月例速報　2019(令和1)年07月度

# Market Watch

INDEX


Ⅰ. 中古マンションレポート---------- 2
1. 首都圏・都県別概況
2. 首都圏・都県別価格帯別件数
3. 地域別概況

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート---------- 20
1. 首都圏・都県別概況　20
2. 首都圏・都県別価格帯別件数　23
3. 地域別概況　26
4. 〔参考〕別集計 首都圏・都県別概況　38

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート---------- 41
1. 首都圏・都県別概況　41
2. 首都圏・都県別価格帯別件数　44
3. 〔参考〕別集計 首都圏・都県別概況　47

Ⅳ. 土地（面積100～200㎡）レポート---------- 50
1. 首都圏・都県別概況　50
2. 首都圏・都県別価格帯別件数　53
3. 〔参考〕別集計 首都圏・都県別概況　56


〈集計情報〉
1. 集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売り主および代理物件を含む。
2. 集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録等があったもの。
①成約物件＝当月に成約報告のあったものの集計　②新規登録物件＝当月に新たに登録のあったものの集計
③在庫物件＝当月末時点で登録されている物件の集計
3. マンションは「中古」として登録された物件のみを集計している。
4. 戸建住宅・土地の「別集計」は土地権利が所有権以外の物件、用途地域が商業地域の物件、都市計画が都市計画区域外、未線引区域等の物件を除いて集計している。


公益財団法人　東日本不動産流通機構　2019（令和1）年08月13日
〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F　TEL. 03-5296-9350

Ⅰ．中古マンションレポート

1．首都圏・都県別概況

（1）成約状況

○首都圏

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 3,139 | -5.0 | 52.13 | 5.4 | 0.4 | 3,362 | 6.4 | 1.3 | 64.49 | 1.0 | 0.8 | 20.86 |
| 08 | 2,303 | 1.7 | 52.10 | 3.2 | 0.0 | 3,318 | 2.5 | -1.3 | 63.67 | -0.7 | -1.3 | 21.01 |
| 09 | 3,244 | 0.7 | 51.39 | 1.4 | -1.4 | 3,292 | 2.0 | -0.8 | 64.06 | 0.6 | 0.6 | 21.33 |
| 10 | 3,096 | -0.2 | 50.57 | 0.8 | -1.6 | 3,275 | 2.0 | -0.5 | 64.76 | 1.2 | 1.1 | 21.43 |
| 11 | 3,225 | 11.1 | 50.82 | 1.2 | 0.5 | 3,297 | 2.9 | 0.7 | 64.87 | 1.7 | 0.2 | 21.73 |
| 12 | 2,987 | -0.8 | 52.41 | 0.9 | 3.1 | 3,380 | 1.8 | 2.5 | 64.50 | 0.9 | -0.6 | 21.66 |
| 19/01 | 2,667 | 1.0 | 51.46 | -0.3 | -1.8 | 3,294 | -1.9 | -2.5 | 64.02 | -1.7 | -0.7 | 21.39 |
| 02 | 3,484 | 1.8 | 53.25 | 4.0 | 3.5 | 3,479 | 3.8 | 5.6 | 65.34 | -0.2 | 2.1 | 20.74 |
| 03 | 4,117 | 7.8 | 53.96 | 3.6 | 1.3 | 3,490 | 3.6 | 0.3 | 64.67 | 0.0 | -1.0 | 21.05 |
| 04 | 3,440 | 6.3 | 53.29 | 2.4 | -1.3 | 3,399 | 1.0 | -2.6 | 63.80 | -1.3 | -1.3 | 21.40 |
| 05 | 2,749 | -1.3 | 51.80 | 1.4 | -2.8 | 3,325 | 0.6 | -2.2 | 64.19 | -0.8 | 0.6 | 21.63 |
| 06 | 3,490 | 5.2 | 52.75 | 1.6 | 1.8 | 3,361 | 1.3 | 1.1 | 63.73 | -0.4 | -0.7 | 21.96 |
| 07 | 3,233 | 3.0 | 53.51 | 2.6 | 1.4 | 3,442 | 2.4 | 2.4 | 64.34 | -0.2 | 1.0 | 21.92 |

○東京都

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 1,657 | -3.8 | 68.01 | 3.7 | -1.4 | 4,099 | 6.1 | -0.7 | 60.27 | 2.3 | 0.8 | 20.03 |
| 08 | 1,186 | 3.9 | 68.33 | -0.1 | 0.5 | 4,094 | 1.5 | -0.1 | 59.91 | 1.6 | -0.6 | 19.61 |
| 09 | 1,673 | -0.8 | 69.43 | 3.6 | 1.6 | 4,135 | 4.7 | 1.0 | 59.56 | 1.0 | -0.6 | 19.96 |
| 10 | 1,519 | -4.2 | 67.71 | 3.2 | -2.5 | 4,094 | 4.7 | -1.0 | 60.47 | 1.4 | 1.5 | 20.13 |
| 11 | 1,616 | 6.9 | 68.47 | 1.7 | 1.1 | 4,127 | 4.2 | 0.8 | 60.27 | 2.4 | -0.3 | 20.47 |
| 12 | 1,541 | -2.9 | 68.16 | -1.1 | -0.5 | 4,101 | -0.8 | -0.6 | 60.17 | 0.4 | -0.2 | 20.71 |
| 19/01 | 1,375 | -2.0 | 67.81 | -0.3 | -0.5 | 4,021 | -2.4 | -2.0 | 59.30 | -2.1 | -1.5 | 20.47 |
| 02 | 1,821 | 3.3 | 70.10 | 3.5 | 3.4 | 4,326 | 4.1 | 7.6 | 61.72 | 0.6 | 4.1 | 18.92 |
| 03 | 2,124 | 7.1 | 71.82 | 2.3 | 2.4 | 4,368 | 3.4 | 1.0 | 60.83 | 1.1 | -1.4 | 19.72 |
| 04 | 1,818 | 8.3 | 70.81 | 2.7 | -1.4 | 4,276 | 2.2 | -2.1 | 60.38 | -0.5 | -0.7 | 19.64 |
| 05 | 1,413 | 0.9 | 68.87 | 0.7 | -2.7 | 4,120 | -0.4 | -3.6 | 59.83 | -1.1 | -0.9 | 20.17 |
| 06 | 1,809 | 8.5 | 69.74 | 1.1 | 1.3 | 4,151 | 0.6 | 0.7 | 59.52 | -0.5 | -0.5 | 21.16 |
| 07 | 1,746 | 5.4 | 69.83 | 2.7 | 0.1 | 4,220 | 2.9 | 1.7 | 60.42 | 0.3 | 1.5 | 20.46 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 347 | -11.3 | 31.09 | 6.8 | -3.7 | 2,109 | 7.8 | -3.5 | 67.84 | 1.0 | 0.2 | 21.85 |
| 08 | 282 | 2.5 | 31.89 | 5.5 | 2.6 | 2,124 | 2.7 | 0.7 | 66.58 | -2.6 | -1.8 | 22.69 |
| 09 | 365 | -2.1 | 31.94 | 7.1 | 0.1 | 2,188 | 9.0 | 3.0 | 68.51 | 1.8 | 2.9 | 21.73 |
| 10 | 379 | 9.9 | 31.05 | 2.7 | -2.8 | 2,098 | 2.9 | -4.1 | 67.59 | 0.2 | -1.3 | 23.40 |
| 11 | 370 | 17.8 | 31.57 | 7.4 | 1.7 | 2,154 | 8.0 | 2.6 | 68.22 | 0.5 | 0.9 | 22.80 |
| 12 | 326 | -2.4 | 32.36 | 7.9 | 2.5 | 2,200 | 8.0 | 2.2 | 67.99 | 0.1 | -0.3 | 22.42 |
| 19/01 | 304 | -1.0 | 32.10 | 4.3 | -0.8 | 2,205 | 2.4 | 0.2 | 68.69 | -1.8 | 1.0 | 22.07 |
| 02 | 413 | 5.4 | 31.97 | 2.8 | -0.4 | 2,176 | 1.8 | -1.3 | 68.06 | -1.0 | -0.9 | 23.06 |
| 03 | 498 | 10.2 | 31.78 | 4.3 | -0.6 | 2,182 | 3.9 | 0.3 | 68.68 | -0.3 | 0.9 | 22.81 |
| 04 | 377 | 1.9 | 31.18 | 2.5 | -1.9 | 2,109 | 2.6 | -3.4 | 67.63 | 0.1 | -1.5 | 23.22 |
| 05 | 323 | -4.7 | 32.48 | 7.0 | 4.2 | 2,212 | 7.4 | 4.9 | 68.09 | 0.4 | 0.7 | 22.25 |
| 06 | 381 | -8.9 | 32.00 | -0.9 | -1.5 | 2,190 | 0.2 | -1.0 | 68.44 | 1.1 | 0.5 | 22.18 |
| 07 | 350 | 0.9 | 31.55 | 1.5 | -1.4 | 2,126 | 0.8 | -2.9 | 67.38 | -0.7 | -1.5 | 24.57 |

○千葉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 370 | -8.0 | 28.18 | 8.4 | 1.3 | 2,072 | 8.0 | 1.9 | 73.54 | -0.4 | 0.6 | 23.91 |
| 08 | 250 | -20.1 | 26.11 | -3.7 | -7.3 | 1,891 | -5.5 | -8.7 | 72.43 | -1.9 | -1.5 | 24.88 |
| 09 | 416 | 10.9 | 27.65 | -0.6 | 5.9 | 2,035 | 0.8 | 7.6 | 73.61 | 1.4 | 1.6 | 24.37 |
| 10 | 404 | -1.5 | 27.36 | -0.4 | -1.0 | 1,987 | 0.0 | -2.4 | 72.63 | 0.4 | -1.3 | 24.33 |
| 11 | 414 | 9.5 | 27.81 | 4.2 | 1.7 | 2,018 | 3.7 | 1.6 | 72.58 | -0.5 | -0.1 | 25.26 |
| 12 | 371 | 1.4 | 28.05 | 1.6 | 0.9 | 2,064 | 3.3 | 2.3 | 73.59 | 1.6 | 1.4 | 24.95 |
| 19/01 | 337 | 1.5 | 29.34 | 2.4 | 4.6 | 2,166 | 1.4 | 4.9 | 73.82 | -0.9 | 0.3 | 23.52 |
| 02 | 410 | 0.7 | 28.52 | 1.6 | -2.8 | 2,092 | -1.5 | -3.4 | 73.34 | -3.1 | -0.7 | 24.21 |
| 03 | 472 | 0.6 | 28.55 | 5.9 | 0.1 | 2,112 | 6.0 | 1.0 | 73.96 | 0.1 | 0.9 | 24.41 |
| 04 | 431 | 2.4 | 27.23 | -2.5 | -4.6 | 1,955 | -4.1 | -7.4 | 71.79 | -1.7 | -2.9 | 25.89 |
| 05 | 332 | -3.5 | 27.72 | -0.7 | 1.8 | 2,032 | -2.3 | 3.9 | 73.31 | -1.6 | 2.1 | 24.88 |
| 06 | 418 | 7.2 | 27.69 | -0.4 | -0.1 | 1,970 | -3.1 | -3.1 | 71.13 | -2.7 | -3.0 | 25.13 |
| 07 | 354 | -4.3 | 27.96 | -0.8 | 0.9 | 2,027 | -2.2 | 2.9 | 72.50 | -1.4 | 1.9 | 24.76 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 765 | -3.0 | 43.65 | 4.1 | 0.2 | 2,957 | 3.7 | 2.6 | 67.76 | -0.4 | 2.4 | 20.73 |
| 08 | 585 | 9.3 | 44.28 | 4.0 | 1.5 | 2,929 | 2.4 | -1.0 | 66.15 | -1.5 | -2.4 | 21.41 |
| 09 | 790 | 0.3 | 40.27 | -3.5 | -9.0 | 2,678 | -5.4 | -8.6 | 66.50 | -1.9 | 0.5 | 22.44 |
| 10 | 794 | 4.2 | 43.23 | -1.4 | 7.4 | 2,923 | -0.4 | 9.1 | 67.61 | 1.0 | 1.7 | 21.49 |
| 11 | 825 | 17.9 | 41.23 | 0.3 | -4.6 | 2,825 | 1.5 | -3.4 | 68.51 | 1.2 | 1.3 | 21.94 |
| 12 | 749 | 3.5 | 45.45 | 8.1 | 10.2 | 3,063 | 9.5 | 8.4 | 67.39 | 1.4 | -1.6 | 21.63 |
| 19/01 | 651 | 8.7 | 42.75 | 1.2 | -5.9 | 2,853 | -0.8 | -6.9 | 66.73 | -1.9 | -1.0 | 21.93 |
| 02 | 840 | -2.7 | 43.56 | 3.5 | 1.9 | 2,960 | 3.9 | 3.8 | 67.96 | 0.4 | 1.8 | 21.85 |
| 03 | 1,023 | 11.9 | 44.23 | 5.0 | 1.5 | 2,937 | 3.2 | -0.8 | 66.40 | -1.7 | -2.3 | 21.41 |
| 04 | 814 | 6.1 | 42.88 | -1.5 | -3.0 | 2,805 | -4.2 | -4.5 | 65.41 | -2.8 | -1.5 | 22.09 |
| 05 | 681 | -3.0 | 42.34 | -0.5 | -1.3 | 2,835 | -0.3 | 1.1 | 66.96 | 0.2 | 2.4 | 22.76 |
| 06 | 882 | 4.8 | 43.51 | -0.1 | 2.8 | 2,907 | 0.9 | 2.6 | 66.82 | 1.0 | -0.2 | 21.99 |
| 07 | 783 | 2.4 | 43.20 | -1.0 | -0.7 | 2,938 | -0.7 | 1.0 | 68.01 | 0.4 | 1.8 | 22.70 |

Ⅰ．中古マンションレポート

1．首都圏・都県別概況

（2）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 17,242 | 7.5 | 56.77 | 2.3 | 1.0 | 3,234 | 1.6 | 0.3 | 56.98 | -0.7 | -0.7 | 24.73 |
| 08 | 15,768 | 10.1 | 56.79 | 5.0 | 0.0 | 3,207 | 4.0 | -0.9 | 56.47 | -0.9 | -0.9 | 25.10 |
| 09 | 17,323 | 2.5 | 55.92 | 2.3 | -1.5 | 3,201 | 1.5 | -0.2 | 57.24 | -0.7 | 1.4 | 24.91 |
| 10 | 18,008 | 3.5 | 56.69 | 1.2 | 1.4 | 3,223 | 0.3 | 0.7 | 56.85 | -0.9 | -0.7 | 24.76 |
| 11 | 17,716 | 8.4 | 56.42 | 2.2 | -0.5 | 3,212 | 1.8 | -0.3 | 56.94 | -0.4 | 0.2 | 25.11 |
| 12 | 16,064 | 1.9 | 56.79 | 2.7 | 0.7 | 3,255 | 3.8 | 1.3 | 57.31 | 1.0 | 0.7 | 25.10 |
| 19/01 | 18,479 | 8.3 | 56.73 | 2.3 | -0.1 | 3,265 | 2.7 | 0.3 | 57.55 | 0.3 | 0.4 | 25.41 |
| 02 | 17,677 | 2.0 | 57.61 | 1.7 | 1.5 | 3,333 | 2.7 | 2.1 | 57.87 | 1.0 | 0.6 | 25.22 |
| 03 | 18,451 | 0.7 | 56.92 | 0.3 | -1.2 | 3,287 | 1.4 | -1.4 | 57.76 | 1.1 | -0.2 | 25.26 |
| 04 | 17,617 | -0.5 | 58.43 | 4.3 | 2.7 | 3,356 | 5.1 | 2.1 | 57.44 | 0.8 | -0.6 | 25.57 |
| 05 | 15,776 | -6.5 | 57.30 | 3.3 | -1.9 | 3,268 | 4.3 | -2.6 | 57.04 | 0.9 | -0.7 | 25.79 |
| 06 | 17,301 | -1.0 | 57.86 | 2.9 | 1.0 | 3,327 | 3.2 | 1.8 | 57.51 | 0.3 | 0.8 | 25.65 |
| 07 | 17,627 | 2.2 | 57.52 | 1.3 | -0.6 | 3,243 | 0.3 | -2.5 | 56.38 | -1.0 | -2.0 | 25.91 |

○東京都

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 9,905 | 8.5 | 75.30 | 2.6 | 1.1 | 3,887 | 1.2 | -0.1 | 51.62 | -1.3 | -1.2 | 24.43 |
| 08 | 9,030 | 10.1 | 75.15 | 5.3 | -0.2 | 3,864 | 5.6 | -0.6 | 51.42 | 0.3 | -0.4 | 24.90 |
| 09 | 9,847 | 2.5 | 73.94 | 2.2 | -1.6 | 3,849 | 2.1 | -0.4 | 52.05 | 0.0 | 1.2 | 24.58 |
| 10 | 10,271 | 2.1 | 74.44 | 1.6 | 0.7 | 3,843 | 0.2 | -0.2 | 51.63 | -1.4 | -0.8 | 24.44 |
| 11 | 9,980 | 6.1 | 75.00 | 2.9 | 0.8 | 3,878 | 3.1 | 0.9 | 51.70 | 0.3 | 0.1 | 24.86 |
| 12 | 9,119 | 2.4 | 74.77 | 1.8 | -0.3 | 3,927 | 4.9 | 1.3 | 52.53 | 3.1 | 1.6 | 24.62 |
| 19/01 | 10,385 | 6.6 | 75.51 | 3.2 | 1.0 | 3,965 | 3.4 | 1.0 | 52.51 | 0.2 | 0.0 | 25.12 |
| 02 | 10,212 | 0.7 | 76.31 | 2.7 | 1.1 | 4,038 | 3.8 | 1.8 | 52.91 | 1.1 | 0.8 | 24.82 |
| 03 | 10,656 | 0.5 | 74.90 | 0.2 | -1.9 | 3,964 | 2.0 | -1.8 | 52.93 | 1.9 | 0.0 | 24.87 |
| 04 | 10,327 | 2.3 | 77.04 | 3.8 | 2.9 | 4,093 | 6.7 | 3.2 | 53.13 | 2.8 | 0.4 | 25.14 |
| 05 | 9,083 | -6.0 | 75.94 | 4.1 | -1.4 | 3,975 | 6.3 | -2.9 | 52.34 | 2.1 | -1.5 | 25.48 |
| 06 | 9,884 | -1.4 | 77.30 | 3.8 | 1.8 | 4,077 | 4.8 | 2.6 | 52.75 | 0.9 | 0.8 | 25.14 |
| 07 | 10,220 | 3.2 | 76.11 | 1.1 | -1.5 | 3,921 | 0.9 | -3.8 | 51.51 | -0.2 | -2.3 | 25.26 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 1,909 | 15.0 | 32.73 | 4.8 | 0.9 | 2,159 | 5.3 | 2.4 | 65.95 | 0.4 | 1.4 | 24.49 |
| 08 | 1,630 | 7.1 | 33.16 | 7.0 | 1.3 | 2,163 | 5.2 | 0.2 | 65.23 | -1.7 | -1.1 | 24.87 |
| 09 | 1,842 | -1.0 | 32.47 | 4.1 | -2.1 | 2,110 | 2.1 | -2.5 | 64.99 | -1.9 | -0.4 | 24.83 |
| 10 | 1,983 | 8.8 | 34.20 | 7.8 | 5.3 | 2,225 | 7.5 | 5.4 | 65.05 | -0.2 | 0.1 | 24.64 |
| 11 | 1,997 | 12.8 | 32.76 | 3.8 | -4.2 | 2,118 | 2.1 | -4.8 | 64.65 | -1.7 | -0.6 | 24.83 |
| 12 | 1,715 | -5.9 | 33.52 | 3.5 | 2.3 | 2,186 | 3.6 | 3.2 | 65.21 | 0.1 | 0.9 | 24.97 |
| 19/01 | 2,103 | 8.3 | 32.97 | 5.6 | -1.6 | 2,141 | 5.5 | -2.0 | 64.95 | -0.1 | -0.4 | 25.26 |
| 02 | 1,878 | 3.0 | 32.78 | 2.6 | -0.6 | 2,143 | 2.0 | 0.1 | 65.38 | -0.6 | 0.7 | 25.54 |
| 03 | 1,947 | -2.2 | 32.94 | 0.9 | 0.5 | 2,138 | 0.3 | -0.2 | 64.92 | -0.7 | -0.7 | 25.47 |
| 04 | 1,735 | -11.0 | 32.68 | 2.3 | -0.8 | 2,129 | 1.8 | -0.4 | 65.14 | -0.5 | 0.3 | 25.54 |
| 05 | 1,645 | -12.5 | 32.86 | -0.3 | 0.5 | 2,128 | -0.2 | 0.0 | 64.77 | 0.1 | -0.6 | 25.32 |
| 06 | 1,761 | -5.2 | 32.50 | 0.2 | -1.1 | 2,111 | 0.1 | -0.8 | 64.94 | -0.1 | 0.3 | 25.76 |
| 07 | 1,778 | -6.9 | 33.15 | 1.3 | 2.0 | 2,167 | 0.4 | 2.7 | 65.38 | -0.9 | 0.7 | 25.79 |

○千葉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 1,356 | 7.3 | 28.95 | 3.8 | 2.8 | 2,069 | 3.9 | 4.0 | 71.45 | 0.1 | 1.1 | 26.15 |
| 08 | 1,243 | 17.9 | 28.75 | 3.3 | -0.7 | 2,024 | 1.1 | -2.1 | 70.39 | -2.1 | -1.5 | 25.73 |
| 09 | 1,405 | 10.1 | 29.29 | 5.5 | 1.8 | 2,071 | 3.7 | 2.3 | 70.71 | -1.7 | 0.4 | 26.46 |
| 10 | 1,330 | 6.1 | 28.71 | 0.8 | -2.0 | 2,007 | -0.2 | -3.1 | 69.92 | -1.0 | -1.1 | 26.18 |
| 11 | 1,404 | 11.5 | 28.77 | -1.5 | 0.2 | 2,027 | -3.9 | 1.0 | 70.46 | -2.4 | 0.8 | 26.24 |
| 12 | 1,206 | 0.8 | 29.35 | 2.7 | 2.0 | 2,075 | 1.7 | 2.4 | 70.68 | -0.9 | 0.3 | 26.13 |
| 19/01 | 1,403 | 14.2 | 29.38 | 4.2 | 0.1 | 2,094 | 5.2 | 0.9 | 71.26 | 0.9 | 0.8 | 26.79 |
| 02 | 1,336 | 1.9 | 28.96 | 1.1 | -1.4 | 2,081 | 2.4 | -0.6 | 71.87 | 1.3 | 0.9 | 26.92 |
| 03 | 1,472 | 5.6 | 29.18 | 2.2 | 0.8 | 2,088 | 3.2 | 0.3 | 71.54 | 1.0 | -0.5 | 26.10 |
| 04 | 1,353 | 4.4 | 28.62 | 0.8 | -1.9 | 2,000 | -0.9 | -4.2 | 69.87 | -1.7 | -2.3 | 26.84 |
| 05 | 1,199 | -4.4 | 28.43 | 1.3 | -0.7 | 1,996 | 0.0 | -0.2 | 70.21 | -1.2 | 0.5 | 27.42 |
| 06 | 1,381 | 2.4 | 28.76 | 2.1 | 1.2 | 2,015 | 1.3 | 0.9 | 70.06 | -0.9 | -0.2 | 27.46 |
| 07 | 1,355 | -0.1 | 28.19 | -2.6 | -2.0 | 1,949 | -5.8 | -3.3 | 69.15 | -3.2 | -1.3 | 28.06 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 4,072 | 2.2 | 41.65 | 0.8 | 1.9 | 2,539 | 0.5 | 0.6 | 60.97 | -0.3 | -1.3 | 25.09 |
| 08 | 3,865 | 8.8 | 41.47 | 1.8 | -0.4 | 2,493 | -1.1 | -1.8 | 60.11 | -2.8 | -1.4 | 25.43 |
| 09 | 4,229 | 1.7 | 41.36 | 0.2 | -0.3 | 2,543 | -1.1 | 2.0 | 61.48 | -1.4 | 2.3 | 25.20 |
| 10 | 4,424 | 4.0 | 42.32 | 1.4 | 2.3 | 2,597 | 0.4 | 2.2 | 61.37 | -1.0 | -0.2 | 25.12 |
| 11 | 4,335 | 10.8 | 42.08 | 3.0 | -0.6 | 2,569 | 1.6 | -1.1 | 61.05 | -1.4 | -0.5 | 25.46 |
| 12 | 4,024 | 4.8 | 41.80 | 0.6 | -0.7 | 2,540 | -0.7 | -1.1 | 60.78 | -1.3 | -0.4 | 25.93 |
| 19/01 | 4,588 | 10.6 | 41.61 | 0.9 | -0.5 | 2,553 | 0.6 | 0.5 | 61.36 | -0.2 | 1.0 | 25.69 |
| 02 | 4,251 | 4.7 | 41.28 | -0.1 | -0.8 | 2,561 | 0.7 | 0.3 | 62.05 | 0.8 | 1.1 | 25.50 |
| 03 | 4,376 | 0.8 | 41.40 | -0.9 | 0.3 | 2,553 | -0.6 | -0.3 | 61.68 | 0.4 | -0.6 | 25.86 |
| 04 | 4,202 | -3.6 | 40.89 | -1.4 | -1.2 | 2,488 | -2.2 | -2.6 | 60.83 | -0.8 | -1.4 | 26.24 |
| 05 | 3,849 | -5.8 | 40.92 | -1.2 | 0.1 | 2,484 | -1.4 | -0.1 | 60.72 | -0.2 | -0.2 | 26.23 |
| 06 | 4,275 | 0.7 | 41.03 | 0.4 | 0.3 | 2,519 | -0.2 | 1.4 | 61.41 | -0.6 | 1.1 | 26.20 |
| 07 | 4,274 | 5.0 | 41.18 | -1.1 | 0.4 | 2,480 | -2.3 | -1.6 | 60.23 | -1.2 | -1.9 | 26.81 |

Ⅰ．中古マンションレポート

1．首都圏・都県別概況

（3）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 45,780 | 8.1 | 58.38 | 2.3 | 0.8 | 3,335 | 2.5 | 0.6 | 57.12 | 0.2 | -0.2 | 23.21 |
| 08 | 46,376 | 8.2 | 58.03 | 2.1 | -0.6 | 3,321 | 2.4 | -0.4 | 57.23 | 0.2 | 0.2 | 23.43 |
| 09 | 46,701 | 6.5 | 57.83 | 2.2 | -0.4 | 3,312 | 2.1 | -0.3 | 57.28 | 0.0 | 0.1 | 23.53 |
| 10 | 46,971 | 5.3 | 57.99 | 2.0 | 0.3 | 3,320 | 2.0 | 0.2 | 57.25 | 0.0 | 0.0 | 23.58 |
| 11 | 47,258 | 5.0 | 58.08 | 2.1 | 0.2 | 3,335 | 2.4 | 0.4 | 57.41 | 0.3 | 0.3 | 23.69 |
| 12 | 47,150 | 3.9 | 58.24 | 2.4 | 0.3 | 3,353 | 3.3 | 0.5 | 57.56 | 0.9 | 0.3 | 23.72 |
| 19/01 | 48,796 | 5.7 | 58.50 | 2.5 | 0.4 | 3,382 | 3.2 | 0.9 | 57.81 | 0.7 | 0.4 | 23.78 |
| 02 | 48,688 | 4.3 | 58.67 | 1.9 | 0.3 | 3,399 | 3.0 | 0.5 | 57.94 | 1.1 | 0.2 | 23.93 |
| 03 | 47,784 | 3.3 | 58.40 | 0.7 | -0.5 | 3,377 | 1.7 | -0.7 | 57.83 | 1.0 | -0.2 | 24.07 |
| 04 | 47,191 | 3.2 | 58.34 | 0.7 | -0.1 | 3,370 | 1.7 | -0.2 | 57.76 | 1.0 | -0.1 | 24.29 |
| 05 | 46,951 | 2.7 | 58.39 | 1.1 | 0.1 | 3,362 | 1.8 | -0.2 | 57.59 | 0.7 | -0.3 | 24.34 |
| 06 | 46,962 | 2.7 | 58.46 | 1.0 | 0.1 | 3,362 | 1.4 | 0.0 | 57.50 | 0.4 | -0.1 | 24.40 |
| 07 | 47,480 | 3.7 | 58.44 | 0.1 | 0.0 | 3,341 | 0.2 | -0.6 | 57.16 | 0.1 | -0.6 | 24.60 |

○東京都

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 26,463 | 7.2 | 78.54 | 2.6 | 0.9 | 4,086 | 3.3 | 0.7 | 52.02 | 0.6 | -0.2 | 22.22 |
| 08 | 26,612 | 6.5 | 78.21 | 2.9 | -0.4 | 4,076 | 3.8 | -0.2 | 52.11 | 0.9 | 0.2 | 22.53 |
| 09 | 26,696 | 4.9 | 77.98 | 3.0 | -0.3 | 4,067 | 3.7 | -0.2 | 52.15 | 0.7 | 0.1 | 22.62 |
| 10 | 26,924 | 3.7 | 77.90 | 2.6 | -0.1 | 4,067 | 3.2 | 0.0 | 52.21 | 0.6 | 0.1 | 22.69 |
| 11 | 26,984 | 3.0 | 77.91 | 2.7 | 0.0 | 4,089 | 3.6 | 0.5 | 52.47 | 0.9 | 0.5 | 22.87 |
| 12 | 26,925 | 2.8 | 78.16 | 2.8 | 0.3 | 4,126 | 4.9 | 0.9 | 52.79 | 2.1 | 0.6 | 22.83 |
| 19/01 | 27,928 | 5.1 | 78.45 | 2.8 | 0.4 | 4,167 | 4.5 | 1.0 | 53.12 | 1.6 | 0.6 | 22.96 |
| 02 | 27,966 | 3.2 | 78.92 | 2.6 | 0.6 | 4,194 | 4.3 | 0.6 | 53.14 | 1.7 | 0.0 | 23.06 |
| 03 | 27,605 | 2.9 | 78.35 | 1.0 | -0.7 | 4,149 | 2.5 | -1.1 | 52.96 | 1.4 | -0.4 | 23.21 |
| 04 | 27,212 | 3.3 | 78.38 | 0.9 | 0.0 | 4,153 | 2.7 | 0.1 | 52.99 | 1.8 | 0.1 | 23.47 |
| 05 | 27,025 | 3.2 | 78.47 | 1.1 | 0.1 | 4,145 | 2.6 | -0.2 | 52.83 | 1.5 | -0.3 | 23.54 |
| 06 | 26,912 | 2.3 | 78.86 | 1.4 | 0.5 | 4,158 | 2.5 | 0.3 | 52.73 | 1.1 | -0.2 | 23.54 |
| 07 | 27,169 | 2.7 | 79.00 | 0.6 | 0.2 | 4,135 | 1.2 | -0.6 | 52.35 | 0.6 | -0.7 | 23.73 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 4,688 | 12.5 | 31.72 | 5.6 | 0.4 | 2,080 | 4.9 | 0.9 | 65.58 | -0.7 | 0.5 | 23.99 |
| 08 | 4,801 | 14.4 | 31.88 | 5.7 | 0.5 | 2,097 | 4.9 | 0.8 | 65.78 | -0.8 | 0.3 | 24.00 |
| 09 | 4,919 | 12.1 | 31.85 | 4.8 | -0.1 | 2,089 | 3.2 | -0.4 | 65.59 | -1.5 | -0.3 | 24.16 |
| 10 | 4,928 | 9.5 | 32.32 | 5.0 | 1.5 | 2,114 | 4.1 | 1.2 | 65.43 | -0.9 | -0.2 | 24.20 |
| 11 | 4,958 | 9.0 | 32.24 | 5.3 | -0.2 | 2,105 | 4.4 | -0.4 | 65.29 | -0.8 | -0.2 | 24.23 |
| 12 | 4,918 | 3.9 | 32.38 | 3.8 | 0.4 | 2,118 | 3.4 | 0.6 | 65.42 | -0.4 | 0.2 | 24.32 |
| 19/01 | 5,153 | 6.6 | 32.30 | 3.6 | -0.2 | 2,110 | 3.3 | -0.4 | 65.33 | -0.3 | -0.1 | 24.41 |
| 02 | 5,166 | 6.4 | 32.04 | 2.8 | -0.8 | 2,104 | 2.9 | -0.3 | 65.66 | 0.1 | 0.5 | 24.85 |
| 03 | 5,023 | 4.9 | 32.00 | 2.0 | -0.1 | 2,096 | 2.0 | -0.4 | 65.50 | -0.1 | -0.2 | 25.19 |
| 04 | 4,982 | 4.5 | 31.83 | 1.4 | -0.5 | 2,085 | 1.2 | -0.5 | 65.49 | -0.3 | 0.0 | 25.28 |
| 05 | 4,908 | 1.7 | 31.86 | 0.5 | 0.1 | 2,082 | 0.3 | -0.1 | 65.35 | -0.1 | -0.2 | 25.27 |
| 06 | 4,918 | 4.2 | 31.77 | 0.5 | -0.3 | 2,064 | 0.1 | -0.9 | 64.97 | -0.5 | -0.6 | 25.55 |
| 07 | 4,925 | 5.1 | 31.91 | 0.6 | 0.4 | 2,073 | -0.3 | 0.4 | 64.97 | -0.9 | 0.0 | 25.59 |

○千葉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 3,736 | 8.4 | 27.08 | 1.2 | -0.2 | 1,944 | 0.8 | -0.2 | 71.81 | -0.4 | 0.0 | 26.29 |
| 08 | 3,916 | 14.3 | 27.35 | 2.1 | 1.0 | 1,962 | 1.2 | 0.9 | 71.73 | -0.9 | -0.1 | 26.25 |
| 09 | 3,977 | 13.2 | 27.55 | 2.9 | 0.7 | 1,974 | 1.6 | 0.6 | 71.67 | -1.3 | -0.1 | 26.38 |
| 10 | 3,908 | 11.3 | 27.61 | 2.9 | 0.2 | 1,969 | 1.6 | -0.3 | 71.33 | -1.3 | -0.5 | 26.40 |
| 11 | 3,948 | 11.4 | 27.70 | 1.6 | 0.3 | 1,976 | -0.2 | 0.3 | 71.34 | -1.7 | 0.0 | 26.32 |
| 12 | 3,874 | 6.9 | 27.88 | 1.7 | 0.7 | 1,991 | 0.1 | 0.8 | 71.42 | -1.6 | 0.1 | 26.03 |
| 19/01 | 3,997 | 9.1 | 27.99 | 2.8 | 0.4 | 2,000 | 1.5 | 0.4 | 71.45 | -1.2 | 0.0 | 26.10 |
| 02 | 3,937 | 4.9 | 27.84 | 2.1 | -0.5 | 1,995 | 1.5 | -0.2 | 71.67 | -0.6 | 0.3 | 26.48 |
| 03 | 3,879 | 5.0 | 27.99 | 2.5 | 0.5 | 2,013 | 2.5 | 0.9 | 71.93 | 0.1 | 0.4 | 26.30 |
| 04 | 3,814 | 4.3 | 27.96 | 1.9 | -0.1 | 2,005 | 1.5 | -0.4 | 71.70 | -0.4 | -0.3 | 26.30 |
| 05 | 3,833 | 4.0 | 27.90 | 2.1 | -0.2 | 1,995 | 1.5 | -0.5 | 71.53 | -0.7 | -0.2 | 26.47 |
| 06 | 3,915 | 5.8 | 27.95 | 3.0 | 0.2 | 1,998 | 2.5 | 0.1 | 71.47 | -0.5 | -0.1 | 26.46 |
| 07 | 3,995 | 6.9 | 27.86 | 2.9 | -0.3 | 1,984 | 2.0 | -0.7 | 71.19 | -0.9 | -0.4 | 26.69 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 10,893 | 8.3 | 41.54 | 1.4 | 0.1 | 2,528 | 0.7 | -0.4 | 60.84 | -0.7 | -0.5 | 24.20 |
| 08 | 11,047 | 7.8 | 41.47 | 0.9 | -0.2 | 2,517 | -0.5 | -0.4 | 60.69 | -1.4 | -0.2 | 24.36 |
| 09 | 11,109 | 5.8 | 41.47 | 0.5 | 0.0 | 2,520 | -0.8 | 0.1 | 60.78 | -1.3 | 0.1 | 24.39 |
| 10 | 11,211 | 5.4 | 41.52 | 1.0 | 0.1 | 2,527 | -0.1 | 0.3 | 60.86 | -1.0 | 0.1 | 24.43 |
| 11 | 11,368 | 6.1 | 41.96 | 1.9 | 1.0 | 2,554 | 1.4 | 1.1 | 60.86 | -0.5 | 0.0 | 24.49 |
| 12 | 11,433 | 5.6 | 41.55 | 0.7 | -1.0 | 2,523 | 0.0 | -1.2 | 60.71 | -0.6 | -0.2 | 24.78 |
| 19/01 | 11,718 | 5.6 | 41.61 | 0.5 | 0.1 | 2,539 | 0.1 | 0.7 | 61.03 | -0.4 | 0.5 | 24.68 |
| 02 | 11,619 | 6.0 | 41.34 | -0.3 | -0.6 | 2,538 | 0.2 | -0.1 | 61.39 | 0.5 | 0.6 | 24.73 |
| 03 | 11,277 | 3.3 | 41.09 | -1.5 | -0.6 | 2,526 | -0.8 | -0.5 | 61.48 | 0.7 | 0.1 | 24.92 |
| 04 | 11,183 | 1.9 | 40.89 | -2.1 | -0.5 | 2,502 | -1.7 | -0.9 | 61.19 | 0.4 | -0.5 | 25.14 |
| 05 | 11,185 | 1.5 | 41.06 | -1.6 | 0.4 | 2,501 | -1.6 | -0.1 | 60.91 | 0.0 | -0.5 | 25.12 |
| 06 | 11,217 | 2.0 | 41.06 | -1.0 | 0.0 | 2,497 | -1.6 | -0.1 | 60.82 | -0.5 | -0.1 | 25.24 |
| 07 | 11,391 | 4.6 | 40.92 | -1.5 | -0.3 | 2,470 | -2.3 | -1.1 | 60.36 | -0.8 | -0.8 | 25.54 |

Ⅰ．中古マンションレポート
　２．首都圏・都県別価格帯別件数
　　（1）成約状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 1,190<br>( 12.7 ) | 1,711<br>( 18.3 ) | 1,864<br>( 20.0 ) | 1,730<br>( 18.5 ) | 1,169<br>( 12.5 ) | 1,132<br>( 12.1 ) | 409<br>( 4.4 ) | 134<br>( 1.4 ) | 9,339<br>( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 1,133<br>( 13.0 ) | 1,631<br>( 18.8 ) | 1,715<br>( 19.7 ) | 1,621<br>( 18.7 ) | 1,048<br>( 12.1 ) | 1,021<br>( 11.8 ) | 369<br>( 4.2 ) | 148<br>( 1.7 ) | 8,686<br>( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 1,248<br>( 13.4 ) | 1,735<br>( 18.6 ) | 1,797<br>( 19.3 ) | 1,755<br>( 18.9 ) | 1,153<br>( 12.4 ) | 1,049<br>( 11.3 ) | 429<br>( 4.6 ) | 142<br>( 1.5 ) | 9,308<br>( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 1,239<br>( 12.1 ) | 1,884<br>( 18.3 ) | 1,893<br>( 18.4 ) | 1,965<br>( 19.1 ) | 1,340<br>( 13.1 ) | 1,256<br>( 12.2 ) | 511<br>( 5.0 ) | 180<br>( 1.8 ) | 10,268<br>( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 1,252<br>( 12.9 ) | 1,804<br>( 18.6 ) | 1,849<br>( 19.1 ) | 1,729<br>( 17.9 ) | 1,250<br>( 12.9 ) | 1,169<br>( 12.1 ) | 477<br>( 4.9 ) | 149<br>( 1.5 ) | 9,679<br>( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 241<br>( 5.1 ) | 670<br>( 14.1 ) | 830<br>( 17.5 ) | 906<br>( 19.1 ) | 748<br>( 15.8 ) | 858<br>( 18.1 ) | 364<br>( 7.7 ) | 129<br>( 2.7 ) | 4,746<br>( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 238<br>( 5.3 ) | 675<br>( 14.9 ) | 781<br>( 17.3 ) | 890<br>( 19.7 ) | 694<br>( 15.4 ) | 774<br>( 17.1 ) | 325<br>( 7.2 ) | 139<br>( 3.1 ) | 4,516<br>( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 274<br>( 5.9 ) | 682<br>( 14.6 ) | 816<br>( 17.5 ) | 902<br>( 19.3 ) | 736<br>( 15.7 ) | 761<br>( 16.3 ) | 372<br>( 8.0 ) | 133<br>( 2.8 ) | 4,676<br>( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 250<br>( 4.7 ) | 739<br>( 13.9 ) | 863<br>( 16.2 ) | 1,019<br>( 19.2 ) | 867<br>( 16.3 ) | 946<br>( 17.8 ) | 465<br>( 8.7 ) | 171<br>( 3.2 ) | 5,320<br>( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 283<br>( 5.6 ) | 711<br>( 14.1 ) | 833<br>( 16.5 ) | 911<br>( 18.1 ) | 836<br>( 16.6 ) | 891<br>( 17.7 ) | 429<br>( 8.5 ) | 146<br>( 2.9 ) | 5,040<br>( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 286<br>( 25.4 ) | 285<br>( 25.3 ) | 275<br>( 24.4 ) | 177<br>( 15.7 ) | 79<br>( 7.0 ) | 23<br>( 2.0 ) | 2<br>( 0.2 ) | 0<br>( 0.0 ) | 1,127<br>( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 254<br>( 25.6 ) | 254<br>( 25.6 ) | 236<br>( 23.7 ) | 159<br>( 16.0 ) | 62<br>( 6.2 ) | 28<br>( 2.8 ) | 0<br>( 0.0 ) | 1<br>( 0.1 ) | 994<br>( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 279<br>( 26.0 ) | 291<br>( 27.1 ) | 224<br>( 20.8 ) | 180<br>( 16.7 ) | 62<br>( 5.8 ) | 33<br>( 3.1 ) | 4<br>( 0.4 ) | 2<br>( 0.2 ) | 1,075<br>( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 286<br>( 23.5 ) | 328<br>( 27.0 ) | 277<br>( 22.8 ) | 197<br>( 16.2 ) | 96<br>( 7.9 ) | 29<br>( 2.4 ) | 2<br>( 0.2 ) | 0<br>( 0.0 ) | 1,215<br>( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 250<br>( 23.1 ) | 300<br>( 27.8 ) | 260<br>( 24.1 ) | 160<br>( 14.8 ) | 78<br>( 7.2 ) | 30<br>( 2.8 ) | 3<br>( 0.3 ) | 0<br>( 0.0 ) | 1,081<br>( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 305<br>( 26.4 ) | 319<br>( 27.6 ) | 264<br>( 22.9 ) | 167<br>( 14.5 ) | 60<br>( 5.2 ) | 37<br>( 3.2 ) | 3<br>( 0.3 ) | 0<br>( 0.0 ) | 1,155<br>( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 277<br>( 26.7 ) | 299<br>( 28.9 ) | 240<br>( 23.2 ) | 137<br>( 13.2 ) | 47<br>( 4.5 ) | 29<br>( 2.8 ) | 7<br>( 0.7 ) | 0<br>( 0.0 ) | 1,036<br>( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 334<br>( 28.1 ) | 332<br>( 27.9 ) | 261<br>( 22.0 ) | 164<br>( 13.8 ) | 56<br>( 4.7 ) | 38<br>( 3.2 ) | 4<br>( 0.3 ) | 0<br>( 0.0 ) | 1,189<br>( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 325<br>( 26.7 ) | 330<br>( 27.1 ) | 259<br>( 21.2 ) | 182<br>( 14.9 ) | 74<br>( 6.1 ) | 43<br>( 3.5 ) | 5<br>( 0.4 ) | 1<br>( 0.1 ) | 1,219<br>( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 349<br>( 29.6 ) | 314<br>( 26.6 ) | 279<br>( 23.6 ) | 146<br>( 12.4 ) | 56<br>( 4.7 ) | 33<br>( 2.8 ) | 4<br>( 0.3 ) | 0<br>( 0.0 ) | 1,181<br>( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 358<br>( 15.5 ) | 437<br>( 18.9 ) | 495<br>( 21.4 ) | 480<br>( 20.8 ) | 282<br>( 12.2 ) | 214<br>( 9.3 ) | 40<br>( 1.7 ) | 5<br>( 0.2 ) | 2,311<br>( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 364<br>( 17.0 ) | 403<br>( 18.8 ) | 458<br>( 21.4 ) | 435<br>( 20.3 ) | 245<br>( 11.4 ) | 190<br>( 8.9 ) | 37<br>( 1.7 ) | 8<br>( 0.4 ) | 2,140<br>( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 361<br>( 15.2 ) | 430<br>( 18.2 ) | 496<br>( 20.9 ) | 509<br>( 21.5 ) | 299<br>( 12.6 ) | 217<br>( 9.2 ) | 49<br>( 2.1 ) | 7<br>( 0.3 ) | 2,368<br>( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 378<br>( 15.0 ) | 487<br>( 19.4 ) | 494<br>( 19.6 ) | 567<br>( 22.6 ) | 303<br>( 12.1 ) | 238<br>( 9.5 ) | 39<br>( 1.6 ) | 8<br>( 0.3 ) | 2,514<br>( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 370<br>( 15.6 ) | 479<br>( 20.2 ) | 477<br>( 20.1 ) | 512<br>( 21.5 ) | 280<br>( 11.8 ) | 215<br>( 9.0 ) | 41<br>( 1.7 ) | 3<br>( 0.1 ) | 2,377<br>( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅰ．中古マンションレポート
　２．首都圏・都県別価格帯別件数
　　（２）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 6,263 | 12,829 | 12,362 | 8,763 | 4,946 | 4,050 | 1,703 | 1,142 | 52,058 |
| | ( 12.0 ) | ( 24.6 ) | ( 23.7 ) | ( 16.8 ) | ( 9.5 ) | ( 7.8 ) | ( 3.3 ) | ( 2.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 6,178 | 11,988 | 12,084 | 8,579 | 4,709 | 4,009 | 1,655 | 1,131 | 50,333 |
| | ( 12.3 ) | ( 23.8 ) | ( 24.0 ) | ( 17.0 ) | ( 9.4 ) | ( 8.0 ) | ( 3.3 ) | ( 2.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 6,207 | 12,247 | 12,252 | 9,046 | 4,922 | 4,111 | 1,828 | 1,175 | 51,788 |
| | ( 12.0 ) | ( 23.6 ) | ( 23.7 ) | ( 17.5 ) | ( 9.5 ) | ( 7.9 ) | ( 3.5 ) | ( 2.3 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 6,798 | 12,685 | 12,555 | 9,226 | 5,210 | 4,642 | 2,149 | 1,342 | 54,607 |
| | ( 12.4 ) | ( 23.2 ) | ( 23.0 ) | ( 16.9 ) | ( 9.5 ) | ( 8.5 ) | ( 3.9 ) | ( 2.5 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 6,676 | 11,665 | 11,771 | 8,295 | 4,757 | 4,160 | 2,000 | 1,370 | 50,694 |
| | ( 13.2 ) | ( 23.0 ) | ( 23.2 ) | ( 16.4 ) | ( 9.4 ) | ( 8.2 ) | ( 3.9 ) | ( 2.7 ) | ( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 1,771 | 6,494 | 6,740 | 5,400 | 3,538 | 3,222 | 1,510 | 1,109 | 29,784 |
| | ( 5.9 ) | ( 21.8 ) | ( 22.6 ) | ( 18.1 ) | ( 11.9 ) | ( 10.8 ) | ( 5.1 ) | ( 3.7 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 1,789 | 6,069 | 6,634 | 5,296 | 3,226 | 3,158 | 1,504 | 1,106 | 28,782 |
| | ( 6.2 ) | ( 21.1 ) | ( 23.0 ) | ( 18.4 ) | ( 11.2 ) | ( 11.0 ) | ( 5.2 ) | ( 3.8 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 1,911 | 6,029 | 6,499 | 5,484 | 3,415 | 3,233 | 1,656 | 1,143 | 29,370 |
| | ( 6.5 ) | ( 20.5 ) | ( 22.1 ) | ( 18.7 ) | ( 11.6 ) | ( 11.0 ) | ( 5.6 ) | ( 3.9 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 2,192 | 6,143 | 6,727 | 5,611 | 3,583 | 3,719 | 1,975 | 1,303 | 31,253 |
| | ( 7.0 ) | ( 19.7 ) | ( 21.5 ) | ( 18.0 ) | ( 11.5 ) | ( 11.9 ) | ( 6.3 ) | ( 4.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 2,071 | 5,850 | 6,445 | 5,016 | 3,342 | 3,404 | 1,835 | 1,331 | 29,294 |
| | ( 7.1 ) | ( 20.0 ) | ( 22.0 ) | ( 17.1 ) | ( 11.4 ) | ( 11.6 ) | ( 6.3 ) | ( 4.5 ) | ( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 1,111 | 1,897 | 1,532 | 798 | 246 | 93 | 9 | 0 | 5,686 |
| | ( 19.5 ) | ( 33.4 ) | ( 26.9 ) | ( 14.0 ) | ( 4.3 ) | ( 1.6 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 1,067 | 1,693 | 1,486 | 758 | 284 | 88 | 3 | 2 | 5,381 |
| | ( 19.8 ) | ( 31.5 ) | ( 27.6 ) | ( 14.1 ) | ( 5.3 ) | ( 1.6 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 998 | 1,815 | 1,677 | 837 | 267 | 87 | 11 | 3 | 5,695 |
| | ( 17.5 ) | ( 31.9 ) | ( 29.4 ) | ( 14.7 ) | ( 4.7 ) | ( 1.5 ) | ( 0.2 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 1,135 | 1,923 | 1,644 | 825 | 289 | 106 | 6 | 0 | 5,928 |
| | ( 19.1 ) | ( 32.4 ) | ( 27.7 ) | ( 13.9 ) | ( 4.9 ) | ( 1.8 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 1,095 | 1,598 | 1,353 | 753 | 243 | 88 | 8 | 3 | 5,141 |
| | ( 21.3 ) | ( 31.1 ) | ( 26.3 ) | ( 14.6 ) | ( 4.7 ) | ( 1.7 ) | ( 0.2 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 928 | 1,320 | 969 | 434 | 155 | 76 | 17 | 0 | 3,899 |
| | ( 23.8 ) | ( 33.9 ) | ( 24.9 ) | ( 11.1 ) | ( 4.0 ) | ( 1.9 ) | ( 0.4 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 965 | 1,274 | 996 | 475 | 155 | 117 | 22 | 0 | 4,004 |
| | ( 24.1 ) | ( 31.8 ) | ( 24.9 ) | ( 11.9 ) | ( 3.9 ) | ( 2.9 ) | ( 0.5 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 924 | 1,310 | 965 | 479 | 161 | 91 | 8 | 2 | 3,940 |
| | ( 23.5 ) | ( 33.2 ) | ( 24.5 ) | ( 12.2 ) | ( 4.1 ) | ( 2.3 ) | ( 0.2 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 953 | 1,382 | 1,038 | 513 | 201 | 110 | 14 | 0 | 4,211 |
| | ( 22.6 ) | ( 32.8 ) | ( 24.6 ) | ( 12.2 ) | ( 4.8 ) | ( 2.6 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 1,002 | 1,216 | 1,018 | 424 | 176 | 81 | 16 | 0 | 3,933 |
| | ( 25.5 ) | ( 30.9 ) | ( 25.9 ) | ( 10.8 ) | ( 4.5 ) | ( 2.1 ) | ( 0.4 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 2,453 | 3,118 | 3,121 | 2,131 | 1,007 | 659 | 167 | 33 | 12,689 |
| | ( 19.3 ) | ( 24.6 ) | ( 24.6 ) | ( 16.8 ) | ( 7.9 ) | ( 5.2 ) | ( 1.3 ) | ( 0.3 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 2,357 | 2,952 | 2,968 | 2,050 | 1,044 | 646 | 126 | 23 | 12,166 |
| | ( 19.4 ) | ( 24.3 ) | ( 24.4 ) | ( 16.9 ) | ( 8.6 ) | ( 5.3 ) | ( 1.0 ) | ( 0.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 2,374 | 3,093 | 3,111 | 2,246 | 1,079 | 700 | 153 | 27 | 12,783 |
| | ( 18.6 ) | ( 24.2 ) | ( 24.3 ) | ( 17.6 ) | ( 8.4 ) | ( 5.5 ) | ( 1.2 ) | ( 0.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 2,518 | 3,237 | 3,146 | 2,277 | 1,137 | 707 | 154 | 39 | 13,215 |
| | ( 19.1 ) | ( 24.5 ) | ( 23.8 ) | ( 17.2 ) | ( 8.6 ) | ( 5.3 ) | ( 1.2 ) | ( 0.3 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 2,508 | 3,001 | 2,955 | 2,102 | 996 | 587 | 141 | 36 | 12,326 |
| | ( 20.3 ) | ( 24.3 ) | ( 24.0 ) | ( 17.1 ) | ( 8.1 ) | ( 4.8 ) | ( 1.1 ) | ( 0.3 ) | ( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅰ．中古マンションレポート
　２．首都圏・都県別価格帯別件数
　　（3）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 6,041<br>( 13.2 ) | 11,165<br>( 24.4 ) | 10,432<br>( 22.8 ) | 7,130<br>( 15.6 ) | 4,098<br>( 9.0 ) | 3,696<br>( 8.1 ) | 1,817<br>( 4.0 ) | 1,333<br>( 2.9 ) | 45,712<br>( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 6,325<br>( 13.5 ) | 11,175<br>( 23.9 ) | 10,805<br>( 23.1 ) | 7,264<br>( 15.6 ) | 4,094<br>( 8.8 ) | 3,819<br>( 8.2 ) | 1,849<br>( 4.0 ) | 1,370<br>( 2.9 ) | 46,701<br>( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 6,224<br>( 13.2 ) | 11,186<br>( 23.7 ) | 10,706<br>( 22.7 ) | 7,465<br>( 15.8 ) | 4,239<br>( 9.0 ) | 3,990<br>( 8.5 ) | 1,919<br>( 4.1 ) | 1,421<br>( 3.0 ) | 47,150<br>( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 6,511<br>( 13.6 ) | 11,146<br>( 23.3 ) | 10,671<br>( 22.3 ) | 7,405<br>( 15.5 ) | 4,297<br>( 9.0 ) | 4,200<br>( 8.8 ) | 2,084<br>( 4.4 ) | 1,470<br>( 3.1 ) | 47,784<br>( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 6,817<br>( 14.5 ) | 10,968<br>( 23.4 ) | 10,485<br>( 22.3 ) | 7,102<br>( 15.1 ) | 4,054<br>( 8.6 ) | 3,961<br>( 8.4 ) | 2,075<br>( 4.4 ) | 1,500<br>( 3.2 ) | 46,962<br>( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 1,608<br>( 6.1 ) | 5,748<br>( 21.9 ) | 5,925<br>( 22.5 ) | 4,315<br>( 16.4 ) | 2,870<br>( 10.9 ) | 2,914<br>( 11.1 ) | 1,623<br>( 6.2 ) | 1,292<br>( 4.9 ) | 26,295<br>( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 1,658<br>( 6.2 ) | 5,734<br>( 21.5 ) | 6,191<br>( 23.2 ) | 4,378<br>( 16.4 ) | 2,756<br>( 10.3 ) | 2,972<br>( 11.1 ) | 1,672<br>( 6.3 ) | 1,335<br>( 5.0 ) | 26,696<br>( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 1,675<br>( 6.2 ) | 5,643<br>( 21.0 ) | 5,978<br>( 22.2 ) | 4,502<br>( 16.7 ) | 2,868<br>( 10.7 ) | 3,127<br>( 11.6 ) | 1,747<br>( 6.5 ) | 1,385<br>( 5.1 ) | 26,925<br>( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 1,936<br>( 7.0 ) | 5,640<br>( 20.4 ) | 5,982<br>( 21.7 ) | 4,449<br>( 16.1 ) | 2,898<br>( 10.5 ) | 3,364<br>( 12.2 ) | 1,901<br>( 6.9 ) | 1,435<br>( 5.2 ) | 27,605<br>( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 2,003<br>( 7.4 ) | 5,606<br>( 20.8 ) | 5,889<br>( 21.9 ) | 4,171<br>( 15.5 ) | 2,717<br>( 10.1 ) | 3,202<br>( 11.9 ) | 1,871<br>( 7.0 ) | 1,453<br>( 5.4 ) | 26,912<br>( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 1,113<br>( 23.6 ) | 1,491<br>( 31.6 ) | 1,160<br>( 24.6 ) | 658<br>( 13.9 ) | 196<br>( 4.2 ) | 96<br>( 2.0 ) | 6<br>( 0.1 ) | 0<br>( 0.0 ) | 4,720<br>( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 1,126<br>( 22.9 ) | 1,536<br>( 31.2 ) | 1,237<br>( 25.1 ) | 662<br>( 13.5 ) | 255<br>( 5.2 ) | 96<br>( 2.0 ) | 6<br>( 0.1 ) | 1<br>( 0.0 ) | 4,919<br>( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 1,067<br>( 21.7 ) | 1,521<br>( 30.9 ) | 1,283<br>( 26.1 ) | 689<br>( 14.0 ) | 254<br>( 5.2 ) | 96<br>( 2.0 ) | 6<br>( 0.1 ) | 2<br>( 0.0 ) | 4,918<br>( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 1,145<br>( 22.8 ) | 1,563<br>( 31.1 ) | 1,279<br>( 25.5 ) | 668<br>( 13.3 ) | 267<br>( 5.3 ) | 94<br>( 1.9 ) | 5<br>( 0.1 ) | 2<br>( 0.0 ) | 5,023<br>( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 1,193<br>( 24.3 ) | 1,522<br>( 30.9 ) | 1,172<br>( 23.8 ) | 693<br>( 14.1 ) | 239<br>( 4.9 ) | 90<br>( 1.8 ) | 7<br>( 0.1 ) | 2<br>( 0.0 ) | 4,918<br>( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 1,021<br>( 27.6 ) | 1,194<br>( 32.3 ) | 843<br>( 22.8 ) | 406<br>( 11.0 ) | 145<br>( 3.9 ) | 72<br>( 1.9 ) | 20<br>( 0.5 ) | 0<br>( 0.0 ) | 3,701<br>( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 1,124<br>( 28.3 ) | 1,248<br>( 31.4 ) | 872<br>( 21.9 ) | 447<br>( 11.2 ) | 158<br>( 4.0 ) | 107<br>( 2.7 ) | 21<br>( 0.5 ) | 0<br>( 0.0 ) | 3,977<br>( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 1,047<br>( 27.0 ) | 1,235<br>( 31.9 ) | 871<br>( 22.5 ) | 445<br>( 11.5 ) | 161<br>( 4.2 ) | 96<br>( 2.5 ) | 17<br>( 0.4 ) | 2<br>( 0.1 ) | 3,874<br>( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 1,019<br>( 26.3 ) | 1,211<br>( 31.2 ) | 914<br>( 23.6 ) | 453<br>( 11.7 ) | 171<br>( 4.4 ) | 98<br>( 2.5 ) | 13<br>( 0.3 ) | 0<br>( 0.0 ) | 3,879<br>( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 1,086<br>( 27.7 ) | 1,157<br>( 29.6 ) | 931<br>( 23.8 ) | 445<br>( 11.4 ) | 187<br>( 4.8 ) | 89<br>( 2.3 ) | 20<br>( 0.5 ) | 0<br>( 0.0 ) | 3,915<br>( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | 10,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 2,299<br>( 20.9 ) | 2,732<br>( 24.8 ) | 2,504<br>( 22.8 ) | 1,751<br>( 15.9 ) | 887<br>( 8.1 ) | 614<br>( 5.6 ) | 168<br>( 1.5 ) | 41<br>( 0.4 ) | 10,996<br>( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 2,417<br>( 21.8 ) | 2,657<br>( 23.9 ) | 2,505<br>( 22.5 ) | 1,777<br>( 16.0 ) | 925<br>( 8.3 ) | 644<br>( 5.8 ) | 150<br>( 1.4 ) | 34<br>( 0.3 ) | 11,109<br>( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 2,435<br>( 21.3 ) | 2,787<br>( 24.4 ) | 2,574<br>( 22.5 ) | 1,829<br>( 16.0 ) | 956<br>( 8.4 ) | 671<br>( 5.9 ) | 149<br>( 1.3 ) | 32<br>( 0.3 ) | 11,433<br>( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 2,411<br>( 21.4 ) | 2,732<br>( 24.2 ) | 2,496<br>( 22.1 ) | 1,835<br>( 16.3 ) | 961<br>( 8.5 ) | 644<br>( 5.7 ) | 165<br>( 1.5 ) | 33<br>( 0.3 ) | 11,277<br>( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 2,535<br>( 22.6 ) | 2,683<br>( 23.9 ) | 2,493<br>( 22.2 ) | 1,793<br>( 16.0 ) | 911<br>( 8.1 ) | 580<br>( 5.2 ) | 177<br>( 1.6 ) | 45<br>( 0.4 ) | 11,217<br>( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅰ．中古マンションレポート

3．地域別概況

（1）成約状況

○東京都　都心3区（千代田区、中央区、港区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 205 | -6.8 | 114.54 | 6.1 | 3.8 | 6,247 | 6.1 | 4.6 | 54.54 | 0.0 | 0.8 | 16.77 |
| 08 | 124 | -17.3 | 119.37 | 6.8 | 4.2 | 6,679 | 2.5 | 6.9 | 55.96 | -4.1 | 2.6 | 16.04 |
| 09 | 193 | -5.4 | 109.88 | -2.2 | -7.9 | 6,191 | 0.3 | -7.3 | 56.34 | 2.5 | 0.7 | 18.84 |
| 10 | 165 | -19.9 | 114.25 | 10.0 | 4.0 | 6,476 | 11.7 | 4.6 | 56.68 | 1.6 | 0.6 | 16.31 |
| 11 | 187 | -0.5 | 112.15 | 1.1 | -1.8 | 6,508 | 3.4 | 0.5 | 58.03 | 2.2 | 2.4 | 18.17 |
| 12 | 194 | -5.8 | 110.91 | -0.7 | -1.1 | 6,047 | -4.2 | -7.1 | 54.52 | -3.5 | -6.0 | 18.73 |
| 19/01 | 147 | -3.9 | 111.84 | 2.8 | 0.8 | 5,982 | 0.1 | -1.1 | 53.49 | -2.7 | -1.9 | 17.97 |
| 02 | 215 | -1.4 | 110.17 | 1.7 | -1.5 | 6,074 | -2.0 | 1.5 | 55.13 | -3.7 | 3.1 | 18.80 |
| 03 | 244 | -11.9 | 119.13 | 8.5 | 8.1 | 6,823 | 10.0 | 12.3 | 57.27 | 1.4 | 3.9 | 17.07 |
| 04 | 217 | 14.2 | 118.45 | 12.2 | -0.6 | 6,540 | 8.8 | -4.1 | 55.22 | -3.0 | -3.6 | 17.30 |
| 05 | 160 | -4.8 | 109.09 | -6.3 | -7.9 | 5,827 | -10.8 | -10.9 | 53.41 | -4.8 | -3.3 | 18.93 |
| 06 | 209 | -7.1 | 114.07 | 3.3 | 4.6 | 6,585 | 10.3 | 13.0 | 57.73 | 6.7 | 8.1 | 18.53 |
| 07 | 209 | 2.0 | 116.49 | 1.7 | 2.1 | 6,756 | 8.1 | 2.6 | 58.00 | 6.3 | 0.5 | 15.71 |

○東京都　城東地区（台東区、江東区、江戸川区、墨田区、葛飾区、足立区、荒川区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 369 | -3.9 | 56.71 | -1.6 | -2.4 | 3,578 | -0.3 | -1.3 | 63.08 | 1.4 | 1.0 | 18.91 |
| 08 | 272 | 7.5 | 59.35 | 5.1 | 4.7 | 3,730 | 4.8 | 4.3 | 62.84 | -0.3 | -0.4 | 17.26 |
| 09 | 356 | -4.0 | 59.48 | 2.0 | 0.2 | 3,788 | 2.7 | 1.6 | 63.69 | 0.6 | 1.4 | 17.55 |
| 10 | 330 | -6.8 | 60.02 | 6.4 | 0.9 | 3,735 | 5.3 | -1.4 | 62.23 | -1.0 | -2.3 | 17.77 |
| 11 | 378 | 10.5 | 58.62 | -0.4 | -2.3 | 3,581 | -3.4 | -4.1 | 61.08 | -2.9 | -1.8 | 18.06 |
| 12 | 321 | -16.0 | 57.01 | -0.3 | -2.7 | 3,598 | 2.0 | 0.5 | 63.10 | 2.3 | 3.3 | 18.57 |
| 19/01 | 293 | -16.8 | 59.33 | 1.1 | 4.1 | 3,742 | -0.1 | 4.0 | 63.08 | -1.2 | 0.0 | 17.84 |
| 02 | 419 | -2.1 | 60.22 | 1.6 | 1.5 | 3,768 | 0.2 | 0.7 | 62.57 | -1.4 | -0.8 | 17.19 |
| 03 | 475 | 5.1 | 61.40 | 3.1 | 1.9 | 3,886 | 7.6 | 3.1 | 63.30 | 4.4 | 1.2 | 17.45 |
| 04 | 423 | 5.8 | 61.68 | 2.4 | 0.5 | 3,975 | 4.8 | 2.3 | 64.45 | 2.3 | 1.8 | 18.24 |
| 05 | 334 | 4.4 | 59.89 | 1.5 | -2.9 | 3,809 | 2.7 | -4.2 | 63.59 | 1.2 | -1.3 | 18.07 |
| 06 | 408 | 10.0 | 58.83 | 1.3 | -1.8 | 3,705 | 2.2 | -2.7 | 62.97 | 0.9 | -1.0 | 19.23 |
| 07 | 375 | 1.6 | 58.91 | 3.9 | 0.1 | 3,618 | 1.1 | -2.3 | 61.42 | -2.6 | -2.5 | 19.57 |

○東京都　城南地区（品川区、大田区、目黒区、世田谷区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 290 | 0.3 | 73.85 | 3.9 | -4.5 | 4,456 | 7.6 | -7.6 | 60.33 | 3.6 | -3.2 | 21.47 |
| 08 | 227 | 10.7 | 81.72 | 5.7 | 10.7 | 4,675 | 1.0 | 4.9 | 57.21 | -4.4 | -5.2 | 20.51 |
| 09 | 305 | -0.3 | 81.08 | 6.8 | -0.8 | 4,752 | 8.0 | 1.6 | 58.60 | 1.0 | 2.4 | 19.70 |
| 10 | 271 | -0.4 | 77.66 | 4.6 | -4.2 | 4,495 | 3.2 | -5.4 | 57.89 | -1.4 | -1.2 | 20.26 |
| 11 | 296 | 12.5 | 78.87 | 3.5 | 1.6 | 4,672 | 11.1 | 3.9 | 59.24 | 7.3 | 2.3 | 21.72 |
| 12 | 288 | 9.5 | 75.40 | -0.8 | -4.4 | 4,588 | 0.9 | -1.8 | 60.84 | 1.7 | 2.7 | 21.58 |
| 19/01 | 256 | -7.2 | 75.05 | -5.7 | -0.5 | 4,439 | -7.8 | -3.2 | 59.14 | -2.3 | -2.8 | 23.49 |
| 02 | 341 | 18.8 | 80.87 | 4.8 | 7.7 | 5,003 | 6.9 | 12.7 | 61.86 | 2.0 | 4.6 | 18.94 |
| 03 | 387 | 11.2 | 81.98 | 2.2 | 1.4 | 5,142 | 6.5 | 2.8 | 62.72 | 4.2 | 1.4 | 19.84 |
| 04 | 336 | 6.7 | 79.99 | 0.5 | -2.4 | 4,766 | -1.4 | -7.3 | 59.59 | -1.9 | -5.0 | 20.05 |
| 05 | 250 | -8.1 | 81.29 | 6.3 | 1.6 | 4,664 | 2.3 | -2.1 | 57.38 | -3.8 | -3.7 | 20.37 |
| 06 | 353 | 18.9 | 77.40 | 0.1 | -4.8 | 4,500 | -6.6 | -3.5 | 58.14 | -6.7 | 1.3 | 22.28 |
| 07 | 340 | 17.2 | 81.35 | 10.2 | 5.1 | 4,908 | 10.2 | 9.1 | 60.33 | 0.0 | 3.8 | 20.76 |

○東京都　城西地区（新宿区、渋谷区、杉並区、中野区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 227 | -9.2 | 90.68 | 8.1 | 4.2 | 4,836 | 12.0 | 14.4 | 53.33 | 3.7 | 9.8 | 20.26 |
| 08 | 150 | -8.5 | 87.08 | 0.8 | -4.0 | 4,401 | 1.5 | -9.0 | 50.54 | 0.6 | -5.2 | 20.66 |
| 09 | 249 | -0.8 | 85.06 | 5.3 | -2.3 | 4,472 | 7.8 | 1.6 | 52.57 | 2.4 | 4.0 | 21.22 |
| 10 | 224 | 2.8 | 86.81 | 4.1 | 2.0 | 4,531 | 9.1 | 1.3 | 52.20 | 4.8 | -0.7 | 22.60 |
| 11 | 209 | 3.0 | 91.76 | 9.0 | 5.7 | 5,080 | 17.9 | 12.1 | 55.36 | 8.1 | 6.1 | 21.61 |
| 12 | 201 | -13.0 | 85.23 | -2.6 | -7.1 | 4,689 | 4.1 | -7.7 | 55.01 | 6.9 | -0.6 | 21.71 |
| 19/01 | 204 | 16.6 | 86.84 | -0.3 | 1.9 | 4,631 | -8.6 | -1.2 | 53.33 | -8.4 | -3.1 | 21.18 |
| 02 | 237 | 6.8 | 89.81 | 0.5 | 3.4 | 5,043 | 3.9 | 8.9 | 56.15 | 3.5 | 5.3 | 21.08 |
| 03 | 324 | 29.1 | 89.51 | 1.9 | -0.3 | 4,735 | -5.4 | -6.1 | 52.90 | -7.1 | -5.8 | 21.49 |
| 04 | 233 | 0.0 | 88.40 | 1.9 | -1.2 | 4,741 | 0.5 | 0.1 | 53.63 | -1.4 | 1.4 | 20.32 |
| 05 | 190 | 8.6 | 88.22 | 7.8 | -0.2 | 4,932 | 14.3 | 4.0 | 55.91 | 6.0 | 4.3 | 20.11 |
| 06 | 246 | 10.8 | 90.04 | 3.5 | 2.1 | 4,670 | 10.5 | -5.3 | 51.86 | 6.8 | -7.2 | 22.83 |
| 07 | 233 | 2.6 | 90.43 | -0.3 | 0.4 | 4,820 | -0.3 | 3.2 | 53.30 | 0.0 | 2.8 | 21.54 |

○東京都　城北地区（文京区、豊島区、北区、板橋区、練馬区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 244 | 1.2 | 64.31 | 4.1 | -7.6 | 3,715 | 9.2 | -7.7 | 57.76 | 4.9 | 0.0 | 20.20 |
| 08 | 164 | 0.0 | 67.63 | 7.8 | 5.2 | 3,982 | 18.9 | 7.2 | 58.89 | 10.3 | 1.9 | 18.95 |
| 09 | 255 | 7.6 | 67.50 | 6.2 | -0.2 | 3,832 | 9.8 | -3.8 | 56.77 | 3.4 | -3.6 | 19.38 |
| 10 | 221 | 0.9 | 64.30 | -4.4 | -4.7 | 3,914 | 3.1 | 2.1 | 60.87 | 7.8 | 7.2 | 19.81 |
| 11 | 224 | 0.4 | 65.62 | -0.3 | 2.1 | 3,664 | 2.6 | -6.4 | 55.84 | 2.9 | -8.3 | 21.14 |
| 12 | 252 | 15.6 | 64.50 | -6.1 | -1.7 | 3,706 | -6.7 | 1.2 | 57.46 | -0.7 | 2.9 | 21.59 |
| 19/01 | 201 | 2.6 | 67.56 | 6.2 | 4.7 | 3,635 | 2.6 | -1.9 | 53.80 | -3.4 | -6.4 | 19.49 |
| 02 | 274 | 5.8 | 68.49 | 4.9 | 1.4 | 4,069 | 7.1 | 11.9 | 59.41 | 2.0 | 10.4 | 18.61 |
| 03 | 327 | 16.8 | 65.79 | 0.3 | -3.9 | 3,812 | 0.9 | -6.3 | 57.95 | 0.6 | -2.5 | 20.57 |
| 04 | 266 | 7.3 | 68.12 | -2.5 | 3.5 | 3,796 | -3.3 | -0.4 | 55.73 | -0.9 | -3.8 | 19.89 |
| 05 | 222 | 9.9 | 67.75 | 0.4 | -0.5 | 3,968 | 0.6 | 4.5 | 58.56 | 0.3 | 5.1 | 19.31 |
| 06 | 263 | 11.4 | 66.49 | -4.5 | -1.9 | 3,784 | -6.0 | -4.6 | 56.90 | -1.5 | -2.8 | 21.52 |
| 07 | 251 | 2.9 | 65.26 | 1.5 | -1.8 | 3,725 | 0.3 | -1.5 | 57.08 | -1.2 | 0.3 | 21.30 |

