



2007(平成19)年7月度 実績報告 (7月1日 ~ 31日)

総アクセス件数は1,030.5万件（前年同月比27.0%増）、拡大基調を維持、初の1,000万件台
新規登録件数は16.9万件（前年同月比11.9%増）、増加傾向続く
売物件の成約報告件数は5,358件（前年同月比1.4%減）、賃貸物件は7,287件（同15.9%増）
東日本在庫件数は38.2万件（前月比0.4%増）、売物件は増加

【東日本会員】

	件数（件）	増減率（％）	
		前月比	前年同月比
●登録	169,176	0.7	11.9
売物件	47,647	2.9	27.3
媒介	32,649	3.5	20.3
専属専任	5,777	2.2	19.4
専任	17,629	4.1	19.9
一般	9,243	3.3	21.6
売り主・代理	14,998	1.6	45.6
賃貸物件	121,529	-0.1	6.8
●成約報告	12,645	2.2	7.9
売物件	5,358	-0.1	-1.4
賃貸物件	7,287	4.1	15.9
●検索総数	9,724,123	4.0	27.8
条件検索	5,452,671	2.8	22.3
図面検索	4,271,452	5.5	35.6
●総アクセス件数	10,305,237	3.9	27.0
●月末在庫物件（圏域）	382,722	0.4	9.3
売物件	145,594	2.2	17.1
土地	58,858	1.6	18.8
戸建住宅	42,712	1.5	16.3
マンション	32,481	3.4	13.0
その他	11,543	4.2	24.7
賃貸物件	237,128	-0.7	4.9

東日本アクセス状況推移

	2006年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
登 録	151,218	135,926	151,504	157,164	162,370	131,350	178,717	167,713	178,948	166,340	161,094	167,974	169,176
条件検索	4,457,203	3,802,349	4,435,245	4,570,410	4,527,932	3,878,334	4,462,068	4,831,092	5,281,736	4,971,808	5,037,285	5,304,946	5,452,671
図面検索	3,149,503	2,681,267	3,250,274	3,361,752	3,165,890	2,663,985	3,307,692	3,670,743	3,940,611	3,711,020	3,828,129	4,048,232	4,271,452
成 約	11,719	10,213	11,963	12,321	11,430	10,725	11,080	15,135	17,569	13,456	10,923	12,368	12,645
そ の 他	345,621	313,172	342,568	358,540	349,777	315,833	337,199	358,014	402,125	374,495	362,206	388,054	399,293
アクセス	8,115,264	6,942,927	8,191,554	8,460,187	8,217,399	7,000,227	8,296,756	9,042,697	9,820,989	9,237,119	9,399,637	9,921,574	10,305,237

その 他 は 変 更 、 削 除 及 び 再 登 録



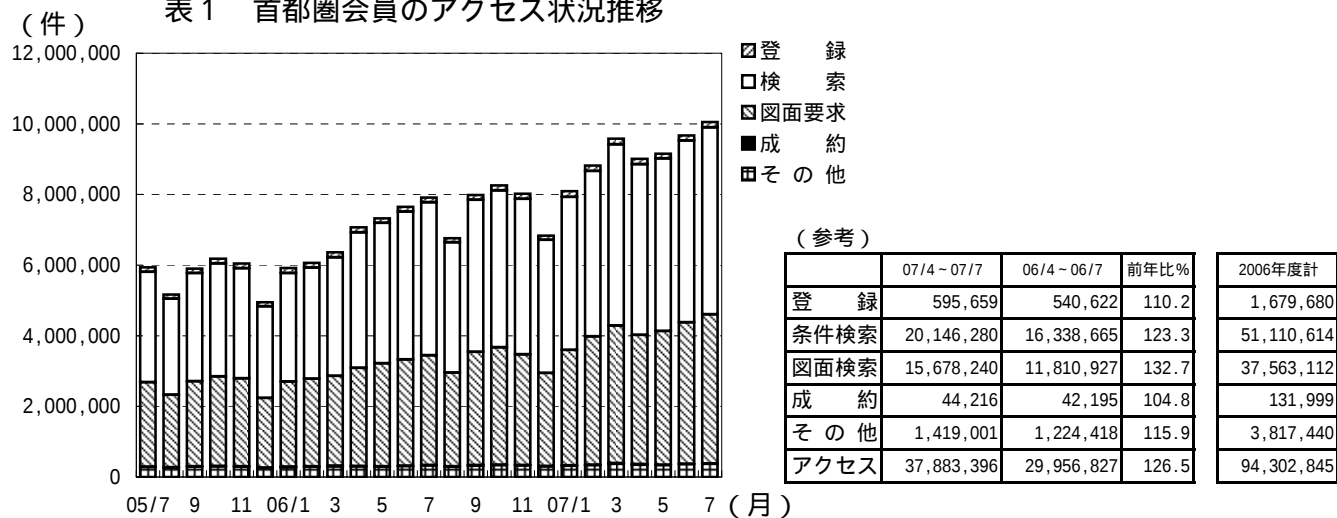
財団法人 東日本不動産流通機構 2007(平成19)年8月10日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL. 03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数（件）	増減率（％）	
		前月比	前年同月比
●登録	151,475	0.8	10.4
売物件	36,476	3.5	28.2
媒介	23,216	5.6	19.2
専属専任	4,607	3.8	21.1
専任	12,727	6.7	19.5
一般	5,882	4.5	17.1
売り主・代理	13,260	0.0	47.6
賃貸物件	114,999	0.0	5.8
●成約報告	11,275	1.8	7.6
売物件	4,341	-1.5	-3.7
賃貸物件	6,934	4.0	16.1
●検索総数	9,514,465	4.0	27.8
条件検索	5,289,916	2.8	22.2
図面検索	4,224,549	5.6	35.7
●総アクセス件数	10,049,472	3.9	27.0
●月末在庫物件（圏域）	316,565	0.4	7.2
売物件	95,472	3.2	16.5
土地	28,630	3.4	17.7
戸建住宅	30,895	2.3	17.6
マンション	27,966	3.7	12.7
その他	7,981	4.3	22.4
賃貸物件	221,093	-0.7	3.6

