7	9.3	9.6	100.0
	2004	3	58	597	2,222	5,456	3,445	1,356	1,386	14,523
		0.0	0.4	4.1	15.3	37.6	23.7	9.3	9.5	100.0
2005	1	44	559	2,139	5,401	3,670	1,346	1,326	14,486	
	0.0	0.3	3.9	14.8	37.3	25.3	9.3	9.2	100.0	

表14-② 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[東京都]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1995	0	30	454	1,112	1,203	518	219	277	3,813
		0.0	0.8	11.9	29.2	31.5	13.6	5.7	7.3	100.0
	1996	0	28	411	1,060	1,335	601	228	319	3,982
		0.0	0.7	10.3	26.6	33.5	15.1	5.7	8.0	100.0
	1997	0	23	386	1,132	1,540	711	266	337	4,395
		0.0	0.5	8.8	25.8	35.0	16.2	6.0	7.7	100.0
	1998	3	25	338	1,033	1,477	751	271	389	4,287
		0.1	0.6	7.9	24.1	34.4	17.5	6.3	9.1	100.0
	1999	1	26	319	1,031	1,480	810	327	434	4,428
		0.0	0.6	7.2	23.3	33.4	18.3	7.4	9.8	100.0
度	2000	1	39	293	1,014	1,517	774	318	468	4,424
		0.0	0.9	6.6	22.9	34.3	17.5	7.2	10.6	100.0
	2001	0	23	309	871	1,650	757	334	389	4,333
		0.0	0.5	7.1	20.1	38.1	17.5	7.7	9.0	100.0
	2002	0	22	254	883	1,812	746	357	502	4,576
		0.0	0.5	5.6	19.3	39.6	16.3	7.8	11.0	100.0
	2003	0	24	269	857	1,739	766	359	534	4,548
		0.0	0.5	5.9	18.8	38.2	16.8	7.9	11.7	100.0
	2004	2	24	189	808	1,565	751	355	480	4,174
		0.0	0.6	4.5	19.4	37.5	18.0	8.5	11.5	100.0
2005	1	16	207	792	1,467	778	316	452	4,029	
	0.0	0.4	5.1	19.7	36.4	19.3	7.8	11.2	100.0	

表14-③ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[都区部]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1995	0	27	320	438	467	228	101	182	1,763
		0.0	1.5	18.2	24.9	26.5	12.9	5.7	10.3	100.0
	1996	0	20	300	467	504	282	110	207	1,890
		0.0	1.1	15.9	24.7	26.6	14.9	5.8	11.0	100.0
	1997	0	22	284	512	669	376	142	216	2,221
		0.0	1.0	12.8	23.0	30.1	16.9	6.4	9.7	100.0
	1998	3	20	237	488	699	414	142	261	2,264
		0.1	0.9	10.5	21.6	30.9	18.3	6.3	11.5	100.0
	1999	1	23	245	471	665	448	170	292	2,315
		0.0	1.0	10.6	20.3	28.7	19.4	7.3	12.6	100.0
度	2000	0	35	221	466	702	394	154	321	2,293
		0.0	1.5	9.6	20.3	30.6	17.2	6.7	14.0	100.0
	2001	0	21	239	405	718	382	173	244	2,182
		0.0	1.0	11.0	18.6	32.9	17.5	7.9	11.2	100.0
	2002	0	17	189	409	753	370	171	345	2,254
		0.0	0.8	8.4	18.1	33.4	16.4	7.6	15.3	100.0
	2003	0	20	193	394	724	375	169	331	2,206
		0.0	0.9	8.7	17.9	32.8	17.0	7.7	15.0	100.0
	2004	2	19	142	406	658	392	164	318	2,101
		0.1	0.9	6.8	19.3	31.3	18.7	7.8	15.1	100.0
2005	1	15	143	395	652	402	141	265	2,014	
	0.0	0.7	7.1	19.6	32.4	20.0	7.0	13.2	100.0	

表14-④ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[多摩]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年 度	1995	0 0.0	3 0.1	134 6.5	674 32.9	736 35.9	290 14.1	118 5.8	95 4.6	2,050 100.0
	1996	0 0.0	8 0.4	111 5.3	593 28.4	831 39.7	319 15.2	118 5.7	112 5.4	2,092 100.0
	1997	0 0.0	1 0.0	102 4.7	620 28.5	871 40.0	335 15.4	124 5.7	121 5.6	2,174 100.0
	1998	0 0.0	5 0.2	101 5.0	545 26.9	778 38.5	337 16.7	129 6.4	128 6.3	2,023 100.0
	1999	0 0.0	3 0.1	74 3.5	560 26.5	815 38.6	362 17.1	157 7.4	142 6.7	2,113 100.0
	2000	1 0.0	4 0.2	72 3.4	548 25.7	815 38.2	380 17.8	164 7.7	147 6.9	2,131 100.0
	2001	0 0.0	2 0.1	70 3.3	466 21.7	932 43.3	375 17.4	161 7.5	145 6.7	2,151 100.0
	2002	0 0.0	5 0.2	65 2.8	474 20.4	1,059 45.6	376 16.2	186 8.0	157 6.8	2,322 100.0
	2003	0 0.0	4 0.2	76 3.2	463 19.8	1,015 43.3	391 16.7	190 8.1	203 8.7	2,342 100.0
	2004	0 0.0	5 0.2	47 2.3	402 19.4	907 43.8	359 17.3	191 9.2	162 7.8	2,073 100.0
	2005	0 0.0	1 0.0	64 3.2	397 19.7	815 40.4	376 18.7	175 8.7	187 9.3	2,015 100.0

