

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
東北線	土呂	9	5,003	153.27	124.39	5	
	東大宮	29	2,936	137.42	100.32	9	
	蓮田	44	2,372	159.54	103.30	10	
	白岡	25	1,960	137.73	98.51	5	
	新白岡	7	3,354	199.17	127.73	2	
	久喜	27	2,271	159.77	104.25	6	
	東鷲宮	27	2,292	184.01	110.34	6	
	栗橋	8	1,821	148.33	102.50	1	
常磐線	計	176	2,527	157.33	105.37	44	
	三河島	2	2,070	43.90	53.06	0.4	
	北千住	2	3,325	52.58	95.14	1	
	松戸	21	2,877	116.69	102.92	6	
	柏	53	3,180	165.59	112.69	17	
	我孫子	26	2,700	156.33	109.68	7	
	天王台	15	2,950	185.08	111.01	4	
川越線	計	119	2,976	153.45	108.80	35	
	大宮	1					
	日進	8	2,484	108.53	93.73	2	
	指扇	19	2,723	142.51	102.45	5	
	南古谷	8	2,167	114.76	84.24	2	
	的場	4	1,630	104.91	81.05	1	
	笠幡	9	1,837	133.69	88.93	2	
	武蔵高萩	9	1,436	120.80	80.60	1	
	高麗川	2	1,895	147.30	87.28	0.4	
	計	60	2,180	126.69	91.45	13	
高崎線	尾久	1					
	大宮	2	3,690	192.28	103.53	1	
	宮原	9	3,006	148.96	101.03	3	
	上尾	75	2,371	128.54	96.07	18	
	北上尾	37	2,401	127.62	92.15	9	
	桶川	51	1,946	129.45	89.58	10	
	北本	28	1,988	159.44	99.04	6	
	鴻巣	29	1,721	127.77	98.92	5	
	北鴻巣	14	2,216	155.11	103.83	3	
	吹上	17	2,615	111.59	96.23	4	
	行田	12	1,353	164.67	90.28	2	
	熊谷	22	1,406	147.45	91.50	3	
	籠原	3	1,057	125.89	79.00	0.3	
	深谷	14	1,474	157.97	91.50	2	
	本庄	4	1,623	156.59	104.74	1	
	神保原	6	1,328	191.24	90.36	1	
	計	324	2,063	137.48	94.58	67	
	総武線	錦糸町	5	4,406	48.63	122.94	2
		新小岩	14	3,826	96.49	98.19	5
		市川	8	2,241	99.54	80.16	2
船橋		29	3,287	130.76	100.76	10	
津田沼		22	3,011	153.43	104.32	7	
稲毛		22	2,849	148.47	110.96	6	
千葉		42	2,211	196.64	108.07	9	
東千葉		8	2,605	145.39	95.95	2	
都賀		18	2,419	178.76	113.31	4	
四街道		74	2,036	174.69	103.95	15	
物井		6	2,425	193.50	129.30	1	
佐倉		24	2,044	217.90	110.47	5	
榎戸		6	1,268	182.63	95.52	1	
八街		58	1,023	162.13	94.64	6	
日向		8	1,083	457.79	100.89	1	
成東		17	959	240.65	96.78	2	
松尾		3	913	165.97	84.46	0.3	
横芝		11	1,571	503.44	145.20	2	
飯倉		2	1,350	287.00	135.42	0.3	
八日市場		3	683	156.00	86.15	0.2	
旭		2	1,425	304.98	126.39	0.3	
飯岡		1					
銚子		1					
計		384	2,110	184.91	104.40	81	
外房線		本千葉	2	2,650	116.28	108.16	1
		蘇我	1				
	鎌取	24	2,941	205.19	120.85	7	
	菅田	26	1,806	179.09	107.30	5	
	土気	61	3,464	308.30	147.22	21	
	大網	29	1,630	337.18	112.80	5	
	永田	1					
	本納	11	985	169.02	100.78	1	
	新茂原	5	820	195.40	87.09	0.4	
	茂原	37	1,786	367.92	120.59	7	
	八積	4	1,225	241.13	88.39	0.5	
	上総一ノ宮	5	1,722	1,083.84	110.93	1	
	太東	3	983	230.67	66.08	0.3	
	長者町	2	2,030	426.85	130.71	0.4	
	三門	1					
	大原	7	1,553	369.86	101.55	1	
	浪花	1					
	御宿	1					
	勝浦	4	1,458	237.72	116.41	1	
行川アイランド	1						

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
内房線	安房鴨川	2	750	205.90	54.45	0.2
	計	228	2,242	302.43	120.17	51
	千葉	1				
	本千葉	1				
	浜野	13	1,677	148.86	90.94	2
	八幡宿	16	1,507	209.97	100.03	2
	五井	28	2,260	192.42	101.74	6
	姉ヶ崎	30	1,630	207.36	112.85	5
	長浦	4	1,510	180.84	123.27	1
	巖根	1				
	木更津	23	1,178	218.58	103.07	3
	君津	22	1,460	223.79	107.59	3
	青堀	4	1,178	177.09	112.05	0.5
	大貫	1				
	佐貫町	1				
	上総湊	3	1,110	512.01	107.77	0.3
	保田	1				
岩井	1					
館山	5	1,156	296.41	87.82	1	
千倉	1					
安房鴨川	1					
計	157	1,594	224.15	104.61	25	
京葉線	舞浜	15	5,593	154.75	115.06	8
新浦安	20	4,464	133.15	100.05	9	
新習志野	4	4,058	138.81	105.57	2	
検見川浜	10	5,135	201.53	125.25	5	
稲毛海岸	5	4,005	150.15	96.81	2	
蘇我	13	2,266	123.88	97.64	3	
計	67	4,332	148.00	106.79	29	
いすみ鉄道	国吉	2	1,200	1,260.61	70.26	0.2
計	2	1,200	1,260.61	70.26	0.2	
成田線	我孫子	1				
東我孫子	1					
湖北	16	2,025	166.27	105.16	3	
新木	14	1,693	189.50	114.13	2	
布佐	7	1,751	181.01	101.13	1	
木下	11	2,096	243.99	143.78	2	
小林	18	1,987	200.40	119.78	4	
安食	28	1,698	194.19	118.46	5	
酒々井	21	2,106	194.69	103.81	4	
成田	30	1,886	203.96	102.32	6	
成田空港	1					
滑河	3	543	117.38	67.48	0.2	
下総神崎	8	1,237	166.77	107.22	1	
大戸	1					
小見川	1					
下総豊里	1					
計	162	1,842	196.69	111.51	30	
久留里線	上総清川	1				
馬来田	1					
俵田	1					
上総松丘	1					
計	4	1,037	365.47	89.22	0.4	
東金線	福俵	2	1,015	150.62	92.74	0.2
東金	35	1,370	227.42	109.83	5	
求名	5	1,405	254.35	111.36	1	
計	42	1,357	226.97	109.20	6	
東海道線	川崎	37	3,420	75.82	96.57	13
横浜	5	4,026	127.32	96.46	2	
戸塚	94	3,464	144.45	98.48	33	
大船	31	3,996	202.78	108.74	12	
藤沢	25	3,399	124.79	95.10	9	
辻堂	75	3,851	157.58	107.42	29	
茅ヶ崎	82	3,350	136.13	92.66	27	
平塚	60	2,937	150.90	106.53	18	
大磯	12	3,077	168.60	104.13	4	
二宮	25	2,828	193.76	107.30	7	
国府津	1					
鴨宮	8	2,536	125.48	92.70	2	
小田原	2	2,190	173.80	121.60	0.4	
真鶴	7	2,414	250.60	116.57	2	
湯河原	10	2,414	207.62	129.37	2	
計	474	3,371	149.02	101.77	160	
山手線	新橋	1				
田町	1					
品川	2	8,125	71.35	108.07	2	
大崎	8	3,716	89.32	96.46	3	
五反田	1					
目黒	8	6,894	109.32	133.03	6	
