

表9-① 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[首都圏]

* 上段(件)、下段(%)

		~1,000万円	~2,000万円	~3,000万円	~4,000万円	~5,000万円	~7,000万円	~10,000万円	~20,000万円	20,001万円~	計
年	1994	110	196	445	593	449	571	308	171	18	2,861
		3.9	6.9	15.6	20.8	15.7	20.0	10.6	5.8	0.6	100.0
	1995	85	257	679	745	604	596	282	133	3	3,384
		2.5	7.7	20.2	22.0	17.8	17.5	8.2	3.9	0.1	100.0
	1996	81	328	878	784	561	585	288	119	1	3,625
		2.3	9.1	24.4	21.7	15.4	16.0	7.8	3.2	0.0	100.0
	1997	98	395	799	713	490	485	239	103	3	3,325
		3.0	12.0	24.2	21.5	14.7	14.4	7.0	3.0	0.1	100.0
	1998	95	579	1,058	833	540	462	233	67	1	3,868
		2.5	15.0	27.4	21.5	14.0	11.9	6.0	1.7	0.0	100.0
	1999	102	795	1,227	883	540	487	206	70	3	4,313
		2.4	18.4	28.4	20.5	12.5	11.3	4.8	1.6	0.1	100.0
度	2000	159	973	1,377	938	498	430	207	65	4	4,651
		3.4	20.9	29.6	20.2	10.7	9.2	4.5	1.4	0.1	100.0
	2001	134	1,037	1,267	788	444	298	144	62	1	4,175
		3.2	24.8	30.3	18.9	10.6	7.1	3.4	1.5	0.0	100.0
	2002	193	1,364	1,411	823	420	320	144	43	2	4,720
		4.1	28.9	29.9	17.4	8.9	6.8	3.1	0.9	0.0	100.0
	2003	286	1,429	1,374	750	407	288	130	35	1	4,700
		6.1	30.4	29.2	16.0	8.7	6.1	2.8	0.7	0.0	100.0
2004	265	1,379	1,232	649	373	282	119	56	0	4,355	
	6.1	31.7	28.3	14.9	8.6	6.5	2.7	1.3	0.0	100.0	

表9-② 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[東京都]

* 上段(件)、下段(%)

		~1,000万円	~2,000万円	~3,000万円	~4,000万円	~5,000万円	~7,000万円	~10,000万円	~20,000万円	20,001万円~	計
年	1994	2	6	25	73	89	223	237	162	16	833
		0.3	0.8	3.0	8.7	10.7	26.9	28.5	19.3	1.9	100.0
	1995	0	6	48	126	182	315	234	129	3	1,043
		0.0	0.6	4.6	12.1	17.4	30.2	22.4	12.4	0.3	100.0
	1996	0	4	74	123	158	298	240	112	1	1,010
		0.0	0.4	7.4	12.2	15.6	29.4	23.7	11.1	0.1	100.0
	1997	0	15	55	148	169	288	197	101	3	976
		0.0	1.5	5.6	15.2	17.3	29.5	20.2	10.4	0.3	100.0
	1998	0	19	115	240	206	307	198	64	1	1,150
		0.0	1.7	10.0	20.9	17.9	26.7	17.2	5.6	0.1	100.0
	1999	1	35	163	275	246	334	191	66	3	1,314
		0.1	2.7	12.4	20.9	18.7	25.4	14.5	5.0	0.2	100.0
度	2000	3	66	199	305	243	310	197	63	4	1,390
		0.2	4.7	14.3	21.9	17.5	22.3	14.2	4.5	0.3	100.0
	2001	3	82	206	283	237	217	132	58	0	1,218
		0.2	6.7	16.9	23.2	19.5	17.8	10.8	4.8	0.0	100.0
	2002	9	144	348	308	232	246	137	42	2	1,468
		0.6	9.8	23.7	21.0	15.8	16.8	9.3	2.9	0.1	100.0
	2003	10	138	354	285	231	220	124	33	1	1,396
		0.7	9.9	25.4	20.4	16.5	15.8	8.9	2.4	0.1	100.0
2004	10	140	274	281	236	211	113	55	0	1,320	
	0.8	10.6	20.8	21.3	17.9	16.0	8.6	4.2	0.0	100.0	

表9-③ 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[都区部]

* 上段(件)、下段(%)