○東京都　多摩地区（都区部・島嶼部以外）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 322 | -4.7 | 41.22 | 5.1 | 1.5 | 2,779 | 6.2 | 0.9 | 67.41 | 1.0 | -0.6 | 21.85 |
| 08 | 249 | 20.9 | 37.95 | -2.4 | -7.9 | 2,561 | 1.3 | -7.8 | 67.48 | 3.8 | 0.1 | 22.97 |
| 09 | 315 | -0.6 | 40.43 | 4.2 | 6.5 | 2,651 | 2.9 | 3.5 | 65.58 | -1.2 | -2.8 | 23.11 |
| 10 | 308 | -2.8 | 38.81 | 0.9 | -4.0 | 2,662 | 1.4 | 0.4 | 68.60 | 0.5 | 4.6 | 23.02 |
| 11 | 322 | 9.9 | 38.13 | -0.9 | -1.8 | 2,587 | -0.4 | -2.8 | 67.85 | 0.5 | -1.1 | 22.37 |
| 12 | 285 | -0.7 | 42.18 | 2.5 | 10.6 | 2,787 | -1.4 | 7.7 | 66.07 | -3.8 | -2.6 | 22.15 |
| 19/01 | 274 | 9.2 | 40.39 | 3.4 | -4.2 | 2,706 | 6.9 | -2.9 | 66.99 | 3.4 | 1.4 | 21.99 |
| 02 | 335 | -3.7 | 41.36 | 3.8 | 2.4 | 2,918 | 6.4 | 7.8 | 70.55 | 2.6 | 5.3 | 19.84 |
| 03 | 367 | -2.4 | 40.21 | -3.2 | -2.8 | 2,716 | -1.7 | -6.9 | 67.55 | 1.6 | -4.3 | 21.95 |
| 04 | 343 | 17.1 | 41.25 | 8.1 | 2.6 | 2,789 | 6.2 | 2.7 | 67.62 | -1.7 | 0.1 | 21.85 |
| 05 | 257 | -2.3 | 37.73 | -5.8 | -8.5 | 2,464 | -9.7 | -11.7 | 65.31 | -4.1 | -3.4 | 24.29 |
| 06 | 330 | 4.4 | 41.04 | 1.0 | 8.8 | 2,694 | -2.2 | 9.3 | 65.64 | -3.2 | 0.5 | 22.49 |
| 07 | 338 | 5.0 | 37.76 | -8.4 | -8.0 | 2,579 | -7.2 | -4.3 | 68.31 | 1.3 | 4.1 | 22.71 |

○埼玉県　さいたま市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 77 | -10.5 | 38.56 | 4.0 | -11.8 | 2,646 | 6.9 | -11.7 | 68.61 | 2.7 | 0.1 | 21.41 |
| 08 | 63 | 12.5 | 45.12 | 22.2 | 17.0 | 2,969 | 12.6 | 12.2 | 65.81 | -7.9 | -4.1 | 19.13 |
| 09 | 92 | 19.5 | 41.14 | 11.2 | -8.8 | 2,831 | 9.1 | -4.7 | 68.81 | -1.9 | 4.6 | 19.97 |
| 10 | 81 | 14.1 | 47.83 | 19.3 | 16.3 | 3,268 | 20.9 | 15.5 | 68.33 | 1.4 | -0.7 | 17.56 |
| 11 | 87 | 27.9 | 41.48 | 11.3 | -13.3 | 2,860 | 12.3 | -12.5 | 68.95 | 0.9 | 0.9 | 20.82 |
| 12 | 82 | 5.1 | 44.23 | 13.7 | 6.6 | 3,025 | 20.2 | 5.8 | 68.39 | 5.7 | -0.8 | 17.73 |
| 19/01 | 70 | -13.6 | 42.20 | 1.0 | -4.6 | 2,797 | -4.7 | -7.5 | 66.29 | -5.7 | -3.1 | 19.76 |
| 02 | 117 | 41.0 | 40.78 | 2.7 | -3.4 | 2,838 | 3.8 | 1.5 | 69.59 | 1.1 | 5.0 | 19.97 |
| 03 | 128 | 12.3 | 39.09 | 2.8 | -4.1 | 2,669 | 1.3 | -6.0 | 68.28 | -1.5 | -1.9 | 21.92 |
| 04 | 90 | 21.6 | 43.65 | 20.2 | 11.7 | 2,990 | 24.0 | 12.0 | 68.51 | 3.2 | 0.3 | 17.97 |
| 05 | 78 | 25.8 | 44.39 | 15.7 | 1.7 | 3,116 | 18.7 | 4.2 | 70.20 | 2.6 | 2.5 | 19.00 |
| 06 | 94 | -18.3 | 38.85 | -11.2 | -12.5 | 2,630 | -12.3 | -15.6 | 67.71 | -1.2 | -3.5 | 20.42 |
| 07 | 86 | 11.7 | 45.32 | 17.5 | 16.7 | 3,132 | 18.4 | 19.1 | 69.11 | 0.7 | 2.1 | 19.43 |

○埼玉県　中央地区（川口市、戸田市、鳩ヶ谷市、蕨市、上尾市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 77 | 2.7 | 37.44 | 5.1 | 3.6 | 2,416 | 5.2 | 4.3 | 64.53 | 0.1 | 0.8 | 19.43 |
| 08 | 52 | -3.7 | 38.76 | 4.5 | 3.5 | 2,500 | 3.2 | 3.5 | 64.49 | -1.3 | -0.1 | 21.27 |
| 09 | 72 | -6.5 | 38.09 | 0.5 | -1.7 | 2,473 | 4.1 | -1.1 | 64.92 | 3.5 | 0.7 | 20.86 |
| 10 | 68 | -10.5 | 36.43 | -2.5 | -4.4 | 2,307 | -4.3 | -6.7 | 63.34 | -1.8 | -2.4 | 22.94 |
| 11 | 65 | 6.6 | 39.86 | 6.1 | 9.4 | 2,534 | 8.6 | 9.8 | 63.56 | 2.3 | 0.3 | 21.48 |
| 12 | 62 | 17.0 | 37.22 | 0.4 | -6.6 | 2,501 | 7.8 | -1.3 | 67.20 | 7.4 | 5.7 | 21.09 |
| 19/01 | 58 | 0.0 | 40.38 | 26.0 | 8.5 | 2,661 | 23.7 | 6.4 | 65.89 | -1.8 | -1.9 | 18.89 |
| 02 | 66 | -29.0 | 38.85 | 3.2 | -3.8 | 2,530 | -1.7 | -4.9 | 65.12 | -4.7 | -1.2 | 21.15 |
| 03 | 100 | 12.4 | 39.10 | 0.8 | 0.7 | 2,561 | 0.2 | 1.2 | 65.50 | -0.6 | 0.6 | 19.66 |
| 04 | 57 | -28.8 | 38.52 | -5.3 | -1.5 | 2,421 | -6.0 | -5.5 | 62.86 | -0.8 | -4.0 | 20.61 |
| 05 | 55 | -29.5 | 36.69 | -2.0 | -4.7 | 2,312 | -5.0 | -4.5 | 63.01 | -3.1 | 0.2 | 21.11 |
| 06 | 80 | -5.9 | 38.30 | 5.9 | 4.4 | 2,548 | 10.1 | 10.2 | 66.53 | 3.9 | 5.6 | 20.76 |
| 07 | 66 | -14.3 | 38.63 | 3.2 | 0.8 | 2,441 | 1.0 | -4.2 | 63.19 | -2.1 | -5.0 | 24.72 |

○埼玉県　西部地区（和光市、朝霞市、新座市、志木市、富士見市、上福岡市、川越市、所沢市、狭山市、入間市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 108 | -16.3 | 27.78 | 3.0 | -1.3 | 1,848 | 0.9 | -4.1 | 66.52 | -2.1 | -2.9 | 23.70 |
| 08 | 86 | 3.6 | 29.91 | 7.6 | 7.7 | 1,981 | 1.1 | 7.2 | 66.25 | -6.0 | -0.4 | 23.87 |
| 09 | 96 | -25.0 | 30.24 | 9.4 | 1.1 | 2,071 | 10.6 | 4.5 | 68.48 | 1.2 | 3.4 | 22.79 |
| 10 | 119 | 21.4 | 26.71 | 2.4 | -11.7 | 1,808 | 2.6 | -12.7 | 67.69 | 0.2 | -1.1 | 25.71 |
| 11 | 103 | 5.1 | 28.18 | 2.2 | 5.5 | 1,923 | 0.7 | 6.3 | 68.25 | -1.5 | 0.8 | 25.05 |
| 12 | 103 | 6.2 | 26.23 | -6.1 | -6.9 | 1,746 | -9.4 | -9.2 | 66.56 | -3.5 | -2.5 | 25.67 |
| 19/01 | 97 | 11.5 | 27.47 | -3.7 | 4.7 | 1,879 | -5.0 | 7.6 | 68.41 | -1.4 | 2.8 | 24.34 |
| 02 | 123 | 11.8 | 27.79 | 8.0 | 1.2 | 1,868 | 7.7 | -0.6 | 67.19 | -0.2 | -1.8 | 25.49 |
| 03 | 139 | 3.7 | 27.90 | -0.3 | 0.4 | 1,869 | -2.5 | 0.1 | 67.00 | -2.2 | -0.3 | 26.21 |
| 04 | 121 | -4.0 | 27.42 | 1.9 | -1.7 | 1,898 | 1.3 | 1.5 | 69.19 | -0.6 | 3.3 | 26.33 |
| 05 | 104 | 3.0 | 27.63 | -2.2 | 0.7 | 1,875 | 0.5 | -1.2 | 67.86 | 2.8 | -1.9 | 24.59 |
| 06 | 103 | -6.4 | 29.38 | 4.4 | 6.3 | 2,001 | 3.8 | 6.7 | 68.11 | -0.6 | 0.4 | 23.62 |
| 07 | 100 | -7.4 | 25.82 | -7.0 | -12.1 | 1,747 | -5.4 | -12.7 | 67.67 | 1.7 | -0.6 | 28.10 |

○埼玉県　東部地区（八潮市、三郷市、草加市、越谷市、春日部市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 49 | -21.0 | 27.02 | 20.4 | 8.3 | 1,886 | 21.6 | 12.1 | 69.81 | 1.0 | 3.5 | 22.34 |
| 08 | 43 | -12.2 | 24.07 | -11.5 | -10.9 | 1,700 | -6.8 | -9.9 | 70.64 | 5.3 | 1.2 | 24.93 |
| 09 | 51 | 8.5 | 26.67 | 21.1 | 10.8 | 1,849 | 25.3 | 8.8 | 69.32 | 3.5 | -1.9 | 22.58 |
| 10 | 56 | -11.1 | 23.01 | -5.8 | -13.7 | 1,559 | -9.4 | -15.7 | 67.78 | -3.8 | -2.2 | 26.28 |
| 11 | 65 | 38.3 | 26.07 | 19.8 | 13.3 | 1,838 | 25.7 | 17.9 | 70.51 | 5.0 | 4.0 | 22.80 |
| 12 | 61 | 0.0 | 26.06 | 0.3 | -0.1 | 1,838 | -1.4 | 0.0 | 70.52 | -1.7 | 0.0 | 23.58 |
| 19/01 | 47 | 0.0 | 27.02 | 11.2 | 3.7 | 1,938 | 7.9 | 5.4 | 71.73 | -3.0 | 1.7 | 23.87 |
| 02 | 67 | 1.5 | 26.44 | -2.6 | -2.1 | 1,790 | -8.5 | -7.6 | 67.68 | -6.1 | -5.6 | 24.07 |
| 03 | 71 | 7.6 | 27.85 | 24.6 | 5.3 | 2,011 | 26.6 | 12.4 | 72.23 | 1.6 | 6.7 | 21.88 |
| 04 | 65 | 27.5 | 23.34 | -10.5 | -16.2 | 1,565 | -14.7 | -22.2 | 67.04 | -4.7 | -7.2 | 27.03 |
| 05 | 56 | 0.0 | 28.10 | 5.4 | 20.4 | 1,971 | -1.6 | 25.9 | 70.11 | -6.6 | 4.6 | 22.63 |
| 06 | 69 | 16.9 | 25.45 | 2.0 | -9.4 | 1,781 | 5.8 | -9.6 | 69.96 | 3.8 | -0.2 | 24.36 |
| 07 | 63 | 28.6 | 23.21 | -14.1 | -8.8 | 1,550 | -17.8 | -12.9 | 66.80 | -4.3 | -4.5 | 25.63 |

○千葉県　総武地区（市川市、船橋市、鎌ヶ谷市、浦安市、習志野市、八千代市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 127 | -8.6 | 35.78 | 9.8 | 6.6 | 2,631 | 10.3 | 8.7 | 73.53 | 0.5 | 2.0 | 21.90 |
| 08 | 86 | -32.3 | 31.55 | -4.7 | -11.8 | 2,285 | -4.9 | -13.2 | 72.41 | -0.2 | -1.5 | 24.84 |
| 09 | 144 | -2.7 | 33.68 | 1.5 | 6.7 | 2,410 | 0.4 | 5.5 | 71.56 | -1.0 | -1.2 | 24.48 |
| 10 | 132 | -12.6 | 33.27 | -3.7 | -1.2 | 2,334 | -6.1 | -3.2 | 70.15 | -2.4 | -2.0 | 25.75 |
| 11 | 155 | 14.0 | 35.03 | 3.9 | 5.3 | 2,554 | 6.1 | 9.4 | 72.91 | 2.1 | 3.9 | 23.76 |
| 12 | 136 | 8.8 | 32.05 | -7.3 | -8.5 | 2,294 | -6.4 | -10.2 | 71.58 | 1.0 | -1.8 | 27.13 |
| 19/01 | 124 | 5.1 | 37.19 | 11.2 | 16.0 | 2,719 | 13.7 | 18.5 | 73.12 | 2.2 | 2.1 | 22.31 |
| 02 | 156 | -1.3 | 31.33 | -11.2 | -15.7 | 2,226 | -12.7 | -18.1 | 71.04 | -1.7 | -2.8 | 27.26 |
| 03 | 172 | -0.6 | 35.44 | 9.6 | 13.1 | 2,575 | 9.4 | 15.7 | 72.66 | -0.1 | 2.3 | 24.66 |
| 04 | 155 | -6.6 | 35.13 | 7.4 | -0.9 | 2,520 | 6.1 | -2.1 | 71.74 | -1.2 | -1.3 | 23.93 |
| 05 | 117 | -7.1 | 33.00 | -3.8 | -6.0 | 2,393 | -3.6 | -5.1 | 72.50 | 0.2 | 1.1 | 23.71 |
| 06 | 156 | 12.2 | 35.69 | 6.4 | 8.1 | 2,464 | 1.9 | 3.0 | 69.06 | -4.2 | -4.7 | 24.34 |
| 07 | 127 | 0.0 | 33.27 | -7.0 | -6.8 | 2,286 | -13.1 | -7.2 | 68.73 | -6.5 | -0.5 | 24.64 |

○千葉県　常磐地区（松戸市、柏市、我孫子市、流山市、野田市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 97 | 0.0 | 27.25 | 12.9 | -7.6 | 2,004 | 13.4 | -6.1 | 73.54 | 0.4 | 1.5 | 22.56 |
| 08 | 53 | -15.9 | 24.62 | 1.6 | -9.7 | 1,813 | 1.7 | -9.5 | 73.63 | 0.1 | 0.1 | 23.11 |
| 09 | 103 | 8.4 | 28.96 | 9.8 | 17.6 | 2,150 | 14.4 | 18.6 | 74.23 | 4.2 | 0.8 | 21.55 |
| 10 | 98 | 8.9 | 28.31 | 15.6 | -2.3 | 2,111 | 20.6 | -1.8 | 74.59 | 4.3 | 0.5 | 22.17 |
| 11 | 95 | 20.3 | 26.13 | 19.6 | -7.7 | 1,871 | 21.8 | -11.4 | 71.58 | 1.8 | -4.0 | 23.81 |
| 12 | 76 | -12.6 | 29.02 | -1.0 | 11.1 | 2,139 | -1.0 | 14.3 | 73.69 | 0.0 | 2.9 | 21.09 |
| 19/01 | 74 | -15.9 | 31.45 | 13.5 | 8.3 | 2,333 | 9.4 | 9.1 | 74.20 | -3.6 | 0.7 | 19.46 |
| 02 | 90 | 13.9 | 29.75 | 7.1 | -5.4 | 2,165 | 7.5 | -7.2 | 72.79 | 0.4 | -1.9 | 20.79 |
| 03 | 104 | -8.8 | 29.47 | 9.4 | -0.9 | 2,098 | 6.0 | -3.1 | 71.17 | -3.1 | -2.2 | 22.77 |
| 04 | 92 | -5.2 | 26.18 | -2.9 | -11.2 | 1,818 | -7.8 | -13.3 | 69.43 | -5.0 | -2.4 | 25.58 |
| 05 | 69 | -11.5 | 26.63 | -2.0 | 1.7 | 1,996 | -2.4 | 9.8 | 74.96 | -0.5 | 8.0 | 23.79 |
| 06 | 92 | 2.2 | 25.17 | -14.6 | -5.5 | 1,772 | -17.0 | -11.2 | 70.40 | -2.8 | -6.1 | 24.25 |
| 07 | 80 | -17.5 | 28.53 | 4.7 | 13.4 | 2,061 | 2.9 | 16.3 | 72.24 | -1.8 | 2.6 | 23.18 |

○千葉県　千葉市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 93 | -11.4 | 24.99 | 7.4 | 5.2 | 1,799 | 11.8 | 4.2 | 72.00 | 4.1 | -0.9 | 27.87 |
| 08 | 73 | -5.2 | 25.84 | -1.7 | 3.4 | 1,845 | -2.0 | 2.5 | 71.42 | -0.3 | -0.8 | 26.62 |
| 09 | 103 | 32.1 | 23.83 | -12.6 | -7.7 | 1,703 | -14.6 | -7.7 | 71.46 | -2.2 | 0.1 | 29.41 |
| 10 | 97 | -18.5 | 25.47 | 4.8 | 6.9 | 1,813 | 3.8 | 6.4 | 71.17 | -1.0 | -0.4 | 26.64 |
| 11 | 100 | -9.1 | 23.81 | -10.1 | -6.5 | 1,676 | -13.6 | -7.6 | 70.40 | -3.9 | -1.1 | 29.34 |
| 12 | 107 | 2.9 | 26.49 | 16.3 | 11.3 | 1,928 | 19.8 | 15.0 | 72.79 | 3.1 | 3.4 | 26.13 |
| 19/01 | 90 | 12.5 | 24.48 | -13.7 | -7.6 | 1,708 | -20.2 | -11.4 | 69.76 | -7.6 | -4.2 | 28.39 |
| 02 | 107 | -0.9 | 28.61 | 12.9 | 16.9 | 2,095 | 8.5 | 22.7 | 73.22 | -4.0 | 5.0 | 23.24 |
| 03 | 134 | 10.7 | 24.73 | 5.0 | -13.5 | 1,857 | 9.6 | -11.3 | 75.10 | 4.4 | 2.6 | 26.44 |
| 04 | 124 | 6.9 | 24.19 | -8.8 | -2.2 | 1,726 | -7.3 | -7.1 | 71.35 | 1.7 | -5.0 | 28.61 |
| 05 | 95 | -1.0 | 27.10 | 6.1 | 12.0 | 1,918 | 4.6 | 11.1 | 70.78 | -1.4 | -0.8 | 27.96 |
| 06 | 110 | 0.0 | 24.18 | 1.8 | -10.8 | 1,657 | -4.0 | -13.6 | 68.51 | -5.7 | -3.2 | 28.53 |
| 07 | 101 | 8.6 | 25.67 | 2.7 | 6.1 | 1,871 | 4.0 | 12.9 | 72.90 | 1.3 | 6.4 | 27.85 |

○神奈川県　横浜市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 379 | 4.1 | 48.11 | 8.8 | 4.5 | 3,258 | 9.1 | 8.3 | 67.73 | 0.3 | 3.7 | 20.70 |
| 08 | 275 | -3.5 | 47.29 | 3.9 | -1.7 | 3,104 | 1.7 | -4.7 | 65.65 | -2.1 | -3.1 | 21.90 |
| 09 | 385 | -0.8 | 42.89 | -3.5 | -9.3 | 2,781 | -5.7 | -10.4 | 64.85 | -2.3 | -1.2 | 23.28 |
| 10 | 373 | 0.0 | 43.59 | -5.7 | 1.6 | 3,014 | -2.5 | 8.4 | 69.14 | 3.3 | 6.6 | 22.68 |
| 11 | 372 | 7.2 | 42.67 | -1.0 | -2.1 | 2,911 | -1.0 | -3.4 | 68.20 | 0.1 | -1.4 | 22.90 |
| 12 | 349 | -2.2 | 46.96 | 6.7 | 10.0 | 3,135 | 9.2 | 7.7 | 66.76 | 2.3 | -2.1 | 22.94 |
| 19/01 | 320 | 4.9 | 43.11 | -3.9 | -8.2 | 2,858 | -4.0 | -8.8 | 66.30 | -0.1 | -0.7 | 23.78 |
| 02 | 392 | -7.3 | 43.43 | -0.1 | 0.8 | 2,952 | 0.9 | 3.3 | 67.97 | 1.0 | 2.5 | 22.11 |
| 03 | 489 | 13.7 | 44.44 | 1.1 | 2.3 | 2,927 | -0.3 | -0.9 | 65.86 | -1.4 | -3.1 | 23.04 |
| 04 | 420 | 18.6 | 45.05 | 0.5 | 1.4 | 2,886 | -1.5 | -1.4 | 64.05 | -2.0 | -2.7 | 23.01 |
| 05 | 329 | -7.8 | 44.15 | 0.1 | -2.0 | 3,025 | 1.9 | 4.8 | 68.52 | 1.8 | 7.0 | 22.88 |
| 06 | 458 | 13.4 | 45.13 | -2.0 | 2.2 | 3,021 | 0.4 | -0.1 | 66.94 | 2.5 | -2.3 | 22.81 |
| 07 | 394 | 4.0 | 44.30 | -7.9 | -1.8 | 3,039 | -6.7 | 0.6 | 68.61 | 1.3 | 2.5 | 23.68 |

○神奈川県　川崎市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 159 | -20.1 | 51.47 | -0.1 | -5.4 | 3,526 | -1.1 | -3.6 | 68.50 | -1.0 | 1.9 | 17.86 |
| 08 | 134 | 12.6 | 52.57 | 8.0 | 2.1 | 3,587 | 9.0 | 1.7 | 68.23 | 1.0 | -0.4 | 18.93 |
| 09 | 163 | -9.9 | 49.59 | -2.1 | -5.7 | 3,386 | -3.3 | -5.6 | 68.28 | -1.2 | 0.1 | 19.48 |
| 10 | 198 | 13.1 | 54.19 | -1.3 | 9.3 | 3,705 | 0.7 | 9.4 | 68.37 | 2.1 | 0.1 | 18.02 |
| 11 | 202 | 32.9 | 53.45 | 5.5 | -1.4 | 3,624 | 7.4 | -2.2 | 67.79 | 1.7 | -0.8 | 18.02 |
| 12 | 194 | 8.4 | 56.76 | 11.7 | 6.2 | 3,883 | 14.6 | 7.2 | 68.41 | 2.5 | 0.9 | 18.02 |
| 19/01 | 146 | 9.0 | 54.42 | 5.2 | -4.1 | 3,762 | 7.2 | -3.1 | 69.12 | 1.9 | 1.0 | 17.06 |
| 02 | 225 | 17.2 | 54.41 | 5.7 | 0.0 | 3,752 | 7.1 | -0.2 | 68.97 | 1.3 | -0.2 | 18.88 |
| 03 | 270 | 17.9 | 56.15 | 8.1 | 3.2 | 3,767 | 7.7 | 0.4 | 67.08 | -0.4 | -2.7 | 16.77 |
| 04 | 181 | -9.5 | 51.45 | -5.6 | -8.4 | 3,443 | -9.6 | -8.6 | 66.93 | -4.2 | -0.2 | 19.17 |
| 05 | 156 | -0.6 | 55.42 | 5.9 | 7.7 | 3,691 | 3.4 | 7.2 | 66.59 | -2.4 | -0.5 | 18.99 |
| 06 | 195 | -6.3 | 53.95 | -0.8 | -2.7 | 3,559 | -2.7 | -3.6 | 65.97 | -1.9 | -0.9 | 18.70 |
| 07 | 180 | 13.2 | 55.38 | 7.6 | 2.7 | 3,832 | 8.7 | 7.7 | 69.19 | 1.0 | 4.9 | 18.67 |

○神奈川県　相模原市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 43 | 22.9 | 33.10 | 1.8 | 4.6 | 2,064 | 4.9 | 6.2 | 62.35 | 3.0 | 1.5 | 20.17 |
| 08 | 30 | 36.4 | 36.71 | 34.8 | 10.9 | 2,218 | 31.1 | 7.5 | 60.42 | -2.7 | -3.1 | 19.32 |
| 09 | 44 | -21.4 | 31.95 | 3.8 | -13.0 | 1,959 | 4.9 | -11.7 | 61.31 | 1.1 | 1.5 | 22.89 |
| 10 | 52 | 20.9 | 34.39 | 13.6 | 7.6 | 1,828 | -5.2 | -6.7 | 53.15 | -16.6 | -13.3 | 23.95 |
| 11 | 49 | 19.5 | 30.46 | 0.8 | -11.4 | 1,879 | -0.2 | 2.8 | 61.69 | -1.0 | 16.1 | 25.55 |
| 12 | 51 | 15.9 | 30.83 | -7.8 | 1.2 | 1,815 | -16.8 | -3.4 | 58.85 | -9.8 | -4.6 | 25.67 |
| 19/01 | 43 | 53.6 | 29.64 | -6.8 | -3.9 | 1,731 | -10.0 | -4.6 | 58.39 | -3.4 | -0.8 | 24.13 |
| 02 | 46 | -13.2 | 34.96 | 10.5 | 18.0 | 2,040 | 9.3 | 17.9 | 58.35 | -1.1 | -0.1 | 25.08 |
| 03 | 53 | -7.0 | 32.08 | 3.8 | -8.2 | 2,025 | -0.8 | -0.8 | 63.10 | -4.3 | 8.1 | 22.75 |
| 04 | 42 | -10.6 | 32.54 | -0.7 | 1.4 | 2,117 | 4.3 | 4.6 | 65.04 | 5.0 | 3.1 | 22.68 |
| 05 | 39 | 0.0 | 28.20 | -8.3 | -13.4 | 1,667 | -5.0 | -21.2 | 59.11 | 3.7 | -9.1 | 28.41 |
| 06 | 36 | -41.9 | 35.31 | 11.7 | 25.2 | 2,186 | 12.5 | 31.1 | 61.90 | 0.8 | 4.7 | 23.32 |
| 07 | 43 | 0.0 | 30.73 | -7.2 | -13.0 | 1,965 | -4.8 | -10.1 | 63.95 | 2.6 | 3.3 | 23.75 |

○神奈川県　県央地区（座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 51 | 21.4 | 23.60 | -1.9 | -7.2 | 1,633 | 1.9 | -4.5 | 69.22 | 3.8 | 2.9 | 24.95 |
| 08 | 43 | 43.3 | 25.56 | -0.6 | 8.3 | 1,540 | -11.2 | -5.7 | 60.28 | -10.7 | -12.9 | 24.91 |
| 09 | 58 | 7.4 | 26.61 | 15.4 | 4.1 | 1,754 | 7.5 | 13.9 | 65.92 | -6.9 | 9.4 | 22.20 |
| 10 | 52 | -7.1 | 24.36 | -7.3 | -8.5 | 1,536 | -8.9 | -12.4 | 63.07 | -1.8 | -4.3 | 24.29 |
| 11 | 59 | 0.0 | 26.68 | 5.0 | 9.5 | 1,925 | 15.2 | 25.3 | 72.14 | 9.7 | 14.4 | 22.55 |
| 12 | 49 | -3.9 | 27.19 | 16.7 | 1.9 | 1,753 | 18.5 | -8.9 | 64.48 | 1.5 | -10.6 | 21.44 |
| 19/01 | 46 | 4.5 | 30.06 | 41.0 | 10.6 | 1,971 | 32.6 | 12.4 | 65.56 | -6.0 | 1.7 | 21.32 |
| 02 | 63 | -7.4 | 24.87 | -0.4 | -17.3 | 1,589 | -4.0 | -19.4 | 63.90 | -3.6 | -2.5 | 28.02 |
| 03 | 73 | 9.0 | 24.61 | 4.8 | -1.0 | 1,571 | 4.6 | -1.2 | 63.81 | -0.1 | -0.2 | 25.52 |
| 04 | 58 | 23.4 | 26.47 | -3.9 | 7.5 | 1,597 | -14.9 | 1.6 | 60.31 | -11.5 | -5.5 | 24.53 |
| 05 | 56 | 16.7 | 19.43 | -27.5 | -26.6 | 1,266 | -28.1 | -20.7 | 65.13 | -0.8 | 8.0 | 28.19 |
| 06 | 60 | 11.1 | 26.21 | 3.1 | 34.9 | 1,729 | 1.1 | 36.6 | 65.96 | -1.9 | 1.3 | 23.87 |
| 07 | 53 | 3.9 | 23.18 | -1.8 | -11.6 | 1,459 | -10.7 | -15.6 | 62.96 | -9.0 | -4.6 | 27.18 |

○神奈川県　湘南地区（鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 120 | -11.1 | 33.64 | 6.2 | 4.1 | 2,298 | 3.8 | 2.7 | 68.32 | -2.2 | -1.4 | 22.69 |
| 08 | 91 | 40.0 | 36.20 | 0.9 | 7.6 | 2,510 | -0.6 | 9.2 | 69.33 | -1.5 | 1.5 | 22.37 |
| 09 | 126 | 34.0 | 31.96 | -5.3 | -11.7 | 2,247 | -8.5 | -10.5 | 70.31 | -3.4 | 1.4 | 23.37 |
| 10 | 102 | 1.0 | 35.55 | 2.8 | 11.3 | 2,507 | 5.0 | 11.6 | 70.51 | 2.1 | 0.3 | 21.43 |
| 11 | 123 | 48.2 | 31.92 | -10.2 | -10.2 | 2,297 | -10.8 | -8.4 | 71.98 | -0.7 | 2.1 | 23.50 |
| 12 | 94 | 22.1 | 36.25 | 5.1 | 13.6 | 2,645 | 3.2 | 15.1 | 72.96 | -1.8 | 1.4 | 22.03 |
| 19/01 | 85 | 9.0 | 35.35 | -0.4 | -2.5 | 2,451 | -7.7 | -7.3 | 69.33 | -7.3 | -5.0 | 22.83 |
| 02 | 101 | -7.3 | 37.04 | -3.5 | 4.8 | 2,691 | -5.1 | 9.8 | 72.64 | -1.6 | 4.8 | 22.02 |
| 03 | 119 | 8.2 | 35.83 | 1.4 | -3.3 | 2,533 | -0.7 | -5.9 | 70.70 | -2.1 | -2.7 | 22.38 |
| 04 | 99 | -1.0 | 34.82 | 4.4 | -2.8 | 2,459 | 5.5 | -2.9 | 70.64 | 1.1 | -0.1 | 21.46 |
| 05 | 87 | -2.2 | 34.70 | 3.0 | -0.3 | 2,321 | 1.3 | -5.6 | 66.87 | -1.6 | -5.3 | 22.85 |
| 06 | 125 | 28.9 | 33.19 | 2.7 | -4.4 | 2,302 | 2.8 | -0.8 | 69.34 | 0.1 | 3.7 | 23.03 |
| 07 | 91 | -24.2 | 34.61 | 2.9 | 4.3 | 2,360 | 2.7 | 2.6 | 68.20 | -0.2 | -1.6 | 23.22 |

Ⅰ．中古マンションレポート

3．地域別概況

（2）新規登録状況

○東京都　都心3区（千代田区、中央区、港区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 1,204 | 4.3 | 130.92 | 4.0 | 3.5 | 7,141 | 1.5 | 1.0 | 54.55 | -2.5 | -2.4 | 22.06 |
| 08 | 1,089 | 6.1 | 129.94 | 14.4 | -0.7 | 7,156 | 22.5 | 0.2 | 55.07 | 7.1 | 1.0 | 22.52 |
| 09 | 1,138 | -6.8 | 125.78 | 8.3 | -3.2 | 6,655 | 8.4 | -7.0 | 52.91 | 0.1 | -3.9 | 22.00 |
| 10 | 1,245 | 0.4 | 126.60 | 6.8 | 0.7 | 6,665 | 9.4 | 0.2 | 52.65 | 2.4 | -0.5 | 21.92 |
| 11 | 1,267 | 11.3 | 125.43 | 4.4 | -0.9 | 6,655 | 5.1 | -0.2 | 53.06 | 0.6 | 0.8 | 22.81 |
| 12 | 1,037 | -3.2 | 124.40 | 6.3 | -0.8 | 6,462 | 7.2 | -2.9 | 51.95 | 0.8 | -2.1 | 23.19 |
| 19/01 | 1,252 | 7.7 | 127.23 | 6.2 | 2.3 | 6,936 | 8.2 | 7.3 | 54.51 | 1.8 | 4.9 | 22.71 |
| 02 | 1,300 | 3.2 | 128.45 | 6.4 | 1.0 | 7,153 | 12.2 | 3.1 | 55.69 | 5.5 | 2.1 | 20.92 |
| 03 | 1,292 | 2.3 | 125.35 | -0.2 | -2.4 | 6,808 | -0.2 | -4.8 | 54.31 | 0.0 | -2.5 | 22.52 |
| 04 | 1,330 | 7.8 | 135.02 | 7.9 | 7.7 | 7,574 | 12.5 | 11.2 | 56.09 | 4.2 | 3.3 | 21.93 |
| 05 | 1,097 | 2.1 | 132.37 | 6.0 | -2.0 | 7,445 | 9.7 | -1.7 | 56.24 | 3.5 | 0.3 | 21.90 |
| 06 | 1,240 | 1.0 | 137.43 | 8.7 | 3.8 | 7,870 | 11.4 | 5.7 | 57.26 | 2.5 | 1.8 | 21.14 |
| 07 | 1,302 | 8.1 | 125.73 | -4.0 | -8.5 | 6,919 | -3.1 | -12.1 | 55.03 | 0.9 | -3.9 | 21.60 |

○東京都　城東地区（台東区、江東区、江戸川区、墨田区、葛飾区、足立区、荒川区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 2,089 | 7.1 | 60.26 | 0.8 | 0.7 | 3,264 | -1.4 | 0.9 | 54.16 | -2.2 | 0.2 | 20.57 |
| 08 | 1,847 | 6.8 | 60.37 | 0.4 | 0.2 | 3,220 | -2.7 | -1.3 | 53.34 | -3.1 | -1.5 | 21.26 |
| 09 | 2,099 | 2.2 | 61.28 | 2.3 | 1.5 | 3,291 | -0.6 | 2.2 | 53.70 | -2.8 | 0.7 | 21.10 |
| 10 | 2,146 | 0.1 | 60.73 | -0.2 | -0.9 | 3,254 | -2.8 | -1.1 | 53.58 | -2.6 | -0.2 | 21.16 |
| 11 | 2,113 | 5.1 | 61.12 | 2.0 | 0.6 | 3,293 | 3.0 | 1.2 | 53.88 | 1.0 | 0.6 | 21.76 |
| 12 | 1,823 | -4.5 | 61.88 | -0.3 | 1.2 | 3,405 | 2.5 | 3.4 | 55.02 | 2.7 | 2.1 | 20.88 |
| 19/01 | 2,093 | -0.4 | 60.32 | 0.5 | -2.5 | 3,267 | -0.6 | -4.0 | 54.17 | -1.1 | -1.6 | 22.38 |
| 02 | 2,056 | -3.6 | 61.13 | 0.0 | 1.3 | 3,342 | 1.5 | 2.3 | 54.66 | 1.5 | 0.9 | 21.74 |
| 03 | 2,173 | -3.3 | 61.47 | 0.4 | 0.5 | 3,400 | 3.8 | 1.8 | 55.32 | 3.4 | 1.2 | 21.55 |
| 04 | 2,128 | 6.3 | 60.81 | 1.2 | -1.1 | 3,383 | 5.4 | -0.5 | 55.63 | 4.1 | 0.6 | 22.04 |
| 05 | 1,842 | -11.4 | 61.21 | 0.6 | 0.7 | 3,295 | 3.0 | -2.6 | 53.84 | 2.4 | -3.2 | 22.23 |
| 06 | 2,000 | -3.0 | 62.14 | 3.9 | 1.5 | 3,370 | 4.2 | 2.3 | 54.24 | 0.3 | 0.7 | 22.20 |
| 07 | 2,058 | -1.5 | 61.25 | 1.7 | -1.4 | 3,298 | 1.0 | -2.2 | 53.83 | -0.6 | -0.7 | 22.35 |

○東京都　城南地区（品川区、大田区、目黒区、世田谷区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 1,862 | 3.5 | 76.85 | 1.6 | -1.0 | 3,911 | 0.4 | -4.0 | 50.89 | -1.2 | -3.0 | 26.77 |
| 08 | 1,751 | 10.9 | 76.79 | 3.8 | -0.1 | 3,914 | 3.4 | 0.1 | 50.97 | -0.4 | 0.2 | 27.36 |
| 09 | 1,874 | -0.2 | 78.05 | 3.4 | 1.6 | 4,054 | 5.0 | 3.6 | 51.94 | 1.5 | 1.9 | 26.81 |
| 10 | 1,996 | 3.9 | 78.07 | 0.3 | 0.0 | 4,042 | -1.9 | -0.3 | 51.77 | -2.2 | -0.3 | 26.25 |
| 11 | 1,857 | 0.5 | 78.18 | 2.8 | 0.1 | 4,028 | 2.0 | -0.4 | 51.52 | -0.9 | -0.5 | 26.60 |
| 12 | 1,784 | -0.8 | 79.13 | 3.5 | 1.2 | 4,152 | 6.8 | 3.1 | 52.46 | 3.1 | 1.8 | 26.71 |
| 19/01 | 1,978 | 5.4 | 80.46 | 4.7 | 1.7 | 4,232 | 5.0 | 1.9 | 52.59 | 0.3 | 0.2 | 26.39 |
| 02 | 1,947 | -0.9 | 78.82 | 2.4 | -2.0 | 4,166 | 0.5 | -1.6 | 52.85 | -1.9 | 0.5 | 27.32 |
| 03 | 2,050 | -0.2 | 80.71 | 3.4 | 2.4 | 4,197 | 0.7 | 0.8 | 52.01 | -2.6 | -1.6 | 26.26 |
| 04 | 1,956 | -0.9 | 76.98 | -0.1 | -4.6 | 3,989 | 0.9 | -5.0 | 51.82 | 1.0 | -0.4 | 27.65 |
| 05 | 1,754 | -8.4 | 79.57 | 5.8 | 3.4 | 4,093 | 4.2 | 2.6 | 51.44 | -1.6 | -0.7 | 27.60 |
| 06 | 1,896 | -3.7 | 78.69 | 1.4 | -1.1 | 4,096 | 0.5 | 0.1 | 52.06 | -0.8 | 1.2 | 26.99 |
| 07 | 2,002 | 7.5 | 78.07 | 1.6 | -0.8 | 3,885 | -0.7 | -5.2 | 49.76 | -2.2 | -4.4 | 27.12 |

○東京都　城西地区（新宿区、渋谷区、杉並区、中野区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 1,770 | 20.0 | 90.84 | 3.3 | 1.7 | 4,169 | 8.0 | 2.5 | 45.90 | 4.5 | 0.8 | 27.93 |
| 08 | 1,606 | 14.4 | 90.82 | 3.5 | 0.0 | 4,068 | 3.2 | -2.4 | 44.79 | -0.3 | -2.4 | 27.86 |
| 09 | 1,724 | 5.2 | 90.24 | 1.4 | -0.6 | 4,138 | 3.0 | 1.7 | 45.86 | 1.6 | 2.4 | 27.90 |
| 10 | 1,772 | 3.7 | 90.39 | 0.1 | 0.2 | 4,140 | -0.3 | 0.1 | 45.81 | -0.4 | -0.1 | 28.13 |
| 11 | 1,708 | 6.4 | 91.27 | 2.4 | 1.0 | 4,232 | 4.3 | 2.2 | 46.37 | 1.8 | 1.2 | 28.03 |
| 12 | 1,597 | 5.5 | 93.76 | 6.1 | 2.7 | 4,404 | 11.0 | 4.0 | 46.97 | 4.6 | 1.3 | 27.53 |
| 19/01 | 1,892 | 9.6 | 91.39 | 1.1 | -2.5 | 4,277 | 1.5 | -2.9 | 46.80 | 0.4 | -0.4 | 28.51 |
| 02 | 1,780 | 2.5 | 93.07 | 2.8 | 1.8 | 4,316 | 4.6 | 0.9 | 46.38 | 1.7 | -0.9 | 27.65 |
| 03 | 1,859 | 0.8 | 90.56 | 1.8 | -2.7 | 4,292 | 8.0 | -0.5 | 47.40 | 6.1 | 2.2 | 28.02 |
| 04 | 1,842 | 0.7 | 94.89 | 6.6 | 4.8 | 4,568 | 11.8 | 6.4 | 48.14 | 4.9 | 1.6 | 28.00 |
| 05 | 1,604 | -3.1 | 90.56 | 2.9 | -4.6 | 4,231 | 8.4 | -7.4 | 46.72 | 5.3 | -2.9 | 28.51 |
| 06 | 1,731 | 2.9 | 91.37 | 2.3 | 0.9 | 4,243 | 4.4 | 0.3 | 46.44 | 2.0 | -0.6 | 28.68 |
| 07 | 1,788 | 1.0 | 94.83 | 4.4 | 3.8 | 4,306 | 3.3 | 1.5 | 45.41 | -1.1 | -2.2 | 28.82 |

○東京都　城北地区（文京区、豊島区、北区、板橋区、練馬区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 1,649 | 10.3 | 66.62 | 1.7 | 1.4 | 3,053 | -0.7 | 1.2 | 45.82 | -2.4 | -0.2 | 23.84 |
| 08 | 1,518 | 16.3 | 66.26 | 0.7 | -0.5 | 3,037 | 3.2 | -0.5 | 45.83 | 2.5 | 0.0 | 24.60 |
| 09 | 1,624 | 7.5 | 66.36 | 1.1 | 0.1 | 3,132 | 2.8 | 3.1 | 47.20 | 1.7 | 3.0 | 24.29 |
| 10 | 1,658 | -2.2 | 66.55 | 0.1 | 0.3 | 3,030 | -3.7 | -3.3 | 45.52 | -3.8 | -3.5 | 24.23 |
| 11 | 1,614 | 7.2 | 67.36 | 1.8 | 1.2 | 3,094 | 3.6 | 2.1 | 45.93 | 1.8 | 0.9 | 24.53 |
| 12 | 1,523 | 6.0 | 67.14 | -1.0 | -0.3 | 3,150 | 2.3 | 1.8 | 46.92 | 3.4 | 2.2 | 24.53 |
| 19/01 | 1,688 | 9.8 | 66.59 | 1.5 | -0.8 | 3,091 | 2.5 | -1.9 | 46.41 | 1.0 | -1.1 | 24.81 |
| 02 | 1,650 | -1.9 | 67.71 | -0.6 | 1.7 | 3,255 | 1.0 | 5.3 | 48.07 | 1.6 | 3.6 | 25.02 |
| 03 | 1,641 | -8.9 | 66.98 | 0.2 | -1.1 | 3,152 | 0.2 | -3.2 | 47.06 | 0.1 | -2.1 | 25.21 |
| 04 | 1,578 | -8.5 | 66.91 | 0.9 | -0.1 | 3,128 | 0.8 | -0.8 | 46.75 | 0.0 | -0.7 | 25.33 |
| 05 | 1,463 | -8.1 | 65.68 | -1.8 | -1.8 | 3,029 | 0.2 | -3.2 | 46.11 | 2.0 | -1.4 | 26.13 |
| 06 | 1,580 | -5.8 | 67.29 | 2.4 | 2.4 | 3,129 | 3.7 | 3.3 | 46.50 | 1.3 | 0.8 | 25.29 |
| 07 | 1,695 | 2.8 | 67.21 | 0.9 | -0.1 | 3,094 | 1.3 | -1.1 | 46.03 | 0.5 | -1.0 | 25.28 |

○東京都　多摩地区（都区部・島嶼部以外）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 1,331 | 5.6 | 41.87 | 1.7 | -2.8 | 2,546 | 0.6 | -4.3 | 60.81 | -1.1 | -1.5 | 25.42 |
| 08 | 1,219 | 5.4 | 42.02 | 1.0 | 0.4 | 2,586 | 2.4 | 1.6 | 61.56 | 1.4 | 1.2 | 25.53 |
| 09 | 1,388 | 6.3 | 41.59 | -1.7 | -1.0 | 2,595 | -2.3 | 0.3 | 62.39 | -0.6 | 1.3 | 25.16 |
| 10 | 1,454 | 7.4 | 41.92 | 1.1 | 0.8 | 2,587 | -0.1 | -0.3 | 61.73 | -1.2 | -1.1 | 24.76 |
| 11 | 1,421 | 9.1 | 41.97 | -1.0 | 0.1 | 2,538 | -3.5 | -1.9 | 60.47 | -2.5 | -2.0 | 25.59 |
| 12 | 1,355 | 15.5 | 43.27 | -0.1 | 3.1 | 2,706 | 2.5 | 6.6 | 62.54 | 2.6 | 3.4 | 24.65 |
| 19/01 | 1,482 | 10.9 | 42.82 | 2.4 | -1.0 | 2,681 | 2.4 | -0.9 | 62.61 | -0.1 | 0.1 | 25.38 |
| 02 | 1,479 | 8.5 | 42.95 | -0.1 | 0.3 | 2,636 | -1.3 | -1.7 | 61.37 | -1.2 | -2.0 | 25.63 |
| 03 | 1,641 | 18.3 | 42.31 | -1.2 | -1.5 | 2,622 | -0.1 | -0.5 | 61.98 | 1.1 | 1.0 | 25.42 |
| 04 | 1,493 | 11.7 | 41.85 | 2.0 | -1.1 | 2,576 | 1.3 | -1.8 | 61.57 | -0.7 | -0.7 | 25.46 |
| 05 | 1,323 | -1.6 | 42.38 | 2.9 | 1.3 | 2,624 | 4.5 | 1.9 | 61.92 | 1.5 | 0.6 | 25.80 |
| 06 | 1,437 | 2.1 | 41.91 | -2.7 | -1.1 | 2,605 | -2.1 | -0.7 | 62.14 | 0.6 | 0.4 | 25.80 |
| 07 | 1,375 | 3.3 | 41.71 | -0.4 | -0.5 | 2,584 | 1.5 | -0.8 | 61.96 | 1.9 | -0.3 | 25.78 |

○埼玉県　さいたま市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 517 | 22.5 | 38.93 | 1.0 | 1.1 | 2,582 | 3.7 | 3.4 | 66.31 | 2.7 | 2.3 | 23.00 |
| 08 | 427 | 4.1 | 39.77 | 8.2 | 2.2 | 2,648 | 11.5 | 2.6 | 66.57 | 3.0 | 0.4 | 22.70 |
| 09 | 496 | 10.2 | 38.27 | 2.2 | -3.8 | 2,535 | 4.4 | -4.3 | 66.23 | 2.1 | -0.5 | 23.24 |
| 10 | 519 | 21.3 | 41.70 | 10.1 | 9.0 | 2,763 | 13.2 | 9.0 | 66.25 | 2.8 | 0.0 | 22.44 |
| 11 | 513 | 19.9 | 36.91 | -5.4 | -11.5 | 2,431 | -6.2 | -12.0 | 65.85 | -0.8 | -0.6 | 23.68 |
| 12 | 480 | -2.0 | 39.33 | -0.4 | 6.5 | 2,578 | 1.1 | 6.0 | 65.54 | 1.5 | -0.5 | 23.10 |
| 19/01 | 568 | 22.4 | 38.06 | -2.3 | -3.2 | 2,493 | -1.9 | -3.3 | 65.49 | 0.4 | -0.1 | 23.66 |
| 02 | 477 | -7.0 | 40.10 | 6.2 | 5.4 | 2,627 | 6.2 | 5.4 | 65.52 | 0.0 | 0.0 | 22.99 |
| 03 | 503 | -2.7 | 39.24 | -0.5 | -2.1 | 2,541 | -2.4 | -3.3 | 64.74 | -1.9 | -1.2 | 23.46 |
| 04 | 427 | -12.5 | 39.80 | 2.9 | 1.4 | 2,626 | 2.8 | 3.4 | 65.98 | -0.1 | 1.9 | 23.79 |
| 05 | 462 | -4.1 | 38.13 | -3.0 | -4.2 | 2,448 | -3.5 | -6.8 | 64.20 | -0.5 | -2.7 | 24.62 |
| 06 | 436 | -12.4 | 38.82 | 0.8 | 1.8 | 2,529 | 1.3 | 3.3 | 65.15 | 0.5 | 1.5 | 24.05 |
| 07 | 464 | -10.3 | 40.15 | 3.1 | 3.4 | 2,636 | 2.1 | 4.2 | 65.65 | -1.0 | 0.8 | 24.17 |

○埼玉県　中央地区（川口市、戸田市、鳩ヶ谷市、蕨市、上尾市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 423 | 27.8 | 39.60 | 6.8 | 1.1 | 2,468 | 6.1 | 3.5 | 62.33 | -0.6 | 2.4 | 24.99 |
| 08 | 389 | 37.9 | 39.07 | 2.8 | -1.3 | 2,417 | 1.7 | -2.1 | 61.85 | -1.0 | -0.8 | 25.56 |
| 09 | 432 | 7.7 | 39.42 | 0.5 | 0.9 | 2,436 | 0.2 | 0.8 | 61.79 | -0.3 | -0.1 | 24.81 |
| 10 | 475 | 20.9 | 39.54 | 1.6 | 0.3 | 2,430 | 2.0 | -0.3 | 61.45 | 0.4 | -0.6 | 25.36 |
| 11 | 474 | 42.3 | 39.94 | 5.1 | 1.0 | 2,380 | 0.2 | -2.1 | 59.59 | -4.6 | -3.0 | 24.39 |
| 12 | 402 | 8.6 | 38.99 | 0.7 | -2.4 | 2,380 | -0.3 | 0.0 | 61.04 | -1.0 | 2.4 | 25.39 |
| 19/01 | 480 | 27.0 | 40.07 | 8.6 | 2.8 | 2,427 | 8.7 | 2.0 | 60.57 | 0.1 | -0.8 | 25.05 |
| 02 | 440 | 14.9 | 38.74 | 0.9 | -3.3 | 2,387 | 1.1 | -1.7 | 61.61 | 0.2 | 1.7 | 25.70 |
| 03 | 472 | 6.8 | 38.68 | -1.0 | -0.2 | 2,408 | -0.8 | 0.9 | 62.25 | 0.2 | 1.0 | 25.64 |
| 04 | 393 | -2.5 | 39.27 | 0.1 | 1.5 | 2,402 | 0.7 | -0.2 | 61.17 | 0.6 | -1.7 | 25.16 |
| 05 | 385 | -9.6 | 38.76 | -4.7 | -1.3 | 2,354 | -5.4 | -2.0 | 60.74 | -0.8 | -0.7 | 24.89 |
| 06 | 389 | -5.1 | 39.10 | -0.1 | 0.9 | 2,396 | 0.5 | 1.8 | 61.27 | 0.6 | 0.9 | 25.31 |
| 07 | 405 | -4.3 | 40.94 | 3.4 | 4.7 | 2,533 | 2.6 | 5.7 | 61.86 | -0.7 | 1.0 | 25.42 |

○埼玉県　西部地区（和光市、朝霞市、新座市、志木市、富士見市、上福岡市、川越市、所沢市、狭山市、入間市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 477 | 8.9 | 29.07 | 2.9 | -3.3 | 1,962 | 5.8 | -0.8 | 67.50 | 2.9 | 2.6 | 25.55 |
| 08 | 422 | 6.0 | 30.19 | 4.8 | 3.9 | 1,987 | 1.9 | 1.3 | 65.80 | -2.8 | -2.5 | 26.08 |
| 09 | 468 | -9.3 | 28.72 | 3.6 | -4.9 | 1,870 | -1.2 | -5.8 | 65.12 | -4.6 | -1.0 | 26.75 |
| 10 | 464 | -8.5 | 30.15 | 5.1 | 4.9 | 1,955 | 3.5 | 4.5 | 64.87 | -1.5 | -0.4 | 26.54 |
| 11 | 515 | 4.5 | 29.88 | 3.7 | -0.9 | 1,965 | 3.7 | 0.5 | 65.77 | 0.0 | 1.4 | 26.36 |
| 12 | 412 | -11.0 | 30.66 | 6.6 | 2.6 | 2,025 | 8.0 | 3.0 | 66.04 | 1.4 | 0.4 | 26.39 |
| 19/01 | 515 | -1.7 | 29.84 | 2.3 | -2.7 | 1,995 | 5.9 | -1.5 | 66.85 | 3.5 | 1.2 | 27.19 |
| 02 | 487 | 4.5 | 29.27 | 1.3 | -1.9 | 1,946 | 2.9 | -2.4 | 66.49 | 1.5 | -0.5 | 27.57 |
| 03 | 497 | -7.6 | 30.68 | 1.7 | 4.8 | 2,020 | 2.9 | 3.8 | 65.84 | 1.2 | -1.0 | 26.51 |
| 04 | 483 | -10.2 | 29.51 | 0.9 | -3.8 | 1,944 | 1.8 | -3.8 | 65.88 | 0.9 | 0.1 | 27.30 |
| 05 | 434 | -12.1 | 30.42 | 2.4 | 3.1 | 2,032 | 6.6 | 4.5 | 66.81 | 4.1 | 1.4 | 26.40 |
| 06 | 497 | 7.3 | 30.73 | 2.2 | 1.0 | 2,016 | 1.9 | -0.8 | 65.60 | -0.3 | -1.8 | 26.59 |
| 07 | 444 | -6.9 | 29.86 | 2.7 | -2.8 | 1,986 | 1.2 | -1.5 | 66.52 | -1.4 | 1.4 | 27.08 |

○埼玉県　東部地区（八潮市、三郷市、草加市、越谷市、春日部市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 272 | 3.8 | 28.96 | 7.3 | 7.5 | 1,951 | 6.0 | 6.6 | 67.38 | -1.2 | -0.9 | 23.96 |
| 08 | 219 | -6.4 | 27.04 | 2.7 | -6.6 | 1,837 | 1.0 | -5.9 | 67.91 | -1.6 | 0.8 | 25.25 |
| 09 | 240 | -13.4 | 27.13 | 2.9 | 0.3 | 1,788 | -1.4 | -2.7 | 65.91 | -4.2 | -3.0 | 25.33 |
| 10 | 328 | 14.7 | 29.23 | 7.6 | 7.7 | 1,933 | 4.2 | 8.2 | 66.16 | -3.1 | 0.4 | 24.66 |
| 11 | 297 | 3.1 | 28.85 | 4.4 | -1.3 | 1,913 | 1.1 | -1.1 | 66.29 | -3.2 | 0.2 | 24.75 |
| 12 | 264 | -11.7 | 28.19 | 2.2 | -2.3 | 1,879 | 1.0 | -1.7 | 66.67 | -1.2 | 0.6 | 25.81 |
| 19/01 | 302 | -8.2 | 28.45 | 4.2 | 0.9 | 1,889 | 1.0 | 0.5 | 66.38 | -3.0 | -0.4 | 25.50 |
| 02 | 265 | 0.4 | 27.45 | -1.7 | -3.5 | 1,857 | -2.0 | -1.7 | 67.66 | -0.3 | 1.9 | 26.06 |
| 03 | 257 | -12.9 | 27.01 | 1.6 | -1.6 | 1,836 | 3.4 | -1.1 | 67.97 | 1.8 | 0.4 | 26.33 |
| 04 | 251 | -17.4 | 26.97 | -0.4 | -0.2 | 1,819 | -1.0 | -0.9 | 67.44 | -0.7 | -0.8 | 25.93 |
| 05 | 200 | -24.8 | 26.61 | -4.9 | -1.3 | 1,802 | -4.6 | -0.9 | 67.73 | 0.3 | 0.4 | 25.56 |
| 06 | 260 | -7.5 | 26.30 | -2.3 | -1.2 | 1,776 | -3.0 | -1.5 | 67.51 | -0.7 | -0.3 | 27.11 |
| 07 | 269 | -1.1 | 27.18 | -6.2 | 3.3 | 1,832 | -6.1 | 3.2 | 67.42 | 0.1 | -0.1 | 25.76 |

○千葉県　総武地区（市川市、船橋市、鎌ヶ谷市、浦安市、習志野市、八千代市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 543 | 9.3 | 35.91 | 6.4 | 5.2 | 2,590 | 9.0 | 10.2 | 72.12 | 2.4 | 4.8 | 25.30 |
| 08 | 481 | 16.7 | 35.57 | 5.8 | -0.9 | 2,520 | 6.7 | -2.7 | 70.85 | 0.8 | -1.8 | 25.22 |
| 09 | 586 | 14.9 | 35.81 | 8.2 | 0.7 | 2,529 | 7.1 | 0.3 | 70.61 | -1.0 | -0.3 | 26.10 |
| 10 | 508 | 2.0 | 35.26 | 0.6 | -1.5 | 2,457 | 0.6 | -2.8 | 69.68 | 0.0 | -1.3 | 26.17 |
| 11 | 565 | 14.1 | 34.44 | 0.4 | -2.3 | 2,447 | -1.3 | -0.4 | 71.06 | -1.7 | 2.0 | 26.17 |
| 12 | 480 | -0.2 | 35.62 | 3.9 | 3.4 | 2,497 | 5.4 | 2.0 | 70.09 | 1.5 | -1.4 | 25.45 |
| 19/01 | 582 | 18.8 | 35.55 | 5.8 | -0.2 | 2,514 | 8.2 | 0.7 | 70.72 | 2.2 | 0.9 | 27.00 |
| 02 | 519 | -0.8 | 35.17 | 1.8 | -1.1 | 2,498 | 1.7 | -0.6 | 71.03 | -0.1 | 0.4 | 27.72 |
| 03 | 609 | 3.4 | 35.20 | 1.8 | 0.1 | 2,509 | 2.5 | 0.5 | 71.30 | 0.7 | 0.4 | 26.05 |
| 04 | 537 | 1.3 | 34.48 | -0.2 | -2.0 | 2,414 | 0.2 | -3.8 | 70.02 | 0.5 | -1.8 | 26.57 |
| 05 | 474 | 0.2 | 33.58 | -1.2 | -2.6 | 2,325 | -4.4 | -3.7 | 69.24 | -3.3 | -1.1 | 28.83 |
| 06 | 545 | 1.5 | 35.52 | 4.0 | 5.8 | 2,518 | 7.1 | 8.3 | 70.90 | 3.0 | 2.4 | 26.53 |
| 07 | 536 | -1.3 | 33.81 | -5.9 | -4.8 | 2,273 | -12.2 | -9.7 | 67.23 | -6.8 | -5.2 | 29.29 |

○千葉県　常磐地区（松戸市、柏市、我孫子市、流山市、野田市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 361 | 19.1 | 26.53 | 0.2 | 0.0 | 1,849 | -2.1 | 0.3 | 69.67 | -2.3 | 0.3 | 26.06 |
| 08 | 321 | 17.2 | 27.17 | 2.3 | 2.4 | 1,900 | 0.0 | 2.8 | 69.94 | -2.2 | 0.4 | 24.88 |
| 09 | 328 | 3.1 | 26.34 | 1.1 | -3.1 | 1,857 | 2.0 | -2.3 | 70.49 | 0.9 | 0.8 | 26.44 |
| 10 | 345 | 16.2 | 26.33 | -3.0 | 0.0 | 1,818 | -4.8 | -2.1 | 69.05 | -1.9 | -2.1 | 25.71 |
| 11 | 333 | 2.5 | 26.78 | -8.2 | 1.7 | 1,884 | -9.4 | 3.6 | 70.36 | -1.3 | 1.9 | 25.26 |
| 12 | 286 | 7.1 | 27.14 | 5.6 | 1.4 | 1,933 | 4.2 | 2.6 | 71.23 | -1.4 | 1.2 | 26.00 |
| 19/01 | 352 | 11.7 | 26.59 | -1.0 | -2.0 | 1,848 | -3.0 | -4.4 | 69.51 | -2.0 | -2.4 | 26.54 |
| 02 | 336 | 2.1 | 27.43 | 3.8 | 3.2 | 1,940 | 5.6 | 5.0 | 70.73 | 1.7 | 1.8 | 25.65 |
| 03 | 339 | 5.9 | 27.30 | 4.4 | -0.5 | 1,927 | 6.7 | -0.7 | 70.59 | 2.2 | -0.2 | 25.92 |
| 04 | 341 | 5.9 | 26.80 | 1.9 | -1.8 | 1,868 | 1.7 | -3.1 | 69.71 | -0.2 | -1.2 | 25.34 |
| 05 | 291 | -4.0 | 27.87 | 2.4 | 4.0 | 1,931 | -0.9 | 3.4 | 69.27 | -3.2 | -0.6 | 24.95 |
| 06 | 310 | -6.1 | 25.74 | -3.0 | -7.6 | 1,790 | -2.9 | -7.3 | 69.52 | 0.1 | 0.4 | 28.54 |
| 07 | 330 | -8.6 | 26.49 | -0.1 | 2.9 | 1,834 | -0.8 | 2.5 | 69.21 | -0.7 | -0.4 | 26.37 |

○千葉県　千葉市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 289 | -5.2 | 24.68 | -0.9 | -1.3 | 1,768 | 1.0 | -2.9 | 71.63 | 1.9 | -1.6 | 28.84 |
| 08 | 266 | 4.7 | 24.85 | 1.3 | 0.7 | 1,720 | -1.8 | -2.7 | 69.22 | -3.0 | -3.4 | 28.57 |
| 09 | 313 | 7.2 | 25.62 | 0.0 | 3.1 | 1,771 | -2.3 | 3.0 | 69.15 | -2.3 | -0.1 | 28.51 |
| 10 | 315 | 3.6 | 26.07 | 4.5 | 1.8 | 1,829 | 3.7 | 3.3 | 70.17 | -0.8 | 1.5 | 28.01 |
| 11 | 337 | 16.6 | 26.11 | -2.3 | 0.1 | 1,806 | -5.7 | -1.3 | 69.15 | -3.4 | -1.4 | 28.15 |
| 12 | 295 | 3.9 | 27.71 | 1.6 | 6.1 | 1,968 | 0.7 | 9.0 | 71.02 | -0.9 | 2.7 | 27.21 |
| 19/01 | 334 | 17.6 | 26.72 | 1.4 | -3.6 | 1,898 | 2.7 | -3.5 | 71.02 | 1.3 | 0.0 | 27.47 |
| 02 | 311 | 0.0 | 26.59 | 0.5 | -0.5 | 1,927 | 2.9 | 1.5 | 72.49 | 2.4 | 2.1 | 28.07 |
| 03 | 338 | -0.9 | 26.47 | 6.9 | -0.4 | 1,912 | 9.4 | -0.8 | 72.23 | 2.3 | -0.4 | 27.41 |
| 04 | 323 | 13.7 | 25.38 | -1.3 | -4.1 | 1,744 | -6.8 | -8.8 | 68.70 | -5.6 | -4.9 | 29.82 |
| 05 | 309 | -1.6 | 25.98 | 3.4 | 2.4 | 1,837 | 4.6 | 5.4 | 70.72 | 1.2 | 2.9 | 28.55 |
| 06 | 330 | 13.8 | 27.04 | 8.1 | 4.1 | 1,917 | 5.3 | 4.3 | 70.91 | -2.5 | 0.3 | 28.69 |
| 07 | 328 | 13.5 | 26.11 | 5.8 | -3.4 | 1,835 | 3.8 | -4.3 | 70.30 | -1.9 | -0.9 | 29.05 |

○神奈川県　横浜市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 2,082 | 3.3 | 43.58 | -0.8 | 0.3 | 2,614 | -0.3 | -0.6 | 59.98 | 0.5 | -0.8 | 25.66 |
| 08 | 1,968 | 10.6 | 43.53 | 2.0 | -0.1 | 2,565 | -0.6 | -1.9 | 58.94 | -2.5 | -1.7 | 26.37 |
| 09 | 2,103 | -0.8 | 43.10 | -0.6 | -1.0 | 2,586 | -1.2 | 0.8 | 59.99 | -0.6 | 1.8 | 25.91 |
| 10 | 2,249 | 2.9 | 44.13 | 0.6 | 2.4 | 2,684 | 1.1 | 3.8 | 60.82 | 0.5 | 1.4 | 26.36 |
| 11 | 2,170 | 9.8 | 44.22 | 1.4 | 0.2 | 2,645 | 0.8 | -1.4 | 59.82 | -0.6 | -1.7 | 26.43 |
| 12 | 2,102 | 5.7 | 43.39 | 0.5 | -1.9 | 2,581 | -0.6 | -2.4 | 59.48 | -1.1 | -0.6 | 26.88 |
| 19/01 | 2,386 | 13.9 | 43.30 | -0.5 | -0.2 | 2,603 | -0.3 | 0.8 | 60.11 | 0.2 | 1.1 | 26.57 |
| 02 | 2,163 | 8.4 | 43.61 | -1.0 | 0.7 | 2,643 | -0.7 | 1.6 | 60.61 | 0.2 | 0.8 | 26.44 |
| 03 | 2,199 | 1.4 | 43.54 | -2.5 | -0.2 | 2,648 | -0.3 | 0.2 | 60.82 | 2.3 | 0.4 | 26.74 |
| 04 | 2,206 | 0.0 | 42.90 | -2.2 | -1.5 | 2,551 | -3.1 | -3.7 | 59.47 | -1.0 | -2.2 | 27.16 |
| 05 | 2,021 | -1.7 | 43.53 | -0.2 | 1.5 | 2,583 | -1.6 | 1.2 | 59.33 | -1.4 | -0.2 | 27.16 |
| 06 | 2,219 | 4.6 | 43.26 | -0.5 | -0.6 | 2,583 | -1.7 | 0.0 | 59.71 | -1.3 | 0.6 | 27.28 |
| 07 | 2,257 | 8.4 | 43.39 | -0.4 | 0.3 | 2,569 | -1.7 | -0.6 | 59.20 | -1.3 | -0.9 | 27.75 |

○神奈川県　川崎市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 873 | 4.6 | 50.69 | 1.4 | -4.1 | 3,031 | 0.8 | -4.4 | 59.79 | -0.6 | -0.3 | 23.39 |
| 08 | 797 | 7.7 | 51.17 | 0.1 | 0.9 | 3,071 | -3.5 | 1.3 | 60.02 | -3.6 | 0.4 | 22.64 |
| 09 | 879 | 2.3 | 52.78 | 3.2 | 3.1 | 3,265 | 2.4 | 6.3 | 61.86 | -0.7 | 3.1 | 22.15 |
| 10 | 975 | 10.4 | 51.71 | 0.9 | -2.0 | 3,107 | -1.5 | -4.8 | 60.08 | -2.4 | -2.9 | 22.21 |
| 11 | 893 | 13.8 | 53.72 | 5.9 | 3.9 | 3,239 | 5.6 | 4.3 | 60.30 | -0.2 | 0.4 | 22.39 |
| 12 | 872 | 10.2 | 50.72 | -2.0 | -5.6 | 3,071 | -4.3 | -5.2 | 60.56 | -2.4 | 0.4 | 23.61 |
| 19/01 | 918 | 8.8 | 52.07 | 1.0 | 2.7 | 3,165 | -0.8 | 3.1 | 60.79 | -1.8 | 0.4 | 22.85 |
| 02 | 868 | 2.1 | 51.88 | 1.1 | -0.4 | 3,181 | 3.0 | 0.5 | 61.32 | 1.9 | 0.9 | 22.61 |
| 03 | 889 | -3.3 | 52.09 | 2.5 | 0.4 | 3,158 | 2.7 | -0.7 | 60.63 | 0.2 | -1.1 | 22.81 |
| 04 | 790 | -6.5 | 51.35 | -1.9 | -1.4 | 3,051 | -3.8 | -3.4 | 59.43 | -2.0 | -2.0 | 23.45 |
| 05 | 723 | -12.8 | 50.40 | -2.1 | -1.8 | 3,046 | -1.3 | -0.2 | 60.44 | 0.8 | 1.7 | 23.42 |
| 06 | 806 | -4.6 | 51.20 | -3.2 | 1.6 | 3,123 | -1.5 | 2.5 | 61.00 | 1.7 | 0.9 | 23.40 |
| 07 | 832 | -4.7 | 50.53 | -0.3 | -1.3 | 2,985 | -1.5 | -4.4 | 59.08 | -1.2 | -3.2 | 24.14 |

○神奈川県　相模原市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 223 | 7.7 | 33.94 | 5.7 | 6.0 | 1,789 | 1.0 | -0.6 | 52.72 | -4.5 | -6.2 | 25.65 |
| 08 | 241 | 15.9 | 34.05 | 10.8 | 0.3 | 1,833 | 10.1 | 2.5 | 53.85 | -0.7 | 2.2 | 25.52 |
| 09 | 248 | 15.9 | 34.58 | 7.4 | 1.6 | 1,810 | 4.9 | -1.3 | 52.35 | -2.4 | -2.8 | 26.08 |
| 10 | 237 | -2.9 | 32.39 | 0.3 | -6.3 | 1,660 | -5.9 | -8.3 | 51.24 | -6.1 | -2.1 | 25.93 |
| 11 | 257 | 1.2 | 34.47 | 5.8 | 6.4 | 1,899 | 0.6 | 14.4 | 55.08 | -4.9 | 7.5 | 25.33 |
| 12 | 214 | -10.8 | 37.48 | 11.5 | 8.7 | 2,105 | 20.9 | 10.9 | 56.18 | 8.4 | 2.0 | 23.86 |
| 19/01 | 279 | 17.2 | 34.80 | 10.7 | -7.1 | 1,894 | 9.9 | -10.0 | 54.44 | -0.7 | -3.1 | 24.84 |
| 02 | 239 | -8.1 | 33.11 | -1.2 | -4.9 | 1,898 | -5.4 | 0.2 | 57.32 | -4.2 | 5.3 | 25.55 |
| 03 | 258 | 8.4 | 34.03 | 1.0 | 2.8 | 1,885 | -3.6 | -0.7 | 55.39 | -4.5 | -3.4 | 25.93 |
| 04 | 239 | -17.3 | 33.46 | 2.2 | -1.7 | 1,849 | 4.2 | -1.9 | 55.27 | 2.0 | -0.2 | 25.61 |
| 05 | 241 | -6.2 | 32.31 | -5.0 | -3.4 | 1,681 | -9.9 | -9.1 | 52.03 | -5.2 | -5.9 | 26.35 |
| 06 | 262 | 8.7 | 33.49 | 4.6 | 3.6 | 1,867 | 3.8 | 11.1 | 55.77 | -0.8 | 7.2 | 26.31 |
| 07 | 269 | 20.6 | 31.47 | -7.3 | -6.0 | 1,642 | -8.2 | -12.1 | 52.18 | -1.0 | -6.4 | 28.39 |

○神奈川県　県央地区（座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 271 | -6.6 | 29.18 | 4.8 | 3.4 | 1,768 | 2.6 | 0.5 | 60.58 | -2.1 | -2.8 | 23.80 |
| 08 | 259 | 13.6 | 28.96 | 8.4 | -0.7 | 1,751 | 2.3 | -1.0 | 60.45 | -5.6 | -0.2 | 23.91 |
| 09 | 307 | 15.4 | 29.06 | 5.2 | 0.4 | 1,817 | 2.2 | 3.8 | 62.51 | -2.9 | 3.4 | 24.93 |
| 10 | 304 | 9.0 | 28.42 | 0.3 | -2.2 | 1,750 | -1.7 | -3.7 | 61.58 | -1.9 | -1.5 | 25.50 |
| 11 | 310 | 13.1 | 27.67 | 4.0 | -2.6 | 1,718 | 0.3 | -1.8 | 62.09 | -3.6 | 0.8 | 25.13 |
| 12 | 226 | -6.6 | 29.17 | 0.9 | 5.4 | 1,788 | -1.4 | 4.1 | 61.32 | -2.3 | -1.2 | 24.76 |
| 19/01 | 315 | 5.7 | 27.42 | -4.3 | -6.0 | 1,664 | -5.0 | -6.9 | 60.70 | -0.7 | -1.0 | 26.17 |
| 02 | 293 | -8.4 | 27.51 | 1.4 | 0.3 | 1,709 | 1.6 | 2.7 | 62.12 | 0.2 | 2.3 | 25.51 |
| 03 | 331 | -3.8 | 26.73 | -2.8 | -2.9 | 1,658 | -5.6 | -3.0 | 62.04 | -2.9 | -0.1 | 26.53 |
| 04 | 314 | -1.6 | 28.02 | -0.7 | 4.8 | 1,717 | 0.7 | 3.5 | 61.26 | 1.5 | -1.3 | 26.38 |
| 05 | 268 | -1.5 | 27.85 | 0.0 | -0.6 | 1,719 | 5.8 | 0.2 | 61.73 | 5.8 | 0.8 | 26.04 |
| 06 | 305 | -3.2 | 27.98 | -0.9 | 0.5 | 1,768 | 0.5 | 2.8 | 63.18 | 1.4 | 2.3 | 26.26 |
| 07 | 318 | 17.3 | 27.77 | -4.8 | -0.7 | 1,735 | -1.8 | -1.9 | 62.47 | 3.1 | -1.1 | 27.40 |

