表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
東北線	尾久	1					
	土呂	1					
	東大宮	21	14.84	2,163	145.73	5	
	蓮田	16	11.51	1,762	153.12	3	
	白岡	9	10.20	1,941	190.30	2	
	新白岡	1					
	久喜	10	10.54	2,186	207.49	2	
	栗橋	3	7.11	1,425	200.37	0.4	
	計	62	12.03	1,997	165.96	12	
	常磐線	三河島	1				
南千住		2	20.38	1,775	87.10	0.4	
北千住		1					
松戸		15	16.92	2,553	150.86	4	
柏		44	12.09	2,736	226.23	12	
我孫子		23	12.13	2,323	191.61	5	
天王台		17	9.97	1,775	178.06	3	
計		103	13.37	2,732	204.39	28	
川越線		日進	7	17.44	2,373	136.07	2
		指扇	14	11.27	2,163	191.99	3
	南古谷	4	13.09	1,638	125.07	1	
	西川越	1					
	的場	3	12.46	1,437	115.31	0.4	
	笠幡	3	10.09	1,507	149.35	0.5	
	武蔵高萩	7	7.20	1,100	152.87	1	
	高麗川	6	6.37	1,098	172.36	1	
	計	45	11.04	1,773	160.57	8	
	高崎線	尾久	1				
大宮		1					
宮原		11	12.36	2,197	177.72	2	
上尾		36	12.58	2,179	173.14	8	
北上尾		18	14.08	2,069	146.88	4	
桶川		31	8.92	1,826	204.69	6	
北本		16	8.73	2,089	239.29	3	
鴻巣		12	8.29	1,733	209.13	2	
北鴻巣		1					
吹上		5	6.07	2,563	422.20	1	
行田		2	9.24	1,171	126.70	0.2	
熊谷		13	8.13	1,415	174.19	2	
籠原		15	6.44	1,371	212.81	2	
深谷		13	4.02	1,849	460.62	2	
本庄		6	5.59	1,716	307.02	1	
神保原		5	3.24	1,187	365.80	1	
計		186	8.53	1,901	222.76	35	
総武線		馬喰町	1				
		新小岩	5	25.36	5,060	199.53	3
		市川	8	11.79	3,176	269.52	3
	船橋	8	16.64	3,128	187.90	3	
	津田沼	15	15.75	2,492	158.22	4	
	稲毛	14	11.74	1,938	165.10	3	
	千葉	23	11.39	2,278	200.01	5	
	東千葉	2	10.19	2,170	212.86	0.4	
	都賀	22	8.32	2,222	266.88	5	
	四街道	59	5.83	1,226	210.29	7	
	物井	4	6.85	1,200	175.23	0.5	
	佐倉	4	5.10	1,074	210.61	0.4	
	榎戸	2	1.81	558	308.00	0.1	
	八街	16	1.51	935	620.14	1	
	日向	3	2.94	792	269.28	0.2	
	成東	5	1.56	420	269.58	0.2	
	横芝	1					
	八日市場	1					
	干潟	1					
	銚子	5	3.99	736	184.54	0.4	
計	199	7.19	1,782	247.75	35		
外房線	本千葉	2	10.79	1,685	156.22	0.3	
	蘇我	1					
	鎌取	13	7.21	1,511	209.47	2	
	誉田	5	4.82	1,004	208.32	1	
	土気	34	6.04	1,660	274.71	6	
	大網	10	3.67	660	179.91	1	
	本納	5	0.81	765	939.54	0.4	
	新茂原	2	3.48	690	198.54	0.1	
	茂原	15	2.00	785	391.97	1	
	八積	1					
	上総一ノ宮	4	1.77	1,003	565.82	0.4	
	東浪見	1					
	太東	2	2.33	780	334.21	0.2	
	大原	1					
	御宿	3	2.21	878	397.82	0.3	
	勝浦	13	3.36	1,096	326.48	1	
上総興津	1						
計	113	3.58	1,210	337.90	14		
内房線	本千葉	2	12.80	2,750	214.85	1	
	浜野	5	5.52	1,416	256.49	1	
	八幡宿	10	3.96	1,685	425.11	2	
	五井	22	5.38	1,225	227.88	3	
	姉ヶ崎	8	5.00	954	190.74	1	
	長浦	3	2.84	550	193.67	0.2	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
京葉線	袖ヶ浦	5	3.90	810	207.55	0.4	
	巖根	2	2.03	490	241.62	0.1	
	木更津	9	2.75	1,420	516.84	1	
	君津	9	1.31	945	721.16	1	
	青堀	2	2.92	900	308.31	0.2	
	安房勝山	1					
	岩井	1					
	富浦	1					
	館山	6	3.61	872	241.28	1	
	九重	2	2.37	1,258	531.02	0.3	
	千倉	2	2.26	470	207.70	0.1	
	江見	1					
	計		91	3.45	1,151	334.19	10
		八丁堀	1				
		越中島	1				
		潮見	3	34.78	2,655	76.33	1
		舞浜	7	30.41	4,489	147.62	3
	新浦安	12	32.93	4,847	147.20	6	
	二俣新町	1					
	新習志野	7	17.45	3,163	181.24	2	
	検見川浜	4	21.72	3,206	147.65	1	
	稲毛海岸	6	19.28	4,583	237.75	3	
	千葉みなと	1					
	蘇我	11	10.04	1,508	150.19	2	
	計	54	17.31	3,865	223.28	21	
成田線	湖北	13	6.93	1,479	213.55	2	
	新木	20	6.23	1,447	232.18	3	
	布佐	6	6.25	1,047	167.47	1	
	木下	3	3.96	860	217.04	0.3	
	小林	7	5.64	1,151	203.98	1	
	安食	10	4.41	921	208.65	1	
	佐倉	1					
	酒々井	3	7.03	1,167	166.01	0.4	
	成田	6	4.47	2,351	526.13	1	
	久住	2	3.46	788	227.85	0.2	
	下総神崎	2	1.57	275	175.50	0.1	
	佐原	2	2.46	1,315	533.79	0.3	
	香取	2	1.97	407	206.00	0.1	
	計		77	5.27	1,279	242.54	10
	久留里線	祇園	2	2.49	2,210	888.58	0.4
		横田	1				
		計	3	2.50	1,640	657.25	0.5
東金線	福俵	1					
	東金	13	1.69	511	301.37	1	
	求名	2	4.24	975	229.93	0.2	
	計	16	1.91	587	306.95	1	
東海道線	川崎	26	24.58	3,277	133.32	9	
	横浜	14	34.40	4,772	138.71	7	
	戸塚	35	18.80	3,210	170.74	11	
	大船	27	16.34	2,675	163.67	7	
	藤沢	31	20.19	3,880	192.14	12	
	辻堂	39	21.67	3,257	150.30	13	
	茅ヶ崎	46	23.07	3,103	134.50	14	
	平塚	96	13.54	2,540	187.53	24	
	大磯	8	13.41	2,333	174.01	2	
	二宮	17	10.23	2,453	239.76	4	
	国府津	9	14.67	2,181	148.66	2	
	鴨宮	12	15.24	1,792	117.60	2	
	小田原	10	10.95	3,119	284.92	3	
	真鶴	3	1.95	1,163	596.66	0.3	
	湯河原	14	6.75	3,363	498.34	5	
	計		387	16.10	2,981	185.13	115
	山手線	新橋	2	83.33	12,664	151.98	3
品川		1					
大崎		1					
日黒		4	58.16	5,094	87.58	2	
恵比寿		6	79.59	6,763	84.98	4	
渋谷		2	101.25	8,900	87.91	2	
代々木		1					
新大久保		1					
