

表14-① 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[首都圏]

* 上段(件)、下段(%)

		～20㎡	～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
年 度	1993	2 0.0	96 0.7	1,478 11.3	3,668 28.0	4,190 32.0	2,268 17.3	814 6.2	567 4.3	13,083 100.0
	1994	3 0.0	83 0.6	1,422 10.1	3,829 27.3	4,686 33.4	2,419 17.2	879 6.3	723 5.1	14,044 100.0
	1995	6 0.0	94 0.6	1,325 9.1	3,719 25.4	5,137 35.1	2,595 17.7	974 6.7	783 5.4	14,633 100.0
	1996	4 0.0	72 0.5	1,231 8.1	3,697 24.4	5,401 35.6	2,845 18.8	1,062 7.0	848 5.6	15,160 100.0
	1997	0 0.0	67 0.4	1,075 7.1	3,487 23.2	5,412 35.9	2,957 19.6	1,107 7.3	956 6.4	15,061 100.0
	1998	5 0.0	46 0.3	934 6.4	3,072 21.0	5,337 36.5	3,048 20.8	1,204 8.2	992 6.8	14,638 100.0
	1999	3 0.0	65 0.4	893 5.9	3,111 20.5	5,441 35.8	3,137 20.7	1,323 8.7	1,210 8.0	15,183 100.0
	2000	4 0.0	65 0.4	825 5.4	3,122 20.3	5,660 36.7	3,236 21.0	1,257 8.2	1,247 8.1	15,416 100.0
	2001	2 0.0	64 0.4	797 5.4	2,630 17.7	5,635 37.8	3,230 21.7	1,327 8.9	1,210 8.1	14,895 100.0
	2002	0 0.0	41 0.3	701 4.7	2,517 16.8	5,727 38.1	3,300 22.0	1,392 9.3	1,345 9.0	15,023 100.0
	2003	1 0.0	59 0.4	687 4.4	2,475 15.9	5,857 37.7	3,524 22.7	1,439 9.3	1,490 9.6	15,532 100.0

表14-② 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[東京都]

* 上段(件)、下段(%)

		～20㎡	～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
年 度	1993	1 0.0	37 1.2	433 14.5	897 30.0	805 26.9	424 14.2	193 6.5	203 6.8	2,993 100.0
	1994	1 0.0	32 1.0	427 12.7	1,010 30.2	993 29.6	448 13.4	188 5.6	251 7.5	3,350 100.0
	1995	0 0.0	30 0.8	454 11.9	1,112 29.2	1,203 31.5	518 13.6	219 5.7	277 7.3	3,813 100.0
	1996	0 0.0	28 0.7	411 10.3	1,060 26.6	1,335 33.5	601 15.1	228 5.7	319 8.0	3,982 100.0
	1997	0 0.0	23 0.5	386 8.8	1,132 25.8	1,540 35.0	711 16.2	266 6.0	337 7.7	4,395 100.0
	1998	3 0.1	25 0.6	338 7.9	1,033 24.1	1,477 34.4	751 17.5	271 6.3	389 9.1	4,287 100.0
	1999	1 0.0	26 0.6	319 7.2	1,031 23.3	1,480 33.4	810 18.3	327 7.4	434 9.8	4,428 100.0
	2000	1 0.0	39 0.9	293 6.6	1,014 22.9	1,517 34.3	774 17.5	318 7.2	468 10.6	4,424 100.0
	2001	0 0.0	23 0.5	309 7.1	871 20.1	1,650 38.1	757 17.5	334 7.7	389 9.0	4,333 100.0
	2002	0 0.0	22 0.5	254 5.6	883 19.3	1,812 39.6	746 16.3	357 7.8	502 11.0	4,576 100.0
	2003	0 0.0	24 0.5	269 5.9	857 18.8	1,739 38.2	766 16.8	359 7.9	534 11.7	4,548 100.0

表14-③ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[都区部]

* 上段(件)、下段(%)

