



2007(平成19)年5月度 実績報告 (5月1日 ~ 31日)

総アクセス件数は939.9万件（前年同月比25.1%増）、拡大基調を維持
 新規登録件数は16.1万件（前年同月比10.3%増）、売・賃貸物件ともに増加
 売物件の成約報告件数は4,885件（前年同月比13.3%減）、賃貸物件は6,038件（同12.6%増）
 東日本在庫件数は37.0万件（前月比0.4%増）、売・賃貸物件とも増加

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	161,094	-3.2	10.3
売物件	42,154	-3.3	19.7
媒介	29,317	-0.8	13.9
専属専任	5,252	1.2	17.5
専任	15,789	-1.2	14.4
一般	8,276	-1.3	10.7
売り主・代理	12,837	-8.5	35.7
賃貸物件	118,940	-3.1	7.3
成約報告	10,923	-18.8	-0.7
売物件	4,885	-10.3	-13.3
賃貸物件	6,038	-24.6	12.6
検索総数	8,865,414	2.1	25.8
条件検索	5,037,285	1.3	22.9
図面検索	3,828,129	3.2	29.8
総アクセス件数	9,399,637	1.8	25.1
月末在庫物件(圏域)	370,903	0.4	8.0
売物件	138,412	0.9	13.6
土地	56,137	1.0	15.9
戸建住宅	40,625	-0.5	13.9
マンション	30,756	2.1	7.2
その他	10,894	1.7	21.2
賃貸物件	232,491	0.1	4.9

東日本アクセス状況推移

	2006年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月
登録	146,055	145,082	151,218	135,926	151,504	157,164	162,370	131,350	178,717	167,713	178,948	166,340	161,094
条件検索	4,098,856	4,319,852	4,457,203	3,802,349	4,435,245	4,570,410	4,527,932	3,878,334	4,462,068	4,831,092	5,281,736	4,971,808	5,037,285
図面検索	2,948,129	3,040,198	3,149,503	2,681,267	3,250,274	3,361,752	3,165,890	2,663,985	3,307,692	3,670,743	3,940,611	3,711,020	3,828,129
成約	10,996	11,452	11,719	10,213	11,963	12,321	11,430	10,725	11,080	15,135	17,569	13,456	10,923
その他	309,557	330,075	345,621	313,172	342,568	358,540	349,777	315,833	337,199	358,014	402,125	374,495	362,206
アクセス	7,513,593	7,846,659	8,115,264	6,942,927	8,191,554	8,460,187	8,217,399	7,000,227	8,296,756	9,042,697	9,820,989	9,237,119	9,399,637

その他は変更、削除及び再登録

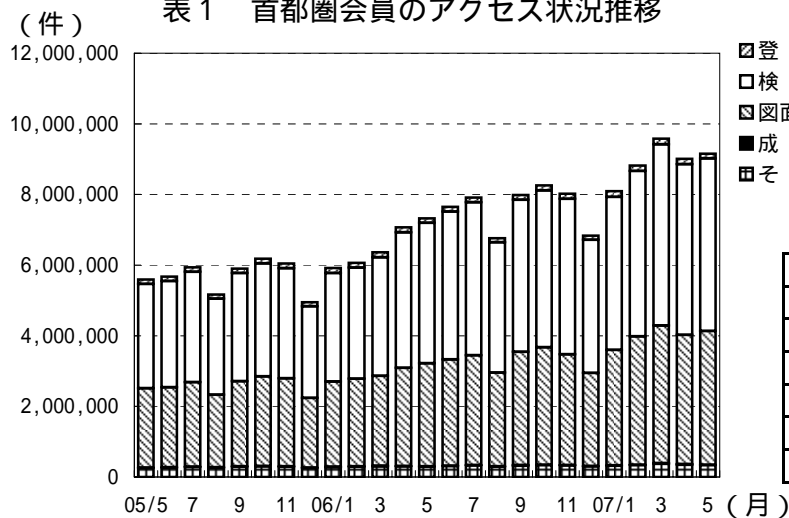


財団法人 東日本不動産流通機構 2007(平成19)年6月11日
 〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	144,068	-3.9	9.1
売物件	30,957	-5.6	17.8
媒介	19,890	-3.6	9.5
専属専任	4,056	2.1	15.4
専任	10,831	-5.8	10.0
一般	5,003	-3.0	4.1
売り主・代理	11,067	-9.0	36.5
賃貸物件	113,111	-3.4	7.0
成約報告	9,787	-19.0	0.0
売物件	4,007	-10.8	-15.2
賃貸物件	5,780	-23.9	14.2
検索総数	8,666,791	2.0	25.7
条件検索	4,883,956	1.2	22.8
図面検索	3,782,835	3.1	29.8
総アクセス件数	9,157,697	1.7	25.0
月末在庫物件 (圏域)	307,683	0.5	5.7
売物件	90,077	1.3	10.9
土地	26,995	1.9	11.4
戸建住宅	29,136	-0.1	13.8
マンション	26,356	2.3	5.8
その他	7,590	1.3	17.8
賃貸物件	217,606	0.2	3.7

