表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

1	沿線名	<b>年 圧 七 (主 体) の 石 稼・歌(別)</b> 駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積	建物面積	取扱高 (億円)
東大宮   29							5
要問 44 2,372 159.54 103.30 15 159.64 103.30 15 159.64 103.30 15 159.64 103.30 15 159.64 103.30 15 159.64 103.65 159.65 1	>/<-10 49X	工1 東大宮					9
新白岡 7 3.354 199.17 127.73 2 2 2 2 2 2 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1							10
							5
東端台 27 2.2922 18.4.01 110.34 6 7							2
乗続 8 1.821 143.33 102.50 1 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5							
計							
無登録 上月島 2 2070 4390 5306 00 450 450 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 5							
# 七十年	常磐線						
### ### ### ### ### ### ### ### ### ##	110-1111						1
表接子 26 2,700 156.33 109.88 7. 7							
大き 15 2,950 185.08 111.01 4 4 1 1 1 1 1 1 1 4 4 1 1 1 1 1 1 1 4 4 1 1 1 1 1 1 1 4 4 1							17
計画報							
計算							
日達	111 土朮 幺白			2,976	153.45	108.80	35
#請	川越稼			2.494	100 52	02.72	2
南古谷 8 2.167 114.76 84.24 22 2 2 16.7 114.76 84.24 1 2.05 10 104.91 81.05 1 2 2 2 2 3 3 1 4.05 1 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 2 3 2 3 2 2 3 2 3 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3							5
登橋 9 1.837 133.89 88.93 2 2 3 2 3 2 3 3 2 3 3 2 3 3 3 2 3 3 3 3 2 3							2
登橋 9 1.837 133.89 88.93 2 2 3 2 3 2 3 3 2 3 3 3 2 3 3 3 3 2 3							1
高陽川 2 1.895 147.30 87.28 0.0		笠幡	9	1,837	133.69	88.93	
新							
無輪線							0.4
大宮 2 3,690 192.28 103.53 1 101.03 2	<b>宁林</b> 40			2,180	126.69	91.45	13
宮原 9 3,006 148,96 101,02 3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	局崎線			0.000	100.00	100 50	
上尾 75 2.371 128.54 98.07 8 8							
北上尾   37							3
横川 151 1.946 129.45 89.58 10 1		工作 北上尾					10
北本   28							
鴻巣		北本					6
吹上 17 2.615 11.59 96.23 4 7 7 7 1.553 164.67 90.28 2 1 1 1		鴻巣	29			98.92	5
行田 12 1,353 164.67 90.28 2							3
籍原							4
籍原							2
深谷							3
本庄 神保原							0.3
神保原 6 1,328 19124 90.36 1 1 324 94.58 66 計							
計 総武線							i
総武線							
解析 29 3.287 130.76 100.76 10	総武線		5				
解析 29 3.287 130.76 100.76 10							5
津田沼 22 3,011 153,43 104,32 7 7 148.4							2
福毛 22 2.849 148.47 110.96 6 7							10
千葉 東干葉       42       2.211       196.64       108.07       9         東下葉 棚質       18       2.605       145.39       95.95       2         都質       74       2.036       174.69       103.95       15         物井       6       2.425       193.50       123.30       1         佐倉       24       2.044       217.90       110.47       5         模戸       6       1.268       182.63       95.52       1         八街       58       1.023       182.13       94.64       6         日向       8       1.083       457.79       100.89       1         成東       17       959       240.65       96.78       2         横定       11       1.571       503.44       145.20       2         板倉       2       1.350       287.00       135.42       0.3         八日市場       3       683       156.00       86.15       0.2         飯倉       2       1.350       287.00       135.42       0.3         銀岡       2       1.425       304.98       126.39       0.3         銀田       2       1.425       304.98       126.39							/
東干葉 8 2.605 145.39 95.95 2 2 部質 18 2.419 178.76 113.31 4 四街道 74 2.036 174.69 103.95 15 物井 6 2.425 193.50 129.30 1 1 6.6							0
四街道							2
四街道							4
物井   6   2.425   193.50   129.30   1   10.47   15.50   12.50   12.50   1.50			74				15
模			6	2,425			1
(人質 日向		佐倉					5
日向							
成東							
松尾 横芝 11 1,571 503.44 145.20 23 156.97 84.46 0.3							
横芝 11 1,571 503.44 145.20 22 1650 287.00 135.42 0.3 135.42 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 0.3 1425 304.98 126.39 126.3							0.3
飯倉							2
八日市場 3 683 156.00 86.15 0.2 地 2 1,425 304.98 126.39 0.3 能							0.3
飯岡 銚子 計 お 大房線 本千葉 鎌取 ・ 2 ・ 2 ・ 4 ・ 4 ・ 4 ・ 7 ・ 7 ・ 7 ・ 7 ・ 7 ・ 7 ・ 7 ・ 7		八日市場	3			86.15	0.2
# 学				1,425	304.98	126.39	0.3
計 本千葉 蘇我 (鎌取 差田 土気、大網 永田 本納 新茂原 万原 大原 人養原 ノ人積 人大原 大東 長者町 大原 長者町 大原 浪花 御宿 勝浦 384 2,110 184.91 104.40 110.28 108.16 110.20 110.28 110.30 110.30 110.30 110.30 110.30 110.30 110.30 110.30 110.30 110.30 110.30 110.30 110.30 110.30 110.40 110.81 110.81 110.80 110.83 110.93							
外房線 本千葉 蘇我 鎌取 学田 土気、 大網 永田 本納 新茂原 茂原 八積 上総一ノ宮 大東 長者町 長者町 大原 浪花 御宿 勝浦 2 2,650 116.28 108.16 1 2 2,941 205.19 120.85 7 107.30 5 107.30 5 108.86 101.55 1 108.16 1 108.30 0 108.16 1 108.16 1				0.110	10401	104.40	~-
蘇我 鎌取 24 2,941 205.19 120.85 7 営田 26 1,806 179.09 107.30 5 土気 61 3,464 308.30 147.22 21 大網 29 1,630 337.18 112.80 5 永田 1	以戸炉						
鎌取 24 2,941 205.19 120.85 77 営田 26 1,806 179.09 107.30 55 土気 61 3,464 308.30 147.22 21 大網 29 1,630 337.18 112.80 5 永田 1	71方称			2,000	110.28	108.16	1
誉田 土気 大網 永田 本納 新茂原 万度 八積 人妻 大房 東 大原 大東 大東 大東 大東 大東 大東 大東 大東 大東 大東 大東 大東 大東				2 941	205 19	120.85	7
土気     61     3,464     308.30     147.22     21       大網     29     1,630     337.18     112.80     5       永田     1     1     7     100.78     1       本納     11     985     169.02     100.78     1       新茂原     5     820     195.40     87.09     0.4       茂原     37     1,786     367.92     120.59     7       八積     4     1,225     241.13     88.39     0.5       上総一ノ宮     5     1,722     1,083.84     110.93     1       太東     3     983     230.67     66.08     0.3       長者町     2     2,030     426.85     130.71     0.4       三門     1     1     1,553     369.86     101.55     1       浪花     1     1     1     1     1     1     1       御宿     1 <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>5</td></t<>							5
大網 29 1,630 337.18 112.80 5 永田 1 本納 11 985 169.02 100.78 1 新茂原 5 820 195.40 87.09 0.4 茂原 37 1,786 367.92 120.59 7 八積 4 1,225 241.13 88.39 0.5 上総一ノ宮 5 1,722 1,083.84 110.93 1 太東 3 983 230.67 66.08 0.3 長者町 2 2,030 426.85 130.71 0.4 三門 1 大原 7 1,553 369.86 101.55 1 浪花 1 御宿 1							21
本納		大網	29				5
新茂原 5 820 195.40 87.09 0.4 茂原 37 1.786 367.92 120.59 7 八積 4 1.225 241.13 88.39 0.5 上総一ノ宮 5 1.722 1.083.84 110.93 1 太東 3 983 230.67 66.08 0.3 長者町 2 2.030 426.85 130.71 0.4 三門 1 大原 7 1.553 369.86 101.55 1 浪花 間宿 1 勝浦 4 1.458 237.72 116.41 1							
茂原 八積 4 1,225 241.13 88.39 0.5 上総一ノ宮 5 1,722 1,083.84 110.93 1 太東 3 983 230.67 66.08 0.3 長者町 2 2,030 426.85 130.71 0.4 三門 1 大原 7 1,553 369.86 101.55 1 浪花 1 個宿 1 1 1 16.41 1 1							1
八積 上総一ノ宮 太東 長者町 三門 大原 次底 神宿 勝浦 4 1,225 241.13 88.39 0.5 1,722 1,083.84 110.93 1 2 2,030 426.85 130.71 0.4 1 1 1 7 1,553 369.86 101.55 1 88.39 0.5 10.83 0.3 10.94 10.95 130.71 0.4 1 1,458 237.72 116.41 1							
上総一ノ宮 5 1,722 1,083.84 110.93 1 大東 3 983 230.67 66.08 0.3 長者町 2 2,030 426.85 130.71 0.4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1							
太東 長者町 三門 大原     3     983     230.67     66.08     0.3       長者町 三門 大原     2     2,030     426.85     130.71     0.4       大原     7     1,553     369.86     101.55     1       浪花 御宿     1       勝浦     4     1,458     237.72     116.41     1							
長者町     2     2,030     426.85     130.71     0.4       三門     1     1       大原     7     1,553     369.86     101.55     1       浪花     1       御宿     1       勝浦     4     1,458     237.72     116.41     1							
三門 大原 7 1,553 369.86 101.55 1 浪花 1 御宿 1 勝浦 4 1,458 237.72 116.41 1							
大原 7 1,553 369.86 101.55 1 浪花 1 御宿 1 勝浦 4 1,458 237.72 116.41 1				-,			5.4
浪花 1 御宿 1 勝浦 4 1,458 237.72 116.41 1				1,553	369.86	101.55	1
勝浦 4 1,458 237.72 116.41 1		浪花					
		御宿					
行川アイランド   1				1,458	237.72	116.41	1
		行川アイランド	1				

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
711175-11	安房鴨川	2	750	205.90	54.45	0.2
中三伯	計・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	228	2,242	302.43	120.17	51
内房線	千葉 本千葉	1 1				
	浜野	13	1,677	148.86	90.94	2
	八幡宿	16	1,507	209.97	100.03	2
	五井 姉ヶ崎	28 30	2,260 1,630	192.42 207.36	101.74 112.85	6 5
	長浦	4	1,510	180.84	123.27	1
	巌根	1	1,010	100.01	. 20.27	·
	木更津	23	1,178	218.58	103.07	3
	君津 青堀	22 4	1,460 1,178	223.79 177.09	107.59 112.05	3 0.5
	大貫	1	1,170	177.03	112.03	0.5
	佐貫町	1				
	上総湊	3	1,110	512.01	107.77	0.3
	保田 岩井	1 1				
	館山	5	1,156	296.41	87.82	1
	千倉	1				
	安房鴨川	1 157	1 504	224.15	104.61	0.5
京葉線	計 舞浜	157	1,594 5,593	224.15 154.75	104.61 115.06	25 8
	新浦安	20	4,464	133.15	100.05	9
	新習志野	4	4,058	138.81	105.57	2
	検見川浜 稲毛海岸	10 5	5,135 4,005	201.53 150.15	125.25 96.81	5
	蘇我	13	2,266	123.88	97.64	9 2 5 2 3
	計	67	4,332	148.00	106.79	29
いすみ鉄道	国吉	2	1,200	1,260.61	70.26	0.2
成田線	計 我孫子	2	1,200	1,260.61	70.26	0.2
<b>沙</b> 田 柳	東我孫子	i				
	湖北	16	2,025	166.27	105.16	3
	新木	14	1,693	189.50	114.13	2
	布佐 木下	7 11	1,751 2,096	181.01 243.99	101.13 143.78	2
	小林	18	1,987	200.40	119.78	2 4
	安食	28	1,698	194.19	118.46	5
	酒々井 成田	21 30	2,106 1,886	194.69 203.96	103.81 102.32	4
	成田空港	1	1,000	203.90	102.32	Ü
	滑河	3	543	117.38	67.48	0.2
	下総神崎	8	1,237	166.77	107.22	1
	大戸 小見川	1 1				
	下総豊里	i				
	計	162	1,842	196.69	111.51	30
久留里線	上総清川 馬来田	1 1				
	ラスロ 俵田	1				
	上総松丘	1				
<b>本</b> A 绐	計	4	1,037	365.47	89.22	0.4
東金線	福俵 東金	2 35	1,015 1,370	150.62 227.42	92.74 109.83	0.2 5
	求名 求名	5	1,405	254.35	111.36	1
	計	42	1,357	226.97	109.20	6
東海道線	川崎 横浜	37 5	3,420 4,026	75.82 127.32	96.57	13 2
	戸塚	94	3,464	144.45	96.46 98.48	33
	大船	31	3,996	202.78	108.74	12
	藤沢	25	3,399	124.79	95.10	9
	辻堂 茅ヶ崎	75 82	3,851 3,350	157.58 136.13	107.42 92.66	29 27
	平塚	60	2,937	150.90	106.53	18
	大磯	12	3,077	168.60	104.13	4
	二宮	25	2,828	193.76	107.30	7
	国府津 鴨宮	1 8	2,536	125.48	92.70	2
	小田原	2	2,190	173.80	121.60	0.4
	真鶴	7	2,414	250.60	116.57	2
	湯河原 計	10 474	2,414 3,371	207.62 149.02	129.37 101.77	2 160
山手線	新橋	1	3,371	149.02	101.77	100
	田町	1				
	品川	2	8,125	71.35	108.07	2
	大崎 五反田	8	3,716	89.32	96.46	3
	目黒	8	6,894	109.32	133.03	6
	恵比寿	2	5,400	51.28	68.93	1
	渋谷 供 4 末	2	9,372	66.40	146.38	2
	代々木 新大久保	1 2	6,780	123.12	104.33	1
	高田馬場	2	6,990	95.91	136.18	1
	高田馬場 目白 池袋	4 8	4,025 3,939	79.75 54.84	136.18 106.79 80.64	1 2 3

