

総アクセス件数は1,087万件（前年同月比15.7%増）、拡大基調を維持  
新規登録件数は18.6万件（前年同月比15.7%増）、売・賃貸物件ともに増加  
売物件の成約報告件数は5,331件（前年同月比9.1%増）、賃貸物件は7,752件（同28.4%増）  
東日本在庫件数は42.6万件（前月比1.5%増）、売・賃貸物件とも増加

【東日本会員】

|             | 件数（件）      | 増減率（％） |       |
|-------------|------------|--------|-------|
|             |            | 前月比    | 前年同月比 |
| ●登録         | 186,433    | -2.8   | 15.7  |
| 売物件         | 54,500     | -4.8   | 29.3  |
| 媒介          | 36,875     | -4.0   | 25.8  |
| 専属専任        | 6,219      | 2.2    | 18.4  |
| 専任          | 19,194     | -3.8   | 21.6  |
| 一般          | 11,462     | -7.2   | 38.5  |
| 売り主・代理      | 17,625     | -6.6   | 37.3  |
| 賃貸物件        | 131,933    | -1.9   | 10.9  |
| ●成約報告       | 13,083     | -9.0   | 19.8  |
| 売物件         | 5,331      | -0.4   | 9.1   |
| 賃貸物件        | 7,752      | -14.1  | 28.4  |
| ●検索総数       | 10,146,246 | 5.3    | 14.4  |
| 条件検索        | 5,574,705  | 4.3    | 10.7  |
| 図面検索        | 4,571,541  | 6.5    | 19.4  |
| ●総アクセス件数    | 10,874,853 | 5.0    | 15.7  |
| ●月末在庫物件（圏域） | 426,146    | 1.5    | 14.9  |
| 売物件         | 177,744    | 1.0    | 28.4  |
| 土地          | 74,675     | 2.0    | 33.0  |
| 戸建住宅        | 46,753     | -0.1   | 15.1  |
| マンション       | 42,166     | 0.3    | 37.1  |
| その他         | 14,150     | 0.9    | 29.9  |
| 賃貸物件        | 248,402    | 1.9    | 6.8   |

東日本アクセス状況推移

|       | 2007年5月   | 6月        | 7月         | 8月        | 9月         | 10月        | 11月        | 12月       | 2008年1月   | 2月         | 3月         | 4月         | 5月         |
|-------|-----------|-----------|------------|-----------|------------|------------|------------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|
| 登 録   | 161,094   | 167,974   | 169,176    | 155,266   | 172,237    | 181,271    | 176,439    | 154,209   | 203,484   | 190,075    | 200,090    | 191,742    | 186,433    |
| 条件検索  | 5,037,285 | 5,304,946 | 5,452,671  | 4,676,405 | 5,309,166  | 5,522,528  | 5,411,800  | 4,482,945 | 5,120,956 | 5,579,846  | 5,914,840  | 5,343,453  | 5,574,705  |
| 図面検索  | 3,828,129 | 4,048,232 | 4,271,452  | 3,561,774 | 4,317,381  | 4,268,860  | 4,262,719  | 3,404,844 | 4,206,379 | 4,582,384  | 4,690,833  | 4,290,579  | 4,571,541  |
| 成 約   | 10,923    | 12,368    | 12,645     | 10,114    | 12,707     | 13,379     | 12,373     | 11,783    | 12,392    | 16,840     | 20,245     | 14,377     | 13,083     |
| そ の 他 | 362,206   | 388,054   | 399,293    | 360,963   | 403,084    | 451,218    | 440,255    | 403,329   | 448,178   | 495,359    | 531,826    | 517,906    | 529,091    |
| アクセス  | 9,399,637 | 9,921,574 | 10,305,237 | 8,764,522 | 10,214,575 | 10,437,256 | 10,303,586 | 8,457,110 | 9,991,389 | 10,864,504 | 11,357,834 | 10,358,057 | 10,874,853 |

その他は変更、削除及び再登録

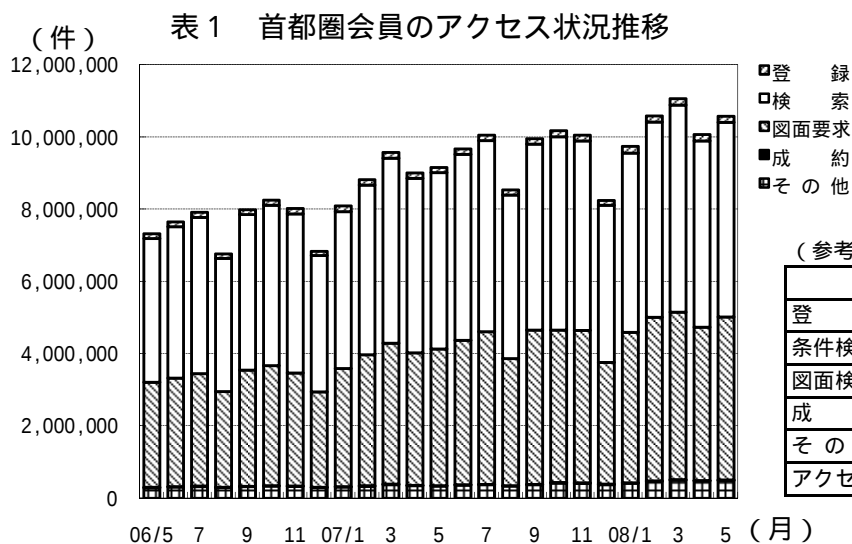


財団法人 東日本不動産流通機構 2008(平成20)年6月10日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

# 【首都圏会員】

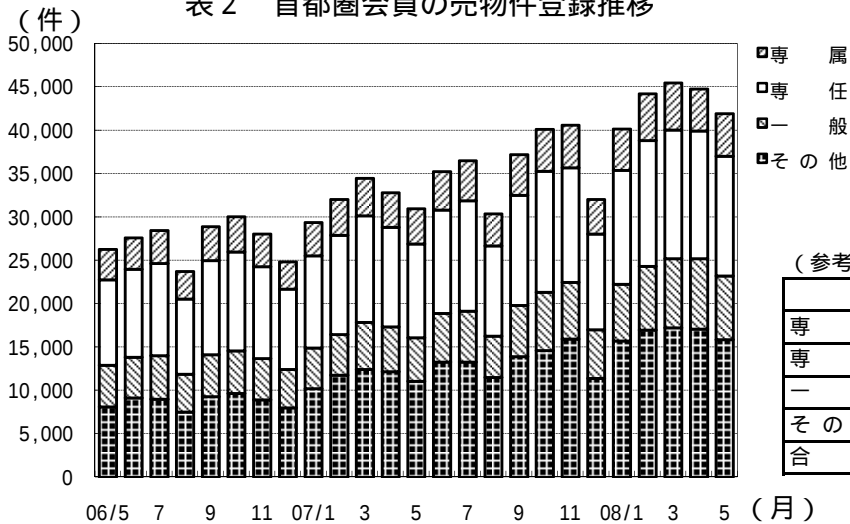
|             | 件数（件）      | 増減率（％） |       |
|-------------|------------|--------|-------|
|             |            | 前月比    | 前年同月比 |
| ●登録         | 165,804    | -2.7   | 15.1  |
| 売物件         | 41,939     | -6.3   | 35.5  |
| 媒介          | 26,100     | -5.8   | 31.2  |
| 専属専任        | 4,917      | 1.6    | 21.2  |
| 専任          | 13,810     | -6.2   | 27.5  |
| 一般          | 7,373      | -9.5   | 47.4  |
| 売り主・代理      | 15,839     | -7.2   | 43.1  |
| 賃貸物件        | 123,865    | -1.5   | 9.5   |
| ●成約報告       | 11,584     | -9.3   | 18.4  |
| 売物件         | 4,319      | 0.4    | 7.8   |
| 賃貸物件        | 7,265      | -14.2  | 25.7  |
| ●検索総数       | 9,902,232  | 5.3    | 14.3  |
| 条件検索        | 5,390,255  | 4.4    | 10.4  |
| 図面検索        | 4,511,977  | 6.5    | 19.3  |
| ●総アクセス件数    | 10,572,142 | 5.0    | 15.4  |
| ●月末在庫物件（圏域） | 353,290    | 1.6    | 14.8  |
| 売物件         | 123,495    | 0.7    | 37.1  |
| 土地          | 41,478     | 2.1    | 53.7  |
| 戸建住宅        | 34,631     | -0.5   | 18.9  |
| マンション       | 37,326     | 0.0    | 41.6  |
| その他         | 10,060     | 1.5    | 32.5  |
| 賃貸物件        | 229,795    | 2.0    | 5.6   |



