

Market Watch

中古マンション成約件数が13カ月ぶりに前年下回る

【中古マンション】

首都圏中古マンションの成約件数は3,089件(前年同月比5.8%減)で2009年2月以来、13カ月ぶりに前年を下回っている。1都3県がそろって前年割れしている。

成約㎡単価は首都圏平均で38.69万円(前年同月比2.9%上昇、前月比0.3%上昇)で前月比は4カ月連続で、また前年同月比は3カ月連続で上昇している。成約平均価格は2,540万円(同1.6%上昇、同0.2%下落)で前月比は4カ月ぶりに下落。

成約平均面積は65.64㎡、平均築年数は17.30年。

【中古戸建住宅】

首都圏中古戸建住宅の成約件数は1,108件(前年同月比9.2%増)で、12カ月連続で前年を上回っている。都県別では東京都が2008年11月以来、16カ月ぶりに前年割れしている。

成約平均価格は3,047万円(前年同月比5.4%上昇、前月比0.2%上昇)。2カ月連続で上昇している。

土地面積は首都圏平均で140.70㎡、建物面積は103.23㎡。平均築年数は18.11年。

【新築戸建住宅】

首都圏新築戸建住宅の成約件数は、319件(前年同月比19.4%減)で、9カ月連続で前年を下回っており、減少率は4カ月連続で2ケタ台。1都3県そろって前年同月を下回っており、東京都と神奈川県は2割を超える減少。

成約平均価格は3,467万円(前年同月比6.0%下落、前月比0.6%下落)で、2カ月ぶりに下落している。

土地面積は首都圏平均で109.36㎡、建物面積は93.67㎡。

【土地】

首都圏土地(面積100~200㎡)の成約件数は、489件(前年同月比9.9%増)で、16カ月連続で前年同月を上回っている。都県別では神奈川県のみ前年同月を下回っている。

成約㎡単価は19.99万円(前年同月比4.2%下落、前月比1.3%下落)で、4カ月連続の下落。成約平均価格は2,786万円(同5.8%下落、同3.2%下落)。

INDEX

I. 中古マンションレポート-----	2
1. 首都圏・都県別概況	2
2. 首都圏・都県別価格帯別件数	5
3. 地域別概況	8
II. 中古戸建住宅レポート-----	20
1. 首都圏・都県別概況	20
2. 首都圏・都県別価格帯別件数	23
3. 地域別概況	26
4. [参考]別集計 首都圏・都県別概況	38
III. 新築戸建住宅レポート-----	41
1. 首都圏・都県別概況	41
2. 首都圏・都県別価格帯別件数	44
3. [参考]別集計 首都圏・都県別概況	47
IV. 土地(面積100~200㎡)レポート-----	50
1. 首都圏・都県別概況	50
2. 首都圏・都県別価格帯別件数	53
3. [参考]別集計 首都圏・都県別概況	56

〈集計情報〉

- 集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売り主および代理物件を含む。
- 集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録等があったもの。
 - 成約物件＝当月に成約報告のあったものの集計 ②新規登録物件＝当月に新たに登録のあったものの集計
 - 在庫物件＝当月末時点で登録されている物件の集計
- マンションは「中古」として登録された物件のみを集計している。
- 戸建住宅・土地の「別集計」は土地権利が所有権以外の物件、用途地域が商業地域の物件、都市計画が都市計画区域外、未線引区域等の物件を除いて集計している。



I. 中古マンションレポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (1) 成約状況

○首都圏

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/01～03	1,394 (17.2)	2,219 (27.3)	1,958 (24.1)	1,328 (16.4)	686 (8.4)	390 (4.8)	117 (1.4)	28 (0.3)	8,120 (100.0)
2009/04～06	1,373 (17.1)	2,348 (29.2)	1,926 (23.9)	1,289 (16.0)	578 (7.2)	385 (4.8)	109 (1.4)	41 (0.5)	8,049 (100.0)
2009/07～09	1,303 (17.5)	2,078 (28.0)	1,763 (23.7)	1,232 (16.6)	547 (7.4)	354 (4.8)	107 (1.4)	43 (0.6)	7,427 (100.0)
2009/10～12	1,426 (18.8)	1,993 (26.3)	1,812 (23.9)	1,261 (16.6)	562 (7.4)	395 (5.2)	115 (1.5)	23 (0.3)	7,587 (100.0)
2010/01～03	1,389 (16.8)	2,210 (26.8)	2,014 (24.4)	1,382 (16.8)	689 (8.4)	412 (5.0)	118 (1.4)	35 (0.4)	8,249 (100.0)

○東京都

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/01～03	355 (9.6)	788 (21.3)	922 (24.9)	753 (20.3)	439 (11.8)	320 (8.6)	104 (2.8)	27 (0.7)	3,708 (100.0)
2009/04～06	359 (9.5)	882 (23.2)	969 (25.5)	738 (19.5)	398 (10.5)	307 (8.1)	100 (2.6)	41 (1.1)	3,794 (100.0)
2009/07～09	331 (9.6)	743 (21.6)	864 (25.2)	711 (20.7)	363 (10.6)	285 (8.3)	97 (2.8)	40 (1.2)	3,434 (100.0)
2009/10～12	387 (11.2)	703 (20.3)	857 (24.8)	694 (20.1)	385 (11.1)	304 (8.8)	105 (3.0)	22 (0.6)	3,457 (100.0)
2010/01～03	337 (9.1)	742 (20.1)	927 (25.1)	800 (21.7)	418 (11.3)	328 (8.9)	103 (2.8)	32 (0.9)	3,687 (100.0)

○埼玉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/01～03	313 (29.4)	406 (38.1)	239 (22.4)	82 (7.7)	23 (2.2)	2 (0.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,065 (100.0)
2009/04～06	303 (30.8)	411 (41.8)	188 (19.1)	70 (7.1)	11 (1.1)	1 (0.1)	0 (0.0)	0 (0.0)	984 (100.0)
2009/07～09	292 (31.3)	383 (41.1)	173 (18.6)	71 (7.6)	11 (1.2)	1 (0.1)	1 (0.1)	0 (0.0)	932 (100.0)
2009/10～12	327 (32.5)	375 (37.3)	204 (20.3)	85 (8.4)	9 (0.9)	5 (0.5)	1 (0.1)	0 (0.0)	1,006 (100.0)
2010/01～03	342 (31.1)	433 (39.3)	231 (21.0)	73 (6.6)	21 (1.9)	1 (0.1)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,101 (100.0)

○千葉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/01～03	388 (32.3)	429 (35.7)	227 (18.9)	102 (8.5)	36 (3.0)	17 (1.4)	4 (0.3)	0 (0.0)	1,203 (100.0)
2009/04～06	350 (30.9)	442 (39.0)	211 (18.6)	89 (7.9)	25 (2.2)	15 (1.3)	1 (0.1)	0 (0.0)	1,133 (100.0)
2009/07～09	343 (31.5)	408 (37.5)	199 (18.3)	90 (8.3)	33 (3.0)	14 (1.3)	0 (0.0)	1 (0.1)	1,088 (100.0)
2009/10～12	338 (31.1)	404 (37.1)	214 (19.7)	92 (8.5)	26 (2.4)	13 (1.2)	1 (0.1)	0 (0.0)	1,088 (100.0)
2010/01～03	365 (30.7)	429 (36.1)	229 (19.3)	115 (9.7)	37 (3.1)	10 (0.8)	3 (0.3)	1 (0.1)	1,189 (100.0)

○神奈川県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/01～03	338 (15.8)	596 (27.8)	570 (26.6)	391 (18.2)	188 (8.8)	51 (2.4)	9 (0.4)	1 (0.0)	2,144 (100.0)
2009/04～06	361 (16.9)	613 (28.7)	558 (26.1)	392 (18.3)	144 (6.7)	62 (2.9)	8 (0.4)	0 (0.0)	2,138 (100.0)
2009/07～09	337 (17.1)	544 (27.6)	527 (26.7)	360 (18.2)	140 (7.1)	54 (2.7)	9 (0.5)	2 (0.1)	1,973 (100.0)
2009/10～12	374 (18.4)	511 (25.1)	537 (26.4)	390 (19.2)	142 (7.0)	73 (3.6)	8 (0.4)	1 (0.0)	2,036 (100.0)
2010/01～03	345 (15.2)	606 (26.7)	627 (27.6)	394 (17.3)	213 (9.4)	73 (3.2)	12 (0.5)	2 (0.1)	2,272 (100.0)

上段：件数(件)、下段：構成比率(%)

I. 中古マンションレポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (2) 新規登録状況

○首都圏

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/01～03	6,628 (17.4)	11,952 (31.4)	8,789 (23.1)	5,060 (13.3)	2,412 (6.3)	1,740 (4.6)	878 (2.3)	611 (1.6)	38,070 (100.0)
2009/04～06	6,136 (19.0)	10,089 (31.3)	7,417 (23.0)	4,035 (12.5)	1,843 (5.7)	1,520 (4.7)	714 (2.2)	529 (1.6)	32,283 (100.0)
2009/07～09	5,907 (19.4)	9,297 (30.5)	7,008 (23.0)	3,987 (13.1)	1,750 (5.7)	1,345 (4.4)	677 (2.2)	486 (1.6)	30,457 (100.0)
2009/10～12	5,628 (18.3)	8,922 (29.0)	7,198 (23.4)	4,228 (13.7)	1,924 (6.3)	1,602 (5.2)	758 (2.5)	518 (1.7)	30,778 (100.0)
2010/01～03	5,853 (17.7)	9,369 (28.4)	7,790 (23.6)	4,698 (14.2)	2,098 (6.4)	1,757 (5.3)	876 (2.7)	554 (1.7)	32,995 (100.0)

○東京都

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/01～03	2,656 (12.6)	5,824 (27.6)	4,785 (22.7)	3,203 (15.2)	1,777 (8.4)	1,460 (6.9)	810 (3.8)	599 (2.8)	21,114 (100.0)
2009/04～06	2,223 (12.7)	4,846 (27.8)	4,035 (23.1)	2,504 (14.4)	1,379 (7.9)	1,296 (7.4)	647 (3.7)	511 (2.9)	17,441 (100.0)
2009/07～09	2,152 (13.2)	4,504 (27.6)	3,785 (23.2)	2,441 (15.0)	1,243 (7.6)	1,105 (6.8)	610 (3.7)	471 (2.9)	16,311 (100.0)
2009/10～12	2,038 (12.2)	4,294 (25.7)	3,902 (23.3)	2,524 (15.1)	1,399 (8.4)	1,352 (8.1)	711 (4.3)	504 (3.0)	16,724 (100.0)
2010/01～03	2,204 (12.4)	4,470 (25.1)	3,982 (22.3)	2,860 (16.0)	1,531 (8.6)	1,444 (8.1)	800 (4.5)	539 (3.0)	17,830 (100.0)

○埼玉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/01～03	1,163 (28.1)	1,768 (42.8)	893 (21.6)	246 (6.0)	53 (1.3)	10 (0.2)	0 (0.0)	1 (0.0)	4,134 (100.0)
2009/04～06	1,117 (30.0)	1,615 (43.3)	742 (19.9)	205 (5.5)	34 (0.9)	10 (0.3)	1 (0.0)	3 (0.1)	3,727 (100.0)
2009/07～09	1,088 (31.5)	1,451 (42.0)	671 (19.4)	190 (5.5)	39 (1.1)	10 (0.3)	7 (0.2)	1 (0.0)	3,457 (100.0)
2009/10～12	1,058 (31.6)	1,329 (39.7)	681 (20.4)	213 (6.4)	48 (1.4)	13 (0.4)	2 (0.1)	1 (0.0)	3,345 (100.0)
2010/01～03	1,067 (30.0)	1,416 (39.8)	780 (21.9)	227 (6.4)	62 (1.7)	8 (0.2)	2 (0.1)	0 (0.0)	3,562 (100.0)

○千葉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/01～03	973 (27.9)	1,364 (39.0)	645 (18.5)	329 (9.4)	109 (3.1)	61 (1.7)	12 (0.3)	0 (0.0)	3,493 (100.0)
2009/04～06	948 (32.4)	1,131 (38.6)	528 (18.0)	226 (7.7)	54 (1.8)	35 (1.2)	5 (0.2)	1 (0.0)	2,928 (100.0)
2009/07～09	908 (31.6)	1,044 (36.3)	570 (19.8)	244 (8.5)	73 (2.5)	27 (0.9)	8 (0.3)	1 (0.0)	2,875 (100.0)
2009/10～12	847 (29.6)	1,040 (36.4)	584 (20.4)	258 (9.0)	71 (2.5)	44 (1.5)	7 (0.2)	7 (0.2)	2,858 (100.0)
2010/01～03	855 (29.0)	1,020 (34.6)	636 (21.6)	286 (9.7)	77 (2.6)	52 (1.8)	13 (0.4)	6 (0.2)	2,945 (100.0)

○神奈川県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/01～03	1,836 (19.7)	2,996 (32.1)	2,466 (26.4)	1,282 (13.7)	473 (5.1)	209 (2.2)	56 (0.6)	11 (0.1)	9,329 (100.0)
2009/04～06	1,848 (22.6)	2,497 (30.5)	2,112 (25.8)	1,100 (13.4)	376 (4.6)	179 (2.2)	61 (0.7)	14 (0.2)	8,187 (100.0)
2009/07～09	1,759 (22.5)	2,298 (29.4)	1,982 (25.4)	1,112 (14.2)	395 (5.1)	203 (2.6)	52 (0.7)	13 (0.2)	7,814 (100.0)
2009/10～12	1,685 (21.5)	2,259 (28.8)	2,031 (25.9)	1,233 (15.7)	406 (5.2)	193 (2.5)	38 (0.5)	6 (0.1)	7,851 (100.0)
2010/01～03	1,727 (19.9)	2,463 (28.4)	2,392 (27.6)	1,325 (15.3)	428 (4.9)	253 (2.9)	61 (0.7)	9 (0.1)	8,658 (100.0)

上段：件数(件)、下段：構成比率(%)

I. 中古マンションレポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (3) 在庫状況

○首都圏

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/03末	7,235 (20.7)	11,019 (31.6)	7,225 (20.7)	4,095 (11.7)	1,974 (5.7)	1,574 (4.5)	943 (2.7)	811 (2.3)	34,876 (100.0)
2009/06末	7,006 (22.7)	9,940 (32.2)	6,260 (20.3)	3,480 (11.3)	1,552 (5.0)	1,315 (4.3)	719 (2.3)	633 (2.0)	30,905 (100.0)
2009/09末	6,930 (23.2)	9,281 (31.0)	6,106 (20.4)	3,497 (11.7)	1,491 (5.0)	1,250 (4.2)	723 (2.4)	637 (2.1)	29,915 (100.0)
2009/12末	6,604 (22.2)	9,004 (30.3)	6,142 (20.7)	3,541 (11.9)	1,603 (5.4)	1,395 (4.7)	744 (2.5)	668 (2.2)	29,701 (100.0)
2010/03末	6,502 (22.0)	8,753 (29.6)	6,033 (20.4)	3,627 (12.3)	1,692 (5.7)	1,424 (4.8)	852 (2.9)	646 (2.2)	29,529 (100.0)

○東京都

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/03末	2,763 (14.2)	5,580 (28.7)	4,016 (20.7)	2,641 (13.6)	1,479 (7.6)	1,303 (6.7)	857 (4.4)	792 (4.1)	19,431 (100.0)
2009/06末	2,516 (15.1)	5,041 (30.2)	3,460 (20.7)	2,191 (13.1)	1,157 (6.9)	1,095 (6.6)	633 (3.8)	615 (3.7)	16,708 (100.0)
2009/09末	2,541 (15.7)	4,772 (29.6)	3,316 (20.5)	2,141 (13.3)	1,096 (6.8)	1,018 (6.3)	642 (4.0)	619 (3.8)	16,145 (100.0)
2009/12末	2,366 (14.6)	4,699 (28.9)	3,359 (20.7)	2,136 (13.2)	1,178 (7.3)	1,169 (7.2)	685 (4.2)	646 (4.0)	16,238 (100.0)
2010/03末	2,414 (14.9)	4,592 (28.4)	3,160 (19.5)	2,181 (13.5)	1,265 (7.8)	1,165 (7.2)	784 (4.8)	627 (3.9)	16,188 (100.0)

○埼玉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/03末	1,270 (33.2)	1,600 (41.9)	713 (18.7)	187 (4.9)	37 (1.0)	10 (0.3)	3 (0.1)	2 (0.1)	3,822 (100.0)
2009/06末	1,288 (35.6)	1,510 (41.7)	608 (16.8)	171 (4.7)	23 (0.6)	13 (0.4)	1 (0.0)	3 (0.1)	3,617 (100.0)
2009/09末	1,284 (36.5)	1,397 (39.7)	619 (17.6)	170 (4.8)	25 (0.7)	16 (0.5)	7 (0.2)	2 (0.1)	3,520 (100.0)
2009/12末	1,233 (37.6)	1,254 (38.2)	564 (17.2)	176 (5.4)	34 (1.0)	16 (0.5)	4 (0.1)	1 (0.0)	3,282 (100.0)
2010/03末	1,166 (36.5)	1,223 (38.3)	570 (17.9)	176 (5.5)	42 (1.3)	12 (0.4)	4 (0.1)	0 (0.0)	3,193 (100.0)

○千葉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/03末	1,096 (32.2)	1,282 (37.7)	582 (17.1)	292 (8.6)	88 (2.6)	47 (1.4)	15 (0.4)	1 (0.0)	3,403 (100.0)
2009/06末	1,081 (36.3)	1,085 (36.5)	480 (16.1)	219 (7.4)	60 (2.0)	36 (1.2)	12 (0.4)	2 (0.1)	2,975 (100.0)
2009/09末	1,031 (36.6)	973 (34.5)	474 (16.8)	233 (8.3)	63 (2.2)	30 (1.1)	11 (0.4)	2 (0.1)	2,817 (100.0)
2009/12末	998 (35.6)	936 (33.4)	503 (17.9)	246 (8.8)	64 (2.3)	42 (1.5)	5 (0.2)	9 (0.3)	2,803 (100.0)
2010/03末	911 (34.2)	875 (32.8)	509 (19.1)	253 (9.5)	61 (2.3)	43 (1.6)	8 (0.3)	6 (0.2)	2,666 (100.0)

○神奈川県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	10,000 万円～	計
2009/03末	2,106 (25.6)	2,557 (31.1)	1,914 (23.3)	975 (11.9)	370 (4.5)	214 (2.6)	68 (0.8)	16 (0.2)	8,220 (100.0)
2009/06末	2,121 (27.9)	2,304 (30.3)	1,712 (22.5)	899 (11.8)	312 (4.1)	171 (2.2)	73 (1.0)	13 (0.2)	7,605 (100.0)
2009/09末	2,074 (27.9)	2,139 (28.8)	1,697 (22.8)	953 (12.8)	307 (4.1)	186 (2.5)	63 (0.8)	14 (0.2)	7,433 (100.0)
2009/12末	2,007 (27.2)	2,115 (28.7)	1,716 (23.3)	983 (13.3)	327 (4.4)	168 (2.3)	50 (0.7)	12 (0.2)	7,378 (100.0)
2010/03末	2,011 (26.9)	2,063 (27.6)	1,794 (24.0)	1,017 (13.6)	324 (4.3)	204 (2.7)	56 (0.7)	13 (0.2)	7,482 (100.0)

上段：件数(件)、下段：構成比率(%)

○神奈川県 県央地区(相模原市、座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市)

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	110	12.2	20.90	-12.3	-2.5	1,393	-4.0	1.3	66.65	9.5	3.8	18.13
04	75	-8.5	21.30	-9.3	1.9	1,419	-8.2	1.8	66.63	1.2	0.0	18.85
05	95	33.8	23.87	2.0	12.1	1,548	1.1	9.1	64.85	-0.9	-2.7	17.35
06	108	4.9	22.41	-8.5	-6.1	1,448	-5.0	-6.5	64.63	3.8	-0.3	17.00
07	84	-18.4	22.19	-13.0	-1.0	1,423	-18.2	-1.7	64.16	-6.1	-0.7	16.31
08	74	32.1	23.51	10.4	6.0	1,575	30.9	10.7	67.00	18.6	4.4	17.91
09	106	11.6	22.42	-6.8	-4.7	1,326	-14.6	-15.8	59.13	-8.4	-11.7	17.89
10	97	15.5	21.43	-14.8	-4.4	1,313	-17.5	-0.9	61.27	-3.1	3.6	19.17
11	98	71.9	24.13	-3.9	12.6	1,532	4.4	16.6	63.48	8.7	3.6	16.84
12	87	29.9	22.47	0.1	-6.9	1,389	-3.7	-9.3	61.85	-3.8	-2.6	18.80
10/01	87	38.1	22.26	-2.5	-0.9	1,384	-1.4	-0.4	62.19	1.1	0.5	18.73
02	118	29.7	25.31	18.0	13.7	1,673	21.6	20.9	66.12	3.0	6.3	16.93
03	116	5.5	23.44	12.1	-7.4	1,446	3.8	-13.6	61.68	-7.5	-6.7	18.16

○神奈川県 湘南地区(鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市)

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	87	-18.7	32.15	-3.6	0.6	2,408	-1.6	6.6	74.89	2.1	6.0	15.88
04	60	-20.0	31.41	-5.7	-2.3	2,274	-6.0	-5.5	72.41	-0.3	-3.3	16.41
05	74	0.0	27.67	-18.5	-11.9	1,947	-19.5	-14.4	70.36	-1.2	-2.8	19.67
06	89	17.1	32.91	-5.2	18.9	2,334	-5.0	19.9	70.93	0.2	0.8	17.71
07	73	-7.6	27.75	-9.6	-15.7	2,046	0.9	-12.3	73.75	11.6	4.0	20.36
08	67	-15.2	30.31	-9.8	9.2	2,134	-7.9	4.3	70.42	2.1	-4.5	18.09
09	97	38.6	29.09	-5.5	-4.0	2,047	-7.9	-4.1	70.39	-2.5	0.0	17.80
10	84	7.7	30.72	-0.3	5.6	2,125	-3.5	3.8	69.17	-3.2	-1.7	17.99
11	67	-2.9	31.52	4.3	2.6	2,381	8.2	12.1	75.55	3.7	9.2	17.17
12	75	23.0	30.07	-2.9	-4.6	2,142	1.4	-10.1	71.22	4.4	-5.7	20.05
10/01	66	11.9	32.40	-2.7	7.8	2,374	2.6	10.8	73.26	5.5	2.9	17.24
02	86	-6.5	33.58	5.1	3.6	2,309	2.3	-2.7	68.75	-2.7	-6.2	17.41
03	101	16.1	31.39	-2.4	-6.5	2,248	-6.6	-2.6	71.63	-4.4	4.2	18.21

○神奈川県 県央地区(相模原市、座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市)

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	440	-10.0	25.14	-5.9	7.2	1,489	-5.6	9.6	59.25	0.3	2.3	16.31
04	393	-12.7	23.46	-15.0	-6.7	1,398	-13.8	-6.2	59.58	1.4	0.5	16.90
05	408	-16.9	23.59	-10.6	0.6	1,399	-11.1	0.1	59.29	-0.6	-0.5	17.21
06	413	-9.2	23.73	-12.4	0.6	1,367	-16.3	-2.3	57.60	-4.5	-2.9	16.70
07	423	-9.2	22.96	-11.4	-3.3	1,303	-12.6	-4.7	56.75	-1.3	-1.5	17.70
08	375	0.0	22.99	-12.7	0.1	1,267	-20.2	-2.8	55.11	-8.6	-2.9	18.46
09	381	-21.0	23.87	-6.2	3.8	1,366	-7.5	7.8	57.24	-1.4	3.9	18.08
10	379	-20.2	23.84	-8.1	-0.1	1,411	-8.8	3.3	59.18	-0.8	3.4	17.83
11	435	-10.9	24.95	-1.4	4.7	1,428	-4.8	1.2	57.22	-3.4	-3.3	16.83
12	346	-7.7	25.47	4.0	2.1	1,483	6.0	3.9	58.22	1.9	1.7	17.48
10/01	417	-14.0	24.29	1.8	-4.6	1,441	0.1	-2.8	59.33	-1.7	1.9	17.48
02	415	0.0	25.38	8.2	4.5	1,565	15.2	8.6	61.64	6.4	3.9	16.88
03	423	-3.9	24.81	-1.3	-2.2	1,450	-2.7	-7.4	58.41	-1.4	-5.2	17.94

○神奈川県 湘南地区(鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市)

