



2007(平成19)年8月度 実績報告 (8月1日 ~ 31日)

総アクセス件数は876.4万件（前年同月比26.2%増）、拡大基調を維持
 新規登録件数は15.5万件（前年同月比14.2%増）、売・賃貸物件ともに増加
 売物件の成約報告件数は4,143件（前年同月比10.4%減）、賃貸物件は5,971件（同6.8%増）
 東日本在庫件数は38.1万件（前月比0.4%減）、売物件は増加

【東日本会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	155,266	-8.2	14.2
売物件	40,946	-14.1	22.7
媒介	27,590	-15.5	13.1
専属専任	4,771	-17.4	13.5
専任	14,904	-15.5	14.8
一般	7,915	-14.4	9.8
売り主・代理	13,356	-10.9	48.9
賃貸物件	114,320	-5.9	11.5
成約報告	10,114	-20.0	-1.0
売物件	4,143	-22.7	-10.4
賃貸物件	5,971	-18.1	6.8
検索総数	8,238,179	-15.3	27.1
条件検索	4,676,405	-14.2	23.0
図面検索	3,561,774	-16.6	32.8
総アクセス件数	8,764,522	-15.0	26.2
月末在庫物件 (圏域)	381,175	-0.4	11.2
売物件	148,060	1.7	18.3
土地	59,819	1.6	19.7
戸建住宅	43,004	0.7	16.0
マンション	33,604	3.5	17.2
その他	11,633	0.8	23.0
賃貸物件	233,115	-1.7	7.1

東日本アクセス状況推移

	2006年8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月
登録	135,926	151,504	157,164	162,370	131,350	178,717	167,713	178,948	166,340	161,094	167,974	169,176	155,266
条件検索	3,802,349	4,435,245	4,570,410	4,527,932	3,878,334	4,462,068	4,831,092	5,281,736	4,971,808	5,037,285	5,304,946	5,452,671	4,676,405
図面検索	2,681,267	3,250,274	3,361,752	3,165,890	2,663,985	3,307,692	3,670,743	3,940,611	3,711,020	3,828,129	4,048,232	4,271,452	3,561,774
成約	10,213	11,963	12,321	11,430	10,725	11,080	15,135	17,569	13,456	10,923	12,368	12,645	10,114
その他	313,172	342,568	358,540	349,777	315,833	337,199	358,014	402,125	374,495	362,206	388,054	399,293	360,963
アクセス	6,942,927	8,191,554	8,460,187	8,217,399	7,000,227	8,296,756	9,042,697	9,820,989	9,237,119	9,399,637	9,921,574	10,305,237	8,764,522

その他は変更、削除及び再登録



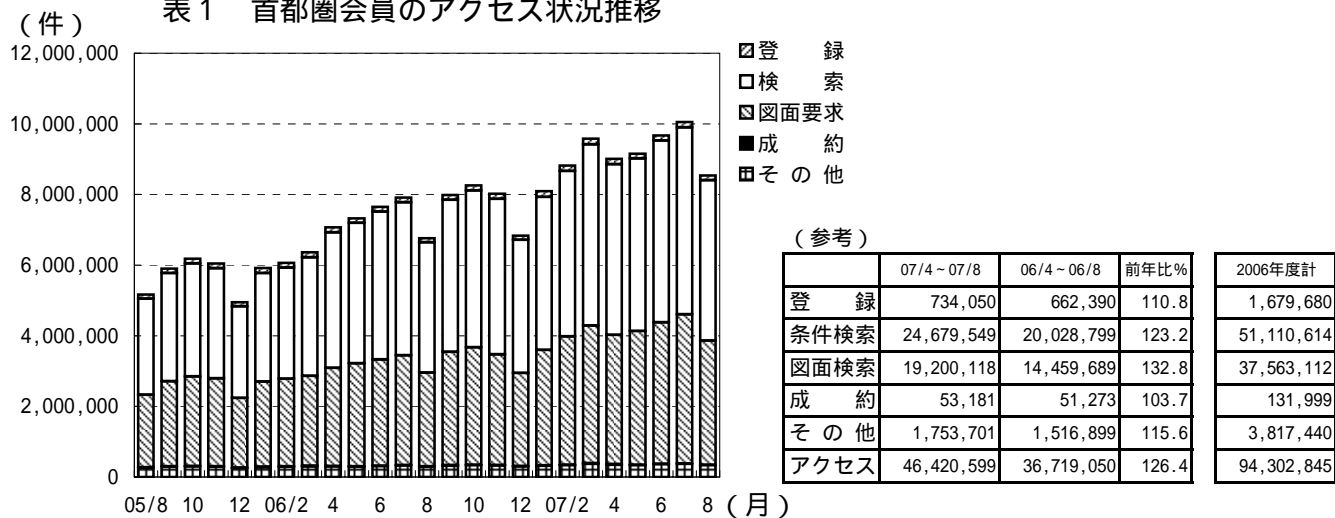
財団法人 東日本不動産流通機構 2007(平成19)年9月10日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	138,391	-8.6	13.7
売物件	30,357	-16.8	27.9
媒介	18,852	-18.8	16.1
専属専任	3,686	-20.0	15.6
専任	10,398	-18.3	19.7
一般	4,768	-18.9	9.3
売り主・代理	11,505	-13.2	53.5
賃貸物件	108,034	-6.1	10.2
成約報告	8,965	-20.5	-1.2
売物件	3,269	-24.7	-14.2
賃貸物件	5,696	-17.9	8.1
検索総数	8,055,147	-15.3	27.1
条件検索	4,533,269	-14.3	22.8
図面検索	3,521,878	-16.6	33.0
総アクセス件数	8,537,203	-15.0	26.2
月末在庫物件 (圏域)	315,183	-0.4	9.6
売物件	97,939	2.6	19.4
土地	29,580	3.3	21.5
戸建住宅	31,108	0.7	18.2
マンション	29,158	4.3	18.0
その他	8,093	1.4	21.7
賃貸物件	217,244	-1.7	5.7