|       | 2007年5月   | 6月        | 7月         | 8月        | 9月        | 10月        | 11月        | 12月       | 2008年1月   | 2月         | 3月         | 4月         | 5月         |
|-------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|
| 登 録   | 144,068   | 150,270   | 151,475    | 138,391   | 154,687   | 163,589    | 159,127    | 137,806   | 183,213   | 170,823    | 179,852    | 170,491    | 165,804    |
| 条件検索  | 4,883,956 | 5,145,876 | 5,289,916  | 4,533,269 | 5,148,364 | 5,358,538  | 5,253,003  | 4,351,825 | 4,966,317 | 5,403,451  | 5,733,285  | 5,165,372  | 5,390,255  |
| 図面検索  | 3,782,835 | 4,002,408 | 4,224,549  | 3,521,878 | 4,269,390 | 4,219,879  | 4,218,653  | 3,368,370 | 4,161,579 | 4,530,533  | 4,635,392  | 4,237,860  | 4,511,977  |
| 成 約   | 9,787     | 11,071    | 11,275     | 8,965     | 11,348    | 11,858     | 11,074     | 10,556    | 11,224    | 15,168     | 18,076     | 12,769     | 11,584     |
| そ の 他 | 337,051   | 361,882   | 372,257    | 334,700   | 374,962   | 422,002    | 413,279    | 377,294   | 417,758   | 463,089    | 494,398    | 480,850    | 492,522    |
| アクセス  | 9,157,697 | 9,671,507 | 10,049,472 | 8,537,203 | 9,958,751 | 10,175,866 | 10,055,136 | 8,245,851 | 9,740,091 | 10,583,064 | 11,061,003 | 10,067,342 | 10,572,142 |

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

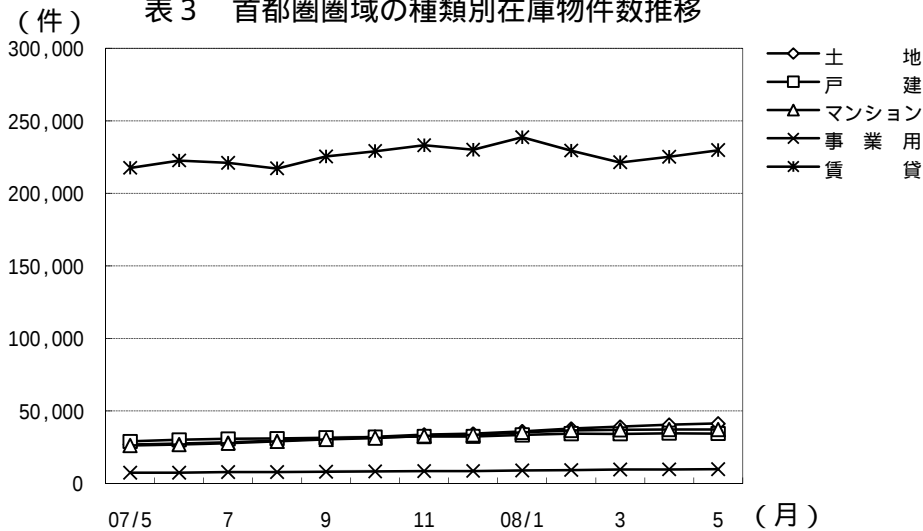
|       | 08/4～08/5 | 07/4～07/5 | 前年比%  | 2007年度計 |
|-------|-----------|-----------|-------|---------|
| 専 属   | 9,757     | 8,027     | 121.6 | 54,711  |
| 専 任   | 28,530    | 22,329    | 127.8 | 150,841 |
| 一 般   | 15,523    | 10,159    | 152.8 | 73,116  |
| そ の 他 | 32,898    | 23,235    | 141.6 | 166,930 |
| 合 計   | 86,708    | 63,750    | 136.0 | 445,598 |

|       | 2007年5月 | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2008年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     |
|-------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 専 属   | 4,056   | 4,437  | 4,607  | 3,686  | 4,689  | 4,823  | 4,900  | 3,987  | 4,782   | 5,360  | 5,413  | 4,840  | 4,917  |
| 専 任   | 10,831  | 11,926 | 12,727 | 10,398 | 12,695 | 13,962 | 13,231 | 11,050 | 13,140  | 14,521 | 14,862 | 14,720 | 13,810 |
| 一 般   | 5,003   | 5,628  | 5,882  | 4,768  | 5,911  | 6,727  | 6,537  | 5,633  | 6,531   | 7,355  | 7,985  | 8,150  | 7,373  |
| そ の 他 | 11,067  | 13,263 | 13,260 | 11,505 | 13,901 | 14,596 | 15,922 | 11,370 | 15,710  | 16,962 | 17,206 | 17,059 | 15,839 |
| 合 計   | 30,957  | 35,254 | 36,476 | 30,357 | 37,196 | 40,108 | 40,590 | 32,040 | 40,163  | 44,198 | 45,466 | 44,769 | 41,939 |

|     |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|-----|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 賃 貸 | 113,111 | 115,016 | 114,999 | 108,034 | 117,491 | 123,481 | 118,537 | 105,766 | 143,050 | 126,625 | 134,386 | 125,722 | 123,865 |
|-----|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|

|       |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|-------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 総 合 計 | 144,068 | 150,270 | 151,475 | 138,391 | 154,687 | 163,589 | 159,127 | 137,806 | 183,213 | 170,823 | 179,852 | 170,491 | 165,804 |
|-------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