		~1,000万円	~2,000万円	~3,000万円	~4,000万円	~5,000万円	~7,000万円	~10,000万円	~20,000万円	20,001万円~	計
年	1994	1	3	8	16	25	104	198	150	16	521
		0.2	0.6	1.6	3.0	4.8	19.9	38.0	28.8	3.0	100.0
	1995	0	3	6	38	58	197	193	126	3	624
		0.0	0.5	1.0	6.1	9.3	31.5	30.9	20.2	0.5	100.0
	1996	0	2	23	31	50	162	196	106	1	571
		0.0	0.4	4.0	5.5	8.8	28.4	34.2	18.5	0.2	100.0
	1997	0	3	15	34	71	184	159	96	3	565
		0.0	0.6	2.7	6.1	12.5	32.5	28.1	16.9	0.6	100.0
	1998	0	5	16	55	76	210	170	64	1	597
		0.0	0.8	2.7	9.2	12.7	35.2	28.5	10.7	0.2	100.0
	1999	1	7	27	71	95	252	172	62	3	690
		0.1	1.0	3.9	10.3	13.8	36.5	24.9	9.0	0.4	100.0
度	2000	2	10	35	107	126	243	184	62	3	772
		0.3	1.3	4.5	13.9	16.3	31.5	23.8	8.0	0.4	100.0
	2001	1	11	48	99	139	169	118	57	0	642
		0.2	1.7	7.5	15.4	21.7	26.3	18.4	8.9	0.0	100.0
	2002	1	13	56	98	133	207	127	40	2	677
		0.1	1.9	8.3	14.5	19.6	30.6	18.8	5.9	0.3	100.0
	2003	0	18	62	98	141	180	120	32	1	652
		0.0	2.8	9.5	15.0	21.6	27.6	18.4	4.9	0.2	100.0
2004	0	14	51	110	161	158	102	52	0	648	
	0.0	2.2	7.9	17.0	24.8	24.4	15.7	8.0	0.0	100.0	

表9-④ 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[多摩]

* 上段(件)、下段(%)

		~1,000万円	~2,000万円	~3,000万円	~4,000万円	~5,000万円	~7,000万円	~10,000万円	~20,000万円	20,001万円~	計
年 度	1994	1	3	17	57	64	119	39	12	0	312
		0.3	1.0	5.4	18.2	20.6	38.3	12.5	3.7	0.0	100.0
	1995	0	3	42	88	124	118	41	3	0	419
		0.0	0.8	10.0	21.1	29.6	28.1	9.8	0.8	0.0	100.0
	1996	0	2	51	92	108	136	44	6	0	439
		0.0	0.5	11.7	21.0	24.5	30.9	10.0	1.4	0.0	100.0
	1997	0	12	40	114	98	104	38	5	0	411
		0.0	2.9	9.7	27.7	23.8	25.4	9.2	1.3	0.0	100.0
	1998	0	14	99	185	130	97	28	0	0	553
		0.0	2.5	17.9	33.5	23.5	17.5	5.1	0.0	0.0	100.0
	1999	0	28	136	204	151	82	19	4	0	624
		0.0	4.5	21.8	32.7	24.2	13.1	3.0	0.6	0.0	100.0
	2000	1	56	164	198	117	67	13	1	1	618
		0.2	9.1	26.5	32.0	18.9	10.8	2.1	0.2	0.2	100.0
	2001	2	71	158	184	98	48	14	1	0	576
		0.3	12.3	27.4	31.9	17.0	8.3	2.4	0.2	0.0	100.0
2002	8	131	292	210	99	39	10	2	0	791	
	1.0	16.6	36.9	26.5	12.5	4.9	1.3	0.3	0.0	100.0	
2003	10	120	292	187	90	40	4	1	0	744	
	1.3	16.1	39.2	25.1	12.1	5.4	0.5	0.1	0.0	100.0	
2004	10	126	223	171	75	53	11	3	0	672	
	1.5	18.8	33.2	25.4	11.2	7.9	1.6	0.4	0.0	100.0	

表9-⑤ 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[埼玉県]

* 上段(件)、下段(%)