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	392	-17.1	33.22	-6.3	-2.3	2,321	-6.3	-0.6	69.86	0.0	1.7	18.28
04	356	-20.4	33.41	-6.0	0.6	2,354	-4.7	1.4	70.46	1.4	0.9	18.57
05	337	-25.1	33.01	-11.2	-1.2	2,254	-13.9	-4.3	68.28	-3.0	-3.1	18.35
06	330	-19.7	33.17	-7.0	0.5	2,251	-7.6	-0.1	67.86	-0.7	-0.6	19.25
07	405	1.5	33.80	-5.5	1.9	2,318	-6.4	3.0	68.59	-1.0	1.1	18.48
08	314	-18.4	34.22	-3.9	1.2	2,390	-2.3	3.1	69.85	1.6	1.8	18.48
09	348	-24.0	35.44	0.6	3.6	2,446	-0.2	2.3	69.02	-0.8	-1.2	19.00
10	368	-9.6	35.64	4.9	0.6	2,473	5.7	1.1	69.40	0.7	0.6	17.89
11	396	-4.3	33.24	-2.1	-6.7	2,267	-2.3	-8.4	68.19	-0.2	-1.7	18.67
12	300	-18.5	33.74	-3.2	1.5	2,412	-4.1	6.4	71.49	-0.9	4.8	18.93
10/01	417	-3.2	34.20	9.2	1.4	2,361	11.4	-2.1	69.04	2.0	-3.4	17.58
02	386	12.9	35.15	3.3	2.8	2,433	4.2	3.0	69.21	0.8	0.2	17.10
03	412	5.1	34.09	2.6	-3.0	2,459	6.0	1.1	72.14	3.3	4.2	17.71

○神奈川県 県央地区(相模原市、座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市)

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	1,275	1.8	23.74	-8.3	-0.1	1,334	-6.4	-0.9	56.17	2.1	-0.8	17.19
04	1,239	-1.5	23.83	-9.0	0.4	1,335	-7.5	0.1	56.01	1.6	-0.3	17.19
05	1,246	-3.1	23.49	-9.6	-1.4	1,311	-8.9	-1.8	55.79	0.9	-0.4	17.43
06	1,202	-6.1	23.12	-10.4	-1.6	1,274	-11.1	-2.8	55.09	-0.8	-1.2	17.69
07	1,222	-5.4	22.93	-10.0	-0.8	1,255	-10.5	-1.5	54.73	-0.6	-0.7	17.88
08	1,208	-6.9	22.78	-11.0	-0.6	1,225	-14.1	-2.4	53.77	-3.5	-1.8	18.14
09	1,167	-11.5	22.80	-9.3	0.1	1,219	-12.0	-0.5	53.46	-2.9	-0.6	18.38
10	1,138	-13.9	23.27	-7.3	2.1	1,269	-8.9	4.1	54.52	-1.7	2.0	18.07
11	1,189	-16.1	23.64	-4.7	1.6	1,295	-6.7	2.0	54.77	-2.2	0.5	17.89
12	1,169	-15.5	24.18	-1.6	2.3	1,330	-3.3	2.7	55.01	-1.7	0.4	17.74
10/01	1,201	-14.6	24.35	1.1	0.7	1,362	-0.8	2.4	55.94	-1.9	1.7	17.66
02	1,185	-11.2	24.11	1.5	-1.0	1,343	-0.2	-1.4	55.72	-1.6	-0.4	17.73
03	1,163	-8.8	24.36	2.6	1.1	1,353	1.4	0.7	55.51	-1.2	-0.4	17.90

○神奈川県 湘南地区(鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市)

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	1,128	0.4	33.67	-4.0	-2.4	2,331	-3.8	-3.5	69.22	0.2	-1.2	18.55
04	1,097	-3.3	33.80	-3.9	0.4	2,337	-3.4	0.3	69.13	0.4	-0.1	18.70
05	1,103	-1.8	34.20	-4.2	1.2	2,352	-4.2	0.7	68.79	0.0	-0.5	18.87
06	1,042	-4.3	33.49	-7.1	-2.1	2,279	-7.3	-3.1	68.06	-0.2	-1.1	19.27
07	1,081	-1.5	34.03	-4.7	1.6	2,327	-4.2	2.1	68.38	0.6	0.5	19.03
08	1,053	-5.5	34.27	-4.5	0.7	2,348	-3.4	0.9	68.49	1.1	0.2	18.81
09	1,036	-11.2	34.94	-2.6	1.9	2,380	-2.9	1.4	68.12	-0.3	-0.5	19.00
10	1,030	-10.9	35.17	-2.2	0.6	2,390	-2.2	0.4	67.97	0.0	-0.2	19.00
11	1,063	-8.8	34.79	-2.4	-1.1	2,370	-2.1	-0.9	68.13	0.3	0.2	19.10
12	1,043	-11.6	34.72	-1.6	-0.2	2,391	-1.5	0.9	68.84	0.2	1.1	19.19
10/01	1,090	-9.5	34.43	0.5	-0.9	2,387	0.6	-0.1	69.34	0.1	0.7	19.09
02	1,091	-5.0	34.99	1.4	1.6	2,432	0.7	1.9	69.52	-0.7	0.3	18.41
03	1,091	-3.3	34.97	3.9	-0.1	2,458	5.4	1.0	70.28	1.5	1.1	18.58

II. 中古戸建住宅レポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (1) 成約状況

○首都圏

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	217 (8.6)	668 (26.6)	623 (24.8)	457 (18.2)	277 (11.0)	197 (7.8)	63 (2.5)	14 (0.6)	0 (0.0)	2,516 (100.0)
2009/04～06	258 (9.2)	705 (25.2)	701 (25.1)	545 (19.5)	264 (9.4)	208 (7.4)	82 (2.9)	31 (1.1)	2 (0.1)	2,796 (100.0)
2009/07～09	250 (9.9)	657 (26.1)	617 (24.6)	412 (16.4)	264 (10.5)	202 (8.0)	84 (3.3)	23 (0.9)	4 (0.2)	2,513 (100.0)
2009/10～12	248 (9.2)	675 (25.1)	678 (25.3)	512 (19.1)	243 (9.1)	207 (7.7)	85 (3.2)	36 (1.3)	0 (0.0)	2,684 (100.0)
2010/01～03	293 (10.3)	712 (25.1)	738 (26.0)	491 (17.3)	264 (9.3)	218 (7.7)	86 (3.0)	37 (1.3)	3 (0.1)	2,842 (100.0)

○東京都

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	17 (2.2)	118 (15.2)	175 (22.5)	181 (23.3)	132 (17.0)	97 (12.5)	46 (5.9)	12 (1.5)	0 (0.0)	778 (100.0)
2009/04～06	12 (1.4)	117 (13.3)	182 (20.7)	228 (25.9)	137 (15.6)	115 (13.1)	59 (6.7)	30 (3.4)	1 (0.1)	881 (100.0)
2009/07～09	29 (3.8)	112 (14.5)	156 (20.2)	164 (21.2)	125 (16.2)	112 (14.5)	56 (7.2)	15 (1.9)	4 (0.5)	773 (100.0)
2009/10～12	21 (2.7)	103 (13.2)	184 (23.7)	182 (23.4)	110 (14.1)	94 (12.1)	56 (7.2)	28 (3.6)	0 (0.0)	778 (100.0)
2010/01～03	18 (2.2)	100 (12.3)	176 (21.7)	187 (23.0)	126 (15.5)	117 (14.4)	54 (6.7)	31 (3.8)	3 (0.4)	812 (100.0)

○埼玉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	78 (15.7)	217 (43.6)	145 (29.1)	42 (8.4)	13 (2.6)	3 (0.6)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	498 (100.0)
2009/04～06	103 (19.0)	222 (40.9)	142 (26.2)	57 (10.5)	11 (2.0)	6 (1.1)	2 (0.4)	0 (0.0)	0 (0.0)	543 (100.0)
2009/07～09	79 (15.9)	232 (46.8)	118 (23.8)	46 (9.3)	12 (2.4)	8 (1.6)	1 (0.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	496 (100.0)
2009/10～12	91 (17.1)	223 (42.0)	142 (26.7)	48 (9.0)	12 (2.3)	8 (1.5)	5 (0.9)	2 (0.4)	0 (0.0)	531 (100.0)
2010/01～03	119 (19.4)	246 (40.1)	174 (28.4)	49 (8.0)	13 (2.1)	8 (1.3)	4 (0.7)	0 (0.0)	0 (0.0)	613 (100.0)

○千葉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	94 (18.9)	197 (39.6)	116 (23.3)	46 (9.2)	29 (5.8)	10 (2.0)	5 (1.0)	1 (0.2)	0 (0.0)	498 (100.0)
2009/04～06	112 (20.0)	228 (40.7)	129 (23.0)	57 (10.2)	21 (3.8)	9 (1.6)	3 (0.5)	1 (0.2)	0 (0.0)	560 (100.0)
2009/07～09	121 (23.7)	191 (37.4)	124 (24.3)	41 (8.0)	22 (4.3)	8 (1.6)	3 (0.6)	1 (0.2)	0 (0.0)	511 (100.0)
2009/10～12	113 (20.5)	223 (40.5)	121 (22.0)	61 (11.1)	15 (2.7)	14 (2.5)	4 (0.7)	0 (0.0)	0 (0.0)	551 (100.0)
2010/01～03	124 (21.2)	217 (37.2)	154 (26.4)	51 (8.7)	21 (3.6)	10 (1.7)	5 (0.9)	2 (0.3)	0 (0.0)	584 (100.0)

○神奈川県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	28 (3.8)	136 (18.3)	187 (25.2)	188 (25.3)	103 (13.9)	87 (11.7)	12 (1.6)	1 (0.1)	0 (0.0)	742 (100.0)
2009/04～06	31 (3.8)	138 (17.0)	248 (30.5)	203 (25.0)	95 (11.7)	78 (9.6)	18 (2.2)	0 (0.0)	1 (0.1)	812 (100.0)
2009/07～09	21 (2.9)	122 (16.6)	219 (29.9)	161 (22.0)	105 (14.3)	74 (10.1)	24 (3.3)	7 (1.0)	0 (0.0)	733 (100.0)
2009/10～12	23 (2.8)	126 (15.3)	231 (28.0)	221 (26.8)	106 (12.9)	91 (11.0)	20 (2.4)	6 (0.7)	0 (0.0)	824 (100.0)
2010/01～03	32 (3.8)	149 (17.9)	234 (28.1)	204 (24.5)	104 (12.5)	83 (10.0)	23 (2.8)	4 (0.5)	0 (0.0)	833 (100.0)

上段:件数(件)、下段:構成比率(%)

II. 中古戸建住宅レポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (2) 新規登録状況

○首都圏

年/月	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,000万円～	計
2009/01～03	1,412 (8.5)	4,017 (24.3)	3,730 (22.5)	2,514 (15.2)	1,526 (9.2)	1,598 (9.6)	1,012 (6.1)	585 (3.5)	170 (1.0)	16,564 (100.0)
2009/04～06	1,364 (9.0)	3,704 (24.5)	3,312 (21.9)	2,314 (15.3)	1,347 (8.9)	1,435 (9.5)	895 (5.9)	583 (3.9)	175 (1.2)	15,129 (100.0)
2009/07～09	1,353 (9.8)	3,429 (24.7)	3,093 (22.3)	2,066 (14.9)	1,184 (8.5)	1,187 (8.6)	844 (6.1)	553 (4.0)	160 (1.2)	13,869 (100.0)
2009/10～12	1,417 (10.2)	3,354 (24.2)	3,008 (21.7)	2,053 (14.8)	1,206 (8.7)	1,276 (9.2)	815 (5.9)	514 (3.7)	194 (1.4)	13,837 (100.0)
2010/01～03	1,532 (10.4)	3,564 (24.2)	3,179 (21.6)	2,277 (15.4)	1,313 (8.9)	1,428 (9.7)	787 (5.3)	509 (3.5)	161 (1.1)	14,750 (100.0)

○東京都

年/月	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,000万円～	計
2009/01～03	94 (1.8)	568 (11.1)	913 (17.8)	890 (17.3)	691 (13.5)	771 (15.0)	626 (12.2)	443 (8.6)	140 (2.7)	5,136 (100.0)
2009/04～06	86 (1.8)	541 (11.6)	790 (16.9)	811 (17.4)	603 (12.9)	665 (14.3)	583 (12.5)	427 (9.2)	157 (3.4)	4,663 (100.0)
2009/07～09	87 (2.2)	464 (11.5)	736 (18.3)	688 (17.1)	457 (11.4)	537 (13.3)	508 (12.6)	412 (10.2)	135 (3.4)	4,024 (100.0)
2009/10～12	84 (2.0)	520 (12.4)	714 (17.1)	670 (16.0)	492 (11.8)	637 (15.2)	514 (12.3)	381 (9.1)	168 (4.0)	4,180 (100.0)
2010/01～03	83 (1.9)	513 (11.8)	727 (16.8)	763 (17.6)	537 (12.4)	716 (16.5)	482 (11.1)	374 (8.6)	137 (3.2)	4,332 (100.0)

○埼玉県

年/月	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,000万円～	計
2009/01～03	516 (14.3)	1,432 (39.6)	947 (26.2)	398 (11.0)	134 (3.7)	115 (3.2)	60 (1.7)	16 (0.4)	0 (0.0)	3,618 (100.0)
2009/04～06	502 (15.3)	1,333 (40.5)	787 (23.9)	364 (11.1)	112 (3.4)	125 (3.8)	52 (1.6)	15 (0.5)	0 (0.0)	3,290 (100.0)
2009/07～09	465 (15.4)	1,226 (40.7)	726 (24.1)	312 (10.4)	104 (3.5)	91 (3.0)	64 (2.1)	22 (0.7)	1 (0.0)	3,011 (100.0)
2009/10～12	529 (17.6)	1,134 (37.7)	709 (23.6)	353 (11.8)	134 (4.5)	93 (3.1)	36 (1.2)	16 (0.5)	0 (0.0)	3,004 (100.0)
2010/01～03	576 (17.9)	1,183 (36.8)	755 (23.5)	381 (11.8)	135 (4.2)	135 (4.2)	36 (1.1)	16 (0.5)	0 (0.0)	3,217 (100.0)

○千葉県

年/月	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,000万円～	計
2009/01～03	663 (19.8)	1,292 (38.6)	719 (21.5)	299 (8.9)	139 (4.1)	150 (4.5)	73 (2.2)	16 (0.5)	0 (0.0)	3,351 (100.0)
2009/04～06	663 (21.5)	1,171 (38.0)	671 (21.8)	275 (8.9)	127 (4.1)	102 (3.3)	50 (1.6)	19 (0.6)	1 (0.0)	3,079 (100.0)
2009/07～09	653 (22.1)	1,099 (37.2)	623 (21.1)	262 (8.9)	148 (5.0)	97 (3.3)	53 (1.8)	14 (0.5)	6 (0.2)	2,955 (100.0)
2009/10～12	689 (23.2)	1,094 (36.8)	639 (21.5)	272 (9.1)	115 (3.9)	83 (2.8)	60 (2.0)	14 (0.5)	7 (0.2)	2,973 (100.0)
2010/01～03	768 (23.9)	1,174 (36.6)	695 (21.7)	265 (8.3)	142 (4.4)	97 (3.0)	47 (1.5)	19 (0.6)	3 (0.1)	3,210 (100.0)

○神奈川県

年/月	～1,000万円	～2,000万円	～3,000万円	～4,000万円	～5,000万円	～7,000万円	～10,000万円	～20,000万円	20,000万円～	計
2009/01～03	139 (3.1)	725 (16.3)	1,151 (25.8)	927 (20.8)	562 (12.6)	562 (12.6)	253 (5.7)	110 (2.5)	30 (0.7)	4,459 (100.0)
2009/04～06	113 (2.8)	659 (16.1)	1,064 (26.0)	864 (21.1)	505 (12.3)	543 (13.3)	210 (5.1)	122 (3.0)	17 (0.4)	4,097 (100.0)
2009/07～09	148 (3.8)	640 (16.5)	1,008 (26.0)	804 (20.7)	475 (12.2)	462 (11.9)	219 (5.6)	105 (2.7)	18 (0.5)	3,879 (100.0)
2009/10～12	115 (3.1)	606 (16.5)	946 (25.7)	758 (20.6)	465 (12.6)	463 (12.6)	205 (5.6)	103 (2.8)	19 (0.5)	3,680 (100.0)
2010/01～03	105 (2.6)	694 (17.4)	1,002 (25.1)	868 (21.7)	499 (12.5)	480 (12.0)	222 (5.6)	100 (2.5)	21 (0.5)	3,991 (100.0)

上段:件数(件)、下段:構成比率(%)

II. 中古戸建住宅レポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (3) 在庫状況

○首都圏

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/03末	2,052 (10.0)	4,886 (23.8)	4,358 (21.2)	2,935 (14.3)	1,701 (8.3)	2,053 (10.0)	1,366 (6.6)	941 (4.6)	280 (1.4)	20,572 (100.0)
2009/06末	1,981 (10.5)	4,595 (24.2)	3,935 (20.8)	2,668 (14.1)	1,524 (8.0)	1,860 (9.8)	1,235 (6.5)	882 (4.7)	271 (1.4)	18,951 (100.0)
2009/09末	2,005 (11.1)	4,408 (24.4)	3,777 (20.9)	2,481 (13.7)	1,419 (7.9)	1,667 (9.2)	1,187 (6.6)	888 (4.9)	244 (1.3)	18,076 (100.0)
2009/12末	2,035 (11.6)	4,212 (24.0)	3,554 (20.2)	2,351 (13.4)	1,476 (8.4)	1,705 (9.7)	1,122 (6.4)	851 (4.8)	268 (1.5)	17,574 (100.0)
2010/03末	2,049 (11.7)	4,144 (23.6)	3,521 (20.0)	2,453 (14.0)	1,466 (8.3)	1,789 (10.2)	1,085 (6.2)	780 (4.4)	279 (1.6)	17,566 (100.0)

○東京都

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/03末	109 (1.8)	678 (11.3)	960 (16.0)	933 (15.6)	710 (11.9)	901 (15.1)	804 (13.4)	661 (11.0)	229 (3.8)	5,985 (100.0)
2009/06末	105 (2.0)	621 (11.5)	881 (16.4)	839 (15.6)	614 (11.4)	791 (14.7)	714 (13.3)	589 (10.9)	226 (4.2)	5,380 (100.0)
2009/09末	108 (2.2)	560 (11.5)	832 (17.1)	737 (15.1)	492 (10.1)	679 (14.0)	646 (13.3)	610 (12.5)	203 (4.2)	4,867 (100.0)
2009/12末	96 (2.0)	541 (11.2)	757 (15.7)	714 (14.8)	524 (10.8)	749 (15.5)	629 (13.0)	598 (12.4)	226 (4.7)	4,834 (100.0)
2010/03末	95 (2.0)	558 (11.5)	755 (15.6)	748 (15.5)	506 (10.5)	800 (16.6)	622 (12.9)	516 (10.7)	233 (4.8)	4,833 (100.0)

○埼玉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/03末	739 (16.3)	1,695 (37.4)	1,113 (24.5)	491 (10.8)	187 (4.1)	171 (3.8)	98 (2.2)	39 (0.9)	3 (0.1)	4,536 (100.0)
2009/06末	700 (16.5)	1,655 (38.9)	971 (22.8)	454 (10.7)	161 (3.8)	185 (4.3)	89 (2.1)	35 (0.8)	3 (0.1)	4,253 (100.0)
2009/09末	708 (17.4)	1,560 (38.4)	929 (22.9)	415 (10.2)	155 (3.8)	164 (4.0)	91 (2.2)	37 (0.9)	4 (0.1)	4,063 (100.0)
2009/12末	748 (19.1)	1,441 (36.7)	859 (21.9)	422 (10.7)	186 (4.7)	166 (4.2)	72 (1.8)	29 (0.7)	3 (0.1)	3,926 (100.0)
2010/03末	765 (19.4)	1,399 (35.5)	867 (22.0)	436 (11.1)	182 (4.6)	182 (4.6)	70 (1.8)	36 (0.9)	3 (0.1)	3,940 (100.0)

○千葉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/03末	1,035 (21.6)	1,694 (35.4)	990 (20.7)	464 (9.7)	213 (4.5)	223 (4.7)	114 (2.4)	44 (0.9)	5 (0.1)	4,782 (100.0)
2009/06末	1,014 (22.9)	1,557 (35.1)	920 (20.8)	408 (9.2)	185 (4.2)	190 (4.3)	110 (2.5)	43 (1.0)	4 (0.1)	4,431 (100.0)
2009/09末	990 (23.2)	1,489 (34.9)	858 (20.1)	388 (9.1)	202 (4.7)	189 (4.4)	107 (2.5)	39 (0.9)	8 (0.2)	4,270 (100.0)
2009/12末	1,015 (24.1)	1,468 (34.9)	856 (20.3)	358 (8.5)	200 (4.7)	168 (4.0)	96 (2.3)	42 (1.0)	9 (0.2)	4,212 (100.0)
2010/03末	1,034 (24.6)	1,437 (34.1)	869 (20.6)	369 (8.8)	200 (4.7)	171 (4.1)	83 (2.0)	40 (0.9)	8 (0.2)	4,211 (100.0)

○神奈川県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/03末	169 (3.2)	819 (15.5)	1,295 (24.6)	1,047 (19.9)	591 (11.2)	758 (14.4)	350 (6.6)	197 (3.7)	43 (0.8)	5,269 (100.0)
2009/06末	162 (3.3)	762 (15.6)	1,163 (23.8)	967 (19.8)	564 (11.5)	694 (14.2)	322 (6.6)	215 (4.4)	38 (0.8)	4,887 (100.0)
2009/09末	199 (4.1)	799 (16.4)	1,158 (23.7)	941 (19.3)	570 (11.7)	635 (13.0)	343 (7.0)	202 (4.1)	29 (0.6)	4,876 (100.0)
2009/12末	176 (3.8)	762 (16.6)	1,082 (23.5)	857 (18.6)	566 (12.3)	622 (13.5)	325 (7.1)	182 (4.0)	30 (0.7)	4,602 (100.0)
2010/03末	155 (3.4)	750 (16.4)	1,030 (22.5)	900 (19.6)	578 (12.6)	636 (13.9)	310 (6.8)	188 (4.1)	35 (0.8)	4,582 (100.0)

上段:件数(件)、下段:構成比率(%)

○埼玉県 さいたま市

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
09/03	29	-3.3	2,575	-16.8	-3.9	134.44	9.0	4.7	113.48	12.5	4.2	18.84
04	30	-9.1	3,119	-7.5	21.1	144.05	-10.5	7.1	129.20	16.4	13.9	15.12
05	29	61.1	2,769	-2.0	-11.2	131.09	1.0	-9.0	108.82	8.3	-15.8	16.97
06	20	-25.9	2,929	22.6	5.8	146.63	23.2	11.9	117.90	17.7	8.3	15.60
07	25	25.0	3,026	6.1	3.3	165.00	17.1	12.5	116.85	9.2	-0.9	15.77
08	21	50.0	2,797	16.7	-7.6	123.77	1.2	-25.0	113.60	13.5	-2.8	13.89
09	22	-18.5	2,312	-7.7	-17.3	109.68	-10.4	-11.4	98.58	-0.4	-13.2	15.50
10	27	92.9	3,340	5.0	44.5	149.49	8.0	36.3	136.84	13.5	38.8	14.12
11	24	4.3	2,799	-3.9	-16.2	134.11	-12.3	-10.3	115.20	-13.1	-15.8	13.59
12	21	-4.5	2,200	-11.2	-21.4	102.59	-9.0	-23.5	101.18	0.5	-12.2	19.06
10/01	19	-24.0	2,449	2.3	11.3	107.53	-6.1	4.8	99.27	-4.2	-1.9	18.16
02	37	32.1	2,519	-6.0	2.9	119.21	-7.1	10.9	105.95	-2.7	6.7	16.81
03	27	-6.9	2,928	13.7	16.2	131.71	-2.0	10.5	108.31	-4.6	2.2	16.72