|             |       | 2007年5月 | 6月      | 7月      | 8月      | 9月      | 10月     | 11月     | 12月     | 2008年1月 | 2月      | 3月      | 4月      | 5月      |
|-------------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 売<br>物<br>件 | 土 地   | 26,995  | 27,680  | 28,630  | 29,580  | 30,906  | 32,338  | 33,805  | 34,375  | 36,085  | 37,925  | 39,244  | 40,606  | 41,478  |
|             | 戸 建   | 29,136  | 30,195  | 30,895  | 31,108  | 31,660  | 32,053  | 32,515  | 32,588  | 33,664  | 34,466  | 34,374  | 34,797  | 34,631  |
|             | マンション | 26,356  | 26,959  | 27,966  | 29,158  | 30,507  | 31,497  | 32,847  | 33,582  | 35,331  | 36,740  | 37,040  | 37,314  | 37,326  |
|             | 事業用   | 7,590   | 7,651   | 7,981   | 8,093   | 8,269   | 8,474   | 8,726   | 8,820   | 9,130   | 9,497   | 9,738   | 9,908   | 10,060  |
|             | 合 計   | 90,077  | 92,485  | 95,472  | 97,939  | 101,342 | 104,362 | 107,893 | 109,365 | 114,210 | 118,628 | 120,396 | 122,625 | 123,495 |
| 賃 貸         |       | 217,606 | 222,689 | 221,093 | 217,244 | 225,457 | 229,145 | 233,164 | 230,081 | 238,688 | 229,479 | 221,393 | 225,250 | 229,795 |
| 総 合 計       |       | 307,683 | 315,174 | 316,565 | 315,183 | 326,799 | 333,507 | 341,057 | 339,446 | 352,898 | 348,107 | 341,789 | 347,875 | 353,290 |

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 ( 5月末現在 )

|                      |       | 東 京    | 埼 玉    | 千 葉    | 神奈川    | 合 計     |
|----------------------|-------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 売<br>物<br>件          | 土 地   | 11,555 | 8,634  | 12,674 | 8,615  | 41,478  |
|                      | 戸 建   | 11,536 | 7,339  | 6,591  | 9,165  | 34,631  |
|                      | マンション | 21,664 | 3,770  | 3,472  | 8,420  | 37,326  |
|                      | 事 業 用 | 4,771  | 1,745  | 1,551  | 1,993  | 10,060  |
|                      | 合 計   | 49,526 | 21,488 | 24,288 | 28,193 | 123,495 |
| うち<br>媒介<br>契約<br>物件 | 土 地   | 7,233  | 5,988  | 9,747  | 5,681  | 28,649  |
|                      | 戸 建   | 6,530  | 4,235  | 4,222  | 5,803  | 20,790  |
|                      | マンション | 17,836 | 3,278  | 3,086  | 7,025  | 31,225  |
|                      | 事 業 用 | 3,812  | 1,419  | 1,242  | 1,594  | 8,067   |
|                      | 合 計   | 35,411 | 14,920 | 18,297 | 20,103 | 88,731  |

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位 : 件、 ( ) 内は対前年同月比%

|       | 売物件登録数            |                  |                  |                  |                   | 売物件成約数           |                |                |                  |                  |
|-------|-------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
|       | 東 京               | 埼 玉              | 千 葉              | 神奈川              | 合 計               | 東 京              | 埼 玉            | 千 葉            | 神奈川              | 合 計              |
| 土 地   | 4,729<br>(178.0)  | 2,079<br>(132.1) | 2,193<br>(140.2) | 2,574<br>(164.3) | 11,575<br>(157.2) | 185<br>(96.4)    | 160<br>(109.6) | 133<br>(104.7) | 190<br>(122.6)   | 668<br>(107.7)   |
| 戸 建   | 5,532<br>(166.9)  | 2,114<br>(104.3) | 1,828<br>(111.4) | 3,323<br>(125.8) | 12,797<br>(133.0) | 304<br>(95.6)    | 205<br>(85.1)  | 194<br>(86.6)  | 364<br>(107.4)   | 1,067<br>(95.1)  |
| マンション | 7,958<br>(130.5)  | 1,295<br>(116.0) | 1,225<br>(114.4) | 3,165<br>(117.3) | 13,643<br>(124.2) | 1,145<br>(124.6) | 300<br>(101.7) | 356<br>(106.9) | 646<br>(103.5)   | 2,447<br>(112.7) |
| 事 業 用 | 1,448<br>(118.2)  | 410<br>(124.6)   | 307<br>(119.0)   | 502<br>(132.5)   | 2,667<br>(121.7)  | 24<br>(61.5)     | 19<br>(190.0)  | 23<br>(127.8)  | 25<br>(125.0)    | 91<br>(104.6)    |
| 総 計   | 19,667<br>(147.9) | 5,898<br>(116.9) | 5,553<br>(122.5) | 9,564<br>(131.2) | 40,682<br>(134.9) | 1,658<br>(112.9) | 684<br>(98.8)  | 706<br>(100.6) | 1,225<br>(107.6) | 4,273<br>(106.8) |

首都圏会員登録状況  
( 2008 年 5 月 度 )

|            |       | 前月末残存   | 当月登録    | 当月成約   | 当月中止    | 当月末残存   |
|------------|-------|---------|---------|--------|---------|---------|
| 専属媒介       | 土地    | 5,963   | 1,351   | 135    | 1,101   | 6,045   |
|            | 戸建    | 4,023   | 1,181   | 198    | 968     | 4,015   |
|            | マンション | 5,607   | 2,036   | 569    | 1,453   | 5,587   |
|            | 事業用   | 1,588   | 349     | 26     | 284     | 1,620   |
|            | 専属計   | 17,181  | 4,917   | 928    | 3,806   | 17,267  |
| 専任媒介       | 土地    | 17,092  | 3,911   | 350    | 2,949   | 17,618  |
|            | 戸建    | 11,002  | 3,210   | 441    | 2,511   | 11,152  |
|            | マンション | 16,877  | 5,773   | 1,420  | 4,191   | 16,907  |
|            | 事業用   | 3,823   | 916     | 41     | 803     | 3,876   |
|            | 専任計   | 48,794  | 13,810  | 2,252  | 10,454  | 49,553  |
| 一般媒介       | 土地    | 9,130   | 1,787   | 64     | 1,621   | 9,343   |
|            | 戸建    | 6,598   | 1,753   | 82     | 1,728   | 6,664   |
|            | マンション | 9,496   | 3,153   | 267    | 2,846   | 9,672   |
|            | 事業用   | 3,428   | 680     | 13     | 685     | 3,427   |
|            | 一般計   | 28,652  | 7,373   | 426    | 6,880   | 29,106  |
| 媒介計        | 土地    | 32,185  | 7,049   | 549    | 5,671   | 33,006  |
|            | 戸建    | 21,623  | 6,144   | 721    | 5,207   | 21,831  |
|            | マンション | 31,980  | 10,962  | 2,256  | 8,490   | 32,166  |
|            | 事業用   | 8,839   | 1,945   | 80     | 1,772   | 8,923   |
|            | 媒介計   | 94,627  | 26,100  | 3,606  | 21,140  | 95,926  |
| 売主物件       | 土地    | 12,310  | 4,563   | 128    | 4,338   | 12,384  |
|            | 戸建    | 13,685  | 6,559   | 348    | 6,583   | 13,307  |
|            | マンション | 5,495   | 2,541   | 183    | 2,503   | 5,356   |
|            | 事業用   | 1,669   | 762     | 12     | 708     | 1,706   |
|            | 売主計   | 33,159  | 14,425  | 671    | 14,132  | 32,753  |
| 代理物件       | 土地    | 1,549   | 523     | 8      | 451     | 1,619   |
|            | 戸建    | 844     | 319     | 12     | 289     | 872     |
|            | マンション | 909     | 409     | 20     | 378     | 937     |
|            | 事業用   | 409     | 163     | 2      | 138     | 442     |
|            | 代理計   | 3,711   | 1,414   | 42     | 1,256   | 3,870   |
| 媒介以外<br>計  | 土地    | 13,859  | 5,086   | 136    | 4,789   | 14,003  |
|            | 戸建    | 14,529  | 6,878   | 360    | 6,872   | 14,179  |
|            | マンション | 6,404   | 2,950   | 203    | 2,881   | 6,293   |
|            | 事業用   | 2,078   | 925     | 14     | 846     | 2,148   |
|            | 他売計   | 36,870  | 15,839  | 713    | 15,388  | 36,623  |
| 売物件<br>合計  | 土地    | 46,044  | 12,135  | 685    | 10,460  | 47,009  |
|            | 戸建    | 36,152  | 13,022  | 1,081  | 12,079  | 36,010  |
|            | マンション | 38,384  | 13,912  | 2,459  | 11,371  | 38,459  |
|            | 事業用   | 10,917  | 2,870   | 94     | 2,618   | 11,071  |
|            | 総計    | 131,497 | 41,939  | 4,319  | 36,528  | 132,549 |
| 賃貸物件<br>合計 | 居住用   | 164,037 | 111,061 | 6,440  | 100,915 | 167,741 |
|            | 事業用   | 62,483  | 12,804  | 825    | 11,133  | 63,322  |
|            | 総計    | 226,520 | 123,865 | 7,265  | 112,048 | 231,063 |
| 総合計        |       | 358,017 | 165,804 | 11,584 | 148,576 | 363,612 |