○神奈川県　湘南地区（鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 509 | -6.6 | 34.24 | -1.0 | 6.8 | 2,350 | -1.9 | 5.6 | 68.63 | -0.9 | -1.1 | 25.86 |
| 08 | 478 | -4.8 | 33.81 | -2.0 | -1.2 | 2,234 | -3.9 | -4.9 | 66.06 | -1.9 | -3.7 | 26.37 |
| 09 | 546 | -5.4 | 33.36 | -1.7 | -1.3 | 2,263 | -5.1 | 1.3 | 67.83 | -3.4 | 2.7 | 26.64 |
| 10 | 522 | -4.4 | 36.45 | 3.9 | 9.3 | 2,480 | 0.5 | 9.6 | 68.03 | -3.3 | 0.3 | 24.61 |
| 11 | 530 | 6.0 | 35.41 | 3.3 | -2.9 | 2,388 | 0.3 | -3.7 | 67.45 | -3.0 | -0.9 | 25.80 |
| 12 | 496 | 6.2 | 33.37 | -1.9 | -5.8 | 2,236 | -6.2 | -6.4 | 67.02 | -4.3 | -0.6 | 27.23 |
| 19/01 | 564 | 2.7 | 34.96 | 3.2 | 4.8 | 2,422 | 5.6 | 8.3 | 69.26 | 2.4 | 3.3 | 26.54 |
| 02 | 556 | 6.5 | 33.32 | 0.1 | -4.7 | 2,305 | 3.4 | -4.8 | 69.19 | 3.3 | -0.1 | 25.91 |
| 03 | 580 | 6.0 | 34.33 | -3.0 | 3.0 | 2,338 | -4.9 | 1.4 | 68.10 | -2.0 | -1.6 | 26.31 |
| 04 | 538 | -6.8 | 34.39 | 1.5 | 0.2 | 2,376 | -0.2 | 1.6 | 69.10 | -1.7 | 1.5 | 26.56 |
| 05 | 473 | -12.1 | 34.05 | 0.4 | -1.0 | 2,356 | 4.2 | -0.8 | 69.20 | 3.9 | 0.1 | 26.27 |
| 06 | 548 | -4.4 | 34.76 | 8.4 | 2.1 | 2,389 | 7.4 | 1.4 | 68.72 | -0.9 | -0.7 | 25.52 |
| 07 | 486 | -4.5 | 35.53 | 3.8 | 2.2 | 2,430 | 3.4 | 1.7 | 68.39 | -0.3 | -0.5 | 25.44 |

Ⅰ．中古マンションレポート

3．地域別概況

（3）在庫状況

○東京都　都心3区（千代田区、中央区、港区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 3,526 | 3.3 | 133.10 | 5.6 | 1.5 | 7,595 | 5.6 | 1.6 | 57.06 | 0.0 | 0.1 | 19.92 |
| 08 | 3,515 | 2.5 | 134.34 | 8.1 | 0.9 | 7,744 | 10.9 | 2.0 | 57.64 | 2.5 | 1.0 | 19.84 |
| 09 | 3,495 | 0.6 | 133.98 | 9.0 | -0.3 | 7,673 | 12.4 | -0.9 | 57.27 | 3.1 | -0.7 | 19.98 |
| 10 | 3,526 | 2.0 | 134.47 | 8.5 | 0.4 | 7,678 | 13.6 | 0.1 | 57.10 | 4.7 | -0.3 | 20.11 |
| 11 | 3,626 | 4.6 | 134.12 | 8.0 | -0.3 | 7,667 | 13.1 | -0.1 | 57.16 | 4.7 | 0.1 | 20.44 |
| 12 | 3,577 | 3.4 | 134.17 | 8.3 | 0.0 | 7,675 | 14.0 | 0.1 | 57.21 | 5.2 | 0.1 | 20.50 |
| 19/01 | 3,725 | 7.3 | 134.28 | 7.3 | 0.1 | 7,743 | 11.5 | 0.9 | 57.66 | 3.9 | 0.8 | 20.32 |
| 02 | 3,830 | 6.5 | 134.37 | 6.5 | 0.1 | 7,741 | 11.4 | 0.0 | 57.61 | 4.6 | -0.1 | 20.00 |
| 03 | 3,764 | 7.4 | 132.73 | 2.7 | -1.2 | 7,631 | 5.4 | -1.4 | 57.49 | 2.6 | -0.2 | 20.33 |
| 04 | 3,755 | 7.6 | 133.43 | 3.0 | 0.5 | 7,673 | 6.0 | 0.6 | 57.51 | 3.0 | 0.0 | 20.48 |
| 05 | 3,670 | 7.4 | 134.14 | 3.0 | 0.5 | 7,770 | 5.9 | 1.3 | 57.93 | 2.8 | 0.7 | 20.15 |
| 06 | 3,676 | 5.4 | 135.83 | 3.5 | 1.3 | 7,876 | 5.3 | 1.4 | 57.99 | 1.7 | 0.1 | 20.03 |
| 07 | 3,705 | 5.1 | 135.09 | 1.5 | -0.5 | 7,801 | 2.7 | -1.0 | 57.75 | 1.2 | -0.4 | 20.30 |

○東京都　城東地区（台東区、江東区、江戸川区、墨田区、葛飾区、足立区、荒川区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 5,371 | 3.6 | 62.56 | -0.5 | 0.4 | 3,316 | -0.6 | 0.9 | 53.01 | -0.1 | 0.4 | 18.77 |
| 08 | 5,354 | 1.8 | 62.22 | -0.8 | -0.5 | 3,301 | -1.1 | -0.5 | 53.04 | -0.3 | 0.1 | 19.18 |
| 09 | 5,445 | 1.5 | 62.55 | -0.1 | 0.5 | 3,297 | -1.6 | -0.1 | 52.72 | -1.5 | -0.6 | 19.20 |
| 10 | 5,536 | 0.5 | 62.28 | -1.1 | -0.4 | 3,294 | -2.2 | -0.1 | 52.89 | -1.2 | 0.3 | 19.46 |
| 11 | 5,565 | 0.2 | 62.31 | 0.2 | 0.1 | 3,329 | 0.6 | 1.1 | 53.42 | 0.5 | 1.0 | 19.88 |
| 12 | 5,510 | -0.7 | 62.59 | 0.2 | 0.4 | 3,365 | 1.7 | 1.1 | 53.77 | 1.5 | 0.6 | 19.81 |
| 19/01 | 5,656 | 0.2 | 62.22 | -0.1 | -0.6 | 3,350 | 1.0 | -0.4 | 53.85 | 1.1 | 0.2 | 20.12 |
| 02 | 5,550 | -1.5 | 62.32 | -0.2 | 0.2 | 3,366 | 1.4 | 0.5 | 54.01 | 1.6 | 0.3 | 20.21 |
| 03 | 5,526 | 0.5 | 62.49 | -0.4 | 0.3 | 3,381 | 1.4 | 0.5 | 54.10 | 1.8 | 0.2 | 20.27 |
| 04 | 5,473 | 3.2 | 62.28 | -0.5 | -0.3 | 3,389 | 2.8 | 0.2 | 54.41 | 3.4 | 0.6 | 20.44 |
| 05 | 5,455 | 2.3 | 62.48 | -0.2 | 0.3 | 3,378 | 2.3 | -0.3 | 54.07 | 2.5 | -0.6 | 20.58 |
| 06 | 5,468 | 3.2 | 62.92 | 1.0 | 0.7 | 3,373 | 2.6 | -0.2 | 53.60 | 1.6 | -0.9 | 20.70 |
| 07 | 5,532 | 3.0 | 63.06 | 0.8 | 0.2 | 3,368 | 1.6 | -0.1 | 53.42 | 0.8 | -0.3 | 20.73 |

○東京都　城南地区（品川区、大田区、目黒区、世田谷区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 5,096 | 6.7 | 80.14 | 2.9 | 1.1 | 4,096 | 2.7 | 0.1 | 51.11 | -0.1 | -1.0 | 23.84 |
| 08 | 5,101 | 5.2 | 79.57 | 2.6 | -0.7 | 4,079 | 3.2 | -0.4 | 51.27 | 0.5 | 0.3 | 24.25 |
| 09 | 5,040 | 1.8 | 79.73 | 3.0 | 0.2 | 4,102 | 3.9 | 0.6 | 51.45 | 0.9 | 0.4 | 24.33 |
| 10 | 5,124 | 1.7 | 80.21 | 2.3 | 0.6 | 4,146 | 2.5 | 1.1 | 51.69 | 0.2 | 0.5 | 24.26 |
| 11 | 5,075 | -0.7 | 80.27 | 2.0 | 0.1 | 4,152 | 1.7 | 0.1 | 51.72 | -0.3 | 0.1 | 24.20 |
| 12 | 5,072 | -1.1 | 80.97 | 2.2 | 0.9 | 4,225 | 4.3 | 1.8 | 52.18 | 2.0 | 0.9 | 24.29 |
| 19/01 | 5,276 | 1.8 | 82.00 | 3.0 | 1.3 | 4,332 | 5.3 | 2.5 | 52.83 | 2.2 | 1.2 | 24.04 |
| 02 | 5,216 | -1.5 | 81.68 | 2.6 | -0.4 | 4,300 | 3.6 | -0.7 | 52.65 | 1.0 | -0.4 | 24.24 |
| 03 | 5,172 | -1.0 | 81.78 | 2.4 | 0.1 | 4,262 | 1.9 | -0.9 | 52.11 | -0.5 | -1.0 | 24.27 |
| 04 | 5,054 | -1.2 | 80.62 | 1.3 | -1.4 | 4,192 | 1.3 | -1.6 | 52.00 | -0.1 | -0.2 | 24.71 |
| 05 | 5,104 | 0.7 | 80.87 | 2.2 | 0.3 | 4,190 | 2.1 | -0.1 | 51.81 | -0.1 | -0.4 | 24.79 |
| 06 | 4,998 | -2.0 | 80.95 | 2.1 | 0.1 | 4,218 | 3.1 | 0.7 | 52.10 | 0.9 | 0.6 | 24.56 |
| 07 | 5,034 | -1.2 | 80.28 | 0.2 | -0.8 | 4,103 | 0.2 | -2.7 | 51.10 | 0.0 | -1.9 | 25.02 |

○東京都　城西地区（新宿区、渋谷区、杉並区、中野区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 4,524 | 12.4 | 95.87 | 3.7 | 0.9 | 4,481 | 7.3 | 1.5 | 46.74 | 3.5 | 0.6 | 25.25 |
| 08 | 4,581 | 12.1 | 94.81 | 3.0 | -1.1 | 4,382 | 4.3 | -2.2 | 46.22 | 1.2 | -1.1 | 25.61 |
| 09 | 4,603 | 9.9 | 95.39 | 3.3 | 0.6 | 4,418 | 4.4 | 0.8 | 46.32 | 1.1 | 0.2 | 25.91 |
| 10 | 4,498 | 5.3 | 95.51 | 2.8 | 0.1 | 4,419 | 2.9 | 0.0 | 46.27 | 0.0 | -0.1 | 26.13 |
| 11 | 4,450 | 3.0 | 94.65 | 2.0 | -0.9 | 4,390 | 1.5 | -0.7 | 46.39 | -0.5 | 0.2 | 26.27 |
| 12 | 4,502 | 4.3 | 95.53 | 2.9 | 0.9 | 4,470 | 3.4 | 1.8 | 46.79 | 0.5 | 0.9 | 26.32 |
| 19/01 | 4,714 | 6.7 | 95.51 | 2.2 | 0.0 | 4,517 | 2.8 | 1.1 | 47.30 | 0.6 | 1.1 | 26.52 |
| 02 | 4,785 | 4.5 | 96.78 | 2.8 | 1.3 | 4,570 | 3.1 | 1.2 | 47.22 | 0.2 | -0.2 | 26.42 |
| 03 | 4,698 | 1.9 | 95.01 | 1.4 | -1.8 | 4,451 | 2.4 | -2.6 | 46.84 | 1.0 | -0.8 | 26.70 |
| 04 | 4,657 | 3.0 | 96.12 | 1.2 | 1.2 | 4,523 | 2.5 | 1.6 | 47.05 | 1.3 | 0.4 | 26.83 |
| 05 | 4,608 | 1.6 | 95.91 | 1.2 | -0.2 | 4,473 | 1.8 | -1.1 | 46.64 | 0.6 | -0.9 | 26.95 |
| 06 | 4,624 | 3.2 | 95.36 | 0.3 | -0.6 | 4,438 | 0.5 | -0.8 | 46.54 | 0.2 | -0.2 | 27.14 |
| 07 | 4,678 | 3.4 | 96.53 | 0.7 | 1.2 | 4,480 | 0.0 | 1.0 | 46.41 | -0.7 | -0.3 | 27.33 |

○東京都　城北地区（文京区、豊島区、北区、板橋区、練馬区）

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 専有面積（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | 築年数（年） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 4,216 | 7.0 | 68.26 | 0.5 | 0.5 | 3,059 | 3.6 | -0.6 | 44.82 | 3.0 | -1.0 | 21.86 |
| 08 | 4,275 | 7.8 | 67.52 | -1.1 | -1.1 | 3,039 | 2.3 | -0.7 | 45.00 | 3.4 | 0.4 | 22.27 |
| 09 | 4,253 | 6.0 | 67.17 | -1.5 | -0.5 | 3,038 | 0.9 | 0.0 | 45.23 | 2.5 | 0.5 | 22.38 |
| 10 | 4,272 | 2.6 | 67.22 | -1.7 | 0.1 | 3,013 | -1.1 | -0.8 | 44.83 | 0.6 | -0.9 | 22.53 |
| 11 | 4,236 | 1.8 | 67.63 | -0.9 | 0.6 | 3,059 | -0.3 | 1.5 | 45.23 | 0.6 | 0.9 | 22.72 |
| 12 | 4,199 | 0.0 | 67.77 | -0.4 | 0.2 | 3,057 | 0.2 | -0.1 | 45.10 | 0.6 | -0.3 | 22.53 |
| 19/01 | 4,346 | 3.6 | 67.71 | -0.3 | -0.1 | 3,075 | 0.2 | 0.6 | 45.41 | 0.5 | 0.7 | 22.80 |
| 02 | 4,370 | 1.7 | 67.79 | -1.4 | 0.1 | 3,124 | 0.0 | 1.6 | 46.09 | 1.4 | 1.5 | 23.20 |
| 03 | 4,192 | -3.6 | 68.49 | -0.4 | 1.0 | 3,134 | 0.3 | 0.3 | 45.75 | 0.8 | -0.7 | 23.23 |
| 04 | 4,124 | -4.2 | 68.06 | -0.2 | -0.6 | 3,113 | 0.2 | -0.7 | 45.74 | 0.4 | 0.0 | 23.58 |
| 05 | 4,110 | -2.2 | 67.62 | -1.2 | -0.7 | 3,063 | -1.6 | -1.6 | 45.30 | -0.4 | -1.0 | 23.94 |
| 06 | 4,110 | -2.6 | 68.10 | 0.3 | 0.7 | 3,055 | -0.7 | -0.2 | 44.87 | -0.9 | -1.0 | 23.94 |
| 07 | 4,221 | 0.1 | 68.50 | 0.4 | 0.6 | 3,064 | 0.1 | 0.3 | 44.72 | -0.2 | -0.3 | 23.96 |

○東京都　多摩地区（都区部・島嶼部以外）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 3,730 | 11.4 | 41.26 | 3.7 | -0.5 | 2,542 | 2.5 | -1.1 | 61.61 | -1.1 | -0.5 | 23.89 |
| 08 | 3,786 | 11.8 | 41.37 | 3.6 | 0.3 | 2,564 | 3.3 | 0.9 | 61.97 | -0.3 | 0.6 | 23.97 |
| 09 | 3,860 | 12.0 | 41.07 | 1.5 | -0.7 | 2,555 | 0.6 | -0.4 | 62.20 | -0.9 | 0.4 | 23.95 |
| 10 | 3,968 | 12.3 | 41.26 | 1.6 | 0.5 | 2,569 | 0.6 | 0.6 | 62.26 | -1.0 | 0.1 | 23.76 |
| 11 | 4,032 | 12.7 | 41.59 | 1.7 | 0.8 | 2,588 | 0.9 | 0.8 | 62.23 | -0.8 | 0.0 | 23.90 |
| 12 | 4,065 | 14.6 | 41.86 | 1.5 | 0.6 | 2,634 | 2.5 | 1.8 | 62.94 | 0.9 | 1.1 | 23.62 |
| 19/01 | 4,211 | 15.4 | 41.78 | 1.2 | -0.2 | 2,630 | 1.0 | -0.1 | 62.97 | -0.1 | 0.1 | 23.93 |
| 02 | 4,215 | 13.8 | 41.73 | 0.5 | -0.1 | 2,612 | 0.4 | -0.7 | 62.60 | -0.1 | -0.6 | 24.23 |
| 03 | 4,253 | 16.4 | 41.67 | 0.2 | -0.1 | 2,597 | 0.2 | -0.6 | 62.34 | 0.0 | -0.4 | 24.40 |
| 04 | 4,149 | 15.0 | 41.03 | -0.9 | -1.5 | 2,548 | -1.0 | -1.9 | 62.10 | -0.1 | -0.4 | 24.82 |
| 05 | 4,078 | 12.4 | 41.22 | 0.1 | 0.5 | 2,574 | 0.9 | 1.0 | 62.45 | 0.7 | 0.6 | 24.72 |
| 06 | 4,036 | 8.7 | 40.94 | -1.3 | -0.7 | 2,564 | -0.3 | -0.4 | 62.61 | 1.1 | 0.3 | 24.84 |
| 07 | 3,999 | 7.2 | 41.13 | -0.3 | 0.5 | 2,567 | 1.0 | 0.1 | 62.41 | 1.3 | -0.3 | 24.96 |

○埼玉県　さいたま市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 1,171 | 18.9 | 38.97 | 6.0 | 0.9 | 2,547 | 5.3 | 2.1 | 65.36 | -0.7 | 1.2 | 22.25 |
| 08 | 1,196 | 16.0 | 38.69 | 3.2 | -0.7 | 2,555 | 4.3 | 0.3 | 66.04 | 1.0 | 1.0 | 22.27 |
| 09 | 1,235 | 17.4 | 38.61 | 1.6 | -0.2 | 2,549 | 2.7 | -0.2 | 66.01 | 1.1 | 0.0 | 22.39 |
| 10 | 1,225 | 16.4 | 39.27 | 4.3 | 1.7 | 2,592 | 5.9 | 1.7 | 66.01 | 1.5 | 0.0 | 22.42 |
| 11 | 1,234 | 17.0 | 38.74 | 2.6 | -1.4 | 2,555 | 3.6 | -1.4 | 65.97 | 1.0 | -0.1 | 22.62 |
| 12 | 1,252 | 10.1 | 38.78 | -0.7 | 0.1 | 2,562 | 1.0 | 0.3 | 66.08 | 1.6 | 0.2 | 22.83 |
| 19/01 | 1,307 | 17.4 | 38.49 | -2.5 | -0.7 | 2,533 | -1.8 | -1.1 | 65.81 | 0.7 | -0.4 | 22.93 |
| 02 | 1,293 | 10.4 | 38.72 | 0.5 | 0.6 | 2,552 | 1.5 | 0.7 | 65.89 | 1.0 | 0.1 | 23.08 |
| 03 | 1,246 | 8.1 | 39.03 | 0.2 | 0.8 | 2,567 | 0.3 | 0.6 | 65.77 | 0.1 | -0.2 | 23.09 |
| 04 | 1,249 | 7.6 | 38.84 | -0.6 | -0.5 | 2,552 | -0.3 | -0.6 | 65.72 | 0.3 | -0.1 | 23.52 |
| 05 | 1,257 | 4.1 | 38.65 | -1.4 | -0.5 | 2,530 | -0.8 | -0.9 | 65.45 | 0.6 | -0.4 | 23.71 |
| 06 | 1,243 | 6.5 | 38.52 | -0.3 | -0.3 | 2,518 | 0.9 | -0.5 | 65.38 | 1.2 | -0.1 | 24.02 |
| 07 | 1,253 | 7.0 | 38.66 | -0.8 | 0.4 | 2,519 | -1.1 | 0.0 | 65.17 | -0.3 | -0.3 | 24.17 |

○埼玉県　中央地区（川口市、戸田市、鳩ヶ谷市、蕨市、上尾市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 1,062 | 25.7 | 39.54 | 5.4 | 0.4 | 2,410 | 3.7 | 0.8 | 60.94 | -1.6 | 0.4 | 23.69 |
| 08 | 1,105 | 36.8 | 39.43 | 5.0 | -0.3 | 2,426 | 4.4 | 0.7 | 61.52 | -0.6 | 1.0 | 23.78 |
| 09 | 1,140 | 30.1 | 39.50 | 3.3 | 0.2 | 2,421 | 2.0 | -0.2 | 61.30 | -1.2 | -0.4 | 23.60 |
| 10 | 1,184 | 26.2 | 39.62 | 2.1 | 0.3 | 2,422 | 1.8 | 0.0 | 61.13 | -0.3 | -0.3 | 23.81 |
| 11 | 1,196 | 31.6 | 39.70 | 2.6 | 0.2 | 2,413 | 2.5 | -0.4 | 60.79 | -0.1 | -0.6 | 23.53 |
| 12 | 1,167 | 20.1 | 39.73 | 2.8 | 0.1 | 2,411 | 1.6 | -0.1 | 60.69 | -1.2 | -0.2 | 23.53 |
| 19/01 | 1,238 | 22.6 | 39.65 | 2.7 | -0.2 | 2,398 | 1.7 | -0.5 | 60.48 | -0.9 | -0.3 | 23.78 |
| 02 | 1,237 | 21.4 | 39.12 | 1.2 | -1.3 | 2,392 | 2.2 | -0.3 | 61.14 | 1.0 | 1.1 | 24.56 |
| 03 | 1,194 | 14.9 | 39.14 | 1.4 | 0.1 | 2,400 | 2.4 | 0.4 | 61.32 | 1.0 | 0.3 | 24.99 |
| 04 | 1,171 | 14.6 | 39.01 | 0.5 | -0.3 | 2,395 | 1.6 | -0.2 | 61.40 | 1.1 | 0.1 | 24.83 |
| 05 | 1,130 | 5.4 | 39.03 | -1.0 | 0.1 | 2,374 | -0.9 | -0.9 | 60.82 | 0.1 | -0.9 | 24.70 |
| 06 | 1,109 | 3.2 | 39.17 | -0.6 | 0.4 | 2,340 | -2.1 | -1.4 | 59.74 | -1.5 | -1.8 | 25.05 |
| 07 | 1,113 | 4.8 | 39.61 | 0.2 | 1.1 | 2,363 | -1.9 | 1.0 | 59.66 | -2.1 | -0.1 | 25.16 |

○埼玉県　西部地区（和光市、朝霞市、新座市、志木市、富士見市、上福岡市、川越市、所沢市、狭山市、入間市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 1,216 | 4.9 | 28.30 | 2.5 | -1.1 | 1,887 | 3.2 | -0.2 | 66.67 | 0.7 | 0.9 | 25.39 |
| 08 | 1,253 | 6.8 | 28.54 | 3.3 | 0.9 | 1,901 | 2.5 | 0.8 | 66.62 | -0.8 | -0.1 | 25.34 |
| 09 | 1,283 | 6.0 | 28.35 | 3.5 | -0.7 | 1,883 | 1.0 | -0.9 | 66.43 | -2.4 | -0.3 | 25.83 |
| 10 | 1,250 | 0.2 | 28.44 | 2.1 | 0.3 | 1,878 | 0.6 | -0.3 | 66.02 | -1.4 | -0.6 | 26.04 |
| 11 | 1,274 | -0.7 | 28.36 | 1.9 | -0.3 | 1,879 | 1.5 | 0.1 | 66.24 | -0.4 | 0.3 | 26.08 |
| 12 | 1,260 | -3.5 | 28.85 | 2.8 | 1.7 | 1,913 | 2.9 | 1.8 | 66.30 | 0.1 | 0.1 | 25.88 |
| 19/01 | 1,300 | -4.4 | 28.84 | 2.8 | 0.0 | 1,923 | 4.1 | 0.5 | 66.67 | 1.2 | 0.6 | 26.12 |
| 02 | 1,314 | -3.4 | 28.50 | 0.5 | -1.2 | 1,897 | 0.9 | -1.3 | 66.58 | 0.4 | -0.1 | 26.59 |
| 03 | 1,300 | -2.8 | 28.60 | 0.3 | 0.4 | 1,905 | 1.2 | 0.4 | 66.62 | 1.0 | 0.1 | 26.64 |
| 04 | 1,284 | -1.9 | 28.42 | -0.8 | -0.6 | 1,881 | -0.8 | -1.3 | 66.18 | 0.0 | -0.7 | 26.77 |
| 05 | 1,284 | -1.8 | 28.75 | 1.0 | 1.1 | 1,907 | 1.5 | 1.4 | 66.34 | 0.5 | 0.3 | 26.66 |
| 06 | 1,317 | 6.6 | 29.08 | 1.6 | 1.1 | 1,920 | 1.5 | 0.6 | 66.01 | -0.1 | -0.5 | 26.72 |
| 07 | 1,292 | 6.3 | 29.12 | 2.9 | 0.1 | 1,930 | 2.3 | 0.5 | 66.27 | -0.6 | 0.4 | 26.55 |

○埼玉県　東部地区（八潮市、三郷市、草加市、越谷市、春日部市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 636 | 10.6 | 27.03 | 3.7 | 1.4 | 1,852 | 3.2 | 1.1 | 68.53 | -0.4 | -0.2 | 24.08 |
| 08 | 647 | 10.4 | 27.03 | 5.9 | 0.0 | 1,855 | 5.1 | 0.1 | 68.60 | -0.8 | 0.1 | 24.14 |
| 09 | 659 | 4.6 | 26.68 | 3.7 | -1.3 | 1,815 | 1.8 | -2.1 | 68.04 | -1.9 | -0.8 | 24.51 |
| 10 | 703 | 10.2 | 27.32 | 3.9 | 2.4 | 1,851 | 1.4 | 2.0 | 67.76 | -2.4 | -0.4 | 24.39 |
| 11 | 711 | 6.6 | 27.53 | 4.0 | 0.8 | 1,853 | 1.0 | 0.1 | 67.31 | -2.9 | -0.7 | 24.29 |
| 12 | 703 | 1.6 | 27.38 | 3.6 | -0.5 | 1,845 | 1.1 | -0.4 | 67.36 | -2.5 | 0.1 | 24.86 |
| 19/01 | 717 | -0.7 | 27.45 | 3.0 | 0.3 | 1,854 | 0.6 | 0.5 | 67.53 | -2.3 | 0.3 | 24.62 |
| 02 | 710 | 4.0 | 27.07 | 2.2 | -1.4 | 1,835 | 0.5 | -1.0 | 67.79 | -1.7 | 0.4 | 25.32 |
| 03 | 675 | 1.7 | 26.52 | 0.5 | -2.0 | 1,792 | -0.6 | -2.3 | 67.58 | -1.1 | -0.3 | 26.23 |
| 04 | 677 | 0.6 | 26.58 | 1.1 | 0.2 | 1,802 | -0.1 | 0.5 | 67.81 | -1.2 | 0.3 | 26.17 |
| 05 | 647 | 1.9 | 26.15 | -1.8 | -1.6 | 1,778 | -2.3 | -1.3 | 68.01 | -0.5 | 0.3 | 26.24 |
| 06 | 667 | 3.6 | 25.89 | -2.9 | -1.0 | 1,753 | -4.3 | -1.4 | 67.70 | -1.5 | -0.4 | 26.74 |
| 07 | 668 | 5.0 | 26.25 | -2.9 | 1.4 | 1,782 | -3.8 | 1.7 | 67.90 | -0.9 | 0.3 | 26.65 |

○千葉県　総武地区（市川市、船橋市、鎌ヶ谷市、浦安市、習志野市、八千代市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 1,364 | 10.8 | 33.66 | 2.6 | 0.4 | 2,412 | 2.5 | 0.8 | 71.65 | -0.1 | 0.4 | 26.07 |
| 08 | 1,436 | 17.2 | 34.16 | 4.1 | 1.5 | 2,461 | 4.9 | 2.0 | 72.03 | 0.8 | 0.5 | 25.70 |
| 09 | 1,480 | 17.9 | 34.47 | 5.5 | 0.9 | 2,484 | 5.7 | 0.9 | 72.05 | 0.2 | 0.0 | 25.73 |
| 10 | 1,464 | 15.4 | 34.45 | 4.3 | -0.1 | 2,473 | 4.8 | -0.4 | 71.79 | 0.5 | -0.4 | 25.80 |
| 11 | 1,464 | 14.1 | 34.32 | 3.2 | -0.4 | 2,468 | 2.8 | -0.2 | 71.89 | -0.3 | 0.1 | 26.09 |
| 12 | 1,414 | 7.2 | 34.73 | 3.8 | 1.2 | 2,495 | 4.4 | 1.1 | 71.84 | 0.5 | -0.1 | 25.48 |
| 19/01 | 1,480 | 11.3 | 34.56 | 3.3 | -0.5 | 2,475 | 3.8 | -0.8 | 71.62 | 0.5 | -0.3 | 25.72 |
| 02 | 1,444 | 5.0 | 34.49 | 2.9 | -0.2 | 2,478 | 3.4 | 0.1 | 71.83 | 0.5 | 0.3 | 26.14 |
| 03 | 1,452 | 5.1 | 34.60 | 3.2 | 0.3 | 2,504 | 4.4 | 1.0 | 72.35 | 1.2 | 0.7 | 25.85 |
| 04 | 1,422 | 3.9 | 34.27 | 0.7 | -1.0 | 2,468 | 1.4 | -1.4 | 72.01 | 0.8 | -0.5 | 26.01 |
| 05 | 1,403 | 4.9 | 34.10 | 0.8 | -0.5 | 2,449 | 0.8 | -0.8 | 71.83 | 0.0 | -0.3 | 26.57 |
| 06 | 1,401 | 4.2 | 34.44 | 2.7 | 1.0 | 2,477 | 3.5 | 1.1 | 71.91 | 0.8 | 0.1 | 26.14 |
| 07 | 1,435 | 5.2 | 34.42 | 2.3 | -0.1 | 2,437 | 1.1 | -1.6 | 70.80 | -1.2 | -1.5 | 26.61 |

○千葉県　常磐地区（松戸市、柏市、我孫子市、流山市、野田市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 865 | 6.7 | 25.69 | -2.7 | -1.8 | 1,799 | -4.6 | -2.7 | 70.00 | -2.0 | -0.9 | 26.05 |
| 08 | 927 | 15.7 | 25.98 | -1.4 | 1.1 | 1,821 | -4.4 | 1.2 | 70.08 | -3.1 | 0.1 | 25.84 |
| 09 | 909 | 11.9 | 25.68 | -2.3 | -1.2 | 1,793 | -5.1 | -1.6 | 69.80 | -2.9 | -0.4 | 26.24 |
| 10 | 881 | 11.9 | 25.65 | -2.7 | -0.1 | 1,783 | -5.3 | -0.5 | 69.50 | -2.7 | -0.4 | 26.03 |
| 11 | 876 | 8.0 | 25.91 | -5.0 | 1.0 | 1,817 | -7.4 | 1.9 | 70.12 | -2.5 | 0.9 | 25.54 |
| 12 | 863 | 7.7 | 25.80 | -3.3 | -0.4 | 1,824 | -5.2 | 0.4 | 70.70 | -2.0 | 0.8 | 25.57 |
| 19/01 | 905 | 14.7 | 25.79 | -2.6 | -0.1 | 1,813 | -4.9 | -0.6 | 70.30 | -2.3 | -0.6 | 25.77 |
| 02 | 903 | 8.8 | 25.95 | -1.5 | 0.6 | 1,819 | -3.9 | 0.4 | 70.12 | -2.4 | -0.3 | 26.10 |
| 03 | 873 | 10.6 | 26.38 | 0.9 | 1.6 | 1,851 | 0.1 | 1.7 | 70.18 | -0.8 | 0.1 | 25.75 |
| 04 | 882 | 12.6 | 26.50 | 1.1 | 0.5 | 1,872 | 1.1 | 1.1 | 70.65 | 0.0 | 0.7 | 25.43 |
| 05 | 901 | 9.6 | 27.03 | 2.2 | 2.0 | 1,905 | 1.4 | 1.7 | 70.46 | -0.8 | -0.3 | 25.05 |
| 06 | 906 | 8.9 | 27.00 | 3.2 | -0.1 | 1,907 | 3.2 | 0.1 | 70.62 | 0.0 | 0.2 | 25.62 |
| 07 | 928 | 7.3 | 26.57 | 3.4 | -1.6 | 1,881 | 4.6 | -1.3 | 70.81 | 1.2 | 0.3 | 25.87 |

○千葉県　千葉市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 925 | 7.3 | 24.94 | 0.2 | -1.0 | 1,798 | 1.1 | -0.8 | 72.11 | 0.9 | 0.2 | 27.74 |
| 08 | 941 | 7.2 | 24.80 | 0.3 | -0.5 | 1,772 | -0.6 | -1.4 | 71.47 | -0.8 | -0.9 | 28.23 |
| 09 | 970 | 5.3 | 25.13 | 1.1 | 1.3 | 1,796 | 0.6 | 1.3 | 71.49 | -0.4 | 0.0 | 28.09 |
| 10 | 972 | 5.2 | 25.11 | 1.3 | -0.1 | 1,793 | 1.1 | -0.2 | 71.40 | -0.2 | -0.1 | 28.28 |
| 11 | 1,031 | 11.8 | 25.26 | 0.4 | 0.6 | 1,786 | -1.1 | -0.4 | 70.70 | -1.5 | -1.0 | 28.09 |
| 12 | 1,020 | 7.6 | 26.13 | 1.3 | 3.4 | 1,858 | -0.2 | 4.0 | 71.11 | -1.6 | 0.6 | 27.38 |
| 19/01 | 1,057 | 7.6 | 26.43 | 3.1 | 1.2 | 1,887 | 3.1 | 1.6 | 71.41 | 0.0 | 0.4 | 27.04 |
| 02 | 1,038 | 4.3 | 25.94 | 2.0 | -1.8 | 1,863 | 3.0 | -1.3 | 71.82 | 1.0 | 0.6 | 27.74 |
| 03 | 994 | -0.1 | 25.86 | 1.5 | -0.3 | 1,858 | 2.4 | -0.3 | 71.85 | 0.8 | 0.0 | 27.87 |
| 04 | 962 | 0.0 | 25.86 | 2.8 | 0.0 | 1,845 | 2.2 | -0.7 | 71.34 | -0.5 | -0.7 | 28.10 |
| 05 | 992 | 2.6 | 25.64 | 1.5 | -0.8 | 1,827 | 1.0 | -1.0 | 71.23 | -0.5 | -0.1 | 28.14 |
| 06 | 1,022 | 9.2 | 26.10 | 3.6 | 1.8 | 1,871 | 3.2 | 2.4 | 71.68 | -0.4 | 0.6 | 27.95 |
| 07 | 1,028 | 11.1 | 26.21 | 5.1 | 0.4 | 1,885 | 4.8 | 0.7 | 71.91 | -0.3 | 0.3 | 27.93 |

○神奈川県　横浜市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 5,350 | 9.3 | 44.24 | 0.1 | -1.0 | 2,638 | 1.0 | -1.2 | 59.63 | 0.9 | -0.1 | 24.64 |
| 08 | 5,414 | 8.6 | 44.17 | 0.0 | -0.2 | 2,621 | 0.0 | -0.7 | 59.34 | 0.0 | -0.5 | 24.93 |
| 09 | 5,399 | 5.2 | 44.02 | -0.3 | -0.3 | 2,619 | 0.1 | -0.1 | 59.50 | 0.4 | 0.3 | 24.99 |
| 10 | 5,483 | 5.2 | 44.08 | 0.2 | 0.1 | 2,628 | 0.7 | 0.4 | 59.62 | 0.5 | 0.2 | 25.17 |
| 11 | 5,577 | 5.8 | 44.48 | 0.5 | 0.9 | 2,657 | 1.9 | 1.1 | 59.73 | 1.4 | 0.2 | 25.16 |
| 12 | 5,651 | 6.1 | 43.73 | -1.3 | -1.7 | 2,611 | -0.1 | -1.7 | 59.70 | 1.3 | -0.1 | 25.57 |
| 19/01 | 5,805 | 6.7 | 43.73 | -1.2 | 0.0 | 2,624 | -0.2 | 0.5 | 60.02 | 1.1 | 0.5 | 25.44 |
| 02 | 5,739 | 8.1 | 43.85 | -1.5 | 0.3 | 2,640 | 0.2 | 0.6 | 60.20 | 1.7 | 0.3 | 25.51 |
| 03 | 5,551 | 5.5 | 43.98 | -2.1 | 0.3 | 2,652 | -0.3 | 0.5 | 60.30 | 1.9 | 0.2 | 25.60 |
| 04 | 5,564 | 3.4 | 43.72 | -2.5 | -0.6 | 2,621 | -1.5 | -1.2 | 59.95 | 1.0 | -0.6 | 25.78 |
| 05 | 5,613 | 3.8 | 44.04 | -1.8 | 0.7 | 2,623 | -1.4 | 0.1 | 59.55 | 0.4 | -0.7 | 25.83 |
| 06 | 5,655 | 5.0 | 44.01 | -1.5 | -0.1 | 2,609 | -2.2 | -0.5 | 59.29 | -0.7 | -0.5 | 25.99 |
| 07 | 5,710 | 6.7 | 43.92 | -0.7 | -0.2 | 2,589 | -1.8 | -0.8 | 58.95 | -1.1 | -0.6 | 26.22 |

○神奈川県　川崎市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 2,281 | 8.7 | 52.93 | 4.1 | 0.1 | 3,131 | 0.2 | -0.7 | 59.15 | -3.7 | -0.8 | 21.14 |
| 08 | 2,323 | 9.8 | 52.58 | 2.4 | -0.7 | 3,124 | -2.2 | -0.2 | 59.41 | -4.5 | 0.4 | 21.30 |
| 09 | 2,341 | 6.5 | 53.26 | 2.4 | 1.3 | 3,186 | -1.1 | 2.0 | 59.82 | -3.4 | 0.7 | 20.97 |
| 10 | 2,387 | 7.1 | 53.00 | 1.8 | -0.5 | 3,156 | -1.1 | -1.0 | 59.54 | -2.8 | -0.5 | 20.92 |
| 11 | 2,388 | 7.2 | 53.75 | 3.3 | 1.4 | 3,209 | 2.1 | 1.7 | 59.70 | -1.1 | 0.3 | 21.05 |
| 12 | 2,434 | 7.7 | 53.05 | 2.7 | -1.3 | 3,156 | 0.7 | -1.6 | 59.50 | -1.9 | -0.3 | 21.37 |
| 19/01 | 2,462 | 6.1 | 53.23 | 2.3 | 0.3 | 3,179 | 0.1 | 0.7 | 59.72 | -2.2 | 0.4 | 21.23 |
| 02 | 2,403 | 2.9 | 53.02 | 1.7 | -0.4 | 3,167 | 0.3 | -0.4 | 59.73 | -1.4 | 0.0 | 21.29 |
| 03 | 2,290 | -2.1 | 52.30 | 0.1 | -1.4 | 3,107 | -0.9 | -1.9 | 59.41 | -1.0 | -0.5 | 21.80 |
| 04 | 2,207 | -3.6 | 52.41 | 0.2 | 0.2 | 3,088 | -1.4 | -0.6 | 58.93 | -1.5 | -0.8 | 21.86 |
| 05 | 2,186 | -4.8 | 51.94 | -0.8 | -0.9 | 3,062 | -2.7 | -0.9 | 58.95 | -1.9 | 0.0 | 21.85 |
| 06 | 2,170 | -4.2 | 51.92 | -1.8 | 0.0 | 3,085 | -2.2 | 0.8 | 59.42 | -0.3 | 0.8 | 22.06 |
| 07 | 2,211 | -3.1 | 51.52 | -2.7 | -0.8 | 3,026 | -3.4 | -1.9 | 58.73 | -0.7 | -1.2 | 22.39 |

○神奈川県　相模原市

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 635 | 8.5 | 32.53 | 7.6 | 0.3 | 1,749 | 6.6 | -2.0 | 53.76 | -0.9 | -2.3 | 25.28 |
| 08 | 673 | 11.2 | 32.16 | 5.5 | -1.1 | 1,725 | 4.9 | -1.4 | 53.63 | -0.5 | -0.2 | 25.78 |
| 09 | 685 | 15.3 | 32.29 | 5.0 | 0.4 | 1,679 | 2.3 | -2.6 | 52.01 | -2.6 | -3.0 | 25.98 |
| 10 | 655 | 8.1 | 31.94 | 3.5 | -1.1 | 1,676 | 1.6 | -0.2 | 52.46 | -1.8 | 0.9 | 25.90 |
| 11 | 684 | 10.3 | 32.63 | 4.3 | 2.2 | 1,717 | 1.2 | 2.5 | 52.63 | -2.9 | 0.3 | 25.65 |
| 12 | 671 | 2.9 | 33.67 | 7.0 | 3.2 | 1,791 | 8.3 | 4.3 | 53.19 | 1.2 | 1.1 | 25.20 |
| 19/01 | 686 | 2.5 | 34.18 | 8.2 | 1.5 | 1,841 | 10.5 | 2.8 | 53.87 | 2.1 | 1.3 | 24.88 |
| 02 | 679 | 1.5 | 33.69 | 5.5 | -1.4 | 1,862 | 6.3 | 1.1 | 55.26 | 0.8 | 2.6 | 24.83 |
| 03 | 650 | 0.9 | 33.54 | 3.3 | -0.5 | 1,848 | 4.2 | -0.8 | 55.09 | 0.8 | -0.3 | 25.21 |
| 04 | 643 | -3.9 | 33.57 | 3.5 | 0.1 | 1,830 | 4.3 | -0.9 | 54.52 | 0.8 | -1.0 | 25.42 |
| 05 | 662 | 0.5 | 33.64 | 2.2 | 0.2 | 1,801 | 0.2 | -1.6 | 53.56 | -2.0 | -1.8 | 25.26 |
| 06 | 693 | 9.3 | 33.07 | 2.0 | -1.7 | 1,761 | -1.3 | -2.2 | 53.26 | -3.2 | -0.6 | 25.46 |
| 07 | 725 | 14.2 | 32.01 | -1.6 | -3.2 | 1,651 | -5.6 | -6.3 | 51.56 | -4.1 | -3.2 | 26.67 |

○神奈川県　県央地区（座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 789 | 4.2 | 26.96 | 2.8 | 1.9 | 1,641 | 2.3 | 1.8 | 60.86 | -0.5 | -0.1 | 24.97 |
| 08 | 798 | 2.6 | 26.84 | 2.8 | -0.4 | 1,628 | 0.2 | -0.8 | 60.65 | -2.6 | -0.4 | 24.88 |
| 09 | 806 | 5.5 | 26.87 | 2.5 | 0.1 | 1,621 | -0.4 | -0.4 | 60.32 | -2.8 | -0.5 | 25.42 |
| 10 | 831 | 8.3 | 27.03 | 3.6 | 0.6 | 1,642 | 1.9 | 1.3 | 60.77 | -1.6 | 0.7 | 25.60 |
| 11 | 863 | 13.6 | 26.77 | 3.9 | -0.9 | 1,625 | 1.4 | -1.1 | 60.69 | -2.5 | -0.1 | 25.79 |
| 12 | 825 | 6.7 | 26.78 | 1.7 | 0.0 | 1,621 | -1.3 | -0.3 | 60.51 | -2.9 | -0.3 | 25.89 |
| 19/01 | 862 | 7.1 | 26.44 | -0.6 | -1.3 | 1,585 | -3.1 | -2.2 | 59.94 | -2.5 | -0.9 | 26.31 |
| 02 | 849 | 4.6 | 26.27 | -0.8 | -0.7 | 1,603 | -0.8 | 1.1 | 61.00 | -0.1 | 1.8 | 26.13 |
| 03 | 854 | 4.5 | 26.21 | -1.4 | -0.2 | 1,616 | -1.4 | 0.8 | 61.65 | 0.1 | 1.1 | 26.25 |
| 04 | 849 | 4.4 | 26.28 | -1.7 | 0.3 | 1,615 | -2.2 | -0.1 | 61.45 | -0.5 | -0.3 | 26.37 |
| 05 | 824 | 2.9 | 26.63 | -0.5 | 1.3 | 1,635 | 0.5 | 1.2 | 61.39 | 1.0 | -0.1 | 26.21 |
| 06 | 808 | -1.6 | 26.60 | 0.6 | -0.1 | 1,630 | 1.1 | -0.3 | 61.29 | 0.6 | -0.2 | 26.52 |
| 07 | 848 | 7.5 | 26.77 | -0.7 | 0.6 | 1,650 | 0.5 | 1.2 | 61.62 | 1.2 | 0.5 | 26.75 |

○神奈川県　湘南地区（鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市）

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 専有面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 1,408 | 4.7 | 33.97 | -2.1 | 2.1 | 2,330 | -4.8 | 1.3 | 68.58 | -2.7 | -0.8 | 25.52 |
| 08 | 1,418 | 1.8 | 33.99 | -2.2 | 0.0 | 2,328 | -4.3 | -0.1 | 68.51 | -2.1 | -0.1 | 25.36 |
| 09 | 1,435 | 0.3 | 33.78 | -1.7 | -0.6 | 2,316 | -4.4 | -0.5 | 68.56 | -2.8 | 0.1 | 25.55 |
| 10 | 1,415 | -0.6 | 34.00 | 0.4 | 0.6 | 2,330 | -3.2 | 0.6 | 68.53 | -3.5 | 0.0 | 25.48 |
| 11 | 1,405 | -1.5 | 34.73 | 2.5 | 2.2 | 2,372 | -1.1 | 1.8 | 68.30 | -3.5 | -0.3 | 25.38 |
| 12 | 1,412 | -0.6 | 34.21 | 0.2 | -1.5 | 2,325 | -3.9 | -2.0 | 67.96 | -4.1 | -0.5 | 25.78 |
| 19/01 | 1,462 | 0.6 | 34.57 | 0.9 | 1.1 | 2,373 | -1.2 | 2.1 | 68.63 | -2.0 | 1.0 | 25.52 |
| 02 | 1,496 | 4.5 | 33.81 | -0.2 | -2.2 | 2,341 | -0.3 | -1.3 | 69.23 | -0.1 | 0.9 | 25.52 |
| 03 | 1,499 | 3.6 | 33.64 | -1.8 | -0.5 | 2,329 | -2.2 | -0.5 | 69.24 | -0.4 | 0.0 | 25.49 |
| 04 | 1,498 | 6.1 | 33.44 | -3.3 | -0.6 | 2,318 | -3.6 | -0.4 | 69.34 | -0.3 | 0.1 | 25.98 |
| 05 | 1,480 | 4.1 | 33.63 | -1.3 | 0.6 | 2,342 | 0.1 | 1.0 | 69.64 | 1.5 | 0.4 | 25.79 |
| 06 | 1,457 | 0.7 | 34.02 | 2.2 | 1.1 | 2,366 | 2.9 | 1.0 | 69.54 | 0.6 | -0.1 | 25.55 |
| 07 | 1,475 | 4.8 | 34.39 | 1.2 | 1.1 | 2,388 | 2.5 | 0.9 | 69.44 | 1.3 | -0.1 | 25.69 |

Ⅱ．中古戸建住宅レポート

1．首都圏・都県別概況

（1）成約状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 1,190 | 6.7 | 3,227 | 2.9 | 4.1 | 144.70 | -4.5 | -2.1 | 107.22 | 0.5 | 1.1 | 21.34 |
| 08 | 798 | -0.7 | 3,173 | 7.4 | -1.7 | 146.70 | -3.4 | 1.4 | 106.42 | 0.9 | -0.7 | 21.34 |
| 09 | 1,090 | 0.3 | 3,044 | -2.3 | -4.1 | 141.50 | 0.3 | -3.5 | 104.08 | -2.0 | -2.2 | 21.10 |
| 10 | 1,067 | -1.7 | 2,951 | -5.0 | -3.1 | 142.16 | -2.7 | 0.5 | 105.65 | 0.2 | 1.5 | 22.19 |
| 11 | 1,076 | 9.9 | 3,121 | -1.5 | 5.8 | 146.55 | -5.6 | 3.1 | 105.22 | -1.8 | -0.4 | 20.79 |
| 12 | 1,099 | 7.3 | 3,151 | 0.5 | 0.9 | 150.66 | 4.6 | 2.8 | 106.43 | 0.4 | 1.1 | 21.94 |
| 19/01 | 862 | 1.9 | 2,988 | -7.9 | -5.2 | 139.43 | -3.6 | -7.5 | 103.16 | -3.4 | -3.1 | 22.08 |
| 02 | 1,080 | 6.2 | 3,124 | -2.0 | 4.6 | 147.70 | 1.3 | 5.9 | 105.43 | 0.4 | 2.2 | 20.40 |
| 03 | 1,350 | 6.0 | 3,182 | -2.8 | 1.8 | 145.95 | -0.4 | -1.2 | 104.85 | -1.6 | -0.5 | 21.70 |
| 04 | 1,173 | 6.6 | 3,111 | 0.4 | -2.2 | 148.65 | -0.2 | 1.8 | 103.51 | -1.8 | -1.3 | 21.05 |
| 05 | 980 | 0.7 | 3,183 | 1.6 | 2.3 | 148.10 | 3.9 | -0.4 | 105.49 | 0.5 | 1.9 | 21.77 |
| 06 | 1,234 | 3.9 | 3,111 | 0.4 | -2.3 | 147.75 | 0.0 | -0.2 | 105.57 | -0.4 | 0.1 | 21.18 |
| 07 | 1,158 | -2.7 | 3,168 | -1.8 | 1.8 | 142.99 | -1.2 | -3.2 | 103.96 | -3.0 | -1.5 | 20.84 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 354 | 4.1 | 4,907 | 7.5 | 10.1 | 110.35 | -1.3 | 3.8 | 105.79 | 2.7 | 3.8 | 20.44 |
| 08 | 230 | -0.4 | 4,660 | 8.0 | -5.0 | 110.09 | -10.1 | -0.2 | 103.74 | -0.3 | -1.9 | 20.22 |
| 09 | 320 | -9.9 | 4,505 | 3.8 | -3.3 | 110.86 | -0.5 | 0.7 | 103.69 | 0.9 | 0.0 | 19.49 |
| 10 | 340 | 1.5 | 4,274 | -8.5 | -5.1 | 115.61 | 0.9 | 4.3 | 103.45 | -1.3 | -0.2 | 20.24 |
| 11 | 357 | 21.0 | 4,588 | -2.2 | 7.3 | 116.23 | 6.0 | 0.5 | 105.16 | 0.2 | 1.6 | 18.91 |
| 12 | 344 | -0.6 | 4,651 | 3.1 | 1.4 | 122.22 | 11.8 | 5.2 | 102.76 | -0.2 | -2.3 | 20.20 |
| 19/01 | 281 | 0.4 | 4,368 | -9.7 | -6.1 | 112.79 | 0.2 | -7.7 | 102.69 | -4.0 | -0.1 | 21.97 |
| 02 | 325 | 3.5 | 4,629 | 0.7 | 6.0 | 117.33 | 7.8 | 4.0 | 105.49 | 3.1 | 2.7 | 18.91 |
| 03 | 445 | 6.5 | 4,486 | -2.7 | -3.1 | 114.23 | 1.2 | -2.6 | 102.16 | 0.2 | -3.2 | 20.37 |
| 04 | 364 | 8.7 | 4,435 | -1.6 | -1.2 | 105.43 | -2.6 | -7.7 | 98.88 | -3.2 | -3.2 | 19.88 |
| 05 | 308 | -2.8 | 4,760 | 3.1 | 7.3 | 110.57 | -5.3 | 4.9 | 103.99 | 1.2 | 5.2 | 21.23 |
| 06 | 398 | 11.8 | 4,558 | 2.3 | -4.2 | 112.11 | 5.5 | 1.4 | 103.80 | 1.8 | -0.2 | 19.86 |
| 07 | 370 | 4.5 | 4,373 | -10.9 | -4.1 | 105.27 | -4.6 | -6.1 | 98.63 | -6.8 | -5.0 | 19.77 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 221 | 12.8 | 2,151 | 3.3 | 5.5 | 140.71 | -6.9 | -7.2 | 104.39 | -1.3 | -0.4 | 22.18 |
| 08 | 149 | 0.7 | 1,959 | 5.8 | -8.9 | 135.99 | -1.3 | -3.4 | 100.42 | -0.9 | -3.8 | 21.61 |
| 09 | 204 | -0.5 | 2,039 | 3.1 | 4.0 | 146.68 | 12.1 | 7.9 | 102.89 | 3.8 | 2.5 | 22.26 |
| 10 | 204 | -15.7 | 1,993 | 1.6 | -2.3 | 138.09 | -4.9 | -5.9 | 105.17 | 5.2 | 2.2 | 21.70 |
| 11 | 194 | -4.0 | 1,960 | 0.3 | -1.6 | 145.02 | -4.3 | 5.0 | 101.67 | -2.5 | -3.3 | 21.28 |
| 12 | 204 | 7.4 | 2,047 | 5.2 | 4.5 | 147.46 | 6.4 | 1.7 | 104.70 | 2.1 | 3.0 | 22.69 |
| 19/01 | 161 | 0.0 | 1,933 | -8.0 | -5.6 | 130.42 | -8.4 | -11.6 | 97.06 | -8.6 | -7.3 | 21.41 |
| 02 | 243 | 32.8 | 2,172 | 7.0 | 12.4 | 154.89 | 15.7 | 18.8 | 102.77 | -1.5 | 5.9 | 20.55 |
| 03 | 242 | 7.1 | 2,065 | 3.6 | -4.9 | 141.18 | -4.4 | -8.8 | 102.46 | -2.6 | -0.3 | 22.62 |
| 04 | 231 | 17.9 | 2,336 | 9.4 | 13.1 | 131.71 | -9.4 | -6.7 | 103.80 | -2.5 | 1.3 | 19.91 |
| 05 | 188 | -9.6 | 2,034 | 2.3 | -12.9 | 151.71 | 11.6 | 15.2 | 102.64 | 0.4 | -1.1 | 22.02 |
| 06 | 251 | 9.6 | 2,052 | 0.7 | 0.9 | 154.03 | 1.6 | 1.5 | 104.07 | -0.7 | 1.4 | 20.57 |
| 07 | 236 | 6.8 | 2,177 | 1.2 | 6.1 | 138.25 | -1.7 | -10.2 | 103.27 | -1.1 | -0.8 | 22.06 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 254 | 6.7 | 1,744 | -3.2 | -10.0 | 181.21 | -6.3 | -13.5 | 107.94 | -1.6 | -5.9 | 23.22 |
| 08 | 172 | -12.2 | 1,823 | -5.7 | 4.5 | 193.73 | -10.2 | 6.9 | 106.08 | -6.0 | -1.7 | 23.26 |
| 09 | 232 | 1.3 | 1,868 | -0.4 | 2.5 | 186.47 | 5.5 | -3.7 | 108.84 | -4.2 | 2.6 | 22.86 |
| 10 | 252 | 13.5 | 1,763 | -7.2 | -5.6 | 179.40 | -2.6 | -3.8 | 109.28 | -3.9 | 0.4 | 24.80 |
| 11 | 247 | 9.3 | 1,815 | -8.2 | 2.9 | 197.38 | -9.9 | 10.0 | 107.59 | -3.8 | -1.5 | 23.12 |
| 12 | 251 | 21.8 | 1,931 | 1.4 | 6.4 | 184.12 | -3.7 | -6.7 | 110.44 | 1.4 | 2.7 | 23.40 |
| 19/01 | 209 | 14.8 | 1,700 | -13.7 | -12.0 | 176.22 | -12.8 | -4.3 | 107.77 | -2.1 | -2.4 | 24.48 |
| 02 | 224 | 2.8 | 1,926 | 5.4 | 13.3 | 187.20 | -5.3 | 6.2 | 107.58 | -1.8 | -0.2 | 22.29 |
| 03 | 262 | -6.1 | 1,822 | 1.6 | -5.4 | 201.85 | 7.0 | 7.8 | 110.27 | -0.3 | 2.5 | 23.65 |
| 04 | 266 | 2.3 | 1,782 | -4.0 | -2.2 | 208.43 | 5.0 | 3.3 | 107.26 | 0.1 | -2.7 | 23.93 |
| 05 | 217 | 14.2 | 1,790 | -0.9 | 0.5 | 196.02 | 6.3 | -6.0 | 111.66 | 0.6 | 4.1 | 24.73 |
| 06 | 252 | 0.0 | 1,824 | -5.8 | 1.9 | 197.93 | -5.5 | 1.0 | 109.59 | -4.5 | -1.9 | 24.76 |
| 07 | 237 | -6.7 | 1,883 | 8.0 | 3.2 | 205.54 | 13.4 | 3.8 | 108.57 | 0.6 | -0.9 | 24.17 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 361 | 5.9 | 3,283 | 0.9 | 1.0 | 155.13 | -4.2 | 8.4 | 109.86 | 0.9 | 5.0 | 20.42 |
| 08 | 247 | 7.9 | 3,461 | 9.3 | 5.4 | 154.51 | 13.5 | -0.4 | 112.78 | 9.2 | 2.7 | 20.88 |
| 09 | 334 | 12.1 | 3,075 | -9.5 | -11.1 | 136.46 | -12.6 | -11.7 | 101.86 | -7.1 | -9.7 | 20.75 |
| 10 | 271 | -5.6 | 3,116 | -1.9 | 1.3 | 143.92 | -6.8 | 5.5 | 105.41 | 0.8 | 3.5 | 22.65 |
| 11 | 278 | 8.6 | 3,210 | -6.2 | 3.0 | 141.40 | -8.5 | -1.8 | 105.67 | -2.1 | 0.2 | 20.90 |
| 12 | 300 | 6.4 | 3,200 | 1.7 | -0.3 | 157.47 | 1.1 | 11.4 | 108.44 | -1.4 | 2.6 | 22.23 |
| 19/01 | 211 | -5.4 | 3,231 | 3.8 | 0.9 | 145.36 | 4.3 | -7.7 | 103.88 | -0.6 | -4.2 | 20.32 |
| 02 | 288 | -4.6 | 3,162 | -7.2 | -2.1 | 145.20 | -5.9 | -0.1 | 105.92 | 1.0 | 2.0 | 20.50 |
| 03 | 401 | 14.2 | 3,296 | -10.5 | 4.2 | 147.52 | -3.1 | 1.6 | 105.74 | -3.7 | -0.2 | 21.35 |
| 04 | 312 | 1.0 | 3,275 | 1.5 | -0.6 | 160.64 | 4.6 | 8.9 | 105.48 | -1.2 | -0.2 | 20.80 |
| 05 | 267 | 3.5 | 3,306 | 3.0 | 0.9 | 149.90 | 1.0 | -6.7 | 104.22 | -1.4 | -1.2 | 19.82 |
| 06 | 333 | -5.1 | 3,152 | -3.1 | -4.7 | 147.64 | 3.2 | -1.5 | 105.77 | 1.1 | 1.5 | 20.53 |
| 07 | 315 | -12.7 | 3,462 | 5.4 | 9.8 | 143.78 | -7.3 | -2.6 | 107.27 | -2.4 | 1.4 | 18.71 |

Ⅱ．中古戸建住宅レポート

1．首都圏・都県別概況

（2）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 5,612 | 11.0 | 3,806 | 0.5 | -1.5 | 175.34 | -0.7 | 0.2 | 109.95 | -1.8 | -0.1 | 22.75 |
| 08 | 4,991 | 9.3 | 3,891 | -0.3 | 2.2 | 178.78 | -1.8 | 2.0 | 109.86 | -2.0 | -0.1 | 22.32 |
| 09 | 5,951 | 8.5 | 3,840 | 0.2 | -1.3 | 177.39 | -1.7 | -0.8 | 109.91 | -1.4 | 0.0 | 22.38 |
| 10 | 5,874 | 4.8 | 3,838 | -0.8 | 0.0 | 174.02 | -2.5 | -1.9 | 109.26 | -2.7 | -0.6 | 22.08 |
| 11 | 6,034 | 16.6 | 3,746 | -3.9 | -2.4 | 170.10 | -8.8 | -2.3 | 108.24 | -4.0 | -0.9 | 22.51 |
| 12 | 5,168 | 10.3 | 4,105 | 6.5 | 9.6 | 174.58 | -2.5 | 2.6 | 111.04 | 0.2 | 2.6 | 22.63 |
| 19/01 | 6,194 | 12.3 | 3,891 | 4.6 | -5.2 | 170.70 | -5.8 | -2.2 | 109.65 | -1.0 | -1.2 | 22.08 |
| 02 | 5,949 | 6.4 | 3,966 | 0.7 | 1.9 | 168.62 | -6.2 | -1.2 | 110.52 | -0.3 | 0.8 | 22.10 |
| 03 | 6,343 | 9.1 | 3,852 | 3.1 | -2.9 | 171.30 | -2.5 | 1.6 | 109.61 | -0.3 | -0.8 | 22.17 |
| 04 | 6,344 | 12.2 | 3,961 | 1.5 | 2.8 | 172.85 | -3.2 | 0.9 | 110.61 | -0.4 | 0.9 | 22.47 |
| 05 | 5,455 | 2.0 | 3,795 | -1.2 | -4.2 | 171.82 | -4.2 | -0.6 | 108.77 | -2.3 | -1.7 | 22.65 |
| 06 | 6,262 | 10.8 | 3,944 | 2.1 | 3.9 | 170.11 | -2.8 | -1.0 | 109.73 | -0.3 | 0.9 | 22.87 |
| 07 | 6,019 | 7.3 | 3,725 | -2.1 | -5.5 | 175.67 | 0.2 | 3.3 | 109.98 | 0.0 | 0.2 | 22.89 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 1,717 | 17.5 | 5,986 | -1.1 | -3.9 | 130.60 | 4.1 | 6.3 | 110.88 | -1.8 | -0.1 | 21.96 |
| 08 | 1,562 | 16.3 | 6,109 | -6.4 | 2.0 | 123.84 | -2.1 | -5.2 | 112.21 | -2.6 | 1.2 | 21.29 |
| 09 | 1,791 | 13.4 | 5,858 | -5.9 | -4.1 | 117.97 | -5.8 | -4.7 | 109.58 | -3.2 | -2.3 | 21.33 |
| 10 | 1,798 | 7.4 | 5,978 | -2.1 | 2.0 | 123.10 | -2.6 | 4.4 | 109.94 | -3.0 | 0.3 | 21.64 |
| 11 | 1,813 | 20.1 | 5,778 | -7.1 | -3.3 | 120.78 | -4.4 | -1.9 | 108.66 | -4.6 | -1.2 | 21.39 |
| 12 | 1,638 | 14.8 | 6,321 | 4.2 | 9.4 | 124.40 | -0.1 | 3.0 | 112.06 | -0.3 | 3.1 | 21.67 |
| 19/01 | 1,873 | 14.9 | 6,131 | 3.5 | -3.0 | 119.28 | -6.9 | -4.1 | 109.84 | -2.0 | -2.0 | 21.44 |
| 02 | 1,850 | 10.0 | 6,119 | -0.4 | -0.2 | 124.06 | -7.6 | 4.0 | 110.74 | -0.1 | 0.8 | 21.33 |
| 03 | 1,954 | 11.7 | 5,802 | -0.2 | -5.2 | 119.27 | -0.5 | -3.9 | 108.38 | -2.0 | -2.1 | 20.98 |
| 04 | 2,015 | 23.2 | 6,158 | -2.7 | 6.1 | 122.09 | -10.9 | 2.4 | 111.41 | -1.6 | 2.8 | 21.51 |
| 05 | 1,734 | 7.9 | 5,738 | -7.3 | -6.8 | 117.07 | -6.9 | -4.1 | 107.00 | -6.6 | -4.0 | 21.71 |
| 06 | 2,011 | 18.0 | 6,201 | -0.4 | 8.1 | 119.78 | -2.5 | 2.3 | 112.23 | 1.1 | 4.9 | 21.75 |
| 07 | 1,797 | 4.7 | 5,814 | -2.9 | -6.2 | 120.01 | -8.1 | 0.2 | 109.94 | -0.9 | -2.0 | 21.87 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 1,180 | 13.0 | 2,353 | 4.1 | -3.6 | 160.87 | 2.3 | -0.5 | 105.64 | -0.1 | -0.1 | 22.16 |
| 08 | 1,007 | 6.4 | 2,334 | 5.0 | -0.8 | 155.58 | -3.2 | -3.3 | 104.05 | 0.3 | -1.5 | 22.31 |
| 09 | 1,151 | -1.2 | 2,335 | -2.6 | 0.0 | 160.43 | -2.0 | 3.1 | 104.92 | -2.8 | 0.8 | 22.18 |
| 10 | 1,204 | 4.6 | 2,484 | 5.6 | 6.4 | 166.14 | 6.5 | 3.6 | 105.88 | 0.1 | 0.9 | 21.80 |
| 11 | 1,284 | 18.7 | 2,398 | -3.3 | -3.4 | 157.93 | -7.6 | -4.9 | 103.63 | -3.9 | -2.1 | 21.71 |
| 12 | 1,008 | 8.0 | 2,599 | 7.3 | 8.4 | 160.25 | -0.1 | 1.5 | 106.79 | -1.2 | 3.1 | 22.15 |
| 19/01 | 1,291 | 16.2 | 2,483 | 7.8 | -4.5 | 155.47 | -4.8 | -3.0 | 105.34 | 0.5 | -1.4 | 21.83 |
| 02 | 1,236 | 10.9 | 2,478 | 8.1 | -0.2 | 165.76 | 4.7 | 6.6 | 106.96 | 3.4 | 1.5 | 22.27 |
| 03 | 1,345 | 15.0 | 2,412 | 2.8 | -2.7 | 160.52 | -2.3 | -3.2 | 105.07 | -1.8 | -1.8 | 22.16 |
| 04 | 1,267 | 9.5 | 2,499 | 7.8 | 3.6 | 162.39 | -1.3 | 1.2 | 105.81 | 0.4 | 0.7 | 22.27 |
| 05 | 1,138 | 1.8 | 2,434 | 4.6 | -2.6 | 161.49 | 0.5 | -0.6 | 106.63 | 3.8 | 0.8 | 22.77 |
| 06 | 1,267 | 11.0 | 2,409 | -1.3 | -1.1 | 150.85 | -6.7 | -6.6 | 102.94 | -2.7 | -3.5 | 22.71 |
| 07 | 1,256 | 6.4 | 2,410 | 2.4 | 0.1 | 165.55 | 2.9 | 9.7 | 106.51 | 0.8 | 3.5 | 23.24 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 1,150 | 7.5 | 2,157 | 0.0 | 1.1 | 256.03 | 2.8 | -3.3 | 112.48 | -1.5 | -1.3 | 24.55 |
| 08 | 1,058 | 7.4 | 2,125 | -2.7 | -1.5 | 294.92 | 9.1 | 15.2 | 112.34 | -2.6 | -0.1 | 24.27 |
| 09 | 1,282 | 9.0 | 2,258 | 4.1 | 6.3 | 281.89 | 2.0 | -4.4 | 114.40 | -0.1 | 1.8 | 24.50 |
| 10 | 1,211 | 2.1 | 2,076 | -6.5 | -8.1 | 260.48 | 2.5 | -7.6 | 111.17 | -3.4 | -2.8 | 23.32 |
| 11 | 1,220 | 12.4 | 2,062 | -5.8 | -0.7 | 257.26 | -7.4 | -1.2 | 109.91 | -3.4 | -1.1 | 25.11 |
| 12 | 1,042 | 5.8 | 2,300 | 9.8 | 11.5 | 265.05 | -6.0 | 3.0 | 113.76 | 1.5 | 3.5 | 23.96 |
| 19/01 | 1,266 | 2.3 | 2,152 | 1.7 | -6.4 | 252.58 | -7.8 | -4.7 | 111.43 | -2.9 | -2.0 | 24.52 |
| 02 | 1,134 | 0.3 | 2,168 | -0.1 | 0.8 | 233.94 | -15.2 | -7.4 | 111.58 | -2.9 | 0.1 | 23.71 |
| 03 | 1,232 | 5.3 | 2,172 | 5.8 | 0.2 | 248.00 | -6.9 | 6.0 | 111.06 | -1.6 | -0.5 | 24.30 |
| 04 | 1,299 | 10.8 | 2,181 | 2.4 | 0.4 | 256.99 | 2.5 | 3.6 | 112.40 | -0.9 | 1.2 | 24.49 |
| 05 | 1,082 | -4.8 | 2,123 | -1.9 | -2.7 | 262.17 | -1.6 | 2.0 | 110.46 | -3.7 | -1.7 | 24.85 |
| 06 | 1,288 | 8.2 | 2,153 | 0.9 | 1.4 | 264.19 | -0.2 | 0.8 | 111.73 | -1.9 | 1.1 | 24.90 |
| 07 | 1,271 | 10.5 | 2,149 | -0.4 | -0.2 | 272.51 | 6.4 | 3.1 | 113.01 | 0.5 | 1.1 | 25.06 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 1,565 | 5.6 | 3,720 | -2.2 | 2.0 | 176.04 | -6.6 | 1.6 | 110.31 | -3.1 | 1.1 | 22.76 |
| 08 | 1,364 | 5.7 | 3,868 | 4.0 | 4.0 | 168.76 | -10.2 | -4.1 | 109.52 | -2.7 | -0.7 | 21.98 |
| 09 | 1,727 | 10.6 | 3,923 | 5.1 | 1.4 | 172.75 | -2.3 | 2.4 | 110.24 | 0.2 | 0.7 | 22.05 |
| 10 | 1,661 | 4.1 | 3,789 | -1.3 | -3.4 | 171.83 | -11.1 | -0.5 | 109.56 | -3.7 | -0.6 | 21.88 |
| 11 | 1,717 | 14.8 | 3,804 | -0.5 | 0.4 | 169.36 | -12.0 | -1.4 | 110.06 | -3.7 | 0.4 | 22.45 |
| 12 | 1,480 | 10.3 | 3,950 | 4.3 | 3.9 | 176.16 | 0.9 | 4.0 | 110.90 | 0.9 | 0.8 | 23.10 |
| 19/01 | 1,764 | 14.5 | 3,792 | 2.5 | -4.0 | 177.67 | 1.0 | 0.9 | 111.34 | 0.8 | 0.4 | 21.19 |
| 02 | 1,729 | 3.8 | 3,905 | -2.6 | 3.0 | 175.51 | 0.4 | -1.2 | 112.14 | -0.7 | 0.7 | 21.76 |
| 03 | 1,812 | 5.1 | 3,960 | 6.6 | 1.4 | 183.25 | 2.5 | 4.4 | 113.34 | 3.6 | 1.1 | 22.02 |
| 04 | 1,763 | 4.3 | 3,813 | -1.5 | -3.7 | 176.37 | -1.0 | -3.8 | 111.82 | 0.7 | -1.3 | 22.22 |
| 05 | 1,501 | 1.1 | 3,787 | 1.8 | -0.7 | 177.76 | -3.9 | 0.8 | 111.23 | -0.5 | -0.5 | 22.09 |
| 06 | 1,696 | 5.0 | 3,776 | 3.6 | -0.3 | 172.72 | -0.3 | -2.8 | 110.32 | 1.1 | -0.8 | 22.83 |
| 07 | 1,695 | 8.3 | 3,668 | -1.4 | -2.9 | 169.57 | -3.7 | -1.8 | 110.31 | 0.0 | 0.0 | 22.08 |

