

## 「月例速報Market Watch」の訂正とおわび

公益財団法人東日本不動産流通機構

2017年12月11日付けで公表した「月例速報Market Watch」(2017年11月分)で中古マンション(首都圏・東京都・東京都城西地区)の成約㎡単価・価格の前年比(%)が誤っておりました。おわびして以下の通り訂正させていただきます。

### 月例速報Market Watchサマリーレポート(サマリー) 2017年11月度

#### 1 ページ

##### ○11月の成約物件(首都圏)

(誤)	㎡単価	50.20万円	前年同月比	+1.7%
	価格	3,202万円	前年同月比	+1.6%
(正)	㎡単価	50.20万円	前年同月比	+1.0%
	価格	3,202万円	前年同月比	+0.9%

##### ○首都圏概況

- (誤)「成約㎡単価は前年比で1.7%上昇、成約価格は前年比で1.6%上昇」  
(正)「成約㎡単価は前年比で1.0%上昇、成約価格は前年比で0.9%上昇」

#### 4 ページ

##### ○2017年11月前年同月比

- (誤) 成約単価 +1.7%  
(正) 成約単価 +1.0%

##### ○成約㎡単価

- (誤)「11月の首都圏における中古マンション成約㎡単価は50.20万円/㎡と前年比で1.7%上昇」  
(正)「11月の首都圏における中古マンション成約㎡単価は50.20万円/㎡と前年比で1.0%上昇」

##### ○首都圏中古マンション㎡単価の推移(グラフ)・表 成約㎡単価 前年同月比(%) 2017年11月

- (誤) 1.7  
(正) 1.0

#### 5 ページ

##### ○表 成約㎡単価 東京都 2017年11月 前年同月比(%)

- (誤) 2.9  
(正) 1.9

月例速報Market Watch (データ) 2017年11月度

2 ページ

○ I. 中古マンションレポート 1. 首都圏・都県別概況 (1) 成約状況

首都圏 2017/11 m<sup>2</sup>単価 前年比 (%)

(誤) 1.7

(正) 1.0

首都圏 2017/11 価格 前年比 (%)

(誤) 1.6

(正) 0.9

東京都 2017/11 m<sup>2</sup>単価 前年比 (%)

(誤) 2.9

(正) 1.9

東京都 2017/11 価格 前年比 (%)

(誤) 2.1

(正) 1.1

8 ページ

○ I. 中古マンションレポート 3. 地域別概況 (1) 成約状況

東京都 城西地区 (新宿区、渋谷区、杉並区、中野区) 2017/11 m<sup>2</sup>単価 前年比 (%)

(誤) 0.7

(正) -6.0

東京都 城西地区 (新宿区、渋谷区、杉並区、中野区) 2017/11 価格 前年比 (%)

(誤) -1.0

(正) -7.7

以 上