

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
東北線	浦和	1					
	大宮	2	18.50	3,100	167.56	1	
	土呂	4	18.78	3,431	182.75	1	
	東大宮	23	15.77	2,619	166.09	6	
	蓮田	12	12.44	2,739	220.10	3	
	白岡	8	8.76	1,826	208.40	1	
	新白岡	1					
	久喜	10	10.67	1,807	169.28	2	
	東鷲宮	1					
	栗橋	4	7.39	1,461	197.81	1	
	計	66	13.11	2,422	184.65	16	
常磐線	三河島	1					
	南千住	1					
	北千住	1					
	松戸	15	16.27	2,137	131.37	3	
	柏	44	13.79	2,492	180.74	11	
	我孫子	11	14.46	2,420	167.35	3	
	天王台	11	12.68	2,212	174.40	2	
	計	84	14.43	2,405	166.59	20	
川越線	日進	12	16.58	2,669	160.91	3	
	指扇	7	13.13	1,566	119.27	1	
	南古谷	3	12.91	793	61.45	0.2	
	の場	3	5.12	4,660	910.87	1	
	笠幡	3	10.69	1,899	177.57	1	
	武蔵高萩	4	7.64	964	126.09	0.4	
	高麗川	5	8.25	1,186	143.73	1	
		計	37	10.06	2,022	201.04	7
	高崎線	宮原	11	13.58	2,094	154.21	2
		上尾	32	14.02	1,908	136.07	6
北上尾		15	14.63	2,279	155.77	3	
桶川		36	11.96	1,957	163.59	7	
北本		14	12.25	2,045	166.95	3	
鴻巣		11	9.03	2,197	243.30	2	
吹上		6	8.21	1,990	242.48	1	
行田		4	7.40	1,440	194.48	1	
熊谷		10	11.32	2,460	217.39	2	
籠原		9	7.16	1,850	258.41	2	
深谷		8	7.48	1,605	214.61	1	
本庄		5	6.48	1,646	254.05	1	
神保原		2	2.04	1,015	497.50	0.2	
		計	163	10.78	1,985	184.07	32
総武線		錦糸町	2	23.98	2,825	117.83	1
		新小岩	1				
		市川	5	22.07	3,530	159.93	2
	船橋	9	15.56	2,590	166.41	2	
	津田沼	14	15.49	2,345	151.34	3	
	稲毛	12	15.38	2,752	178.92	3	
	千葉	21	15.54	3,020	194.28	6	
	東千葉	8	12.12	3,571	294.72	3	
	都賀	25	9.86	1,902	192.86	5	
	四街道	45	7.86	1,493	189.97	7	
	物井	2	8.55	1,647	192.58	0.3	
	佐倉	6	8.35	1,851	221.57	1	
	榎戸	3	2.54	1,140	449.00	0.3	
	八街	20	0.87	506	583.10	1	
	日向	1					
	成東	3	2.06	667	323.93	0.2	
	横芝	4	1.44	669	463.49	0.3	
	飯倉	1					
	八日市場	2	3.83	2,460	642.81	0.5	
	千潟	1					
		計	185	8.00	2,028	253.40	38
	外房線	本千葉	2	12.60	3,100	246.03	1
		蘇我	2	13.99	3,510	250.87	1
鎌取		30	6.35	1,469	231.41	4	
誉田		9	4.74	1,422	299.98	1	
土気		26	6.47	1,548	239.27	4	
大網		5	3.09	756	245.00	0.4	
永田		1					
本納		3	1.09	730	668.10	0.2	
新茂原		3	1.67	618	371.17	0.2	
茂原		21	3.25	916	282.06	2	
八積		2	1.53	625	409.06	0.1	
上総一ノ宮		4	2.68	981	366.06	0.4	
太東		10	2.32	914	393.70	1	
長者町		1					
大原		3	2.77	550	198.28	0.2	
浪花		1					
御宿		3	2.17	2,393	1,103.68	1	
勝浦		9	1.60	1,288	806.93	1	
上総興津		2	1.12	650	578.55	0.1	
		計	137	3.73	1,285	344.12	18
内房線		千葉	1				
		本千葉	3	10.11	1,893	187.36	1
		蘇我	1				
	浜野	5	7.25	1,321	182.14	1	
	八幡宿	7	6.72	1,386	206.13	1	
五井	14	5.05	3,145	622.55	4		

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
京葉線	姉ヶ崎	10	5.66	1,632	288.18	2	
	長浦	4	3.53	1,153	326.05	0.5	
	袖ヶ浦	7	5.22	1,309	250.91	1	
	木更津	26	3.78	1,055	279.03	3	
	君津	11	2.28	702	307.44	1	
	青堀	3	1.41	677	479.15	0.2	
	上総湊	1					
	竹岡	1					
	保田	1					
	安房勝山	1					
	岩井	1					
	那古船形	1					
	館山	4	1.82	845	465.50	0.3	
	計		102	4.18	1,425	340.71	15
いすみ鉄道	葛西臨海公園	1					
	舞浜	2	31.97	5,455	170.64	1	
	新浦安	9	30.36	4,609	151.82	4	
	新習志野	2	19.13	4,400	230.03	1	
	検見川浜	4	23.62	5,225	221.19	2	
	稲毛海岸	4	19.55	5,295	270.90	2	
	蘇我	17	10.61	2,054	193.62	3	
	計		39	18.97	3,729	196.54	15
	成田線	上総東	1				
		計					
湖北		6	8.66	2,144	247.47	1	
新木		16	7.17	1,470	204.94	2	
布佐		3	6.97	1,199	172.02	0.4	
木下		4	6.61	1,281	193.81	1	
小林		3	5.29	1,191	225.31	0.4	
安食		8	4.16	934	224.25	1	
酒々井		3	5.69	1,127	198.12	0.3	
成田		11	4.45	2,172	487.60	2	
下総神崎		1					
佐原		1					
小見川		1					
笹川		1					
下総豊里	1						
計		59	5.28	1,471	278.74	9	
久留里線	祇園	1					
	馬来田	1					
計		2	3.71	1,085	292.16	0.2	
東金線	東金	14	2.42	749	309.36	1	
	求名	2	2.81	460	163.66	0.1	
計		16	2.45	713	291.15	1	
東海道線	川崎	24	25.04	3,435	137.15	8	
	横浜	9	23.25	4,082	175.53	4	
	戸塚	32	19.87	3,067	154.32	10	
	大船	38	18.01	2,994	166.23	11	
	藤沢	19	20.80	3,816	183.47	7	
	辻堂	37	22.84	2,961	129.66	11	
	茅ヶ崎	88	21.20	3,003	141.61	26	
	平塚	70	15.69	2,565	163.52	18	
	大磯	10	11.40	4,453	390.69	4	
	二宮	10	12.75	2,085	163.52	2	
	国府津	4	14.48	1,891	130.64	1	
	鴨宮	12	12.01	4,521	376.46	5	
	小田原	13	18.43	2,779	150.78	4	
	早川	1					
	真鶴	9	6.75	1,294	191.71	1	
	湯河原	11	9.57	1,632	170.49	2	
	計		387	17.85	2,980	166.97	115
	山手線	東京	1				
		新橋	1				
浜松町		1					
田町		1					
品川		1					
大崎		2	48.60	6,296	129.55	1	
五反田		2	34.74	4,950	142.47	1	
目黒		6	59.38	14,473	243.76	9	
恵比寿		2	58.21	3,880	66.65	1	
渋谷		1					
原宿		2	132.29	10,850	82.02	2	
新大久保		3	28.67	5,610	195.70	2	