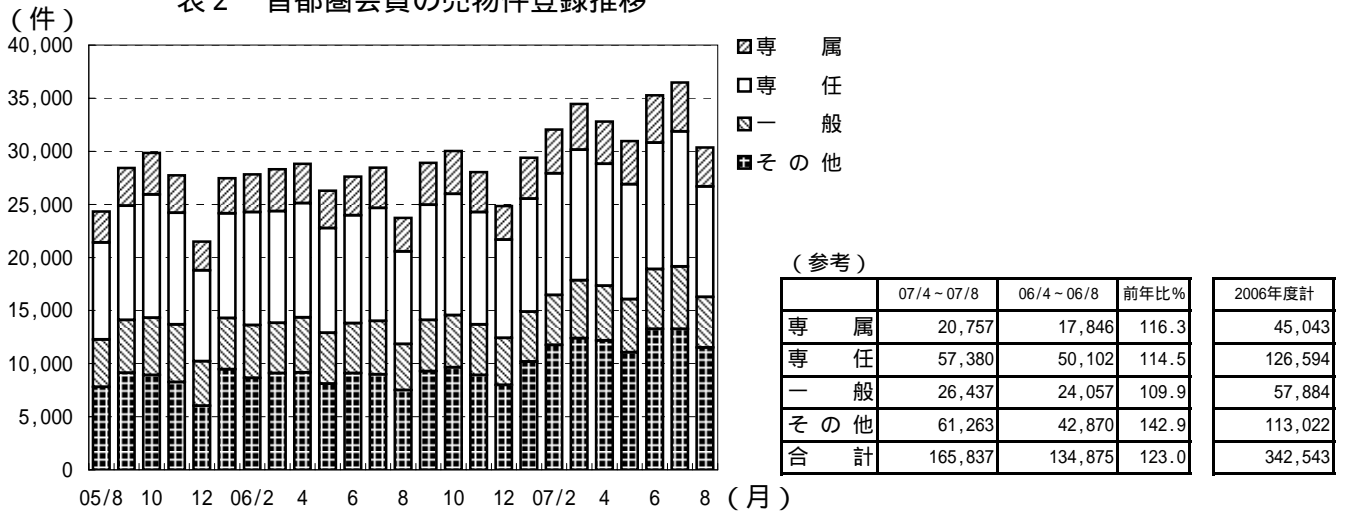
表1 首都圏会員のアクセス状況推移



	2006年8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月
登録	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073	160,955	151,387	162,014	149,846	144,068	150,270	151,475	138,391
条件検索	3,690,134	4,306,220	4,441,270	4,404,767	3,774,106	4,336,759	4,690,863	5,127,830	4,826,532	4,883,956	5,145,876	5,289,916	4,533,269
図面検索	2,648,762	3,212,795	3,325,600	3,129,993	2,637,781	3,271,858	3,629,394	3,896,002	3,668,448	3,782,835	4,002,408	4,224,549	3,521,878
成約	9,078	10,576	10,960	10,172	9,585	10,059	13,727	15,647	12,083	9,787	11,071	11,275	8,965
その他	292,481	320,653	335,301	327,356	294,898	313,045	333,522	375,766	347,811	337,051	361,882	372,257	334,700
アクセス	6,762,223	7,986,211	8,254,907	8,019,406	6,834,443	8,092,676	8,818,893	9,577,259	9,004,720	9,157,697	9,671,507	10,049,472	8,537,203

