



2007(平成19)年11月度 実績報告 (11月1日 ~ 30日)

総アクセス件数は1,030.3万件（前年同月比25.4%増）、拡大基調を維持
 新規登録件数は17.6万件（前年同月比8.7%増）、売・賃貸物件ともに増加
 売物件の成約報告件数は5,213件（前年同月比2.2%減）、賃貸物件は7,160件（同17.4%増）
 東日本在庫件数は40.8万件（前月比2.2%増）、売・賃貸物件とも増加

【東日本会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	176,439	-2.7	8.7
売物件	51,650	0.2	36.5
媒介	34,008	-3.1	24.2
専属専任	5,954	-0.8	26.3
専任	18,066	-4.4	21.1
一般	9,988	-2.2	28.8
売り主・代理	17,642	7.4	69.0
賃貸物件	124,789	-3.8	0.2
成約報告	12,373	-7.5	8.3
売物件	5,213	-6.8	-2.2
賃貸物件	7,160	-8.0	17.4
検索総数	9,674,519	-1.2	25.7
条件検索	5,411,800	-2.0	19.5
図面検索	4,262,719	-0.1	34.6
総アクセス件数	10,303,586	-1.3	25.4
月末在庫物件 (圏域)	408,995	2.2	11.5
売物件	159,578	2.7	23.7
土地	65,071	2.9	25.1
戸建住宅	44,514	1.1	16.7
マンション	37,511	4.2	29.7
その他	12,482	3.0	26.1
賃貸物件	249,417	1.8	4.8

東日本アクセス状況推移

	2006年11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
登録	162,370	131,350	178,717	167,713	178,948	166,340	161,094	167,974	169,176	155,266	172,237	181,271	176,439
条件検索	4,527,932	3,878,334	4,462,068	4,831,092	5,281,736	4,971,808	5,037,285	5,304,946	5,452,671	4,676,405	5,309,166	5,522,528	5,411,800
図面検索	3,165,890	2,663,985	3,307,692	3,670,743	3,940,611	3,711,020	3,828,129	4,048,232	4,271,452	3,561,774	4,317,381	4,268,860	4,262,719
成約	11,430	10,725	11,080	15,135	17,569	13,456	10,923	12,368	12,645	10,114	12,707	13,379	12,373
その他	349,777	315,833	337,199	358,014	402,125	374,495	362,206	388,054	399,293	360,963	403,084	451,218	440,255
アクセス	8,217,399	7,000,227	8,296,756	9,042,697	9,820,989	9,237,119	9,399,637	9,921,574	10,305,237	8,764,522	10,214,575	10,437,256	10,303,586

その他は変更、削除及び再登録



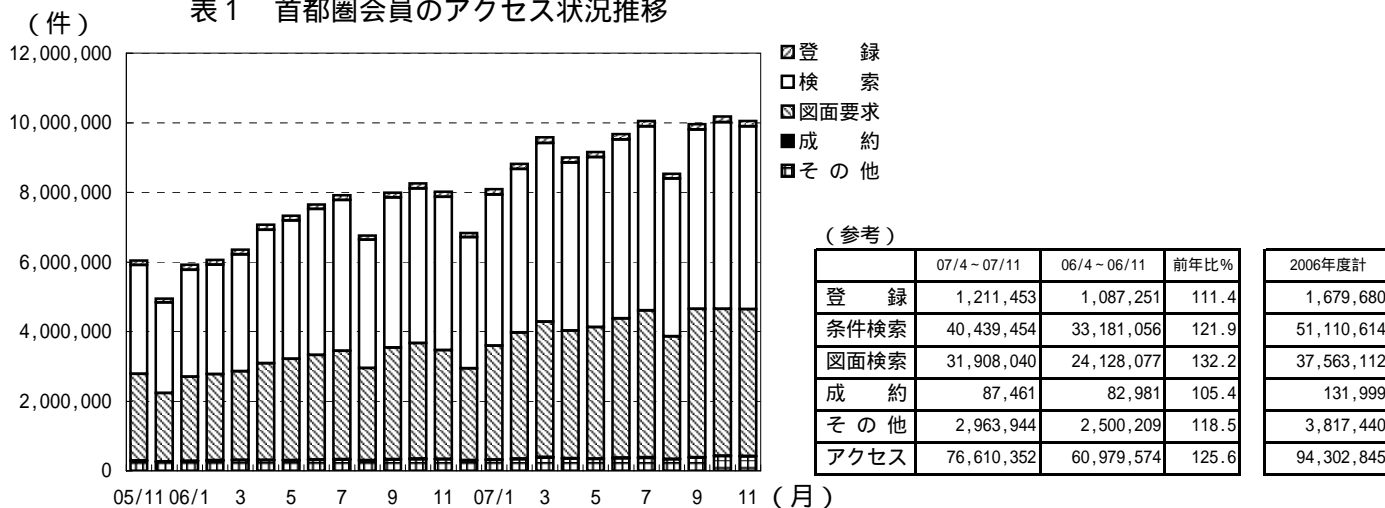
財団法人 東日本不動産流通機構 2007(平成19)年12月10日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数（件）	増減率（％）	
		前月比	前年同月比
登録	159,127	-2.7	8.2
売物件	40,590	1.2	44.8
媒介	24,668	-3.3	29.0
専属専任	4,900	1.6	30.5
専任	13,231	-5.2	24.9
一般	6,537	-2.8	36.8
売り主・代理	15,922	9.1	78.7
賃貸物件	118,537	-4.0	-0.5
成約報告	11,074	-6.6	8.9
売物件	4,301	-4.1	-3.0
賃貸物件	6,773	-8.1	18.0
検索総数	9,471,656	-1.1	25.7
条件検索	5,253,003	-2.0	19.3
図面検索	4,218,653	0.0	34.8
総アクセス件数	10,055,136	-1.2	25.4
月末在庫物件（圏域）	341,057	2.3	10.9
売物件	107,893	3.4	29.8
土地	33,805	4.5	36.4
戸建住宅	32,515	1.4	21.7
マンション	32,847	4.3	32.8
その他	8,726	3.0	26.6
賃貸物件	233,164	1.8	3.9