高田馬場		4	55.51	3,163	56.97	1	
目白		9	47.29	6,037	127.67	5	
池袋		11	47.13	3,974	84.32	4	
大塚		2	51.36	2,490	48.48	1	
巣鴨		3	53.27	2,827	53.06	1	
駒込		7	46.62	6,474	138.85	5	
田端		2	18.09	2,217	122.53	0.4	
西日暮里		4	50.71	4,925	97.12	2	
日暮里		1					
鶯谷		2	46.50	5,747	123.59	1	
上野		1					
御徒町		2	41.08	4,545	110.64	1	
秋葉原		1					
神田		2	157.71	10,890	69.05	2	
計		74	59.21	7,451	125.84	55	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
南武線	川崎	1					
	尻手	2	15.43	1,625	105.34	0.3	
	矢向	8	29.30	3,448	117.68	3	
	鹿島田	1					
	平間	4	22.66	3,493	154.11	1	
	向河原	2	27.28	4,895	179.43	1	
	武蔵中原	6	24.57	2,492	101.41	2	
	武蔵新城	5	28.48	2,700	94.79	1	
	久地	2	21.08	3,005	142.58	1	
	登戸	1					
	中野島	1					
	稲田堤	3	30.06	4,477	148.92	1	
	稲城長沼	2	23.36	2,660	113.87	1	
	府中本町	1					
	分倍河原	6	29.14	3,084	105.84	2	
	谷保	12	21.85	2,731	124.99	3	
西国立	1						
	計	58	25.42	3,511	138.13	20	
鶴見線	鶴見	1					
	浜川崎	1					
	計	2	14.71	3,825	260.00	1	
武蔵野線	新小平	4	25.24	3,950	156.51	2	
	新秋津	4	18.13	4,718	260.27	2	
	東所沢	5	19.22	4,130	214.83	2	
	新座	6	18.84	1,983	105.25	1	
	西浦和	4	20.76	3,283	158.15	1	
	武蔵浦和	1					
	東浦和	21	20.51	2,816	137.34	6	
	東川口	8	16.74	2,979	177.94	2	
	南越谷	5	20.45	3,853	188.45	2	
	吉川	3	11.84	1,890	159.58	1	
	三郷	14	11.41	2,432	213.19	3	
	南流山	7	16.69	2,437	146.03	2	
	新八柱	4	17.50	2,459	140.49	1	
	東松戸	2	14.61	2,590	177.27	1	
	市川大野	9	10.52	1,403	133.36	1	
	船橋法典	25	10.49	1,725	164.47	4	
		計	122	15.58	2,565	164.64	31
	横浜線	大口	3	25.27	2,250	89.05	1
		新横浜	2	21.85	2,220	101.59	0.4
小机		3	16.81	3,367	200.25	1	
鴨居		10	19.80	3,748	189.27	4	
中山		13	21.54	3,363	156.12	4	
十日市場		6	17.79	3,873	217.68	2	
長津田		9	21.04	3,341	158.76	3	
成瀬		32	19.95	3,216	161.22	10	
町田		6	22.23	2,603	117.11	2	
古淵		17	15.48	2,114	136.54	4	
淵野辺		33	17.09	2,633	154.07	9	
矢部		9	18.16	3,094	170.43	3	
相模原		18	16.92	2,441	144.28	4	
橋本		29	13.60	1,944	142.97	6	
相原		5	15.66	2,089	133.42	1	
八王子みなみ野		17	17.04	3,241	190.19	6	
片倉		4	11.55	1,943	168.20	1	
		計	216	17.69	2,771	156.69	60
根岸線		桜木町	1				
	石川町	10	30.03	5,719	190.45	6	
	山手	14	24.18	4,399	181.97	6	
	根岸	2	9.95	1,550	155.75	0.3	
	磯子	6	14.81	2,663	179.78	2	
	洋光台	9	20.83	5,690	273.22	5	
	港南台	31	21.48	3,974	185.02	12	
	本郷台	8	21.55	3,802	176.44	3	
		計	81	22.25	4,262	191.52	35
横須賀線	西大井	1					
	新川崎	5	30.48	4,000	131.23	2	
	保土ヶ谷	15	16.65	2,327	139.77	3	
	東戸塚	27	19.89	3,218	161.80	9	
	戸塚	2	13.67	2,206	161.37	0.4	
	大船	4	16.60	3,275	197.32	1	
	北鎌倉	8	14.74	3,510	238.05	3	
	鎌倉	38	20.46	4,592	224.47	17	
	逗子	61	15.57	3,589	230.53	22	
	東逗子	2	12.49	2,750	220.17	1	
	衣笠	6	12.92	1,868	144.60	1	
	久里浜	2	18.04	2,095	116.14	0.4	
		計	171	17.61	3,535	200.68	60
相模線	南橋本	1					
	上溝	14	13.66	1,589	116.36	2	
	番田	11	12.75	2,085	163.56	2	
	原当麻	9	14.73	2,105	142.89	2	
	相武台下	4	10.97	1,758	160.19	1	
	社家	1					
	倉見	4	14.58	2,133	146.27	1	
	寒川	12	14.45	1,651	114.23	2	
	香川	8	15.85	1,923	121.32	2	
		計	64	13.97	1,873	134.08	12

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
御殿場線	下曽我	2	10.39	1,225	117.92	0.3	
	上大井	4	11.66	1,678	143.89	1	
	相模金子	1					
	山北	1					
	計	8	10.76	1,465	136.20	1	
中央線	中野	11	42.68	4,181	97.96	5	
	高円寺	9	37.55	3,873	103.13	3	
	阿佐ヶ谷	6	38.30	6,842	178.66	4	
	荻窪	23	41.42	7,245	174.91	17	
	西荻窪	24	44.81	6,707	149.68	16	
	吉祥寺	22	43.69	6,266	143.43	14	
	三鷹	30	36.90	5,502	149.13	17	
	武蔵境	16	29.82	4,232	141.93	7	
	東小金井	12	27.00	4,631	171.55	6	
	武蔵小金井	34	29.17	4,121	141.27	14	
	国分寺	16	30.80	4,685	152.13	8	
	西国分寺	14	27.30	3,675	134.63	5	
	国立	35	34.18	4,972	145.46	17	
	立川	24	28.38	3,585	126.31	9	
	日野	12	20.30	3,127	153.99	4	
	豊田	20	20.89	3,681	176.16	7	
	八王子	58	11.34	2,212	195.13	13	
西八王子	14	16.13	2,509	155.56	4		
高尾	15	10.65	2,239	210.24	3		
	相模湖	1					
	計	396	27.54	4,322	156.93	171	
青梅線	西立川	1					
	東中神	6	16.46	2,567	155.97	2	
	中神	9	14.97	3,676	245.55	3	
	昭島	7	13.24	3,060	231.03	2	
	拝島	7	17.35	2,403	138.48	2	
	牛浜	4	15.28	2,575	168.58	1	
	福生	7	14.47	2,886	199.41	2	
	羽村	7	13.05	4,290	328.66	3	
	小作	5	13.75	2,170	157.87	1	
	河辺	3	15.89	2,630	165.47	1	
	東青梅	2	11.63	1,975	169.82	0.4	
	青梅	1					
	二俣尾	4	9.43	1,037	109.92	0.4	
		計	63	14.22	2,846	200.12	18
五日市線	東秋留	5	15.41	2,248	145.84	1	
	秋川	8	16.46	2,292	139.26	2	
	武蔵引田	1					
	武蔵増戸	3	10.03	1,910	190.35	1	
	武蔵五日市	3	9.46	2,193	231.98	1	
	計	20	13.14	2,150	163.67	4	
