



2007(平成19)年10月度 実績報告 (10月1日 ~ 31日)

総アクセス件数は1,043.7万件(前年同月比23.4%増)で、過去最高を更新
 新規登録件数は18.1万件(前年同月比15.3%増)、売・賃貸物件ともに増加
 売物件の成約報告件数は5,593件(前年同月比5.9%減)、賃貸物件は7,786件(同22.1%増)
 東日本在庫件数は40万件(前月比1.7%増)で40万件台に

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	181,271	5.2	15.3
売物件	51,537	5.9	29.1
媒介	35,103	6.5	22.7
専属専任	5,999	0.1	18.3
専任	18,894	7.2	19.8
一般	10,210	9.3	31.4
売り主・代理	16,434	4.6	45.2
賃貸物件	129,734	5.0	10.7
成約報告	13,379	5.3	8.6
売物件	5,593	6.9	-5.9
賃貸物件	7,786	4.2	22.1
検索総数	9,791,388	1.7	23.4
条件検索	5,522,528	4.0	20.8
図面検索	4,268,860	-1.1	27.0
総アクセス件数	10,437,256	2.2	23.4
月末在庫物件(圏域)	400,338	1.7	11.9
売物件	155,409	2.2	21.7
土地	63,253	3.0	22.6
戸建住宅	44,018	0.7	16.1
マンション	36,016	2.8	26.1
その他	12,122	2.1	25.4
賃貸物件	244,929	1.5	6.4

東日本アクセス状況推移

	2006年10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
登録	157,164	162,370	131,350	178,717	167,713	178,948	166,340	161,094	167,974	169,176	155,266	172,237	181,271
条件検索	4,570,410	4,527,932	3,878,334	4,462,068	4,831,092	5,281,736	4,971,808	5,037,285	5,304,946	5,452,671	4,676,405	5,309,166	5,522,528
図面検索	3,361,752	3,165,890	2,663,985	3,307,692	3,670,743	3,940,611	3,711,020	3,828,129	4,048,232	4,271,452	3,561,774	4,317,381	4,268,860
成約	12,321	11,430	10,725	11,080	15,135	17,569	13,456	10,923	12,368	12,645	10,114	12,707	13,379
その他	358,540	349,777	315,833	337,199	358,014	402,125	374,495	362,206	388,054	399,293	360,963	403,084	451,218
アクセス	8,460,187	8,217,399	7,000,227	8,296,756	9,042,697	9,820,989	9,237,119	9,399,637	9,921,574	10,305,237	8,764,522	10,214,575	10,437,256