高田馬場		4	63.62	5,160	81.11	2	
目白		4	50.99	7,351	144.17	3	
池袋		11	54.50	5,239	96.14	6	
大塚		3	51.74	6,177	119.38	2	
巣鴨		6	58.11	9,534	164.07	6	
駒込		5	49.60	4,315	86.99	2	
田端		2	33.06	1,765	53.38	0.4	
西日暮里		3	31.60	5,767	182.46	2	
日暮里		5	46.46	5,306	114.21	3	
上野	3	51.45	6,360	123.60	2		
	御徒町	1					
	秋葉原	1					
	神田	2	39.45	1,985	50.32	0.4	
	計	68	56.80	6,060	106.68	41	
南武線	浜川崎	1					
	尻手	1					
	矢向	3	18.97	2,100	110.68	1	
	鹿島田	10	34.85	4,756	136.48	5	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	平間	2	27.94	3,305	118.27	1
	武蔵小杉	1				
	武蔵中原	5	27.69	5,877	212.28	3
	武蔵新城	13	33.71	3,908	115.91	5
	津田山	1				
	久地	3	19.26	7,600	394.70	2
	宿河原	3	27.54	3,267	118.62	1
	中野島	2	27.57	2,450	88.87	0.5
	稲田堤	2	31.95	2,370	74.19	0.5
	稲城長沼	2	20.49	3,000	146.39	1
	谷保	5	21.77	7,310	335.69	4
	矢川	5	26.36	2,954	112.07	1
	西国立	2	27.87	3,845	137.99	1
	計	61	26.87	4,233	157.50	26
鶴見線	浅野	1				
	計	1				
武蔵野線	北府中	1				
	新秋津	1				
	東所沢	6	18.39	2,817	153.16	2
	新座	6	14.23	8,114	570.24	5
	西浦和	1				
	武蔵浦和	2	28.67	5,150	179.60	1
	東浦和	20	17.76	3,266	183.92	7
	東川口	12	16.79	3,146	187.35	4
	南越谷	1				
	吉川	11	11.61	2,105	181.27	2
	三郷	4	7.43	3,271	440.14	1
	南流山	4	18.07	2,703	149.58	1
	新八柱	2	16.65	3,275	196.71	1
	市川大野	10	16.16	2,525	156.30	3
	船橋法典	24	10.77	2,015	187.20	5
	計	105	14.40	3,018	209.55	32
横浜線	大口	8	17.06	1,957	114.68	2
	新横浜	2	66.85	10,575	158.19	2
	小机	1				
	鴨居	22	19.81	3,691	186.32	8
	中山	30	20.75	3,192	153.82	10
	十日市場	4	26.68	4,345	162.85	2
	成瀬	20	22.47	3,823	170.09	8
	町田	4	16.40	2,815	171.66	1
	古淵	21	19.69	2,557	129.89	5
	淵野辺	33	14.81	2,202	148.66	7
	矢部	5	16.58	3,397	204.87	2
	相模原	11	15.30	3,075	200.92	3
	橋本	33	10.02	1,927	192.26	6
	相原	6	11.58	1,636	141.31	1
	八王子みなみ野	5	16.83	3,598	213.77	2
	片倉	1				
	計	206	17.27	2,888	167.26	59
根岸線	桜木町	1				
	関内	2	20.90	1,250	59.82	0.3
	石川町	17	32.94	5,251	159.41	9
	山手	11	24.64	3,824	155.20	4
	根岸	4	29.79	4,453	149.46	2
	磯子	1				
	新杉田	1				
	洋光台	13	18.54	5,124	276.41	7
	港南台	25	20.51	3,894	189.86	10
	本郷台	6	15.49	3,983	257.14	2
	計	81	22.94	4,481	195.36	36
横須賀線	西大井	4	41.91	4,428	105.64	2
	新川崎	3	24.07	6,036	250.79	2
	保土ヶ谷	11	19.13	3,523	184.14	4
	東戸塚	40	18.66	3,279	175.74	13
	戸塚	1				
	大船	4	25.05	3,120	124.53	1
	北鎌倉	8	16.78	3,557	211.99	3
	鎌倉	39	16.87	4,195	248.63	16
	逗子	75	13.47	3,765	279.59	28
	東逗子	9	17.08	2,047	119.84	2
	田浦	1				
	衣笠	8	9.90	1,285	129.82	1
	久里浜	6	13.11	1,586	120.93	1
	計	209	15.89	3,514	221.18	73
相模線	南橋本	5	15.46	1,740	112.54	1
	上溝	14	13.17	1,638	124.36	2
	番田	7	10.14	4,638	457.50	3
	原当麻	3	14.94	1,977	132.35	1
	下溝	2	10.42	1,195	114.68	0.2
	相武台下	2	14.66	1,745	119.01	0.3
	入谷	3	14.01	1,642	117.15	0.5
	海老名	1				
	社家	2	15.65	1,245	79.56	0.2
	門沢橋	2	7.57	11,298	1,493.02	2
	宮山	1				
	寒川	13	14.37	1,984	138.02	3
	香川	3	14.01	2,143	152.99	1
	北茅ヶ崎	1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	計	59	11.32	2,466	217.83	15
御殿場線	下曾我	3	10.25	1,823	177.91	1
	上大井	1				
	相模金子	4	11.55	1,745	151.00	1
	東山北	11	9.92	1,402	141.33	2
	山北	3	3.46	639	185.01	0.2
	計	22	8.74	1,503	172.07	3
中央線	四ツ谷	1				
	中野	8	43.36	4,326	99.78	3
	高円寺	7	39.08	3,976	101.74	3
	阿佐ヶ谷	25	38.34	4,973	129.70	12
	荻窪	28	44.76	6,788	151.66	19
	西荻窪	36	37.09	6,418	173.06	23
	吉祥寺	22	42.59	7,934	186.27	17
	三鷹	22	34.02	5,413	159.09	12
	武蔵境	20	32.98	4,452	134.99	9
	東小金井	11	30.12	3,476	115.41	4
	武蔵小金井	29	29.94	4,493	150.09	13
	国分寺	24	30.99	4,790	154.59	11
	西国分寺	7	28.38	4,074	143.54	3
	国立	46	28.91	4,510	155.98	21
	立川	27	20.52	3,262	158.99	9
	日野	1				
	豊田	14	20.72	5,664	273.39	8
	八王子	42	11.72	2,193	187.20	9
	西八王子	22	14.77	2,350	159.04	5
	高尾	9	13.09	2,281	174.24	2
	相模湖	2	2.27	4,190	1,843.21	1
	計	403	27.26	4,602	168.78	185
青梅線	西立川	2	18.33	4,340	236.75	1
	東中神	4	16.97	2,383	140.40	1
	中神	1				
	昭島	8	16.61	2,528	152.21	2
	拝島	5	18.66	2,442	130.87	1
	福生	3	17.98	2,123	118.12	1
	羽村	1				
	小作	6	9.57	8,373	874.66	5
	河辺	1				
	東青梅	3	5.87	1,267	215.78	0.4
	青梅	2	12.44	1,825	146.66	0.4
	宮ノ平	1				
	日向和田	1				
	二俣尾	2	4.33	790	182.38	0.2
	計	40	11.62	3,162	272.14	13
五日市線	東秋留	5	7.90	1,970	249.40	1
	秋川	2	15.11	2,490	164.78	0.5
	武蔵引田	5	8.30	1,266	152.59	1
	武蔵増戸	3	6.23	1,383	222.19	0.4
	武蔵五日市	1				
	計	16	8.58	1,686	196.47	3
八高線	八王子	1				
	小宮	3	11.91	1,300	109.11	0.4