Ⅱ．中古戸建住宅レポート

1．首都圏・都県別概況

（3）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 19,525 | 9.1 | 3,906 | -1.9 | -0.6 | 193.81 | -3.9 | -0.3 | 113.68 | -1.9 | -0.3 | 22.96 |
| 08 | 19,753 | 9.7 | 3,913 | -1.4 | 0.2 | 193.40 | -3.2 | -0.2 | 113.28 | -2.0 | -0.4 | 22.93 |
| 09 | 20,238 | 10.6 | 3,926 | -1.0 | 0.3 | 194.43 | -3.0 | 0.5 | 113.32 | -1.9 | 0.0 | 22.93 |
| 10 | 20,636 | 10.6 | 3,917 | -1.0 | -0.2 | 191.86 | -3.5 | -1.3 | 112.70 | -2.5 | -0.5 | 22.83 |
| 11 | 21,049 | 11.4 | 3,885 | -2.2 | -0.8 | 192.25 | -3.3 | 0.2 | 112.17 | -3.1 | -0.5 | 22.85 |
| 12 | 21,005 | 12.2 | 3,965 | 0.0 | 2.1 | 191.99 | -3.2 | -0.1 | 112.63 | -2.4 | 0.4 | 22.88 |
| 19/01 | 21,675 | 12.7 | 3,984 | 1.3 | 0.5 | 191.10 | -2.8 | -0.5 | 112.76 | -1.9 | 0.1 | 22.75 |
| 02 | 22,059 | 12.0 | 3,993 | 1.0 | 0.2 | 189.71 | -3.2 | -0.7 | 112.95 | -1.6 | 0.2 | 22.77 |
| 03 | 21,792 | 10.7 | 3,999 | 1.8 | 0.2 | 189.72 | -3.6 | 0.0 | 113.43 | -1.0 | 0.4 | 22.72 |
| 04 | 21,951 | 13.5 | 4,019 | 2.0 | 0.5 | 192.04 | -1.7 | 1.2 | 113.85 | -0.4 | 0.4 | 22.82 |
| 05 | 21,841 | 12.2 | 3,993 | 1.2 | -0.6 | 190.72 | -2.5 | -0.7 | 113.71 | -0.5 | -0.1 | 22.87 |
| 06 | 22,033 | 12.3 | 4,044 | 2.9 | 1.3 | 191.78 | -1.3 | 0.6 | 113.95 | -0.1 | 0.2 | 23.06 |
| 07 | 21,932 | 12.3 | 3,990 | 2.1 | -1.3 | 192.69 | -0.6 | 0.5 | 113.83 | 0.1 | -0.1 | 23.17 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 5,605 | 14.1 | 6,411 | -6.3 | -1.5 | 134.21 | -5.4 | -0.7 | 115.98 | -5.1 | -0.7 | 21.68 |
| 08 | 5,736 | 14.4 | 6,420 | -4.8 | 0.1 | 133.75 | -4.6 | -0.3 | 116.10 | -4.0 | 0.1 | 21.71 |
| 09 | 5,919 | 17.5 | 6,360 | -6.0 | -0.9 | 132.77 | -5.2 | -0.7 | 115.62 | -4.0 | -0.4 | 21.75 |
| 10 | 6,032 | 16.0 | 6,329 | -4.7 | -0.5 | 129.80 | -6.2 | -2.2 | 114.83 | -4.2 | -0.7 | 21.69 |
| 11 | 6,100 | 15.9 | 6,252 | -5.6 | -1.2 | 131.60 | -4.6 | 1.4 | 113.84 | -4.6 | -0.9 | 21.62 |
| 12 | 6,136 | 16.7 | 6,364 | -2.8 | 1.8 | 136.37 | -1.2 | 3.6 | 114.65 | -3.3 | 0.7 | 21.75 |
| 19/01 | 6,381 | 17.7 | 6,383 | -1.4 | 0.3 | 132.51 | -3.4 | -2.8 | 114.55 | -2.8 | -0.1 | 21.67 |
| 02 | 6,541 | 16.9 | 6,376 | -1.7 | -0.1 | 133.01 | -2.6 | 0.4 | 114.61 | -2.1 | 0.0 | 21.79 |
| 03 | 6,468 | 16.2 | 6,353 | -2.0 | -0.4 | 133.62 | -1.4 | 0.5 | 115.25 | -1.4 | 0.6 | 21.61 |
| 04 | 6,559 | 20.8 | 6,385 | -2.5 | 0.5 | 135.12 | -0.6 | 1.1 | 115.83 | -0.9 | 0.5 | 21.79 |
| 05 | 6,507 | 18.8 | 6,291 | -4.2 | -1.5 | 130.43 | -3.5 | -3.5 | 115.08 | -2.0 | -0.6 | 21.80 |
| 06 | 6,605 | 18.6 | 6,424 | -1.3 | 2.1 | 134.19 | -0.8 | 2.9 | 116.09 | -0.6 | 0.9 | 22.09 |
| 07 | 6,511 | 16.2 | 6,332 | -1.2 | -1.4 | 134.13 | -0.1 | 0.0 | 115.89 | -0.1 | -0.2 | 22.15 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 4,149 | 11.5 | 2,369 | 2.8 | -0.7 | 177.11 | 1.6 | -0.6 | 107.46 | 0.6 | 0.0 | 22.47 |
| 08 | 4,208 | 12.5 | 2,374 | 4.0 | 0.2 | 176.55 | 2.8 | -0.3 | 107.24 | 0.8 | -0.2 | 22.53 |
| 09 | 4,258 | 10.8 | 2,350 | 1.3 | -1.0 | 173.52 | -0.1 | -1.7 | 106.80 | -1.0 | -0.4 | 22.60 |
| 10 | 4,334 | 12.0 | 2,364 | 0.7 | 0.6 | 177.01 | 1.9 | 2.0 | 106.67 | -1.6 | -0.1 | 22.77 |
| 11 | 4,431 | 12.3 | 2,360 | -2.0 | -0.2 | 177.12 | 0.0 | 0.1 | 106.43 | -2.7 | -0.2 | 22.63 |
| 12 | 4,369 | 11.8 | 2,410 | -0.8 | 2.1 | 177.25 | -1.1 | 0.1 | 106.78 | -2.8 | 0.3 | 22.51 |
| 19/01 | 4,537 | 11.9 | 2,423 | 0.7 | 0.5 | 174.70 | -2.1 | -1.4 | 106.67 | -2.2 | -0.1 | 22.40 |
| 02 | 4,564 | 11.6 | 2,450 | 2.7 | 1.1 | 174.96 | 0.0 | 0.1 | 107.34 | -0.8 | 0.6 | 22.42 |
| 03 | 4,559 | 12.5 | 2,464 | 2.4 | 0.6 | 178.04 | 0.6 | 1.8 | 107.98 | -0.6 | 0.6 | 22.42 |
| 04 | 4,571 | 12.6 | 2,479 | 4.1 | 0.6 | 177.73 | -0.2 | -0.2 | 107.97 | -0.3 | 0.0 | 22.57 |
| 05 | 4,542 | 12.2 | 2,494 | 5.6 | 0.6 | 176.06 | -0.8 | -0.9 | 108.54 | 1.0 | 0.5 | 22.72 |
| 06 | 4,559 | 11.4 | 2,502 | 4.9 | 0.3 | 173.66 | -2.5 | -1.4 | 108.44 | 0.9 | -0.1 | 22.79 |
| 07 | 4,598 | 10.8 | 2,480 | 4.7 | -0.9 | 176.25 | -0.5 | 1.5 | 108.35 | 0.8 | -0.1 | 22.94 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 4,415 | 3.9 | 2,155 | -1.1 | 0.3 | 286.45 | -0.5 | 1.2 | 115.04 | -0.5 | -0.1 | 24.83 |
| 08 | 4,434 | 5.4 | 2,135 | -1.8 | -0.9 | 289.33 | 1.6 | 1.0 | 114.37 | -1.1 | -0.6 | 24.91 |
| 09 | 4,570 | 6.3 | 2,174 | -0.3 | 1.8 | 295.51 | 1.7 | 2.1 | 114.95 | -0.6 | 0.5 | 25.05 |
| 10 | 4,593 | 5.2 | 2,162 | -1.1 | -0.5 | 291.43 | 2.0 | -1.4 | 114.31 | -1.1 | -0.6 | 24.89 |
| 11 | 4,672 | 7.6 | 2,174 | -0.5 | 0.5 | 291.45 | 1.5 | 0.0 | 114.33 | -1.1 | 0.0 | 25.05 |
| 12 | 4,619 | 8.5 | 2,198 | 1.3 | 1.1 | 287.05 | 0.2 | -1.5 | 114.35 | -0.6 | 0.0 | 25.03 |
| 19/01 | 4,708 | 7.3 | 2,202 | 1.9 | 0.2 | 292.29 | 3.2 | 1.8 | 114.59 | -0.5 | 0.2 | 25.06 |
| 02 | 4,744 | 5.3 | 2,190 | 1.5 | -0.6 | 287.53 | 0.5 | -1.6 | 114.44 | -0.9 | -0.1 | 25.13 |
| 03 | 4,679 | 3.5 | 2,185 | 1.5 | -0.2 | 279.87 | -3.8 | -2.7 | 113.80 | -1.5 | -0.6 | 25.13 |
| 04 | 4,726 | 7.0 | 2,211 | 2.8 | 1.2 | 285.31 | -0.1 | 1.9 | 114.42 | -1.0 | 0.5 | 25.05 |
| 05 | 4,700 | 5.8 | 2,210 | 2.4 | 0.0 | 289.48 | 1.1 | 1.5 | 114.34 | -1.2 | -0.1 | 25.12 |
| 06 | 4,752 | 5.7 | 2,211 | 2.9 | 0.0 | 288.22 | 1.8 | -0.4 | 114.33 | -0.7 | 0.0 | 25.17 |
| 07 | 4,762 | 7.9 | 2,200 | 2.1 | -0.5 | 293.21 | 2.4 | 1.7 | 114.46 | -0.5 | 0.1 | 25.20 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 5,356 | 6.8 | 3,919 | -1.0 | 0.0 | 192.74 | -7.3 | -0.6 | 114.97 | -1.3 | -0.2 | 23.15 |
| 08 | 5,375 | 6.5 | 3,908 | -1.2 | -0.3 | 191.11 | -8.3 | -0.8 | 114.09 | -2.5 | -0.8 | 22.93 |
| 09 | 5,491 | 7.2 | 3,981 | 0.9 | 1.9 | 192.97 | -5.5 | 1.0 | 114.52 | -1.5 | 0.4 | 22.72 |
| 10 | 5,677 | 8.5 | 3,960 | 0.1 | -0.5 | 188.59 | -8.1 | -2.3 | 113.72 | -2.5 | -0.7 | 22.47 |
| 11 | 5,846 | 9.3 | 3,938 | -0.9 | -0.6 | 187.72 | -7.7 | -0.5 | 113.07 | -3.5 | -0.6 | 22.57 |
| 12 | 5,881 | 11.1 | 4,006 | 0.7 | 1.7 | 186.30 | -7.7 | -0.8 | 113.53 | -2.9 | 0.4 | 22.67 |
| 19/01 | 6,049 | 12.7 | 4,012 | 1.2 | 0.2 | 186.46 | -6.4 | 0.1 | 114.01 | -1.8 | 0.4 | 22.37 |
| 02 | 6,210 | 12.8 | 3,995 | -0.3 | -0.4 | 185.54 | -6.3 | -0.5 | 114.20 | -2.1 | 0.2 | 22.28 |
| 03 | 6,086 | 9.8 | 4,042 | 2.8 | 1.2 | 188.77 | -3.6 | 1.7 | 115.30 | -0.3 | 1.0 | 22.30 |
| 04 | 6,095 | 12.1 | 4,028 | 1.9 | -0.4 | 191.71 | -1.3 | 1.6 | 115.67 | 0.5 | 0.3 | 22.40 |
| 05 | 6,092 | 10.8 | 4,031 | 2.4 | 0.1 | 189.87 | -3.1 | -1.0 | 115.61 | 0.5 | -0.1 | 22.41 |
| 06 | 6,117 | 12.1 | 4,049 | 3.3 | 0.4 | 192.55 | -0.7 | 1.4 | 115.44 | 0.3 | -0.2 | 22.68 |
| 07 | 6,061 | 13.2 | 4,026 | 2.7 | -0.6 | 189.08 | -1.9 | -1.8 | 115.28 | 0.3 | -0.1 | 22.85 |

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
　２．首都圏・都県別価格帯別件数
　　（１）成約状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 410 | 750 | 744 | 582 | 333 | 273 | 114 | 48 | 7 | 3,261 |
| | ( 12.6 ) | ( 23.0 ) | ( 22.8 ) | ( 17.8 ) | ( 10.2 ) | ( 8.4 ) | ( 3.5 ) | ( 1.5 ) | ( 0.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 367 | 698 | 729 | 546 | 287 | 265 | 131 | 48 | 7 | 3,078 |
| | ( 11.9 ) | ( 22.7 ) | ( 23.7 ) | ( 17.7 ) | ( 9.3 ) | ( 8.6 ) | ( 4.3 ) | ( 1.6 ) | ( 0.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 438 | 750 | 754 | 542 | 310 | 279 | 107 | 57 | 5 | 3,242 |
| | ( 13.5 ) | ( 23.1 ) | ( 23.3 ) | ( 16.7 ) | ( 9.6 ) | ( 8.6 ) | ( 3.3 ) | ( 1.8 ) | ( 0.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 411 | 757 | 736 | 595 | 315 | 304 | 115 | 55 | 4 | 3,292 |
| | ( 12.5 ) | ( 23.0 ) | ( 22.4 ) | ( 18.1 ) | ( 9.6 ) | ( 9.2 ) | ( 3.5 ) | ( 1.7 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 467 | 732 | 758 | 602 | 345 | 305 | 115 | 58 | 5 | 3,387 |
| | ( 13.8 ) | ( 21.6 ) | ( 22.4 ) | ( 17.8 ) | ( 10.2 ) | ( 9.0 ) | ( 3.4 ) | ( 1.7 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 22 | 111 | 189 | 221 | 156 | 185 | 79 | 38 | 7 | 1,008 |
| | ( 2.2 ) | ( 11.0 ) | ( 18.8 ) | ( 21.9 ) | ( 15.5 ) | ( 18.4 ) | ( 7.8 ) | ( 3.8 ) | ( 0.7 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 23 | 104 | 160 | 183 | 137 | 152 | 96 | 42 | 7 | 904 |
| | ( 2.5 ) | ( 11.5 ) | ( 17.7 ) | ( 20.2 ) | ( 15.2 ) | ( 16.8 ) | ( 10.6 ) | ( 4.6 ) | ( 0.8 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 21 | 134 | 187 | 223 | 165 | 183 | 78 | 45 | 5 | 1,041 |
| | ( 2.0 ) | ( 12.9 ) | ( 18.0 ) | ( 21.4 ) | ( 15.9 ) | ( 17.6 ) | ( 7.5 ) | ( 4.3 ) | ( 0.5 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 30 | 124 | 196 | 215 | 156 | 184 | 93 | 49 | 4 | 1,051 |
| | ( 2.9 ) | ( 11.8 ) | ( 18.6 ) | ( 20.5 ) | ( 14.8 ) | ( 17.5 ) | ( 8.8 ) | ( 4.7 ) | ( 0.4 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 39 | 112 | 196 | 223 | 170 | 190 | 84 | 51 | 5 | 1,070 |
| | ( 3.6 ) | ( 10.5 ) | ( 18.3 ) | ( 20.8 ) | ( 15.9 ) | ( 17.8 ) | ( 7.9 ) | ( 4.8 ) | ( 0.5 ) | ( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 138 | 226 | 150 | 78 | 31 | 5 | 4 | 1 | 0 | 633 |
| | ( 21.8 ) | ( 35.7 ) | ( 23.7 ) | ( 12.3 ) | ( 4.9 ) | ( 0.8 ) | ( 0.6 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 114 | 198 | 152 | 74 | 20 | 14 | 1 | 1 | 0 | 574 |
| | ( 19.9 ) | ( 34.5 ) | ( 26.5 ) | ( 12.9 ) | ( 3.5 ) | ( 2.4 ) | ( 0.2 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 132 | 207 | 166 | 64 | 14 | 14 | 3 | 2 | 0 | 602 |
| | ( 21.9 ) | ( 34.4 ) | ( 27.6 ) | ( 10.6 ) | ( 2.3 ) | ( 2.3 ) | ( 0.5 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 147 | 195 | 175 | 91 | 16 | 18 | 3 | 1 | 0 | 646 |
| | ( 22.8 ) | ( 30.2 ) | ( 27.1 ) | ( 14.1 ) | ( 2.5 ) | ( 2.8 ) | ( 0.5 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 144 | 218 | 174 | 82 | 24 | 19 | 8 | 1 | 0 | 670 |
| | ( 21.5 ) | ( 32.5 ) | ( 26.0 ) | ( 12.2 ) | ( 3.6 ) | ( 2.8 ) | ( 1.2 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 200 | 242 | 157 | 67 | 20 | 7 | 7 | 2 | 0 | 702 |
| | ( 28.5 ) | ( 34.5 ) | ( 22.4 ) | ( 9.5 ) | ( 2.8 ) | ( 1.0 ) | ( 1.0 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 183 | 236 | 146 | 63 | 14 | 15 | 0 | 1 | 0 | 658 |
| | ( 27.8 ) | ( 35.9 ) | ( 22.2 ) | ( 9.6 ) | ( 2.1 ) | ( 2.3 ) | ( 0.0 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 215 | 261 | 165 | 65 | 24 | 16 | 3 | 1 | 0 | 750 |
| | ( 28.7 ) | ( 34.8 ) | ( 22.0 ) | ( 8.7 ) | ( 3.2 ) | ( 2.1 ) | ( 0.4 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 185 | 270 | 146 | 53 | 25 | 15 | 1 | 0 | 0 | 695 |
| | ( 26.6 ) | ( 38.8 ) | ( 21.0 ) | ( 7.6 ) | ( 3.6 ) | ( 2.2 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 227 | 255 | 144 | 63 | 30 | 13 | 2 | 1 | 0 | 735 |
| | ( 30.9 ) | ( 34.7 ) | ( 19.6 ) | ( 8.6 ) | ( 4.1 ) | ( 1.8 ) | ( 0.3 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 50 | 171 | 248 | 216 | 126 | 76 | 24 | 7 | 0 | 918 |
| | ( 5.4 ) | ( 18.6 ) | ( 27.0 ) | ( 23.5 ) | ( 13.7 ) | ( 8.3 ) | ( 2.6 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 47 | 160 | 271 | 226 | 116 | 84 | 34 | 4 | 0 | 942 |
| | ( 5.0 ) | ( 17.0 ) | ( 28.8 ) | ( 24.0 ) | ( 12.3 ) | ( 8.9 ) | ( 3.6 ) | ( 0.4 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 70 | 148 | 236 | 190 | 107 | 66 | 23 | 9 | 0 | 849 |
| | ( 8.2 ) | ( 17.4 ) | ( 27.8 ) | ( 22.4 ) | ( 12.6 ) | ( 7.8 ) | ( 2.7 ) | ( 1.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 49 | 168 | 219 | 236 | 118 | 87 | 18 | 5 | 0 | 900 |
| | ( 5.4 ) | ( 18.7 ) | ( 24.3 ) | ( 26.2 ) | ( 13.1 ) | ( 9.7 ) | ( 2.0 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 57 | 147 | 244 | 234 | 121 | 83 | 21 | 5 | 0 | 912 |
| | ( 6.3 ) | ( 16.1 ) | ( 26.8 ) | ( 25.7 ) | ( 13.3 ) | ( 9.1 ) | ( 2.3 ) | ( 0.5 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
　２．首都圏・都県別価格帯別件数
　　（２）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 1,906 | 3,572 | 3,816 | 2,677 | 1,526 | 1,503 | 786 | 644 | 222 | 16,652 |
| | ( 11.4 ) | ( 21.5 ) | ( 22.9 ) | ( 16.1 ) | ( 9.2 ) | ( 9.0 ) | ( 4.7 ) | ( 3.9 ) | ( 1.3 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 1,909 | 3,470 | 3,723 | 2,673 | 1,579 | 1,528 | 830 | 656 | 186 | 16,554 |
| | ( 11.5 ) | ( 21.0 ) | ( 22.5 ) | ( 16.1 ) | ( 9.5 ) | ( 9.2 ) | ( 5.0 ) | ( 4.0 ) | ( 1.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 1,849 | 3,419 | 3,810 | 2,967 | 1,621 | 1,703 | 906 | 623 | 178 | 17,076 |
| | ( 10.8 ) | ( 20.0 ) | ( 22.3 ) | ( 17.4 ) | ( 9.5 ) | ( 10.0 ) | ( 5.3 ) | ( 3.6 ) | ( 1.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 2,026 | 3,697 | 4,103 | 3,169 | 1,841 | 1,752 | 1,000 | 705 | 193 | 18,486 |
| | ( 11.0 ) | ( 20.0 ) | ( 22.2 ) | ( 17.1 ) | ( 10.0 ) | ( 9.5 ) | ( 5.4 ) | ( 3.8 ) | ( 1.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 1,953 | 3,764 | 4,067 | 3,007 | 1,721 | 1,623 | 969 | 749 | 208 | 18,061 |
| | ( 10.8 ) | ( 20.8 ) | ( 22.5 ) | ( 16.6 ) | ( 9.5 ) | ( 9.0 ) | ( 5.4 ) | ( 4.1 ) | ( 1.2 ) | ( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 81 | 552 | 780 | 863 | 668 | 849 | 478 | 487 | 189 | 4,947 |
| | ( 1.6 ) | ( 11.2 ) | ( 15.8 ) | ( 17.4 ) | ( 13.5 ) | ( 17.2 ) | ( 9.7 ) | ( 9.8 ) | ( 3.8 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 120 | 520 | 866 | 864 | 669 | 844 | 532 | 499 | 156 | 5,070 |
| | ( 2.4 ) | ( 10.3 ) | ( 17.1 ) | ( 17.0 ) | ( 13.2 ) | ( 16.6 ) | ( 10.5 ) | ( 9.8 ) | ( 3.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 95 | 536 | 828 | 954 | 708 | 928 | 573 | 481 | 146 | 5,249 |
| | ( 1.8 ) | ( 10.2 ) | ( 15.8 ) | ( 18.2 ) | ( 13.5 ) | ( 17.7 ) | ( 10.9 ) | ( 9.2 ) | ( 2.8 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 132 | 569 | 946 | 989 | 738 | 959 | 651 | 538 | 155 | 5,677 |
| | ( 2.3 ) | ( 10.0 ) | ( 16.7 ) | ( 17.4 ) | ( 13.0 ) | ( 16.9 ) | ( 11.5 ) | ( 9.5 ) | ( 2.7 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 120 | 636 | 950 | 984 | 769 | 923 | 636 | 563 | 179 | 5,760 |
| | ( 2.1 ) | ( 11.0 ) | ( 16.5 ) | ( 17.1 ) | ( 13.4 ) | ( 16.0 ) | ( 11.0 ) | ( 9.8 ) | ( 3.1 ) | ( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 626 | 1,043 | 992 | 433 | 164 | 85 | 44 | 28 | 1 | 3,416 |
| | ( 18.3 ) | ( 30.5 ) | ( 29.0 ) | ( 12.7 ) | ( 4.8 ) | ( 2.5 ) | ( 1.3 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 608 | 1,028 | 969 | 411 | 176 | 81 | 45 | 20 | 0 | 3,338 |
| | ( 18.2 ) | ( 30.8 ) | ( 29.0 ) | ( 12.3 ) | ( 5.3 ) | ( 2.4 ) | ( 1.3 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 569 | 1,037 | 1,028 | 468 | 169 | 148 | 53 | 21 | 3 | 3,496 |
| | ( 16.3 ) | ( 29.7 ) | ( 29.4 ) | ( 13.4 ) | ( 4.8 ) | ( 4.2 ) | ( 1.5 ) | ( 0.6 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 672 | 1,151 | 1,072 | 508 | 252 | 131 | 63 | 22 | 1 | 3,872 |
| | ( 17.4 ) | ( 29.7 ) | ( 27.7 ) | ( 13.1 ) | ( 6.5 ) | ( 3.4 ) | ( 1.6 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 642 | 1,106 | 1,066 | 451 | 188 | 118 | 72 | 27 | 2 | 3,672 |
| | ( 17.5 ) | ( 30.1 ) | ( 29.0 ) | ( 12.3 ) | ( 5.1 ) | ( 3.2 ) | ( 2.0 ) | ( 0.7 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 916 | 1,165 | 788 | 333 | 142 | 83 | 43 | 25 | 4 | 3,499 |
| | ( 26.2 ) | ( 33.3 ) | ( 22.5 ) | ( 9.5 ) | ( 4.1 ) | ( 2.4 ) | ( 1.2 ) | ( 0.7 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 934 | 1,140 | 725 | 322 | 176 | 116 | 50 | 25 | 2 | 3,490 |
| | ( 26.8 ) | ( 32.7 ) | ( 20.8 ) | ( 9.2 ) | ( 5.0 ) | ( 3.3 ) | ( 1.4 ) | ( 0.7 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 910 | 1,116 | 757 | 376 | 159 | 101 | 36 | 16 | 2 | 3,473 |
| | ( 26.2 ) | ( 32.1 ) | ( 21.8 ) | ( 10.8 ) | ( 4.6 ) | ( 2.9 ) | ( 1.0 ) | ( 0.5 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 955 | 1,151 | 789 | 405 | 153 | 112 | 48 | 18 | 1 | 3,632 |
| | ( 26.3 ) | ( 31.7 ) | ( 21.7 ) | ( 11.2 ) | ( 4.2 ) | ( 3.1 ) | ( 1.3 ) | ( 0.5 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 946 | 1,225 | 772 | 416 | 134 | 101 | 44 | 30 | 1 | 3,669 |
| | ( 25.8 ) | ( 33.4 ) | ( 21.0 ) | ( 11.3 ) | ( 3.7 ) | ( 2.8 ) | ( 1.2 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 283 | 812 | 1,256 | 1,048 | 552 | 486 | 221 | 104 | 28 | 4,790 |
| | ( 5.9 ) | ( 17.0 ) | ( 26.2 ) | ( 21.9 ) | ( 11.5 ) | ( 10.1 ) | ( 4.6 ) | ( 2.2 ) | ( 0.6 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 247 | 782 | 1,163 | 1,076 | 558 | 487 | 203 | 112 | 28 | 4,656 |
| | ( 5.3 ) | ( 16.8 ) | ( 25.0 ) | ( 23.1 ) | ( 12.0 ) | ( 10.5 ) | ( 4.4 ) | ( 2.4 ) | ( 0.6 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 275 | 730 | 1,197 | 1,169 | 585 | 526 | 244 | 105 | 27 | 4,858 |
| | ( 5.7 ) | ( 15.0 ) | ( 24.6 ) | ( 24.1 ) | ( 12.0 ) | ( 10.8 ) | ( 5.0 ) | ( 2.2 ) | ( 0.6 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 267 | 826 | 1,296 | 1,267 | 698 | 550 | 238 | 127 | 36 | 5,305 |
| | ( 5.0 ) | ( 15.6 ) | ( 24.4 ) | ( 23.9 ) | ( 13.2 ) | ( 10.4 ) | ( 4.5 ) | ( 2.4 ) | ( 0.7 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 245 | 797 | 1,279 | 1,156 | 630 | 481 | 217 | 129 | 26 | 4,960 |
| | ( 4.9 ) | ( 16.1 ) | ( 25.8 ) | ( 23.3 ) | ( 12.7 ) | ( 9.7 ) | ( 4.4 ) | ( 2.6 ) | ( 0.5 ) | ( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
　２．首都圏・都県別価格帯別件数
　　（３）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 2,404 | 4,265 | 4,318 | 3,002 | 1,725 | 1,756 | 1,041 | 830 | 274 | 19,615 |
| | ( 12.3 ) | ( 21.7 ) | ( 22.0 ) | ( 15.3 ) | ( 8.8 ) | ( 9.0 ) | ( 5.3 ) | ( 4.2 ) | ( 1.4 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 2,521 | 4,338 | 4,389 | 3,054 | 1,855 | 1,843 | 1,101 | 866 | 271 | 20,238 |
| | ( 12.5 ) | ( 21.4 ) | ( 21.7 ) | ( 15.1 ) | ( 9.2 ) | ( 9.1 ) | ( 5.4 ) | ( 4.3 ) | ( 1.3 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 2,476 | 4,380 | 4,527 | 3,373 | 1,882 | 2,063 | 1,178 | 864 | 262 | 21,005 |
| | ( 11.8 ) | ( 20.9 ) | ( 21.6 ) | ( 16.1 ) | ( 9.0 ) | ( 9.8 ) | ( 5.6 ) | ( 4.1 ) | ( 1.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 2,519 | 4,435 | 4,643 | 3,567 | 2,061 | 2,099 | 1,269 | 916 | 283 | 21,792 |
| | ( 11.6 ) | ( 20.4 ) | ( 21.3 ) | ( 16.4 ) | ( 9.5 ) | ( 9.6 ) | ( 5.8 ) | ( 4.2 ) | ( 1.3 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 2,482 | 4,571 | 4,766 | 3,515 | 2,035 | 2,062 | 1,322 | 960 | 320 | 22,033 |
| | ( 11.3 ) | ( 20.7 ) | ( 21.6 ) | ( 16.0 ) | ( 9.2 ) | ( 9.4 ) | ( 6.0 ) | ( 4.4 ) | ( 1.5 ) | ( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 83 | 596 | 907 | 933 | 700 | 887 | 607 | 623 | 234 | 5,570 |
| | ( 1.5 ) | ( 10.7 ) | ( 16.3 ) | ( 16.8 ) | ( 12.6 ) | ( 15.9 ) | ( 10.9 ) | ( 11.2 ) | ( 4.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 110 | 624 | 983 | 988 | 740 | 943 | 650 | 651 | 230 | 5,919 |
| | ( 1.9 ) | ( 10.5 ) | ( 16.6 ) | ( 16.7 ) | ( 12.5 ) | ( 15.9 ) | ( 11.0 ) | ( 11.0 ) | ( 3.9 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 111 | 636 | 997 | 1,044 | 743 | 1,051 | 693 | 637 | 224 | 6,136 |
| | ( 1.8 ) | ( 10.4 ) | ( 16.2 ) | ( 17.0 ) | ( 12.1 ) | ( 17.1 ) | ( 11.3 ) | ( 10.4 ) | ( 3.7 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 140 | 635 | 1,012 | 1,109 | 801 | 1,108 | 750 | 674 | 239 | 6,468 |
| | ( 2.2 ) | ( 9.8 ) | ( 15.6 ) | ( 17.1 ) | ( 12.4 ) | ( 17.1 ) | ( 11.6 ) | ( 10.4 ) | ( 3.7 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 150 | 685 | 1,074 | 1,082 | 813 | 1,046 | 787 | 702 | 266 | 6,605 |
| | ( 2.3 ) | ( 10.4 ) | ( 16.3 ) | ( 16.4 ) | ( 12.3 ) | ( 15.8 ) | ( 11.9 ) | ( 10.6 ) | ( 4.0 ) | ( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 772 | 1,267 | 1,142 | 503 | 186 | 119 | 70 | 33 | 2 | 4,094 |
| | ( 18.9 ) | ( 30.9 ) | ( 27.9 ) | ( 12.3 ) | ( 4.5 ) | ( 2.9 ) | ( 1.7 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 822 | 1,302 | 1,211 | 489 | 213 | 121 | 72 | 28 | 0 | 4,258 |
| | ( 19.3 ) | ( 30.6 ) | ( 28.4 ) | ( 11.5 ) | ( 5.0 ) | ( 2.8 ) | ( 1.7 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 805 | 1,326 | 1,234 | 528 | 219 | 156 | 73 | 27 | 1 | 4,369 |
| | ( 18.4 ) | ( 30.4 ) | ( 28.2 ) | ( 12.1 ) | ( 5.0 ) | ( 3.6 ) | ( 1.7 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 796 | 1,403 | 1,244 | 564 | 283 | 143 | 93 | 32 | 1 | 4,559 |
| | ( 17.5 ) | ( 30.8 ) | ( 27.3 ) | ( 12.4 ) | ( 6.2 ) | ( 3.1 ) | ( 2.0 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 791 | 1,380 | 1,268 | 550 | 268 | 153 | 110 | 36 | 3 | 4,559 |
| | ( 17.4 ) | ( 30.3 ) | ( 27.8 ) | ( 12.1 ) | ( 5.9 ) | ( 3.4 ) | ( 2.4 ) | ( 0.8 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 1,219 | 1,494 | 951 | 418 | 185 | 126 | 67 | 33 | 3 | 4,496 |
| | ( 27.1 ) | ( 33.2 ) | ( 21.2 ) | ( 9.3 ) | ( 4.1 ) | ( 2.8 ) | ( 1.5 ) | ( 0.7 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 1,261 | 1,499 | 916 | 414 | 220 | 150 | 77 | 31 | 2 | 4,570 |
| | ( 27.6 ) | ( 32.8 ) | ( 20.0 ) | ( 9.1 ) | ( 4.8 ) | ( 3.3 ) | ( 1.7 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 1,227 | 1,504 | 943 | 470 | 206 | 167 | 69 | 29 | 4 | 4,619 |
| | ( 26.6 ) | ( 32.6 ) | ( 20.4 ) | ( 10.2 ) | ( 4.5 ) | ( 3.6 ) | ( 1.5 ) | ( 0.6 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 1,276 | 1,488 | 954 | 494 | 206 | 156 | 72 | 30 | 3 | 4,679 |
| | ( 27.3 ) | ( 31.8 ) | ( 20.4 ) | ( 10.6 ) | ( 4.4 ) | ( 3.3 ) | ( 1.5 ) | ( 0.6 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 1,238 | 1,537 | 991 | 530 | 187 | 158 | 74 | 33 | 4 | 4,752 |
| | ( 26.1 ) | ( 32.3 ) | ( 20.9 ) | ( 11.2 ) | ( 3.9 ) | ( 3.3 ) | ( 1.6 ) | ( 0.7 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 330 | 908 | 1,318 | 1,148 | 654 | 624 | 297 | 141 | 35 | 5,455 |
| | ( 6.0 ) | ( 16.6 ) | ( 24.2 ) | ( 21.0 ) | ( 12.0 ) | ( 11.4 ) | ( 5.4 ) | ( 2.6 ) | ( 0.6 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 328 | 913 | 1,279 | 1,163 | 682 | 629 | 302 | 156 | 39 | 5,491 |
| | ( 6.0 ) | ( 16.6 ) | ( 23.3 ) | ( 21.2 ) | ( 12.4 ) | ( 11.5 ) | ( 5.5 ) | ( 2.8 ) | ( 0.7 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 333 | 914 | 1,353 | 1,331 | 714 | 689 | 343 | 171 | 33 | 5,881 |
| | ( 5.7 ) | ( 15.5 ) | ( 23.0 ) | ( 22.6 ) | ( 12.1 ) | ( 11.7 ) | ( 5.8 ) | ( 2.9 ) | ( 0.6 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 307 | 909 | 1,433 | 1,400 | 771 | 692 | 354 | 180 | 40 | 6,086 |
| | ( 5.0 ) | ( 14.9 ) | ( 23.5 ) | ( 23.0 ) | ( 12.7 ) | ( 11.4 ) | ( 5.8 ) | ( 3.0 ) | ( 0.7 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 303 | 969 | 1,433 | 1,353 | 767 | 705 | 351 | 189 | 47 | 6,117 |
| | ( 5.0 ) | ( 15.8 ) | ( 23.4 ) | ( 22.1 ) | ( 12.5 ) | ( 11.5 ) | ( 5.7 ) | ( 3.1 ) | ( 0.8 ) | ( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅱ．中古戸建住宅レポート

3．地域別概況

（1）成約状況

○東京都　城東地区（台東区、江東区、江戸川区、墨田区、葛飾区、足立区、荒川区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 61 | 17.3 | 4,297 | 51.0 | 6.6 | 74.10 | 10.6 | -19.2 | 107.18 | 16.1 | -6.3 | 21.08 |
| 08 | 29 | 0.0 | 3,236 | -9.0 | -24.7 | 65.95 | -9.2 | -11.0 | 84.73 | -8.4 | -20.9 | 18.24 |
| 09 | 59 | 13.5 | 3,683 | 10.7 | 13.8 | 78.95 | -5.9 | 19.7 | 97.99 | 1.2 | 15.6 | 18.31 |
| 10 | 62 | 0.0 | 3,445 | -4.2 | -6.5 | 77.32 | -7.6 | -2.1 | 93.18 | -4.1 | -4.9 | 22.86 |
| 11 | 56 | 27.3 | 3,711 | 2.7 | 7.7 | 82.18 | 0.1 | 6.3 | 100.76 | 3.3 | 8.1 | 18.78 |
| 12 | 56 | 7.7 | 4,044 | 8.7 | 9.0 | 78.24 | 4.4 | -4.8 | 101.18 | 2.5 | 0.4 | 17.40 |
| 19/01 | 39 | -20.4 | 3,605 | 1.3 | -10.9 | 89.10 | 0.4 | 13.9 | 105.04 | -2.6 | 3.8 | 23.17 |
| 02 | 47 | -6.0 | 4,183 | 11.1 | 16.0 | 93.51 | 13.1 | 4.9 | 101.64 | 1.5 | -3.2 | 19.34 |
| 03 | 49 | -25.8 | 4,296 | 22.4 | 2.7 | 90.68 | 21.0 | -3.0 | 108.47 | 15.0 | 6.7 | 14.11 |
| 04 | 62 | 14.8 | 3,418 | 1.0 | -20.4 | 78.42 | 8.0 | -13.5 | 93.49 | 3.3 | -13.8 | 20.68 |
| 05 | 48 | -4.0 | 3,931 | 12.7 | 15.0 | 82.74 | 2.6 | 5.5 | 104.81 | 14.7 | 12.1 | 22.27 |
| 06 | 57 | 1.8 | 3,738 | -7.3 | -4.9 | 79.75 | -13.0 | -3.6 | 96.11 | -16.0 | -8.3 | 19.59 |
| 07 | 71 | 16.4 | 3,393 | -21.0 | -9.2 | 79.16 | 6.8 | -0.7 | 91.97 | -14.2 | -4.3 | 22.72 |

○東京都　城南地区（品川区、大田区、目黒区、世田谷区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 68 | 25.9 | 7,112 | -5.1 | 10.2 | 99.88 | -2.7 | 18.3 | 116.47 | 5.5 | 11.6 | 19.96 |
| 08 | 38 | 8.6 | 7,910 | 33.4 | 11.2 | 115.96 | 39.9 | 16.1 | 120.31 | 20.5 | 3.3 | 22.04 |
| 09 | 46 | -29.2 | 6,964 | 6.4 | -12.0 | 86.29 | 1.0 | -25.6 | 104.16 | -2.1 | -13.4 | 16.66 |
| 10 | 47 | -6.0 | 6,475 | -12.1 | -7.0 | 85.17 | -11.4 | -1.3 | 106.99 | -8.2 | 2.7 | 15.41 |
| 11 | 64 | 18.5 | 6,681 | -14.9 | 3.2 | 97.73 | -3.3 | 14.8 | 106.16 | -8.9 | -0.8 | 17.73 |
| 12 | 63 | -3.1 | 6,597 | 5.0 | -1.2 | 87.76 | 0.6 | -10.2 | 101.23 | 0.5 | -4.6 | 20.24 |
| 19/01 | 47 | -4.1 | 6,952 | -11.0 | 5.4 | 98.96 | 7.4 | 12.8 | 105.76 | -5.7 | 4.5 | 16.58 |
| 02 | 56 | 0.0 | 6,536 | 3.2 | -6.0 | 84.04 | -3.9 | -15.1 | 101.66 | -2.9 | -3.9 | 17.95 |
| 03 | 59 | -7.8 | 6,904 | 3.4 | 5.6 | 95.70 | -4.0 | 13.9 | 103.45 | -4.2 | 1.8 | 16.35 |
| 04 | 73 | 46.0 | 6,974 | 0.3 | 1.0 | 88.24 | -3.7 | -7.8 | 104.33 | -2.2 | 0.8 | 16.51 |
| 05 | 54 | 1.9 | 7,977 | 10.4 | 14.4 | 97.27 | 17.7 | 10.2 | 114.11 | 11.2 | 9.4 | 19.06 |
| 06 | 75 | 23.0 | 7,122 | 10.4 | -10.7 | 89.09 | 5.6 | -8.4 | 106.00 | 1.6 | -7.1 | 18.15 |
| 07 | 54 | -20.6 | 6,530 | -8.2 | -8.3 | 85.83 | -14.1 | -3.7 | 96.47 | -17.2 | -9.0 | 16.04 |

○東京都　城西地区（新宿区、渋谷区、杉並区、中野区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 32 | 3.2 | 7,505 | 4.0 | 19.2 | 98.88 | -5.4 | 10.8 | 112.24 | 3.2 | 15.9 | 20.59 |
| 08 | 24 | 20.0 | 6,629 | 1.3 | -11.7 | 102.06 | -1.5 | 3.2 | 103.77 | 0.7 | -7.5 | 17.10 |
| 09 | 30 | 11.1 | 6,338 | 28.3 | -4.4 | 104.16 | 39.1 | 2.1 | 106.73 | 21.6 | 2.9 | 21.50 |
| 10 | 25 | 4.2 | 7,529 | -0.5 | 18.8 | 115.58 | 15.0 | 11.0 | 114.22 | 1.2 | 7.0 | 14.55 |
| 11 | 30 | 7.1 | 7,405 | 23.3 | -1.6 | 104.35 | 13.9 | -9.7 | 103.70 | 5.7 | -9.2 | 13.42 |
| 12 | 26 | -31.6 | 6,580 | -4.7 | -11.1 | 94.75 | -11.6 | -9.2 | 99.87 | -8.9 | -3.7 | 16.19 |
| 19/01 | 29 | 7.4 | 6,084 | -13.0 | -7.5 | 81.92 | -22.5 | -13.5 | 100.81 | -2.4 | 0.9 | 22.76 |
| 02 | 31 | 14.8 | 6,265 | -15.7 | 3.0 | 84.61 | -19.2 | 3.3 | 94.15 | -18.3 | -6.6 | 16.33 |
| 03 | 53 | 23.3 | 7,168 | 8.2 | 14.4 | 97.99 | 1.7 | 15.8 | 106.88 | 3.2 | 13.5 | 19.12 |
| 04 | 29 | 31.8 | 6,395 | -29.4 | -10.8 | 93.22 | -24.2 | -4.9 | 108.23 | -25.1 | 1.3 | 15.47 |
| 05 | 28 | -12.5 | 7,156 | 7.2 | 11.9 | 86.65 | -14.6 | -7.0 | 101.03 | -12.2 | -6.7 | 16.68 |
| 06 | 28 | -26.3 | 6,285 | -0.2 | -12.2 | 85.34 | -4.4 | -1.5 | 97.27 | 0.4 | -3.7 | 16.70 |
| 07 | 34 | 6.3 | 6,856 | -8.6 | 9.1 | 92.63 | -6.3 | 8.5 | 103.78 | -7.5 | 6.7 | 17.84 |

○東京都　城北地区（文京区、豊島区、北区、板橋区、練馬区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 45 | 21.6 | 4,868 | -14.6 | 0.9 | 89.74 | -16.3 | -4.3 | 94.65 | -12.7 | -8.5 | 21.77 |
| 08 | 31 | -13.9 | 5,262 | -2.8 | 8.1 | 98.00 | -7.5 | 9.2 | 117.30 | 1.5 | 23.9 | 18.50 |
| 09 | 36 | -18.2 | 5,121 | 7.1 | -2.7 | 90.07 | -0.3 | -8.1 | 102.69 | -4.7 | -12.4 | 19.61 |
| 10 | 46 | -9.8 | 4,480 | -21.5 | -12.5 | 90.75 | -7.9 | 0.8 | 94.71 | -13.8 | -7.8 | 21.21 |
| 11 | 39 | -17.0 | 5,637 | 29.2 | 25.8 | 102.20 | 9.7 | 12.6 | 104.67 | 9.4 | 10.5 | 20.19 |
| 12 | 40 | -14.9 | 4,836 | 6.8 | -14.2 | 85.10 | -4.1 | -16.7 | 93.36 | -9.7 | -10.8 | 21.61 |
| 19/01 | 40 | 11.1 | 4,540 | -10.1 | -6.1 | 92.87 | -8.0 | 9.1 | 99.51 | -8.5 | 6.6 | 25.48 |
| 02 | 43 | 19.4 | 5,577 | 18.1 | 22.9 | 102.24 | 15.4 | 10.1 | 114.91 | 21.3 | 15.5 | 18.71 |
| 03 | 66 | 6.5 | 4,982 | -0.6 | -10.7 | 96.91 | 14.3 | -5.2 | 102.57 | 4.7 | -10.7 | 21.06 |
| 04 | 46 | -14.8 | 4,675 | -2.7 | -6.2 | 87.18 | -5.1 | -10.0 | 91.78 | -5.7 | -10.5 | 23.16 |
| 05 | 45 | 12.5 | 4,483 | -12.3 | -4.1 | 85.59 | -1.3 | -1.8 | 102.35 | 1.4 | 11.5 | 21.23 |
| 06 | 57 | 21.3 | 4,519 | -6.3 | 0.8 | 97.49 | 4.0 | 13.9 | 101.36 | -2.0 | -1.0 | 19.00 |
| 07 | 49 | 8.9 | 5,316 | 9.2 | 17.6 | 93.15 | 3.8 | -4.5 | 102.20 | 8.0 | 0.8 | 20.24 |

○東京都　多摩地区（都区部・島嶼部以外）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 146 | -9.9 | 3,381 | 5.4 | 7.8 | 139.39 | 5.1 | 7.8 | 102.07 | 1.1 | 4.9 | 19.96 |
| 08 | 105 | -5.4 | 3,097 | -4.5 | -8.4 | 127.05 | -18.9 | -8.9 | 99.04 | -5.6 | -3.0 | 20.79 |
| 09 | 147 | -9.8 | 3,525 | 0.5 | 13.8 | 138.82 | -3.4 | 9.3 | 105.93 | 0.8 | 7.0 | 20.20 |
| 10 | 158 | 7.5 | 3,272 | -2.5 | -7.2 | 147.41 | 3.9 | 6.2 | 106.41 | 5.2 | 0.5 | 21.27 |
| 11 | 165 | 35.2 | 3,235 | -7.7 | -1.1 | 141.39 | 5.6 | -4.1 | 106.54 | -1.0 | 0.1 | 20.07 |
| 12 | 156 | 8.3 | 3,460 | 2.9 | 6.9 | 167.01 | 20.2 | 18.1 | 105.40 | 1.6 | -1.1 | 21.22 |
| 19/01 | 125 | 7.8 | 3,173 | -7.7 | -8.3 | 139.54 | 1.2 | -16.4 | 102.58 | -2.5 | -2.7 | 22.34 |
| 02 | 143 | 2.1 | 3,151 | -7.2 | -0.7 | 151.29 | 12.5 | 8.4 | 106.75 | 5.2 | 4.1 | 19.77 |
| 03 | 216 | 20.7 | 3,004 | -14.3 | -4.7 | 134.54 | -8.0 | -11.1 | 98.91 | -4.3 | -7.3 | 23.10 |
| 04 | 153 | 0.0 | 3,096 | -4.6 | 3.1 | 132.58 | 1.5 | -1.5 | 98.48 | -1.6 | -0.4 | 21.13 |
| 05 | 131 | -7.7 | 3,289 | -4.3 | 6.2 | 140.96 | -8.6 | 6.3 | 100.99 | -3.3 | 2.5 | 22.54 |
| 06 | 174 | 14.5 | 3,190 | 1.7 | -3.0 | 143.59 | 11.0 | 1.9 | 106.59 | 9.6 | 5.5 | 21.52 |
| 07 | 159 | 8.9 | 3,096 | -8.5 | -3.0 | 130.64 | -6.3 | -9.0 | 99.64 | -2.4 | -6.5 | 19.95 |

○埼玉県　さいたま市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 32 | 6.7 | 2,838 | -4.5 | -5.7 | 127.80 | 3.1 | -3.2 | 110.56 | 0.5 | 3.4 | 19.26 |
| 08 | 15 | -46.4 | 3,028 | 15.8 | 6.7 | 138.58 | 14.4 | 8.4 | 107.17 | -1.3 | -3.1 | 18.58 |
| 09 | 31 | 29.2 | 2,898 | -19.0 | -4.3 | 129.80 | -11.5 | -6.3 | 107.50 | -7.4 | 0.3 | 17.95 |
| 10 | 31 | 14.8 | 3,051 | 4.9 | 5.3 | 109.82 | -21.6 | -15.4 | 102.82 | -3.0 | -4.4 | 16.04 |
| 11 | 31 | -11.4 | 2,690 | -7.5 | -11.8 | 120.95 | -4.1 | 10.1 | 103.43 | -9.6 | 0.6 | 18.17 |
| 12 | 34 | 6.3 | 3,297 | 25.2 | 22.5 | 169.13 | 47.8 | 39.8 | 118.02 | 6.3 | 14.1 | 20.33 |
| 19/01 | 17 | -29.2 | 2,671 | -12.2 | -19.0 | 121.60 | 9.7 | -28.1 | 99.83 | -2.5 | -15.4 | 20.28 |
| 02 | 34 | 25.9 | 3,274 | 14.7 | 22.6 | 138.27 | 12.4 | 13.7 | 111.54 | 1.6 | 11.7 | 15.66 |
| 03 | 39 | 25.8 | 3,145 | 17.4 | -3.9 | 130.35 | -17.5 | -5.7 | 112.76 | -6.9 | 1.1 | 15.41 |
| 04 | 39 | 21.9 | 3,415 | 10.4 | 8.6 | 117.32 | -17.5 | -10.0 | 103.23 | -7.2 | -8.4 | 14.83 |
| 05 | 27 | -27.0 | 3,210 | 21.9 | -6.0 | 127.60 | 11.2 | 8.8 | 102.83 | -2.0 | -0.4 | 19.35 |
| 06 | 37 | 54.2 | 2,678 | -11.0 | -16.6 | 123.10 | -6.7 | -3.5 | 111.94 | 4.7 | 8.9 | 17.58 |
| 07 | 47 | 46.9 | 3,170 | 11.7 | 18.4 | 124.16 | -2.9 | 0.9 | 111.32 | 0.7 | -0.6 | 18.66 |

○埼玉県　中央地区（川口市、戸田市、鳩ヶ谷市、蕨市、上尾市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 34 | 21.4 | 2,401 | 26.3 | -7.0 | 109.06 | 2.4 | -2.5 | 101.44 | 2.4 | 7.2 | 19.75 |
| 08 | 10 | -50.0 | 2,654 | 24.8 | 10.5 | 112.15 | -4.2 | 2.8 | 98.58 | -1.8 | -2.8 | 19.64 |
| 09 | 22 | -12.0 | 2,532 | 23.0 | -4.6 | 134.12 | 26.0 | 19.6 | 109.88 | 10.8 | 11.5 | 21.48 |
| 10 | 28 | -3.4 | 2,624 | 4.6 | 3.6 | 115.66 | 5.2 | -13.8 | 106.16 | 4.8 | -3.4 | 20.46 |
| 11 | 29 | 3.6 | 2,441 | 29.1 | -7.0 | 115.00 | 6.5 | -0.6 | 104.25 | 9.8 | -1.8 | 16.85 |
| 12 | 26 | 4.0 | 2,469 | -16.9 | 1.1 | 107.61 | -13.5 | -6.4 | 97.74 | -12.9 | -6.2 | 18.83 |
| 19/01 | 21 | 5.0 | 2,567 | -5.1 | 4.0 | 129.91 | 18.5 | 20.7 | 97.08 | -8.6 | -0.7 | 13.86 |
| 02 | 26 | 36.8 | 2,277 | -12.8 | -11.3 | 104.73 | -17.8 | -19.4 | 96.53 | -12.2 | -0.6 | 20.52 |
| 03 | 23 | -17.9 | 2,174 | -12.3 | -4.5 | 114.56 | -29.6 | 9.4 | 93.56 | -5.3 | -3.1 | 25.20 |
| 04 | 30 | 7.1 | 3,160 | 16.3 | 45.4 | 120.54 | -14.3 | 5.2 | 111.79 | 2.8 | 19.5 | 14.82 |
| 05 | 26 | 8.3 | 2,198 | -19.0 | -30.5 | 93.45 | -7.9 | -22.5 | 94.11 | -8.4 | -15.8 | 18.73 |
| 06 | 22 | -26.7 | 2,163 | -16.2 | -1.6 | 110.20 | -1.4 | 17.9 | 97.31 | 2.9 | 3.4 | 16.63 |
| 07 | 31 | -8.8 | 2,663 | 10.9 | 23.1 | 120.87 | 10.8 | 9.7 | 105.56 | 4.1 | 8.5 | 20.47 |

○埼玉県　西部地区（和光市、朝霞市、新座市、志木市、富士見市、上福岡市、川越市、所沢市、狭山市、入間市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 56 | 5.7 | 2,282 | -3.0 | 12.1 | 115.80 | -23.6 | -9.6 | 100.76 | -0.8 | 0.7 | 21.62 |
| 08 | 47 | 23.7 | 2,046 | 13.8 | -10.4 | 134.66 | 4.2 | 16.3 | 94.15 | -4.7 | -6.6 | 22.10 |
| 09 | 51 | -17.7 | 2,045 | 2.9 | 0.0 | 130.37 | 15.1 | -3.2 | 95.53 | 7.3 | 1.5 | 23.49 |
| 10 | 36 | -49.3 | 2,044 | 0.3 | -0.1 | 116.15 | -1.0 | -10.9 | 97.54 | 1.7 | 2.1 | 20.82 |
| 11 | 54 | 5.9 | 1,928 | -8.7 | -5.7 | 133.24 | -1.6 | 14.7 | 93.29 | -8.9 | -4.4 | 21.19 |
| 12 | 55 | 5.8 | 2,055 | 2.3 | 6.6 | 121.58 | 7.2 | -8.8 | 97.90 | 2.0 | 4.9 | 22.28 |
| 19/01 | 44 | -2.2 | 1,923 | -11.2 | -6.4 | 101.65 | -21.6 | -16.4 | 88.24 | -16.5 | -9.9 | 21.72 |
| 02 | 67 | 17.5 | 2,313 | 10.7 | 20.3 | 118.49 | -1.7 | 16.6 | 96.99 | -0.6 | 9.9 | 20.71 |
| 03 | 67 | 15.5 | 2,081 | -10.6 | -10.0 | 120.49 | 3.2 | 1.7 | 96.19 | -4.8 | -0.8 | 22.75 |
| 04 | 63 | 23.5 | 2,164 | -3.0 | 4.0 | 123.70 | -15.5 | 2.7 | 100.75 | -0.3 | 4.7 | 21.89 |
| 05 | 43 | -2.3 | 2,160 | -1.7 | -0.2 | 129.48 | 1.1 | 4.7 | 102.23 | 1.7 | 1.5 | 22.40 |
| 06 | 69 | 1.5 | 2,141 | 5.2 | -0.9 | 111.97 | -12.6 | -13.5 | 96.33 | -3.7 | -5.8 | 19.85 |
| 07 | 59 | 5.4 | 2,104 | -7.8 | -1.7 | 115.78 | 0.0 | 3.4 | 92.44 | -8.3 | -4.0 | 22.68 |

○埼玉県　東部地区（八潮市、三郷市、草加市、越谷市、春日部市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 35 | 25.0 | 2,315 | 10.5 | 12.5 | 140.74 | 13.8 | 10.0 | 116.58 | 6.2 | 9.2 | 22.40 |
| 08 | 36 | 100.0 | 2,159 | -7.4 | -6.7 | 121.45 | -9.3 | -13.7 | 109.40 | 3.9 | -6.2 | 18.86 |
| 09 | 40 | 17.6 | 2,161 | 16.8 | 0.0 | 140.97 | 24.6 | 16.1 | 101.09 | -5.7 | -7.6 | 20.84 |
| 10 | 27 | -34.1 | 2,131 | 4.4 | -1.4 | 136.98 | 6.6 | -2.8 | 117.76 | 15.6 | 16.5 | 25.14 |
| 11 | 28 | -6.7 | 1,769 | -4.9 | -17.0 | 120.63 | -23.5 | -11.9 | 100.89 | -0.7 | -14.3 | 24.86 |
| 12 | 29 | -9.4 | 1,906 | 12.6 | 7.7 | 132.97 | 12.5 | 10.2 | 103.68 | 2.0 | 2.8 | 23.20 |
| 19/01 | 26 | 18.2 | 2,164 | -6.0 | 13.6 | 117.18 | -2.9 | -11.9 | 99.23 | -7.4 | -4.3 | 18.22 |
| 02 | 38 | 31.0 | 2,164 | -0.7 | 0.0 | 129.26 | -0.6 | 10.3 | 97.29 | -11.5 | -1.9 | 18.16 |
| 03 | 43 | 16.2 | 2,338 | 30.0 | 8.0 | 145.60 | 27.5 | 12.6 | 106.54 | 7.7 | 9.5 | 21.64 |
| 04 | 40 | 48.1 | 2,397 | -0.9 | 2.5 | 133.43 | 10.7 | -8.4 | 107.23 | -4.9 | 0.6 | 20.07 |
| 05 | 31 | -16.2 | 2,190 | 0.0 | -8.7 | 117.03 | -22.1 | -12.3 | 103.56 | -2.3 | -3.4 | 21.93 |
| 06 | 41 | 10.8 | 2,154 | 4.7 | -1.6 | 151.89 | 18.7 | 29.8 | 108.60 | 1.7 | 4.9 | 23.64 |
| 07 | 32 | -8.6 | 2,333 | 0.8 | 8.3 | 140.90 | 0.1 | -7.2 | 106.40 | -8.7 | -2.0 | 20.91 |

○千葉県　総武地区（市川市、船橋市、鎌ヶ谷市、浦安市、習志野市、八千代市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 56 | -1.8 | 2,194 | -14.6 | -3.6 | 137.18 | 3.8 | -0.5 | 107.46 | 1.5 | 4.4 | 22.58 |
| 08 | 50 | 25.0 | 2,336 | -24.1 | 6.5 | 129.18 | -11.1 | -5.8 | 97.15 | -16.2 | -9.6 | 22.32 |
| 09 | 62 | 21.6 | 2,393 | -4.8 | 2.4 | 122.16 | -15.9 | -5.4 | 99.68 | -14.6 | 2.6 | 20.86 |
| 10 | 49 | -3.9 | 2,815 | 1.9 | 17.6 | 133.83 | -5.7 | 9.6 | 107.75 | -6.2 | 8.1 | 20.07 |
| 11 | 48 | -26.2 | 2,254 | -12.7 | -19.9 | 130.36 | -1.1 | -2.6 | 102.52 | -5.7 | -4.9 | 21.13 |
| 12 | 56 | 9.8 | 2,491 | -6.4 | 10.5 | 138.49 | -4.7 | 6.2 | 109.26 | 4.5 | 6.6 | 22.18 |
| 19/01 | 43 | -4.4 | 2,365 | -22.9 | -5.0 | 127.86 | -18.4 | -7.7 | 101.01 | -6.1 | -7.6 | 22.93 |
| 02 | 43 | -21.8 | 2,685 | 16.2 | 13.5 | 119.47 | -5.3 | -6.6 | 99.76 | 1.0 | -1.2 | 21.10 |
| 03 | 52 | 2.0 | 2,641 | 9.0 | -1.6 | 149.17 | 16.9 | 24.9 | 110.27 | 7.9 | 10.5 | 19.44 |
| 04 | 64 | 0.0 | 2,376 | -2.7 | -10.0 | 133.45 | 12.4 | -10.5 | 99.02 | 1.4 | -10.2 | 21.32 |
| 05 | 43 | 0.0 | 2,081 | -8.9 | -12.4 | 136.34 | 0.1 | 2.2 | 102.94 | 0.6 | 4.0 | 25.54 |
| 06 | 42 | -25.0 | 2,703 | 18.7 | 29.9 | 146.25 | 6.1 | 7.3 | 105.60 | 2.6 | 2.6 | 21.24 |
| 07 | 52 | -7.1 | 2,448 | 11.5 | -9.4 | 125.24 | -8.7 | -14.4 | 101.41 | -5.6 | -4.0 | 23.38 |

○千葉県　常磐地区（松戸市、柏市、我孫子市、流山市、野田市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 64 | 4.9 | 1,920 | 10.8 | -0.7 | 150.58 | 4.8 | 4.7 | 103.30 | -2.2 | -1.1 | 19.98 |
| 08 | 41 | -16.3 | 1,981 | 6.0 | 3.2 | 143.74 | -3.5 | -4.5 | 108.75 | 5.4 | 5.3 | 21.50 |
| 09 | 64 | -4.5 | 1,995 | 11.0 | 0.7 | 147.10 | 3.3 | 2.3 | 105.84 | 0.6 | -2.7 | 21.72 |
| 10 | 49 | -9.3 | 1,969 | 1.0 | -1.3 | 145.84 | -6.4 | -0.9 | 110.72 | 0.9 | 4.6 | 24.32 |
| 11 | 62 | -10.1 | 1,756 | -1.3 | -10.8 | 137.48 | -3.3 | -5.7 | 105.13 | -2.4 | -5.1 | 22.39 |
| 12 | 67 | 31.4 | 2,100 | 8.6 | 19.6 | 155.20 | 7.6 | 12.9 | 108.42 | 1.6 | 3.1 | 21.86 |
| 19/01 | 54 | 50.0 | 1,587 | -16.1 | -24.4 | 141.52 | 2.1 | -8.8 | 100.80 | -4.7 | -7.0 | 25.91 |
| 02 | 62 | 8.8 | 1,990 | 8.9 | 25.4 | 141.85 | 0.8 | 0.2 | 103.48 | -5.6 | 2.7 | 19.81 |
| 03 | 81 | -3.6 | 2,023 | 4.3 | 1.7 | 140.47 | 0.7 | -1.0 | 108.16 | -2.4 | 4.5 | 19.35 |
| 04 | 50 | -20.6 | 1,999 | 2.5 | -1.2 | 150.30 | 10.0 | 7.0 | 109.04 | 5.6 | 0.8 | 22.05 |
| 05 | 63 | 26.0 | 2,119 | 22.7 | 6.0 | 159.48 | 6.1 | 6.1 | 114.02 | 3.6 | 4.6 | 19.73 |
| 06 | 51 | -21.5 | 2,003 | 3.6 | -5.5 | 173.61 | 20.8 | 8.9 | 114.74 | 9.9 | 0.6 | 25.90 |
| 07 | 63 | -1.6 | 1,951 | 1.6 | -2.6 | 148.27 | -1.5 | -14.6 | 108.44 | 5.0 | -5.5 | 21.78 |

○千葉県　千葉市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 37 | 27.6 | 2,088 | 3.5 | -23.0 | 173.53 | -10.9 | -49.1 | 120.36 | 3.0 | -18.2 | 24.47 |
| 08 | 12 | -52.0 | 2,396 | 27.7 | 14.7 | 199.95 | 18.3 | 15.2 | 128.66 | 23.4 | 6.9 | 19.51 |
| 09 | 26 | -3.7 | 1,664 | -17.0 | -30.6 | 186.35 | 6.0 | -6.8 | 117.32 | 0.0 | -8.8 | 24.75 |
| 10 | 40 | -2.4 | 1,909 | 10.8 | 14.7 | 154.01 | -11.0 | -17.4 | 107.61 | -6.4 | -8.3 | 21.62 |
| 11 | 38 | 72.7 | 2,196 | 6.4 | 15.1 | 163.50 | 3.5 | 6.2 | 110.30 | 5.6 | 2.5 | 20.23 |
| 12 | 30 | 36.4 | 2,776 | 65.3 | 26.4 | 167.35 | -10.5 | 2.4 | 120.93 | 3.2 | 9.6 | 20.23 |
| 19/01 | 29 | 45.0 | 2,235 | 13.5 | -19.5 | 197.49 | -5.8 | 18.0 | 130.27 | 14.8 | 7.7 | 21.79 |
| 02 | 38 | 81.0 | 2,315 | 6.7 | 3.6 | 169.58 | -27.9 | -14.1 | 120.09 | -6.8 | -7.8 | 18.03 |
| 03 | 35 | -12.5 | 1,923 | 10.8 | -16.9 | 178.60 | 15.8 | 5.3 | 117.27 | 6.7 | -2.3 | 23.67 |
| 04 | 31 | -8.8 | 2,176 | 0.3 | 13.2 | 197.63 | 5.2 | 10.7 | 112.66 | -5.3 | -3.9 | 23.25 |
| 05 | 22 | 0.0 | 2,211 | -19.0 | 1.6 | 163.06 | -3.7 | -17.5 | 113.07 | -1.6 | 0.4 | 23.92 |
| 06 | 40 | 11.1 | 2,151 | -20.7 | -2.7 | 151.74 | -55.5 | -6.9 | 104.85 | -28.8 | -7.3 | 21.59 |
| 07 | 31 | -16.2 | 2,007 | -3.9 | -6.7 | 196.89 | 13.5 | 29.8 | 117.63 | -2.3 | 12.2 | 23.72 |

○神奈川県　横浜市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 159 | 18.7 | 3,825 | -1.9 | -3.4 | 151.31 | 2.0 | 7.7 | 109.35 | -2.2 | 2.7 | 19.88 |
| 08 | 95 | -7.8 | 4,239 | 16.6 | 10.8 | 146.15 | 11.5 | -3.4 | 113.52 | 7.8 | 3.8 | 19.48 |
| 09 | 138 | 16.0 | 3,546 | -6.2 | -16.4 | 135.16 | -5.7 | -7.5 | 104.32 | -0.8 | -8.1 | 20.44 |
| 10 | 102 | -15.0 | 3,864 | 2.0 | 9.0 | 143.85 | -2.2 | 6.4 | 106.89 | -0.8 | 2.5 | 23.79 |
| 11 | 104 | -5.5 | 3,837 | -10.8 | -0.7 | 137.74 | -9.8 | -4.2 | 107.61 | -3.8 | 0.7 | 20.43 |
| 12 | 121 | 3.4 | 3,764 | -2.9 | -1.9 | 154.00 | 3.4 | 11.8 | 110.71 | -1.8 | 2.9 | 21.20 |
| 19/01 | 89 | -17.6 | 3,998 | 14.0 | 6.2 | 151.75 | 10.2 | -1.5 | 107.51 | 0.5 | -2.9 | 20.41 |
| 02 | 110 | -25.7 | 3,507 | -10.1 | -12.3 | 147.94 | 10.4 | -2.5 | 109.51 | 4.5 | 1.9 | 20.95 |
| 03 | 175 | 12.9 | 3,929 | -5.8 | 12.0 | 145.48 | -3.2 | -1.7 | 106.68 | -0.7 | -2.6 | 20.86 |
| 04 | 128 | 2.4 | 3,959 | 9.2 | 0.8 | 146.23 | 0.3 | 0.5 | 108.82 | 3.7 | 2.0 | 19.08 |
| 05 | 98 | -14.0 | 3,658 | -4.4 | -7.6 | 132.40 | -15.0 | -9.5 | 104.88 | -8.3 | -3.6 | 19.95 |
| 06 | 140 | -9.7 | 3,682 | -7.0 | 0.6 | 147.54 | 5.0 | 11.4 | 109.20 | 2.6 | 4.1 | 21.21 |
| 07 | 151 | -5.0 | 4,072 | 6.5 | 10.6 | 149.84 | -1.0 | 1.6 | 112.23 | 2.6 | 2.8 | 19.59 |

○神奈川県　川崎市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 46 | 27.8 | 3,861 | -5.6 | 10.1 | 120.06 | -8.6 | 16.3 | 108.71 | -0.2 | 12.0 | 19.01 |
| 08 | 41 | 78.3 | 4,068 | 6.3 | 5.3 | 116.21 | -6.9 | -3.2 | 107.98 | 1.4 | -0.7 | 14.81 |
| 09 | 37 | -11.9 | 3,939 | -8.7 | -3.2 | 99.39 | -20.3 | -14.5 | 102.24 | -11.3 | -5.3 | 17.64 |
| 10 | 25 | -19.4 | 3,864 | 12.8 | -1.9 | 108.97 | 8.0 | 9.6 | 103.93 | 7.6 | 1.6 | 15.58 |
| 11 | 43 | 38.7 | 3,965 | 3.3 | 2.6 | 129.97 | 17.4 | 19.3 | 113.60 | 6.2 | 9.3 | 18.15 |
| 12 | 35 | 29.6 | 3,989 | 20.8 | 0.6 | 112.13 | -15.7 | -13.7 | 98.44 | -7.7 | -13.4 | 16.84 |
| 19/01 | 22 | 10.0 | 3,926 | 4.3 | -1.6 | 121.55 | 12.9 | 8.4 | 105.62 | 4.0 | 7.3 | 14.76 |
| 02 | 35 | 20.7 | 3,759 | 6.8 | -4.3 | 97.02 | -9.4 | -20.2 | 97.28 | -1.3 | -7.9 | 15.68 |
| 03 | 51 | 13.3 | 3,608 | -16.2 | -4.0 | 105.26 | -14.7 | 8.5 | 94.25 | -14.5 | -3.1 | 17.01 |
| 04 | 43 | 16.2 | 3,859 | -0.4 | 6.9 | 124.01 | -12.2 | 17.8 | 106.60 | 0.5 | 13.1 | 17.97 |
| 05 | 39 | 77.3 | 4,453 | 35.6 | 15.4 | 121.68 | 27.7 | -1.9 | 104.91 | 16.2 | -1.6 | 15.55 |
| 06 | 35 | 0.0 | 3,505 | 0.0 | -21.3 | 99.66 | -3.4 | -18.1 | 97.25 | 0.2 | -7.3 | 18.79 |
| 07 | 34 | -26.1 | 3,820 | -1.1 | 9.0 | 110.02 | -8.4 | 10.4 | 100.46 | -7.6 | 3.3 | 15.84 |

○神奈川県　相模原市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 19 | -13.6 | 2,448 | 3.3 | 16.3 | 189.27 | 40.1 | 56.0 | 112.86 | 21.6 | 16.7 | 21.78 |
| 08 | 22 | -8.3 | 1,871 | -25.7 | -23.6 | 119.79 | 7.7 | -36.7 | 96.11 | -0.1 | -14.8 | 25.44 |
| 09 | 22 | 29.4 | 2,337 | -10.0 | 24.9 | 123.47 | -20.0 | 3.1 | 94.40 | -8.3 | -1.8 | 21.44 |
| 10 | 25 | -3.8 | 2,228 | -8.5 | -4.7 | 120.81 | -6.7 | -2.2 | 95.14 | -5.9 | 0.8 | 18.54 |
| 11 | 19 | -9.5 | 1,890 | -10.4 | -15.2 | 126.17 | -4.5 | 4.4 | 89.86 | -7.7 | -5.6 | 20.87 |
| 12 | 28 | 55.6 | 1,877 | -20.1 | -0.7 | 149.25 | -1.5 | 18.3 | 101.75 | 0.1 | 13.2 | 25.23 |
| 19/01 | 15 | 0.0 | 2,550 | 4.6 | 35.9 | 123.61 | -1.1 | -17.2 | 101.70 | 5.9 | 0.0 | 17.72 |
| 02 | 36 | 33.3 | 2,416 | -16.3 | -5.2 | 135.45 | -7.3 | 9.6 | 104.70 | 11.9 | 2.9 | 19.71 |
| 03 | 28 | 64.7 | 2,070 | -18.8 | -14.3 | 144.51 | 8.6 | 6.7 | 105.78 | -2.0 | 1.0 | 22.76 |
| 04 | 18 | -47.1 | 1,951 | -15.2 | -5.7 | 128.07 | 3.8 | -11.4 | 97.84 | -4.9 | -7.5 | 23.37 |
| 05 | 26 | 85.7 | 2,326 | -17.4 | 19.2 | 117.66 | -7.4 | -8.1 | 93.95 | -0.4 | -4.0 | 15.26 |
| 06 | 24 | -14.3 | 2,558 | 21.5 | 10.0 | 115.49 | -4.8 | -1.8 | 97.41 | 0.7 | 3.7 | 14.36 |
| 07 | 20 | 5.3 | 2,278 | -7.0 | -10.9 | 122.03 | -35.5 | 5.7 | 99.93 | -11.5 | 2.6 | 16.26 |

○神奈川県　県央地区（座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 43 | 30.3 | 2,385 | 6.6 | 0.2 | 159.18 | 25.4 | 14.9 | 102.39 | 3.2 | 1.2 | 18.42 |
| 08 | 16 | -20.0 | 2,108 | -6.7 | -11.6 | 135.31 | -6.0 | -15.0 | 100.38 | 0.3 | -2.0 | 19.33 |
| 09 | 38 | 26.7 | 1,953 | -16.3 | -7.3 | 141.33 | -12.3 | 4.4 | 94.50 | -15.6 | -5.9 | 20.86 |
| 10 | 33 | 3.1 | 2,369 | -8.2 | 21.3 | 125.91 | -22.5 | -10.9 | 97.93 | -2.6 | 3.6 | 20.04 |
| 11 | 32 | 3.2 | 2,059 | -12.4 | -13.1 | 134.99 | 1.7 | 7.2 | 94.99 | -6.8 | -3.0 | 21.67 |
| 12 | 43 | 13.2 | 2,555 | 22.6 | 24.1 | 150.80 | -0.2 | 11.7 | 106.72 | 4.9 | 12.3 | 22.61 |
| 19/01 | 29 | 45.0 | 2,509 | 27.5 | -1.8 | 125.76 | -17.4 | -16.6 | 99.39 | -5.4 | -6.9 | 17.58 |
| 02 | 22 | -33.3 | 2,500 | 12.9 | -0.3 | 155.47 | 2.7 | 23.6 | 106.51 | 2.4 | 7.2 | 18.13 |
| 03 | 38 | 35.7 | 2,051 | -18.1 | -18.0 | 130.25 | -7.6 | -16.2 | 99.10 | -4.7 | -7.0 | 23.96 |
| 04 | 38 | 31.0 | 2,394 | 2.9 | 16.8 | 147.47 | -5.3 | 13.2 | 100.33 | -9.2 | 1.2 | 20.49 |
| 05 | 26 | -7.1 | 2,196 | 8.0 | -8.3 | 127.87 | 4.1 | -13.3 | 91.91 | -3.5 | -8.4 | 18.18 |
| 06 | 31 | -29.5 | 2,372 | -0.4 | 8.0 | 131.66 | -5.0 | 3.0 | 102.94 | 1.7 | 12.0 | 16.69 |
| 07 | 36 | -16.3 | 2,361 | -1.0 | -0.4 | 140.54 | -11.7 | 6.7 | 99.90 | -2.4 | -3.0 | 16.56 |

○神奈川県　湘南地区（鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 77 | -16.3 | 2,870 | -3.4 | -0.4 | 156.96 | -12.4 | 0.2 | 114.11 | 2.6 | 11.1 | 22.76 |
| 08 | 57 | 14.0 | 3,132 | 8.9 | 9.1 | 184.33 | 20.7 | 17.4 | 119.15 | 18.9 | 4.4 | 25.42 |
| 09 | 84 | 21.7 | 2,840 | -14.7 | -9.3 | 147.33 | -18.3 | -20.1 | 103.61 | -8.9 | -13.0 | 22.40 |
| 10 | 69 | 11.3 | 2,789 | 1.5 | -1.8 | 165.58 | -12.8 | 12.4 | 109.19 | 6.9 | 5.4 | 25.48 |
| 11 | 68 | 47.8 | 2,907 | -5.6 | 4.2 | 162.75 | -18.4 | -1.7 | 106.90 | 1.0 | -2.1 | 23.27 |
| 12 | 56 | -18.8 | 3,040 | 5.2 | 4.6 | 190.65 | 6.6 | 17.1 | 108.87 | -2.9 | 1.8 | 24.18 |
| 19/01 | 42 | -22.2 | 2,486 | -13.5 | -18.2 | 155.11 | 3.2 | -18.6 | 96.12 | -6.4 | -11.7 | 24.82 |
| 02 | 77 | 37.5 | 3,086 | 2.2 | 24.1 | 162.99 | -20.0 | 5.1 | 105.16 | -6.0 | 9.4 | 22.78 |
| 03 | 91 | 8.3 | 3,056 | -11.2 | -1.0 | 174.08 | -0.6 | 6.8 | 110.37 | -5.1 | 5.0 | 22.78 |
| 04 | 74 | 8.8 | 2,681 | -12.9 | -12.3 | 175.23 | 1.3 | 0.7 | 103.94 | -4.1 | -5.8 | 24.00 |
| 05 | 64 | -8.6 | 3,201 | 7.3 | 19.4 | 210.48 | 38.2 | 20.1 | 112.07 | 8.9 | 7.8 | 23.92 |
| 06 | 84 | 23.5 | 2,745 | -4.8 | -14.2 | 163.64 | 4.5 | -22.3 | 103.24 | 0.5 | -7.9 | 23.46 |
| 07 | 65 | -15.6 | 3,064 | 6.7 | 11.6 | 147.76 | -5.9 | -9.7 | 105.45 | -7.6 | 2.1 | 19.92 |

