

表25 戸建住宅(全体)の区市町村別成約状況[2002年度]

都県	大地域	地域	区市町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
首都圏合計				15,023	3,367	138.09	101.18	5,058
東京都	都区部	都心3区	千代田区	1				
			中央区	3	3,127	34.13	103.12	1
			港区	27	9,943	97.41	148.90	27
		小計		31	9,163	90.09	145.67	28
		城東7区	台東区	16	3,687	80.82	153.82	6
			江東区	38	3,666	70.03	102.48	14
			江戸川区	149	3,552	79.97	95.21	53
			墨田区	46	3,460	71.97	101.78	16
			葛飾区	106	3,157	92.36	97.91	33
			足立区	143	3,009	96.58	89.31	43
			荒川区	43	4,478	83.02	96.53	19
		小計		541	3,409	85.68	97.09	184
		城北5区	文京区	32	7,514	117.35	136.63	24
			豊島区	59	4,189	68.91	91.81	25
			北区	46	3,371	75.34	101.16	16
			板橋区	133	3,892	92.50	97.11	52
			練馬区	398	4,477	108.29	99.39	178
		小計		668	4,404	99.83	100.17	294
		城西4区	新宿区	34	6,132	96.40	120.77	21
			渋谷区	25	7,457	97.80	135.96	19
			杉並区	201	5,899	116.17	110.26	119
			中野区	110	4,903	92.47	109.70	54
		小計		370	5,730	106.06	112.80	212
		城南4区	品川区	52	5,373	94.67	106.59	28
			大田区	181	5,604	93.02	106.60	101
			目黒区	71	6,595	95.42	117.59	47
			世田谷区	340	6,746	111.62	116.12	229
		小計		644	6,298	103.24	112.84	406
	大地域計			2,254	4,989	98.30	105.75	1,125
	多摩		武蔵野市	41	6,130	117.47	101.87	25
			三鷹市	83	4,958	121.06	97.23	41
			小金井市	84	4,641	111.50	93.70	39
			小平市	142	3,697	114.55	92.25	53
			東久留米市	57	3,303	108.45	93.62	19
			清瀬市	36	3,406	121.15	96.67	12
			東村山市	95	3,049	115.18	93.23	29
			立川市	74	3,216	105.16	90.73	24
			東大和市	48	2,910	118.24	87.38	14
			武蔵村山市	36	2,293	120.39	83.04	8
			国分寺市	94	4,071	114.56	93.21	38
			国立市	32	4,592	122.80	106.07	15
			昭島市	34	2,644	105.06	79.95	9
			福生市	21	2,783	118.44	91.03	6
			あきる野市	39	2,687	142.93	100.08	10
			青梅市	58	2,775	127.45	90.38	16
			羽村市	19	3,001	137.97	92.37	6
			西多摩郡瑞穂町	16	2,247	109.45	83.99	4
			西多摩郡日の出町	3	1,480	133.73	74.10	0.4
			調布市	98	4,128	108.53	95.50	40
			狛江市	37	4,355	114.36	97.13	16
			府中市	117	4,143	113.98	97.59	48
			稲城市	26	4,210	159.17	110.39	11
			日野市	145	3,552	146.26	98.20	52
			多摩市	49	4,448	168.22	113.73	22
			八王子市	399	2,927	160.04	99.21	117
			町田市	335	3,671	157.11	106.04	123
			西東京市	104	3,645	104.73	91.73	38
	大地域計			2,322	3,596	132.40	97.22	835
都県別計				4,576	4,282	115.60	101.42	1,959
埼玉県		埼玉中央	川口市	162	2,775	102.08	98.87	45
			戸田市	17	3,481	91.24	97.50	6
			鳩ヶ谷市	24	2,201	94.63	84.68	5
			蕨市	25	3,344	93.91	96.20	8
			岩槻市	36	2,250	155.68	100.31	8
			上尾市	149	2,363	128.53	94.26	35
			さいたま市	351	3,286	128.88	103.49	115
		小計		764	2,921	121.34	99.60	223
		埼玉東部	八潮市	23	2,450	113.75	97.56	6
			三郷市	33	2,328	121.44	99.50	8
			草加市	55	2,556	116.41	104.30	14
			越谷市	157	2,187	113.50	92.71	34
			春日部市	92	1,931	124.59	91.83	18
		小計		360	2,208	117.52	95.19	79
		埼玉西部	和光市	12	3,283	104.26	92.31	4
			朝霞市	49	2,893	95.48	91.71	14
			新座市	141	2,580	96.53	86.86	36
			志木市	42	3,362	127.10	116.94	14
			富士見市	48	2,301	93.56	85.53	11
			上福岡市	13	2,806	109.33	91.81	4
			川越市	115	2,172	116.35	89.66	25
			所沢市	252	2,830	128.88	96.99	71
			狭山市	112	2,262	137.00	95.76	25
			入間市	96	2,128	144.50	96.78	20
		小計		880	2,561	120.30	94.12	225
		埼玉その他	桶川市	31	2,070	128.43	93.60	6