表14-⑤ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[埼玉県]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年 度	1995	2 0.1	38 1.1	357 10.7	784 23.4	1,350 40.3	545 16.3	162 4.8	107 3.2	3,345 100.0
	1996	1 0.0	22 0.7	319 9.5	817 24.5	1,351 40.4	559 16.7	172 5.2	99 3.0	3,340 100.0
	1997	0 0.0	27 0.9	291 9.2	762 24.1	1,234 39.0	538 17.0	177 5.6	139 4.4	3,168 100.0
	1998	1 0.0	10 0.3	251 8.4	672 22.5	1,183 39.7	549 18.4	204 6.8	113 3.8	2,983 100.0
	1999	0 0.0	18 0.6	234 7.7	602 19.8	1,260 41.4	557 18.3	228 7.5	146 4.8	3,045 100.0
	2000	1 0.0	17 0.5	211 6.7	650 20.6	1,305 41.4	613 19.5	210 6.7	144 4.6	3,151 100.0
	2001	1 0.0	17 0.6	191 6.4	541 18.2	1,268 42.6	579 19.5	189 6.4	188 6.3	2,974 100.0
	2002	0 0.0	11 0.4	173 6.0	510 17.6	1,191 41.0	594 20.5	241 8.3	184 6.3	2,904 100.0
	2003	0 0.0	15 0.5	144 5.1	505 17.7	1,204 42.2	578 20.3	214 7.5	191 6.7	2,851 100.0
	2004	0 0.0	17 0.6	149 5.4	445 16.3	1,074 39.3	626 22.9	198 7.2	226 8.3	2,735 100.0
	2005	0 0.0	10 0.4	135 4.8	413 14.7	1,152 41.0	680 24.2	232 8.3	190 6.8	2,812 100.0

表14-⑥ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[千葉県]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年 度	1995	0 0.0	13 0.4	221 7.4	527 17.7	1,009 33.8	785 26.3	267 9.0	161 5.4	2,983 100.0
	1996	0 0.0	8 0.3	194 6.2	575 18.4	1,066 34.0	781 24.9	322 10.3	188 6.0	3,134 100.0
	1997	0 0.0	7 0.2	175 6.0	464 15.8	996 33.9	788 26.8	299 10.2	206 7.0	2,935 100.0
	1998	0 0.0	7 0.2	127 4.4	399 13.7	1,029 35.3	818 28.0	331 11.3	206 7.1	2,917 100.0
	1999	0 0.0	13 0.4	138 4.6	450 15.0	991 33.0	806 26.8	343 11.4	262 8.7	3,003 100.0
	2000	1 0.0	3 0.1	149 5.0	436 14.6	975 32.6	841 28.1	321 10.7	267 9.9	2,993 100.0
	2001	1 0.0	22 0.7	114 3.8	373 12.5	1,031 34.4	809 27.0	362 12.1	282 9.4	2,994 100.0
	2002	0 0.0	4 0.1	121 4.2	343 11.8	949 32.7	831 28.7	387 13.3	264 9.1	2,899 100.0
	2003	1 0.0	11 0.4	119 4.0	344 11.4	945 31.4	898 29.9	384 12.8	303 10.1	3,005 100.0
	2004	0 0.0	8 0.3	114 4.3	294 11.2	808 30.7	764 29.0	373 14.2	274 10.4	2,635 100.0
	2005	0 0.0	12 0.5	93 3.5	275 10.3	801 30.1	845 31.7	362 13.6	274 10.3	2,662 100.0