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 地域別概況

（2）新規登録状況

○東京都　城東地区（台東区、江東区、江戸川区、墨田区、葛飾区、足立区、荒川区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 287 | 26.4 | 3,972 | -4.2 | -4.1 | 79.93 | -10.4 | -8.7 | 100.42 | -6.8 | -0.4 | 24.01 |
| 08 | 271 | 30.3 | 4,522 | 9.6 | 13.9 | 92.37 | 5.0 | 15.6 | 106.53 | 1.9 | 6.1 | 20.17 |
| 09 | 279 | 17.7 | 4,455 | 19.2 | -1.5 | 80.33 | -3.7 | -13.0 | 102.16 | 3.0 | -4.1 | 22.36 |
| 10 | 290 | 15.5 | 4,347 | 14.0 | -2.4 | 82.49 | -0.1 | 2.7 | 102.88 | 1.7 | 0.7 | 21.74 |
| 11 | 275 | 24.4 | 4,192 | -2.6 | -3.6 | 82.04 | -3.3 | -0.5 | 97.08 | -9.3 | -5.6 | 22.44 |
| 12 | 250 | 13.6 | 4,381 | -1.6 | 4.5 | 80.78 | -10.9 | -1.5 | 103.12 | -6.4 | 6.2 | 22.28 |
| 19/01 | 320 | 33.9 | 4,152 | 1.6 | -5.2 | 83.75 | 2.0 | 3.7 | 101.23 | -1.4 | -1.8 | 22.57 |
| 02 | 263 | -4.4 | 4,048 | -0.8 | -2.5 | 85.07 | 0.9 | 1.6 | 99.90 | -0.3 | -1.3 | 22.02 |
| 03 | 323 | 9.1 | 4,146 | -6.2 | 2.4 | 86.00 | 1.9 | 1.1 | 101.56 | -1.9 | 1.7 | 22.03 |
| 04 | 366 | 41.3 | 4,105 | 2.1 | -1.0 | 82.12 | 2.1 | -4.5 | 99.23 | 0.8 | -2.3 | 22.81 |
| 05 | 308 | 28.3 | 3,775 | -14.3 | -8.0 | 80.19 | -9.1 | -2.4 | 92.96 | -15.3 | -6.3 | 23.43 |
| 06 | 353 | 20.9 | 4,199 | 1.3 | 11.2 | 79.04 | -9.7 | -1.4 | 99.30 | -1.5 | 6.8 | 21.71 |
| 07 | 335 | 16.7 | 3,968 | -0.1 | -5.5 | 81.40 | 1.9 | 3.0 | 98.63 | -1.8 | -0.7 | 23.01 |

○東京都　城南地区（品川区、大田区、目黒区、世田谷区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 307 | 15.0 | 9,564 | -5.0 | -9.0 | 111.95 | -7.3 | -4.1 | 119.12 | -10.3 | -6.1 | 19.95 |
| 08 | 285 | 0.7 | 10,047 | -2.7 | 5.0 | 122.42 | -1.1 | 9.3 | 128.48 | -0.6 | 7.9 | 19.31 |
| 09 | 319 | 11.9 | 9,614 | 1.0 | -4.3 | 112.95 | -2.3 | -7.7 | 121.10 | -1.3 | -5.7 | 19.06 |
| 10 | 311 | -8.3 | 10,453 | 2.1 | 8.7 | 120.21 | 0.4 | 6.4 | 127.65 | -2.9 | 5.4 | 18.93 |
| 11 | 319 | 10.0 | 9,480 | -13.6 | -9.3 | 116.20 | -9.7 | -3.3 | 123.13 | -8.2 | -3.5 | 19.21 |
| 12 | 279 | 0.0 | 9,395 | 1.3 | -0.9 | 119.49 | 4.6 | 2.8 | 123.43 | 4.3 | 0.2 | 20.15 |
| 19/01 | 323 | 4.9 | 10,487 | 11.9 | 11.6 | 118.37 | 2.8 | -0.9 | 128.92 | 5.7 | 4.4 | 18.65 |
| 02 | 346 | 17.7 | 10,253 | -5.2 | -2.2 | 119.78 | -6.5 | 1.2 | 128.95 | -0.6 | 0.0 | 17.88 |
| 03 | 332 | 7.4 | 9,616 | 2.6 | -6.2 | 109.30 | -6.1 | -8.8 | 123.04 | 1.0 | -4.6 | 19.56 |
| 04 | 369 | 17.1 | 10,941 | 3.0 | 13.8 | 128.05 | 5.5 | 17.2 | 135.54 | 2.3 | 10.2 | 19.07 |
| 05 | 287 | -0.7 | 10,144 | -1.9 | -7.3 | 115.43 | -5.3 | -9.9 | 130.08 | -1.7 | -4.0 | 18.97 |
| 06 | 376 | 23.3 | 10,719 | 2.0 | 5.7 | 126.85 | 8.7 | 9.9 | 137.72 | 8.6 | 5.9 | 21.12 |
| 07 | 309 | 0.7 | 10,200 | 6.6 | -4.8 | 121.14 | 8.2 | -4.5 | 128.96 | 8.3 | -6.4 | 18.86 |

○東京都　城西地区（新宿区、渋谷区、杉並区、中野区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 174 | 33.8 | 9,076 | -10.8 | -7.3 | 110.66 | 2.2 | 5.6 | 118.43 | -0.3 | 1.1 | 21.77 |
| 08 | 171 | 17.9 | 9,102 | -24.0 | 0.3 | 107.32 | -9.7 | -3.0 | 114.88 | -13.1 | -3.0 | 19.36 |
| 09 | 185 | 10.8 | 8,647 | -17.2 | -5.0 | 102.45 | -5.4 | -4.5 | 111.34 | -10.8 | -3.1 | 19.42 |
| 10 | 187 | 10.0 | 9,467 | -5.7 | 9.5 | 107.49 | -0.7 | 4.9 | 113.19 | -4.0 | 1.7 | 19.69 |
| 11 | 188 | 34.3 | 8,949 | -5.5 | -5.5 | 98.38 | -8.9 | -8.5 | 112.47 | -5.4 | -0.6 | 20.27 |
| 12 | 191 | 19.4 | 8,452 | -17.0 | -5.5 | 103.42 | -6.0 | 5.1 | 113.02 | -9.5 | 0.5 | 20.53 |
| 19/01 | 221 | 40.8 | 9,303 | -5.4 | 10.1 | 101.20 | -9.4 | -2.1 | 107.29 | -7.4 | -5.1 | 21.25 |
| 02 | 239 | 35.8 | 8,256 | -2.6 | -11.3 | 97.41 | -8.3 | -3.7 | 105.02 | -7.0 | -2.1 | 22.23 |
| 03 | 240 | 44.6 | 8,287 | -9.7 | 0.4 | 97.76 | -5.3 | 0.4 | 104.50 | -13.3 | -0.5 | 18.27 |
| 04 | 234 | 29.3 | 9,203 | -10.8 | 11.0 | 109.93 | -8.4 | 12.4 | 113.58 | -7.8 | 8.7 | 19.84 |
| 05 | 196 | 8.3 | 8,495 | 5.8 | -7.7 | 99.91 | 3.3 | -9.1 | 103.01 | -1.8 | -9.3 | 23.49 |
| 06 | 215 | 30.3 | 9,120 | -6.9 | 7.4 | 107.03 | 2.1 | 7.1 | 114.46 | -2.3 | 11.1 | 21.29 |
| 07 | 202 | 16.1 | 8,814 | -2.9 | -3.3 | 104.54 | -5.5 | -2.3 | 113.82 | -3.9 | -0.6 | 22.51 |

○東京都　城北地区（文京区、豊島区、北区、板橋区、練馬区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 242 | 21.6 | 5,947 | 1.8 | -9.4 | 96.93 | -3.7 | -6.1 | 114.82 | 8.8 | 1.2 | 26.13 |
| 08 | 216 | 35.0 | 6,027 | -6.5 | 1.3 | 93.70 | -9.2 | -3.3 | 104.15 | -9.0 | -9.3 | 24.29 |
| 09 | 253 | 11.0 | 5,967 | -10.8 | -1.0 | 95.33 | -9.1 | 1.7 | 112.43 | -5.7 | 7.9 | 24.14 |
| 10 | 261 | 29.2 | 5,401 | -10.1 | -9.5 | 97.33 | -8.0 | 2.1 | 100.40 | -11.7 | -10.7 | 24.58 |
| 11 | 269 | 26.3 | 5,499 | -3.1 | 1.8 | 94.89 | -2.1 | -2.5 | 100.54 | -7.4 | 0.1 | 25.24 |
| 12 | 242 | 29.4 | 7,138 | 19.8 | 29.8 | 107.56 | 4.5 | 13.3 | 110.12 | -2.7 | 9.5 | 23.99 |
| 19/01 | 252 | 24.1 | 6,406 | 3.8 | -10.3 | 98.93 | -8.0 | -8.0 | 107.70 | -9.0 | -2.2 | 22.76 |
| 02 | 270 | 25.0 | 6,754 | 3.0 | 5.4 | 107.73 | 0.1 | 8.9 | 112.02 | -1.6 | 4.0 | 24.17 |
| 03 | 252 | -5.3 | 5,708 | -4.9 | -15.5 | 97.15 | -3.4 | -9.8 | 106.03 | -6.6 | -5.3 | 24.13 |
| 04 | 243 | 12.5 | 5,551 | -8.8 | -2.7 | 93.24 | -6.7 | -4.0 | 102.60 | -7.9 | -3.2 | 22.10 |
| 05 | 232 | 5.5 | 5,867 | -15.8 | 5.7 | 94.00 | -12.9 | 0.8 | 104.91 | -14.0 | 2.2 | 24.61 |
| 06 | 239 | 9.6 | 5,753 | -12.3 | -1.9 | 96.60 | -6.4 | 2.8 | 105.75 | -6.8 | 0.8 | 23.83 |
| 07 | 227 | -6.2 | 5,674 | -4.6 | -1.4 | 96.02 | -0.9 | -0.6 | 104.61 | -8.9 | -1.1 | 24.60 |

○東京都　多摩地区（都区部・島嶼部以外）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 677 | 8.1 | 3,939 | -1.3 | -0.3 | 179.77 | 17.9 | 18.2 | 107.13 | 0.3 | 1.4 | 20.69 |
| 08 | 600 | 11.5 | 3,732 | 1.0 | -5.3 | 155.31 | 2.2 | -13.6 | 107.76 | 1.4 | 0.6 | 22.20 |
| 09 | 728 | 13.2 | 3,558 | -9.3 | -4.7 | 147.60 | -6.1 | -5.0 | 105.00 | -2.0 | -2.6 | 21.35 |
| 10 | 732 | 5.5 | 3,785 | 1.4 | 6.4 | 154.23 | -1.9 | 4.5 | 106.99 | -0.4 | 1.9 | 22.12 |
| 11 | 748 | 19.5 | 3,827 | 1.8 | 1.1 | 152.33 | -1.8 | -1.2 | 108.07 | 1.3 | 1.0 | 20.75 |
| 12 | 651 | 13.0 | 4,308 | 9.3 | 12.6 | 157.18 | 2.2 | 3.2 | 110.18 | 3.2 | 2.0 | 21.39 |
| 19/01 | 732 | 4.9 | 3,768 | 0.3 | -12.5 | 149.47 | -7.0 | -4.9 | 106.94 | -0.9 | -2.9 | 21.90 |
| 02 | 713 | 2.3 | 3,723 | -1.7 | -1.2 | 157.02 | -9.4 | 5.1 | 107.20 | 2.7 | 0.2 | 21.43 |
| 03 | 782 | 13.8 | 3,833 | 11.5 | 2.9 | 152.55 | 2.4 | -2.8 | 106.66 | 2.6 | -0.5 | 20.68 |
| 04 | 773 | 19.7 | 3,791 | 0.4 | -1.1 | 152.96 | -17.7 | 0.3 | 107.75 | 1.1 | 1.0 | 22.13 |
| 05 | 691 | 5.2 | 3,653 | -4.3 | -3.6 | 148.03 | -5.3 | -3.2 | 105.32 | -2.1 | -2.3 | 20.70 |
| 06 | 799 | 13.8 | 3,822 | -3.3 | 4.6 | 146.49 | -3.7 | -1.0 | 106.17 | 0.5 | 0.8 | 21.59 |
| 07 | 698 | 3.1 | 3,673 | -6.8 | -3.9 | 152.40 | -15.2 | 4.0 | 108.09 | 0.9 | 1.8 | 21.71 |

○埼玉県　さいたま市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 174 | 9.4 | 3,491 | 0.7 | -3.0 | 147.40 | 2.3 | -4.9 | 115.18 | -2.5 | 0.7 | 18.24 |
| 08 | 148 | 6.5 | 3,313 | 3.6 | -5.1 | 132.21 | -6.8 | -10.3 | 110.17 | -3.3 | -4.3 | 19.76 |
| 09 | 180 | 25.0 | 3,360 | -9.8 | 1.4 | 136.46 | -13.7 | 3.2 | 109.79 | -10.2 | -0.4 | 18.45 |
| 10 | 179 | 6.5 | 3,675 | 7.6 | 9.4 | 139.52 | -2.7 | 2.2 | 114.37 | -4.3 | 4.2 | 18.52 |
| 11 | 223 | 30.4 | 3,397 | -3.5 | -7.6 | 134.16 | -6.6 | -3.8 | 109.64 | -5.8 | -4.1 | 17.71 |
| 12 | 171 | 58.3 | 3,802 | 0.7 | 11.9 | 146.80 | -6.2 | 9.4 | 115.46 | -8.7 | 5.3 | 19.40 |
| 19/01 | 209 | 34.0 | 3,605 | 17.4 | -5.2 | 134.21 | 0.9 | -8.6 | 111.00 | 3.5 | -3.9 | 18.87 |
| 02 | 216 | 30.1 | 3,594 | 12.8 | -0.3 | 142.12 | 2.5 | 5.9 | 114.55 | 5.0 | 3.2 | 17.88 |
| 03 | 203 | 26.9 | 3,581 | 8.2 | -0.4 | 142.28 | -2.2 | 0.1 | 112.19 | -5.0 | -2.1 | 18.17 |
| 04 | 221 | 27.0 | 3,664 | 6.4 | 2.3 | 135.12 | -7.1 | -5.0 | 109.81 | -6.8 | -2.1 | 19.20 |
| 05 | 195 | 7.7 | 3,502 | 0.8 | -4.4 | 145.04 | 3.3 | 7.3 | 116.14 | 5.2 | 5.8 | 19.26 |
| 06 | 220 | 40.1 | 3,292 | -8.5 | -6.0 | 133.56 | -13.8 | -7.9 | 107.24 | -6.3 | -7.7 | 19.94 |
| 07 | 214 | 23.0 | 3,535 | 1.2 | 7.4 | 149.83 | 1.7 | 12.2 | 116.14 | 0.8 | 8.3 | 20.86 |

○埼玉県　中央地区（川口市、戸田市、鳩ヶ谷市、蕨市、上尾市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 163 | 31.5 | 3,137 | 19.3 | 3.5 | 121.69 | 6.5 | -3.8 | 108.42 | 6.7 | 4.3 | 18.51 |
| 08 | 147 | 42.7 | 2,941 | 2.0 | -6.2 | 121.52 | 2.9 | -0.1 | 104.62 | 0.6 | -3.5 | 18.13 |
| 09 | 160 | 18.5 | 2,662 | -18.4 | -9.5 | 115.37 | -18.8 | -5.1 | 99.27 | -14.2 | -5.1 | 19.88 |
| 10 | 162 | 28.6 | 2,818 | -17.9 | 5.9 | 117.37 | -7.2 | 1.7 | 101.59 | -7.8 | 2.3 | 20.32 |
| 11 | 168 | 27.3 | 2,694 | -8.2 | -4.4 | 117.33 | -7.3 | 0.0 | 98.74 | -9.8 | -2.8 | 22.11 |
| 12 | 135 | 22.7 | 3,234 | 15.7 | 20.1 | 120.58 | 5.5 | 2.8 | 109.14 | 6.1 | 10.5 | 19.96 |
| 19/01 | 169 | 30.0 | 3,011 | 0.1 | -6.9 | 114.77 | -10.5 | -4.8 | 106.29 | 3.8 | -2.6 | 18.30 |
| 02 | 163 | 14.8 | 2,895 | 0.4 | -3.9 | 118.16 | 2.3 | 3.0 | 102.95 | 0.1 | -3.1 | 19.91 |
| 03 | 175 | 14.4 | 2,990 | -8.4 | 3.3 | 127.47 | -8.2 | 7.9 | 106.06 | -5.5 | 3.0 | 19.98 |
| 04 | 156 | 13.0 | 2,923 | -0.2 | -2.2 | 120.95 | -6.6 | -5.1 | 105.97 | 3.5 | -0.1 | 21.19 |
| 05 | 145 | 4.3 | 2,843 | 9.4 | -2.7 | 114.85 | 1.3 | -5.0 | 100.16 | 0.8 | -5.5 | 20.50 |
| 06 | 162 | 3.2 | 3,048 | 0.5 | 7.2 | 125.91 | -0.4 | 9.6 | 103.93 | 0.0 | 3.8 | 21.76 |
| 07 | 148 | -9.2 | 2,756 | -12.1 | -9.6 | 122.04 | 0.3 | -3.1 | 103.17 | -4.8 | -0.7 | 21.26 |

○埼玉県　西部地区（和光市、朝霞市、新座市、志木市、富士見市、上福岡市、川越市、所沢市、狭山市、入間市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 293 | 5.4 | 2,211 | -0.9 | -10.5 | 123.91 | -3.3 | -6.5 | 94.22 | -3.4 | -5.0 | 24.46 |
| 08 | 252 | 9.1 | 2,340 | 9.7 | 5.8 | 120.86 | -0.3 | -2.5 | 94.41 | -1.3 | 0.2 | 24.93 |
| 09 | 285 | -9.5 | 2,305 | -2.0 | -1.5 | 119.53 | -5.8 | -1.1 | 95.38 | -3.7 | 1.0 | 22.76 |
| 10 | 322 | 4.9 | 2,589 | 9.3 | 12.3 | 126.00 | 0.9 | 5.4 | 101.06 | 0.5 | 5.9 | 22.75 |
| 11 | 330 | 15.4 | 2,337 | -11.8 | -9.7 | 131.83 | -0.4 | 4.6 | 99.19 | -1.2 | -1.8 | 23.72 |
| 12 | 278 | 12.1 | 2,539 | -0.7 | 8.7 | 127.23 | -2.3 | -3.5 | 99.48 | -1.0 | 0.3 | 23.57 |
| 19/01 | 326 | 9.4 | 2,461 | 5.4 | -3.1 | 123.73 | -3.4 | -2.7 | 97.74 | 0.5 | -1.7 | 23.88 |
| 02 | 321 | 7.4 | 2,406 | 5.3 | -2.2 | 120.23 | -1.3 | -2.8 | 99.79 | 4.5 | 2.1 | 24.63 |
| 03 | 372 | 18.1 | 2,306 | 2.1 | -4.1 | 122.94 | -0.7 | 2.3 | 96.54 | 0.8 | -3.3 | 23.55 |
| 04 | 332 | 6.4 | 2,473 | 5.2 | 7.2 | 120.54 | -11.1 | -2.0 | 99.34 | 0.6 | 2.9 | 23.93 |
| 05 | 299 | -2.6 | 2,332 | 4.6 | -5.7 | 124.97 | -3.4 | 3.7 | 98.58 | 4.8 | -0.8 | 25.51 |
| 06 | 329 | 10.8 | 2,346 | -5.0 | 0.6 | 121.54 | -8.3 | -2.7 | 96.30 | -2.9 | -2.3 | 24.96 |
| 07 | 313 | 6.8 | 2,603 | 17.8 | 11.0 | 134.39 | 8.5 | 10.6 | 101.99 | 8.2 | 5.9 | 24.87 |

○埼玉県　東部地区（八潮市、三郷市、草加市、越谷市、春日部市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 154 | -0.6 | 2,393 | 4.1 | 2.7 | 128.65 | -4.6 | 1.7 | 108.30 | 3.1 | 0.1 | 21.07 |
| 08 | 129 | -11.0 | 2,429 | 2.7 | 1.5 | 138.95 | -8.5 | 8.0 | 107.73 | 5.4 | -0.5 | 20.57 |
| 09 | 163 | -10.9 | 2,404 | 0.6 | -1.0 | 152.04 | -1.2 | 9.4 | 108.85 | -0.8 | 1.0 | 21.79 |
| 10 | 180 | 1.1 | 2,412 | -0.2 | 0.3 | 141.76 | -0.9 | -6.8 | 102.32 | -2.5 | -6.0 | 20.84 |
| 11 | 161 | 11.0 | 2,564 | -5.4 | 6.3 | 145.15 | -13.7 | 2.4 | 106.51 | -1.5 | 4.1 | 19.95 |
| 12 | 128 | -11.7 | 2,269 | -12.3 | -11.5 | 128.45 | -6.9 | -11.5 | 103.10 | -5.5 | -3.2 | 21.16 |
| 19/01 | 189 | 16.7 | 2,359 | -0.9 | 4.0 | 136.81 | -1.4 | 6.5 | 104.88 | -2.6 | 1.7 | 21.44 |
| 02 | 164 | 7.9 | 2,460 | -1.7 | 4.3 | 135.54 | -5.6 | -0.9 | 102.20 | -4.5 | -2.5 | 20.22 |
| 03 | 196 | 8.9 | 2,358 | -2.2 | -4.1 | 137.27 | 1.9 | 1.3 | 103.52 | -7.9 | 1.3 | 22.26 |
| 04 | 166 | 7.8 | 2,452 | 3.6 | 4.0 | 143.28 | 2.8 | 4.4 | 105.29 | -4.7 | 1.7 | 20.15 |
| 05 | 150 | -3.2 | 2,647 | 12.8 | 8.0 | 146.12 | 3.7 | 2.0 | 109.30 | 5.8 | 3.8 | 21.61 |
| 06 | 177 | 14.9 | 2,605 | 11.8 | -1.6 | 139.02 | 9.9 | -4.9 | 104.03 | -3.8 | -4.8 | 20.13 |
| 07 | 155 | 0.6 | 2,465 | 3.0 | -5.4 | 133.56 | 3.8 | -3.9 | 106.27 | -1.9 | 2.2 | 19.72 |

○千葉県　総武地区（市川市、船橋市、鎌ヶ谷市、浦安市、習志野市、八千代市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 249 | 15.8 | 2,698 | -13.1 | -8.6 | 141.66 | -9.9 | -1.6 | 102.96 | -9.6 | -6.0 | 22.70 |
| 08 | 196 | 12.6 | 2,548 | -8.6 | -5.6 | 132.46 | -13.3 | -6.5 | 100.21 | -5.1 | -2.7 | 24.45 |
| 09 | 276 | 17.4 | 2,987 | -0.8 | 17.2 | 142.00 | -8.4 | 7.2 | 110.04 | -1.6 | 9.8 | 23.43 |
| 10 | 224 | -15.8 | 2,671 | -10.6 | -10.6 | 163.29 | 6.9 | 15.0 | 104.36 | -5.2 | -5.2 | 22.35 |
| 11 | 229 | 12.3 | 2,746 | -8.3 | 2.8 | 154.76 | 5.4 | -5.2 | 105.55 | -2.3 | 1.1 | 25.76 |
| 12 | 214 | -1.8 | 3,117 | 10.0 | 13.5 | 145.94 | -4.9 | -5.7 | 108.81 | 3.2 | 3.1 | 21.50 |
| 19/01 | 249 | 6.0 | 2,915 | 6.7 | -6.5 | 139.15 | -4.3 | -4.7 | 104.62 | -3.2 | -3.8 | 23.05 |
| 02 | 237 | 6.3 | 2,682 | -1.6 | -8.0 | 140.87 | 0.2 | 1.2 | 105.13 | -1.8 | 0.5 | 22.33 |
| 03 | 256 | 7.1 | 2,649 | 1.1 | -1.2 | 136.19 | 2.1 | -3.3 | 100.50 | 1.6 | -4.4 | 22.60 |
| 04 | 278 | 19.8 | 2,800 | -2.1 | 5.7 | 139.51 | -4.1 | 2.4 | 104.69 | -2.6 | 4.2 | 23.08 |
| 05 | 243 | 2.1 | 2,802 | 0.0 | 0.1 | 151.97 | -4.8 | 8.9 | 103.03 | 0.3 | -1.6 | 23.97 |
| 06 | 253 | 10.5 | 3,027 | 2.6 | 8.0 | 140.82 | -2.2 | -7.3 | 104.04 | -5.0 | 1.0 | 23.03 |
| 07 | 249 | 0.0 | 2,833 | 5.0 | -6.4 | 141.28 | -0.3 | 0.3 | 106.42 | 3.4 | 2.3 | 23.82 |

○千葉県　常磐地区（松戸市、柏市、我孫子市、流山市、野田市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 264 | 5.6 | 2,522 | 18.0 | 11.4 | 168.12 | 4.1 | -0.5 | 111.05 | 1.9 | -0.3 | 22.86 |
| 08 | 238 | -2.9 | 2,516 | 8.0 | -0.2 | 157.19 | -9.4 | -6.5 | 110.51 | -1.4 | -0.5 | 21.71 |
| 09 | 239 | -11.2 | 2,299 | -1.6 | -8.6 | 171.13 | 5.5 | 8.9 | 109.79 | -0.6 | -0.7 | 23.45 |
| 10 | 269 | -1.5 | 2,260 | 4.4 | -1.7 | 166.15 | 1.7 | -2.9 | 106.69 | -1.4 | -2.8 | 22.65 |
| 11 | 277 | 10.8 | 2,228 | 0.4 | -1.4 | 151.35 | -0.7 | -8.9 | 105.84 | -2.3 | -0.8 | 23.66 |
| 12 | 236 | 3.1 | 2,370 | 4.2 | 6.4 | 161.35 | -0.5 | 6.6 | 108.98 | -2.7 | 3.0 | 21.69 |
| 19/01 | 271 | -0.7 | 2,373 | 1.4 | 0.1 | 167.97 | 0.7 | 4.1 | 107.10 | -3.4 | -1.7 | 21.63 |
| 02 | 246 | -7.5 | 2,433 | 4.1 | 2.5 | 158.51 | -7.8 | -5.6 | 111.71 | 0.0 | 4.3 | 21.58 |
| 03 | 294 | 15.7 | 2,422 | 6.6 | -0.5 | 160.15 | -2.1 | 1.0 | 110.55 | 0.0 | -1.0 | 22.44 |
| 04 | 290 | 1.8 | 2,351 | 0.3 | -2.9 | 174.88 | 10.3 | 9.2 | 107.54 | -2.2 | -2.7 | 22.89 |
| 05 | 215 | -13.0 | 2,271 | -8.0 | -3.4 | 164.83 | -5.3 | -5.7 | 110.01 | -2.4 | 2.3 | 23.86 |
| 06 | 277 | 2.6 | 2,275 | 0.5 | 0.2 | 157.91 | -6.6 | -4.2 | 110.16 | -1.1 | 0.1 | 22.84 |
| 07 | 293 | 11.0 | 2,468 | -2.2 | 8.5 | 169.49 | 0.8 | 7.3 | 109.28 | -1.6 | -0.8 | 22.81 |

○千葉県　千葉市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 118 | 11.3 | 2,374 | -0.6 | 0.7 | 207.61 | 7.5 | 7.6 | 120.84 | 1.4 | 1.6 | 24.98 |
| 08 | 108 | 0.0 | 2,819 | -3.4 | 18.8 | 203.71 | -13.2 | -1.9 | 124.43 | -6.3 | 3.0 | 23.79 |
| 09 | 179 | 33.6 | 2,566 | 14.7 | -9.0 | 192.03 | -11.0 | -5.7 | 116.16 | -3.4 | -6.6 | 23.71 |
| 10 | 139 | 10.3 | 2,417 | 0.8 | -5.8 | 198.48 | 7.8 | 3.4 | 117.90 | -1.1 | 1.5 | 22.87 |
| 11 | 176 | 41.9 | 2,334 | -1.8 | -3.4 | 205.18 | -4.5 | 3.4 | 116.59 | -0.9 | -1.1 | 24.88 |
| 12 | 146 | 47.5 | 2,602 | 24.7 | 11.5 | 205.88 | 21.7 | 0.3 | 116.95 | 1.4 | 0.3 | 26.22 |
| 19/01 | 144 | 24.1 | 2,463 | 4.4 | -5.3 | 203.34 | -9.4 | -1.2 | 115.75 | -6.8 | -1.0 | 25.01 |
| 02 | 146 | 14.1 | 2,715 | 5.6 | 10.2 | 229.25 | 21.2 | 12.7 | 120.92 | 0.5 | 4.5 | 24.32 |
| 03 | 136 | -3.5 | 2,490 | 13.7 | -8.3 | 197.91 | 7.8 | -13.7 | 118.69 | 5.7 | -1.8 | 25.89 |
| 04 | 153 | 36.6 | 2,433 | 9.5 | -2.3 | 230.54 | 17.8 | 16.5 | 116.71 | 1.1 | -1.7 | 25.29 |
| 05 | 134 | -4.3 | 2,324 | -3.5 | -4.5 | 195.11 | -5.4 | -15.4 | 113.71 | -6.5 | -2.6 | 25.21 |
| 06 | 139 | 6.9 | 2,379 | 0.9 | 2.4 | 202.87 | 5.2 | 4.0 | 117.54 | -1.1 | 3.4 | 26.28 |
| 07 | 145 | 22.9 | 2,520 | 6.1 | 5.9 | 223.98 | 7.9 | 10.4 | 121.49 | 0.5 | 3.4 | 26.44 |

○神奈川県　横浜市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 564 | 2.0 | 4,441 | -0.9 | -0.4 | 160.45 | 1.8 | 4.4 | 110.94 | -2.4 | 0.3 | 22.80 |
| 08 | 496 | 3.5 | 4,655 | 5.5 | 4.8 | 159.90 | 0.7 | -0.3 | 111.66 | -1.4 | 0.7 | 22.18 |
| 09 | 691 | 15.6 | 4,585 | 3.3 | -1.5 | 153.42 | 2.4 | -4.1 | 110.90 | 0.7 | -0.7 | 22.05 |
| 10 | 657 | 7.7 | 4,302 | -7.8 | -6.2 | 151.45 | -3.9 | -1.3 | 108.87 | -3.8 | -1.8 | 22.22 |
| 11 | 679 | 20.6 | 4,522 | 1.7 | 5.1 | 155.28 | -1.3 | 2.5 | 111.33 | -1.9 | 2.3 | 22.33 |
| 12 | 590 | 5.4 | 4,753 | 7.1 | 5.1 | 159.43 | 0.4 | 2.7 | 112.39 | -0.5 | 1.0 | 22.89 |
| 19/01 | 664 | 14.5 | 4,451 | 1.6 | -6.4 | 157.61 | 0.4 | -1.1 | 112.12 | 1.4 | -0.2 | 21.57 |
| 02 | 672 | 1.1 | 4,413 | -3.4 | -0.8 | 150.03 | -4.8 | -4.8 | 111.42 | 0.0 | -0.6 | 21.24 |
| 03 | 688 | 2.8 | 4,406 | 5.0 | -0.2 | 155.50 | 0.3 | 3.6 | 110.99 | 3.0 | -0.4 | 22.11 |
| 04 | 712 | 10.7 | 4,404 | -1.2 | 0.0 | 156.66 | -2.1 | 0.7 | 110.93 | -0.8 | -0.1 | 21.70 |
| 05 | 603 | 5.1 | 4,289 | -1.6 | -2.6 | 154.72 | 1.8 | -1.2 | 111.15 | 0.3 | 0.2 | 22.04 |
| 06 | 680 | 8.1 | 4,099 | -8.1 | -4.4 | 143.98 | -6.3 | -6.9 | 107.79 | -2.5 | -3.0 | 22.88 |
| 07 | 622 | 10.3 | 4,188 | -5.7 | 2.2 | 148.46 | -7.5 | 3.1 | 108.68 | -2.0 | 0.8 | 22.57 |

○神奈川県　川崎市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 165 | 17.9 | 4,096 | 1.6 | -1.5 | 124.78 | -8.8 | 7.1 | 108.92 | 1.4 | 2.6 | 21.53 |
| 08 | 167 | 41.5 | 4,127 | 4.0 | 0.7 | 122.49 | -4.5 | -1.8 | 100.67 | -2.7 | -7.6 | 20.63 |
| 09 | 179 | 17.8 | 4,551 | 13.2 | 10.3 | 130.49 | -1.9 | 6.5 | 110.10 | 4.5 | 9.4 | 19.46 |
| 10 | 193 | 21.4 | 4,802 | 16.0 | 5.5 | 122.69 | -11.0 | -6.0 | 110.42 | -0.4 | 0.3 | 18.28 |
| 11 | 182 | 12.3 | 4,046 | -7.8 | -15.7 | 128.00 | -7.9 | 4.3 | 104.11 | -8.5 | -5.7 | 21.81 |
| 12 | 158 | 41.1 | 4,358 | -7.5 | 7.7 | 125.32 | -12.5 | -2.1 | 105.20 | -7.6 | 1.0 | 21.16 |
| 19/01 | 178 | 28.1 | 4,391 | 4.5 | 0.8 | 119.55 | -12.4 | -4.6 | 105.85 | -1.2 | 0.6 | 17.91 |
| 02 | 160 | -10.1 | 4,516 | -8.0 | 2.9 | 132.77 | -5.4 | 11.1 | 111.94 | -5.3 | 5.8 | 20.02 |
| 03 | 170 | -8.6 | 4,586 | 7.2 | 1.5 | 134.15 | 1.4 | 1.0 | 113.06 | 4.3 | 1.0 | 19.63 |
| 04 | 168 | 5.7 | 4,166 | -5.7 | -9.1 | 115.42 | -13.1 | -14.0 | 102.90 | -5.5 | -9.0 | 21.23 |
| 05 | 139 | 9.4 | 4,558 | -2.7 | 9.4 | 131.69 | 3.1 | 14.1 | 110.67 | 0.8 | 7.6 | 19.87 |
| 06 | 175 | 4.2 | 4,772 | 14.8 | 4.7 | 138.13 | 18.5 | 4.9 | 112.69 | 6.1 | 1.8 | 21.07 |
| 07 | 207 | 25.5 | 4,498 | 9.8 | -5.8 | 123.11 | -1.3 | -10.9 | 110.03 | 1.0 | -2.4 | 20.18 |

○神奈川県　相模原市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 124 | 12.7 | 2,424 | 0.8 | 3.5 | 144.90 | 5.7 | 2.6 | 102.17 | 4.0 | 4.1 | 21.87 |
| 08 | 109 | 21.1 | 2,581 | 3.2 | 6.5 | 144.92 | -8.9 | 0.0 | 98.35 | -0.7 | -3.7 | 19.88 |
| 09 | 145 | 16.9 | 2,562 | 11.8 | -0.8 | 137.19 | -29.2 | -5.3 | 99.13 | -1.7 | 0.8 | 20.02 |
| 10 | 157 | 28.7 | 2,553 | 8.0 | -0.3 | 150.12 | 8.0 | 9.4 | 98.61 | -1.3 | -0.5 | 21.65 |
| 11 | 167 | 53.2 | 2,767 | 14.8 | 8.4 | 128.05 | -14.1 | -14.7 | 99.59 | 0.8 | 1.0 | 19.95 |
| 12 | 126 | 8.6 | 2,507 | 8.0 | -9.4 | 159.43 | 16.7 | 24.5 | 99.52 | 4.6 | -0.1 | 23.87 |
| 19/01 | 167 | 59.0 | 2,619 | 1.6 | 4.4 | 161.81 | 21.0 | 1.5 | 101.97 | -2.0 | 2.5 | 20.48 |
| 02 | 155 | 28.1 | 2,556 | -3.1 | -2.4 | 160.85 | 0.6 | -0.6 | 101.23 | -4.3 | -0.7 | 22.31 |
| 03 | 168 | 44.8 | 2,624 | 6.4 | 2.6 | 151.60 | -23.1 | -5.8 | 106.04 | 6.3 | 4.7 | 21.57 |
| 04 | 140 | 16.7 | 2,748 | 12.8 | 4.7 | 145.53 | 7.3 | -4.0 | 105.49 | 5.7 | -0.5 | 21.65 |
| 05 | 141 | 22.6 | 2,709 | 16.3 | -1.4 | 136.47 | 1.6 | -6.2 | 101.70 | 0.0 | -3.6 | 21.92 |
| 06 | 169 | 27.1 | 2,545 | 8.6 | -6.0 | 133.82 | -5.2 | -1.9 | 102.80 | 4.7 | 1.1 | 22.52 |
| 07 | 161 | 29.8 | 2,608 | 7.6 | 2.5 | 145.67 | 0.5 | 8.9 | 103.70 | 1.5 | 0.9 | 22.20 |

○神奈川県　県央地区（座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 176 | 6.7 | 2,584 | -2.3 | 5.0 | 141.22 | -9.1 | -3.7 | 98.55 | -8.8 | -2.6 | 20.47 |
| 08 | 161 | 14.2 | 2,488 | -0.1 | -3.7 | 143.75 | -3.9 | 1.8 | 100.55 | -1.9 | 2.0 | 21.77 |
| 09 | 201 | 9.8 | 2,512 | 1.5 | 0.9 | 136.26 | -13.6 | -5.2 | 98.87 | -1.9 | -1.7 | 22.00 |
| 10 | 173 | -1.1 | 2,582 | -6.4 | 2.8 | 146.28 | -7.6 | 7.4 | 104.59 | -2.3 | 5.8 | 21.39 |
| 11 | 190 | 13.1 | 2,556 | -3.8 | -1.0 | 149.18 | -10.6 | 2.0 | 104.22 | -4.1 | -0.4 | 23.29 |
| 12 | 158 | 5.3 | 2,539 | 0.7 | -0.7 | 138.80 | -15.5 | -7.0 | 99.66 | -0.8 | -4.4 | 21.62 |
| 19/01 | 191 | 7.3 | 2,591 | 5.2 | 2.0 | 139.89 | -8.1 | 0.8 | 100.82 | -1.8 | 1.2 | 19.60 |
| 02 | 209 | 14.8 | 2,519 | -4.3 | -2.8 | 149.76 | -3.9 | 7.1 | 101.19 | -6.3 | 0.4 | 20.88 |
| 03 | 193 | -13.5 | 2,627 | 3.6 | 4.3 | 147.83 | -3.0 | -1.3 | 101.31 | 1.3 | 0.1 | 20.79 |
| 04 | 190 | -4.5 | 2,504 | -3.9 | -4.7 | 151.24 | -0.1 | 2.3 | 101.27 | -1.4 | 0.0 | 19.97 |
| 05 | 160 | -19.2 | 2,489 | -2.6 | -0.6 | 141.91 | -3.5 | -6.2 | 101.43 | -5.0 | 0.2 | 20.62 |
| 06 | 178 | -4.3 | 2,477 | 0.7 | -0.5 | 153.09 | 4.4 | 7.9 | 100.19 | -1.0 | -1.2 | 20.77 |
| 07 | 188 | 6.8 | 2,546 | -1.5 | 2.8 | 149.54 | 5.9 | -2.3 | 99.31 | 0.8 | -0.9 | 21.40 |

○神奈川県　湘南地区（鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 404 | 7.7 | 3,765 | -6.5 | 7.7 | 197.72 | -18.8 | -1.5 | 111.32 | -6.9 | 1.9 | 23.81 |
| 08 | 332 | 6.1 | 3,963 | 2.0 | 5.3 | 199.45 | -6.6 | 0.9 | 113.12 | -1.0 | 1.6 | 22.73 |
| 09 | 380 | -2.3 | 4,098 | 5.1 | 3.4 | 206.09 | -2.6 | 3.3 | 116.76 | 1.4 | 3.2 | 23.37 |
| 10 | 347 | -11.0 | 3,898 | 0.9 | -4.9 | 213.47 | -9.4 | 3.6 | 115.03 | -4.4 | -1.5 | 22.79 |
| 11 | 377 | 2.2 | 3,884 | -1.7 | -0.3 | 192.25 | -11.9 | -9.9 | 113.46 | -3.8 | -1.4 | 23.22 |
| 12 | 333 | 9.9 | 3,818 | 0.5 | -1.7 | 198.89 | 6.3 | 3.5 | 114.19 | 4.1 | 0.6 | 24.12 |
| 19/01 | 422 | 7.4 | 3,841 | 0.3 | 0.6 | 185.85 | -10.1 | -6.6 | 114.84 | 1.3 | 0.6 | 22.40 |
| 02 | 384 | -5.7 | 4,384 | 10.9 | 14.1 | 204.44 | 11.9 | 10.0 | 118.26 | 3.7 | 3.0 | 23.15 |
| 03 | 437 | 16.5 | 4,460 | 6.2 | 1.7 | 223.09 | 10.2 | 9.1 | 118.78 | 3.5 | 0.4 | 23.00 |
| 04 | 388 | -12.8 | 3,972 | -3.7 | -10.9 | 195.47 | -7.8 | -12.4 | 116.35 | 1.6 | -2.0 | 23.92 |
| 05 | 330 | -4.3 | 3,928 | 3.9 | -1.1 | 206.47 | -8.6 | 5.6 | 116.87 | 2.6 | 0.4 | 23.26 |
| 06 | 355 | -1.7 | 4,245 | 21.4 | 8.1 | 219.87 | 9.6 | 6.5 | 118.78 | 8.7 | 1.6 | 23.99 |
| 07 | 370 | -8.4 | 3,717 | -1.3 | -12.4 | 193.76 | -2.0 | -11.9 | 114.92 | 3.2 | -3.3 | 21.79 |

Ⅱ．中古戸建住宅レポート

3．地域別概況

（3）在庫状況

○東京都　城東地区（台東区、江東区、江戸川区、墨田区、葛飾区、足立区、荒川区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 797 | 21.1 | 4,246 | -3.7 | -1.5 | 83.64 | -10.0 | -2.8 | 102.11 | -8.1 | -1.5 | 22.79 |
| 08 | 848 | 24.9 | 4,377 | -1.9 | 3.1 | 85.57 | -8.3 | 2.3 | 103.35 | -7.5 | 1.2 | 22.34 |
| 09 | 870 | 28.9 | 4,403 | 3.1 | 0.6 | 84.47 | -6.4 | -1.3 | 103.71 | -5.2 | 0.4 | 22.61 |
| 10 | 891 | 30.6 | 4,362 | 2.6 | -0.9 | 84.92 | -3.8 | 0.5 | 103.90 | -4.7 | 0.2 | 22.08 |
| 11 | 899 | 28.1 | 4,380 | 1.8 | 0.4 | 85.37 | -2.4 | 0.5 | 102.80 | -6.8 | -1.1 | 22.21 |
| 12 | 907 | 33.4 | 4,414 | 2.8 | 0.8 | 85.04 | -5.3 | -0.4 | 103.46 | -6.2 | 0.7 | 22.60 |
| 19/01 | 961 | 41.3 | 4,349 | 1.0 | -1.5 | 84.75 | -4.5 | -0.3 | 102.50 | -6.8 | -0.9 | 22.67 |
| 02 | 955 | 34.1 | 4,261 | -0.2 | -2.0 | 83.89 | -2.8 | -1.0 | 101.67 | -4.6 | -0.8 | 22.57 |
| 03 | 940 | 28.9 | 4,199 | -3.6 | -1.4 | 84.46 | -1.6 | 0.7 | 101.55 | -2.9 | -0.1 | 22.76 |
| 04 | 997 | 38.9 | 4,226 | -0.2 | 0.7 | 85.09 | 0.4 | 0.7 | 102.10 | -0.4 | 0.5 | 23.03 |
| 05 | 1,007 | 38.3 | 4,158 | -5.1 | -1.6 | 84.31 | -2.9 | -0.9 | 100.41 | -5.8 | -1.7 | 23.07 |
| 06 | 1,034 | 31.9 | 4,160 | -3.5 | 0.1 | 82.77 | -3.8 | -1.8 | 99.32 | -4.2 | -1.1 | 23.16 |
| 07 | 1,037 | 30.1 | 4,218 | -0.6 | 1.4 | 83.28 | -0.4 | 0.6 | 100.63 | -1.4 | 1.3 | 23.07 |

○東京都　城南地区（品川区、大田区、目黒区、世田谷区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 1,056 | 8.3 | 10,751 | -9.6 | -1.6 | 129.08 | -7.3 | -1.7 | 132.54 | -10.2 | -2.2 | 19.66 |
| 08 | 1,104 | 9.9 | 10,756 | -6.2 | 0.0 | 128.01 | -4.9 | -0.8 | 132.70 | -7.3 | 0.1 | 19.51 |
| 09 | 1,140 | 14.1 | 10,664 | -6.4 | -0.8 | 127.67 | -5.0 | -0.3 | 131.66 | -6.5 | -0.8 | 19.82 |
| 10 | 1,160 | 12.6 | 10,673 | -3.9 | 0.1 | 127.26 | -3.6 | -0.3 | 130.49 | -6.9 | -0.9 | 19.82 |
| 11 | 1,181 | 14.2 | 10,381 | -7.4 | -2.7 | 123.96 | -7.4 | -2.6 | 128.72 | -8.0 | -1.4 | 19.45 |
| 12 | 1,141 | 10.9 | 10,682 | -2.7 | 2.9 | 128.03 | -2.6 | 3.3 | 131.77 | -4.0 | 2.4 | 19.49 |
| 19/01 | 1,179 | 9.2 | 10,805 | 1.0 | 1.2 | 127.80 | -1.4 | -0.2 | 132.89 | -1.5 | 0.9 | 19.21 |
| 02 | 1,221 | 12.3 | 10,830 | -1.1 | 0.2 | 127.68 | -2.9 | -0.1 | 133.76 | -1.5 | 0.7 | 18.86 |
| 03 | 1,242 | 15.4 | 10,800 | -0.8 | -0.3 | 127.95 | -1.7 | 0.2 | 134.29 | -0.5 | 0.4 | 19.41 |
| 04 | 1,239 | 15.9 | 10,917 | -0.7 | 1.1 | 130.77 | 0.0 | 2.2 | 135.39 | -0.6 | 0.8 | 19.49 |
| 05 | 1,198 | 12.3 | 10,921 | 0.7 | 0.0 | 129.40 | -0.7 | -1.1 | 135.56 | -0.4 | 0.1 | 19.20 |
| 06 | 1,223 | 13.5 | 11,354 | 3.9 | 4.0 | 134.65 | 2.5 | 4.1 | 141.26 | 4.3 | 4.2 | 19.94 |
| 07 | 1,192 | 12.9 | 11,210 | 4.3 | -1.3 | 134.76 | 4.4 | 0.1 | 140.64 | 6.1 | -0.4 | 19.69 |

○東京都　城西地区（新宿区、渋谷区、杉並区、中野区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 490 | 12.1 | 10,183 | -13.1 | -1.8 | 114.05 | -4.1 | 1.1 | 122.56 | -8.0 | 0.0 | 21.05 |
| 08 | 505 | 11.5 | 9,883 | -15.5 | -2.9 | 111.59 | -6.6 | -2.2 | 120.35 | -9.2 | -1.8 | 20.65 |
| 09 | 524 | 12.0 | 9,795 | -16.6 | -0.9 | 109.26 | -8.4 | -2.1 | 118.88 | -10.9 | -1.2 | 20.33 |
| 10 | 539 | 7.6 | 9,868 | -13.9 | 0.7 | 110.33 | -6.5 | 1.0 | 118.03 | -9.4 | -0.7 | 19.99 |
| 11 | 547 | 9.2 | 9,939 | -11.3 | 0.7 | 109.29 | -5.3 | -0.9 | 118.93 | -7.7 | 0.8 | 20.44 |
| 12 | 587 | 14.0 | 9,588 | -14.6 | -3.5 | 108.60 | -6.5 | -0.6 | 117.85 | -9.1 | -0.9 | 20.85 |
| 19/01 | 612 | 18.4 | 9,746 | -12.5 | 1.6 | 107.23 | -7.5 | -1.3 | 116.17 | -10.6 | -1.4 | 20.68 |
| 02 | 663 | 20.1 | 9,314 | -12.1 | -4.4 | 105.66 | -7.2 | -1.5 | 114.31 | -9.3 | -1.6 | 21.40 |
| 03 | 653 | 20.3 | 9,048 | -16.7 | -2.9 | 104.23 | -8.2 | -1.4 | 113.70 | -11.0 | -0.5 | 20.03 |
| 04 | 671 | 24.0 | 9,326 | -15.1 | 3.1 | 108.87 | -7.0 | 4.4 | 116.32 | -8.5 | 2.3 | 20.01 |
| 05 | 669 | 24.3 | 9,225 | -13.3 | -1.1 | 109.09 | -4.3 | 0.2 | 114.98 | -5.7 | -1.2 | 21.07 |
| 06 | 668 | 32.5 | 9,432 | -9.1 | 2.2 | 110.15 | -2.4 | 1.0 | 116.69 | -4.8 | 1.5 | 21.57 |
| 07 | 670 | 36.7 | 9,410 | -7.6 | -0.2 | 110.73 | -2.9 | 0.5 | 118.34 | -3.4 | 1.4 | 22.19 |

○東京都　城北地区（文京区、豊島区、北区、板橋区、練馬区）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 692 | 15.3 | 6,996 | 9.2 | -1.9 | 110.73 | 0.3 | -1.1 | 122.57 | 2.5 | 0.1 | 24.50 |
| 08 | 709 | 22.5 | 6,947 | 6.9 | -0.7 | 110.03 | 0.9 | -0.6 | 120.57 | 1.8 | -1.6 | 24.95 |
| 09 | 738 | 24.7 | 6,727 | 0.2 | -3.2 | 107.05 | -3.4 | -2.7 | 119.58 | -0.5 | -0.8 | 24.96 |
| 10 | 755 | 25.4 | 6,717 | 2.0 | -0.2 | 107.42 | -2.6 | 0.3 | 116.75 | -2.7 | -2.4 | 24.59 |
| 11 | 767 | 22.3 | 6,341 | -3.0 | -5.6 | 104.38 | -3.0 | -2.8 | 111.44 | -6.9 | -4.6 | 24.09 |
| 12 | 779 | 25.6 | 6,720 | 4.8 | 6.0 | 107.00 | 0.5 | 2.5 | 113.23 | -4.8 | 1.6 | 24.01 |
| 19/01 | 793 | 23.7 | 6,771 | 3.9 | 0.8 | 107.02 | -0.4 | 0.0 | 113.93 | -4.4 | 0.6 | 23.46 |
| 02 | 835 | 24.6 | 6,800 | 0.5 | 0.4 | 109.04 | -0.5 | 1.9 | 115.05 | -4.4 | 1.0 | 23.75 |
| 03 | 815 | 18.6 | 6,635 | -0.3 | -2.4 | 107.92 | -1.3 | -1.0 | 115.75 | -4.1 | 0.6 | 23.91 |
| 04 | 802 | 24.9 | 6,610 | -1.7 | -0.4 | 107.32 | -1.8 | -0.6 | 116.45 | -3.6 | 0.6 | 23.43 |
| 05 | 779 | 16.3 | 6,577 | -5.9 | -0.5 | 106.71 | -4.7 | -0.6 | 115.85 | -6.4 | -0.5 | 23.50 |
| 06 | 768 | 13.9 | 6,532 | -8.4 | -0.7 | 108.32 | -3.3 | 1.5 | 115.54 | -5.6 | -0.3 | 23.85 |
| 07 | 749 | 8.2 | 6,229 | -11.0 | -4.6 | 105.43 | -4.8 | -2.7 | 112.93 | -7.9 | -2.3 | 24.55 |

○東京都　多摩地区（都区部・島嶼部以外）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 2,483 | 13.2 | 3,927 | -4.0 | -0.3 | 164.84 | -4.0 | 0.0 | 109.42 | -2.2 | 0.1 | 21.49 |
| 08 | 2,482 | 10.4 | 3,909 | -3.9 | -0.4 | 165.73 | -2.5 | 0.5 | 109.93 | -1.6 | 0.5 | 21.71 |
| 09 | 2,555 | 13.6 | 3,836 | -5.2 | -1.9 | 165.25 | -3.0 | -0.3 | 109.62 | -1.4 | -0.3 | 21.62 |
| 10 | 2,607 | 11.8 | 3,822 | -5.1 | -0.4 | 157.97 | -6.2 | -4.4 | 109.40 | -1.6 | -0.2 | 21.83 |
| 11 | 2,632 | 12.5 | 3,849 | -4.4 | 0.7 | 164.46 | -2.8 | 4.1 | 109.52 | -0.7 | 0.1 | 21.86 |
| 12 | 2,645 | 12.1 | 3,945 | -1.6 | 2.5 | 173.70 | 2.9 | 5.6 | 110.02 | 0.1 | 0.5 | 21.90 |
| 19/01 | 2,748 | 12.6 | 3,944 | 0.7 | 0.0 | 165.75 | -1.1 | -4.6 | 110.16 | 1.0 | 0.1 | 22.05 |
| 02 | 2,786 | 11.0 | 3,971 | 2.3 | 0.7 | 167.27 | 0.6 | 0.9 | 110.15 | 1.5 | 0.0 | 22.30 |
| 03 | 2,738 | 11.2 | 4,011 | 5.4 | 1.0 | 169.28 | 2.2 | 1.2 | 111.26 | 2.6 | 1.0 | 21.83 |
| 04 | 2,764 | 15.6 | 4,032 | 4.6 | 0.5 | 171.38 | 3.1 | 1.2 | 111.65 | 2.9 | 0.3 | 22.17 |
| 05 | 2,769 | 15.4 | 3,993 | 2.2 | -1.0 | 161.22 | -1.9 | -5.9 | 111.41 | 2.3 | -0.2 | 22.07 |
| 06 | 2,817 | 14.7 | 3,994 | 1.4 | 0.0 | 167.55 | 1.6 | 3.9 | 111.03 | 1.5 | -0.3 | 22.20 |
| 07 | 2,770 | 11.6 | 3,970 | 1.1 | -0.6 | 168.31 | 2.1 | 0.5 | 111.02 | 1.5 | 0.0 | 22.18 |

○埼玉県　さいたま市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 562 | 11.5 | 3,512 | -1.8 | -1.0 | 146.45 | -4.4 | 0.2 | 114.98 | -3.0 | -0.5 | 18.28 |
| 08 | 581 | 14.6 | 3,477 | -1.1 | -1.0 | 144.81 | -4.6 | -1.1 | 114.71 | -3.2 | -0.2 | 18.57 |
| 09 | 592 | 15.4 | 3,457 | -0.6 | -0.6 | 143.71 | -3.3 | -0.8 | 114.37 | -3.1 | -0.3 | 18.63 |
| 10 | 602 | 13.8 | 3,520 | 2.1 | 1.8 | 141.72 | -3.5 | -1.4 | 113.74 | -3.7 | -0.5 | 19.07 |
| 11 | 640 | 18.7 | 3,452 | -2.2 | -1.9 | 140.81 | -6.0 | -0.6 | 112.87 | -6.0 | -0.8 | 18.68 |
| 12 | 643 | 26.1 | 3,539 | -2.2 | 2.5 | 140.00 | -8.1 | -0.6 | 113.07 | -7.4 | 0.2 | 18.54 |
| 19/01 | 675 | 25.9 | 3,565 | 1.1 | 0.7 | 138.25 | -7.2 | -1.3 | 111.63 | -5.9 | -1.3 | 18.63 |
| 02 | 715 | 31.7 | 3,595 | 3.4 | 0.8 | 139.83 | -5.9 | 1.1 | 112.82 | -3.7 | 1.1 | 18.66 |
| 03 | 708 | 30.1 | 3,584 | 2.5 | -0.3 | 141.78 | -4.8 | 1.4 | 113.29 | -4.3 | 0.4 | 18.77 |
| 04 | 738 | 33.0 | 3,635 | 3.8 | 1.4 | 141.90 | -3.6 | 0.1 | 114.04 | -4.1 | 0.7 | 19.35 |
| 05 | 723 | 30.0 | 3,719 | 5.0 | 2.3 | 143.98 | -0.8 | 1.5 | 116.86 | 0.0 | 2.5 | 19.31 |
| 06 | 751 | 37.3 | 3,674 | 3.6 | -1.2 | 144.37 | -1.2 | 0.3 | 115.54 | 0.0 | -1.1 | 19.64 |
| 07 | 734 | 30.6 | 3,621 | 3.1 | -1.4 | 146.96 | 0.4 | 1.8 | 115.60 | 0.5 | 0.1 | 20.12 |

○埼玉県　中央地区（川口市、戸田市、鳩ヶ谷市、蕨市、上尾市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 427 | 6.2 | 3,175 | 12.0 | 1.8 | 132.72 | 9.5 | -1.3 | 109.89 | 6.4 | 2.7 | 19.62 |
| 08 | 462 | 14.1 | 3,170 | 11.7 | -0.1 | 133.03 | 11.1 | 0.2 | 109.19 | 5.6 | -0.6 | 19.03 |
| 09 | 485 | 20.3 | 3,026 | -0.6 | -4.5 | 126.11 | -2.7 | -5.2 | 105.54 | -3.0 | -3.3 | 19.05 |
| 10 | 486 | 22.4 | 2,963 | -8.2 | -2.1 | 125.91 | -5.0 | -0.2 | 104.25 | -5.9 | -1.2 | 19.62 |
| 11 | 490 | 21.9 | 2,917 | -11.4 | -1.5 | 124.69 | -8.4 | -1.0 | 102.33 | -9.5 | -1.8 | 20.44 |
| 12 | 478 | 20.1 | 3,042 | -3.8 | 4.3 | 124.93 | -2.2 | 0.2 | 104.74 | -4.5 | 2.4 | 20.73 |
| 19/01 | 507 | 23.4 | 3,066 | -1.9 | 0.8 | 125.12 | -4.4 | 0.2 | 106.88 | -1.8 | 2.0 | 20.31 |
| 02 | 520 | 19.3 | 3,091 | -0.3 | 0.8 | 125.07 | -2.4 | 0.0 | 107.71 | 0.5 | 0.8 | 20.09 |
| 03 | 539 | 20.9 | 3,143 | -2.7 | 1.7 | 127.33 | -3.7 | 1.8 | 109.43 | -0.4 | 1.6 | 19.79 |
| 04 | 538 | 26.9 | 3,067 | -5.2 | -2.4 | 126.87 | -4.9 | -0.4 | 108.42 | -0.5 | -0.9 | 20.72 |
| 05 | 527 | 24.0 | 3,096 | 0.5 | 1.0 | 127.24 | -2.5 | 0.3 | 108.20 | 1.6 | -0.2 | 20.57 |
| 06 | 541 | 23.0 | 3,099 | -0.7 | 0.1 | 127.17 | -5.4 | -0.1 | 108.23 | 1.1 | 0.0 | 20.97 |
| 07 | 534 | 25.1 | 3,071 | -3.3 | -0.9 | 127.09 | -4.2 | -0.1 | 107.38 | -2.3 | -0.8 | 20.70 |

○埼玉県　西部地区（和光市、朝霞市、新座市、志木市、富士見市、上福岡市、川越市、所沢市、狭山市、入間市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 1,093 | 18.5 | 2,424 | 1.5 | -1.1 | 131.26 | -1.6 | -1.7 | 98.28 | -1.6 | -1.3 | 23.30 |
| 08 | 1,091 | 18.6 | 2,434 | 2.5 | 0.4 | 131.31 | -1.4 | 0.0 | 98.54 | -1.0 | 0.3 | 23.75 |
| 09 | 1,103 | 16.5 | 2,382 | -2.1 | -2.1 | 128.83 | -4.4 | -1.9 | 98.23 | -3.0 | -0.3 | 23.63 |
| 10 | 1,141 | 19.9 | 2,434 | -1.1 | 2.2 | 128.81 | -4.6 | 0.0 | 99.34 | -2.8 | 1.1 | 23.75 |
| 11 | 1,138 | 15.2 | 2,436 | -4.8 | 0.1 | 129.02 | -5.2 | 0.2 | 99.49 | -3.4 | 0.2 | 23.54 |
| 12 | 1,122 | 13.3 | 2,510 | -4.0 | 3.0 | 129.91 | -6.0 | 0.7 | 100.06 | -3.7 | 0.6 | 23.14 |
| 19/01 | 1,159 | 12.1 | 2,505 | -3.2 | -0.2 | 129.54 | -6.2 | -0.3 | 99.53 | -3.5 | -0.5 | 23.02 |
| 02 | 1,156 | 12.2 | 2,484 | -2.5 | -0.8 | 127.42 | -6.5 | -1.6 | 99.55 | -2.7 | 0.0 | 23.17 |
| 03 | 1,167 | 13.2 | 2,477 | -0.9 | -0.3 | 127.83 | -5.3 | 0.3 | 99.40 | -1.7 | -0.2 | 23.37 |
| 04 | 1,136 | 8.8 | 2,516 | 2.4 | 1.6 | 129.12 | -4.5 | 1.0 | 100.25 | 0.1 | 0.9 | 23.40 |
| 05 | 1,160 | 6.7 | 2,494 | 2.8 | -0.9 | 128.41 | -3.9 | -0.6 | 99.89 | 0.1 | -0.4 | 23.75 |
| 06 | 1,156 | 5.1 | 2,483 | 1.4 | -0.5 | 129.11 | -3.3 | 0.5 | 100.16 | 0.5 | 0.3 | 24.07 |
| 07 | 1,184 | 8.3 | 2,517 | 3.8 | 1.4 | 131.15 | -0.1 | 1.6 | 100.37 | 2.1 | 0.2 | 24.22 |

○埼玉県　東部地区（八潮市、三郷市、草加市、越谷市、春日部市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 514 | 11.7 | 2,387 | 1.9 | 0.5 | 141.98 | 0.1 | -0.5 | 108.34 | 2.0 | 0.0 | 21.78 |
| 08 | 498 | 6.0 | 2,406 | 5.5 | 0.8 | 144.08 | 0.4 | 1.5 | 106.62 | 1.9 | -1.6 | 22.03 |
| 09 | 498 | -1.8 | 2,376 | 2.7 | -1.3 | 142.82 | -4.0 | -0.9 | 106.99 | 0.7 | 0.4 | 22.47 |
| 10 | 519 | -2.3 | 2,396 | 2.1 | 0.9 | 142.85 | -5.1 | 0.0 | 105.59 | -1.5 | -1.3 | 21.70 |
| 11 | 536 | -0.6 | 2,429 | -1.2 | 1.4 | 143.20 | -8.6 | 0.2 | 105.90 | -2.3 | 0.3 | 21.36 |
| 12 | 530 | 1.3 | 2,384 | -5.4 | -1.9 | 139.82 | -11.0 | -2.4 | 104.03 | -4.9 | -1.8 | 21.08 |
| 19/01 | 566 | 1.8 | 2,391 | -2.9 | 0.3 | 143.30 | -7.4 | 2.5 | 105.54 | -3.6 | 1.4 | 21.31 |
| 02 | 571 | 2.7 | 2,402 | -2.3 | 0.5 | 144.07 | -2.0 | 0.5 | 104.86 | -3.9 | -0.6 | 21.47 |
| 03 | 570 | 2.7 | 2,362 | -5.4 | -1.7 | 146.66 | -0.1 | 1.8 | 105.33 | -5.2 | 0.4 | 22.35 |
| 04 | 573 | 4.6 | 2,371 | -3.3 | 0.4 | 148.05 | 1.0 | 0.9 | 105.11 | -5.0 | -0.2 | 22.42 |
| 05 | 559 | 9.8 | 2,423 | 1.8 | 2.2 | 149.24 | 2.4 | 0.8 | 107.35 | -1.3 | 2.1 | 22.59 |
| 06 | 557 | 9.2 | 2,525 | 6.3 | 4.2 | 150.06 | 5.2 | 0.5 | 107.34 | -1.0 | 0.0 | 21.60 |
| 07 | 544 | 5.8 | 2,505 | 4.9 | -0.8 | 146.63 | 3.3 | -2.3 | 107.27 | -1.0 | -0.1 | 21.25 |

○千葉県　総武地区（市川市、船橋市、鎌ヶ谷市、浦安市、習志野市、八千代市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 829 | 6.3 | 2,900 | -4.4 | -0.6 | 156.80 | -4.7 | -0.8 | 106.89 | -4.2 | -1.0 | 23.70 |
| 08 | 810 | 7.9 | 2,848 | -5.1 | -1.8 | 149.71 | -9.4 | -4.5 | 106.16 | -3.7 | -0.7 | 24.15 |
| 09 | 827 | 6.8 | 2,926 | -4.0 | 2.7 | 150.69 | -9.9 | 0.7 | 108.08 | -2.6 | 1.8 | 24.08 |
| 10 | 812 | -0.1 | 2,898 | -5.4 | -0.9 | 156.62 | -4.7 | 3.9 | 107.63 | -3.1 | -0.4 | 23.95 |
| 11 | 815 | 3.4 | 2,930 | -6.2 | 1.1 | 160.19 | -2.1 | 2.3 | 108.22 | -2.7 | 0.6 | 24.43 |
| 12 | 820 | 4.7 | 3,037 | -1.1 | 3.6 | 161.54 | -0.5 | 0.8 | 109.11 | -1.1 | 0.8 | 23.60 |
| 19/01 | 841 | 3.7 | 3,048 | 2.1 | 0.4 | 159.87 | 1.2 | -1.0 | 109.10 | -1.1 | 0.0 | 23.42 |
| 02 | 853 | 2.8 | 3,001 | 2.3 | -1.5 | 159.50 | 1.3 | -0.2 | 109.72 | -0.4 | 0.6 | 23.51 |
| 03 | 839 | 1.1 | 2,971 | 2.6 | -1.0 | 152.22 | -2.5 | -4.6 | 108.11 | -0.7 | -1.5 | 23.27 |
| 04 | 868 | 8.9 | 2,961 | 1.7 | -0.3 | 149.39 | -3.9 | -1.9 | 107.86 | -1.3 | -0.2 | 23.13 |
| 05 | 866 | 5.7 | 3,000 | 4.1 | 1.3 | 153.87 | -2.3 | 3.0 | 107.72 | 0.3 | -0.1 | 23.13 |
| 06 | 875 | 4.3 | 3,012 | 3.2 | 0.4 | 153.09 | -3.2 | -0.5 | 107.02 | -0.9 | -0.7 | 23.03 |
| 07 | 870 | 4.9 | 2,971 | 2.4 | -1.4 | 149.47 | -4.7 | -2.4 | 107.30 | 0.4 | 0.3 | 23.25 |

○千葉県　常磐地区（松戸市、柏市、我孫子市、流山市、野田市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 940 | 2.3 | 2,414 | 10.0 | 2.6 | 173.12 | 3.3 | 0.5 | 113.38 | 3.3 | 0.7 | 23.66 |
| 08 | 958 | 2.8 | 2,419 | 9.9 | 0.2 | 169.37 | 1.1 | -2.2 | 113.14 | 2.9 | -0.2 | 23.32 |
| 09 | 943 | 0.6 | 2,442 | 9.1 | 0.9 | 172.26 | 3.3 | 1.7 | 113.27 | 2.8 | 0.1 | 23.54 |
| 10 | 970 | 0.6 | 2,391 | 9.1 | -2.1 | 170.26 | 2.4 | -1.2 | 111.95 | 1.8 | -1.2 | 23.56 |
| 11 | 998 | 7.8 | 2,422 | 8.8 | 1.3 | 173.79 | 6.3 | 2.1 | 112.35 | 1.8 | 0.4 | 23.65 |
| 12 | 982 | 6.4 | 2,400 | 6.9 | -0.9 | 167.83 | 1.4 | -3.4 | 110.67 | 0.2 | -1.5 | 23.44 |
| 19/01 | 1,001 | 6.2 | 2,402 | 6.7 | 0.1 | 167.15 | 1.9 | -0.4 | 111.32 | 1.2 | 0.6 | 23.04 |
| 02 | 1,000 | 2.8 | 2,413 | 6.7 | 0.5 | 170.36 | 2.4 | 1.9 | 112.79 | 2.2 | 1.3 | 23.16 |
| 03 | 1,000 | 4.7 | 2,421 | 4.5 | 0.3 | 172.65 | 2.0 | 1.3 | 112.42 | 0.6 | -0.3 | 23.24 |
| 04 | 1,025 | 8.2 | 2,440 | 4.6 | 0.8 | 174.63 | 3.8 | 1.1 | 112.46 | 0.7 | 0.0 | 23.17 |
| 05 | 998 | 4.1 | 2,431 | 2.1 | -0.4 | 176.40 | 3.8 | 1.0 | 113.15 | 0.7 | 0.6 | 23.79 |
| 06 | 1,029 | 8.3 | 2,419 | 2.8 | -0.5 | 171.64 | -0.4 | -2.7 | 112.66 | 0.0 | -0.4 | 23.86 |
| 07 | 1,042 | 10.9 | 2,446 | 1.3 | 1.1 | 172.45 | -0.4 | 0.5 | 112.63 | -0.7 | 0.0 | 23.58 |

○千葉県　千葉市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 474 | 2.8 | 2,638 | -1.9 | -0.4 | 224.80 | -6.7 | -1.0 | 125.53 | -2.0 | -0.6 | 23.12 |
| 08 | 476 | 3.5 | 2,657 | -2.6 | 0.7 | 221.60 | -6.2 | -1.4 | 124.78 | -3.4 | -0.6 | 23.43 |
| 09 | 523 | 9.2 | 2,748 | 1.7 | 3.4 | 221.57 | -8.1 | 0.0 | 125.47 | -3.3 | 0.6 | 23.39 |
| 10 | 526 | 14.6 | 2,695 | -3.5 | -1.9 | 217.85 | -9.6 | -1.7 | 124.87 | -4.6 | -0.5 | 23.52 |
| 11 | 551 | 18.8 | 2,643 | -2.6 | -1.9 | 220.00 | -8.6 | 1.0 | 124.89 | -2.7 | 0.0 | 24.18 |
| 12 | 555 | 20.9 | 2,644 | -3.6 | 0.0 | 219.62 | -8.3 | -0.2 | 123.96 | -3.6 | -0.7 | 24.42 |
| 19/01 | 563 | 17.3 | 2,653 | -1.9 | 0.4 | 218.20 | -7.5 | -0.6 | 122.64 | -4.7 | -1.1 | 24.42 |
| 02 | 565 | 12.5 | 2,715 | -0.6 | 2.3 | 224.85 | -2.5 | 3.0 | 122.49 | -4.6 | -0.1 | 24.72 |
| 03 | 544 | 7.1 | 2,760 | 1.4 | 1.6 | 224.95 | -3.2 | 0.0 | 123.31 | -3.2 | 0.7 | 24.75 |
| 04 | 539 | 11.1 | 2,753 | 2.4 | -0.2 | 231.52 | -2.1 | 2.9 | 123.78 | -2.5 | 0.4 | 24.99 |
| 05 | 549 | 12.0 | 2,704 | 0.6 | -1.8 | 226.41 | -4.7 | -2.2 | 123.12 | -4.1 | -0.5 | 24.48 |
| 06 | 530 | 6.4 | 2,685 | 1.4 | -0.7 | 230.79 | 1.6 | 1.9 | 124.45 | -1.5 | 1.1 | 24.99 |
| 07 | 538 | 13.5 | 2,697 | 2.2 | 0.4 | 230.55 | 2.6 | -0.1 | 125.31 | -0.2 | 0.7 | 24.82 |

○神奈川県　横浜市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 1,999 | 7.4 | 4,624 | -2.7 | 0.3 | 164.13 | -2.9 | 0.9 | 114.19 | -2.3 | 0.1 | 22.33 |
| 08 | 2,004 | 7.8 | 4,588 | -4.6 | -0.8 | 163.65 | -3.7 | -0.3 | 114.03 | -3.6 | -0.1 | 22.16 |
| 09 | 2,070 | 8.8 | 4,711 | -1.7 | 2.7 | 165.53 | -1.5 | 1.1 | 115.16 | -2.1 | 1.0 | 21.97 |
| 10 | 2,168 | 11.6 | 4,657 | -3.7 | -1.2 | 163.75 | -2.1 | -1.1 | 114.15 | -2.6 | -0.9 | 21.59 |
| 11 | 2,260 | 13.2 | 4,632 | -4.5 | -0.5 | 163.41 | -3.0 | -0.2 | 113.72 | -3.6 | -0.4 | 21.79 |
| 12 | 2,300 | 15.3 | 4,735 | -1.8 | 2.2 | 164.61 | -2.4 | 0.7 | 114.36 | -3.2 | 0.6 | 21.95 |
| 19/01 | 2,353 | 17.5 | 4,703 | -1.3 | -0.7 | 163.48 | -2.8 | -0.7 | 114.70 | -1.7 | 0.3 | 21.66 |
| 02 | 2,408 | 16.2 | 4,655 | -1.9 | -1.0 | 162.84 | -3.0 | -0.4 | 114.75 | -1.9 | 0.0 | 21.41 |
| 03 | 2,330 | 12.2 | 4,663 | 1.0 | 0.2 | 165.03 | -0.1 | 1.3 | 114.73 | -0.5 | 0.0 | 21.65 |
| 04 | 2,339 | 15.4 | 4,631 | -0.3 | -0.7 | 164.90 | -0.6 | -0.1 | 114.58 | -0.3 | -0.1 | 21.70 |
| 05 | 2,351 | 14.0 | 4,658 | 1.5 | 0.6 | 166.94 | 2.8 | 1.2 | 114.86 | 1.0 | 0.2 | 21.66 |
| 06 | 2,355 | 14.0 | 4,672 | 1.4 | 0.3 | 165.73 | 1.9 | -0.7 | 115.05 | 0.9 | 0.2 | 21.96 |
| 07 | 2,294 | 14.8 | 4,640 | 0.4 | -0.7 | 163.09 | -0.6 | -1.6 | 114.68 | 0.4 | -0.3 | 22.11 |