恵比寿	2	5,400	51.28	68.93	1	
渋谷	2	9,372	66.40	146.38	2	
代々木	1					
新大久保	2	6,780	123.12	104.33	1	
高田馬場	2	6,990	95.91	136.18	1	
目白	4	4,025	79.75	106.79	2	
池袋	8	3,939	54.84	80.64	3	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
南武線	大塚	7	4,136	84.73	88.50	3	
	泉鴨	4	5,578	49.91	123.12	2	
	駒込	5	6,670	150.30	142.54	3	
	田端	6	5,362	94.22	127.31	3	
	西日暮里	8	4,275	62.15	86.08	3	
	日暮里	2	5,640	101.83	105.54	1	
	上野	1					
	御徒町	1					
	計	76	5,199	85.41	110.53	40	
	川崎新町	1					
	八丁畷	1					
	尻手	2	3,265	49.27	89.78	1	
	矢向	12	4,050	93.09	113.20	5	
	鹿島田	14	3,479	71.56	98.62	5	
	平間	10	3,345	71.92	82.74	3	
	向河原	9	3,915	62.05	96.15	4	
	武蔵小杉	3	4,720	98.72	114.82	1	
武蔵中原	31	3,975	75.99	97.95	12		
武蔵新城	42	3,941	89.03	95.82	17		
武蔵溝ノ口	1						
津田山	7	4,240	100.25	114.65	3		
久地	9	3,653	102.63	94.17	3		
宿河原	18	3,703	94.68	90.89	7		
登戸	1						
中野島	11	3,767	103.79	95.29	4		
稲田堤	7	4,196	104.96	96.77	3		
矢野口	7	3,017	83.50	89.08	2		
稲城長沼	1						
南多摩	1						
府中本町	2	3,325	73.76	80.43	1		
分倍河原	1						
谷保	12	3,270	105.55	86.86	4		
矢川	4	4,615	128.30	109.44	2		
西国立	5	3,141	104.89	83.33	2		
計	212	3,806	89.23	96.35	81		
武蔵野線	新小平	2	3,710	136.31	91.73	1	
	新秋津	6	3,098	134.20	84.64	2	
	東所沢	20	2,664	121.09	97.27	5	
	新座	11	2,585	99.44	83.09	3	
	西浦和	5	1,202	67.33	62.56	1	
	東浦和	30	3,410	136.48	116.44	10	
	東川口	23	3,026	129.87	104.26	7	
	吉川	25	1,981	143.59	91.37	5	
	新三郷	4	1,733	146.08	92.32	1	
	三郷	16	2,375	117.26	93.75	4	
	南流山	11	2,964	125.99	108.37	3	
	新松戸	1					
	新八柱	6	3,446	179.84	113.27	2	
	市川大野	14	2,528	108.94	90.00	4	
	船橋法典	17	2,016	99.24	80.11	3	
	計	191	2,647	124.72	96.77	51	
	横浜線	大口	9	3,391	92.42	95.92	3
		菊名	1				
		新横浜	4	4,603	134.19	101.99	2
		小机	12	3,199	125.25	87.82	4
鴨居		27	3,790	134.98	98.42	10	
中山		35	3,200	130.21	94.76	11	
十日市場		9	3,796	140.75	107.32	3	
長津田		1					
成瀬		40	3,811	157.42	100.75	15	
町田		21	3,519	123.31	94.04	7	
古淵		45	2,959	110.56	94.84	13	
淵野辺		46	2,855	122.03	98.78	13	
矢部		12	2,937	126.42	90.38	4	
相模原		30	2,759	128.12	92.68	8	
橋本		75	1,962	135.91	90.84	15	
相原		25	2,736	140.12	92.13	7	
八王子みなみ野		6	3,973	177.46	110.41	2	
片倉		17	3,001	202.55	103.77	5	
計		415	2,992	134.46	95.53	124	
根岸線		桜木町	3	4,072	50.72	85.16	1
		石川町	11	8,586	217.83	160.23	9
		山手	17	4,067	126.95	112.46	7
		根岸	10	4,062	107.68	111.97	4
		磯子	12	3,895	143.01	106.42	5
		新杉田	4	3,880	104.77	92.08	2
		洋光台	29	4,623	190.08	112.77	13
		港南台	72	4,154	194.47	111.14	30
	本郷台	36	4,348	179.07	114.14	16	
	計	194	4,476	174.63	113.79	87	
	横須賀線	西大井	10	6,265	131.17	112.14	6
新川崎		15	3,398	72.55	88.21	5	
保土ヶ谷		36	3,176	149.08	98.80	11	
東戸塚		71	3,340	144.92	96.07	24	
戸塚		4	4,028	150.95	99.20	2	
大船		2	3,075	141.17	100.36	1	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
相模線	北鎌倉	13	4,468	276.52	127.83	6
	鎌倉	35	4,775	196.48	108.90	17
	逗子	62	3,782	199.66	110.15	23
	東逗子	8	3,775	146.11	100.05	3
	横須賀	1				
	衣笠	22	2,458	132.47	94.27	5
	計	279	3,703	164.91	102.80	103
	南橋本	1				
	上溝	12	2,336	108.21	91.52	3
	番田	3	2,935	137.63	87.36	1
	原当麻	11	2,757	147.64	107.97	3
御殿場線	下溝	2	2,485	152.36	97.26	1
	相武台下	2	2,630	103.48	85.98	1
	入谷	2	3,915	102.08	71.52	1
	社家	1				
	門沢橋	1				
	倉見	1				
	宮山	3	3,050	92.40	89.83	1
	寒川	6	2,417	141.36	96.74	1
	香川	4	1,950	107.92	72.21	1
	計	49	2,516	121.50	91.36	12
	中央線	上大井	3	2,433	216.51	106.34
相模金子		2	2,565	207.41	128.03	1
山北		6	1,898	229.67	106.83	1
計		11	2,165	222.03	110.55	2
青梅線	四ツ谷	1				
	中野	9	5,550	79.98	101.42	5
	高円寺	9	4,101	87.48	98.59	4
	阿佐ヶ谷	14	4,236	72.50	83.85	6
	荻窪	35	5,910	112.92	122.49	21
	西荻窪	19	8,306	150.87	146.15	16
	吉祥寺	29	6,617	133.59	110.63	19
	三鷹	25	5,018	108.94	99.97	13
	武蔵境	30	4,996	118.33	98.41	15
	東小金井	24	4,678	105.14	87.27	11
	武蔵小金井	60	4,466	111.07	91.90	27
	国分寺	42	4,621	122.39	98.80	19
	西国分寺	15	4,845	116.55	107.82	7
	国立	62	4,126	115.23	99.33	26
	立川	35	3,378	109.75	93.37	12
	日野	34	3,350	134.41	104.49	11
	豊田	30	3,893	152.17	100.94	12
	八王子	119	2,455	145.42	93.03	29
	西八王子	45	3,154	153.86	96.26	14
	高尾	46	2,508	176.64	103.63	12
	相模湖	2	1,765	228.04	91.47	0.4
	藤野	1				
	計	686	4,065	129.58	100.09	279
五日市線	西立川	2	4,773	150.43	171.58	1
	東中神	8	2,575	83.83	79.60	2
	中神	8	2,453	97.36	76.77	2
	昭島	20	2,696	126.39	85.47	5
	拝島	18	2,814	126.99	99.04	5
	牛浜	3	1,960	93.22	77.02	1
	福生	17	2,802	127.67	95.17	5
	羽村	18	2,828	134.18	88.23	5
	小作	20	2,892	124.40	90.33	6
	河辺	13	2,592	125.11	83.18	3
	東青梅	14	2,889	139.90	90.28	4
	青梅	13	2,652	115.13	94.55	3
	宮ノ平	1				
	計	155	2,762	123.95	90.47	43
八高線	東秋留	9	2,622	124.61	93.26	2
	秋川	10	2,872	161.04	102.14	3
	武蔵増戸	3	2,760	135.63	94.67	1