		～20㎡	～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
年 度	1993	1 0.1	30 2.2	310 22.2	375 26.8	309 22.1	154 11.0	96 6.9	124 8.9	1,399 100.0
	1994	1 0.1	26 1.7	298 19.9	401 26.8	356 23.8	172 11.5	83 5.6	160 10.7	1,497 100.0
	1995	0 0.0	27 1.5	320 18.2	438 24.9	467 26.5	228 12.9	101 5.7	182 10.3	1,763 100.0
	1996	0 0.0	20 1.1	300 15.9	467 24.7	504 26.6	282 14.9	110 5.8	207 11.0	1,890 100.0
	1997	0 0.0	22 1.0	284 12.8	512 23.0	669 30.1	376 16.9	142 6.4	216 9.7	2,221 100.0
	1998	3 0.1	20 0.9	237 10.5	488 21.6	699 30.9	414 18.3	142 6.3	261 11.5	2,264 100.0
	1999	1 0.0	23 1.0	245 10.6	471 20.3	665 28.7	448 19.4	170 7.3	292 12.6	2,315 100.0
	2000	0 0.0	35 1.5	221 9.6	466 20.3	702 30.6	394 17.2	154 6.7	321 14.0	2,293 100.0
	2001	0 0.0	21 1.0	239 11.0	405 18.6	718 32.9	382 17.5	173 7.9	244 11.2	2,182 100.0
	2002	0 0.0	17 0.8	189 8.4	409 18.1	753 33.4	370 16.4	171 7.6	345 15.3	2,254 100.0
	2003	0 0.0	20 0.9	193 8.7	394 17.9	724 32.8	375 17.0	169 7.7	331 15.0	2,206 100.0

表14-④ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[多摩]

* 上段(件)、下段(%)

		～20㎡	～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
年 度	1993	0 0.0	7 0.4	123 7.7	522 32.7	496 31.1	270 16.9	97 6.1	79 5.0	1,594 100.0
	1994	0 0.0	6 0.3	129 7.0	609 32.9	637 34.4	276 14.9	105 5.7	91 4.9	1,853 100.0
	1995	0 0.0	3 0.1	134 6.5	674 32.9	736 35.9	290 14.1	118 5.8	95 4.6	2,050 100.0
	1996	0 0.0	8 0.4	111 5.3	593 28.4	831 39.7	319 15.2	118 5.7	112 5.4	2,092 100.0
	1997	0 0.0	1 0.0	102 4.7	620 28.5	871 40.0	335 15.4	124 5.7	121 5.6	2,174 100.0
	1998	0 0.0	5 0.2	101 5.0	545 26.9	778 38.5	337 16.7	129 6.4	128 6.3	2,023 100.0
	1999	0 0.0	3 0.1	74 3.5	560 26.5	815 38.6	362 17.1	157 7.4	142 6.7	2,113 100.0
	2000	1 0.0	4 0.2	72 3.4	548 25.7	815 38.2	380 17.8	164 7.7	147 6.9	2,131 100.0
	2001	0 0.0	2 0.1	70 3.3	466 21.7	932 43.3	375 17.4	161 7.5	145 6.7	2,151 100.0
	2002	0 0.0	5 0.2	65 2.8	474 20.4	1,059 45.6	376 16.2	186 8.0	157 6.8	2,322 100.0
	2003	0 0.0	4 0.2	76 3.2	463 19.8	1,015 43.3	391 16.7	190 8.1	203 8.7	2,342 100.0

表14-⑤ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[埼玉県]

* 上段(件)、下段(%)