集計期間は、2008年5月1日～31日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2008年5月度）

|        |       | 東京      |         |       |         |         | 埼玉     |        |      |        |        |
|--------|-------|---------|---------|-------|---------|---------|--------|--------|------|--------|--------|
|        |       | 前月末残存   | 当月登録    | 当月成約  | 当月中止    | 当月末残存   | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約 | 当月中止   | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地    | 2,411   | 579     | 55    | 461     | 2,442   | 1,569  | 328    | 48   | 269    | 1,581  |
|        | 戸建    | 1,777   | 561     | 86    | 437     | 1,804   | 987    | 262    | 49   | 199    | 997    |
|        | マンション | 3,776   | 1,436   | 365   | 1,022   | 3,796   | 651    | 214    | 73   | 140    | 650    |
|        | 事業用   | 928     | 218     | 11    | 172     | 958     | 294    | 44     | 6    | 41     | 290    |
|        | 専属計   | 8,892   | 2,794   | 517   | 2,092   | 9,000   | 3,501  | 848    | 176  | 649    | 3,518  |
| 専任媒介   | 土地    | 5,320   | 1,478   | 119   | 1,107   | 5,544   | 3,282  | 698    | 54   | 542    | 3,362  |
|        | 戸建    | 3,531   | 1,159   | 120   | 932     | 3,597   | 1,998  | 553    | 62   | 404    | 2,078  |
|        | マンション | 10,063  | 3,322   | 727   | 2,619   | 9,940   | 1,556  | 474    | 119  | 297    | 1,611  |
|        | 事業用   | 2,050   | 547     | 13    | 493     | 2,077   | 524    | 102    | 9    | 101    | 516    |
|        | 専任計   | 20,964  | 6,506   | 979   | 5,151   | 21,158  | 7,360  | 1,827  | 244  | 1,344  | 7,567  |
| 一般媒介   | 土地    | 3,795   | 890     | 26    | 817     | 3,894   | 1,245  | 236    | 10   | 229    | 1,262  |
|        | 戸建    | 2,785   | 871     | 28    | 770     | 2,903   | 930    | 206    | 17   | 214    | 916    |
|        | マンション | 6,831   | 2,341   | 152   | 2,112   | 7,003   | 579    | 178    | 25   | 164    | 573    |
|        | 事業用   | 2,100   | 476     | 2     | 471     | 2,116   | 381    | 71     | -    | 61     | 392    |
|        | 一般計   | 15,511  | 4,578   | 208   | 4,170   | 15,916  | 3,135  | 691    | 52   | 668    | 3,143  |
| 媒介計    | 土地    | 11,526  | 2,947   | 200   | 2,385   | 11,880  | 6,096  | 1,262  | 112  | 1,040  | 6,205  |
|        | 戸建    | 8,093   | 2,591   | 234   | 2,139   | 8,304   | 3,915  | 1,021  | 128  | 817    | 3,991  |
|        | マンション | 20,670  | 7,099   | 1,244 | 5,753   | 20,739  | 2,786  | 866    | 217  | 601    | 2,834  |
|        | 事業用   | 5,078   | 1,241   | 26    | 1,136   | 5,151   | 1,199  | 217    | 15   | 203    | 1,198  |
|        | 媒介計   | 45,367  | 13,878  | 1,704 | 11,413  | 46,074  | 13,996 | 3,366  | 472  | 2,661  | 14,228 |
| 売主物件   | 土地    | 4,827   | 2,395   | 27    | 2,314   | 4,855   | 2,398  | 647    | 40   | 553    | 2,454  |
|        | 戸建    | 5,662   | 3,707   | 126   | 3,630   | 5,611   | 2,892  | 791    | 68   | 814    | 2,799  |
|        | マンション | 4,065   | 1,953   | 139   | 1,922   | 3,968   | 222    | 92     | 10   | 85     | 218    |
|        | 事業用   | 980     | 524     | 5     | 483     | 1,015   | 226    | 77     | 3    | 77     | 220    |
|        | 売主計   | 15,534  | 8,579   | 297   | 8,349   | 15,449  | 5,738  | 1,607  | 121  | 1,529  | 5,691  |
| 代理物件   | 土地    | 703     | 310     | 1     | 269     | 752     | 291    | 82     | 5    | 75     | 292    |
|        | 戸建    | 362     | 162     | 5     | 145     | 379     | 173    | 62     | 1    | 52     | 184    |
|        | マンション | 738     | 343     | 13    | 323     | 760     | 30     | 12     | 2    | 8      | 33     |
|        | 事業用   | 273     | 144     | 2     | 116     | 302     | 56     | 5      | -    | 6      | 58     |
|        | 代理計   | 2,076   | 959     | 21    | 853     | 2,193   | 550    | 161    | 8    | 141    | 567    |
| 媒介以外計  | 土地    | 5,530   | 2,705   | 28    | 2,583   | 5,607   | 2,689  | 729    | 45   | 628    | 2,746  |
|        | 戸建    | 6,024   | 3,869   | 131   | 3,775   | 5,990   | 3,065  | 853    | 69   | 866    | 2,983  |
|        | マンション | 4,803   | 2,296   | 152   | 2,245   | 4,728   | 252    | 104    | 12   | 93     | 251    |
|        | 事業用   | 1,253   | 668     | 7     | 599     | 1,317   | 282    | 82     | 3    | 83     | 278    |
|        | 他売計   | 17,610  | 9,538   | 318   | 9,202   | 17,642  | 6,288  | 1,768  | 129  | 1,670  | 6,258  |
| 売物件合計  | 土地    | 17,056  | 5,652   | 228   | 4,968   | 17,487  | 8,785  | 1,991  | 157  | 1,668  | 8,951  |
|        | 戸建    | 14,117  | 6,460   | 365   | 5,914   | 14,294  | 6,980  | 1,874  | 197  | 1,683  | 6,974  |
|        | マンション | 25,473  | 9,395   | 1,396 | 7,998   | 25,467  | 3,038  | 970    | 229  | 694    | 3,085  |
|        | 事業用   | 6,331   | 1,909   | 33    | 1,735   | 6,468   | 1,481  | 299    | 18   | 286    | 1,476  |
|        | 総計    | 62,977  | 23,416  | 2,022 | 20,615  | 63,716  | 20,284 | 5,134  | 601  | 4,331  | 20,486 |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 121,212 | 81,782  | 4,802 | 74,340  | 123,850 | 12,391 | 8,279  | 306  | 7,495  | 12,869 |
|        | 事業用   | 43,849  | 10,096  | 625   | 8,772   | 44,541  | 5,720  | 854    | 54   | 711    | 5,809  |
|        | 総計    | 165,061 | 91,878  | 5,427 | 83,112  | 168,391 | 18,111 | 9,133  | 360  | 8,206  | 18,678 |
| 総合計    |       | 228,038 | 115,294 | 7,449 | 103,727 | 232,107 | 38,395 | 14,267 | 961  | 12,537 | 39,164 |