八高線	北八王子	1					
	小宮	6	12.46	1,727	138.57	1	
	東福生	2	11.61	3,861	332.69	1	
	箱根ヶ崎	1					
	金子	7	7.32	1,779	243.03	1	
	東飯能	1					
	高麗川	5	12.34	1,672	135.50	1	
	毛呂	1					
	明覚	1					
	竹沢	1					
	尻玉	1					
		計	27	8.59	1,857	216.02	5
	京浜東北線	大宮	42	18.79	2,706	144.01	11
さいたま新都心		6	24.61	4,422	179.69	3	
与野		7	23.03	3,969	172.33	3	
北浦和		31	20.45	3,298	161.23	10	
浦和		19	22.83	3,656	160.14	7	
南浦和		18	26.01	3,152	121.17	6	
蕨		17	23.90	3,563	149.09	6	
西川口		22	23.47	2,844	121.17	6	
川口		19	18.75	2,719	145.04	5	
赤羽		2	35.77	4,575	127.89	1	
東十条		6	29.75	2,447	82.23	1	
王子		6	35.32	6,534	185.00	4	
上中里		1					
秋葉原		1					
大井町		14	46.60	4,948	106.18	7	
大森		16	40.36	5,966	147.81	10	
蒲田		8	47.62	5,514	115.79	4	
川崎		10	29.07	3,834	131.89	4	
鶴見		30	19.10	3,078	161.15	9	
東神奈川		2	28.53	4,410	154.56	1	
石川町		1					
山手		1					
根岸		1					
磯子		3	19.46	3,400	174.69	1	
洋光台		3	20.08	5,283	263.10	2	
港南台		3	21.50	4,633	215.46	1	
		計	289	25.03	3,662	146.27	106
常磐緩行線	綾瀬	3	33.44	3,341	99.93	1	
	亀有	10	15.89	4,375	275.22	4	
	金町	16	21.38	2,526	118.19	4	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
埼京線	松戸	10	15.83	1,805	114.03	2	
	北松戸	7	15.99	1,237	77.37	1	
	馬橋	23	15.83	2,285	144.36	5	
	新松戸	12	18.01	2,854	158.42	3	
	北小金	17	14.45	2,084	144.17	4	
	南柏	24	12.01	2,375	197.82	6	
	柏	13	14.64	2,387	162.98	3	
	北柏	18	12.15	2,066	170.01	4	
	我孫子	9	17.00	2,713	159.61	2	
	天王台	5	9.68	1,666	172.03	1	
	計	167	15.12	2,402	158.81	40	
	総武中央線	板橋	1				
		十条	1				
		赤羽	7	28.65	5,186	181.01	4
		北赤羽	2	30.44	3,290	108.08	1
		浮間舟渡	4	27.48	4,877	177.44	2
		戸田公園	7	26.73	3,836	143.50	3
		戸田	5	18.06	10,320	571.54	5
		北戸田	3	17.19	2,877	167.37	1
武蔵浦和		9	29.44	3,641	123.67	3	
中浦和		3	24.39	2,343	96.07	1	
南与野		10	18.80	3,904	207.64	4	
与野本町		10	18.00	2,687	149.29	3	
北与野		1					
大宮		1					
計	64	22.26	4,133	185.66	26		
総武中央線	千葉	8	7.66	3,661	478.13	3	
	西千葉	8	16.38	2,831	172.85	2	
	稲毛	12	19.20	2,941	153.16	4	
	新検見川	26	14.59	2,283	156.44	6	
	幕張	7	12.97	1,683	129.74	1	
	幕張本郷	16	20.26	2,912	143.70	5	
	津田沼	11	13.45	2,084	154.98	2	
	東船橋	5	15.44	1,470	95.19	1	
	船橋	8	15.95	2,685	168.30	2	
	西船橋	2	21.88	6,325	289.08	1	
	下総中山	5	19.21	2,641	137.47	1	
	本八幡	35	23.86	2,854	119.64	10	
	市川	18	19.21	3,208	167.03	6	
	小岩	15	30.37	3,342	110.06	5	
	新小岩	17	28.77	2,735	95.07	5	
	平井	3	20.11	2,833	140.86	1	
	亀戸	4	36.16	3,025	83.65	1	
	錦糸町	4	42.82	5,495	128.32	2	
	両国	2	18.72	2,825	150.88	1	
	浅草橋	6	53.57	6,658	124.29	4	
	秋葉原	1					
	飯田橋	2	66.43	6,650	100.11	1	
	信濃町	1					
	大久保	1					
	東中野	10	50.21	7,469	148.76	7	
	中野	2	49.76	5,956	119.70	1	
	阿佐ヶ谷	2	24.40	5,790	237.30	1	
	荻窪	4	41.81	3,875	92.67	2	
	三鷹	1					
	計	236	22.74	3,497	153.83	83	
銚子電鉄	外川	1					
計	1						
小湊鉄道	光風台	3	5.25	823	156.68	0.3	
	上総牛久	1					
計	4	4.40	690	156.81	0.3		
秩父鉄道	東行田	1					
	行田市	6	5.59	2,319	414.75	1	
	石原	2	6.76	925	136.91	0.2	
	大野原	1					
秩父	1						
計	11	5.45	1,856	340.46	2		
伊奈線	大成	1					
	加茂宮	1					
	今羽	1					
	原市	1					
	沼南	13	13.24	1,805	136.38	2	
	志久	1					
	伊奈中央	2	6.98	1,059	151.81	0.2	
内宿	7	9.11	1,522	167.10	1		
計	27	12.16	1,855	152.62	5		
流山電鉄	小金城趾	1					
	平和台	1					
	流山	5	9.42	1,742	184.93	1	
計	7	11.51	2,240	194.61	2		
京成本線	新三河島	1					
	町屋	1					
	千住大橋	2	22.88	2,500	109.26	1	
	堀切菖蒲園	4	20.29	2,825	139.22	1	
	お花茶屋	3	28.77	4,869	169.25	1	
	青砥	1					
	京成高砂	7	30.30	3,087	101.89	2	
京成小岩	4	27.20	5,168	190.01	2		

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	国府台	1				
	市川真間	1				
	鬼越	3	18.59	3,867	208.05	1
	東中山	1				
	大神宮下	2	18.63	2,775	148.98	1
	船橋競馬場	2	18.02	2,065	114.62	0.4
	谷津	2	21.41	2,140	99.97	0.4
	京成大久保	12	13.61	2,314	170.09	3
	実籾	12	12.83	1,380	107.52	2
	八千代台	25	13.95	2,548	182.56	6
	京成大和田	7	10.72	1,987	185.33	1
	勝田台	24	9.19	2,193	238.75	5
	志津	2	10.55	1,775	168.27	0.4
	ユーカリが丘	3	11.65	2,517	216.05	1
	京成臼井	13	9.18	1,676	182.59	2
	京成佐倉	2	4.80	875	182.31	0.2
	公津の杜	6	8.72	1,636	187.64	1
	京成成田	9	7.03	1,187	168.95	1
	計	150	13.37	2,327	174.03	35
京成押上線	押上	1				
	京成曳舟	2	16.08	2,550	158.56	1
	八広	5	15.56	9,134	586.85	5
	四ツ木	1				
	京成立石	3	28.62	1,723	60.22	1
	計	12	16.88	5,002	296.24	6
京成千葉線	みどり台	1				
	計	1				
新京成線	前原	3	11.36	1,673	147.33	1
	薬園台	10	9.83	2,511	255.46	3
	習志野	4	10.27	2,485	242.03	1
	北習志野	5	16.34	2,612	159.82	1
