

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2002年度]

都県	大地域	地域	区市町村	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
首都圏合計				4,720	21.13	3,023	143.07	1,427
東京都	都区部	都心3区	千代田区	1				
			中央区	4	154.10	21,325	138.38	9
			港区	4	72.11	8,428	116.87	3
		小計		9	123.33	15,446	125.24	14
		城東7区	台東区	21	49.77	7,595	152.61	16
			江東区	8	31.71	4,260	134.36	3
			江戸川区	31	29.11	3,936	135.24	12
			墨田区	15	25.00	3,649	145.95	5
			葛飾区	17	27.83	3,849	138.31	7
			足立区	23	24.33	3,264	134.17	8
			荒川区	8	26.81	3,620	135.03	3
		小計		123	31.42	4,389	139.66	54
		城北5区	文京区	19	56.17	7,688	136.88	15
			豊島区	21	42.64	5,624	131.90	12
			北区	12	33.92	4,617	136.10	6
			板橋区	23	30.61	4,574	149.43	11
			練馬区	112	33.14	4,469	134.86	50
		小計		187	36.22	4,948	136.60	93
		城西4区	新宿区	21	49.44	7,132	144.26	15
			渋谷区	10	64.65	9,771	151.14	10
			杉並区	94	43.52	5,803	133.34	55
			中野区	29	41.93	5,989	142.85	17
		小計		154	45.56	6,277	137.78	97
		城南4区	品川区	19	48.10	6,680	138.87	13
			大田区	58	44.22	6,337	143.32	37
			目黒区	25	61.47	8,397	136.59	21
			世田谷区	102	47.88	6,839	142.83	70
		小計		204	48.45	6,872	141.84	140
	大地域計			677	42.26	5,868	138.85	397
	多摩		武蔵野市	14	43.07	5,646	131.10	8
			三鷹市	26	33.93	4,679	137.91	12
			小金井市	29	31.18	4,362	139.90	13
			小平市	41	26.49	3,550	134.01	15
			東久留米市	12	24.27	3,359	138.42	4
			清瀬市	2	19.11	2,575	134.77	1
			東村山市	31	19.60	2,682	136.81	8
			立川市	34	26.33	3,551	134.87	12
			東大和市	11	14.86	1,995	134.31	2
			武蔵村山市	10	14.46	2,026	140.10	2
			国分寺市	21	27.76	3,844	138.46	8
			国立市	16	35.68	4,844	135.78	8
			昭島市	13	20.45	2,813	137.55	4
			福生市	9	17.69	2,314	130.83	2
			あきる野市	15	15.18	2,236	147.36	3
			青梅市	11	11.44	1,662	145.23	2
			羽村市	6	16.09	2,343	145.65	1
			西多摩郡瑞穂町	2	12.19	1,840	150.94	0.4
			西多摩郡日の出町	4	10.23	1,775	173.52	1
			調布市	38	30.12	4,152	137.84	16
			狛江市	15	27.40	3,556	129.77	5
			府中市	37	26.91	3,773	140.19	14
			稲城市	58	18.62	2,614	140.37	15
			日野市	41	20.97	2,758	131.54	11
			多摩市	42	21.51	3,065	142.47	13
			八王子市	100	14.16	2,106	148.65	21
			町田市	123	18.72	2,847	152.11	35
			西東京市	30	26.96	3,431	127.29	10
	大地域計			791	22.08	3,116	141.11	246
都県別計				1,468	31.31	4,385	140.07	644
埼玉県	埼玉	埼玉中央	川口市	51	20.17	2,565	127.22	13
			戸田市	9	22.19	2,903	130.86	3
			鳩ヶ谷市	10	18.06	2,305	127.64	2
			蕨市	3	24.60	3,200	130.10	1
			岩槻市	9	11.53	1,780	154.42	2
			上尾市	60	14.07	1,887	134.05	11
			さいたま市	171	20.30	2,865	141.12	49
		小計		313	18.85	2,584	137.05	81
		埼玉東部	八潮市	7	13.67	1,566	114.51	1
			三郷市	14	14.11	1,950	138.14	3
			草加市	31	15.50	2,136	137.82	7
			越谷市	41	16.94	2,454	144.88	10
			春日部市	25	11.36	1,576	138.77	4
		小計		118	14.89	2,072	139.13	24
		埼玉西部	和光市	4	32.27	4,583	142.02	2
			朝霞市	10	22.06	3,047	138.12	3
			新座市	15	18.92	2,354	124.41	4
			志木市	3	19.53	3,556	182.08	1
			富士見市	10	20.30	2,553	125.79	3
			上福岡市	9	16.92	2,671	157.88	2
			川越市	36	13.82	1,946	140.75	7
			所沢市	43	17.07	2,624	153.71	11
			狭山市	22	13.70	2,074	151.34	5
			入間市	22	13.39	1,760	131.43	4
		小計		174	16.50	2,365	143.32	41
		埼玉その他	桶川市	17	12.46	1,724	138.37	3

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2002年度]