○神奈川県　川崎市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 519 | 13.8 | 4,575 | 3.6 | -0.7 | 135.20 | -4.8 | 0.4 | 114.67 | 0.7 | -0.2 | 20.60 |
| 08 | 525 | 19.6 | 4,483 | 0.8 | -2.0 | 131.84 | -8.1 | -2.5 | 111.08 | -3.1 | -3.1 | 20.62 |
| 09 | 530 | 13.0 | 4,558 | 4.5 | 1.7 | 133.30 | -6.4 | 1.1 | 112.36 | -0.7 | 1.2 | 19.59 |
| 10 | 578 | 19.4 | 4,736 | 7.9 | 3.9 | 134.37 | -7.9 | 0.8 | 114.29 | -0.3 | 1.7 | 19.24 |
| 11 | 604 | 16.2 | 4,609 | 4.2 | -2.7 | 133.70 | -7.6 | -0.5 | 111.64 | -2.9 | -2.3 | 19.75 |
| 12 | 609 | 19.6 | 4,566 | 1.7 | -0.9 | 132.55 | -8.2 | -0.9 | 111.55 | -3.7 | -0.1 | 19.89 |
| 19/01 | 627 | 19.2 | 4,586 | 2.6 | 0.4 | 129.67 | -8.9 | -2.2 | 111.06 | -3.2 | -0.4 | 19.53 |
| 02 | 632 | 14.7 | 4,553 | -2.4 | -0.7 | 132.24 | -8.6 | 2.0 | 111.90 | -4.2 | 0.8 | 19.75 |
| 03 | 602 | 8.9 | 4,651 | 1.7 | 2.2 | 135.80 | -4.9 | 2.7 | 114.58 | -1.1 | 2.4 | 19.87 |
| 04 | 585 | 8.5 | 4,631 | 1.3 | -0.4 | 133.37 | -5.4 | -1.8 | 114.00 | -1.2 | -0.5 | 19.83 |
| 05 | 578 | 7.8 | 4,606 | -0.9 | -0.5 | 133.19 | -2.7 | -0.1 | 113.52 | -1.2 | -0.4 | 20.03 |
| 06 | 610 | 14.9 | 4,658 | 1.0 | 1.1 | 135.78 | 0.9 | 1.9 | 113.40 | -1.3 | -0.1 | 20.31 |
| 07 | 642 | 23.7 | 4,736 | 3.5 | 1.7 | 135.85 | 0.5 | 0.1 | 114.47 | -0.2 | 0.9 | 20.66 |

○神奈川県　相模原市

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 407 | 29.2 | 2,496 | -0.4 | 0.8 | 168.68 | -12.5 | -0.6 | 103.84 | -1.6 | 0.2 | 22.35 |
| 08 | 395 | 28.2 | 2,548 | 1.4 | 2.1 | 173.17 | -12.1 | 2.7 | 103.42 | -1.5 | -0.4 | 21.65 |
| 09 | 411 | 27.2 | 2,543 | 3.6 | -0.2 | 153.80 | -18.7 | -11.2 | 103.43 | -1.0 | 0.0 | 21.32 |
| 10 | 440 | 26.4 | 2,572 | 5.5 | 1.1 | 158.58 | -14.0 | 3.1 | 102.39 | -1.7 | -1.0 | 21.52 |
| 11 | 481 | 37.8 | 2,638 | 9.4 | 2.5 | 166.62 | -10.0 | 5.1 | 101.79 | -1.4 | -0.6 | 21.13 |
| 12 | 463 | 25.8 | 2,706 | 13.1 | 2.6 | 154.56 | -13.0 | -7.2 | 103.18 | 1.8 | 1.4 | 21.53 |
| 19/01 | 486 | 27.2 | 2,677 | 10.7 | -1.1 | 158.67 | -10.5 | 2.7 | 103.85 | 1.1 | 0.7 | 21.57 |
| 02 | 479 | 27.4 | 2,669 | 8.9 | -0.3 | 155.82 | -11.2 | -1.8 | 103.65 | -0.7 | -0.2 | 21.98 |
| 03 | 473 | 24.8 | 2,669 | 8.5 | 0.0 | 157.96 | -10.3 | 1.4 | 104.46 | 0.8 | 0.8 | 21.71 |
| 04 | 471 | 25.9 | 2,683 | 8.6 | 0.5 | 164.28 | -5.2 | 4.0 | 105.36 | 3.2 | 0.9 | 21.40 |
| 05 | 484 | 25.4 | 2,731 | 10.6 | 1.8 | 148.63 | -10.9 | -9.5 | 104.80 | 1.9 | -0.5 | 21.78 |
| 06 | 507 | 29.0 | 2,708 | 9.3 | -0.9 | 155.76 | -8.2 | 4.8 | 104.65 | 1.0 | -0.1 | 22.22 |
| 07 | 517 | 27.0 | 2,695 | 8.0 | -0.5 | 157.74 | -6.5 | 1.3 | 104.86 | 1.0 | 0.2 | 22.55 |

○神奈川県　県央地区（座間市、大和市、綾瀬市、厚木市、海老名市、伊勢原市、秦野市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 629 | 4.1 | 2,569 | -2.8 | -0.1 | 169.01 | -7.5 | 0.7 | 102.68 | -3.8 | -2.7 | 22.12 |
| 08 | 645 | 5.6 | 2,582 | -1.8 | 0.5 | 168.41 | -8.4 | -0.4 | 102.69 | -3.7 | 0.0 | 22.26 |
| 09 | 658 | 9.8 | 2,590 | -2.0 | 0.3 | 165.00 | -10.5 | -2.0 | 102.37 | -3.4 | -0.3 | 22.42 |
| 10 | 659 | 7.3 | 2,562 | -2.8 | -1.1 | 164.89 | -8.8 | -0.1 | 102.84 | -3.5 | 0.5 | 22.20 |
| 11 | 647 | 4.7 | 2,626 | -1.0 | 2.5 | 167.22 | -9.3 | 1.4 | 104.32 | -2.6 | 1.4 | 22.55 |
| 12 | 631 | 5.0 | 2,633 | 0.2 | 0.2 | 166.52 | -7.3 | -0.4 | 103.69 | -2.1 | -0.6 | 22.40 |
| 19/01 | 652 | 7.8 | 2,626 | 1.5 | -0.3 | 167.39 | -5.5 | 0.5 | 104.30 | -0.2 | 0.6 | 22.06 |
| 02 | 695 | 11.7 | 2,535 | -2.8 | -3.5 | 164.52 | -6.6 | -1.7 | 103.60 | -2.0 | -0.7 | 21.63 |
| 03 | 685 | 2.9 | 2,607 | 3.2 | 2.8 | 157.23 | -6.2 | -4.4 | 104.17 | 0.3 | 0.5 | 21.26 |
| 04 | 682 | 2.1 | 2,553 | 2.0 | -2.1 | 156.88 | -5.0 | -0.2 | 104.01 | 1.5 | -0.1 | 21.41 |
| 05 | 676 | -2.2 | 2,537 | -1.1 | -0.6 | 156.44 | -5.5 | -0.3 | 104.29 | -0.1 | 0.3 | 21.21 |
| 06 | 668 | 2.9 | 2,548 | -0.9 | 0.4 | 159.62 | -4.9 | 2.0 | 103.93 | -1.5 | -0.3 | 21.75 |
| 07 | 654 | 4.0 | 2,550 | -0.8 | 0.1 | 160.46 | -5.1 | 0.5 | 103.64 | 0.9 | -0.3 | 22.31 |

○神奈川県　湘南地区（鎌倉市、逗子市、三浦郡葉山町、藤沢市、茅ヶ崎市、平塚市、横須賀市、三浦市）

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 1,249 | 0.4 | 4,187 | 1.5 | 0.0 | 218.53 | -5.8 | -4.2 | 118.96 | -0.6 | -0.1 | 24.88 |
| 08 | 1,270 | -0.7 | 4,185 | 3.1 | 0.0 | 216.81 | -5.7 | -0.8 | 117.81 | -1.0 | -1.0 | 24.47 |
| 09 | 1,281 | -0.8 | 4,236 | 5.4 | 1.2 | 217.72 | -2.6 | 0.4 | 118.31 | 0.5 | 0.4 | 24.51 |
| 10 | 1,297 | -0.7 | 4,134 | 2.7 | -2.4 | 215.03 | -5.8 | -1.2 | 117.18 | -1.7 | -1.0 | 24.55 |
| 11 | 1,314 | -2.0 | 4,070 | 1.0 | -1.5 | 208.93 | -6.6 | -2.8 | 116.00 | -3.5 | -1.0 | 24.39 |
| 12 | 1,348 | 3.6 | 4,097 | 0.5 | 0.7 | 209.07 | -5.2 | 0.1 | 116.55 | -2.5 | 0.5 | 24.45 |
| 19/01 | 1,398 | 5.2 | 4,138 | -0.2 | 1.0 | 207.25 | -5.7 | -0.9 | 117.36 | -2.0 | 0.7 | 24.07 |
| 02 | 1,436 | 5.7 | 4,210 | 0.6 | 1.8 | 206.93 | -3.4 | -0.2 | 118.50 | -0.6 | 1.0 | 24.12 |
| 03 | 1,436 | 8.5 | 4,343 | 2.2 | 3.2 | 213.22 | -0.5 | 3.0 | 119.58 | 0.0 | 0.9 | 23.89 |
| 04 | 1,430 | 11.2 | 4,371 | 0.4 | 0.7 | 220.35 | 0.3 | 3.3 | 120.68 | 0.9 | 0.9 | 24.05 |
| 05 | 1,412 | 12.2 | 4,339 | 0.6 | -0.7 | 210.68 | -7.6 | -4.4 | 120.68 | 0.8 | 0.0 | 24.12 |
| 06 | 1,389 | 10.1 | 4,404 | 5.2 | 1.5 | 223.58 | -2.0 | 6.1 | 120.95 | 1.6 | 0.2 | 24.26 |
| 07 | 1,370 | 9.7 | 4,319 | 3.2 | -1.9 | 211.80 | -3.1 | -5.3 | 120.12 | 1.0 | -0.7 | 24.19 |

Ⅱ．中古戸建住宅レポート

4.〔参考〕別集計　首都圏・都県別概況

（1）成約状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 988 | 7.2 | 3,404 | 1.0 | 3.7 | 134.95 | −2.6 | −2.2 | 106.45 | 0.0 | 0.4 | 20.59 |
| 08 | 639 | −2.7 | 3,434 | 8.0 | 0.9 | 136.72 | −0.7 | 1.3 | 107.40 | 2.0 | 0.9 | 20.64 |
| 09 | 930 | 1.0 | 3,177 | −2.7 | −7.5 | 132.41 | −2.6 | −3.2 | 103.76 | −2.9 | −3.4 | 20.57 |
| 10 | 883 | −0.8 | 3,189 | −3.4 | 0.4 | 135.56 | 1.0 | 2.4 | 106.14 | 0.4 | 2.3 | 21.39 |
| 11 | 885 | 8.5 | 3,281 | −3.3 | 2.9 | 133.62 | −0.3 | −1.4 | 106.10 | −0.1 | 0.0 | 20.26 |
| 12 | 910 | 8.3 | 3,287 | −1.9 | 0.2 | 139.01 | 2.8 | 4.0 | 105.66 | −1.0 | −0.4 | 21.32 |
| 19/01 | 712 | 1.0 | 3,207 | −8.8 | −2.4 | 133.27 | −1.1 | −4.1 | 103.93 | −2.3 | −1.6 | 22.00 |
| 02 | 901 | 6.6 | 3,312 | −3.0 | 3.3 | 132.41 | −2.1 | −0.6 | 105.00 | −0.7 | 1.0 | 19.97 |
| 03 | 1,150 | 8.5 | 3,332 | −5.0 | 0.6 | 134.86 | −1.4 | 1.8 | 104.58 | −2.1 | −0.4 | 21.05 |
| 04 | 983 | 7.1 | 3,320 | 2.7 | −0.4 | 133.66 | −1.6 | −0.9 | 103.70 | −1.2 | −0.8 | 20.48 |
| 05 | 820 | 2.2 | 3,367 | −0.3 | 1.4 | 136.64 | 3.2 | 2.2 | 105.35 | 0.3 | 1.6 | 21.36 |
| 06 | 1,018 | 1.9 | 3,336 | 1.6 | −0.9 | 135.40 | −1.9 | −0.9 | 105.86 | −0.2 | 0.5 | 20.54 |
| 07 | 963 | −2.5 | 3,390 | −0.4 | 1.6 | 130.72 | −3.1 | −3.5 | 104.37 | −2.0 | −1.4 | 20.16 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 313 | 2.0 | 4,864 | 2.9 | 8.0 | 111.02 | −2.4 | 3.4 | 104.50 | 0.8 | 2.6 | 19.87 |
| 08 | 205 | −0.5 | 4,673 | 6.0 | −3.9 | 111.28 | −11.0 | 0.2 | 103.94 | −1.1 | −0.5 | 20.12 |
| 09 | 281 | −12.2 | 4,525 | 3.7 | −3.1 | 112.36 | −0.5 | 1.0 | 104.07 | 1.1 | 0.1 | 19.15 |
| 10 | 304 | 1.7 | 4,335 | −8.0 | −4.2 | 116.35 | 2.5 | 3.6 | 103.25 | −1.1 | −0.8 | 19.82 |
| 11 | 319 | 16.8 | 4,558 | −5.0 | 5.1 | 116.93 | 6.7 | 0.5 | 105.71 | 0.9 | 2.4 | 18.82 |
| 12 | 303 | −1.6 | 4,524 | −0.8 | −0.7 | 112.21 | 1.0 | −4.0 | 101.93 | −1.8 | −3.6 | 19.75 |
| 19/01 | 256 | 1.2 | 4,437 | −11.2 | −1.9 | 114.12 | −0.9 | 1.7 | 103.79 | −3.3 | 1.8 | 21.72 |
| 02 | 286 | −0.3 | 4,717 | −0.1 | 6.3 | 111.32 | 0.3 | −2.5 | 105.88 | 1.7 | 2.0 | 18.86 |
| 03 | 401 | 5.8 | 4,461 | −3.8 | −5.4 | 114.42 | −1.2 | 2.8 | 102.25 | −0.4 | −3.4 | 20.26 |
| 04 | 331 | 9.6 | 4,520 | 1.2 | 1.3 | 106.93 | −2.1 | −6.5 | 98.94 | −2.3 | −3.2 | 19.48 |
| 05 | 281 | −1.7 | 4,851 | 2.3 | 7.3 | 111.18 | −0.9 | 4.0 | 105.22 | 2.9 | 6.4 | 20.70 |
| 06 | 361 | 10.1 | 4,594 | 2.0 | −5.3 | 114.10 | 6.3 | 2.6 | 104.63 | 2.8 | −0.6 | 19.36 |
| 07 | 332 | 6.1 | 4,470 | −8.1 | −2.7 | 105.66 | −4.8 | −7.4 | 99.34 | −4.9 | −5.1 | 19.37 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 177 | 20.4 | 2,282 | 5.2 | 6.0 | 122.19 | −4.6 | −9.4 | 103.18 | −1.5 | −1.8 | 21.25 |
| 08 | 109 | 3.8 | 2,198 | 6.9 | −3.7 | 131.96 | 4.0 | 8.0 | 102.47 | 1.5 | −0.7 | 19.48 |
| 09 | 157 | −7.6 | 2,197 | 5.4 | −0.1 | 130.03 | 0.7 | −1.5 | 101.19 | 2.0 | −1.3 | 21.27 |
| 10 | 161 | −5.3 | 2,134 | 2.8 | −2.8 | 133.18 | 4.3 | 2.4 | 106.53 | 5.9 | 5.3 | 21.45 |
| 11 | 147 | 0.0 | 2,059 | −3.3 | −3.5 | 126.20 | −6.2 | −5.2 | 102.33 | −1.5 | −3.9 | 20.49 |
| 12 | 157 | 12.1 | 2,137 | −4.4 | 3.8 | 136.25 | 12.3 | 8.0 | 101.39 | −3.2 | −0.9 | 22.06 |
| 19/01 | 123 | 5.1 | 2,087 | −8.1 | −2.4 | 125.15 | 1.4 | −8.1 | 97.33 | −3.3 | −4.0 | 20.48 |
| 02 | 193 | 46.2 | 2,305 | 4.6 | 10.4 | 131.31 | 4.0 | 4.9 | 101.74 | −3.4 | 4.5 | 20.08 |
| 03 | 196 | 21.7 | 2,188 | 0.9 | −5.0 | 128.25 | 0.1 | −2.3 | 101.82 | −2.6 | 0.1 | 21.95 |
| 04 | 195 | 26.6 | 2,435 | 14.1 | 11.3 | 128.05 | −7.5 | −0.2 | 104.52 | −0.5 | 2.6 | 19.27 |
| 05 | 151 | 1.3 | 2,133 | −3.2 | −12.4 | 137.51 | 9.8 | 7.4 | 101.18 | −3.1 | −3.2 | 22.05 |
| 06 | 186 | 7.5 | 2,204 | 2.4 | 3.3 | 131.28 | −2.7 | −4.5 | 102.81 | −2.2 | 1.6 | 19.85 |
| 07 | 182 | 2.8 | 2,411 | 5.6 | 9.4 | 129.66 | 6.1 | −1.2 | 102.60 | −0.6 | −0.2 | 20.88 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 175 | 2.9 | 1,969 | 2.3 | −8.7 | 163.46 | 4.9 | −15.1 | 110.44 | 3.3 | −5.3 | 22.73 |
| 08 | 118 | −12.6 | 2,106 | 0.5 | 6.9 | 166.48 | −1.0 | 1.8 | 108.79 | −2.1 | −1.5 | 22.99 |
| 09 | 180 | 1.1 | 2,042 | −1.5 | −3.0 | 163.02 | −0.3 | −2.1 | 109.02 | −5.9 | 0.2 | 22.39 |
| 10 | 182 | 10.3 | 2,071 | −2.4 | 1.4 | 162.74 | −1.9 | −0.2 | 111.31 | −3.6 | 2.1 | 23.18 |
| 11 | 177 | 4.7 | 1,991 | −2.9 | −3.9 | 158.93 | 1.8 | −2.3 | 109.48 | 0.3 | −1.6 | 22.10 |
| 12 | 185 | 25.9 | 2,241 | 6.8 | 12.5 | 165.31 | −1.8 | 4.0 | 112.08 | 2.3 | 2.4 | 22.35 |
| 19/01 | 148 | 5.7 | 1,877 | −16.8 | −16.2 | 158.25 | −6.7 | −4.3 | 109.29 | −1.3 | −2.5 | 25.28 |
| 02 | 168 | 3.1 | 2,176 | 9.9 | 15.9 | 154.41 | −9.8 | −2.4 | 108.08 | −2.1 | −1.1 | 21.06 |
| 03 | 200 | 0.0 | 2,053 | 2.4 | −5.6 | 162.71 | 1.9 | 5.4 | 110.26 | −0.6 | 2.0 | 22.01 |
| 04 | 177 | −6.8 | 2,039 | −2.0 | −0.7 | 168.50 | 8.5 | 3.6 | 108.37 | 2.0 | −1.7 | 23.26 |
| 05 | 159 | 12.0 | 1,958 | −1.4 | −4.0 | 174.59 | 5.8 | 3.6 | 113.40 | 2.8 | 4.6 | 24.33 |
| 06 | 177 | −8.3 | 2,128 | −1.3 | 8.7 | 171.88 | −10.7 | −1.6 | 111.43 | −4.5 | −1.7 | 23.69 |
| 07 | 173 | −1.1 | 2,072 | 5.2 | −2.6 | 163.88 | 0.3 | −4.7 | 111.27 | 0.7 | −0.1 | 23.35 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （年） |
| 18/07 | 323 | 8.4 | 3,382 | −0.1 | 1.8 | 149.68 | −6.1 | 8.3 | 107.97 | −1.7 | 3.4 | 19.80 |
| 08 | 207 | −1.9 | 3,615 | 11.7 | 6.9 | 147.46 | 8.6 | −1.5 | 112.62 | 8.3 | 4.3 | 20.40 |
| 09 | 312 | 23.3 | 3,112 | −11.4 | −13.9 | 134.00 | −10.7 | −9.1 | 101.73 | −8.0 | −9.7 | 20.47 |
| 10 | 236 | −7.8 | 3,296 | 2.0 | 5.9 | 140.96 | −0.8 | 5.2 | 105.59 | 1.0 | 3.8 | 22.01 |
| 11 | 242 | 6.6 | 3,285 | −7.0 | −0.3 | 141.60 | −3.4 | 0.5 | 106.42 | −0.8 | 0.8 | 20.69 |
| 12 | 265 | 8.2 | 3,285 | 1.8 | 0.0 | 152.92 | −0.4 | 8.0 | 107.97 | −1.5 | 1.5 | 21.97 |
| 19/01 | 185 | −5.1 | 3,315 | 2.3 | 0.9 | 145.18 | 2.2 | −5.1 | 104.23 | −1.3 | −3.5 | 20.74 |
| 02 | 254 | −3.4 | 3,247 | −6.7 | −2.1 | 142.46 | −1.2 | −1.9 | 104.44 | −0.5 | 0.2 | 20.42 |
| 03 | 353 | 10.3 | 3,408 | −9.7 | 5.0 | 145.96 | −3.7 | 2.5 | 105.56 | −4.2 | 1.1 | 20.91 |
| 04 | 280 | 2.9 | 3,327 | 1.1 | −2.4 | 147.13 | −2.1 | 0.8 | 105.82 | −2.1 | 0.2 | 20.77 |
| 05 | 229 | 1.8 | 3,339 | 1.3 | 0.4 | 140.97 | −0.8 | −4.2 | 102.66 | −2.8 | −3.0 | 19.65 |
| 06 | 294 | −3.6 | 3,233 | −2.7 | −3.2 | 142.19 | 2.9 | 0.9 | 105.97 | 1.5 | 3.2 | 20.56 |
| 07 | 276 | −14.6 | 3,562 | 5.3 | 10.2 | 140.77 | −6.0 | −1.0 | 107.25 | −0.7 | 1.2 | 18.63 |

Ⅱ．中古戸建住宅レポート

4.〔参考〕別集計　首都圏・都県別概況

（2）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 4,105 | 10.7 | 4,079 | -0.4 | -2.1 | 146.85 | -3.4 | -1.5 | 109.89 | -2.0 | -0.2 | 21.76 |
| 08 | 3,611 | 8.5 | 4,132 | -1.6 | 1.3 | 145.48 | -4.7 | -0.9 | 109.44 | -2.3 | -0.4 | 21.62 |
| 09 | 4,422 | 10.1 | 4,112 | -1.2 | -0.5 | 143.43 | -4.6 | -1.4 | 109.19 | -2.6 | -0.2 | 21.52 |
| 10 | 4,353 | 5.2 | 4,151 | -0.5 | 0.9 | 143.38 | -4.7 | 0.0 | 109.04 | -3.6 | -0.1 | 21.43 |
| 11 | 4,502 | 18.9 | 4,020 | -5.7 | -3.1 | 143.20 | -6.8 | -0.1 | 108.37 | -4.3 | -0.6 | 21.83 |
| 12 | 3,916 | 12.6 | 4,410 | 5.1 | 9.7 | 146.59 | -1.7 | 2.4 | 110.90 | -0.7 | 2.3 | 21.90 |
| 19/01 | 4,589 | 13.7 | 4,187 | 3.7 | -5.1 | 144.04 | -4.9 | -1.7 | 109.26 | -1.8 | -1.5 | 21.26 |
| 02 | 4,465 | 5.7 | 4,253 | 0.4 | 1.6 | 146.14 | -0.5 | 1.5 | 110.66 | -0.1 | 1.3 | 21.50 |
| 03 | 4,811 | 12.9 | 4,095 | 1.4 | -3.7 | 144.44 | -0.5 | -1.2 | 109.17 | -0.6 | -1.3 | 21.48 |
| 04 | 4,727 | 13.6 | 4,217 | -1.2 | 3.0 | 145.88 | -3.2 | 1.0 | 110.11 | -1.5 | 0.9 | 21.74 |
| 05 | 4,017 | 1.9 | 4,013 | -2.5 | -4.8 | 143.40 | -4.9 | -1.7 | 108.29 | -2.6 | -1.7 | 21.94 |
| 06 | 4,635 | 11.3 | 4,247 | 1.9 | 5.8 | 143.99 | -3.4 | 0.4 | 109.96 | -0.1 | 1.5 | 22.17 |
| 07 | 4,376 | 6.6 | 4,025 | -1.3 | -5.2 | 145.35 | -1.0 | 0.9 | 109.85 | 0.0 | -0.1 | 22.02 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 1,381 | 17.5 | 6,075 | -1.8 | -5.6 | 123.50 | -3.5 | -3.1 | 112.56 | -0.5 | -0.9 | 21.19 |
| 08 | 1,241 | 15.5 | 6,071 | -7.8 | -0.1 | 126.78 | -2.0 | 2.7 | 112.35 | -2.4 | -0.2 | 20.97 |
| 09 | 1,463 | 15.4 | 5,967 | -6.3 | -1.7 | 120.56 | -2.6 | -4.9 | 110.57 | -3.0 | -1.6 | 20.94 |
| 10 | 1,480 | 9.6 | 6,078 | -1.3 | 1.9 | 122.56 | -3.1 | 1.7 | 110.69 | -3.1 | 0.1 | 21.15 |
| 11 | 1,483 | 21.9 | 5,813 | -8.6 | -4.4 | 120.44 | -6.5 | -1.7 | 108.92 | -5.2 | -1.6 | 20.80 |
| 12 | 1,362 | 14.8 | 6,470 | 5.0 | 11.3 | 127.84 | -0.5 | 6.1 | 113.34 | -0.3 | 4.1 | 21.10 |
| 19/01 | 1,528 | 18.2 | 6,232 | 2.1 | -3.7 | 123.16 | -5.6 | -3.7 | 110.83 | -3.4 | -2.2 | 20.89 |
| 02 | 1,517 | 8.4 | 6,244 | 0.1 | 0.2 | 126.25 | -0.1 | 2.5 | 111.44 | 0.0 | 0.6 | 20.93 |
| 03 | 1,632 | 16.8 | 5,875 | -1.5 | -5.9 | 121.78 | 0.3 | -3.5 | 109.28 | -2.1 | -1.9 | 20.46 |
| 04 | 1,644 | 23.1 | 6,204 | -5.6 | 5.6 | 125.46 | -2.2 | 3.0 | 112.42 | -2.8 | 2.9 | 20.96 |
| 05 | 1,401 | 7.9 | 5,730 | -8.4 | -7.7 | 119.62 | -5.9 | -4.7 | 107.66 | -6.7 | -4.2 | 20.95 |
| 06 | 1,631 | 17.8 | 6,264 | -2.7 | 9.3 | 123.32 | -3.3 | 3.1 | 113.27 | -0.2 | 5.2 | 21.25 |
| 07 | 1,433 | 3.8 | 5,894 | -3.0 | -5.9 | 122.47 | -0.8 | -0.7 | 111.10 | -1.3 | -1.9 | 21.22 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 814 | 22.0 | 2,531 | -1.4 | -2.3 | 138.24 | 0.1 | -3.7 | 105.55 | -1.2 | -0.1 | 21.10 |
| 08 | 715 | 11.2 | 2,492 | 3.1 | -1.5 | 134.84 | -2.4 | -2.5 | 104.15 | -0.6 | -1.3 | 21.68 |
| 09 | 809 | 2.5 | 2,480 | -5.1 | -0.5 | 132.03 | -6.7 | -2.1 | 102.62 | -5.9 | -1.5 | 20.87 |
| 10 | 843 | 7.1 | 2,700 | 2.1 | 8.9 | 138.24 | 0.5 | 4.7 | 105.21 | -2.1 | 2.5 | 20.94 |
| 11 | 919 | 22.7 | 2,585 | -5.5 | -4.3 | 138.43 | -5.4 | 0.1 | 103.91 | -4.0 | -1.2 | 21.13 |
| 12 | 737 | 16.6 | 2,762 | 2.6 | 6.9 | 136.83 | -5.4 | -1.2 | 106.29 | -2.8 | 2.3 | 21.51 |
| 19/01 | 930 | 21.1 | 2,671 | 7.6 | -3.3 | 134.44 | -2.3 | -1.7 | 105.76 | 2.1 | -0.5 | 20.96 |
| 02 | 899 | 14.5 | 2,651 | 7.8 | -0.7 | 138.43 | 3.4 | 3.0 | 106.53 | 3.1 | 0.7 | 21.60 |
| 03 | 970 | 22.6 | 2,552 | 0.7 | -3.7 | 135.26 | -1.8 | -2.3 | 104.53 | -1.9 | -1.9 | 21.39 |
| 04 | 901 | 15.8 | 2,647 | 4.2 | 3.7 | 134.86 | -3.5 | -0.3 | 105.77 | -1.1 | 1.2 | 21.54 |
| 05 | 775 | -3.2 | 2,649 | 7.0 | 0.1 | 138.73 | -0.8 | 2.9 | 106.40 | 3.3 | 0.6 | 21.93 |
| 06 | 887 | 11.3 | 2,596 | 0.2 | -2.0 | 131.68 | -8.3 | -5.1 | 101.83 | -3.6 | -4.3 | 21.87 |
| 07 | 849 | 4.3 | 2,618 | 3.4 | 0.9 | 143.57 | 3.9 | 9.0 | 106.53 | 0.9 | 4.6 | 22.48 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 684 | -0.3 | 2,439 | -1.2 | 1.8 | 174.58 | -5.8 | -5.5 | 111.08 | -3.5 | -2.7 | 23.87 |
| 08 | 596 | 1.2 | 2,489 | -0.2 | 2.0 | 178.30 | -7.8 | 2.1 | 111.99 | -4.0 | 0.8 | 23.55 |
| 09 | 770 | 6.5 | 2,534 | 3.0 | 1.8 | 179.66 | -3.3 | 0.8 | 113.59 | -1.6 | 1.4 | 23.79 |
| 10 | 722 | -2.0 | 2,392 | -2.1 | -5.6 | 170.99 | -3.2 | -4.8 | 110.44 | -3.4 | -2.8 | 22.55 |
| 11 | 721 | 11.6 | 2,392 | -5.4 | 0.0 | 172.48 | -3.5 | 0.9 | 110.44 | -3.0 | 0.0 | 24.52 |
| 12 | 635 | 5.8 | 2,642 | 9.6 | 10.4 | 171.96 | -1.9 | -0.3 | 113.92 | 0.0 | 3.2 | 22.69 |
| 19/01 | 748 | 2.9 | 2,474 | 1.8 | -6.4 | 176.36 | -4.9 | 2.6 | 110.46 | -4.3 | -3.0 | 23.57 |
| 02 | 663 | -5.2 | 2,503 | 1.3 | 1.2 | 175.57 | -1.9 | -0.5 | 113.13 | -1.0 | 2.4 | 23.10 |
| 03 | 761 | 8.7 | 2,410 | 4.5 | -3.7 | 166.53 | -5.2 | -5.2 | 110.74 | -0.5 | -2.1 | 23.72 |
| 04 | 793 | 10.6 | 2,464 | 3.5 | 2.3 | 174.95 | -0.5 | 5.1 | 110.68 | -1.5 | -0.1 | 23.77 |
| 05 | 653 | -2.0 | 2,387 | -3.2 | -3.1 | 175.33 | -1.9 | 0.2 | 109.38 | -4.1 | -1.2 | 23.96 |
| 06 | 753 | 4.6 | 2,485 | 3.7 | 4.1 | 175.84 | -4.8 | 0.3 | 113.19 | -0.8 | 3.5 | 23.98 |
| 07 | 743 | 8.6 | 2,471 | 1.3 | -0.6 | 173.33 | -0.7 | -1.4 | 111.68 | 0.5 | -1.3 | 24.28 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 1,226 | 3.8 | 3,774 | -1.3 | 2.5 | 163.41 | -0.7 | 4.7 | 109.09 | -3.0 | 2.1 | 21.64 |
| 08 | 1,059 | 3.6 | 3,892 | 2.6 | 3.1 | 156.09 | -4.2 | -4.5 | 108.16 | -2.2 | -0.9 | 21.24 |
| 09 | 1,380 | 11.5 | 3,984 | 2.5 | 2.3 | 154.14 | -5.2 | -1.2 | 109.12 | -0.8 | 0.9 | 21.24 |
| 10 | 1,308 | 3.5 | 3,875 | -3.2 | -2.7 | 155.00 | -8.2 | 0.6 | 108.88 | -5.1 | -0.2 | 21.43 |
| 11 | 1,379 | 17.5 | 3,900 | -3.0 | 0.6 | 155.57 | -8.5 | 0.4 | 109.67 | -4.2 | 0.7 | 22.00 |
| 12 | 1,182 | 11.4 | 4,013 | 3.0 | 2.9 | 160.65 | 0.4 | 3.3 | 109.34 | -0.1 | -0.3 | 22.65 |
| 19/01 | 1,383 | 10.8 | 3,873 | 2.0 | -3.5 | 156.07 | -3.6 | -2.8 | 109.23 | -0.6 | -0.1 | 20.64 |
| 02 | 1,386 | 3.3 | 3,950 | -3.8 | 2.0 | 158.84 | -0.1 | 1.8 | 111.30 | -1.1 | 1.9 | 21.29 |
| 03 | 1,448 | 5.3 | 4,008 | 4.8 | 1.5 | 164.52 | 4.2 | 3.6 | 111.34 | 2.1 | 0.0 | 21.53 |
| 04 | 1,389 | 4.4 | 3,885 | -2.5 | -3.1 | 160.58 | -3.4 | -2.4 | 109.89 | -0.7 | -1.3 | 21.65 |
| 05 | 1,188 | 0.9 | 3,772 | -0.7 | -2.9 | 156.95 | -6.8 | -2.3 | 109.66 | -0.6 | -0.2 | 21.98 |
| 06 | 1,364 | 8.1 | 3,882 | 5.4 | 2.9 | 159.13 | 2.0 | 1.4 | 109.51 | 2.5 | -0.1 | 22.46 |
| 07 | 1,351 | 10.2 | 3,782 | 0.2 | -2.6 | 155.34 | -4.9 | -2.4 | 109.60 | 0.5 | 0.1 | 21.34 |

Ⅱ．中古戸建住宅レポート

4.〔参考〕別集計　首都圏・都県別概況

（3）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 14,242 | 9.4 | 4,290 | -2.0 | -0.7 | 157.63 | -3.4 | -0.7 | 113.89 | -2.2 | -0.3 | 22.06 |
| 08 | 14,428 | 9.8 | 4,275 | -1.9 | -0.4 | 155.95 | -3.9 | -1.1 | 113.28 | -2.6 | -0.5 | 22.06 |
| 09 | 14,848 | 11.2 | 4,287 | -1.7 | 0.3 | 154.92 | -4.1 | -0.7 | 113.19 | -2.7 | -0.1 | 21.99 |
| 10 | 15,176 | 11.0 | 4,289 | -1.5 | 0.0 | 153.47 | -4.8 | -0.9 | 112.55 | -3.3 | -0.6 | 21.96 |
| 11 | 15,505 | 12.4 | 4,246 | -3.4 | -1.0 | 152.55 | -5.8 | -0.6 | 111.86 | -4.2 | -0.6 | 22.02 |
| 12 | 15,583 | 14.0 | 4,334 | -1.1 | 2.1 | 153.39 | -4.7 | 0.6 | 112.36 | -3.4 | 0.4 | 22.06 |
| 19/01 | 16,126 | 14.5 | 4,345 | 0.4 | 0.3 | 152.35 | -5.1 | -0.7 | 112.38 | -2.9 | 0.0 | 21.87 |
| 02 | 16,482 | 13.6 | 4,348 | -0.1 | 0.1 | 152.90 | -3.8 | 0.4 | 112.73 | -2.2 | 0.3 | 21.93 |
| 03 | 16,300 | 13.0 | 4,353 | 0.6 | 0.1 | 153.71 | -2.6 | 0.5 | 113.17 | -1.6 | 0.4 | 21.89 |
| 04 | 16,349 | 15.8 | 4,361 | -0.1 | 0.2 | 154.74 | -2.2 | 0.7 | 113.50 | -1.2 | 0.3 | 21.97 |
| 05 | 16,224 | 13.8 | 4,335 | -0.3 | -0.6 | 155.00 | -2.3 | 0.2 | 113.49 | -1.1 | 0.0 | 21.99 |
| 06 | 16,344 | 14.0 | 4,385 | 1.5 | 1.2 | 155.11 | -2.3 | 0.1 | 113.82 | -0.4 | 0.3 | 22.19 |
| 07 | 16,198 | 13.7 | 4,335 | 1.1 | -1.1 | 154.47 | -2.0 | -0.4 | 113.61 | -0.2 | -0.2 | 22.29 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 4,658 | 16.1 | 6,515 | -7.0 | -1.9 | 133.07 | -5.4 | -0.9 | 117.23 | -4.9 | -0.8 | 21.13 |
| 08 | 4,754 | 15.6 | 6,483 | -5.7 | -0.5 | 132.09 | -5.0 | -0.7 | 116.80 | -4.4 | -0.4 | 21.22 |
| 09 | 4,911 | 18.5 | 6,431 | -6.7 | -0.8 | 130.74 | -4.5 | -1.0 | 116.21 | -4.4 | -0.5 | 21.25 |
| 10 | 5,028 | 16.8 | 6,422 | -4.8 | -0.1 | 130.17 | -3.7 | -0.4 | 115.45 | -4.3 | -0.7 | 21.22 |
| 11 | 5,082 | 16.9 | 6,344 | -5.8 | -1.2 | 128.56 | -4.8 | -1.2 | 114.34 | -4.8 | -1.0 | 21.12 |
| 12 | 5,139 | 18.0 | 6,470 | -2.8 | 2.0 | 130.51 | -3.6 | 1.5 | 115.18 | -3.5 | 0.7 | 21.23 |
| 19/01 | 5,350 | 19.4 | 6,493 | -1.3 | 0.4 | 129.93 | -4.4 | -0.4 | 115.24 | -3.2 | 0.1 | 21.12 |
| 02 | 5,497 | 17.9 | 6,495 | -1.6 | 0.0 | 130.51 | -3.3 | 0.4 | 115.35 | -2.5 | 0.1 | 21.24 |
| 03 | 5,461 | 18.5 | 6,450 | -2.6 | -0.7 | 131.26 | -1.5 | 0.6 | 115.82 | -2.0 | 0.4 | 21.13 |
| 04 | 5,519 | 22.2 | 6,452 | -4.1 | 0.0 | 132.92 | -0.7 | 1.3 | 116.33 | -1.8 | 0.4 | 21.26 |
| 05 | 5,457 | 19.5 | 6,362 | -4.9 | -1.4 | 132.41 | -1.1 | -0.4 | 115.76 | -2.6 | -0.5 | 21.26 |
| 06 | 5,499 | 19.0 | 6,477 | -2.4 | 1.8 | 132.97 | -0.9 | 0.4 | 116.81 | -1.1 | 0.9 | 21.56 |
| 07 | 5,412 | 16.2 | 6,376 | -2.1 | -1.6 | 132.52 | -0.4 | -0.3 | 116.37 | -0.7 | -0.4 | 21.62 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 2,822 | 12.0 | 2,585 | 1.3 | -0.8 | 147.95 | -0.5 | -0.4 | 107.37 | -0.4 | -0.1 | 21.58 |
| 08 | 2,877 | 13.3 | 2,573 | 2.1 | -0.4 | 146.75 | -0.2 | -0.8 | 106.84 | -0.5 | -0.5 | 21.79 |
| 09 | 2,951 | 13.8 | 2,539 | -0.7 | -1.3 | 144.14 | -2.3 | -1.8 | 106.03 | -2.7 | -0.8 | 21.71 |
| 10 | 2,998 | 14.0 | 2,565 | -1.1 | 1.0 | 143.71 | -2.6 | -0.3 | 105.75 | -3.5 | -0.3 | 21.86 |
| 11 | 3,085 | 15.6 | 2,552 | -4.8 | -0.5 | 143.66 | -4.2 | 0.0 | 105.24 | -4.9 | -0.5 | 21.81 |
| 12 | 3,058 | 16.4 | 2,599 | -3.9 | 1.8 | 143.40 | -4.9 | -0.2 | 105.50 | -4.9 | 0.2 | 21.73 |
| 19/01 | 3,200 | 16.9 | 2,603 | -2.2 | 0.2 | 141.85 | -5.2 | -1.1 | 105.42 | -4.0 | -0.1 | 21.66 |
| 02 | 3,244 | 16.3 | 2,624 | -0.1 | 0.8 | 142.13 | -3.2 | 0.2 | 106.05 | -2.3 | 0.6 | 21.68 |
| 03 | 3,223 | 16.7 | 2,640 | 0.3 | 0.6 | 142.99 | -3.4 | 0.6 | 106.55 | -2.1 | 0.5 | 21.65 |
| 04 | 3,208 | 17.8 | 2,669 | 1.4 | 1.1 | 144.05 | -2.8 | 0.7 | 107.23 | -1.6 | 0.6 | 21.79 |
| 05 | 3,164 | 15.3 | 2,705 | 4.1 | 1.4 | 144.82 | -1.6 | 0.5 | 108.11 | 0.2 | 0.8 | 21.89 |
| 06 | 3,188 | 14.1 | 2,701 | 3.7 | -0.1 | 143.71 | -3.2 | -0.8 | 107.51 | 0.1 | -0.6 | 21.96 |
| 07 | 3,175 | 12.5 | 2,681 | 3.7 | -0.8 | 144.90 | -2.1 | 0.8 | 107.43 | 0.1 | -0.1 | 22.11 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 2,540 | 1.3 | 2,512 | 0.3 | 0.9 | 188.19 | -2.2 | -0.1 | 115.37 | -0.8 | -0.1 | 23.77 |
| 08 | 2,551 | 2.9 | 2,497 | -0.3 | -0.6 | 184.84 | -4.1 | -1.8 | 114.59 | -1.8 | -0.7 | 23.72 |
| 09 | 2,626 | 2.9 | 2,539 | 0.3 | 1.7 | 186.81 | -4.5 | 1.1 | 115.41 | -1.4 | 0.7 | 23.80 |
| 10 | 2,625 | 1.4 | 2,533 | 0.2 | -0.3 | 184.10 | -4.7 | -1.5 | 114.66 | -1.9 | -0.7 | 23.75 |
| 11 | 2,659 | 4.6 | 2,551 | -0.4 | 0.7 | 185.95 | -3.5 | 1.0 | 114.62 | -2.1 | 0.0 | 24.03 |
| 12 | 2,651 | 5.6 | 2,589 | 1.9 | 1.5 | 186.18 | -1.6 | 0.1 | 114.75 | -1.5 | 0.1 | 23.84 |
| 19/01 | 2,726 | 5.6 | 2,580 | 2.2 | -0.4 | 184.64 | -2.3 | -0.8 | 114.46 | -1.7 | -0.3 | 23.70 |
| 02 | 2,738 | 3.8 | 2,569 | 2.2 | -0.4 | 186.30 | -0.5 | 0.9 | 114.91 | -1.2 | 0.4 | 23.95 |
| 03 | 2,697 | 2.5 | 2,557 | 1.9 | -0.5 | 183.74 | -2.5 | -1.4 | 114.31 | -1.6 | -0.5 | 23.96 |
| 04 | 2,742 | 6.8 | 2,574 | 3.1 | 0.7 | 185.30 | -1.8 | 0.8 | 114.58 | -1.4 | 0.2 | 23.90 |
| 05 | 2,715 | 5.5 | 2,583 | 3.1 | 0.4 | 187.77 | -0.6 | 1.3 | 114.89 | -1.3 | 0.3 | 23.82 |
| 06 | 2,736 | 5.3 | 2,583 | 3.8 | 0.0 | 187.14 | -0.7 | -0.3 | 115.04 | -0.4 | 0.1 | 23.84 |
| 07 | 2,727 | 7.4 | 2,581 | 2.8 | -0.1 | 185.11 | -1.6 | -1.1 | 115.11 | -0.2 | 0.1 | 23.88 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | | 築年数 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) | (年) |
| 18/07 | 4,222 | 6.1 | 4,045 | -0.5 | -0.2 | 172.82 | -2.2 | -0.5 | 113.66 | -1.4 | -0.1 | 22.38 |
| 08 | 4,246 | 6.0 | 4,024 | -1.3 | -0.5 | 171.53 | -3.1 | -0.7 | 112.90 | -2.4 | -0.7 | 22.18 |
| 09 | 4,360 | 7.2 | 4,109 | 0.7 | 2.1 | 170.22 | -2.4 | -0.8 | 113.30 | -1.6 | 0.3 | 21.93 |
| 10 | 4,525 | 8.9 | 4,081 | -1.0 | -0.7 | 168.05 | -5.0 | -1.3 | 112.60 | -3.0 | -0.6 | 21.82 |
| 11 | 4,679 | 10.4 | 4,049 | -3.0 | -0.8 | 165.49 | -7.2 | -1.5 | 111.96 | -4.2 | -0.6 | 21.99 |
| 12 | 4,735 | 13.5 | 4,113 | -1.4 | 1.6 | 166.32 | -6.2 | 0.5 | 112.39 | -3.6 | 0.4 | 22.17 |
| 19/01 | 4,850 | 13.1 | 4,117 | -0.4 | 0.1 | 165.86 | -5.7 | -0.3 | 112.65 | -2.5 | 0.2 | 21.80 |
| 02 | 5,003 | 13.2 | 4,080 | -1.9 | -0.9 | 166.22 | -4.9 | 0.2 | 112.97 | -2.5 | 0.3 | 21.76 |
| 03 | 4,919 | 11.2 | 4,133 | 1.5 | 1.3 | 169.17 | -1.1 | 1.8 | 113.93 | -0.8 | 0.9 | 21.75 |
| 04 | 4,880 | 13.1 | 4,113 | 0.2 | -0.5 | 169.28 | -1.6 | 0.1 | 113.80 | -0.2 | -0.1 | 21.79 |
| 05 | 4,888 | 11.8 | 4,099 | 0.3 | -0.3 | 168.60 | -2.9 | -0.4 | 113.66 | -0.2 | -0.1 | 21.86 |
| 06 | 4,921 | 14.0 | 4,139 | 2.1 | 1.0 | 169.44 | -2.5 | 0.5 | 113.88 | 0.1 | 0.2 | 22.12 |
| 07 | 4,884 | 15.7 | 4,128 | 2.1 | -0.3 | 167.90 | -2.8 | -0.9 | 113.72 | 0.1 | -0.1 | 22.25 |

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 首都圏・都県別概況

（1）成約状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 479 | 10.6 | 3,630 | -1.8 | 3.7 | 121.69 | -0.9 | 2.9 | 98.21 | -0.8 | 1.1 |
| 08 | 331 | -9.6 | 3,448 | 0.8 | -5.0 | 124.05 | 3.2 | 1.9 | 98.01 | -0.2 | -0.2 |
| 09 | 444 | -3.3 | 3,510 | -0.9 | 1.8 | 124.59 | 5.2 | 0.4 | 97.75 | -0.9 | -0.3 |
| 10 | 461 | 10.6 | 3,490 | 0.3 | -0.6 | 123.77 | 5.1 | -0.7 | 98.24 | 0.5 | 0.5 |
| 11 | 423 | -0.7 | 3,407 | -0.6 | -2.4 | 124.19 | 3.7 | 0.3 | 97.96 | 0.0 | -0.3 |
| 12 | 380 | -3.8 | 3,529 | 4.1 | 3.6 | 123.96 | 0.9 | -0.2 | 99.47 | 1.8 | 1.5 |
| 19/01 | 465 | 16.5 | 3,397 | -2.6 | -3.7 | 123.33 | -1.4 | -0.5 | 98.55 | -1.0 | -0.9 |
| 02 | 562 | 6.4 | 3,419 | -0.5 | 0.7 | 121.82 | -0.7 | -1.2 | 98.78 | 0.5 | 0.2 |
| 03 | 596 | 25.2 | 3,557 | 8.1 | 4.0 | 123.56 | 0.0 | 1.4 | 99.12 | 2.3 | 0.3 |
| 04 | 530 | 25.9 | 3,504 | 0.4 | -1.5 | 123.94 | 4.6 | 0.3 | 98.83 | 1.1 | -0.3 |
| 05 | 474 | 12.6 | 3,491 | 2.8 | -0.4 | 123.87 | 2.4 | -0.1 | 98.60 | 0.9 | -0.2 |
| 06 | 549 | 9.1 | 3,440 | -1.8 | -1.5 | 123.72 | 4.6 | -0.1 | 99.18 | 2.1 | 0.6 |
| 07 | 498 | 4.0 | 3,573 | -1.6 | 3.9 | 119.98 | -1.4 | -3.0 | 98.91 | 0.7 | -0.3 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 147 | 20.5 | 4,265 | -5.3 | 2.6 | 105.27 | 0.2 | 6.8 | 93.59 | -2.2 | 2.2 |
| 08 | 78 | -21.2 | 3,929 | -0.7 | -7.9 | 109.76 | 6.7 | 4.3 | 93.73 | 1.1 | 0.1 |
| 09 | 138 | 38.0 | 4,149 | -3.9 | 5.6 | 100.69 | -0.7 | -8.3 | 91.27 | -4.2 | -2.6 |
| 10 | 111 | 23.3 | 3,992 | -3.0 | -3.8 | 104.06 | -9.0 | 3.4 | 92.76 | -3.5 | 1.6 |
| 11 | 104 | 14.3 | 4,197 | 2.8 | 5.2 | 100.24 | 1.5 | -3.7 | 93.39 | 1.7 | 0.7 |
| 12 | 84 | -10.6 | 4,122 | 5.1 | -1.8 | 107.28 | 7.2 | 7.0 | 92.74 | 1.4 | -0.7 |
| 19/01 | 122 | 67.1 | 4,033 | -10.9 | -2.2 | 107.07 | -1.9 | -0.2 | 92.11 | -3.3 | -0.7 |
| 02 | 141 | 7.6 | 4,025 | -2.8 | -0.2 | 103.88 | -0.4 | -3.0 | 93.83 | 2.9 | 1.9 |
| 03 | 165 | 52.8 | 4,342 | 5.4 | 7.9 | 99.87 | -0.8 | -3.9 | 95.02 | 5.7 | 1.3 |
| 04 | 122 | 22.0 | 4,380 | -1.8 | 0.9 | 102.57 | 5.6 | 2.7 | 93.51 | 1.7 | -1.6 |
| 05 | 108 | -5.3 | 4,121 | 7.3 | -5.9 | 100.45 | -3.2 | -2.1 | 92.28 | 0.6 | -1.3 |
| 06 | 115 | -14.2 | 4,420 | 6.3 | 7.3 | 97.40 | -1.2 | -3.0 | 89.63 | -2.1 | -2.9 |
| 07 | 111 | -24.5 | 4,348 | 2.0 | -1.6 | 106.36 | 1.0 | 9.2 | 94.45 | 0.9 | 5.4 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 80 | 17.6 | 3,176 | 3.7 | 11.5 | 132.07 | 0.7 | 7.5 | 102.42 | 0.9 | 4.2 |
| 08 | 59 | 13.5 | 2,849 | 5.9 | -10.3 | 142.61 | -1.7 | 8.0 | 101.73 | -1.4 | -0.7 |
| 09 | 84 | -13.4 | 2,812 | 1.4 | -1.3 | 147.13 | 10.6 | 3.2 | 101.47 | 1.4 | -0.2 |
| 10 | 105 | 25.0 | 2,899 | 2.2 | 3.1 | 136.83 | 15.5 | -7.0 | 100.91 | 1.6 | -0.6 |
| 11 | 98 | 15.3 | 2,884 | 1.6 | -0.5 | 146.10 | 20.0 | 6.8 | 99.80 | 0.5 | -1.1 |
| 12 | 76 | 4.1 | 3,087 | 6.5 | 7.0 | 132.30 | 7.9 | -9.4 | 101.89 | 3.3 | 2.1 |
| 19/01 | 93 | 17.7 | 2,914 | 3.9 | -5.6 | 139.46 | 7.7 | 5.4 | 100.55 | 1.3 | -1.3 |
| 02 | 111 | 7.8 | 2,855 | 2.5 | -2.0 | 138.77 | 3.6 | -0.5 | 101.66 | 1.8 | 1.1 |
| 03 | 110 | 14.6 | 2,918 | 9.4 | 2.2 | 145.70 | 6.4 | 5.0 | 101.33 | 1.4 | -0.3 |
| 04 | 84 | 1.2 | 2,847 | 3.6 | -2.4 | 139.36 | 9.9 | -4.4 | 101.19 | 2.0 | -0.1 |
| 05 | 98 | 25.6 | 3,109 | 4.7 | 9.2 | 126.90 | -3.0 | -8.9 | 100.52 | -1.7 | -0.7 |
| 06 | 151 | 43.8 | 3,118 | 9.5 | 0.3 | 131.44 | 7.0 | 3.6 | 102.97 | 4.8 | 2.4 |
| 07 | 105 | 31.3 | 3,146 | -0.9 | 0.9 | 117.04 | -11.4 | -11.0 | 100.49 | -1.9 | -2.4 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 56 | -13.8 | 2,786 | -6.9 | 3.0 | 155.20 | 10.8 | 2.7 | 103.47 | 1.2 | 1.3 |
| 08 | 42 | -6.7 | 2,931 | 10.2 | 5.2 | 148.27 | 6.5 | -4.5 | 101.13 | -0.9 | -2.3 |
| 09 | 63 | 5.0 | 2,790 | -4.0 | -4.8 | 154.60 | 13.7 | 4.3 | 102.42 | 1.7 | 1.3 |
| 10 | 72 | 20.0 | 2,974 | -3.4 | 6.6 | 133.42 | 2.7 | -13.7 | 100.26 | 0.4 | -2.1 |
| 11 | 70 | -2.8 | 2,745 | 2.2 | -7.7 | 154.44 | 7.2 | 15.8 | 100.81 | 0.8 | 0.6 |
| 12 | 67 | -2.9 | 2,843 | 8.7 | 3.5 | 138.52 | -9.5 | -10.3 | 100.55 | -1.9 | -0.3 |
| 19/01 | 65 | -23.5 | 2,855 | 1.1 | 0.4 | 143.38 | -1.7 | 3.5 | 101.78 | 1.1 | 1.2 |
| 02 | 87 | 19.2 | 2,955 | 8.9 | 3.5 | 138.04 | -11.4 | -3.7 | 101.39 | -3.1 | -0.4 |
| 03 | 96 | 10.3 | 2,935 | 11.4 | -0.7 | 137.39 | -10.8 | -0.5 | 100.52 | -0.4 | -0.9 |
| 04 | 90 | 57.9 | 2,911 | 5.1 | -0.8 | 145.50 | -8.1 | 5.9 | 101.28 | -2.0 | 0.8 |
| 05 | 73 | 25.9 | 2,956 | 2.9 | 1.6 | 155.46 | 10.8 | 6.8 | 101.25 | 1.0 | 0.0 |
| 06 | 80 | 45.5 | 2,744 | 1.4 | -7.2 | 150.28 | -0.5 | -3.3 | 101.99 | -0.2 | 0.7 |
| 07 | 82 | 46.4 | 2,811 | 0.9 | 2.5 | 146.37 | -5.7 | -2.6 | 102.65 | -0.8 | 0.6 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 196 | 10.1 | 3,580 | -1.6 | -1.1 | 120.20 | -4.2 | 0.1 | 98.45 | -0.7 | -0.3 |
| 08 | 152 | -10.6 | 3,576 | 1.3 | -0.1 | 117.49 | -0.1 | -2.3 | 97.89 | -1.0 | -0.6 |
| 09 | 159 | -21.3 | 3,610 | -2.9 | 0.9 | 121.53 | 5.9 | 3.4 | 99.56 | 0.7 | 1.7 |
| 10 | 173 | -5.5 | 3,742 | 4.1 | 3.7 | 124.46 | 8.1 | 2.4 | 99.29 | 2.2 | -0.3 |
| 11 | 151 | -15.2 | 3,509 | -4.5 | -6.2 | 112.44 | -6.0 | -9.7 | 98.59 | -1.1 | -0.7 |
| 12 | 153 | -3.8 | 3,723 | 2.5 | 6.1 | 122.60 | -0.6 | 9.0 | 101.49 | 2.7 | 2.9 |
| 19/01 | 185 | 14.2 | 3,410 | -8.0 | -8.4 | 118.90 | -0.3 | -3.0 | 100.65 | -0.3 | -0.8 |
| 02 | 223 | 0.9 | 3,497 | -1.6 | 2.6 | 118.39 | 0.9 | -0.4 | 99.47 | -0.3 | -1.2 |
| 03 | 225 | 21.6 | 3,559 | 3.6 | 1.8 | 124.20 | 7.3 | 4.9 | 100.44 | 2.9 | 1.0 |
| 04 | 234 | 29.3 | 3,512 | -0.2 | -1.3 | 121.25 | 6.3 | -2.4 | 99.81 | 1.4 | -0.6 |
| 05 | 195 | 14.0 | 3,534 | 1.7 | 0.6 | 123.50 | 1.8 | 1.9 | 100.14 | 1.4 | 0.3 |
| 06 | 203 | -2.9 | 3,398 | -6.1 | -3.9 | 122.43 | 2.0 | -0.9 | 100.66 | 1.9 | 0.5 |
| 07 | 200 | 2.0 | 3,680 | 2.8 | 8.3 | 118.25 | -1.6 | -3.4 | 99.03 | 0.6 | -1.6 |

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 首都圏・都県別概況

（2）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 7,517 | 11.1 | 4,010 | 2.0 | 0.4 | 115.71 | -1.1 | 2.2 | 97.24 | -0.6 | -0.1 |
| 08 | 7,095 | 12.7 | 3,986 | 1.9 | -0.6 | 114.24 | -2.1 | -1.3 | 97.12 | -0.8 | -0.1 |
| 09 | 7,228 | 4.9 | 4,003 | 0.3 | 0.4 | 113.06 | -0.6 | -1.0 | 97.22 | -0.3 | 0.1 |
| 10 | 7,374 | 3.3 | 4,027 | 1.4 | 0.6 | 112.83 | -3.0 | -0.2 | 97.25 | -0.5 | 0.0 |
| 11 | 7,713 | 8.9 | 3,999 | 1.4 | -0.7 | 113.02 | -2.6 | 0.2 | 97.23 | -0.5 | 0.0 |
| 12 | 6,681 | 8.3 | 3,945 | 1.2 | -1.4 | 115.43 | -2.0 | 2.1 | 97.42 | 0.2 | 0.2 |
| 19/01 | 8,200 | 10.7 | 3,941 | -0.4 | -0.1 | 113.27 | -0.5 | -1.9 | 97.09 | -0.4 | -0.3 |
| 02 | 7,614 | 13.3 | 4,009 | 0.6 | 1.7 | 112.86 | -0.8 | -0.4 | 97.26 | 0.1 | 0.2 |
| 03 | 7,589 | 4.8 | 4,048 | 0.1 | 1.0 | 111.39 | -0.7 | -1.3 | 97.15 | 0.1 | -0.1 |
| 04 | 7,601 | 3.3 | 4,052 | 1.5 | 0.1 | 112.08 | -2.3 | 0.6 | 96.92 | -0.6 | -0.2 |
| 05 | 7,259 | 5.4 | 4,052 | 1.4 | 0.0 | 111.56 | -0.8 | -0.5 | 97.28 | 0.2 | 0.4 |
| 06 | 7,528 | 4.9 | 4,057 | 1.6 | 0.1 | 113.21 | 0.0 | 1.5 | 97.49 | 0.2 | 0.2 |
| 07 | 7,191 | -4.3 | 4,102 | 2.3 | 1.1 | 111.42 | -3.7 | -1.6 | 97.48 | 0.3 | 0.0 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 2,472 | 17.7 | 4,787 | -0.1 | 0.5 | 100.15 | 0.2 | -1.0 | 92.01 | -0.7 | -0.8 |
| 08 | 2,356 | 27.5 | 4,807 | 0.0 | 0.4 | 101.22 | 0.6 | 1.1 | 92.29 | -0.4 | 0.3 |
| 09 | 2,332 | 5.8 | 4,747 | -1.6 | -1.3 | 99.22 | -0.7 | -2.0 | 91.82 | -1.0 | -0.5 |
| 10 | 2,430 | 9.7 | 4,752 | 0.5 | 0.1 | 99.78 | -2.7 | 0.6 | 91.67 | -0.6 | -0.2 |
| 11 | 2,516 | 10.7 | 4,731 | -1.1 | -0.4 | 100.71 | -0.8 | 0.9 | 92.06 | -0.8 | 0.4 |
| 12 | 2,094 | 10.5 | 4,718 | 1.4 | -0.3 | 100.14 | -1.8 | -0.6 | 91.67 | 0.1 | -0.4 |
| 19/01 | 2,625 | 9.2 | 4,688 | -0.7 | -0.6 | 100.11 | -1.7 | 0.0 | 91.91 | -0.6 | 0.3 |
| 02 | 2,530 | 12.9 | 4,749 | -0.5 | 1.3 | 100.74 | 1.2 | 0.6 | 92.13 | 0.3 | 0.2 |
| 03 | 2,620 | 5.2 | 4,802 | -0.1 | 1.1 | 98.86 | 1.1 | -1.9 | 92.35 | 0.7 | 0.2 |
| 04 | 2,640 | 4.3 | 4,766 | 1.0 | -0.8 | 98.78 | -2.1 | -0.1 | 91.70 | -0.9 | -0.7 |
| 05 | 2,417 | 6.8 | 4,816 | 1.0 | 1.1 | 97.93 | -3.2 | -0.9 | 92.14 | -0.1 | 0.5 |
| 06 | 2,518 | 6.4 | 4,819 | 1.2 | 0.1 | 98.74 | -2.4 | 0.8 | 92.27 | -0.5 | 0.1 |
| 07 | 2,378 | -3.8 | 4,847 | 1.3 | 0.6 | 99.08 | -1.1 | 0.3 | 93.11 | 1.2 | 0.9 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 1,767 | 3.3 | 3,308 | -1.3 | -0.2 | 123.36 | -0.5 | 6.2 | 100.82 | -1.0 | 0.5 |
| 08 | 1,576 | -4.9 | 3,309 | -0.7 | 0.0 | 118.09 | -1.1 | -4.3 | 100.03 | -1.3 | -0.8 |
| 09 | 1,658 | -2.2 | 3,330 | -0.1 | 0.7 | 118.76 | -1.8 | 0.6 | 100.76 | -0.6 | 0.7 |
| 10 | 1,613 | -9.6 | 3,380 | 0.2 | 1.5 | 120.18 | -2.0 | 1.2 | 101.36 | 0.1 | 0.6 |
| 11 | 1,617 | -12.6 | 3,341 | 1.7 | -1.1 | 117.62 | -4.6 | -2.1 | 100.80 | -0.8 | -0.6 |
| 12 | 1,558 | 0.6 | 3,364 | 1.0 | 0.7 | 124.49 | 1.4 | 5.8 | 101.80 | 0.3 | 1.0 |
| 19/01 | 1,840 | 2.4 | 3,306 | -1.0 | -1.7 | 119.00 | 1.9 | -4.4 | 99.94 | -1.0 | -1.8 |
| 02 | 1,608 | -8.4 | 3,345 | 1.2 | 1.2 | 116.28 | -4.1 | -2.3 | 100.69 | -0.4 | 0.7 |
| 03 | 1,570 | -7.9 | 3,370 | 0.4 | 0.7 | 119.75 | 0.3 | 3.0 | 101.17 | 0.2 | 0.5 |
| 04 | 1,577 | -4.2 | 3,396 | 0.2 | 0.8 | 120.51 | -2.6 | 0.6 | 101.20 | -0.8 | 0.0 |
| 05 | 1,411 | -10.2 | 3,431 | 1.7 | 1.0 | 118.48 | 1.8 | -1.7 | 101.33 | 0.4 | 0.1 |
| 06 | 1,558 | -2.4 | 3,374 | 1.7 | -1.7 | 123.55 | 6.4 | 4.3 | 101.73 | 1.4 | 0.4 |
| 07 | 1,416 | -19.9 | 3,446 | 4.2 | 2.1 | 120.36 | -2.4 | -2.6 | 100.91 | 0.1 | -0.8 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 912 | -1.7 | 3,150 | 7.6 | 4.2 | 145.52 | 4.4 | 2.6 | 101.88 | 1.0 | 0.9 |
| 08 | 865 | 1.8 | 2,959 | 1.6 | -6.1 | 142.32 | -5.9 | -2.2 | 101.46 | 0.4 | -0.4 |
| 09 | 822 | 6.3 | 3,073 | 2.5 | 3.9 | 135.59 | -3.7 | -4.7 | 101.00 | 0.6 | -0.4 |
| 10 | 871 | -10.0 | 3,081 | 2.5 | 0.3 | 136.35 | -3.8 | 0.6 | 101.49 | 0.0 | 0.5 |
| 11 | 880 | -0.3 | 3,126 | 7.7 | 1.5 | 133.92 | -5.8 | -1.8 | 100.25 | -0.2 | -1.2 |
| 12 | 831 | -0.4 | 3,056 | 2.1 | -2.3 | 139.42 | 0.1 | 4.1 | 101.30 | 0.9 | 1.0 |
| 19/01 | 993 | 10.3 | 3,096 | 5.0 | 1.3 | 136.57 | -4.4 | -2.0 | 101.20 | 0.2 | -0.1 |
| 02 | 875 | 18.7 | 3,106 | 3.6 | 0.3 | 142.53 | 0.0 | 4.4 | 101.41 | 0.7 | 0.2 |
| 03 | 906 | 9.2 | 3,075 | 2.4 | -1.0 | 133.41 | -3.2 | -6.4 | 100.70 | -0.1 | -0.7 |
| 04 | 880 | 1.5 | 3,108 | 4.2 | 1.1 | 131.71 | -5.6 | -1.3 | 100.37 | -1.1 | -0.3 |
| 05 | 891 | 23.9 | 3,114 | 5.6 | 0.2 | 135.95 | -2.6 | 3.2 | 101.55 | 1.2 | 1.2 |
| 06 | 851 | 8.7 | 3,156 | 4.4 | 1.3 | 138.65 | -2.3 | 2.0 | 101.38 | 0.4 | -0.2 |
| 07 | 891 | -2.3 | 3,289 | 4.4 | 4.2 | 132.94 | -8.6 | -4.1 | 101.05 | -0.8 | -0.3 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 2,366 | 16.7 | 4,053 | 1.8 | 1.3 | 114.78 | -3.2 | 0.7 | 98.23 | -0.2 | -0.4 |
| 08 | 2,298 | 18.3 | 3,996 | 0.1 | -1.4 | 114.37 | -0.1 | -0.4 | 98.46 | -0.2 | 0.2 |
| 09 | 2,416 | 9.1 | 4,062 | 1.1 | 1.7 | 114.84 | 2.1 | 0.4 | 98.72 | 0.5 | 0.3 |
| 10 | 2,460 | 13.2 | 4,071 | -1.3 | 0.2 | 112.57 | -1.1 | -2.0 | 98.57 | -0.1 | -0.1 |
| 11 | 2,700 | 30.2 | 3,997 | -1.3 | -1.8 | 114.93 | 0.6 | 2.1 | 98.92 | 0.4 | 0.4 |
| 12 | 2,198 | 16.2 | 3,956 | -1.2 | -1.0 | 114.49 | -4.8 | -0.4 | 98.32 | 0.5 | -0.6 |
| 19/01 | 2,742 | 18.7 | 3,958 | -1.9 | 0.0 | 113.59 | 0.6 | -0.8 | 98.63 | 0.2 | 0.3 |
| 02 | 2,601 | 30.7 | 4,004 | -1.5 | 1.2 | 112.55 | 0.0 | -0.9 | 98.72 | 0.3 | 0.1 |
| 03 | 2,493 | 12.5 | 4,036 | -1.6 | 0.8 | 111.29 | -1.7 | -1.1 | 98.39 | -0.1 | -0.3 |
| 04 | 2,504 | 8.1 | 4,046 | 0.9 | 0.2 | 113.89 | -0.1 | 2.3 | 98.52 | 0.4 | 0.1 |
| 05 | 2,540 | 8.9 | 4,000 | 0.1 | -1.1 | 112.14 | -0.3 | -1.5 | 98.43 | 0.2 | -0.1 |
| 06 | 2,601 | 7.1 | 4,022 | 0.5 | 0.5 | 112.69 | -1.1 | 0.5 | 98.74 | 0.2 | 0.3 |
| 07 | 2,506 | 5.9 | 4,056 | 0.1 | 0.9 | 110.42 | -3.8 | -2.0 | 98.42 | 0.2 | -0.3 |

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 首都圏・都県別概況

（3）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 16,108 | 11.9 | 3,936 | 1.6 | -0.1 | 118.49 | -0.3 | 0.5 | 97.82 | -0.6 | -0.2 |
| 08 | 16,391 | 12.1 | 3,937 | 1.4 | 0.0 | 118.35 | -0.1 | -0.1 | 97.69 | -0.7 | -0.1 |
| 09 | 16,370 | 10.2 | 3,945 | 1.2 | 0.2 | 117.55 | -0.6 | -0.7 | 97.68 | -0.5 | 0.0 |
| 10 | 16,571 | 8.3 | 3,945 | 1.5 | 0.0 | 117.37 | -1.2 | -0.2 | 97.75 | -0.3 | 0.1 |
| 11 | 16,961 | 8.1 | 3,927 | 1.0 | -0.5 | 116.99 | -1.2 | -0.3 | 97.69 | -0.5 | -0.1 |
| 12 | 17,204 | 8.5 | 3,905 | 0.9 | -0.5 | 118.01 | -1.4 | 0.9 | 97.86 | -0.2 | 0.2 |
| 19/01 | 17,474 | 7.3 | 3,891 | 0.4 | -0.4 | 117.05 | -0.7 | -0.8 | 97.84 | -0.1 | 0.0 |
| 02 | 17,055 | 7.6 | 3,923 | 0.8 | 0.8 | 117.13 | -0.4 | 0.1 | 97.77 | -0.1 | -0.1 |
| 03 | 16,821 | 6.1 | 3,941 | 0.1 | 0.5 | 116.47 | -0.9 | -0.6 | 97.74 | -0.1 | 0.0 |
| 04 | 17,277 | 7.6 | 3,953 | 0.7 | 0.3 | 116.47 | -1.2 | 0.0 | 97.73 | -0.3 | 0.0 |
| 05 | 17,480 | 8.4 | 3,948 | 0.3 | -0.1 | 116.48 | -1.2 | 0.0 | 97.89 | 0.0 | 0.2 |
| 06 | 17,571 | 10.6 | 3,944 | 0.1 | -0.1 | 117.12 | -0.7 | 0.6 | 98.05 | 0.1 | 0.2 |
| 07 | 17,594 | 9.2 | 3,943 | 0.2 | 0.0 | 117.08 | -1.2 | 0.0 | 98.07 | 0.3 | 0.0 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 5,278 | 21.0 | 4,712 | -1.0 | -0.2 | 103.12 | 1.8 | -0.3 | 92.95 | -0.2 | -0.4 |
| 08 | 5,428 | 24.6 | 4,706 | -1.7 | -0.1 | 103.32 | 1.5 | 0.2 | 92.88 | -0.4 | -0.1 |
| 09 | 5,427 | 18.9 | 4,685 | -1.4 | -0.4 | 103.31 | 1.5 | 0.0 | 92.81 | -0.4 | -0.1 |
| 10 | 5,419 | 16.7 | 4,700 | -0.2 | 0.3 | 103.34 | 0.4 | 0.0 | 92.59 | -0.3 | -0.2 |
| 11 | 5,542 | 14.9 | 4,679 | -1.1 | -0.4 | 103.56 | 0.7 | 0.2 | 92.55 | -0.7 | 0.0 |
| 12 | 5,465 | 11.8 | 4,674 | -0.7 | -0.1 | 103.69 | 0.2 | 0.1 | 92.70 | -0.3 | 0.2 |
| 19/01 | 5,543 | 7.5 | 4,681 | -0.1 | 0.1 | 102.54 | -0.6 | -1.1 | 92.79 | -0.1 | 0.1 |
| 02 | 5,488 | 7.9 | 4,716 | 0.2 | 0.8 | 102.69 | -0.2 | 0.1 | 92.80 | 0.0 | 0.0 |
| 03 | 5,436 | 4.8 | 4,738 | -0.1 | 0.5 | 102.15 | -0.1 | -0.5 | 92.82 | 0.1 | 0.0 |
| 04 | 5,563 | 6.7 | 4,739 | 0.3 | 0.0 | 102.50 | 0.0 | 0.3 | 92.73 | -0.2 | -0.1 |
| 05 | 5,578 | 6.9 | 4,746 | 0.6 | 0.2 | 101.70 | -1.7 | -0.8 | 92.84 | -0.2 | 0.1 |
| 06 | 5,551 | 6.8 | 4,754 | 0.7 | 0.2 | 101.91 | -1.4 | 0.2 | 93.08 | -0.3 | 0.3 |
| 07 | 5,454 | 3.3 | 4,749 | 0.8 | -0.1 | 101.61 | -1.5 | -0.3 | 93.01 | 0.1 | -0.1 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 4,048 | 4.1 | 3,207 | -1.2 | -0.5 | 128.45 | 0.6 | 0.9 | 101.40 | -0.7 | -0.2 |
| 08 | 4,131 | 2.0 | 3,210 | -1.1 | 0.1 | 128.17 | 1.8 | -0.2 | 101.13 | -0.7 | -0.3 |
| 09 | 4,085 | 1.3 | 3,225 | -0.9 | 0.5 | 127.27 | 1.0 | -0.7 | 101.17 | -0.7 | 0.0 |
| 10 | 4,097 | -2.6 | 3,232 | -1.2 | 0.2 | 127.61 | 1.5 | 0.3 | 101.58 | 0.0 | 0.4 |
| 11 | 4,088 | -4.6 | 3,215 | -1.0 | -0.5 | 127.00 | 0.3 | -0.5 | 101.35 | -0.4 | -0.2 |
| 12 | 4,206 | -3.7 | 3,229 | -0.1 | 0.4 | 128.72 | 1.0 | 1.4 | 101.65 | -0.2 | 0.3 |
| 19/01 | 4,283 | -2.1 | 3,199 | -0.7 | -0.9 | 127.21 | 1.5 | -1.2 | 101.57 | -0.2 | -0.1 |
| 02 | 4,035 | -5.3 | 3,224 | 0.2 | 0.8 | 126.81 | 0.7 | -0.3 | 101.45 | -0.2 | -0.1 |
| 03 | 3,925 | -6.0 | 3,246 | 0.4 | 0.7 | 127.13 | 0.1 | 0.2 | 101.57 | -0.2 | 0.1 |
| 04 | 4,024 | -3.8 | 3,266 | 0.6 | 0.6 | 126.34 | -1.4 | -0.6 | 101.70 | -0.3 | 0.1 |
| 05 | 4,023 | -2.5 | 3,270 | 1.1 | 0.1 | 126.76 | -1.0 | 0.3 | 101.92 | 0.2 | 0.2 |
| 06 | 4,126 | 4.1 | 3,263 | 1.3 | -0.2 | 128.69 | 1.0 | 1.5 | 102.16 | 0.5 | 0.2 |
| 07 | 4,138 | 2.2 | 3,271 | 2.0 | 0.2 | 129.11 | 0.5 | 0.3 | 102.08 | 0.7 | -0.1 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 2,072 | -1.0 | 3,043 | 4.4 | 1.4 | 142.97 | 1.0 | 0.9 | 101.36 | 0.3 | 0.2 |
| 08 | 2,074 | -1.8 | 3,042 | 3.9 | 0.0 | 142.77 | -2.0 | -0.1 | 101.31 | 0.4 | -0.1 |
| 09 | 2,053 | 0.1 | 3,059 | 3.6 | 0.6 | 140.14 | -4.4 | -1.8 | 101.12 | 0.5 | -0.2 |
| 10 | 2,117 | -2.0 | 3,050 | 2.6 | -0.3 | 139.77 | -4.5 | -0.3 | 101.12 | 0.2 | 0.0 |
| 11 | 2,199 | 0.2 | 3,059 | 4.3 | 0.3 | 137.79 | -3.5 | -1.4 | 100.90 | -0.3 | -0.2 |
| 12 | 2,341 | 3.4 | 3,060 | 3.7 | 0.0 | 138.84 | -2.3 | 0.8 | 101.02 | 0.1 | 0.1 |
| 19/01 | 2,362 | 5.6 | 3,043 | 3.6 | -0.6 | 138.58 | -3.2 | -0.2 | 101.10 | 0.0 | 0.1 |
| 02 | 2,328 | 11.8 | 3,069 | 3.9 | 0.8 | 141.11 | -1.4 | 1.8 | 101.15 | 0.2 | 0.0 |
| 03 | 2,330 | 16.6 | 3,080 | 3.1 | 0.4 | 138.84 | -2.6 | -1.6 | 101.10 | -0.3 | 0.0 |
| 04 | 2,388 | 15.0 | 3,097 | 3.9 | 0.6 | 137.67 | -2.5 | -0.8 | 100.93 | -0.4 | -0.2 |
| 05 | 2,497 | 24.5 | 3,085 | 3.7 | -0.4 | 138.44 | -1.6 | 0.6 | 101.25 | 0.2 | 0.3 |
| 06 | 2,480 | 24.1 | 3,087 | 2.8 | 0.1 | 138.86 | -2.0 | 0.3 | 101.30 | 0.2 | 0.0 |
| 07 | 2,578 | 24.4 | 3,139 | 3.2 | 1.7 | 137.93 | -3.5 | -0.7 | 101.23 | -0.1 | -0.1 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 4,710 | 16.1 | 4,086 | 1.6 | 0.3 | 116.39 | -0.9 | 0.4 | 98.65 | -0.4 | 0.0 |
| 08 | 4,758 | 15.9 | 4,082 | 0.8 | -0.1 | 116.34 | 1.3 | 0.0 | 98.59 | -0.4 | -0.1 |
| 09 | 4,805 | 14.1 | 4,101 | 1.3 | 0.5 | 115.73 | 0.7 | -0.5 | 98.75 | 0.0 | 0.2 |
| 10 | 4,938 | 15.2 | 4,094 | 0.6 | -0.2 | 114.66 | -0.5 | -0.9 | 98.79 | -0.1 | 0.0 |
| 11 | 5,132 | 17.0 | 4,052 | -0.2 | -1.0 | 114.63 | -0.6 | 0.0 | 98.95 | 0.1 | 0.2 |
| 12 | 5,192 | 19.6 | 4,026 | -0.5 | -0.7 | 115.02 | -2.9 | 0.3 | 98.80 | 0.3 | -0.1 |
| 19/01 | 5,286 | 17.1 | 4,003 | -1.0 | -0.6 | 114.39 | -0.6 | -0.5 | 98.65 | 0.2 | -0.2 |
| 02 | 5,204 | 17.8 | 4,012 | -1.0 | 0.2 | 114.13 | -0.4 | -0.2 | 98.65 | 0.1 | 0.0 |
| 03 | 5,130 | 14.2 | 4,019 | -1.6 | 0.2 | 113.33 | -1.5 | -0.7 | 98.51 | -0.1 | -0.1 |
| 04 | 5,302 | 15.5 | 4,035 | -0.8 | 0.4 | 114.08 | -1.0 | 0.7 | 98.52 | 0.0 | 0.0 |
| 05 | 5,382 | 12.8 | 4,027 | -1.5 | -0.2 | 113.92 | -1.3 | -0.1 | 98.55 | -0.1 | 0.0 |
| 06 | 5,414 | 14.7 | 4,024 | -1.3 | -0.1 | 113.94 | -1.7 | 0.0 | 98.53 | -0.2 | 0.0 |
| 07 | 5,424 | 15.2 | 4,026 | -1.5 | 0.1 | 113.56 | -2.4 | -0.3 | 98.60 | 0.0 | 0.1 |

