

表25 戸建住宅(全体)の区市町村別成約状況[2003年度]

都県	大地域	地域	区市町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年数 (年・中古のみ)	取扱高 (億円)
首都圏合計				15,532	3,243	140.22	101.89	17.74	5,037
東京都	都区部	都心3区	千代田区	3	12,152	92.91	192.89	17.71	4
			中央区	6	4,722	47.76	91.59	18.71	3
			港区	23	8,740	89.62	121.43	12.73	20
			小計	32	8,307	82.08	122.53	14.09	27
		城東7区	台東区	21	3,857	64.31	127.63	26.15	8
			江東区	42	3,529	73.20	102.67	22.87	15
			江戸川区	183	3,346	79.81	94.10	17.49	61
			墨田区	31	2,801	70.05	106.44	20.94	9
			葛飾区	125	3,040	84.89	93.17	17.97	38
			足立区	125	2,964	89.47	94.19	17.11	37
			荒川区	44	2,505	63.57	82.65	18.66	11
			小計	571	3,133	80.20	95.57	18.56	179
		城北5区	文京区	41	7,396	101.63	138.39	16.53	30
			豊島区	46	5,014	85.29	113.13	16.90	23
			北区	49	3,152	74.26	90.57	24.88	15
			板橋区	117	3,620	80.58	97.85	18.21	42
			練馬区	348	4,152	107.83	98.83	19.53	144
		城西4区	新宿区	601	4,254	97.64	101.76	19.39	256
			渋谷区	39	5,294	100.09	106.22	19.44	21
			渋谷区	35	7,561	92.89	124.30	15.95	26
			杉並区	226	5,778	117.22	109.95	18.30	131
			中野区	105	4,792	97.47	102.05	16.43	50
		城南4区	品川区	405	5,629	108.35	108.78	17.73	228
			大田区	53	5,388	82.12	108.30	15.99	29
			大田区	185	4,982	92.35	104.86	16.77	92
			目黒区	66	7,246	109.81	128.04	16.30	48
			世田谷区	293	6,466	111.98	117.06	14.99	189
	多摩	大地域計	小計	597	5,997	103.01	113.72	15.69	358
			武蔵野市	2,206	4,747	96.32	104.98	17.74	1,047
			三鷹市	44	7,174	147.33	117.61	16.77	32
			小金井市	66	4,953	117.82	97.92	16.50	33
			小平市	74	4,346	118.52	99.17	16.29	32
			東久留米市	117	3,378	114.33	92.60	18.76	40
			清瀬市	89	3,475	122.91	96.07	18.07	31
			東村山市	31	3,159	118.54	98.45	18.91	10
			立川市	104	2,807	113.27	90.93	19.77	29
			東大和市	72	3,362	117.81	95.13	17.34	24
			武蔵村山市	38	2,548	107.66	86.49	16.64	10
			国分寺市	61	2,216	120.55	91.82	17.07	14
			国立市	68	4,070	125.86	95.28	19.48	28
			昭島市	41	4,954	135.74	109.77	14.43	20
			福生市	40	2,856	117.26	91.83	14.52	11
			あきる野市	9	2,166	92.61	76.77	19.51	2
			青梅市	22	2,248	149.25	88.33	17.59	5
			羽村市	42	2,031	137.33	86.96	16.92	9
			西多摩郡瑞穂町	19	2,419	118.37	90.87	15.18	5
			西多摩郡日の出町	8	1,757	114.03	82.30	15.14	1
			西多摩郡桧原村	5	2,030	168.30	89.69	15.35	1
			調布市	1					
			狛江市	123	4,540	118.03	99.52	17.53	56
			府中市	49	4,112	103.26	99.83	17.15	20
			稲城市	106	3,395	104.61	92.18	19.19	36
			日野市	37	3,618	129.17	103.05	13.93	13
			多摩市	162	3,243	138.58	96.14	19.29	53
			八王子市	67	4,311	154.02	115.69	17.89	29
			町田市	362	2,806	163.16	103.37	18.13	102
			西東京市	371	3,646	161.32	106.13	16.89	135
			小計	114	3,410	105.31	90.95	21.10	39