表25 戸建住宅(全体)の区市町村別成約状況[2002年度]

都県	大地域	地域	区市町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
			北本市	31	2,100	162.07	98.52	7
			蓮田市	37	2,405	168.90	106.68	9
			幸手市	46	1,909	166.36	103.12	9
			久喜市	31	2,357	153.63	101.36	7
			加須市	22	1,618	143.37	96.12	4
			羽生市	10	1,584	195.26	92.76	2
			飯能市	34	2,003	161.93	101.17	7
			坂戸市	34	2,053	121.02	90.80	7
			東松山市	36	2,102	198.31	108.98	8
			鴻巣市	40	1,873	129.18	96.49	7
			行田市	21	1,703	181.94	105.64	4
			熊谷市	23	1,492	130.19	96.00	3
			深谷市	17	1,411	166.15	90.92	2
			本庄市	5	1,570	145.28	101.72	1
			秩父市	1				
			吉川市	23	1,937	148.55	93.11	4
			鶴ヶ島市	40	2,402	153.04	98.14	10
			日高市	46	1,855	163.18	102.30	9
		小計		528	1,985	155.78	99.56	105
		埼玉郡部	北足立郡伊奈町	31	2,320	134.09	94.44	7
			北足立郡吹上町	19	2,464	115.12	95.46	5
			南埼玉郡宮代町	20	1,965	168.37	98.67	4
			南埼玉郡白岡町	28	2,328	147.92	104.91	7
			南埼玉郡菫蒲町	8	1,289	127.95	87.82	1
			北葛飾郡栗橋町	9	2,071	142.57	102.45	2
			北葛飾郡鷲宮町	18	1,850	152.80	97.26	3
			北葛飾郡杉戸町	15	1,719	147.74	99.34	3
			北葛飾郡松伏町	26	1,889	148.55	96.08	5
			北葛飾郡庄和町	29	1,537	153.85	106.70	4
			北埼玉郡騎西町	3	1,385	232.44	125.39	0.4
			北埼玉郡北川辺町	4	1,513	175.19	108.68	1
			北埼玉郡大利根町	1				
			入間郡大井町	26	3,030	147.04	95.37	8
			入間郡三芳町	15	1,842	83.78	75.11	3
			入間郡毛呂山町	21	1,499	123.30	79.29	3
			入間郡越生町	7	2,114	154.06	103.41	1
			入間郡名栗村	6	1,343	209.65	90.66	1
			比企郡滑川町	1				
			比企郡嵐山町	5	3,018	262.59	191.73	2
			比企郡小川町	15	1,865	193.74	120.10	3
			比企郡都幾川村	1				
			比企郡玉川村	4	1,040	188.00	88.03	0.4
			比企郡川島町	7	1,707	150.12	102.21	1
			比企郡吉見町	11	1,263	161.26	96.20	1
			比企郡鳩山町	10	1,703	201.22	102.68	2
			大里郡江南町	2	675	112.33	74.43	0.1
			大里郡妻沼町	6	932	172.17	74.29	1
			大里郡川本町	2	1,450	439.75	140.46	0.3
			大里郡花園町	2	780	126.44	84.04	0.2
			大里郡寄居町	12	1,291	158.18	80.71	2
			児玉郡神川町	2	885	158.49	97.20	0.2
			児玉郡上里町	5	1,322	209.48	90.51	1
			秩父郡東秩父村	1				
		小計		372	1,899	155.41	98.02	71
	都県別計			2,904	2,423	131.18	97.18	704
千葉県	千葉市周辺	千葉市	中央区	82	2,558	161.09	102.80	21
			花見川区	88	3,066	166.20	108.43	27
			稲毛区	67	2,766	140.52	105.39	19
			若葉区	69	2,296	178.60	110.71	16
			緑区	107	3,017	256.18	131.82	32
			美浜区	19	4,656	177.84	114.41	9
		小計		432	2,858	186.03	113.31	123
		千葉周辺	佐倉市	148	2,333	195.85	112.49	35
			四街道市	70	2,138	181.85	106.71	15
		小計		218	2,270	191.35	110.63	49
	大地域計			650	2,661	187.81	112.41	173
	千葉その他	千葉総武	市川市	160	2,970	109.79	92.34	48
			船橋市	309	2,587	132.41	97.82	80
			鎌ヶ谷市	59	2,132	136.16	92.49	13
			浦安市	50	4,594	133.47	110.27	23
			習志野市	61	3,128	135.58	102.47	19
			八千代市	111	2,641	140.03	105.27	29
		小計		750	2,819	129.34	98.54	211
		千葉常磐	松戸市	220	2,634	127.24	98.74	58
			柏市	265	2,614	150.08	103.96	69
			我孫子市	93	2,447	167.65	108.49	23
			流山市	129	2,579	136.69	104.54	33
			野田市	78	1,931	174.81	102.90	15
			東葛飾郡関宿町	14	888	122.50	83.86	1
			東葛飾郡沼南町	19	2,278	166.67	112.53	4
		小計		818	2,492	146.10	102.92	204
		千葉その他	市原市	108	1,762	196.33	106.95	19
			東金市	43	1,364	213.15	105.98	6
			茂原市	43	1,573	235.45	112.31	7
			館山市	5	1,156	296.41	87.82	1
			鴨川市	3	1,267	211.93	94.83	0.4