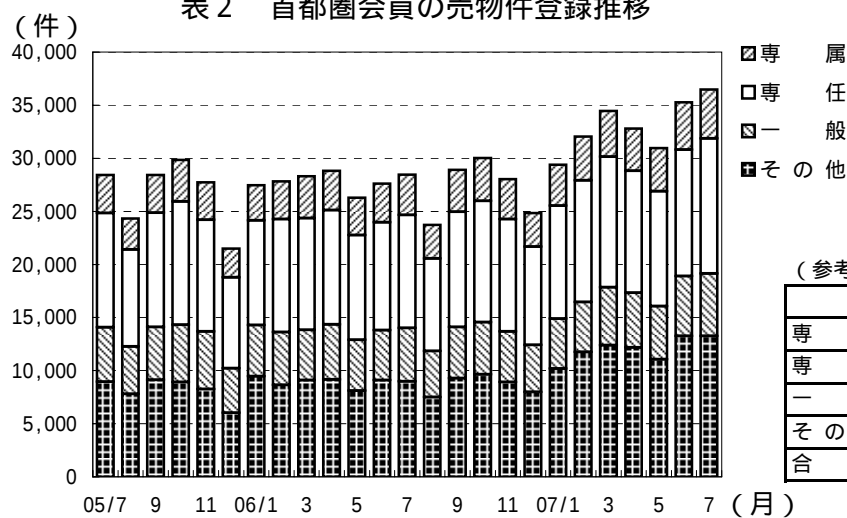
表1 首都圏会員のアクセス状況推移



	2006年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
登録	137,168	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073	160,955	151,387	162,014	149,846	144,068	150,270	151,475
条件検索	4,329,443	3,690,134	4,306,220	4,441,270	4,404,767	3,774,106	4,336,759	4,690,863	5,127,830	4,826,532	4,883,956	5,145,876	5,289,916
図面検索	3,113,296	2,648,762	3,212,795	3,325,600	3,129,993	2,637,781	3,271,858	3,629,394	3,896,002	3,668,448	3,782,835	4,002,408	4,224,549
成約	10,480	9,078	10,576	10,960	10,172	9,585	10,059	13,727	15,647	12,083	9,787	11,071	11,275
その他	324,231	292,481	320,653	335,301	327,356	294,898	313,045	333,522	375,766	347,811	337,051	361,882	372,257
アクセス	7,914,618	6,762,223	7,986,211	8,254,907	8,019,406	6,834,443	8,092,676	8,818,893	9,577,259	9,004,720	9,157,697	9,671,507	10,049,472