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□ 登 録
 □ 検 索
 ▨ 図面要求
 ■ 成 約
 ▩ その他

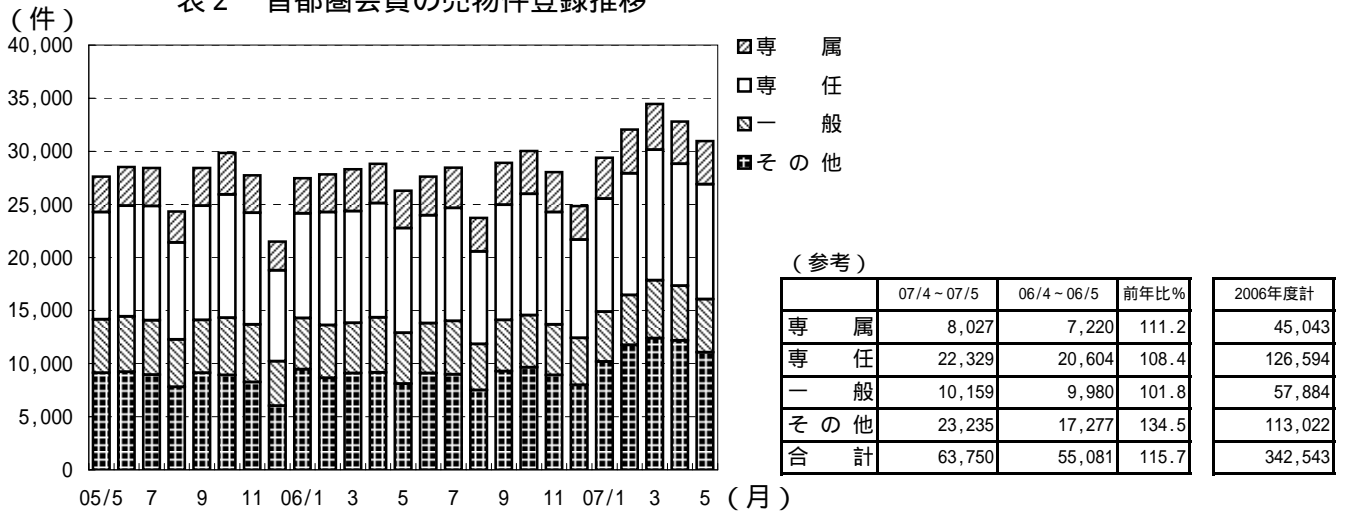
(参考)

	07/4 - 07/5	06/4 - 06/5	前年比%	2006年度計
登 録	293,914	272,951	107.7	1,679,680
条件検索	9,710,488	7,816,975	124.2	51,110,614
図面検索	7,451,283	5,692,658	130.9	37,563,112
成 約	21,870	21,527	101.6	131,999
そ の 他	684,862	590,180	116.0	3,817,440
アクセス	18,162,417	14,394,291	126.2	94,302,845

	2006年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月
登 録	132,003	130,503	137,168	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073	160,955	151,387	162,014	149,846	144,068
条件検索	3,978,467	4,192,247	4,329,443	3,690,134	4,306,220	4,441,270	4,404,767	3,774,106	4,336,759	4,690,863	5,127,830	4,826,532	4,883,956
図面検索	2,914,387	3,004,973	3,113,296	2,648,762	3,212,795	3,325,600	3,129,993	2,637,781	3,271,858	3,629,394	3,896,002	3,668,448	3,782,835
成 約	9,786	10,188	10,480	9,078	10,576	10,960	10,172	9,585	10,059	13,727	15,647	12,083	9,787
そ の 他	290,085	310,007	324,231	292,481	320,653	335,301	327,356	294,898	313,045	333,522	375,766	347,811	337,051
アクセス	7,324,728	7,647,918	7,914,618	6,762,223	7,986,211	8,254,907	8,019,406	6,834,443	8,092,676	8,818,893	9,577,259	9,004,720	9,157,697