首都圏会員登録状況（地域別）（2008年5月度）

|        |       | 千葉県    |        |      |       |        | 神奈川県   |        |       |        |        |
|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|
|        |       | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約 | 当月中止  | 当月末残存  | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地    | 1,187  | 218    | 14   | 221   | 1,170  | 796    | 226    | 18    | 150    | 852    |
|        | 戸建    | 587    | 132    | 20   | 164   | 527    | 672    | 226    | 43    | 168    | 687    |
|        | マンション | 421    | 114    | 49   | 115   | 368    | 759    | 272    | 82    | 176    | 773    |
|        | 事業用   | 179    | 41     | 3    | 31    | 186    | 187    | 46     | 6     | 40     | 186    |
|        | 専属計   | 2,374  | 505    | 86   | 531   | 2,251  | 2,414  | 770    | 149   | 534    | 2,498  |
| 専任媒介   | 土地    | 4,880  | 782    | 68   | 589   | 4,995  | 3,610  | 953    | 109   | 711    | 3,717  |
|        | 戸建    | 2,212  | 541    | 93   | 418   | 2,218  | 3,261  | 957    | 166   | 757    | 3,259  |
|        | マンション | 1,526  | 556    | 190  | 327   | 1,556  | 3,732  | 1,421  | 384   | 948    | 3,800  |
|        | 事業用   | 488    | 81     | 9    | 59    | 501    | 761    | 186    | 10    | 150    | 782    |
|        | 専任計   | 9,106  | 1,960  | 360  | 1,393 | 9,270  | 11,364 | 3,517  | 669   | 2,566  | 11,558 |
| 一般媒介   | 土地    | 2,518  | 322    | 13   | 247   | 2,595  | 1,572  | 339    | 15    | 328    | 1,592  |
|        | 戸建    | 1,161  | 263    | 11   | 303   | 1,140  | 1,722  | 413    | 26    | 441    | 1,705  |
|        | マンション | 611    | 178    | 25   | 153   | 623    | 1,475  | 456    | 65    | 417    | 1,473  |
|        | 事業用   | 389    | 36     | 6    | 51    | 369    | 558    | 97     | 5     | 102    | 550    |
|        | 一般計   | 4,679  | 799    | 55   | 754   | 4,727  | 5,327  | 1,305  | 111   | 1,288  | 5,320  |
| 媒介計    | 土地    | 8,585  | 1,322  | 95   | 1,057 | 8,760  | 5,978  | 1,518  | 142   | 1,189  | 6,161  |
|        | 戸建    | 3,960  | 936    | 124  | 885   | 3,885  | 5,655  | 1,596  | 235   | 1,366  | 5,651  |
|        | マンション | 2,558  | 848    | 264  | 595   | 2,547  | 5,966  | 2,149  | 531   | 1,541  | 6,046  |
|        | 事業用   | 1,056  | 158    | 18   | 141   | 1,056  | 1,506  | 329    | 21    | 292    | 1,518  |
|        | 媒介計   | 16,159 | 3,264  | 501  | 2,678 | 16,248 | 19,105 | 5,592  | 929   | 4,388  | 19,376 |
| 売主物件   | 土地    | 2,334  | 612    | 21   | 632   | 2,292  | 2,751  | 909    | 40    | 839    | 2,783  |
|        | 戸建    | 1,826  | 593    | 51   | 629   | 1,739  | 3,305  | 1,468  | 103   | 1,510  | 3,158  |
|        | マンション | 204    | 113    | 8    | 108   | 201    | 1,004  | 383    | 26    | 388    | 969    |
|        | 事業用   | 183    | 62     | 1    | 53    | 191    | 280    | 99     | 3     | 95     | 280    |
|        | 売主計   | 4,547  | 1,380  | 81   | 1,422 | 4,423  | 7,340  | 2,859  | 172   | 2,832  | 7,190  |
| 代理物件   | 土地    | 321    | 56     | 1    | 38    | 334    | 234    | 75     | 1     | 69     | 241    |
|        | 戸建    | 178    | 35     | 5    | 30    | 180    | 131    | 60     | 1     | 62     | 129    |
|        | マンション | 29     | 8      | 2    | 5     | 30     | 112    | 46     | 3     | 42     | 114    |
|        | 事業用   | 40     | 7      | -    | 5     | 41     | 40     | 7      | -     | 11     | 41     |
|        | 代理計   | 568    | 106    | 8    | 78    | 585    | 517    | 188    | 5     | 184    | 525    |
| 媒介以外計  | 土地    | 2,655  | 668    | 22   | 670   | 2,626  | 2,985  | 984    | 41    | 908    | 3,024  |
|        | 戸建    | 2,004  | 628    | 56   | 659   | 1,919  | 3,436  | 1,528  | 104   | 1,572  | 3,287  |
|        | マンション | 233    | 121    | 10   | 113   | 231    | 1,116  | 429    | 29    | 430    | 1,083  |
|        | 事業用   | 223    | 69     | 1    | 58    | 232    | 320    | 106    | 3     | 106    | 321    |
|        | 他売計   | 5,115  | 1,486  | 89   | 1,500 | 5,008  | 7,857  | 3,047  | 177   | 3,016  | 7,715  |
| 売物件合計  | 土地    | 11,240 | 1,990  | 117  | 1,727 | 11,386 | 8,963  | 2,502  | 183   | 2,097  | 9,185  |
|        | 戸建    | 5,964  | 1,564  | 180  | 1,544 | 5,804  | 9,091  | 3,124  | 339   | 2,938  | 8,938  |
|        | マンション | 2,791  | 969    | 274  | 708   | 2,778  | 7,082  | 2,578  | 560   | 1,971  | 7,129  |
|        | 事業用   | 1,279  | 227    | 19   | 199   | 1,288  | 1,826  | 435    | 24    | 398    | 1,839  |
|        | 総計    | 21,274 | 4,750  | 590  | 4,178 | 21,256 | 26,962 | 8,639  | 1,106 | 7,404  | 27,091 |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 7,490  | 5,478  | 353  | 4,872 | 7,743  | 22,944 | 15,522 | 979   | 14,208 | 23,279 |
|        | 事業用   | 3,892  | 576    | 39   | 457   | 3,972  | 9,022  | 1,278  | 107   | 1,193  | 9,000  |
|        | 総計    | 11,382 | 6,054  | 392  | 5,329 | 11,715 | 31,966 | 16,800 | 1,086 | 15,401 | 32,279 |
| 総合計    |       | 32,656 | 10,804 | 982  | 9,507 | 32,971 | 58,928 | 25,439 | 2,192 | 22,805 | 59,370 |