	箱根ヶ崎	3	11.62	2,733	235.17	1
	高麗川	1				
	毛呂	1				
	越生	1				
	明覚	1				
	丹荘	1				
	計	12	4.53	1,633	360.81	2
京浜東北線	大宮	58	15.58	2,655	170.37	15
	さいたま新都心	8	28.65	2,937	102.48	2
	与野	9	23.13	3,149	136.12	3
	北浦和	23	18.51	2,936	158.67	7
	浦和	30	23.72	3,166	133.44	9
	南浦和	14	18.31	2,484	135.66	3
	蕨	28	20.00	3,101	155.08	9
	西川口	16	21.64	4,520	208.85	7
	川口	26	19.80	3,403	171.85	9
	赤羽	7	25.65	3,930	153.20	3
	東十条	6	26.01	2,711	104.21	2
	王子	5	27.43	2,292	83.56	1
	上中里	1				
	大井町	4	45.95	5,138	111.80	2
	大森	16	35.04	5,854	167.09	9
	蒲田	12	34.99	2,318	66.23	3
	川崎	11	23.33	2,322	99.53	3
	鶴見	22	22.90	3,700	161.56	8
	新子安	4	9.78	2,350	240.26	1
	横浜	1				
	石川町	1				
	山手	2	20.60	2,735	132.76	1
	磯子	1				
	洋光台	1				
	港南台	4	15.10	3,025	200.40	1
	本郷台	1				
	大船	1				
	計	312	21.37	3,256	152.38	102
常磐緩行線	北千住	1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
埼京線	綾瀬	4	23.42	1,815	77.51	1	
	亀有	20	17.67	4,059	229.73	8	
	金町	16	17.09	2,185	127.85	3	
	松戸	9	14.85	1,967	132.45	2	
	北松戸	9	11.82	1,546	130.76	1	
	馬橋	17	14.01	1,516	108.22	3	
	新松戸	16	17.23	2,762	160.34	4	
	北小金	20	12.88	2,296	178.20	5	
	南柏	25	15.01	4,158	277.07	10	
	柏	10	11.82	2,367	200.22	2	
	北柏	12	11.09	1,897	171.13	2	
	我孫子	10	13.10	3,379	257.82	3	
	天王台	5	12.47	2,450	196.44	1	
	計		174	14.69	2,693	183.26	47
		板橋	2	24.93	3,065	122.94	1
		十条	3	35.50	7,435	209.43	2
		赤羽	2	25.60	2,190	85.54	0.4
		浮間舟渡	1				
		戸田公園	7	22.49	3,387	150.58	2
		戸田	3	18.24	2,387	130.87	1
		北戸田	8	18.13	5,194	286.45	4
		武蔵浦和	12	24.57	3,594	146.31	4
		中浦和	5	30.10	6,402	212.66	3
		南与野	10	17.55	2,649	150.96	3
		与野本町	12	18.26	2,800	153.33	3
		北与野	2	29.95	5,990	200.01	1
	大宮	1					
計		68	22.10	3,757	169.96	26	
総武中央線	千葉	8	12.14	2,084	171.65	2	
	西千葉	6	18.92	2,577	136.17	2	
	稲毛	10	13.52	2,507	185.48	3	
	新検見川	19	12.36	2,184	176.73	4	
	幕張	7	10.31	1,549	150.25	1	
	幕張本郷	10	16.44	3,013	183.25	3	
	津田沼	12	16.36	2,523	154.18	3	
	東船橋	10	14.87	1,923	129.31	2	
	船橋	11	19.71	3,674	186.42	4	
	西船橋	8	18.44	5,494	297.89	4	
	下総中山	7	21.08	5,195	246.42	4	
	本八幡	29	19.84	2,856	143.93	8	
	市川	12	17.74	2,489	140.29	3	
	小岩	8	22.03	9,927	450.71	8	
	新小岩	10	27.09	2,083	76.90	2	
	平井	5	33.74	2,728	80.86	1	
	亀戸	5	26.23	2,827	107.79	1	
	錦糸町	9	37.69	4,461	118.35	4	
	両国	4	40.75	4,325	106.15	2	
	浅草橋	3	44.03	3,500	79.48	1	
	水道橋	1					
	市ヶ谷	3	57.44	4,135	72.00	1	
	大久保	2	31.34	10,285	328.15	2	
	東中野	6	46.82	6,322	135.03	4	
	中野	1					
	西荻窪	3	35.35	13,533	382.84	4	
計		209	20.78	3,528	169.75	74	
小湊鐵道	光風台	3	3.73	704	188.73	0.2	
計		3	3.73	704	188.73	0.2	
秩父鐵道	東行田	2	6.88	985	143.22	0.2	
	行田市	2	6.79	1,170	172.25	0.2	
	石原	1					
	小前田	3	3.93	1,043	265.18	0.3	
計		8	5.43	1,074	197.88	1	
伊奈線	吉野原	1					
	原市	2	10.50	1,388	132.10	0.3	
	沼南	7	10.44	1,544	147.90	1	
	志久	2	9.31	1,775	190.71	0.4	
	伊奈中央	6	9.01	1,646	182.54	1	
	羽貫	3	9.37	2,510	267.74	1	
	内宿	4	8.00	1,313	164.12	1	
計		25	9.28	1,685	181.60	4	
流山電鉄	鱧ヶ崎	1					
	平和台	5	13.76	2,416	175.58	1	
	流山	4	10.72	2,505	233.79	1	
計		10	12.16	2,310	189.90	2	
京成本線	千住大橋	1					
	堀切菖蒲園	7	20.53	1,530	74.51	1	
	お花茶屋	3	28.04	3,150	112.33	1	
	青砥	2	13.83	2,090	151.11	0.4	
	京成高砂	8	30.30	2,410	79.53	2	
	京成小岩	3	27.40	4,140	151.09	1	
	江戸川	3	19.15	4,010	209.43	1	
	国府台	1					
	市川真間	1					
	菅野	2	28.63	4,625	161.53	1	
	京成八幡	3	22.23	6,125	275.51	2	
	鬼越	2	25.00	4,340	173.59	1	
	大神宮下	1					
	船橋競馬場	3	19.42	2,000	103.00	1	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
京成押上線	谷津	2	18.09	2,080	115.00	0.4	
	京成津田沼	2	16.13	2,230	138.22	0.4	
	京成大久保	8	12.42	1,632	131.33	1	
	実籾	5	11.56	1,846	159.70	1	
	八千代台	19	13.62	2,328	170.93	4	
	京成大和田	8	10.32	1,709	165.65	1	
	勝田台	12	10.73	2,081	193.91	2	
	志津	10	9.25	1,512	163.49	2	
	ユーカリが丘	5	7.44	3,606	484.63	2	
	京成臼井	14	6.62	2,099	317.11	3	
	京成佐倉	6	6.21	962	154.76	1	
	京成酒々井	1					
	公津の社	3	6.42	2,013	313.78	1	
	京成成田	17	3.14	2,111	673.18	4	
	計		152	9.42	2,248	238.67	34
	京成千葉線	押上	1				
		京成曳舟	3	21.98	6,080	276.54	2
八広		1					
四ツ木		1					
京成立石		7	27.98	1,737	62.08	1	
計		14	25.91	3,277	126.49	5	
新京成線	千葉中央	1					
	計	1					
	前原	6	11.44	1,605	140.25	1	
	栗園台	3	9.69	1,703	175.82	1	
	習志野	2	9.97	2,130	213.66	0.4	
	北習志野	4	15.10	2,408	159.45	1	
	高根木戸	10	15.73	2,434	154.69	2	
	高根公園	12	8.56	1,608	187.90	2	
	滝不動	3	11.87	1,422	119.81	0.4	