	武蔵五日市	13	2,373	143.89	91.98	3
計	35	2,613	143.12	95.44	9	
京浜東北線	北八王子	8	2,951	113.12	85.07	2
	小宮	7	2,789	136.42	97.76	2
	東福生	1				
	箱根ヶ崎	8	1,814	103.69	81.42	1
	金子	5	1,900	117.64	84.91	1
	東飯能	2	1,530	98.82	127.47	0.3
	高麗川	1				
	越生	1				
	明覚	3	1,070	174.68	81.73	0.3
	小川町	1				
	丹荘	2	885	158.49	97.20	0.2
	計	39	2,101	126.72	89.58	8
	京浜東北線	大宮	46	3,033	132.55	101.16
さいたま新都心		3	3,710	101.13	110.11	1
与野		8	3,854	120.28	119.37	3
北浦和		31	3,394	128.37	98.70	11
浦和		37	3,511	133.71	107.84	13
南浦和		19	3,638	124.26	109.97	7
蕨		62	3,118	95.84	104.06	19

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
常磐緩行線	西川口	25	3,306	100.45	90.51	8	
	川口	31	2,367	90.82	94.91	7	
	赤羽	6	3,460	117.59	105.91	2	
	東十条	1					
	王子	8	4,164	163.54	103.24	3	
	上中里	2	2,410	64.16	77.92	0.5	
	西日暮里	1					
	大井町	7	3,483	66.35	77.53	2	
	大森	19	5,986	101.30	132.84	11	
	蒲田	15	3,812	64.64	86.33	6	
	川崎	15	3,310	78.66	80.38	5	
	鶴見	67	3,819	117.70	101.98	26	
	新子安	2	4,610	200.46	114.14	1	
	東神奈川	1					
	横浜	5	5,126	131.40	113.98	3	
	桜木町	3	3,192	85.14	91.77	1	
	石川町	3	8,533	183.28	113.01	3	
	山手	1					
	根岸	2	2,950	52.16	77.50	1	
	磯子	2	4,410	151.97	103.84	1	
	洋光台	4	4,439	137.09	100.90	2	
	港南台	3	5,200	192.12	114.77	2	
	本郷台	1					
	計		430	3,573	112.88	102.66	154
	埼京線	綾瀬	8	3,171	83.37	89.24	3
		亀有	23	2,971	88.99	87.45	7
		金町	40	3,222	115.39	109.16	13
		松戸	9	2,453	116.93	92.84	2
		北松戸	19	1,866	94.89	77.09	4
		馬橋	37	2,372	117.50	94.11	9
		新松戸	24	3,091	141.08	108.20	7
		北小金	33	2,846	152.27	111.10	9
南柏		44	2,458	133.40	101.39	11	
柏		33	2,701	120.84	94.29	9	
北柏		44	2,785	169.37	112.12	12	
我孫子		14	3,066	178.83	114.80	4	
天王台		4	2,428	123.81	96.26	1	
計			332	2,736	130.27	101.31	91
総武中央線		板橋	3	3,447	44.77	71.24	1
		十条	4	3,115	54.84	79.26	1
		赤羽	4	2,741	70.14	84.81	1
		北赤羽	2	2,150	80.92	114.15	0.4
		浮間舟渡	1				
		戸田公園	11	3,794	102.49	105.94	4
	戸田	2	1,415	66.29	76.18	0.3	
	北戸田	6	3,793	97.14	91.25	2	
	武蔵浦和	20	3,328	94.42	97.85	7	
	中浦和	6	2,253	70.83	75.44	1	
	南与野	19	2,718	99.53	93.76	5	
	与野本町	12	2,943	125.99	113.39	4	
	北与野	4	3,410	121.03	117.09	1	
	大宮	2	3,240	105.57	93.97	1	
	計		96	3,070	94.90	96.29	29
	小湊鐵道	千葉	9	2,843	129.58	108.50	3
		西千葉	12	4,392	156.46	120.49	5
		稲毛	23	2,736	144.85	104.27	6
		新検見川	38	3,331	153.61	108.73	13
		幕張	8	2,564	118.95	93.50	2
幕張本郷		16	4,691	191.42	118.22	8	
津田沼		28	2,643	146.37	98.41	7	
東船橋		10	2,849	113.27	90.51	3	
船橋		6	3,732	148.11	98.92	2	
西船橋		17	3,100	96.96	84.30	5	
下総中山		6	2,573	107.41	94.50	2	
本八幡		38	3,736	131.99	107.78	14	
市川		26	2,862	119.91	95.33	7	
小岩		26	3,940	83.64	108.67	10	
新小岩		34	3,100	77.64	89.65	11	
平井		6	4,333	103.32	124.10	3	
亀戸		9	3,530	64.12	92.84	3	
錦糸町		1					
両国		1					
飯田橋		1					
市ヶ谷	1						
大久保	1						
東中野	7	6,521	102.50	118.37	5		
阿佐ヶ谷	1						
荻窪	2	11,675	170.67	180.33	2		
西荻窪	1						
吉祥寺	1						
計		329	3,509	123.49	103.65	115	
小湊鐵道	海士有木	1					
	光風台	11	1,131	170.46	99.84	1	
	馬立	4	815	182.93	93.14	0.3	
	上総牛久	4	910	160.80	111.27	0.4	
計		20	1,036	172.70	100.76	2	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
秩父鉄道	西羽生	2	1,549	299.12	98.26	0.3	
	新郷	1					
	武州荒木	1					
	東行田	1					
	行田市	5	2,496	218.65	130.48	1	
	持田	4	1,493	153.31	90.34	1	
	石原	2	1,015	108.54	103.10	0.2	
	武川	1					
	永田	1					
	小前田	2	780	126.44	84.04	0.2	
	桜沢	1					
寄居	1						
	計	22	1,599	207.96	107.99	4	
伊奈線	大成	2	3,030	81.36	122.55	1	
	今羽	1					
	吉野原	3	1,693	104.15	82.80	1	
	原市	3	2,150	133.74	98.91	1	
	沼南	4	3,030	137.86	109.15	1	
	志久	5	1,928	133.44	97.48	1	
	伊奈中央	5	2,116	111.08	90.73	1	
	羽真	9	2,667	148.75	98.39	2	
	内宿	2	2,880	132.99	90.88	1	
		計	34	2,419	128.65	98.27	8
流山電鉄	鱧ヶ崎	1					
	平和台	10	2,754	126.44	107.61	3	
	流山	20	2,980	143.13	107.43	6	
	計	31	2,892	136.44	106.66	9	
京成本線	千住大橋	4	3,568	77.32	114.18	1	
	堀切菖蒲園	5	2,412	73.15	94.03	1	
	お花茶屋	10	2,975	80.29	91.13	3	
	青砥	2	2,284	58.18	70.26	0.5	
	京成高砂	6	4,108	100.93	122.14	2	
	京成小岩	8	3,764	74.31	101.43	3	
	江戸川	1					
	国府台	1					
	市川真間	1					
	菅野	1					
	京成八幡	1					
	鬼越	3	3,020	98.03	82.45	1	
	東中山	1					
	海神	3	5,092	186.91	139.90	2	
	船橋競馬場	1					
	谷津	1					
	京成津田沼	4	3,170	134.13	106.73	1	
	京成大久保	17	2,828	126.57	96.33	5	
	実籾	16	2,533	128.70	108.28	4	
	八千代台	35	2,564	136.85	102.59	9	
	京成大和田	25	2,285	133.62	101.01	6	
	勝田台	31	2,470	173.27	108.82	8	
	志津	20	2,109	137.74	99.99	4	
	ユーカリが丘	12	2,340	169.20	109.17	3	
	京成臼井	51	2,501	218.79	115.51	13	
	京成佐倉	18	2,112	195.21	107.95	4	
	京成酒々井	3	1,300	181.12	110.08	0.4	
	宗吾参道	4	1,850	180.79	111.71	1	
	公津の杜	3	1,193	114.72	93.39	0.4	
	京成成田	25	1,799	182.07	113.60	5	
	東成田	1					
	成田空港	1					