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
H 100 H	大塚	7	4,136	84.73	88.50	
	巣鴨	4	5,578	49.91	123.12	:
	駒込 田端	5 6	6,670 5,362	150.30 94.22	142.54 127.31	
	西日暮里	8	4,275	62.15	86.08	:
	日暮里	2	5,640	101.83	105.54	
	上野_	1				
	御徒町	1	E 100	05.44	110.50	44
有武線	計 川崎新町	76 1	5,199	85.41	110.53	40
F) ILCIDA	八丁畷	i				
	尻手	2	3,265	49.27	89.78	-
	矢向	12	4,050	93.09	113.20	!
	鹿島田	14	3,479	71.56	98.62	!
	平間 向河原	10	3,345	71.92	82.74	;
	武蔵小杉	3	3,915 4,720	62.05 98.72	96.15 114.82	,
	武蔵中原	31	3,975	75.99	97.95	1:
	武蔵新城	42	3,941	89.03	95.82	1
	武蔵溝ノロ	1				
	津田山 久地	7 9	4,240	100.25	114.65 94.17	;
	クル 宿河原	18	3,653 3,703	102.63 94.68	90.89	;
	登戸	1	3,703	34.00	30.03	
	中野島	11	3,767	103.79	95.29	
	稲田堤	7	4,196	104.96	96.77	
	矢野口 短枕 馬辺	7	3,017	83.50	89.08	
	稲城長沼	1 1				
	南多摩 府中本町	2	3,325	73.76	80.43	
	分倍河原	1	0,020	73.70	00.40	
	谷保	12	3,270	105.55	86.86	4
	矢川 .	4	4,615	128.30	109.44	:
	西国立 	5	3,141	104.89	83.33	
<b>式蔵野線</b>	計 新小平	212	3,806 3,710	89.23 136.31	96.35 91.73	8
1、	新秋津	6	3,098	134.20	84.64	
	東所沢	20	2,664	121.09	97.27	
	新座	11	2,585	99.44	83.09	
	西浦和	5	1,202	67.33	62.56	
	東浦和	30	3,410	136.48	116.44	10
	東川口 吉川	23 25	3,026	129.87 143.59	104.26 91.37	
	新三郷	4	1,981 1,733	146.08	92.32	•
	三郷	16	2,375	117.26	93.75	
	南流山	11	2,964	125.99	108.37	;
	新松戸	1				
	新八柱	6	3,446	179.84	113.27	:
	市川大野 船橋法典	14 17	2,528 2,016	108.94 99.24	90.00 80.11	:
	計	191	2,647	124.72	96.77	5
黄浜線	 大口	9	3,391	92.42	95.92	
	菊名	1				
	新横浜	4	4,603	134.19	101.99	:
	小机	12	3,199	125.25 134.98	87.82	10
	鴨居 中山	27 35	3,790 3,200	134.98	98.42 94.76	1
	十日市場	9	3,796	140.75	107.32	
	長津田	1	-,			
	成瀬	40	3,811	157.42	100.75	1
	町田	21	3,519	123.31	94.04	
	古淵 淵野辺	45 46	2,959 2,855	110.56 122.03	94.84 98.78	1: 1:
	矢部	12	2,937	126.42	90.38	
	相模原	30	2,759	128.12	92.68	
	橋本	75	1,962	135.91	90.84	1:
	相原	25	2,736	140.12	92.13	
	八王子みなみ野	6	3,973	177.46	110.41	
	片倉 計	17 415	3,001 2,992	202.55 134.46	103.77 95.53	12
艮岸線	桜木町	3	4,072	50.72	85.16	12
C71 42K	石川町	11	8,586	217.83	160.23	
	山手	17	4,067	126.95	112.46	
	根岸	10	4,062	107.68	111.97	
	機子	12	3,895	143.01	106.42	!
	新杉田 洋光台	4 29	3,880 4,623	104.77 190.08	92.08 112.77	1
	港南台	72	4,023 4,154	194.47	111.14	3
	本郷台	36	4,348	179.07	114.14	1
	計	194	4,476	174.63	113.79	8
鱑須賀線	西大井	10	6,265	131.17	112.14	(
	新川崎	15	3,398	72.55	88.21	
		26	3,176	149.08	98.80	11
	保土ヶ谷	36				
	保土ヶ谷 東戸塚 戸塚	71 4	3,340 4,028	144.92 150.95	96.07 99.20	24

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	北鎌倉	13	4,468	276.52	127.83	6
	鎌倉	35	4,775	196.48	108.90	17
	逗子 東逗子	62 8	3,782 3,775	199.66 146.11	110.15 100.05	23 3
	横須賀	1	0,770	110.11	100.00	· ·
	衣笠	22	2,458	132.47	94.27	5
相模線	計 南橋本	279 1	3,703	164.91	102.80	103
101天小水	上溝	12	2,336	108.21	91.52	3
	番田	3	2,935	137.63	87.36	1
	原当麻	11	2,757	147.64	107.97 97.26	3
	下溝 相武台下	2 2	2,485 2,630	152.36 103.48	85.98	1
	入谷	2	3,915	102.08	71.52	i
	社家	1				
	門沢橋 倉見	1				
	宮山	3	3,050	92.40	89.83	1
	寒川	6	2,417	141.36	96.74	1
	香川 計	4 49	1,950 2,516	107.92 121.50	72.21 91.36	1 12
御殿場線	上大井	3	2,433	216.51	106.34	1
	相模金子	2	2,565	207.41	128.03	1
	山北 計	6 11	1,898 2,165	229.67 222.03	106.83 110.55	1 2
中央線	ョ」 四ツ谷	1	2,100	222.03	110.00	2
	中野	9	5,550	79.98	101.42	5
	高円寺 阿佐ヶ谷	9	4,101	87.48 72.50	98.59	4
	阿佐ヶ谷 荻窪	14 35	4,236 5,910	72.50 112.92	83.85 122.49	6 21
	西荻窪	19	8,306	150.87	146.15	16
	吉祥寺	29	6,617	133.59	110.63	19
	三鷹 武蔵境	25 30	5,018 4,996	108.94 118.33	99.97 98.41	13 15
	東小金井	24	4,678	105.14	87.27	11
	武蔵小金井	60	4,466	111.07	91.90	27
	国分寺 西国分寺	42 15	4,621 4,845	122.39 116.55	98.80 107.82	19 7
	国立	62	4,126	115.23	99.33	26
	立川	35	3,378	109.75	93.37	12
	日野 豊田	34 30	3,350 3,893	134.41 152.17	104.49 100.94	11
	<sup>豆田</sup> 八王子	119	2,455	145.42	93.03	12 29
	西八王子	45	3,154	153.86	96.26	14
	高尾 相模湖	46	2,508	176.64 228.04	103.63	12
	神候冽 藤野	2	1,765	228.04	91.47	0.4
	計	686	4,065	129.58	100.09	279
青梅線	西立川 東中神	2	4,773	150.43	171.58	1
	来中仲 中神	8 8	2,575 2,453	83.83 97.36	79.60 76.77	2 2 5
	昭島	20	2,696	126.39	85.47	5
	拝島	18	2,814	126.99	99.04	5
	牛浜 福生	3 17	1,960 2,802	93.22 127.67	77.02 95.17	1 5
	羽村	18	2,828	134.18	88.23	5 5 6
	小作	20	2,892	124.40	90.33	6
	河辺 東青梅	13 14	2,592 2,889	125.11 139.90	83.18 90.28	3 4
	青梅	13	2,652	115.13	94.55	3
	<u></u> 宮ノ平	1	0.700	400.05	00.47	
五日市線	計 東秋留	155 9	2,762 2,622	123.95 124.61	90.47 93.26	43
<u> т</u> п п пу	秋川	10	2,872	161.04	102.14	2 3 1
	武蔵増戸	3	2,760	135.63	94.67	
	武蔵五日市 計	13 35	2,373 2,613	143.89 143.12	91.98 95.44	3 9 2
八高線	北八王子	8	2,951	113.12	85.07	2
	小宮	7	2,789	136.42	97.76	2
	東福生 箱根ヶ崎	1 8	1,814	103.69	81.42	4
	金子	5	1,900	117.64	84.91	1 1
	東飯能	2	1,530	98.82	127.47	0.3
	高麗川 越生	1				
	越生 明覚	1 3	1,070	174.68	81.73	0.3
	小川町	1				
	丹荘	2	885	158.49	97.20	0.2
京浜東北線	計 大宮	39 46	2,101 3,033	126.72 132.55	89.58 101.16	8 14
- 12 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12	さいたま新都心	3	3,710	101.13	110.11	1
	与野	8	3,854	120.28	119.37	3 11
	コルトナ ブー		2 201	128.37	98.70	11
	北浦和 浦和	31 37	3,394 3,511			13
	北浦和 浦和 南浦和	31 37 19	3,511 3,638	133.71 124.26	107.84 109.97	13 7 19

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
70 100 0	西川口	25	3,306	100.45	90.51	8
	川口 赤羽	31 6	2,367	90.82	94.91	7 2
	東十条	1	3,460	117.59	105.91	2
	王子	8	4,164	163.54	103.24	3
	上中里 西日暮里	2	2,410	64.16	77.92	0.5
	大井町	7	3,483	66.35	77.53	2
	大森	19	5,986	101.30	132.84	11
	蒲田	15	3,812	64.64	86.33	6
	川崎 鶴見	15 67	3,310 3,819	78.66 117.70	80.38 101.98	5 26
	新子安	2	4,610	200.46	114.14	1
	東神奈川	1 5	E 100	101.40	110.00	
	横浜 桜木町	5 3	5,126 3,192	131.40 85.14	113.98 91.77	3 1
	石川町	3	8,533	183.28	113.01	3
	山手	1	0.050	50.40	77.50	
	根岸 磯子	2 2	2,950 4,410	52.16 151.97	77.50 103.84	1
	洋光台	4	4,439	137.09	100.90	2
	港南台	3	5,200	192.12	114.77	2
	本郷台 計	1 430	3,573	112.88	102.66	154
常磐緩行線	綾瀬	8	3,171	83.37	89.24	3
	亀有	23	2,971	88.99	87.45	7
	金町 松戸	40 9	3,222 2,453	115.39 116.93	109.16 92.84	13
	北松戸	19	1,866	94.89	77.09	2 4
	馬橋	37	2,372	117.50	94.11	9
	新松戸 北小金	24 33	3,091 2,846	141.08 152.27	108.20 111.10	7 9
	れい並 南柏	44	2,458	133.40	101.39	11
	柏	33	2,701	120.84	94.29	9
	北柏 我孫子	44 14	2,785	169.37 178.83	112.12 114.80	12 4
	天王台 天王台	4	3,066 2,428	123.81	96.26	1
	計	332	2,736	130.27	101.31	91
埼京線	板橋	3	3,447	44.77	71.24	1
	十条 赤羽	4 4	3,115 2,741	54.84 70.14	79.26 84.81	1 1
	北赤羽	2	2,150	80.92	114.15	0.4
	浮間舟渡	1	2.704	100.40	105.04	4
	戸田公園 戸田	11 2	3,794 1,415	102.49 66.29	105.94 76.18	4 0.3
	北戸田	6	3,793	97.14	91.25	2
	武蔵浦和	20	3,328	94.42	97.85	
	中浦和 南与野	6 19	2,253 2,718	70.83 99.53	75.44 93.76	1 5
	与野本町	12	2,943	125.99	113.39	4
	北与野	4	3,410	121.03	117.09	1
	大宮 計	2 96	3,240 3,070	105.57 94.90	93.97 96.29	1 29
総武中央線	 千葉	9	2,843	129.58	108.50	3
	西千葉	12	4,392	156.46	120.49	5 6 13
	稲毛 新検見川	23 38	2,736 3,331	144.85 153.61	104.27 108.73	6
	幕張	8	2,564	118.95	93.50	2
	幕張本郷	16	4,691	191.42	118.22	2 8
	津田沼 東船橋	28 10	2,643 2,849	146.37 113.27	98.41 90.51	7
	光加恒 船橋	6	3,732	148.11	98.92	2
	西船橋	17	3,100	96.96	84.30	5
	下総中山	6	2,573	107.41	94.50	3 2 5 2 14
	本八幡 市川	38 26	3,736 2,862	131.99 119.91	107.78 95.33	7
	小岩	26	3,940	83.64	108.67	10
	新小岩 平井	34	3,100	77.64	89.65	11
	半升 亀戸	6 9	4,333 3,530	103.32 64.12	124.10 92.84	3
	錦糸町	1	3,555	•2	02.01	· ·
	両国 45 D 接	1				
	飯田橋 市ヶ谷	1 1				
	大久保	1				
	東中野	7	6,521	102.50	118.37	5
	阿佐ヶ谷 荻窪	1 2	11,675	170.67	180.33	2
	西荻窪	1	11,070	170.07	100.00	2
	吉祥寺	1				
小湊鐵道	計 海士有木	329 1	3,509	123.49	103.65	115
7.大球坦	光風台	11	1,131	170.46	99.84	1
	馬立	4	815	182.93	93.14	0.3
	上総牛久	4	910 1.036	160.80 172.70	111.27 100.76	0.4 2
	計	20	1,036	172.70	100.76	2