	三咲	13	9.01	1,499	166.44	2	
	二和向台	3	6.42	933	145.35	0.3	
	鎌ヶ谷大仏	16	7.27	1,964	270.14	3	
	初富	3	9.48	978	103.24	0.3	
	新鎌ヶ谷	3	11.63	1,529	131.41	0.5	
	北初富	3	9.42	1,103	117.15	0.3	
	くぬぎ山	2	9.60	1,565	163.10	0.3	
	元山	4	11.90	2,630	221.01	1	
	五香	20	11.28	1,773	157.09	4	
	常盤平	8	16.97	2,495	147.04	2	
	八柱	3	18.82	2,940	156.25	1	
	みのり台	6	17.21	2,083	121.08	1	
	松戸新田	1					
	上本郷	1					
計		126	10.91	1,861	170.60	23	
北総・公団線	矢切	12	15.38	2,990	194.46	4	
	北国分	4	14.05	3,149	224.10	1	
	秋山	2	13.46	2,520	187.28	1	
	松飛台	3	12.35	2,077	168.11	1	
	西白井	5	10.02	1,997	199.31	1	
	白井	4	6.25	872	139.51	0.3	
	小室	3	7.10	1,770	249.19	1	
	千葉ニュータウン中央	5	9.12	2,262	247.98	1	
	計		38	11.74	2,364	201.34	9
	東武伊勢崎線	浅草	1				
曳舟		2	40.94	3,350	81.83	1	
東向島		3	29.27	4,490	153.40	1	
五反野		9	23.58	3,902	165.50	4	
梅島		3	24.66	3,533	143.30	1	
西新井		9	19.98	2,791	139.72	3	
大師前		7	16.52	3,253	196.96	2	
竹ノ塚		16	17.90	2,508	140.06	4	
谷塚		6	16.45	2,045	124.32	1	
草加		14	14.13	2,252	159.40	3	
松原団地		6	13.44	2,125	158.13	1	
新田		7	10.45	3,319	317.64	2	
蒲生		5	15.97	2,630	164.69	1	
新越谷		7	18.23	2,263	124.16	2	
越谷		11	15.41	3,365	218.28	4	
北越谷		19	12.05	2,389	198.29	5	
大袋		15	11.41	1,470	128.83	2	
せんげん台		7	16.05	2,057	128.19	1	
武里		1					
一ノ割		8	9.02	1,493	165.48	1	
春日部		10	12.69	2,490	196.17	2	
北春日部		4	6.64	1,923	289.52	1	
姫宮		2	6.81	1,355	198.99	0.3	
東武動物公園		7	9.59	1,551	161.74	1	
和戸		7	6.22	987	158.53	1	
鷺宮		2	7.28	1,634	224.31	0.3	
加須		5	4.52	1,159	256.24	1	
南羽生	3	5.59	1,303	233.00	0.4		
羽生	11	5.86	1,450	247.31	2		
計		207	13.10	2,326	177.54	48	
東武亀戸線	小村井	1					
	東あずま	1					
計		2	33.45	3,400	101.65	1	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
東武日光線	杉戸高野台	2	4.28	1,855	433.53	0.4	
	幸手	5	5.76	1,538	267.23	1	
	南栗橋	2	6.23	1,460	234.45	0.3	
	栗橋	3	5.23	1,137	217.20	0.3	
	計	12	5.33	1,478	276.98	2	
東武野田線	塚田	11	11.78	2,627	223.04	3	
	馬込沢	14	9.70	1,345	138.62	2	
	鎌ヶ谷	14	9.08	1,784	196.45	2	
	六実	11	10.75	1,738	161.66	2	
	高柳	12	8.53	1,554	182.19	2	
	逆井	11	10.34	1,267	122.47	1	
	増尾	10	11.66	1,668	143.08	2	
	新柏	8	12.28	2,331	189.80	2	
	豊四季	15	9.31	1,861	199.96	3	
	初石	13	12.63	2,234	176.90	3	
	江戸川台	11	13.83	2,791	201.78	3	
	蓮河	4	8.73	1,275	145.98	1	
	梅郷	7	8.40	2,066	246.02	1	
	野田市	11	8.04	1,502	186.91	2	
	愛宕	6	7.80	1,474	189.08	1	
	川間	4	5.17	1,078	208.56	0.4	
	南桜井	11	8.26	1,323	160.17	1	
	藤の牛島	5	8.12	1,177	144.95	1	
	八木崎	2	8.77	2,685	306.19	1	
	豊春	3	10.14	2,283	225.19	1	
	東岩槻	2	12.71	2,340	184.17	0.5	
	岩槻	13	9.32	1,690	181.32	2	
	七里	20	12.36	1,704	137.85	3	
	大和田	4	13.70	2,781	203.03	1	
	大宮公園	1					
	北大宮	5	26.13	4,526	173.22	2	
		計	228	10.60	1,876	176.95	43
東武東上線	北池袋	4	32.69	2,380	72.80	1	
	下板橋	3	28.31	4,323	152.69	1	
	大山	8	34.92	3,949	113.08	3	
	中板橋	7	33.27	4,543	136.55	3	
	ときわ台	5	35.89	7,116	198.29	4	
	上板橋	8	39.84	5,542	139.09	4	
	東武練馬	3	23.85	3,160	132.49	1	
	下赤塚	1					
	成増	6	28.64	6,485	226.43	4	
	和光市	4	28.19	2,855	101.29	1	
	朝霞	18	21.73	2,199	101.17	4	
	朝霞台	8	17.44	2,086	119.64	2	
	志木	23	19.85	2,486	125.27	6	
	柳瀬川	6	23.93	2,002	83.65	1	
	みずほ台	2	15.65	2,555	163.28	1	
	鶴瀬	12	15.88	2,641	166.27	3	
	ふじみ野	19	16.01	1,983	123.87	4	
	上福岡	18	17.44	2,351	134.81	4	
	新河岸	10	11.85	2,196	185.27	2	
	川越	17	14.22	3,237	227.65	6	
	川越市	5	17.74	2,876	162.16	1	
	霞ヶ関	4	12.87	1,643	127.63	1	
	鶴ヶ島	12	13.34	1,924	144.20	2	
	若葉	9	10.32	3,022	292.75	3	
	坂戸	11	10.95	2,025	184.95	2	
	北坂戸	11	9.60	1,602	166.84	2	
	高坂	3	5.43	1,113	205.15	0.3	
	東松山	16	6.92	1,269	183.26	2	
	つきのわ	2	6.43	2,035	316.50	0.4	
	武蔵嵐山	6	5.30	1,327	250.33	1	
	男衾	2	3.93	740	188.33	0.1	
	鉢形	2	2.57	303	117.57	0.1	
	寄居	1					
		計	266	16.52	2,630	159.27	70
	東武越生線	一本松	3	8.89	2,133	239.93	1
		川角	1				
		武州長瀬	1				
		東毛呂	1				
		越生	3	5.15	1,500	291.13	0.5
		計	9	6.23	1,433	229.99	1
西武池袋線	椎名町	1					
	東長崎	10	35.41	4,306	121.59	4	
	江古田	4	40.61	3,190	78.55	1	
	桜台	5	36.91	7,135	193.32	4	
	練馬	6	36.76	5,448	148.21	3	
	豊島園	3	42.23	10,167	240.76	3	
	中村橋	8	27.45	4,009	146.04	3	
	富士見台	9	32.51	4,948	152.20	4	
	練馬高野台	12	31.73	4,822	151.96	6	
	石神井公園	20	31.65	5,081	160.55	10	
	大泉学園	43	25.32	3,391	133.92	15	
	保谷	21	26.69	3,611	135.32	8	
	ひばりヶ丘	27	23.17	3,584	154.70	10	
	東久留米	17	16.95	2,697	159.12	5	
	清瀬	18	14.87	2,665	179.18	5	