その他は変更、削除及び再登録

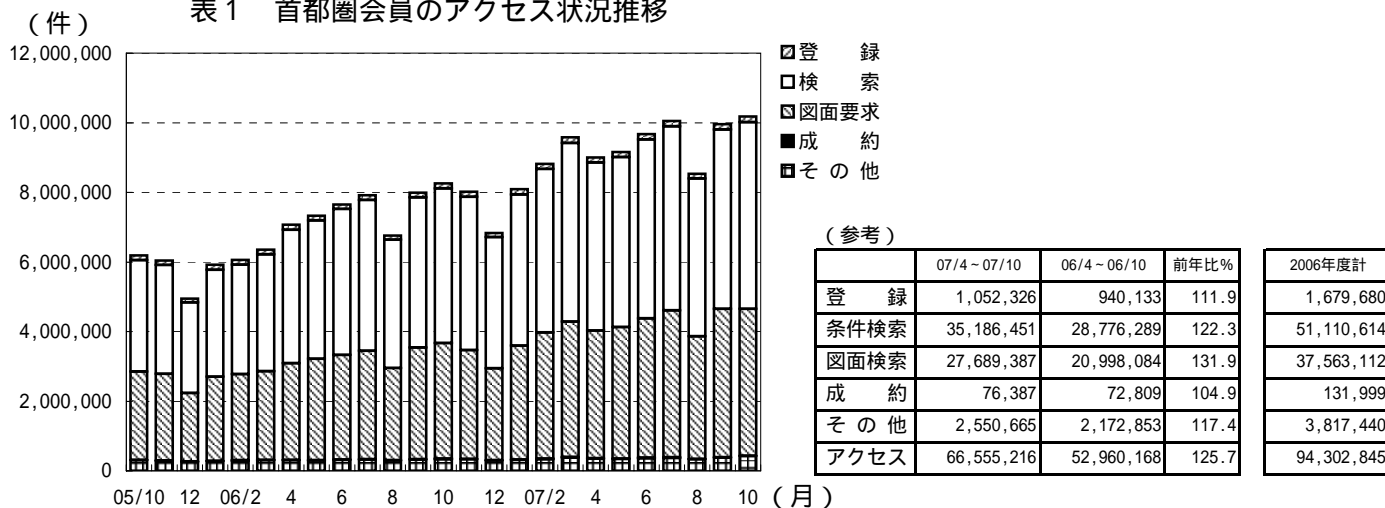


財団法人 東日本不動産流通機構 2007(平成19)年11月12日
 〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数（件）	増減率（％）	
		前月比	前年同月比
登録	163,589	5.8	15.4
売物件	40,108	7.8	33.6
媒介	25,512	9.5	25.2
専属専任	4,823	2.9	19.4
専任	13,962	10.0	22.3
一般	6,727	13.8	36.6
売り主・代理	14,596	5.0	51.3
賃貸物件	123,481	5.1	10.5
成約報告	11,858	4.5	8.2
売物件	4,486	4.5	-9.5
賃貸物件	7,372	4.5	22.8
検索総数	9,578,417	1.7	23.3
条件検索	5,358,538	4.1	20.7
図面検索	4,219,879	-1.2	26.9
総アクセス件数	10,175,866	2.2	23.3
月末在庫物件（圏域）	333,507	2.1	11.3
売物件	104,362	3.0	26.3
土地	32,338	4.6	30.5
戸建住宅	32,053	1.2	20.1
マンション	31,497	3.2	29.0
その他	8,474	2.5	25.4
賃貸物件	229,145	1.6	5.7

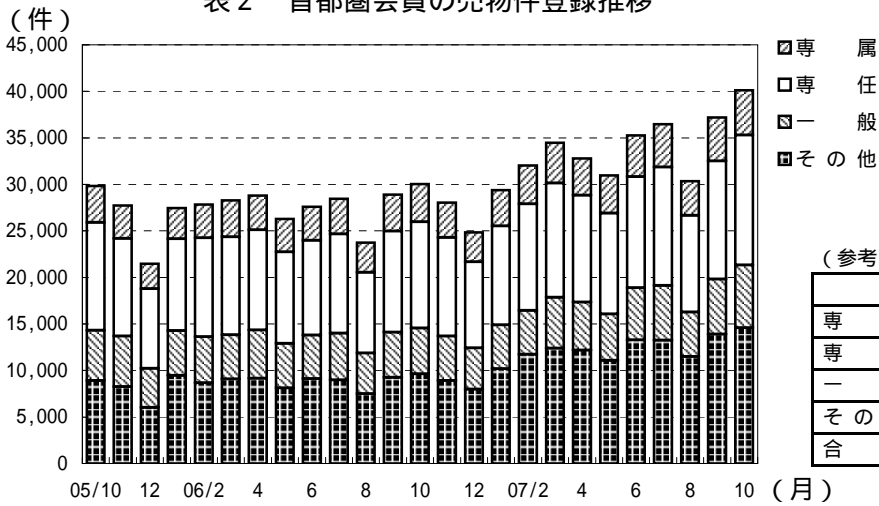
表1 首都圏会員のアクセス状況推移



	2006年10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
登録	141,776	147,118	118,073	160,955	151,387	162,014	149,846	144,068	150,270	151,475	138,391	154,687	163,589
条件検索	4,441,270	4,404,767	3,774,106	4,336,759	4,690,863	5,127,830	4,826,532	4,883,956	5,145,876	5,289,916	4,533,269	5,148,364	5,358,538
図面検索	3,325,600	3,129,993	2,637,781	3,271,858	3,629,394	3,896,002	3,668,448	3,782,835	4,002,408	4,224,549	3,521,878	4,269,390	4,219,879
成約	10,960	10,172	9,585	10,059	13,727	15,647	12,083	9,787	11,071	11,275	8,965	11,348	11,858
その他	335,301	327,356	294,898	313,045	333,522	375,766	347,811	337,051	361,882	372,257	334,700	374,962	422,002
アクセス	8,254,907	8,019,406	6,834,443	8,092,676	8,818,893	9,577,259	9,004,720	9,157,697	9,671,507	10,049,472	8,537,203	9,958,751	10,175,866