○埼玉県 中央地区(川口市、戸田市、鳩ヶ谷市、蕨市、上尾市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
09/03	22	-26.7	2,384	1.5	0.1	121.75	7.9	13.6	114.08	16.4	14.9	18.32
04	24	0.0	2,475	6.3	3.8	122.96	34.7	1.0	107.49	21.3	-5.8	15.33
05	37	105.6	1,957	-36.3	-20.9	96.41	-33.4	-21.6	93.85	-15.2	-12.7	18.10
06	24	20.0	2,270	-16.3	16.0	134.51	7.3	39.5	109.13	5.7	16.3	20.85
07	25	78.6	2,094	-19.6	-7.8	107.06	-7.7	-20.4	93.38	-7.0	-14.4	18.76
08	16	23.1	2,573	-7.6	22.9	140.93	19.1	31.6	99.71	-4.0	6.8	17.90
09	18	-14.3	1,786	-46.7	-30.6	108.86	-19.3	-22.8	88.71	-19.4	-11.0	18.28
10	14	-17.6	3,028	15.3	69.5	127.00	20.1	16.7	114.41	13.9	29.0	13.07
11	27	107.7	2,457	-13.0	-18.9	112.86	-10.6	-11.1	99.50	-9.9	-13.0	16.69
12	18	80.0	2,221	-19.2	-9.6	127.18	-1.8	12.7	89.78	-11.8	-9.8	19.71
10/01	26	225.0	2,390	81.9	7.6	101.34	43.1	-20.3	97.97	43.1	9.1	14.15
02	17	-32.0	2,124	-10.8	-11.1	99.41	-7.2	-1.9	93.41	-5.9	-4.7	16.28
03	34	54.5	2,235	-6.3	5.2	102.37	-15.9	3.0	101.87	-10.7	9.1	15.75

○埼玉県 西部地区(和光市、朝霞市、新座市、志木市、富士見市、上福岡市、川越市、所沢市、狭山市、入間市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
09/03	72	-10.0	1,958	-21.6	-0.8	122.41	-2.1	8.9	95.69	-0.4	2.8	18.97
04	54	3.8	1,962	-9.8	0.2	111.32	-3.7	-9.1	92.85	-2.0	-3.0	19.75
05	52	15.6	1,863	-23.7	-5.0	114.05	-10.2	2.5	92.60	-7.4	-0.3	18.15
06	54	-22.9	1,858	-24.1	-0.3	124.19	-6.7	8.9	95.88	-2.7	3.5	18.57
07	66	24.5	1,965	-26.7	5.8	118.42	-8.4	-4.6	98.75	-1.7	3.0	17.86
08	38	2.7	1,983	-2.2	0.9	124.42	6.1	5.1	97.85	8.0	-0.9	23.17
09	59	-1.7	2,043	-18.7	3.0	109.43	-12.0	-12.0	94.41	-7.5	-3.5	16.24
10	60	17.6	2,130	-5.0	4.3	120.43	-4.0	10.1	99.84	3.6	5.7	18.41
11	50	16.3	1,950	-3.5	-8.4	119.60	3.1	-0.7	93.97	3.2	-5.9	19.56
12	66	46.7	2,261	8.4	16.0	140.35	17.6	17.3	102.09	7.8	8.6	19.93
10/01	57	137.5	2,021	11.7	-10.6	123.15	20.6	-12.3	93.22	4.5	-8.7	19.75
02	62	6.9	2,026	2.6	0.3	111.67	-0.7	-9.3	90.71	-2.5	-2.7	19.60
03	70	-2.8	2,097	7.1	3.5	112.35	-8.2	0.6	92.75	-3.1	2.2	20.28

○埼玉県 東部地区(八潮市、三郷市、草加市、越谷市、春日部市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
09/03	12	-57.1	1,850	-9.6	6.7	117.03	-1.8	25.0	102.66	-2.8	17.0	15.56
04	12	-40.0	1,773	-15.0	-4.2	132.42	12.2	13.2	111.06	15.1	8.2	20.14
05	15	-11.8	1,715	-21.6	-3.2	108.11	-10.7	-18.4	93.51	-4.9	-15.8	22.55
06	12	-33.3	2,181	11.8	27.1	154.71	35.8	43.1	114.49	24.7	22.4	20.85
07	17	88.9	1,739	15.1	-20.2	108.61	12.0	-29.8	96.50	3.5	-15.7	19.31
08	13	18.2	1,765	-13.1	1.4	116.00	7.7	6.8	92.34	-6.5	-4.3	17.01
09	20	25.0	2,259	6.0	28.0	136.12	2.7	17.3	111.45	16.3	20.7	16.40
10	18	38.5	1,572	-2.3	-30.4	110.25	11.9	-19.0	89.02	7.1	-20.1	18.86
11	22	69.2	1,796	-26.5	14.2	117.91	-16.1	7.0	94.29	-2.4	5.9	20.19
12	16	100.0	2,019	-15.3	12.4	117.34	-16.4	-0.5	96.63	-12.6	2.5	17.21
10/01	16	23.1	1,739	-28.8	-13.9	115.91	-17.3	-1.2	99.19	-18.5	2.6	20.74
02	22	10.0	1,877	8.2	8.0	133.88	42.9	15.5	108.98	24.2	9.9	21.31
03	23	91.7	1,953	5.5	4.0	125.49	7.2	-6.3	99.52	-3.1	-8.7	18.04

○千葉県 総武地区(市川市、船橋市、鎌ヶ谷市、浦安市、習志野市、八千代市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
09/03	37	-30.2	2,471	-12.0	-2.8	143.24	0.9	-3.1	107.10	1.7	6.6	22.99
04	53	32.5	2,854	17.0	15.5	127.04	10.1	-11.3	100.80	3.5	-5.9	18.03
05	32	0.0	2,530	-10.9	-11.4	128.94	-27.5	1.5	104.16	1.6	3.3	18.57
06	51	-1.9	2,202	-4.2	-13.0	121.64	3.5	-5.7	101.73	9.6	-2.3	18.96
07	39	-25.0	2,556	-8.1	16.1	140.76	-1.4	15.7	105.83	1.3	4.0	19.15
08	37	2.8	2,889	12.8	13.0	134.34	4.9	-4.6	102.80	5.6	-2.9	17.10
09	37	-7.5	2,153	-29.9	-25.5	134.82	-0.3	0.4	103.83	-6.7	1.0	22.86
10	50	66.7	2,235	-13.9	3.8	121.21	-3.1	-10.1	96.45	-4.6	-7.1	18.28
11	55	71.9	2,402	-16.4	7.5	128.37	-23.7	5.9	99.09	-14.6	2.7	20.75
12	38	40.7	2,720	-8.2	13.2	127.83	-11.6	-0.4	98.56	-9.8	-0.5	18.03
10/01	49	58.1	2,595	1.0	-4.6	128.50	1.2	0.5	98.07	0.7	-0.5	18.46
02	54	14.9	2,661	4.7	2.6	133.03	-10.0	3.5	102.04	1.6	4.0	20.75
03	51	37.8	2,529	2.3	-5.0	128.92	-10.0	-3.1	96.95	-9.5	-5.0	18.14

○千葉県 常磐地区(松戸市、柏市、我孫子市、流山市、野田市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	45	-22.4	2,063	-14.8	5.0	160.50	3.5	3.4	106.34	-4.6	-1.2	17.78
04	40	-4.8	2,248	-9.0	8.9	177.24	15.8	10.4	116.67	9.7	9.7	17.66
05	44	22.2	1,942	-9.1	-13.6	160.90	7.7	-9.2	108.65	-0.8	-6.9	20.07
06	40	-9.1	2,051	-11.6	5.6	163.78	15.2	1.8	111.41	6.4	2.5	20.88
07	34	-17.1	2,022	1.1	-1.4	161.66	9.8	-1.3	109.93	-0.5	-1.3	19.59
08	36	-10.0	2,025	0.9	0.2	162.80	21.8	0.7	111.84	9.4	1.7	22.01
09	34	-32.0	2,143	-12.2	5.8	143.87	-18.6	-11.6	106.60	-9.3	-4.7	17.97
10	40	-21.6	2,202	14.5	2.8	152.69	11.6	6.1	113.78	13.5	6.7	18.82
11	43	65.4	2,328	8.0	5.7	181.17	14.5	18.6	115.80	-1.9	1.8	20.61
12	22	-52.2	2,150	9.6	-7.7	159.82	15.8	-11.8	105.63	5.4	-8.8	20.45
10/01	30	0.0	2,191	-11.6	1.9	148.58	-14.4	-7.0	110.74	-4.8	4.8	17.48
02	54	17.4	1,973	0.4	-9.9	156.19	0.6	5.1	103.82	-3.6	-6.3	19.90
03	66	46.7	1,984	-3.8	0.6	157.44	-1.9	0.8	106.74	0.4	2.8	17.56

○千葉県 千葉市

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	32	3.2	2,798	7.1	-2.4	183.21	10.9	8.1	119.58	2.2	-3.2	14.73
04	24	9.1	1,842	-17.0	-34.2	162.05	0.0	-11.6	112.16	3.0	-6.2	15.80
05	25	-3.8	2,221	-8.5	20.6	170.54	8.2	5.2	115.04	5.5	2.6	15.68
06	37	60.9	2,424	3.7	9.1	195.41	8.3	14.6	118.86	-2.9	3.3	18.45
07	25	4.2	1,980	-15.0	-18.3	165.82	-13.8	-15.1	116.47	-3.8	-2.0	20.85
08	25	66.7	2,068	-28.9	4.4	160.49	-21.4	-3.2	114.29	-10.9	-1.9	18.93
09	24	-27.3	2,451	21.8	18.5	189.20	34.8	17.9	116.13	7.0	1.6	19.13
10	31	63.2	2,175	6.9	-11.2	161.75	-0.6	-14.5	120.83	10.7	4.0	18.84
11	35	34.6	2,167	-8.1	-0.4	170.21	-13.3	5.2	112.72	-6.4	-6.7	20.34
12	27	28.6	1,751	-25.8	-19.2	170.91	-3.9	0.4	108.38	-17.4	-3.8	24.54
10/01	24	26.3	2,362	-4.4	34.8	188.13	-25.5	10.1	118.36	-14.5	9.2	16.53
02	27	3.8	2,519	-12.2	6.7	180.54	6.5	-4.0	119.12	-3.6	0.6	16.30
03	30	-6.3	1,714	-38.8	-32.0	166.46	-9.1	-7.8	109.10	-8.8	-8.4	19.24

○神奈川県 横浜市

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	126	-1.6	3,617	-15.7	-8.2	152.06	4.0	-3.2	106.76	1.2	-0.6	19.13
04	113	-5.0	3,844	-17.4	6.3	149.75	-2.0	-1.5	107.19	-4.9	0.4	19.54
05	100	-7.4	3,851	-9.4	0.2	144.62	-1.5	-3.4	107.87	1.9	0.6	16.67
06	136	28.3	3,509	-19.4	-8.9	142.73	-3.3	-1.3	109.14	1.6	1.2	18.71
07	118	19.2	3,852	-5.2	9.8	148.73	-0.7	4.2	105.48	-3.7	-3.4	19.40
08	96	20.0	3,891	-1.9	1.0	159.17	12.3	7.0	108.22	3.6	2.6	18.61
09	119	7.2	3,941	-5.9	1.3	146.75	-0.4	-7.8	107.39	-2.4	-0.8	18.07
10	143	25.4	3,697	-14.5	-6.2	150.68	1.5	2.7	108.56	-0.8	1.1	18.14
11	127	27.0	3,705	-6.7	0.2	153.41	0.7	1.8	110.92	3.7	2.2	18.97
12	92	22.7	3,707	-6.1	0.0	137.00	-6.2	-10.7	107.35	1.9	-3.2	18.26
10/01	108	35.0	3,696	-4.2	-0.3	141.09	-6.7	3.0	101.66	-2.9	-5.3	17.41
02	115	3.6	3,759	-4.5	1.7	150.03	-4.5	6.3	108.18	0.7	6.4	20.60
03	172	36.5	3,670	1.5	-2.4	142.81	-6.1	-4.8	103.59	-3.0	-4.2	18.05

○神奈川県 川崎市

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	38	-5.0	3,851	11.0	-5.5	134.58	21.4	12.3	112.09	22.8	8.1	18.04
04	28	-12.5	3,716	-5.3	-3.5	114.32	8.4	-15.1	104.11	4.7	-7.1	14.67
05	34	-5.6	3,824	-1.2	2.9	115.76	-8.0	1.3	100.98	2.9	-3.0	15.82
06	40	21.2	3,433	-18.7	-10.2	130.55	-3.8	12.8	98.15	-4.4	-2.8	18.77
07	28	-3.4	3,540	-16.4	3.1	118.08	0.2	-9.6	98.34	-9.3	0.2	15.68
08	20	-4.8	3,535	-21.8	-0.2	112.68	-20.6	-4.6	99.03	-8.3	0.7	15.57
09	38	72.7	3,544	-13.1	0.3	145.26	15.2	28.9	111.31	8.0	12.4	18.79
10	41	64.0	3,651	4.2	3.0	123.72	7.0	-14.8	103.45	4.0	-7.1	18.46
11	45	36.4	4,042	13.3	10.7	125.67	6.3	1.6	110.19	7.9	6.5	14.43
12	32	39.1	3,755	-3.2	-7.1	128.20	-16.5	2.0	107.91	-5.0	-2.1	16.93
10/01	31	34.8	3,264	-0.6	-13.1	128.08	-1.3	-0.1	103.90	0.9	-3.7	20.08
02	31	24.0	3,485	-14.5	6.8	121.17	1.1	-5.4	105.76	2.0	1.8	19.24
03	36	-5.3	3,545	-7.9	1.7	105.69	-21.5	-12.8	98.45	-12.2	-6.9	16.06

○神奈川県 県央地区(相模原市、座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	58	38.1	2,363	-9.3	5.4	137.38	5.0	5.0	96.85	2.5	-0.6	17.58
04	48	-9.4	2,588	0.8	9.5	153.14	24.8	11.5	108.42	15.8	11.9	15.47
05	47	-6.0	2,279	-11.6	-12.0	146.64	6.6	-4.2	103.74	5.9	-4.3	18.30
06	55	0.0	2,349	-11.7	3.1	141.33	-1.9	-3.6	100.72	-4.3	-2.9	18.12
07	50	8.7	2,282	-3.7	-2.9	146.63	-6.0	3.7	98.93	0.2	-1.8	14.38
08	35	59.1	2,577	19.7	12.9	136.97	-3.9	-6.6	103.39	13.0	4.5	16.90
09	45	-10.0	2,328	-4.6	-9.7	156.64	20.7	14.4	105.98	6.5	2.5	22.56
10	65	51.2	2,413	-2.1	3.7	145.56	6.8	-7.1	99.69	1.4	-5.9	17.76
11	33	-32.7	2,360	-3.8	-2.2	134.05	-1.7	-7.9	98.08	-0.4	-1.6	17.58
12	37	-2.6	2,459	4.3	4.2	128.46	-1.3	-4.2	97.67	-1.7	-0.4	15.74
10/01	42	16.7	2,353	-9.2	-4.3	137.00	-2.0	6.6	101.76	-3.2	4.2	17.36
02	54	3.8	2,267	1.1	-3.7	135.58	3.6	-1.0	97.42	-0.1	-4.3	17.47
03	48	-17.2	2,235	-5.4	-1.4	129.28	-5.9	-4.6	97.51	0.7	0.1	15.76

○神奈川県 湘南地区(鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	61	19.6	3,052	-19.9	-3.6	178.00	6.5	9.3	110.36	-2.1	-1.3	20.62
04	47	4.4	2,690	-24.9	-11.9	153.79	-7.3	-13.6	104.28	-6.5	-5.5	21.59
05	64	88.2	2,885	-12.7	7.2	152.18	-1.2	-1.1	97.05	-5.2	-6.9	20.16
06	55	-3.5	3,186	-14.4	10.4	196.61	13.0	29.2	104.87	-5.7	8.1	23.47
07	53	3.9	3,115	-8.9	-2.2	174.69	3.6	-11.1	107.85	-0.9	2.8	20.80
08	38	8.6	3,194	-4.3	2.5	193.82	20.3	10.9	108.42	6.3	0.5	21.09
09	59	28.3	3,437	11.3	7.6	175.44	13.2	-9.5	107.99	3.0	-0.4	19.41
10	56	14.3	3,196	-1.6	-7.0	148.96	-0.3	-15.1	104.89	-1.8	-2.9	16.95
11	64	106.5	3,431	10.4	7.3	171.18	17.4	14.9	118.15	16.5	12.6	19.13
12	52	10.6	3,560	1.0	3.7	159.48	-1.8	-6.8	109.81	-2.5	-7.1	17.39
10/01	47	17.5	2,657	-5.2	-25.3	149.62	-1.4	-6.2	102.46	2.7	-6.7	18.65
02	55	5.8	3,369	6.4	26.8	232.33	42.7	55.3	106.53	-4.7	4.0	20.79
03	63	3.3	3,406	11.6	1.1	158.25	-11.1	-31.9	108.00	-2.1	1.4	16.63

○埼玉県 さいたま市

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
09/03	169	-19.9	3,658	4.3	23.6	148.69	8.2	17.0	125.04	13.8	20.8	16.67
04	171	-8.6	3,431	-13.7	-6.2	139.31	-7.9	-6.3	115.92	-2.3	-7.3	16.42
05	128	-28.1	3,382	-11.0	-1.4	149.02	1.6	7.0	114.78	0.0	-1.0	16.70
06	147	-16.5	3,043	-17.5	-10.0	131.67	-6.5	-11.6	111.15	-8.2	-3.2	17.78
07	165	3.8	3,731	5.6	22.6	145.62	2.0	10.6	117.07	0.8	5.3	16.08
08	118	-32.6	3,431	-3.1	-8.0	144.84	-1.3	-0.5	118.02	2.2	0.8	16.85
09	148	-25.6	3,545	4.8	3.3	147.84	4.8	2.1	121.70	8.0	3.1	14.92
10	169	-4.5	3,307	-14.0	-6.7	133.76	-9.6	-9.5	116.83	-2.4	-4.0	16.34
11	138	-14.3	3,073	-11.9	-7.1	134.55	-4.9	0.6	111.03	-2.3	-5.0	16.86
12	109	-29.2	3,236	-2.1	5.3	141.72	7.2	5.3	112.52	-2.6	1.3	17.18
10/01	134	-23.0	3,630	18.4	12.2	163.13	27.2	15.1	117.32	8.8	4.3	16.22
02	171	8.2	3,242	9.5	-10.7	135.63	6.7	-16.9	110.53	6.8	-5.8	17.28
03	120	-29.0	3,408	-6.9	5.1	149.80	0.7	10.4	118.54	-5.2	7.2	18.00

○埼玉県 中央地区(川口市、戸田市、鳩ヶ谷市、蕨市、上尾市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
09/03	159	15.2	2,784	-5.7	-8.1	113.57	1.4	-4.5	110.03	6.1	1.4	18.25
04	151	0.7	2,717	-17.0	-2.4	131.53	4.4	15.8	101.17	-6.7	-8.1	18.50
05	148	12.1	2,822	-11.2	3.9	134.28	6.1	2.1	105.86	-1.3	4.6	18.48
06	158	19.7	2,665	-8.7	-5.6	122.74	7.7	-8.6	104.12	3.2	-1.6	18.05
07	138	-6.8	2,801	-1.8	5.1	117.12	-3.4	-4.6	101.19	-2.4	-2.8	18.35
08	104	-25.2	2,652	-19.1	-5.3	113.22	-10.2	-3.3	102.76	-8.8	1.6	17.90
09	125	-22.8	2,697	-15.1	1.7	125.23	1.0	10.6	100.04	-5.6	-2.6	18.74
10	171	20.4	2,841	2.1	5.3	132.76	15.2	6.0	103.52	1.0	3.5	16.75
11	146	-6.4	2,515	-16.5	-11.5	121.56	-4.6	-8.4	101.63	-4.6	-1.8	19.29
12	109	-27.3	2,806	-2.5	11.5	131.20	11.3	7.9	103.10	-0.4	1.4	19.72
10/01	141	-11.9	2,693	-3.4	-4.0	131.85	10.9	0.5	106.78	3.8	3.6	18.67
02	126	-11.9	2,893	-4.5	7.4	125.66	5.7	-4.7	109.54	1.0	2.6	18.34
03	134	-15.7	2,479	-11.0	-14.3	112.51	-0.9	-10.5	94.33	-14.3	-13.9	20.70

○埼玉県 西部地区(和光市、朝霞市、新座市、志木市、富士見市、上福岡市、川越市、所沢市、狭山市、入間市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
09/03	316	-5.7	2,256	-15.1	-0.8	115.97	-2.8	-0.4	93.60	-2.0	-0.7	20.16
04	260	-8.8	2,303	-13.9	2.1	119.71	-4.4	3.2	96.39	-2.1	3.0	20.80
05	262	-18.9	2,265	-9.1	-1.7	121.44	1.5	1.5	95.08	1.9	-1.4	21.28
06	271	-7.2	2,503	-2.6	10.5	122.20	1.9	0.6	98.40	3.8	3.5	20.31
07	289	-4.0	2,325	-5.9	-7.1	120.16	3.0	-1.7	96.17	3.0	-2.3	22.28
08	242	-21.7	2,293	-8.4	-1.4	119.71	-3.2	-0.4	97.45	-0.9	1.3	21.16
09	291	-16.6	2,398	-1.2	4.6	126.41	8.3	5.6	97.12	6.3	-0.3	21.25
10	253	-29.5	2,258	-9.3	-5.9	116.37	0.6	-7.9	94.99	0.0	-2.2	22.15
11	275	-17.4	2,237	-5.5	-0.9	122.38	1.4	5.2	92.39	-2.0	-2.7	20.61
12	219	-24.5	2,355	1.8	5.3	123.03	5.6	0.5	96.90	3.5	4.9	21.59
10/01	291	-14.4	2,382	4.9	1.1	119.34	1.8	-3.0	94.81	1.4	-2.1	20.98
02	263	-24.0	2,210	-2.8	-7.3	114.28	-1.8	-4.2	92.95	-1.4	-2.0	21.07
03	254	-19.6	2,420	7.3	9.5	119.34	2.9	4.4	97.81	4.5	5.2	18.87

○埼玉県 東部地区(八潮市、三郷市、草加市、越谷市、春日部市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
09/03	165	-25.0	2,371	-4.1	-3.8	135.03	6.6	-4.5	104.99	0.7	-3.0	19.69
04	155	-15.8	2,405	-4.3	1.5	136.65	7.3	1.2	108.87	0.5	3.7	18.60
05	161	-18.3	2,405	0.0	0.0	134.90	5.4	-1.3	104.41	3.0	-4.1	19.99
06	160	-20.8	2,365	-3.4	-1.7	124.98	-1.4	-7.4	103.61	1.4	-0.8	19.07
07	155	-4.3	2,395	-3.6	1.3	127.98	0.6	2.4	106.00	0.1	2.3	18.79
08	125	-33.9	2,268	-6.9	-5.3	124.84	-4.6	-2.4	98.95	-4.9	-6.6	18.57
09	142	-19.3	2,261	-8.6	-0.3	126.09	-3.3	1.0	99.63	-2.2	0.7	19.71
10	162	-14.3	2,633	9.2	16.4	134.03	3.9	6.3	110.38	5.4	10.8	17.55
11	159	-22.1	2,397	-5.1	-8.9	129.18	-3.0	-3.6	103.16	-1.0	-6.5	18.91
12	123	-24.5	2,277	-5.9	-5.0	123.55	-7.1	-4.4	102.65	-2.0	-0.5	19.28
10/01	183	-5.2	2,590	18.1	13.8	136.85	8.2	10.8	110.25	10.6	7.4	19.71
02	149	-13.9	2,387	-3.1	-7.8	136.86	-3.2	0.0	108.11	-0.1	-1.9	19.07
03	139	-15.8	2,347	-1.0	-1.7	139.99	3.7	2.3	101.92	-2.9	-5.7	19.61

○千葉県 総武地区(市川市、船橋市、鎌ヶ谷市、浦安市、習志野市、八千代市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
09/03	239	-22.4	2,945	-5.1	-2.1	158.85	18.9	9.8	103.80	5.4	-1.1	20.85
04	233	-11.7	2,910	-8.7	-1.2	144.35	9.7	-9.1	103.11	1.0	-0.7	20.25
05	201	-29.5	2,839	-13.5	-2.4	142.85	-11.3	-1.0	100.25	-7.2	-2.8	21.25
06	238	-13.1	2,772	-14.7	-2.4	138.72	-3.3	-2.9	103.04	-3.1	2.8	19.90
07	231	-17.8	2,697	-18.0	-2.7	138.82	-6.2	0.1	102.23	-4.6	-0.8	19.59
08	202	-22.9	2,706	-21.0	0.3	135.57	-6.4	-2.3	103.96	-2.6	1.7	22.13
09	220	-32.5	2,962	-11.4	9.4	152.66	8.3	12.6	106.25	1.7	2.2	21.89
10	243	-25.2	2,982	-16.7	0.7	137.51	-2.8	-9.9	103.22	-4.3	-2.8	19.89
11	230	-27.9	2,929	-10.5	-1.8	143.50	3.8	4.4	107.48	0.7	4.1	19.30
12	185	-18.5	3,000	-2.2	2.4	135.47	-2.3	-5.6	100.80	1.0	-6.2	21.09
10/01	245	-8.2	2,950	-5.5	-1.7	140.98	0.4	4.1	107.80	2.0	6.9	20.21
02	210	-25.5	2,902	-3.5	-1.6	146.06	1.0	3.6	108.91	3.8	1.0	20.27
03	225	-5.9	2,728	-7.4	-6.0	167.00	5.1	14.3	112.91	8.8	3.7	21.46