	高根木戸	4	10.93	1,365	124.91	1
	高根公園	8	12.00	1,848	153.92	1
	滝不動	4	9.98	1,769	177.18	1
	三咲	2	9.93	1,550	156.07	0.3
	二和向台	3	13.44	1,290	96.00	0.4
	鎌ヶ谷大仏	13	4.91	5,436	1,106.42	7
	初富	2	9.55	915	95.81	0.2
	新鎌ヶ谷	1				
	北初富	1				
	くぬぎ山	2	11.17	620	55.50	0.1
	元山	3	13.77	1,577	114.46	0.5
	五香	18	10.34	2,169	209.78	4
	常盤平	5	16.04	3,688	229.91	2
	みのり台	3	15.18	1,833	120.79	1
	松戸新田	1				
	上本郷	6	18.07	2,722	150.61	2
	計	98	8.53	2,580	302.27	25
北総・公団線	新柴又	3	34.18	3,672	107.42	1
	矢切	5	16.46	3,520	213.86	2
	北国分	4	18.26	2,563	140.32	1
	秋山	1				
	松飛台	2	13.30	2,520	189.45	1
	新鎌ヶ谷	1				
	西白井	3	10.79	2,148	199.09	1
	白井	3	6.33	3,641	575.44	1
	小室	2	8.87	2,450	276.30	0.5
	千葉ニュータウン中央	2	9.75	2,446	250.77	0.5
	印旛日本医大	1				
	計	27	12.32	2,792	226.57	8
ユーカリが丘線	中学校	2	9.49	1,750	184.48	0.4
	計	2	9.49	1,750	184.48	0.4
東武伊勢崎線	業平橋	1				
	曳舟	5	17.93	4,568	254.74	2
	東向島	2	15.63	1,300	83.17	0.3
	鐘ヶ淵	1				
	北千住	1				
	小菅	1				
	五反野	6	26.13	2,230	85.33	1
	梅島	4	23.95	2,725	113.78	1
	西新井	9	19.60	4,274	218.05	4
	大師前	1				
	竹ノ塚	15	21.42	2,581	120.52	4
	谷塚	5	14.85	4,560	307.05	2
	草加	29	13.69	3,641	265.93	11
	松原団地	10	10.45	2,542	243.19	3
	新田	12	14.15	1,884	133.18	2
	蒲生	7	17.29	2,389	138.23	2
	新越谷	6	20.88	2,776	132.94	2
	越谷	18	16.19	3,414	210.96	6
	北越谷	17	12.72	2,332	183.35	4
	大袋	10	10.91	1,704	156.18	2
	せんげん台	14	16.76	2,428	144.83	3
	武里	6	13.24	1,945	146.94	1
	一ノ割	12	11.22	1,486	132.47	2
	春日部	10	10.69	1,688	157.88	2
	北春日部	3	8.63	1,245	144.25	0.4
	姫宮	1				

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
	東武動物公園	1				
	和戸	6	5.51	1,278	232.00	1
	鷺宮	5	6.85	1,504	219.52	1
	花崎	1				
	加須	3	7.34	1,090	148.40	0.3
	南羽生	1				
	羽生	4	5.78	1,083	187.31	0.4
	計	227	14.08	2,540	180.43	58
東武亀戸線	小村井	1				
	計	1				
東武日光線	杉戸高野台	5	9.97	2,062	206.76	1
	幸手	2	7.10	850	119.68	0.2
	計	7	9.43	1,716	181.88	1
東武野田線	新船橋	2	15.92	2,040	128.17	0.4
	塚田	13	13.70	2,399	175.19	3
	馬込沢	9	11.18	1,677	149.94	2
	鎌ヶ谷	10	13.02	1,955	150.16	2
	六実	4	11.91	1,971	165.51	1
	高柳	3	11.60	1,643	141.61	0.5
	逆井	3	5.82	6,401	1,100.68	2
	増尾	8	12.89	2,181	169.25	2
	新柏	9	14.24	2,232	156.77	2
	豊四季	9	9.41	2,078	220.93	2
	初石	17	12.67	1,772	139.83	3
	江戸川台	34	13.21	2,453	185.71	8
	蓮河	10	8.04	1,572	195.58	2
	梅郷	7	5.13	2,184	425.35	2
	野田市	8	7.79	1,580	202.71	1
	愛宕	9	6.79	1,380	203.28	1
	川間	7	4.56	2,707	593.89	2
	南桜井	16	7.07	1,253	177.14	2
	藤の牛島	2	10.96	1,450	132.36	0.3
	八木崎	1				
	豊春	3	9.50	2,690	283.15	1
	東岩槻	5	9.39	1,924	204.96	1
	岩槻	10	9.72	2,182	224.51	2
	七里	8	14.39	1,982	137.73	2
	大和田	9	13.44	2,820	209.86	3
	大宮公園	1				
	北大宮	5	21.34	4,018	188.26	2
	計	222	10.06	2,139	212.66	47
東武東上線	北池袋	3	39.26	2,367	60.30	1
	大山	5	35.88	5,797	161.58	3
	中板橋	1				
	ときわ台	2	36.86	7,140	193.70	1
	上板橋	7	30.85	4,640	150.42	3
	東武練馬	3	31.28	4,560	145.78	1
	下赤塚	6	28.79	3,247	112.75	2
	成増	5	25.53	4,422	173.21	2
	和光市	5	30.64	3,824	124.79	2
	朝霞	16	20.06	5,131	255.76	8
	朝霞台	8	15.56	1,889	121.41	2
	志木	19	18.05	2,578	142.82	5
	柳瀬川	3	19.58	1,740	88.84	1
	みずほ台	7	18.87	2,246	118.99	2
	鶴瀬	15	18.48	2,351	127.21	4
	ふじみ野	20	16.37	2,450	149.68	5
	上福岡	24	14.63	2,861	195.58	7
	新河岸	4	17.88	3,051	170.62	1
	川越	14	16.58	2,199	132.62	3
	川越市	1				
	霞ヶ関	8	14.59	2,369	162.33	2
	鶴ヶ島	19	14.76	2,357	159.69	4
	若葉	7	11.22	1,940	172.90	1
	坂戸	4	10.91	2,613	239.46	1
	北坂戸	10	10.62	1,720	161.97	2
	高坂	4	6.75	1,443	213.67	1
	東松山	11	6.50	1,525	234.68	2
	森林公園	3	9.42	2,130	226.11	1
	つきのわ	3	7.56	1,257	166.33	0.4
	武蔵嵐山	4	7.48	1,375	183.85	1
	小川町	3	0.36	1,333	3,680.68	0.4
	男衾	2	2.76	1,875	679.00	0.4
	鉢形	2	4.85	865	178.19	0.2
	寄居	1				
	計	249	12.90	2,725	211.31	68
東武越生線	一本松	9	9.16	1,578	172.29	1
	川角	2	6.30	1,040	165.18	0.2
	武州長瀬	5	7.17	1,322	184.29	1
	東毛呂	1				
	越生	1				
	計	18	7.00	1,421	202.80	3
西武池袋線	椎名町	1				
	東長崎	3	45.98	3,800	82.65	1
	江古田	2	22.55	6,625	293.84	1
	桜台	4	40.90	5,524	135.04	2
	練馬	4	32.96	5,490	166.53	2
	豊島園	3	42.32	11,033	260.74	3

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
	中村橋	6	31.24	4,528	144.95	3
	富士見台	6	31.32	4,833	154.35	3
	練馬高野台	9	29.47	5,902	200.30	5
	石神井公園	23	36.23	5,083	140.30	12
	大泉学園	39	27.17	4,454	163.93	17
	保谷	22	27.03	3,249	120.22	7
	ひばりが丘	13	24.42	3,243	132.84	4
	東久留米	13	21.02	2,757	131.14	4
	清瀬	16	18.89	2,026	107.28	3
	秋津	3	16.47	2,440	148.14	1
	所沢	8	19.50	2,941	150.84	2