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

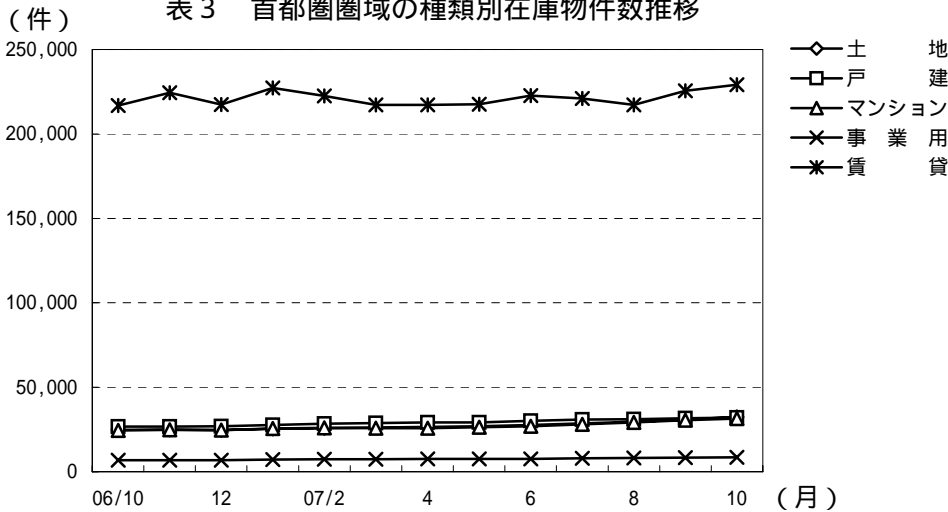
	07/4 - 07/10	06/4 - 06/10	前年比%	2006年度計
専属	30,269	25,810	117.3	45,043
専任	84,037	72,375	116.1	126,594
一般	39,075	33,822	115.5	57,884
その他	89,760	61,786	145.3	113,022
合計	243,141	193,793	125.5	342,543

	2006年10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
専属	4,039	3,756	3,167	3,848	4,140	4,322	3,971	4,056	4,437	4,607	3,686	4,689	4,823
専任	11,418	10,591	9,249	10,637	11,459	12,283	11,498	10,831	11,926	12,727	10,398	12,695	13,962
一般	4,923	4,779	4,428	4,705	4,698	5,452	5,156	5,003	5,628	5,882	4,768	5,911	6,727
その他	9,645	8,909	7,994	10,188	11,746	12,399	12,168	11,067	13,263	13,260	11,505	13,901	14,596
合計	30,025	28,035	24,838	29,378	32,043	34,456	32,793	30,957	35,254	36,476	30,357	37,196	40,108

賃貸	111,751	119,083	93,235	131,577	119,344	127,558	117,053	113,111	115,016	114,999	108,034	117,491	123,481
----	---------	---------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

総合計	141,776	147,118	118,073	160,955	151,387	162,014	149,846	144,068	150,270	151,475	138,391	154,687	163,589
-----	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2006年10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
売物件	土地	24,781	24,788	24,606	25,356	25,847	26,218	26,494	26,995	27,680	28,630	29,580	30,906
	戸建	26,688	26,723	26,838	27,762	28,369	28,824	29,166	29,136	30,195	30,895	31,108	31,660
	マンション	24,418	24,743	24,674	25,527	25,877	25,747	25,753	26,356	26,959	27,966	29,158	30,507
	事業用	6,758	6,892	6,903	7,122	7,300	7,486	7,494	7,590	7,651	7,981	8,093	8,269
	合計	82,645	83,146	83,021	85,767	87,393	88,275	88,907	90,077	92,485	95,472	97,939	101,342
賃貸	216,884	224,321	217,440	227,250	222,478	217,268	217,273	217,606	222,689	221,093	217,244	225,457	229,145
総合計	299,529	307,467	300,461	313,017	309,871	305,543	306,180	307,683	315,174	316,565	315,183	326,799	333,507

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (10月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	7,969	7,019	11,031	6,319	32,338
	戸 建	9,723	7,764	6,586	7,980	32,053
	マンション	17,096	3,541	3,413	7,447	31,497
	事業用	3,900	1,528	1,362	1,684	8,474
	合 計	38,688	19,852	22,392	23,430	104,362
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	4,965	4,734	8,554	4,374	22,627
	戸 建	5,273	4,034	4,052	4,795	18,154
	マンション	13,930	3,010	2,924	6,094	25,958
	事業用	3,111	1,259	1,126	1,340	6,836
	合 計	27,279	13,037	16,656	16,603	73,575

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	4,118 (189.3)	1,894 (128.1)	1,906 (118.6)	2,189 (148.5)	10,107 (150.1)	155 (83.8)	136 (91.9)	123 (71.9)	155 (83.8)	569 (82.6)
戸 建	4,434 (144.4)	2,329 (118.9)	2,153 (122.2)	3,304 (109.4)	12,220 (124.5)	306 (76.7)	218 (74.4)	258 (94.2)	410 (88.4)	1,192 (83.4)
マンション	7,934 (146.4)	1,341 (107.9)	1,367 (117.6)	3,341 (120.4)	13,983 (131.9)	1,143 (97.9)	345 (103.0)	390 (96.5)	699 (89.8)	2,577 (96.0)
事業用	1,542 (151.6)	405 (142.6)	334 (125.1)	415 (107.8)	2,696 (138.0)	45 (84.9)	19 (126.7)	22 (115.8)	17 (56.7)	103 (88.0)
総 計	18,028 (154.3)	5,969 (120.2)	5,760 (120.1)	9,249 (120.8)	39,006 (134.0)	1,649 (91.4)	718 (90.8)	793 (91.4)	1,281 (87.9)	4,441 (90.3)