	秋津	7	18.40	3,944	214.32	3	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	所沢	5	17.08	2,519	147.49	1
	西所沢	8	20.83	3,442	165.23	3
	小手指	6	18.49	2,705	146.26	2
	狭山ヶ丘	12	14.80	1,952	131.85	2
	武蔵藤沢	11	13.92	2,178	156.53	2
	入間市	13	9.54	1,505	157.66	2
	仏子	3	5.69	2,317	406.84	1
	元加治	2	11.93	1,500	125.75	0.3
	飯能	12	10.26	2,574	250.87	3
	計	283	22.31	3,527	158.06	100
西武秩父線	東飯能	1				
	高麗	1				
	計	2	7.09	1,325	186.85	0.3
西武有楽町	新桜台	1				
	計	1				
西武新宿線	下落合	1				
	中井	7	41.58	4,957	119.23	3
	新井薬師前	5	30.36	3,192	105.14	2
	沼袋	5	42.62	4,752	111.49	2
	野方	13	37.18	5,646	151.86	7
	都立家政	2	39.70	5,362	135.06	1
	鷲ノ宮	5	25.80	4,545	176.20	2
	下井草	11	31.57	4,968	157.37	5
	井荻	6	22.69	3,487	153.71	2
	上井草	5	34.97	3,600	102.95	2
	上石神井	11	37.38	5,746	153.72	6
	武蔵関	16	35.31	4,300	121.79	7
	東伏見	8	23.81	2,969	124.70	2
	西武柳沢	17	23.44	3,279	139.90	6
	田無	16	23.82	4,052	170.14	6
	花小金井	23	21.91	4,165	190.03	10
	小平	14	21.85	3,364	154.00	5
	久米川	19	18.77	2,160	115.09	4
	東村山	11	22.36	2,723	121.75	3
	西武園	2	12.63	1,915	151.65	0.4
	所沢	5	18.91	2,718	143.74	1
	航空公園	2	20.24	6,625	327.25	1
	新所沢	18	19.62	2,941	149.92	5
	入曽	6	14.35	1,862	129.75	1
	狭山市	13	13.85	1,711	123.56	2
	新狭山	7	15.14	2,736	180.73	2
	南大塚	5	14.61	2,807	192.17	1
	本川越	3	17.21	4,273	248.25	1
	計	256	24.59	3,641	148.08	93
国分寺線	小川	6	20.68	3,472	167.89	2
	鷹の台	6	20.36	2,798	137.46	2
	恋ヶ窪	6	27.87	3,738	134.15	2
	計	18	22.77	3,336	146.50	6
多摩湖線	一橋学園	5	21.54	2,229	103.50	1
	青梅街道	1				
	萩山	3	21.89	2,387	109.05	1
	八坂	2	19.21	4,350	226.43	1
	武蔵大和	13	13.47	2,658	197.36	3
	計	24	16.09	2,665	165.63	6
西武多摩川線	新小金井	1				
	多磨	7	21.41	2,569	119.99	2
	競艇場前	2	27.52	2,905	105.57	1
	是政	1				
	計	11	21.78	3,252	149.27	4
西武拝島線	萩山	1				
	東大和市	10	20.96	3,413	162.84	3
	玉川上水	4	18.73	2,460	131.37	1
	武蔵砂川	10	18.36	2,441	132.91	2
	西武立川	4	13.82	1,853	134.03	1
	計	29	18.92	2,687	142.00	8
西武狭山線	下山口	4	12.61	2,288	181.43	1
	計	4	12.61	2,288	181.43	1
京王線	初台	3	49.24	7,127	144.72	2
	幡ヶ谷	3	47.62	6,777	142.32	2
	笹塚	4	50.64	4,313	85.17	2
	代田橋	6	37.86	4,394	116.07	3
	明大前	4	43.68	7,104	162.65	3
	下高井戸	2	68.60	4,500	65.60	1
	桜上水	6	40.54	4,920	121.37	3
	上北沢	4	33.70	4,450	132.05	2
	八幡山	6	34.16	4,360	127.65	3
	芦花公園	5	36.35	5,719	157.34	3
	千歳烏山	16	33.38	6,225	186.47	10
	仙川	9	38.62	4,809	124.51	4
	つつじヶ丘	10	28.13	3,970	141.12	4
	柴崎	4	30.77	2,618	85.06	1
	国領	14	28.08	4,140	147.42	6
	布田	4	26.98	4,388	162.62	2
	調布	31	26.51	3,801	143.38	12
	西調布	14	26.21	4,572	174.47	6
	飛田給	6	26.84	2,498	93.08	1
	武蔵野台	1				
	多磨霊園	4	29.70	4,100	138.03	2

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
京王高尾線	東府中	10	30.24	3,566	117.92	4	
	府中	18	26.98	4,649	172.35	8	
	分倍河原	7	26.60	3,957	148.75	3	
	中河原	8	23.96	3,339	139.37	3	
	聖蹟桜ヶ丘	31	17.22	3,161	183.63	10	
	百草園	2	19.23	3,090	160.68	1	
	高幡不動	12	16.82	2,570	152.79	3	
	多摩動物公園	3	11.06	1,480	133.80	0.4	
	南平	4	19.19	2,565	133.66	1	
	平山城址公園	3	12.97	1,883	145.24	1	
	長沼	6	12.34	2,915	236.25	2	
	北野	14	12.83	2,405	187.50	3	
	京王八王子	1					
	計		275	26.05	3,979	152.76	109
	京王高尾線	京王片倉	3	15.34	1,967	128.24	1
		山田	2	13.85	1,900	137.16	0.4
		めじろ台	18	12.76	2,384	186.76	4
高尾		1					
高尾山口		1					
計		25	12.80	2,244	175.40	6	
相模原線	京王多摩川	1					
	京王稲田堤	1					
	京王よみうりランド	2	17.87	2,485	139.07	0.5	
	稲城	2	3.80	1,210	318.37	0.2	
	若葉台	2	11.71	1,950	166.52	0.4	
	京王永山	19	19.22	2,803	145.83	5	
	京王多摩センター	5	21.01	3,520	167.55	2	
	京王堀之内	16	16.60	2,358	142.05	4	
	南大沢	3	14.06	2,427	172.54	1	
	多摩境	7	16.88	2,651	157.06	2	
	橋本	19	9.91	1,703	171.94	3	
	計		77	15.05	2,398	159.33	18
	井の頭線	神泉	1				
駒場東大前		2	67.47	21,283	315.42	4	
池ノ上		2	72.93	16,500	226.23	3	
新代田		1					
東松原		2	58.94	6,350	107.75	1	
明大前		1					
永福町		4	35.74	7,447	208.38	3	
西永福		6	41.59	5,680	136.59	3	
浜田山		19	35.72	5,773	161.60	11	
高井戸		3	34.53	6,714	194.46	2	
富士見ヶ丘		5	33.72	9,379	278.14	5	
久我山		8	39.13	6,715	171.61	5	
三鷹台		11	35.67	4,649	130.35	5	
計			65	41.59	7,242	174.11	47
小田急線		代々木八幡	1				
	代々木上原	2	73.57	17,100	232.42	3	
	東北沢	1					
	下北沢	6	67.12	10,713	159.62	6	
	世田谷代田	1					
	梅ヶ丘	10	53.35	7,183	134.65	7	
	豪徳寺	3	41.08	10,617	258.45	3	
	経堂	19	46.82	7,114	151.94	14	
	千歳船橋	9	43.61	5,138	117.81	5	
	祖師ヶ谷大蔵	16	41.08	4,721	114.92	8	
	成城学園前	13	58.30	13,970	239.60	18	
	喜多見	6	27.84	5,331	191.47	3	
	粕江	6	31.49	3,892	123.60	2	