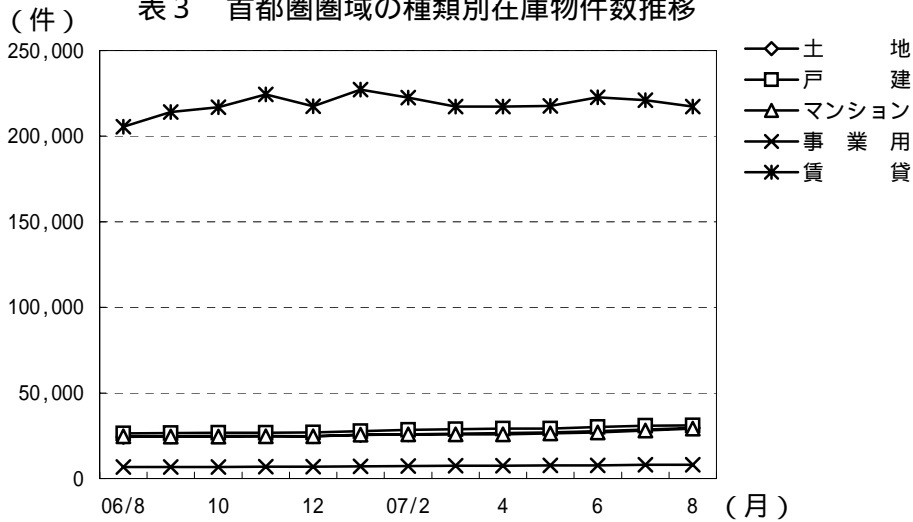
その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



	2006年8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月
専 属	3,189	3,925	4,039	3,756	3,167	3,848	4,140	4,322	3,971	4,056	4,437	4,607	3,686
専 任	8,689	10,855	11,418	10,591	9,249	10,637	11,459	12,283	11,498	10,831	11,926	12,727	10,398
一 般	4,363	4,842	4,923	4,779	4,428	4,705	4,698	5,452	5,156	5,003	5,628	5,882	4,768
そ の 他	7,493	9,271	9,645	8,909	7,994	10,188	11,746	12,399	12,168	11,067	13,263	13,260	11,505
合 計	23,734	28,893	30,025	28,035	24,838	29,378	32,043	34,456	32,793	30,957	35,254	36,476	30,357
賃 貸	98,034	107,074	111,751	119,083	93,235	131,577	119,344	127,558	117,053	113,111	115,016	114,999	108,034
総 合 計	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073	160,955	151,387	162,014	149,846	144,068	150,270	151,475	138,391

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2006年8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	
売 物 件	土 地	24,343	24,623	24,781	24,788	24,606	25,356	25,847	26,218	26,494	26,995	27,680	28,630	29,580
	戸 建	26,312	26,580	26,688	26,723	26,838	27,762	28,369	28,824	29,166	29,136	30,195	30,895	31,108
	マ ン シ ョ ン	24,707	24,543	24,418	24,743	24,674	25,527	25,877	25,747	25,753	26,356	26,959	27,966	29,158
	事 業 用	6,652	6,730	6,758	6,892	6,903	7,122	7,300	7,486	7,494	7,590	7,651	7,981	8,093
	合 計	82,014	82,476	82,645	83,146	83,021	85,767	87,393	88,275	88,907	90,077	92,485	95,472	97,939
賃 貸	205,569	214,177	216,884	224,321	217,440	227,250	222,478	217,268	217,273	217,606	222,689	221,093	217,244	
総 合 計	287,583	296,653	299,529	307,467	300,461	313,017	309,871	305,543	306,180	307,683	315,174	316,565	315,183	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (8月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,782	6,483	10,727	5,588	29,580
	戸 建	9,376	7,552	6,239	7,941	31,108
	マンション	15,378	3,510	3,209	7,061	29,158
	事 業 用	3,671	1,508	1,330	1,584	8,093
	合 計	35,207	19,053	21,505	22,174	97,939
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	4,224	4,412	8,355	3,929	20,920
	戸 建	5,005	3,897	3,855	4,820	17,577
	マンション	12,405	2,958	2,776	5,776	23,915
	事 業 用	2,864	1,242	1,087	1,267	6,460
	合 計	24,498	12,509	16,073	15,792	68,872