首都圏会員登録状況
(2007年10月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,882	1,235	115	935	5,047
	戸建	3,450	1,178	207	850	3,534
	マンション	4,716	2,050	568	1,321	4,854
	事業用	1,445	360	23	295	1,478
	専属計	14,493	4,823	913	3,401	14,913
専任媒介	土地	13,717	3,488	303	2,500	14,321
	戸建	10,005	3,270	585	2,543	10,063
	マンション	14,541	6,185	1,547	4,329	14,736
	事業用	3,328	1,019	55	855	3,417
	専任計	41,591	13,962	2,490	10,227	42,537
一般媒介	土地	6,960	1,659	56	1,313	7,341
	戸建	5,454	1,588	101	1,462	5,571
	マンション	6,755	2,826	241	2,197	7,260
	事業用	2,664	654	18	580	2,745
	一般計	21,833	6,727	416	5,552	22,917
媒介計	土地	25,559	6,382	474	4,748	26,709
	戸建	18,909	6,036	893	4,855	19,168
	マンション	26,012	11,061	2,356	7,847	26,850
	事業用	7,437	2,033	96	1,730	7,640
	媒介計	77,917	25,512	3,819	19,180	80,367
売主物件	土地	9,049	3,915	106	3,438	9,410
	戸建	13,413	6,150	296	5,755	13,524
	マンション	4,716	2,717	204	2,354	4,844
	事業用	1,397	695	14	650	1,429
	売主計	28,575	13,477	620	12,197	29,207
代理物件	土地	1,323	330	3	288	1,380
	戸建	762	268	21	255	769
	マンション	882	397	23	398	891
	事業用	372	124	-	128	371
	代理計	3,339	1,119	47	1,069	3,411
媒介以外計	土地	10,372	4,245	109	3,726	10,790
	戸建	14,175	6,418	317	6,010	14,293
	マンション	5,598	3,114	227	2,752	5,735
	事業用	1,769	819	14	778	1,800
	他売計	31,914	14,596	667	13,266	32,618
売物件合計	土地	35,931	10,627	583	8,474	37,499
	戸建	33,084	12,454	1,210	10,865	33,461
	マンション	31,610	14,175	2,583	10,599	32,585
	事業用	9,206	2,852	110	2,508	9,440
	総計	109,831	40,108	4,486	32,446	112,985
賃貸物件合計	居住用	167,286	111,139	6,578	101,732	170,091
	事業用	59,366	12,342	794	10,672	60,232
	総計	226,652	123,481	7,372	112,404	230,323
総合計		336,483	163,589	11,858	144,850	343,308

