

表9-① 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[首都圏]

* 上段(件)、下段(%)

		～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計
年 度	1993	79 3.2	148 5.9	354 14.1	503 20.0	354 14.0	504 19.8	347 13.6	225 8.8	18 0.7	2,532 100.0
	1994	110 3.9	196 6.9	445 15.6	593 20.8	449 15.7	571 20.0	308 10.6	171 5.8	18 0.6	2,861 100.0
	1995	85 2.5	257 7.7	679 20.2	745 22.0	604 17.8	596 17.5	282 8.2	133 3.9	3 0.1	3,384 100.0
	1996	81 2.3	328 9.1	878 24.4	784 21.7	561 15.4	585 16.0	288 7.8	119 3.2	1 0.0	3,625 100.0
	1997	98 3.0	395 12.0	799 24.2	713 21.5	490 14.7	485 14.4	239 7.0	103 3.0	3 0.1	3,325 100.0
	1998	95 2.5	579 15.0	1,058 27.4	833 21.5	540 14.0	462 11.9	233 6.0	67 1.7	1 0.0	3,868 100.0
	1999	102 2.4	795 18.4	1,227 28.4	883 20.5	540 12.5	487 11.3	206 4.8	70 1.6	3 0.1	4,313 100.0
	2000	159 3.4	973 20.9	1,377 29.6	938 20.2	498 10.7	430 9.2	207 4.5	65 1.4	4 0.1	4,651 100.0
	2001	134 3.2	1,037 24.8	1,267 30.3	788 18.9	444 10.6	298 7.1	144 3.4	62 1.5	1 0.0	4,175 100.0
	2002	193 4.1	1,364 28.9	1,411 29.9	823 17.4	420 8.9	320 6.8	144 3.1	43 0.9	2 0.0	4,720 100.0
	2003	286 6.1	1,429 30.4	1,374 29.2	750 16.0	407 8.7	288 6.1	130 2.8	35 0.7	1 0.0	4,700 100.0

表9-② 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[東京都]

* 上段(件)、下段(%)

		～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計
年 度	1993	1 0.1	3 0.4	25 3.1	47 5.8	71 8.8	192 23.7	241 29.8	210 26.0	18 2.2	808 100.0
	1994	2 0.3	6 0.8	25 3.0	73 8.7	89 10.7	223 26.9	237 28.5	162 19.3	16 1.9	833 100.0
	1995	0 0.0	6 0.6	48 4.6	126 12.1	182 17.4	315 30.2	234 22.4	129 12.4	3 0.3	1,043 100.0
	1996	0 0.0	4 0.4	74 7.4	123 12.2	158 15.6	298 29.4	240 23.7	112 11.1	1 0.1	1,010 100.0
	1997	0 0.0	15 1.5	55 5.6	148 15.2	169 17.3	288 29.5	197 20.2	101 10.4	3 0.3	976 100.0
	1998	0 0.0	19 1.7	115 10.0	240 20.9	206 17.9	307 26.7	198 17.2	64 5.6	1 0.1	1,150 100.0
	1999	1 0.1	35 2.7	163 12.4	275 20.9	246 18.7	334 25.4	191 14.5	66 5.0	3 0.2	1,314 100.0
	2000	3 0.2	66 4.7	199 14.3	305 21.9	243 17.5	310 22.3	197 14.2	63 4.5	4 0.3	1,390 100.0
	2001	3 0.2	82 6.7	206 16.9	283 23.2	237 19.5	217 17.8	132 10.8	58 4.8	0 0.0	1,218 100.0
	2002	9 0.6	144 9.8	348 23.7	308 21.0	232 15.8	246 16.8	137 9.3	42 2.9	2 0.1	1,468 100.0
	2003	10 0.7	138 9.9	354 25.4	285 20.4	231 16.5	220 15.8	124 8.9	33 2.4	1 0.1	1,396 100.0

表9-③ 土地(100~200㎡)の価格帯別成約件数[都区部]

* 上段(件)、下段(%)