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	2,827 (176.0)	1,492 (139.6)	1,445 (107.4)	1,520 (123.0)	7,284 (138.6)	131 (89.7)	112 (98.2)	104 (78.8)	127 (83.6)	474 (87.1)
戸 建	3,623 (153.1)	1,747 (111.3)	1,582 (113.9)	2,564 (113.8)	9,516 (125.6)	227 (76.2)	162 (75.0)	162 (81.4)	283 (86.0)	834 (80.0)
マンション	5,831 (133.7)	1,119 (116.8)	1,028 (115.0)	2,568 (112.8)	10,546 (124.2)	819 (85.0)	248 (84.6)	293 (101.0)	483 (89.3)	1,843 (88.3)
事 業 用	1,101 (121.8)	351 (154.6)	242 (118.0)	317 (121.0)	2,011 (125.8)	35 (71.4)	23 (164.3)	10 (62.5)	22 (146.7)	90 (95.7)
総 計	13,382 (144.9)	4,709 (123.2)	4,297 (112.1)	6,969 (115.6)	29,357 (128.1)	1,212 (83.2)	545 (85.6)	569 (89.3)	915 (88.2)	3,241 (86.0)

首都圏会員登録状況
(2007年8月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,745	987	96	860	4,762
	戸建	3,337	883	136	682	3,384
	マンション	4,310	1,502	411	970	4,407
	事業用	1,369	314	24	277	1,379
	専属計	13,761	3,686	667	2,789	13,932
専任媒介	土地	13,625	2,559	252	1,917	13,973
	戸建	9,799	2,564	371	2,024	9,899
	マンション	13,437	4,618	1,019	2,988	13,971
	事業用	3,184	657	47	532	3,251
	専任計	40,045	10,398	1,689	7,461	41,094
一般媒介	土地	6,455	1,136	39	941	6,666
	戸建	5,265	1,221	74	1,155	5,340
	マンション	6,169	1,936	173	1,620	6,409
	事業用	2,610	475	17	467	2,618
	一般計	20,499	4,768	303	4,183	21,033
媒介計	土地	24,825	4,682	387	3,718	25,401
	戸建	18,401	4,668	581	3,861	18,623
	マンション	23,916	8,056	1,603	5,578	24,787
	事業用	7,163	1,446	88	1,276	7,248
	媒介計	74,305	18,852	2,659	14,433	76,059
売主物件	土地	7,938	2,853	88	2,257	8,443
	戸建	13,203	4,843	245	4,569	13,231
	マンション	4,321	2,395	204	1,926	4,595
	事業用	1,366	587	5	538	1,402
	売主計	26,828	10,678	542	9,290	27,671
代理物件	土地	1,311	221	8	227	1,298
	戸建	748	231	13	224	747
	マンション	809	253	45	175	836
	事業用	390	122	2	127	386
	代理計	3,258	827	68	753	3,267
媒介以外計	土地	9,249	3,074	96	2,484	9,741
	戸建	13,951	5,074	258	4,793	13,978
	マンション	5,130	2,648	249	2,101	5,431
	事業用	1,756	709	7	665	1,788
	他売計	30,086	11,505	610	10,043	30,938
売物件合計	土地	34,074	7,756	483	6,202	35,142
	戸建	32,352	9,742	839	8,654	32,601
	マンション	29,046	10,704	1,852	7,679	30,218
	事業用	8,919	2,155	95	1,941	9,036
	総計	104,391	30,357	3,269	24,476	106,997
賃貸物件合計	居住用	163,102	97,283	5,017	95,994	159,258
	事業用	59,104	10,751	679	10,135	59,036
	総計	222,206	108,034	5,696	106,129	218,294
総合計		326,597	138,391	8,965	130,605	325,291