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

数(教養選		駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
新説 1 1	<u>沿線名</u> 秩父鉄道						(1息円)
東行田 1 1		新郷					
石原 2 1,015 108.54 103.10 0.2 元		行田市	5				
東京							
・前田 2 780 126.44 84.04 02 位表 4 84.04 02 位表 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				1,013	100.34	103.10	0.2
### Property				700	100.44	04.04	0.0
#				780	126.44	84.04	0.2
伊奏権		寄居	1				
● 分別	母本總						
原有 3 2,150 133.74 98.91 1 1	アホ豚			3,030	01.30	122.55	'
老久							1
明度 9 2,667 144.75 98.39 2 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		志久	5	1,928	133.44	97.48	1
内容   2   2.880   132.99   90.88   1   1   1   1   1   1   1   1   1							
議山電鉄							1
解析	<b>达山電</b> 研			2,419	128.65	98.27	8
張山 20 2.980 143.13 107.43 6 6 万	<b>派山电</b> 跃			2.754	126.44	107.61	3
京成本経		流山	20	2,980	143.13	107.43	6
据切論論	京成本線						
青砥   2	<b>八八八十</b> 小水	堀切菖蒲園					1
京成高砂							3
京成小岩 1 101.43 3 3.764 74.31 101.43 3 3.772 11.1 101.43 3 3.772 11.1 101.43 1 101.4							0.5
国府合		京成小岩	8				3
市川真間   1			1				
原成八幡 1 3 3 3020 98.03 82.45 1 1 東中山 1 3 3 3020 98.03 82.45 1 1 東中山 1 3 3 5.992 186.91 139.90 2 2 名			i				
規			1				
東中山 1 1 39.90 2 2 86.91 139.90 2 2 86.65 1 139.90 2 2 86.65 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				3,020	98.03	82.45	1
解稿製馬場 1 日		東中山					_
会津				5,092	186.91	139.90	2
東京成大久保 17 2.828 126.57 96.33 5 5		谷津					
実籾       16       2.533       128.70       108.28       4         八千代台       35       2.564       136.85       102.59       9         原成大和田       25       2.285       133.62       101.01       6         勝田台       31       2.470       173.27       108.82       8         志津       20       2.109       137.74       99.99       4         工院口井       51       2.501       218.79       115.51       13         京成佐倉       18       2.112       195.21       107.95       4         京成随石々井       3       1,300       181.12       110.08       0.4         宗吾参道       4       1,850       180.79       111.71       1         京成成日々井       3       1,930       181.12       110.08       0.4         京成成田社       25       1,799       182.07       113.60       5         東成田田       1 </td <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>							
八千代台 京成大和田       35       2.564       133.62       102.99       9         京成大和田       25       2.285       133.62       101.01       6         勝田台       31       2.470       173.27       108.82       8         志津       20       2.109       137.74       99.99       4         ユーカリが丘 京成日井       51       2.501       218.79       115.51       13         京成百女井       3       1.300       181.12       110.08       0.4         宗吾参道       4       1.850       180.79       111.71       1         公津の社       3       1.193       114.72       93.39       0.4         京成田中康       1       1       1       10.08       0.4         京成田康       25       1.799       182.07       113.60       5         京成田康       1       1       1       1       1         京成田康       1 <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>5 4</td></t<>							5 4
勝田台 31 2,470 173,27 108,82 8   志津 20 2,109 137,74 99,99 4 8   ユーカリが丘 12 2,340 169,20 109,17 3   京成日井 51 2,501 218,79 115,51 13   京成任倉 18 2,112 195,21 107,95 4   京成活々井 3 1,300 181,12 110,08 0,4   宗吾参道 4 1,850 180,79 111,71 1 1   公津の社 3 1,193 114,72 93,39 0,4   京成成田 25 1,799 182,07 113,60 5   東成田 1		八千代台	35	2,564			9
志津							6 8
京成臼井		志津	20			99.99	4
京成佐倉							3
宗吾参道 公津の社 公津の社 東成田 成田空港  1							4
公津の社							0.4
京成成田 東成田 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1							
成田空港 1 79 158.14 106.29 79 79 79 79 79 79 79 79 79 79 79 79 79		京成成田					5
京成押上線 京成曳舟 6 2.572 51.25 77.85 2 77.							
京成押上線 京成曳舟				2,509	158.14	106.29	79
四ツ木 京成立石 7 2,301 65.78 93.49 2 7 7 2,301 65.78 93.49 2 7 7 2,301 65.78 93.49 2 7 7 2,301 65.78 93.49 2 7 7 2,301 65.78 93.49 2 7 7 2,301 65.78 93.49 2 7 7 2,301 65.78 93.49 2 7 7 2,301 7 7 8 8 8 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	京成押上線						2
京成立石 青砥 1 2,584 66.67 86.76 5 京成金町線 柴又 4 3,313 103.97 100.85 1 京成金町 1 5 3,280 99.68 94.25 2 新京成線 前原 9 2,544 136.44 101.53 2 響園台 7 2,387 126.43 102.25 2 習志野 18 2,752 115.04 94.35 5 北晋志野 10 2,088 127.73 88.55 2 高根太戸 15 2,385 136.12 99.11 4 高根公団 13 2,410 142.84 96.90 3 滝不動 9 2,400 140.47 99.15 2 三咲 13 2,021 131.94 105.79 3 三咲 13 2,021 131.94 105.79 3 二和向台 20 1,905 134.61 96.04 4 鎌ヶ谷大仏 29 2,223 140.95 96.92 66 初富 7 2,107 148.20 79.34 1 北初富 11 1,853 122.36 89.68 2 くぬぎ山 4 1,543 94.63 80.95 1 元山 11 2,078 128.59 92.35 2 常盤平 8 2,790 144.20 116.23 2							
計			7				2
京成金町線 柴又 有 3,313 103.97 100.85 1 京成金町				2 504	66 67	96.76	5
京成金町 計 5 3,280 99.68 94.25 2 3 3,280 前原 9 2,544 136.44 101.53 2 2 薬園合 7 2,387 126.43 102.25 2 習志野 18 2,752 115.04 94.35 5 北晋志野 10 2,088 127.73 88.55 2 高根木戸 15 2,385 136.12 99.11 4 高根公団 13 2,410 142.84 96.90 3 流不動 9 2,400 140.47 99.15 2 三咲 13 2,021 131.94 105.79 3 二和向台 20 1,905 134.61 96.04 4 鎌ヶ谷大仏 29 2,223 140.95 96.92 66 初富 7 2,107 148.20 79.34 1 北初富 くぬぎ山 4 1,543 94.63 80.95 1 元山 五香 43 2,083 133.33 92.58 9 常盤平 8 2,790 144.20 116.23 2 2	京成金町線						ວ 1
新京成線 前原		京成金町	1				
二和向台     20     1,905     134.61     96.04     4       鎌ヶ谷大仏     29     2,223     140.95     96.92     6       初富     7     2,107     148.20     79.34     1       北初富     11     1,853     122.36     89.68     2       くぬぎ山     4     1,543     94.63     80.95     1       元山     11     2,078     128.59     92.35     2       五香     43     2,083     133.33     92.58     9       常盤平     8     2,790     144.20     116.23     2	新古成總						2
二和向台     20     1,905     134.61     96.04     4       鎌ヶ谷大仏     29     2,223     140.95     96.92     6       初富     7     2,107     148.20     79.34     1       北初富     11     1,853     122.36     89.68     2       くぬぎ山     4     1,543     94.63     80.95     1       元山     11     2,078     128.59     92.35     2       五香     43     2,083     133.33     92.58     9       常盤平     8     2,790     144.20     116.23     2	471 21C 19C 119K	薬園台					2
二和向台     20     1,905     134.61     96.04     4       鎌ヶ谷大仏     29     2,223     140.95     96.92     6       初富     7     2,107     148.20     79.34     1       北初富     11     1,853     122.36     89.68     2       くぬぎ山     4     1,543     94.63     80.95     1       元山     11     2,078     128.59     92.35     2       五香     43     2,083     133.33     92.58     9       常盤平     8     2,790     144.20     116.23     2							5
二和向台     20     1,905     134.61     96.04     4       鎌ヶ谷大仏     29     2,223     140.95     96.92     6       初富     7     2,107     148.20     79.34     1       北初富     11     1,853     122.36     89.68     2       くぬぎ山     4     1,543     94.63     80.95     1       元山     11     2,078     128.59     92.35     2       五香     43     2,083     133.33     92.58     9       常盤平     8     2,790     144.20     116.23     2							4
二和向台     20     1,905     134.61     96.04     4       鎌ヶ谷大仏     29     2,223     140.95     96.92     6       初富     7     2,107     148.20     79.34     1       北初富     11     1,853     122.36     89.68     2       くぬぎ山     4     1,543     94.63     80.95     1       元山     11     2,078     128.59     92.35     2       五香     43     2,083     133.33     92.58     9       常盤平     8     2,790     144.20     116.23     2		高根公団	13	2,410	142.84	96.90	3
二和向台     20     1,905     134.61     96.04     4       鎌ヶ谷大仏     29     2,223     140.95     96.92     6       初富     7     2,107     148.20     79.34     1       北初富     11     1,853     122.36     89.68     2       くぬぎ山     4     1,543     94.63     80.95     1       元山     11     2,078     128.59     92.35     2       五香     43     2,083     133.33     92.58     9       常盤平     8     2,790     144.20     116.23     2		凍个期 三咲					2
初富 7 2,107 148.20 79.34 1 北初富 11 1,853 122.36 89.68 2 くぬぎ山 4 1,543 94.63 80.95 1 元山 11 2,078 128.59 92.35 2 五香 43 2,083 133.33 92.58 9 常盤平 8 2,790 144.20 116.23 2		二和向台	20	1,905	134.61	96.04	4
北初富 11 1,853 122.36 89.68 2 くぬぎ山 4 1,543 94.63 80.95 1 元山 11 2,078 128.59 92.35 2 五香 43 2,083 133.33 92.58 9 常盤平 8 2,790 144.20 116.23 2							6
元山     11     2,078     128.59     92.35     2       五香     43     2,083     133.33     92.58     9       常盤平     8     2,790     144.20     116.23     2							
元山     11     2,078     128.59     92.35     2       五香     43     2,083     133.33     92.58     9       常盤平     8     2,790     144.20     116.23     2       八柱     5     3,207     155.52     94.31     2		くぬぎ山	4	1,543	94.63	80.95	1
常盤平     8     2,790     144.20     116.23     2       八柱     5     3,207     155.52     94.31     2							2 9
八柱   5 3,207 155.52 94.31 2		常盤平	8	2,790	144.20	116.23	2
	I	八柱	5	3,207	155.52	94.31	2