		計	315	2,509	158.14	106.29	79
	京成押上線	京成曳舟	6	2,572	51.25	77.85	2
		八広	5	2,448	55.55	76.88	1
		四ツ木	2	3,990	97.07	96.94	1
		京成立石	7	2,301	65.78	93.49	2
青砥		1					
	計	21	2,584	66.67	86.76	5	
京成金町線	柴又	4	3,313	103.97	100.85	1	
	京成金町	1					
	計	5	3,280	99.68	94.25	2	
新京成線	前原	9	2,544	136.44	101.53	2	
	薬園台	7	2,387	126.43	102.25	2	
	習志野	18	2,752	115.04	94.35	5	
	北習志野	10	2,088	127.73	88.55	2	
	高根木戸	15	2,385	136.12	99.11	4	
	高根公園	13	2,410	142.84	96.90	3	
	滝不動	9	2,400	140.47	99.15	2	
	三咲	13	2,021	131.94	105.79	3	
	二和向台	20	1,905	134.61	96.04	4	
	鎌ヶ谷大仏	29	2,223	140.95	96.92	6	
	初富	7	2,107	148.20	79.34	1	
	北初富	11	1,853	122.36	89.68	2	
	くぬぎ山	4	1,543	94.63	80.95	1	
	元山	11	2,078	128.59	92.35	2	
	五香	43	2,083	133.33	92.58	9	
	常盤平	8	2,790	144.20	116.23	2	
	八柱	5	3,207	155.52	94.31	2	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
北総・公団線	みのり台	5	3,028	146.87	114.45	2	
	松戸新田	7	2,511	87.48	81.13	2	
	上本郷	3	3,531	218.19	138.71	1	
	計	247	2,279	133.45	96.27	56	
	矢切	2	2,140	119.51	90.17	0.4	
	北国分	13	2,255	117.28	82.92	3	
	秋山	6	1,927	108.34	84.81	1	
	松飛台	8	2,754	110.92	90.10	2	
	大町	1					
	新鎌ヶ谷	3	2,477	163.62	115.21	1	
	西白井	17	2,729	202.01	102.30	5	
	白井	7	2,842	178.02	103.15	2	
	小室	6	2,549	188.50	88.17	2	
	千葉ニュータウン中央	22	3,100	235.18	130.46	7	
	印西牧の原	3	2,927	213.35	125.98	1	
	印旛日本医大	2	3,730	191.83	129.16	1	
	計	90	2,706	176.68	104.68	24	
ユーカリが丘線	中学校	11	2,649	196.68	129.24	3	
	井野	1					
東部伊勢崎線	計	12	2,753	200.94	128.68	3	
	曳舟	10	2,945	74.88	101.01	3	
	東向島	2	3,950	93.79	102.45	1	
	鐘ヶ淵	2	3,455	85.36	83.79	1	
	北千住	1					
	小菅	1					
	五反野	11	3,195	105.79	84.94	4	
	梅島	14	3,225	105.74	89.56	5	
	西新井	14	2,954	96.60	89.32	4	
	大師前	8	2,320	69.71	77.49	2	
	竹ノ塚	40	2,611	100.86	85.33	10	
	谷塚	9	3,087	125.35	120.02	3	
	草加	36	2,442	112.26	103.06	9	
	松原団地	13	2,500	125.55	99.91	3	
	新田	19	2,316	109.63	94.82	4	
	蒲生	10	2,398	101.83	110.57	2	
	新越谷	11	2,414	119.16	92.84	3	
	越谷	31	1,966	115.00	87.40	6	
	北越谷	55	2,164	126.98	93.91	12	
	大袋	30	2,054	111.27	94.65	6	
	せんげん台	38	2,164	114.48	89.49	8	
	武里	15	1,601	102.72	84.94	2	
	一ノ割	25	1,567	110.30	78.48	4	
	春日部	28	2,238	132.13	97.52	6	
	北春日部	8	1,484	118.03	92.69	1	
	姫宮	5	1,906	157.00	91.09	1	
	東武動物公園	14	1,840	167.58	99.12	3	
	和戸	10	1,479	151.62	92.93	1	
	久喜	2	1,745	114.97	74.00	0.4	
	鷲宮	15	1,571	127.73	92.50	2	
	花崎	5	2,118	175.97	117.23	1	
	加須	14	1,409	136.13	89.71	2	
	南羽生	3	1,650	159.81	97.13	1	
	羽生	4	1,573	148.34	78.42	1	
	計	503	2,221	117.12	92.67	112	
	東武亀戸線	東あずま	2	2,905	63.58	91.58	1
	計	2	2,905	63.58	91.58	1	
	東武日光線	杉戸高野台	7	2,246	167.70	109.69	2
		幸手	29	1,766	148.28	95.10	5
		南栗橋	2	2,700	197.01	111.27	1
		新古河	3	1,683	178.07	114.27	1
		柳生	1				
	東武野田線	計	42	1,866	156.40	99.60	8
		新船橋	3	2,843	147.64	102.37	1
		塚田	4	3,845	161.27	125.02	2
		馬込沢	25	2,302	113.60	92.66	6
		鎌ヶ谷	7	2,099	117.35	85.08	1
六美		8	1,828	129.95	86.74	1	
高柳		10	2,229	175.14	122.57	2	
逆井		12	2,351	132.93	100.44	3	
増尾		26	2,342	147.56	100.18	6	
新柏		20	2,571	141.69	102.19	5	
豊四季		18	2,687	153.41	110.07	5	
初石		18	2,303	147.55	103.57	4	
江戸川台		42	2,373	145.28	104.02	10	
運河		21	1,970	137.58	95.09	4	
梅郷		28	1,891	188.73	106.16	5	
野田市		10	2,479	177.24	122.89	2	
愛宕		7	1,389	154.79	86.84	1	
清水公園		2	1,715	155.67	116.76	0.3	
七光台		1					
川間		28	1,475	160.43	93.07	4	
南桜井		27	1,453	144.79	96.14	4	
藤の牛島		7	2,406	182.63	145.36	2	
八木崎		3	1,833	117.36	92.74	1	
豊春		10	2,108	160.97	109.66	2	
東岩槻		7	2,221	129.68	92.82	2	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
東武東上線	岩槻	28	2,284	163.37	101.92	6
	七里	14	2,196	115.14	95.13	3
	大和田	21	3,243	132.92	100.55	7
	大宮公園	2	14,950	479.14	179.74	3
	北大宮	2	4,530	121.74	94.78	1
	計	411	2,283	149.78	102.01	94
	北池袋	1				
	大山	1				
	中板橋	5	3,418	60.07	92.13	2
	ときわ台	9	4,766	115.86	97.52	4
	上板橋	12	5,631	129.57	102.47	7
	東武練馬	20	2,868	70.96	88.97	6
	下赤塚	3	4,467	97.42	113.68	1
	成増	18	3,835	103.35	97.95	7
	和光市	9	3,524	112.78	92.65	3
朝霞	24	2,844	98.03	91.10	7	
朝霞台	26	2,624	95.26	85.67	7	
志木	73	3,038	109.37	105.67	22	
柳瀬川	8	2,594	116.33	74.98	2	
みずほ台	12	2,379	103.25	95.96	3	
鶴瀬	38	2,205	90.63	82.53	8	
ふじみ野	34	2,818	126.64	90.34	10	
上福岡	22	2,614	112.09	93.51	6	
新河岸	18	2,044	97.02	79.49	4	
川越	19	1,871	116.79	88.26	4	
川越市	4	2,160	94.23	86.16	1	
霞ヶ関	23	2,629	149.02	105.58	6	
鶴ヶ島	22	2,394	127.25	92.56	5	
若葉	21	2,288	162.20	100.18	5	
坂戸	22	2,259	129.49	97.03	5	
北坂戸	9	2,033	107.10	86.57	2	
高坂	23	2,323	207.72	112.85	5	
東松山	32	1,597	173.39	100.17	5	
森林公園	2	1,740	169.90	91.16	0.4	
武蔵嵐山	5	3,018	262.59	191.73	2	
小川町	15	1,856	192.47	118.80	3	
男衾	8	1,291	161.87	78.17	1	