集計期間は、2007年8月1日～31日。
 なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」
 が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年8月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,820	451	41	408	1,812	1,252	221	27	209	1,234
	戸建	1,354	424	53	329	1,388	887	175	32	139	892
	マンション	2,815	1,037	269	692	2,883	538	154	47	86	553
	事業用	794	212	14	196	794	249	39	4	32	251
	専属計	6,783	2,124	377	1,625	6,877	2,926	589	110	466	2,930
専任媒介	土地	4,314	906	82	696	4,437	2,509	535	40	436	2,564
	戸建	3,051	859	121	692	3,073	1,931	433	63	335	1,952
	マンション	7,560	2,623	497	1,746	7,891	1,425	438	110	315	1,427
	事業用	1,633	329	21	252	1,682	472	126	10	107	484
	専任計	16,558	4,717	721	3,386	17,083	6,337	1,532	223	1,193	6,427
一般媒介	土地	2,475	519	17	409	2,582	862	193	8	166	885
	戸建	2,153	485	27	483	2,161	807	182	12	163	826
	マンション	4,107	1,383	94	1,125	4,328	473	125	16	119	478
	事業用	1,601	316	10	323	1,594	334	54	3	58	326
	一般計	10,336	2,703	148	2,340	10,665	2,476	554	39	506	2,515
媒介計	土地	8,609	1,876	140	1,513	8,831	4,623	949	75	811	4,683
	戸建	6,558	1,768	201	1,504	6,622	3,625	790	107	637	3,670
	マンション	14,482	5,043	860	3,563	15,102	2,436	717	173	520	2,458
	事業用	4,028	857	45	771	4,070	1,055	219	17	197	1,061
	媒介計	33,677	9,544	1,246	7,351	34,625	11,739	2,675	372	2,165	11,872
売主物件	土地	2,819	1,418	23	1,097	3,115	1,817	518	23	386	1,925
	戸建	5,211	2,286	69	2,152	5,277	3,311	723	42	754	3,239
	マンション	3,077	1,803	144	1,424	3,319	241	76	17	46	256
	事業用	820	440	2	411	842	182	61	2	53	187
	売主計	11,927	5,947	238	5,084	12,553	5,551	1,378	84	1,239	5,607
代理物件	土地	579	88	4	102	561	227	55	1	51	234
	戸建	267	108	3	118	252	211	56	3	54	210
	マンション	646	198	35	123	678	31	11	1	9	32
	事業用	265	98	2	89	274	43	15	-	16	42
	代理計	1,757	492	44	432	1,765	512	137	5	130	518
媒介以外計	土地	3,398	1,506	27	1,199	3,676	2,044	573	24	437	2,159
	戸建	5,478	2,394	72	2,270	5,529	3,522	779	45	808	3,449
	マンション	3,723	2,001	179	1,547	3,997	272	87	18	55	288
	事業用	1,085	538	4	500	1,116	225	76	2	69	229
	他売計	13,684	6,439	282	5,516	14,318	6,063	1,515	89	1,369	6,125
売物件合計	土地	12,007	3,382	167	2,712	12,507	6,667	1,522	99	1,248	6,842
	戸建	12,036	4,162	273	3,774	12,151	7,147	1,569	152	1,445	7,119
	マンション	18,205	7,044	1,039	5,110	19,099	2,708	804	191	575	2,746
	事業用	5,113	1,395	49	1,271	5,186	1,280	295	19	266	1,290
	総計	47,361	15,983	1,528	12,867	48,943	17,802	4,190	461	3,534	17,997
賃貸物件合計	居住用	120,847	73,325	3,716	72,255	118,085	10,921	6,292	233	5,870	11,110
	事業用	41,369	8,385	509	7,781	41,459	5,223	764	49	680	5,258
	総計	162,216	81,710	4,225	80,036	159,544	16,144	7,056	282	6,550	16,368
総合計		209,577	97,693	5,753	92,903	208,487	33,946	11,246	743	10,084	34,365

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年8月度）

		千葉					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,050	144	13	96	1,084	623	171	15	147	632
	戸建	537	121	20	91	538	559	163	31	123	566
	マンション	384	104	30	69	383	573	207	65	123	588
	事業用	166	30	4	22	170	160	33	2	27	164
	専属計	2,137	399	67	278	2,175	1,915	574	113	420	1,950
専任媒介	土地	4,128	504	58	347	4,222	2,674	614	72	438	2,750
	戸建	1,965	473	67	369	1,991	2,852	799	120	628	2,883
	マンション	1,374	456	150	225	1,447	3,078	1,101	262	702	3,206
	事業用	424	64	3	48	431	655	138	13	125	654
	専任計	7,891	1,497	278	989	8,091	9,259	2,652	467	1,893	9,493
一般媒介	土地	2,052	242	6	216	2,080	1,066	182	8	150	1,119
	戸建	1,015	211	14	185	1,044	1,290	343	21	324	1,309
	マンション	506	124	22	121	500	1,083	304	41	255	1,103
	事業用	309	45	-	37	322	366	60	4	49	376
	一般計	3,882	622	42	559	3,946	3,805	889	74	778	3,907
媒介計	土地	7,230	890	77	659	7,386	4,363	967	95	735	4,501
	戸建	3,517	805	101	645	3,573	4,701	1,305	172	1,075	4,758
	マンション	2,264	684	202	415	2,330	4,734	1,612	368	1,080	4,897
	事業用	899	139	7	107	923	1,181	231	19	201	1,194
	媒介計	13,910	2,518	387	1,826	14,212	14,979	4,115	654	3,091	15,350
売主物件	土地	1,781	348	12	330	1,784	1,521	569	30	444	1,619
	戸建	1,831	648	36	595	1,845	2,850	1,186	98	1,068	2,870
	マンション	168	89	11	83	164	835	427	32	373	856
	事業用	141	43	1	29	154	223	43	-	45	219
	売主計	3,921	1,128	60	1,037	3,947	5,429	2,225	160	1,930	5,564
代理物件	土地	329	34	3	35	326	176	44	-	39	177
	戸建	130	41	5	13	159	140	26	2	39	126
	マンション	43	8	2	7	42	89	36	7	36	84
	事業用	33	5	-	12	27	49	4	-	10	43
	代理計	535	88	10	67	554	454	110	9	124	430
媒介以外計	土地	2,110	382	15	365	2,110	1,697	613	30	483	1,796
	戸建	1,961	689	41	608	2,004	2,990	1,212	100	1,107	2,996
	マンション	211	97	13	90	206	924	463	39	409	940
	事業用	174	48	1	41	181	272	47	-	55	262
	他売計	4,456	1,216	70	1,104	4,501	5,883	2,335	169	2,054	5,994
売物件合計	土地	9,340	1,272	92	1,024	9,496	6,060	1,580	125	1,218	6,297
	戸建	5,478	1,494	142	1,253	5,577	7,691	2,517	272	2,182	7,754
	マンション	2,475	781	215	505	2,536	5,658	2,075	407	1,489	5,837
	事業用	1,073	187	8	148	1,104	1,453	278	19	256	1,456
	総計	18,366	3,734	457	2,930	18,713	20,862	6,450	823	5,145	21,344
賃貸物件合計	居住用	6,713	3,743	212	3,836	6,408	24,621	13,923	856	14,033	23,655
	事業用	3,656	430	33	435	3,618	8,856	1,172	88	1,239	8,701
	総計	10,369	4,173	245	4,271	10,026	33,477	15,095	944	15,272	32,356
総合計		28,735	7,907	702	7,201	28,739	54,339	21,545	1,767	20,417	53,700

