

〔 東日本 〕

- ◎総アクセス件数は2,280.9万件（前年同月比14.9%増）と引き続き拡大基調続く
- ◎新規登録件数は22.8万件（前年同月比14.9%増）、売物件は25.6%増・賃貸物件は12.2%増
- ◎売物件の成約報告件数は6,487件（前年同月比6.9%増）、賃貸物件は19,056件（同17.1%増）
- ◎条件検索は770.6万件（前年同月比10.1%増）、図面検索は1,391.7万件（前年同月比17.4%増）
- ◎東日本在庫件数は58.7万件（前月比0.3%減）、うち売物件は16.4万件（同0.9%増）

●東日本会員アクセス状況

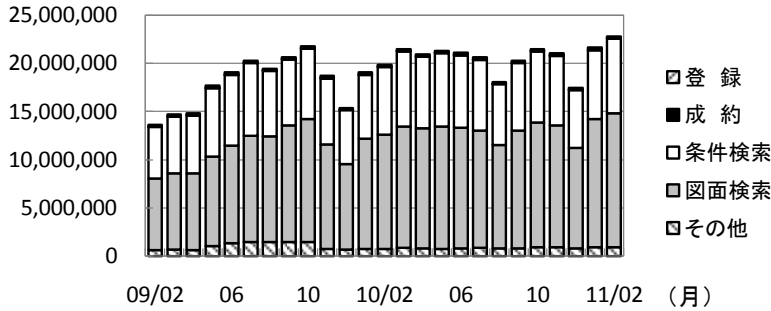
				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登録	売物件	媒介	専属	8,151	2.9	26.4
			専任	15,370	1.5	4.5
			一般	9,752	-1.6	5.3
			媒介計	33,273	0.9	9.4
	売物件計	売り主		15,618	-1.1	81.1
		代理		1,395	2.0	39.2
		売物件計		50,286	0.3	25.6
		賃貸物件		177,929	-7.6	12.2
登録計				228,215	-6.0	14.9
成約報告	売物件			6,487	23.2	6.9
	賃貸物件			19,056	28.5	17.1
	成約報告計			25,543	27.1	14.3
条件検索	売物件			4,770,242	5.8	3.4
	賃貸物件			2,125,022	11.7	24.8
	成約売物件			672,679	7.4	22.4
	成約賃貸物件			90,972	63.1	2.7
	日報検索・会員検索			47,194	5.5	1.1
	条件検索計			7,706,109	8.0	10.1
図面検索	売物件			8,023,173	4.6	17.3
	賃貸物件			5,126,862	5.0	17.1
	成約売物件			738,292	5.1	18.6
	成約賃貸物件			28,842	14.7	58.0
	図面検索計			13,917,169	4.8	17.4
その他	変更・削除・再登録・図面登録			932,000	-1.0	20.2
総アクセス	売物件(成約含む)			14,422,847	5.1	12.6
	賃貸物件(成約含む)			8,369,407	6.2	19.1
	会員検索			16,782	5.3	6.6
	総アクセス件数			22,809,036	5.5	14.9

●東日本月末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登録	売物件	媒介	専属	28,293	2.3	21.7
			専任	61,909	1.1	-2.6
			一般	44,899	0.5	3.5
			媒介計	135,101	1.1	3.8
	売物件計	売り主		26,208	-0.2	8.7
		代理		3,331	0.6	-3.1
		売物件計		164,640	0.9	4.4
		賃貸物件		422,722	-0.8	9.7
在庫計				587,362	-0.3	8.1



(件) 東日本会員アクセス状況推移



(参考)

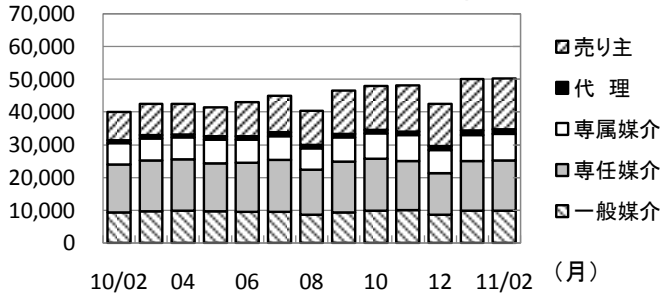
	09/4~10/2	10/4~11/2	前年比%
登録	2,095,295	2,239,399	106.9
成約	191,454	212,844	111.2
条件検索	75,304,379	78,880,195	104.7
図面検索	117,189,784	135,926,093	116.0
その他	11,821,608	9,379,646	79.3
総合計	206,602,520	226,638,177	109.7

2009年度計	
登録	2,313,507
成約	218,396
条件検索	83,099,656
図面検索	129,789,327
その他	12,665,116
総合計	228,086,002

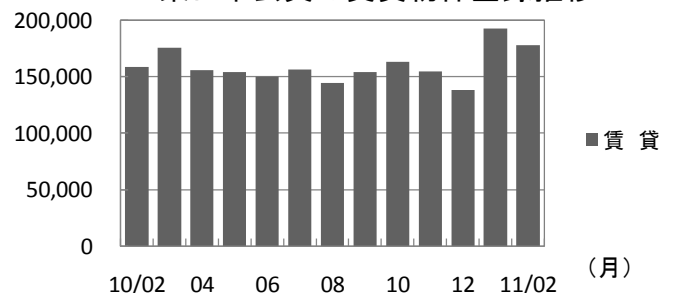
	2010年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2011年1月	2月
登録	198,614	218,212	198,214	195,768	193,270	201,630	184,753	200,632	210,908	202,797	180,546	242,666	228,215
成約	22,344	26,942	19,665	17,719	18,505	18,863	16,240	19,422	19,762	19,538	17,486	20,101	25,543
条件検索	6,999,733	7,795,277	7,465,756	7,651,634	7,524,660	7,375,902	6,341,806	6,993,548	7,410,926	7,243,531	6,027,824	7,138,499	7,706,109
図面検索	11,858,733	12,599,543	12,449,227	12,645,993	12,537,107	12,178,725	10,729,993	12,217,736	12,925,124	12,659,438	10,383,349	13,282,232	13,917,169
その他	775,362	843,508	802,184	769,920	809,690	839,652	793,853	835,879	922,080	908,930	823,887	941,571	932,000
総合計	19,854,786	21,483,482	20,935,046	21,281,034	21,083,232	20,614,772	18,066,645	20,267,217	21,488,800	21,034,234	17,433,092	21,625,069	22,809,036