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移

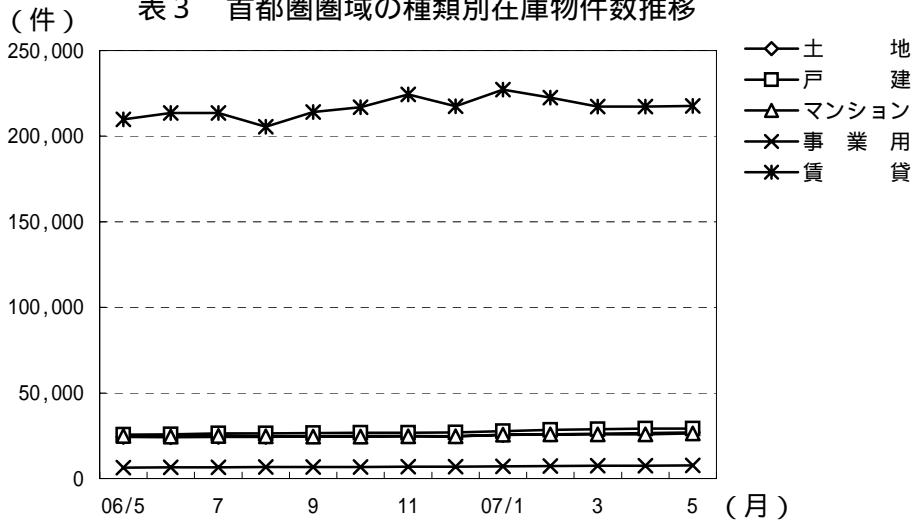


	2006年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月
専 属	3,514	3,634	3,803	3,189	3,925	4,039	3,756	3,167	3,848	4,140	4,322	3,971	4,056
専 任	9,844	10,162	10,647	8,689	10,855	11,418	10,591	9,249	10,637	11,459	12,283	11,498	10,831
一 般	4,805	4,689	5,025	4,363	4,842	4,923	4,779	4,428	4,705	4,698	5,452	5,156	5,003
そ の 他	8,109	9,118	8,982	7,493	9,271	9,645	8,909	7,994	10,188	11,746	12,399	12,168	11,067
合 計	26,272	27,603	28,457	23,734	28,893	30,025	28,035	24,838	29,378	32,043	34,456	32,793	30,957

賃 貸	105,731	102,900	108,711	98,034	107,074	111,751	119,083	93,235	131,577	119,344	127,558	117,053	113,111
-----	---------	---------	---------	--------	---------	---------	---------	--------	---------	---------	---------	---------	---------

総 合 計	132,003	130,503	137,168	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073	160,955	151,387	162,014	149,846	144,068
-------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2006年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	3月	4月	5月	
売 物 件	土 地	24,238	24,141	24,316	24,343	24,623	24,781	24,788	24,606	25,356	25,847	26,218	26,494	26,995
	戸 建	25,608	25,721	26,273	26,312	26,580	26,688	26,723	26,838	27,762	28,369	28,824	29,166	29,136
	マ ン シ ョ ン	24,913	24,580	24,817	24,707	24,543	24,418	24,743	24,674	25,527	25,877	25,747	25,753	26,356
	事 業 用	6,443	6,469	6,518	6,652	6,730	6,758	6,892	6,903	7,122	7,300	7,486	7,494	7,590
	合 計	81,202	80,911	81,924	82,014	82,476	82,645	83,146	83,021	85,767	87,393	88,275	88,907	90,077
賃 貸	209,815	213,584	213,513	205,569	214,177	216,884	224,321	217,440	227,250	222,478	217,268	217,273	217,606	
総 合 計	291,017	294,495	295,437	287,583	296,653	299,529	307,467	300,461	313,017	309,871	305,543	306,180	307,683	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (5月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	5,688	5,902	10,233	5,172	26,995
	戸 建	8,300	7,167	6,168	7,501	29,136
	マンション	13,333	3,352	2,987	6,684	26,356
	事 業 用	3,507	1,401	1,208	1,474	7,590
	合 計	30,828	17,822	20,596	20,831	90,077
うち 媒介 契約 物件	土 地	3,581	4,131	8,042	3,686	19,440
	戸 建	4,639	3,772	3,831	4,556	16,798
	マンション	10,856	2,852	2,622	5,555	21,885
	事 業 用	2,705	1,131	983	1,151	5,970
	合 計	21,781	11,886	15,478	14,948	64,093