首都圏圏域登録状況  
( 2008 年 5 月 度 )

|            |       | 前月末残存   | 当月登録    | 当月成約   | 当月中止    | 当月末残存   |
|------------|-------|---------|---------|--------|---------|---------|
| 専属媒介       | 土地    | 5,079   | 1,256   | 134    | 1,024   | 5,165   |
|            | 戸建    | 3,799   | 1,145   | 195    | 933     | 3,794   |
|            | マンション | 5,457   | 2,013   | 566    | 1,428   | 5,442   |
|            | 事業用   | 1,442   | 332     | 25     | 268     | 1,475   |
|            | 専属計   | 15,777  | 4,746   | 920    | 3,653   | 15,876  |
| 専任媒介       | 土地    | 14,919  | 3,700   | 342    | 2,788   | 15,405  |
|            | 戸建    | 10,527  | 3,154   | 441    | 2,449   | 10,682  |
|            | マンション | 16,421  | 5,672   | 1,417  | 4,105   | 16,446  |
|            | 事業用   | 3,470   | 821     | 39     | 715     | 3,517   |
|            | 専任計   | 45,337  | 13,347  | 2,239  | 10,057  | 46,050  |
| 一般媒介       | 土地    | 7,891   | 1,701   | 62     | 1,541   | 8,079   |
|            | 戸建    | 6,257   | 1,699   | 80     | 1,686   | 6,314   |
|            | マンション | 9,210   | 3,063   | 265    | 2,809   | 9,337   |
|            | 事業用   | 3,073   | 615     | 13     | 618     | 3,075   |
|            | 一般計   | 26,431  | 7,078   | 420    | 6,654   | 26,805  |
| 媒介計        | 土地    | 27,889  | 6,657   | 538    | 5,353   | 28,649  |
|            | 戸建    | 20,583  | 5,998   | 716    | 5,068   | 20,790  |
|            | マンション | 31,088  | 10,748  | 2,248  | 8,342   | 31,225  |
|            | 事業用   | 7,985   | 1,768   | 77     | 1,601   | 8,067   |
|            | 媒介計   | 87,545  | 25,171  | 3,579  | 20,364  | 88,731  |
| 売主物件       | 土地    | 11,489  | 4,451   | 122    | 4,259   | 11,557  |
|            | 戸建    | 13,427  | 6,485   | 339    | 6,540   | 13,027  |
|            | マンション | 5,363   | 2,498   | 179    | 2,466   | 5,214   |
|            | 事業用   | 1,563   | 740     | 12     | 687     | 1,602   |
|            | 売主計   | 31,842  | 14,174  | 652    | 13,952  | 31,400  |
| 代理物件       | 土地    | 1,228   | 467     | 8      | 418     | 1,272   |
|            | 戸建    | 787     | 314     | 12     | 284     | 814     |
|            | マンション | 863     | 397     | 20     | 369     | 887     |
|            | 事業用   | 360     | 159     | 2      | 132     | 391     |
|            | 代理計   | 3,238   | 1,337   | 42     | 1,203   | 3,364   |
| 媒介以外<br>計  | 土地    | 12,717  | 4,918   | 130    | 4,677   | 12,829  |
|            | 戸建    | 14,214  | 6,799   | 351    | 6,824   | 13,841  |
|            | マンション | 6,226   | 2,895   | 199    | 2,835   | 6,101   |
|            | 事業用   | 1,923   | 899     | 14     | 819     | 1,993   |
|            | 他売計   | 35,080  | 15,511  | 694    | 15,155  | 34,764  |
| 売物件<br>合計  | 土地    | 40,606  | 11,575  | 668    | 10,030  | 41,478  |
|            | 戸建    | 34,797  | 12,797  | 1,067  | 11,892  | 34,631  |
|            | マンション | 37,314  | 13,643  | 2,447  | 11,177  | 37,326  |
|            | 事業用   | 9,908   | 2,667   | 91     | 2,420   | 10,060  |
|            | 総計    | 122,625 | 40,682  | 4,273  | 35,519  | 123,495 |
| 賃貸物件<br>合計 | 居住用   | 163,621 | 110,806 | 6,429  | 100,631 | 167,366 |
|            | 事業用   | 61,629  | 12,695  | 825    | 11,063  | 62,429  |
|            | 総計    | 225,250 | 123,501 | 7,254  | 111,694 | 229,795 |
| 総合計        |       | 347,875 | 164,183 | 11,527 | 147,213 | 353,290 |

集計期間は、2008年5月1日～31日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存＋当月登録－当月成約－当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2008年5月度）