都県	大地域	地域	区市町村	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)
			北本市	8	13.13	1,723	131.24	1
			蓮田市	8	12.90	1,850	143.42	1
			幸手市	1				
			久喜市	7	11.75	1,845	157.08	1
			加須市	3	8.24	1,273	154.48	0.4
			羽生市	3	5.90	1,043	176.74	0.3
			飯能市	7	10.19	1,476	144.82	1
			坂戸市	10	9.09	1,404	154.44	1
			東松山市	5	9.38	1,186	126.37	1
			鴻巣市	7	10.11	1,601	158.29	1
			行田市	5	7.98	1,386	173.59	1
			熊谷市	11	7.98	1,129	141.48	1
			深谷市	3	7.43	1,320	177.57	0.4
			本庄市	2	7.71	1,390	180.37	0.3
			秩父市	1				
			吉川市	3	11.84	1,890	159.58	1
			鶴ヶ島市	22	12.04	1,915	159.12	4
			日高市	12	8.03	1,164	144.90	1
		小計		135	10.30	1,552	150.66	21
		埼玉郡部	北足立郡伊奈町	9	9.40	1,375	146.21	1
			北足立郡吹上町	4	8.28	1,153	139.20	0.5
			南埼玉郡宮代町	4	9.00	1,378	153.00	1
			南埼玉郡白岡町	5	10.47	1,442	137.68	1
			南埼玉郡菟浦町	2	6.21	825	132.77	0.2
			北葛飾郡栗橋町	2	6.90	1,088	157.50	0.2
			北葛飾郡鷲宮町	3	8.93	1,641	183.78	0.5
			北葛飾郡杉戸町	3	9.18	1,593	173.58	0.5
			北葛飾郡松伏町	2	9.57	1,440	150.51	0.3
			北葛飾郡庄和町	13	7.75	1,149	148.21	1
			北埼玉郡騎西町	2	6.85	1,210	176.65	0.2
			北埼玉郡大利根町	1				
			入間郡大井町	5	19.37	2,660	137.30	1
			入間郡三芳町	5	20.83	2,480	119.04	1
			入間郡毛呂山町	3	8.36	1,237	147.99	0.4
			比企郡滑川町	5	8.33	1,450	174.11	1
			比企郡嵐山町	2	6.71	975	145.21	0.2
			比企郡小川町	1				
			比企郡鳩山町	2	7.15	1,390	194.42	0.3
			大里郡大里村	1				
			大里郡寄居町	3	5.51	993	180.16	0.3
			児玉郡美里町	1				
			秩父郡横瀬町	1				
		小計		79	9.18	1,406	153.15	11
都県別計				819	15.30	2,180	142.48	179
千葉県	千葉市周辺	千葉市	中央区	37	12.02	1,781	148.22	7
			花見川区	47	15.55	2,211	142.21	10
			稲毛区	26	14.84	2,348	158.26	6
			若葉区	27	10.54	1,785	169.35	5
			緑区	22	8.82	1,540	174.72	3
			美浜区	2	19.89	2,980	149.80	1
		小計		161	12.76	1,981	155.27	32
		千葉周辺	佐倉市	19	8.93	1,491	166.97	3
			四街道市	33	8.37	1,373	164.04	5
		小計		52	8.58	1,416	165.11	7
	大地域計			213	11.69	1,843	157.67	39
	千葉その他	千葉総武	市川市	81	18.43	2,647	143.63	21
			船橋市	92	14.76	2,053	139.05	19
			鎌ヶ谷市	19	11.85	1,774	149.71	3
			浦安市	9	29.29	4,590	156.72	4
			習志野市	14	15.26	1,974	129.37	3
			八千代市	51	14.16	2,104	148.58	11
		小計		266	16.11	2,305	143.12	61
		千葉常磐	松戸市	74	16.76	2,325	138.72	17
			柏市	90	13.45	1,957	145.57	18
			我孫子市	47	11.78	1,832	155.48	9
			流山市	43	13.14	1,920	146.18	8
			野田市	22	8.97	1,426	158.92	3
			東葛飾郡沼南町	12	10.19	1,472	144.49	2
		小計		288	13.41	1,965	146.49	57
		千葉その他	市原市	41	6.63	1,163	175.42	5
			東金市	3	1.54	229	148.31	0.1
			茂原市	9	4.44	761	171.27	1
			館山市	1				
			勝浦市	3	7.74	1,391	179.63	0.4
			木更津市	8	3.77	644	170.60	1
			君津市	1				
			富津市	2	2.40	450	187.25	0.1
			成田市	11	9.66	1,582	163.67	2
			袖ヶ浦市	4	6.06	1,088	179.54	0.4
			八街市	11	2.81	453	161.36	1
			印西市	4	6.19	1,018	164.62	0.4
			白井市	3	12.04	2,180	181.01	1
			富里市	8	7.61	1,291	169.57	1
		小計		109	6.11	1,047	171.30	11
		千葉郡部	山武郡大網白里町	1				
			山武郡九十九里町	1				

表27 土地(100~200㎡)の区市町村別成約状況[2002年度]