* その他は変更、削除、再登録、及び図面登録

(件) 東日本会員の売物件登録推移

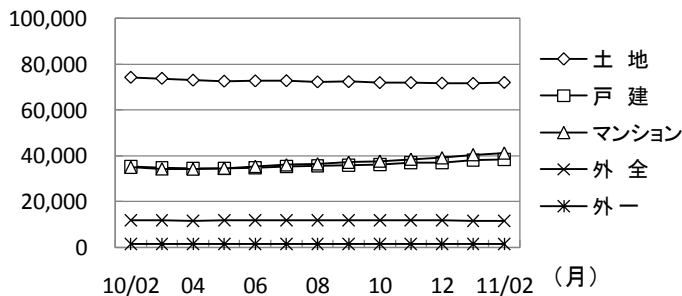


(件) 東日本会員の賃貸物件登録推移

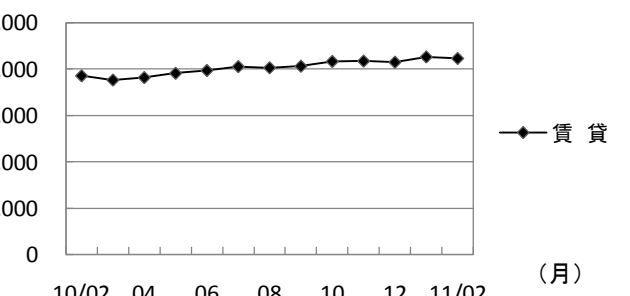


	2010年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2011年1月	2月
売り主	8,623	9,428	9,274	8,840	10,409	11,158	10,388	13,264	13,292	14,082	12,852	15,798	15,618
代理	1,002	1,048	945	1,008	1,141	1,185	1,059	1,132	1,211	1,064	1,249	1,368	1,395
専属媒介	6,447	6,721	6,709	7,232	7,041	7,278	6,540	7,328	7,774	8,039	7,006	7,920	8,151
専任媒介	14,710	15,669	15,785	14,731	15,068	15,865	13,683	15,585	15,810	15,036	12,756	15,150	15,370
一般媒介	9,265	9,597	9,800	9,647	9,448	9,517	8,684	9,331	9,858	9,952	8,570	9,909	9,752
合計	40,047	42,463	42,513	41,458	43,107	45,003	40,354	46,640	47,945	48,173	42,433	50,145	50,286
賃貸	158,567	175,749	155,701	154,310	150,163	156,627	144,399	153,992	162,963	154,624	138,113	192,521	177,929
総合計	198,614	218,212	198,214	195,768	193,270	201,630	184,753	200,632	210,908	202,797	180,546	242,666	228,215

(件) 東日本圏域の売物件在庫推移



(件) 東日本圏域の賃貸物件在庫推移



	2010年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2011年1月	2月
土地	74,356	73,900	73,103	72,651	72,781	72,856	72,326	72,422	71,992	72,004	71,777	71,655	72,078
戸建	35,130	34,563	34,350	34,348	34,614	35,197	35,461	35,796	36,129	36,875	36,934	38,072	38,330
マンション	35,046	34,374	34,293	34,688	35,427	36,112	36,556	37,227	37,730	38,560	39,168	40,511	41,219
外全	11,827	11,766	11,642	11,701	11,705	11,796	11,785	11,777	11,802	11,820	11,740	11,547	11,596
外一	1,385	1,411	1,373	1,355	1,382	1,404	1,414	1,429	1,395	1,367	1,374	1,374	1,417
合計	157,744	156,014	154,761	154,743	155,909	157,365	157,542	158,651	159,048	160,626	160,993	163,159	164,640
賃貸	385,492	376,353	381,633	390,843	396,925	405,175	402,743	406,012	416,359	417,075	414,668	425,975	422,722
総合計	543,236	532,367	536,394	545,586	552,834	562,540	560,285	564,663	575,407	577,701	575,661	589,134	587,362

* 外全 は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

2011(平成23)年2月度 実績報告 (2月1日～28日)

〔 首都圏 〕

- ◎総アクセス件数は2,223.8万件で、前年同月を14.7%上回る
- ◎新規登録件数は20.9万件（前年同月比16.5%増）、うち売物件は4万件（同34.2%増）
- ◎売物件の成約報告件数は5,324件（前年同月比4.8%増）、賃貸物件は17,701件（同15.7%増）
- ◎条件検索は743.3万件（前年同月比9.8%増）、図面検索は1,368.9万件（同17.1%増）
- ◎東日本在庫件数は50.6万件（前月比0.4%減）、売物件は10.7万件（同1.2%増）

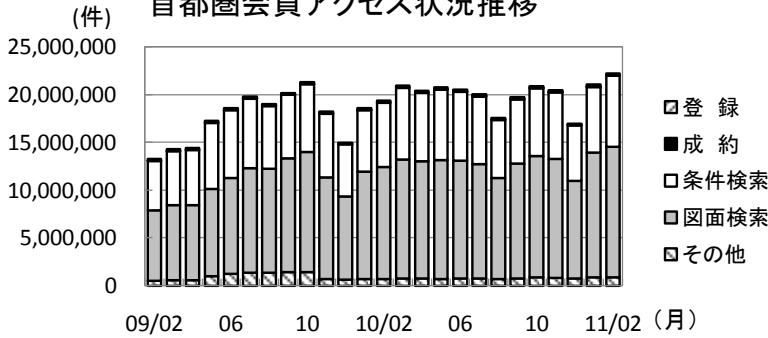
●首都圏会員アクセス状況

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	6,958	3.8	30.8
			専任	11,225	3.1	6.1
			一般	6,411	3.5	9.9
			媒介 計	24,594	3.4	13.2
		売り主	14,160	1.9	96.2	
		代理	1,257	0.1	44.8	
		売物件 計	40,011	2.8	34.2	
		賃貸物件	169,673	-7.2	13.0	
		登録 計	209,684	-5.4	16.5	
	成約報告	売物件		5,324	23.6	4.8
賃貸物件		17,701	26.4	15.7		
成約報告 計		23,025	25.7	13.0		
条件検索	売物件		4,548,231	5.7	2.8	
	賃貸物件		2,113,799	11.9	24.8	
	成約売物件		638,469	7.3	22.4	
	成約賃貸物件		90,579	63.7	2.9	
	日報検索・会員検索		42,406	5.5	1.5	
	条件検索 計		7,433,484	8.0	9.8	
図面検索	売物件		7,822,730	4.4	16.8	
	賃貸物件		5,120,751	5.0	17.1	
	成約売物件		717,095	5.0	18.2	
	成約賃貸物件		28,801	14.7	58.1	
	図面検索 計		13,689,377	4.7	17.1	
その他	変更・削除・再登録・図面登録			882,920	-0.7	21.3
総アクセス	売物件(成約含む)		13,905,718	4.9	12.2	
	賃貸物件(成約含む)		8,316,953	6.3	19.2	
	会員検索		15,819	4.7	6.7	
	総アクセス件数		22,238,490	5.4	14.7	