○千葉県 常磐地区(松戸市、柏市、我孫子市、流山市、野田市)

年/月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	254	-20.4	2,562	-3.9	8.7	169.72	3.7	-4.8	110.52	-0.9	0.5	20.73
04	254	-6.6	2,191	-16.8	-14.5	153.64	-2.6	-9.5	105.95	-4.9	-4.1	20.45
05	238	-15.3	2,390	-12.3	9.1	160.15	-1.1	4.2	110.97	-2.2	4.7	20.23
06	212	-25.9	2,367	-6.0	-1.0	155.61	-1.5	-2.8	110.07	2.8	-0.8	19.17
07	247	-8.5	2,575	-0.3	8.8	168.18	4.6	8.1	110.32	1.1	0.2	19.21
08	217	-12.1	2,570	-0.9	-0.2	191.26	20.5	13.7	113.51	3.6	2.9	19.41
09	192	-26.2	2,696	9.1	4.9	172.69	9.5	-9.7	119.67	10.6	5.4	20.94
10	254	-19.1	2,211	-9.1	-18.0	158.35	-1.7	-8.3	105.10	-3.9	-12.2	19.71
11	245	-6.5	2,349	-4.4	6.3	162.55	1.8	2.6	145.39	31.7	38.3	20.03
12	162	-30.5	2,434	-6.3	3.6	158.81	0.8	-2.3	107.07	-1.7	-26.4	20.32
10/01	196	-26.0	2,456	4.3	0.9	173.33	6.6	9.1	109.57	0.9	2.3	20.16
02	244	-2.8	2,324	-1.4	-5.4	157.72	-11.5	-9.0	110.77	0.8	1.1	20.25
03	221	-13.0	2,436	-4.9	4.8	179.77	5.9	14.0	110.81	0.3	0.0	21.19

○千葉県 千葉市

年/月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	105	-23.9	2,836	-3.3	5.4	192.72	0.8	7.0	115.55	-3.4	0.3	17.66
04	132	-15.4	2,493	-14.8	-12.1	175.90	-8.9	-8.7	112.29	-5.1	-2.8	18.17
05	118	-13.2	2,403	-24.8	-3.6	182.53	-21.5	3.8	112.32	-11.6	0.0	18.88
06	112	-18.8	2,792	-3.3	16.2	217.47	13.1	19.1	119.01	4.2	6.0	18.76
07	124	4.2	2,516	-12.7	-9.9	178.35	-10.5	-18.0	110.82	-4.5	-6.9	20.27
08	101	-23.5	2,564	-13.2	1.9	175.59	-1.3	-1.6	114.88	-4.2	3.7	18.88
09	114	-26.5	2,521	-9.3	-1.7	175.20	-6.6	-0.2	110.26	-4.2	-4.0	20.70
10	121	-28.4	2,262	-21.3	-10.3	179.73	-2.6	2.6	109.46	-6.2	-0.7	20.44
11	113	-19.9	2,673	-3.1	18.2	185.29	7.5	3.1	115.54	0.0	5.6	20.92
12	93	-23.8	2,583	0.6	-3.4	215.31	18.8	16.2	110.28	0.4	-4.6	20.10
10/01	119	-24.2	2,683	9.4	3.9	196.28	14.6	-8.8	116.38	2.8	5.5	18.28
02	108	-23.4	2,597	-3.4	-3.2	207.83	15.4	5.9	118.21	2.6	1.6	17.55
03	123	17.1	2,819	-0.6	8.5	200.00	3.8	-3.8	121.65	5.3	2.9	18.99

○神奈川県 横浜市

年/月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	543	-23.1	4,594	-9.1	-1.3	161.08	4.8	1.5	113.27	1.7	1.3	18.44
04	596	-11.3	4,698	-9.0	2.3	163.01	-0.2	1.2	111.95	-1.7	-1.2	18.53
05	494	-17.5	4,630	-4.3	-1.5	167.04	6.3	2.5	113.01	1.1	0.9	18.83
06	541	-17.3	4,518	-10.4	-2.4	153.62	-7.0	-8.0	114.19	0.0	1.0	18.53
07	533	-13.1	4,448	-14.0	-1.6	157.27	-3.4	2.4	111.76	-2.9	-2.1	20.21
08	428	-23.4	4,746	-5.9	6.7	168.39	4.3	7.1	112.37	-1.0	0.5	19.39
09	499	-23.2	4,492	-5.2	-5.3	160.95	-0.4	-4.4	111.53	-1.0	-0.8	19.08
10	521	-26.5	4,512	-3.4	0.4	165.44	5.1	2.8	112.00	0.9	0.4	19.53
11	473	-24.0	4,515	-8.7	0.1	159.83	-0.8	-3.4	113.84	0.0	1.6	19.84
12	410	-19.8	4,832	-1.4	7.0	165.50	-1.6	3.5	113.08	-3.3	-0.7	18.03
10/01	496	-21.3	4,501	-5.6	-6.8	162.64	1.2	-1.7	113.19	0.9	0.1	19.76
02	541	-9.8	4,661	0.1	3.6	168.60	6.3	3.7	112.34	0.5	-0.8	20.70
03	516	-5.0	4,592	-0.1	-1.5	166.26	3.2	-1.4	113.50	0.2	1.0	19.13

○神奈川県 川崎市

年/月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	146	0.7	4,516	-8.2	8.4	147.92	13.5	17.1	112.82	5.6	7.0	19.92
04	126	-21.7	4,034	-13.3	-10.7	140.08	6.3	-5.3	108.72	-0.1	-3.6	19.89
05	146	6.6	4,480	-14.4	11.1	155.27	3.6	10.8	116.51	1.0	7.2	18.43
06	138	-6.8	4,548	-14.3	1.5	152.53	6.8	-1.8	116.99	0.2	0.4	17.66
07	145	-7.1	4,368	-12.4	-4.0	144.28	0.0	-5.4	107.91	-4.6	-7.8	19.34
08	129	-3.0	4,944	4.6	13.2	154.40	4.4	7.0	118.07	3.7	9.4	18.51
09	139	-16.3	4,509	-1.6	-8.8	144.51	5.9	-6.4	109.57	1.5	-7.2	18.91
10	145	-23.7	4,681	0.0	3.8	139.61	-3.1	-3.4	111.99	-1.0	2.2	17.56
11	131	-19.6	4,364	-1.7	-6.8	133.98	-5.2	-4.0	104.46	-7.7	-6.7	18.61
12	91	-33.1	4,355	2.0	-0.2	140.78	-0.7	5.1	113.53	4.3	8.7	18.91
10/01	128	-15.2	4,291	5.1	-1.5	147.28	13.1	4.6	113.22	5.6	-0.3	19.77
02	146	-5.2	4,684	12.4	9.2	146.02	15.6	-0.9	113.97	8.1	0.7	18.86
03	130	-11.0	4,159	-7.9	-11.2	147.48	-0.3	1.0	104.35	-7.5	-8.4	20.52

○神奈川県 県央地区(相模原市、座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市)

年/月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	327	-10.9	2,796	-5.7	4.8	145.89	-0.8	3.4	102.51	0.3	1.9	17.41
04	297	-4.5	2,593	-12.3	-7.3	135.99	-9.6	-6.8	99.45	-3.8	-3.0	16.81
05	292	-3.9	2,710	-7.0	4.5	146.38	0.2	7.6	101.72	3.5	2.3	18.02
06	251	-21.6	2,690	-9.3	-0.7	151.33	-0.4	3.4	100.69	-3.4	-1.0	17.03
07	266	-20.4	2,532	-11.6	-5.9	140.28	-4.3	-7.3	101.86	1.3	1.2	17.95
08	245	-10.3	2,541	-6.8	0.3	150.58	8.4	7.3	100.04	1.5	-1.8	18.84
09	292	-7.6	2,719	1.2	7.0	157.83	12.7	4.8	102.59	5.8	2.6	17.24
10	282	-11.9	2,485	-9.1	-8.6	140.51	2.3	-11.0	99.46	1.0	-3.1	17.39
11	257	-28.4	2,640	-3.6	6.2	153.82	6.1	9.5	105.48	5.8	6.0	17.83
12	227	8.1	2,697	-0.7	2.1	155.60	10.2	1.2	100.25	-0.8	-5.0	17.14
10/01	288	-8.0	2,643	-0.5	-2.0	149.64	7.5	-3.8	101.80	2.8	1.5	17.16
02	262	0.0	2,544	-4.7	-3.7	143.11	1.5	-4.4	99.56	-1.0	-2.2	17.82
03	263	-19.6	2,620	-6.3	3.0	138.45	-5.1	-3.3	99.57	-2.9	0.0	16.92

○神奈川県 湘南地区(鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市)

年/月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	334	-2.6	4,116	-4.9	-5.3	195.18	-3.1	-6.3	112.04	-2.6	-3.1	19.32
04	319	-3.6	4,101	-9.9	-0.4	210.98	5.6	8.1	115.75	2.9	3.3	19.75
05	262	-21.6	4,055	-4.1	-1.1	185.58	-4.9	-12.0	110.56	-0.9	-4.5	19.76
06	323	-9.5	4,252	-0.6	4.9	197.65	-5.8	6.5	114.23	0.5	3.3	18.69
07	316	5.3	4,416	5.4	3.9	216.13	-4.7	9.4	116.64	2.6	2.1	18.89
08	282	10.2	3,915	-10.1	-11.4	179.67	-8.3	-16.9	108.18	-4.6	-7.3	17.63
09	273	-25.0	4,158	-4.7	6.2	205.25	6.6	14.2	117.19	2.3	8.3	19.47
10	314	-14.9	4,452	-0.9	7.1	204.24	-7.0	-0.5	119.32	0.8	1.8	17.94
11	325	-6.3	4,132	-4.6	-7.2	191.87	-5.9	-6.1	117.01	0.5	-1.9	18.71
12	245	-11.2	4,363	-3.2	5.6	209.14	0.2	9.0	121.18	3.7	3.6	18.19
10/01	299	-11.3	4,141	-0.6	-5.1	190.72	-6.9	-8.8	114.08	1.5	-5.9	18.17
02	329	9.7	4,294	-1.2	3.7	219.84	5.5	15.3	115.05	-0.5	0.9	19.22
03	297	-11.1	4,227	2.7	-1.6	212.15	8.7	-3.5	144.47	28.9	25.6	18.49

○神奈川県 湘南地区(鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市)

年/月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
09/03	1,202	6.9	4,663	-4.3	-0.7	225.27	1.0	0.1	120.98	1.0	-1.2	20.73
04	1,167	4.5	4,680	-6.9	0.4	225.55	-0.8	0.1	122.08	0.7	0.9	20.65
05	1,129	-1.1	4,764	-4.6	1.8	227.29	0.1	0.8	123.40	1.8	1.1	20.47
06	1,148	0.4	4,732	-3.7	-0.7	226.32	0.2	-0.4	123.29	2.1	-0.1	20.33
07	1,145	0.9	4,779	-3.0	1.0	229.21	-0.7	1.3	124.53	3.0	1.0	20.07
08	1,192	6.4	4,664	-4.1	-2.4	224.20	-1.3	-2.2	123.06	2.1	-1.2	19.84
09	1,159	-1.7	4,676	-3.5	0.2	224.84	4.6	0.3	124.09	3.1	0.8	19.88
10	1,138	-7.2	4,766	-0.9	1.9	225.54	1.9	0.3	125.44	3.2	1.1	19.87
11	1,163	-7.8	4,740	-0.1	-0.6	223.16	2.8	-1.1	124.83	2.4	-0.5	19.75
12	1,145	-9.2	4,704	-0.9	-0.8	226.38	2.7	1.4	124.45	1.4	-0.3	19.98
10/01	1,152	-9.4	4,698	-0.8	-0.1	225.76	0.6	-0.3	124.42	1.5	0.0	20.08
02	1,168	-6.9	4,770	1.6	1.5	232.50	3.4	3.0	124.63	1.8	0.2	20.34
03	1,123	-6.6	4,807	3.1	0.8	237.70	5.5	2.2	132.54	9.5	6.3	20.46

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 首都圏・都県別概況

(1) 成約状況

○首都圏

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	396	21.1	3,687	-5.3	1.8	105.80	-0.8	-1.3	95.44	0.3	0.2
04	316	7.8	3,525	-10.2	-4.4	104.72	-13.2	-1.0	94.61	-3.8	-0.9
05	322	3.5	3,653	-10.2	3.6	104.56	-4.0	-0.2	94.64	-2.1	0.0
06	391	12.7	3,609	-6.0	-1.2	105.22	-8.5	0.6	96.45	-1.0	1.9
07	277	-7.7	3,532	-6.9	-2.1	103.83	-7.9	-1.3	95.68	-1.1	-0.8
08	237	-14.4	3,597	-4.7	1.8	103.27	-6.3	-0.5	94.64	-2.1	-1.1
09	283	-13.2	3,448	-11.3	-4.2	112.74	-1.0	9.2	94.51	-0.6	-0.1
10	311	-2.8	3,428	-7.6	-0.6	120.52	11.7	6.9	95.09	0.0	0.6
11	258	-3.0	3,391	-10.5	-1.1	118.01	5.2	-2.1	95.19	-1.0	0.1
12	201	-29.7	3,523	-7.7	3.9	106.92	1.5	-9.4	93.87	-2.2	-1.4
10/01	233	-33.0	3,373	-7.1	-4.3	109.33	3.6	2.3	93.43	-2.8	-0.5
02	324	-23.9	3,489	-3.7	3.4	110.19	2.8	0.8	94.00	-1.3	0.6
03	319	-19.4	3,467	-6.0	-0.6	109.36	3.4	-0.8	93.67	-1.9	-0.4

○東京都

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	133	52.9	4,251	-6.9	-1.3	86.75	-13.5	-1.2	91.44	-0.4	-0.6
04	101	14.8	4,083	-11.7	-4.0	88.43	-11.0	1.9	91.03	-3.1	-0.4
05	87	-12.1	4,314	-11.2	5.7	92.89	-4.8	5.0	93.45	-0.1	2.7
06	92	-3.2	4,479	-6.8	3.8	87.84	-3.0	-5.4	96.68	2.6	3.4
07	90	30.4	4,073	-4.4	-9.1	92.27	-10.1	5.0	94.23	1.6	-2.5
08	81	26.6	3,915	-16.8	-3.9	90.74	-11.5	-1.7	90.18	-4.4	-4.3
09	82	-13.7	4,040	-2.8	3.2	103.57	9.9	14.1	90.49	-0.6	0.3
10	87	11.5	4,107	-3.9	1.7	90.75	-4.1	-12.4	90.81	2.0	0.3
11	57	-24.0	4,003	-5.8	-2.5	91.54	-2.1	0.9	88.25	-4.0	-2.8
12	61	-34.4	4,068	-5.7	1.6	89.10	-2.1	-2.7	88.94	-4.2	0.8
10/01	54	-46.5	3,809	-7.6	-6.4	97.98	7.8	10.0	86.70	-5.9	-2.5
02	103	14.4	3,959	-8.0	3.9	94.94	8.1	-3.1	87.46	-4.9	0.9
03	102	-23.3	3,917	-7.9	-1.1	97.68	12.6	2.9	88.22	-3.5	0.9

○埼玉県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	68	4.6	2,825	-5.7	-4.3	125.74	7.4	3.2	98.74	2.9	3.7
04	56	-8.2	2,754	-4.1	-2.5	134.70	-13.3	7.1	95.73	-8.0	-3.0
05	58	3.6	2,786	-6.7	1.2	114.62	0.3	-14.9	94.92	-3.5	-0.8
06	66	-15.4	2,852	0.4	2.4	113.61	-19.2	-0.9	94.76	-5.0	-0.2
07	49	-16.9	2,762	-8.8	-3.2	113.62	-4.8	0.0	95.49	-1.0	0.8
08	28	-53.3	2,904	9.9	5.1	112.59	1.0	-0.9	96.57	0.5	1.1
09	55	25.0	2,723	-0.6	-6.3	124.58	-19.4	10.6	97.87	-1.5	1.4
10	66	26.9	2,582	-5.3	-5.2	139.54	23.6	12.0	97.10	3.0	-0.8
11	53	20.5	2,665	-8.8	3.2	141.37	2.6	1.3	97.99	-2.9	0.9
12	22	-51.1	2,750	-3.2	3.2	111.21	-8.6	-21.3	93.36	-3.6	-4.7
10/01	48	-35.1	2,780	-6.6	1.1	110.59	1.4	-0.6	94.89	-4.5	1.6
02	64	8.5	2,814	-4.7	1.2	120.00	-1.6	8.5	96.81	1.7	2.0
03	59	-13.2	2,939	4.0	4.4	123.30	-1.9	2.8	98.03	-0.7	1.3

○千葉県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	30	-26.8	3,397	18.4	2.6	140.91	9.5	14.6	98.57	-1.8	-1.5
04	25	-13.8	3,135	9.0	-7.7	113.24	-26.4	-19.6	98.87	-0.9	0.3
05	22	-35.3	3,029	3.0	-3.4	156.15	5.6	37.9	100.29	0.2	1.4
06	25	-46.8	3,125	10.7	3.2	121.34	-14.9	-22.3	100.61	1.2	0.3
07	19	-38.7	3,031	1.4	-3.0	129.35	-15.3	6.6	99.40	-1.7	-1.2
08	14	-17.6	2,906	-2.2	-4.1	148.17	1.4	14.6	104.76	4.0	5.4
09	27	12.5	2,757	-9.3	-5.1	132.30	-8.1	-10.7	97.83	-0.1	-6.6
10	35	12.9	2,712	-12.4	-1.6	190.36	42.5	43.9	98.70	-1.5	0.9
11	20	11.1	3,076	-5.3	13.4	147.60	6.6	-22.5	100.93	1.6	2.3
12	27	22.7	2,821	-1.5	-8.3	131.56	1.7	-10.9	100.22	-0.6	-0.7
10/01	14	-51.7	3,136	1.6	11.2	123.89	-12.0	-5.8	95.40	-7.5	-4.8
02	26	-25.7	2,653	-19.9	-15.4	136.63	11.1	10.3	98.38	-1.7	3.1
03	28	-6.7	2,830	-16.7	6.7	130.98	-7.0	-4.1	98.20	-0.4	-0.2

○神奈川県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	165	23.1	3,640	-13.5	1.7	106.57	7.8	-1.8	96.73	1.3	0.9
04	134	16.5	3,500	-17.0	-3.8	102.88	-6.5	-3.5	96.05	-2.3	-0.7
05	155	27.0	3,695	-12.8	5.6	100.03	-4.6	-2.8	94.39	-3.2	-1.7
06	208	63.8	3,522	-14.1	-4.7	108.30	0.9	8.3	96.38	-1.3	2.1
07	119	-15.6	3,520	-13.4	0.0	104.46	-1.6	-3.5	96.26	-1.6	-0.1
08	114	-16.2	3,627	-8.0	3.0	104.37	-4.1	-0.1	96.08	-1.4	-0.2
09	119	-27.0	3,532	-15.3	-2.6	109.15	-0.8	4.6	94.96	-1.0	-1.2
10	123	-22.6	3,605	-6.9	2.1	111.49	3.3	2.1	96.01	-1.2	1.1
11	128	-0.8	3,468	-10.8	-3.8	115.51	4.5	3.6	96.21	-0.4	0.2
12	91	-27.8	3,553	-10.5	2.5	110.52	4.3	-4.3	95.41	-1.8	-0.8
10/01	117	-18.8	3,444	-7.9	-3.1	112.32	5.1	1.6	95.71	-0.2	0.3
02	131	-45.9	3,615	1.0	5.0	112.13	3.3	-0.2	96.91	1.1	1.3
03	130	-21.2	3,491	-4.1	-3.4	107.53	0.9	-4.1	94.99	-1.8	-2.0

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (1) 成約状況

○首都圏

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	0 (0.0)	32 (2.7)	326 (27.9)	466 (39.8)	227 (19.4)	110 (9.4)	9 (0.8)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,170 (100.0)
2009/04～06	0 (0.0)	29 (2.8)	299 (29.1)	416 (40.4)	200 (19.4)	80 (7.8)	5 (0.5)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,029 (100.0)
2009/07～09	0 (0.0)	25 (3.1)	237 (29.7)	345 (43.3)	129 (16.2)	56 (7.0)	5 (0.6)	0 (0.0)	0 (0.0)	797 (100.0)
2009/10～12	2 (0.3)	36 (4.7)	255 (33.1)	279 (36.2)	159 (20.6)	38 (4.9)	1 (0.1)	0 (0.0)	0 (0.0)	770 (100.0)
2010/01～03	2 (0.2)	32 (3.7)	271 (30.9)	371 (42.4)	147 (16.8)	50 (5.7)	3 (0.3)	0 (0.0)	0 (0.0)	876 (100.0)

○東京都

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	0 (0.0)	0 (0.0)	41 (12.7)	130 (40.1)	84 (25.9)	61 (18.8)	8 (2.5)	0 (0.0)	0 (0.0)	324 (100.0)
2009/04～06	0 (0.0)	1 (0.4)	38 (13.6)	90 (32.1)	90 (32.1)	56 (20.0)	5 (1.8)	0 (0.0)	0 (0.0)	280 (100.0)
2009/07～09	0 (0.0)	0 (0.0)	37 (14.6)	114 (45.1)	66 (26.1)	31 (12.3)	5 (2.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	253 (100.0)
2009/10～12	0 (0.0)	0 (0.0)	21 (10.2)	89 (43.4)	67 (32.7)	28 (13.7)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	205 (100.0)
2010/01～03	0 (0.0)	1 (0.4)	39 (15.1)	126 (48.6)	55 (21.2)	35 (13.5)	3 (1.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	259 (100.0)

○埼玉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	0 (0.0)	16 (8.0)	103 (51.2)	71 (35.3)	10 (5.0)	1 (0.5)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	201 (100.0)
2009/04～06	0 (0.0)	17 (9.4)	100 (55.6)	56 (31.1)	7 (3.9)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	180 (100.0)
2009/07～09	0 (0.0)	14 (10.6)	76 (57.6)	38 (28.8)	4 (3.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	132 (100.0)
2009/10～12	0 (0.0)	23 (16.3)	80 (56.7)	37 (26.2)	1 (0.7)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	141 (100.0)
2010/01～03	0 (0.0)	22 (12.9)	78 (45.6)	65 (38.0)	6 (3.5)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	171 (100.0)

○千葉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	0 (0.0)	8 (8.5)	39 (41.5)	27 (28.7)	11 (11.7)	9 (9.6)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	94 (100.0)
2009/04～06	0 (0.0)	4 (5.6)	38 (52.8)	20 (27.8)	7 (9.7)	3 (4.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	72 (100.0)
2009/07～09	0 (0.0)	5 (8.3)	34 (56.7)	16 (26.7)	4 (6.7)	1 (1.7)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	60 (100.0)
2009/10～12	2 (2.4)	10 (12.2)	43 (52.4)	17 (20.7)	8 (9.8)	2 (2.4)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	82 (100.0)
2010/01～03	2 (2.9)	8 (11.8)	36 (52.9)	19 (27.9)	1 (1.5)	2 (2.9)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	68 (100.0)

○神奈川県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	0 (0.0)	8 (1.5)	143 (26.0)	238 (43.2)	122 (22.1)	39 (7.1)	1 (0.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	551 (100.0)
2009/04～06	0 (0.0)	7 (1.4)	123 (24.7)	250 (50.3)	96 (19.3)	21 (4.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	497 (100.0)
2009/07～09	0 (0.0)	6 (1.7)	90 (25.6)	177 (50.3)	55 (15.6)	24 (6.8)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	352 (100.0)
2009/10～12	0 (0.0)	3 (0.9)	111 (32.5)	136 (39.8)	83 (24.3)	8 (2.3)	1 (0.3)	0 (0.0)	0 (0.0)	342 (100.0)
2010/01～03	0 (0.0)	1 (0.3)	118 (31.2)	161 (42.6)	85 (22.5)	13 (3.4)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	378 (100.0)

上段:件数(件)、下段:構成比率(%)