			大地域計	2,342	3,492	134.51	98.90	17.82	818
			都県別計	4,548	4,100	115.99	101.85	17.78	1,865
埼玉県	埼玉	さいたま市	西区	46	2,593	152.87	106.52	15.49	12
			北区	43	3,165	133.69	112.41	19.72	14
			大宮区	56	3,586	139.43	107.83	16.86	20
			見沼区	79	2,813	134.62	104.18	14.61	22
			中央区	26	3,021	103.64	92.81	18.23	8
			桜区	30	2,366	101.81	90.26	15.67	7
			浦和区	40	4,170	134.01	115.30	18.92	17
			南区	55	3,357	119.66	103.31	17.37	18
			緑区	53	3,197	138.49	109.90	16.81	17
			小計	428	3,151	131.43	105.71	16.82	135
		埼玉中央	川口市	154	2,572	101.81	96.09	18.87	40
			戸田市	14	2,870	92.70	92.56	21.06	4
			鳩ヶ谷市	23	2,568	101.92	102.05	14.54	6
			蕨市	14	3,033	96.55	102.12	18.67	4
			岩槻市	35	2,263	179.48	108.92	14.54	8
		埼玉東部	上尾市	150	2,226	131.14	94.08	18.76	33
			八潮市	390	2,438	119.55	96.91	18.23	95
			三郷市	13	2,766	141.06	112.30	13.97	4
			草加市	26	1,750	110.03	92.51	22.05	5
			越谷市	56	2,448	111.19	92.83	17.93	14
		埼玉西部	春日部市	125	2,099	116.20	93.22	18.36	26
			和光市	100	1,863	127.46	92.30	20.17	19
			朝霞市	320	2,085	119.35	93.58	19.04	67
			新座市	18	2,813	96.55	93.49	16.44	5
			小計	53	2,661	94.09	91.14	18.55	14
			新座市	134	2,430	98.72	86.02	19.39	33

表25 戸建住宅(全体)の区市町村別成約状況[2003年度]

都県	大地域	地域	区市町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年数 (年・中古のみ)	取扱高 (億円)
千葉県	千葉市周辺	千葉市	志木市	18	2,576	106.18	102.48	22.65	5
			富士見市	46	2,299	92.70	92.48	15.65	11
			上福岡市	29	2,667	110.38	95.86	16.61	8
			川越市	137	2,279	122.07	93.15	17.19	31
			所沢市	234	2,546	124.41	94.89	19.56	60
			狭山市	125	2,142	134.31	95.73	19.95	27
			入間市	73	2,087	128.91	95.37	18.77	15
			小計	867	2,393	116.91	93.21	18.78	207
		埼玉その他	桶川市	46	2,145	140.21	105.14	14.94	10
			北本市	24	1,923	144.09	95.83	17.10	5
			蓮田市	33	2,051	166.28	99.60	15.00	7
			幸手市	25	1,684	164.98	96.92	19.73	4
			久喜市	22	2,359	177.41	113.50	15.28	5
			加須市	24	1,813	200.31	97.09	12.32	4
			羽生市	15	1,592	209.69	99.65	19.66	2
			飯能市	39	1,959	230.88	99.61	13.83	8
			坂戸市	44	1,746	142.65	92.91	20.97	8
			東松山市	28	2,052	179.40	106.91	18.59	6
			鴻巣市	50	1,962	169.18	106.63	15.89	10
			行田市	7	2,042	164.83	112.67	17.71	1
			熊谷市	18	1,903	174.49	107.03	14.51	3
			深谷市	17	1,302	144.91	90.95	18.73	2
			本庄市	4	1,008	147.98	98.78	18.04	0.4
			秩父市	1					
			吉川市	21	1,813	128.23	90.22	17.76	4
			鶴ヶ島市	34	1,838	128.59	93.33	18.86	6
			日高市	42	1,560	150.69	98.42	21.39	7
			小計	494	1,871	164.31	99.98	17.27	92
		埼玉郡部	北足立郡伊奈町	33	2,287	157.02	102.82	14.60	8
			北足立郡吹上町	14	1,925	128.13	96.25	15.72	3
			南埼玉郡宮代町	13	1,468	156.33	95.83	22.35	2