	西所沢	14	16.11	2,744	170.35	4
	小手指	15	13.65	2,982	218.43	4
	狭山ヶ丘	13	14.85	1,948	131.21	3
	武蔵藤沢	11	15.79	2,046	129.58	2
	入間市	10	10.38	1,899	182.88	2
	仏子	9	6.81	1,416	207.95	1
	元加治	3	10.36	1,758	169.75	1
	飯能	7	7.32	2,391	326.76	2
	計	257	22.11	3,516	158.99	90
西武秩父線	高麗	3	7.34	1,561	212.67	0.5
	計	4	6.18	1,219	197.36	0.5
西武新宿線	下落合	2	48.52	5,440	112.12	1
	中井	3	39.78	4,467	112.29	1
	新井薬師前	2	41.40	6,400	154.58	1
	沼袋	5	36.97	4,597	124.35	2
	野方	14	35.15	3,992	113.57	6
	都立家政	2	43.34	7,234	166.92	1
	鷺ノ宮	5	39.33	5,080	129.15	3
	下井草	10	38.75	7,389	190.71	7
	井荻	13	37.56	4,873	129.73	6
	上井草	5	37.60	5,357	142.49	3
	上石神井	20	33.21	3,810	114.72	8
	武蔵関	14	37.61	6,093	162.03	9
	東伏見	6	27.04	3,650	134.96	2
	西武柳沢	5	25.72	3,244	126.13	2
	田無	18	27.07	3,977	146.90	7
	花小金井	31	24.47	4,251	173.76	13
	小平	5	23.89	3,334	139.54	2
	久米川	11	18.59	2,556	137.49	3
	東村山	13	17.97	2,602	144.81	3
	西武園	1				
	所沢	2	24.13	2,650	109.82	1
	航空公園	2	18.57	2,790	150.21	1
	新所沢	10	20.31	4,287	211.06	4
	入曽	13	11.46	2,432	212.29	3
	狭山市	19	10.08	2,737	271.54	5
	新狭山	3	10.09	2,593	256.95	1
	南大塚	7	12.16	2,424	199.29	2
	本川越	4	20.14	3,688	183.06	1
	計	245	24.47	4,013	163.99	98
国分寺線	小川	4	23.68	2,678	113.09	1
	鷹の台	9	23.06	3,111	134.94	3
	恋ヶ窪	1				
	計	14	23.08	3,015	130.65	4
多摩湖線	一橋学園	12	26.26	3,529	134.36	4
	萩山	2	25.34	2,705	106.76	1
	八坂	2	27.09	3,515	129.75	1
	武蔵大和	14	14.92	2,176	145.83	3
	西武遊園地	2	12.14	2,645	217.88	1
	計	32	19.84	2,829	142.58	9
西武多摩川線	多磨	3	24.35	2,916	119.76	1
	計	3	24.35	2,916	119.76	1
西武拝島線	萩山	4	22.08	3,160	143.09	1
	小川	4	23.32	4,220	180.99	2
	東大和市	10	16.74	2,870	171.45	3
	玉川上水	3	23.09	2,872	124.39	1
	武蔵砂川	9	17.76	3,200	180.18	3
	西武立川	12	11.78	2,571	218.19	3
	計	42	16.59	3,012	181.52	13
西武狭山線	下山口	6	13.39	2,203	164.55	1
	西武球場前	1				
	計	7	13.51	2,314	171.24	2
西武山口線	西武球場前	1				
	計	1				
京王線	初台	6	38.56	4,473	116.00	3
	幡ヶ谷	2	41.99	3,285	78.24	1
	笹塚	3	47.73	5,770	120.90	2
	代田橋	4	40.20	3,708	92.24	1
	明大前	2	22.79	3,950	173.29	1
	下高井戸	4	59.34	5,508	92.82	2
	桜上水	4	29.78	4,620	155.13	2
	上北沢	1				
	八幡山	3	34.71	2,933	84.51	1
	芦花公園	1				
	千歳烏山	14	36.83	4,567	124.01	6
	仙川	17	30.01	4,162	138.69	7

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
京王高尾線	つつじヶ丘	21	31.43	5,410	172.11	11	
	柴崎	8	25.52	3,352	131.36	3	
	国領	5	26.90	5,365	199.45	3	
	布田	5	30.95	3,968	128.22	2	
	調布	18	30.35	3,667	120.83	7	
	西調布	7	28.73	4,111	143.08	3	
	飛田給	2	26.77	10,034	374.75	2	
	武蔵野台	3	26.70	4,650	174.17	1	
	多磨霊園	3	26.19	4,200	160.37	1	
	東府中	1					
	府中	13	29.15	4,508	154.65	6	
	分倍河原	4	23.86	3,408	142.80	1	
	中河原	6	16.27	8,997	552.97	5	
	聖蹟桜ヶ丘	26	18.51	4,754	256.78	12	
	百草園	10	22.07	2,675	121.24	3	
	高幡不動	9	19.78	3,202	161.85	3	
	多摩動物公園	2	12.78	1,940	151.76	0.4	
	南平	2	17.41	2,475	142.14	1	
	平山城址公園	2	14.81	2,575	173.86	1	
	長沼	2	12.91	2,975	230.44	1	
	北野	11	14.10	3,362	238.40	4	
	京王八王子	1					
	計		222	25.49	4,414	173.12	98
	相模原線	北野	1				
		京王片倉	5	14.86	2,084	140.22	1
		山田	2	14.52	1,715	118.10	0.3
		めじろ台	11	16.16	3,867	239.35	4
	計		19	15.48	3,002	193.92	6
	井の頭線	京王多摩川	2	26.38	4,567	173.15	1
京王稲田堤		1					
京王よみうりランド		1					
稲城		3	15.02	2,367	157.60	1	
京王永山		4	21.41	5,793	270.51	2	
京王多摩センター		4	26.52	5,665	213.60	2	
京王堀之内		3	17.65	2,660	150.67	1	
南大沢		4	16.42	2,653	161.57	1	
多摩境		12	13.60	2,132	156.73	3	
橋本		14	13.72	2,077	151.42	3	
計			48	17.07	2,935	171.95	14
小田急線		池ノ上	9	45.59	6,120	134.25	6
		下北沢	1				
		新代田	2	37.31	6,350	170.21	1
	東松原	3	47.75	9,100	190.59	3	
	永福町	11	47.58	7,400	155.53	8	
	西永福	7	43.76	6,513	148.84	5	
	浜田山	12	50.36	5,992	118.98	7	
	高井戸	5	32.59	4,149	127.31	2	
	富士見ヶ丘	6	45.33	10,347	228.27	6	
	久我山	8	43.55	6,365	146.16	5	
	三鷹台	4	39.76	5,218	131.21	2	
	井の頭公園	2	41.89	12,050	287.69	2	
	計		70	44.93	6,924	154.12	48
	小田急線	参宮橋	2	72.39	9,850	136.06	2
		代々木八幡	3	62.88	5,833	92.77	2
		代々木上原	4	75.56	15,370	203.40	6
		東北沢	1				
		下北沢	7	57.78	7,197	124.56	5
		梅ヶ丘	2	58.22	5,210	89.50	1
		豪徳寺	3	55.05	6,750	122.62	2
		経堂	15	47.42	7,748	163.37	12
		千歳船橋	9	49.26	6,702	136.05	6
		祖師ヶ谷大蔵	9	45.80	5,117	111.72	5
		成城学園前	25	53.58	13,067	243.87	33
		喜多見	13	27.65	3,713	134.25	5
		粕江	7	30.10	3,449	114.56	2
		和泉多摩川	5	27.87	4,884	175.21	2
		登戸	1				
		向ヶ丘遊園	5	23.74	2,902	122.22	1
生田		10	18.46	3,308	179.17	3	