	和泉多摩川	3	26.84	2,541	94.67	1	
	登戸	1					
	向ヶ丘遊園	2	24.54	2,150	87.60	0.4	
	生田	15	21.39	3,825	178.80	6	
	読売ランド前	11	13.39	3,057	228.25	3	
	百合ヶ丘	15	16.65	2,751	165.29	4	
	新百合ヶ丘	37	21.65	4,425	204.42	16	
	柿生	8	18.73	2,381	127.11	2	
	鶴川	46	15.75	2,786	176.91	13	
	玉川学園前	26	14.84	3,320	223.68	9	
	町田	48	14.69	2,314	157.53	11	
	相模大野	29	19.85	2,266	114.16	7	
	小田急相模原	34	18.31	2,527	138.00	9	
	相武台前	8	15.33	2,468	160.97	2	
	座間	9	14.75	2,544	172.55	2	
	海老名	17	15.44	2,437	157.88	4	
	本厚木	59	14.93	2,883	193.05	17	
	愛甲石田	17	13.78	3,073	223.06	5	
	伊勢原	19	12.89	1,763	136.76	3	
	鶴巻温泉	3	9.96	1,290	129.57	0.4	
	東海大学前	13	11.80	1,568	132.85	2	
	秦野	24	10.06	1,668	165.90	4	
	渋沢	11	11.07	1,985	179.43	2	
	新松田	8	6.82	1,240	181.95	1	
開成	3	10.13	1,429	141.00	0.4		
栢山	1						
螢田	2	13.51	2,200	162.83	0.4		
足柄	2	13.12	2,690	205.08	1		
計		564	20.78	3,510	168.90	198	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
江ノ島線	東林間	14	24.29	2,958	121.80	4	
	中央林間	5	25.27	3,980	157.49	2	
	南林間	14	14.01	3,713	265.03	5	
	鶴間	11	11.97	4,515	377.26	5	
	大和	15	19.00	3,110	163.71	5	
	桜ヶ丘	4	18.22	3,704	203.30	1	
	高座渋谷	10	16.14	2,195	136.03	2	
	長後	18	13.24	2,651	200.20	5	
	湘南台	16	20.52	2,949	143.72	5	
	六会日大前	10	19.21	3,106	161.65	3	
	善行	8	19.31	3,237	167.61	3	
	藤沢本町	5	11.26	3,035	269.66	2	
	本鶴沼	5	29.53	3,722	126.06	2	
	鶴沼海岸	12	25.20	3,630	144.03	4	
	片瀬江ノ島	1					
	計	148	17.33	3,243	187.13	48	
多摩線	新百合ヶ丘	1					
	五月台	2	21.08	3,350	158.93	1	
	栗平	9	20.13	3,554	176.52	3	
	黒川	1					
	小田急永山	7	22.51	3,297	146.50	2	
	小田急多摩センター	2	19.27	2,880	149.42	1	
	計	22	20.30	3,501	172.49	8	
東横線	中目黒	10	75.76	7,493	98.90	7	
	祐天寺	4	42.23	9,839	232.98	4	
	学芸大学	16	61.39	9,447	153.90	15	
	都立大学	16	61.21	8,124	132.71	13	
	自由が丘	14	57.16	10,250	179.34	14	
	田園調布	7	53.77	9,021	167.77	6	
	多摩川	3	49.07	10,860	221.32	3	
	武蔵小杉	8	38.40	3,411	88.84	3	
	元住吉	14	22.02	3,874	175.94	5	
	日吉	13	29.36	5,499	187.32	7	
	綱島	29	32.70	4,117	125.91	12	
	大倉山	5	27.13	4,244	156.46	2	
	菊名	9	31.28	5,869	187.64	5	
	妙蓮寺	12	27.20	4,418	162.42	5	
	白楽	12	22.62	5,129	226.80	6	
	東白楽	7	25.39	3,131	123.34	2	
	反町	2	30.12	3,690	122.53	1	
		計	181	39.66	6,215	156.72	112
	東急多摩川線	沼部	1				
		武蔵新田	3	41.32	9,793	237.01	3
矢口渡		3	32.37	4,083	126.14	1	
	計	7	37.37	6,347	169.84	4	
大井町線	大井町	1					
	下神明	1					
	戸越公園	10	57.21	4,339	75.85	4	
	中延	2	57.03	6,600	115.72	1	
	旗の台	3	63.89	5,660	88.60	2	
	北千束	3	54.41	5,040	92.64	2	
	大岡山	2	49.59	8,684	175.12	2	
	緑が丘	2	54.10	6,255	115.62	1	
	九品仏	2	49.72	8,778	176.53	2	
	尾山台	6	58.01	7,810	134.64	5	
	等々力	4	57.16	9,813	171.68	4	
	上野毛	8	54.28	8,086	148.96	6	
		計	44	55.44	6,889	124.27	30
田園都市線	池尻大橋	2	45.82	3,548	77.43	1	
	三軒茶屋	10	46.10	4,658	101.03	5	
	駒沢大学	11	51.59	7,538	146.11	8	
	桜新町	8	46.60	7,513	161.22	6	
	用賀	6	54.52	7,293	133.77	4	
	二子玉川	7	41.43	6,896	166.46	5	
	二子新地	1					
	高津	4	30.89	3,363	108.85	1	
	溝の口	11	23.10	3,860	167.09	4	
	梶が谷	6	19.71	5,085	258.04	3	
	宮崎台	10	26.15	4,860	185.85	5	
	宮前平	5	22.74	3,356	147.55	2	
	鷺沼	17	27.60	4,594	166.40	8	
	たまプラーザ	19	28.76	5,728	199.19	11	
	あざみ野	18	26.42	5,058	191.46	9	
	江田	4	31.17	5,105	163.77	2	
	市が尾	7	21.41	4,221	197.17	3	
	藤が丘	12	26.69	3,987	149.35	5	
	青葉台	35	24.38	4,547	186.50	16	
	田奈	1					
	長津田	9	21.44	3,663	170.87	3	
	恩田	2	13.54	3,350	247.48	1	
	こどもの国	7	19.42	4,044	208.29	3	
	つくし野	4	27.19	6,115	224.88	2	
	すすかけ台	3	23.45	4,587	195.61	1	
	南町田	2	16.81	2,073	123.30	0.4	
	つきみ野	5	21.47	3,690	171.88	2	
中央林間	3	19.63	2,590	131.97	1		
	計	229	28.25	4,889	173.06	112	
池上線	戸越銀座	1					

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	荏原中延	1				
	旗の台	4	46.84	5,464	116.66	2
	長原	3	46.45	6,257	134.69	2
	洗足池	1				
	石川台	4	49.45	4,148	83.87	2
	雪が谷大塚	6	51.48	4,417	85.80	3
	御嶽山	3	49.72	4,057	81.58	1
	久が原	6	50.00	7,768	155.36	5
	千鳥町	3	55.50	3,813	68.71	1
	池上	5	40.75	8,836	216.86	4
	蓮沼	1				
	計	38	46.29	5,837	126.10	22
世田谷線	若林	4	35.14	5,045	143.59	2
	松陰神社前	1				
	世田谷	2	42.78	6,175	144.35	1
	上町	1				
	計	8	40.54	5,873	144.87	5
目黒線	不動前	3	41.28	3,258	78.92	1
	武蔵小山	9	53.68	4,447	82.85	4
	西小山	1				
	洗足	5	59.27	8,440	142.39	4
	大岡山	4	49.48	11,545	233.32	5
	奥沢	9	56.25	6,928	123.15	6
	計	31	52.89	6,560	124.04	20
京浜急行線	北品川	2	47.63	4,265	89.54	1
	鮫洲	1				
	立会川	1				
	平和島	5	34.08	3,300	96.82	2