			南埼玉郡白岡町	26	2,148	154.30	103.59	16.26	6
			南埼玉郡菖蒲町	7	1,106	125.50	84.56	15.26	1
			北葛飾郡栗橋町	12	1,929	181.26	108.35	9.03	2
			北葛飾郡鷺宮町	14	1,759	152.45	91.79	18.36	2
			北葛飾郡杉戸町	16	1,556	143.61	96.49	17.78	2
			北葛飾郡松伏町	25	1,680	140.66	90.29	16.93	4
			北葛飾郡庄和町	30	1,522	156.99	95.87	20.61	5
			北埼玉郡騎西町	1					
			北埼玉郡南河原村	1					
			北埼玉郡川里村	2	1,114	135.87	86.63	13.83	0.2
			北埼玉郡北川辺町	4	1,375	158.53	107.33	9.02	1
			北埼玉郡大利根町	2	1,825	679.10	135.60	19.17	0.4
			入間郡大井町	34	2,637	111.29	95.83	20.46	9
			入間郡三芳町	15	2,160	108.36	85.28	25.59	3
			入間郡毛呂山町	8	1,850	117.51	87.97	17.52	1
			入間郡越生町	9	2,126	150.83	103.64	14.83	2
			入間郡名栗村	12	1,636	216.89	99.53	9.84	2
			比企郡滑川町	3	2,280	207.69	114.13		1
			比企郡嵐山町	4	1,554	145.63	94.89	12.39	1
			比企郡小川町	21	1,704	189.70	107.43	11.43	4
			比企郡都幾川村	3	1,003	139.98	90.69	9.69	0.3
			比企郡玉川村	1					
			比企郡川島町	4	1,563	154.29	100.37	12.52	1
			比企郡吉見町	4	1,305	151.99	88.50	9.50	1
			比企郡鳩山町	11	1,572	203.71	101.33	19.86	2
			大里郡江南町	3	1,340	174.47	110.14	14.53	0.4
			大里郡妻沼町	5	1,436	410.83	100.68	18.42	1
			大里郡岡部町	1					
			大里郡花園町	1					
			大里郡寄居町	7	1,294	403.18	104.10	18.93	1
			児玉郡美里町	1					
			児玉郡児玉町	2	1,470	169.95	104.16		0.3
			児玉郡上里町	3	1,050	154.01	99.81	16.33	0.3
			小計	352	1,840	167.22	98.33	16.82	65
			都県別計	2,851	2,320	134.15	97.44	17.95	661
千葉県	千葉市周辺	千葉市	中央区	75	2,049	148.59	104.90	18.41	15
			花見川区	98	2,408	149.12	102.78	17.43	24
			稲毛区	63	2,667	143.09	112.35	15.71	17
			若葉区	96	2,296	180.87	113.96	17.31	22
			緑区	82	2,478	228.29	121.61	13.92	20
			美浜区	31	4,317	175.98	104.22	21.96	13
			小計	445	2,506	171.49	110.47	17.12	112
		千葉周辺	佐倉市	145	2,456	187.82	114.92	16.15	36
			四街道市	99	1,845	189.60	106.41	19.81	18
			小計	244	2,208	188.54	111.47	17.70	54
	千葉その他	千葉総武	市川市	689	2,400	177.53	110.83	17.35	165
			船橋市	197	2,954	112.91	93.70	18.40	58
			鎌ヶ谷市	344	2,512	135.67	98.02	19.20	86
			鎌ヶ谷市	74	1,895	133.61	97.17	18.23	14
			浦安市	70	4,689	134.03	103.61	19.50	33
			習志野市	61	3,172	146.42	108.59	16.18	19
			八千代市	102	2,589	146.41	106.24	16.74	26
			小計	848	2,797	132.13	99.15	18.42	237
		千葉常磐	松戸市	203	2,447	128.91	97.81	19.46	50
			柏市	245	2,546	161.26	106.25	17.78	62
			我孫子市	107	2,373	169.30	110.60	18.01	25

表25 戸建住宅(全体)の区市町村別成約状況[2003年度]

都県	大地域	地域	区市町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年数 (年・中古のみ)	取扱高 (億円)
神奈川県	横浜／川崎	横浜市	流山市	89	2,341	162.89	109.99	18.68	21
			野田市	79	1,847	170.97	102.76	17.08	15
			東葛飾郡関宿町	5	1,190	174.95	97.94	18.08	1
			東葛飾郡沼南町	35	2,025	160.66	106.31	15.72	7