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
7 <u>0 198-0</u>	みのり台	5	3,028	146.87	114.45	2
	松戸新田	7	2,511	87.48	81.13	2
	上本郷 計	3 247	3,531 2,279	218.19 133.45	138.71 96.27	1 56
北総·公団線	矢切	2	2,140	119.51	90.17	0.4
	北国分	13	2,255	117.28	82.92	3
	秋山	6	1,927	108.34	84.81	1
	松飛台 大町	8 1	2,754	110.92	90.10	2
	入叫 新鎌ヶ谷	3	2,477	163.62	115.21	1
	西白井	17	2,729	202.01	102.30	
	白井	7	2,842	178.02	103.15	2
	小室	6	2,549	188.50	88.17	5 2 2 7
	千葉ニュータウン中央 印西牧の原	22 3	3,100 2,927	235.18 213.35	130.46 125.98	1
	印旛日本医大	2	3,730	191.83	129.16	1
	計	90	2,706	176.68	104.68	24
ユーカリが丘線	中学校	11	2,649	196.68	129.24	3
	井野	1	0.750	200.04	100.00	
東部伊勢崎線	計 曳舟	12 10	2,753 2,945	200.94 74.88	128.68 101.01	3
米叩げ労呵祢	えガ 東向島	2	3,950	93.79	102.45	ა 1
	鐘ヶ淵	2	3,455	85.36	83.79	1
	北千住	1				
	小菅	1	0.40=	.a==-		
	五反野	11	3,195	105.79	84.94	4
	梅島 西新井	14 14	3,225 2,954	105.74 96.60	89.56 89.32	5 4
	大師前	8	2,320	69.71	77.49	2
	竹ノ塚	40	2,611	100.86	85.33	10
	谷塚	9	3,087	125.35	120.02	3 9
	草加 松原団地	36	2,442	112.26	103.06	9
	新田	13 19	2,500 2,316	125.55 109.63	99.91 94.82	3 4
	蒲生	10	2,398	101.83	110.57	2
	新越谷	11	2,414	119.16	92.84	2
	越谷	31	1,966	115.00	87.40	6
	北越谷	55	2,164	126.98	93.91	12
	大袋 せんげん台	30 38	2,054 2,164	111.27 114.48	94.65 89.49	6 8
	武里	15	1,601	102.72	84.94	2
	一ノ割	25	1,567	110.30	78.48	2 4
	春日部	28	2,238	132.13	97.52	6
	北春日部	8	1,484	118.03	92.69	1
	姫宮 東武動物公園	5 14	1,906 1,840	157.00 167.58	91.09 99.12	1
	和戸	10	1,479	151.62	92.93	1
	久喜	2	1,745	114.97	74.00	0.4
	鷲宮	15	1,571	127.73	92.50	2
	花崎 加須	5 14	2,118 1,409	175.97 136.13	117.23 89.71	1 2
	南羽生	3	1,650	159.81	97.13	1
	羽生	4	1,573	148.34	78.42	1
	計	503	2,221	117.12	92.67	112
東武亀戸線	東あずま	2	2,905	63.58	91.58	1
東武日光線	計 杉戸高野台	2 7	2,905 2,246	63.58 167.70	91.58 109.69	1 2
ノト かり 一 ノロ 収水	幸手	29	1,766	148.28	95.10	5
	南栗橋	2	2,700	197.01	111.27	1
	新古河	3	1,683	178.07	114.27	1
	柳生 計	1 42	1,866	156.40	99.60	•
東武野田線	計 新船橋	3	2,843	156.40 147.64	102.37	8 1
ント カパナ】 114 il/3K	塚田	4	3,845	161.27	125.02	
	馬込沢	25	2,302	113.60	92.66	2 6
	鎌ヶ谷	7	2,099	117.35	85.08	1
	六実 高柳	8	1,828	129.95	86.74 122.57	1
	尚伽 逆井	10 12	2,229 2,351	175.14 132.93	122.57 100.44	2
	増尾	26	2,342	147.56	100.18	2 3 6
	新柏	20	2,571	141.69	102.19	5 5
	豊四季	18	2,687	153.41	110.07	
	初石 江戸川台	18 42	2,303	147.55	103.57 104.02	4 10
	江戸川台 運河	21	2,373 1,970	145.28 137.58	95.09	4
	梅郷	28	1,891	188.73	106.16	5
	野田市	10	2,479	177.24	122.89	2
	愛宕	7	1,389	154.79	86.84	1
	清水公園	2	1,715	155.67	116.76	0.3
	七光台 川間	1 28	1,475	160.43	93.07	4
	南桜井	27	1,453	144.79	96.14	4
	藤の牛島	7	2,406	182.63	145.36	2
	八木崎	3	1,833	117.36	92.74	1
	豊春	10	2,108	160.97	109.66	2 2
	東岩槻	7	2,221	129.68	92.82	2

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

分線名	駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱 (億F
- 100 H	岩槻	28	2,284	163.37	101.92	1 120(1)
	七里	14	2,196	115.14	95.13	
	大和田 大宮公園	21 2	3,243 14,950	132.92 479.14	100.55 179.74	
	北大宮	2	4,530	121.74	94.78	
	計	411	2,283	149.78	102.01	
頁武東上線	北池袋	1				
	大山 中板橋	1 5	2.410	60.07	92.13	
	中似倫 ときわ台	9	3,418 4,766	115.86	97.52	
	上板橋	12	5,631	129.57	102.47	
	東武練馬	20	2,868	70.96	88.97	
	下赤塚	3	4,467	97.42	113.68	
	成増	18	3,835	103.35	97.95	
	和光市 朝霞	9 24	3,524 2,844	112.78 98.03	92.65 91.10	
	朝霞台	26	2,624	95.26	85.67	
	志木	73	3,038	109.37	105.67	
	柳瀬川	8	2,594	116.33	74.98	
	みずほ台	12	2,379	103.25	95.96	
	鶴瀬 ふじみ野	38 34	2,205 2,818	90.63 126.64	82.53 90.34	
	上福岡	22	2,614	112.09	93.51	
	新河岸	18	2,044	97.02	79.49	
	川越	19	1,871	116.79	88.26	
	川越市	4	2,160	94.23	86.16	
	霞ヶ関	23	2,629	149.02	105.58	
	鶴ヶ島 若葉	22 21	2,394 2,288	127.25 162.20	92.56 100.18	
	切架 坂戸	22	2,259	129.49	97.03	
	北坂戸	9	2,033	107.10	86.57	
	高坂	23	2,323	207.72	112.85	
	東松山	32	1,597	173.39	100.17	
	森林公園 武蔵嵐山	2 5	1,740 3,018	169.90 262.59	91.16 191.73	
	小川町	15	1,856	192.47	118.80	
	男衾	8	1,291	161.87	78.17	
	鉢形	2	740	100.95	68.52	
	計	540	2,635	124.05	96.42	
武越生線	一本松	6	1,845	157.49	85.27	
	西大家 川角	1 2	1,530	124.05	90.47	
	武州長瀬	9	846	92.83	62.82	
	東毛呂	11	2,025	153.17	92.66	
	武州唐沢	2	2,155	126.05	97.71	
	越生	4	2,228	161.59	109.55	
武池袋線	計 椎名町	35 3	1,664 5,793	135.01 85.47	85.70 117.25	
氏,心弦脉	東長崎	10	4,130	71.15	86.91	
	江古田	5	3,716	127.26	104.49	
	桜台	2	3,090	82.86	92.54	
	練馬	16	5,276	100.10	112.02	
	豊島園	4	8,890	168.93	127.06	
	中村橋 富士見台	13 18	4,103 4,088	81.67 106.49	95.93 90.65	
	練馬高野台	13	5,339	138.55	131.70	
	石神井公園	48	4,840	109.63	97.95	
	大泉学園	115	4,194	117.41	101.28	
	保谷ひばしばら	51	3,479	100.05	86.64	
	ひばりが丘 東ク図坐	64	2,776 2,770	99.79	88.63	
	東久留米 清瀬	41 40	2,779 3,284	96.47 119.13	86.49 99.36	
	秋津	23	2,835	113.39	86.54	
	所沢	34	3,360	156.37	111.37	
	西所沢	16	2,971	116.81	93.40	
	小手指	42	2,836	120.07	92.69	
	狭山ヶ丘 武蔵藤沢	47 23	2,136 2,234	95.57 107.11	80.21 90.10	
	此風滕沢 入間市	45	2,234 2,072	158.58	90.10 97.89	
	仏子	18	2,042	157.31	100.67	
	元加治	7	2,186	127.75	102.88	
	飯能	37	2,039	189.59	106.05	
半チャインを白	計	735	3,311	119.01	96.12	
<b>武秩父線</b>	東飯能 高麗	1 28	1,789	164.45	101.28	
	<sup>同鹿</sup> 西武秩父	1	1,703	107.40	101.20	
	計	30	1,760	164.94	103.51	
民有楽町線	新桜台	2	3,700	71.39	104.86	
- 12 - <del>1- 1-</del> 2- 4-	計 	2	3,700	71.39	104.86	
<b>武新宿線</b>	下落合	4	8,086	117.97	151.62	
	中井 新共薬師前	1 3	5 502	07.02	06.10	
	新井薬師前 沼袋	14	5,503 5,226	87.92 98.60	96.10 115.70	
	野方	18	4,481	86.55	103.27	
				102.34		
	都立家政 鷺ノ宮	5	3,980	102.34	95.79	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