表25 戸建住宅(全体)の区市町村別成約状況[2002年度]

都県	大地域	地域	区市町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
			勝浦市	5	1,756	408.18	123.26	1	
			木更津市	30	1,217	229.52	102.45	4	
			君津市	21	1,376	233.13	105.21	3	
			富津市	9	1,181	477.32	119.00	1	
			成田市	31	2,225	196.27	106.63	7	
			佐原市	2	1,765	422.13	149.56	0.4	
			銚子市	2	950	147.91	108.80	0.2	
			旭市	2	1,425	304.98	126.39	0.3	
			八日市場市	3	1,000	197.74	97.74	0.3	
			袖ヶ浦市	5	1,288	177.02	113.55	1	
			八街市	56	1,254	176.39	95.18	7	
			印西市	45	2,413	219.74	127.23	11	
			白井市	28	2,923	198.45	107.98	8	
			富里市	36	1,386	173.59	103.28	5	
		小計		477	1,694	213.03	107.68	81	
		千葉郡部	山武郡大網白里町	25	1,587	361.45	112.49	4	
			山武郡九十九里町	11	1,071	219.36	112.11	1	
			山武郡成東町	17	994	240.40	94.46	2	
			山武郡山武町	16	922	288.33	94.67	1	
			山武郡蓮沼村	1					
			山武郡松尾町	2	990	166.43	84.87	0.2	
			山武郡横芝町	7	1,579	541.50	129.66	1	
			山武郡芝山町	3	1,467	313.45	120.68	0.4	
			長生郡一宮町	4	1,590	418.54	100.13	1	
			長生郡睦沢町	2	1,750	1999.23	113.20	0.4	
			長生郡長生村	6	1,310	231.97	88.20	1	
			長生郡白子町	6	983	263.68	113.84	1	
			長生郡長柄町	3	1,125	282.51	102.75	0.3	
			長生郡長南町	2	1,965	2014.62	133.86	0.4	
			安房郡富山町	1					
			安房郡鋸南町	1					
			安房郡千倉町	1					
			夷隅郡夷隅町	2	1,200	1260.61	70.26	0.2	
			夷隅郡御宿町	1					
			夷隅郡大原町	8	1,440	344.38	97.66	1	
			夷隅郡岬町	5	1,088	327.53	79.01	1	
			印旛郡酒々井町	19	2,193	194.70	106.11	4	
			印旛郡印旛村	4	2,683	188.25	127.89	1	
			印旛郡本埜村	4	2,883	208.91	130.05	1	
			印旛郡栄町	32	1,696	198.37	118.41	5	
			香取郡下総町	5	640	127.01	79.59	0.3	
			香取郡神崎町	5	1,412	173.66	104.92	1	
			香取郡大栄町	4	943	385.12	95.12	0.4	
			香取郡小見川町	1					
			香取郡多古町	1					
			海上郡海上町	1					
			匝瑳郡光町	2	940	571.80	142.49	0.2	
			匝瑳郡野栄町	2	875	224.39	118.04	0.2	
		小計		204	1,459	314.92	107.25	30	
		大地域計		2,249	2,338	170.02	102.86	526	
		都県別計		2,899	2,411	174.01	105.00	699	
神奈川県	横浜／川崎	横浜市	横浜市中区	35	5,950	160.00	128.33	21	
			横浜市西区	30	3,637	83.83	90.19	11	
			横浜市神奈川区	107	4,088	115.23	101.19	44	
			横浜市鶴見区	118	3,651	108.46	97.87	43	
			横浜市南区	106	3,507	128.94	99.30	37	
			横浜市港南区	138	3,912	146.43	103.94	54	
			横浜市磯子区	86	4,077	141.47	101.76	35	
			横浜市金沢区	143	3,996	156.65	104.89	57	
			横浜市保土ヶ谷区	102	3,329	153.44	100.48	34	
			横浜市戸塚区	166	3,338	141.62	94.57	55	
			横浜市旭区	166	3,533	140.13	97.14	59	
			横浜市瀬谷区	87	3,346	134.07	96.28	29	
			横浜市港北区	215	4,403	116.56	100.03	95	
			横浜市緑区	77	3,832	148.73	100.37	30	
			横浜市青葉区	252	5,305	172.44	108.05	134	
			横浜市都筑区	70	4,773	166.45	115.39	33	
			横浜市泉区	129	3,716	146.59	97.50	48	
			横浜市栄区	93	4,050	188.05	110.61	38	
		小計		2,120	4,037	143.30	101.91	856	
		川崎市	川崎市川崎区	60	3,396	78.37	90.51	20	
			川崎市幸区	63	3,522	74.26	94.47	22	
			川崎市中原区	96	4,318	82.27	103.67	41	
			川崎市高津区	98	4,049	97.34	98.08	40	
			川崎市多摩区	109	3,549	112.37	94.05	39	
			川崎市宮前区	148	4,025	119.27	98.08	60	
			川崎市麻生区	142	4,649	175.61	116.81	66	
		小計		716	4,022	114.04	100.98	288	
		大地域計		2,836	4,033	135.91	101.68	1,144	
		神奈川その他	神奈川県央	相模原市	313	2,813	120.66	95.91	88
				座間市	82	2,472	104.28	84.26	20
				大和市	116	3,111	117.89	93.69	36
				綾瀬市	57	2,049	117.28	85.41	12
				厚木市	101	2,564	169.55	101.39	26
				海老名市	59	2,949	148.70	98.98	17
				伊勢原市	27	2,884	190.08	124.13	8