集計期間は、2007年10月1日～31日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年10月度）

		東 京				埼 玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,874	553	48	452	1,922	1,274	290	33	218	1,304
	戸建	1,451	556	81	420	1,492	924	292	49	186	971
	マンション	3,113	1,405	355	950	3,197	574	208	68	131	584
	事業用	847	234	13	183	880	262	50	5	42	263
	専属計	7,285	2,748	497	2,005	7,491	3,034	840	155	577	3,122
専任媒介	土地	3,977	1,351	93	927	4,274	2,608	634	55	475	2,706
	戸建	3,100	1,169	163	879	3,207	1,937	563	84	454	1,950
	マンション	8,274	3,512	732	2,585	8,402	1,444	527	172	353	1,443
	事業用	1,750	642	25	523	1,838	490	124	9	115	488
	専任計	17,101	6,674	1,013	4,914	17,721	6,479	1,848	320	1,397	6,587
一般媒介	土地	2,706	880	21	622	2,979	945	228	7	222	956
	戸建	2,192	687	36	665	2,203	858	250	8	205	910
	マンション	4,623	2,060	139	1,549	5,073	491	182	20	181	474
	事業用	1,603	429	8	385	1,649	336	81	2	90	329
	一般計	11,124	4,056	204	3,221	11,904	2,630	741	37	698	2,669
媒介計	土地	8,557	2,784	162	2,001	9,175	4,827	1,152	95	915	4,966
	戸建	6,743	2,412	280	1,964	6,902	3,719	1,105	141	845	3,831
	マンション	16,010	6,977	1,226	5,084	16,672	2,509	917	260	665	2,501
	事業用	4,200	1,305	46	1,091	4,367	1,088	255	16	247	1,080
	媒介計	35,510	13,478	1,714	10,140	37,116	12,143	3,429	512	2,672	12,378
売主物件	土地	3,360	2,027	31	1,818	3,537	2,047	589	33	499	2,098
	戸建	5,356	2,704	116	2,624	5,318	3,281	1,029	48	879	3,393
	マンション	3,396	2,057	140	1,777	3,530	246	82	22	70	236
	事業用	827	513	7	503	829	188	58	2	46	199
	売主計	12,939	7,301	294	6,722	13,214	5,762	1,758	105	1,494	5,926
代理物件	土地	592	148	-	143	599	247	47	-	53	250
	戸建	260	125	8	118	268	209	77	8	85	190
	マンション	715	312	17	345	658	37	15	1	12	39
	事業用	262	100	-	95	269	42	15	-	16	40
	代理計	1,829	685	25	701	1,794	535	154	9	166	519
媒介以外計	土地	3,952	2,175	31	1,961	4,136	2,294	636	33	552	2,348
	戸建	5,616	2,829	124	2,742	5,586	3,490	1,106	56	964	3,583
	マンション	4,111	2,369	157	2,122	4,188	283	97	23	82	275
	事業用	1,089	613	7	598	1,098	230	73	2	62	239
	他売計	14,768	7,986	319	7,423	15,008	6,297	1,912	114	1,660	6,445
売物件合計	土地	12,509	4,959	193	3,962	13,311	7,121	1,788	128	1,467	7,314
	戸建	12,359	5,241	404	4,706	12,488	7,209	2,211	197	1,809	7,414
	マンション	20,121	9,346	1,383	7,206	20,860	2,792	1,014	283	747	2,776
	事業用	5,289	1,918	53	1,689	5,465	1,318	328	18	309	1,319
	総計	50,278	21,464	2,033	17,563	52,124	18,440	5,341	626	4,332	18,823
賃貸物件合計	居住用	123,041	83,289	4,789	75,966	125,552	11,450	7,075	306	6,309	11,910
	事業用	41,621	9,631	544	8,370	42,328	5,281	827	66	676	5,366
	総計	164,662	92,920	5,333	84,336	167,880	16,731	7,902	372	6,985	17,276
総合計		214,940	114,384	7,366	101,899	220,004	35,171	13,243	998	11,317	36,099

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年10月度）

		千 葉				神 奈 川					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,096	187	15	125	1,138	638	205	19	140	683
	戸建	549	133	29	98	543	526	197	48	146	528
	マンション	384	156	58	81	399	645	281	87	159	674
	事業用	175	34	3	29	175	161	42	2	41	160
	専属計	2,204	510	105	333	2,255	1,970	725	156	486	2,045
専任媒介	土地	4,277	663	61	499	4,365	2,855	840	94	599	2,976
	戸建	2,063	596	136	407	2,101	2,905	942	202	803	2,805
	マンション	1,472	590	208	334	1,501	3,351	1,556	435	1,057	3,390
	事業用	418	95	11	75	422	670	158	10	142	669
	専任計	8,230	1,944	416	1,315	8,389	9,781	3,496	741	2,601	9,840
一般媒介	土地	2,105	262	19	230	2,139	1,204	289	9	239	1,267
	戸建	1,060	239	23	215	1,088	1,344	412	34	377	1,370
	マンション	536	173	23	140	566	1,105	411	59	327	1,147
	事業用	333	72	5	45	359	392	72	3	60	408
	一般計	4,034	746	70	630	4,152	4,045	1,184	105	1,003	4,192
媒介計	土地	7,478	1,112	95	854	7,642	4,697	1,334	122	978	4,926
	戸建	3,672	968	188	720	3,732	4,775	1,551	284	1,326	4,703
	マンション	2,392	919	289	555	2,466	5,101	2,248	581	1,543	5,211
	事業用	926	201	19	149	956	1,223	272	15	243	1,237
	媒介計	14,468	3,200	591	2,278	14,796	15,796	5,405	1,002	4,090	16,077
売主物件	土地	1,767	519	17	370	1,897	1,875	780	25	751	1,878
	戸建	1,837	840	34	746	1,898	2,939	1,577	98	1,506	2,915
	マンション	181	119	11	84	179	893	459	31	423	899
	事業用	158	49	2	53	153	224	75	3	48	248
	売主計	3,943	1,527	64	1,253	4,127	5,931	2,891	157	2,728	5,940
代理物件	土地	307	72	1	49	330	177	63	2	43	201
	戸建	161	20	4	15	161	132	46	1	37	150
	マンション	44	20	2	13	76	86	50	3	28	118
	事業用	29	3	-	7	27	39	6	-	10	35
	代理計	541	115	7	84	594	434	165	6	118	504
媒介以外計	土地	2,074	591	18	419	2,227	2,052	843	27	794	2,079
	戸建	1,998	860	38	761	2,059	3,071	1,623	99	1,543	3,065
	マンション	225	139	13	97	255	979	509	34	451	1,017
	事業用	187	52	2	60	180	263	81	3	58	283
	他売計	4,484	1,642	71	1,337	4,721	6,365	3,056	163	2,846	6,444
売物件合計	土地	9,552	1,703	113	1,273	9,869	6,749	2,177	149	1,772	7,005
	戸建	5,670	1,828	226	1,481	5,791	7,846	3,174	383	2,869	7,768
	マンション	2,617	1,058	302	652	2,721	6,080	2,757	615	1,994	6,228
	事業用	1,113	253	21	209	1,136	1,486	353	18	301	1,520
	総計	18,952	4,842	662	3,615	19,517	22,161	8,461	1,165	6,936	22,521
賃貸物件合計	居住用	7,047	4,611	306	4,123	7,228	25,748	16,164	1,177	15,334	25,401
	事業用	3,652	497	40	404	3,705	8,812	1,387	144	1,222	8,833
	総計	10,699	5,108	346	4,527	10,933	34,560	17,551	1,321	16,556	34,234
総合計		29,651	9,950	1,008	8,142	30,450	56,721	26,012	2,486	23,492	56,755