下	沿線名	<b>エモ(主体)の/ロ豚・駅/別</b> が 駅名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
井 表	/ 1 秋 1	<u>駅 石</u> 下井草					
上名神井 23 4.794 113.16 10.091 11 3.77		井荻					7
「		上井草	9				4
東伏克 12 3446 8333 9106 5 6 6 6 6 6 7 4 7 4 7 4 7 4 7 4 7 4 7 4 7							11
西震神宗 15 2.575 71.27 68.27 4 7 1.27 68.27 4 7 1.27 68.27 4 7 1.27 68.27 4 7 1.27 68.27 4 7 1.27 68.27 4 7 1.27 68.27 4 7 1.28 1							9
田無 39 399 11794 102.70 157							
花小金字   46 3.743 115.90 96.52 17     小字							
久美川         26         2.836         112.80         90.93         7           東京日山         3         2.946         115.55         93.16         8         8         8         8         16         8         2.946         115.55         93.16         8         10.06         10.04         11.15         11.06         10.04         11.15         11.06         10.04         11.15         11.06         10.04         11.15         10.04         11.15         10.05         10.04         11.15         11.06         10.04         11.15         10.05         10.04         11.15         10.05         11.15         11.15         10.04         11.15         10.04         11.15         10.04         11.15         10.04         10.04         11.15         10.04							17
# 村山		小平	47	3,969	115.63	96.62	19
西武圏 3 2.937 120.77 101.84 1 1 10.84 1 1 10.85							7
所沢							
特別							
新門尺							
大き							17
新秋山 間大塚 15 2,294 12,476 83,33 32 22 13,476 15 2,099 100,008 88,000 3 3							10
開大塚 大川総 15 2,099 106.08 88.00 33							11
本川線   1   14   3.567   118.51   88.26   198.							2
野				2,099	106.08	88.00	3
おけら枝   小川   14   3.648   114.40   84.81   55   次字   19   3.708   100.44   82.58   10   10   20   3.708   10   10   44   88.81   72   73   75   74   75   75   75   75   75   75				3 567	118 51	98 26	105
展の台     お	国分寺線						
京子宮   19 3,708   100.44   83.13   7     64 3,502   113.18   88.07   22     7   7   7   7   7   7     7   7   7							10
計画		恋ヶ窪	19	3,708		83.13	7
青梅街道   1		計		3,502			22
	多摩湖線			3,540	104.43	87.53	7
八坂   5   3.596   158.77   113.40   2   3.023   124.48   95.13   8   3.023   124.48   95.13   8   3.023   124.48   95.13   8   3.023   124.48   95.13   8   3.023   124.48   95.13   8   3.023   121.57   3.284   119.26   93.398   19   3.023   121.57   3.054   3.023   121.57   3.054   3.023   121.57   3.054   3.023   3.023   3.023   3.055				2 500	100.00	104.07	ار
武武の関地 1 1 2 3 3 0 2 3 1 2 4 4 8 9 5 1 3 8 8 西武多摩川線 57 3 2 8 1 1 9 2 6 9 3 3 9 1 1 9 2 6 9 3 3 9 1 1 9 2 6 9 3 3 9 1 1 9 2 6 9 3 3 9 1 1 9 2 6 9 3 3 9 1 1 9 2 6 9 3 9 1 1 1 1 3 2 8 1 1 9 2 6 9 3 3 9 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1							
西武波蘭地 1							8
西武・李原川線 多原 10 4.428 125.16 97.37 4 4 8 125.16 97.37 4 4 3.525 85.90 97.2 1 1				0,020	121.10	00.10	ĭ
接接場前 7 3923 12157 9547 3 2 2 2 2 3 5 2 5 5 5 9 9 8 7 7 1 2 2 4 4 3 3 5 2 5 5 5 5 9 9 8 7 7 1 7 3 2 2 3 4 2 3 1 8 8 6 8 6 9 9 8 7 8 7 1 1 4 4 8 8 1 1 1 4 8 9 8 9 9 9 9 9 8 7 1 1 1 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		計	57	3,284	119.26	93.98	19
長改   4   3,525   85,90   98,72   1   1   1   1   1   1   1   1   1	西武多摩川線						4
計画							3
西武拝島線							
東大和市 31 2,923 108.86 86.60 9 3	<b>而</b> 武拝						
五川上水 15 2.796 99.92 84.94 4 2 武蔵砂川 17 2.187 95.08 76.73 4 2.187 95.08 76.73 4 2.187 95.08 76.73 4 2.187 95.08 76.73 4 2.187 95.08 76.73 4 2.187 95.08 76.73 4 2.187 95.08 76.73 4 2.187 95.08 76.73 4 2.187 95.08 76.73 4 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 76.73 1 2.187 95.08 1 2.187 95.72 95.08 1 2.187 95.72 95.08 1 2.187 95.72 95.7	口以计型水						9
西武狭山線  西武狭山線  西武狭山線  西武球場前  第 20 2.551 133.66 95.72 55 107.01 85.80 22 107.01 85.80 12 107.01 85.01							4
計 下山口     76     2.755     107.01     85.80     22       西武球場前     3     1,800     108.08     74.52     1       京王線     初台     20     2,501     130.66     95.72     5       協力会     1     7     7,897     126.49     182.17     5       協力会     7     7,897     126.49     182.17     5       協力会     6     3,449     52.82     76.99     2       代田橋     4     3,683     63.77     70.71     1       明大前     4     6,315     111.63     115.57     3       下高井戸     15     6,180     90.11     115.32     9       校上水     5     8,908     142.51     163.42     4       上北沢     8     5,261     93.72     91.89     4       上北京     4     23     5,019     97.99     96.48     12       山川川     26     4,600     10							4
西武狭山線 下山口 17 2,624 134,64 99,46 4							
西武球場前 3 1,800 108.08 74.52 1 1 計 20 2,501 130.66 95.72 5 5 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	<del>本学</del> 数山始						
京王線 初合 1 1 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	四瓜沃山称						
京王線 初合 1							5
世塚 代田橋 代田橋 4 3,683 63,77 70.71 1 明大前 明大前 15 6,180 90.11 115.32 9 校上水 5 8,908 142.51 163.42 4 上北沢 8 5,261 93.72 91.89 4 八幡山 8 5,236 95.60 88.79 4 月花公園 3 4,293 85.64 83.71 1 日本歳山 23 5,019 97.98 96.48 12 位川川 26 4,600 108.01 93.90 12 つつじヶ丘 23 4,223 116.77 98.77 10 実崎 12 5,480 147.78 117.63 7 国領 15 3,925 102.10 88.45 6 有市田 9 3,3937 110.34 85.32 4 調布 27 4,644 122.08 102.79 13 副商布 27 4,644 122.08 102.79 13 武蔵野台 7 4,253 109.12 95.72 3 多隆霊園 7 4,253 109.12 95.72 3 多隆霊園 7 3,062 96.14 77.37 2 東府中 7 3,266 96.14 77.37 2 東府中 12 4,240 181.78 115.72 9 東府中 7 3,266 96.14 77.37 2 東府中 13 3,687 109.20 93.57 5 聖蹟校ヶ丘 21 4,240 181.78 115.72 9 正韓校ヶ丘 21 4,240 181.78 115.72 9 正韓校ヶ丘 21 4,240 181.78 115.72 9 正韓樹ヶ丘 10 2,515 133.79 82.51 3 東東山城址公園 3 3,150 165.02 137.63 1 南平 10 2,515 133.79 82.51 3 東王八王子 4 2,931 150.55 100.94 1 京王八王子 4 2,931 150.55 100.94 1 京王八吉 4 3,370 120.96 83.88 1 のじろ台 32 3,608 183.92 100.82 120.82	京王線			,			
明大前 下高井戸 大方高井戸 大方高井戸 大方高井戸 大方高井戸 大花上水				7,697	126.49	182.17	5
明大前 下高井戸 大方高井戸 大方高井戸 大方高井戸 大方高井戸 大花上水							2
下高井戸							
桜上水   5							9
上北沢							4
芦花公園       3       4,293       85,64       83,71       1         千歳島山       23       5,019       97,98       96,48       12         仙川川       26       4,600       108,01       93,990       12         つつじヶ丘       23       4,223       116,77       98,77       10         柴崎       12       5,480       147,78       117,63       7         国領       15       3,925       102,10       88,45       6         布田       9       3,937       110,34       85,32       4         調布       27       4,644       122,08       102,79       13         西調布       14       3,499       107,77       88,01       5         飛田給       8       3,504       94,09       95,65       3         武蔵野台       7       4,253       109,12       95,72       3         多摩霊園       7       3,266       94,94       87,33       2         東府中       7       3,266       94,94       87,33       2         中河原       9       4,210       124,03       98,27       4         聖蹟桜ヶ丘       21       4,240       181,78       115,72							4
千歳烏山							4
仙川   26 4,600 108.01 93.90 12   23 4,223 116.77 98.77 10   17.63							1
安崎 12 5,480 147.78 117.63 77 10							
柴崎     12     5.480     147.78     117.63     7       国領     15     3.925     102.10     88.45     6       布田     9     3.937     110.34     85.32     4       調布     27     4,644     122.08     102.79     13       西調布     14     3.499     107.77     88.01     5       飛田給     8     3.504     94.09     95.65     3       武蔵野台     7     4.253     109.12     95.72     3       多磨霊園     7     3.062     96.14     77.37     2       東府中     7     3.266     94.94     87.33     2       府中     28     4,924     129.26     110.50     14       分倍河原     9     4,210     124.03     98.27     4       中河原     13     3.687     109.20     93.57     5       聖野楼が上     21     4,240     181.78     115.72     9       百草園     25     3.592     130.32     87.58     9       高幡平動公園     3     3.150     165.02     137.63     1       東平山城北公園     19     2.975     182.42     97.61     6       長沼     4     3.378     206.71     126.92     <							12 10
国領							7
調布 27 4,644 122.08 102.79 13 15 15 133.79 82.51 3 15 15 15 133.79 平山城址公園 10 2.77 82.04 12.08 100.94 15 元王高尾線 北野 1 京王高尾線 北野 1 京王高尾線 北野 1 京王高尾線 北野 1 京王高尾線 北野 1 京王清倉 4 3,170 120.96 83.88 1 100.94 12.05 132.04 120.96 83.88 1 100.96 83.88 1 100.96 83.88 1 100.97 180.09 100.82 12		国領	15				6
西調布 飛田給 8 3,504 94,09 95.65 3 武蔵野台 7 4,253 109.12 95.72 3 多磨霊団 7 3,062 96.14 77.37 2 東府中 7 3,266 94.94 87.33 2 府中 28 4,924 129.26 110.50 14 分倍河原 9 4,210 124.03 98.27 4 中河原 13 3,687 109.20 93.57 5 聖蹟桜ヶ丘 21 4,240 181.78 115.72 9 百草園 25 3,592 130.32 87.58 9 高幡不動 22 3,673 158.81 105.77 8 多摩動物公園 3 3,150 165.02 137.63 1 南平 10 2,515 133.79 82.51 3 南平 10 2,975 182.42 97.61 6 長沼 4 3,378 206.71 126.92 1 北野 11 3,036 181.78 105.54 12 京王八王子 4 2,931 150.55 100.94 1 京王八王子 4 2,931 150.55 100.94 1 京王高尾線 北野 1 157.55 100.94 1 京王片倉 4 3,170 120.96 83.88 1 加田 9 2,922 118.84 93.85 3 めじろ台 32 3,608 183.92 100.82 12							4
武蔵野台 7 4,253 109.12 95.72 3 3 5 8 m m m m m m m m m m m m m m m m m m							13
武蔵野台 7 4,253 109.12 95.72 3 3 5 8 m m m m m m m m m m m m m m m m m m							5
府中 分倍河原 中河原     28     4,924     129.26     110.50     14       分倍河原 中河原     9     4,210     124.03     98.27     4       中河原 聖蹟桜ヶ丘 百草園     21     4,240     181.78     115.72     9       高幡不動 多摩動物公園     25     3,592     130.32     87.58     9       高幡不動 多摩動物公園     3     3,150     165.02     137.63     1       南平 中山城址公園     19     2,975     182.42     97.61     6       長沼 中田城址公園     19     2,975     182.42     97.61     6       長沼 東王八王子     4     3,378     206.71     126.92     1       北野 京王八王子     4     2,931     150.55     100.94     1       計 京王高尾線     北野 京王片倉 山田     4     3,170     128.83     101.24     185       京王片倉 山田     9     2,922     118.84     93.85     3       めじろ台     32     3,608     183.92     100.82     12							3
府中 分倍河原 中河原     28     4,924     129.26     110.50     14       分倍河原 中河原     9     4,210     124.03     98.27     4       中河原 聖蹟桜ヶ丘 百草園     21     4,240     181.78     115.72     9       高幡不動 多摩動物公園     25     3,592     130.32     87.58     9       高幡不動 多摩動物公園     3     3,150     165.02     137.63     1       南平 中山城址公園     19     2,975     182.42     97.61     6       長沼 中田城址公園     19     2,975     182.42     97.61     6       長沼 東王八王子     4     3,378     206.71     126.92     1       北野 京王八王子     4     2,931     150.55     100.94     1       計 京王高尾線     北野 京王片倉 山田     4     3,170     128.83     101.24     185       京王片倉 山田     9     2,922     118.84     93.85     3       めじろ台     32     3,608     183.92     100.82     12							2
府中 分倍河原 中河原     28     4,924     129.26     110.50     14       分倍河原 中河原     9     4,210     124.03     98.27     4       中河原 聖蹟桜ヶ丘 百草園     21     4,240     181.78     115.72     9       高幡不動 多摩動物公園     25     3,592     130.32     87.58     9       高幡不動 多摩動物公園     3     3,150     165.02     137.63     1       南平 中山城址公園     19     2,975     182.42     97.61     6       長沼 中田城址公園     19     2,975     182.42     97.61     6       長沼 東王八王子     4     3,378     206.71     126.92     1       北野 京王八王子     4     2,931     150.55     100.94     1       計 京王高尾線     北野 京王片倉 山田     4     3,170     128.83     101.24     185       京王片倉 山田     9     2,922     118.84     93.85     3       めじろ台     32     3,608     183.92     100.82     12							2
中河原 聖蹟桜ヶ丘     13 3,687 109.20 93.57 55       聖蹟桜ヶ丘     21 4,240 181.78 115.72 9       百草園     25 3,592 130.32 87.58 9       高幡不動 多摩動物公園     3 3,150 165.02 137.63 1       南平 平山城址公園 長沼     10 2,515 133.79 82.51 3       中平山城址公園 長沼     4 3,378 206.71 126.92 1       北野 京王八王子     41 3,036 181.78 105.54 12       京王八王子     4 2,931 150.55 100.94 1       計 京王高尾線     1 28.83 101.24 185       北野 京王片倉 山田 めじろ台     3 3,170 120.96 83.88 1       山田 めじろ台     9 2,922 118.84 93.85 3       かじろ台     32 3,608 183.92 100.82 12							14
型蹟桜ヶ丘 百草園 25 3,592 130.32 87.58 9 高幡不動 22 3,673 158.81 105.77 8 多摩動物公園 3 3,150 165.02 137.63 1 南平 10 2,515 133.79 82.51 3 平山城址公園 19 2,975 182.42 97.61 6 長沼 4 3,378 206.71 126.92 1 北野 41 3,036 181.78 105.54 12 京王八王子 4 2,931 150.55 100.94 1 計 京王高尾線 北野 1 5,至上倉 4 2,931 150.55 100.94 1 京王片倉 4 3,170 128.83 101.24 185 のようち 4 3,170 120.96 83.88 1 山田 9 2,922 118.84 93.85 3 めじろ台 32 3,608 183.92 100.82 12							4
百草園     25     3,592     130.32     87.58     9       高幡不動     22     3,673     158.81     105.77     8       多摩動物公園     3     3,150     165.02     137.63     1       南平     10     2,515     133.79     82.51     3       平山城址公園     19     2,975     182.42     97.61     6       長沼     4     3,378     206.71     126.92     1       北野     41     3,036     181.78     105.54     12       京王八王子     4     2,931     150.55     100.94     1       計     438     4,217     128.83     101.24     185       京王高尾線     北野     1     3,170     120.96     83.88     1       山田     9     2,922     118.84     93.85     3       めじろ台     32     3,608     183.92     100.82     12							5
高幡不動							9
多摩動物公園     3     3,150     165.02     137.63     1       南平     10     2,515     133.79     82.51     3       平山城址公園     19     2,975     182.42     97.61     6       長沼     4     3,378     206.71     126.92     1       北野     41     3,036     181.78     105.54     12       京王八王子     4     2,931     150.55     100.94     1       計     438     4,217     128.83     101.24     185       京王高尾線     1     1     1     1     1     1       京王片倉     4     3,170     120.96     83.88     1       山田     9     2,922     118.84     93.85     3       めじろ台     32     3,608     183.92     100.82     12							8
南平 10 2.515 133.79 82.51 3 平山城址公園 19 2.975 182.42 97.61 6 長沼 4 3.378 206.71 126.92 1 北野 41 3.036 181.78 105.54 12 京王八王子 4 2.931 150.55 100.94 1 計 438 4.217 128.83 101.24 185 京王高尾線 北野 1 京王片倉 4 3.170 120.96 83.88 1 山田 9 2.922 118.84 93.85 3 めじろ台 32 3.608 183.92 100.82 12							1
長沼 4 3,378 206.71 126.92 1 北野 41 3,036 181.78 105.54 12 京王八王子 4 2,931 150.55 100.94 1 計 438 4,217 128.83 101.24 185 京王高尾線 北野 1 京王片倉 4 3,170 120.96 83.88 1 1 山田 9 2,922 118.84 93.85 3 めじろ台 32 3,608 183.92 100.82 12		南平	10	2,515	133.79	82.51	3
北野							6
京王八王子 4 2,931 150.55 100.94 1 計 438 4,217 128.83 101.24 185 京王高尾線 北野 1 1 京王片倉 4 3,170 120.96 83.88 1 山田 9 2,922 118.84 93.85 3 めじろ台 32 3,608 183.92 100.82 12							1
計 438 4,217 128.83 101.24 185 京王高尾線 北野 1 京王片倉 4 3,170 120.96 83.88 1 山田 9 2,922 118.84 93.85 3 めじろ台 32 3,608 183.92 100.82 12							
京王高尾線 北野 1							
京王片倉 4 3,170 120,96 83.88 1 山田 9 2,922 118.84 93.85 3 めじろ台 32 3,608 183,92 100.82 12	京王高尾線			7,217	120.03	101.24	100
山田 9 2,922 118.84 93.85 3 めじろ台 32 3,608 183.92 100.82 12				3,170	120.96	83.88	1
めじろ台 32 3,608 183.92 100.82 12 狭間 5 3,504 129.59 95.07 2		山田	9	2,922		93.85	3
狭間   5   3,504   129.59   95.07   2							12
	Ĭ	狭间	J 5	3,504	129.59	95.07	2