			小計	763	2,366	155.04	104.64	18.17	181
		千葉その他	市原市	109	1,602	240.10	112.78	17.03	17
			東金市	48	1,274	204.95	105.73	9.74	6
			茂原市	52	1,540	229.47	111.11	11.09	8
			館山市	4	2,430	617.37	117.20	19.67	1
			鴨川市	2	2,080	566.73	108.38	16.75	0.4
			勝浦市	8	1,569	762.84	102.17	12.30	1
			木更津市	33	1,397	243.37	106.59	18.46	5
			君津市	14	1,689	217.85	114.96	14.93	2
			富津市	4	1,051	203.61	91.45	19.00	0.4
			成田市	37	2,218	206.07	116.27	15.94	8
			佐原市	1					
			銚子市	2	1,550	125.09	85.83		0.3
			袖ヶ浦市	11	1,401	198.73	113.63	16.74	2
			八街市	40	1,045	185.38	100.92	16.28	4
			印西市	50	2,316	219.37	126.31	15.44	12
			白井市	36	2,358	171.35	111.48	15.29	8
			富里市	32	1,342	187.86	100.19	16.45	4
			小計	483	1,666	228.60	110.90	15.16	80
		千葉郡部	山武郡大網白里町	32	1,493	270.27	112.74	10.95	5
			山武郡九十九里町	7	1,016	259.98	103.88	12.44	1
			山武郡成東町	11	754	213.99	82.55	16.08	1
			山武郡山武町	21	796	205.16	92.12	11.50	2
			山武郡蓮沼村	1					
			山武郡松尾町	2	790	158.29	106.10	13.29	0.2
			山武郡横芝町	4	1,425	299.96	134.84	10.39	1
			山武郡芝山町	1					
			長生郡一宮町	4	1,323	412.78	85.81	19.42	1
			長生郡睦沢町	3	1,343	311.86	134.82	31.67	0.4
		長生郡	長生村	13	1,527	415.58	124.28	10.20	2
			長生郡白子町	6	1,022	250.84	88.65	10.88	1
			長生郡長柄町	4	1,853	543.91	108.38	9.56	1
			長生郡長南町	1					
			安房郡富浦町	1					
			安房郡鋸南町	1					
			安房郡白浜町	1					
			安房郡千倉町	2	1,180	507.99	52.00	12.83	0.2
			夷隅郡大多喜町	1					
			夷隅郡夷隅町	1					
		夷隅郡	夷隅郡御宿町	4	1,995	323.12	131.59	18.48	1
			夷隅郡大原町	8	1,191	320.76	96.36	14.53	1
			夷隅郡岬町	4	1,615	288.35	124.57	13.02	1
			印旛郡酒々井町	13	1,675	181.61	101.43	19.56	2
			印旛郡印旛村	3	2,123	196.38	126.65	9.53	1
			印旛郡本埜村	4	2,614	205.15	125.05	5.40	1
			印旛郡栄町	51	1,523	205.80	115.34	17.46	8
			香取郡下総町	1					
			香取郡神崎町	4	1,365	201.16	111.97	7.40	1
			香取郡大栄町	3	1,103	204.32	90.80	6.89	0.3
		海上郡	香取郡小見川町	2	1,190	203.23	95.64	16.00	0.2
			海上郡飯岡町	2	1,290	191.74	147.62	9.33	0.3
			匝瑳郡光町	6	880	188.15	90.23	11.23	1
			小計	222	1,383	270.99	108.96	13.81	31
		大地域計	小計	2,316	2,284	173.11	104.35	17.12	529
			都県別計	3,005	2,310	174.12	105.83	17.17	694
		神奈川県	神奈川	50	3,994	123.75	100.56	19.45	20
			横浜	36	3,490	86.50	102.00	18.70	13
			川崎	107	3,658	109.55	99.44	15.76	39
			鶴見区	87	3,651	107.01	95.68	16.35	32
			南区	102	2,976	107.09	95.08	17.26	30
			港南区	145	3,633	142.78	100.53	19.62	53
			磯子区	83	3,770	142.70	104.11	15.95	31
			金沢区	145	4,063	164.50	107.61	19.29	59
			保土ヶ谷区	113	3,369	141.24	99.38	18.54	38
			戸塚区	150	3,275	148.62	97.53	18.53	49
		川崎市	旭区	156	3,588	143.30	100.42	17.22	56
			瀬谷区	65	3,299	138.82	97.33	18.69	21