		～20㎡	～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
年 度	1993	0 0.0	42 1.2	510 14.7	994 28.6	1,158 33.3	530 15.2	166 4.8	79 2.3	3,479 100.0
	1994	2 0.1	33 0.9	426 12.2	945 27.1	1,266 36.3	539 15.5	168 4.8	110 3.2	3,489 100.0
	1995	2 0.1	38 1.1	357 10.7	784 23.4	1,350 40.3	545 16.3	162 4.8	107 3.2	3,345 100.0
	1996	1 0.0	22 0.7	319 9.5	817 24.5	1,351 40.4	559 16.7	172 5.2	99 3.0	3,340 100.0
	1997	0 0.0	27 0.9	291 9.2	762 24.1	1,234 39.0	538 17.0	177 5.6	139 4.4	3,168 100.0
	1998	1 0.0	10 0.3	251 8.4	672 22.5	1,183 39.7	549 18.4	204 6.8	113 3.8	2,983 100.0
	1999	0 0.0	18 0.6	234 7.7	602 19.8	1,260 41.4	557 18.3	228 7.5	146 4.8	3,045 100.0
	2000	1 0.0	17 0.5	211 6.7	650 20.6	1,305 41.4	613 19.5	210 6.7	144 4.6	3,151 100.0
	2001	1 0.0	17 0.6	191 6.4	541 18.2	1,268 42.6	579 19.5	189 6.4	188 6.3	2,974 100.0
	2002	0 0.0	11 0.4	173 6.0	510 17.6	1,191 41.0	594 20.5	241 8.3	184 6.3	2,904 100.0
	2003	0 0.0	15 0.5	144 5.1	505 17.7	1,204 42.2	578 20.3	214 7.5	191 6.7	2,851 100.0

表14-⑥ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[千葉県]

* 上段(件)、下段(%)

		～20㎡	～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
年 度	1993	0 0.0	6 0.2	220 8.2	574 21.3	936 34.8	629 23.4	209 7.8	116 4.3	2,690 100.0
	1994	0 0.0	5 0.2	235 8.0	561 19.2	1,004 34.3	713 24.4	248 8.5	159 5.4	2,925 100.0
	1995	0 0.0	13 0.4	221 7.4	527 17.7	1,009 33.8	785 26.3	267 9.0	161 5.4	2,983 100.0
	1996	0 0.0	8 0.3	194 6.2	575 18.4	1,066 34.0	781 24.9	322 10.3	188 6.0	3,134 100.0
	1997	0 0.0	7 0.2	175 6.0	464 15.8	996 33.9	788 26.8	299 10.2	206 7.0	2,935 100.0
	1998	0 0.0	7 0.2	127 4.4	399 13.7	1,029 35.3	818 28.0	331 11.3	206 7.1	2,917 100.0
	1999	0 0.0	13 0.4	138 4.6	450 15.0	991 33.0	806 26.8	343 11.4	262 8.7	3,003 100.0
	2000	1 0.0	3 0.1	149 5.0	436 14.6	975 32.6	841 28.1	321 10.7	267 8.9	2,993 100.0
	2001	1 0.0	22 0.7	114 3.8	373 12.5	1,031 34.4	809 27.0	362 12.1	282 9.4	2,994 100.0
	2002	0 0.0	4 0.1	121 4.2	343 11.8	949 32.7	831 28.7	387 13.3	264 9.1	2,899 100.0
	2003	1 0.0	11 0.4	119 4.0	344 11.4	945 31.4	898 29.9	384 12.8	303 10.1	3,005 100.0

表14-⑦ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[神奈川県]

* 上段(件)、下段(%)

		～20㎡	～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
年 度	1993	1 0.0	11 0.3	315 8.0	1,203 30.7	1,291 32.9	685 17.5	246 6.3	169 4.3	3,921 100.0
	1994	0 0.0	13 0.3	334 7.8	1,313 30.7	1,423 33.2	719 16.8	275 6.4	203 4.7	4,280 100.0
	1995	4 0.1	13 0.3	293 6.5	1,296 28.9	1,575 35.1	747 16.6	326 7.3	238 5.3	4,492 100.0
	1996	3 0.1	14 0.3	307 6.5	1,245 26.5	1,649 35.0	904 19.2	340 7.2	242 5.1	4,704 100.0
	1997	0 0.0	10 0.2	223 4.9	1,129 24.7	1,642 36.0	920 20.2	365 8.0	274 6.0	4,563 100.0
	1998	1 0.0	4 0.1	218 4.9	968 21.7	1,648 37.0	930 20.9	398 8.9	284 6.4	4,451 100.0
	1999	2 0.0	8 0.2	202 4.3	1,028 21.8	1,710 36.3	964 20.5	425 9.0	368 7.8	4,707 100.0
	2000	1 0.0	6 0.1	172 3.5	1,022 21.1	1,863 38.4	1,008 20.8	408 8.4	368 7.6	4,848 100.0
	2001	0 0.0	2 0.0	183 4.0	845 18.4	1,686 36.7	1,085 23.6	442 9.6	351 7.6	4,594 100.0
	2002	0 0.0	4 0.1	153 3.3	781 16.8	1,775 38.2	1,129 24.3	407 8.8	395 8.5	4,644 100.0
	2003	0 0.0	9 0.2	155 3.0	769 15.0	1,969 38.4	1,282 25.0	482 9.4	462 9.0	5,128 100.0