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

# 1	沿線名	駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積	建物面積	取扱高 (億円)
度型制理シード 14 3.443 92.48 99.48 1 94.4	扣挡店给						18
京王 メーラリット・ 6 2502 9188 8320 1373 4 1 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	怕悮凉祢						1 5
本語   1985   1986   1980							2
東王永世 11 4.055 186.66 110.57   110.57							4
京王多年とウー 13 4.142 148.55 106.20							1
京王型(内) 3 3,881 15713 10547   10547							5 5
# 大尺							1
## 中の理論			17				6
# 中央							9
# 神							3 41
特別東大利   2   5,200   99.72   81.33   83.61   第十十四   1   1   1   1   1   1   1   1   1	井の頭線			3,361	130.00	100.47	41
解代田 1 1	21 - 2 200,00	駒場東大前		5,200	99.72	81.33	1
東松原 7 9,456 14199 153.42 14199 153.42 14199 153.42 14199 153.42 14197 15419 15414 1419				4,683	73.18	83.61	2
明大前 2 3,640 4670 6974 外 行				0.456	141.00	152.40	7
株理							1
源田山 14 5.975 112.72 99.19   高井戸 5 7.05.66 165.00 149.84   高井戸 5 7.05.66 165.00 149.84   14 5.520 142.73 118.55   7.05.61 165.00 149.84   16 7.05.03 114.44 96.78   17 7.05.03 114.44 96.78   18 878							6
高井戸 5 7,056 165,00 149,84 155,00 144,73 118,55 152,0 144,73 118,55 152,0 144,73 118,55 152,0 144,73 118,55 152,0 144,73 118,55							7
富士見元丘 人 4 5520 142.73 118.55 人 7.83 114.44 99.76 三鷹台 11 5.931 111.55 97.83 114.44 99.76 三鷹台 11 5.931 111.55 97.83 114.45 99.76 110.20 93.88 80.65 97.83 14.03 93.98 80.65 97.83 14.03 93.98 80.65 97.83 14.03 93.98 80.65 97.83 14.03 93.98 80.65 97.83 14.03 93.98 80.65 97.83 14.03 93.98 80.65 97.83 97							8 4
大和山 20 5,593 114,44 99.76							4
三底合   11   5,931   115,55   97,83   106,55   97,83   106,55   97,83   106,55   97,83   106,55   97,83   106,55   97,83   106,55   97,83   106,25   107,44   110,20   107,44   110,20   107,44   107,4							11
計							7
中部名の							1
参音橋 代々木八幡 代々木上原 東北沢 市北沢 有か丘 後禮寺 7 7,619 14588 183.35 経建 19 8,353 134.19 143.07 千磯松梅 10 6,219 103.35 116.99 相部から 18 5,326 104.04 102.16 成城学園前 21 7,307 139.14 118.75 高多見 15 4,028 106.65 91.20 和東多摩川 5 4,526 114.53 85.09 毎月ヶ丘連園 6 4,015 106.49 96.35 和東多摩川 1 1 日本 4,015 106.49 96.35 116.99 日本 4,015 106.49 96.35 116.99 116.99 日本 4,015 106.49 116.29 1				6,358	124.71	110.20	59
代々木人橋 4 5.800 64.61 107.44 代々木上原 1 東北沢 7 9.449 132.64 121.19 下北沢 7 9.5217 85.18 96.47 豪帝徳寺 7 7.619 145.89 158.35 183.35 134.19 143.07 干流 85.80 10.6219 103.35 11.69 158.35 143.60 10.6219 103.35 11.69 143.07 干流 85.92 104.04 102.16 元次 102.	小田急線						
代々木上原 東北沢 下北沢 7 9,449 132,64 121,19 橋か丘 豪徳寺 7 7,619 145,89 183,35 経堂 19 8,353 134,19 143,07 干蔵船格 10 6,219 103,35 116,99 相節か合大蔵 18 5,326 104,04 102,16 102,16 103,17 139,14 118,75 139,15 14,028 105,65 19,12 105,19 19,12 105,19 19,12 105,19 19,12 105,19 19,12 105,19 19,12 105,19 19,15 105,19 105,19 19,15 10				5 800	64.61	107 44	2
下北沢 7 9.449 132.64 121.19 梅ヶ丘 9 5.217 慈5.18 96.47 豪徳寺 7 7.619 145.89 158.35 142 143.07 十元線 145.89 158.35 144.09 143.07 十元線 145.89 158.35 144.09 103.35 116.99 145.89 158.35 144.09 103.35 116.99 145.89 158.35 144.09 103.35 116.99 145.09 121.01 103.35 116.99 145.09 121.01 103.35 116.99 145.00 145				0,000	04.01	107.44	_
梅ヶ丘 豪徳寺 7 7 7619 145.89 158.35 1842億 19 8.353 134.19 143.07 143.89 158.35 144.07 143.07 143.89 158.35 144.07 143							
泰徳寺   7							7
経堂 19 8.353 134.19 143.07							5 5
日本の							16
成域学園前         21         7,307         139,14         118,75           書多見         15         4,028         106,65         91,20           約江         16         4,015         106,49         96,35           和泉多摩川         5         4,526         114,53         85,09           各戸 向个丘遠園         6         2,927         105,18         91,50           建田         26         3,316         132,52         95,29           話売今上前         17         3,794         141,37         103,59           百合ヶ丘         74         5,887         184,26         124,56           柏生         24         3,847         166,72         103,59           百合ヶ丘         74         5,887         184,26         124,56           柏生         24         3,847         166,72         103,50           新田         81         3,230         152,99         101,92           相太日         81         3,230         152,99         101,92           相太日         25         3,208         169,89         101,92           相太日         25         2,095         104,81         78,98           海を名         52         2,945							6
著多見   15   4,028   106.65   91.20   106.49   96.35   106.49   96.35   106.49   96.35   106.49   96.35   106.49   96.35   107.40   107.							10
和京							15
和泉多摩川							6
登戸 向ヶ丘遠園 生田       1       26       3,316       132,52       95,29         誌売ランド前 百合ヶ丘 新百合ヶ丘       17       3,794       141,07       104,78         新百合ヶ丘 橋川       74       5,087       184,26       124,56         楠生 43       14,142       171,92       111,83         五川学園前 5田田       43       4,142       171,192       111,83         五川学園前 4根大野       38       2,872       107,37       93,53         小田急相模原       25       3,208       116,98       106,39         相武大野       18       2,901       124,22       93,75         座団間       25       3,208       116,98       106,39         相武大野       25       3,208       116,98       106,39         相武大野       18       2,901       124,28       93,75         座団間       25       3,208       116,98       106,39         相宏名       52       2,905       104,81       78,98         海を名       52       2,905       104,81       78,98         海を名       52       2,945       152,51       100,62         本本厚木       10       3,004       192,89       121,14         伊勢原       5       <							2
生田       26       3.316       132.52       95.29         読売ランド前       34       3.955       141.02       103.59         百合ヶ丘       17       3.794       141.37       104.78         新百合ヶ丘       74       5.087       184.26       124.56         柿生       24       3.847       166.72       103.50         鶴川       64       3.916       168.95       111.83         玉川学園前       43       4,142       171.92       119.22         町田       81       3.230       152.99       101.92         相枝大野       38       2.872       107.37       93.53         小田急相模原       25       3.208       116.98       106.39         相武台前       18       2.901       124.28       93.75         座間間       25       2.095       104.81       78.98         海老名       52       2.945       152.51       100.62         本厚千木       113       2.446       165.35       98.45         要甲石田       10       3.084       192.89       121.14         伊勢原       27       2.840       189.10       121.61         鶴巻温泉       5       2.480       189.10				.,			_
読売ランド前   34 3,955 141,02 103,59   百合ヶ丘 17 3,794 141,37 104,78   新百合ヶ丘 74 5,087 184,26 124,56   楠生 24 3,847 166,72 103,50   鶴川川 64 3,916 168,95 111,83   五川学園前 43 4,142 171,92 119,22   町田 81 3,230 152,99 101,92   14模大野 38 2,872 107,37 93,53   小田急相模原 25 3,208 116,98 106,39   相武台前 18 2,901 124,28 93,75   座間 25 2,945 152,51 100,62   本厚木 113 2,446 165,35 98,45   平日田田 10 3,084 192,89 121,14   伊勢原 27 2,840 189,10 121,61   68巻温泉 5 2,480 189,10 121,61   68巻温泉 5 2,480 189,10 121,61   68巻温泉 5 2,480 189,10 121,61   68巻温泉 5 2,288 160,78 98,79   決決計 13 2,588 160,78 98,79   大和 1 1 2,745 119,77 100,93   大和 1 2 2,859 104,61 19,17   大和 1 2 3,990 17,196 119,67   大和							2
百合ヶ丘							9 13
新百合ヶ丘							6
精生							38
田川学園前		柿生			166.72	103.50	9
町田   181 3,230 152,99 101,92     相模大野   38 2,872 107,37 93,53     小田急相模原   25 3,208 116,98 106,39     相武台前   18 2,901 124,28 93,75     座間   25 2,095 104,81 78,98     海老名   52 2,945 152,51 100,62     本厚木   113 2,446 165,35 98,45     愛甲石田   10 3,084 192,89 121,14     伊勢原   27 2,840 189,10 121,61     鶴巻温泉   5 2,480 153,92 84,00     東海大学前   18 2,435 164,14 96,69     秦野   25 2,288 160,78 98,79     渋沢   13 2,588 146,09 100,13     新松田   5 2,752 251,64 119,76     富水   1							25
相模大野							18 26
小田急相模原							11
度問 25 2,945 152.51 178.98							8
海老名 52 2,945 152.51 100.62 本厚木 113 2,446 165.35 98.45 受甲石田 100 3,084 192.89 121.14 伊勢原 27 2,840 189.10 121.61 鶴巻温泉 5 2,480 153.92 84.02 東海大学前 18 2,435 164.14 96.69 秦野 25 2,288 160.78 98.79 渋沢 13 2,588 146.09 100.13 新松田 5 2,752 251.64 119.76 富水 1 尺板 1 小田原 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1							5
本厚木 愛甲石田 伊勢原							. 5
要中石田 伊勢原 類様を温泉 東海大学前 秦野 25 2,288 160.78 98.79 渋沢 13 2,588 146.09 100.13 新松田 5 2,752 251.64 119.76 富水 1 25.64 119.76 富水 1 7 3,750 131.83 110.45 中央林間 8 3,281 122.87 80.96 南林間 28 2,869 104.61 91.22 鶴間 25 2,873 108.84 90.82 大和 11 2,745 119.77 100.93 桜ケ丘 14 2,605 103.10 82.58 高座渋谷 13 2,269 97.82 76.08 長後 42 2,222 106.55 79.46 湘南台 18 3,267 130.73 88.90 六会日大前 12 3,592 145.62 102.02 善行 藤沢本町 12 3,592 145.62 102.02 善符 藤沢本町 12 3,593 168.20 113.72 本結沼 5 4,662 145.37 104.55 鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 75.05 138.37							15 28
伊勢原 鶴巻温泉 東海大学前 秦野 25 2,480 153,92 84,02 東海大学前 秦野 25 2,288 160,78 98.79 渋沢 13 2,588 146,09 100,13 新松田 5 2,752 251,64 119.76 宮水 1 足柄 1 小田原 1 17 3,750 131,83 110,45 中央林間 8 3,281 122,87 80,96 南林間 28 2,869 104,61 91,22 鶴間 25 2,873 108,84 90,82 大和 11 2,745 119,77 100,93 桜ヶ丘 14 2,605 103,10 82,58 高座渋谷 13 2,269 97,82 76,08 長後 42 2,222 106,55 79,46 湘南台 18 3,267 130,73 88,90 六会日大前 12 3,592 145,62 102,02 善養行 12 3,990 171,96 119,67 藤沢本町 12 3,592 145,62 102,02 善養行 12 3,990 171,96 119,67 藤沢本町 12 3,593 168,20 113,72 本鶴沼 5 4,662 145,37 104,55 鵠沼海岸 19 5,136 158,90 106,15 片瀬江ノ島 13,5706 276,59 138,37							3
東海大学前奏野       18       2,435       164.14       96.69         秦野       25       2,228       160.78       98.79         渋沢       13       2,588       146.09       100.13         新松田       5       2,752       251.64       119.76         富水       1       1       1         小田原       1       1       1         小田原       1       1       1         計       882       3,747       149.83       106.25         東林間       17       3,750       131.83       110.45         中央林間       8       3,281       122.87       80.96         南林間       28       2,869       104.61       91.22         鶴間       25       2,873       108.84       90.82         大和       11       2,745       119.77       100.93         桜ヶ丘       14       2,605       103.10       82.58         高座渋谷       13       2,269       97.82       76.08         長後       42       2,222       106.55       79.46         湘南台       18       3,267       130.73       88.90         六会日大前       12       3,990       171.9							8
秦野 渋沢       25       2,288       160.78       98.79         渋沢       13       2,588       146.09       100.13         新松田       5       2,752       251.64       119.76         富水 足柄 小田原       1       1       1         計       882       3,747       149.83       106.25       3         東林間 中央林間 南林間       8       3,281       122.87       80.96         南林間       28       2,869       104.61       91.22         鶴間       25       2,873       108.84       90.82         大和       11       2,745       119.77       100.93         桜ヶ丘 高座渋谷 長後       13       2,269       97.82       76.08         長後       42       2,222       106.55       79.46         湘南台 六会日大前       18       3,267       130.73       88.90         六会日大前       12       3,592       145.62       102.02         善行 藤沢本町       12       3,533       168.20       113.72         本鵠沼 烏海岸 片瀬江 月       19       5,136       158.90       106.15         片瀬江       19       5,136       158.90       106.15         月瀬江       19       5,136       15							1
接沢							4
新松田 5 2,752 251.64 119.76 富水 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1							6
富水 足柄 小田原 計 東林間 17 3,750 131.83 110.45 中央林間 8 3,281 122.87 80.96 南林間 28 2,869 104.61 91.22 鶴間 25 2,873 108.84 90.82 大和 11 2,745 119.77 100.93 桜ヶ丘 14 2,605 103.10 82.58 高座渋谷 13 2,269 97.82 76.08 長後 42 2,222 106.55 79.46 湘南台 18 3,267 130.73 88.90 六会日大前 12 3,592 145.62 102.02 善行 12 3,990 171.96 119.67 藤沢本町 12 3,593 168.20 113.72 本鵠沼 5 4,662 145.37 104.55 鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37							3 1
小田原 1 882 3,747 149.83 106.25 3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				2,702	201101		
計 東林間 17 3,750 131.83 110.45 110.4		足柄					
正ノ島線 東林間 17 3,750 131.83 110.45 中央林間 8 3,281 122.87 80.96 南林間 28 2,869 104.61 91.22 鶴間 25 2,873 108.84 90.82 大和 11 2,745 119.77 100.93 桜ヶ丘 14 2,605 103.10 82.58 高座渋谷 13 2,269 97.82 76.08 長後 42 2,222 106.55 79.46 湘南台 18 3,267 130.73 88.90 六会日大前 12 3,592 145.62 102.02 善				0.747	440.00	100.05	
中央林間 8 3,281 122.87 80.96 南林間 28 2,869 104.61 91.22 鶴間 25 2,873 108.84 90.82 大和 11 2,745 119.77 100.93 桜ヶ丘 14 2,605 103.10 82.58 高座渋谷 13 2,269 97.82 76.08 長後 42 2,222 106.55 79.46 湘南台 18 3,267 130.73 88.90 六会日大前 12 3,592 145.62 102.02 善行 第次本町 12 3,593 168.20 113.72 本鵠沼 5 4,662 145.37 104.55 鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37	江 / 皀 絈						330 6
南林間 28 2,869 104.61 91.22 鶴間 25 2,873 108.84 90.82 大和 11 2,745 119.77 100.93 桜ヶ丘 14 2,605 103.10 82.58 高座渋谷 13 2,269 97.82 76.08 長後 42 2,222 106.55 79.46 湘南台 18 3,267 130.73 88.90 六会日大前 12 3,592 145.62 102.02 善行 12 3,990 171.96 119.67 藤沢本町 12 3,533 168.20 113.72 本鵠沼 5 4,662 145.37 104.55 鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37	二/ 田林						3
大和 桜ヶ丘 高座渋谷 長後 湘南台 治田 神南台 清原沢本町 大田 大田 神南台 大会日大前 18 3,267 130,73 88.90 大会日大前 12 3,592 145.62 102.02 善行 藤沢本町 12 3,593 168.20 113.72 本鵠沼 大島沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37							8
桜ヶ丘 高座渋谷 長後 相南台 六会日大前 第子 神府 12 3,592 145.62 102.02 善行 藤沢本町 12 3,533 168.20 113.72 本鵠沼 第子 第7 第四年 19 5,136 158.90 106.15 精沼知岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37							7
高座渋谷 長後 42 2,222 106.55 79.46 湘南台 18 3,267 130.73 88.90 六会日大前 12 3,592 145.62 102.02 善行 12 3,990 171.96 119.67 藤沢本町 12 3,533 168.20 13.72 本鵠沼 5 4,662 145.37 104.55 鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37							3
長後 42 2,222 106.55 79.46 湘南台 18 3,267 130.73 88.90 六会日大前 12 3,592 145.62 102.02 善行 12 3,990 171.96 119.67 藤沢木町 12 3,533 168.20 113.72 本鵠沼 5 4,662 145.37 104.55 鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37							4
湘南台 18 3,267 130.73 88.90 六会日大前 12 3,592 145.62 102.02 善行 12 3,990 171.96 119.67 藤沢本町 12 3,533 168.20 113.72 本鵠沼 5 4,662 145.37 104.55 鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37							9
善行 12 3,990 171.96 119.67 藤沢本町 12 3,533 168.20 113.72 本鵠沼 5 4,662 145.37 104.55 鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37		湘南台	18	3,267	130.73	88.90	6
藤沢本町 12 3,533 168.20 113.72 本鵠沼 5 4,662 145.37 104.55 鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37							4 5
本鵠沼 5 4,662 145.37 104.55 鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37							5
鵠沼海岸 19 5,136 158.90 106.15 片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37							4
片瀬江ノ島 3 5,706 276.59 138.37							2 10
		片瀬江ノ島					2
$\cdot$			239		126.11	94.23	76