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移

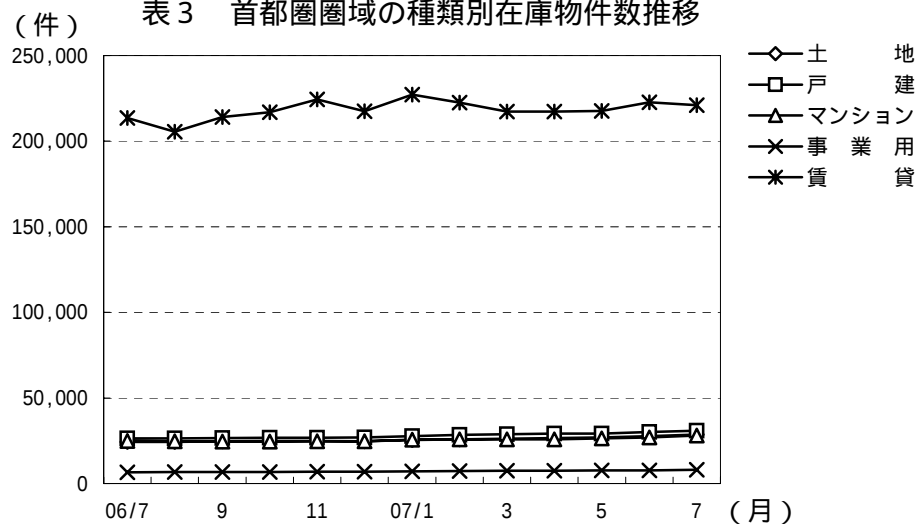


	2006年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
専 属	3,803	3,189	3,925	4,039	3,756	3,167	3,848	4,140	4,322	3,971	4,056	4,437	4,607
専 任	10,647	8,689	10,855	11,418	10,591	9,249	10,637	11,459	12,283	11,498	10,831	11,926	12,727
一 般	5,025	4,363	4,842	4,923	4,779	4,428	4,705	4,698	5,452	5,156	5,003	5,628	5,882
そ の 他	8,982	7,493	9,271	9,645	8,909	7,994	10,188	11,746	12,399	12,168	11,067	13,263	13,260
合 計	28,457	23,734	28,893	30,025	28,035	24,838	29,378	32,043	34,456	32,793	30,957	35,254	36,476

賃 貸	108,711	98,034	107,074	111,751	119,083	93,235	131,577	119,344	127,558	117,053	113,111	115,016	114,999
-----	---------	--------	---------	---------	---------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

総 合 計	137,168	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073	160,955	151,387	162,014	149,846	144,068	150,270	151,475
-------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2006年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
売 物 件	土 地	24,316	24,343	24,623	24,781	24,788	24,606	25,356	25,847	26,218	26,494	26,995	27,680
	戸 建	26,273	26,312	26,580	26,688	26,723	26,838	27,762	28,369	28,824	29,166	29,136	30,195
	マソソ	24,817	24,707	24,543	24,418	24,743	24,674	25,527	25,877	25,747	25,753	26,356	26,959
	事業用	6,518	6,652	6,730	6,758	6,892	6,903	7,122	7,300	7,486	7,494	7,590	7,651
	合 計	81,924	82,014	82,476	82,645	83,146	83,021	85,767	87,393	88,275	88,907	90,077	92,485
賃 貸	213,513	205,569	214,177	216,884	224,321	217,440	227,250	222,478	217,268	217,273	217,606	222,689	221,093
総 合 計	295,437	287,583	296,653	299,529	307,467	300,461	313,017	309,871	305,543	306,180	307,683	315,174	316,565

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (7月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,263	6,353	10,607	5,407	28,630
	戸 建	9,198	7,597	6,163	7,937	30,895
	マンション	14,566	3,484	3,115	6,801	27,966
	事 業 用	3,611	1,504	1,305	1,561	7,981
	合 計	33,638	18,938	21,190	21,706	95,472
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	4,036	4,368	8,200	3,800	20,404
	戸 建	4,897	3,864	3,819	4,809	17,389
	マンション	11,777	2,957	2,708	5,586	23,028
	事 業 用	2,806	1,243	1,073	1,248	6,370
	合 計	23,516	12,432	15,800	15,443	67,191

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位 : 件、 () 内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	3,199 (167.3)	1,839 (136.0)	1,823 (127.2)	1,699 (133.5)	8,560 (143.4)	195 (93.8)	161 (95.3)	122 (86.5)	158 (94.0)	636 (92.7)
戸 建	4,504 (150.4)	2,241 (104.6)	1,785 (112.5)	3,168 (109.6)	11,698 (121.7)	303 (91.5)	237 (103.5)	235 (108.3)	382 (86.8)	1,157 (95.1)
マンション	7,052 (130.7)	1,376 (111.7)	1,201 (119.3)	3,039 (120.1)	12,668 (124.6)	1,060 (96.5)	314 (96.0)	378 (124.8)	663 (97.6)	2,415 (100.3)
事 業 用	1,398 (141.9)	428 (144.1)	325 (152.6)	424 (118.8)	2,575 (139.0)	45 (76.3)	16 (100.0)	14 (66.7)	18 (72.0)	93 (76.9)
総 計	16,153 (143.1)	5,884 (117.1)	5,134 (121.1)	8,330 (118.2)	35,501 (128.6)	1,603 (94.5)	728 (98.2)	749 (109.8)	1,221 (93.1)	4,301 (97.0)