鉢形	2	740	100.95	68.52	0.2	
計	540	2,635	124.05	96.42	142	
東武越生線	一本松	6	1,845	157.49	85.27	1
西大家	1					
川角	2	1,530	124.05	90.47	0.3	
武州長瀬	9	846	92.83	62.82	1	
東毛呂	11	2,025	153.17	92.66	2	
武州唐沢	2	2,155	126.05	97.71	0.4	
越生	4	2,228	161.59	109.55	1	
計	35	1,664	135.01	85.70	6	
西武池袋線	椎名町	3	5,793	85.47	117.25	2
東長崎	10	4,130	71.15	86.91	4	
江古田	5	3,716	127.26	104.49	2	
桜台	2	3,090	82.86	92.54	1	
練馬	16	5,276	100.10	112.02	8	
豊島園	4	8,890	168.93	127.06	4	
中村橋	13	4,103	81.67	95.93	5	
富士見台	18	4,088	106.49	90.65	7	
練馬高野台	13	5,339	138.55	131.70	7	
石神井公園	48	4,840	109.63	97.95	23	
大泉学園	115	4,194	117.41	101.28	48	
保谷	51	3,479	100.05	86.64	18	
ひばりが丘	64	2,776	99.79	88.63	18	
東久留米	41	2,779	96.47	86.49	11	
清瀬	40	3,284	119.13	99.36	13	
秋津	23	2,835	113.39	86.54	7	
所沢	34	3,360	156.37	111.37	11	
西所沢	16	2,971	116.81	93.40	5	
小手指	42	2,836	120.07	92.69	12	
狭山ヶ丘	47	2,136	95.57	80.21	10	
武蔵藤沢	23	2,234	107.11	90.10	5	
入間市	45	2,072	158.58	97.89	9	
仏子	18	2,042	157.31	100.67	4	
元加治	7	2,186	127.75	102.88	2	
飯能	37	2,039	189.59	106.05	8	
計	735	3,311	119.01	96.12	243	
西武秩父線	東飯能	1				
高麗	28	1,789	164.45	101.28	5	
西武秩父	1					
計	30	1,760	164.94	103.51	5	
西武有楽町線	新桜台	2	3,700	71.39	104.86	1
計	2	3,700	71.39	104.86	1	
西武新宿線	下落合	4	8,086	117.97	151.62	3
中井	1					
新井薬師前	3	5,503	87.92	96.10	2	
沼袋	14	5,226	98.60	115.70	7	
野方	18	4,481	86.55	103.27	8	
都立家政	5	3,980	102.34	95.79	2	
鷺ノ宮	16	4,145	75.05	89.68	7	



表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	下井草	18	5,582	114.57	112.47	10
	井萩	14	4,949	119.36	93.79	7
	上井草	9	4,550	87.19	86.88	4
	上石神井	23	4,794	113.19	100.91	11
	武蔵関	18	5,001	118.17	107.93	9
	東伏見	12	3,946	89.33	91.06	5
	西武柳沢	15	2,575	71.27	68.27	4
	田無	39	3,959	117.84	102.70	15
	花小金井	46	3,743	115.90	96.62	17
	小平	47	3,969	115.63	96.62	19
	久米川	26	2,836	112.80	90.93	7
	東村山	25	3,105	115.55	93.16	8
	西武園	3	2,937	120.77	101.84	1
	所沢	3	3,848	199.69	120.27	1
	航空公園	16	2,871	141.31	111.61	5
	新所沢	55	3,079	149.72	102.57	17
	入曽	43	2,248	129.06	94.65	10
	狭山市	49	2,282	142.01	99.50	11
	新狭山	10	2,234	124.76	83.83	2
	南大塚	15	2,099	106.08	88.00	3
本川越	1					
	計	548	3,567	118.51	98.26	195
国分寺線	小川	14	3,648	114.40	84.81	5
	鷹の台	31	3,310	120.44	92.58	10
	恋ヶ窪	19	3,708	100.44	83.13	7
	計	64	3,502	113.18	88.07	22
多摩湖線	一橋学園	20	3,540	104.43	87.53	7
	青梅街道	1				
	萩山	3	3,593	106.08	104.07	1
	八坂	5	3,596	158.77	113.40	2
	武蔵大和	27	3,023	124.48	95.13	8
	西武遊園地	1				
	計	57	3,284	119.26	93.98	19
西武多摩川線	多磨	10	4,428	125.16	97.37	4
	競艇場前	7	3,923	121.57	95.47	3
	是政	4	3,525	85.90	98.72	1
	計	21	4,088	116.48	96.99	9
西武拝島線	萩山	3	4,753	166.10	147.88	1
	東大和市	31	2,923	108.86	86.60	9
	玉川上水	15	2,796	99.92	84.94	4
	武蔵砂川	17	2,187	95.08	76.73	4
	西武立川	10	2,540	114.49	81.43	3
	計	76	2,755	107.01	85.80	21
西武狭山線	下山口	17	2,624	134.64	99.46	4
	西武球場前	3	1,800	108.08	74.52	1
	計	20	2,501	130.66	95.72	5
京王線	初台	1				
	幡ヶ谷	7	7,697	126.49	182.17	5
	笹塚	6	3,448	52.82	76.98	2
	代田橋	4	3,683	63.77	70.71	1
	明大前	4	6,315	111.63	115.57	3
	下高井戸	15	6,180	90.11	115.32	9
	桜上水	5	8,908	142.51	163.42	4
	上北沢	8	5,261	93.72	91.89	4
	八幡山	8	5,236	95.60	88.79	4
	芦花公園	3	4,293	85.64	83.71	1
	千歳烏山	23	5,019	97.98	96.48	12
	仙川	26	4,600	108.01	93.90	12
	つつじヶ丘	23	4,223	116.77	98.77	10
	柴崎	12	5,480	147.78	117.63	7
	国領	15	3,925	102.10	88.45	6
	布田	9	3,937	110.34	85.32	4
	調布	27	4,644	122.08	102.79	13
	西調布	14	3,499	107.77	88.01	5
	飛田給	8	3,504	94.09	95.65	3
	武蔵野台	7	4,253	109.12	95.72	3
	多磨霊園	7	3,062	96.14	77.37	2
	東府中	7	3,266	94.94	87.33	2
	府中	28	4,924	129.26	110.50	14
	分倍河原	9	4,210	124.03	98.27	4
	中河原	13	3,687	109.20	93.57	5
	聖蹟桜ヶ丘	21	4,240	181.78	115.72	9
	百草園	25	3,592	130.32	87.58	9
	高幡不動	22	3,673	158.81	105.77	8
	多摩動物公園	3	3,150	165.02	137.63	1
	南平	10	2,515	133.79	82.51	3
	平山城址公園	19	2,975	182.42	97.61	6
	長沼	4	3,378	206.71	126.92	1
	北野	41	3,036	181.78	105.54	12
	京王八王子	4	2,931	150.55	100.94	1
	計	438	4,217	128.83	101.24	185
京王高尾線	北野	1				
	京王片倉	4	3,170	120.96	83.88	1
	山田	9	2,922	118.84	93.85	3
	めじろ台	32	3,608	183.92	100.82	12
	狭間	5	3,504	129.59	95.07	2

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
相模原線	計	51	3,432	163.55	98.00	18	
	京王多摩川	3	2,960	91.53	79.11	1	
	京王稲田堤	14	3,443	92.48	90.48	5	
	京王よみうりランド	6	2,502	91.89	83.20	2	
	稲城	6	6,535	252.73	137.84	4	
	若葉台	2	5,307	179.26	109.05	1	
	京王永山	11	4,305	156.66	110.57	5	
	京王多摩センター	13	4,142	148.56	106.20	5	
	京王堀之内	3	3,981	157.13	105.47	1	
	南大沢	17	3,796	160.30	108.25	6	
	多摩境	29	2,971	122.72	95.34	9	
	橋本	11	2,365	134.02	89.79	3	
	計	115	3,581	138.08	100.47	41	
	井の頭線	神泉	1				
		駒場東大前	2	5,200	99.72	81.33	1
池ノ上		4	4,683	73.18	83.61	2	