読売ランド前		19	18.70	3,426	183.19	7	
百合ヶ丘		4	15.66	3,835	244.87	2	
新百合ヶ丘		92	20.41	3,319	162.62	31	
柿生		13	17.15	2,638	153.79	3	
鶴川		40	16.47	2,850	172.98	11	
玉川学園前		33	18.69	3,485	186.50	12	
町田		24	16.08	2,886	179.54	7	
相模大野		28	24.55	3,235	131.77	9	
小田急相模原		19	18.05	2,164	119.85	4	
相武台前		14	17.11	2,776	162.30	4	
座間		10	14.62	1,919	131.29	2	
海老名		19	16.76	2,320	138.42	4	
厚木		2	18.53	1,945	104.96	0.4	
本厚木		70	12.51	2,199	175.79	15	
愛甲石田		13	10.50	2,783	265.04	4	
伊勢原		21	13.85	2,447	176.71	5	
鶴巻温泉	9	13.91	2,309	166.01	2		
東海大学前	9	12.89	2,298	178.30	2		
秦野	23	11.19	1,731	154.63	4		

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
江ノ島線	洪沢	14	11.61	1,882	162.04	3	
	新松田	6	8.54	1,527	178.80	1	
	開成	4	13.57	2,209	162.82	1	
	栢山	1					
	富水	2	17.73	1,895	106.86	0.4	
	計	610	21.86	3,638	166.40	222	
	東林間	12	22.04	2,837	128.74	3	
	中央林間	5	20.32	2,330	114.67	1	
	南林間	14	16.82	1,950	115.95	3	
	鶴間	8	16.19	2,610	161.18	2	
	大和	3	22.23	3,220	144.87	1	
	桜ヶ丘	12	16.80	4,077	242.63	5	
	高座渋谷	12	15.50	2,343	151.10	3	
	長後	17	16.53	2,171	131.39	4	
	湘南台	14	23.52	3,633	154.42	5	
	六会日大前	5	18.97	3,560	187.63	2	
	善行	5	17.62	2,768	157.08	1	
	藤沢本町	2	12.86	2,115	164.41	0.4	
	多摩線	藤沢	1				
本鵜沼		9	25.52	5,180	202.99	5	
鵜沼海岸		20	25.77	4,318	167.57	9	
片瀬江ノ島		2	24.46	3,790	154.93	1	
計		141	20.11	3,182	158.24	45	
五月台		1					
栗平		6	19.57	3,296	168.46	2	
黒川		3	20.11	2,890	143.68	1	
小田急永山		24	21.43	2,922	136.33	7	
計		34	20.99	2,991	142.46	10	
東横線	代官山	1					
	中目黒	8	61.45	6,876	111.89	6	
	祐天寺	9	56.38	7,348	130.32	7	
	学芸大学	17	55.64	6,362	114.36	11	
	都立大学	20	48.85	7,546	154.46	15	
	自由が丘	14	67.95	10,104	148.70	14	
	田園調布	16	56.73	9,955	175.47	16	
	多摩川	4	45.21	5,388	119.19	2	
	新丸子	1					
	武蔵小杉	2	36.43	3,125	85.77	1	
	元住吉	5	45.19	6,733	149.00	3	
	日吉	11	31.29	4,029	128.75	4	
	綱島	31	25.14	3,657	145.48	11	
	大倉山	15	32.07	3,285	102.44	5	
	菊名	17	21.50	4,026	187.27	7	
	妙蓮寺	20	28.40	4,871	171.50	10	
	白楽	11	30.36	4,356	143.46	5	
	東白楽	6	32.21	4,854	150.72	3	
	反町	5	28.95	3,300	114.01	2	
	計	213	39.86	5,737	143.93	122	
	東急多摩川線	沼部	7	23.68	4,126	174.23	3
		鵜の木	1				
		下丸子	2	27.12	5,850	215.68	1
武蔵新田		1					
計		13	27.23	5,106	187.53	7	
大井町線	矢口渡	2	35.11	8,168	232.64	2	
	下神明	1					
	戸越公園	7	59.45	3,859	64.91	3	
	荏原町	3	46.89	5,798	123.65	2	
	旗の台	6	49.65	7,798	157.05	5	
	北千束	1					
	大岡山	1					
	緑が丘	1					
	九品仏	5	53.59	7,950	148.34	4	
	尾山台	13	56.25	10,558	187.69	14	
	等々力	3	45.92	9,723	211.75	3	
	上野毛	3	47.96	5,433	113.29	2	
	計	44	52.07	7,488	143.81	33	
	田園都市線	池尻大橋	5	62.54	7,042	112.61	4
三軒茶屋		6	58.64	5,006	85.38	3	
駒沢大学		11	52.48	8,725	166.26	10	
桜新町		11	53.18	7,328	137.79	8	
用賀		12	38.86	7,858	202.23	9	
二子玉川		9	36.04	5,929	164.53	5	
二子新地		1					
高津		4	26.94	10,395	385.92	4	
溝の口		6	20.72	4,004	193.26	2	
梶が谷		5	19.99	4,346	217.41	2	
宮崎台		12	36.31	5,416	149.16	7	
宮前平		9	21.05	4,392	208.59	4	
鷺沼		18	27.14	4,729	174.27	9	
たまプラーザ		13	29.87	5,545	185.66	7	
あざみ野		24	30.70	5,237	170.56	13	
江田		5	23.39	5,940	253.95	3	
市が尾		15	24.08	3,943	163.76	6	
藤が丘		8	23.94	3,660	152.89	3	
青葉台		43	26.04	4,588	176.17	20	
長津田		14	24.33	4,140	170.18	6	
恩田		2	19.51	4,420	226.50	1	
こどもの国		6	21.81	4,183	191.77	3	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)
池上線	つくし野	14	20.83	4,173	200.36	6
	すずかけ台	6	23.19	3,918	168.97	2
	南町田	1				
	つきみ野	7	22.60	4,857	214.88	3
	中央林間	4	22.11	2,830	128.00	1
	計	271	29.27	5,195	177.45	141
	戸越銀座	3	46.25	4,880	105.52	1
	長原	3	30.29	3,075	101.51	1
	洗足池	4	51.73	4,595	88.83	2
	石川台	5	36.82	4,416	119.93	2
世田谷線	雪が谷大塚	2	54.58	5,235	95.92	1
	御嶽山	6	50.35	5,488	109.00	3
	久が原	9	48.66	8,904	182.99	8
	千鳥町	3	43.20	5,400	125.00	2
	池上	10	44.83	4,826	107.65	5
	計	45	45.71	5,607	122.67	25
	若林	2	37.01	3,675	99.29	1
	松陰神社前	1				
	世田谷	1				
	上町	5	34.43	6,043	175.52	3
目黒線	計	9	37.18	5,232	140.72	5
	不動前	1				
	武蔵小山	8	50.94	4,717	92.59	4
	西小山	4	54.10	3,817	70.55	2
	洗足	6	59.31	8,680	146.35	5
京浜急行線	奥沢	2	57.76	8,175	141.53	2
	計	21	55.45	5,918	106.74	12
	立会川	1				
	平和島	4	44.21	12,365	279.67	5
	大森町	4	37.16	3,043	81.88	1
	梅屋敷	1				
	京急蒲田	3	42.88	3,417	79.68	1
	雑色	2	39.38	5,250	133.30	1
	六郷土手	2	24.80	2,480	100.02	1
	八丁畷	1				
	鶴見市場	2	32.24	2,350	72.90	0.5
	生麦	7	22.42	2,796	124.69	2
	戸部	3	24.19	3,150	130.23	1
	黄金町	3	24.77	2,727	110.08	1