首都圏会員登録状況
(2007 年 7 月 度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,599	1,305	152	977	4,745
	戸建	3,303	1,049	202	781	3,337
	マンション	4,192	1,859	568	1,154	4,310
	事業用	1,296	394	25	287	1,369
	専属計	13,390	4,607	947	3,199	13,761
専任媒介	土地	13,386	2,994	318	2,368	13,625
	戸建	9,595	3,174	560	2,329	9,799
	マンション	13,044	5,700	1,389	3,801	13,437
	事業用	3,080	859	52	689	3,184
	専任計	39,105	12,727	2,319	9,187	40,045
一般媒介	土地	6,177	1,304	69	1,028	6,455
	戸建	5,122	1,607	85	1,478	5,265
	マンション	5,920	2,360	235	2,010	6,169
	事業用	2,513	611	10	531	2,610
	一般計	19,732	5,882	399	5,047	20,499
媒介計	土地	24,162	5,603	539	4,373	24,825
	戸建	18,020	5,830	847	4,588	18,401
	マンション	23,156	9,919	2,192	6,965	23,916
	事業用	6,889	1,864	87	1,507	7,163
	媒介計	72,227	23,216	3,665	17,433	74,305
売主物件	土地	7,598	3,056	100	2,587	7,938
	戸建	12,930	5,681	312	5,066	13,203
	マンション	4,032	2,681	187	2,197	4,321
	事業用	1,315	647	8	587	1,366
	売主計	25,875	12,065	607	10,437	26,828
代理物件	土地	1,243	371	6	327	1,311
	戸建	701	355	18	302	748
	マンション	801	293	42	252	809
	事業用	369	176	3	149	390
	代理計	3,114	1,195	69	1,030	3,258
媒介以外 計	土地	8,841	3,427	106	2,914	9,249
	戸建	13,631	6,036	330	5,368	13,951
	マンション	4,833	2,974	229	2,449	5,130
	事業用	1,684	823	11	736	1,756
	他売計	28,989	13,260	676	11,467	30,086
売物件 合計	土地	33,003	9,030	645	7,287	34,074
	戸建	31,651	11,866	1,177	9,956	32,352
	マンション	27,989	12,893	2,421	9,414	29,046
	事業用	8,573	2,687	98	2,243	8,919
	総計	101,216	36,476	4,341	28,900	104,391
賃貸物件 合計	居住用	165,355	102,678	6,195	98,806	163,102
	事業用	58,448	12,321	739	10,925	59,104
	総計	223,803	114,999	6,934	109,731	222,206
総合計		325,019	151,475	11,275	138,631	326,597