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	2,656 (162.1)	1,574 (124.7)	1,564 (112.8)	1,567 (115.6)	7,361 (130.4)	192 (98.0)	146 (91.3)	127 (80.9)	155 (80.7)	620 (87.9)
戸 建	3,315 (117.5)	2,027 (114.8)	1,641 (97.0)	2,642 (110.9)	9,625 (111.1)	318 (93.5)	241 (83.7)	224 (83.9)	339 (67.8)	1,122 (80.4)
マンション	6,098 (122.6)	1,116 (103.7)	1,071 (111.2)	2,699 (106.1)	10,984 (114.9)	919 (83.3)	295 (89.9)	333 (97.4)	624 (87.5)	2,171 (87.3)
事 業 用	1,225 (140.3)	329 (114.2)	258 (122.3)	379 (120.3)	2,191 (129.9)	39 (78.0)	10 (55.6)	18 (163.6)	20 (87.0)	87 (85.3)
総 計	13,294 (129.0)	5,046 (114.9)	4,534 (106.6)	7,287 (110.4)	30,161 (118.1)	1,468 (86.9)	692 (87.2)	702 (90.3)	1,138 (79.7)	4,000 (85.3)

首都圏会員登録状況
(2007年5月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,468	1,087	130	889	4,531
	戸建	3,374	926	221	794	3,268
	マンション	4,025	1,729	523	1,089	4,126
	事業用	1,221	314	20	264	1,253
	専属計	13,088	4,056	894	3,036	13,178
専任媒介	土地	13,036	2,599	302	2,196	13,103
	戸建	9,479	2,741	519	2,137	9,521
	マンション	12,614	4,807	1,290	3,157	12,882
	事業用	3,070	684	44	646	3,049
	専任計	38,199	10,831	2,155	8,136	38,555
一般媒介	土地	6,021	1,014	63	976	6,030
	戸建	4,950	1,408	102	1,307	4,991
	マンション	5,659	2,023	215	1,823	5,748
	事業用	2,368	558	12	470	2,452
	一般計	18,998	5,003	392	4,576	19,221
媒介計	土地	23,525	4,700	495	4,061	23,664
	戸建	17,803	5,075	842	4,238	17,780
	マンション	22,298	8,559	2,028	6,069	22,756
	事業用	6,659	1,556	76	1,380	6,754
	媒介計	70,285	19,890	3,441	15,748	70,954
売主物件	土地	7,010	2,722	98	2,261	7,370
	戸建	12,082	4,426	283	4,193	12,042
	マンション	3,796	2,352	124	2,085	3,934
	事業用	1,402	623	7	603	1,415
	売主計	24,290	10,123	512	9,142	24,761
代理物件	土地	1,154	288	10	232	1,205
	戸建	650	286	13	241	690
	マンション	718	242	28	224	716
	事業用	323	128	3	110	343
	代理計	2,845	944	54	807	2,954
媒介以外計	土地	8,164	3,010	108	2,493	8,575
	戸建	12,732	4,712	296	4,434	12,732
	マンション	4,514	2,594	152	2,309	4,650
	事業用	1,725	751	10	713	1,758
	他売計	27,135	11,067	566	9,949	27,715
売物件合計	土地	31,689	7,710	603	6,554	32,239
	戸建	30,535	9,787	1,138	8,672	30,512
	マンション	26,812	11,153	2,180	8,378	27,406
	事業用	8,384	2,307	86	2,093	8,512
	総計	97,420	30,957	4,007	25,697	98,669
賃貸物件合計	居住用	160,670	101,456	5,072	96,311	160,743
	事業用	57,717	11,655	708	10,629	58,031
	総計	218,387	113,111	5,780	106,940	218,774
総合計		315,807	144,068	9,787	132,637	317,443