	大森町	2	45.81	5,200	113.52	1
	梅屋敷	4	40.49	13,180	325.49	5
	京急蒲田	5	40.36	4,220	104.57	2
	雑色	2	36.74	1,542	41.98	0.3
	六郷土手	2	30.75	5,300	172.38	1
	京急川崎	1				
	八丁畷	1				
	鶴見市場	4	24.88	2,113	84.91	1
	京急鶴見	1				
	生麦	4	25.10	2,936	116.97	1
	子安	1				
	神奈川	1				
	戸部	1				
	日ノ出町	2	16.13	1,875	116.25	0.4
	黄金町	2	21.02	2,550	121.33	1
	南太田	1				
	井土ヶ谷	6	18.10	3,927	216.95	2
	弘明寺	10	17.26	2,831	164.00	3
	上大岡	26	20.42	2,804	137.30	7
	屏風浦	4	17.55	2,395	136.47	1
	杉田	8	17.96	3,039	169.26	2
	京急富岡	8	17.34	3,670	211.58	3
	能見台	9	20.68	4,203	203.30	4
	金沢文庫	12	21.32	3,450	161.85	4
	金沢八景	6	19.96	2,822	141.35	2
	追浜	8	15.61	2,915	186.76	2
	京急田浦	4	14.97	2,133	142.45	1
	逸見	1				
	汐入	9	13.14	2,327	177.12	2
	横須賀中央	6	12.68	1,650	130.15	1
	県立大学	4	12.69	1,858	146.33	1
	堀ノ内	1				
	京急大津	1				
	馬堀海岸	3	14.05	2,767	196.89	1
	浦賀	11	11.40	1,922	168.53	2
	計	180	20.48	3,205	156.44	58
京急空港線	糀谷	1				
	大鳥居	2	33.89	2,650	78.19	1
	天空橋	1				
	計	4	29.30	2,383	81.33	1
京急大師線	港町	1				
	鈴木町	1				
	川崎大師	2	33.32	3,800	114.06	1
	東門前	2	18.65	2,775	148.80	1
	産業道路	2	23.99	3,950	164.68	1
	小島新田	1				
	計	9	24.78	3,094	124.90	3
京急逗子線	六浦	7	18.95	3,380	178.38	2
	新逗子	2	21.00	2,350	111.92	0.5
	計	9	19.26	3,151	163.61	3
久里浜線	新大津	1				
	北久里浜	12	15.25	2,785	182.66	3
	京急久里浜	30	12.68	2,173	171.46	7
	YRP野比	7	13.09	2,016	153.95	1
	津久井浜	1				
	三浦海岸	1				
	三崎口	7	9.15	1,621	177.21	1
	計	59	12.94	2,208	170.58	13
銀座線	浅草	1				
	田原町	3	37.65	3,727	98.98	1

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
丸ノ内線	末広町	1					
	外苑前	1					
	表参道	1					
	計	7	80.84	11,645	144.05	8	
	新大塚	5	54.23	5,352	98.69	3	
	茗荷谷	9	55.04	7,033	127.80	6	
	四谷三丁目	4	71.14	7,180	100.92	3	
	中野坂上	1					
	新中野	8	48.17	4,378	90.89	4	
	東高円寺	7	54.45	4,773	87.66	3	
丸ノ内方南支線	新高円寺	8	24.16	4,411	182.54	4	
	南阿佐ヶ谷	10	38.77	6,015	155.16	6	
	計	52	43.85	5,545	126.46	29	
	中野新橋	4	56.10	5,135	91.54	2	
	中野富士見町	2	15.41	1,275	82.73	0.3	
	方南町	3	27.61	3,710	134.37	1	
	計	9	36.61	3,802	103.86	3	
	日比谷線	北千住	1				
		南千住	2	15.36	2,640	171.87	1
		三ノ輪	7	38.19	3,456	90.51	2
入谷		5	23.61	3,764	159.40	2	
仲御徒町		1					
秋葉原		1					
人形町		2	62.42	4,785	76.66	1	
築地		3	79.41	8,483	106.83	3	
六本木		3	98.80	8,227	83.27	2	
広尾		2	118.47	19,150	161.65	4	
東西線	計	27	50.14	5,681	113.29	15	
	高田馬場	2	64.24	9,200	143.21	2	
	早稲田	2	60.06	4,215	70.18	1	
	神楽坂	2	73.11	10,050	137.47	2	
	門前仲町	2	43.00	3,766	87.57	1	
	木場	8	31.19	4,163	133.45	3	
	東陽町	5	35.32	6,004	170.02	3	
	南砂町	3	32.04	2,483	77.50	1	
	西葛西	2	38.74	6,995	180.55	1	
	葛西	14	35.96	3,129	87.01	4	
千代田線	浦安	7	26.04	3,226	123.89	2	
	南行徳	5	26.53	3,430	129.31	2	
	行徳	13	26.99	3,215	119.13	4	
	妙典	3	29.00	6,043	208.36	2	
	原木中山	6	15.80	8,066	510.42	5	
	計	74	29.15	4,474	153.46	33	
	北綾瀬	12	15.73	5,224	332.15	6	
	綾瀬	14	26.09	3,721	142.59	5	
	北千住	9	29.07	3,722	128.03	3	
	町屋	5	32.98	3,311	100.41	2	
有楽町線	千駄木	2	58.13	4,465	76.82	1	
	湯島	2	46.95	3,900	83.06	1	
	新御茶ノ水	1					
	代々木公園	2	82.89	9,917	119.65	2	
	計	47	26.29	4,636	176.33	22	
	営団成増	9	18.51	2,865	154.79	3	
	営団赤塚	2	39.52	3,435	86.91	1	
	平和台	13	32.78	3,396	103.61	4	
	氷川台	3	38.47	5,927	154.04	2	
	小竹向原	5	23.00	2,760	120.01	1	
半蔵門線	千川	9	37.43	4,287	114.53	4	
	要町	6	42.52	3,070	72.19	2	
	東池袋	1					
	護国寺	3	44.22	2,805	63.44	1	
	江戸川橋	1					
	麴町	1					
	新富町	1					
	月島	2	73.52	5,950	80.93	1	
	計	56	34.52	3,874	112.25	22	
	神保町	1					
南北線	水天宮前	2	64.70	4,290	66.31	1	
	清澄白河	1					
	押上	2	36.33	2,493	68.62	0.5	
	計	6	49.51	4,144	83.71	2	
	白金台	2	67.88	6,250	92.08	1	
	白金高輪	1					
	麻布十番	1					
	東大前	2	34.98	6,540	186.99	1	
	本駒込	6	65.86	6,423	97.53	4	
	西ヶ原	2	21.89	4,240	193.70	1	
都営浅草線	王子神谷	3	33.03	2,795	84.63	1	
	赤羽岩淵	1					
	計	18	46.80	5,292	113.09	10	
	押上	2	32.07	3,450	107.59	1	
	本所吾妻橋	4	38.06	5,958	156.52	2	
	蔵前	1					
	東日本橋	1					
	泉岳寺	1					
	戸越	2	33.85	1,765	52.14	0.4	
	中延	1					
馬込	1						

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
都営三田線	西馬込	5	32.94	4,708	142.91	2	
	計	18	36.07	4,539	125.85	8	
	西高島平	5	20.21	13,071	646.64	7	
	新高島平	2	38.67	5,050	130.59	1	
	高島平	2	32.52	2,780	85.49	1	
	西台	3	30.92	6,267	202.66	2	
	蓮根	1					
	志村三丁目	2	23.91	3,250	135.92	1	
	志村坂上	2	31.98	3,140	98.18	1	
	本連沼	3	26.19	2,952	112.70	1	
	板橋本町	4	22.19	2,413	108.72	1	
	板橋区役所前	5	26.38	5,148	195.12	3	