集計期間は、2007年7月1日～31日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存＋当月登録－当月成約－当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年7月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,721	657	79	470	1,820	1,220	326	36	244	1,252
	戸建	1,284	491	79	335	1,354	881	241	47	173	887
	マンション	2,649	1,330	357	799	2,815	562	176	70	127	538
	事業用	749	258	12	193	794	231	62	3	41	249
	専属計	6,403	2,736	527	1,797	6,783	2,894	805	156	585	2,926
専任媒介	土地	4,175	1,089	103	826	4,314	2,470	602	53	500	2,509
	戸建	3,025	1,056	162	842	3,051	1,884	574	92	432	1,931
	マンション	7,274	3,285	671	2,258	7,560	1,394	538	140	357	1,425
	事業用	1,613	428	30	370	1,633	463	140	9	119	472
	専任計	16,087	5,858	966	4,296	16,558	6,211	1,854	294	1,408	6,337
一般媒介	土地	2,366	611	26	496	2,475	798	208	13	152	862
	戸建	2,040	753	26	639	2,153	768	223	12	185	807
	マンション	3,910	1,623	130	1,375	4,107	443	152	19	115	473
	事業用	1,565	388	10	359	1,601	318	77	-	65	334
	一般計	9,881	3,375	192	2,869	10,336	2,327	660	44	517	2,476
媒介計	土地	8,262	2,357	208	1,792	8,609	4,488	1,136	102	896	4,623
	戸建	6,349	2,300	267	1,816	6,558	3,533	1,038	151	790	3,625
	マンション	13,833	6,238	1,158	4,432	14,482	2,399	866	229	599	2,436
	事業用	3,927	1,074	52	922	4,028	1,012	279	12	225	1,055
	媒介計	32,371	11,969	1,685	8,962	33,677	11,432	3,319	494	2,510	11,739
売主物件	土地	2,728	1,386	22	1,245	2,819	1,781	562	38	487	1,817
	戸建	4,980	2,703	79	2,363	5,211	3,316	921	72	853	3,311
	マンション	2,869	2,044	136	1,692	3,077	238	81	13	65	241
	事業用	780	469	6	423	820	178	59	-	54	182
	売主計	11,357	6,602	243	5,723	11,927	5,513	1,623	123	1,459	5,551
代理物件	土地	544	165	4	137	579	218	83	-	78	227
	戸建	249	144	8	127	267	205	108	3	102	211
	マンション	622	242	27	197	646	33	13	4	12	31
	事業用	244	138	1	116	265	44	21	1	20	43
	代理計	1,659	689	40	577	1,757	500	225	8	212	512
媒介以外計	土地	3,272	1,551	26	1,382	3,398	1,999	645	38	565	2,044
	戸建	5,229	2,847	87	2,490	5,478	3,521	1,029	75	955	3,522
	マンション	3,491	2,286	163	1,889	3,723	271	94	17	77	272
	事業用	1,024	607	7	539	1,085	222	80	1	74	225
	他売計	13,016	7,291	283	6,300	13,684	6,013	1,848	131	1,671	6,063
売物件合計	土地	11,534	3,908	234	3,174	12,007	6,487	1,781	140	1,461	6,667
	戸建	11,578	5,147	354	4,306	12,036	7,054	2,067	226	1,745	7,147
	マンション	17,324	8,524	1,321	6,321	18,205	2,670	960	246	676	2,708
	事業用	4,951	1,681	59	1,461	5,113	1,234	359	13	299	1,280
	総計	45,387	19,260	1,968	15,262	47,361	17,445	5,167	625	4,181	17,802
賃貸物件合計	居住用	123,211	76,713	4,506	74,619	120,847	10,939	6,479	327	6,192	10,921
	事業用	40,994	9,532	567	8,600	41,369	5,304	717	46	741	5,223
	総計	164,205	86,245	5,073	83,219	162,216	16,243	7,196	373	6,933	16,144
総合計		209,592	105,505	7,041	98,481	209,577	33,688	12,363	998	11,114	33,946

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年7月度）

		千葉県					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,054	163	16	147	1,050	604	159	21	116	623
	戸建	552	152	32	134	537	586	165	44	139	559
	マンション	383	113	48	61	384	598	240	93	167	573
	事業用	167	19	6	14	166	149	55	4	39	160
	専属計	2,156	447	102	356	2,137	1,937	619	162	461	1,915
専任媒介	土地	4,109	614	65	500	4,128	2,632	689	97	542	2,674
	戸建	1,978	516	125	386	1,965	2,708	1,028	181	669	2,852
	マンション	1,364	516	190	308	1,374	3,012	1,361	388	878	3,078
	事業用	407	97	6	73	424	597	194	7	127	655
	専任計	7,858	1,743	386	1,267	7,891	8,949	3,272	673	2,216	9,259
一般媒介	土地	1,973	282	20	204	2,052	1,040	203	10	176	1,066
	戸建	1,068	241	26	287	1,015	1,246	390	21	367	1,290
	マンション	496	179	17	162	506	1,071	406	69	358	1,083
	事業用	301	53	-	48	309	329	93	-	59	366
	一般計	3,838	755	63	701	3,882	3,686	1,092	100	960	3,805
媒介計	土地	7,136	1,059	101	851	7,230	4,276	1,051	128	834	4,363
	戸建	3,598	909	183	807	3,517	4,540	1,583	246	1,175	4,701
	マンション	2,243	808	255	531	2,264	4,681	2,007	550	1,403	4,734
	事業用	875	169	12	135	899	1,075	342	11	225	1,181
	媒介計	13,852	2,945	551	2,324	13,910	14,572	4,983	935	3,637	14,979
売主物件	土地	1,686	483	13	374	1,781	1,403	625	27	481	1,521
	戸建	1,876	705	39	710	1,831	2,758	1,352	122	1,140	2,850
	マンション	143	110	9	77	168	782	446	29	363	835
	事業用	143	64	1	65	141	214	55	1	45	223
	売主計	3,848	1,362	62	1,226	3,921	5,157	2,478	179	2,029	5,429
代理物件	土地	316	48	1	48	329	165	75	1	64	176
	戸建	116	39	3	23	130	131	64	4	50	140
	マンション	43	17	6	11	43	103	21	5	32	89
	事業用	32	10	-	7	33	49	7	1	6	49
	代理計	507	114	10	89	535	448	167	11	152	454
媒介以外計	土地	2,002	531	14	422	2,110	1,568	700	28	545	1,697
	戸建	1,992	744	42	733	1,961	2,889	1,416	126	1,190	2,990
	マンション	186	127	15	88	211	885	467	34	395	924
	事業用	175	74	1	72	174	263	62	2	51	272
	他売計	4,355	1,476	72	1,315	4,456	5,605	2,645	190	2,181	5,883
売物件合計	土地	9,138	1,590	115	1,273	9,340	5,844	1,751	156	1,379	6,060
	戸建	5,590	1,653	225	1,540	5,478	7,429	2,999	372	2,365	7,691
	マンション	2,429	935	270	619	2,475	5,566	2,474	584	1,798	5,658
	事業用	1,050	243	13	207	1,073	1,338	404	13	276	1,453
	総計	18,207	4,421	623	3,639	18,366	20,177	7,628	1,125	5,818	20,862
賃貸物件合計	居住用	6,860	4,183	294	4,036	6,713	24,345	15,303	1,068	13,959	24,621
	事業用	3,628	486	39	419	3,656	8,522	1,586	87	1,165	8,856
	総計	10,488	4,669	333	4,455	10,369	32,867	16,889	1,155	15,124	33,477
総合計		28,695	9,090	956	8,094	28,735	53,044	24,517	2,280	20,942	54,339