首都圏圏域登録状況
(2007年10月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,065	1,180	115	887	4,225
	戸建	3,232	1,144	205	822	3,313
	マンション	4,591	2,028	566	1,298	4,732
	事業用	1,304	341	21	280	1,335
	専属計	13,192	4,693	907	3,287	13,605
専任媒介	土地	11,774	3,264	298	2,361	12,300
	戸建	9,530	3,202	577	2,484	9,588
	マンション	14,063	6,112	1,549	4,233	14,280
	事業用	2,994	952	54	794	3,080
	専任計	38,361	13,530	2,478	9,872	39,248
一般媒介	土地	5,777	1,517	52	1,228	6,102
	戸建	5,134	1,560	101	1,430	5,253
	マンション	6,438	2,780	237	2,152	6,946
	事業用	2,355	613	16	555	2,421
	一般計	19,704	6,470	406	5,365	20,722
媒介計	土地	21,616	5,961	465	4,476	22,627
	戸建	17,896	5,906	883	4,736	18,154
	マンション	25,092	10,920	2,352	7,683	25,958
	事業用	6,653	1,906	91	1,629	6,836
	媒介計	71,257	24,693	3,791	18,524	73,575
売主物件	土地	8,295	3,846	101	3,380	8,651
	戸建	13,071	6,051	288	5,649	13,196
	マンション	4,583	2,673	202	2,325	4,697
	事業用	1,294	672	12	634	1,320
	売主計	27,243	13,242	603	11,988	27,864
代理物件	土地	995	300	3	248	1,060
	戸建	693	263	21	248	703
	マンション	832	390	23	390	842
	事業用	322	118	-	125	318
	代理計	2,842	1,071	47	1,011	2,923
媒介以外	土地	9,290	4,146	104	3,628	9,711
	戸建	13,764	6,314	309	5,897	13,899
	マンション	5,415	3,063	225	2,715	5,539
	事業用	1,616	790	12	759	1,638
	他売計	30,085	14,313	650	12,999	30,787
売物件	土地	30,906	10,107	569	8,104	32,338
	戸建	31,660	12,220	1,192	10,633	32,053
	マンション	30,507	13,983	2,577	10,398	31,497
	事業用	8,269	2,696	103	2,388	8,474
	合計	101,342	39,006	4,441	31,523	104,362
賃貸物件	居住用	166,866	110,920	6,571	101,508	169,683
	事業用	58,591	12,263	789	10,596	59,462
	合計	225,457	123,183	7,360	112,104	229,145
総合計		326,799	162,189	11,801	143,627	333,507

