

表14-① 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[首都圏]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1994	3	83	1,422	3,829	4,686	2,419	879	723	14,044
		0.0	0.6	10.1	27.3	33.4	17.2	6.3	5.1	100.0
	1995	6	94	1,325	3,719	5,137	2,595	974	783	14,633
		0.0	0.6	9.1	25.4	35.1	17.7	6.7	5.4	100.0
	1996	4	72	1,231	3,697	5,401	2,845	1,062	848	15,160
		0.0	0.5	8.1	24.4	35.6	18.8	7.0	5.6	100.0
	1997	0	67	1,075	3,487	5,412	2,957	1,107	956	15,061
		0.0	0.4	7.1	23.2	35.9	19.6	7.3	6.4	100.0
	1998	5	46	934	3,072	5,337	3,048	1,204	992	14,638
		0.0	0.3	6.4	21.0	36.5	20.8	8.2	6.8	100.0
	1999	3	65	893	3,111	5,441	3,137	1,323	1,210	15,183
		0.0	0.4	5.9	20.5	35.8	20.7	8.7	8.0	100.0
度	2000	4	65	825	3,122	5,660	3,236	1,257	1,247	15,416
		0.0	0.4	5.4	20.3	36.7	21.0	8.2	8.1	100.0
	2001	2	64	797	2,630	5,635	3,230	1,327	1,210	14,895
		0.0	0.4	5.4	17.7	37.8	21.7	8.9	8.1	100.0
	2002	0	41	701	2,517	5,727	3,300	1,392	1,345	15,023
		0.0	0.3	4.7	16.8	38.1	22.0	9.3	9.0	100.0
	2003	1	59	687	2,475	5,857	3,524	1,439	1,490	15,532
		0.0	0.4	4.4	15.9	37.7	22.7	9.3	9.6	100.0
	2004	3	58	597	2,222	5,456	3,445	1,356	1,386	14,523
		0.0	0.4	4.1	15.3	37.6	23.7	9.3	9.5	100.0

表14-② 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[東京都]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1994	1	32	427	1,010	993	448	188	251	3,350
		0.0	1.0	12.7	30.2	29.6	13.4	5.6	7.5	100.0
	1995	0	30	454	1,112	1,203	518	219	277	3,813
		0.0	0.8	11.9	29.2	31.5	13.6	5.7	7.3	100.0
	1996	0	28	411	1,060	1,335	601	228	319	3,982
		0.0	0.7	10.3	26.6	33.5	15.1	5.7	8.0	100.0
	1997	0	23	386	1,132	1,540	711	266	337	4,395
		0.0	0.5	8.8	25.8	35.0	16.2	6.0	7.7	100.0
	1998	3	25	338	1,033	1,477	751	271	389	4,287
		0.1	0.6	7.9	24.1	34.4	17.5	6.3	9.1	100.0
	1999	1	26	319	1,031	1,480	810	327	434	4,428
		0.0	0.6	7.2	23.3	33.4	18.3	7.4	9.8	100.0
度	2000	1	39	293	1,014	1,517	774	318	468	4,424
		0.0	0.9	6.6	22.9	34.3	17.5	7.2	10.6	100.0
	2001	0	23	309	871	1,650	757	334	389	4,333
		0.0	0.5	7.1	20.1	38.1	17.5	7.7	9.0	100.0
	2002	0	22	254	883	1,812	746	357	502	4,576
		0.0	0.5	5.6	19.3	39.6	16.3	7.8	11.0	100.0
	2003	0	24	269	857	1,739	766	359	534	4,548
		0.0	0.5	5.9	18.8	38.2	16.8	7.9	11.7	100.0
	2004	2	24	189	808	1,565	751	355	480	4,174
		0.0	0.6	4.5	19.4	37.5	18.0	8.5	11.5	100.0