	南太田	2	8.97	2,325	259.25	0.5
	井土ヶ谷	14	16.12	3,291	204.14	5
	弘明寺	15	18.11	2,380	131.42	4
	上大岡	16	18.53	3,094	166.98	5
	屏風浦	1				
	杉田	3	20.74	5,183	249.87	2
	京急富岡	4	20.31	4,108	202.21	2
	能見台	6	20.44	5,595	273.66	3
	金沢文庫	19	18.86	3,865	204.95	7
	金沢八景	7	23.06	4,654	201.84	3
	追浜	4	8.80	2,588	293.87	1
汐入	5	11.92	2,176	182.52	1	
横須賀中央	5	19.75	3,434	173.89	2	
京急安浦	2	2.15	400	185.84	0.1	
堀ノ内	1					
京急大津	1					
馬堀海岸	2	18.78	3,635	193.60	1	
浦賀	11	11.33	1,676	147.97	2	
計	151	19.32	3,453	178.75	52	
京急空港線	糞谷	8	31.87	3,341	104.84	3
	大鳥居	3	19.91	6,571	330.06	2
	天空橋	1				
計	12	25.62	4,104	160.19	5	
京急大師線	川崎大師	4	19.66	6,033	306.91	2
	東門前	1				
	産業道路	1				
計	2	16.30	3,490	214.07	1	
京急逗子線	小島新田	8	18.99	4,850	255.43	4
	六浦	8	17.96	3,036	169.08	2
	神武寺	2	18.88	3,175	168.20	1
	新逗子	3	18.31	1,987	108.50	1
計	13	18.17	2,815	154.97	4	
久里浜線	堀ノ内	1				
	新大津	2	9.07	2,650	292.26	1
	北久里浜	6	12.87	2,292	178.09	1
	京急久里浜	16	12.80	2,469	192.89	4
	YRP野比	6	10.32	3,072	297.77	2
	京急長沢	5	12.84	1,940	151.14	1
	津久井浜	1				
	三浦海岸	3	14.97	2,050	136.98	1
	三崎口	12	10.87	1,646	151.46	2
	計	52	11.41	2,257	197.88	12
銀座線	浅草	4	40.61	4,750	116.98	2
	田原町	3	47.25	5,500	116.40	2
	稲荷町	6	28.80	2,532	87.90	2
	末広町	2	114.68	5,140	44.82	1
	青山一丁目	1				
	外苑前	1				
計	17	52.53	5,981	113.85	10	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
丸ノ内線	新大塚	6	27.48	2,261	82.27	1	
	茗荷谷	2	68.89	6,375	92.55	1	
	淡路町	1					
	四谷三丁目	2	51.33	14,102	274.72	3	
	西新宿	1					
	中野坂上	1					
	新中野	4	46.65	7,633	163.61	3	
	東高円寺	3	52.92	6,167	116.53	2	
	新高円寺	9	31.87	5,295	166.11	5	
	南阿佐ヶ谷	24	44.27	4,691	105.98	11	
	計	53	42.54	5,267	123.80	28	
	丸ノ内方南支線	中野新橋	2	24.49	2,040	83.30	0.4
		中野富士見町	3	50.78	5,965	117.46	2
方南町		8	34.23	2,827	82.59	2	
計	13	37.80	3,430	90.75	4		
日比谷線	南千住	4	29.86	7,473	250.27	3	
	三ノ輪	9	32.74	3,877	118.40	3	
	入谷	1					
	仲御徒町	2	79.61	8,900	111.80	2	
	小伝馬町	2	92.13	8,000	86.83	2	
	人形町	2	63.75	5,750	90.19	1	
	茅場町	1					
	八丁堀	1					
	築地	2	59.06	2,700	45.72	1	
	東銀座	1					
	広尾	4	79.31	6,734	84.91	3	
	計	29	49.46	5,733	115.92	17	
	東西線	落合	1				
早稲田		6	60.64	9,606	158.43	6	
神楽坂		8	43.33	4,441	102.49	4	
茅場町		2	122.34	11,830	96.70	2	
門前仲町		3	35.95	2,607	72.51	1	
木場		5	38.20	5,550	145.27	3	
東陽町		3	42.42	7,633	179.96	2	
南砂町		2	37.33	2,825	75.69	1	
西葛西		2	45.13	9,650	213.85	2	
葛西		10	28.55	4,026	141.04	4	
浦安		10	22.67	3,615	159.47	4	
南行徳		7	23.52	4,039	171.76	3	
行徳		3	25.88	3,327	128.55	1	
妙典		4	26.31	8,204	311.84	3	
原木中山		4	18.84	2,575	136.68	1	
計		70	34.40	5,187	150.78	36	
千代田線		北綾瀬	4	19.86	7,225	363.72	3
		綾瀬	7	20.08	2,563	127.62	2
		北千住	11	28.84	2,644	91.67	3
	町屋	6	32.99	2,593	78.62	2	
	千駄木	4	71.50	6,713	93.89	3	
	湯島	2	71.73	2,563	35.73	1	
	代々木上原	1					
	計	35	30.34	3,807	125.50	13	
	有楽町線	営団成増	3	29.74	3,517	118.25	1
		営団赤塚	7	33.58	4,063	120.97	3
平和台		6	28.79	8,427	292.69	5	
水川台		6	32.27	11,310	350.48	7	
小竹向原		3	35.08	5,777	164.67	2	
千川		7	42.97	4,993	116.20	4	
要町		6	45.07	4,982	110.54	3	
東池袋		3	46.61	4,565	97.93	1	
護国寺		4	42.08	4,245	100.88	2	
江戸川橋		4	51.35	7,313	142.41	3	
飯田橋		3	67.75	3,858	56.95	1	
月島		1					
豊洲		1					
計	54	36.82	5,934	161.19	32		
半蔵門線	表参道	1					
	水天宮前	2	57.06	3,438	60.25	1	
計	3	88.39	13,685	154.83	4		
南北線	白金台	2	69.43	7,525	108.38	2	
	白金高輪	4	65.91	6,589	99.96	3	
	麻布十番	1					
	後楽園	1					
	東大前	1					
	本駒込	2	58.69	9,165	156.15	2	
	西ヶ原	4	27.98	3,813	136.24	2	
	王子神谷	6	34.92	2,163	61.96	1	
	志茂	3	41.04	3,713	90.49	1	
	赤羽岩淵	1					
	計	25	47.08	5,032	106.88	13	
都営浅草線	押上	2	42.50	2,600	61.18	1	
	本所吾妻橋	4	38.24	2,595	67.86	1	
	蔵前	2	46.24	7,500	162.21	2	
	東日本橋	1					
	人形町	1					
	日本橋	1					
	大門	1					
	三田	1					
	高輪台	1					

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
都営三田線	戸越	4	59.89	3,119	52.07	1	
	馬込	6	31.31	2,941	93.91	2	
	西馬込	5	27.34	5,944	217.41	3	
	計	29	44.30	4,439	100.21	13	
	西高島平	4	26.67	3,970	148.87	2	
	新高島平	1					
	西台	1					
	連根	6	31.74	3,167	99.76	2	
	志村三丁目	1					
	志村坂上	2	34.59	2,675	77.35	1	
	本連沼	4	25.79	4,088	158.49	2	
	板橋本町	4	22.22	3,120	140.42	1	
	板橋区役所前	1					
	新板橋	1					
	西巢鴨	1					
	千石	6	65.55	6,467	98.65	4	
	白山	3	56.76	9,869	173.89	3	
	春日	2	61.37	4,575	74.55	1	
	都営新宿線	神保町	1				
御成門		1					
芝公園		1					
計		40	40.99	4,768	116.33	19	
新宿三丁目		2	77.31	9,575	123.86	2	
曙橋		2	42.84	12,044	281.16	2	