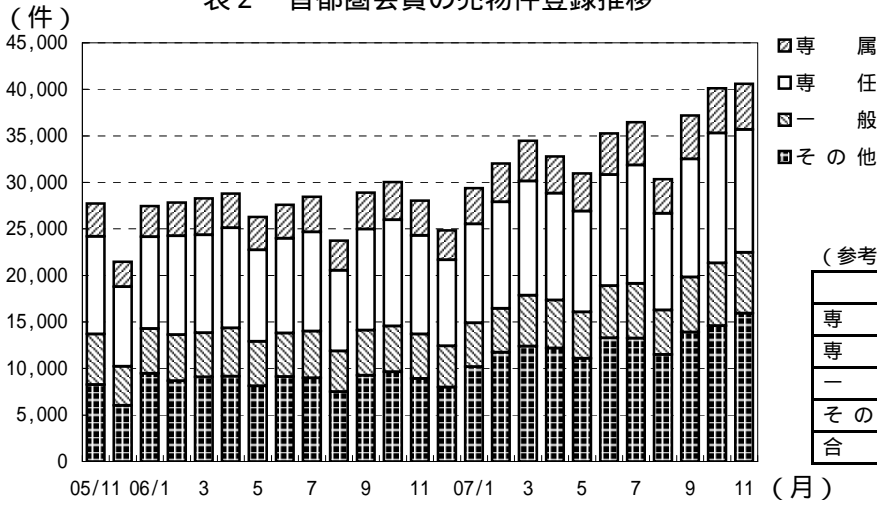
表1 首都圏会員のアクセス状況推移



	2006年11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
登録	147,118	118,073	160,955	151,387	162,014	149,846	144,068	150,270	151,475	138,391	154,687	163,589	159,127
条件検索	4,404,767	3,774,106	4,336,759	4,690,863	5,127,830	4,826,532	4,883,956	5,145,876	5,289,916	4,533,269	5,148,364	5,358,538	5,253,003
図面検索	3,129,993	2,637,781	3,271,858	3,629,394	3,896,002	3,668,448	3,782,835	4,002,408	4,224,549	3,521,878	4,269,390	4,219,879	4,218,653
成約	10,172	9,585	10,059	13,727	15,647	12,083	9,787	11,071	11,275	8,965	11,348	11,858	11,074
その他	327,356	294,898	313,045	333,522	375,766	347,811	337,051	361,882	372,257	334,700	374,962	422,002	413,279
アクセス	8,019,406	6,834,443	8,092,676	8,818,893	9,577,259	9,004,720	9,157,697	9,671,507	10,049,472	8,537,203	9,958,751	10,175,866	10,055,136