表14-③ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[都区部]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1994	1	26	298	401	356	172	83	160	1,497
		0.1	1.7	19.9	26.8	23.8	11.5	5.6	10.7	100.0
	1995	0	27	320	438	467	228	101	182	1,763
		0.0	1.5	18.2	24.9	26.5	12.9	5.7	10.3	100.0
	1996	0	20	300	467	504	282	110	207	1,890
		0.0	1.1	15.9	24.7	26.6	14.9	5.8	11.0	100.0
	1997	0	22	284	512	669	376	142	216	2,221
		0.0	1.0	12.8	23.0	30.1	16.9	6.4	9.7	100.0
	1998	3	20	237	488	699	414	142	261	2,264
		0.1	0.9	10.5	21.6	30.9	18.3	6.3	11.5	100.0
	1999	1	23	245	471	665	448	170	292	2,315
		0.0	1.0	10.6	20.3	28.7	19.4	7.3	12.6	100.0
度	2000	0	35	221	466	702	394	154	321	2,293
		0.0	1.5	9.6	20.3	30.6	17.2	6.7	14.0	100.0
	2001	0	21	239	405	718	382	173	244	2,182
		0.0	1.0	11.0	18.6	32.9	17.5	7.9	11.2	100.0
	2002	0	17	189	409	753	370	171	345	2,254
		0.0	0.8	8.4	18.1	33.4	16.4	7.6	15.3	100.0
	2003	0	20	193	394	724	375	169	331	2,206
		0.0	0.9	8.7	17.9	32.8	17.0	7.7	15.0	100.0
	2004	2	19	142	406	658	392	164	318	2,101
		0.1	0.9	6.8	19.3	31.3	18.7	7.8	15.1	100.0

表14-④ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[多摩]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1994	0	6	129	609	637	276	105	91	1,853
		0.0	0.3	7.0	32.9	34.4	14.9	5.7	4.9	100.0
	1995	0	3	134	674	736	290	118	95	2,050
		0.0	0.1	6.5	32.9	35.9	14.1	5.8	4.6	100.0
	1996	0	8	111	593	831	319	118	112	2,092
		0.0	0.4	5.3	28.4	39.7	15.2	5.7	5.4	100.0
	1997	0	1	102	620	871	335	124	121	2,174
		0.0	0.0	4.7	28.5	40.0	15.4	5.7	5.6	100.0
	1998	0	5	101	545	778	337	129	128	2,023
		0.0	0.2	5.0	26.9	38.5	16.7	6.4	6.3	100.0
	1999	0	3	74	560	815	362	157	142	2,113
		0.0	0.1	3.5	26.5	38.6	17.1	7.4	6.7	100.0
度	2000	1	4	72	548	815	380	164	147	2,131
		0.0	0.2	3.4	25.7	38.2	17.8	7.7	6.9	100.0
	2001	0	2	70	466	932	375	161	145	2,151
		0.0	0.1	3.3	21.7	43.3	17.4	7.5	6.7	100.0
	2002	0	5	65	474	1,059	376	186	157	2,322
		0.0	0.2	2.8	20.4	45.6	16.2	8.0	6.8	100.0
	2003	0	4	76	463	1,015	391	190	203	2,342
		0.0	0.2	3.2	19.8	43.3	16.7	8.1	8.7	100.0
2004	0	5	47	402	907	359	191	162	2,073	
	0.0	0.2	2.3	19.4	43.8	17.3	9.2	7.8	100.0	

表14-⑤ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[埼玉県]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1994	2	33	426	945	1,266	539	168	110	3,489
		0.1	0.9	12.2	27.1	36.3	15.5	4.8	3.2	100.0
	1995	2	38	357	784	1,350	545	162	107	3,345
		0.1	1.1	10.7	23.4	40.3	16.3	4.8	3.2	100.0
	1996	1	22	319	817	1,351	559	172	99	3,340
		0.0	0.7	9.5	24.5	40.4	16.7	5.2	3.0	100.0
	1997	0	27	291	762	1,234	538	177	139	3,168
		0.0	0.9	9.2	24.1	39.0	17.0	5.6	4.4	100.0
	1998	1	10	251	672	1,183	549	204	113	2,983
		0.0	0.3	8.4	22.5	39.7	18.4	6.8	3.8	100.0
	1999	0	18	234	602	1,260	557	228	146	3,045
		0.0	0.6	7.7	19.8	41.4	18.3	7.5	4.8	100.0
度	2000	1	17	211	650	1,305	613	210	144	3,151
		0.0	0.5	6.7	20.6	41.4	19.5	6.7	4.6	100.0
	2001	1	17	191	541	1,268	579	189	188	2,974
		0.0	0.6	6.4	18.2	42.6	19.5	6.4	6.3	100.0
	2002	0	11	173	510	1,191	594	241	184	2,904
		0.0	0.4	6.0	17.6	41.0	20.5	8.3	6.3	100.0
	2003	0	15	144	505	1,204	578	214	191	2,851
		0.0	0.5	5.1	17.7	42.2	20.3	7.5	6.7	100.0
2004	0	17	149	445	1,074	626	198	226	2,735	
	0.0	0.6	5.4	16.3	39.3	22.9	7.2	8.3	100.0	