表25 戸建住宅(全体)の区市町村別成約状況[2002年度]

都県	大地域	地域	区市町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
			秦野市	58	2,359	155.90	95.18	14
		小計		813	2,716	131.30	95.47	221
		湘南	鎌倉市	133	4,671	214.90	117.62	62
			逗子市	46	3,637	186.05	107.77	17
			三浦郡葉山町	24	4,157	190.42	109.77	10
			藤沢市	175	3,893	149.31	102.86	68
			茅ヶ崎市	135	3,490	144.13	98.52	47
			平塚市	69	2,956	156.87	107.63	20
			横須賀市	231	2,716	155.56	95.83	63
			三浦市	30	2,751	183.27	109.67	8
		小計		843	3,505	165.54	103.67	295
		神奈川西部	小田原市	23	2,289	128.06	96.66	5
			南足柄市	7	3,006	378.73	145.15	2
		小計		30	2,456	186.55	107.97	7
		神奈川郡部	津久井郡城山町	13	2,078	147.13	93.44	3
			津久井郡津久井町	16	1,331	169.81	97.12	2
			津久井郡相模湖町	2	1,765	228.04	91.47	0.4
			津久井郡藤野町	1				
			愛甲郡愛川町	12	1,515	129.12	82.10	2
			愛甲郡清川村	1				
			高座郡寒川町	10	2,590	125.18	94.04	3
			中郡大磯町	15	2,880	154.56	100.40	4
			中郡二宮町	17	3,221	223.15	112.66	5
			足柄下郡箱根町	1				
			足柄下郡真鶴町	4	2,555	159.93	116.16	1
			足柄下郡湯河原町	14	2,330	235.48	123.77	3
			足柄上郡中井町	3	3,093	207.36	135.43	1
			足柄上郡大井町	5	2,512	199.69	112.95	1
			足柄上郡松田町	1				
			足柄上郡山北町	5	1,708	139.78	95.01	1
			足柄上郡開成町	2	3,040	138.32	91.12	1
		小計		122	2,314	186.27	103.68	28
		大地域計		1,808	3,053	151.89	100.05	52
都県別計				4,644	3,652	142.13	101.04	1,696