●首都圏月末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	21,581	2.9	26.6
			専任	39,693	0.7	-3.0
			一般	25,621	1.2	2.6
			媒介 計	86,895	1.4	4.8
		売り主	18,307	0.1	9.4	
		代理	2,352	0.3	-2.8	
		売物件 計	107,554	1.2	5.3	
		賃貸物件	398,689	-0.8	10.2	
		在庫 計	506,243	-0.4	9.1	

首都圏会員アクセス状況推移



(参考)

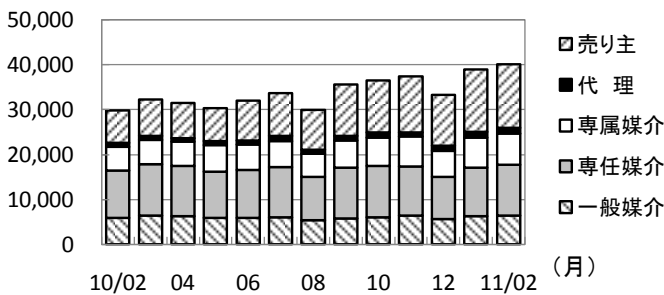
	09/4~10/2	10/4~11/2	前年比%
登録	1,882,184	2,031,769	107.9
成約	172,037	190,509	110.7
条件検索	72,996,139	76,050,419	104.2
図面検索	115,650,925	133,744,420	115.6
その他	11,298,177	8,826,964	78.1
総合計	201,999,462	220,844,081	109.3

2009年度計
2,081,082
196,202
80,538,718
128,065,493
12,091,738
222,973,233

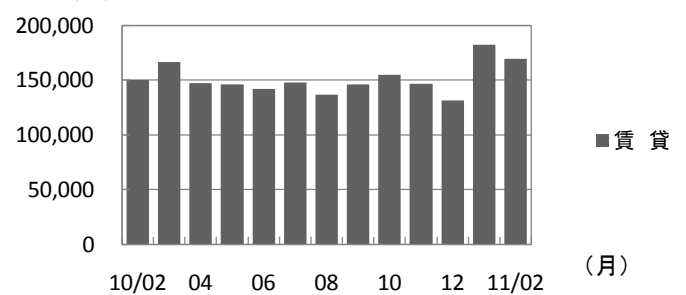
	2010年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2011年1月	2月
登録	180,004	198,898	179,008	176,500	174,077	181,298	166,843	182,038	191,325	184,226	165,088	221,682	209,684
成約	20,382	24,165	17,598	15,836	16,410	16,812	14,441	17,325	17,526	17,506	15,713	18,317	23,025
条件検索	6,768,197	7,542,579	7,221,251	7,400,514	7,257,742	7,093,814	6,094,583	6,735,580	7,134,806	6,976,607	5,818,410	6,883,628	7,433,484
図面検索	11,694,285	12,414,568	12,269,792	12,456,241	12,345,223	11,978,020	10,542,754	12,008,636	12,703,922	12,446,276	10,223,207	13,080,972	13,689,377
その他	727,725	793,561	751,753	722,375	759,665	787,823	742,188	785,935	869,090	857,814	778,704	888,697	882,920
総合計	19,390,593	20,973,771	20,439,402	20,771,466	20,553,117	20,057,767	17,560,809	19,729,514	20,916,669	20,482,429	17,001,122	21,093,296	22,238,490

* その他は変更、削除、再登録、及び図面登録

首都圏会員の売物件登録推移

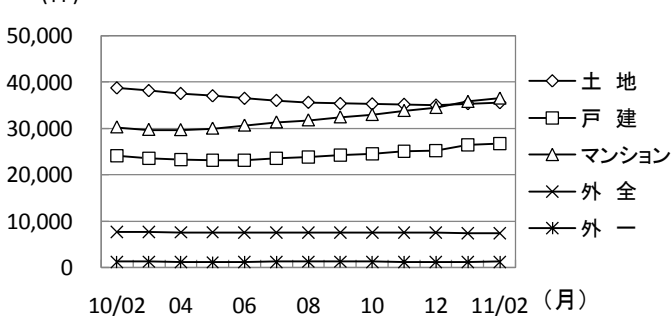


首都圏会員の賃貸物件登録推移

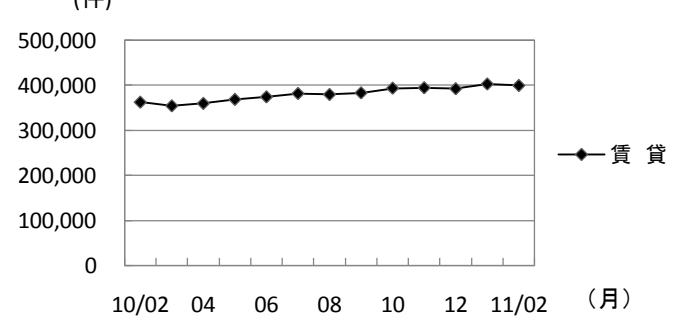


	2010年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2011年1月	2月	
売物件	売り主	7,216	8,005	7,754	7,362	8,783	9,482	8,872	11,498	11,563	12,447	11,397	13,893	14,160
	代理	868	944	828	878	980	1,077	923	990	1,060	931	1,120	1,256	1,257
	専属媒介	5,319	5,458	5,379	5,917	5,663	5,832	5,208	6,043	6,399	6,656	5,819	6,706	6,958
	専任媒介	10,578	11,344	11,173	10,352	10,619	11,160	9,657	11,281	11,364	10,929	9,330	10,889	11,225
	一般媒介	5,831	6,423	6,267	5,823	5,879	6,010	5,287	5,751	6,013	6,393	5,631	6,192	6,411
合計	29,812	32,174	31,401	30,332	31,924	33,561	29,947	35,563	36,399	37,356	33,297	38,936	40,011	
賃貸	150,192	166,724	147,607	146,168	142,153	147,737	136,896	146,475	154,926	146,870	131,791	182,746	169,673	
総合計	180,004	198,898	179,008	176,500	174,077	181,298	166,843	182,038	191,325	184,226	165,088	221,682	209,684	