都県	大地域	地域	区市町村	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)	取扱高 (億円)						
			山武郡山武町	3	2.07	370	178.69	0.1						
			長生郡長生村	1										
			長生郡白子町	3	1.45	207	142.67	0.1						
			夷隅郡大原町	2	1.94	350	180.27	0.1						
			印旛郡酒々井町	3	5.35	993	185.83	0.3						
			印旛郡栄町	3	4.47	733	164.04	0.2						
			香取郡大栄町	1										
			匝瑳郡光町	2	1.14	160	139.83	0.0						
			小計	20	2.93	478	163.23	1						
			大地域計	683	12.75	1,908	149.63	130						
都県別計	896	12.49	1,892	151.54	170									
神奈川県	横浜/川崎	横浜市	横浜市中区	16	29.54	4,438	150.24	7						
			横浜西区	2	35.43	3,830	108.09	1						
			横浜神奈川区	32	28.14	3,973	141.19	13						
			横浜鶴見区	34	21.09	2,923	138.63	10						
			横浜南区	33	18.75	2,692	143.60	9						
			横浜港南区	50	22.79	3,265	143.28	16						
			横浜磯子区	10	19.03	3,252	170.88	3						
			横浜金沢区	25	21.19	3,325	156.94	8						
			横浜保土ヶ谷区	28	18.26	2,612	143.09	7						
			横浜戸塚区	39	21.48	3,025	140.86	12						
			横浜旭区	68	19.37	2,838	146.47	19						
			横浜瀬谷区	9	18.45	2,716	147.18	2						
			横浜港北区	53	29.56	4,055	137.17	21						
			横浜緑区	54	21.72	3,279	151.00	18						
			横浜青葉区	61	30.21	4,548	150.54	28						
			横浜都筑区	19	26.65	4,154	155.91	8						
			横浜泉区	27	18.61	2,728	146.63	7						
			横浜栄区	27	19.15	2,838	148.18	8						
			小計	587	23.11	3,373	146.00	198						
			川崎市			川崎市川崎区	9	32.75	4,530	138.33	4			
						川崎市幸区	4	32.81	4,428	134.95	2			
						川崎中原区	7	38.45	4,968	129.21	3			
						川崎高津区	9	28.40	3,549	124.95	3			
						川崎多摩区	24	20.81	3,038	145.99	7			
						川崎宮前区	16	26.41	3,758	142.31	6			
						川崎麻生区	44	19.64	2,894	147.36	13			
						小計	113	23.98	3,412	142.29	39			
						大地域計	700	23.24	3,380	145.40	237			
						神奈川県	神奈川その他	神奈川県	相模原市	139	16.47	2,221	134.80	31
			座間市	28	16.43				2,142	130.42	6			
			大和市	23	19.42				2,581	132.93	6			
			綾瀬市	17	14.22				1,927	135.51	3			
			厚木市	43	15.05				2,030	134.90	9			
			海老名市	19	18.52				2,286	123.43	4			
			伊勢原市	25	14.34				2,008	140.00	5			
			秦野市	38	12.30				1,850	150.45	7			
			小計	332	15.78				2,145	135.88	71			
			湘南						鎌倉市	81	21.73	3,289	151.37	27
									逗子市	12	19.96	2,919	146.28	4
									三浦郡葉山町	24	19.40	2,563	132.14	6
									藤沢市	94	22.55	3,131	138.84	29
									茅ヶ崎市	75	20.78	2,646	127.34	20
						平塚市	47	16.44	2,205	134.14	10			
						横須賀市	53	13.18	1,972	149.62	10			
三浦市	7	12.93				1,714	132.62	1						
小計	393	19.58	2,738	139.83	108									
神奈川県	西部		小田原市	28	16.22	2,204	135.90	6						
			南足柄市	8	11.98	1,565	130.60	1						
小計	36	15.31	2,062	134.72	7									
神奈川県	郡部		津久井郡城山町	7	14.84	1,968	132.67	1						
			津久井郡津久井町	4	5.28	715	135.46	0.3						
			愛甲郡愛川町	5	11.04	1,193	108.05	1						
			愛甲郡清川村	1										
			高座郡寒川町	15	15.37	1,863	121.18	3						
			中郡大磯町	4	15.96	2,130	133.43	1						
			中郡二宮町	6	13.82	2,038	147.49	1						
			足柄下郡箱根町	1										
			足柄下郡真鶴町	4	7.67	1,263	164.68	1						
			足柄下郡湯河原町	10	9.07	1,404	154.81	1						
			足柄上郡中井町	5	9.96	1,284	128.87	1						
			足柄上郡大井町	5	11.88	1,485	125.02	1						
			足柄上郡松田町	2	4.63	800	172.92	0.2						
			足柄上郡山北町	1										
			足柄上郡開成町	6	12.24	1,906	155.71	1						
			小計	76	11.52	1,596	138.55	12						
			大地域計	837	17.18	2,370	137.93	198						
都県別計	1,537	20.02	2,830	141.33	435									