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (2) 新規登録状況

○首都圏

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	2 (0.0)	289 (2.1)	3,376 (24.4)	5,225 (37.7)	2,992 (21.6)	1,638 (11.8)	252 (1.8)	84 (0.6)	1 (0.0)	13,859 (100.0)
2009/04～06	2 (0.0)	355 (3.7)	2,941 (30.6)	3,735 (38.9)	1,576 (16.4)	775 (8.1)	155 (1.6)	58 (0.6)	1 (0.0)	9,598 (100.0)
2009/07～09	3 (0.0)	291 (4.1)	2,429 (34.5)	2,716 (38.6)	1,042 (14.8)	435 (6.2)	74 (1.1)	53 (0.8)	1 (0.0)	7,044 (100.0)
2009/10～12	0 (0.0)	329 (4.6)	2,875 (39.8)	2,495 (34.6)	964 (13.4)	442 (6.1)	65 (0.9)	45 (0.6)	3 (0.0)	7,218 (100.0)
2010/01～03	2 (0.0)	344 (4.3)	2,864 (35.7)	2,980 (37.2)	1,223 (15.3)	509 (6.4)	65 (0.8)	28 (0.3)	0 (0.0)	8,015 (100.0)

○東京都

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	0 (0.0)	22 (0.4)	506 (9.1)	1,789 (32.2)	1,727 (31.1)	1,203 (21.6)	235 (4.2)	77 (1.4)	1 (0.0)	5,560 (100.0)
2009/04～06	0 (0.0)	13 (0.4)	402 (13.7)	1,068 (36.3)	725 (24.7)	546 (18.6)	132 (4.5)	54 (1.8)	1 (0.0)	2,941 (100.0)
2009/07～09	0 (0.0)	6 (0.3)	365 (18.0)	814 (40.1)	448 (22.1)	289 (14.2)	60 (3.0)	49 (2.4)	0 (0.0)	2,031 (100.0)
2009/10～12	0 (0.0)	11 (0.6)	366 (18.7)	752 (38.4)	430 (21.9)	303 (15.5)	55 (2.8)	40 (2.0)	3 (0.2)	1,960 (100.0)
2010/01～03	0 (0.0)	26 (1.0)	457 (17.9)	1,004 (39.3)	634 (24.8)	355 (13.9)	60 (2.3)	21 (0.8)	0 (0.0)	2,557 (100.0)

○埼玉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	0 (0.0)	149 (5.5)	1,301 (47.9)	1,028 (37.8)	217 (8.0)	22 (0.8)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	2,717 (100.0)
2009/04～06	1 (0.0)	208 (9.2)	1,097 (48.3)	797 (35.1)	144 (6.3)	22 (1.0)	1 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	2,270 (100.0)
2009/07～09	0 (0.0)	145 (8.7)	861 (51.7)	561 (33.7)	74 (4.4)	23 (1.4)	0 (0.0)	0 (0.0)	1 (0.1)	1,665 (100.0)
2009/10～12	0 (0.0)	159 (8.2)	1,140 (58.8)	542 (28.0)	76 (3.9)	22 (1.1)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,939 (100.0)
2010/01～03	0 (0.0)	139 (7.5)	1,043 (56.2)	587 (31.6)	80 (4.3)	6 (0.3)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,855 (100.0)

○千葉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	1 (0.1)	81 (6.6)	599 (48.6)	397 (32.2)	107 (8.7)	45 (3.7)	2 (0.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,232 (100.0)
2009/04～06	1 (0.1)	123 (10.3)	610 (51.1)	344 (28.8)	95 (8.0)	17 (1.4)	4 (0.3)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,194 (100.0)
2009/07～09	3 (0.3)	115 (11.2)	563 (54.9)	271 (26.4)	48 (4.7)	21 (2.0)	5 (0.5)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,026 (100.0)
2009/10～12	0 (0.0)	147 (13.6)	644 (59.7)	227 (21.1)	49 (4.5)	9 (0.8)	2 (0.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,078 (100.0)
2010/01～03	2 (0.2)	149 (14.0)	635 (59.8)	205 (19.3)	49 (4.6)	21 (2.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,061 (100.0)

○神奈川県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/01～03	1 (0.0)	37 (0.9)	970 (22.3)	2,011 (46.2)	941 (21.6)	368 (8.5)	15 (0.3)	7 (0.2)	0 (0.0)	4,350 (100.0)
2009/04～06	0 (0.0)	11 (0.3)	832 (26.1)	1,526 (47.8)	612 (19.2)	190 (6.0)	18 (0.6)	4 (0.1)	0 (0.0)	3,193 (100.0)
2009/07～09	0 (0.0)	25 (1.1)	640 (27.6)	1,070 (46.1)	472 (20.3)	102 (4.4)	9 (0.4)	4 (0.2)	0 (0.0)	2,322 (100.0)
2009/10～12	0 (0.0)	12 (0.5)	725 (32.4)	974 (43.5)	409 (18.3)	108 (4.8)	8 (0.4)	5 (0.2)	0 (0.0)	2,241 (100.0)
2010/01～03	0 (0.0)	30 (1.2)	729 (28.7)	1,184 (46.6)	460 (18.1)	127 (5.0)	5 (0.2)	7 (0.3)	0 (0.0)	2,542 (100.0)

上段:件数(件)、下段:構成比率(%)

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (3) 在庫状況

○首都圏

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/03末	9 (0.1)	343 (3.3)	2,881 (27.8)	3,798 (36.6)	2,113 (20.4)	1,056 (10.2)	128 (1.2)	50 (0.5)	3 (0.0)	10,381 (100.0)
2009/06末	6 (0.1)	384 (5.4)	2,271 (31.9)	2,659 (37.3)	1,121 (15.7)	551 (7.7)	92 (1.3)	41 (0.6)	4 (0.1)	7,129 (100.0)
2009/09末	6 (0.1)	351 (6.3)	1,882 (33.9)	2,040 (36.7)	823 (14.8)	358 (6.4)	55 (1.0)	33 (0.6)	4 (0.1)	5,552 (100.0)
2009/12末	4 (0.1)	370 (6.3)	2,243 (38.5)	2,015 (34.6)	763 (13.1)	350 (6.0)	56 (1.0)	23 (0.4)	6 (0.1)	5,830 (100.0)
2010/03末	1 (0.0)	331 (5.6)	2,096 (35.2)	2,157 (36.3)	910 (15.3)	394 (6.6)	39 (0.7)	16 (0.3)	5 (0.1)	5,949 (100.0)

○東京都

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/03末	0 (0.0)	17 (0.5)	383 (10.5)	1,212 (33.3)	1,121 (30.8)	744 (20.4)	114 (3.1)	47 (1.3)	3 (0.1)	3,641 (100.0)
2009/06末	0 (0.0)	14 (0.7)	277 (13.4)	774 (37.6)	509 (24.7)	367 (17.8)	77 (3.7)	39 (1.9)	4 (0.2)	2,061 (100.0)
2009/09末	0 (0.0)	8 (0.5)	244 (16.5)	574 (38.9)	349 (23.6)	226 (15.3)	42 (2.8)	31 (2.1)	3 (0.2)	1,477 (100.0)
2009/12末	0 (0.0)	19 (1.2)	285 (18.1)	609 (38.8)	357 (22.7)	232 (14.8)	42 (2.7)	21 (1.3)	6 (0.4)	1,571 (100.0)
2010/03末	0 (0.0)	13 (0.7)	297 (16.8)	697 (39.4)	444 (25.1)	264 (14.9)	34 (1.9)	13 (0.7)	5 (0.3)	1,767 (100.0)

○埼玉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/03末	2 (0.1)	156 (6.7)	1,152 (49.7)	806 (34.8)	178 (7.7)	23 (1.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	2,317 (100.0)
2009/06末	2 (0.1)	176 (10.0)	869 (49.4)	567 (32.2)	121 (6.9)	24 (1.4)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,759 (100.0)
2009/09末	1 (0.1)	162 (11.6)	697 (50.1)	436 (31.3)	75 (5.4)	19 (1.4)	0 (0.0)	0 (0.0)	1 (0.1)	1,391 (100.0)
2009/12末	1 (0.1)	169 (10.8)	881 (56.1)	431 (27.4)	73 (4.6)	16 (1.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,571 (100.0)
2010/03末	1 (0.1)	131 (8.7)	830 (55.1)	467 (31.0)	71 (4.7)	7 (0.5)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,507 (100.0)

○千葉県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/03末	5 (0.4)	142 (10.4)	655 (48.0)	418 (30.6)	111 (8.1)	30 (2.2)	3 (0.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,364 (100.0)
2009/06末	4 (0.3)	178 (15.0)	568 (47.9)	335 (28.3)	77 (6.5)	22 (1.9)	1 (0.1)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,185 (100.0)
2009/09末	5 (0.5)	163 (15.5)	499 (47.4)	315 (29.9)	45 (4.3)	21 (2.0)	4 (0.4)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,052 (100.0)
2009/12末	3 (0.3)	166 (15.1)	588 (53.6)	276 (25.2)	42 (3.8)	19 (1.7)	3 (0.3)	0 (0.0)	0 (0.0)	1,097 (100.0)
2010/03末	0 (0.0)	167 (17.1)	504 (51.7)	227 (23.3)	52 (5.3)	23 (2.4)	1 (0.1)	0 (0.0)	0 (0.0)	974 (100.0)

○神奈川県

年/月	～1,000 万円	～2,000 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	～5,000 万円	～7,000 万円	～10,000 万円	～20,000 万円	20,000 万円～	計
2009/03末	2 (0.1)	28 (0.9)	691 (22.6)	1,362 (44.5)	703 (23.0)	259 (8.5)	11 (0.4)	3 (0.1)	0 (0.0)	3,059 (100.0)
2009/06末	0 (0.0)	16 (0.8)	557 (26.2)	983 (46.3)	414 (19.5)	138 (6.5)	14 (0.7)	2 (0.1)	0 (0.0)	2,124 (100.0)
2009/09末	0 (0.0)	18 (1.1)	442 (27.1)	715 (43.8)	354 (21.7)	92 (5.6)	9 (0.6)	2 (0.1)	0 (0.0)	1,632 (100.0)
2009/12末	0 (0.0)	16 (1.0)	489 (30.7)	699 (43.9)	291 (18.3)	83 (5.2)	11 (0.7)	2 (0.1)	0 (0.0)	1,591 (100.0)
2010/03末	0 (0.0)	20 (1.2)	465 (27.3)	766 (45.0)	343 (20.2)	100 (5.9)	4 (0.2)	3 (0.2)	0 (0.0)	1,701 (100.0)

上段:件数(件)、下段:構成比率(%)

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. [参考]別集計 首都圏・都県別概況

(1)成約状況

○首都圏

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	292	36.4	3,699	-7.2	1.5	103.88	0.6	-1.4	95.90	0.6	1.0
04	198	-1.0	3,601	-12.8	-2.7	100.81	-5.2	-2.9	95.84	-2.3	-0.1
05	246	14.4	3,694	-8.7	2.6	103.50	-1.9	2.7	94.94	-1.3	-0.9
06	281	28.3	3,649	-9.5	-1.2	104.42	-1.9	0.9	96.37	-1.2	1.5
07	214	2.4	3,442	-13.3	-5.7	102.13	-8.0	-2.2	94.97	-2.5	-1.5
08	160	-19.2	3,606	-6.9	4.8	100.45	-4.7	-1.6	95.75	-0.9	0.8
09	204	-11.3	3,448	-14.1	-4.4	108.18	-0.6	7.7	94.01	-1.2	-1.8
10	199	-17.4	3,549	-6.5	2.9	106.16	-0.6	-1.9	94.80	-0.7	0.8
11	164	-15.0	3,464	-10.2	-2.4	110.21	5.6	3.8	95.11	-0.7	0.3
12	147	-25.0	3,586	-7.5	3.5	107.36	-1.4	-2.6	94.71	-2.3	-0.4
10/01	174	-30.7	3,459	-6.5	-3.5	109.17	6.2	1.7	93.81	-2.5	-1.0
02	215	-30.9	3,507	-3.8	1.4	107.95	2.5	-1.1	94.67	-0.3	0.9
03	218	-25.3	3,432	-7.2	-2.1	106.05	2.1	-1.8	94.29	-1.7	-0.4

○東京都

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	94	84.3	4,169	-10.7	-0.4	90.03	-9.4	1.7	91.51	1.6	-0.6
04	61	7.0	4,253	-4.6	2.0	83.53	-17.1	-7.2	93.47	-0.1	2.1
05	66	11.9	4,290	-4.0	0.9	95.39	-8.6	14.2	93.34	3.0	-0.1
06	75	27.1	4,491	-6.3	4.7	90.20	-8.3	-5.4	96.91	2.0	3.8
07	70	37.3	3,825	-11.1	-14.8	92.34	-14.9	2.4	93.10	0.6	-3.9
08	48	14.3	3,827	-16.0	0.0	88.48	-9.8	-4.2	90.65	-3.5	-2.6
09	55	-17.9	4,124	-0.1	7.8	98.76	-1.2	11.6	90.22	-1.9	-0.5
10	57	-3.4	4,196	-2.2	1.7	84.78	-13.5	-14.2	91.72	1.8	1.7
11	36	-37.9	4,051	-2.3	-3.5	88.27	-5.4	4.1	89.88	-2.2	-2.0
12	43	-21.8	4,114	-6.8	1.6	90.92	-9.8	3.0	88.73	-5.1	-1.3
10/01	40	-48.7	3,956	-2.7	-3.8	97.80	6.0	7.6	88.12	-4.5	-0.7
02	61	-6.2	4,042	-3.4	2.2	91.27	3.1	-6.7	88.05	-4.3	-0.1
03	62	-34.0	3,788	-9.1	-6.3	94.12	4.5	3.1	88.80	-3.0	0.8

○埼玉県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	48	14.3	2,962	-0.7	-3.8	111.69	9.0	-4.1	98.85	2.3	4.6
04	33	6.5	2,897	-13.5	-2.2	117.63	20.6	5.3	95.43	-6.9	-3.5
05	43	13.2	2,810	-8.7	-3.0	111.43	15.7	-5.3	95.45	-1.9	0.0
06	41	-2.4	2,600	-17.3	-7.5	111.86	8.0	0.4	94.33	-4.4	-1.2
07	37	2.8	2,726	-15.1	4.8	108.86	-1.2	-2.7	94.50	-2.8	0.2
08	18	-48.6	2,847	0.2	4.4	113.87	12.5	4.6	99.14	5.2	4.9
09	36	50.0	2,633	-13.4	-7.5	121.30	9.8	6.5	97.05	1.4	-2.1
10	37	19.4	2,655	3.3	0.8	114.97	7.2	-5.2	95.28	4.1	-1.8
11	24	14.3	2,738	-8.6	3.1	111.08	5.7	-3.4	98.55	0.4	3.4
12	14	-46.2	2,771	-6.4	1.2	106.48	-1.0	-4.1	92.99	-2.4	-5.6
10/01	22	-55.1	2,744	-8.3	-1.0	106.94	-0.9	0.4	95.18	-3.4	2.4
02	30	-25.0	2,738	-11.0	-0.2	107.39	-7.8	0.4	96.51	2.1	1.4
03	33	-31.3	3,145	6.2	14.9	110.52	-1.0	2.9	99.99	1.2	3.6

○千葉県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	17	-26.1	3,478	22.0	-7.1	124.58	-2.6	10.6	100.11	-1.1	-0.4
04	17	30.8	3,129	-5.5	-10.0	115.11	-8.1	-7.6	102.28	1.3	2.2
05	16	-11.1	3,141	-4.6	0.4	123.12	-2.8	7.0	100.15	0.2	-2.1
06	17	-15.0	3,142	2.7	0.0	125.70	-0.7	2.1	101.49	2.9	1.3
07	15	15.4	3,000	-14.3	-4.5	130.28	-11.0	3.6	99.48	-1.8	-2.0
08	9	-10.0	3,212	-1.9	7.1	117.30	-10.4	-10.0	102.99	-0.3	3.5
09	22	46.7	2,717	-16.6	-15.4	121.28	-1.2	3.4	97.05	-2.5	-5.8
10	24	71.4	2,818	-15.8	3.7	132.88	12.5	9.4	97.10	-5.2	0.1
11	17	112.5	3,246	-8.9	15.2	136.94	22.1	3.2	101.35	-1.2	4.4
12	22	10.0	2,800	-3.4	-13.7	130.99	7.0	-4.4	102.38	1.7	1.0
10/01	14	-6.7	3,136	-6.9	12.0	123.89	-5.0	-5.4	95.40	-9.9	-6.8
02	22	4.8	2,674	-28.6	-14.7	135.96	20.7	9.7	99.14	-1.4	3.9
03	16	-5.9	2,762	-20.6	3.3	126.52	1.6	-6.9	99.77	-0.3	0.6

○神奈川県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	133	35.7	3,662	-15.4	2.7	108.19	8.5	0.2	97.39	1.2	2.0
04	87	-12.1	3,503	-18.3	-4.3	103.76	-5.6	-4.1	96.40	-2.6	-1.0
05	121	21.0	3,757	-12.7	7.2	102.52	-3.2	-1.2	94.94	-3.4	-1.5
06	148	51.0	3,571	-14.1	-5.0	107.12	-1.2	4.5	96.07	-2.4	1.2
07	92	-15.6	3,511	-14.8	-1.7	102.27	-5.4	-4.5	95.84	-3.5	-0.2
08	85	-23.4	3,683	-7.8	4.9	102.59	-4.3	0.3	97.15	-0.7	1.4
09	91	-26.6	3,539	-16.5	-3.9	105.51	-5.4	2.9	94.35	-2.0	-2.9
10	81	-40.9	3,718	-4.8	5.1	109.34	-0.1	3.6	96.08	-1.9	1.8
11	87	-17.9	3,464	-11.0	-6.8	113.83	3.8	4.1	95.11	-1.8	-1.0
12	68	-28.4	3,674	-8.7	6.1	110.30	-0.7	-3.1	96.37	-2.2	1.3
10/01	98	-10.1	3,463	-9.0	-5.7	112.21	7.7	1.7	95.60	-1.2	-0.8
02	102	-44.9	3,592	0.7	3.7	112.04	3.7	-0.1	97.13	1.7	1.6
03	107	-19.5	3,414	-6.8	-5.0	108.52	0.3	-3.1	94.89	-2.6	-2.3

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. [参考]別集計 首都圏・都県別概況

(2) 新規登録状況

○首都圏

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	2,776	-29.3	3,914	-15.1	-0.9	100.30	-3.4	-1.5	94.94	-2.3	-0.1
04	2,576	-37.3	3,787	-16.0	-3.2	103.08	0.0	2.8	94.64	-1.8	-0.3
05	2,230	-42.6	3,715	-19.3	-1.9	103.30	2.6	0.2	94.99	-1.6	0.4
06	2,042	-46.7	3,647	-17.4	-1.8	106.30	3.9	2.9	94.84	-1.6	-0.2
07	1,905	-54.0	3,600	-16.3	-1.3	106.93	4.6	0.6	95.85	-0.3	1.1
08	1,622	-58.5	3,643	-15.5	1.2	108.71	5.4	1.7	95.31	-1.0	-0.6
09	1,618	-61.0	3,593	-15.4	-1.4	108.56	6.7	-0.1	95.32	-0.6	0.0
10	1,839	-55.7	3,568	-15.5	-0.7	107.90	6.0	-0.6	95.78	0.5	0.5
11	1,736	-54.7	3,536	-13.0	-0.9	111.19	11.4	3.1	96.10	1.3	0.3
12	1,544	-52.0	3,428	-14.4	-3.0	112.40	10.8	1.1	96.18	1.3	0.1
10/01	1,929	-50.1	3,532	-12.7	3.0	110.39	10.1	-1.8	94.59	-0.3	-1.7
02	1,819	-42.7	3,582	-9.3	1.4	111.00	9.0	0.6	95.34	0.4	0.8
03	1,966	-29.2	3,546	-9.4	-1.0	107.76	7.4	-2.9	94.98	0.0	-0.4

○東京都

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	1,064	-29.5	4,618	-17.5	-0.6	88.75	-5.0	-3.8	92.61	-2.4	-0.4
04	839	-48.7	4,512	-15.1	-2.3	91.93	-2.7	3.6	91.65	-2.4	-1.0
05	606	-63.9	4,603	-16.0	2.0	91.60	-1.0	-0.4	92.67	-2.5	1.1
06	595	-59.7	4,400	-14.6	-4.4	97.16	4.4	6.1	92.15	-1.7	-0.6
07	552	-62.2	4,258	-17.4	-3.2	99.86	7.4	2.8	92.97	-1.0	0.9
08	463	-69.0	4,452	-15.2	4.5	98.74	5.7	-1.1	92.92	-1.4	-0.1
09	459	-71.0	4,416	-13.0	-0.8	95.96	4.9	-2.8	93.02	-1.3	0.1
10	444	-71.6	4,534	-10.9	2.7	94.94	4.4	-1.1	93.86	0.7	0.9
11	495	-64.9	4,265	-12.0	-5.9	102.61	15.5	8.1	95.31	3.5	1.6
12	405	-65.2	4,251	-10.9	-0.3	102.25	13.1	-0.4	95.81	3.9	0.5
10/01	565	-64.1	4,212	-12.2	-0.9	99.18	7.7	-3.0	92.37	-1.0	-3.6
02	566	-55.2	4,265	-8.2	1.3	101.96	10.5	2.8	93.24	0.3	0.9
03	591	-44.5	4,159	-9.9	-2.5	97.66	10.0	-4.2	93.35	0.8	0.1

○埼玉県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	500	-22.7	3,112	-8.4	-1.2	107.46	2.0	-1.4	96.02	-2.4	-0.6
04	478	-16.7	3,131	-7.0	0.6	106.23	-0.7	-1.1	95.64	-3.0	-0.4
05	466	-16.8	3,075	-10.9	-1.8	105.97	4.9	-0.2	95.93	-1.3	0.3
06	446	-25.3	3,033	-9.3	-1.3	111.19	6.7	4.9	96.12	-2.0	0.2
07	390	-44.0	3,074	-7.8	1.3	113.09	10.4	1.7	99.21	2.5	3.2
08	329	-51.5	3,026	-7.8	-1.5	107.81	2.6	-4.7	95.94	-1.3	-3.3
09	334	-50.7	2,958	-11.3	-2.3	109.20	4.7	1.3	95.92	-1.3	0.0
10	448	-31.5	2,985	-8.7	0.9	107.11	0.7	-1.9	96.38	-0.5	0.5
11	385	-45.0	2,906	-10.3	-2.6	116.18	10.7	8.5	96.26	-0.9	-0.1
12	397	-32.8	2,892	-9.6	-0.5	114.03	7.9	-1.9	96.83	-0.1	0.6
10/01	412	-36.8	2,961	-5.0	2.4	111.15	4.8	-2.5	95.41	-1.1	-1.5
02	355	-36.2	2,906	-7.7	-1.9	111.51	2.4	0.3	96.23	-0.4	0.9
03	441	-11.8	2,965	-4.7	2.0	109.74	2.1	-1.6	95.27	-0.8	-1.0

○千葉県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	226	-35.1	3,359	1.6	3.2	122.41	-1.5	1.8	101.81	1.2	3.1
04	323	-15.9	3,026	-10.3	-9.9	123.25	0.7	0.7	98.44	-1.0	-3.3
05	270	-29.1	2,991	-13.5	-1.1	128.62	9.1	4.4	99.08	-1.7	0.7
06	244	-34.4	2,961	-15.2	-1.0	125.79	9.1	-2.2	96.79	-4.4	-2.3
07	265	-38.4	3,001	-9.4	1.3	126.08	7.6	0.2	98.61	-0.5	1.9
08	248	-43.1	2,870	-7.1	-4.4	127.60	2.3	1.2	97.82	-2.7	-0.8
09	225	-39.4	2,866	-15.5	-0.1	136.22	11.6	6.8	99.44	-0.7	1.7
10	282	-28.2	2,745	-14.4	-4.2	128.23	5.5	-5.9	97.62	-1.2	-1.8
11	246	-31.5	2,859	-11.5	4.2	131.33	3.6	2.4	98.43	-1.8	0.8
12	234	-26.4	2,757	-12.4	-3.6	132.53	6.6	0.9	97.28	-1.8	-1.2
10/01	259	-17.0	2,847	-8.2	3.3	130.68	10.4	-1.4	96.16	-1.6	-1.1
02	249	-2.4	2,830	-13.1	-0.6	125.33	4.2	-4.1	96.76	-2.0	0.6
03	222	-1.8	2,807	-16.4	-0.8	128.47	4.9	2.5	96.59	-5.1	-0.2