表14-⑧ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[横浜・川崎]

* 上段(件)、下段(%)

		～20㎡	～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
年 度	1993	0 0.0	2 0.1	187 9.1	605 29.5	659 32.1	359 17.5	151 7.4	90 4.4	2,053 100.0
	1994	0 0.0	5 0.2	178 7.8	689 30.0	763 33.2	393 17.1	162 7.1	107 4.7	2,297 100.0
	1995	0 0.0	11 0.4	154 6.3	676 27.4	840 34.1	464 18.8	193 7.8	125 5.1	2,463 100.0
	1996	1 0.0	9 0.3	193 7.1	682 25.0	984 36.0	518 19.0	210 7.7	135 4.9	2,732 100.0
	1997	0 0.0	4 0.2	119 4.6	577 22.1	939 36.0	600 23.0	222 8.5	146 5.6	2,607 100.0
	1998	0 0.0	4 0.2	128 5.0	519 20.3	925 36.2	589 23.1	239 9.4	151 5.9	2,555 100.0
	1999	2 0.1	5 0.2	118 4.2	552 19.8	1,010 36.3	631 22.6	263 9.4	205 7.4	2,786 100.0
	2000	0 0.0	5 0.2	107 3.7	597 20.9	1,083 37.8	643 22.5	250 8.7	178 6.2	2,863 100.0
	2001	0 0.0	2 0.1	118 4.3	466 17.0	963 35.1	726 26.4	273 9.9	198 7.2	2,746 100.0
	2002	0 0.0	3 0.1	92 3.2	429 15.1	1,060 37.4	768 27.1	263 9.3	221 7.8	2,836 100.0
	2003	0 0.0	4 0.1	96 3.2	434 14.6	1,074 36.1	827 27.8	286 9.6	254 8.5	2,975 100.0

表14-⑨ 戸建住宅(全体)の建物面積帯別成約件数[神奈川県他]

* 上段(件)、下段(%)

		～20㎡	～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
年 度	1993	1 0.1	9 0.5	128 6.9	598 32.0	632 33.8	326 17.5	95 5.1	79 4.2	1,868 100.0
	1994	0 0.0	8 0.4	156 7.9	624 31.5	660 33.3	326 16.4	113 5.7	96 4.8	1,983 100.0
	1995	4 0.2	2 0.1	139 6.9	620 30.6	735 36.2	283 14.0	133 6.6	113 5.6	2,029 100.0
	1996	2 0.1	5 0.3	114 5.8	563 28.5	665 33.7	386 19.6	130 6.6	107 5.4	1,972 100.0
	1997	0 0.0	6 0.3	104 5.3	552 28.2	703 35.9	320 16.4	143 7.3	128 6.6	1,956 100.0
	1998	1 0.1	0 0.0	90 4.7	449 23.7	723 38.1	341 18.0	159 8.4	133 7.0	1,896 100.0
	1999	0 0.0	3 0.2	84 4.4	476 24.8	700 36.4	333 17.3	162 8.4	163 8.5	1,921 100.0
	2000	1 0.1	1 0.1	65 3.3	425 21.4	780 39.3	365 18.4	158 8.0	190 9.6	1,985 100.0
	2001	0 0.0	0 0.0	65 3.5	379 20.5	723 39.1	359 19.4	169 9.1	153 8.3	1,848 100.0
	2002	0 0.0	1 0.1	61 3.4	352 19.5	715 39.5	361 20.0	144 8.0	174 9.6	1,808 100.0
	2003	0 0.0	5 0.2	59 2.7	335 15.6	895 41.6	455 21.1	196 9.1	208 9.7	2,153 100.0