集計期間は、2007年5月1日～31日。
 なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」
 が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年5月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,661	553	50	465	1,701	1,200	253	34	212	1,207
	戸建	1,314	429	92	357	1,294	935	196	51	183	890
	マンション	2,495	1,209	351	722	2,619	554	154	52	118	536
	事業用	701	221	11	183	731	214	37	3	30	218
	専属計	6,171	2,412	504	1,727	6,345	2,903	640	140	543	2,851
専任媒介	土地	4,040	891	115	727	4,063	2,349	529	65	454	2,357
	戸建	2,877	903	162	702	2,910	1,875	539	85	405	1,915
	マンション	6,933	2,695	603	1,899	7,065	1,372	429	135	275	1,390
	事業用	1,620	373	20	343	1,621	440	86	6	93	425
	専任計	15,470	4,862	900	3,671	15,659	6,036	1,583	291	1,227	6,087
一般媒介	土地	2,291	462	24	434	2,311	826	170	12	170	821
	戸建	2,070	616	31	616	2,043	715	210	12	175	752
	マンション	3,584	1,437	110	1,224	3,755	503	128	24	138	475
	事業用	1,498	373	7	325	1,542	284	61	1	47	299
	一般計	9,443	2,888	172	2,599	9,651	2,328	569	49	530	2,347
媒介計	土地	7,992	1,906	189	1,626	8,075	4,375	952	111	836	4,385
	戸建	6,261	1,948	285	1,675	6,247	3,525	945	148	763	3,557
	マンション	13,012	5,341	1,064	3,845	13,439	2,429	711	211	531	2,401
	事業用	3,819	967	38	851	3,894	938	184	10	170	942
	媒介計	31,084	10,162	1,576	7,997	31,655	11,267	2,792	480	2,300	11,285
売主物件	土地	2,500	1,344	21	1,062	2,760	1,522	516	25	421	1,592
	戸建	4,536	2,016	79	1,894	4,586	3,036	748	76	731	2,974
	マンション	2,679	1,886	91	1,668	2,804	241	82	11	85	225
	事業用	843	506	3	477	870	177	39	-	33	182
	売主計	10,558	5,752	194	5,101	11,020	4,976	1,385	112	1,270	4,973
代理物件	土地	519	127	1	111	539	208	35	-	38	201
	戸建	233	124	3	108	241	189	81	6	68	201
	マンション	558	175	24	171	543	36	12	-	10	38
	事業用	203	108	3	92	218	43	9	-	11	42
	代理計	1,513	534	31	482	1,541	476	137	6	127	482
媒介以外計	土地	3,019	1,471	22	1,173	3,299	1,730	551	25	459	1,793
	戸建	4,769	2,140	82	2,002	4,827	3,225	829	82	799	3,175
	マンション	3,237	2,061	115	1,839	3,347	277	94	11	95	263
	事業用	1,046	614	6	569	1,088	220	48	-	44	224
	他売計	12,071	6,286	225	5,583	12,561	5,452	1,522	118	1,397	5,455
売物件合計	土地	11,011	3,377	211	2,799	11,374	6,105	1,503	136	1,295	6,178
	戸建	11,030	4,088	367	3,677	11,074	6,750	1,774	230	1,562	6,732
	マンション	16,249	7,402	1,179	5,684	16,786	2,706	805	222	626	2,664
	事業用	4,865	1,581	44	1,420	4,982	1,158	232	10	214	1,166
	総計	43,155	16,448	1,801	13,580	44,216	16,719	4,314	598	3,697	16,740
賃貸物件合計	居住用	120,542	76,569	3,873	72,316	120,908	10,852	6,220	193	6,307	10,586
	事業用	40,587	9,223	522	8,536	40,748	5,229	729	52	676	5,230
	総計	161,129	85,792	4,395	80,852	161,656	16,081	6,949	245	6,983	15,816
総合計		204,284	102,240	6,196	94,432	205,872	32,800	11,263	843	10,680	32,556

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年5月度）

		千葉					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,017	133	19	108	1,018	590	148	27	104	605
	戸建	551	137	27	125	532	574	164	51	129	552
	マンション	362	121	41	89	352	614	245	79	160	619
	事業用	155	28	2	20	160	151	28	4	31	144
	専属計	2,085	419	89	342	2,062	1,929	585	161	424	1,920
専任媒介	土地	4,067	567	45	505	4,081	2,580	612	77	510	2,602
	戸建	1,986	474	109	368	1,964	2,741	825	163	662	2,732
	マンション	1,301	437	175	223	1,331	3,008	1,246	377	760	3,096
	事業用	401	69	9	59	402	609	156	9	151	601
	専任計	7,755	1,547	338	1,155	7,778	8,938	2,839	626	2,083	9,031
一般媒介	土地	1,931	196	9	215	1,908	973	186	18	157	990
	戸建	1,024	230	26	228	1,020	1,141	352	33	288	1,176
	マンション	501	141	24	137	490	1,071	317	57	324	1,028
	事業用	267	60	3	38	286	319	64	1	60	325
	一般計	3,723	627	62	618	3,704	3,504	919	109	829	3,519
媒介計	土地	7,015	896	73	828	7,007	4,143	946	122	771	4,197
	戸建	3,561	841	162	721	3,516	4,456	1,341	247	1,079	4,460
	マンション	2,164	699	240	449	2,173	4,693	1,808	513	1,244	4,743
	事業用	823	157	14	117	848	1,079	248	14	242	1,070
	媒介計	13,563	2,593	489	2,115	13,544	14,371	4,343	896	3,336	14,470
売主物件	土地	1,629	305	26	302	1,605	1,359	557	26	476	1,413
	戸建	1,851	634	44	615	1,826	2,659	1,028	84	953	2,656
	マンション	126	68	4	52	137	750	316	18	280	768
	事業用	141	26	-	29	138	241	52	4	64	225
	売主計	3,747	1,033	74	998	3,706	5,009	1,953	132	1,773	5,062
代理物件	土地	280	57	2	34	305	147	69	7	49	160
	戸建	112	20	3	13	119	116	61	1	52	129
	マンション	34	7	-	9	34	90	48	4	34	101
	事業用	27	3	-	1	30	50	8	-	6	53
	代理計	453	87	5	57	488	403	186	12	141	443
媒介以外計	土地	1,909	362	28	336	1,910	1,506	626	33	525	1,573
	戸建	1,963	654	47	628	1,945	2,775	1,089	85	1,005	2,785
	マンション	160	75	4	61	171	840	364	22	314	869
	事業用	168	29	-	30	168	291	60	4	70	278
	他売計	4,200	1,120	79	1,055	4,194	5,412	2,139	144	1,914	5,505
売物件合計	土地	8,924	1,258	101	1,164	8,917	5,649	1,572	155	1,296	5,770
	戸建	5,524	1,495	209	1,349	5,461	7,231	2,430	332	2,084	7,245
	マンション	2,324	774	244	510	2,344	5,533	2,172	535	1,558	5,612
	事業用	991	186	14	147	1,016	1,370	308	18	312	1,348
	総計	17,763	3,713	568	3,170	17,738	19,783	6,482	1,040	5,250	19,975
賃貸物件合計	居住用	6,147	4,148	205	3,905	6,185	23,129	14,519	801	13,783	23,064
	事業用	3,415	566	33	407	3,541	8,486	1,137	101	1,010	8,512
	総計	9,562	4,714	238	4,312	9,726	31,615	15,656	902	14,793	31,576
総合計		27,325	8,427	806	7,482	27,464	51,398	22,138	1,942	20,043	51,551