首都圏圏域の売物件在庫推移



首都圏圏域の賃貸物件在庫推移



	2010年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2011年1月	2月	
売物件	土地	38,769	38,195	37,582	37,087	36,538	36,095	35,690	35,434	35,358	35,261	35,090	35,417	35,626
	戸建	24,101	23,558	23,328	23,125	23,166	23,538	23,852	24,233	24,510	25,049	25,226	26,486	26,761
	マンション	30,303	29,762	29,709	30,032	30,694	31,382	31,828	32,475	32,989	33,866	34,517	35,828	36,553
	外全	7,697	7,632	7,580	7,582	7,534	7,536	7,536	7,500	7,491	7,548	7,499	7,389	7,370
	外一	1,230	1,257	1,203	1,178	1,206	1,234	1,251	1,258	1,230	1,201	1,202	1,201	1,244
合計	102,100	100,404	99,402	99,004	99,138	99,785	100,157	100,900	101,578	102,925	103,534	106,321	107,554	
賃貸	361,949	353,925	359,192	368,045	373,659	381,081	378,887	382,505	392,806	393,765	391,670	401,997	398,689	
総合計	464,049	454,329	458,594	467,049	472,797	480,866	479,044	483,405	494,384	496,690	495,204	508,318	506,243	

* 外全 は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

東日本会員登録状況

(2011年02月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	10,275	2,057	309	1,560	10,424
	戸建	6,334	2,033	447	1,343	6,542
	マンション	9,291	3,649	1,247	2,102	9,575
	住宅以外建物全部	1,852	368	34	324	1,857
	住宅以外建物一部	188	44	3	27	202
	専属計	27,940	8,151	2,040	5,356	28,600
専任媒介	土地	28,000	4,799	486	3,958	28,328
	戸建	13,025	3,718	678	2,857	13,131
	マンション	16,319	5,908	1,617	3,998	16,496
	住宅以外建物全部	4,304	801	71	665	4,365
	住宅以外建物一部	479	144	6	133	483
	専任計	62,127	15,370	2,858	11,611	62,803
一般媒介	土地	20,889	3,066	160	2,930	20,920
	戸建	9,134	2,188	192	2,130	9,094
	マンション	10,435	3,619	350	3,180	10,660
	住宅以外建物全部	4,455	759	32	771	4,420
	住宅以外建物一部	466	120	1	112	474
	一般計	45,379	9,752	735	9,123	45,568
媒介計	土地	59,164	9,922	955	8,448	59,672
	戸建	28,493	7,939	1,317	6,330	28,767
	マンション	36,045	13,176	3,214	9,280	36,731
	住宅以外建物全部	10,611	1,928	137	1,760	10,642
	住宅以外建物一部	1,133	308	10	272	1,159
	媒介計	135,446	33,273	5,633	26,090	136,971
売主物件	土地	11,719	2,793	175	2,665	11,680
	戸建	9,369	4,416	505	3,966	9,313
	マンション	4,265	8,025	124	7,895	4,263
	住宅以外建物全部	933	313	2	284	958
	住宅以外建物一部	196	71	2	49	216
	売主計	26,482	15,618	808	14,859	26,430
代理物件	土地	1,775	306	8	325	1,751
	戸建	541	257	12	232	573
	マンション	798	765	24	718	825
	住宅以外建物全部	284	52	0	58	281
	住宅以外建物一部	50	15	2	20	43
	代理計	3,448	1,395	46	1,353	3,473
媒介以外計	土地	13,494	3,099	183	2,990	13,431
	戸建	9,910	4,673	517	4,198	9,886
	マンション	5,063	8,790	148	8,613	5,088
	住宅以外建物全部	1,217	365	2	342	1,239
	住宅以外建物一部	246	86	4	69	259
	媒介以外計	29,930	17,013	854	16,212	29,903
売物件 合計	土地	72,658	13,021	1,138	11,438	73,103
	戸建	38,403	12,612	1,834	10,528	38,653
	マンション	41,108	21,966	3,362	17,893	41,819
	住宅以外建物全部	11,828	2,293	139	2,102	11,881
	住宅以外建物一部	1,379	394	14	341	1,418
	総計	165,376	50,286	6,487	42,302	166,874
賃貸物件 合計	土地	2,689	308	15	284	2,698
	戸建	12,126	5,766	748	4,903	12,241
	マンション	310,720	155,890	17,024	143,106	306,480
	住宅以外建物全部	14,242	1,942	177	1,753	14,254
	住宅以外建物一部	86,669	14,023	1,092	12,076	87,524
	総計	426,446	177,929	19,056	162,122	423,197
総合計		591,822	228,215	25,543	204,424	590,071

* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況

(2011年02月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	6,835	1,463	266	1,035	6,959
	戸建	5,089	1,700	395	1,100	5,265
	マンション	8,725	3,467	1,174	1,978	9,024
	住宅以外建物全部	1,421	287	29	251	1,423
	住宅以外建物一部	174	41	3	26	186
	専属計	22,244	6,958	1,867	4,390	22,857
専任媒介	土地	15,941	2,534	361	2,028	16,068
	戸建	9,038	2,684	497	2,083	9,073
	マンション	14,518	5,325	1,433	3,613	14,693
	住宅以外建物全部	3,015	548	51	469	3,042
	住宅以外建物一部	438	134	5	125	441
	専任計	42,950	11,225	2,347	8,318	43,317
一般媒介	土地	10,061	1,226	74	1,232	10,038
	戸建	5,553	1,366	109	1,289	5,599
	マンション	8,919	3,235	275	2,845	9,158
	住宅以外建物全部	2,970	478	19	536	2,899
	住宅以外建物一部	381	106	1	95	392
	一般計	27,884	6,411	478	5,997	28,086
媒介計	土地	32,837	5,223	701	4,295	33,065
	戸建	19,680	5,750	1,001	4,472	19,937
	マンション	32,162	12,027	2,882	8,436	32,875
	住宅以外建物全部	7,406	1,313	99	1,256	7,364
	住宅以外建物一部	993	281	9	246	1,019
	媒介計	93,078	24,594	4,692	18,705	94,260
売主物件	土地	6,849	1,948	93	1,814	6,895
	戸建	7,589	3,946	390	3,598	7,548
	マンション	4,029	7,915	104	7,824	4,008
	住宅以外建物全部	740	281	2	256	761
	住宅以外建物一部	186	70	2	48	206
	売主計	19,393	14,160	591	13,540	19,418
代理物件	土地	1,259	198	8	218	1,225
	戸建	483	244	9	228	509
	マンション	766	752	22	708	792
	住宅以外建物全部	270	48	0	57	264
	住宅以外建物一部	50	15	2	20	43
	代理計	2,828	1,257	41	1,231	2,833
媒介以外計	土地	8,108	2,146	101	2,032	8,120
	戸建	8,072	4,190	399	3,826	8,057
	マンション	4,795	8,667	126	8,532	4,800
	住宅以外建物全部	1,010	329	2	313	1,025
	住宅以外建物一部	236	85	4	68	249
	媒介以外計	22,221	15,417	632	14,771	22,251
売物件 合計	土地	40,945	7,369	802	6,327	41,185
	戸建	27,752	9,940	1,400	8,298	27,994
	マンション	36,957	20,694	3,008	16,968	37,675
	住宅以外建物全部	8,416	1,642	101	1,569	8,389
	住宅以外建物一部	1,229	366	13	314	1,268
	総計	115,299	40,011	5,324	33,476	116,511
賃貸物件 合計	土地	2,217	260	14	223	2,240
	戸建	10,662	5,120	633	4,374	10,775
	マンション	294,747	149,114	15,868	137,549	290,444
	住宅以外建物全部	13,288	1,753	169	1,602	13,270
	住宅以外建物一部	82,930	13,426	1,017	11,504	83,835
	総計	403,844	169,673	17,701	155,252	400,564
総合計		519,143	209,684	23,025	188,728	517,075

* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（都県別①）（2011年02月度）

		東 京					埼 玉				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土 地	2,603	631	96	486	2,621	1,675	291	54	179	1,733
	戸 建	2,019	697	144	491	2,071	961	256	67	161	979
	マンション	5,363	2,277	669	1,371	5,592	742	284	132	120	770
	住宅以外建物全部	771	193	14	149	798	301	38	5	47	286
	住宅以外建物一部	116	35	3	23	125	19	1	0	1	19
	専 属 計	10,872	3,833	926	2,520	11,207	3,698	870	258	508	3,787
専任媒介	土 地	4,673	942	129	727	4,757	3,502	521	86	432	3,493
	戸 建	2,985	921	160	750	2,960	1,744	483	92	355	1,778
	マンション	8,556	3,172	740	2,243	8,701	1,387	465	175	296	1,374
	住宅以外建物全部	1,489	311	28	264	1,505	507	76	8	72	503
	住宅以外建物一部	291	109	4	96	298	34	7	0	10	31
	専 任 計	17,994	5,455	1,061	4,080	18,221	7,174	1,552	361	1,165	7,179
一般媒介	土 地	3,341	536	25	607	3,276	1,278	178	15	171	1,280
	戸 建	2,398	695	37	674	2,413	740	172	17	143	764
	マンション	6,476	2,508	167	2,201	6,679	428	132	17	125	429
	住宅以外建物全部	1,760	346	12	372	1,726	434	31	4	58	404
	住宅以外建物一部	274	88	0	76	288	27	5	0	9	23
	一 般 計	14,249	4,173	241	3,930	14,382	2,907	518	53	506	2,900
媒介計	土 地	10,617	2,109	250	1,820	10,654	6,455	990	155	782	6,506
	戸 建	7,402	2,313	341	1,915	7,444	3,445	911	176	659	3,521
	マンション	20,395	7,957	1,576	5,815	20,972	2,557	881	324	541	2,573
	住宅以外建物全部	4,020	850	54	785	4,029	1,242	145	17	177	1,193
	住宅以外建物一部	681	232	7	195	711	80	13	0	20	73
	媒 介 計	43,115	13,461	2,228	10,530	43,810	13,779	2,940	672	2,179	13,866
売主物件	土 地	2,057	843	30	770	2,101	1,631	404	24	361	1,652
	戸 建	2,611	1,459	112	1,358	2,602	1,793	857	84	799	1,766
	マンション	2,917	5,492	52	5,438	2,909	193	88	24	58	199
	住宅以外建物全部	345	163	0	158	349	141	42	1	29	153
	住宅以外建物一部	122	50	2	36	134	17	1	0	2	16
	売 主 計	8,052	8,007	196	7,760	8,095	3,775	1,392	133	1,249	3,786
代理物件	土 地	502	105	2	102	505	259	34	1	47	243
	戸 建	206	121	2	118	220	104	47	3	42	107
	マンション	625	705	13	658	658	32	10	2	6	34
	住宅以外建物全部	169	35	0	42	165	57	5	0	6	56
	住宅以外建物一部	43	13	2	19	35	2	2	0	1	3
	代 理 計	1,545	979	19	939	1,583	454	98	6	102	443
媒介以外計	土 地	2,559	948	32	872	2,606	1,890	438	25	408	1,895
	戸 建	2,817	1,580	114	1,476	2,822	1,897	904	87	841	1,873
	マンション	3,542	6,197	65	6,096	3,567	225	98	26	64	233
	住宅以外建物全部	514	198	0	200	514	198	47	1	35	209
	住宅以外建物一部	165	63	4	55	169	19	3	0	3	19
	媒介以外計	9,597	8,986	215	8,699	9,678	4,229	1,490	139	1,351	4,229
売物件	土 地	13,176	3,057	282	2,692	13,260	8,345	1,428	180	1,190	8,401
	戸 建	10,219	3,893	455	3,391	10,266	5,342	1,815	263	1,500	5,394
	マンション	23,937	14,154	1,641	11,911	24,539	2,782	979	350	605	2,806
	住宅以外建物全部	4,534	1,048	54	985	4,543	1,440	192	18	212	1,402
	住宅以外建物一部	846	295	11	250	880	99	16	0	23	92
	総 計	52,712	22,447	2,443	19,229	53,488	18,008	4,430	811	3,530	18,095
賃貸物件	土 地	413	50	1	51	411	757	67	8	50	766
	戸 建	5,779	2,625	304	2,233	5,867	1,303	704	70	619	1,318
	マンション	219,215	112,101	11,184	104,168	215,964	18,987	8,752	901	7,663	19,175
	住宅以外建物全部	7,214	1,105	91	998	7,230	2,719	285	36	275	2,693
	住宅以外建物一部	64,338	11,168	783	9,554	65,169	4,731	571	60	504	4,738
	賃 貸 計	296,959	127,049	12,363	117,004	294,641	28,497	10,379	1,075	9,111	28,690
総 合 計		349,671	149,496	14,806	136,233	348,129	46,505	14,809	1,886	12,641	46,785

首都圏会員登録状況(都県別②)(2011年02月度)