首都圏圏域登録状況
(2007年8月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	3,904	939	95	796	3,938
	戸建	3,132	851	135	660	3,170
	マンション	4,188	1,489	411	955	4,290
	事業用	1,227	294	24	254	1,240
	専属計	12,451	3,573	665	2,665	12,638
専任媒介	土地	11,191	2,356	246	1,796	11,467
	戸建	9,292	2,506	368	1,989	9,373
	マンション	12,976	4,559	1,015	2,924	13,517
	事業用	2,859	609	45	497	2,914
	専任計	36,318	10,030	1,674	7,206	37,271
一般媒介	土地	5,309	1,055	39	863	5,515
	戸建	4,965	1,193	75	1,131	5,034
	マンション	5,864	1,892	170	1,576	6,108
	事業用	2,284	448	14	429	2,306
	一般計	18,422	4,588	298	3,999	18,963
媒介計	土地	20,404	4,350	380	3,455	20,920
	戸建	17,389	4,550	578	3,780	17,577
	マンション	23,028	7,940	1,596	5,455	23,915
	事業用	6,370	1,351	83	1,180	6,460
	媒介計	67,191	18,191	2,637	13,870	68,872
売主物件	土地	7,242	2,746	86	2,201	7,700
	戸建	12,819	4,749	243	4,473	12,852
	マンション	4,177	2,364	203	1,889	4,457
	事業用	1,270	550	5	510	1,298
	売主計	25,508	10,409	537	9,073	26,307
代理物件	土地	984	188	8	201	960
	戸建	687	217	13	216	679
	マンション	761	242	44	167	786
	事業用	341	110	2	117	335
	代理計	2,773	757	67	701	2,760
媒介以外計	土地	8,226	2,934	94	2,402	8,660
	戸建	13,506	4,966	256	4,689	13,531
	マンション	4,938	2,606	247	2,056	5,243
	事業用	1,611	660	7	627	1,633
	他売計	28,281	11,166	604	9,774	29,067
売物件合計	土地	28,630	7,284	474	5,857	29,580
	戸建	30,895	9,516	834	8,469	31,108
	マンション	27,966	10,546	1,843	7,511	29,158
	事業用	7,981	2,011	90	1,807	8,093
	総計	95,472	29,357	3,241	23,644	97,939
賃貸物件合計	居住用	162,768	97,139	5,013	95,800	158,980
	事業用	58,325	10,692	675	10,073	58,264
	総計	221,093	107,831	5,688	105,873	217,244
総合計		316,565	137,188	8,929	129,517	315,183