新代田		1					
東松原		7	9,456	141.99	153.42	7	
明大前		2	3,640	46.70	69.74	1	
永福町		11	5,847	114.07	112.69	6	
西永福		8	8,838	222.34	147.72	7	
浜田山		14	5,975	112.72	99.19	8	
高井戸		5	7,056	165.00	149.84	4	
富士見ヶ丘		4	5,520	142.73	118.55	2	
久我山		20	5,593	114.44	96.76	11	
三鷹台		11	5,931	115.55	97.83	7	
井の頭公園		3	4,643	93.98	80.65	1	
計		93	6,358	124.71	110.20	59	
小田急線	南新宿	1					
	参宮橋	1					
	代々木八幡	4	5,800	64.61	107.44	2	
	代々木上原	1					
	東北沢	1					
	下北沢	7	9,449	132.64	121.19	7	
	梅ヶ丘	9	5,217	85.18	96.47	5	
	豪徳寺	7	7,619	145.89	158.35	5	
	経堂	19	8,353	134.19	143.07	16	
	千歳船橋	10	6,219	103.35	116.99	6	
	祖師ヶ谷大蔵	18	5,326	104.04	102.16	10	
	成城学園前	21	7,307	139.14	118.75	15	
	喜多見	15	4,028	106.65	91.20	6	
	狛江	16	4,015	106.49	96.35	6	
	和泉多摩川	5	4,526	114.53	85.09	2	
	登戸	1					
	向ヶ丘遊園	6	2,927	105.18	91.50	2	
	生田	26	3,316	132.52	95.29	9	
	読売ランド前	34	3,955	141.02	103.59	13	
	百合ヶ丘	17	3,794	141.37	104.78	6	
	新百合ヶ丘	74	5,087	184.26	124.56	38	
	柿生	24	3,847	166.72	103.50	9	
	鶴川	64	3,916	168.95	111.83	25	
	玉川学園前	43	4,142	171.92	119.22	18	
	町田	81	3,230	152.99	101.92	26	
	相模大野	38	2,872	107.37	93.53	11	
	小田急相模原	25	3,208	116.98	106.39	8	
	相武台前	18	2,901	124.28	93.75	5	
	座間	25	2,095	104.81	78.98	5	
	海老名	52	2,945	152.51	100.62	15	
	本厚木	113	2,446	165.35	98.45	28	
	愛甲石田	10	3,084	192.89	121.14	3	
	伊勢原	27	2,840	189.10	121.61	8	
	鶴巻温泉	5	2,480	153.92	84.02	1	
	東海大学前	18	2,435	164.14	96.69	4	
	秦野	25	2,288	160.78	98.79	6	
	渋沢	13	2,588	146.09	100.13	3	
	新松田	5	2,752	251.64	119.76	1	
	富水	1					
	足柄	1					
	小田原	1					
	計	882	3,747	149.83	106.25	330	
	江ノ島線	東林間	17	3,750	131.83	110.45	6
		中央林間	8	3,281	122.87	80.96	3
		南林間	28	2,869	104.61	91.22	8
鶴間		25	2,873	108.84	90.82	7	
大和		11	2,745	119.77	100.93	3	
桜ヶ丘		14	2,605	103.10	82.58	4	
高座渋谷		13	2,269	97.82	76.08	3	
長後		42	2,222	106.55	79.46	9	
湘南台		18	3,267	130.73	88.90	6	
六会日大前		12	3,592	145.62	102.02	4	
善行		12	3,990	171.96	119.67	5	
藤沢本町		12	3,533	168.20	113.72	4	
本鶴沼		5	4,662	145.37	104.55	2	
鶴沼海岸		19	5,136	158.90	106.15	10	
片瀬江ノ島		3	5,706	276.59	138.37	2	
計		239	3,188	126.11	94.23	76	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
多摩線	五月台	12	4,873	190.52	120.38	6	
	栗平	5	4,668	183.22	121.54	2	
	小田急永山	5	3,222	111.79	87.59	2	
	小田急多摩センター	1					
	唐木田	5	5,786	200.07	128.40	3	
	計	28	4,709	177.22	116.63	13	
東横線	中目黒	4	5,975	110.12	119.15	2	
	祐天寺	10	5,457	78.11	102.88	5	
	学芸大学	24	6,613	96.51	114.80	16	
	都立大学	8	8,197	89.48	122.07	7	
	自由が丘	24	8,410	122.00	126.49	20	
	田園調布	13	13,920	190.33	158.65	18	
	多摩川	4	6,620	84.99	88.96	3	
	新丸子	5	5,988	96.63	150.68	3	
	武蔵小杉	16	5,042	96.74	123.09	8	
	元住吉	28	3,719	79.59	92.88	10	
	日吉	48	4,573	110.83	99.27	22	
	綱島	66	3,946	105.81	98.27	26	
	大倉山	37	4,439	118.64	103.09	16	
	菊名	38	4,315	115.11	101.82	16	
	妙蓮寺	40	4,470	118.99	99.40	18	
	白楽	25	4,687	122.58	101.77	12	
	東白楽	5	3,856	94.80	85.45	2	
	反町	10	4,285	90.10	107.76	4	
	桜木町	3	3,987	52.55	81.68	1	
		計	408	5,159	109.51	105.93	210
東急多摩川線	沼部	4	7,660	127.73	124.42	3	
	鵜の木	3	3,237	83.94	67.73	1	
	武蔵新田	2	4,280	70.44	93.68	1	
	矢口渡	4	3,565	78.51	78.47	1	
	計	13	4,859	93.66	92.47	6	
大井町線	下神明	2	3,410	66.76	79.65	1	
	北千束	3	13,285	164.16	192.35	4	
	緑が丘	2	4,350	99.67	117.64	1	
	九品仏	1					
	尾山台	10	8,349	129.17	144.01	8	
	等々力	9	10,881	213.63	175.81	10	
	計	7	7,834	102.92	118.54	5	
田園都市線	池尻大橋	4	4,563	62.20	82.13	2	
	三軒茶屋	12	5,333	78.14	102.44	6	
	駒沢大学	24	7,062	105.66	121.87	17	
	桜新町	19	6,758	105.79	119.20	13	
	用賀	16	6,501	107.42	114.97	10	
	二子玉川	14	6,322	131.30	107.30	9	
	二子新地	9	4,693	77.62	109.53	4	
	高津	5	3,848	59.36	92.08	2	
	溝の口	29	3,609	104.18	94.19	10	
	梶が谷	29	4,400	122.05	98.42	13	
	宮崎台	26	4,196	106.37	97.55	11	
	宮前平	33	4,273	133.79	102.78	14	
	鷺沼	47	4,258	132.48	97.54	20	
	たまプラーザ	49	5,387	166.80	109.46	26	
	あざみ野	44	5,750	178.45	105.82	25	
	江田	9	5,460	176.27	111.87	5	
	市が尾	51	5,109	187.86	116.67	26	
	藤が丘	23	4,251	131.39	93.20	10	
	青葉台	96	4,969	172.92	108.90	48	
	田奈	6	5,023	148.03	108.68	3	
	長津田	21	4,510	136.77	99.26	9	
	恩田	4	4,568	164.35	101.54	2	
	こどもの国	14	4,450	193.19	109.28	6	
	つくし野	16	4,192	144.69	104.11	7	
	すずかけ台	8	4,925	178.52	139.66	4	
	南町田	11	4,013	180.31	118.69	4	
	つきみ野	26	4,335	163.12	116.70	11	
	中央林間	8	3,030	93.04	82.53	2	
		計	653	4,917	145.33	106.68	321
	池上線	戸越銀座	1				
		荏原中延	2	4,430	47.88	79.98	1
		長原	7	5,601	111.85	111.62	4
		洗足池	3	4,040	76.28	86.68	1
石川台		10	4,800	71.58	84.32	5	
雪が谷大塚		5	7,304	107.70	118.70	4	
御嶽山		14	5,868	91.60	107.85	8	
久が原		17	7,558	114.41	132.88	13	
千鳥町		5	5,698	107.33	100.42	3	
池上		2	2,050	39.39	58.09	0.4	
蓮沼		1					