首都圏圏域登録状況
(2007年5月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	3,677	1,009	129	833	3,719
	戸建	3,181	912	220	775	3,083
	マンション	3,914	1,710	523	1,069	4,016
	事業用	1,093	292	20	253	1,114
	専属計	11,865	3,923	892	2,930	11,932
専任媒介	土地	10,686	2,440	300	2,069	10,728
	戸建	8,989	2,679	513	2,098	9,015
	マンション	12,170	4,729	1,283	3,086	12,443
	事業用	2,746	644	44	612	2,720
	専任計	34,591	10,492	2,140	7,865	34,906
一般媒介	土地	4,952	1,017	86	920	4,993
	戸建	4,654	1,381	101	1,274	4,700
	マンション	5,333	1,979	213	1,773	5,426
	事業用	2,056	532	13	446	2,136
	一般計	16,995	4,909	413	4,413	17,255
媒介計	土地	19,315	4,466	515	3,822	19,440
	戸建	16,824	4,972	834	4,147	16,798
	マンション	21,417	8,418	2,019	5,928	21,885
	事業用	5,895	1,468	77	1,311	5,970
	媒介計	63,451	19,324	3,445	15,208	64,093
売主物件	土地	6,327	2,646	95	2,216	6,661
	戸建	11,742	4,372	276	4,147	11,700
	マンション	3,679	2,332	124	2,074	3,808
	事業用	1,310	605	7	591	1,317
	売主計	23,058	9,955	502	9,028	23,486
代理物件	土地	852	249	10	202	894
	戸建	600	281	12	239	638
	マンション	657	234	28	207	663
	事業用	289	118	3	106	303
	代理計	2,398	882	53	754	2,498
媒介以外計	土地	7,179	2,895	105	2,418	7,555
	戸建	12,342	4,653	288	4,386	12,338
	マンション	4,336	2,566	152	2,281	4,471
	事業用	1,599	723	10	697	1,620
	他売計	25,456	10,837	555	9,782	25,984
売物件合計	土地	26,494	7,361	620	6,240	26,995
	戸建	29,166	9,625	1,122	8,533	29,136
	マンション	25,753	10,984	2,171	8,209	26,356
	事業用	7,494	2,191	87	2,008	7,590
	総計	88,907	30,161	4,000	24,990	90,077
賃貸物件合計	居住用	160,250	101,255	5,065	96,101	160,338
	事業用	57,023	11,498	708	10,543	57,268
	総計	217,273	112,753	5,773	106,644	217,606
総合計		306,180	142,914	9,773	131,634	307,683

集計期間は、2007年5月1日～31日。
 なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」
 が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年5月度）