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

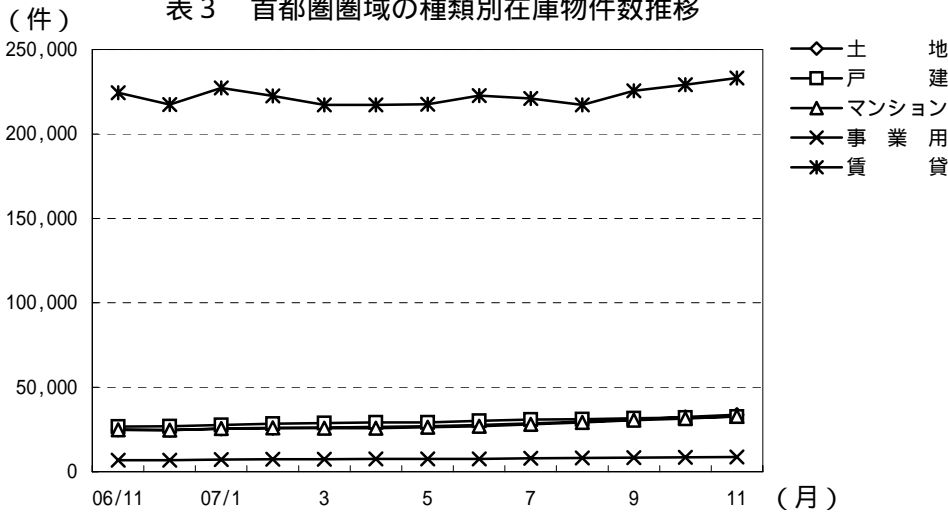
	07/4 - 07/11	06/4 - 06/11	前年比%	2006年度計
専属	35,169	29,566	119.0	45,043
専任	97,268	82,966	117.2	126,594
一般	45,612	38,601	118.2	57,884
その他	105,682	70,695	149.5	113,022
合計	283,731	221,828	127.9	342,543

	2006年11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
専属	3,756	3,167	3,848	4,140	4,322	3,971	4,056	4,437	4,607	3,686	4,689	4,823	4,900
専任	10,591	9,249	10,637	11,459	12,283	11,498	10,831	11,926	12,727	10,398	12,695	13,962	13,231
一般	4,779	4,428	4,705	4,698	5,452	5,156	5,003	5,628	5,882	4,768	5,911	6,727	6,537
その他	8,909	7,994	10,188	11,746	12,399	12,168	11,067	13,263	13,260	11,505	13,901	14,596	15,922
合計	28,035	24,838	29,378	32,043	34,456	32,793	30,957	35,254	36,476	30,357	37,196	40,108	40,590

賃貸	119,083	93,235	131,577	119,344	127,558	117,053	113,111	115,016	114,999	108,034	117,491	123,481	118,537
----	---------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

総合計	147,118	118,073	160,955	151,387	162,014	149,846	144,068	150,270	151,475	138,391	154,687	163,589	159,127
-----	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2006年11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	
売物件	土地	24,788	24,606	25,356	25,847	26,218	26,494	26,995	27,680	28,630	29,580	30,906	33,805	
	戸建	26,723	26,838	27,762	28,369	28,824	29,166	29,136	30,195	30,895	31,108	31,660	32,515	
	マンション	24,743	24,674	25,527	25,877	25,747	25,753	26,356	26,959	27,966	29,158	30,507	31,497	32,847
	事業用	6,892	6,903	7,122	7,300	7,486	7,494	7,590	7,651	7,981	8,093	8,269	8,474	8,726
	合計	83,146	83,021	85,767	87,393	88,275	88,907	90,077	92,485	95,472	97,939	101,342	104,362	107,893
賃貸	224,321	217,440	227,250	222,478	217,268	217,273	217,606	222,689	221,093	217,244	225,457	229,145	233,164	
総合計	307,467	300,461	313,017	309,871	305,543	306,180	307,683	315,174	316,565	315,183	326,799	333,507	341,057	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (11月末現在)

		東京	埼玉	千葉	神奈川	合計
売 物 件	土地	8,691	7,243	11,271	6,600	33,805
	戸建	9,847	7,813	6,586	8,269	32,515
	マンション	18,152	3,581	3,466	7,648	32,847
	事業用	4,024	1,573	1,407	1,722	8,726
	合計	40,714	20,210	22,730	24,239	107,893
うち 媒介 契約 物件	土地	5,337	4,889	8,711	4,532	23,469
	戸建	5,409	4,147	4,101	5,024	18,681
	マンション	14,859	3,064	2,961	6,258	27,142
	事業用	3,236	1,288	1,151	1,375	7,050
	合計	28,841	13,388	16,924	17,189	76,342