○神奈川県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	986	-30.8	3,688	-16.8	-0.9	104.06	-4.6	-0.9	95.33	-2.9	-0.3
04	936	-38.1	3,735	-14.2	1.3	104.50	-1.3	0.4	95.48	-2.0	0.2
05	888	-29.6	3,666	-14.6	-1.8	102.18	-3.6	-2.2	94.83	-2.1	-0.7
06	757	-45.4	3,638	-16.3	-0.8	104.30	-3.2	2.1	95.57	-1.7	0.8
07	698	-55.2	3,602	-14.2	-1.0	101.82	-4.5	-2.4	95.20	-2.0	-0.4
08	582	-55.2	3,678	-11.9	2.1	109.12	3.0	7.2	95.79	-1.0	0.6
09	600	-60.5	3,591	-10.4	-2.4	107.47	1.0	-1.5	95.19	-0.9	-0.6
10	665	-56.7	3,664	-8.4	2.0	108.46	2.3	0.9	95.88	0.0	0.7
11	610	-55.4	3,614	-7.2	-1.4	106.89	5.5	-1.4	95.68	0.7	-0.2
12	508	-55.5	3,500	-9.8	-3.1	109.95	5.7	2.9	95.46	-0.1	-0.2
10/01	693	-47.8	3,573	-6.9	2.1	111.51	8.4	1.4	95.32	0.0	-0.1
02	649	-41.1	3,643	-2.1	2.0	113.11	7.8	1.4	96.15	0.6	0.9
03	712	-27.8	3,628	-1.6	-0.4	108.46	4.2	-4.1	95.64	0.3	-0.5

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. [参考]別集計 首都圏・都県別概況

(3)在庫状況

○首都圏

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	7,268	-23.7	3,821	-12.8	-1.8	104.70	-3.6	-0.3	95.23	-2.1	-0.2
04	6,629	-32.4	3,780	-13.3	-1.1	105.19	-2.2	0.5	95.31	-1.5	0.1
05	5,831	-39.4	3,696	-15.9	-2.2	105.97	0.2	0.7	95.44	-1.3	0.1
06	5,020	-47.6	3,645	-16.3	-1.4	107.90	2.1	1.8	95.36	-1.4	-0.1
07	4,588	-52.5	3,592	-15.9	-1.5	109.20	3.4	1.2	95.85	-0.7	0.5
08	4,298	-55.6	3,578	-14.6	-0.4	111.14	5.0	1.8	96.06	-0.2	0.2
09	3,910	-59.6	3,583	-13.5	0.2	111.96	6.2	0.7	96.15	0.0	0.1
10	3,902	-59.3	3,544	-13.8	-1.1	111.85	6.6	-0.1	96.17	0.5	0.0
11	3,930	-58.4	3,522	-12.8	-0.6	112.29	7.4	0.4	96.40	1.0	0.2
12	4,090	-55.4	3,465	-12.8	-1.6	112.90	7.7	0.5	96.33	1.1	-0.1
10/01	4,230	-52.7	3,497	-10.9	0.9	112.18	7.2	-0.6	95.72	0.5	-0.6
02	4,141	-49.4	3,530	-9.3	1.0	112.09	6.8	-0.1	95.77	0.4	0.1
03	4,180	-42.5	3,537	-7.4	0.2	111.62	6.6	-0.4	95.66	0.4	-0.1

○東京都

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	2,503	-22.7	4,549	-15.0	-1.7	93.06	-6.4	-1.8	93.05	-1.8	-0.4
04	2,191	-37.7	4,525	-13.6	-0.5	93.78	-4.8	0.8	93.01	-1.4	0.0
05	1,698	-52.1	4,512	-14.4	-0.3	93.17	-4.1	-0.6	92.95	-1.9	-0.1
06	1,415	-58.9	4,462	-14.4	-1.1	96.17	-1.1	3.2	92.84	-2.1	-0.1
07	1,225	-63.3	4,350	-15.3	-2.5	98.29	1.1	2.2	92.79	-2.0	-0.1
08	1,109	-66.5	4,407	-12.5	1.3	100.12	3.6	1.9	93.32	-0.8	0.6
09	1,036	-69.4	4,369	-12.1	-0.9	98.92	3.2	-1.2	93.58	-0.7	0.3
10	994	-71.2	4,385	-10.8	0.4	99.08	4.2	0.2	94.29	0.8	0.8
11	1,051	-68.5	4,253	-11.7	-3.0	102.05	8.6	3.0	95.25	2.2	1.0
12	1,078	-66.5	4,207	-11.0	-1.1	102.41	8.7	0.4	95.42	2.7	0.2
10/01	1,189	-62.3	4,200	-10.0	-0.2	100.72	6.8	-1.6	94.09	1.0	-1.4
02	1,216	-58.2	4,183	-9.6	-0.4	101.51	7.1	0.8	93.86	0.5	-0.2
03	1,212	-51.6	4,155	-8.7	-0.7	100.30	7.8	-1.2	93.82	0.8	0.0

○埼玉県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	1,544	-16.5	3,097	-7.3	-0.7	109.75	0.2	0.6	96.55	-1.6	0.0
04	1,404	-19.7	3,111	-6.2	0.4	109.10	0.1	-0.6	96.70	-1.2	0.2
05	1,297	-23.0	3,075	-7.6	-1.2	109.05	2.6	0.0	96.58	-0.6	-0.1
06	1,139	-32.7	3,061	-7.6	-0.4	110.63	3.7	1.5	96.77	-0.5	0.2
07	1,092	-37.9	3,058	-7.1	-0.1	112.78	6.3	1.9	98.02	1.4	1.3
08	1,012	-43.0	3,028	-7.6	-1.0	112.25	5.6	-0.5	97.97	1.1	0.0
09	867	-51.3	3,008	-8.1	-0.6	114.41	8.4	1.9	97.61	1.0	-0.4
10	889	-49.0	2,988	-8.5	-0.7	111.83	6.2	-2.3	97.09	0.6	-0.5
11	913	-48.9	2,965	-8.1	-0.8	113.80	7.2	1.8	97.15	0.6	0.1
12	1,008	-43.7	2,924	-8.7	-1.4	114.58	6.7	0.7	97.12	0.5	0.0
10/01	1,008	-42.7	2,945	-6.5	0.7	112.96	4.5	-1.4	96.47	0.0	-0.7
02	959	-42.3	2,970	-4.7	0.9	113.28	3.8	0.3	96.61	0.1	0.1
03	967	-37.4	2,965	-4.3	-0.2	112.24	2.3	-0.9	96.49	-0.1	-0.1

○千葉県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	870	-29.2	3,153	-6.5	-0.5	128.10	-1.3	0.2	99.06	-1.6	0.3
04	878	-30.0	3,102	-7.8	-1.6	128.22	-0.5	0.1	98.76	-1.5	-0.3
05	879	-26.3	3,041	-9.8	-1.9	130.23	3.7	1.6	98.83	-1.5	0.1
06	791	-33.9	2,953	-12.5	-2.9	130.82	5.5	0.5	97.96	-2.2	-0.9
07	722	-42.2	2,981	-10.0	0.9	131.52	6.4	0.5	98.56	-0.8	0.6
08	742	-42.0	2,921	-9.6	-2.0	133.01	6.4	1.1	98.32	-1.3	-0.2
09	696	-43.7	2,952	-9.3	1.1	136.54	9.6	2.7	99.16	-0.5	0.9
10	736	-37.9	2,885	-9.8	-2.3	135.63	8.4	-0.7	98.76	-0.3	-0.4
11	689	-41.2	2,898	-9.2	0.5	135.49	6.2	-0.1	99.01	-0.3	0.3
12	723	-37.0	2,870	-9.6	-1.0	135.73	5.7	0.2	98.54	-0.8	-0.5
10/01	690	-36.6	2,870	-9.1	0.0	137.39	8.1	1.2	98.75	0.0	0.2
02	661	-31.2	2,920	-7.8	1.8	135.42	5.9	-1.4	99.03	0.3	0.3
03	632	-27.4	2,932	-7.0	0.4	135.40	5.7	0.0	98.54	-0.5	-0.5

○神奈川県

年/月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	2,351	-26.8	3,768	-14.2	-1.7	105.11	-3.8	-0.2	95.27	-2.7	-0.3
04	2,156	-34.3	3,734	-14.4	-0.9	104.85	-3.1	-0.3	95.35	-2.3	0.1
05	1,957	-38.8	3,694	-15.3	-1.1	104.15	-3.1	-0.7	95.31	-2.1	0.0
06	1,675	-48.6	3,680	-15.3	-0.4	105.13	-2.2	0.9	95.30	-1.9	0.0
07	1,549	-53.1	3,652	-14.5	-0.7	104.90	-2.1	-0.2	95.49	-1.6	0.2
08	1,435	-56.8	3,664	-12.8	0.3	107.56	0.3	2.5	95.66	-1.0	0.2
09	1,311	-60.2	3,678	-10.1	0.4	107.59	-0.3	0.0	95.62	-0.8	0.0
10	1,283	-60.0	3,656	-9.6	-0.6	108.13	0.2	0.5	95.51	-0.7	-0.1
11	1,277	-59.6	3,655	-8.3	0.0	107.14	0.9	-0.9	95.39	-0.5	-0.1
12	1,281	-57.4	3,604	-8.3	-1.4	107.51	1.7	0.4	95.24	-0.4	-0.2
10/01	1,343	-54.4	3,612	-6.8	0.2	108.79	3.4	1.2	95.04	-0.5	-0.2
02	1,305	-50.8	3,644	-4.9	0.9	109.25	3.7	0.4	95.27	-0.3	0.2
03	1,369	-41.8	3,672	-2.5	0.8	110.22	4.9	0.9	95.36	0.1	0.1

IV. 土地(面積100~200㎡)レポート

1. 首都圏・都県別概況

(1) 成約状況

○首都圏

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	445	21.3	20.87	-6.8	-2.8	2,957	-8.4	-1.2	141.67	-1.7	1.7
04	380	23.4	19.98	-10.1	-4.2	2,875	-10.7	-2.8	143.86	-0.6	1.5
05	435	26.8	19.75	-6.3	-1.2	2,727	-9.9	-5.1	138.08	-3.9	-4.0
06	491	36.0	20.38	-5.9	3.2	2,874	-6.7	5.4	141.01	-0.8	2.1
07	421	34.1	21.09	-4.9	3.5	2,946	-7.3	2.5	139.69	-2.6	-0.9
08	373	38.7	21.16	-1.0	0.3	2,998	-0.8	1.8	141.68	0.2	1.4
09	453	48.5	20.91	1.7	-1.2	2,915	-1.6	-2.8	139.41	-3.3	-1.6
10	395	29.5	20.65	-0.6	-1.2	2,862	-2.6	-1.8	138.60	-2.0	-0.6
11	455	57.4	22.03	-0.2	6.7	3,062	-1.0	7.0	138.97	-0.8	0.3
12	345	17.3	21.72	2.0	-1.4	3,009	0.4	-1.7	138.58	-1.6	-0.3
10/01	331	17.4	21.52	-2.8	-0.9	3,053	-0.8	1.4	141.84	2.1	2.4
02	424	21.5	20.26	-5.6	-5.9	2,878	-3.8	-5.7	142.08	2.0	0.2
03	489	9.9	19.99	-4.2	-1.3	2,786	-5.8	-3.2	139.38	-1.6	-1.9

○東京都

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	127	22.1	33.23	-1.2	2.8	4,574	-4.5	2.2	137.65	-3.4	-0.6
04	126	34.0	29.44	-20.3	-11.4	3,980	-23.9	-13.0	135.20	-4.6	-1.8
05	119	20.2	30.75	-4.9	4.4	4,085	-12.0	2.6	132.87	-7.4	-1.7
06	143	25.4	31.29	-2.9	1.8	4,278	-2.5	4.7	136.72	0.5	2.9
07	136	61.9	32.41	-6.6	3.6	4,451	-6.9	4.0	137.33	-0.3	0.4
08	118	90.3	32.43	-9.6	0.0	4,429	-11.4	-0.5	136.60	-2.1	-0.5
09	145	83.5	31.42	-0.3	-3.1	4,289	-2.3	-3.2	136.48	-2.1	-0.1
10	124	30.5	31.42	-1.2	0.0	4,172	-4.5	-2.7	132.78	-3.3	-2.7
11	166	95.3	33.62	3.0	7.0	4,577	1.6	9.7	136.15	-1.4	2.5
12	109	10.1	33.22	3.3	-1.2	4,600	4.4	0.5	138.48	1.1	1.7
10/01	125	28.9	32.78	-1.9	-1.3	4,464	-0.9	-2.9	136.21	1.0	-1.6
02	137	19.1	32.04	-0.9	-2.2	4,370	-2.4	-2.1	136.38	-1.5	0.1
03	140	10.2	30.85	-7.2	-3.7	4,060	-11.2	-7.1	131.63	-4.4	-3.5

○埼玉県

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	95	31.9	14.10	-10.9	6.2	1,953	-7.8	3.4	138.50	3.6	-2.6
04	78	21.9	15.94	3.3	13.1	2,322	8.2	18.9	145.67	4.8	5.2
05	97	24.4	13.22	-12.4	-17.1	1,902	-8.2	-18.1	143.81	4.8	-1.3
06	96	31.5	14.10	-10.1	6.6	1,984	-8.6	4.3	140.71	1.7	-2.2
07	98	28.9	13.84	-6.7	-1.9	1,886	-10.7	-5.0	136.30	-4.3	-3.1
08	75	13.6	14.89	-6.9	7.6	2,090	-6.3	10.8	140.35	0.6	3.0
09	78	13.0	15.51	14.4	4.1	2,102	9.1	0.6	135.55	-4.7	-3.4
10	78	21.9	14.67	-9.1	-5.4	2,005	-10.5	-4.6	136.64	-1.6	0.8
11	89	53.4	13.66	-10.8	-6.9	1,862	-10.5	-7.1	136.33	0.4	-0.2
12	74	32.1	16.35	-3.4	19.7	2,190	-6.5	17.6	133.90	-3.2	-1.8
10/01	66	40.4	13.91	-7.0	-14.9	1,963	-8.8	-10.4	141.12	-2.0	5.4
02	88	33.3	16.06	20.9	15.4	2,197	16.4	12.0	136.85	-3.7	-3.0
03	113	18.9	16.36	16.0	1.9	2,265	16.0	3.1	138.43	-0.1	1.2

○千葉県

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	80	1.3	12.36	-5.4	4.1	1,896	-5.9	7.2	153.35	-0.5	3.0
04	66	-4.3	9.21	-13.8	-25.5	1,455	-12.2	-23.3	157.96	1.7	3.0
05	68	-1.4	11.27	7.7	22.4	1,693	7.0	16.4	150.21	-0.6	-4.9
06	82	22.4	11.78	1.5	4.5	1,773	-0.5	4.7	150.56	-2.0	0.2
07	61	15.1	12.78	14.9	8.5	1,924	11.2	8.5	150.50	-3.3	0.0
08	66	29.4	11.85	-5.5	-7.3	1,845	-2.3	-4.1	155.72	3.4	3.5
09	90	52.5	10.91	-13.9	-7.9	1,628	-17.1	-11.7	149.17	-3.7	-4.2
10	80	50.9	12.06	36.4	10.5	1,840	31.2	13.0	152.60	-3.8	2.3
11	73	35.2	11.23	-24.7	-6.9	1,664	-25.8	-9.6	148.15	-1.5	-2.9
12	61	13.0	11.98	9.4	6.7	1,710	2.1	2.8	142.77	-6.7	-3.6
10/01	63	37.0	11.26	10.0	-6.0	1,705	9.3	-0.3	151.37	-0.6	6.0
02	84	50.0	9.71	-18.3	-13.8	1,518	-14.2	-11.0	156.34	5.0	3.3
03	99	23.8	10.38	-16.0	6.9	1,548	-18.3	2.0	149.12	-2.8	-4.6

○神奈川県

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	143	27.7	19.74	-14.0	-3.1	2,780	-16.8	2.0	140.81	-3.2	5.3
04	110	35.8	19.80	-6.8	0.3	2,852	-6.7	2.6	144.03	0.1	2.3
05	151	55.7	19.93	-9.8	0.7	2,652	-16.6	-7.0	133.04	-7.5	-7.6
06	170	58.9	19.44	-10.3	-2.5	2,725	-12.6	2.8	140.18	-2.6	5.4
07	126	24.8	18.91	-21.0	-2.7	2,641	-22.5	-3.1	139.65	-1.9	-0.4
08	114	26.7	19.91	-4.1	5.3	2,781	-3.6	5.3	139.70	0.6	0.0
09	140	42.9	20.04	-8.8	0.6	2,771	-11.7	-0.4	138.32	-3.2	-1.0
10	113	21.5	20.09	-2.5	0.3	2,741	-3.4	-1.1	136.44	-0.9	-1.4
11	127	38.0	19.58	-7.2	-2.5	2,726	-6.9	-0.6	139.23	0.3	2.0
12	101	18.8	19.18	1.5	-2.0	2,678	1.8	-1.8	139.58	0.3	0.3
10/01	77	-16.3	19.46	-7.0	1.5	2,798	-0.3	4.5	143.78	7.3	3.0
02	115	2.7	18.36	-9.9	-5.7	2,616	-4.0	-6.5	142.46	6.5	-0.9
03	137	-4.2	19.91	0.8	8.4	2,808	1.0	7.3	141.04	0.2	-1.0

IV. 土地(面積100~200㎡)レポート

1. 首都圏・都県別概況
(2)新規登録状況

○首都圏

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	4,809	-10.5	24.68	-23.6	1.5	3,446	-23.6	1.6	139.63	0.0	0.1
04	4,807	-15.8	24.14	-23.6	-2.2	3,378	-24.1	-2.0	139.96	-0.6	0.2
05	4,174	-20.2	24.58	-21.5	1.8	3,440	-21.7	1.9	139.98	-0.2	0.0
06	4,040	-26.7	24.00	-26.5	-2.4	3,405	-25.4	-1.0	141.87	1.5	1.3
07	4,052	-28.6	24.22	-19.7	0.9	3,410	-19.4	0.2	140.77	0.3	-0.8
08	3,518	-31.2	23.48	-20.1	-3.0	3,318	-19.3	-2.7	141.30	0.9	0.4
09	3,559	-38.6	23.92	-17.0	1.8	3,395	-15.4	2.3	141.94	1.9	0.5
10	3,851	-36.9	23.49	-17.1	-1.8	3,339	-16.2	-1.6	142.16	1.2	0.2
11	3,473	-37.6	23.75	-14.2	1.1	3,385	-12.8	1.4	142.51	1.7	0.2
12	2,759	-39.2	22.82	-11.6	-3.9	3,220	-11.8	-4.9	141.09	-0.2	-1.0
10/01	3,518	-37.8	23.31	-13.9	2.2	3,323	-11.6	3.2	142.53	2.7	1.0
02	3,237	-34.2	22.78	-6.3	-2.3	3,249	-4.2	-2.2	142.65	2.3	0.1
03	3,537	-26.5	23.37	-5.3	2.6	3,294	-4.4	1.4	140.97	1.0	-1.2

○東京都

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	1,451	-28.9	43.38	-21.5	-0.7	5,958	-20.3	-0.1	137.34	1.6	0.6
04	1,502	-28.7	42.74	-22.3	-1.5	5,884	-21.4	-1.2	137.65	1.1	0.2
05	1,276	-33.2	44.43	-18.3	3.9	6,118	-17.0	4.0	137.72	1.6	0.1
06	1,157	-42.1	44.58	-22.6	0.4	6,208	-20.7	1.5	139.25	2.3	1.1
07	1,156	-40.8	45.60	-14.0	2.3	6,324	-12.5	1.9	138.68	1.7	-0.4
08	1,022	-40.0	44.09	-16.3	-3.3	6,086	-15.7	-3.8	138.04	0.7	-0.5
09	1,023	-48.4	45.67	-7.7	3.6	6,363	-5.7	4.5	139.33	2.1	0.9
10	1,159	-41.7	43.22	-15.1	-5.4	6,061	-13.2	-4.7	140.25	2.2	0.7
11	1,035	-41.3	44.60	-10.5	3.2	6,185	-9.6	2.1	138.67	1.0	-1.1
12	830	-41.1	41.54	-10.6	-6.9	5,720	-10.2	-7.5	137.72	0.5	-0.7
10/01	986	-46.2	44.25	-6.4	6.5	6,155	-5.0	7.6	139.10	1.5	1.0
02	899	-35.9	42.82	-2.0	-3.2	5,946	-0.3	-3.4	138.85	1.7	-0.2
03	1,005	-30.7	44.60	2.8	4.2	6,126	2.8	3.0	137.35	0.0	-1.1

○埼玉県

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	1,057	3.8	16.18	-10.6	-0.6	2,217	-11.9	-1.0	137.01	-1.5	-0.4
04	980	-2.3	15.45	-13.2	-4.5	2,140	-14.7	-3.5	138.54	-1.7	1.1
05	934	-6.4	16.18	-9.6	4.8	2,209	-12.8	3.2	136.49	-3.5	-1.5
06	895	-2.4	15.48	-11.4	-4.4	2,150	-12.5	-2.6	138.94	-1.2	1.8
07	885	-15.6	16.29	-5.3	5.3	2,242	-6.5	4.3	137.65	-1.2	-0.9
08	803	-18.6	15.43	-10.6	-5.3	2,131	-10.2	-5.0	138.13	0.4	0.4
09	820	-26.1	15.40	-12.0	-0.2	2,140	-11.4	0.4	138.94	0.7	0.6
10	922	-18.4	15.32	-8.6	-0.5	2,117	-9.1	-1.1	138.19	-0.5	-0.5
11	761	-29.7	15.31	-10.9	-0.1	2,121	-10.4	0.2	138.55	0.5	0.3
12	654	-27.3	14.95	-8.7	-2.4	2,103	-6.6	-0.8	140.73	2.2	1.6
10/01	816	-27.5	14.80	-11.5	-1.0	2,099	-8.8	-0.2	141.89	3.1	0.8
02	733	-29.3	14.99	-8.0	1.3	2,097	-6.4	-0.1	139.93	1.7	-1.4
03	787	-25.5	15.34	-5.2	2.4	2,129	-4.0	1.5	138.77	1.3	-0.8

○千葉県

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	915	4.5	11.13	-3.6	-1.9	1,692	-3.8	-1.4	151.97	-0.2	0.5
04	959	-9.1	10.65	-7.5	-4.4	1,620	-7.5	-4.2	152.19	0.1	0.1
05	902	-5.6	10.90	-11.3	2.3	1,643	-12.0	1.4	150.78	-0.9	-0.9
06	900	-13.3	10.68	-15.1	-2.0	1,608	-13.8	-2.1	150.54	1.5	-0.2
07	923	-15.6	10.74	-13.5	0.6	1,603	-15.2	-0.3	149.29	-2.0	-0.8
08	852	-19.6	10.71	-12.1	-0.2	1,617	-12.1	0.8	150.92	0.0	1.1
09	796	-20.7	10.17	-16.9	-5.1	1,530	-16.4	-5.4	150.43	0.6	-0.3
10	825	-32.3	10.19	-13.4	0.2	1,541	-12.9	0.7	151.25	0.5	0.5
11	810	-25.0	10.89	-7.2	6.9	1,668	-5.7	8.2	153.12	1.7	1.2
12	636	-35.1	10.37	-7.6	-4.8	1,546	-9.4	-7.3	149.15	-2.0	-2.6
10/01	793	-21.2	10.63	-8.3	2.6	1,600	-7.5	3.5	150.53	0.8	0.9
02	739	-25.7	10.55	-7.1	-0.8	1,625	-5.3	1.5	154.08	1.9	2.4
03	820	-10.4	10.22	-8.2	-3.1	1,519	-10.2	-6.5	148.63	-2.2	-3.5

○神奈川県

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	1,386	-3.5	21.43	-12.5	0.5	2,912	-14.1	0.6	135.87	-2.0	0.0
04	1,366	-11.7	20.34	-16.8	-5.1	2,745	-19.4	-5.7	134.93	-3.2	-0.7
05	1,062	-22.4	20.74	-14.8	2.0	2,833	-15.6	3.2	136.59	-0.8	1.2
06	1,088	-30.0	21.03	-14.8	1.4	2,942	-13.8	3.8	139.89	1.1	2.4
07	1,088	-31.1	20.22	-17.7	-3.9	2,796	-17.1	-5.0	138.30	0.6	-1.1
08	841	-38.3	20.30	-14.7	0.4	2,812	-13.6	0.6	138.55	1.2	0.2
09	920	-45.8	20.16	-12.0	-0.7	2,825	-10.4	0.5	140.17	1.8	1.2
10	945	-46.4	19.66	-14.5	-2.4	2,762	-13.2	-2.3	140.44	1.6	0.2
11	867	-47.0	19.60	-12.4	-0.3	2,757	-10.7	-0.2	140.65	1.9	0.2
12	639	-48.8	20.17	-8.9	2.9	2,779	-10.6	0.8	137.80	-1.9	-2.0
10/01	923	-45.4	20.44	-7.6	1.3	2,859	-4.3	2.9	139.90	3.5	1.5
02	866	-41.8	20.20	-5.2	-1.1	2,811	-2.9	-1.7	139.14	2.4	-0.5
03	925	-33.3	19.88	-7.2	-1.6	2,783	-4.4	-1.0	139.98	3.0	0.6