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	<b>建物面積</b> (㎡)	取扱高 (億円)
多摩線	五月台	12	4,873	190.52	120.38	6
	栗平 小田急永山	5 5	4,668	183.22 111.79	121.54 87.59	2 2
	小田急多摩センター	1	3,222	111./9	67.39	2
	唐木田	5	5,786	200.07	128.40	3
<b>本</b> #40	計	28	4,709	177.22	116.63	13
東横線	中目黒 祐天寺	4 10	5,975 5,457	110.12 78.11	119.15 102.88	2 5
	学芸大学	24	6,613	96.51	114.80	16
	都立大学	8	8,197	89.48	122.07	7
	自由が丘 田園調布	24 13	8,410 13,920	122.00 190.33	126.49 158.65	20 18
	多摩川	4	6,620	84.99	88.96	3
	新丸子	5	5,988	96.63	150.68	3
	武蔵小杉 元住吉	16 28	5,042 3,719	96.74 79.59	123.09 92.88	8 10
	日吉	48	4,573	110.83	99.27	22
	綱島	66	3,946	105.81	98.27	26
	大倉山 菊名	37 38	4,439 4,315	118.64 115.11	103.09 101.82	16 16
	ッ が 連寺	40	4,470	118.99	99.40	18
	白楽	25	4,687	122.58	101.77	12
	東白楽 反町	5 10	3,856 4,285	94.80 90.10	85.45 107.76	2 4
	桜木町	3	3,987	52.55	81.68	1
<b>-</b>	計	408	5,159	109.51	105.93	210
東急多摩川線	沼部 鵜の木	4 3	7,660 3,237	127.73 83.94	124.42 67.73	3 1
	編の不 武蔵新田	2	3,237 4,280	70.44	93.68	1
	矢口渡	4	3,565	78.51	78.47	1
大井町線	計 下神明	13	4,859	93.66 66.76	92.47 79.65	6
八开叫冰	北千束	2 3	3,410 13,285	164.16	192.35	4
	緑が丘	2	4,350	99.67	117.64	1
	九品仏	1	0.040	100 17	144.01	0
	尾山台 等々力	10 9	8,349 10,881	129.17 213.63	144.01 175.81	8 10
	上野毛	7	7,834	102.92	118.54	5
四国却士伯	計	34	8,948	144.11	147.82	30
田園都市線	池尻大橋 三軒茶屋	4 12	4,563 5,333	62.20 78.14	82.13 102.44	2 6
	駒沢大学	24	7,062	105.66	121.87	17
	桜新町	19	6,758	105.79	119.20	13
	用賀 二子玉川	16 14	6,501 6,322	107.42 131.30	114.97 107.30	10 9
	二子玉川 二子新地	9	4,693	77.62	109.53	4
	高津	5	3,848	59.36	92.08	2 10
	溝の口 梶が谷	29 29	3,609 4,400	104.18 122.05	94.19 98.42	13
	宮崎台	26	4,196	106.37	97.55	11
	宮前平	33	4,273	133.79	102.78	14
	鷺沼 たまプラーザ	47 49	4,258 5,387	132.48 166.80	97.54 109.46	20 26
	あざみ野	44	5,750	178.45	105.82	25
	江田	9	5,460	176.27	111.87	5
	市が尾 藤が丘	51 23	5,109 4,251	187.86 131.39	116.67 93.20	26 10
	青葉台	96	4,969	172.92	108.90	48
	田奈	6	5,023	148.03	108.68	3
	長津田 恩田	21 4	4,510 4,568	136.77 164.35	99.26 101.54	9
	こどもの国	14	4,450	193.19	109.28	2 6
	つくし野	16	4,192	144.69	104.11	7
	すずかけ台	8	4,925	178.52	139.66	4
	南町田 つきみ野	11 26	4,013 4,335	180.31 163.12	118.69 116.70	4 11
	中央林間	8	3,030	93.04	82.53	2
가는 도 4년	計	653	4,917	145.33	106.68	321
池上線	戸越銀座 荏原中延	1 2	4,430	47.88	79.98	1
	長原	7	5,601	111.85	111.62	4
	洗足池	3	4,040	76.28	86.68	1
	石川台 雪が谷大塚	10 5	4,800 7,304	71.58 107.70	84.32 118.70	5 4
	御嶽山	14	5,868	91.60	107.85	4 8
	久が原	17	7,558	114.41	132.88	13
	千鳥町 池上	5 2	5,698 2,050	107.33 39.39	100.42 58.09	3 0.4
	池工 蓮沼	1	2,000	33.33	30.08	0.4
	計	67	5,925	96.20	108.48	40
世田谷線	若林	2	6,425	121.37 52.97	99.97 79.52	1
	松陰神社前 世田谷	2	4,955	53.87	79.52	1
	上町	2	6,500	84.44	98.53	1
	松原	1 8	6,111	86.76		5
	計				93.45	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

	: 庄七(主体/V/// 椒-乳////	件 数	価格	土地面積	建物面積	取扱高
沿線名 目黒線	<u>駅 名</u> 不動前	(件)	(万円)	(m²)	(m²)	(億円)
H ## 19%	武蔵小山	7	4,666	82.83	113.81	3
	西小山	10	5,119	64.71	92.29	5
	洗足	8	7,496	98.59	125.27	6
	大岡山 奥沢	2 3	9,650 7,220	129.83 147.76	153.64 90.47	2 2
	英八 計	31	6,114	89.72	109.21	19
京浜急行線	新馬場	2	2,350	47.20	55.42	0.5
	立会川	1				_
	平和島 大森町	4	4,485	74.23	120.96	2
	ク森町 梅屋敷	7	3,914	48.54	84.02	3
	京急蒲田	4	3,128	50.06	75.17	1
	雑色	7	3,316	57.15	71.84	2
	六郷土手	4	2,885	50.74	75.79	1
	京急川崎 八丁畷	1 9	3,950	80.87	96.04	4
	鶴見市場	5	2,974	52.78	83.94	1
	京急鶴見	1	•			
	花月園前	2	1,825	136.00	99.09	0.4
	生麦	10	3,086	95.30	92.28	3
	神奈川新町 戸部	1 4	2,825	59.54	75.00	1
	日ノ出町	2	3,095	70.22	84.25	1
	黄金町	4	2,475	101.41	91.28	1
	南太田	3	2,767	74.71	89.93	1
	井土ヶ谷	19	3,814	130.31	101.08	7
	弘明寺 上大岡	35 44	3,491 3,477	150.60 124.09	97.67 97.79	12 15
	工八尚 屏風浦	5	3,546	140.79	94.86	2
	杉田	20	3,742	125.26	93.85	7
	京急富岡	23	4,002	165.62	103.84	9
	能見台	28	4,796	168.88	115.51	13
	金沢文庫 金沢八景	56 11	3,885 3,686	160.69 127.57	102.42 96.96	22 4
	追浜	29	3,320	160.93	104.57	10
	京急田浦	5	3,559	184.26	105.41	2
	安針塚	2	3,360	99.31	86.96	1
	逸見	9	2,677	211.03	102.11	2
	汐入 横須賀中央	5 11	2,226 2,695	137.14 125.92	89.90 96.36	1 3
	京急安浦	7	1,846	188.45	90.44	1
	堀ノ内	6	2,413	146.07	89.78	1
	京急大津	3	3,720	145.66	86.11	1
	馬堀海岸	12	3,263	161.11	103.97	4
	浦賀 計	31 433	2,357 3,463	161.39 138.31	96.76 98.26	7 150
京急空港線	糀谷	5	4,261	90.67	107.04	2
	大鳥居	3	3,687	57.13	83.49	1
	穴守稲荷 	1				
	天空橋 計	1 10	4.050	02.00	101.06	4
京急大師線	港町	1	4,058	93.82	101.00	4
2/10/2/CD/10/10/	川崎大師	7	3,436	77.31	81.91	2
	産業道路	3	2,420	41.95	71.29	1
	小島新田	1	0.070	04.00	70.00	
京急逗子線	計	12 24	2,973 3,685	64.30 145.40	76.22 104.36	4 9
<b>尔心</b> 丝丁脉	ハ畑 神武寺	5	3,562	127.25	105.05	2
	新逗子	1	2,002			_
- m	計	30	3,668	140.78	104.11	11
久里浜線	堀ノ内	2	1,575	207.60	82.19	0.3
	新大津 北久里浜	4 24	2,816 2,397	101.73 159.91	82.28 88.45	1
	京急久里浜	24	2,670	134.61	89.50	6
	YRP野比	13	2,792	189.60	103.99	4
	京急長沢	6	3,224	152.36	97.85	2 2 3 5
	津久井浜	6	3,566	130.85	94.27	2
	三浦海岸 三崎口	10 22	2,981 2,418	230.82 154.83	105.07 107.73	3
		111	2,667	160.08	96.30	30
銀座線	浅草	2	5,650	66.29	203.16	1
	田原町	1				
	赤坂見附 素参道	1 5	10.460	00.65	100 FO	-
	表参道 計	9	10,468 8,127	82.65 88.68	132.50 157.80	5 7
丸ノ内線	新大塚	6	5,693	92.70	115.59	3
	茗荷谷	1				
	後楽園	2	5,340	77.45	98.69	1
	四谷三丁目 西新宿	2	4,815	59.89	106.49	1
	四新伯 中野坂上					
	新中野	3	4,893	71.68	94.29	1
	東高円寺	2	7,000	102.41	143.87	1
	新高円寺	11	4,534	81.46	80.23	5 3
l	南阿佐ヶ谷	8	4,084	79.90	75.87	3