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東京	埼玉	千葉	神奈川	合計	東京	埼玉	千葉	神奈川	合計
土地	4,460 (211.1)	1,933 (142.9)	1,919 (146.2)	2,256 (175.3)	10,568 (174.2)	168 (92.8)	118 (83.1)	154 (111.6)	166 (98.8)	606 (96.3)
戸建	4,890 (166.3)	2,320 (119.1)	1,794 (111.7)	3,515 (137.1)	12,519 (138.2)	310 (96.9)	220 (87.3)	227 (101.8)	378 (99.2)	1,135 (96.5)
マンション	8,154 (153.2)	1,232 (99.0)	1,188 (118.0)	3,050 (121.6)	13,624 (135.1)	1,079 (102.1)	303 (92.4)	373 (97.9)	637 (91.0)	2,392 (97.0)
事業用	1,525 (137.0)	467 (155.1)	337 (136.4)	442 (138.6)	2,771 (139.9)	46 (86.8)	12 (54.5)	17 (121.4)	24 (96.0)	99 (86.8)
総計	19,029 (165.6)	5,952 (122.8)	5,238 (125.5)	9,263 (138.7)	39,482 (145.2)	1,603 (99.5)	653 (87.8)	771 (102.0)	1,205 (94.6)	4,232 (96.5)

首都圏会員登録状況
(2007年11月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	5,047	1,301	120	879	5,342
	戸建	3,534	1,076	199	744	3,639
	マンション	4,854	2,137	570	1,253	5,130
	事業用	1,478	386	24	342	1,498
	専属計	14,913	4,900	913	3,218	15,609
専任媒介	土地	14,321	3,306	334	2,494	14,736
	戸建	10,063	3,250	516	2,439	10,254
	マンション	14,736	5,700	1,395	3,670	15,247
	事業用	3,417	975	52	820	3,508
	専任計	42,537	13,231	2,297	9,423	43,745
一般媒介	土地	7,341	1,490	75	1,250	7,564
	戸建	5,571	1,645	95	1,401	5,816
	マンション	7,260	2,731	244	2,217	7,682
	事業用	2,745	671	12	551	2,865
	一般計	22,917	6,537	426	5,419	23,927
媒介計	土地	26,709	6,097	529	4,623	27,642
	戸建	19,168	5,971	810	4,584	19,709
	マンション	26,850	10,568	2,209	7,140	28,059
	事業用	7,640	2,032	88	1,713	7,871
	媒介計	80,367	24,668	3,636	18,060	83,281
売主物件	土地	9,410	4,705	90	3,927	10,092
	戸建	13,524	6,418	329	6,220	13,395
	マンション	4,844	2,880	177	2,610	4,934
	事業用	1,429	686	13	639	1,457
	売主計	29,207	14,689	609	13,396	29,878
代理物件	土地	1,380	346	13	317	1,408
	戸建	769	351	19	330	795
	マンション	891	377	23	291	958
	事業用	371	159	1	156	375
	代理計	3,411	1,233	56	1,094	3,536
媒介以外計	土地	10,790	5,051	103	4,244	11,500
	戸建	14,293	6,769	348	6,550	14,190
	マンション	5,735	3,257	200	2,901	5,892
	事業用	1,800	845	14	795	1,832
	他売計	32,618	15,922	665	14,490	33,414
売物件合計	土地	37,499	11,148	632	8,867	39,142
	戸建	33,461	12,740	1,158	11,134	33,899
	マンション	32,585	13,825	2,409	10,041	33,951
	事業用	9,440	2,877	102	2,508	9,703
	総計	112,985	40,590	4,301	32,550	116,695
賃貸物件合計	居住用	170,091	107,003	5,978	97,032	174,108
	事業用	60,232	11,534	795	10,573	60,388
	総計	230,323	118,537	6,773	107,605	234,496
総合計		343,308	159,127	11,074	140,155	351,191