IV. 土地(面積100~200㎡)レポート

1. 首都圏・都県別概況

(3) 在庫状況

○首都圏

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	20,901	24.0	22.09	-16.2	-2.2	3,157	-16.6	-2.0	142.93	-0.5	0.2
04	20,332	14.8	21.68	-17.4	-1.9	3,104	-17.6	-1.7	143.21	-0.3	0.2
05	19,518	8.1	21.41	-17.7	-1.2	3,071	-17.7	-1.1	143.41	0.0	0.1
06	18,917	1.7	21.09	-19.6	-1.5	3,033	-19.3	-1.2	143.85	0.5	0.3
07	18,427	-3.9	20.80	-19.1	-1.4	2,992	-18.6	-1.3	143.87	0.6	0.0
08	18,043	-8.1	20.55	-19.0	-1.2	2,960	-18.5	-1.1	144.05	0.7	0.1
09	17,487	-13.8	20.44	-18.1	-0.5	2,956	-17.1	-0.1	144.62	1.1	0.4
10	17,181	-17.7	20.33	-17.4	-0.5	2,947	-16.4	-0.3	144.95	1.3	0.2
11	16,874	-20.6	20.19	-16.6	-0.7	2,937	-15.3	-0.4	145.44	1.6	0.3
12	16,495	-22.5	19.92	-15.3	-1.3	2,896	-14.0	-1.4	145.38	1.6	0.0
10/01	16,431	-23.3	19.95	-14.4	0.1	2,901	-12.5	0.2	145.44	2.2	0.0
02	16,200	-24.2	19.78	-12.4	-0.8	2,882	-10.5	-0.7	145.70	2.2	0.2
03	15,912	-23.9	19.74	-10.6	-0.2	2,868	-9.1	-0.5	145.34	1.7	-0.2

○東京都

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	5,412	7.3	45.45	-15.7	-0.8	6,301	-15.0	-0.3	138.62	0.8	0.5
04	5,263	-1.3	44.48	-16.1	-2.1	6,186	-15.2	-1.8	139.08	1.0	0.3
05	4,945	-9.4	44.74	-14.3	0.6	6,236	-13.1	0.8	139.39	1.4	0.2
06	4,647	-16.4	44.93	-15.4	0.4	6,286	-13.9	0.8	139.89	1.8	0.4
07	4,400	-22.0	44.92	-13.1	0.0	6,287	-11.5	0.0	139.95	1.9	0.0
08	4,271	-24.8	44.91	-12.5	0.0	6,283	-11.3	-0.1	139.90	1.4	0.0
09	4,131	-30.0	45.25	-9.7	0.8	6,343	-8.2	1.0	140.18	1.7	0.2
10	4,072	-32.0	45.24	-9.5	0.0	6,376	-7.5	0.5	140.95	2.2	0.5
11	3,943	-34.8	45.53	-6.8	0.6	6,430	-4.8	0.8	141.22	2.2	0.2
12	3,853	-35.3	44.86	-5.4	-1.5	6,305	-3.7	-1.9	140.54	1.9	-0.5
10/01	3,776	-36.2	45.55	-3.0	1.5	6,411	-0.8	1.7	140.76	2.3	0.2
02	3,640	-35.8	45.68	-0.3	0.3	6,433	1.8	0.3	140.83	2.1	0.1
03	3,534	-34.7	46.13	1.5	1.0	6,487	3.0	0.8	140.63	1.4	-0.1

○埼玉県

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	4,038	28.4	15.24	-5.8	-1.2	2,148	-7.1	-1.2	140.93	-1.4	0.0
04	3,977	23.1	14.98	-7.6	-1.7	2,113	-8.6	-1.6	141.10	-1.1	0.1
05	3,832	17.0	15.02	-7.2	0.3	2,114	-8.7	0.1	140.74	-1.6	-0.3
06	3,746	12.9	14.92	-7.1	-0.7	2,105	-8.2	-0.4	141.08	-1.2	0.2
07	3,672	8.6	15.00	-5.9	0.5	2,117	-6.9	0.6	141.13	-1.1	0.0
08	3,664	5.1	14.89	-6.1	-0.7	2,101	-6.7	-0.7	141.08	-0.7	0.0
09	3,548	-1.0	14.87	-6.7	-0.1	2,107	-6.8	0.3	141.69	-0.1	0.4
10	3,574	-3.1	14.71	-6.5	-1.1	2,085	-6.5	-1.1	141.79	-0.1	0.1
11	3,503	-8.3	14.62	-6.4	-0.6	2,079	-6.2	-0.3	142.16	0.2	0.3
12	3,425	-11.4	14.42	-6.8	-1.4	2,056	-6.3	-1.1	142.58	0.6	0.3
10/01	3,428	-14.3	14.25	-8.0	-1.2	2,038	-6.5	-0.9	143.03	1.5	0.3
02	3,405	-15.9	14.20	-8.0	-0.4	2,030	-6.6	-0.4	143.02	1.5	0.0
03	3,342	-17.2	14.25	-6.5	0.4	2,024	-5.7	-0.3	142.03	0.8	-0.7

○千葉県

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	5,894	26.5	8.55	-2.1	-2.7	1,304	-2.5	-2.4	152.43	-0.4	0.3
04	5,751	18.9	8.45	-3.0	-1.2	1,290	-3.2	-1.0	152.71	-0.2	0.2
05	5,707	16.3	8.29	-5.7	-1.9	1,265	-5.9	-1.9	152.68	-0.3	0.0
06	5,699	12.9	8.17	-8.0	-1.4	1,246	-8.0	-1.5	152.57	0.1	-0.1
07	5,644	7.6	8.09	-11.2	-1.0	1,232	-11.3	-1.1	152.35	0.0	-0.1
08	5,647	4.8	7.98	-11.9	-1.3	1,214	-12.0	-1.5	152.18	-0.1	-0.1
09	5,578	1.1	7.82	-12.6	-2.1	1,191	-12.7	-1.9	152.41	-0.1	0.2
10	5,444	-5.1	7.60	-15.0	-2.7	1,160	-14.9	-2.6	152.64	0.2	0.2
11	5,463	-5.6	7.63	-14.3	0.3	1,167	-13.9	0.6	153.09	0.4	0.3
12	5,372	-8.3	7.56	-14.0	-0.8	1,158	-13.6	-0.8	153.13	0.3	0.0
10/01	5,345	-7.8	7.54	-14.6	-0.4	1,153	-14.0	-0.4	153.05	0.7	-0.1
02	5,299	-10.2	7.51	-14.6	-0.4	1,152	-13.8	-0.1	153.46	0.9	0.3
03	5,263	-10.7	7.45	-12.9	-0.8	1,140	-12.6	-1.1	152.99	0.4	-0.3

○神奈川県

年/月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
09/03	5,557	38.6	20.17	-11.9	-1.1	2,794	-13.4	-1.3	138.51	-1.7	-0.2
04	5,341	23.7	19.91	-13.0	-1.3	2,759	-14.4	-1.2	138.61	-1.7	0.1
05	5,034	14.0	19.71	-13.0	-1.0	2,737	-14.0	-0.8	138.90	-1.2	0.2
06	4,825	3.0	19.59	-13.5	-0.6	2,733	-14.0	-0.2	139.52	-0.5	0.4
07	4,711	-4.0	19.40	-13.9	-0.9	2,707	-14.1	-0.9	139.52	-0.2	0.0
08	4,461	-12.1	19.20	-13.7	-1.0	2,692	-13.4	-0.6	140.17	0.4	0.5
09	4,230	-19.7	19.03	-12.0	-0.9	2,686	-10.9	-0.2	141.16	1.2	0.7
10	4,091	-25.0	18.84	-11.3	-1.0	2,665	-10.2	-0.8	141.44	1.2	0.2
11	3,965	-29.2	18.71	-11.4	-0.7	2,658	-10.0	-0.3	142.01	1.7	0.4
12	3,845	-31.4	18.71	-10.2	0.0	2,654	-8.8	-0.1	141.88	1.6	-0.1
10/01	3,882	-32.1	18.75	-9.1	0.2	2,656	-7.1	0.1	141.66	2.3	-0.2
02	3,856	-32.8	18.74	-8.2	0.0	2,661	-6.0	0.2	142.02	2.3	0.2
03	3,773	-32.1	18.57	-7.9	-0.9	2,638	-5.6	-0.9	142.01	2.5	0.0

IV. 土地(面積100~200㎡)レポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (1) 成約状況

○首都圏

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/01~03	72 (6.7)	295 (27.4)	316 (29.4)	184 (17.1)	73 (6.8)	87 (8.1)	32 (3.0)	17 (1.6)	0 (0.0)	1,076 (100.0)
2009/04~06	90 (6.9)	403 (30.9)	380 (29.1)	202 (15.5)	113 (8.7)	68 (5.2)	31 (2.4)	19 (1.5)	0 (0.0)	1,306 (100.0)
2009/07~09	82 (6.6)	375 (30.1)	348 (27.9)	192 (15.4)	98 (7.9)	86 (6.9)	48 (3.8)	18 (1.4)	0 (0.0)	1,247 (100.0)
2009/10~12	92 (7.7)	303 (25.4)	365 (30.5)	196 (16.4)	103 (8.6)	74 (6.2)	45 (3.8)	17 (1.4)	0 (0.0)	1,195 (100.0)
2010/01~03	89 (7.2)	354 (28.5)	372 (29.9)	182 (14.6)	111 (8.9)	87 (7.0)	31 (2.5)	18 (1.4)	0 (0.0)	1,244 (100.0)

○東京都

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/01~03	4 (1.2)	29 (8.6)	73 (21.5)	79 (23.3)	45 (13.3)	61 (18.0)	32 (9.4)	16 (4.7)	0 (0.0)	339 (100.0)
2009/04~06	5 (1.3)	62 (16.0)	97 (25.0)	62 (16.0)	64 (16.5)	51 (13.1)	28 (7.2)	19 (4.9)	0 (0.0)	388 (100.0)
2009/07~09	4 (1.0)	39 (9.8)	95 (23.8)	91 (22.8)	43 (10.8)	68 (17.0)	42 (10.5)	17 (4.3)	0 (0.0)	399 (100.0)
2009/10~12	3 (0.8)	37 (9.3)	86 (21.6)	94 (23.6)	61 (15.3)	63 (15.8)	39 (9.8)	16 (4.0)	0 (0.0)	399 (100.0)
2010/01~03	1 (0.2)	43 (10.7)	94 (23.4)	87 (21.6)	63 (15.7)	67 (16.7)	30 (7.5)	17 (4.2)	0 (0.0)	402 (100.0)

○埼玉県

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/01~03	19 (9.1)	108 (51.9)	50 (24.0)	25 (12.0)	2 (1.0)	4 (1.9)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	208 (100.0)
2009/04~06	20 (7.4)	140 (51.7)	73 (26.9)	22 (8.1)	12 (4.4)	3 (1.1)	1 (0.4)	0 (0.0)	0 (0.0)	271 (100.0)
2009/07~09	19 (7.6)	130 (51.8)	66 (26.3)	18 (7.2)	14 (5.6)	4 (1.6)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	251 (100.0)
2009/10~12	32 (13.3)	95 (39.4)	82 (34.0)	21 (8.7)	8 (3.3)	3 (1.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	241 (100.0)
2010/01~03	17 (6.4)	110 (41.2)	100 (37.5)	24 (9.0)	8 (3.0)	8 (3.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	267 (100.0)

○千葉県

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/01~03	42 (23.1)	80 (44.0)	44 (24.2)	11 (6.0)	3 (1.6)	1 (0.5)	0 (0.0)	1 (0.5)	0 (0.0)	182 (100.0)
2009/04~06	58 (26.9)	89 (41.2)	50 (23.1)	12 (5.6)	4 (1.9)	3 (1.4)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	216 (100.0)
2009/07~09	42 (19.4)	106 (48.8)	49 (22.6)	10 (4.6)	7 (3.2)	2 (0.9)	1 (0.5)	0 (0.0)	0 (0.0)	217 (100.0)
2009/10~12	49 (22.9)	93 (43.5)	46 (21.5)	21 (9.8)	4 (1.9)	1 (0.5)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	214 (100.0)
2010/01~03	62 (25.2)	116 (47.2)	51 (20.7)	13 (5.3)	4 (1.6)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	246 (100.0)

○神奈川県

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/01~03	7 (2.0)	78 (22.5)	149 (42.9)	69 (19.9)	23 (6.6)	21 (6.1)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	347 (100.0)
2009/04~06	7 (1.6)	112 (26.0)	160 (37.1)	106 (24.6)	33 (7.7)	11 (2.6)	2 (0.5)	0 (0.0)	0 (0.0)	431 (100.0)
2009/07~09	17 (4.5)	100 (26.3)	138 (36.3)	73 (19.2)	34 (8.9)	12 (3.2)	5 (1.3)	1 (0.3)	0 (0.0)	380 (100.0)
2009/10~12	8 (2.3)	78 (22.9)	151 (44.3)	60 (17.6)	30 (8.8)	7 (2.1)	6 (1.8)	1 (0.3)	0 (0.0)	341 (100.0)
2010/01~03	9 (2.7)	85 (25.8)	127 (38.6)	58 (17.6)	36 (10.9)	12 (3.6)	1 (0.3)	1 (0.3)	0 (0.0)	329 (100.0)

上段:件数(件)、下段:構成比率(%)

IV. 土地(面積100~200㎡)レポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (2) 新規登録状況

○首都圏

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/01~03	1,265 (8.2)	4,101 (26.7)	3,972 (25.8)	2,238 (14.5)	1,202 (7.8)	1,227 (8.0)	782 (5.1)	488 (3.2)	112 (0.7)	15,387 (100.0)
2009/04~06	1,217 (9.3)	3,790 (29.1)	3,273 (25.1)	1,738 (13.3)	969 (7.4)	898 (6.9)	627 (4.8)	426 (3.3)	83 (0.6)	13,021 (100.0)
2009/07~09	1,149 (10.3)	3,265 (29.3)	2,797 (25.1)	1,447 (13.0)	750 (6.7)	791 (7.1)	518 (4.7)	334 (3.0)	78 (0.7)	11,129 (100.0)
2009/10~12	1,089 (10.8)	2,912 (28.9)	2,482 (24.6)	1,405 (13.9)	713 (7.1)	651 (6.5)	452 (4.5)	320 (3.2)	59 (0.6)	10,083 (100.0)
2010/01~03	1,094 (10.6)	3,030 (29.4)	2,576 (25.0)	1,331 (12.9)	702 (6.8)	756 (7.3)	455 (4.4)	297 (2.9)	51 (0.5)	10,292 (100.0)

○東京都

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/01~03	22 (0.5)	344 (7.3)	897 (19.1)	780 (16.6)	541 (11.5)	814 (17.4)	706 (15.1)	471 (10.0)	112 (2.4)	4,687 (100.0)
2009/04~06	21 (0.5)	359 (9.1)	710 (18.0)	680 (17.3)	443 (11.3)	667 (17.0)	565 (14.4)	410 (10.4)	80 (2.0)	3,935 (100.0)
2009/07~09	27 (0.8)	270 (8.4)	543 (17.0)	573 (17.9)	352 (11.0)	572 (17.9)	460 (14.4)	326 (10.2)	78 (2.4)	3,201 (100.0)
2009/10~12	24 (0.8)	273 (9.0)	533 (17.6)	557 (18.4)	378 (12.5)	471 (15.6)	416 (13.8)	313 (10.4)	59 (2.0)	3,024 (100.0)
2010/01~03	26 (0.9)	219 (7.6)	540 (18.7)	489 (16.9)	336 (11.6)	516 (17.9)	424 (14.7)	289 (10.0)	51 (1.8)	2,890 (100.0)

○埼玉県

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/01~03	314 (9.8)	1,344 (41.7)	950 (29.5)	357 (11.1)	155 (4.8)	77 (2.4)	18 (0.6)	5 (0.2)	0 (0.0)	3,220 (100.0)
2009/04~06	268 (9.5)	1,248 (44.4)	832 (29.6)	281 (10.0)	109 (3.9)	51 (1.8)	18 (0.6)	2 (0.1)	0 (0.0)	2,809 (100.0)
2009/07~09	258 (10.3)	1,063 (42.4)	754 (30.1)	267 (10.6)	92 (3.7)	59 (2.4)	13 (0.5)	2 (0.1)	0 (0.0)	2,508 (100.0)
2009/10~12	257 (11.0)	984 (42.1)	708 (30.3)	262 (11.2)	75 (3.2)	42 (1.8)	9 (0.4)	0 (0.0)	0 (0.0)	2,337 (100.0)
2010/01~03	251 (10.7)	1,036 (44.3)	688 (29.5)	231 (9.9)	79 (3.4)	45 (1.9)	6 (0.3)	0 (0.0)	0 (0.0)	2,336 (100.0)

○千葉県

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/01~03	785 (26.9)	1,242 (42.6)	573 (19.7)	199 (6.8)	71 (2.4)	35 (1.2)	10 (0.3)	1 (0.0)	0 (0.0)	2,916 (100.0)
2009/04~06	773 (28.0)	1,249 (45.2)	483 (17.5)	161 (5.8)	58 (2.1)	29 (1.1)	7 (0.3)	1 (0.0)	0 (0.0)	2,761 (100.0)
2009/07~09	730 (28.4)	1,177 (45.8)	472 (18.4)	123 (4.8)	38 (1.5)	25 (1.0)	6 (0.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	2,571 (100.0)
2009/10~12	661 (29.1)	997 (43.9)	425 (18.7)	138 (6.1)	27 (1.2)	22 (1.0)	1 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	2,271 (100.0)
2010/01~03	696 (29.6)	1,036 (44.0)	440 (18.7)	121 (5.1)	20 (0.9)	36 (1.5)	3 (0.1)	0 (0.0)	0 (0.0)	2,352 (100.0)

○神奈川県

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/01~03	144 (3.2)	1,171 (25.7)	1,552 (34.0)	902 (19.8)	435 (9.5)	301 (6.6)	48 (1.1)	11 (0.2)	0 (0.0)	4,564 (100.0)
2009/04~06	155 (4.4)	934 (26.6)	1,248 (35.5)	616 (17.5)	359 (10.2)	151 (4.3)	37 (1.1)	13 (0.4)	3 (0.1)	3,516 (100.0)
2009/07~09	134 (4.7)	755 (26.5)	1,028 (36.1)	484 (17.0)	268 (9.4)	135 (4.7)	39 (1.4)	6 (0.2)	0 (0.0)	2,849 (100.0)
2009/10~12	147 (6.0)	658 (26.8)	816 (33.3)	448 (18.3)	233 (9.5)	116 (4.7)	26 (1.1)	7 (0.3)	0 (0.0)	2,451 (100.0)
2010/01~03	121 (4.5)	739 (27.2)	908 (33.5)	490 (18.1)	267 (9.8)	159 (5.9)	22 (0.8)	8 (0.3)	0 (0.0)	2,714 (100.0)

上段:件数(件)、下段:構成比率(%)

IV. 土地(面積100~200㎡)レポート
 2. 首都圏・都県別価格帯別件数
 (3) 在庫状況

○首都圏

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/03末	3,651 (17.5)	5,727 (27.4)	4,549 (21.8)	2,501 (12.0)	1,358 (6.5)	1,374 (6.6)	979 (4.7)	627 (3.0)	135 (0.6)	20,901 (100.0)
2009/06末	3,637 (19.2)	5,428 (28.7)	4,014 (21.2)	2,098 (11.1)	1,160 (6.1)	1,120 (5.9)	818 (4.3)	522 (2.8)	120 (0.6)	18,917 (100.0)
2009/09末	3,642 (20.8)	5,052 (28.9)	3,593 (20.5)	1,942 (11.1)	986 (5.6)	991 (5.7)	695 (4.0)	475 (2.7)	111 (0.6)	17,487 (100.0)
2009/12末	3,640 (22.1)	4,795 (29.1)	3,300 (20.0)	1,723 (10.4)	925 (5.6)	927 (5.6)	656 (4.0)	432 (2.6)	97 (0.6)	16,495 (100.0)
2010/03末	3,626 (22.8)	4,693 (29.5)	3,197 (20.1)	1,525 (9.6)	829 (5.2)	907 (5.7)	638 (4.0)	407 (2.6)	90 (0.6)	15,912 (100.0)

○東京都

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/03末	36 (0.7)	423 (7.8)	977 (18.1)	848 (15.7)	614 (11.3)	921 (17.0)	856 (15.8)	604 (11.2)	133 (2.5)	5,412 (100.0)
2009/06末	34 (0.7)	437 (9.4)	841 (18.1)	731 (15.7)	512 (11.0)	763 (16.4)	717 (15.4)	496 (10.7)	116 (2.5)	4,647 (100.0)
2009/09末	39 (0.9)	392 (9.5)	686 (16.6)	699 (16.9)	458 (11.1)	692 (16.8)	604 (14.6)	452 (10.9)	109 (2.6)	4,131 (100.0)
2009/12末	36 (0.9)	375 (9.7)	643 (16.7)	617 (16.0)	461 (12.0)	645 (16.7)	571 (14.8)	409 (10.6)	96 (2.5)	3,853 (100.0)
2010/03末	39 (1.1)	329 (9.3)	613 (17.3)	505 (14.3)	386 (10.9)	628 (17.8)	559 (15.8)	386 (10.9)	89 (2.5)	3,534 (100.0)

○埼玉県

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/03末	543 (13.4)	1,659 (41.1)	1,125 (27.9)	423 (10.5)	172 (4.3)	91 (2.3)	22 (0.5)	3 (0.1)	0 (0.0)	4,038 (100.0)
2009/06末	515 (13.7)	1,579 (42.2)	1,042 (27.8)	368 (9.8)	139 (3.7)	78 (2.1)	23 (0.6)	2 (0.1)	0 (0.0)	3,746 (100.0)
2009/09末	501 (14.1)	1,477 (41.6)	983 (27.7)	366 (10.3)	115 (3.2)	79 (2.2)	24 (0.7)	3 (0.1)	0 (0.0)	3,548 (100.0)
2009/12末	501 (14.6)	1,467 (42.8)	912 (26.6)	348 (10.2)	104 (3.0)	68 (2.0)	24 (0.7)	1 (0.0)	0 (0.0)	3,425 (100.0)
2010/03末	513 (15.4)	1,449 (43.4)	888 (26.6)	306 (9.2)	99 (3.0)	66 (2.0)	21 (0.6)	0 (0.0)	0 (0.0)	3,342 (100.0)

○千葉県

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/03末	2,768 (47.0)	2,002 (34.0)	703 (11.9)	243 (4.1)	100 (1.7)	56 (1.0)	17 (0.3)	4 (0.1)	1 (0.0)	5,894 (100.0)
2009/06末	2,783 (48.8)	1,914 (33.6)	640 (11.2)	216 (3.8)	81 (1.4)	47 (0.8)	12 (0.2)	5 (0.1)	1 (0.0)	5,699 (100.0)
2009/09末	2,809 (50.4)	1,852 (33.2)	626 (11.2)	189 (3.4)	51 (0.9)	36 (0.6)	10 (0.2)	4 (0.1)	1 (0.0)	5,578 (100.0)
2009/12末	2,792 (52.0)	1,730 (32.2)	605 (11.3)	156 (2.9)	35 (0.7)	43 (0.8)	6 (0.1)	4 (0.1)	1 (0.0)	5,372 (100.0)
2010/03末	2,787 (53.0)	1,673 (31.8)	568 (10.8)	150 (2.9)	29 (0.6)	44 (0.8)	7 (0.1)	4 (0.1)	1 (0.0)	5,263 (100.0)

○神奈川県

年/月	~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,000 万円~	計
2009/03末	304 (5.5)	1,643 (29.6)	1,744 (31.4)	987 (17.8)	472 (8.5)	306 (5.5)	84 (1.5)	16 (0.3)	1 (0.0)	5,557 (100.0)
2009/06末	305 (6.3)	1,498 (31.0)	1,491 (30.9)	783 (16.2)	428 (8.9)	232 (4.8)	66 (1.4)	19 (0.4)	3 (0.1)	4,825 (100.0)
2009/09末	293 (6.9)	1,331 (31.5)	1,298 (30.7)	688 (16.3)	362 (8.6)	184 (4.3)	57 (1.3)	16 (0.4)	1 (0.0)	4,230 (100.0)
2009/12末	311 (8.1)	1,223 (31.8)	1,140 (29.6)	602 (15.7)	325 (8.5)	171 (4.4)	55 (1.4)	18 (0.5)	0 (0.0)	3,845 (100.0)
2010/03末	287 (7.6)	1,242 (32.9)	1,128 (29.9)	564 (14.9)	315 (8.3)	169 (4.5)	51 (1.4)	17 (0.5)	0 (0.0)	3,773 (100.0)