首都圏圏域登録状況
(2007 年 7 月 度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	3,785	1,220	152	920	3,904
	戸建	3,106	1,011	200	753	3,132
	マンション	4,079	1,836	567	1,143	4,188
	事業用	1,152	381	25	273	1,227
	専属計	12,122	4,448	944	3,089	12,451
専任媒介	土地	10,974	2,818	308	2,231	11,191
	戸建	9,085	3,133	554	2,295	9,292
	マンション	12,600	5,603	1,388	3,720	12,976
	事業用	2,755	822	49	655	2,859
	専任計	35,414	12,376	2,299	8,901	36,318
一般媒介	土地	5,101	1,195	71	982	5,309
	戸建	4,828	1,574	85	1,449	4,965
	マンション	5,625	2,301	232	1,964	5,864
	事業用	2,199	581	8	514	2,284
	一般計	17,753	5,651	396	4,909	18,422
媒介計	土地	19,860	5,233	531	4,133	20,404
	戸建	17,019	5,718	839	4,497	17,389
	マンション	22,304	9,740	2,187	6,827	23,028
	事業用	6,106	1,784	82	1,442	6,370
	媒介計	65,289	22,475	3,639	16,899	67,191
売主物件	土地	6,898	3,003	99	2,530	7,242
	戸建	12,529	5,633	300	5,012	12,819
	マンション	3,904	2,642	186	2,175	4,177
	事業用	1,219	624	8	564	1,270
	売主計	24,550	11,902	593	10,281	25,508
代理物件	土地	922	324	6	286	984
	戸建	647	347	18	300	687
	マンション	751	286	42	243	761
	事業用	326	167	3	146	341
	代理計	2,646	1,124	69	975	2,773
媒介以外 計	土地	7,820	3,327	105	2,816	8,226
	戸建	13,176	5,980	318	5,312	13,506
	マンション	4,655	2,928	228	2,418	4,938
	事業用	1,545	791	11	710	1,611
	他売計	27,196	13,026	662	11,256	28,281
売物件 合計	土地	27,680	8,560	636	6,949	28,630
	戸建	30,195	11,698	1,157	9,809	30,895
	マンション	26,959	12,668	2,415	9,245	27,966
	事業用	7,651	2,575	93	2,152	7,981
	総計	92,485	35,501	4,301	28,155	95,472
賃貸物件 合計	居住用	165,036	102,480	6,189	98,629	162,768
	事業用	57,653	12,276	739	10,864	58,325
	総計	222,689	114,756	6,928	109,493	221,093
総合計		315,174	150,257	11,229	137,648	316,565