集計期間は、2007年11月1日～30日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年11月度）

		東 京				埼 玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,922	613	59	382	2,086	1,304	283	24	207	1,354
	戸建	1,492	501	81	352	1,545	971	229	53	172	972
	マンション	3,197	1,507	384	917	3,377	584	206	57	89	638
	事業用	880	223	11	207	882	263	68	5	59	271
	専属計	7,491	2,844	535	1,858	7,890	3,122	786	139	527	3,235
専任媒介	土地	4,274	1,213	102	932	4,429	2,706	596	51	484	2,752
	戸建	3,207	1,117	147	868	3,268	1,950	574	79	435	2,004
	マンション	8,402	3,409	666	2,207	8,845	1,443	490	133	336	1,466
	事業用	1,838	580	31	509	1,877	488	154	6	128	504
	専任計	17,721	6,319	946	4,516	18,419	6,587	1,814	269	1,383	6,726
一般媒介	土地	2,979	721	30	610	3,084	956	228	9	202	988
	戸建	2,203	754	37	669	2,277	910	240	16	202	942
	マンション	5,073	2,020	136	1,629	5,433	474	147	18	133	481
	事業用	1,649	437	7	363	1,718	329	78	1	68	341
	一般計	11,904	3,932	210	3,271	12,512	2,669	693	44	605	2,752
媒介計	土地	9,175	2,547	191	1,924	9,599	4,966	1,107	84	893	5,094
	戸建	6,902	2,372	265	1,889	7,090	3,831	1,043	148	809	3,918
	マンション	16,672	6,936	1,186	4,753	17,655	2,501	843	208	558	2,585
	事業用	4,367	1,240	49	1,079	4,477	1,080	300	12	255	1,116
	媒介計	37,116	13,095	1,691	9,645	38,821	12,378	3,293	452	2,515	12,713
売主物件	土地	3,537	2,537	24	2,121	3,921	2,098	657	23	539	2,196
	戸建	5,318	3,135	118	3,087	5,250	3,393	978	49	972	3,350
	マンション	3,530	2,300	129	2,098	3,596	236	65	14	71	218
	事業用	829	478	7	445	849	199	82	-	75	206
	売主計	13,214	8,450	278	7,751	13,616	5,926	1,782	86	1,657	5,970
代理物件	土地	599	170	5	143	630	250	83	1	99	233
	戸建	268	138	9	117	297	190	101	5	104	182
	マンション	658	310	15	246	711	39	8	1	7	38
	事業用	269	132	1	129	273	40	11	-	13	37
	代理計	1,794	750	30	635	1,911	519	203	7	223	490
媒介以外計	土地	4,136	2,707	29	2,264	4,551	2,348	740	24	638	2,429
	戸建	5,586	3,273	127	3,204	5,547	3,583	1,079	54	1,076	3,532
	マンション	4,188	2,610	144	2,344	4,307	275	73	15	78	256
	事業用	1,098	610	8	574	1,122	239	93	-	88	243
	他売計	15,008	9,200	308	8,386	15,527	6,445	1,985	93	1,880	6,460
売物件合計	土地	13,311	5,254	220	4,188	14,150	7,314	1,847	108	1,531	7,523
	戸建	12,488	5,645	392	5,093	12,637	7,414	2,122	202	1,885	7,450
	マンション	20,860	9,546	1,330	7,097	21,962	2,776	916	223	636	2,841
	事業用	5,465	1,850	57	1,653	5,599	1,319	393	12	343	1,359
	総計	52,124	22,295	1,999	18,031	54,348	18,823	5,278	545	4,395	19,173
賃貸物件合計	居住用	125,552	79,246	4,529	72,927	127,366	11,910	7,373	260	6,363	12,660
	事業用	42,328	9,042	582	8,204	42,574	5,366	680	58	666	5,322
	総計	167,880	88,288	5,111	81,131	169,940	17,276	8,053	318	7,029	17,982
総合計		220,004	110,583	7,110	99,162	224,288	36,099	13,331	863	11,424	37,155

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年11月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当中止	前月末残存	当月登録	当月成約	当中止	当月末残存	
専属媒介	土地	1,138	176	18	140	1,154	683	229	19	150	748
	戸建	543	128	17	82	562	528	218	48	138	560
	マンション	399	139	45	85	408	674	285	84	162	707
	事業用	175	47	5	43	177	160	48	3	33	168
	専属計	2,255	490	85	350	2,301	2,045	780	154	483	2,183
専任媒介	土地	4,365	695	87	497	4,468	2,976	802	94	581	3,087
	戸建	2,101	523	123	398	2,086	2,805	1,036	167	738	2,896
	マンション	1,501	491	200	256	1,525	3,390	1,310	396	871	3,411
	事業用	422	89	3	63	440	669	152	12	120	687
	専任計	8,389	1,798	413	1,214	8,519	9,840	3,300	669	2,310	10,081
一般媒介	土地	2,139	293	14	200	2,225	1,267	248	22	238	1,267
	戸建	1,088	241	23	198	1,129	1,370	410	19	332	1,468
	マンション	566	168	34	147	562	1,147	396	56	308	1,206
	事業用	359	64	3	53	368	408	92	1	67	438
	一般計	4,152	766	74	598	4,284	4,192	1,146	98	945	4,379
媒介計	土地	7,642	1,164	119	837	7,847	4,926	1,279	135	969	5,102
	戸建	3,732	892	163	678	3,777	4,703	1,664	234	1,208	4,924
	マンション	2,466	798	279	488	2,495	5,211	1,991	536	1,341	5,324
	事業用	956	200	11	159	985	1,237	292	16	220	1,293
	媒介計	14,796	3,054	572	2,162	15,104	16,077	5,226	921	3,738	16,643
売主物件	土地	1,897	584	15	488	1,977	1,878	927	28	779	1,998
	戸建	1,898	684	47	683	1,854	2,915	1,621	115	1,478	2,941
	マンション	179	73	12	64	177	899	442	22	377	943
	事業用	153	59	2	56	155	248	67	4	63	247
	売主計	4,127	1,400	76	1,291	4,163	5,940	3,057	169	2,697	6,129
代理物件	土地	330	44	5	25	348	201	49	2	50	197
	戸建	161	26	1	28	162	150	86	4	81	154
	マンション	76	4	2	2	77	118	55	5	36	132
	事業用	27	7	-	2	32	35	9	-	12	33
	代理計	594	81	8	57	619	504	199	11	179	516
媒介以外計	土地	2,227	628	20	513	2,325	2,079	976	30	829	2,195
	戸建	2,059	710	48	711	2,016	3,065	1,707	119	1,559	3,095
	マンション	255	77	14	66	254	1,017	497	27	413	1,075
	事業用	180	66	2	58	187	283	76	4	75	280
	他売計	4,721	1,481	84	1,348	4,782	6,444	3,256	180	2,876	6,645
売物件合計	土地	9,869	1,792	139	1,350	10,172	7,005	2,255	165	1,798	7,297
	戸建	5,791	1,602	211	1,389	5,793	7,768	3,371	353	2,767	8,019
	マンション	2,721	875	293	554	2,749	6,228	2,488	563	1,754	6,399
	事業用	1,136	266	13	217	1,172	1,520	368	20	295	1,573
	総計	19,517	4,535	656	3,510	19,886	22,521	8,482	1,101	6,614	23,288
賃貸物件合計	居住用	7,228	4,464	233	3,889	7,570	25,401	15,920	956	13,853	26,512
	事業用	3,705	461	38	460	3,668	8,833	1,351	117	1,243	8,824
	総計	10,933	4,925	271	4,349	11,238	34,234	17,271	1,073	15,096	35,336
総合計		30,450	9,460	927	7,859	31,124	56,755	25,753	2,174	21,710	58,624