集計期間は、2007年8月1日～31日。
 なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」
 が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年8月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	943	381	36	314	970	1,163	229	28	221	1,138
	戸建	1,020	345	49	262	1,049	929	192	31	153	937
	マンション	2,157	805	166	552	2,237	723	215	75	132	725
	事業用	579	153	12	133	585	286	76	4	63	295
	専属計	4,699	1,684	263	1,261	4,841	3,101	712	138	569	3,095
専任媒介	土地	1,817	653	67	513	1,882	2,388	530	50	434	2,432
	戸建	2,197	694	96	534	2,235	2,065	485	65	388	2,084
	マンション	6,128	2,223	425	1,429	6,457	1,687	543	128	411	1,685
	事業用	1,123	262	12	197	1,169	568	133	15	115	572
	専任計	11,265	3,832	600	2,673	11,743	6,708	1,691	258	1,348	6,773
一般媒介	土地	1,276	415	11	321	1,372	817	190	8	163	842
	戸建	1,680	433	26	397	1,721	870	188	14	181	876
	マンション	3,492	1,232	88	971	3,711	547	159	17	154	548
	事業用	1,104	259	8	253	1,110	389	53	2	65	375
	一般計	7,552	2,339	133	1,942	7,914	2,623	590	41	563	2,641
媒介計	土地	4,036	1,449	114	1,148	4,224	4,368	949	86	818	4,412
	戸建	4,897	1,472	171	1,193	5,005	3,864	865	110	722	3,897
	マンション	11,777	4,260	679	2,952	12,405	2,957	917	220	697	2,958
	事業用	2,806	674	32	583	2,864	1,243	262	21	243	1,242
	媒介計	23,516	7,855	996	5,876	24,498	12,432	2,993	437	2,480	12,509
売主物件	土地	2,007	1,322	14	961	2,352	1,762	491	24	377	1,852
	戸建	4,117	2,079	53	1,940	4,203	3,542	831	49	859	3,466
	マンション	2,357	1,439	114	1,163	2,525	463	182	23	137	485
	事業用	615	343	1	347	609	210	79	2	66	218
	売主計	9,096	5,183	182	4,411	9,689	5,977	1,583	98	1,439	6,021
代理物件	土地	220	56	3	67	206	223	52	2	54	219
	戸建	184	72	3	85	168	191	51	3	49	189
	マンション	432	132	26	85	448	64	20	5	11	67
	事業用	190	84	2	75	198	51	10	-	14	48
	代理計	1,026	344	34	312	1,020	529	133	10	128	523
媒介以外計	土地	2,227	1,378	17	1,028	2,558	1,985	543	26	431	2,071
	戸建	4,301	2,151	56	2,025	4,371	3,733	882	52	908	3,655
	マンション	2,789	1,571	140	1,248	2,973	527	202	28	148	552
	事業用	805	427	3	422	807	261	89	2	80	266
	他売計	10,122	5,527	216	4,723	10,709	6,506	1,716	108	1,567	6,544
売物件合計	土地	6,263	2,827	131	2,176	6,782	6,353	1,492	112	1,249	6,483
	戸建	9,198	3,623	227	3,218	9,376	7,597	1,747	162	1,630	7,552
	マンション	14,566	5,831	819	4,200	15,378	3,484	1,119	248	845	3,510
	事業用	3,611	1,101	35	1,005	3,671	1,504	351	23	323	1,508
	総計	33,638	13,382	1,212	10,599	35,207	18,938	4,709	545	4,047	19,053
賃貸物件合計	居住用	109,446	67,009	3,485	65,949	106,917	15,067	8,338	313	7,930	15,159
	事業用	38,889	8,116	495	7,439	39,068	5,935	843	57	799	5,922
	総計	148,335	75,125	3,980	73,388	145,985	21,002	9,181	370	8,729	21,081
総合計		181,973	88,507	5,192	83,987	181,192	39,940	13,890	915	12,776	40,134