|        |       | 東京      |         |       |        |         | 埼玉     |        |       |        |        |
|--------|-------|---------|---------|-------|--------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|
|        |       | 前月末残存   | 当月登録    | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存   | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地    | 1,494   | 472     | 52    | 375    | 1,534   | 1,457  | 332    | 48    | 272    | 1,469  |
|        | 戸建    | 1,424   | 454     | 79    | 353    | 1,437   | 1,033  | 281    | 46    | 226    | 1,038  |
|        | マンション | 3,062   | 1,142   | 244   | 825    | 3,102   | 820    | 295    | 107   | 208    | 798    |
|        | 事業用   | 728     | 196     | 9     | 155    | 756     | 306    | 56     | 6     | 45     | 311    |
|        | 専属計   | 6,708   | 2,264   | 384   | 1,708  | 6,829   | 3,616  | 964    | 207   | 751    | 3,616  |
| 専任媒介   | 土地    | 3,035   | 1,146   | 88    | 813    | 3,256   | 3,168  | 754    | 62    | 589    | 3,247  |
|        | 戸建    | 2,642   | 913     | 100   | 711    | 2,704   | 2,165  | 632    | 68    | 475    | 2,244  |
|        | マンション | 8,588   | 2,843   | 634   | 2,232  | 8,474   | 1,792  | 594    | 148   | 384    | 1,848  |
|        | 事業用   | 1,497   | 411     | 9     | 381    | 1,507   | 630    | 125    | 10    | 112    | 630    |
|        | 専任計   | 15,762  | 5,313   | 831   | 4,137  | 15,941  | 7,755  | 2,105  | 288   | 1,560  | 7,969  |
| 一般媒介   | 土地    | 2,375   | 669     | 22    | 607    | 2,443   | 1,246  | 266    | 11    | 249    | 1,272  |
|        | 戸建    | 2,305   | 704     | 22    | 642    | 2,389   | 966    | 224    | 18    | 233    | 953    |
|        | マンション | 6,131   | 2,087   | 143   | 1,916  | 6,260   | 639    | 207    | 28    | 193    | 632    |
|        | 事業用   | 1,540   | 317     | 2     | 317    | 1,549   | 460    | 104    | -     | 87     | 478    |
|        | 一般計   | 12,351  | 3,777   | 189   | 3,482  | 12,641  | 3,311  | 801    | 57    | 762    | 3,335  |
| 媒介計    | 土地    | 6,904   | 2,287   | 162   | 1,795  | 7,233   | 5,871  | 1,352  | 121   | 1,110  | 5,988  |
|        | 戸建    | 6,371   | 2,071   | 201   | 1,706  | 6,530   | 4,164  | 1,137  | 132   | 934    | 4,235  |
|        | マンション | 17,781  | 6,072   | 1,021 | 4,973  | 17,836  | 3,251  | 1,096  | 283   | 785    | 3,278  |
|        | 事業用   | 3,765   | 924     | 20    | 853    | 3,812   | 1,396  | 285    | 16    | 244    | 1,419  |
|        | 媒介計   | 34,821  | 11,354  | 1,404 | 9,327  | 35,411  | 14,682 | 3,870  | 552   | 3,073  | 14,920 |
| 売主物件   | 土地    | 3,890   | 2,207   | 22    | 2,136  | 3,932   | 2,317  | 644    | 35    | 559    | 2,370  |
|        | 戸建    | 4,849   | 3,335   | 99    | 3,348  | 4,736   | 2,996  | 896    | 72    | 911    | 2,906  |
|        | マンション | 3,361   | 1,637   | 113   | 1,625  | 3,259   | 424    | 163    | 13    | 154    | 421    |
|        | 事業用   | 732     | 411     | 2     | 395    | 745     | 260    | 112    | 3     | 99     | 270    |
|        | 売主計   | 12,832  | 7,590   | 236   | 7,504  | 12,672  | 5,997  | 1,815  | 123   | 1,723  | 5,967  |
| 代理物件   | 土地    | 366     | 235     | 1     | 215    | 390     | 271    | 83     | 4     | 74     | 276    |
|        | 戸建    | 263     | 126     | 4     | 118    | 270     | 171    | 81     | 1     | 55     | 198    |
|        | マンション | 558     | 249     | 11    | 245    | 569     | 71     | 36     | 4     | 31     | 71     |
|        | 事業用   | 191     | 113     | 2     | 91     | 214     | 57     | 13     | -     | 14     | 56     |
|        | 代理計   | 1,378   | 723     | 18    | 669    | 1,443   | 570    | 213    | 9     | 174    | 601    |
| 媒介以外計  | 土地    | 4,256   | 2,442   | 23    | 2,351  | 4,322   | 2,588  | 727    | 39    | 633    | 2,646  |
|        | 戸建    | 5,112   | 3,461   | 103   | 3,466  | 5,006   | 3,167  | 977    | 73    | 966    | 3,104  |
|        | マンション | 3,919   | 1,886   | 124   | 1,870  | 3,828   | 495    | 199    | 17    | 185    | 492    |
|        | 事業用   | 923     | 524     | 4     | 486    | 959     | 317    | 125    | 3     | 113    | 326    |
|        | 他売計   | 14,210  | 8,313   | 254   | 8,173  | 14,115  | 6,567  | 2,028  | 132   | 1,897  | 6,568  |
| 売物件合計  | 土地    | 11,160  | 4,729   | 185   | 4,146  | 11,555  | 8,459  | 2,079  | 160   | 1,743  | 8,634  |
|        | 戸建    | 11,483  | 5,532   | 304   | 5,172  | 11,536  | 7,331  | 2,114  | 205   | 1,900  | 7,339  |
|        | マンション | 21,700  | 7,958   | 1,145 | 6,843  | 21,664  | 3,746  | 1,295  | 300   | 970    | 3,770  |
|        | 事業用   | 4,688   | 1,448   | 24    | 1,339  | 4,771   | 1,713  | 410    | 19    | 357    | 1,745  |
|        | 総計    | 49,031  | 19,667  | 1,658 | 17,500 | 49,526  | 21,249 | 5,898  | 684   | 4,970  | 21,488 |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 109,245 | 75,153  | 4,497 | 67,469 | 112,409 | 16,973 | 10,839 | 372   | 10,138 | 17,306 |
|        | 事業用   | 40,952  | 9,550   | 622   | 8,361  | 41,511  | 6,562  | 1,033  | 55    | 837    | 6,705  |
|        | 総計    | 150,197 | 84,703  | 5,119 | 75,830 | 153,920 | 23,535 | 11,872 | 427   | 10,975 | 24,011 |
| 総合計    |       | 199,228 | 104,370 | 6,777 | 93,330 | 203,446 | 44,784 | 17,770 | 1,111 | 15,945 | 45,499 |