		計	67	5,925	96.20	108.48	40
世田谷線		若林	2	6,425	121.37	99.97	1
	松陰神社前	2	4,955	53.87	79.52	1	
	世田谷	1					
	上町	2	6,500	84.44	98.53	1	
	松原	1					
	計	8	6,111	86.76	93.45	5	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
目黒線	不動前	1					
	武蔵小山	7	4,666	82.83	113.81	3	
	西小山	10	5,119	64.71	92.29	5	
	洗足	8	7,496	98.59	125.27	6	
	大岡山	2	9,650	129.83	153.64	2	
	奥沢	3	7,220	147.76	90.47	2	
	計	31	6,114	89.72	109.21	19	
京浜急行線	新馬場	2	2,350	47.20	55.42	0.5	
	立会川	1					
	平和島	4	4,485	74.23	120.96	2	
	大森町	1					
	梅屋敷	7	3,914	48.54	84.02	3	
	京急蒲田	4	3,128	50.06	75.17	1	
	雑色	7	3,316	57.15	71.84	2	
	六郷土手	4	2,885	50.74	75.79	1	
	京急川崎	1					
	八丁畷	9	3,950	80.87	96.04	4	
	鶴見市場	5	2,974	52.78	83.94	1	
	京急鶴見	1					
	花月園前	2	1,825	136.00	99.09	0.4	
	生姜	10	3,086	95.30	92.28	3	
	神奈川新町	1					
	戸部	4	2,825	59.54	75.00	1	
	日ノ出町	2	3,095	70.22	84.25	1	
	黄金町	4	2,475	101.41	91.28	1	
	南太田	3	2,767	74.71	89.93	1	
	井土ヶ谷	19	3,814	130.31	101.08	7	
	弘明寺	35	3,491	150.60	97.67	12	
	上大岡	44	3,477	124.09	97.79	15	
	屏風浦	5	3,546	140.79	94.86	2	
	杉田	20	3,742	125.26	93.85	7	
	京急富岡	23	4,002	165.62	103.84	9	
	能見台	28	4,796	168.88	115.51	13	
	金沢文庫	56	3,885	160.69	102.42	22	
	金沢八景	11	3,686	127.57	96.96	4	
	追浜	29	3,320	160.93	104.57	10	
	京急田浦	5	3,559	184.26	105.41	2	
	安針塚	2	3,360	99.31	86.96	1	
	逸見	9	2,677	211.03	102.11	2	
	汐入	5	2,226	137.14	89.90	1	
	横須賀中央	11	2,695	125.92	96.36	3	
	京急安浦	7	1,846	188.45	90.44	1	
	堀ノ内	6	2,413	146.07	89.78	1	
	京急大津	3	3,720	145.66	86.11	1	
	馬堀海岸	12	3,263	161.11	103.97	4	
	浦賀	31	2,357	161.39	96.76	7	
		計	433	3,463	138.31	98.26	150
	京急空港線	糞谷	5	4,261	90.67	107.04	2
		大鳥居	3	3,687	57.13	83.49	1
		穴守稲荷	1				
天空橋		1					
	計	10	4,058	93.82	101.06	4	
京急大師線	港町	1					
	川崎大師	7	3,436	77.31	81.91	2	
	産業道路	3	2,420	41.95	71.29	1	
	計	12	2,973	64.30	76.22	4	
京急逗子線	六浦	24	3,685	145.40	104.36	9	
	神武寺	5	3,562	127.25	105.05	2	
	新逗子	1					
	計	30	3,668	140.78	104.11	11	
久里浜線	堀ノ内	2	1,575	207.60	82.19	0.3	
	新大津	4	2,816	101.73	82.28	1	
	北久里浜	24	2,397	159.91	88.45	6	
	京急久里浜	24	2,670	134.61	89.50	6	
	YRP野比	13	2,792	189.60	103.99	4	
	京急長沢	6	3,224	152.36	97.85	2	
	津久井浜	6	3,566	130.85	94.27	2	
	三浦海岸	10	2,981	230.82	105.07	3	
	三崎口	22	2,418	154.83	107.73	5	
		計	111	2,667	160.08	96.30	30
銀座線	浅草	2	5,650	66.29	203.16	1	
	田原町	1					
	赤坂見附	1					
	計	5	10,468	82.65	132.50	5	
丸ノ内線	表参道	9	8,127	88.68	157.80	7	
	新大塚	6	5,693	92.70	115.59	3	
	茗荷谷	1					
	後楽園	2	5,340	77.45	98.69	1	
	四谷三丁目	2	4,815	59.89	106.49	1	
	西新宿	1					
	中野坂上	1					
	新中野	3	4,893	71.68	94.29	1	
	東高円寺	2	7,000	102.41	143.87	1	
	新高円寺	11	4,534	81.46	80.23	5	
	南阿佐ヶ谷	8	4,084	79.90	75.87	3	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	計	37	4,748	78.85	90.98	18	
丸ノ内方南支線	中野新橋	5	4,176	72.95	98.35	2	
	中野富士見町	3	4,500	130.73	169.51	1	
	方南町	10	4,201	88.24	104.55	4	
	計	18	4,244	91.07	113.65	8	
日比谷線	北千住	2	2,540	58.27	93.40	1	
	南千住	4	4,395	154.62	118.95	2	
	三ノ輪	9	3,980	80.38	122.61	4	
	入谷	3	2,639	99.17	227.97	1	
	仲御徒町	1					
	築地	1					
	日比谷	1					
	神谷町	1					
	六本木	1					
	広尾	3	17,893	125.88	203.78	5	
計	26	5,911	93.00	145.87	15		
東西線	落合	2	3,750	52.11	75.35	1	
	早稲田	2	11,650	153.25	238.11	2	
	神楽坂	1					
	門前仲町	4	4,028	75.98	84.58	2	
	木場	2	7,205	85.59	223.24	1	
	南砂町	3	3,567	69.33	94.80	1	
	西葛西	6	3,442	65.61	83.74	2	
	葛西	26	3,832	84.60	92.69	10	
	浦安	15	3,770	112.62	119.10	6	
	南行徳	12	2,885	83.24	83.89	3	
	行徳	14	3,209	78.41	84.30	4	
	妙典	7	2,204	82.68	83.24	2	
	原木中山	4	3,270	104.40	122.15	1	
	計	98	3,685	87.33	99.43	36	
	千代田線	北綾瀬	8	2,993	86.75	98.67	2
		綾瀬	10	3,109	102.14	97.89	3
		北千住	8	2,910	80.97	82.53	2
町屋		17	5,702	88.32	96.72	10	
西日暮里		1					
千駄木		7	5,077	77.77	117.90	4	
根津		1					
湯島		1					
赤坂		1					
表参道		2	11,325	87.45	103.20	2	
計	56	4,541	86.15	97.72	25		
有楽町線	営団成増	5	2,300	80.74	77.63	1	
	営団赤塚	9	2,473	68.85	76.07	2	
	平和台	20	3,392	75.79	76.77	7	
	氷川台	19	5,108	107.14	106.09	10	
	小竹向原	10	4,001	81.92	93.10	4	
	千川	6	3,807	75.13	90.96	2	
	要町	4	3,728	62.88	80.76	1	
	東池袋	1					
	護国寺	4	6,530	87.81	136.54	3	
	江戸川橋	1					
計	80	3,872	82.75	89.71	31		
南北線	白金台	5	5,196	81.93	100.19	3	
	白金高輪	2	7,190	69.68	114.86	1	
	麻布十番	2	18,050	177.61	290.64	4	
	東大前	3	13,517	192.17	253.94	4	
	本駒込	3	7,445	152.22	98.30	2	
	西ヶ原	4	3,195	52.68	84.15	1	
	王子	1					
	王子神谷	3	1,510	96.24	72.34	0.5	
	志茂	4	3,415	60.00	75.50	1	
	赤羽岩淵	1					
計	28	6,317	99.58	119.86	18		
都営浅草線	押上	7	3,385	81.71	94.33	2	
	本所吾妻橋	2	3,690	50.26	100.99	1	
	浅草	2	3,380	63.14	87.26	1	
	蔵前	1					
	泉岳寺	1					
	戸越	3	5,533	101.85	125.65	2	
	馬込	6	4,269	72.43	102.67	3	
	西馬込	13	5,270	102.13	120.78	7	
計	35	4,455	84.25	107.45	16		