		千 葉					神 奈 川				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	1,382	214	47	143	1,405	1,175	69	227	1,200	
	戸建	775	245	50	147	820	1,334	502	134	301	
	マンション	547	190	86	106	543	2,073	716	287	381	
	住宅以外建物全部	160	19	4	19	156	189	37	6	36	
	住宅以外建物一部	14	0	0	2	12	25	5	0	0	
	専属計	2,878	668	187	417	2,936	4,796	1,587	496	945	
専任媒介	土地	4,742	503	61	446	4,745	3,024	568	85	423	
	戸建	1,863	456	91	294	1,925	2,446	824	154	684	
	マンション	1,271	404	174	227	1,255	3,304	1,284	344	847	
	住宅以外建物全部	463	68	7	66	458	556	93	8	67	
	住宅以外建物一部	35	6	0	3	38	78	12	1	16	
	専任計	8,374	1,437	333	1,036	8,421	9,408	2,781	592	2,037	
一般媒介	土地	3,869	243	18	227	3,866	1,573	269	16	227	
	戸建	1,023	213	23	184	1,039	1,392	286	32	288	
	マンション	593	173	37	173	578	1,422	422	54	346	
	住宅以外建物全部	313	41	2	41	311	463	60	1	65	
	住宅以外建物一部	17	3	1	4	15	63	10	0	6	
	一般計	5,815	673	81	629	5,809	4,913	1,047	103	932	
媒介計	土地	9,993	960	126	816	10,016	5,772	1,164	170	877	
	戸建	3,661	914	164	625	3,784	5,172	1,612	320	1,273	
	マンション	2,411	767	297	506	2,376	6,799	2,422	685	1,574	
	住宅以外建物全部	936	128	13	126	925	1,208	190	15	168	
	住宅以外建物一部	66	9	1	9	65	166	27	1	22	
	媒介計	17,067	2,778	601	2,082	17,166	19,117	5,415	1,191	3,914	
売主物件	土地	1,886	331	13	354	1,845	1,275	370	26	329	
	戸建	1,370	483	58	438	1,357	1,815	1,147	136	1,003	
	マンション	158	56	9	58	148	761	2,279	19	2,270	
	住宅以外建物全部	144	30	1	29	144	110	46	0	40	
	住宅以外建物一部	9	8	0	4	13	38	11	0	6	
	売主計	3,567	908	81	883	3,507	3,999	3,853	181	3,648	
代理物件	土地	316	29	3	24	318	182	30	2	45	
	戸建	88	13	1	13	89	85	63	3	55	
	マンション	26	9	1	13	19	83	28	6	31	
	住宅以外建物全部	21	5	0	3	23	23	3	0	6	
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0	5	0	0	0	
	代理計	451	56	5	53	449	378	124	11	137	
媒介以外計	土地	2,202	360	16	378	2,163	1,457	400	28	374	
	戸建	1,458	496	59	451	1,446	1,900	1,210	139	1,058	
	マンション	184	65	10	71	167	844	2,307	25	2,301	
	住宅以外建物全部	165	35	1	32	167	133	49	0	46	
	住宅以外建物一部	9	8	0	4	13	43	11	0	6	
	媒介以外計	4,018	964	86	936	3,956	4,377	3,977	192	3,785	
売物件	土地	12,195	1,320	142	1,194	12,179	7,229	1,564	198	1,251	
	戸建	5,119	1,410	223	1,076	5,230	7,072	2,822	459	2,331	
	マンション	2,595	832	307	577	2,543	7,643	4,729	710	3,875	
	住宅以外建物全部	1,101	163	14	158	1,092	1,341	239	15	214	
	住宅以外建物一部	75	17	1	13	78	209	38	1	28	
	合計	21,085	3,742	687	3,018	21,122	23,494	9,392	1,383	7,699	
賃貸物件	土地	519	35	1	40	513	528	108	4	82	
	戸建	1,197	676	76	585	1,212	2,383	1,115	189	937	
	マンション	16,578	9,071	1,312	9,285	15,052	39,967	19,190	2,471	16,433	
	住宅以外建物全部	1,037	107	15	90	1,039	2,318	256	27	239	
	住宅以外建物一部	3,682	413	51	381	3,663	10,179	1,274	123	1,065	
	合計	23,013	10,302	1,455	10,381	21,479	55,375	21,943	2,808	18,756	
総 合 計		44,098	14,044	2,142	13,399	42,601	78,869	31,335	4,191	26,455	

東日本圏域登録状況

(2011年02月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	10,148	2,041	310	1,554	10,289
	戸建	6,293	2,032	446	1,338	6,506
	マンション	9,193	3,632	1,247	2,096	9,466
	住宅以外建物全部	1,830	365	34	325	1,831
	住宅以外建物一部	187	44	3	27	201
	専属計	27,651	8,114	2,040	5,340	28,293
専任媒介	土地	27,577	4,743	483	3,930	27,880
	戸建	12,925	3,700	679	2,846	13,024
	マンション	16,068	5,877	1,617	3,970	16,244
	住宅以外建物全部	4,213	790	69	654	4,276
	住宅以外建物一部	480	145	6	133	485
	専任計	61,263	15,255	2,854	11,533	61,909
一般媒介	土地	20,626	3,058	160	2,912	20,665
	戸建	8,981	2,188	192	2,117	8,953
	マンション	10,267	3,598	348	3,147	10,504
	住宅以外建物全部	4,336	748	32	758	4,303
	住宅以外建物一部	463	120	1	109	474
	一般計	44,673	9,712	733	9,043	44,899
媒介計	土地	58,351	9,842	953	8,396	58,834
	戸建	28,199	7,920	1,317	6,301	28,483
	マンション	35,528	13,107	3,212	9,213	36,214
	住宅以外建物全部	10,379	1,903	135	1,737	10,410
	住宅以外建物一部	1,130	309	10	269	1,160
	媒介計	133,587	33,081	5,627	25,916	135,101
売主物件	土地	11,602	2,790	175	2,657	11,566
	戸建	9,354	4,420	504	3,977	9,292
	マンション	4,209	8,008	125	7,872	4,212
	住宅以外建物全部	902	311	2	285	924
	住宅以外建物一部	194	71	2	49	214
	売主計	26,261	15,600	808	14,840	26,208
代理物件	土地	1,702	304	8	323	1,678
	戸建	519	257	12	228	555
	マンション	774	708	24	669	793
	住宅以外建物全部	266	49	0	56	262
	住宅以外建物一部	50	15	2	20	43
	代理計	3,311	1,333	46	1,296	3,331
媒介以外計	土地	13,304	3,094	183	2,980	13,244
	戸建	9,873	4,677	516	4,205	9,847
	マンション	4,983	8,716	149	8,541	5,005
	住宅以外建物全部	1,168	360	2	341	1,186
	住宅以外建物一部	244	86	4	69	257
	媒介以外計	29,572	16,933	854	16,136	29,539
売物件 合計	土地	71,655	12,936	1,136	11,376	72,078
	戸建	38,072	12,597	1,833	10,506	38,330
	マンション	40,511	21,823	3,361	17,754	41,219
	住宅以外建物全部	11,547	2,263	137	2,078	11,596
	住宅以外建物一部	1,374	395	14	338	1,417
	総計	163,159	50,014	6,481	42,052	164,640
賃貸物件 合計	土地	2,671	308	15	284	2,680
	戸建	12,124	5,761	748	4,902	12,235
	マンション	310,622	155,840	17,025	143,060	306,378
	住宅以外建物全部	14,212	1,944	177	1,756	14,223
	住宅以外建物一部	86,346	14,015	1,091	12,064	87,206
	総計	425,975	177,868	19,056	162,066	422,722
総合計		589,134	227,882	25,537	204,118	587,362

* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況

(2011年02月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	6,004	1,386	264	984	6,122
	戸建	4,913	1,686	393	1,069	5,110
	マンション	8,587	3,432	1,171	1,964	8,868
	住宅以外建物全部	1,291	269	26	229	1,300
	住宅以外建物一部	169	41	3	26	181
	専属計	20,964	6,814	1,857	4,272	21,581
専任媒介	土地	13,732	2,329	353	1,911	13,782
	戸建	8,552	2,614	490	2,026	8,587
	マンション	14,017	5,262	1,430	3,548	14,200
	住宅以外建物全部	2,678	503	48	442	2,690
	住宅以外建物一部	430	135	5	125	434
	専任計	39,409	10,843	2,326	8,052	39,693
一般媒介	土地	8,657	1,168	72	1,111	8,679
	戸建	5,136	1,345	107	1,246	5,203
	マンション	8,612	3,187	271	2,789	8,860
	住宅以外建物全部	2,547	442	19	482	2,494
	住宅以外建物一部	370	105	1	90	385
	一般計	25,322	6,247	470	5,718	25,621
媒介計	土地	28,393	4,883	689	4,006	28,583
	戸建	18,601	5,645	990	4,341	18,900
	マンション	31,216	11,881	2,872	8,301	31,928
	住宅以外建物全部	6,516	1,214	93	1,153	6,484
	住宅以外建物一部	969	281	9	241	1,000
	媒介計	85,695	23,904	4,653	18,042	86,895
売主物件	土地	6,094	1,913	93	1,781	6,136
	戸建	7,460	3,930	382	3,599	7,410
	マンション	3,898	7,883	103	7,778	3,892
	住宅以外建物全部	648	275	2	251	668
	住宅以外建物一部	182	69	2	48	201
	売主計	18,282	14,070	582	13,457	18,307
代理物件	土地	930	188	8	197	907
	戸建	425	242	9	221	451
	マンション	714	635	22	598	733
	住宅以外建物全部	225	38	0	48	218
	住宅以外建物一部	50	15	2	20	43
	代理計	2,344	1,118	41	1,084	2,352
媒介以外計	土地	7,024	2,101	101	1,978	7,043
	戸建	7,885	4,172	391	3,820	7,861
	マンション	4,612	8,518	125	8,376	4,625
	住宅以外建物全部	873	313	2	299	886
	住宅以外建物一部	232	84	4	68	244
	媒介以外計	20,626	15,188	623	14,541	20,659
売物件 合計	土地	35,417	6,984	790	5,984	35,626
	戸建	26,486	9,817	1,381	8,161	26,761
	マンション	35,828	20,399	2,997	16,677	36,553
	住宅以外建物全部	7,389	1,527	95	1,452	7,370
	住宅以外建物一部	1,201	365	13	309	1,244
	総計	106,321	39,092	5,276	32,583	107,554
賃貸物件 合計	土地	2,160	259	14	222	2,183
	戸建	10,618	5,096	632	4,361	10,721
	マンション	294,004	148,842	15,843	137,323	289,681
	住宅以外建物全部	13,109	1,738	168	1,590	13,089
	住宅以外建物一部	82,106	13,395	1,015	11,471	83,015
	総計	401,997	169,330	17,672	154,967	398,689
総合計		508,318	208,422	22,948	187,550	506,243

* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況(都県別①)(2011年02月度)

		東京					埼玉				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	1,642	512	97	385	1,662	1,674	311	55	210	1,716
	戸建	1,644	595	136	392	1,704	1,041	302	71	197	1,068
	マンション	4,787	1,993	522	1,231	5,020	953	379	175	177	976
	住宅以外建物全部	577	146	11	113	598	321	47	5	53	307
	住宅以外建物一部	115	33	3	19	126	16	0	0	1	15
専属計	8,765	3,279	769	2,140	9,110	4,005	1,039	306	638	4,082	
専任媒介	土地	2,298	598	108	515	2,277	3,432	581	93	450	3,458
	戸建	2,045	695	141	578	1,994	1,908	532	95	394	1,943
	マンション	7,190	2,728	641	1,900	7,338	1,599	583	198	375	1,602
	住宅以外建物全部	954	203	19	181	955	600	86	13	92	581
	住宅以外建物一部	269	87	3	69	282	35	6	0	10	31
専任計	12,756	4,311	912	3,243	12,846	7,574	1,788	399	1,321	7,615	
一般媒介	土地	1,732	396	17	395	1,721	1,394	217	17	208	1,399
	戸建	1,778	582	35	542	1,809	800	201	17	171	826
	マンション	5,772	2,248	153	1,942	5,981	525	202	22	197	519
	住宅以外建物全部	1,147	266	9	277	1,127	508	59	5	78	487
	住宅以外建物一部	248	81	1	63	267	28	2	0	7	23
一般計	10,677	3,573	215	3,219	10,905	3,255	681	61	661	3,254	
媒介計	土地	5,672	1,506	222	1,295	5,660	6,500	1,109	165	868	6,573
	戸建	5,467	1,872	312	1,512	5,507	3,749	1,035	183	762	3,837
	マンション	17,749	6,969	1,316	5,073	18,339	3,077	1,164	395	749	3,097
	住宅以外建物全部	2,678	615	39	571	2,680	1,429	192	23	223	1,375
	住宅以外建物一部	632	201	7	151	675	79	8	0	18	69
媒介計	32,198	11,163	1,896	8,602	32,861	14,834	3,508	766	2,620	14,951	
売主物件	土地	1,258	802	28	717	1,316	1,606	445	24	393	1,636
	戸建	2,091	1,215	93	1,115	2,098	1,989	1,027	86	964	1,966
	マンション	2,158	4,234	43	4,193	2,149	423	576	22	552	426
	住宅以外建物全部	235	155	0	150	239	145	35	1	25	154
	住宅以外建物一部	100	51	2	37	112	16	0	0	2	14
売主計	5,842	6,457	166	6,212	5,914	4,179	2,083	133	1,936	4,196	
代理物件	土地	199	77	2	72	201	202	42	1	42	202
	戸建	128	115	0	106	146	102	56	3	51	106
	マンション	465	467	10	428	491	53	35	2	23	62
	住宅以外建物全部	114	23	0	28	113	58	7	0	8	57
	住宅以外建物一部	35	15	2	17	31	2	0	0	1	1
代理計	941	697	14	651	982	417	140	6	125	428	
媒介以外計	土地	1,457	879	30	789	1,517	1,808	487	25	435	1,838
	戸建	2,219	1,330	93	1,221	2,244	2,091	1,083	89	1,015	2,072
	マンション	2,623	4,701	53	4,621	2,640	476	611	24	575	488
	住宅以外建物全部	349	178	0	178	352	203	42	1	33	211
	住宅以外建物一部	135	66	4	54	143	18	0	0	3	15
媒介以外計	6,783	7,154	180	6,863	6,896	4,596	2,223	139	2,061	4,624	
売物件	土地	7,129	2,385	252	2,084	7,177	8,308	1,596	190	1,303	8,411
	戸建	7,686	3,202	405	2,733	7,751	5,840	2,118	272	1,777	5,909
	マンション	20,372	11,670	1,369	9,694	20,979	3,553	1,775	419	1,324	3,585
	住宅以外建物全部	3,027	793	39	749	3,032	1,632	234	24	256	1,586
	住宅以外建物一部	767	267	11	205	818	97	8	0	21	84
合計	38,981	18,317	2,076	15,465	39,757	19,430	5,731	905	4,681	19,575	
賃貸物件	土地	267	34	0	30	271	804	73	9	55	813
	戸建	5,068	2,342	284	2,012	5,114	1,515	785	77	687	1,536
	マンション	202,034	103,879	10,312	96,421	199,179	24,490	11,563	1,160	10,084	24,813
	住宅以外建物全部	6,192	931	84	834	6,205	3,259	407	41	370	3,255
	住宅以外建物一部	62,171	10,997	773	9,343	63,052	5,407	619	65	559	5,402
賃貸物件合計	275,732	118,183	11,453	108,640	273,821	35,475	13,447	1,352	11,755	35,819	
総合計		314,713	136,500	13,529	124,105	313,578	54,905	19,178	2,257	16,436	55,394