． 首 都 圏 圏 域 登 録 状 況 （ 地 域 別 ） （ 2008 年 5 月 度 ）

|              |       | 千 葉    |        |       |        |        | 神 奈 川  |        |       |        |        |
|--------------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|
|              |       | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存  | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存  |
| 専属媒介         | 土 地   | 1,424  | 247    | 18    | 237    | 1,414  | 704    | 205    | 16    | 140    | 748    |
|              | 戸 建   | 647    | 152    | 24    | 169    | 599    | 695    | 258    | 46    | 185    | 720    |
|              | マンション | 613    | 194    | 99    | 128    | 579    | 962    | 382    | 116   | 267    | 963    |
|              | 事 業 用 | 203    | 38     | 5     | 30     | 206    | 205    | 42     | 5     | 38     | 202    |
|              | 専 属 計 | 2,887  | 631    | 146   | 564    | 2,798  | 2,566  | 887    | 183   | 630    | 2,633  |
| 専任媒介         | 土 地   | 5,413  | 854    | 75    | 685    | 5,499  | 3,303  | 946    | 117   | 701    | 3,403  |
|              | 戸 建   | 2,413  | 613    | 99    | 492    | 2,411  | 3,307  | 996    | 174   | 771    | 3,323  |
|              | マンション | 1,757  | 634    | 214   | 372    | 1,795  | 4,284  | 1,601  | 421   | 1,117  | 4,329  |
|              | 事 業 用 | 567    | 105    | 10    | 79     | 582    | 776    | 180    | 10    | 143    | 798    |
|              | 専 任 計 | 10,150 | 2,206  | 398   | 1,628  | 10,287 | 11,670 | 3,723  | 722   | 2,732  | 11,853 |
| 一般媒介         | 土 地   | 2,756  | 366    | 15    | 290    | 2,834  | 1,514  | 400    | 14    | 395    | 1,530  |
|              | 戸 建   | 1,230  | 278    | 11    | 314    | 1,212  | 1,756  | 493    | 29    | 497    | 1,760  |
|              | マンション | 682    | 233    | 26    | 189    | 712    | 1,758  | 536    | 68    | 511    | 1,733  |
|              | 事 業 用 | 466    | 60     | 6     | 68     | 454    | 607    | 134    | 5     | 146    | 594    |
|              | 一 般 計 | 5,134  | 937    | 58    | 861    | 5,212  | 5,635  | 1,563  | 116   | 1,549  | 5,617  |
| 媒 介 計        | 土 地   | 9,593  | 1,467  | 108   | 1,212  | 9,747  | 5,521  | 1,551  | 147   | 1,236  | 5,681  |
|              | 戸 建   | 4,290  | 1,043  | 134   | 975    | 4,222  | 5,758  | 1,747  | 249   | 1,453  | 5,803  |
|              | マンション | 3,052  | 1,061  | 339   | 689    | 3,086  | 7,004  | 2,519  | 605   | 1,895  | 7,025  |
|              | 事 業 用 | 1,236  | 203    | 21    | 177    | 1,242  | 1,588  | 356    | 20    | 327    | 1,594  |
|              | 媒 介 計 | 18,171 | 3,774  | 602   | 3,053  | 18,297 | 19,871 | 6,173  | 1,021 | 4,911  | 20,103 |
| 売主物件         | 土 地   | 2,612  | 652    | 22    | 702    | 2,539  | 2,670  | 948    | 43    | 862    | 2,716  |
|              | 戸 建   | 2,246  | 748    | 54    | 784    | 2,156  | 3,336  | 1,506  | 114   | 1,497  | 3,229  |
|              | マンション | 339    | 144    | 15    | 138    | 330    | 1,239  | 554    | 38    | 549    | 1,204  |
|              | 事 業 用 | 234    | 89     | 2     | 74     | 247    | 337    | 128    | 5     | 119    | 340    |
|              | 売 主 計 | 5,431  | 1,633  | 93    | 1,698  | 5,272  | 7,582  | 3,136  | 200   | 3,027  | 7,489  |
| 代理物件         | 土 地   | 379    | 74     | 3     | 56     | 388    | 212    | 75     | -     | 73     | 218    |
|              | 戸 建   | 213    | 37     | 6     | 33     | 213    | 140    | 70     | 1     | 78     | 133    |
|              | マンション | 57     | 20     | 2     | 18     | 56     | 177    | 92     | 3     | 75     | 191    |
|              | 事 業 用 | 60     | 15     | -     | 12     | 62     | 52     | 18     | -     | 15     | 59     |
|              | 代 理 計 | 709    | 146    | 11    | 119    | 719    | 581    | 255    | 4     | 241    | 601    |
| 媒介以外<br>計    | 土 地   | 2,991  | 726    | 25    | 758    | 2,927  | 2,882  | 1,023  | 43    | 935    | 2,934  |
|              | 戸 建   | 2,459  | 785    | 60    | 817    | 2,369  | 3,476  | 1,576  | 115   | 1,575  | 3,362  |
|              | マンション | 396    | 164    | 17    | 156    | 386    | 1,416  | 646    | 41    | 624    | 1,395  |
|              | 事 業 用 | 294    | 104    | 2     | 86     | 309    | 389    | 146    | 5     | 134    | 399    |
|              | 他 売 計 | 6,140  | 1,779  | 104   | 1,817  | 5,991  | 8,163  | 3,391  | 204   | 3,268  | 8,090  |
| 売 物 件<br>合 計 | 土 地   | 12,584 | 2,193  | 133   | 1,970  | 12,674 | 8,403  | 2,574  | 190   | 2,171  | 8,615  |
|              | 戸 建   | 6,749  | 1,828  | 194   | 1,792  | 6,591  | 9,234  | 3,323  | 364   | 3,028  | 9,165  |
|              | マンション | 3,448  | 1,225  | 356   | 845    | 3,472  | 8,420  | 3,165  | 646   | 2,519  | 8,420  |
|              | 事 業 用 | 1,530  | 307    | 23    | 263    | 1,551  | 1,977  | 502    | 25    | 461    | 1,993  |
|              | 総 計   | 24,311 | 5,553  | 706   | 4,870  | 24,288 | 28,034 | 9,564  | 1,225 | 8,179  | 28,193 |
| 賃貸物件<br>合 計  | 居 住 用 | 10,065 | 6,513  | 408   | 6,149  | 10,026 | 27,338 | 18,301 | 1,152 | 16,875 | 27,625 |
|              | 事 業 用 | 4,549  | 699    | 40    | 597    | 4,611  | 9,566  | 1,413  | 108   | 1,268  | 9,602  |
|              | 総 計   | 14,614 | 7,212  | 448   | 6,746  | 14,637 | 36,904 | 19,714 | 1,260 | 18,143 | 37,227 |
| 総 合 計        |       | 38,925 | 12,765 | 1,154 | 11,616 | 38,925 | 64,938 | 29,278 | 2,485 | 26,322 | 65,420 |

． 首 都 圏 会 員 ア ク セ ス 状 況  
( 2008 年 5 月 度 )

単 位 : 件、 ( ) 内 は 対 前 年 同 月 比 %

|       |       |             | 東 京                  | 埼 玉                | 千 葉                | 神 奈 川                | 合 計                   |
|-------|-------|-------------|----------------------|--------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|
| 登 録   | 売 物 件 |             | 23,416               | 5,134              | 4,750              | 8,639                | 41,939                |
|       | 賃貸物件  |             | 91,878               | 9,133              | 6,054              | 16,800               | 123,865               |
|       | 合 計   |             | 115,294<br>(112.8)   | 14,267<br>(126.7)  | 10,804<br>(128.2)  | 25,439<br>(114.9)    | 165,804<br>(115.1)    |
| 成約報告  | 売 物 件 |             | 2,022                | 601                | 590                | 1,106                | 4,319                 |
|       | 賃貸物件  |             | 5,427                | 360                | 392                | 1,086                | 7,265                 |
|       | 合 計   |             | 7,449<br>(120.2)     | 961<br>(114.0)     | 982<br>(121.8)     | 2,192<br>(112.9)     | 11,584<br>(118.4)     |
| 総 検 索 | 検 索   | 検 索         | 3,103,503            | 426,649            | 302,205            | 931,914              | 4,764,271             |
|       |       | 成約検索        | 420,073              | 33,261             | 29,937             | 91,402               | 574,673               |
|       |       | 日報要求        | 40,888               | 3,018              | 3,962              | 3,443                | 51,311                |
|       |       | 検索合計        | 3,564,464<br>(110.7) | 462,928<br>(111.8) | 336,104<br>(104.7) | 1,026,759<br>(110.6) | 5,390,255<br>(110.4)  |
|       | 図面要求  | 図面要求        | 2,632,963            | 359,334            | 215,588            | 882,228              | 4,090,113             |
|       |       | 成 約         | 267,186              | 27,933             | 27,435             | 99,310               | 421,864               |
|       |       | 図面要求        | 2,900,149            | 387,267            | 243,023            | 981,538              | 4,511,977             |
|       |       | 図面要求<br>合 計 | (120.4)              | (125.8)            | (103.2)            | (118.1)              | (119.3)               |
|       |       | 総検索数        | 6,464,613<br>(114.8) | 850,195<br>(117.8) | 579,127<br>(104.1) | 2,008,297<br>(114.2) | 9,902,232<br>(114.3)  |
| 変 更   | 変 更   |             | 148,319              | 14,013             | 12,147             | 26,343               | 200,822               |
|       | 図面登録  |             | 61,949               | 6,039              | 2,816              | 11,759               | 82,563                |
|       | 変更合計  |             | 210,268              | 20,052             | 14,963             | 38,102               | 283,385               |
| 再 登 録 |       |             | 78,691               | 8,543              | 3,147              | 14,075               | 104,456               |
| 削 除   |       |             | 72,471               | 7,919              | 8,061              | 16,230               | 104,681               |
| 総アクセス |       |             | 6,948,786<br>(116.2) | 901,937<br>(118.6) | 617,084<br>(105.8) | 2,104,335<br>(114.9) | 10,572,142<br>(115.4) |

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2008年5月1日～31日。