首都圏圏域登録状況
(2007年11月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,225	1,225	115	839	4,491
	戸建	3,313	1,052	197	722	3,418
	マンション	4,732	2,099	564	1,226	5,003
	事業用	1,335	368	24	329	1,349
	専属計	13,605	4,744	900	3,116	14,261
専任媒介	土地	12,300	3,127	327	2,337	12,700
	戸建	9,588	3,176	512	2,371	9,781
	マンション	14,280	5,619	1,388	3,607	14,775
	事業用	3,080	941	52	792	3,165
	専任計	39,248	12,863	2,279	9,107	40,421
一般媒介	土地	6,102	1,356	68	1,169	6,278
	戸建	5,253	1,591	92	1,363	5,482
	マンション	6,946	2,682	243	2,172	7,364
	事業用	2,421	634	10	519	2,536
	一般計	20,722	6,263	413	5,223	21,660
媒介計	土地	22,627	5,708	510	4,345	23,469
	戸建	18,154	5,819	801	4,456	18,681
	マンション	25,958	10,400	2,195	7,005	27,142
	事業用	6,836	1,943	86	1,640	7,050
	媒介計	73,575	23,870	3,592	17,446	76,342
売主物件	土地	8,651	4,550	84	3,872	9,239
	戸建	13,196	6,354	317	6,138	13,098
	マンション	4,697	2,852	175	2,575	4,795
	事業用	1,320	672	12	625	1,350
	売主計	27,864	14,428	588	13,210	28,482
代理物件	土地	1,060	310	12	275	1,097
	戸建	703	346	17	320	736
	マンション	842	372	22	287	910
	事業用	318	156	1	149	326
	代理計	2,923	1,184	52	1,031	3,069
媒介以外	土地	9,711	4,860	96	4,147	10,336
	戸建	13,899	6,700	334	6,458	13,834
	マンション	5,539	3,224	197	2,862	5,705
	事業用	1,638	828	13	774	1,676
	他売計	30,787	15,612	640	14,241	31,551
売物件	土地	32,338	10,568	606	8,492	33,805
	戸建	32,053	12,519	1,135	10,914	32,515
	マンション	31,497	13,624	2,392	9,867	32,847
	事業用	8,474	2,771	99	2,414	8,726
	合計	104,362	39,482	4,232	31,687	107,893
賃貸物件	居住用	169,683	106,629	5,976	96,762	173,598
	事業用	59,462	11,391	793	10,484	59,566
	合計	229,145	118,020	6,769	107,246	233,164
総合計		333,507	157,502	11,001	138,933	341,057