首都圏圏域登録状況（都県別②）（2011年02月度）

		千 葉					神 奈 川				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	1,606	242	45	169	1,633	1,082	321	67	220	1,111
	戸建	856	272	49	167	905	1,372	517	137	313	1,433
	マンション	703	285	142	136	708	2,144	775	332	420	2,164
	住宅以外建物全部	174	28	2	20	179	219	48	8	43	216
	住宅以外建物一部	14	0	0	2	12	24	8	0	4	28
	専属計	3,353	827	238	494	3,437	4,841	1,669	544	1,000	4,952
専任媒介	土地	5,177	544	57	492	5,181	2,825	606	95	454	2,866
	戸建	2,038	531	98	351	2,112	2,561	856	156	703	2,538
	マンション	1,421	499	208	284	1,407	3,807	1,452	383	989	3,853
	住宅以外建物全部	520	86	6	77	523	604	128	10	92	631
	住宅以外建物一部	34	4	0	3	35	92	38	2	43	86
	専任計	9,190	1,664	369	1,207	9,258	9,889	3,080	646	2,281	9,974
一般媒介	土地	4,046	292	19	261	4,058	1,485	263	19	247	1,501
	戸建	1,102	226	25	205	1,111	1,456	336	30	328	1,457
	マンション	632	200	37	183	636	1,683	537	59	467	1,724
	住宅以外建物全部	394	47	3	54	385	498	70	2	73	495
	住宅以外建物一部	13	3	0	4	12	81	19	0	16	83
	一般計	6,187	768	84	707	6,202	5,203	1,225	110	1,131	5,260
媒介計	土地	10,829	1,078	121	922	10,872	5,392	1,190	181	921	5,478
	戸建	3,996	1,029	172	723	4,128	5,389	1,709	323	1,344	5,428
	マンション	2,756	984	387	603	2,751	7,634	2,764	774	1,876	7,741
	住宅以外建物全部	1,088	161	11	151	1,087	1,321	246	20	208	1,342
	住宅以外建物一部	61	7	0	9	59	197	65	2	63	197
	媒介計	18,730	3,259	691	2,408	18,897	19,933	5,974	1,300	4,412	20,186
売主物件	土地	2,011	340	14	355	1,974	1,219	326	27	316	1,210
	戸建	1,542	517	60	503	1,496	1,838	1,171	143	1,017	1,850
	マンション	306	381	12	369	305	1,011	2,692	26	2,664	1,012
	住宅以外建物全部	147	30	1	27	149	121	55	0	49	126
	住宅以外建物一部	11	10	0	6	15	55	8	0	3	60
	売主計	4,017	1,278	87	1,260	3,939	4,244	4,252	196	4,049	4,258
代理物件	土地	373	39	3	47	362	156	30	2	36	142
	戸建	102	13	3	15	98	93	58	3	49	101
	マンション	44	20	1	25	38	152	113	9	122	142
	住宅以外建物全部	27	4	0	5	26	26	4	0	7	22
	住宅以外建物一部	4	0	0	1	3	9	0	0	1	8
	代理計	550	76	7	93	527	436	205	14	215	415
媒介以外計	土地	2,384	379	17	402	2,336	1,375	356	29	352	1,352
	戸建	1,644	530	63	518	1,594	1,931	1,229	146	1,066	1,951
	マンション	350	401	13	394	343	1,163	2,805	35	2,786	1,154
	住宅以外建物全部	174	34	1	32	175	147	59	0	56	148
	住宅以外建物一部	15	10	0	7	18	64	8	0	4	68
	媒介以外計	4,567	1,354	94	1,353	4,466	4,680	4,457	210	4,264	4,673
売物件	土地	13,213	1,457	138	1,324	13,208	6,767	1,546	210	1,273	6,830
	戸建	5,640	1,559	235	1,241	5,722	7,320	2,938	469	2,410	7,379
	マンション	3,106	1,385	400	997	3,094	8,797	5,569	809	4,662	8,895
	住宅以外建物全部	1,262	195	12	183	1,262	1,468	305	20	264	1,490
	住宅以外建物一部	76	17	0	16	77	261	73	2	67	265
	総計	23,297	4,613	785	3,761	23,363	24,613	10,431	1,510	8,676	24,859
賃貸物件	土地	547	43	0	51	539	542	109	5	86	560
	戸建	1,359	706	78	632	1,355	2,676	1,263	193	1,030	2,716
	マンション	19,542	10,017	1,439	10,283	17,834	47,938	23,383	2,932	20,535	47,855
	住宅以外建物全部	1,257	130	14	108	1,265	2,401	270	29	278	2,364
	住宅以外建物一部	4,190	429	58	417	4,144	10,338	1,350	119	1,152	10,417
	総計	26,895	11,325	1,589	11,491	25,137	63,895	26,375	3,278	23,081	63,912
総 合 計		50,192	15,938	2,374	15,252	48,500	88,508	36,806	4,788	31,757	88,771