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
　2. 首都圏・都県別価格帯別件数
　　（1）成約状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 0 | 86 | 453 | 464 | 225 | 103 | 13 | 1 | 0 | 1,345 |
| | ( 0.0 ) | ( 6.4 ) | ( 33.7 ) | ( 34.5 ) | ( 16.7 ) | ( 7.7 ) | ( 1.0 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 0 | 67 | 415 | 436 | 221 | 92 | 21 | 2 | 0 | 1,254 |
| | ( 0.0 ) | ( 5.3 ) | ( 33.1 ) | ( 34.8 ) | ( 17.6 ) | ( 7.3 ) | ( 1.7 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 0 | 98 | 405 | 433 | 216 | 98 | 14 | 0 | 0 | 1,264 |
| | ( 0.0 ) | ( 7.8 ) | ( 32.0 ) | ( 34.3 ) | ( 17.1 ) | ( 7.8 ) | ( 1.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 0 | 122 | 507 | 565 | 291 | 117 | 17 | 4 | 0 | 1,623 |
| | ( 0.0 ) | ( 7.5 ) | ( 31.2 ) | ( 34.8 ) | ( 17.9 ) | ( 7.2 ) | ( 1.0 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 0 | 85 | 508 | 581 | 245 | 115 | 18 | 1 | 0 | 1,553 |
| | ( 0.0 ) | ( 5.5 ) | ( 32.7 ) | ( 37.4 ) | ( 15.8 ) | ( 7.4 ) | ( 1.2 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 0 | 9 | 70 | 103 | 89 | 65 | 11 | 1 | 0 | 348 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.6 ) | ( 20.1 ) | ( 29.6 ) | ( 25.6 ) | ( 18.7 ) | ( 3.2 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 0 | 12 | 63 | 128 | 94 | 48 | 16 | 2 | 0 | 363 |
| | ( 0.0 ) | ( 3.3 ) | ( 17.4 ) | ( 35.3 ) | ( 25.9 ) | ( 13.2 ) | ( 4.4 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 0 | 13 | 55 | 90 | 81 | 49 | 11 | 0 | 0 | 299 |
| | ( 0.0 ) | ( 4.3 ) | ( 18.4 ) | ( 30.1 ) | ( 27.1 ) | ( 16.4 ) | ( 3.7 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 0 | 20 | 57 | 150 | 116 | 68 | 14 | 3 | 0 | 428 |
| | ( 0.0 ) | ( 4.7 ) | ( 13.3 ) | ( 35.0 ) | ( 27.1 ) | ( 15.9 ) | ( 3.3 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 0 | 9 | 51 | 111 | 92 | 64 | 17 | 1 | 0 | 345 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.6 ) | ( 14.8 ) | ( 32.2 ) | ( 26.7 ) | ( 18.6 ) | ( 4.9 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 0 | 36 | 138 | 78 | 11 | 1 | 2 | 0 | 0 | 266 |
| | ( 0.0 ) | ( 13.5 ) | ( 51.9 ) | ( 29.3 ) | ( 4.1 ) | ( 0.4 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 0 | 31 | 99 | 69 | 17 | 7 | 0 | 0 | 0 | 223 |
| | ( 0.0 ) | ( 13.9 ) | ( 44.4 ) | ( 30.9 ) | ( 7.6 ) | ( 3.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 0 | 40 | 130 | 78 | 26 | 5 | 0 | 0 | 0 | 279 |
| | ( 0.0 ) | ( 14.3 ) | ( 46.6 ) | ( 28.0 ) | ( 9.3 ) | ( 1.8 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 0 | 43 | 138 | 105 | 24 | 4 | 0 | 0 | 0 | 314 |
| | ( 0.0 ) | ( 13.7 ) | ( 43.9 ) | ( 33.4 ) | ( 7.6 ) | ( 1.3 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 0 | 37 | 124 | 133 | 34 | 5 | 0 | 0 | 0 | 333 |
| | ( 0.0 ) | ( 11.1 ) | ( 37.2 ) | ( 39.9 ) | ( 10.2 ) | ( 1.5 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 0 | 24 | 88 | 45 | 11 | 2 | 0 | 0 | 0 | 170 |
| | ( 0.0 ) | ( 14.1 ) | ( 51.8 ) | ( 26.5 ) | ( 6.5 ) | ( 1.2 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 0 | 13 | 97 | 40 | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 161 |
| | ( 0.0 ) | ( 8.1 ) | ( 60.2 ) | ( 24.8 ) | ( 6.8 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 0 | 34 | 104 | 49 | 19 | 3 | 0 | 0 | 0 | 209 |
| | ( 0.0 ) | ( 16.3 ) | ( 49.8 ) | ( 23.4 ) | ( 9.1 ) | ( 1.4 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 0 | 46 | 115 | 50 | 31 | 5 | 0 | 1 | 0 | 248 |
| | ( 0.0 ) | ( 18.5 ) | ( 46.4 ) | ( 20.2 ) | ( 12.5 ) | ( 2.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.4 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 0 | 31 | 126 | 63 | 23 | 0 | 0 | 0 | 0 | 243 |
| | ( 0.0 ) | ( 12.8 ) | ( 51.9 ) | ( 25.9 ) | ( 9.5 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 0 | 17 | 157 | 238 | 114 | 35 | 0 | 0 | 0 | 561 |
| | ( 0.0 ) | ( 3.0 ) | ( 28.0 ) | ( 42.4 ) | ( 20.3 ) | ( 6.2 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 0 | 11 | 156 | 199 | 99 | 37 | 5 | 0 | 0 | 507 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.2 ) | ( 30.8 ) | ( 39.3 ) | ( 19.5 ) | ( 7.3 ) | ( 1.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 0 | 11 | 116 | 216 | 90 | 41 | 3 | 0 | 0 | 477 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.3 ) | ( 24.3 ) | ( 45.3 ) | ( 18.9 ) | ( 8.6 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 0 | 13 | 197 | 260 | 120 | 40 | 3 | 0 | 0 | 633 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.1 ) | ( 31.1 ) | ( 41.1 ) | ( 19.0 ) | ( 6.3 ) | ( 0.5 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 0 | 8 | 207 | 274 | 96 | 46 | 1 | 0 | 0 | 632 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.3 ) | ( 32.8 ) | ( 43.4 ) | ( 15.2 ) | ( 7.3 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
　2. 首都圏・都県別価格帯別件数
　（2）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 4 | 328 | 4,594 | 7,769 | 5,167 | 3,035 | 490 | 34 | 0 | 21,421 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.5 ) | ( 21.4 ) | ( 36.3 ) | ( 24.1 ) | ( 14.2 ) | ( 2.3 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 0 | 373 | 4,814 | 7,609 | 5,362 | 3,113 | 513 | 51 | 5 | 21,840 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.7 ) | ( 22.0 ) | ( 34.8 ) | ( 24.6 ) | ( 14.3 ) | ( 2.3 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 0 | 379 | 4,708 | 7,779 | 5,392 | 2,976 | 482 | 50 | 2 | 21,768 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.7 ) | ( 21.6 ) | ( 35.7 ) | ( 24.8 ) | ( 13.7 ) | ( 2.2 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 1 | 395 | 4,906 | 8,557 | 5,761 | 3,202 | 515 | 63 | 3 | 23,403 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.7 ) | ( 21.0 ) | ( 36.6 ) | ( 24.6 ) | ( 13.7 ) | ( 2.2 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 0 | 270 | 4,473 | 8,055 | 5,746 | 3,295 | 498 | 50 | 1 | 22,388 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.2 ) | ( 20.0 ) | ( 36.0 ) | ( 25.7 ) | ( 14.7 ) | ( 2.2 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 0 | 33 | 575 | 1,984 | 2,074 | 2,029 | 432 | 34 | 0 | 7,161 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.5 ) | ( 8.0 ) | ( 27.7 ) | ( 29.0 ) | ( 28.3 ) | ( 6.0 ) | ( 0.5 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 0 | 33 | 677 | 1,733 | 2,170 | 2,046 | 448 | 50 | 3 | 7,160 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.5 ) | ( 9.5 ) | ( 24.2 ) | ( 30.3 ) | ( 28.6 ) | ( 6.3 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 0 | 49 | 647 | 1,831 | 2,125 | 1,916 | 424 | 48 | 0 | 7,040 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.7 ) | ( 9.2 ) | ( 26.0 ) | ( 30.2 ) | ( 27.2 ) | ( 6.0 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 0 | 68 | 669 | 2,045 | 2,359 | 2,109 | 463 | 61 | 1 | 7,775 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.9 ) | ( 8.6 ) | ( 26.3 ) | ( 30.3 ) | ( 27.1 ) | ( 6.0 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 0 | 31 | 638 | 1,910 | 2,280 | 2,209 | 461 | 45 | 1 | 7,575 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.4 ) | ( 8.4 ) | ( 25.2 ) | ( 30.1 ) | ( 29.2 ) | ( 6.1 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 0 | 116 | 1,619 | 2,266 | 684 | 123 | 6 | 0 | 0 | 4,814 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.4 ) | ( 33.6 ) | ( 47.1 ) | ( 14.2 ) | ( 2.6 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 0 | 129 | 1,867 | 2,213 | 670 | 121 | 1 | 0 | 0 | 5,001 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.6 ) | ( 37.3 ) | ( 44.3 ) | ( 13.4 ) | ( 2.4 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 0 | 111 | 1,698 | 2,159 | 690 | 126 | 4 | 0 | 0 | 4,788 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.3 ) | ( 35.5 ) | ( 45.1 ) | ( 14.4 ) | ( 2.6 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 1 | 110 | 1,764 | 2,334 | 675 | 133 | 1 | 0 | 0 | 5,018 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.2 ) | ( 35.2 ) | ( 46.5 ) | ( 13.5 ) | ( 2.7 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 0 | 82 | 1,489 | 2,141 | 714 | 120 | 0 | 0 | 0 | 4,546 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.8 ) | ( 32.8 ) | ( 47.1 ) | ( 15.7 ) | ( 2.6 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 4 | 103 | 1,309 | 748 | 179 | 26 | 0 | 0 | 0 | 2,369 |
| | ( 0.2 ) | ( 4.3 ) | ( 55.3 ) | ( 31.6 ) | ( 7.6 ) | ( 1.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 0 | 144 | 1,319 | 790 | 297 | 48 | 1 | 0 | 0 | 2,599 |
| | ( 0.0 ) | ( 5.5 ) | ( 50.8 ) | ( 30.4 ) | ( 11.4 ) | ( 1.8 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 0 | 156 | 1,269 | 837 | 269 | 49 | 2 | 0 | 0 | 2,582 |
| | ( 0.0 ) | ( 6.0 ) | ( 49.1 ) | ( 32.4 ) | ( 10.4 ) | ( 1.9 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 0 | 147 | 1,349 | 947 | 281 | 47 | 3 | 0 | 0 | 2,774 |
| | ( 0.0 ) | ( 5.3 ) | ( 48.6 ) | ( 34.1 ) | ( 10.1 ) | ( 1.7 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 0 | 110 | 1,245 | 934 | 279 | 52 | 2 | 0 | 0 | 2,622 |
| | ( 0.0 ) | ( 4.2 ) | ( 47.5 ) | ( 35.6 ) | ( 10.6 ) | ( 2.0 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 0 | 76 | 1,091 | 2,771 | 2,230 | 857 | 52 | 0 | 0 | 7,077 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.1 ) | ( 15.4 ) | ( 39.2 ) | ( 31.5 ) | ( 12.1 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 0 | 67 | 951 | 2,873 | 2,225 | 898 | 63 | 1 | 2 | 7,080 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.9 ) | ( 13.4 ) | ( 40.6 ) | ( 31.4 ) | ( 12.7 ) | ( 0.9 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 0 | 63 | 1,094 | 2,952 | 2,308 | 885 | 52 | 2 | 2 | 7,358 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.9 ) | ( 14.9 ) | ( 40.1 ) | ( 31.4 ) | ( 12.0 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 0 | 70 | 1,124 | 3,231 | 2,446 | 913 | 48 | 2 | 2 | 7,836 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.9 ) | ( 14.3 ) | ( 41.2 ) | ( 31.2 ) | ( 11.7 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 0 | 47 | 1,101 | 3,070 | 2,473 | 914 | 35 | 5 | 0 | 7,645 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.6 ) | ( 14.4 ) | ( 40.2 ) | ( 32.3 ) | ( 12.0 ) | ( 0.5 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
2. 首都圏・都県別価格帯別件数
（3）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 4 | 340 | 3,710 | 5,663 | 3,678 | 2,123 | 328 | 35 | 1 | 15,882 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.1 ) | ( 23.4 ) | ( 35.7 ) | ( 23.2 ) | ( 13.4 ) | ( 2.1 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 1 | 356 | 3,886 | 5,632 | 3,880 | 2,256 | 321 | 34 | 4 | 16,370 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.2 ) | ( 23.7 ) | ( 34.4 ) | ( 23.7 ) | ( 13.8 ) | ( 2.0 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 0 | 415 | 4,311 | 5,904 | 3,946 | 2,227 | 355 | 44 | 2 | 17,204 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.4 ) | ( 25.1 ) | ( 34.3 ) | ( 22.9 ) | ( 12.9 ) | ( 2.1 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 0 | 386 | 3,886 | 5,926 | 3,991 | 2,235 | 347 | 48 | 2 | 16,821 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.3 ) | ( 23.1 ) | ( 35.2 ) | ( 23.7 ) | ( 13.3 ) | ( 2.1 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 0 | 318 | 4,133 | 6,216 | 4,153 | 2,369 | 336 | 46 | 0 | 17,571 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.8 ) | ( 23.5 ) | ( 35.4 ) | ( 23.6 ) | ( 13.5 ) | ( 1.9 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 0 | 15 | 416 | 1,510 | 1,572 | 1,370 | 281 | 35 | 1 | 5,200 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.3 ) | ( 8.0 ) | ( 29.0 ) | ( 30.2 ) | ( 26.3 ) | ( 5.4 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 0 | 20 | 560 | 1,451 | 1,647 | 1,441 | 272 | 33 | 3 | 5,427 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.4 ) | ( 10.3 ) | ( 26.7 ) | ( 30.3 ) | ( 26.6 ) | ( 5.0 ) | ( 0.6 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 0 | 31 | 574 | 1,492 | 1,647 | 1,368 | 311 | 41 | 1 | 5,465 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.6 ) | ( 10.5 ) | ( 27.3 ) | ( 30.1 ) | ( 25.0 ) | ( 5.7 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 0 | 33 | 475 | 1,480 | 1,646 | 1,447 | 309 | 45 | 1 | 5,436 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.6 ) | ( 8.7 ) | ( 27.2 ) | ( 30.3 ) | ( 26.6 ) | ( 5.7 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 0 | 18 | 482 | 1,492 | 1,640 | 1,572 | 307 | 40 | 0 | 5,551 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.3 ) | ( 8.7 ) | ( 26.9 ) | ( 29.5 ) | ( 28.3 ) | ( 5.5 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 0 | 159 | 1,592 | 1,679 | 449 | 81 | 3 | 0 | 0 | 3,963 |
| | ( 0.0 ) | ( 4.0 ) | ( 40.2 ) | ( 42.4 ) | ( 11.3 ) | ( 2.0 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 0 | 171 | 1,699 | 1,634 | 497 | 82 | 2 | 0 | 0 | 4,085 |
| | ( 0.0 ) | ( 4.2 ) | ( 41.6 ) | ( 40.0 ) | ( 12.2 ) | ( 2.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 0 | 175 | 1,750 | 1,666 | 513 | 98 | 4 | 0 | 0 | 4,206 |
| | ( 0.0 ) | ( 4.2 ) | ( 41.6 ) | ( 39.6 ) | ( 12.2 ) | ( 2.3 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 0 | 144 | 1,545 | 1,662 | 479 | 94 | 1 | 0 | 0 | 3,925 |
| | ( 0.0 ) | ( 3.7 ) | ( 39.4 ) | ( 42.3 ) | ( 12.2 ) | ( 2.4 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 0 | 108 | 1,649 | 1,800 | 480 | 89 | 0 | 0 | 0 | 4,126 |
| | ( 0.0 ) | ( 2.6 ) | ( 40.0 ) | ( 43.6 ) | ( 11.6 ) | ( 2.2 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 4 | 127 | 1,052 | 628 | 153 | 35 | 0 | 0 | 0 | 1,999 |
| | ( 0.2 ) | ( 6.4 ) | ( 52.6 ) | ( 31.4 ) | ( 7.7 ) | ( 1.8 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 1 | 119 | 1,036 | 632 | 230 | 35 | 0 | 0 | 0 | 2,053 |
| | ( 0.0 ) | ( 5.8 ) | ( 50.5 ) | ( 30.8 ) | ( 11.2 ) | ( 1.7 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 0 | 155 | 1,192 | 715 | 230 | 48 | 1 | 0 | 0 | 2,341 |
| | ( 0.0 ) | ( 6.6 ) | ( 50.9 ) | ( 30.5 ) | ( 9.8 ) | ( 2.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 0 | 173 | 1,095 | 771 | 239 | 50 | 2 | 0 | 0 | 2,330 |
| | ( 0.0 ) | ( 7.4 ) | ( 47.0 ) | ( 33.1 ) | ( 10.3 ) | ( 2.1 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 0 | 163 | 1,159 | 865 | 238 | 53 | 2 | 0 | 0 | 2,480 |
| | ( 0.0 ) | ( 6.6 ) | ( 46.7 ) | ( 34.9 ) | ( 9.6 ) | ( 2.1 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 0 | 39 | 650 | 1,846 | 1,504 | 637 | 44 | 0 | 0 | 4,720 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.8 ) | ( 13.8 ) | ( 39.1 ) | ( 31.9 ) | ( 13.5 ) | ( 0.9 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 0 | 46 | 591 | 1,915 | 1,506 | 698 | 47 | 1 | 1 | 4,805 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.0 ) | ( 12.3 ) | ( 39.9 ) | ( 31.3 ) | ( 14.5 ) | ( 1.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 0 | 54 | 795 | 2,031 | 1,556 | 713 | 39 | 3 | 1 | 5,192 |
| | ( 0.0 ) | ( 1.0 ) | ( 15.3 ) | ( 39.1 ) | ( 30.0 ) | ( 13.7 ) | ( 0.8 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 0 | 36 | 771 | 2,013 | 1,627 | 644 | 35 | 3 | 1 | 5,130 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.7 ) | ( 15.0 ) | ( 39.2 ) | ( 31.7 ) | ( 12.6 ) | ( 0.7 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 0 | 29 | 843 | 2,059 | 1,795 | 655 | 27 | 6 | 0 | 5,414 |
| | ( 0.0 ) | ( 0.5 ) | ( 15.6 ) | ( 38.0 ) | ( 33.2 ) | ( 12.1 ) | ( 0.5 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3.〔参考〕別集計　首都圏・都県別概況

（1）成約状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 314 | 18.0 | 3,733 | -2.9 | 2.8 | 116.56 | -3.3 | 0.5 | 97.41 | -0.6 | 0.7 |
| 08 | 209 | -17.7 | 3,573 | 1.0 | -4.3 | 119.44 | 3.6 | 2.5 | 96.74 | -1.1 | -0.7 |
| 09 | 284 | -2.4 | 3,591 | -6.0 | 0.5 | 116.13 | 5.3 | -2.8 | 96.76 | -1.2 | 0.0 |
| 10 | 278 | 1.1 | 3,552 | -2.0 | -1.1 | 121.63 | 5.6 | 4.7 | 97.69 | 1.0 | 1.0 |
| 11 | 250 | 4.6 | 3,577 | -0.8 | 0.7 | 116.10 | -2.3 | -4.5 | 97.77 | -0.2 | 0.1 |
| 12 | 245 | -9.6 | 3,702 | 4.7 | 3.5 | 117.55 | -2.8 | 1.3 | 98.85 | 1.8 | 1.1 |
| 19/01 | 273 | 19.2 | 3,497 | -3.5 | -5.5 | 119.23 | -0.1 | 1.4 | 98.21 | -1.1 | -0.6 |
| 02 | 317 | -0.3 | 3,557 | 0.2 | 1.7 | 118.14 | -1.1 | -0.9 | 98.21 | 0.6 | 0.0 |
| 03 | 321 | 11.5 | 3,742 | 7.4 | 5.2 | 120.39 | 1.5 | 1.9 | 98.44 | 3.4 | 0.2 |
| 04 | 290 | 6.6 | 3,688 | -1.1 | -1.4 | 122.13 | 6.0 | 1.4 | 97.69 | 1.0 | -0.8 |
| 05 | 293 | 11.8 | 3,587 | 3.3 | -2.7 | 119.15 | 0.5 | -2.4 | 97.37 | -0.1 | -0.3 |
| 06 | 320 | -2.7 | 3,474 | -4.3 | -3.1 | 117.56 | 1.4 | -1.3 | 97.72 | 1.1 | 0.4 |
| 07 | 313 | -0.3 | 3,677 | -1.5 | 5.8 | 119.19 | 2.3 | 1.4 | 98.33 | 0.9 | 0.6 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 112 | 47.4 | 4,357 | -3.2 | 4.9 | 104.14 | -2.5 | 5.7 | 93.25 | -1.5 | 2.6 |
| 08 | 59 | -20.3 | 4,030 | 0.5 | -7.5 | 110.28 | 5.7 | 5.9 | 92.87 | 0.4 | -0.4 |
| 09 | 99 | 35.6 | 4,118 | -6.4 | 2.2 | 101.14 | -2.6 | -8.3 | 90.08 | -3.7 | -3.0 |
| 10 | 76 | 4.1 | 3,954 | -3.8 | -4.0 | 108.15 | -6.1 | 6.9 | 91.62 | -4.2 | 1.7 |
| 11 | 73 | 19.7 | 4,193 | 2.6 | 6.0 | 104.32 | -0.4 | -3.5 | 94.62 | 3.2 | 3.3 |
| 12 | 65 | -8.5 | 4,091 | 2.1 | -2.4 | 106.08 | 4.2 | 1.7 | 92.97 | 2.4 | -1.8 |
| 19/01 | 81 | 65.3 | 4,067 | -7.7 | -0.6 | 108.36 | -1.2 | 2.1 | 92.69 | -2.9 | -0.3 |
| 02 | 90 | -5.3 | 4,058 | -0.2 | -0.2 | 108.79 | 3.9 | 0.4 | 94.18 | 3.6 | 1.6 |
| 03 | 102 | 15.9 | 4,235 | 1.5 | 4.3 | 101.79 | 3.8 | -6.4 | 94.26 | 6.1 | 0.1 |
| 04 | 74 | -10.8 | 4,307 | -5.8 | 1.7 | 111.58 | 15.6 | 9.6 | 92.90 | 1.5 | -1.4 |
| 05 | 80 | -10.1 | 4,068 | 10.0 | -5.6 | 105.65 | -1.5 | -5.3 | 90.75 | -1.9 | -2.3 |
| 06 | 79 | -30.1 | 4,211 | 1.3 | 3.5 | 99.54 | 1.1 | -5.8 | 87.43 | -3.8 | -3.7 |
| 07 | 87 | -22.3 | 4,225 | -3.0 | 0.3 | 108.23 | 3.9 | 8.7 | 93.40 | 0.2 | 6.8 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 35 | 0.0 | 3,631 | 8.7 | 15.3 | 123.13 | 12.7 | 5.9 | 102.24 | 1.2 | 0.7 |
| 08 | 24 | 4.3 | 3,135 | 6.4 | -13.7 | 125.11 | 3.3 | 1.6 | 102.68 | -0.2 | 0.4 |
| 09 | 36 | -10.0 | 3,012 | -4.1 | -3.9 | 142.15 | 42.9 | 13.6 | 103.82 | 2.6 | 1.1 |
| 10 | 50 | 31.6 | 2,868 | -8.0 | -4.8 | 123.07 | 19.7 | -13.4 | 99.68 | 2.3 | -4.0 |
| 11 | 29 | 3.6 | 3,084 | -3.1 | 7.5 | 126.57 | 13.2 | 2.8 | 102.37 | -0.2 | 2.7 |
| 12 | 32 | -11.1 | 3,293 | 7.2 | 6.8 | 116.41 | -0.9 | -8.0 | 103.65 | 3.9 | 1.3 |
| 19/01 | 32 | -27.3 | 2,916 | 3.8 | -11.5 | 122.73 | -3.5 | 5.4 | 100.94 | 2.3 | -2.6 |
| 02 | 32 | -22.0 | 2,966 | 8.9 | 1.7 | 126.64 | -3.6 | 3.2 | 104.10 | 4.2 | 3.1 |
| 03 | 39 | -2.5 | 3,111 | 5.9 | 4.9 | 127.38 | -1.2 | 0.6 | 98.83 | -2.4 | -5.1 |
| 04 | 34 | -5.6 | 3,253 | 9.7 | 4.6 | 120.57 | -1.4 | -5.3 | 103.75 | 5.0 | 5.0 |
| 05 | 50 | 22.0 | 3,394 | 8.2 | 4.3 | 108.77 | -10.5 | -9.8 | 100.14 | -1.9 | -3.5 |
| 06 | 78 | 90.2 | 3,329 | 5.7 | -1.9 | 108.39 | -6.8 | -0.3 | 102.67 | 1.2 | 2.5 |
| 07 | 59 | 68.6 | 3,327 | -8.4 | -0.1 | 105.94 | -14.0 | -2.3 | 99.55 | -2.6 | -3.0 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 30 | 36.4 | 2,709 | -18.0 | 8.8 | 152.14 | 5.5 | -4.8 | 103.51 | 1.1 | 1.3 |
| 08 | 19 | -5.0 | 2,944 | 1.3 | 8.7 | 145.57 | 5.7 | -4.3 | 99.23 | -4.0 | -4.1 |
| 09 | 29 | 31.8 | 2,627 | -17.4 | -10.7 | 147.37 | 16.1 | 1.2 | 103.73 | 3.6 | 4.5 |
| 10 | 34 | 17.2 | 2,789 | -12.3 | 6.2 | 144.13 | 15.7 | -2.2 | 102.33 | 3.6 | -1.4 |
| 11 | 38 | 5.6 | 2,642 | -3.5 | -5.3 | 151.05 | 0.7 | 4.8 | 99.99 | -0.1 | -2.3 |
| 12 | 35 | -5.4 | 2,951 | 16.6 | 11.7 | 127.21 | -15.2 | -15.8 | 98.06 | -2.5 | -1.9 |
| 19/01 | 34 | 13.3 | 2,781 | -8.0 | -5.8 | 152.31 | 10.6 | 19.7 | 100.72 | 1.9 | 2.7 |
| 02 | 45 | 28.6 | 3,127 | 20.6 | 12.5 | 140.49 | -7.3 | -7.8 | 99.99 | -2.1 | -0.7 |
| 03 | 44 | 0.0 | 2,890 | 16.4 | -7.6 | 140.76 | -6.7 | 0.2 | 100.06 | 1.5 | 0.1 |
| 04 | 44 | 51.7 | 2,987 | 0.3 | 3.4 | 141.09 | -12.4 | 0.2 | 98.79 | -3.8 | -1.3 |
| 05 | 36 | 24.1 | 2,881 | 1.0 | -3.6 | 150.95 | 3.0 | 7.0 | 99.24 | -1.8 | 0.5 |
| 06 | 39 | 25.8 | 2,586 | 3.9 | -10.2 | 160.07 | 0.2 | 6.0 | 101.41 | -0.7 | 2.2 |
| 07 | 48 | 60.0 | 2,650 | -2.2 | 2.5 | 149.69 | -1.6 | -6.5 | 102.87 | -0.6 | 1.4 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 137 | 3.0 | 3,473 | -5.9 | -3.6 | 117.24 | -7.9 | -2.5 | 98.24 | -0.2 | -0.5 |
| 08 | 107 | -21.9 | 3,530 | 1.6 | 1.7 | 118.57 | 1.3 | 1.1 | 97.10 | -1.9 | -1.2 |
| 09 | 120 | -23.1 | 3,562 | -6.5 | 0.9 | 113.14 | -0.6 | -4.6 | 98.47 | -0.3 | 1.4 |
| 10 | 118 | -12.6 | 3,803 | 5.6 | 6.8 | 123.23 | 5.8 | 8.9 | 99.43 | 2.9 | 1.0 |
| 11 | 110 | -3.5 | 3,621 | -2.9 | -4.8 | 109.09 | -7.7 | -11.5 | 97.88 | -1.8 | -1.6 |
| 12 | 113 | -11.0 | 3,827 | 3.4 | 5.7 | 121.49 | -2.2 | 11.4 | 101.11 | 2.2 | 3.3 |
| 19/01 | 126 | 18.9 | 3,471 | -7.9 | -9.3 | 116.40 | 0.9 | -4.2 | 100.40 | -1.1 | -0.7 |
| 02 | 150 | 2.0 | 3,511 | -4.5 | 1.2 | 115.22 | -2.3 | -1.0 | 98.84 | -1.4 | -1.6 |
| 03 | 136 | 17.2 | 3,828 | 8.5 | 9.0 | 125.74 | 6.3 | 9.1 | 100.94 | 4.5 | 2.1 |
| 04 | 138 | 11.3 | 3,686 | 3.6 | -3.7 | 122.13 | 6.2 | -2.9 | 98.42 | 0.2 | -2.5 |
| 05 | 127 | 23.3 | 3,561 | -0.7 | -3.4 | 122.73 | 2.8 | 0.5 | 99.92 | 1.1 | 1.5 |
| 06 | 124 | -13.9 | 3,376 | -6.3 | -5.2 | 121.44 | 1.0 | -1.1 | 100.01 | 1.3 | 0.1 |
| 07 | 119 | -13.1 | 3,863 | 11.3 | 14.4 | 121.47 | 3.6 | 0.0 | 99.50 | 1.3 | -0.5 |

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3.〔参考〕別集計　首都圏・都県別概況

（2）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 4,575 | 13.0 | 4,073 | 1.4 | -0.4 | 111.78 | 0.6 | 2.3 | 96.71 | -0.5 | -0.1 |
| 08 | 4,255 | 11.8 | 4,070 | 2.6 | -0.1 | 109.95 | -1.4 | -1.6 | 96.41 | -0.6 | -0.3 |
| 09 | 4,363 | 2.8 | 4,106 | 1.1 | 0.9 | 109.11 | -0.8 | -0.8 | 96.74 | -0.5 | 0.3 |
| 10 | 4,441 | 1.0 | 4,106 | 1.0 | 0.0 | 109.20 | -2.6 | 0.1 | 96.63 | -0.5 | -0.1 |
| 11 | 4,725 | 9.6 | 4,036 | 0.0 | -1.7 | 109.50 | -2.3 | 0.3 | 96.49 | -0.4 | -0.1 |
| 12 | 4,017 | 6.7 | 4,049 | 2.4 | 0.3 | 110.01 | -2.4 | 0.5 | 96.62 | 0.1 | 0.1 |
| 19/01 | 4,888 | 4.0 | 3,982 | -1.2 | -1.7 | 109.35 | -1.9 | -0.6 | 96.44 | -0.3 | -0.2 |
| 02 | 4,601 | 10.7 | 4,079 | 1.3 | 2.4 | 109.54 | 0.2 | 0.2 | 96.67 | 0.4 | 0.2 |
| 03 | 4,663 | 0.5 | 4,142 | 0.1 | 1.6 | 108.46 | 0.2 | -1.0 | 96.50 | 0.2 | -0.2 |
| 04 | 4,641 | -2.0 | 4,128 | 1.5 | -0.3 | 107.41 | -3.0 | -1.0 | 95.91 | -0.9 | -0.6 |
| 05 | 4,441 | 2.1 | 4,134 | 1.7 | 0.1 | 107.88 | -0.6 | 0.4 | 96.86 | 0.3 | 1.0 |
| 06 | 4,659 | 3.9 | 4,125 | 0.9 | -0.2 | 107.92 | -1.2 | 0.0 | 96.57 | -0.3 | -0.3 |
| 07 | 4,418 | -3.4 | 4,189 | 2.9 | 1.6 | 106.35 | -4.9 | -1.4 | 96.91 | 0.2 | 0.4 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 1,507 | 20.8 | 4,848 | -0.7 | -0.8 | 97.81 | -0.4 | -1.3 | 91.61 | -0.7 | -0.7 |
| 08 | 1,370 | 20.5 | 4,869 | -0.6 | 0.4 | 98.42 | -1.4 | 0.6 | 91.17 | -0.8 | -0.5 |
| 09 | 1,355 | 4.9 | 4,859 | -1.1 | -0.2 | 96.57 | -3.2 | -1.9 | 90.55 | -2.3 | -0.7 |
| 10 | 1,454 | 4.9 | 4,821 | 0.4 | -0.8 | 98.17 | -2.5 | 1.7 | 91.03 | -0.7 | 0.5 |
| 11 | 1,504 | 6.3 | 4,715 | -2.2 | -2.2 | 98.77 | -1.5 | 0.6 | 90.50 | -1.6 | -0.6 |
| 12 | 1,362 | 21.7 | 4,752 | 1.3 | 0.8 | 99.00 | -2.4 | 0.2 | 91.23 | 0.0 | 0.8 |
| 19/01 | 1,545 | 0.5 | 4,650 | -2.4 | -2.2 | 99.19 | -1.9 | 0.2 | 91.05 | -1.2 | -0.2 |
| 02 | 1,495 | 10.2 | 4,806 | 0.2 | 3.3 | 99.44 | 2.1 | 0.3 | 91.11 | 0.3 | 0.1 |
| 03 | 1,656 | 2.2 | 4,878 | 0.1 | 1.5 | 98.09 | 1.8 | -1.4 | 91.96 | 0.9 | 0.9 |
| 04 | 1,635 | 2.3 | 4,835 | 1.2 | -0.9 | 97.13 | -2.5 | -1.0 | 90.76 | -1.2 | -1.3 |
| 05 | 1,512 | 8.9 | 4,906 | 2.5 | 1.5 | 96.34 | -3.4 | -0.8 | 91.41 | -0.3 | 0.7 |
| 06 | 1,622 | 12.2 | 4,850 | -0.8 | -1.1 | 97.10 | -2.0 | 0.8 | 91.51 | -0.8 | 0.1 |
| 07 | 1,496 | -0.7 | 4,914 | 1.3 | 1.3 | 95.16 | -2.7 | -2.0 | 92.50 | 1.0 | 1.1 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 1,067 | 16.9 | 3,342 | -2.2 | -1.0 | 116.62 | 1.1 | 8.0 | 100.24 | -0.8 | 0.6 |
| 08 | 946 | 9.0 | 3,359 | 0.3 | 0.5 | 108.48 | -4.3 | -7.0 | 99.37 | -1.2 | -0.9 |
| 09 | 916 | -7.2 | 3,374 | -0.6 | 0.4 | 110.36 | -1.6 | 1.7 | 100.49 | -0.4 | 1.1 |
| 10 | 861 | -12.7 | 3,397 | -1.5 | 0.7 | 110.94 | -3.0 | 0.5 | 100.25 | -0.5 | -0.2 |
| 11 | 924 | -7.6 | 3,342 | -0.5 | -1.6 | 110.77 | -2.5 | -0.2 | 100.17 | -0.6 | -0.1 |
| 12 | 858 | -4.5 | 3,463 | 3.1 | 3.6 | 110.66 | -4.4 | -0.1 | 101.00 | 0.2 | 0.8 |
| 19/01 | 1,025 | -5.3 | 3,333 | -2.0 | -3.8 | 109.76 | -0.5 | -0.8 | 99.27 | -0.6 | -1.7 |
| 02 | 924 | -6.4 | 3,390 | 2.1 | 1.7 | 108.81 | -3.2 | -0.9 | 100.58 | 0.4 | 1.3 |
| 03 | 889 | -10.1 | 3,435 | 0.6 | 1.3 | 110.19 | -0.1 | 1.3 | 100.31 | 0.0 | -0.3 |
| 04 | 873 | -4.9 | 3,443 | -0.1 | 0.2 | 109.74 | -2.6 | -0.4 | 100.20 | -0.8 | -0.1 |
| 05 | 840 | -5.5 | 3,482 | 1.3 | 1.2 | 110.42 | 3.9 | 0.6 | 101.38 | 1.7 | 1.2 |
| 06 | 903 | -1.0 | 3,466 | 2.7 | -0.5 | 109.62 | 1.5 | -0.7 | 100.46 | 0.8 | -0.9 |
| 07 | 820 | -23.1 | 3,535 | 5.8 | 2.0 | 108.11 | -7.3 | -1.4 | 99.95 | -0.3 | -0.5 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 412 | -10.0 | 3,213 | 7.5 | 5.1 | 142.55 | 6.7 | 3.3 | 101.89 | 1.3 | 1.6 |
| 08 | 365 | -19.4 | 3,016 | 3.1 | -6.1 | 141.58 | 5.6 | -0.7 | 99.94 | -0.6 | -1.9 |
| 09 | 378 | -4.3 | 3,179 | 4.9 | 5.4 | 131.68 | -0.6 | -7.0 | 100.24 | 0.6 | 0.3 |
| 10 | 405 | -19.3 | 3,145 | 5.5 | -1.1 | 135.72 | -1.8 | 3.1 | 101.31 | 0.5 | 1.1 |
| 11 | 429 | -7.1 | 3,205 | 11.6 | 1.9 | 125.20 | -8.3 | -7.7 | 98.86 | -0.3 | -2.4 |
| 12 | 362 | -8.6 | 3,077 | 2.7 | -4.0 | 134.17 | -0.7 | 7.2 | 100.02 | 0.8 | 1.2 |
| 19/01 | 455 | -7.1 | 3,160 | 7.0 | 2.7 | 130.54 | -8.6 | -2.7 | 99.59 | -0.9 | -0.4 |
| 02 | 398 | 2.1 | 3,144 | 7.8 | -0.5 | 135.52 | -1.9 | 3.8 | 100.64 | 1.3 | 1.1 |
| 03 | 429 | 7.8 | 3,098 | 4.4 | -1.5 | 134.18 | -0.8 | -1.0 | 99.69 | 0.0 | -0.9 |
| 04 | 419 | -7.7 | 3,140 | 5.4 | 1.3 | 129.31 | -6.7 | -3.6 | 99.08 | -2.0 | -0.6 |
| 05 | 431 | 17.4 | 3,099 | 4.9 | -1.3 | 136.37 | -1.7 | 5.5 | 101.72 | 1.2 | 2.7 |
| 06 | 444 | 20.7 | 3,169 | 3.7 | 2.2 | 135.54 | -1.8 | -0.6 | 101.20 | 0.9 | -0.5 |
| 07 | 446 | 8.3 | 3,401 | 5.9 | 7.3 | 131.04 | -8.1 | -3.3 | 101.30 | -0.6 | 0.1 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 1,589 | 11.3 | 4,051 | 1.8 | 0.8 | 113.80 | 1.1 | 1.4 | 97.82 | -0.1 | -0.6 |
| 08 | 1,574 | 16.8 | 4,048 | 2.9 | -0.1 | 113.54 | 0.9 | -0.2 | 98.37 | 0.6 | 0.6 |
| 09 | 1,714 | 9.0 | 4,105 | 1.8 | 1.4 | 113.38 | 1.7 | -0.1 | 98.86 | 0.8 | 0.5 |
| 10 | 1,721 | 13.0 | 4,082 | -1.6 | -0.6 | 111.41 | -0.9 | -1.7 | 98.44 | 0.1 | -0.4 |
| 11 | 1,868 | 30.4 | 4,022 | -1.9 | -1.5 | 113.90 | -0.6 | 2.2 | 98.96 | 0.7 | 0.5 |
| 12 | 1,435 | 6.1 | 3,976 | -1.1 | -1.1 | 113.99 | 0.5 | 0.1 | 98.26 | 0.9 | -0.7 |
| 19/01 | 1,863 | 16.9 | 3,985 | -2.2 | 0.2 | 112.39 | -0.2 | -1.4 | 98.59 | 0.5 | 0.3 |
| 02 | 1,784 | 25.4 | 4,034 | -1.3 | 1.2 | 112.58 | 1.8 | 0.2 | 98.43 | 0.4 | -0.2 |
| 03 | 1,689 | 3.5 | 4,057 | -1.8 | 0.6 | 111.17 | -0.9 | -1.3 | 98.13 | -0.2 | -0.3 |
| 04 | 1,714 | -2.8 | 4,046 | 0.5 | -0.3 | 110.69 | -1.8 | -0.4 | 97.86 | -0.1 | -0.3 |
| 05 | 1,658 | -2.6 | 4,029 | -0.5 | -0.4 | 109.70 | -0.6 | -0.9 | 98.27 | 0.2 | 0.4 |
| 06 | 1,690 | -3.9 | 4,032 | 0.4 | 0.1 | 110.12 | -1.9 | 0.4 | 98.12 | -0.3 | -0.2 |
| 07 | 1,656 | 4.2 | 4,071 | 0.5 | 1.0 | 108.94 | -4.3 | -1.1 | 98.21 | 0.4 | 0.1 |

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3.〔参考〕別集計　首都圏・都県別概況

（3）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 9,680 | 13.9 | 4,062 | 1.4 | -0.1 | 113.31 | 0.5 | 0.6 | 97.34 | -0.5 | -0.1 |
| 08 | 9,841 | 14.6 | 4,052 | 0.8 | -0.2 | 113.17 | 0.9 | -0.1 | 97.23 | -0.3 | -0.1 |
| 09 | 9,770 | 11.7 | 4,068 | 1.0 | 0.4 | 112.62 | 0.3 | -0.5 | 97.33 | -0.1 | 0.1 |
| 10 | 9,762 | 8.9 | 4,072 | 1.2 | 0.1 | 112.18 | -0.4 | -0.4 | 97.29 | 0.0 | 0.0 |
| 11 | 10,016 | 8.3 | 4,041 | 0.4 | -0.8 | 111.93 | -0.6 | -0.2 | 97.19 | -0.2 | -0.1 |
| 12 | 10,110 | 9.6 | 4,042 | 0.9 | 0.0 | 112.00 | -1.0 | 0.1 | 97.32 | 0.2 | 0.1 |
| 19/01 | 10,284 | 6.8 | 4,023 | 0.1 | -0.5 | 111.19 | -1.5 | -0.7 | 97.24 | 0.2 | -0.1 |
| 02 | 10,063 | 7.7 | 4,059 | 0.8 | 0.9 | 111.36 | -1.0 | 0.2 | 97.18 | 0.2 | -0.1 |
| 03 | 10,009 | 5.5 | 4,075 | 0.2 | 0.4 | 111.10 | -0.8 | -0.2 | 97.06 | 0.0 | -0.1 |
| 04 | 10,274 | 5.8 | 4,079 | 0.7 | 0.1 | 110.93 | -1.2 | -0.2 | 96.93 | -0.3 | -0.1 |
| 05 | 10,289 | 5.3 | 4,077 | 0.3 | 0.0 | 111.19 | -1.0 | 0.2 | 97.21 | 0.0 | 0.3 |
| 06 | 10,315 | 7.6 | 4,061 | -0.1 | -0.4 | 111.27 | -1.2 | 0.1 | 97.36 | -0.1 | 0.1 |
| 07 | 10,287 | 6.3 | 4,067 | 0.1 | 0.2 | 110.90 | -2.1 | -0.3 | 97.45 | 0.1 | 0.1 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 3,110 | 21.8 | 4,815 | -1.1 | -0.4 | 100.35 | 1.3 | -0.5 | 92.56 | -0.2 | -0.2 |
| 08 | 3,138 | 21.4 | 4,797 | -2.4 | -0.4 | 100.33 | 0.9 | 0.0 | 92.34 | -0.3 | -0.2 |
| 09 | 3,079 | 13.8 | 4,788 | -1.0 | -0.2 | 100.36 | 0.0 | 0.0 | 92.26 | -0.4 | -0.1 |
| 10 | 3,055 | 10.6 | 4,806 | 0.3 | 0.4 | 100.39 | -0.7 | 0.0 | 92.14 | 0.0 | -0.1 |
| 11 | 3,119 | 7.7 | 4,759 | -0.8 | -1.0 | 100.87 | 0.0 | 0.5 | 91.79 | -0.7 | -0.4 |
| 12 | 3,141 | 10.0 | 4,772 | -0.1 | 0.3 | 100.58 | -0.9 | -0.3 | 92.13 | 0.0 | 0.4 |
| 19/01 | 3,153 | 2.7 | 4,769 | -0.2 | -0.1 | 99.58 | -1.4 | -1.0 | 92.22 | 0.0 | 0.1 |
| 02 | 3,132 | 4.6 | 4,820 | 0.4 | 1.1 | 100.30 | -0.1 | 0.7 | 92.31 | 0.4 | 0.1 |
| 03 | 3,211 | 3.3 | 4,836 | 0.0 | 0.3 | 100.53 | 0.8 | 0.2 | 92.46 | 0.6 | 0.2 |
| 04 | 3,311 | 6.5 | 4,839 | 0.2 | 0.1 | 100.69 | 0.8 | 0.2 | 92.32 | 0.3 | -0.1 |
| 05 | 3,306 | 6.7 | 4,862 | 1.0 | 0.5 | 99.85 | -0.8 | -0.8 | 92.40 | 0.2 | 0.1 |
| 06 | 3,252 | 6.5 | 4,849 | 0.3 | -0.3 | 100.14 | -0.7 | 0.3 | 92.73 | 0.0 | 0.4 |
| 07 | 3,173 | 2.0 | 4,848 | 0.7 | 0.0 | 98.73 | -1.6 | -1.4 | 92.78 | 0.2 | 0.1 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 2,177 | 8.4 | 3,315 | -1.8 | -0.6 | 117.40 | 1.2 | 1.7 | 100.77 | -0.7 | -0.2 |
| 08 | 2,267 | 10.7 | 3,307 | -1.6 | -0.2 | 116.59 | 2.2 | -0.7 | 100.51 | -0.6 | -0.3 |
| 09 | 2,197 | 6.8 | 3,309 | -1.9 | 0.0 | 116.53 | 2.0 | -0.1 | 100.79 | -0.3 | 0.3 |
| 10 | 2,150 | 0.8 | 3,322 | -1.7 | 0.4 | 116.32 | 2.0 | -0.2 | 100.90 | 0.0 | 0.1 |
| 11 | 2,156 | 0.2 | 3,297 | -1.8 | -0.8 | 115.87 | 2.2 | -0.4 | 100.80 | 0.0 | -0.1 |
| 12 | 2,210 | 0.0 | 3,342 | 0.3 | 1.4 | 115.05 | 0.1 | -0.7 | 100.97 | 0.0 | 0.2 |
| 19/01 | 2,254 | -0.5 | 3,316 | -0.8 | -0.8 | 113.47 | -0.4 | -1.4 | 100.82 | 0.1 | -0.2 |
| 02 | 2,135 | -1.1 | 3,355 | 0.9 | 1.2 | 112.86 | -2.0 | -0.5 | 100.80 | -0.1 | 0.0 |
| 03 | 2,062 | -3.7 | 3,376 | 1.0 | 0.6 | 113.63 | -1.8 | 0.7 | 100.72 | -0.4 | -0.1 |
| 04 | 2,111 | -2.2 | 3,376 | 1.0 | 0.0 | 113.42 | -2.1 | -0.2 | 100.71 | -0.6 | 0.0 |
| 05 | 2,110 | -0.2 | 3,370 | 0.9 | -0.2 | 114.63 | -0.8 | 1.1 | 101.16 | 0.2 | 0.4 |
| 06 | 2,140 | 4.3 | 3,379 | 1.4 | 0.3 | 114.94 | -0.5 | 0.3 | 101.15 | 0.2 | 0.0 |
| 07 | 2,131 | -2.1 | 3,405 | 2.7 | 0.7 | 114.97 | -2.1 | 0.0 | 101.08 | 0.3 | -0.1 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 990 | -4.0 | 3,118 | 5.7 | 1.8 | 139.70 | 0.7 | 0.5 | 100.79 | 0.3 | 0.2 |
| 08 | 1,013 | -2.5 | 3,101 | 5.0 | -0.5 | 139.68 | 1.8 | 0.0 | 100.48 | 0.5 | -0.3 |
| 09 | 986 | -0.5 | 3,140 | 5.2 | 1.3 | 136.18 | -0.4 | -2.5 | 100.07 | 0.7 | -0.4 |
| 10 | 991 | -4.7 | 3,128 | 4.5 | -0.4 | 136.14 | -0.9 | 0.0 | 100.07 | 0.4 | 0.0 |
| 11 | 1,044 | 0.2 | 3,154 | 6.6 | 0.8 | 133.02 | -3.3 | -2.3 | 99.77 | 0.0 | -0.3 |
| 12 | 1,084 | 4.3 | 3,148 | 5.1 | -0.2 | 133.99 | -2.0 | 0.7 | 99.84 | 0.5 | 0.1 |
| 19/01 | 1,104 | 2.3 | 3,135 | 5.3 | -0.4 | 133.52 | -4.7 | -0.3 | 99.80 | 0.1 | 0.0 |
| 02 | 1,083 | 5.0 | 3,177 | 7.2 | 1.3 | 134.53 | -3.5 | 0.8 | 99.96 | 0.5 | 0.2 |
| 03 | 1,097 | 14.2 | 3,174 | 6.3 | -0.1 | 134.64 | -3.0 | 0.1 | 99.94 | -0.3 | 0.0 |
| 04 | 1,123 | 8.8 | 3,186 | 6.9 | 0.4 | 132.52 | -4.3 | -1.6 | 99.64 | -0.8 | -0.3 |
| 05 | 1,171 | 17.8 | 3,145 | 4.8 | -1.3 | 135.39 | -2.3 | 2.2 | 100.51 | 0.0 | 0.9 |
| 06 | 1,206 | 22.4 | 3,133 | 2.3 | -0.4 | 134.69 | -3.1 | -0.5 | 100.67 | 0.1 | 0.2 |
| 07 | 1,285 | 29.8 | 3,218 | 3.2 | 2.7 | 133.71 | -4.3 | -0.7 | 100.77 | 0.0 | 0.1 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | 価格 | | | 土地面積 | | | 建物面積 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | （件） | 前年比(%) | （万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) | （㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 3,403 | 17.1 | 4,128 | 1.8 | 0.4 | 114.86 | 1.4 | 0.9 | 98.52 | -0.2 | 0.0 |
| 08 | 3,423 | 17.3 | 4,145 | 1.9 | 0.4 | 114.84 | 1.5 | 0.0 | 98.58 | 0.1 | 0.1 |
| 09 | 3,508 | 17.2 | 4,172 | 1.9 | 0.7 | 114.31 | 0.8 | -0.5 | 98.84 | 0.3 | 0.3 |
| 10 | 3,566 | 17.6 | 4,158 | 0.7 | -0.3 | 113.12 | -0.5 | -1.0 | 98.76 | 0.1 | -0.1 |
| 11 | 3,697 | 17.2 | 4,120 | -0.1 | -0.9 | 113.01 | -1.3 | -0.1 | 98.90 | 0.1 | 0.1 |
| 12 | 3,675 | 17.9 | 4,103 | -0.3 | -0.4 | 113.43 | -1.0 | 0.4 | 98.81 | 0.5 | -0.1 |
| 19/01 | 3,773 | 17.5 | 4,081 | -0.8 | -0.5 | 113.00 | -1.2 | -0.4 | 98.54 | 0.4 | -0.3 |
| 02 | 3,713 | 17.5 | 4,080 | -1.1 | 0.0 | 113.08 | -0.3 | 0.1 | 98.40 | 0.1 | -0.1 |
| 03 | 3,639 | 11.1 | 4,072 | -1.4 | -0.2 | 111.90 | -1.4 | -1.0 | 98.18 | -0.3 | -0.2 |
| 04 | 3,729 | 9.3 | 4,071 | -1.1 | 0.0 | 112.11 | -1.0 | 0.2 | 98.07 | -0.3 | -0.1 |
| 05 | 3,702 | 3.8 | 4,074 | -1.6 | 0.1 | 111.69 | -1.3 | -0.4 | 98.21 | -0.3 | 0.1 |
| 06 | 3,717 | 6.3 | 4,065 | -1.1 | -0.2 | 111.31 | -2.2 | -0.3 | 98.15 | -0.4 | -0.1 |
| 07 | 3,698 | 8.7 | 4,074 | -1.3 | 0.2 | 111.08 | -3.3 | -0.2 | 98.22 | -0.3 | 0.1 |

Ⅳ. 土地（面積100～200㎡）レポート

1. 首都圏・都県別概況

（1）成約状況

○首都圏

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 530 | 0.4 | 19.03 | 0.9 | -7.5 | 2,763 | 1.3 | -7.5 | 145.22 | 0.4 | 0.0 |
| 08 | 387 | 0.0 | 21.65 | 1.8 | 13.8 | 3,120 | 1.7 | 12.9 | 144.08 | -0.1 | -0.8 |
| 09 | 542 | 2.8 | 21.07 | 3.5 | -2.7 | 3,026 | 3.3 | -3.0 | 143.61 | -0.2 | -0.3 |
| 10 | 499 | 2.5 | 18.96 | 0.1 | -10.0 | 2,737 | -2.3 | -9.6 | 144.36 | -2.4 | 0.5 |
| 11 | 523 | 17.8 | 18.68 | -7.2 | -1.5 | 2,760 | -4.5 | 0.8 | 147.75 | 2.9 | 2.3 |
| 12 | 478 | -2.6 | 20.20 | 10.0 | 8.1 | 2,921 | 8.6 | 5.8 | 144.63 | -1.3 | -2.1 |
| 19/01 | 385 | 13.2 | 20.26 | 3.9 | 0.3 | 2,976 | 6.8 | 1.9 | 146.91 | 2.8 | 1.6 |
| 02 | 522 | 8.3 | 21.22 | 6.4 | 4.7 | 3,080 | 4.9 | 3.5 | 145.18 | -1.3 | -1.2 |
| 03 | 695 | 19.8 | 20.61 | -2.4 | -2.9 | 2,996 | -3.2 | -2.8 | 145.36 | -0.8 | 0.1 |
| 04 | 473 | -12.1 | 20.47 | 7.3 | -0.7 | 2,969 | 5.2 | -0.9 | 145.04 | -1.9 | -0.2 |
| 05 | 432 | -10.9 | 19.79 | -1.0 | -3.3 | 2,875 | -0.1 | -3.2 | 145.27 | 0.8 | 0.2 |
| 06 | 520 | -10.0 | 20.36 | -1.0 | 2.9 | 2,929 | -2.0 | 1.8 | 143.82 | -1.0 | -1.0 |
| 07 | 502 | -5.3 | 18.59 | -2.3 | -8.7 | 2,708 | -2.0 | -7.5 | 145.68 | 0.3 | 1.3 |

○東京都

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 144 | 5.9 | 34.31 | 2.1 | -5.6 | 4,773 | 2.1 | -5.3 | 139.09 | 0.0 | 0.3 |
| 08 | 130 | 5.7 | 38.10 | -2.8 | 11.0 | 5,357 | -0.7 | 12.2 | 140.60 | 2.2 | 1.1 |
| 09 | 167 | 13.6 | 36.02 | 4.2 | -5.5 | 4,909 | 3.3 | -8.4 | 136.31 | -0.9 | -3.1 |
| 10 | 142 | 10.9 | 31.37 | -14.7 | -12.9 | 4,422 | -14.8 | -9.9 | 140.96 | -0.1 | 3.4 |
| 11 | 139 | 1.5 | 34.35 | -0.6 | 9.5 | 4,824 | -0.5 | 9.1 | 140.42 | 0.1 | -0.4 |
| 12 | 133 | 4.7 | 36.46 | 15.3 | 6.1 | 5,083 | 11.2 | 5.4 | 139.41 | -3.5 | -0.7 |
| 19/01 | 119 | 83.1 | 33.64 | -11.4 | -7.7 | 4,785 | -7.3 | -5.9 | 142.23 | 4.7 | 2.0 |
| 02 | 156 | 14.7 | 39.69 | 17.0 | 18.0 | 5,499 | 14.5 | 14.9 | 138.56 | -2.1 | -2.6 |
| 03 | 224 | 21.7 | 35.26 | 3.7 | -11.1 | 4,914 | -0.4 | -10.6 | 139.35 | -4.0 | 0.6 |
| 04 | 138 | -9.2 | 34.73 | 2.2 | -1.5 | 4,790 | 0.3 | -2.5 | 137.91 | -1.8 | -1.0 |
| 05 | 136 | 0.7 | 32.29 | -12.3 | -7.0 | 4,585 | -10.4 | -4.3 | 141.97 | 2.2 | 2.9 |
| 06 | 169 | -4.0 | 32.41 | -10.8 | 0.4 | 4,538 | -10.0 | -1.0 | 140.02 | 0.9 | -1.4 |
| 07 | 149 | 3.5 | 30.34 | -11.6 | -6.4 | 4,315 | -9.6 | -4.9 | 142.21 | 2.2 | 1.6 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 140 | 22.8 | 13.85 | 2.3 | -1.2 | 1,950 | 3.0 | -2.6 | 140.79 | 0.6 | -1.4 |
| 08 | 65 | -7.1 | 12.80 | 3.0 | -7.6 | 1,764 | -2.7 | -9.5 | 137.84 | -5.6 | -2.1 |
| 09 | 117 | 5.4 | 14.71 | 4.0 | 14.9 | 2,113 | 5.3 | 19.7 | 143.65 | 1.3 | 4.2 |
| 10 | 106 | -8.6 | 12.40 | -5.7 | -15.7 | 1,774 | -4.6 | -16.0 | 143.07 | 1.2 | -0.4 |
| 11 | 110 | 14.6 | 12.03 | -4.4 | -3.0 | 1,687 | -4.5 | -4.9 | 140.29 | -0.1 | -1.9 |
| 12 | 118 | 15.7 | 13.44 | -0.5 | 11.7 | 1,882 | 1.4 | 11.5 | 140.02 | 2.0 | -0.2 |
| 19/01 | 76 | -10.6 | 14.54 | -1.9 | 8.2 | 2,025 | -0.1 | 7.6 | 139.27 | 1.8 | -0.5 |
| 02 | 104 | 20.9 | 13.10 | -6.0 | -9.9 | 1,846 | -9.4 | -8.8 | 140.88 | -3.5 | 1.2 |
| 03 | 129 | 27.7 | 12.49 | -15.7 | -4.6 | 1,777 | -16.2 | -3.7 | 142.21 | -0.6 | 0.9 |
| 04 | 94 | -20.3 | 15.23 | 18.8 | 21.9 | 2,158 | 15.2 | 21.5 | 141.74 | -3.0 | -0.3 |
| 05 | 98 | -11.7 | 14.89 | 3.7 | -2.2 | 2,038 | -1.3 | -5.6 | 136.91 | -4.9 | -3.4 |
| 06 | 135 | 11.6 | 13.96 | -0.4 | -6.2 | 1,921 | -4.0 | -5.7 | 137.60 | -3.6 | 0.5 |
| 07 | 110 | -21.4 | 13.09 | -5.5 | -6.2 | 1,784 | -8.5 | -7.2 | 136.21 | -3.3 | -1.0 |

○千葉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 115 | 4.5 | 10.22 | 5.6 | 2.2 | 1,572 | 7.7 | 0.8 | 153.92 | 2.0 | -1.3 |
| 08 | 88 | 11.4 | 9.17 | -7.1 | -10.2 | 1,386 | -8.6 | -11.9 | 151.02 | -1.6 | -1.9 |
| 09 | 99 | 4.2 | 10.60 | 11.2 | 15.6 | 1,580 | 7.0 | 14.0 | 149.00 | -3.8 | -1.3 |
| 10 | 103 | -8.0 | 9.39 | -4.9 | -11.5 | 1,415 | -8.0 | -10.4 | 150.76 | -3.2 | 1.2 |
| 11 | 119 | 22.7 | 9.18 | -16.8 | -2.2 | 1,488 | -10.6 | 5.2 | 162.12 | 7.5 | 7.5 |
| 12 | 101 | -1.0 | 10.33 | 12.4 | 12.5 | 1,604 | 15.1 | 7.8 | 155.29 | 2.4 | -4.2 |
| 19/01 | 83 | 9.2 | 9.55 | 3.2 | -7.6 | 1,484 | 7.4 | -7.5 | 155.40 | 4.0 | 0.1 |
| 02 | 119 | 16.7 | 10.82 | 11.8 | 13.3 | 1,719 | 14.8 | 15.9 | 158.87 | 2.7 | 2.2 |
| 03 | 146 | 22.7 | 10.55 | -5.8 | -2.5 | 1,602 | -8.5 | -6.9 | 151.81 | -2.9 | -4.4 |
| 04 | 106 | -0.9 | 10.75 | 8.0 | 1.9 | 1,678 | 6.9 | 4.8 | 156.09 | -1.1 | 2.8 |
| 05 | 91 | -5.2 | 10.10 | 11.8 | -6.1 | 1,586 | 16.1 | -5.5 | 157.07 | 3.9 | 0.6 |
| 06 | 88 | -24.1 | 10.40 | 4.0 | 3.0 | 1,591 | 2.0 | 0.3 | 152.92 | -2.0 | -2.6 |
| 07 | 110 | -4.3 | 11.11 | 8.7 | 6.8 | 1,733 | 10.2 | 9.0 | 156.04 | 1.4 | 2.0 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 131 | -22.0 | 16.55 | -3.7 | -3.8 | 2,467 | -3.0 | -2.1 | 149.05 | 0.7 | 1.7 |
| 08 | 104 | -9.6 | 18.01 | 7.7 | 8.8 | 2,638 | 9.6 | 6.9 | 146.46 | 1.8 | -1.7 |
| 09 | 159 | -8.6 | 17.73 | -7.6 | -1.6 | 2,622 | -5.5 | -0.6 | 147.89 | 2.3 | 1.0 |
| 10 | 148 | 13.0 | 18.95 | 22.1 | 6.9 | 2,731 | 14.7 | 4.1 | 144.09 | -6.0 | -2.6 |
| 11 | 155 | 36.0 | 17.81 | 1.7 | -6.0 | 2,646 | 4.8 | -3.1 | 148.57 | 3.1 | 3.1 |
| 12 | 126 | -21.3 | 18.28 | 7.9 | 2.7 | 2,668 | 4.5 | 0.8 | 145.93 | -3.2 | -1.8 |
| 19/01 | 107 | -6.1 | 18.54 | -7.1 | 1.4 | 2,799 | -4.6 | 4.9 | 150.95 | 2.7 | 3.4 |
| 02 | 143 | -9.5 | 17.15 | -7.8 | -7.5 | 2,473 | -10.0 | -11.7 | 144.14 | -2.4 | -4.5 |
| 03 | 196 | 11.4 | 17.69 | -3.9 | 3.1 | 2,644 | 0.0 | 6.9 | 149.48 | 4.1 | 3.7 |
| 04 | 135 | -16.1 | 18.41 | 9.9 | 4.1 | 2,687 | 7.2 | 1.6 | 145.95 | -2.5 | -2.4 |
| 05 | 107 | -25.2 | 17.45 | 4.2 | -5.2 | 2,566 | 6.3 | -4.5 | 147.11 | 2.0 | 0.8 |
| 06 | 128 | -22.4 | 18.68 | 8.6 | 7.1 | 2,786 | 10.6 | 8.6 | 149.16 | 1.8 | 1.4 |
| 07 | 133 | 1.5 | 16.65 | 0.6 | -10.8 | 2,479 | 0.5 | -11.0 | 148.85 | -0.1 | -0.2 |

Ⅳ. 土地（面積100～200㎡）レポート

1. 首都圏・都県別概況

（2）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 4,216 | 18.0 | 22.84 | 6.1 | -1.5 | 3,238 | 4.5 | -0.9 | 141.76 | -1.5 | 0.7 |
| 08 | 3,996 | 23.5 | 22.50 | 8.1 | -1.5 | 3,171 | 6.5 | -2.1 | 140.97 | -1.5 | -0.6 |
| 09 | 4,583 | 10.7 | 21.99 | 12.7 | -2.2 | 3,076 | 11.0 | -3.0 | 139.88 | -1.5 | -0.8 |
| 10 | 4,365 | 13.2 | 23.26 | 8.0 | 5.8 | 3,277 | 6.7 | 6.5 | 140.88 | -1.2 | 0.7 |
| 11 | 4,512 | 26.2 | 23.79 | 7.6 | 2.3 | 3,356 | 6.3 | 2.4 | 141.05 | -1.2 | 0.1 |
| 12 | 3,883 | 21.0 | 23.97 | 10.0 | 0.8 | 3,395 | 10.0 | 1.2 | 141.61 | 0.0 | 0.4 |
| 19/01 | 4,642 | 23.8 | 23.86 | 9.5 | -0.5 | 3,323 | 8.0 | -2.1 | 139.29 | -1.4 | -1.6 |
| 02 | 4,796 | 29.7 | 23.21 | 0.9 | -2.7 | 3,279 | 1.3 | -1.3 | 141.28 | 0.4 | 1.4 |
| 03 | 5,163 | 14.8 | 22.69 | 9.2 | -2.2 | 3,205 | 8.9 | -2.3 | 141.25 | -0.2 | 0.0 |
| 04 | 4,977 | 15.6 | 23.99 | 5.0 | 5.7 | 3,399 | 4.8 | 6.0 | 141.68 | -0.1 | 0.3 |
| 05 | 4,622 | 21.8 | 24.59 | 7.0 | 2.5 | 3,411 | 5.6 | 0.3 | 138.72 | -1.3 | -2.1 |
| 06 | 4,996 | 23.3 | 23.38 | 0.8 | -4.9 | 3,299 | 1.0 | -3.3 | 141.06 | 0.2 | 1.7 |
| 07 | 5,025 | 19.2 | 24.13 | 5.6 | 3.2 | 3,389 | 4.6 | 2.7 | 140.41 | -1.0 | -0.5 |

○東京都

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 1,173 | 24.9 | 44.25 | 0.5 | -1.0 | 6,097 | 0.6 | 0.4 | 137.78 | 0.0 | 1.4 |
| 08 | 1,105 | 38.3 | 44.19 | -0.2 | -0.2 | 5,959 | -0.8 | -2.3 | 134.86 | -0.7 | -2.1 |
| 09 | 1,288 | 25.8 | 42.81 | 3.7 | -3.1 | 5,740 | 2.0 | -3.7 | 134.09 | -1.6 | -0.6 |
| 10 | 1,252 | 12.9 | 45.44 | 11.6 | 6.1 | 6,155 | 11.3 | 7.2 | 135.47 | -0.3 | 1.0 |
| 11 | 1,340 | 35.8 | 44.46 | 1.5 | -2.1 | 6,059 | 0.6 | -1.6 | 136.28 | -0.8 | 0.6 |
| 12 | 1,150 | 27.4 | 45.64 | 8.3 | 2.7 | 6,170 | 7.7 | 1.8 | 135.17 | -0.6 | -0.8 |
| 19/01 | 1,375 | 34.3 | 44.39 | 7.2 | -2.7 | 5,985 | 6.9 | -3.0 | 134.81 | -0.3 | -0.3 |
| 02 | 1,405 | 30.3 | 43.44 | -0.6 | -2.1 | 5,981 | 0.0 | -0.1 | 137.68 | 0.5 | 2.1 |
| 03 | 1,372 | 21.2 | 44.13 | 0.2 | 1.6 | 6,074 | 1.1 | 1.5 | 137.63 | 1.0 | 0.0 |
| 04 | 1,432 | 16.3 | 45.83 | 2.2 | 3.8 | 6,320 | 2.7 | 4.0 | 137.90 | 0.5 | 0.2 |
| 05 | 1,350 | 28.3 | 44.67 | -2.6 | -2.5 | 6,069 | -2.9 | -4.0 | 135.85 | -0.4 | -1.5 |
| 06 | 1,394 | 20.6 | 43.09 | -3.6 | -3.5 | 5,930 | -2.4 | -2.3 | 137.60 | 1.3 | 1.3 |
| 07 | 1,470 | 25.3 | 44.20 | -0.1 | 2.6 | 6,046 | -0.8 | 2.0 | 136.79 | -0.7 | -0.6 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 886 | 16.1 | 14.14 | 7.6 | -8.5 | 1,978 | 5.8 | -6.9 | 139.84 | -1.7 | 1.7 |
| 08 | 782 | 8.5 | 15.10 | 16.8 | 6.8 | 2,116 | 15.7 | 7.0 | 140.15 | -0.9 | 0.2 |
| 09 | 874 | 17.6 | 15.54 | 0.2 | 2.9 | 2,116 | -2.5 | 0.0 | 136.17 | -2.7 | -2.8 |
| 10 | 878 | 12.3 | 15.51 | 7.2 | -0.2 | 2,148 | 5.2 | 1.5 | 138.47 | -1.9 | 1.7 |
| 11 | 964 | 24.7 | 15.13 | 4.2 | -2.5 | 2,117 | 5.1 | -1.4 | 139.95 | 0.9 | 1.1 |
| 12 | 773 | 19.3 | 14.98 | 3.6 | -1.0 | 2,091 | 4.1 | -1.2 | 139.59 | 0.5 | -0.3 |
| 19/01 | 958 | 23.0 | 15.77 | 6.4 | 5.3 | 2,160 | 5.5 | 3.3 | 136.98 | -0.9 | -1.9 |
| 02 | 967 | 24.8 | 15.82 | 4.7 | 0.3 | 2,192 | 5.7 | 1.5 | 138.55 | 1.0 | 1.1 |
| 03 | 1,093 | 22.9 | 16.42 | 8.1 | 3.8 | 2,264 | 9.1 | 3.3 | 137.87 | 1.0 | -0.5 |
| 04 | 1,062 | 19.9 | 15.62 | 3.8 | -4.9 | 2,161 | 3.3 | -4.6 | 138.35 | -0.5 | 0.3 |
| 05 | 1,026 | 20.3 | 16.45 | 10.0 | 5.3 | 2,210 | 8.6 | 2.3 | 134.36 | -1.2 | -2.9 |
| 06 | 1,113 | 30.0 | 16.55 | 7.1 | 0.6 | 2,242 | 5.6 | 1.4 | 135.49 | -1.4 | 0.8 |
| 07 | 1,026 | 15.8 | 16.02 | 13.3 | -3.2 | 2,217 | 12.1 | -1.1 | 138.39 | -1.0 | 2.1 |