表14-⑦ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[神奈川県]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1995	4	13	293	1,296	1,575	747	326	238	4,492
		0.1	0.3	6.5	28.9	35.1	16.6	7.3	5.3	100.0
	1996	3	14	307	1,245	1,649	904	340	242	4,704
		0.1	0.3	6.5	26.5	35.0	19.2	7.2	5.1	100.0
	1997	0	10	223	1,129	1,642	920	365	274	4,563
		0.0	0.2	4.9	24.7	36.0	20.2	8.0	6.0	100.0
	1998	1	4	218	968	1,648	930	398	284	4,451
		0.0	0.1	4.9	21.7	37.0	20.9	8.9	6.4	100.0
	1999	2	8	202	1,028	1,710	964	425	368	4,707
		0.0	0.2	4.3	21.8	36.3	20.5	9.0	7.8	100.0
	2000	1	6	172	1,022	1,863	1,008	408	368	4,848
		0.0	0.1	3.5	21.1	38.4	20.8	8.4	7.6	100.0
2001	0	2	183	845	1,686	1,085	442	351	4,594	
	0.0	0.0	4.0	18.4	36.7	23.6	9.6	7.6	100.0	
2002	0	4	153	781	1,775	1,129	407	395	4,644	
	0.0	0.1	3.3	16.8	38.2	24.3	8.8	8.5	100.0	
2003	0	9	155	769	1,969	1,282	482	462	5,128	
	0.0	0.2	3.0	15.0	38.4	25.0	9.4	9.0	100.0	
2004	1	9	145	675	2,009	1,304	430	406	4,979	
	0.0	0.2	2.9	13.6	40.3	26.2	8.6	8.2	100.0	
2005	0	6	124	659	1,981	1,367	436	410	4,983	
	0.0	0.1	2.5	13.2	39.8	27.4	8.7	8.2	100.0	

表14-⑧ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[横浜・川崎]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1995	0	11	154	676	840	464	193	125	2,463
		0.0	0.4	6.3	27.4	34.1	18.8	7.8	5.1	100.0
	1996	1	9	193	682	984	518	210	135	2,732
		0.0	0.3	7.1	25.0	36.0	19.0	7.7	4.9	100.0
	1997	0	4	119	577	939	600	222	146	2,607
		0.0	0.2	4.6	22.1	36.0	23.0	8.5	5.6	100.0
	1998	0	4	128	519	925	589	239	151	2,555
		0.0	0.2	5.0	20.3	36.2	23.1	9.4	5.9	100.0
	1999	2	5	118	552	1,010	631	263	205	2,786
		0.1	0.2	4.2	19.8	36.3	22.6	9.4	7.4	100.0
	2000	0	5	107	597	1,083	643	250	178	2,863
		0.0	0.2	3.7	20.9	37.8	22.5	8.7	6.2	100.0
2001	0	2	118	466	963	726	273	198	2,746	
	0.0	0.1	4.3	17.0	35.1	26.4	9.9	7.2	100.0	
2002	0	3	92	429	1,060	768	263	221	2,836	
	0.0	0.1	3.2	15.1	37.4	27.1	9.3	7.8	100.0	
2003	0	4	96	434	1,074	827	286	254	2,975	
	0.0	0.1	3.2	14.6	36.1	27.8	9.6	8.5	100.0	
2004	0	6	92	346	1,110	880	267	208	2,909	
	0.0	0.2	3.2	11.9	38.2	30.3	9.2	7.2	100.0	
2005	0	4	67	356	1,046	931	268	245	2,917	
	0.0	0.1	2.3	12.2	35.9	31.9	9.2	8.4	100.0	

表14-⑨ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[神奈川県他]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1995	4	2	139	620	735	283	133	113	2,029
		0.2	0.1	6.9	30.6	36.2	14.0	6.6	5.6	100.0
	1996	2	5	114	563	665	386	130	107	1,972
		0.1	0.3	5.8	28.5	33.7	19.6	6.6	5.4	100.0
	1997	0	6	104	552	703	320	143	128	1,956
		0.0	0.3	5.3	28.2	35.9	16.4	7.3	6.6	100.0
	1998	1	0	90	449	723	341	159	133	1,896
		0.1	0.0	4.7	23.7	38.1	18.0	8.4	7.0	100.0
	1999	0	3	84	476	700	333	162	163	1,921
		0.0	0.2	4.4	24.8	36.4	17.3	8.4	8.5	100.0
	2000	1	1	65	425	780	365	158	190	1,985
		0.1	0.1	3.3	21.4	39.3	18.4	8.0	9.6	100.0
2001	0	0	65	379	723	359	169	153	1,848	
	0.0	0.0	3.5	20.5	39.1	19.4	9.1	8.3	100.0	
2002	0	1	61	352	715	361	144	174	1,808	
	0.0	0.1	3.4	19.5	39.5	20.0	8.0	9.6	100.0	
2003	0	5	59	335	895	455	196	208	2,153	
	0.0	0.2	2.7	15.6	41.6	21.1	9.1	9.7	100.0	
2004	1	3	53	329	899	424	163	198	2,070	
	0.0	0.1	2.6	15.9	43.4	20.5	7.9	9.6	100.0	
2005	0	2	57	303	935	436	168	165	2,066	
	0.0	0.1	2.8	14.7	45.3	21.1	8.1	8.0	100.0	