		東 京					埼 玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	825	418	48	359	839	1,106	285	37	229	1,125
	戸建	982	341	82	262	980	952	223	54	205	911
	マンション	1,875	946	216	591	2,005	735	237	99	148	724
	事業用	506	150	10	128	521	244	62	3	56	247
	専属計	4,188	1,855	356	1,340	4,345	3,037	807	193	638	3,007
専任媒介	土地	1,597	631	99	495	1,616	2,224	522	68	455	2,220
	戸建	2,049	679	137	535	2,053	1,977	599	91	445	2,032
	マンション	5,600	2,246	520	1,580	5,699	1,604	539	152	360	1,632
	事業用	1,155	271	17	284	1,115	506	114	6	94	519
	専任計	10,401	3,827	773	2,894	10,483	6,311	1,774	317	1,354	6,403
一般媒介	土地	1,105	372	26	339	1,126	793	180	15	178	786
	戸建	1,639	512	31	517	1,606	778	235	13	187	829
	マンション	3,000	1,260	98	1,067	3,152	536	148	27	163	496
	事業用	1,035	289	6	253	1,069	344	80	1	59	365
	一般計	6,779	2,433	161	2,176	6,953	2,451	643	56	587	2,476
媒介計	土地	3,527	1,421	173	1,193	3,581	4,123	987	120	862	4,131
	戸建	4,670	1,532	250	1,314	4,639	3,707	1,057	158	837	3,772
	マンション	10,475	4,452	834	3,238	10,856	2,875	924	278	671	2,852
	事業用	2,696	710	33	665	2,705	1,094	256	10	209	1,131
	媒介計	21,368	8,115	1,290	6,410	21,781	11,799	3,224	566	2,579	11,886
売主物件	土地	1,722	1,153	18	949	1,908	1,464	548	26	414	1,573
	戸建	3,435	1,696	66	1,581	3,487	3,287	884	77	874	3,216
	マンション	2,028	1,523	68	1,349	2,132	410	171	16	142	419
	事業用	642	423	3	416	647	212	60	-	54	217
	売主計	7,827	4,795	155	4,295	8,174	5,373	1,663	119	1,484	5,425
代理物件	土地	188	82	1	71	199	198	39	-	35	198
	戸建	174	87	2	81	174	166	86	6	68	179
	マンション	359	123	17	120	345	72	21	1	13	81
	事業用	142	92	3	78	155	57	13	-	18	53
	代理計	863	384	23	350	873	493	159	7	134	511
媒介以外計	土地	1,910	1,235	19	1,020	2,107	1,662	587	26	449	1,771
	戸建	3,609	1,783	68	1,662	3,661	3,453	970	83	942	3,395
	マンション	2,387	1,646	85	1,469	2,477	482	192	17	155	500
	事業用	784	515	6	494	802	269	73	-	72	270
	他売計	8,690	5,179	178	4,645	9,047	5,866	1,822	126	1,618	5,936
売物件合計	土地	5,437	2,656	192	2,213	5,688	5,785	1,574	146	1,311	5,902
	戸建	8,279	3,315	318	2,976	8,300	7,160	2,027	241	1,779	7,167
	マンション	12,862	6,098	919	4,707	13,333	3,357	1,116	295	826	3,352
	事業用	3,480	1,225	39	1,159	3,507	1,363	329	10	281	1,401
	総計	30,058	13,294	1,468	11,055	30,828	17,665	5,046	692	4,197	17,822
賃貸物件合計	居住用	109,489	70,814	3,644	66,468	110,192	15,262	8,123	258	8,404	14,726
	事業用	38,231	8,770	505	8,153	38,340	5,861	875	57	809	5,870
	総計	147,720	79,584	4,149	74,621	148,532	21,123	8,998	315	9,213	20,596
総合計		177,778	92,878	5,617	85,676	179,360	38,788	14,044	1,007	13,410	38,418