表14-⑥ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[千葉県]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1994	0	5	235	561	1,004	713	248	159	2,925
		0.0	0.2	8.0	19.2	34.3	24.4	8.5	5.4	100.0
	1995	0	13	221	527	1,009	785	267	161	2,983
		0.0	0.4	7.4	17.7	33.8	26.3	9.0	5.4	100.0
	1996	0	8	194	575	1,066	781	322	188	3,134
		0.0	0.3	6.2	18.4	34.0	24.9	10.3	6.0	100.0
	1997	0	7	175	464	996	788	299	206	2,935
		0.0	0.2	6.0	15.8	33.9	26.8	10.2	7.0	100.0
	1998	0	7	127	399	1,029	818	331	206	2,917
		0.0	0.2	4.4	13.7	35.3	28.0	11.3	7.1	100.0
	1999	0	13	138	450	991	806	343	262	3,003
		0.0	0.4	4.6	15.0	33.0	26.8	11.4	8.7	100.0
度	2000	1	3	149	436	975	841	321	267	2,993
		0.0	0.1	5.0	14.6	32.6	28.1	10.7	8.9	100.0
	2001	1	22	114	373	1,031	809	362	282	2,994
		0.0	0.7	3.8	12.5	34.4	27.0	12.1	9.4	100.0
	2002	0	4	121	343	949	831	387	264	2,899
		0.0	0.1	4.2	11.8	32.7	28.7	13.3	9.1	100.0
	2003	1	11	119	344	945	898	384	303	3,005
		0.0	0.4	4.0	11.4	31.4	29.9	12.8	10.1	100.0
2004	0	8	114	294	808	764	373	274	2,635	
	0.0	0.3	4.3	11.2	30.7	29.0	14.2	10.4	100.0	

表14-⑦ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[神奈川県]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1994	0	13	334	1,313	1,423	719	275	203	4,280
		0.0	0.3	7.8	30.7	33.2	16.8	6.4	4.7	100.0
	1995	4	13	293	1,296	1,575	747	326	238	4,492
		0.1	0.3	6.5	28.9	35.1	16.6	7.3	5.3	100.0
	1996	3	14	307	1,245	1,649	904	340	242	4,704
		0.1	0.3	6.5	26.5	35.0	19.2	7.2	5.1	100.0
	1997	0	10	223	1,129	1,642	920	365	274	4,563
		0.0	0.2	4.9	24.7	36.0	20.2	8.0	6.0	100.0
	1998	1	4	218	968	1,648	930	398	284	4,451
		0.0	0.1	4.9	21.7	37.0	20.9	8.9	6.4	100.0
	1999	2	8	202	1,028	1,710	964	425	368	4,707
		0.0	0.2	4.3	21.8	36.3	20.5	9.0	7.8	100.0
度	2000	1	6	172	1,022	1,863	1,008	408	368	4,848
		0.0	0.1	3.5	21.1	38.4	20.8	8.4	7.6	100.0
	2001	0	2	183	845	1,686	1,085	442	351	4,594
		0.0	0.0	4.0	18.4	36.7	23.6	9.6	7.6	100.0
	2002	0	4	153	781	1,775	1,129	407	395	4,644
		0.0	0.1	3.3	16.8	38.2	24.3	8.8	8.5	100.0
	2003	0	9	155	769	1,969	1,282	482	462	5,128
		0.0	0.2	3.0	15.0	38.4	25.0	9.4	9.0	100.0
	2004	1	9	145	675	2,009	1,304	430	406	4,979
		0.0	0.2	2.9	13.6	40.3	26.2	8.6	8.2	100.0