	新板橋	2	42.85	6,975	162.77	1	
	西巢鴨	2	32.63	3,590	110.04	1	
	巢鴨	1					
	千石	8	67.30	5,568	82.74	4	
	白山	1					
芝公園	1						
三田	1						
計	45	31.63	6,028	190.60	27		
都営新宿線	曙橋	1					
	小川町	1					
	岩本町	1					
	森下	1					
	菊川	6	34.59	4,093	118.32	2	
	住吉	2	23.26	2,950	126.83	1	
	大島	7	37.47	2,806	74.89	2	
	東大島	1					
	船堀	9	23.51	4,192	178.34	4	
	一之江	9	22.93	4,356	189.97	4	
	瑞江	4	31.75	4,315	135.90	2	
	篠崎	4	23.59	10,947	464.04	4	
	本八幡	1					
	計	47	28.64	4,720	164.80	22	
都電荒川線	荒川区役所前	1					
	小台	1					
計	2	23.91	8,141	340.46	2		
東京モノレール	昭和島	1					
計	1						
大江戸線	東新宿	2	35.32	2,847	80.60	1	
	牛込柳町	5	68.87	9,512	138.12	5	
	牛込神楽坂	1					
	新御徒町	3	27.55	3,157	114.57	1	
	両国	3	37.55	3,080	82.03	1	
	森下	2	42.40	2,850	67.22	1	
	清澄白河	1					
	月島	2	77.82	3,600	46.26	1	
	麻布十番	1					
	西新宿五丁目	4	37.20	4,945	132.94	2	
	中井	1					
	落合南長崎	3	38.27	8,633	225.58	3	
	新江古田	5	40.37	6,050	149.85	3	
	豊島園	5	38.92	4,830	124.09	2	
	練馬春日町	9	34.68	4,482	129.23	4	
	光が丘	14	30.76	3,549	115.40	5	
計	61	40.83	5,053	123.76	31		
相鉄線	西横浜	1					
	天王町	1					
	星川	4	15.47	3,125	202.00	1	
	和田町	3	16.25	2,817	173.28	1	
	上星川	12	16.09	2,657	165.11	3	
	西谷	9	14.17	2,914	205.74	3	
	鶴ヶ峰	14	17.21	2,363	137.30	3	
	二俣川	17	19.87	2,811	141.44	5	
	希望ヶ丘	5	18.84	2,586	137.26	1	
	三ツ境	19	19.77	2,681	135.63	5	
	瀬谷	14	18.32	2,508	136.87	4	
	大和	4	17.09	2,483	145.27	1	
	相模大塚	4	19.10	1,980	103.67	1	
	さがみ野	13	16.34	2,167	132.59	3	
	かしわ台	21	12.71	1,803	141.83	4	
	海老名	11	15.60	2,093	134.21	2	
	計	152	16.89	2,448	144.95	37	
	いずみ野線	南万騎が原	4	23.45	3,415	145.63	1
		緑園都市	6	10.77	4,528	420.61	3
弥生台		8	20.29	2,673	131.71	2	
いずみ中央		6	14.69	2,893	196.94	2	
計	24	14.90	3,315	222.56	8		
横浜地下鉄線	中川	5	29.49	5,990	203.09	3	
	センター北	4	26.20	5,683	216.93	2	
	センター南	7	25.84	6,261	242.29	4	
	仲町台	9	26.33	5,148	195.50	5	
	新羽	1					
	新横浜	1					
	岸根公園	3	25.55	2,820	110.37	1	
	片倉町	8	17.17	2,588	150.66	2	
	三ツ沢上町	4	25.81	2,275	88.13	1	
	三ツ沢下町	8	22.69	3,193	140.73	3	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2003年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	阪東橋	3	24.65	3,077	124.79	1
	吉野町	4	24.81	2,784	112.22	1
	蒔田	7	18.04	2,407	133.46	2
	弘明寺	3	20.62	2,350	113.99	1
	上大岡	1				
	港南中央	5	18.55	3,966	213.83	2
	上永谷	14	20.09	3,272	162.91	5
	下永谷	6	20.03	5,095	254.42	3
	舞岡	4	19.83	3,163	159.45	1
	踊場	18	17.95	2,607	145.22	5
	中田	11	19.97	2,939	147.19	3
	立場	7	18.21	2,786	153.00	2
	下飯田	2	15.90	1,540	96.87	0.3
	計	135	21.38	3,489	163.18	47
シーサイドライン	鳥浜	1				
	福浦	1				
	計	2	12.14	9,726	801.01	2
江ノ電	柳小路	2	28.21	3,175	112.56	1
	鶴沼	13	30.04	5,839	194.41	8
	湘南海岸公園	1				
	江ノ島	2	21.47	3,115	145.11	1
	腰越	1				
	鎌倉高校前	5	23.71	5,850	246.68	3
	七里ヶ浜	15	20.98	5,160	245.93	8
	稲村ヶ崎	2	10.27	5,525	537.88	1
	極楽寺	1				
	長谷	5	17.13	3,846	224.46	2
	計	47	22.24	4,954	222.81	23
湘南モノレール	富士見町	2	18.04	5,300	293.87	1
	湘南町屋	11	14.55	3,739	257.01	4
	湘南深沢	9	15.66	2,903	185.44	3
	西鎌倉	12	16.80	4,013	238.80	5
	片瀬山	7	20.78	4,580	220.36	3
	計	41	16.65	3,855	231.51	16
箱根登山線	箱根湯本	1				
	強羅	1				
	計	2	1.07	1,150	1,070.00	0.2
大雄山線	五百羅漢	1				
	飯田岡	1				
	相模沼田	1				
	岩原	1				
	塚原	1				
	富士フィルム前	2	8.33	2,115	254.01	0.4
	計	7	9.08	2,054	226.20	1
千葉モノレール	作草部	2	10.03	2,615	260.72	1
	みつわ台	8	10.48	2,569	245.17	2
	桜木	5	7.85	1,056	134.50	1
	小倉台	2	8.85	2,050	231.51	0.4
	千城台北	2	9.06	2,400	264.99	0.5
	千城台	5	8.70	2,149	247.03	1
	計	24	9.42	2,113	224.31	5
京成千原線	千葉中央	1				
	千葉寺	9	13.91	3,333	239.65	3
	学園前	2	5.94	1,125	189.38	0.2
	おゆみ野	2	9.64	1,700	176.33	0.3
	ちはら台	9	4.34	1,838	423.98	2
	計	23	7.95	2,367	297.63	5
東葉高速線	飯山満	7	9.41	1,192	126.70	1
	北習志野	3	13.50	1,833	135.76	1
	船橋日大前	6	11.73	1,848	157.63	1
	八千代緑が丘	11	9.02	1,324	146.71	1
	八千代中央	11	12.21	1,626	133.19	2
	村上	1				
	東葉勝田台	3	8.01	1,437	179.28	0.4
	計	42	10.72	1,551	144.64	7
多摩モノレール	松が谷	1				
	大塚・帝京大学	3	9.70	2,833	292.15	1
	中央大学・明星大学	10	14.31	2,174	151.93	2
	程久保	1				
	万願寺	5	22.47	4,880	217.18	2
	甲州街道	2	18.69	2,275	121.69	0.5
	泉体育館	2	18.73	3,600	192.17	1
	砂川七番	2	24.25	2,940	121.23	1
	玉川上水	1				
	上北台	7	17.53	1,985	113.23	1
	計	34	16.46	2,742	166.57	9
埼玉高速線	川口元郷	7	18.78	2,394	127.48	2
	南鳩ヶ谷	5	15.10	2,990	197.98	1
	鳩ヶ谷	14	15.48	2,442	157.79	3
	新井宿	13	14.48	1,390	95.98	2
	戸塚安行	6	12.31	2,313	187.95	1
	浦和美園	1				
	計	46	13.24	2,212	167.02	10