集計期間は、2007年7月1日～31日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存＋当月登録－当月成約－当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年7月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	865	500	71	344	943	1,138	337	43	256	1,163
	戸建	953	382	71	236	1,020	915	260	46	187	929
	マンション	2,037	1,041	227	693	2,157	732	264	107	163	723
	事業用	537	199	11	142	579	260	99	4	69	286
	専属計	4,392	2,122	380	1,415	4,699	3,045	960	200	675	3,101
専任媒介	土地	1,669	857	84	606	1,817	2,339	637	65	518	2,388
	戸建	2,158	868	135	666	2,197	2,024	627	104	482	2,065
	マンション	5,888	2,744	590	1,847	6,128	1,631	670	154	447	1,687
	事業用	1,107	362	22	316	1,123	549	164	11	131	568
	専任計	10,822	4,831	831	3,435	11,265	6,543	2,098	334	1,578	6,708
一般媒介	土地	1,175	461	18	362	1,276	772	215	16	171	817
	戸建	1,566	642	25	533	1,680	849	235	13	209	870
	マンション	3,293	1,444	114	1,200	3,492	506	198	21	151	547
	事業用	1,083	315	6	300	1,104	378	79	-	73	389
	一般計	7,117	2,862	163	2,395	7,552	2,505	727	50	604	2,623
媒介計	土地	3,709	1,818	173	1,312	4,036	4,249	1,189	124	945	4,368
	戸建	4,677	1,892	231	1,435	4,897	3,788	1,122	163	878	3,864
	マンション	11,218	5,229	931	3,740	11,777	2,869	1,132	282	761	2,957
	事業用	2,727	876	39	758	2,806	1,187	342	15	273	1,243
	媒介計	22,331	9,815	1,374	7,245	23,516	12,093	3,785	584	2,857	12,432
売主物件	土地	1,904	1,276	19	1,148	2,007	1,745	567	37	490	1,762
	戸建	3,866	2,491	64	2,173	4,117	3,554	1,022	71	934	3,542
	マンション	2,207	1,628	108	1,363	2,357	420	224	26	155	463
	事業用	582	403	5	365	615	194	69	-	52	210
	売主計	8,559	5,798	196	5,049	9,096	5,913	1,882	134	1,631	5,977
代理物件	土地	196	105	3	87	220	212	83	-	75	223
	戸建	172	121	8	108	184	192	97	3	99	191
	マンション	390	195	21	136	432	76	20	6	27	64
	事業用	175	119	1	103	190	54	17	1	18	51
	代理計	933	540	33	434	1,026	534	217	10	219	529
媒介以外計	土地	2,100	1,381	22	1,235	2,227	1,957	650	37	565	1,985
	戸建	4,038	2,612	72	2,281	4,301	3,746	1,119	74	1,033	3,733
	マンション	2,597	1,823	129	1,499	2,789	496	244	32	182	527
	事業用	757	522	6	468	805	248	86	1	70	261
	他売計	9,492	6,338	229	5,483	10,122	6,447	2,099	144	1,850	6,506
売物件合計	土地	5,809	3,199	195	2,547	6,263	6,206	1,839	161	1,510	6,353
	戸建	8,715	4,504	303	3,716	9,198	7,534	2,241	237	1,911	7,597
	マンション	13,815	7,052	1,060	5,239	14,566	3,365	1,376	314	943	3,484
	事業用	3,484	1,398	45	1,226	3,611	1,435	428	16	343	1,504
	総計	31,823	16,153	1,603	12,728	33,638	18,540	5,884	728	4,707	18,938
賃貸物件合計	居住用	112,184	70,281	4,215	68,867	109,446	15,107	8,544	419	8,164	15,067
	事業用	38,594	9,192	559	8,335	38,889	5,954	855	48	826	5,935
	総計	150,778	79,473	4,774	77,202	148,335	21,061	9,399	467	8,990	21,002
総合計		182,601	95,626	6,377	89,930	181,973	39,601	15,283	1,195	13,697	39,940