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

沿線名	駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
+ /n+=+/^	計	37	4,748	78.85	90.98	18
丸ノ内方南支線	中野新橋	5 3	4,176 4,500	72.95	98.35	2
	中野富士見町 方南町	10	4,500 4,201	130.73 88.24	169.51 104.55	4
	計	18	4,244	91.07	113.65	8
日比谷線	北千住	2	2,540	58.27	93.40	1
	南千住	4	4,395	154.62	118.95	2
	三ノ輪	9	3,980	80.38	122.61	4
	入谷	3	2,639	99.17	227.97	1
	仲御徒町 築地	1				
	日比谷	1				
	神谷町	i				
	六本木	1				
	広尾	3	17,893	125.88	203.78	5
	計 业、	26	5,911	93.00	145.87	15
東西線	落合	2	3,750	52.11	75.35	1
	早稲田 神楽坂	2	11,650	153.25	238.11	2
	門前仲町	4	4,028	75.98	84.58	2
	木場	2	7,205	85.59	223.24	1
	南砂町	3	3,567	69.33	94.80	1
	西葛西	6	3,442	65.61	83.74	2
	葛西	26	3,832	84.60	92.69	10
	浦安	15	3,770	112.62	119.10	6
	南行徳 行徳	12 14	2,885 3,209	83.24 78.41	83.89 84.30	3 4
	妙典	7	3,209 2,204	82.68	83.24	9
	原木中山	4	3,270	104.40	122.15	2 1
	計	98	3,685	87.33	99.43	36
千代田線	北綾瀬	8	2,993	86.75	98.67	2
	綾瀬 、	10	3,109	102.14	97.89	3
	北千住	8	2,910	80.97	82.53	2
	町屋 西日暮里	17 1	5,702	88.32	96.72	10
	子 千	7	5,077	77.77	117.90	4
	根津	i	0,077	77.77	117.00	
	湯島	1				
	赤坂	1				
	表参道 	2	11,325	87.45	103.20	2
± 沖 □ + 4白	計	56	4,541	86.15	97.72	25
有楽町線	営団成増 営団赤塚	5 9	2,300	80.74 68.85	77.63 76.07	1
	平和台	20	2,473 3,392	75.79	76.77 76.77	2 7
	氷川台	19	5,108	107.14	106.09	10
	小竹向原	10	4,001	81.92	93.10	4
	千川	6	3,807	75.13	90.96	2
	要町	4	3,728	62.88	80.76	1
	東池袋	1	0.500	07.04	100 51	
	護国寺 江戸川橋	4	6,530	87.81	136.54	3
	月島	1				
	計	80	3,872	82.75	89.71	31
南北線	白金台	5	5,196	81.93	100.19	3
	白金高輪	2	7,190	69.68	114.86	1
	麻布十番	2	18,050	177.61	290.64	4
	東大前	3	13,517	192.17	253.94	4
	本駒込	3	7,445	152.22	98.30	2
	西ヶ原 王子	4	3,195	52.68	84.15	'
	王子神谷	3	1,510	96.24	72.34	0.5
	志茂	4	3,415	60.00	75.50	1
	赤羽岩淵	1				
4m 224 03 - 44 5 4	計	28	6,317	99.58	119.86	18
都営浅草線	押上	7	3,385	81.71	94.33	2
	本所吾妻橋 浅草	2 2	3,690 3,380	50.26 63.14	100.99 87.26	1 1
	浅早 蔵前	1	ა,აი0	63.14	07.20	'
	泉岳寺					
	戸越	3	5,533	101.85	125.65	2
	馬込	6	4,269	72.43	102.67	3
	西馬込	13	5,270	102.13	120.78	7
	計	35	4,455	84.25	107.45	16
都営三田線	西高島平 新高島平	9 5	4,313 4.730	101.98 126.85	89.89 116.24	4 2 2
	和高島平 高島平	7	4,730 3,090	126.85 81.09	116.24 95.59	2
	商局平 西台	1	3,090	01.08	3J.J8	2
	蓮根	5	3,733	86.10	117.54	2
		3	4,637	94.59	106.18	1
	志村三丁目	· ·				
	志村三丁目 志村坂上	4	3,403	95.20	89.98	1
	志村三丁目 志村坂上 本蓮沼	4 8	3,129	64.56	78.79	
	志村三丁目 志村坂上 本蓮沼 板橋本町	4 8 5	3,129 4,426	64.56 111.78	78.79 113.40	
	志村三丁目 志村坂上 本蓮沼 板橋本町 板橋区役所前	4 8 5 9	3,129 4,426 4,378	64.56 111.78 96.28	78.79 113.40 112.49	
	志村三丁目 志村坂上 本蓮沼 板橋本町	4 8 5	3,129 4,426	64.56 111.78	78.79 113.40	1 3 2 4 1 2 2

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

<b>公線名</b>	駅 名	件 数 (件)	価 格 (万円)	土地面積 (㎡)	<b>建物面積</b> (㎡)	取扱高 (億円
- 121 -	白山	2	6,690	81.02	95.85	
	春日 三田	2	9,800	132.05	136.93	
	白金高輪	1				
	計	71	4,527	96.06	104.64	3
『営新宿線	曙橋 森下	3 2	5,993	89.89	100.44 64.06	
	森 ト 菊川	2	2,614 5,100	37.19 116.28	125.48	
	住吉	2	2,970	72.82	80.61	
	西大島	4	2,958	82.01	128.47	
	大島 東大島	5 4	3,166 3,633	69.11 60.07	93.98 100.51	
	船堀	10	3,955	110.49	118.83	
	一之江	14	2,771	71.41	81.96	
	瑞江 篠崎	14 19	3,330 3,011	68.15 68.72	86.74 86.26	
	計	79	3,338	75.96	93.88	2
<b>『電荒川線</b>	熊野前 茶川茶園 (株) 茶	1				
	荒川遊園地前 計	1 2	2,490	66.13	123.57	
江戸線	東新宿	1	2,400	00.10	120.07	
	牛込柳町	1				
	牛込神楽坂 両国	1 2	8,490	180.23	207.75	
	清澄白河	1	0,700	100.20	201.10	
	赤羽橋	1 -	= 6.1 =	22 - :		
	西新宿五丁目 中井	5 1	5,018	62.74	115.33	
	平开 落合南長崎	4	3,688	55.87	89.28	
	新江古田	10	5,004	95.10	112.64	
	豊島園 練馬春日町	3 9	7,050 4,644	171.16 102.58	164.47 108.27	
	米が丘	31	4,348	113.31	95.12	1
	計	70	4,798	103.53	106.87	3
鉄線	西横浜 天王町	6 5	3,865 3,465	96.35 117.76	91.35 103.48	
	星川	6	2,273	106.15	85.24	
	和田町	10	3,764	153.93	107.39	
	上星川	23	3,545	151.94	98.62	
	西谷 鶴ヶ峰	22 58	3,317 3,229	152.40 131.13	100.76 95.48	1
	二俣川	54	3,873	157.58	101.00	2
	希望ヶ丘	36	3,536	132.88	93.85	1
	三ツ境 瀬谷	47 37	3,194 3,593	129.23 135.48	93.23 99.50	1
	大和	1	0,000	100.10	00.00	
	相模大塚	2	1,750	83.80	71.76	0
	さがみ野 かしわ台	22 22	2,102 2,560	96.53 122.38	80.68 96.21	
	海老名	10	2,682	143.93	94.39	
<b></b> ₩ 7. 897.46	計一一個四	361	3,293	134.92	95.95	11
ずみ野線	二俣川 南万騎が原	1 5	4,202	154.37	92.69	
	緑園都市	21	5,519	187.66	116.80	1
	弥生台	28	4,181	159.55	105.36	1
	いずみ野 いずみ中央	11 16	3,685 3,288	165.20 113.41	100.89 84.30	
	ゆめが丘	1	0,200	110.11	01.00	
: `C 11L 64 60	計	83	4,261	158.09	102.26	3
横浜地下鉄線	中川 センター北	8 12	5,355 5,684	142.30 202.91	110.99 119.91	
	センター南	3	5,603	143.26	100.73	
	仲町台	8	6,150	216.34	139.48	
	新羽 岸根公園	2 6	2,765 4,358	90.39 117.46	75.18 95.88	
	片倉町	19	4,773	129.98	112.90	
	三ツ沢上町	7	4,051	152.22	104.62	
	三ッ沢下町 阪東橋	5 4	3,312 4,035	136.70 103.48	98.69 119.65	
	族 末 福 蒔 田	10	3,714	106.86	99.26	
	弘明寺	17	3,342	85.85	92.78	
	上大岡 港南中央	1 10	4,097	114.01	110.51	
	上永谷	40	3,692	140.30	100.59	1
	下永谷	12	3,630	143.66	98.10	1
	舞岡 踊場	9 26	2,947 3,611	138.76 135.66	90.66 100.45	
	理场 中田	26 25	3,611 2,840	135.66 135.55	100.45 84.88	
	立場	21	2,551	106.11	81.10	
	下飯田	6	2,628	138.94	97.92	
ーサイドライン	計野島公園	251 1	3,784	134.00	100.08	9
, ,, ,,,	計	1				
			E 077	16074	100.01	
ノ電	柳小路 鵠沼	3 4	5,277 4,630	163.74 136.20	139.01 97.48	

表30 戸建住宅(全体)の沿線・駅別成約状況[2002年度]

111 Adv In	TT 6	件数	価 格	土地面積	建物面積	取扱高
沿線名	駅 名	(件)	(万円)	(m²)	(m²)	(億円)
	江ノ島 腰越	1 2	3,090	111.47	00.07	
	废政 鎌倉高校前	6	6,717	111.47 257.95	82.27 142.01	1
	球点向仪削 七里ヶ浜	4	4,978	200.71	118.62	
	稲村ヶ崎	6	4,060	201.40	95.86	4
	極楽寺	3	4,367	207.34	143.44	2
	長谷	2	5,155	137.34	118.99	-
	計	32	4,868	186.20	116.85	16
湘南モノレール	富士見町	1				
	湘南町屋	2	5,200	232.15	149.72	1
	湘南深沢	10	3,318	170.26	101.43	3
	西鎌倉	16	5,299	243.72	132.83	8
	片瀬山	15	6,086	273.04	146.97	9
	湘南江の島	1		222.25	400 70	
7/π.+D. 2/ν.   . / / Δ	計	45	5,053	230.85	129.72	23
箱根登山線	強羅 <del>計</del>	1				
大雄山線	計飯田岡	1 1				
ノヘルドレコールド	即 即 相模沼田	2	2,175	176.67	83.08	0.4
	塚原	3	3,317	452.33	153.66	0
	和田河原	1	5,017	102.00	. 50.00	'
	計	7	2,849	285.79	123.40	2
千葉モノレール	作草部	1				
	天台	3	3,167	161.37	111.41	1
	穴川	1				
	スポーツセンター	2	2,960	180.91	124.41	1
	みつわ台	9	2,294	141.54	93.05	2
	桜木	8	2,414	179.76	108.36	2
	小倉台	2	2,815	195.24	113.45	
	千城台北	4	3,203	223.22	157.73	1
	千城台 計	15 45	2,363 2,464	190.39 174.42	110.65 109.72	11
京成千原線	千葉寺	6	3,408	140.49	114.70	
21/20 1 12/1/1/N	大森台	7	1,873	182.12	91.81	2
	おゆみ野	4	3,490	215.29	123.57	1
	ちはら台	1	-,			
	計	18	2,695	178.37	105.99	Ę
東葉高速線	飯山満	14	2,671	141.47	95.92	4
	北習志野	25	3,032	138.84	98.87	8 2
	船橋日大前	8	2,154	115.56	103.66	2
	八千代緑が丘	22	2,842	147.91	104.30	(
	八千代中央	17	2,906	135.40	108.54	Ę
	村上 東葉勝田台	3	3,050	183.73	106.19	1
	宋 未 勝 口 口 計	18 107	2,638 2,794	149.59 141.83	111.09 103.76	30
多摩モノレール	松が谷	3	3,283	202.14	131.04	30
	大塚·帝京大学	5	3,281	123.87	90.13	
	中央大学・明星大学	3	4,131	180.31	116.90	2
	万願寺	7	3,760	125.07	89.26	
	甲州街道	8	4,358	132.95	93.78	3
	泉体育館	6	2,680	100.63	84.28	2
	砂川七番	4	3,885	128.42	100.82	2
	玉川上水	1				
	<b>桜街道</b>	1				
	上北台	8	2,763	125.18	81.63	
	計	46	3,453	130.79	93.15	16
埼玉高速線	川口元郷	6	3,150	100.01	104.10	2
	南鳩ヶ谷 鳩ヶ谷	9 14	1,890 2,301	82.63 97.12	80.55 83.56	2
	場が合 新井宿	11	2,848	111.20	95.83	16
	戸塚安行	17	2,518	110.76	93.29	2
	浦和美園	3	3,147	106.35	94.12	
	計	60	2,528	102.14	90.70	15