		～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計
年 度	1993	0 0.0	1 0.2	6 1.2	15 2.8	18 3.4	90 17.0	187 35.6	192 36.5	18 3.4	527 100.0
	1994	1 0.2	3 0.6	8 1.6	16 3.0	25 4.8	104 19.9	198 38.0	150 28.8	16 3.0	521 100.0
	1995	0 0.0	3 0.5	6 1.0	38 6.1	58 9.3	197 31.5	193 30.9	126 20.2	3 0.5	624 100.0
	1996	0 0.0	2 0.4	23 4.0	31 5.5	50 8.8	162 28.4	196 34.2	106 18.5	1 0.2	571 100.0
	1997	0 0.0	3 0.6	15 2.7	34 6.1	71 12.5	184 32.5	159 28.1	96 16.9	3 0.6	565 100.0
	1998	0 0.0	5 0.8	16 2.7	55 9.2	76 12.7	210 35.2	170 28.5	64 10.7	1 0.2	597 100.0
	1999	1 0.1	7 1.0	27 3.9	71 10.3	95 13.8	252 36.5	172 24.9	62 9.0	3 0.4	690 100.0
	2000	2 0.3	10 1.3	35 4.5	107 13.9	126 16.3	243 31.5	184 23.8	62 8.0	3 0.4	772 100.0
	2001	1 0.2	11 1.7	48 7.5	99 15.4	139 21.7	169 26.3	118 18.4	57 8.9	0 0.0	642 100.0
	2002	1 0.1	13 1.9	56 8.3	98 14.5	133 19.6	207 30.6	127 18.8	40 5.9	2 0.3	677 100.0
	2003	0 0.0	18 2.8	62 9.5	98 15.0	141 21.6	180 27.6	120 18.4	32 4.9	1 0.2	652 100.0

表9-④ 土地(100～200㎡)の価格帯別成約件数[多摩]

* 上段(件)、下段(%)

		～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計
年 度	1993	1 0.4	2 0.7	19 6.7	32 11.5	53 18.9	102 36.3	54 19.3	18 6.3	0 0.0	281 100.0
	1994	1 0.3	3 1.0	17 5.4	57 18.2	64 20.6	119 38.3	39 12.5	12 3.7	0 0.0	312 100.0
	1995	0 0.0	3 0.8	42 10.0	88 21.1	124 29.6	118 28.1	41 9.8	3 0.8	0 0.0	419 100.0
	1996	0 0.0	2 0.5	51 11.7	92 21.0	108 24.5	136 30.9	44 10.0	6 1.4	0 0.0	439 100.0
	1997	0 0.0	12 2.9	40 9.7	114 27.7	98 23.8	104 25.4	38 9.2	5 1.3	0 0.0	411 100.0
	1998	0 0.0	14 2.5	99 17.9	185 33.5	130 23.5	97 17.5	28 5.1	0 0.0	0 0.0	553 100.0
	1999	0 0.0	28 4.5	136 21.8	204 32.7	151 24.2	82 13.1	19 3.0	4 0.6	0 0.0	624 100.0
	2000	1 0.2	56 9.1	164 26.5	198 32.0	117 18.9	67 10.8	13 2.1	1 0.2	1 0.2	618 100.0
	2001	2 0.3	71 12.3	158 27.4	184 31.9	98 17.0	48 8.3	14 2.4	1 0.2	0 0.0	576 100.0
	2002	8 1.0	131 16.6	292 36.9	210 26.5	99 12.5	39 4.9	10 1.3	2 0.3	0 0.0	791 100.0
	2003	10 1.3	120 16.1	292 39.2	187 25.1	90 12.1	40 5.4	4 0.5	1 0.1	0 0.0	744 100.0

表9-⑤ 土地(100～200㎡)の価格帯別成約件数[埼玉県]

* 上段(件)、下段(%)