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年5月度）

		千 葉					神 奈 川				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,256	158	20	142	1,245	490	148	24	103	510
	戸建	632	155	33	143	606	615	193	51	165	586
	マンション	524	209	95	120	515	780	318	113	210	772
	事業用	168	36	2	26	175	175	44	5	43	171
	専属計	2,580	558	150	431	2,541	2,060	703	193	521	2,039
専任媒介	土地	4,583	657	56	598	4,582	2,282	630	77	521	2,310
	戸建	2,168	527	119	414	2,143	2,795	874	166	704	2,787
	マンション	1,518	520	198	272	1,556	3,448	1,424	413	874	3,556
	事業用	451	92	11	77	456	634	167	10	157	630
	専任計	8,720	1,796	384	1,361	8,737	9,159	3,095	666	2,256	9,283
一般媒介	土地	2,212	280	22	259	2,215	842	185	23	144	866
	戸建	1,083	237	24	231	1,082	1,154	397	33	339	1,183
	マンション	552	169	27	157	551	1,245	402	61	386	1,227
	事業用	344	77	5	63	352	333	86	1	71	350
	一般計	4,191	763	78	710	4,200	3,574	1,070	118	940	3,626
媒介計	土地	8,051	1,095	98	999	8,042	3,614	963	124	768	3,686
	戸建	3,883	919	176	788	3,831	4,564	1,464	250	1,208	4,556
	マンション	2,594	898	320	549	2,622	5,473	2,144	587	1,470	5,555
	事業用	963	205	18	166	983	1,142	297	16	271	1,151
	媒介計	15,491	3,117	612	2,502	15,478	14,793	4,868	977	3,717	14,948
売主物件	土地	1,834	406	27	373	1,839	1,307	539	24	480	1,341
	戸建	2,200	693	45	673	2,176	2,820	1,099	88	1,019	2,821
	マンション	285	150	11	122	301	956	488	29	461	956
	事業用	179	50	-	38	191	277	72	4	83	262
	売主計	4,498	1,299	83	1,206	4,507	5,360	2,198	145	2,043	5,380
代理物件	土地	332	63	2	49	352	134	65	7	47	145
	戸建	150	29	3	21	161	110	79	1	69	124
	マンション	68	23	2	27	64	158	67	8	47	173
	事業用	31	3	-	1	34	59	10	-	9	61
	代理計	581	118	7	98	611	461	221	16	172	503
媒介以外計	土地	2,166	469	29	422	2,191	1,441	604	31	527	1,486
	戸建	2,350	722	48	694	2,337	2,930	1,178	89	1,088	2,945
	マンション	353	173	13	149	365	1,114	555	37	508	1,129
	事業用	210	53	-	39	225	336	82	4	92	323
	他売計	5,079	1,417	90	1,304	5,118	5,821	2,419	161	2,215	5,883
売物件合計	土地	10,217	1,564	127	1,421	10,233	5,055	1,567	155	1,295	5,172
	戸建	6,233	1,641	224	1,482	6,168	7,494	2,642	339	2,296	7,501
	マンション	2,947	1,071	333	698	2,987	6,587	2,699	624	1,978	6,684
	事業用	1,173	258	18	205	1,208	1,478	379	20	363	1,474
	総計	20,570	4,534	702	3,806	20,596	20,614	7,287	1,138	5,932	20,831
賃貸物件合計	居住用	8,434	5,304	260	5,052	8,423	27,065	17,014	903	16,177	26,997
	事業用	3,991	636	33	465	4,129	8,940	1,217	113	1,116	8,929
	総計	12,425	5,940	293	5,517	12,552	36,005	18,231	1,016	17,293	35,926
総合計		32,995	10,474	995	9,323	33,148	56,619	25,518	2,154	23,225	56,757

首都圏会員アクセス状況
(2007年5月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	16,448	4,314	3,713	6,482	30,957	
	賃貸物件	85,792	6,949	4,714	15,656	113,111	
	合 計	102,240 (111.8)	11,263 (99.4)	8,427 (114.9)	22,138 (101.2)	144,068 (109.1)	
成 約 報 告	売物件	1,801	598	568	1,040	4,007	
	賃貸物件	4,395	245	238	902	5,780	
	合 計	6,196 (106.3)	843 (91.8)	806 (90.9)	1,942 (90.2)	9,787 (100.0)	
総 検 索	検 索	検 索	2,798,710	380,777	288,319	832,611	4,300,417
		成約検索	405,347	29,980	28,983	91,438	555,748
		日報要求	16,781	3,463	3,600	3,947	27,791
		検索合計	3,220,838 (122.3)	414,220 (122.9)	320,902 (123.6)	927,996 (124.1)	4,883,956 (122.8)
	図 面 要 求	図面要求	2,140,341	283,454	209,146	742,436	3,375,377
		成 約 図面要求	268,219	24,336	26,402	88,501	407,458
		図面要求 合 計	2,408,560 (133.4)	307,790 (129.0)	235,548 (123.1)	830,937 (122.3)	3,782,835 (129.8)
		総検索数	5,629,398 (126.8)	722,010 (125.4)	556,450 (123.4)	1,758,933 (123.2)	8,666,791 (125.7)
	変 更	変 更	108,352	10,990	8,464	20,637	148,443
		図面登録	26,045	2,976	2,110	6,896	38,027
変更合計		134,397	13,966	10,574	27,533	186,470	
再 登 録		56,825	6,313	2,238	11,837	77,213	
削 除		52,654	6,186	4,702	9,826	73,368	
総アクセス		5,981,710 (126.1)	760,581 (124.7)	583,197 (123.1)	1,832,209 (122.3)	9,157,697 (125.0)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2007年5月1日～31日。