集計期間は、2007年10月1日～31日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年10月度）

		東 京				埼 玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,042	487	41	367	1,118	1,176	285	36	221	1,197
	戸建	1,127	439	70	334	1,152	956	309	49	207	998
	マンション	2,472	1,133	233	793	2,564	726	296	102	176	743
	事業用	635	184	11	136	666	303	67	6	76	287
	専属計	5,276	2,243	355	1,630	5,500	3,161	957	193	680	3,225
専任媒介	土地	2,021	979	71	706	2,196	2,472	678	60	502	2,580
	戸建	2,273	911	122	691	2,362	2,074	627	94	500	2,089
	マンション	6,838	3,094	647	2,216	7,008	1,710	603	196	422	1,691
	事業用	1,246	506	21	425	1,299	574	155	11	127	589
	専任計	12,378	5,490	861	4,038	12,865	6,830	2,063	361	1,551	6,949
一般媒介	土地	1,469	651	22	474	1,651	906	262	5	219	957
	戸建	1,753	569	32	548	1,759	898	259	9	217	947
	マンション	3,979	1,833	133	1,389	4,358	568	223	22	198	576
	事業用	1,125	342	7	325	1,146	384	88	1	91	383
	一般計	8,326	3,395	194	2,736	8,914	2,756	832	37	725	2,863
媒介計	土地	4,532	2,117	134	1,547	4,965	4,554	1,225	101	942	4,734
	戸建	5,153	1,919	224	1,573	5,273	3,928	1,195	152	924	4,034
	マンション	13,289	6,060	1,013	4,398	13,930	3,004	1,122	320	796	3,010
	事業用	3,006	1,032	39	886	3,111	1,261	310	18	294	1,259
	媒介計	25,980	11,128	1,410	8,404	27,279	12,747	3,852	591	2,956	13,037
売主物件	土地	2,606	1,895	20	1,725	2,756	1,977	618	35	508	2,046
	戸建	4,276	2,412	76	2,330	4,277	3,496	1,057	57	966	3,541
	マンション	2,592	1,618	116	1,389	2,701	478	198	24	197	455
	事業用	604	434	6	421	611	214	80	1	72	222
	売主計	10,078	6,359	218	5,865	10,345	6,165	1,953	117	1,743	6,264
代理物件	土地	231	106	1	91	248	237	51	-	57	239
	戸建	171	103	6	99	173	193	77	9	73	189
	マンション	489	256	14	264	465	76	21	1	20	76
	事業用	180	76	-	80	178	46	15	-	13	47
	代理計	1,071	541	21	534	1,064	552	164	10	163	551
媒介以外計	土地	2,837	2,001	21	1,816	3,004	2,214	669	35	565	2,285
	戸建	4,447	2,515	82	2,429	4,450	3,689	1,134	66	1,039	3,730
	マンション	3,081	1,874	130	1,653	3,166	554	219	25	217	531
	事業用	784	510	6	501	789	260	95	1	85	269
	他売計	11,149	6,900	239	6,399	11,409	6,717	2,117	127	1,906	6,815
売物件合計	土地	7,369	4,118	155	3,363	7,969	6,768	1,894	136	1,507	7,019
	戸建	9,600	4,434	306	4,002	9,723	7,617	2,329	218	1,963	7,764
	マンション	16,370	7,934	1,143	6,051	17,096	3,558	1,341	345	1,013	3,541
	事業用	3,790	1,542	45	1,387	3,900	1,521	405	19	379	1,528
	総計	37,129	18,028	1,649	14,803	38,688	19,464	5,969	718	4,862	19,852
賃貸物件合計	居住用	111,996	76,267	4,516	69,810	113,913	15,466	9,466	380	8,553	15,999
	事業用	39,169	9,271	534	8,036	39,866	5,951	937	67	777	6,044
	総計	151,165	85,538	5,050	77,846	153,779	21,417	10,403	447	9,330	22,043
総合計		188,294	103,566	6,699	92,649	192,467	40,881	16,372	1,165	14,192	41,895