表14-⑧ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[横浜・川崎]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1994	0	5	178	689	763	393	162	107	2,297
		0.0	0.2	7.8	30.0	33.2	17.1	7.1	4.7	100.0
	1995	0	11	154	676	840	464	193	125	2,463
		0.0	0.4	6.3	27.4	34.1	18.8	7.8	5.1	100.0
	1996	1	9	193	682	984	518	210	135	2,732
		0.0	0.3	7.1	25.0	36.0	19.0	7.7	4.9	100.0
	1997	0	4	119	577	939	600	222	146	2,607
		0.0	0.2	4.6	22.1	36.0	23.0	8.5	5.6	100.0
	1998	0	4	128	519	925	589	239	151	2,555
		0.0	0.2	5.0	20.3	36.2	23.1	9.4	5.9	100.0
	1999	2	5	118	552	1,010	631	263	205	2,786
		0.1	0.2	4.2	19.8	36.3	22.6	9.4	7.4	100.0
度	2000	0	5	107	597	1,083	643	250	178	2,863
		0.0	0.2	3.7	20.9	37.8	22.5	8.7	6.2	100.0
	2001	0	2	118	466	963	726	273	198	2,746
		0.0	0.1	4.3	17.0	35.1	26.4	9.9	7.2	100.0
	2002	0	3	92	429	1,060	768	263	221	2,836
		0.0	0.1	3.2	15.1	37.4	27.1	9.3	7.8	100.0
	2003	0	4	96	434	1,074	827	286	254	2,975
		0.0	0.1	3.2	14.6	36.1	27.8	9.6	8.5	100.0
	2004	0	6	92	346	1,110	880	267	208	2,909
		0.0	0.2	3.2	11.9	38.2	30.3	9.2	7.2	100.0

表14-⑨ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[神奈川県他]

* 上段(件)、下段(%)

		~20㎡	~40㎡	~60㎡	~80㎡	~100㎡	~120㎡	~140㎡	141㎡~	計
年	1994	0	8	156	624	660	326	113	96	1,983
		0.0	0.4	7.9	31.5	33.3	16.4	5.7	4.8	100.0
	1995	4	2	139	620	735	283	133	113	2,029
		0.2	0.1	6.9	30.6	36.2	14.0	6.6	5.6	100.0
	1996	2	5	114	563	665	386	130	107	1,972
		0.1	0.3	5.8	28.5	33.7	19.6	6.6	5.4	100.0
	1997	0	6	104	552	703	320	143	128	1,956
		0.0	0.3	5.3	28.2	35.9	16.4	7.3	6.6	100.0
	1998	1	0	90	449	723	341	159	133	1,896
		0.1	0.0	4.7	23.7	38.1	18.0	8.4	7.0	100.0
	1999	0	3	84	476	700	333	162	163	1,921
		0.0	0.2	4.4	24.8	36.4	17.3	8.4	8.5	100.0
度	2000	1	1	65	425	780	365	158	190	1,985
		0.1	0.1	3.3	21.4	39.3	18.4	8.0	9.6	100.0
	2001	0	0	65	379	723	359	169	153	1,848
		0.0	0.0	3.5	20.5	39.1	19.4	9.1	8.3	100.0
	2002	0	1	61	352	715	361	144	174	1,808
		0.0	0.1	3.4	19.5	39.5	20.0	8.0	9.6	100.0
	2003	0	5	59	335	895	455	196	208	2,153
		0.0	0.2	2.7	15.6	41.6	21.1	9.1	9.7	100.0
	2004	1	3	53	329	899	424	163	198	2,070
		0.0	0.1	2.6	15.9	43.4	20.5	7.9	9.6	100.0