森下		2	40.76	6,525	160.07	1	
菊川		4	41.97	5,254	125.18	2	
住吉		7	26.89	1,689	62.79	1	
西大島		4	27.76	2,948	106.18	1	
東大島		2	27.53	5,300	192.53	1	
船堀		6	23.11	3,522	152.39	2	
一之江		11	24.22	3,411	140.86	4	
瑞江		6	21.91	4,305	196.47	3	
篠崎		6	27.11	4,944	182.38	3	
計		52	29.63	4,340	146.48	23	
都電荒川線		熊野前	2	22.54	5,569	247.11	1
		宮の前	1				
		荒川車庫前	1				
	西ヶ原四丁目	1					
	早稲田	1					
	計	6	22.38	3,118	139.30	2	
東京モノレール	昭和島	1					
大江戸線	計	1					
	若松河田	2	65.15	7,040	108.06	1	
	牛込柳町	1					
	牛込神楽坂	8	77.42	5,552	71.71	4	
	春日	1					
	新御徒町	2	49.34	3,250	65.87	1	
	両国	3	39.98	3,067	76.70	1	
	森下	1					
	清澄白河	2	32.20	2,230	69.25	0.5	
	勝どき	1					
	赤羽橋	1					
	西新宿五丁目	3	53.07	8,733	164.55	3	
	落合南長崎	3	31.26	8,143	260.48	2	
	新江古田	5	39.98	4,805	120.17	2	
	豊島園	4	41.77	9,013	215.77	4	
	練馬春日町	13	25.89	5,085	196.39	7	
	光が丘	13	31.15	5,170	165.97	7	
	計	63	37.93	5,565	146.72	35	
	相鉄線	西横浜	2	16.46	3,615	219.67	1
		天王町	2	36.47	2,775	76.10	1
星川		1					
和田町		4	15.86	3,140	197.98	1	
上星川		13	18.04	2,531	140.30	3	
西谷		15	12.44	3,356	269.81	5	
鶴ヶ峰		26	18.40	2,478	134.65	6	
二俣川		29	19.53	3,235	165.64	9	
希望ヶ丘		19	18.90	3,386	179.20	6	
三ツ境		13	15.36	2,822	183.77	4	
瀬谷		8	20.83	3,574	171.60	3	
相模大塚		1					
さがみ野		12	12.99	2,784	214.20	3	
かしわ台		4	16.29	2,788	171.07	1	
海老名		5	11.93	3,514	294.67	2	
計		154	16.70	3,037	181.90	47	
いずみ野線		南万騎が原	6	25.81	3,793	146.96	2
		緑園都市	3	17.80	4,467	250.90	1
		弥生台	6	20.93	3,192	152.46	2
		いずみ野	3	17.92	1,983	110.67	1
	いずみ中央	6	17.00	2,483	146.12	1	
	計	24	20.27	3,173	156.58	8	
横浜地下鉄線	中川	6	27.46	5,947	216.55	4	
	センター北	11	26.77	5,396	201.57	6	
	センター南	6	30.45	8,658	284.36	5	
	仲町台	6	26.06	5,497	210.93	3	
	新羽	2	26.94	4,675	173.56	1	
	新横浜	1					
	岸根公園	2	18.69	7,200	385.24	1	

表33 土地(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m <sup>2</sup> )	取扱高 (億円)	
江ノ電	片倉町	5	21.71	4,160	191.58	2	
	三ツ沢上町	3	28.23	3,370	119.40	1	
	三ツ沢下町	11	23.38	4,445	190.11	5	
	阪東橋	3	25.16	2,673	106.23	1	
	吉野町	3	32.30	2,600	80.50	1	
	蒔田	7	19.83	2,747	138.53	2	
	弘明寺	4	25.65	2,858	111.42	1	
	港南中央	7	21.75	2,891	132.94	2	
	上永谷	22	22.77	3,736	164.08	8	
	下永谷	11	19.86	3,653	183.92	4	
	踊場	15	19.32	3,493	180.81	5	
	中田	10	17.59	2,524	143.48	3	
	立場	5	17.02	2,364	138.93	1	
	下飯田	3	15.27	2,180	142.79	1	
計		143	22.92	3,994	174.24	57	
湘南モノレール	石上	1					
	柳小路	1					
	鶴沼	3	25.50	9,090	356.50	3	
	湘南海岸公園	4	22.18	2,377	107.18	1	
	江ノ島	2	21.17	4,740	223.86	1	
	鎌倉高校前	4	25.71	5,533	215.16	2	
	七里ヶ浜	8	20.96	4,614	220.19	4	
	稲村ヶ崎	8	19.19	4,369	227.65	4	
	極楽寺	3	17.45	2,560	146.73	1	
	長谷	2	12.26	4,400	359.00	1	
	由比ヶ浜	1					
計		37	21.21	4,537	213.95	17	
箱根登山線	湘南町屋	4	18.73	3,190	170.28	1	
	湘南深沢	6	15.74	3,218	204.49	2	
	西鎌倉	17	18.07	4,013	222.10	7	
	片瀬山	10	18.89	4,271	226.16	4	
計		37	18.00	3,865	214.74	14	
大雄山線	箱根板橋	1					
	入生田	1					
	大平台	1					
	小涌谷	1					
計		4	5.42	2,569	473.62	1	
千葉モノレール	相模沼田	1					
	岩原	3	10.67	1,293	121.25	0.4	
	塚原	1					
	和田河原	4	12.36	1,635	132.32	1	
計		9	12.26	1,608	131.18	1	
京成千原線	作草部	1					
	天台	1					
	穴川	2	13.61	1,800	132.23	0.4	
	スポーツセンター	1					
	みつわ台	2	9.89	2,450	247.76	0.5	
	桜木	5	9.64	1,920	199.16	1	
	小倉台	5	10.87	2,682	246.79	1	
	千城台北	3	10.44	2,267	217.08	1	
	千城台	4	10.51	2,755	262.06	1	
	計		24	10.82	2,333	215.53	6
	りんかい線	千葉寺	6	14.53	2,083	143.36	1
大森台		2	8.03	1,395	173.76	0.3	
学園前		1					
おゆみ野		9	9.48	2,361	249.17	2	
ちはら台		5	7.78	1,675	215.20	1	
計		23	9.83	1,991	202.63	5	
東葉高速線	東雲	2	31.27	31,450	1,005.72	6	
	計		2	31.27	31,450	1,005.72	6
	飯山満	6	8.32	2,221	267.01	1	
	北習志野	7	19.88	2,514	126.43	2	
	船橋日大前	2	11.33	1,700	150.07	0.3	
	八千代緑が丘	10	17.32	2,792	161.21	3	
	八千代中央	14	14.25	2,062	144.70	3	
	村上	2	11.54	3,685	319.30	1	
	東葉勝田台	7	11.42	2,348	205.57	2	
	計		48	13.52	2,394	177.14	11
	多摩モノレール	大塚・帝京大学	4	13.97	2,683	192.05	1
中央大学・明星大学		1					
多摩動物公園		1					
万願寺		3	17.87	3,083	172.58	1	
甲州街道		4	21.65	3,925	181.26	2	
柴崎体育館		1					
泉体育館		7	26.28	3,624	137.93	3	
砂川七番		3	22.24	2,507	112.69	1	
玉川上水		2	18.04	1,975	109.51	0.4	
桜街道		1					
上北台		5	13.78	1,694	122.94	1	
計		32	19.48	2,931	150.42	9	
埼玉高速線	川口元郷	3	20.88	2,677	128.21	1	
	南鳩ヶ谷	15	20.64	4,279	207.36	6	
	鳩ヶ谷	11	16.25	1,883	115.90	2	
	新井宿	9	14.23	1,958	137.62	2	
	戸塚安行	7	10.57	4,316	408.46	3	
	浦和美園	1					
	計		46	14.83	3,201	215.89	15