		~1,000万円	~2,000万円	~3,000万円	~4,000万円	~5,000万円	~7,000万円	~10,000万円	~20,000万円	20,001万円~	計
年 度	1994	10	33	106	132	82	56	14	0	0	433
		2.4	7.6	24.4	30.4	18.9	13.0	3.3	0.0	0.0	100.0
	1995	6	48	160	163	81	46	8	1	0	513
		1.2	9.4	31.0	31.7	15.8	9.0	1.6	0.2	0.0	100.0
	1996	7	107	216	187	91	38	8	0	0	654
		1.1	16.4	33.0	28.5	13.9	5.8	1.3	0.0	0.0	100.0
	1997	14	110	196	140	52	30	5	0	0	547
		2.6	20.1	35.8	25.5	9.6	5.4	0.9	0.0	0.0	100.0
	1998	19	153	303	126	46	25	2	0	0	674
		2.8	22.7	45.0	18.7	6.8	3.7	0.3	0.0	0.0	100.0
	1999	15	203	286	123	46	19	4	0	0	696
		2.2	29.2	41.1	17.7	6.6	2.7	0.6	0.0	0.0	100.0
	2000	33	276	292	130	31	14	0	0	0	776
		4.3	35.6	37.6	16.8	4.0	1.8	0.0	0.0	0.0	100.0
	2001	34	327	265	88	31	11	3	2	0	761
		4.5	43.0	34.8	11.6	4.1	1.4	0.4	0.3	0.0	100.0
2002	49	391	247	91	29	12	0	0	0	819	
	6.0	47.7	30.2	11.1	3.5	1.5	0.0	0.0	0.0	100.0	
2003	76	416	252	87	15	3	0	0	0	849	
	9.0	49.0	29.7	10.2	1.8	0.4	0.0	0.0	0.0	100.0	
2004	65	454	255	74	17	7	3	0	0	875	
	7.4	51.9	29.1	8.5	1.9	0.8	0.3	0.0	0.0	100.0	

表9-⑥ 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[千葉県]

* 上段(件)、下段(%)

		~1,000万円	~2,000万円	~3,000万円	~4,000万円	~5,000万円	~7,000万円	~10,000万円	~20,000万円	20,001万円~	計
年 度	1994	96	134	224	218	110	70	6	1	1	860
		11.2	15.6	26.0	25.4	12.7	8.1	0.7	0.1	0.1	100.0
	1995	74	175	311	211	95	36	6	0	0	908
		8.1	19.2	34.3	23.2	10.5	4.0	0.7	0.0	0.0	100.0
	1996	73	171	338	180	99	31	3	2	0	897
		8.1	19.1	37.6	20.1	11.0	3.5	0.3	0.2	0.0	100.0
	1997	77	204	272	137	57	17	5	0	0	769
		10.0	26.5	35.3	17.7	7.5	2.3	0.7	0.0	0.0	100.0
	1998	71	307	301	123	45	17	3	0	0	867
		8.2	35.4	34.7	14.2	5.2	2.0	0.3	0.0	0.0	100.0
	1999	80	379	345	124	32	10	0	0	0	970
		8.2	39.1	35.6	12.8	3.3	1.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	2000	109	347	297	103	37	14	0	0	0	907
		12.0	38.3	32.7	11.4	4.1	1.5	0.0	0.0	0.0	100.0
	2001	79	366	274	61	23	4	1	0	1	809
		9.8	45.2	33.9	7.5	2.8	0.5	0.1	0.0	0.1	100.0
2002	105	469	239	59	19	5	0	0	0	896	
	11.7	52.3	26.7	6.6	2.1	0.6	0.0	0.0	0.0	100.0	
2003	165	482	186	52	10	14	0	0	0	909	
	18.2	53.0	20.5	5.7	1.1	1.5	0.0	0.0	0.0	100.0	
2004	152	399	186	44	12	8	0	0	0	801	
	19.0	49.8	23.2	5.5	1.5	1.0	0.0	0.0	0.0	100.0	

表9-⑦ 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[神奈川県]

* 上段(件)、下段(%)

		~1,000万円	~2,000万円	~3,000万円	~4,000万円	~5,000万円	~7,000万円	~10,000万円	~20,000万円	20,001万円~	計
年	1994	2	23	90	170	168	222	51	8	1	735
		0.3	3.2	12.2	23.1	22.8	30.1	7.0	1.1	0.1	100.0
	1995	5	28	160	245	246	199	34	3	0	920
		0.6	3.1	17.5	26.5	26.7	21.5	3.8	0.3	0.0	100.0
	1996	1	46	250	294	213	218	37	5	0	1,064
		0.1	4.3	23.6	27.7	19.9	20.4	3.5	0.5	0.0	100.0
	1997	7	66	276	288	212	150	32	2	0	1,033
		0.7	6.4	26.6	28.0	20.5	14.5	3.1	0.2	0.0	100.0
	1998	5	100	339	344	243	113	30	3	0	1,177
		0.4	8.5	28.8	29.2	20.6	9.6	2.5	0.3	0.0	100.0
	1999	6	178	433	361	216	124	11	4	0	1,333
		0.5	13.4	32.5	27.1	16.2	9.3	0.8	0.3	0.0	100.0
度	2000	14	284	589	400	187	92	10	2	0	1,578
		0.9	18.0	37.3	25.3	11.9	5.8	0.6	0.1	0.0	100.0
	2001	18	262	522	356	153	66	8	2	0	1,387
		1.3	18.9	37.6	25.7	11.0	4.8	0.6	0.1	0.0	100.0
	2002	30	360	577	365	140	57	7	1	0	1,537
		2.0	23.4	37.5	23.7	9.1	3.7	0.5	0.1	0.0	100.0
	2003	35	393	582	326	151	51	6	2	0	1,546
		2.3	25.4	37.6	21.1	9.8	3.3	0.4	0.1	0.0	100.0
2004	38	386	517	250	108	56	3	1	0	1,359	
	2.8	28.4	38.0	18.4	7.9	4.1	0.2	0.1	0.0	100.0	