集計期間は、2007年11月1日～30日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年11月度）

		東 京				埼 玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,118	496	52	315	1,242	1,197	307	24	223	1,252
	戸建	1,152	431	81	282	1,208	998	241	54	180	1,004
	マンション	2,564	1,238	267	799	2,715	743	278	99	111	802
	事業用	666	174	10	173	658	287	93	4	74	302
	専属計	5,500	2,339	410	1,569	5,823	3,225	919	181	588	3,360
専任媒介	土地	2,196	958	76	700	2,358	2,580	640	60	510	2,636
	戸建	2,362	866	111	678	2,406	2,089	643	88	475	2,159
	マンション	7,008	2,980	590	1,890	7,426	1,691	557	151	399	1,690
	事業用	1,299	508	27	418	1,362	589	169	8	155	589
	専任計	12,865	5,312	804	3,686	13,552	6,949	2,009	307	1,539	7,074
一般媒介	土地	1,651	535	22	448	1,737	957	246	9	209	1,001
	戸建	1,759	594	31	558	1,795	947	258	18	209	984
	マンション	4,358	1,808	125	1,420	4,718	576	192	23	185	572
	事業用	1,146	352	3	279	1,216	383	90	-	80	397
	一般計	8,914	3,289	181	2,705	9,466	2,863	786	50	683	2,954
媒介計	土地	4,965	1,989	150	1,463	5,337	4,734	1,193	93	942	4,889
	戸建	5,273	1,891	223	1,518	5,409	4,034	1,142	160	864	4,147
	マンション	13,930	6,026	982	4,109	14,859	3,010	1,027	273	695	3,064
	事業用	3,111	1,034	40	870	3,236	1,259	352	12	309	1,288
	媒介計	27,279	10,940	1,395	7,960	28,841	13,037	3,714	538	2,810	13,388
売主物件	土地	2,756	2,344	15	2,015	3,071	2,046	658	24	560	2,122
	戸建	4,277	2,878	80	2,830	4,242	3,541	1,077	55	1,088	3,476
	マンション	2,701	1,886	88	1,712	2,780	455	176	28	167	439
	事業用	611	375	5	369	607	222	102	-	87	237
	売主計	10,345	7,483	188	6,926	10,700	6,264	2,013	107	1,902	6,274
代理物件	土地	248	127	3	91	283	239	82	1	89	232
	戸建	173	121	7	103	196	189	101	5	99	190
	マンション	465	242	9	186	513	76	29	2	25	78
	事業用	178	116	1	113	181	47	13	-	12	48
	代理計	1,064	606	20	493	1,173	551	225	8	225	548
媒介以外計	土地	3,004	2,471	18	2,106	3,354	2,285	740	25	649	2,354
	戸建	4,450	2,999	87	2,933	4,438	3,730	1,178	60	1,187	3,666
	マンション	3,166	2,128	97	1,898	3,293	531	205	30	192	517
	事業用	789	491	6	482	788	269	115	-	99	285
	他売計	11,409	8,089	208	7,419	11,873	6,815	2,238	115	2,127	6,822
売物件合計	土地	7,969	4,460	168	3,569	8,691	7,019	1,933	118	1,591	7,243
	戸建	9,723	4,890	310	4,451	9,847	7,764	2,320	220	2,051	7,813
	マンション	17,096	8,154	1,079	6,007	18,152	3,541	1,232	303	887	3,581
	事業用	3,900	1,525	46	1,352	4,024	1,528	467	12	408	1,573
	総計	38,688	19,029	1,603	15,379	40,714	19,852	5,952	653	4,937	20,210
賃貸物件合計	居住用	113,913	72,737	4,270	66,787	115,615	15,999	9,669	322	8,459	16,891
	事業用	39,866	8,658	573	7,922	40,021	6,044	777	61	729	6,031
	総計	153,779	81,395	4,843	74,709	155,636	22,043	10,446	383	9,188	22,922
総合計		192,467	100,424	6,446	90,088	196,350	41,895	16,398	1,036	14,125	43,132