			港北区	205	4,355	122.77	103.13	20.22	89
			緑区	91	3,643	134.14	98.45	17.91	33
			青葉区	316	5,476	178.23	116.95	15.98	173
			都筑区	68	4,801	158.24	115.06	14.29	33
			泉区	129	3,342	129.25	93.07	17.41	43
			栄区	121	3,801	194.05	107.33	21.45	46
			小計	2,169	3,958	143.80	103.23	17.93	858
		川崎市	川崎区	66	3,335	75.35	96.86	18.09	22
			幸区	80	3,577	77.46	90.52	20.14	29
			中原区	114	4,128	79.80	95.06	16.12	47
			高津区	72	3,799	105.02	91.76	16.67	27
			多摩区	84	3,626	128.38	102.32	16.79	30
			宮前区	234	4,023	123.59	99.72	18.37	94
			麻生区	156	4,108	161.97	108.47	17.26	64
			小計	806	3,892	115.13	99.17	17.57	314
		大地域計	小計	2,975	3,940	136.03	102.13	17.85	1,172

表25 戸建住宅(全体)の区市町村別成約状況[2003年度]

表2-7 建設業(全県)の区市町村別概況(2008年度)				件数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年数 (年・中古のみ)	取扱高 (億円)
都県	大地域	地域	区市町村						
神奈川県	神奈川その他	神奈川県央	相模原市	321	2,660	122.92	97.06	18.02	85
			座間市	95	2,443	110.03	91.20	18.29	23
			大和市	129	3,039	124.50	97.02	19.98	39
			綾瀬市	63	2,306	137.78	92.05	20.40	15
			厚木市	154	2,577	159.92	101.43	17.34	40
			海老名市	73	3,045	141.98	97.00	17.29	22
			伊勢原市	42	2,756	170.74	104.77	17.68	12
			秦野市	62	2,200	157.91	97.77	16.18	14
			小計	939	2,657	134.83	97.23	18.08	249
		湘南	鎌倉市	181	4,370	236.34	118.60	21.23	79
			逗子市	66	3,877	186.05	116.21	19.22	26
			三浦郡葉山町	21	4,690	224.45	136.00	14.01	10
			藤沢市	188	3,814	153.29	103.24	18.43	72
			茅ヶ崎市	127	3,351	123.02	99.17	15.33	43
			平塚市	97	2,642	134.65	99.44	15.64	26
			横須賀市	285	2,739	156.89	97.11	18.95	78
			三浦市	37	2,491	181.09	103.90	15.66	9
			小計	1,002	3,410	168.35	104.95	18.34	342
		神奈川西部	小田原市	48	2,737	168.79	113.43	16.27	13
			南足柄市	6	2,843	455.63	130.31	16.22	2
		神奈川郡部	小計	54	2,749	200.66	115.31	16.26	15
			津久井郡城山町	12	2,357	179.02	102.02	18.24	3
			津久井郡津久井町	17	1,466	230.04	97.85	16.81	2
			津久井郡相模湖町	2	1,540	207.29	100.39	9.58	0.3
			津久井郡藤野町	5	1,574	228.23	112.30	18.10	1
			愛甲郡愛川町	18	1,514	124.93	87.12	17.21	3
			高座郡寒川町	18	2,603	136.14	101.74	16.20	5
			中郡大磯町	22	3,125	197.26	107.06	19.32	7
			中郡二宮町	25	3,072	177.67	107.48	15.80	8
			足柄下郡箱根町	4	1,765	404.49	106.83	20.64	1
			足柄下郡真鶴町	3	2,100	177.85	110.74	22.14	1
			足柄下郡湯河原町	15	2,667	483.52	151.48	17.36	4
			足柄上郡中井町	4	2,400	195.43	114.63	9.25	1
			足柄上郡大井町	3	3,100	276.88	140.92	14.97	1
			足柄上郡松田町	5	1,965	190.08	110.60	17.77	1
			足柄上郡山北町	1					
			足柄上郡開成町	4	3,198	153.30	94.92		1
			小計	158	2,412	214.39	107.71	17.14	38
			大地域計	2,153	2,992	157.92	102.05	18.08	644
		都県別計	5,128	3,542	145.22	102.10	17.95	1,816	