		～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計
年 度	1993	6 1.7	24 6.4	99 26.9	112 30.3	64 17.3	47 12.6	16 4.2	2 0.6	0 0.0	370 100.0
	1994	10 2.4	33 7.6	106 24.4	132 30.4	82 18.9	56 13.0	14 3.3	0 0.0	0 0.0	433 100.0
	1995	6 1.2	48 9.4	160 31.0	163 31.7	81 15.8	46 9.0	8 1.6	1 0.2	0 0.0	513 100.0
	1996	7 1.1	107 16.4	216 33.0	187 28.5	91 13.9	38 5.8	8 1.3	0 0.0	0 0.0	654 100.0
	1997	14 2.6	110 20.1	196 35.8	140 25.5	52 9.6	30 5.4	5 0.9	0 0.0	0 0.0	547 100.0
	1998	19 2.8	153 22.7	303 45.0	126 18.7	46 6.8	25 3.7	2 0.3	0 0.0	0 0.0	674 100.0
	1999	15 2.2	203 29.2	286 41.1	123 17.7	46 6.6	19 2.7	4 0.6	0 0.0	0 0.0	696 100.0
	2000	33 4.3	276 35.6	292 37.6	130 16.8	31 4.0	14 1.8	0 0.0	0 0.0	0 0.0	776 100.0
	2001	34 4.5	327 43.0	265 34.8	88 11.6	31 4.1	11 1.4	3 0.4	2 0.3	0 0.0	761 100.0
	2002	49 6.0	391 47.7	247 30.2	91 11.1	29 3.5	12 1.5	0 0.0	0 0.0	0 0.0	819 100.0
	2003	76 9.0	416 49.0	252 29.7	87 10.2	15 1.8	3 0.4	0 0.0	0 0.0	0 0.0	849 100.0

表9-⑥ 土地(100～200㎡)の価格帯別成約件数[千葉県]

* 上段(件)、下段(%)

		～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,001万円～	計
年 度	1993	72 10.3	109 15.7	170 24.5	188 27.1	83 12.0	53 7.6	16 2.3	3 0.4	0 0.0	694 100.0
	1994	96 11.2	134 15.6	224 26.0	218 25.4	110 12.7	70 8.1	6 0.7	1 0.1	1 0.1	860 100.0
	1995	74 8.1	175 19.2	311 34.3	211 23.2	95 10.5	36 4.0	6 0.7	0 0.0	0 0.0	908 100.0
	1996	73 8.1	171 19.1	338 37.6	180 20.1	99 11.0	31 3.5	3 0.3	2 0.2	0 0.0	897 100.0
	1997	77 10.0	204 26.5	272 35.3	137 17.7	57 7.5	17 2.3	5 0.7	0 0.0	0 0.0	769 100.0
	1998	71 8.2	307 35.4	301 34.7	123 14.2	45 5.2	17 2.0	3 0.3	0 0.0	0 0.0	867 100.0
	1999	80 8.2	379 39.1	345 35.6	124 12.8	32 3.3	10 1.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	970 100.0
	2000	109 12.0	347 38.3	297 32.7	103 11.4	37 4.1	14 1.5	0 0.0	0 0.0	0 0.0	907 100.0
	2001	79 9.8	366 45.2	274 33.9	61 7.5	23 2.8	4 0.5	1 0.1	0 0.0	1 0.1	809 100.0
	2002	105 11.7	469 52.3	239 26.7	59 6.6	19 2.1	5 0.6	0 0.0	0 0.0	0 0.0	896 100.0
	2003	165 18.2	482 53.0	186 20.5	52 5.7	10 1.1	14 1.5	0 0.0	0 0.0	0 0.0	909 100.0

表9-⑦ 土地(100～200㎡)の価格帯別成約件数[神奈川県]

* 上段(件)、下段(%)

		～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計
年 度	1993	0 0.0	12 1.9	60 9.1	156 23.4	136 20.6	212 32.1	74 11.3	10 1.6	0 0.0	660 100.0
	1994	2 0.3	23 3.2	90 12.2	170 23.1	168 22.8	222 30.1	51 7.0	8 1.1	1 0.1	735 100.0
	1995	5 0.6	28 3.1	160 17.5	245 26.5	246 26.7	199 21.5	34 3.8	3 0.3	0 0.0	920 100.0
	1996	1 0.1	46 4.3	250 23.6	294 27.7	213 19.9	218 20.4	37 3.5	5 0.5	0 0.0	1,064 100.0
	1997	7 0.7	66 6.4	276 26.6	288 28.0	212 20.5	150 14.5	32 3.1	2 0.2	0 0.0	1,033 100.0
	1998	5 0.4	100 8.5	339 28.8	344 29.2	243 20.6	113 9.6	30 2.5	3 0.3	0 0.0	1,177 100.0
	1999	6 0.5	178 13.4	433 32.5	361 27.1	216 16.2	124 9.3	11 0.8	4 0.3	0 0.0	1,333 100.0
	2000	14 0.9	284 18.0	589 37.3	400 25.3	187 11.9	92 5.8	10 0.6	2 0.1	0 0.0	1,578 100.0
	2001	18 1.3	262 18.9	522 37.6	356 25.7	153 11.0	66 4.8	8 0.6	2 0.1	0 0.0	1,387 100.0
	2002	30 2.0	360 23.4	577 37.5	365 23.7	140 9.1	57 3.7	7 0.5	1 0.1	0 0.0	1,537 100.0
	2003	25 2.3	393 25.4	582 37.6	326 21.1	151 9.8	51 3.3	6 0.4	2 0.1	0 0.0	1,546 100.0