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年7月度）

		千葉					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,285	221	16	209	1,277	497	162	22	111	521
	戸建	623	176	33	166	598	615	193	50	164	585
	マンション	535	198	118	81	531	775	333	115	206	777
	事業用	184	30	6	24	183	171	53	4	38	179
	専属計	2,627	625	173	480	2,589	2,058	741	191	519	2,062
専任媒介	土地	4,610	671	67	563	4,621	2,356	653	92	544	2,365
	戸建	2,156	583	132	436	2,152	2,747	1,055	183	711	2,878
	マンション	1,598	595	219	359	1,605	3,483	1,594	425	1,067	3,556
	事業用	471	118	7	83	499	628	178	9	125	669
	専任計	8,835	1,967	425	1,441	8,877	9,214	3,480	709	2,447	9,468
一般媒介	土地	2,255	310	24	257	2,302	899	209	13	192	914
	戸建	1,137	247	25	311	1,069	1,276	450	22	396	1,346
	マンション	555	199	20	174	572	1,271	460	77	439	1,253
	事業用	384	80	-	76	391	354	107	2	65	400
	一般計	4,331	836	69	818	4,334	3,800	1,226	114	1,092	3,913
媒介計	土地	8,150	1,202	107	1,029	8,200	3,752	1,024	127	847	3,800
	戸建	3,916	1,006	190	913	3,819	4,638	1,698	255	1,271	4,809
	マンション	2,688	992	357	614	2,708	5,529	2,387	617	1,712	5,586
	事業用	1,039	228	13	183	1,073	1,153	338	15	228	1,248
	媒介計	15,793	3,428	667	2,739	15,800	15,072	5,447	1,014	4,058	15,443
売主物件	土地	1,902	553	14	411	2,028	1,347	607	29	481	1,445
	戸建	2,207	733	42	720	2,177	2,902	1,387	123	1,185	2,983
	マンション	296	190	14	140	333	981	600	38	517	1,024
	事業用	187	81	1	78	189	256	71	2	69	256
	売主計	4,592	1,557	71	1,349	4,727	5,486	2,665	192	2,252	5,708
代理物件	土地	364	68	1	69	379	150	68	2	55	162
	戸建	147	46	3	24	167	136	83	4	69	145
	マンション	83	19	7	21	74	202	52	8	59	191
	事業用	39	16	-	10	43	58	15	1	15	57
	代理計	633	149	11	124	663	546	218	15	198	555
媒介以外計	土地	2,266	621	15	480	2,407	1,497	675	31	536	1,607
	戸建	2,354	779	45	744	2,344	3,038	1,470	127	1,254	3,128
	マンション	379	209	21	161	407	1,183	652	46	576	1,215
	事業用	226	97	1	88	232	314	86	3	84	313
	他売計	5,225	1,706	82	1,473	5,390	6,032	2,883	207	2,450	6,263
売物件合計	土地	10,416	1,823	122	1,509	10,607	5,249	1,699	158	1,383	5,407
	戸建	6,270	1,785	235	1,657	6,163	7,676	3,168	382	2,525	7,937
	マンション	3,067	1,201	378	775	3,115	6,712	3,039	663	2,288	6,801
	事業用	1,265	325	14	271	1,305	1,467	424	18	312	1,561
	総計	21,018	5,134	749	4,212	21,190	21,104	8,330	1,221	6,508	21,706
賃貸物件合計	居住用	9,135	5,629	371	5,206	9,188	28,610	18,026	1,184	16,392	29,067
	事業用	4,184	580	40	477	4,248	8,921	1,649	92	1,226	9,253
	総計	13,319	6,209	411	5,683	13,436	37,531	19,675	1,276	17,618	38,320
総合計		34,337	11,343	1,160	9,895	34,626	58,635	28,005	2,497	24,126	60,026

． 首 都 圏 会 員 ア ク セ ス 状 況
(2007 年 7 月 度)

単 位 : 件、 () 内 は 対 前 年 同 月 比 %

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計
登 録	売 物 件	19,260	5,167	4,421	7,628	36,476
	賃貸物件	86,245	7,196	4,669	16,889	114,999
	合 計	105,505 (110.0)	12,363 (102.5)	9,090 (117.7)	24,517 (114.2)	151,475 (110.4)
成 約 報 告	売 物 件	1,968	625	623	1,125	4,341
	賃貸物件	5,073	373	333	1,155	6,934
	合 計	7,041 (105.8)	998 (115.6)	956 (117.4)	2,280 (106.3)	11,275 (107.6)
総 検 索	検 索	3,044,139	407,617	317,553	916,999	4,686,308
	成約検索	412,222	31,623	29,774	99,611	573,230
	日報要求	18,333	3,802	4,128	4,115	30,378
	検索合計	3,474,694 (122.1)	443,042 (122.1)	351,455 (121.7)	1,020,725 (122.7)	5,289,916 (122.2)
	図面要求	2,388,217	308,987	312,691	805,595	3,815,490
	成 約 図面要求	258,690	25,397	27,822	97,150	409,059
	図面要求合計	2,646,907 (137.1)	334,384 (136.7)	340,513 (173.5)	902,745 (121.7)	4,224,549 (135.7)
	総検索数	6,121,601 (128.2)	777,426 (128.0)	691,968 (142.7)	1,923,470 (122.2)	9,514,465 (127.8)
変 更	変 更	113,838	12,556	9,335	23,996	159,725
	図面登録	28,226	3,110	2,365	7,952	41,653
	変更合計	142,064	15,666	11,700	31,948	201,378
再 登 録		67,962	6,921	3,221	12,566	90,670
削 除		57,543	7,080	5,227	10,359	80,209
総アクセス		6,501,716 (127.3)	820,454 (127.4)	722,162 (141.9)	2,005,140 (121.3)	10,049,472 (127.0)

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2007年7月1日～31日。