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年11月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,337	200	19	156	1,362	573	222	20	145	635
	戸建	606	144	20	97	620	557	236	42	163	586
	マンション	565	215	86	118	576	860	368	112	198	910
	事業用	195	52	5	46	198	187	49	5	36	191
	専属計	2,703	611	130	417	2,756	2,177	875	179	542	2,322
専任媒介	土地	4,856	735	94	557	4,931	2,668	794	97	570	2,775
	戸建	2,300	591	133	457	2,284	2,837	1,076	180	761	2,932
	マンション	1,735	574	232	309	1,758	3,846	1,508	415	1,009	3,901
	事業用	506	116	4	96	518	686	148	13	123	696
	専任計	9,397	2,016	463	1,419	9,491	10,037	3,526	705	2,463	10,304
一般媒介	土地	2,361	297	17	230	2,418	1,133	278	20	282	1,122
	戸建	1,146	263	21	210	1,197	1,401	476	22	386	1,506
	マンション	624	204	33	176	627	1,388	478	62	391	1,447
	事業用	425	83	6	67	435	467	109	1	93	488
	一般計	4,556	847	77	683	4,677	4,389	1,341	105	1,152	4,563
媒介計	土地	8,554	1,232	130	943	8,711	4,374	1,294	137	997	4,532
	戸建	4,052	998	174	764	4,101	4,795	1,788	244	1,310	5,024
	マンション	2,924	993	351	603	2,961	6,094	2,354	589	1,598	6,258
	事業用	1,126	251	15	209	1,151	1,340	306	19	252	1,375
	媒介計	16,656	3,474	670	2,519	16,924	16,603	5,742	989	4,157	17,189
売主物件	土地	2,090	630	18	534	2,159	1,759	918	27	763	1,887
	戸建	2,345	768	52	772	2,295	3,033	1,631	130	1,448	3,085
	マンション	384	176	19	151	390	1,157	614	40	545	1,186
	事業用	195	76	2	64	207	292	119	5	105	299
	売主計	5,014	1,650	91	1,521	5,051	6,241	3,282	202	2,861	6,457
代理物件	土地	387	57	6	47	401	186	44	2	48	181
	戸建	189	28	1	30	190	152	96	4	88	160
	マンション	105	19	3	8	115	196	82	8	68	204
	事業用	41	10	-	2	49	52	17	-	22	48
	代理計	722	114	10	87	755	586	239	14	226	593
媒介以外計	土地	2,477	687	24	581	2,560	1,945	962	29	811	2,068
	戸建	2,534	796	53	802	2,485	3,185	1,727	134	1,536	3,245
	マンション	489	195	22	159	505	1,353	696	48	613	1,390
	事業用	236	86	2	66	256	344	136	5	127	347
	他売計	5,736	1,764	101	1,608	5,806	6,827	3,521	216	3,087	7,050
売物件合計	土地	11,031	1,919	154	1,524	11,271	6,319	2,256	166	1,808	6,600
	戸建	6,586	1,794	227	1,566	6,586	7,980	3,515	378	2,846	8,269
	マンション	3,413	1,188	373	762	3,466	7,447	3,050	637	2,211	7,648
	事業用	1,362	337	17	275	1,407	1,684	442	24	379	1,722
	総計	22,392	5,238	771	4,127	22,730	23,430	9,263	1,205	7,244	24,239
賃貸物件合計	居住用	9,556	5,721	289	5,001	9,990	30,215	18,502	1,095	16,515	31,102
	事業用	4,295	498	38	517	4,238	9,257	1,458	121	1,316	9,276
	総計	13,851	6,219	327	5,518	14,228	39,472	19,960	1,216	17,831	40,378
総合計		36,243	11,457	1,098	9,645	36,958	62,902	29,223	2,421	25,075	64,617

首都圏会員アクセス状況
(2007年11月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東京	埼玉	千葉	神奈川	合計	
登録	売物件	22,295	5,278	4,535	8,482	40,590	
	賃貸物件	88,288	8,053	4,925	17,271	118,537	
	合計	110,583 (106.4)	13,331 (115.0)	9,460 (119.7)	25,753 (108.7)	159,127 (108.2)	
成約報告	売物件	1,999	545	656	1,101	4,301	
	賃貸物件	5,111	318	271	1,073	6,773	
	合計	7,110 (112.7)	863 (96.9)	927 (104.5)	2,174 (104.2)	11,074 (108.9)	
総検索	検索	検索	2,989,889	408,783	303,630	927,282	4,629,584
		成約検索	429,473	32,353	31,042	102,354	595,222
		日報要求	16,757	3,530	4,009	3,901	28,197
		検索合計	3,436,119 (117.6)	444,666 (121.8)	338,681 (115.4)	1,033,537 (125.3)	5,253,003 (119.3)
	図面要求	図面要求	2,448,733	313,277	212,578	817,326	3,791,914
		成約 図面要求	272,353	26,951	27,501	99,934	426,739
		図面要求 合計	2,721,086 (137.7)	340,228 (138.5)	240,079 (119.4)	917,260 (129.6)	4,218,653 (134.8)
総検索数		6,157,205 (125.7)	784,894 (128.5)	578,760 (117.1)	1,950,797 (127.3)	9,471,656 (125.7)	
変更	変更	118,295	14,100	10,396	27,217	170,008	
	図面登録	42,862	4,762	2,667	13,318	63,609	
	変更合計	161,157	18,862	13,063	40,535	233,617	
再登録		71,108	7,572	2,969	14,579	96,228	
削除		59,370	6,900	5,159	12,005	83,434	
総アクセス		6,566,533 (125.2)	832,422 (128.6)	610,338 (117.5)	2,045,843 (127.1)	10,055,136 (125.4)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2007年11月1日～30日。