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年8月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,277	176	15	124	1,310	521	153	16	137	520
	戸建	598	135	23	108	593	585	179	32	137	591
	マンション	531	193	75	103	540	777	276	95	168	788
	事業用	183	35	5	27	186	179	30	3	31	174
	専属計	2,589	539	118	362	2,629	2,062	638	146	473	2,073
専任媒介	土地	4,621	571	61	410	4,717	2,365	602	68	439	2,436
	戸建	2,152	515	80	415	2,161	2,878	812	127	652	2,893
	マンション	1,605	514	173	264	1,673	3,556	1,279	289	820	3,702
	事業用	499	79	4	66	503	669	135	14	119	670
	専任計	8,877	1,679	318	1,155	9,054	9,468	2,828	498	2,030	9,701
一般媒介	土地	2,302	262	9	236	2,328	914	188	11	143	973
	戸建	1,069	235	14	206	1,101	1,346	337	21	347	1,336
	マンション	572	141	22	143	563	1,253	360	43	308	1,286
	事業用	391	58	-	56	398	400	78	4	55	423
	一般計	4,334	696	45	641	4,390	3,913	963	79	853	4,018
媒介計	土地	8,200	1,009	85	770	8,355	3,800	943	95	719	3,929
	戸建	3,819	885	117	729	3,855	4,809	1,328	180	1,136	4,820
	マンション	2,708	848	270	510	2,776	5,586	1,915	427	1,296	5,776
	事業用	1,073	172	9	149	1,087	1,248	243	21	205	1,267
	媒介計	15,800	2,914	481	2,158	16,073	15,443	4,429	723	3,356	15,792
売主物件	土地	2,028	398	16	417	1,991	1,445	535	32	446	1,505
	戸建	2,177	648	40	595	2,189	2,983	1,191	101	1,079	2,994
	マンション	333	162	17	120	359	1,024	581	49	469	1,088
	事業用	189	63	1	43	207	256	65	1	54	264
	売主計	4,727	1,271	74	1,175	4,746	5,708	2,372	183	2,048	5,851
代理物件	土地	379	38	3	34	381	162	42	-	46	154
	戸建	167	49	5	20	195	145	45	2	62	127
	マンション	74	18	6	11	74	191	72	7	60	197
	事業用	43	7	-	15	36	57	9	-	13	53
	代理計	663	112	14	80	686	555	168	9	181	531
媒介以外計	土地	2,407	436	19	451	2,372	1,607	577	32	492	1,659
	戸建	2,344	697	45	615	2,384	3,128	1,236	103	1,141	3,121
	マンション	407	180	23	131	433	1,215	653	56	529	1,285
	事業用	232	70	1	58	243	313	74	1	67	317
	他売計	5,390	1,383	88	1,255	5,432	6,263	2,540	192	2,229	6,382
売物件合計	土地	10,607	1,445	104	1,221	10,727	5,407	1,520	127	1,211	5,588
	戸建	6,163	1,582	162	1,344	6,239	7,937	2,564	283	2,277	7,941
	マンション	3,115	1,028	293	641	3,209	6,801	2,568	483	1,825	7,061
	事業用	1,305	242	10	207	1,330	1,561	317	22	272	1,584
	総計	21,190	4,297	569	3,413	21,505	21,706	6,969	915	5,585	22,174
賃貸物件合計	居住用	9,188	5,137	250	5,100	8,975	29,067	16,655	965	16,821	27,929
	事業用	4,248	484	32	528	4,172	9,253	1,249	91	1,307	9,102
	総計	13,436	5,621	282	5,628	13,147	38,320	17,904	1,056	18,128	37,031
総合計		34,626	9,918	851	9,041	34,652	60,026	24,873	1,971	23,713	59,205

首都圏会員アクセス状況
(2007年8月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	15,983	4,190	3,734	6,450	30,357	
	賃貸物件	81,710	7,056	4,173	15,095	108,034	
	合 計	97,693 (114.4)	11,246 (110.8)	7,907 (110.5)	21,545 (113.0)	138,391 (113.7)	
成 約 報 告	売物件	1,528	461	457	823	3,269	
	賃貸物件	4,225	282	245	944	5,696	
	合 計	5,753 (98.6)	743 (99.2)	702 (88.5)	1,767 (104.0)	8,965 (98.8)	
総 検 索	検 索	検 索	2,626,180	344,203	262,417	764,516	3,997,316
		成約検索	374,845	27,011	24,890	84,396	511,142
		日報要求	15,400	2,893	3,013	3,505	24,811
		検索合計	3,016,425 (122.0)	374,107 (124.1)	290,320 (122.1)	852,417 (125.5)	4,533,269 (122.8)
	図 面 要 求	図面要求	1,991,610	267,050	249,333	669,173	3,177,166
		成 約 図面要求	218,248	21,797	23,151	81,516	344,712
		図面要求 合 計	2,209,858 (133.3)	288,847 (138.9)	272,484 (165.0)	750,689 (121.5)	3,521,878 (133.0)
		総検索数	5,226,283 (126.6)	662,954 (130.2)	562,804 (139.7)	1,603,106 (123.6)	8,055,147 (127.1)
	変 更	変 更	105,220	11,748	8,545	21,597	147,110
		図面登録	24,108	2,545	2,152	6,744	35,549
変更合計		129,328	14,293	10,697	28,341	182,659	
	再 登 録	61,276	6,777	2,568	12,334	82,955	
	削 除	49,358	5,945	4,242	9,541	69,086	
	総アクセス	5,569,691 (125.7)	701,958 (130.1)	588,920 (138.9)	1,676,634 (122.5)	8,537,203 (126.2)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2007年8月1日～31日。