○千葉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 850 | 9.5 | 9.36 | 15.2 | -4.3 | 1,419 | 14.5 | -3.1 | 151.54 | -0.6 | 1.3 |
| 08 | 949 | 28.2 | 8.80 | 6.7 | -6.0 | 1,316 | 5.3 | -7.3 | 149.47 | -1.4 | -1.4 |
| 09 | 1,114 | -11.4 | 8.03 | 33.8 | -8.8 | 1,185 | 33.8 | -9.9 | 147.59 | -0.1 | -1.3 |
| 10 | 980 | 18.6 | 8.74 | 3.6 | 8.9 | 1,306 | 3.3 | 10.2 | 149.39 | -0.3 | 1.2 |
| 11 | 800 | 1.3 | 9.76 | 22.2 | 11.7 | 1,487 | 23.2 | 13.9 | 152.35 | 0.8 | 2.0 |
| 12 | 821 | 16.3 | 10.27 | 7.8 | 5.2 | 1,565 | 10.0 | 5.2 | 152.32 | 2.1 | 0.0 |
| 19/01 | 920 | 18.4 | 10.18 | 21.3 | -0.9 | 1,519 | 19.3 | -2.9 | 149.21 | -1.7 | -2.0 |
| 02 | 1,040 | 34.5 | 8.84 | -5.1 | -13.1 | 1,319 | -6.0 | -13.2 | 149.17 | -0.9 | 0.0 |
| 03 | 1,145 | -9.9 | 8.39 | 24.6 | -5.1 | 1,256 | 25.8 | -4.8 | 149.59 | 1.0 | 0.3 |
| 04 | 1,003 | 7.5 | 9.39 | 5.8 | 11.9 | 1,418 | 5.7 | 12.9 | 150.99 | -0.1 | 0.9 |
| 05 | 772 | -2.2 | 10.11 | 14.1 | 7.7 | 1,495 | 12.7 | 5.4 | 147.79 | -1.2 | -2.1 |
| 06 | 949 | 22.1 | 9.74 | -0.5 | -3.7 | 1,482 | 1.2 | -0.9 | 152.12 | 1.7 | 2.9 |
| 07 | 938 | 10.4 | 10.48 | 11.9 | 7.6 | 1,562 | 10.1 | 5.4 | 149.10 | -1.6 | -2.0 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 1,307 | 19.4 | 19.32 | 2.0 | 6.4 | 2,710 | -0.9 | 5.0 | 140.26 | -2.8 | -1.4 |
| 08 | 1,160 | 19.0 | 19.56 | 5.9 | 1.2 | 2,745 | 3.5 | 1.3 | 140.38 | -2.3 | 0.1 |
| 09 | 1,307 | 17.1 | 19.12 | 1.7 | -2.2 | 2,706 | 1.0 | -1.5 | 141.49 | -0.6 | 0.8 |
| 10 | 1,255 | 10.1 | 19.36 | 4.1 | 1.2 | 2,735 | 1.6 | 1.1 | 141.31 | -2.4 | -0.1 |
| 11 | 1,408 | 37.4 | 19.24 | 0.5 | -0.6 | 2,692 | -2.7 | -1.6 | 139.93 | -3.2 | -1.0 |
| 12 | 1,139 | 19.6 | 19.73 | 11.0 | 2.5 | 2,797 | 9.9 | 3.9 | 141.76 | -0.9 | 1.3 |
| 19/01 | 1,389 | 18.7 | 19.35 | -0.4 | -1.9 | 2,685 | -2.4 | -4.0 | 138.74 | -2.0 | -2.1 |
| 02 | 1,384 | 29.0 | 19.65 | 4.4 | 1.6 | 2,769 | 4.9 | 3.1 | 140.91 | 0.5 | 1.6 |
| 03 | 1,553 | 28.8 | 19.70 | 2.5 | 0.2 | 2,771 | 0.5 | 0.1 | 140.66 | -1.9 | -0.2 |
| 04 | 1,480 | 17.8 | 19.83 | 7.4 | 0.7 | 2,804 | 7.2 | 1.2 | 141.40 | -0.2 | 0.5 |
| 05 | 1,474 | 33.9 | 20.16 | 8.5 | 1.7 | 2,815 | 6.9 | 0.4 | 139.64 | -1.4 | -1.2 |
| 06 | 1,540 | 21.9 | 19.80 | 9.1 | -1.8 | 2,800 | 8.4 | -0.5 | 141.40 | -0.6 | 1.3 |
| 07 | 1,591 | 21.7 | 19.77 | 2.3 | -0.2 | 2,766 | 2.1 | -1.2 | 139.94 | -0.2 | -1.0 |

Ⅳ. 土地（面積100～200㎡）レポート

1. 首都圏・都県別概況

（3）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 14,310 | 13.4 | 19.01 | 11.8 | 1.4 | 2,735 | 10.4 | 1.5 | 143.86 | -1.3 | 0.1 |
| 08 | 14,420 | 13.3 | 19.08 | 13.0 | 0.4 | 2,747 | 11.7 | 0.4 | 143.92 | -1.2 | 0.0 |
| 09 | 14,788 | 15.5 | 19.12 | 12.2 | 0.2 | 2,744 | 10.7 | -0.1 | 143.48 | -1.3 | -0.3 |
| 10 | 14,968 | 14.8 | 19.16 | 11.7 | 0.2 | 2,749 | 10.4 | 0.2 | 143.43 | -1.1 | 0.0 |
| 11 | 15,366 | 17.4 | 19.37 | 10.7 | 1.1 | 2,775 | 9.1 | 1.0 | 143.30 | -1.4 | -0.1 |
| 12 | 15,383 | 18.3 | 19.53 | 11.7 | 0.8 | 2,801 | 10.3 | 0.9 | 143.45 | -1.2 | 0.1 |
| 19/01 | 16,066 | 20.3 | 19.88 | 11.7 | 1.8 | 2,843 | 10.5 | 1.5 | 142.99 | -1.1 | -0.3 |
| 02 | 16,365 | 20.8 | 19.72 | 9.4 | -0.8 | 2,819 | 8.4 | -0.8 | 142.98 | -0.9 | 0.0 |
| 03 | 16,196 | 19.6 | 19.65 | 8.7 | -0.3 | 2,814 | 7.9 | -0.2 | 143.19 | -0.7 | 0.1 |
| 04 | 16,480 | 18.9 | 19.71 | 7.1 | 0.3 | 2,823 | 6.5 | 0.3 | 143.25 | -0.6 | 0.0 |
| 05 | 16,581 | 18.8 | 19.74 | 6.1 | 0.2 | 2,820 | 5.3 | -0.1 | 142.85 | -0.8 | -0.3 |
| 06 | 16,853 | 19.0 | 19.66 | 4.8 | -0.4 | 2,810 | 4.3 | -0.4 | 142.97 | -0.5 | 0.1 |
| 07 | 17,018 | 18.9 | 19.76 | 3.9 | 0.5 | 2,827 | 3.3 | 0.6 | 143.06 | -0.6 | 0.1 |

○東京都

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 3,438 | 32.7 | 42.98 | 2.8 | 0.5 | 5,916 | 1.6 | 0.7 | 137.64 | -1.2 | 0.2 |
| 08 | 3,514 | 35.6 | 42.73 | 3.7 | -0.6 | 5,865 | 2.5 | -0.9 | 137.23 | -1.2 | -0.3 |
| 09 | 3,664 | 36.5 | 42.11 | 2.6 | -1.5 | 5,742 | 0.9 | -2.1 | 136.36 | -1.7 | -0.6 |
| 10 | 3,721 | 31.5 | 42.07 | 3.9 | -0.1 | 5,738 | 2.8 | -0.1 | 136.40 | -1.1 | 0.0 |
| 11 | 3,852 | 33.5 | 41.82 | 1.0 | -0.6 | 5,728 | 0.3 | -0.2 | 136.97 | -0.7 | 0.4 |
| 12 | 3,882 | 37.0 | 41.99 | 0.8 | 0.4 | 5,744 | -0.4 | 0.3 | 136.79 | -1.2 | -0.1 |
| 19/01 | 4,085 | 35.3 | 42.42 | 3.2 | 1.0 | 5,798 | 2.4 | 1.0 | 136.70 | -0.8 | -0.1 |
| 02 | 4,160 | 34.0 | 41.50 | 0.3 | -2.2 | 5,685 | -0.4 | -2.0 | 136.99 | -0.7 | 0.2 |
| 03 | 4,034 | 29.7 | 41.40 | 0.2 | -0.2 | 5,692 | -0.2 | 0.1 | 137.47 | -0.3 | 0.3 |
| 04 | 4,099 | 26.2 | 41.50 | -1.2 | 0.2 | 5,722 | -1.3 | 0.5 | 137.87 | -0.1 | 0.3 |
| 05 | 4,136 | 24.9 | 40.99 | -3.5 | -1.2 | 5,638 | -3.7 | -1.5 | 137.53 | -0.1 | -0.2 |
| 06 | 4,190 | 24.3 | 40.63 | -5.0 | -0.9 | 5,587 | -4.9 | -0.9 | 137.53 | 0.1 | 0.0 |
| 07 | 4,344 | 26.4 | 40.64 | -5.5 | 0.0 | 5,570 | -5.8 | -0.3 | 137.07 | -0.4 | -0.3 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 2,760 | 15.4 | 13.11 | 7.1 | -1.8 | 1,834 | 5.0 | -1.5 | 139.93 | -2.0 | 0.3 |
| 08 | 2,789 | 13.8 | 13.15 | 7.9 | 0.3 | 1,850 | 6.3 | 0.9 | 140.72 | -1.5 | 0.6 |
| 09 | 2,843 | 18.3 | 13.17 | 5.8 | 0.2 | 1,848 | 4.0 | -0.1 | 140.32 | -1.6 | -0.3 |
| 10 | 2,888 | 19.4 | 13.39 | 7.1 | 1.6 | 1,880 | 5.7 | 1.7 | 140.44 | -1.3 | 0.1 |
| 11 | 2,977 | 22.3 | 13.44 | 6.3 | 0.4 | 1,891 | 5.3 | 0.6 | 140.68 | -0.9 | 0.2 |
| 12 | 2,981 | 20.7 | 13.52 | 7.1 | 0.5 | 1,907 | 6.4 | 0.8 | 141.06 | -0.7 | 0.3 |
| 19/01 | 3,127 | 23.1 | 13.79 | 7.6 | 2.0 | 1,938 | 7.1 | 1.7 | 140.60 | -0.5 | -0.3 |
| 02 | 3,189 | 22.4 | 13.91 | 5.6 | 0.9 | 1,954 | 5.4 | 0.8 | 140.44 | -0.1 | -0.1 |
| 03 | 3,242 | 22.0 | 14.12 | 7.1 | 1.5 | 1,983 | 7.4 | 1.5 | 140.44 | 0.2 | 0.0 |
| 04 | 3,338 | 25.1 | 14.06 | 5.6 | -0.5 | 1,973 | 5.7 | -0.5 | 140.34 | 0.1 | -0.1 |
| 05 | 3,401 | 25.0 | 14.25 | 7.7 | 1.4 | 1,985 | 7.5 | 0.6 | 139.30 | -0.2 | -0.7 |
| 06 | 3,511 | 27.3 | 14.43 | 8.1 | 1.3 | 1,999 | 7.4 | 0.7 | 138.53 | -0.7 | -0.6 |
| 07 | 3,448 | 24.9 | 14.28 | 9.0 | -1.0 | 1,997 | 8.9 | -0.1 | 139.81 | -0.1 | 0.9 |

○千葉県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 4,171 | 1.5 | 6.10 | 11.8 | 1.7 | 924 | 11.5 | 1.8 | 151.51 | -0.2 | 0.1 |
| 08 | 4,202 | 1.4 | 6.23 | 12.5 | 2.1 | 942 | 12.3 | 2.0 | 151.29 | -0.2 | -0.1 |
| 09 | 4,265 | 2.2 | 6.36 | 13.9 | 2.2 | 962 | 13.9 | 2.2 | 151.31 | 0.0 | 0.0 |
| 10 | 4,312 | 2.5 | 6.46 | 14.8 | 1.6 | 977 | 15.0 | 1.5 | 151.25 | 0.2 | 0.0 |
| 11 | 4,268 | 1.4 | 6.45 | 15.3 | -0.1 | 975 | 15.2 | -0.2 | 151.13 | 0.0 | -0.1 |
| 12 | 4,301 | 2.3 | 6.50 | 13.8 | 0.8 | 985 | 14.1 | 1.0 | 151.46 | 0.3 | 0.2 |
| 19/01 | 4,398 | 6.2 | 6.71 | 16.5 | 3.2 | 1,015 | 16.5 | 3.0 | 151.19 | 0.0 | -0.2 |
| 02 | 4,471 | 7.1 | 6.69 | 15.6 | -0.3 | 1,010 | 15.4 | -0.5 | 150.85 | -0.2 | -0.2 |
| 03 | 4,391 | 7.2 | 6.65 | 13.6 | -0.7 | 1,005 | 13.4 | -0.5 | 151.17 | -0.1 | 0.2 |
| 04 | 4,462 | 6.7 | 6.71 | 12.8 | 1.0 | 1,013 | 12.5 | 0.8 | 150.87 | -0.3 | -0.2 |
| 05 | 4,427 | 5.4 | 6.70 | 11.9 | -0.2 | 1,009 | 11.2 | -0.4 | 150.58 | -0.7 | -0.2 |
| 06 | 4,466 | 6.1 | 6.68 | 11.4 | -0.3 | 1,011 | 11.5 | 0.3 | 151.43 | 0.0 | 0.6 |
| 07 | 4,472 | 7.2 | 6.71 | 10.0 | 0.4 | 1,015 | 9.8 | 0.3 | 151.28 | -0.2 | -0.1 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数（件） | 前年比(%) | ㎡単価（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 価格（万円） | 前年比(%) | 前月比(%) | 面積(参考)（㎡） | 前年比(%) | 前月比(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/07 | 3,941 | 11.8 | 17.44 | 3.9 | 2.1 | 2,510 | 2.9 | 2.1 | 143.95 | -1.0 | 0.0 |
| 08 | 3,915 | 10.7 | 17.49 | 3.3 | 0.3 | 2,523 | 2.4 | 0.5 | 144.28 | -0.8 | 0.2 |
| 09 | 4,016 | 13.5 | 17.62 | 4.8 | 0.7 | 2,535 | 3.8 | 0.5 | 143.91 | -1.0 | -0.3 |
| 10 | 4,047 | 12.8 | 17.44 | 3.8 | -1.0 | 2,507 | 2.3 | -1.1 | 143.71 | -1.4 | -0.1 |
| 11 | 4,269 | 19.9 | 17.67 | 3.9 | 1.3 | 2,526 | 1.4 | 0.8 | 143.00 | -2.4 | -0.5 |
| 12 | 4,219 | 20.6 | 18.01 | 6.5 | 1.9 | 2,577 | 4.4 | 2.0 | 143.11 | -1.9 | 0.1 |
| 19/01 | 4,456 | 22.1 | 18.07 | 5.7 | 0.3 | 2,572 | 3.7 | -0.2 | 142.33 | -1.9 | -0.5 |
| 02 | 4,545 | 24.1 | 18.12 | 6.3 | 0.3 | 2,583 | 4.8 | 0.4 | 142.51 | -1.3 | 0.1 |
| 03 | 4,529 | 23.0 | 18.24 | 7.2 | 0.6 | 2,599 | 5.7 | 0.6 | 142.52 | -1.4 | 0.0 |
| 04 | 4,581 | 21.7 | 18.30 | 8.1 | 0.4 | 2,613 | 7.1 | 0.5 | 142.74 | -0.9 | 0.2 |
| 05 | 4,617 | 24.1 | 18.54 | 8.4 | 1.3 | 2,648 | 7.5 | 1.4 | 142.81 | -0.8 | 0.0 |
| 06 | 4,686 | 22.7 | 18.51 | 8.3 | -0.2 | 2,649 | 7.8 | 0.0 | 143.11 | -0.5 | 0.2 |
| 07 | 4,754 | 20.6 | 18.35 | 5.2 | -0.9 | 2,626 | 4.6 | -0.9 | 143.15 | -0.6 | 0.0 |

Ⅳ. 土地（面積100～200㎡）レポート
2. 首都圏・都県別価格帯別件数
（1）成約状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 225 | 490 | 390 | 200 | 99 | 88 | 64 | 42 | 3 | 1,601 |
| | ( 14.1 ) | ( 30.6 ) | ( 24.4 ) | ( 12.5 ) | ( 6.2 ) | ( 5.5 ) | ( 4.0 ) | ( 2.6 ) | ( 0.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 183 | 462 | 312 | 199 | 107 | 93 | 69 | 31 | 3 | 1,459 |
| | ( 12.5 ) | ( 31.7 ) | ( 21.4 ) | ( 13.6 ) | ( 7.3 ) | ( 6.4 ) | ( 4.7 ) | ( 2.1 ) | ( 0.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 222 | 473 | 347 | 181 | 100 | 92 | 54 | 27 | 4 | 1,500 |
| | ( 14.8 ) | ( 31.5 ) | ( 23.1 ) | ( 12.1 ) | ( 6.7 ) | ( 6.1 ) | ( 3.6 ) | ( 1.8 ) | ( 0.3 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 216 | 463 | 374 | 203 | 122 | 112 | 67 | 41 | 4 | 1,602 |
| | ( 13.5 ) | ( 28.9 ) | ( 23.3 ) | ( 12.7 ) | ( 7.6 ) | ( 7.0 ) | ( 4.2 ) | ( 2.6 ) | ( 0.2 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 169 | 417 | 344 | 210 | 115 | 85 | 51 | 31 | 3 | 1,425 |
| | ( 11.9 ) | ( 29.3 ) | ( 24.1 ) | ( 14.7 ) | ( 8.1 ) | ( 6.0 ) | ( 3.6 ) | ( 2.2 ) | ( 0.2 ) | ( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 9 | 58 | 111 | 74 | 44 | 66 | 58 | 40 | 3 | 463 |
| | ( 1.9 ) | ( 12.5 ) | ( 24.0 ) | ( 16.0 ) | ( 9.5 ) | ( 14.3 ) | ( 12.5 ) | ( 8.6 ) | ( 0.6 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 11 | 46 | 72 | 86 | 66 | 64 | 65 | 28 | 3 | 441 |
| | ( 2.5 ) | ( 10.4 ) | ( 16.3 ) | ( 19.5 ) | ( 15.0 ) | ( 14.5 ) | ( 14.7 ) | ( 6.3 ) | ( 0.7 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 16 | 51 | 85 | 76 | 48 | 60 | 48 | 26 | 4 | 414 |
| | ( 3.9 ) | ( 12.3 ) | ( 20.5 ) | ( 18.4 ) | ( 11.6 ) | ( 14.5 ) | ( 11.6 ) | ( 6.3 ) | ( 1.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 15 | 52 | 95 | 79 | 76 | 78 | 60 | 40 | 4 | 499 |
| | ( 3.0 ) | ( 10.4 ) | ( 19.0 ) | ( 15.8 ) | ( 15.2 ) | ( 15.6 ) | ( 12.0 ) | ( 8.0 ) | ( 0.8 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 14 | 57 | 77 | 93 | 62 | 64 | 43 | 31 | 2 | 443 |
| | ( 3.2 ) | ( 12.9 ) | ( 17.4 ) | ( 21.0 ) | ( 14.0 ) | ( 14.4 ) | ( 9.7 ) | ( 7.0 ) | ( 0.5 ) | ( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 65 | 153 | 83 | 27 | 11 | 7 | 3 | 1 | 0 | 350 |
| | ( 18.6 ) | ( 43.7 ) | ( 23.7 ) | ( 7.7 ) | ( 3.1 ) | ( 2.0 ) | ( 0.9 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 54 | 141 | 83 | 21 | 10 | 13 | 0 | 0 | 0 | 322 |
| | ( 16.8 ) | ( 43.8 ) | ( 25.8 ) | ( 6.5 ) | ( 3.1 ) | ( 4.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 68 | 158 | 76 | 19 | 9 | 4 | 0 | 0 | 0 | 334 |
| | ( 20.4 ) | ( 47.3 ) | ( 22.8 ) | ( 5.7 ) | ( 2.7 ) | ( 1.2 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 70 | 135 | 63 | 27 | 5 | 7 | 2 | 0 | 0 | 309 |
| | ( 22.7 ) | ( 43.7 ) | ( 20.4 ) | ( 8.7 ) | ( 1.6 ) | ( 2.3 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 51 | 130 | 95 | 33 | 12 | 5 | 1 | 0 | 0 | 327 |
| | ( 15.6 ) | ( 39.8 ) | ( 29.1 ) | ( 10.1 ) | ( 3.7 ) | ( 1.5 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 111 | 134 | 48 | 13 | 11 | 1 | 1 | 0 | 0 | 319 |
| | ( 34.8 ) | ( 42.0 ) | ( 15.0 ) | ( 4.1 ) | ( 3.4 ) | ( 0.3 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 88 | 143 | 47 | 17 | 6 | 1 | 0 | 0 | 0 | 302 |
| | ( 29.1 ) | ( 47.4 ) | ( 15.6 ) | ( 5.6 ) | ( 2.0 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 108 | 144 | 43 | 17 | 4 | 6 | 1 | 0 | 0 | 323 |
| | ( 33.4 ) | ( 44.6 ) | ( 13.3 ) | ( 5.3 ) | ( 1.2 ) | ( 1.9 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 100 | 155 | 64 | 15 | 8 | 5 | 1 | 0 | 0 | 348 |
| | ( 28.7 ) | ( 44.5 ) | ( 18.4 ) | ( 4.3 ) | ( 2.3 ) | ( 1.4 ) | ( 0.3 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 77 | 127 | 56 | 15 | 4 | 4 | 2 | 0 | 0 | 285 |
| | ( 27.0 ) | ( 44.6 ) | ( 19.6 ) | ( 5.3 ) | ( 1.4 ) | ( 1.4 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 40 | 145 | 148 | 86 | 33 | 14 | 2 | 1 | 0 | 469 |
| | ( 8.5 ) | ( 30.9 ) | ( 31.6 ) | ( 18.3 ) | ( 7.0 ) | ( 3.0 ) | ( 0.4 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 30 | 132 | 110 | 75 | 25 | 15 | 4 | 3 | 0 | 394 |
| | ( 7.6 ) | ( 33.5 ) | ( 27.9 ) | ( 19.0 ) | ( 6.3 ) | ( 3.8 ) | ( 1.0 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 30 | 120 | 143 | 69 | 39 | 22 | 5 | 1 | 0 | 429 |
| | ( 7.0 ) | ( 28.0 ) | ( 33.3 ) | ( 16.1 ) | ( 9.1 ) | ( 5.1 ) | ( 1.2 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 31 | 121 | 152 | 82 | 33 | 22 | 4 | 1 | 0 | 446 |
| | ( 7.0 ) | ( 27.1 ) | ( 34.1 ) | ( 18.4 ) | ( 7.4 ) | ( 4.9 ) | ( 0.9 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 27 | 103 | 116 | 69 | 37 | 12 | 5 | 0 | 1 | 370 |
| | ( 7.3 ) | ( 27.8 ) | ( 31.4 ) | ( 18.6 ) | ( 10.0 ) | ( 3.2 ) | ( 1.4 ) | ( 0.0 ) | ( 0.3 ) | ( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅳ. 土地（面積100～200㎡）レポート
2. 首都圏・都県別価格帯別件数
（2）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 1,985 | 3,203 | 2,799 | 1,466 | 757 | 823 | 579 | 481 | 60 | 12,153 |
| | ( 16.3 ) | ( 26.4 ) | ( 23.0 ) | ( 12.1 ) | ( 6.2 ) | ( 6.8 ) | ( 4.8 ) | ( 4.0 ) | ( 0.5 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 2,135 | 3,389 | 2,910 | 1,550 | 886 | 815 | 594 | 460 | 56 | 12,795 |
| | ( 16.7 ) | ( 26.5 ) | ( 22.7 ) | ( 12.1 ) | ( 6.9 ) | ( 6.4 ) | ( 4.6 ) | ( 3.6 ) | ( 0.4 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 1,933 | 3,272 | 2,858 | 1,693 | 965 | 847 | 608 | 511 | 73 | 12,760 |
| | ( 15.1 ) | ( 25.6 ) | ( 22.4 ) | ( 13.3 ) | ( 7.6 ) | ( 6.6 ) | ( 4.8 ) | ( 4.0 ) | ( 0.6 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 2,329 | 3,662 | 3,363 | 1,915 | 1,111 | 985 | 620 | 531 | 85 | 14,601 |
| | ( 16.0 ) | ( 25.1 ) | ( 23.0 ) | ( 13.1 ) | ( 7.6 ) | ( 6.7 ) | ( 4.2 ) | ( 3.6 ) | ( 0.6 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 1,960 | 3,614 | 3,650 | 2,085 | 1,054 | 914 | 667 | 567 | 84 | 14,595 |
| | ( 13.4 ) | ( 24.8 ) | ( 25.0 ) | ( 14.3 ) | ( 7.2 ) | ( 6.3 ) | ( 4.6 ) | ( 3.9 ) | ( 0.6 ) | ( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 71 | 262 | 608 | 555 | 337 | 563 | 519 | 466 | 58 | 3,439 |
| | ( 2.1 ) | ( 7.6 ) | ( 17.7 ) | ( 16.1 ) | ( 9.8 ) | ( 16.4 ) | ( 15.1 ) | ( 13.6 ) | ( 1.7 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 48 | 279 | 674 | 579 | 441 | 532 | 523 | 439 | 51 | 3,566 |
| | ( 1.3 ) | ( 7.8 ) | ( 18.9 ) | ( 16.2 ) | ( 12.4 ) | ( 14.9 ) | ( 14.7 ) | ( 12.3 ) | ( 1.4 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 75 | 316 | 628 | 577 | 464 | 603 | 523 | 485 | 71 | 3,742 |
| | ( 2.0 ) | ( 8.4 ) | ( 16.8 ) | ( 15.4 ) | ( 12.4 ) | ( 16.1 ) | ( 14.0 ) | ( 13.0 ) | ( 1.9 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 77 | 360 | 758 | 650 | 528 | 649 | 553 | 494 | 83 | 4,152 |
| | ( 1.9 ) | ( 8.7 ) | ( 18.3 ) | ( 15.7 ) | ( 12.7 ) | ( 15.6 ) | ( 13.3 ) | ( 11.9 ) | ( 2.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 68 | 436 | 693 | 706 | 461 | 618 | 574 | 539 | 81 | 4,176 |
| | ( 1.6 ) | ( 10.4 ) | ( 16.6 ) | ( 16.9 ) | ( 11.0 ) | ( 14.8 ) | ( 13.7 ) | ( 12.9 ) | ( 1.9 ) | ( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 472 | 920 | 817 | 223 | 85 | 55 | 19 | 4 | 0 | 2,595 |
| | ( 18.2 ) | ( 35.5 ) | ( 31.5 ) | ( 8.6 ) | ( 3.3 ) | ( 2.1 ) | ( 0.7 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 409 | 1,019 | 759 | 198 | 76 | 58 | 23 | 0 | 0 | 2,542 |
| | ( 16.1 ) | ( 40.1 ) | ( 29.9 ) | ( 7.8 ) | ( 3.0 ) | ( 2.3 ) | ( 0.9 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 445 | 938 | 780 | 276 | 104 | 52 | 20 | 0 | 0 | 2,615 |
| | ( 17.0 ) | ( 35.9 ) | ( 29.8 ) | ( 10.6 ) | ( 4.0 ) | ( 2.0 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 468 | 1,052 | 929 | 335 | 124 | 83 | 20 | 7 | 0 | 3,018 |
| | ( 15.5 ) | ( 34.9 ) | ( 30.8 ) | ( 11.1 ) | ( 4.1 ) | ( 2.8 ) | ( 0.7 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 469 | 1,152 | 969 | 390 | 124 | 69 | 23 | 4 | 1 | 3,201 |
| | ( 14.7 ) | ( 36.0 ) | ( 30.3 ) | ( 12.2 ) | ( 3.9 ) | ( 2.2 ) | ( 0.7 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 1,130 | 786 | 394 | 114 | 42 | 30 | 2 | 1 | 0 | 2,499 |
| | ( 45.2 ) | ( 31.5 ) | ( 15.8 ) | ( 4.6 ) | ( 1.7 ) | ( 1.2 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 1,411 | 857 | 417 | 132 | 69 | 24 | 1 | 2 | 0 | 2,913 |
| | ( 48.4 ) | ( 29.4 ) | ( 14.3 ) | ( 4.5 ) | ( 2.4 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 1,128 | 842 | 376 | 160 | 56 | 29 | 6 | 4 | 0 | 2,601 |
| | ( 43.4 ) | ( 32.4 ) | ( 14.5 ) | ( 6.2 ) | ( 2.2 ) | ( 1.1 ) | ( 0.2 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 1,459 | 931 | 408 | 187 | 80 | 36 | 4 | 0 | 0 | 3,105 |
| | ( 47.0 ) | ( 30.0 ) | ( 13.1 ) | ( 6.0 ) | ( 2.6 ) | ( 1.2 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 1,098 | 884 | 496 | 158 | 62 | 24 | 2 | 0 | 0 | 2,724 |
| | ( 40.3 ) | ( 32.5 ) | ( 18.2 ) | ( 5.8 ) | ( 2.3 ) | ( 0.9 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/04～06 | 312 | 1,235 | 980 | 574 | 293 | 175 | 39 | 10 | 2 | 3,620 |
| | ( 8.6 ) | ( 34.1 ) | ( 27.1 ) | ( 15.9 ) | ( 8.1 ) | ( 4.8 ) | ( 1.1 ) | ( 0.3 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/07～09 | 267 | 1,234 | 1,060 | 641 | 300 | 201 | 47 | 19 | 5 | 3,774 |
| | ( 7.1 ) | ( 32.7 ) | ( 28.1 ) | ( 17.0 ) | ( 7.9 ) | ( 5.3 ) | ( 1.2 ) | ( 0.5 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/10～12 | 285 | 1,176 | 1,074 | 680 | 341 | 163 | 59 | 22 | 2 | 3,802 |
| | ( 7.5 ) | ( 30.9 ) | ( 28.2 ) | ( 17.9 ) | ( 9.0 ) | ( 4.3 ) | ( 1.6 ) | ( 0.6 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/01～03 | 325 | 1,319 | 1,268 | 743 | 379 | 217 | 43 | 30 | 2 | 4,326 |
| | ( 7.5 ) | ( 30.5 ) | ( 29.3 ) | ( 17.2 ) | ( 8.8 ) | ( 5.0 ) | ( 1.0 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/04～06 | 325 | 1,142 | 1,492 | 831 | 407 | 203 | 68 | 24 | 2 | 4,494 |
| | ( 7.2 ) | ( 25.4 ) | ( 33.2 ) | ( 18.5 ) | ( 9.1 ) | ( 4.5 ) | ( 1.5 ) | ( 0.5 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅳ. 土地（面積100～200㎡）レポート
2. 首都圏・都県別価格帯別件数
（3）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 4,124 | 3,546 | 2,601 | 1,440 | 688 | 778 | 522 | 394 | 64 | 14,157 |
| | ( 29.1 ) | ( 25.0 ) | ( 18.4 ) | ( 10.2 ) | ( 4.9 ) | ( 5.5 ) | ( 3.7 ) | ( 2.8 ) | ( 0.5 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 4,066 | 3,753 | 2,756 | 1,499 | 862 | 797 | 566 | 425 | 64 | 14,788 |
| | ( 27.5 ) | ( 25.4 ) | ( 18.6 ) | ( 10.1 ) | ( 5.8 ) | ( 5.4 ) | ( 3.8 ) | ( 2.9 ) | ( 0.4 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 4,101 | 3,802 | 2,892 | 1,671 | 1,003 | 847 | 550 | 453 | 64 | 15,383 |
| | ( 26.7 ) | ( 24.7 ) | ( 18.8 ) | ( 10.9 ) | ( 6.5 ) | ( 5.5 ) | ( 3.6 ) | ( 2.9 ) | ( 0.4 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 4,172 | 3,967 | 3,176 | 1,823 | 1,049 | 909 | 563 | 454 | 83 | 16,196 |
| | ( 25.8 ) | ( 24.5 ) | ( 19.6 ) | ( 11.3 ) | ( 6.5 ) | ( 5.6 ) | ( 3.5 ) | ( 2.8 ) | ( 0.5 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 4,147 | 4,134 | 3,492 | 2,010 | 1,027 | 866 | 633 | 476 | 68 | 16,853 |
| | ( 24.6 ) | ( 24.5 ) | ( 20.7 ) | ( 11.9 ) | ( 6.1 ) | ( 5.1 ) | ( 3.8 ) | ( 2.8 ) | ( 0.4 ) | ( 100.0 ) |

○東京都

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 103 | 324 | 611 | 571 | 332 | 521 | 466 | 382 | 61 | 3,371 |
| | ( 3.1 ) | ( 9.6 ) | ( 18.1 ) | ( 16.9 ) | ( 9.8 ) | ( 15.5 ) | ( 13.8 ) | ( 11.3 ) | ( 1.8 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 99 | 358 | 704 | 587 | 432 | 513 | 505 | 406 | 60 | 3,664 |
| | ( 2.7 ) | ( 9.8 ) | ( 19.2 ) | ( 16.0 ) | ( 11.8 ) | ( 14.0 ) | ( 13.8 ) | ( 11.1 ) | ( 1.6 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 115 | 408 | 677 | 618 | 513 | 583 | 481 | 425 | 62 | 3,882 |
| | ( 3.0 ) | ( 10.5 ) | ( 17.4 ) | ( 15.9 ) | ( 13.2 ) | ( 15.0 ) | ( 12.4 ) | ( 10.9 ) | ( 1.6 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 107 | 446 | 705 | 664 | 509 | 609 | 497 | 417 | 80 | 4,034 |
| | ( 2.7 ) | ( 11.1 ) | ( 17.5 ) | ( 16.5 ) | ( 12.6 ) | ( 15.1 ) | ( 12.3 ) | ( 10.3 ) | ( 2.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 121 | 509 | 714 | 726 | 480 | 581 | 545 | 448 | 66 | 4,190 |
| | ( 2.9 ) | ( 12.1 ) | ( 17.0 ) | ( 17.3 ) | ( 11.5 ) | ( 13.9 ) | ( 13.0 ) | ( 10.7 ) | ( 1.6 ) | ( 100.0 ) |

○埼玉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 706 | 1,008 | 714 | 209 | 51 | 51 | 19 | 1 | 0 | 2,759 |
| | ( 25.6 ) | ( 36.5 ) | ( 25.9 ) | ( 7.6 ) | ( 1.8 ) | ( 1.8 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 708 | 1,106 | 704 | 191 | 72 | 43 | 19 | 0 | 0 | 2,843 |
| | ( 24.9 ) | ( 38.9 ) | ( 24.8 ) | ( 6.7 ) | ( 2.5 ) | ( 1.5 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 710 | 1,103 | 773 | 241 | 89 | 47 | 17 | 1 | 0 | 2,981 |
| | ( 23.8 ) | ( 37.0 ) | ( 25.9 ) | ( 8.1 ) | ( 3.0 ) | ( 1.6 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 743 | 1,153 | 860 | 294 | 101 | 67 | 18 | 6 | 0 | 3,242 |
| | ( 22.9 ) | ( 35.6 ) | ( 26.5 ) | ( 9.1 ) | ( 3.1 ) | ( 2.1 ) | ( 0.6 ) | ( 0.2 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 731 | 1,303 | 952 | 331 | 114 | 54 | 24 | 1 | 1 | 3,511 |
| | ( 20.8 ) | ( 37.1 ) | ( 27.1 ) | ( 9.4 ) | ( 3.2 ) | ( 1.5 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○千葉県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 2,830 | 845 | 366 | 100 | 38 | 25 | 3 | 1 | 0 | 4,208 |
| | ( 67.3 ) | ( 20.1 ) | ( 8.7 ) | ( 2.4 ) | ( 0.9 ) | ( 0.6 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 2,772 | 888 | 395 | 117 | 57 | 32 | 1 | 3 | 0 | 4,265 |
| | ( 65.0 ) | ( 20.8 ) | ( 9.3 ) | ( 2.7 ) | ( 1.3 ) | ( 0.8 ) | ( 0.0 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 2,766 | 909 | 388 | 154 | 47 | 30 | 4 | 3 | 0 | 4,301 |
| | ( 64.3 ) | ( 21.1 ) | ( 9.0 ) | ( 3.6 ) | ( 1.1 ) | ( 0.7 ) | ( 0.1 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 2,784 | 944 | 400 | 159 | 62 | 37 | 3 | 2 | 0 | 4,391 |
| | ( 63.4 ) | ( 21.5 ) | ( 9.1 ) | ( 3.6 ) | ( 1.4 ) | ( 0.8 ) | ( 0.1 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 2,784 | 967 | 478 | 156 | 48 | 31 | 1 | 1 | 0 | 4,466 |
| | ( 62.3 ) | ( 21.7 ) | ( 10.7 ) | ( 3.5 ) | ( 1.1 ) | ( 0.7 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

○神奈川県

| 年/月 | ～1,000万円 | ～2,000万円 | ～3,000万円 | ～4,000万円 | ～5,000万円 | ～7,000万円 | ～10,000万円 | ～20,000万円 | 20,000万円～ | 計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018/06末 | 485 | 1,369 | 910 | 560 | 267 | 181 | 34 | 10 | 3 | 3,819 |
| | ( 12.7 ) | ( 35.8 ) | ( 23.8 ) | ( 14.7 ) | ( 7.0 ) | ( 4.7 ) | ( 0.9 ) | ( 0.3 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/09末 | 487 | 1,401 | 953 | 604 | 301 | 209 | 41 | 16 | 4 | 4,016 |
| | ( 12.1 ) | ( 34.9 ) | ( 23.7 ) | ( 15.0 ) | ( 7.5 ) | ( 5.2 ) | ( 1.0 ) | ( 0.4 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2018/12末 | 510 | 1,382 | 1,054 | 658 | 354 | 187 | 48 | 24 | 2 | 4,219 |
| | ( 12.1 ) | ( 32.8 ) | ( 25.0 ) | ( 15.6 ) | ( 8.4 ) | ( 4.4 ) | ( 1.1 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/03末 | 538 | 1,424 | 1,211 | 706 | 377 | 196 | 45 | 29 | 3 | 4,529 |
| | ( 11.9 ) | ( 31.4 ) | ( 26.7 ) | ( 15.6 ) | ( 8.3 ) | ( 4.3 ) | ( 1.0 ) | ( 0.6 ) | ( 0.1 ) | ( 100.0 ) |
| 2019/06末 | 511 | 1,355 | 1,348 | 797 | 385 | 200 | 63 | 26 | 1 | 4,686 |
| | ( 10.9 ) | ( 28.9 ) | ( 28.8 ) | ( 17.0 ) | ( 8.2 ) | ( 4.3 ) | ( 1.3 ) | ( 0.6 ) | ( 0.0 ) | ( 100.0 ) |

上段：件数（件）、下段：構成比率（%）

Ⅳ. 土地（面積100～200㎡）レポート

3.〔参考〕別集計　首都圏・都県別概況

（1）成約状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 494 | -0.6 | 19.17 | 1.8 | -6.4 | 2,782 | 2.1 | -6.4 | 145.16 | 0.4 | 0.0 |
| 08 | 363 | 1.7 | 21.37 | -0.1 | 11.5 | 3,086 | 0.1 | 10.9 | 144.41 | 0.1 | -0.5 |
| 09 | 513 | 3.2 | 21.20 | 5.4 | -0.8 | 3,045 | 4.8 | -1.3 | 143.68 | -0.5 | -0.5 |
| 10 | 455 | 1.3 | 18.66 | -2.6 | -11.9 | 2,697 | -4.7 | -11.4 | 144.50 | -2.1 | 0.6 |
| 11 | 487 | 19.4 | 18.83 | -7.7 | 0.9 | 2,790 | -4.6 | 3.5 | 148.16 | 3.4 | 2.5 |
| 12 | 446 | 0.0 | 20.10 | 9.5 | 6.8 | 2,920 | 8.1 | 4.7 | 145.25 | -1.3 | -2.0 |
| 19/01 | 358 | 11.9 | 20.17 | 5.1 | 0.3 | 2,963 | 8.4 | 1.5 | 146.88 | 3.1 | 1.1 |
| 02 | 484 | 5.2 | 20.32 | 1.1 | 0.7 | 2,958 | 0.1 | -0.2 | 145.60 | -1.1 | -0.9 |
| 03 | 657 | 21.0 | 20.66 | -2.1 | 1.7 | 2,994 | -3.3 | 1.2 | 144.90 | -1.1 | -0.5 |
| 04 | 451 | -11.0 | 20.50 | 8.1 | -0.8 | 2,972 | 6.4 | -0.7 | 144.97 | -1.6 | 0.0 |
| 05 | 402 | -11.8 | 20.27 | 1.9 | -1.1 | 2,945 | 2.9 | -0.9 | 145.30 | 1.0 | 0.2 |
| 06 | 477 | -10.8 | 19.74 | -3.6 | -2.6 | 2,851 | -4.0 | -3.2 | 144.43 | -0.5 | -0.6 |
| 07 | 467 | -5.5 | 18.99 | -0.9 | -3.8 | 2,767 | -0.5 | -2.9 | 145.67 | 0.4 | 0.9 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 136 | 3.8 | 34.54 | 4.0 | -2.9 | 4,820 | 3.9 | -2.7 | 139.53 | 0.0 | 0.2 |
| 08 | 120 | 7.1 | 38.44 | -1.5 | 11.3 | 5,446 | 1.3 | 13.0 | 141.66 | 2.9 | 1.5 |
| 09 | 159 | 15.2 | 36.07 | 7.1 | -6.2 | 4,927 | 5.9 | -9.5 | 136.62 | -1.1 | -3.6 |
| 10 | 126 | 5.0 | 29.87 | -18.1 | -17.2 | 4,215 | -17.9 | -14.5 | 141.13 | 0.3 | 3.3 |
| 11 | 127 | 3.3 | 34.33 | -2.5 | 14.9 | 4,849 | -1.7 | 15.0 | 141.27 | 0.9 | 0.1 |
| 12 | 119 | 5.3 | 36.60 | 16.2 | 6.6 | 5,134 | 12.3 | 5.9 | 140.26 | -3.4 | -0.7 |
| 19/01 | 113 | 79.4 | 32.70 | -11.6 | -10.7 | 4,638 | -8.3 | -9.7 | 141.82 | 3.8 | 1.1 |
| 02 | 143 | 7.5 | 35.74 | 7.2 | 9.3 | 4,973 | 5.2 | 7.2 | 139.15 | -1.9 | -1.9 |
| 03 | 211 | 24.1 | 35.25 | 5.0 | -1.4 | 4,887 | 0.0 | -1.7 | 138.66 | -4.7 | -0.4 |
| 04 | 131 | -9.7 | 34.76 | 7.7 | -1.4 | 4,789 | 5.5 | -2.0 | 137.76 | -2.1 | -0.6 |
| 05 | 133 | 6.4 | 32.11 | -12.3 | -7.6 | 4,562 | -9.9 | -4.7 | 142.08 | 2.8 | 3.1 |
| 06 | 153 | -6.1 | 31.35 | -11.9 | -2.4 | 4,436 | -10.5 | -2.8 | 141.49 | 1.6 | -0.4 |
| 07 | 143 | 5.1 | 30.28 | -12.3 | -3.4 | 4,329 | -10.2 | -2.4 | 142.95 | 2.4 | 1.0 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 126 | 20.0 | 13.44 | 5.6 | -4.0 | 1,885 | 5.4 | -6.3 | 140.26 | -0.2 | -2.4 |
| 08 | 63 | -4.5 | 12.85 | 7.1 | -4.4 | 1,783 | 1.2 | -5.4 | 138.80 | -5.5 | -1.0 |
| 09 | 111 | 6.7 | 15.01 | 7.8 | 16.8 | 2,160 | 9.8 | 21.1 | 143.88 | 1.9 | 3.7 |
| 10 | 96 | -11.9 | 12.36 | -7.1 | -17.6 | 1,772 | -6.1 | -18.0 | 143.31 | 1.1 | -0.4 |
| 11 | 105 | 20.7 | 11.89 | -6.2 | -3.8 | 1,664 | -6.2 | -6.1 | 139.93 | 0.0 | -2.4 |
| 12 | 108 | 16.1 | 13.29 | -0.6 | 11.8 | 1,870 | 1.6 | 12.3 | 140.65 | 2.2 | 0.5 |
| 19/01 | 68 | -12.8 | 14.24 | 1.3 | 7.1 | 2,007 | 4.7 | 7.3 | 140.95 | 3.4 | 0.2 |
| 02 | 95 | 13.1 | 13.39 | -4.5 | -5.9 | 1,906 | -6.5 | -5.0 | 142.32 | -2.1 | 1.0 |
| 03 | 123 | 35.2 | 12.71 | -12.9 | -5.1 | 1,803 | -13.2 | -5.4 | 141.90 | -0.3 | -0.3 |
| 04 | 94 | -14.5 | 15.23 | 19.3 | 19.8 | 2,158 | 15.9 | 19.7 | 141.74 | -2.9 | -0.1 |
| 05 | 94 | -7.8 | 14.83 | 7.4 | -2.6 | 2,044 | 2.2 | -5.3 | 137.84 | -4.9 | -2.7 |
| 06 | 125 | 8.7 | 13.95 | -0.4 | -5.9 | 1,943 | -3.5 | -4.9 | 139.26 | -3.1 | 1.0 |
| 07 | 101 | -19.8 | 13.08 | -2.7 | -6.3 | 1,791 | -5.0 | -7.9 | 136.88 | -2.4 | -1.7 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 107 | 9.2 | 10.28 | 4.9 | 3.5 | 1,578 | 7.2 | 2.6 | 153.47 | 2.2 | -0.9 |
| 08 | 81 | 20.9 | 9.55 | -10.4 | -7.1 | 1,444 | -11.7 | -8.5 | 151.14 | -1.5 | -1.5 |
| 09 | 92 | 1.1 | 10.81 | 10.9 | 13.1 | 1,602 | 6.4 | 10.9 | 148.22 | -4.1 | -1.9 |
| 10 | 93 | -4.1 | 9.70 | -6.0 | -10.3 | 1,457 | -8.9 | -9.0 | 150.29 | -3.1 | 1.4 |
| 11 | 108 | 17.4 | 9.70 | -14.3 | 0.0 | 1,572 | -7.7 | 7.9 | 162.17 | 7.7 | 7.9 |
| 12 | 97 | 6.6 | 10.66 | 7.4 | 9.9 | 1,653 | 9.5 | 5.1 | 155.08 | 2.0 | -4.4 |
| 19/01 | 76 | 10.1 | 10.19 | 3.4 | -4.4 | 1,576 | 7.8 | -4.7 | 154.69 | 4.2 | -0.3 |
| 02 | 110 | 20.9 | 11.47 | 13.2 | 12.6 | 1,809 | 14.8 | 14.8 | 157.68 | 1.4 | 1.9 |
| 03 | 135 | 22.7 | 10.84 | -8.8 | -5.5 | 1,635 | -11.9 | -9.6 | 150.78 | -3.4 | -4.4 |
| 04 | 100 | 4.2 | 10.83 | 0.9 | -0.2 | 1,683 | 0.6 | 2.9 | 155.46 | -0.3 | 3.1 |
| 05 | 75 | -15.7 | 10.83 | 12.7 | 0.1 | 1,708 | 18.4 | 1.5 | 157.72 | 5.0 | 1.5 |
| 06 | 78 | -24.3 | 10.54 | 6.1 | -2.7 | 1,593 | 3.5 | -6.8 | 151.17 | -2.4 | -4.2 |
| 07 | 99 | -7.5 | 11.89 | 15.6 | 12.8 | 1,841 | 16.7 | 15.6 | 154.87 | 0.9 | 2.5 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 125 | -23.3 | 16.76 | -2.4 | -3.8 | 2,500 | -1.7 | -1.7 | 149.11 | 0.7 | 2.2 |
| 08 | 99 | -11.6 | 16.44 | -3.2 | -1.9 | 2,397 | -1.7 | -4.1 | 145.80 | 1.5 | -2.2 |
| 09 | 151 | -7.9 | 17.50 | -8.9 | 6.5 | 2,594 | -7.6 | 8.2 | 148.21 | 1.4 | 1.7 |
| 10 | 140 | 13.8 | 19.30 | 24.0 | 10.2 | 2,788 | 16.6 | 7.5 | 144.50 | -5.9 | -2.5 |
| 11 | 147 | 38.7 | 18.10 | 0.3 | -6.2 | 2,710 | 4.4 | -2.8 | 149.71 | 4.1 | 3.6 |
| 12 | 122 | -18.1 | 18.43 | 9.7 | 1.8 | 2,697 | 5.8 | -0.5 | 146.36 | -3.6 | -2.2 |
| 19/01 | 101 | -8.2 | 18.43 | -3.0 | 0.0 | 2,776 | -0.2 | 2.9 | 150.66 | 2.9 | 2.9 |
| 02 | 136 | -10.5 | 17.28 | -6.8 | -6.2 | 2,504 | -8.6 | -9.8 | 144.91 | -2.0 | -3.8 |
| 03 | 188 | 9.3 | 17.54 | -5.1 | 1.5 | 2,624 | -1.2 | 4.8 | 149.63 | 4.1 | 3.3 |
| 04 | 126 | -19.2 | 18.52 | 9.8 | 5.6 | 2,714 | 7.9 | 3.4 | 146.53 | -1.7 | -2.1 |
| 05 | 100 | -28.6 | 17.45 | 3.6 | -5.8 | 2,571 | 5.9 | -5.3 | 147.29 | 2.2 | 0.5 |
| 06 | 121 | -21.4 | 17.40 | -0.2 | -0.3 | 2,595 | 2.0 | 1.0 | 149.12 | 2.2 | 1.2 |
| 07 | 124 | -0.8 | 16.82 | 0.4 | -3.3 | 2,500 | 0.0 | -3.7 | 148.61 | -0.3 | -0.3 |

Ⅳ. 土地（面積100～200㎡）レポート

3.〔参考〕別集計　首都圏・都県別概況

（2）新規登録状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 3,478 | 21.5 | 23.40 | 5.6 | -1.1 | 3,327 | 4.4 | -0.3 | 142.22 | -1.2 | 0.8 |
| 08 | 3,163 | 20.9 | 24.36 | 12.8 | 4.1 | 3,425 | 10.8 | 2.9 | 140.59 | -1.8 | -1.1 |
| 09 | 3,540 | 19.4 | 23.94 | 5.3 | -1.7 | 3,364 | 4.0 | -1.8 | 140.56 | -1.2 | 0.0 |
| 10 | 3,542 | 12.7 | 24.19 | 8.2 | 1.1 | 3,404 | 6.3 | 1.2 | 140.71 | -1.7 | 0.1 |
| 11 | 3,769 | 31.0 | 24.22 | 5.5 | 0.1 | 3,413 | 4.2 | 0.3 | 140.87 | -1.2 | 0.1 |
| 12 | 3,179 | 21.2 | 24.76 | 10.3 | 2.2 | 3,506 | 10.3 | 2.8 | 141.61 | 0.0 | 0.5 |
| 19/01 | 3,816 | 27.4 | 24.56 | 5.7 | -0.8 | 3,418 | 4.3 | -2.5 | 139.18 | -1.3 | -1.7 |
| 02 | 3,919 | 30.2 | 24.50 | 3.3 | -0.2 | 3,468 | 3.6 | 1.5 | 141.54 | 0.3 | 1.7 |
| 03 | 4,127 | 22.0 | 24.30 | 5.0 | -0.8 | 3,429 | 4.9 | -1.1 | 141.14 | -0.1 | -0.3 |
| 04 | 4,034 | 15.7 | 25.17 | 6.0 | 3.6 | 3,564 | 5.7 | 3.9 | 141.58 | -0.3 | 0.3 |
| 05 | 3,836 | 24.9 | 25.25 | 6.5 | 0.3 | 3,504 | 4.9 | -1.7 | 138.76 | -1.5 | -2.0 |
| 06 | 4,174 | 23.9 | 24.22 | 2.4 | -4.1 | 3,413 | 2.3 | -2.6 | 140.90 | -0.2 | 1.5 |
| 07 | 4,265 | 22.6 | 24.39 | 4.3 | 0.7 | 3,428 | 3.0 | 0.4 | 140.54 | -1.2 | -0.3 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 975 | 24.8 | 43.12 | 2.9 | -2.8 | 5,985 | 3.0 | -2.2 | 138.81 | 0.1 | 0.6 |
| 08 | 905 | 38.2 | 44.86 | 2.0 | 4.0 | 6,103 | 1.4 | 2.0 | 136.06 | -0.6 | -2.0 |
| 09 | 1,021 | 20.4 | 43.38 | 6.4 | -3.3 | 5,936 | 5.6 | -2.7 | 136.83 | -0.8 | 0.6 |
| 10 | 1,031 | 14.0 | 44.17 | 10.0 | 1.8 | 6,024 | 9.0 | 1.5 | 136.37 | -0.9 | -0.3 |
| 11 | 1,134 | 36.3 | 43.31 | 2.5 | -1.9 | 5,951 | 2.3 | -1.2 | 137.40 | -0.2 | 0.8 |
| 12 | 943 | 20.7 | 44.75 | 10.0 | 3.3 | 6,123 | 10.6 | 2.9 | 136.84 | 0.5 | -0.4 |
| 19/01 | 1,113 | 29.7 | 44.02 | 5.9 | -1.6 | 6,005 | 6.6 | -1.9 | 136.41 | 0.6 | -0.3 |
| 02 | 1,193 | 33.3 | 43.27 | 0.1 | -1.7 | 6,020 | 1.0 | 0.3 | 139.15 | 0.9 | 2.0 |
| 03 | 1,196 | 27.0 | 42.85 | 0.0 | -1.0 | 5,946 | 1.3 | -1.2 | 138.75 | 1.4 | -0.3 |
| 04 | 1,207 | 18.0 | 45.48 | 4.3 | 6.1 | 6,352 | 5.4 | 6.8 | 139.66 | 1.1 | 0.6 |
| 05 | 1,101 | 25.7 | 44.84 | 0.7 | -1.4 | 6,182 | 1.1 | -2.7 | 137.87 | 0.3 | -1.3 |
| 06 | 1,230 | 32.1 | 42.28 | -4.7 | -5.7 | 5,819 | -4.9 | -5.9 | 137.60 | -0.2 | -0.2 |
| 07 | 1,272 | 30.5 | 43.05 | -0.2 | 1.8 | 5,886 | -1.7 | 1.2 | 136.73 | -1.5 | -0.6 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 785 | 30.2 | 14.34 | 6.8 | -8.4 | 2,002 | 4.2 | -6.7 | 139.62 | -2.4 | 1.8 |
| 08 | 655 | 9.0 | 15.64 | 19.6 | 9.1 | 2,181 | 17.7 | 8.9 | 139.40 | -1.6 | -0.2 |
| 09 | 750 | 18.5 | 16.05 | 3.2 | 2.6 | 2,181 | 0.0 | 0.0 | 135.92 | -3.1 | -2.5 |
| 10 | 746 | 12.9 | 15.74 | 7.9 | -1.9 | 2,179 | 5.3 | -0.1 | 138.46 | -2.4 | 1.9 |
| 11 | 818 | 27.0 | 15.00 | 3.0 | -4.7 | 2,107 | 4.4 | -3.3 | 140.50 | 1.4 | 1.5 |
| 12 | 663 | 30.5 | 15.24 | 6.8 | 1.6 | 2,132 | 6.9 | 1.2 | 139.89 | 0.1 | -0.4 |
| 19/01 | 804 | 26.6 | 16.02 | 10.1 | 5.1 | 2,198 | 8.9 | 3.1 | 137.25 | -1.1 | -1.9 |
| 02 | 840 | 32.9 | 15.85 | 6.1 | -1.0 | 2,204 | 6.9 | 0.3 | 139.05 | 0.7 | 1.3 |
| 03 | 919 | 23.0 | 16.66 | 8.3 | 5.1 | 2,308 | 9.9 | 4.7 | 138.51 | 1.5 | -0.4 |
| 04 | 877 | 20.3 | 16.11 | 5.2 | -3.3 | 2,218 | 4.0 | -3.9 | 137.71 | -1.2 | -0.6 |
| 05 | 897 | 27.4 | 16.80 | 12.1 | 4.3 | 2,250 | 10.1 | 1.4 | 133.95 | -1.8 | -2.7 |
| 06 | 949 | 24.5 | 16.72 | 6.9 | -0.5 | 2,268 | 5.7 | 0.8 | 135.65 | -1.1 | 1.3 |
| 07 | 904 | 15.2 | 16.19 | 13.0 | -3.1 | 2,247 | 12.2 | -0.9 | 138.73 | -0.6 | 2.3 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 580 | 20.1 | 11.35 | 10.9 | -1.3 | 1,742 | 11.0 | 1.5 | 153.43 | 0.1 | 2.8 |
| 08 | 561 | 7.5 | 11.98 | 19.4 | 5.5 | 1,787 | 18.0 | 2.6 | 149.22 | -1.2 | -2.7 |
| 09 | 595 | 18.1 | 11.84 | 7.1 | -1.1 | 1,769 | 6.7 | -1.0 | 149.41 | -0.4 | 0.1 |
| 10 | 602 | 7.7 | 11.28 | 3.4 | -4.8 | 1,689 | 3.7 | -4.6 | 149.76 | 0.3 | 0.2 |
| 11 | 530 | 9.5 | 11.91 | 17.8 | 5.6 | 1,802 | 17.0 | 6.7 | 151.29 | -0.7 | 1.0 |
| 12 | 537 | 11.6 | 12.54 | 11.0 | 5.3 | 1,912 | 12.8 | 6.1 | 152.49 | 1.6 | 0.8 |
| 19/01 | 628 | 36.5 | 12.48 | 12.8 | -0.5 | 1,852 | 9.5 | -3.1 | 148.47 | -2.9 | -2.6 |
| 02 | 614 | 20.6 | 11.55 | 4.0 | -7.4 | 1,745 | 3.2 | -5.8 | 151.10 | -0.7 | 1.8 |
| 03 | 630 | 7.9 | 12.52 | 15.1 | 8.4 | 1,889 | 15.6 | 8.3 | 150.94 | 0.4 | -0.1 |
| 04 | 662 | 13.0 | 12.06 | 8.8 | -3.7 | 1,822 | 8.1 | -3.6 | 151.09 | -0.6 | 0.1 |
| 05 | 561 | 18.1 | 12.38 | 10.5 | 2.7 | 1,816 | 7.2 | -0.3 | 146.70 | -3.0 | -2.9 |
| 06 | 677 | 20.5 | 12.05 | 4.7 | -2.7 | 1,836 | 7.0 | 1.1 | 152.35 | 2.1 | 3.9 |
| 07 | 702 | 21.0 | 12.41 | 9.3 | 2.9 | 1,848 | 6.1 | 0.7 | 148.97 | -2.9 | -2.2 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 1,138 | 14.4 | 19.63 | 5.4 | 5.8 | 2,772 | 3.4 | 4.8 | 141.22 | -1.9 | -0.9 |
| 08 | 1,042 | 24.3 | 19.64 | 6.0 | 0.0 | 2,761 | 3.4 | -0.4 | 140.62 | -2.5 | -0.4 |
| 09 | 1,174 | 19.9 | 18.92 | 2.1 | -3.6 | 2,692 | 1.3 | -2.5 | 142.27 | -0.8 | 1.2 |
| 10 | 1,163 | 14.0 | 19.49 | 3.6 | 3.0 | 2,754 | 0.6 | 2.3 | 141.33 | -3.0 | -0.7 |
| 11 | 1,287 | 40.3 | 19.08 | -0.1 | -2.1 | 2,669 | -3.4 | -3.1 | 139.89 | -3.4 | -1.0 |
| 12 | 1,036 | 21.5 | 20.02 | 11.8 | 4.9 | 2,830 | 10.5 | 6.1 | 141.41 | -1.2 | 1.1 |
| 19/01 | 1,271 | 22.0 | 19.51 | -1.3 | -2.5 | 2,697 | -3.7 | -4.7 | 138.24 | -2.3 | -2.2 |
| 02 | 1,272 | 30.5 | 19.46 | 3.1 | -0.3 | 2,740 | 3.3 | 1.6 | 140.82 | 0.3 | 1.9 |
| 03 | 1,382 | 24.4 | 19.22 | 1.8 | -1.3 | 2,700 | -0.3 | -1.5 | 140.49 | -2.0 | -0.2 |
| 04 | 1,288 | 12.0 | 19.58 | 4.6 | 1.9 | 2,763 | 4.1 | 2.4 | 141.13 | -0.5 | 0.5 |
| 05 | 1,277 | 25.7 | 20.20 | 9.7 | 3.2 | 2,816 | 7.8 | 1.9 | 139.43 | -1.8 | -1.2 |
| 06 | 1,318 | 18.4 | 19.75 | 6.4 | -2.2 | 2,802 | 6.0 | -0.5 | 141.89 | -0.4 | 1.8 |
| 07 | 1,387 | 21.9 | 19.46 | -0.9 | -1.5 | 2,742 | -1.1 | -2.2 | 140.93 | -0.2 | -0.7 |

Ⅳ. 土地（面積100～200㎡）レポート

3.〔参考〕別集計　首都圏・都県別概況

（3）在庫状況

○首都圏

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 10,632 | 17.4 | 21.53 | 8.6 | 1.1 | 3,093 | 7.4 | 1.2 | 143.62 | -1.2 | 0.1 |
| 08 | 10,656 | 16.4 | 21.80 | 10.7 | 1.2 | 3,133 | 9.5 | 1.3 | 143.71 | -1.1 | 0.1 |
| 09 | 10,898 | 17.4 | 21.68 | 8.8 | -0.6 | 3,112 | 7.8 | -0.7 | 143.53 | -1.0 | -0.1 |
| 10 | 11,085 | 16.2 | 21.69 | 8.7 | 0.0 | 3,110 | 7.7 | 0.0 | 143.42 | -0.9 | -0.1 |
| 11 | 11,481 | 19.9 | 21.85 | 8.0 | 0.7 | 3,129 | 6.7 | 0.6 | 143.23 | -1.2 | -0.1 |
| 12 | 11,494 | 20.3 | 21.94 | 9.1 | 0.4 | 3,145 | 7.9 | 0.5 | 143.33 | -1.1 | 0.1 |
| 19/01 | 12,103 | 23.3 | 22.26 | 8.8 | 1.5 | 3,177 | 7.8 | 1.0 | 142.73 | -1.0 | -0.4 |
| 02 | 12,370 | 24.2 | 22.25 | 7.0 | 0.0 | 3,178 | 6.2 | 0.0 | 142.84 | -0.7 | 0.1 |
| 03 | 12,293 | 22.8 | 22.33 | 8.2 | 0.4 | 3,192 | 7.5 | 0.4 | 142.90 | -0.6 | 0.0 |
| 04 | 12,444 | 21.5 | 22.47 | 6.7 | 0.6 | 3,210 | 6.2 | 0.6 | 142.87 | -0.5 | 0.0 |
| 05 | 12,535 | 22.2 | 22.49 | 5.9 | 0.1 | 3,203 | 5.0 | -0.2 | 142.42 | -0.8 | -0.3 |
| 06 | 12,787 | 22.7 | 22.29 | 4.6 | -0.9 | 3,179 | 4.0 | -0.7 | 142.60 | -0.6 | 0.1 |
| 07 | 13,022 | 22.5 | 22.20 | 3.1 | -0.4 | 3,166 | 2.4 | -0.4 | 142.60 | -0.7 | 0.0 |

○東京都

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 2,808 | 29.1 | 41.77 | 4.0 | 0.1 | 5,824 | 3.1 | 0.0 | 139.43 | -0.8 | 0.0 |
| 08 | 2,854 | 31.7 | 42.09 | 5.1 | 0.8 | 5,857 | 4.3 | 0.6 | 139.14 | -0.8 | -0.2 |
| 09 | 2,905 | 28.8 | 41.74 | 4.5 | -0.8 | 5,801 | 3.7 | -1.0 | 138.97 | -0.8 | -0.1 |
| 10 | 2,960 | 25.1 | 41.49 | 4.9 | -0.6 | 5,761 | 4.5 | -0.7 | 138.86 | -0.4 | -0.1 |
| 11 | 3,115 | 28.0 | 41.32 | 3.1 | -0.4 | 5,758 | 3.4 | 0.0 | 139.36 | 0.3 | 0.4 |
| 12 | 3,117 | 29.4 | 41.17 | 3.4 | -0.3 | 5,735 | 3.4 | -0.4 | 139.28 | -0.1 | -0.1 |
| 19/01 | 3,288 | 28.4 | 41.62 | 5.3 | 1.1 | 5,792 | 5.6 | 1.0 | 139.14 | 0.3 | -0.1 |
| 02 | 3,400 | 30.2 | 41.37 | 2.5 | -0.6 | 5,768 | 2.6 | -0.4 | 139.41 | 0.1 | 0.2 |
| 03 | 3,381 | 29.9 | 41.35 | 3.2 | -0.1 | 5,775 | 3.4 | 0.1 | 139.66 | 0.2 | 0.2 |
| 04 | 3,455 | 27.8 | 41.39 | 1.3 | 0.1 | 5,795 | 1.7 | 0.3 | 140.02 | 0.4 | 0.3 |
| 05 | 3,425 | 25.4 | 41.21 | 0.0 | -0.4 | 5,765 | 0.3 | -0.5 | 139.91 | 0.3 | -0.1 |
| 06 | 3,502 | 28.7 | 40.69 | -2.5 | -1.3 | 5,669 | -2.6 | -1.7 | 139.33 | -0.1 | -0.4 |
| 07 | 3,637 | 29.5 | 40.31 | -3.5 | -0.9 | 5,579 | -4.2 | -1.6 | 138.41 | -0.7 | -0.7 |

○埼玉県

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 2,394 | 19.2 | 13.60 | 8.5 | -1.2 | 1,896 | 5.8 | -1.1 | 139.41 | -2.5 | 0.1 |
| 08 | 2,377 | 15.1 | 13.65 | 9.3 | 0.3 | 1,914 | 7.2 | 0.9 | 140.21 | -1.8 | 0.6 |
| 09 | 2,413 | 18.5 | 13.68 | 6.2 | 0.2 | 1,916 | 4.4 | 0.1 | 140.03 | -1.7 | -0.1 |
| 10 | 2,471 | 20.2 | 13.94 | 8.6 | 1.9 | 1,953 | 7.0 | 1.9 | 140.11 | -1.5 | 0.1 |
| 11 | 2,547 | 23.7 | 13.80 | 6.9 | -1.0 | 1,944 | 6.1 | -0.4 | 140.86 | -0.7 | 0.5 |
| 12 | 2,556 | 23.1 | 13.91 | 8.3 | 0.8 | 1,962 | 7.5 | 0.9 | 141.07 | -0.7 | 0.2 |
| 19/01 | 2,665 | 26.2 | 14.21 | 10.1 | 2.2 | 1,997 | 9.3 | 1.8 | 140.58 | -0.7 | -0.3 |
| 02 | 2,728 | 25.8 | 14.32 | 8.0 | 0.8 | 2,011 | 7.6 | 0.7 | 140.36 | -0.4 | -0.2 |
| 03 | 2,761 | 25.2 | 14.50 | 8.6 | 1.2 | 2,036 | 8.8 | 1.3 | 140.43 | 0.1 | 0.0 |
| 04 | 2,801 | 26.0 | 14.51 | 6.5 | 0.1 | 2,033 | 6.5 | -0.1 | 140.13 | -0.1 | -0.2 |
| 05 | 2,891 | 27.2 | 14.79 | 8.7 | 1.9 | 2,053 | 8.2 | 1.0 | 138.81 | -0.5 | -0.9 |
| 06 | 2,981 | 27.8 | 14.88 | 8.1 | 0.6 | 2,059 | 7.4 | 0.3 | 138.36 | -0.7 | -0.3 |
| 07 | 2,975 | 24.3 | 14.75 | 8.4 | -0.9 | 2,057 | 8.5 | -0.1 | 139.50 | 0.1 | 0.8 |

○千葉県

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 1,917 | 9.4 | 10.19 | 10.1 | 2.0 | 1,570 | 10.2 | 2.4 | 154.10 | 0.1 | 0.4 |
| 08 | 1,935 | 6.0 | 10.37 | 11.4 | 1.7 | 1,590 | 11.4 | 1.3 | 153.43 | 0.0 | -0.4 |
| 09 | 1,999 | 7.6 | 10.47 | 11.5 | 1.0 | 1,604 | 11.7 | 0.8 | 153.23 | 0.2 | -0.1 |
| 10 | 2,033 | 6.1 | 10.61 | 11.5 | 1.4 | 1,624 | 12.2 | 1.2 | 153.04 | 0.6 | -0.1 |
| 11 | 2,002 | 5.1 | 10.65 | 14.1 | 0.4 | 1,621 | 13.6 | -0.2 | 152.23 | -0.4 | -0.5 |
| 12 | 2,006 | 3.8 | 10.74 | 13.8 | 0.9 | 1,642 | 13.8 | 1.3 | 152.85 | 0.0 | 0.4 |
| 19/01 | 2,110 | 12.6 | 11.00 | 13.8 | 2.4 | 1,673 | 13.2 | 1.9 | 152.02 | -0.6 | -0.5 |
| 02 | 2,135 | 12.7 | 10.76 | 11.4 | -2.2 | 1,637 | 10.9 | -2.1 | 152.22 | -0.5 | 0.1 |
| 03 | 2,077 | 10.4 | 10.94 | 13.5 | 1.7 | 1,667 | 12.8 | 1.8 | 152.42 | -0.6 | 0.1 |
| 04 | 2,108 | 9.3 | 11.04 | 12.9 | 1.0 | 1,677 | 11.9 | 0.6 | 151.86 | -0.8 | -0.4 |
| 05 | 2,130 | 11.9 | 11.16 | 13.1 | 1.1 | 1,684 | 10.8 | 0.4 | 150.84 | -2.1 | -0.7 |
| 06 | 2,191 | 13.5 | 10.91 | 9.2 | -2.3 | 1,662 | 8.4 | -1.3 | 152.29 | -0.7 | 1.0 |
| 07 | 2,215 | 15.5 | 10.96 | 7.5 | 0.4 | 1,664 | 6.0 | 0.1 | 151.88 | -1.4 | -0.3 |

○神奈川県

| 年/月 | 件数 | | ㎡単価 | | | 価格 | | | 面積(参考) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (件) | 前年比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (万円) | 前年比(%) | 前月比(%) | (㎡) | 前年比(%) | 前月比(%) |
| 18/07 | 3,513 | 12.6 | 17.73 | 4.3 | 2.2 | 2,556 | 3.4 | 2.3 | 144.13 | -0.8 | 0.1 |
| 08 | 3,490 | 12.7 | 17.95 | 4.7 | 1.2 | 2,592 | 3.8 | 1.4 | 144.42 | -0.8 | 0.2 |
| 09 | 3,581 | 14.4 | 17.88 | 4.7 | -0.4 | 2,578 | 3.8 | -0.5 | 144.16 | -0.9 | -0.2 |
| 10 | 3,621 | 13.2 | 17.83 | 4.3 | -0.3 | 2,568 | 2.9 | -0.4 | 144.01 | -1.3 | -0.1 |
| 11 | 3,817 | 20.0 | 17.91 | 3.8 | 0.4 | 2,565 | 1.3 | -0.1 | 143.26 | -2.4 | -0.5 |
| 12 | 3,815 | 21.5 | 18.24 | 5.9 | 1.8 | 2,610 | 3.8 | 1.8 | 143.15 | -2.0 | -0.1 |
| 19/01 | 4,040 | 23.4 | 18.37 | 5.4 | 0.7 | 2,613 | 3.4 | 0.1 | 142.20 | -1.9 | -0.7 |
| 02 | 4,107 | 25.1 | 18.33 | 5.2 | -0.2 | 2,611 | 3.9 | 0.0 | 142.44 | -1.2 | 0.2 |
| 03 | 4,074 | 22.6 | 18.32 | 6.0 | -0.1 | 2,608 | 4.6 | -0.1 | 142.40 | -1.4 | 0.0 |
| 04 | 4,080 | 20.3 | 18.39 | 6.2 | 0.4 | 2,621 | 5.2 | 0.5 | 142.51 | -0.9 | 0.1 |
| 05 | 4,089 | 21.9 | 18.64 | 7.2 | 1.4 | 2,660 | 6.3 | 1.5 | 142.68 | -0.8 | 0.1 |
| 06 | 4,113 | 19.7 | 18.69 | 7.7 | 0.3 | 2,678 | 7.2 | 0.7 | 143.30 | -0.5 | 0.4 |
| 07 | 4,195 | 19.4 | 18.47 | 4.2 | -1.2 | 2,652 | 3.8 | -1.0 | 143.53 | -0.4 | 0.2 |