上段:件数(件)、下段:構成比率(%)

IV. 土地(面積100~200㎡)レポート

3. [参考]別集計 首都圏・都県別概況

(1) 成約状況

○首都圏

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
09/03	387	20.6	20.22	-7.1	-4.5	2,886	-8.0	-2.4	142.70	-0.9	2.2
04	345	30.2	20.25	-8.7	0.1	2,910	-9.6	0.9	143.73	-1.0	0.7
05	393	26.8	20.08	-5.6	-0.8	2,782	-9.3	-4.4	138.53	-3.8	-3.6
06	449	40.3	20.22	-8.4	0.7	2,861	-8.5	2.8	141.47	-0.2	2.1
07	382	35.5	20.84	-4.5	3.0	2,936	-6.3	2.6	140.88	-1.9	-0.4
08	335	41.4	20.98	-3.3	0.7	2,993	-3.0	2.0	142.70	0.4	1.3
09	415	55.4	20.62	-1.0	-1.7	2,877	-4.1	-3.9	139.51	-3.1	-2.2
10	370	40.7	20.86	-1.6	1.2	2,895	-2.2	0.6	138.74	-0.6	-0.6
11	406	54.4	21.98	-0.5	5.3	3,065	-1.5	5.9	139.45	-0.9	0.5
12	318	26.7	21.65	4.5	-1.5	3,011	3.1	-1.7	139.12	-1.4	-0.2
10/01	310	22.0	21.28	-5.0	-1.7	3,032	-3.0	0.7	142.52	2.1	2.4
02	384	24.7	20.41	-3.6	-4.1	2,914	-1.4	-3.9	142.78	2.3	0.2
03	439	13.4	19.72	-2.5	-3.4	2,753	-4.6	-5.5	139.59	-2.2	-2.2

○東京都

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
09/03	105	31.3	32.59	0.9	1.4	4,486	-1.6	1.0	137.67	-2.5	-0.4
04	115	51.3	29.39	-22.8	-9.8	3,984	-27.1	-11.2	135.59	-5.6	-1.5
05	111	23.3	30.83	-5.6	4.9	4,119	-11.7	3.4	133.61	-6.4	-1.5
06	128	21.9	31.23	-4.8	1.3	4,292	-2.8	4.2	137.43	2.0	2.9
07	126	61.5	31.85	-4.9	2.0	4,386	-5.4	2.2	137.71	-0.5	0.2
08	103	90.7	31.91	-11.2	0.2	4,396	-13.3	0.2	137.78	-2.4	0.0
09	126	80.0	31.64	0.4	-0.8	4,312	-3.0	-1.9	136.30	-3.4	-1.1
10	120	39.5	31.37	0.6	-0.8	4,187	-1.4	-2.9	133.48	-2.0	-2.1
11	146	89.6	33.61	4.1	7.1	4,602	2.8	9.9	136.91	-1.2	2.6
12	99	13.8	33.11	7.4	-1.5	4,575	8.4	-0.6	138.18	0.9	0.9
10/01	115	38.6	32.17	-4.7	-2.8	4,435	-4.3	-3.1	137.87	0.4	-0.2
02	123	23.0	32.65	1.6	1.5	4,462	0.5	0.6	136.66	-1.1	-0.9
03	119	13.3	31.25	-4.1	-4.3	4,099	-8.6	-8.1	131.16	-4.7	-4.0

○埼玉県

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
09/03	85	28.8	14.10	-11.1	4.1	1,939	-9.2	0.3	137.50	2.1	-3.6
04	71	20.3	16.14	8.7	14.5	2,337	13.7	20.6	144.82	4.6	5.3
05	91	33.8	13.27	-12.6	-17.8	1,898	-10.1	-18.8	143.00	2.8	-1.3
06	87	38.1	13.92	-11.6	4.9	1,962	-9.3	3.4	140.96	2.6	-1.4
07	89	34.8	13.65	-7.3	-1.9	1,871	-11.5	-4.7	137.04	-4.5	-2.8
08	68	23.6	14.59	-11.8	6.9	2,049	-12.2	9.5	140.46	-0.4	2.5
09	72	10.8	15.12	13.8	3.7	2,052	7.8	0.2	135.71	-5.3	-3.4
10	71	36.5	14.99	-7.5	-0.9	2,034	-9.6	-0.9	135.69	-2.3	0.0
11	82	54.7	13.87	-12.0	-7.5	1,890	-10.9	-7.1	136.27	-1.2	0.4
12	69	50.0	16.07	-5.1	15.9	2,157	-9.5	14.1	134.17	-4.7	-1.5
10/01	62	44.2	14.16	-5.7	-11.9	1,980	-7.8	-8.2	139.77	-2.2	4.2
02	80	35.6	15.34	13.3	8.3	2,118	9.6	7.0	138.07	-3.2	-1.2
03	103	21.2	15.57	10.4	1.5	2,175	12.2	2.7	139.71	1.6	1.2

○千葉県

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
09/03	69	-4.2	11.03	-20.4	-4.1	1,721	-19.5	0.4	155.96	1.1	4.6
04	57	-5.0	9.56	-14.5	-13.4	1,501	-13.0	-12.8	157.04	1.7	0.7
05	60	-6.3	12.00	10.7	25.5	1,785	9.3	18.9	148.82	-1.2	-5.2
06	77	32.8	11.84	-3.4	-1.3	1,787	-6.0	0.1	150.94	-2.7	1.4
07	56	12.0	12.52	12.3	5.8	1,888	9.4	5.7	150.78	-2.6	-0.1
08	63	34.0	11.96	-7.7	-4.5	1,869	-3.1	-1.0	156.28	5.0	3.6
09	87	81.3	11.07	-21.8	-7.5	1,650	-24.0	-11.7	149.06	-2.7	-4.6
10	73	58.7	12.20	25.1	10.3	1,864	22.7	13.0	152.79	-2.0	2.5
11	65	35.4	11.55	-22.7	-5.3	1,692	-25.5	-9.3	146.47	-3.6	-4.1
12	53	12.8	12.02	12.2	4.0	1,746	7.2	3.2	145.28	-4.5	-0.8
10/01	62	47.6	11.26	0.8	-6.3	1,704	1.0	-2.4	151.30	0.3	4.1
02	77	54.0	10.06	-12.5	-10.6	1,574	-8.2	-7.6	156.42	4.9	3.4
03	91	31.9	10.78	-2.3	7.1	1,590	-7.6	1.0	147.56	-5.4	-5.7

○神奈川県

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
09/03	128	24.3	19.77	-15.0	-1.2	2,830	-16.1	5.1	143.12	-1.3	6.4
04	102	45.7	19.94	-5.4	0.9	2,886	-5.2	2.0	144.72	0.2	1.1
05	131	48.9	20.17	-9.3	1.1	2,721	-15.3	-5.7	134.89	-6.6	-6.8
06	157	67.0	19.37	-9.6	-4.0	2,720	-12.0	0.0	140.40	-2.7	4.1
07	111	26.1	18.74	-21.1	-3.3	2,671	-20.6	-1.8	142.56	0.5	1.5
08	101	24.7	20.60	-2.2	10.0	2,900	-1.5	8.6	140.75	0.6	-1.3
09	130	54.8	19.98	-9.1	-3.0	2,764	-11.3	-4.7	138.34	-2.4	-1.7
10	106	34.2	19.82	-7.0	-0.8	2,717	-5.0	-1.7	137.05	2.2	-0.9
11	113	32.9	19.30	-8.8	-2.6	2,721	-8.2	0.2	140.99	0.6	2.9
12	97	36.6	19.36	6.0	0.3	2,715	7.0	-0.2	140.24	0.9	-0.5
10/01	71	-17.4	19.61	-7.7	1.3	2,839	-0.7	4.6	144.81	7.6	3.3
02	104	5.1	18.72	-6.5	-4.5	2,687	-0.2	-5.4	143.53	6.7	-0.9
03	126	-1.6	19.72	-0.3	5.3	2,794	-1.3	4.0	141.70	-1.0	-1.3

IV. 土地(面積100~200㎡)レポート

3. [参考]別集計 首都圏・都県別概況
(2)新規登録状況

○首都圏

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	4,082	-4.6	24.22	-21.8	2.3	3,378	-21.8	2.4	139.49	0.0	0.1
04	4,150	-8.7	23.31	-24.1	-3.7	3,253	-24.8	-3.7	139.53	-0.9	0.0
05	3,564	-13.9	22.89	-24.4	-1.8	3,201	-24.5	-1.6	139.82	-0.1	0.2
06	3,515	-18.5	22.90	-24.4	0.0	3,244	-23.3	1.3	141.64	1.5	1.3
07	3,475	-23.5	23.50	-19.9	2.6	3,293	-19.7	1.5	140.11	0.2	-1.1
08	2,989	-26.7	22.04	-20.3	-6.2	3,102	-19.7	-5.8	140.73	0.7	0.4
09	3,025	-34.7	22.54	-19.1	2.2	3,192	-17.4	2.9	141.64	2.1	0.6
10	3,327	-31.4	23.17	-14.2	2.8	3,289	-13.1	3.0	141.93	1.3	0.2
11	2,979	-32.7	22.46	-15.6	-3.1	3,194	-14.4	-2.9	142.21	1.4	0.2
12	2,329	-34.3	22.27	-11.2	-0.8	3,138	-11.2	-1.8	140.89	0.1	-0.9
10/01	3,041	-36.1	22.81	-10.7	2.4	3,254	-7.9	3.7	142.69	3.1	1.3
02	2,763	-34.0	22.37	-5.5	-1.9	3,187	-3.4	-2.1	142.49	2.2	-0.1
03	3,001	-26.5	22.71	-6.2	1.5	3,195	-5.4	0.2	140.68	0.9	-1.3

○東京都

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	1,196	-23.7	41.37	-19.9	1.4	5,680	-18.9	2.1	137.30	1.2	0.6
04	1,268	-23.3	39.12	-24.0	-5.4	5,368	-23.5	-5.5	137.21	0.7	-0.1
05	1,046	-28.1	38.77	-23.9	-0.9	5,349	-22.9	-0.4	137.97	1.4	0.6
06	971	-35.6	40.54	-19.7	4.6	5,651	-17.7	5.6	139.39	2.6	1.0
07	974	-35.3	41.56	-17.9	2.5	5,750	-16.8	1.7	138.35	1.4	-0.7
08	859	-33.5	37.36	-22.0	-10.1	5,152	-21.5	-10.4	137.92	0.7	-0.3
09	850	-44.5	39.67	-15.5	6.2	5,543	-13.2	7.6	139.73	2.7	1.3
10	980	-34.7	40.83	-12.7	2.9	5,769	-10.5	4.1	141.30	2.6	1.1
11	866	-33.9	38.93	-17.8	-4.6	5,418	-17.0	-6.1	139.18	1.0	-1.5
12	678	-37.5	38.29	-11.0	-1.6	5,314	-9.6	-1.9	138.78	1.6	-0.3
10/01	814	-45.0	41.72	-1.3	8.9	5,851	0.9	10.1	140.26	2.2	1.1
02	745	-35.8	39.74	-2.6	-4.7	5,540	-0.4	-5.3	139.41	2.2	-0.6
03	825	-31.0	41.06	-0.8	3.3	5,661	-0.3	2.2	137.87	0.4	-1.1

○埼玉県

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	898	8.3	16.04	-11.1	-0.1	2,203	-11.7	-0.7	137.35	-0.7	-0.6
04	891	7.2	15.60	-11.9	-2.7	2,161	-13.5	-1.9	138.55	-1.8	0.9
05	841	1.3	15.99	-10.7	2.5	2,181	-13.3	0.9	136.38	-2.9	-1.6
06	807	7.3	15.58	-11.6	-2.6	2,159	-13.1	-1.0	138.58	-1.7	1.6
07	794	-9.3	16.54	-4.2	6.2	2,259	-5.8	4.6	136.60	-1.7	-1.4
08	690	-14.3	15.80	-8.8	-4.5	2,168	-9.0	-4.0	137.25	-0.2	0.5
09	730	-21.3	15.38	-10.8	-2.7	2,140	-9.9	-1.3	139.12	1.0	1.4
10	834	-10.1	15.54	-7.2	1.0	2,142	-7.4	0.1	137.86	-0.2	-0.9
11	669	-24.8	15.52	-9.5	-0.1	2,148	-8.9	0.3	138.38	0.7	0.4
12	593	-19.5	15.08	-7.9	-2.8	2,114	-6.3	-1.6	140.23	1.7	1.3
10/01	749	-22.9	14.83	-10.9	-1.6	2,110	-7.8	-0.2	142.28	3.5	1.5
02	655	-24.5	14.98	-6.7	1.0	2,097	-5.4	-0.6	140.00	1.4	-1.6
03	700	-22.0	15.12	-5.7	0.9	2,107	-4.4	0.5	139.36	1.5	-0.5

○千葉県

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	744	12.0	12.58	0.1	0.4	1,903	-0.3	1.2	151.25	-0.5	0.8
04	784	4.7	11.90	-9.3	-5.5	1,796	-9.9	-5.6	151.01	-0.7	-0.2
05	748	8.6	11.97	-14.6	0.6	1,793	-15.7	-0.2	149.82	-1.2	-0.8
06	743	-4.6	11.78	-18.7	-1.6	1,769	-17.2	-1.3	150.26	1.8	0.3
07	739	-9.1	12.10	-10.7	2.7	1,795	-12.8	1.4	148.33	-2.3	-1.3
08	683	-16.2	11.92	-10.5	-1.5	1,788	-10.7	-0.3	150.07	-0.2	1.2
09	627	-16.2	11.51	-14.3	-3.4	1,717	-13.4	-4.0	149.17	1.0	-0.6
10	657	-26.8	11.62	-12.5	1.0	1,748	-11.3	1.8	150.42	1.4	0.8
11	667	-22.4	12.15	-5.2	4.5	1,839	-4.4	5.2	151.40	0.8	0.7
12	488	-30.0	12.05	-4.3	-0.8	1,789	-4.8	-2.7	148.49	-0.5	-1.9
10/01	634	-20.9	11.99	-5.9	-0.5	1,796	-4.9	0.4	149.79	1.1	0.9
02	569	-31.4	12.01	-4.2	0.2	1,854	-1.5	3.2	154.37	2.9	3.1
03	636	-14.5	11.96	-5.0	-0.4	1,751	-8.0	-5.5	146.40	-3.2	-5.2

○神奈川県

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	1,244	2.1	21.27	-13.8	-0.6	2,895	-15.2	-0.7	136.09	-1.6	-0.1
04	1,207	-7.9	20.57	-15.8	-3.3	2,782	-18.6	-3.9	135.24	-3.3	-0.6
05	929	-20.3	20.73	-14.7	0.8	2,840	-15.2	2.1	136.98	-0.6	1.3
06	994	-22.1	20.56	-17.0	-0.8	2,876	-15.9	1.3	139.89	1.3	2.1
07	968	-28.3	20.31	-16.0	-1.2	2,813	-15.1	-2.2	138.49	1.2	-1.0
08	757	-35.0	20.28	-13.1	-0.2	2,811	-12.0	-0.1	138.66	1.3	0.1
09	818	-42.6	20.12	-11.2	-0.8	2,818	-9.5	0.2	140.09	1.9	1.0
10	856	-43.8	19.63	-13.1	-2.4	2,750	-12.3	-2.4	140.11	0.9	0.0
11	777	-43.2	19.71	-11.6	0.4	2,779	-9.8	1.1	140.97	2.0	0.6
12	570	-44.4	20.13	-7.7	2.1	2,769	-10.3	-0.4	137.56	-2.8	-2.4
10/01	844	-43.8	20.43	-7.9	1.5	2,862	-4.3	3.3	140.08	3.9	1.8
02	794	-40.4	20.41	-4.7	-0.1	2,835	-2.8	-0.9	138.93	2.0	-0.8
03	840	-32.5	19.77	-7.1	-3.1	2,772	-4.3	-2.2	140.22	3.0	0.9

IV. 土地(面積100~200㎡)レポート

3. [参考]別集計 首都圏・都県別概況

(3)在庫状況

○首都圏

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	15,896	29.8	22.98	-17.8	-1.9	3,260	-18.2	-1.7	141.88	-0.6	0.2
04	15,590	20.4	22.50	-19.0	-2.1	3,199	-19.2	-1.9	142.20	-0.4	0.2
05	14,899	13.2	22.18	-19.5	-1.4	3,157	-19.7	-1.3	142.35	-0.2	0.1
06	14,461	6.8	21.86	-20.3	-1.4	3,122	-20.1	-1.1	142.79	0.3	0.3
07	14,097	0.7	21.83	-19.3	-0.2	3,116	-18.9	-0.2	142.76	0.4	0.0
08	13,775	-4.2	21.53	-18.6	-1.4	3,077	-18.2	-1.3	142.93	0.5	0.1
09	13,242	-11.0	21.34	-17.7	-0.9	3,065	-16.8	-0.4	143.62	1.1	0.5
10	13,000	-15.1	21.40	-16.0	0.2	3,082	-15.0	0.6	144.07	1.3	0.3
11	12,749	-18.5	21.24	-14.7	-0.7	3,072	-13.3	-0.3	144.62	1.6	0.4
12	12,388	-20.3	21.06	-13.5	-0.8	3,046	-12.0	-0.9	144.59	1.7	0.0
10/01	12,376	-22.9	20.99	-12.6	-0.4	3,037	-10.5	-0.3	144.73	2.4	0.1
02	12,165	-24.9	20.82	-11.1	-0.8	3,018	-9.0	-0.6	144.99	2.4	0.2
03	11,911	-25.1	20.78	-9.6	-0.2	3,004	-7.9	-0.5	144.56	1.9	-0.3

○東京都

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	4,354	12.3	41.61	-18.5	-1.0	5,776	-18.1	-0.5	138.83	0.4	0.6
04	4,264	2.9	40.56	-18.9	-2.5	5,648	-18.3	-2.2	139.23	0.7	0.3
05	4,004	-5.3	40.21	-18.6	-0.9	5,613	-17.7	-0.6	139.59	1.1	0.3
06	3,786	-11.7	40.10	-18.4	-0.3	5,615	-17.2	0.0	140.03	1.4	0.3
07	3,592	-17.3	40.91	-15.8	2.0	5,731	-14.5	2.1	140.09	1.6	0.0
08	3,511	-19.2	40.37	-15.7	-1.3	5,650	-14.8	-1.4	139.97	1.0	-0.1
09	3,385	-25.7	40.05	-14.1	-0.8	5,622	-12.6	-0.5	140.36	1.7	0.3
10	3,344	-27.2	40.48	-12.7	1.1	5,729	-10.7	1.9	141.51	2.3	0.8
11	3,233	-30.0	40.53	-9.9	0.1	5,751	-7.8	0.4	141.88	2.4	0.3
12	3,151	-30.9	40.02	-8.5	-1.3	5,661	-6.4	-1.6	141.46	2.3	-0.3
10/01	3,073	-34.2	40.46	-5.4	1.1	5,732	-2.8	1.3	141.67	2.8	0.1
02	2,945	-35.0	40.39	-3.9	-0.2	5,727	-1.3	-0.1	141.77	2.7	0.1
03	2,856	-34.4	40.66	-2.3	0.7	5,756	-0.3	0.5	141.57	2.0	-0.1

○埼玉県

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	3,351	33.0	15.33	-7.2	-1.5	2,155	-8.1	-1.5	140.56	-1.0	0.1
04	3,356	29.8	15.13	-8.3	-1.3	2,126	-9.0	-1.3	140.57	-0.8	0.0
05	3,245	23.3	15.18	-8.4	0.3	2,127	-9.4	0.0	140.16	-1.2	-0.3
06	3,188	19.3	15.11	-8.3	-0.4	2,123	-9.2	-0.2	140.50	-1.0	0.2
07	3,140	14.3	15.20	-6.6	0.6	2,134	-7.6	0.5	140.40	-1.1	-0.1
08	3,118	9.9	15.22	-5.9	0.1	2,135	-6.6	0.1	140.32	-0.8	-0.1
09	3,010	3.8	15.18	-6.1	-0.2	2,139	-6.3	0.2	140.90	-0.2	0.4
10	3,050	2.2	15.05	-5.6	-0.9	2,124	-5.6	-0.7	141.10	0.0	0.1
11	2,989	-3.5	14.99	-5.3	-0.4	2,121	-5.0	-0.1	141.53	0.2	0.3
12	2,926	-6.2	14.77	-5.5	-1.5	2,093	-5.2	-1.3	141.74	0.4	0.1
10/01	2,933	-11.0	14.54	-7.0	-1.5	2,071	-5.6	-1.1	142.41	1.6	0.5
02	2,930	-13.1	14.55	-6.5	0.1	2,071	-5.3	0.0	142.31	1.3	-0.1
03	2,873	-14.3	14.53	-5.2	-0.2	2,055	-4.6	-0.8	141.43	0.6	-0.6

○千葉県

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	3,404	34.0	11.62	-4.3	-1.8	1,769	-5.2	-1.5	152.32	-0.9	0.3
04	3,380	28.7	11.48	-4.5	-1.1	1,755	-5.2	-0.8	152.83	-0.7	0.3
05	3,335	26.3	11.37	-6.5	-1.0	1,737	-7.3	-1.1	152.69	-0.9	-0.1
06	3,331	22.2	11.23	-9.7	-1.3	1,714	-10.0	-1.3	152.62	-0.2	0.0
07	3,299	15.6	11.13	-11.9	-0.9	1,697	-12.1	-1.0	152.47	-0.3	-0.1
08	3,289	9.6	10.97	-11.4	-1.4	1,671	-11.8	-1.5	152.30	-0.4	-0.1
09	3,200	3.4	10.79	-11.4	-1.6	1,648	-11.5	-1.4	152.71	-0.2	0.3
10	3,080	-4.9	10.60	-12.0	-1.8	1,624	-11.5	-1.4	153.23	0.4	0.3
11	3,120	-5.2	10.62	-11.2	0.2	1,630	-10.7	0.4	153.53	0.6	0.2
12	3,016	-7.6	10.63	-10.7	0.1	1,637	-9.9	0.4	153.91	0.9	0.3
10/01	3,020	-8.2	10.61	-10.4	-0.2	1,632	-9.3	-0.3	153.80	1.3	-0.1
02	2,947	-13.4	10.64	-10.1	0.2	1,645	-8.5	0.8	154.64	1.8	0.5
03	2,907	-14.6	10.65	-8.3	0.1	1,638	-7.4	-0.4	153.82	1.0	-0.5

○神奈川県

年/月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
09/03	4,787	44.6	20.31	-13.0	-1.3	2,806	-14.2	-1.5	138.16	-1.5	-0.3
04	4,590	27.8	20.05	-13.9	-1.3	2,773	-15.2	-1.2	138.31	-1.6	0.1
05	4,315	17.9	19.84	-13.6	-1.0	2,749	-14.6	-0.9	138.57	-1.2	0.2
06	4,156	8.0	19.72	-14.0	-0.6	2,745	-14.4	-0.2	139.18	-0.5	0.4
07	4,066	0.2	19.53	-14.1	-1.0	2,716	-14.2	-1.0	139.08	-0.2	-0.1
08	3,857	-8.1	19.29	-13.9	-1.2	2,696	-13.5	-0.7	139.75	0.5	0.5
09	3,647	-15.9	19.16	-12.0	-0.7	2,700	-10.8	0.2	140.92	1.3	0.8
10	3,526	-21.7	18.97	-11.0	-1.0	2,676	-10.1	-0.9	141.09	1.0	0.1
11	3,407	-26.3	18.93	-10.6	-0.2	2,684	-9.2	0.3	141.77	1.6	0.5
12	3,295	-28.4	18.93	-9.5	0.0	2,680	-8.2	-0.2	141.58	1.4	-0.1
10/01	3,350	-30.3	18.94	-8.9	0.0	2,677	-6.8	-0.1	141.38	2.4	-0.1
02	3,343	-31.7	18.87	-8.3	-0.3	2,673	-6.2	-0.1	141.67	2.3	0.2
03	3,275	-31.6	18.69	-8.0	-1.0	2,649	-5.6	-0.9	141.71	2.6	0.0