都営三田線	西高島平	9	4,313	101.98	89.89	4	
	新高島平	5	4,730	126.85	116.24	2	
	高島平	7	3,090	81.09	95.59	2	
	西台	1					
	蓮根	5	3,733	86.10	117.54	2	
	志村三丁目	3	4,637	94.59	106.18	1	
	志村坂上	4	3,403	95.20	89.98	1	
	本蓮沼	8	3,129	64.56	78.79	3	
	板橋本町	5	4,426	111.78	113.40	2	
	板橋区役所前	9	4,378	96.28	112.49	4	
	新板橋	2	2,620	56.49	60.83	1	
	西巢鴨	5	4,516	70.68	113.70	2	
	千石	2	9,080	122.45	157.27	2	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
都営新宿線	白山	2	6,690	81.02	95.85	1
	春日	2	9,800	132.05	136.93	2
	三田	1				
	白金高輪	1				
	計	71	4,527	96.06	104.64	32
	曙橋	3	5,993	89.89	100.44	2
	森下	2	2,614	37.19	64.06	1
	菊川	2	5,100	116.28	125.48	1
	住吉	2	2,970	72.82	80.61	1
	西大島	4	2,958	82.01	128.47	1
	大島	5	3,166	69.11	93.98	2
	東大島	4	3,633	60.07	100.51	1
	船堀	10	3,955	110.49	118.83	4
	一之江	14	2,771	71.41	81.96	4
都電荒川線	瑞江	14	3,330	68.15	86.74	5
篠崎	19	3,011	68.72	86.26	6	
計	79	3,338	75.96	93.88	26	
都電荒川線	熊野前	1				
	荒川遊園地前	1				
計	2	2,490	66.13	123.57	1	
大江戸線	東新宿	1				
	牛込柳町	1				
	牛込神楽坂	1				
	両国	2	8,490	180.23	207.75	2
	清澄白河	1				
	赤羽橋	1				
	西新宿五丁目	5	5,018	62.74	115.33	3
	中井	1				
	落合南長崎	4	3,688	55.87	89.28	1
	新江古田	10	5,004	95.10	112.64	5
	豊島園	3	7,050	171.16	164.47	2
	練馬春日町	9	4,644	102.58	108.27	4
	光が丘	31	4,348	113.31	95.12	13
計	70	4,798	103.53	106.87	34	
相鉄線	西横浜	6	3,865	96.35	91.35	2
	天王町	5	3,465	117.76	103.48	2
	星川	6	2,273	106.15	85.24	1
	和田町	10	3,764	153.93	107.39	4
	上星川	23	3,545	151.94	98.62	8
	西谷	22	3,317	152.40	100.76	7
	鶴ヶ峰	58	3,229	131.13	95.48	19
	二俣川	54	3,873	157.58	101.00	21
	希望ヶ丘	36	3,536	132.88	93.85	13
	三ツ境	47	3,194	129.23	93.23	15
	瀬谷	37	3,593	135.48	99.50	13
	大和	1				
	相模大塚	2	1,750	83.80	71.76	0.4
	さがみ野	22	2,102	96.53	80.68	5
	かしわ台	22	2,560	122.38	96.21	6
	海老名	10	2,682	143.93	94.39	3
計	361	3,293	134.92	95.95	119	
いずみ野線	二俣川	1				
	南方騎が原	5	4,202	154.37	92.69	2
	緑園都市	21	5,519	187.66	116.80	12
	弥生台	28	4,181	159.55	105.36	12
	いずみ野	11	3,685	165.20	100.89	4
	いずみ中央	16	3,288	113.41	84.30	5
	ゆめが丘	1				
計	83	4,261	158.09	102.26	35	
横浜地下鉄線	中川	8	5,355	142.30	110.99	4
	センター北	12	5,684	202.91	119.91	7
	センター南	3	5,603	143.26	100.73	2
	仲町台	8	6,150	216.34	139.48	5
	新羽	2	2,765	90.39	75.18	1
	岸根公園	6	4,358	117.46	95.88	3
	片倉町	19	4,773	129.98	112.90	9
	三ツ沢上町	7	4,051	152.22	104.62	3
	三ツ沢下町	5	3,312	136.70	98.69	2
	阪東橋	4	4,035	103.48	119.65	2
	蒔田	10	3,714	106.86	99.26	4
	弘明寺	17	3,342	85.85	92.78	6
	上大岡	1				
	港南中央	10	4,097	114.01	110.51	4
	上永谷	40	3,692	140.30	100.59	15
	下永谷	12	3,630	143.66	98.10	4
	舞岡	9	2,947	138.76	90.66	3
	踊場	26	3,611	135.66	100.45	9
	中田	25	2,840	135.55	84.88	7
	立場	21	2,551	106.11	81.10	5
	下飯田	6	2,628	138.94	97.92	2
計	251	3,784	134.00	100.08	95	
シーサイドライン	野島公園	1				
計	1					
江ノ電	柳小路	3	5,277	163.74	139.01	2
	鶴沼	4	4,630	136.20	97.48	2
	湘南海岸公園	1				

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
湘南モノレール	江ノ島	1				
	腰越	2	3,090	111.47	82.27	1
	鎌倉高校前	6	6,717	257.95	142.01	4
	七里ヶ浜	4	4,978	200.71	118.62	2
	稲村ヶ崎	6	4,060	201.40	95.86	2
	極楽寺	3	4,367	207.34	143.44	1
	長谷	2	5,155	137.34	118.99	1
	計	32	4,868	186.20	116.85	16
	富士見町	1				
	湘南町屋	2	5,200	232.15	149.72	1
湘南深沢	10	3,318	170.26	101.43	3	
西鎌倉	16	5,299	243.72	132.83	8	
片瀬山	15	6,086	273.04	146.97	9	
湘南江の島	1					
計	45	5,053	230.85	129.72	23	
箱根登山線	強羅	1				
計	1					
大雄山線	飯田岡	1				
相模沼田	2	2,175	176.67	83.08	0.4	
塚原	3	3,317	452.33	153.66	1	
和田河原	1					
計	7	2,849	285.79	123.40	2	
千葉モノレール	作草部	1				
天台	3	3,167	161.37	111.41	1	
穴川	1					
スポーツセンター	2	2,960	180.91	124.41	1	
みつわ台	9	2,294	141.54	93.05	2	
桜木	8	2,414	179.76	108.36	2	
小倉台	2	2,815	195.24	113.45	1	
千城台北	4	3,203	223.22	157.73	1	
千城台	15	2,363	190.39	110.65	4	
計	45	2,464	174.42	109.72	11	
京成千原線	千葉寺	6	3,408	140.49	114.70	2
大森台	7	1,873	182.12	91.81	1	
おゆみ野	4	3,490	215.29	123.57	1	
ちはら台	1					
計	18	2,695	178.37	105.99	5	
東葉高速線	飯山満	14	2,671	141.47	95.92	4
北習志野	25	3,032	138.84	98.87	8	
船橋日大前	8	2,154	115.56	103.66	2	
八千代緑が丘	22	2,842	147.91	104.30	6	
八千代中央	17	2,906	135.40	108.54	5	
村上	3	3,050	183.73	106.19	1	
東葉勝田台	18	2,638	149.59	111.09	5	
計	107	2,794	141.83	103.76	30	
多摩モノレール	松が谷	3	3,283	202.14	131.04	1
大塚・帝京大学	5	3,281	123.87	90.13	2	
中央大学・明星大学	3	4,131	180.31	116.90	1	
万願寺	7	3,760	125.07	89.26	3	
甲州街道	8	4,358	132.95	93.78	3	
泉体育館	6	2,680	100.63	84.28	2	
砂川七番	4	3,885	128.42	100.82	2	
玉川上水	1					
桜街道	1					
上北台	8	2,763	125.18	81.63	2	
計	46	3,453	130.79	93.15	16	
埼玉高速線	川口元郷	6	3,150	100.01	104.10	2
南鳩ヶ谷	9	1,890	82.63	80.55	2	
鳩ヶ谷	14	2,301	97.12	83.56	3	
新井宿	11	2,848	111.20	95.83	3	
戸塚安行	17	2,518	110.76	93.29	4	
浦和美園	3	3,147	106.35	94.12	1	
計	60	2,528	102.14	90.70	15	