

表1-① 首都圏 住宅以外建物全部の成約状況

	年度	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)
東京都	2002	419	9,757	171.61	305.20
	2003	489	9,538	198.03	306.41
	2004	533	10,291	194.50	319.71
埼玉県	2002	164	5,667	414.64	414.10
	2003	165	4,546	301.81	276.98
	2004	164	5,161	312.48	292.15
千葉県	2002	124	4,967	520.57	347.47
	2003	172	4,027	316.82	262.78
	2004	156	4,984	461.17	294.30
神奈川県	2002	149	6,147	261.88	270.77
	2003	201	5,977	275.65	258.75
	2004	243	6,100	248.26	295.04
首都圏	2002	856	7,651	284.43	326.19
	2003	1,027	7,116	249.79	285.05
	2004	1,096	7,839	262.03	306.50

表1-② 首都圏 住宅以外建物一部の成約状況

	年度	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
東京都	2002	76	32	3,044.00	96.60
	2003	70	36	2,740.96	85.48
	2004	106	38	2,567.04	73.61
埼玉県	2002	2	26	4,590.00	178.38
	2003	9	16	1,276.67	106.56
	2004	6	19	597.83	36.32
千葉県	2002	6	30	7,097.00	236.56
	2003	6	16	2,097.00	125.41
	2004	11	21	1,251.45	267.93
神奈川県	2002	20	27	1,775.00	64.84
	2003	34	25	1,860.06	76.71
	2004	47	30	2,814.17	86.88
首都圏	2002	104	31	3,064.00	100.14
	2003	119	30	2,346.06	86.58
	2004	170	34	2,480.74	88.53