表9-⑧ 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[横浜・川崎]

* 上段(件)、下段(%)

		~1,000万円	~2,000万円	~3,000万円	~4,000万円	~5,000万円	~7,000万円	~10,000万円	~20,000万円	20,001万円~	計
年	1994	1	3	8	38	56	147	42	6	0	301
		0.3	1.0	2.7	12.7	18.4	48.7	14.1	2.0	0.0	100.0
	1995	0	1	25	58	123	134	29	3	0	373
		0.0	0.3	6.8	15.5	32.9	35.8	7.9	0.8	0.0	100.0
	1996	0	2	24	80	113	150	30	3	0	402
		0.0	0.5	6.0	19.9	28.0	37.2	7.6	0.8	0.0	100.0
	1997	1	12	27	101	121	102	28	1	0	393
		0.3	3.1	6.8	25.8	30.7	26.0	7.0	0.3	0.0	100.0
	1998	0	11	58	159	158	86	26	2	0	500
		0.0	2.2	11.6	31.8	31.6	17.2	5.2	0.4	0.0	100.0
	1999	1	23	108	170	144	95	10	4	0	555
		0.2	4.1	19.5	30.6	25.9	17.1	1.8	0.7	0.0	100.0
度	2000	1	14	146	212	123	66	9	1	0	572
		0.2	2.4	25.5	37.1	21.5	11.5	1.6	0.2	0.0	100.0
	2001	3	29	165	200	121	50	8	1	0	577
		0.5	5.0	28.6	34.7	21.0	8.7	1.4	0.2	0.0	100.0
	2002	2	56	233	250	104	48	6	1	0	700
		0.3	8.0	33.3	35.7	14.9	6.9	0.9	0.1	0.0	100.0
	2003	6	51	246	212	118	40	3	2	0	678
		0.9	7.5	36.3	31.3	17.4	5.9	0.4	0.3	0.0	100.0
2004	5	45	195	147	78	48	3	0	0	521	
	1.0	8.6	37.4	28.2	15.0	9.2	0.6	0.0	0.0	100.0	

表9-⑨ 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[神奈川県他]

* 上段(件)、下段(%)

		~1,000万円	~2,000万円	~3,000万円	~4,000万円	~5,000万円	~7,000万円	~10,000万円	~20,000万円	20,001万円~	計
年	1994	1	20	82	132	112	75	9	2	1	434
		0.2	4.7	18.9	30.3	25.9	17.2	2.1	0.5	0.2	100.0
	1995	5	27	135	187	123	65	5	0	0	547
		0.9	5.0	24.7	34.1	22.5	11.9	0.9	0.0	0.0	100.0
	1996	1	44	226	214	100	68	7	2	0	662
		0.2	6.6	34.2	32.4	15.0	10.3	1.1	0.3	0.0	100.0
	1997	6	54	249	187	91	48	4	1	0	640
		1.0	8.5	38.9	29.2	14.2	7.5	0.6	0.2	0.0	100.0
	1998	5	89	281	185	85	27	4	1	0	677
		0.7	13.1	41.5	27.3	12.6	4.0	0.6	0.1	0.0	100.0
	1999	5	155	325	191	72	29	1	0	0	778
		0.6	19.9	41.8	24.6	9.3	3.7	0.1	0.0	0.0	100.0
度	2000	13	270	443	188	64	26	1	1	0	1,006
		1.3	26.8	44.0	18.7	6.4	2.6	0.1	0.1	0.0	100.0
	2001	15	233	357	156	32	16	0	1	0	810
		1.9	28.8	44.1	19.3	4.0	2.0	0.0	0.1	0.0	100.0
	2002	28	304	344	115	36	9	1	0	0	837
		3.3	36.3	41.1	13.7	4.3	1.1	0.1	0.0	0.0	100.0
	2003	29	342	336	114	33	11	3	0	0	868
		3.3	39.4	38.7	13.1	3.8	1.3	0.3	0.0	0.0	100.0
2004	33	341	322	103	30	8	0	1	0	838	
	3.9	40.7	38.4	12.3	3.6	1.0	0.0	0.1	0.0	100.0	