表9-⑧ 土地(100～200㎡)の価格帯別成約件数[横浜・川崎]

* 上段(件)、下段(%)

		～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計
年 度	1993	0 0.0	1 0.4	5 1.8	39 13.6	45 15.8	128 44.8	58 20.4	9 3.2	0 0.0	285 100.0
	1994	1 0.3	3 1.0	8 2.7	38 12.7	56 18.4	147 48.7	42 14.1	6 2.0	0 0.0	301 100.0
	1995	0 0.0	1 0.3	25 6.8	58 15.5	123 32.9	134 35.8	29 7.9	3 0.8	0 0.0	373 100.0
	1996	0 0.0	2 0.5	24 6.0	80 19.9	113 28.0	150 37.2	30 7.6	3 0.8	0 0.0	402 100.0
	1997	1 0.3	12 3.1	27 6.8	101 25.8	121 30.7	102 26.0	28 7.0	1 0.3	0 0.0	393 100.0
	1998	0 0.0	11 2.2	58 11.6	159 31.8	158 31.6	86 17.2	26 5.2	2 0.4	0 0.0	500 100.0
	1999	1 0.2	23 4.1	108 19.5	170 30.6	144 25.9	95 17.1	10 1.8	4 0.7	0 0.0	555 100.0
	2000	1 0.2	14 2.4	146 25.5	212 37.1	123 21.5	66 11.5	9 1.6	1 0.2	0 0.0	572 100.0
	2001	3 0.5	29 5.0	165 28.6	200 34.7	121 21.0	50 8.7	8 1.4	1 0.2	0 0.0	577 100.0
	2002	2 0.3	56 8.0	233 33.3	250 35.7	104 14.9	48 6.9	6 0.9	1 0.1	0 0.0	700 100.0
	2003	6 0.9	51 7.5	246 36.3	212 31.3	118 17.4	40 5.9	3 0.4	2 0.3	0 0.0	678 100.0

表9-⑨ 土地(100～200㎡)の価格帯別成約件数[神奈川県他]

* 上段(件)、下段(%)

		～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,001 万円～	計
年 度	1993	0 0.0	11 3.0	55 14.7	117 31.1	91 24.2	84 22.3	16 4.4	1 0.3	0 0.0	375 100.0
	1994	1 0.2	20 4.7	82 18.9	132 30.3	112 25.9	75 17.2	9 2.1	2 0.5	1 0.2	434 100.0
	1995	5 0.9	27 5.0	135 24.7	187 34.1	123 22.5	65 11.9	5 0.9	0 0.0	0 0.0	547 100.0
	1996	1 0.2	44 6.6	226 34.2	214 32.4	100 15.0	68 10.3	7 1.1	2 0.3	0 0.0	662 100.0
	1997	6 1.0	54 8.5	249 38.9	187 29.2	91 14.2	48 7.5	4 0.6	1 0.2	0 0.0	640 100.0
	1998	5 0.7	89 13.1	281 41.5	185 27.3	85 12.6	27 4.0	4 0.6	1 0.1	0 0.0	677 100.0
	1999	5 0.6	155 19.9	325 41.8	191 24.6	72 9.3	29 3.7	1 0.1	0 0.0	0 0.0	778 100.0
	2000	13 1.3	270 26.8	443 44.0	188 18.7	64 6.4	26 2.6	1 0.1	1 0.1	0 0.0	1,006 100.0
	2001	15 1.9	233 28.8	357 44.1	156 19.3	32 4.0	16 2.0	0 0.0	1 0.1	0 0.0	810 100.0
	2002	28 3.3	304 36.3	344 41.1	115 13.7	36 4.3	9 1.1	1 0.1	0 0.0	0 0.0	837 100.0
	2003	29 3.3	342 39.4	336 38.7	114 13.1	33 3.8	11 1.3	3 0.3	0 0.0	0 0.0	868 100.0