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年10月度）

		千 葉				神 奈 川					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,314	201	18	152	1,337	533	207	20	147	573
	戸建	609	164	39	116	606	540	232	47	165	557
	マンション	562	222	110	108	565	831	377	121	221	860
	事業用	192	43	2	36	195	174	47	2	32	187
	専属計	2,677	630	169	412	2,703	2,078	863	190	565	2,177
専任媒介	土地	4,748	747	67	559	4,856	2,533	860	100	594	2,668
	戸建	2,246	686	147	471	2,300	2,937	978	214	822	2,837
	マンション	1,703	685	238	394	1,735	3,812	1,730	468	1,201	3,846
	事業用	494	122	13	95	506	680	169	9	147	686
	専任計	9,191	2,240	465	1,519	9,397	9,962	3,737	791	2,764	10,037
一般媒介	土地	2,349	290	18	283	2,361	1,053	314	7	252	1,133
	戸建	1,114	258	24	226	1,146	1,369	474	36	439	1,401
	マンション	596	203	25	173	624	1,295	521	57	392	1,388
	事業用	400	91	5	64	425	446	92	3	75	467
	一般計	4,459	842	72	746	4,556	4,163	1,401	103	1,158	4,389
媒介計	土地	8,411	1,238	103	994	8,554	4,119	1,381	127	993	4,374
	戸建	3,969	1,108	210	813	4,052	4,846	1,684	297	1,426	4,795
	マンション	2,861	1,110	373	675	2,924	5,938	2,628	646	1,814	6,094
	事業用	1,086	256	20	195	1,126	1,300	308	14	254	1,340
	媒介計	16,327	3,712	706	2,677	16,656	16,203	6,001	1,084	4,487	16,603
売主物件	土地	1,969	584	19	442	2,090	1,743	749	27	705	1,759
	戸建	2,256	1,021	43	891	2,345	3,043	1,561	112	1,462	3,033
	マンション	379	229	14	183	384	1,134	628	48	556	1,157
	事業用	205	69	2	76	195	271	89	3	65	292
	売主計	4,809	1,903	78	1,592	5,014	6,191	3,027	190	2,788	6,241
代理物件	土地	365	84	1	61	387	162	59	1	39	186
	戸建	192	24	5	24	189	137	59	1	52	152
	マンション	78	28	3	24	105	189	85	5	82	196
	事業用	40	9	-	10	41	56	18	-	22	52
	代理計	675	145	9	119	722	544	221	7	195	586
媒介以外計	土地	2,334	668	20	503	2,477	1,905	808	28	744	1,945
	戸建	2,448	1,045	48	915	2,534	3,180	1,620	113	1,514	3,185
	マンション	457	257	17	207	489	1,323	713	53	638	1,353
	事業用	245	78	2	86	236	327	107	3	87	344
	他売計	5,484	2,048	87	1,711	5,736	6,735	3,248	197	2,983	6,827
売物件合計	土地	10,745	1,906	123	1,497	11,031	6,024	2,189	155	1,737	6,319
	戸建	6,417	2,153	258	1,728	6,586	8,026	3,304	410	2,940	7,980
	マンション	3,318	1,367	390	882	3,413	7,261	3,341	699	2,452	7,447
	事業用	1,331	334	22	281	1,362	1,627	415	17	341	1,684
	総計	21,811	5,760	793	4,388	22,392	22,938	9,249	1,281	7,470	23,430
賃貸物件合計	居住用	9,407	5,857	379	5,329	9,556	29,997	19,330	1,296	17,816	30,215
	事業用	4,245	566	44	470	4,295	9,226	1,489	144	1,313	9,257
	総計	13,652	6,423	423	5,799	13,851	39,223	20,819	1,440	19,129	39,472
総合計		35,463	12,183	1,216	10,187	36,243	62,161	30,068	2,721	26,599	62,902

首都圏会員アクセス状況
(2007年10月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東京	埼玉	千葉	神奈川	合計	
登録	売物件	21,464	5,341	4,842	8,461	40,108	
	賃貸物件	92,920	7,902	5,108	17,551	123,481	
	合計	114,384 (116.3)	13,243 (112.0)	9,950 (117.5)	26,012 (112.5)	163,589 (115.4)	
成約報告	売物件	2,033	626	662	1,165	4,486	
	賃貸物件	5,333	372	346	1,321	7,372	
	合計	7,366 (110.3)	998 (97.3)	1,008 (101.9)	2,486 (109.7)	11,858 (108.2)	
総検索	検索	検索	3,058,123	422,168	313,107	927,808	4,721,206
		成約検索	442,368	33,850	30,347	103,002	609,567
		日報要求	15,971	3,708	4,075	4,011	27,765
		検索合計	3,516,462 (121.0)	459,726 (119.6)	347,529 (111.9)	1,034,821 (123.3)	5,358,538 (120.7)
	図面要求	図面要求	2,414,900	316,356	230,420	827,340	3,789,016
		成約 図面要求	272,229	28,602	28,989	101,043	430,863
		図面要求 合計	2,687,129 (127.5)	344,958 (134.8)	259,409 (124.7)	928,383 (123.1)	4,219,879 (126.9)
	総検索数		6,203,591 (123.7)	804,684 (125.7)	606,938 (117.0)	1,963,204 (123.2)	9,578,417 (123.3)
	変更	変更	124,825	14,356	10,497	29,929	179,607
		図面登録	40,490	3,867	2,561	14,056	60,974
変更合計		165,315	18,223	13,058	43,985	240,581	
再登録		71,379	7,157	3,181	13,767	95,484	
削除		60,809	7,009	5,252	12,867	85,937	
総アクセス		6,622,844 (123.7)	851,314 (125.7)	639,387 (117.4)	2,062,321 (122.9)	10,175,866 (123.3)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2007年10月1日～31日。