



2007(平成19)年2月度 実績報告 (2月1日 ~ 28日)

総アクセス件数は904.3万件（前年同月比45.2%増）、初めて900万件台に
 新規登録件数は16.8万件（前年同月比12.4%増）、売・賃貸物件ともに2ケタ台の増加
 売物件の成約報告件数は5,745件（前年同月比4.1%増）、賃貸物件は9,390件（同23.1%増）
 東日本在庫件数は37.3万件（前月比0.4%減）、売物件は増加

【東日本会員】

	件数（件）	増減率（％）	
		前月比	前年同月比
登録	167,713	-6.2	12.4
売物件	42,314	5.8	17.4
媒介	29,071	3.5	11.3
専属専任	5,249	6.0	18.2
専任	15,993	4.4	10.7
一般	7,829	0.0	8.3
売り主・代理	13,243	11.2	33.5
賃貸物件	125,399	-9.6	10.8
成約報告	15,135	36.6	15.1
売物件	5,745	28.1	4.1
賃貸物件	9,390	42.4	23.1
検索総数	8,501,835	9.4	47.6
条件検索	4,831,092	8.3	48.7
図面検索	3,670,743	11.0	46.2
総アクセス件数	9,042,697	9.0	45.2
月末在庫物件（圏域）	372,554	-0.4	5.5
売物件	135,015	2.5	5.2
土地	54,374	3.2	9.4
戸建住宅	40,173	2.3	3.2
マンション	30,136	1.5	-1.8
その他	10,332	2.9	15.0
賃貸物件	237,539	-1.9	5.7

東日本アクセス状況推移

	2006年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月
登録	149,247	150,555	155,452	146,055	145,082	151,218	135,926	151,504	157,164	162,370	131,350	178,717	167,713
条件検索	3,249,189	3,466,764	3,958,198	4,098,856	4,319,852	4,457,203	3,802,349	4,435,245	4,570,410	4,527,932	3,878,334	4,462,068	4,831,092
図面検索	2,511,239	2,580,103	2,812,467	2,948,129	3,040,198	3,149,503	2,681,267	3,250,274	3,361,752	3,165,890	2,663,985	3,307,692	3,670,743
成約	13,149	14,985	13,153	10,996	11,452	11,719	10,213	11,963	12,321	11,430	10,725	11,080	15,135
その他	306,504	322,175	321,747	309,557	330,075	345,621	313,172	342,568	358,540	349,777	315,833	337,199	358,014
アクセス	6,229,328	6,534,582	7,261,017	7,513,593	7,846,659	8,115,264	6,942,927	8,191,554	8,460,187	8,217,399	7,000,227	8,296,756	9,042,697

その他は変更、削除及び再登録



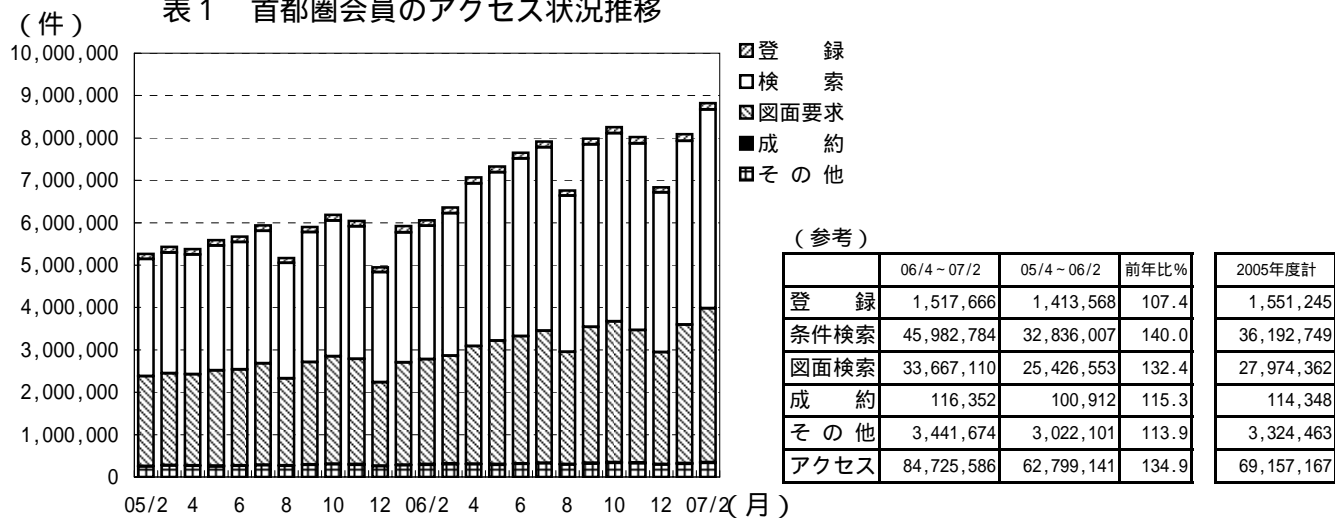
財団法人 東日本不動産流通機構 2007(平成19)年3月12日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	151,387	-5.9	11.8
売物件	32,043	9.1	15.2
媒介	20,297	5.8	5.9
専属専任	4,140	7.6	16.2
専任	11,459	7.7	7.8
一般	4,698	-0.1	-5.5
売り主・代理	11,746	15.3	35.6
賃貸物件	119,344	-9.3	10.9
成約報告	13,727	36.5	15.7
売物件	4,853	28.9	2.4
賃貸物件	8,874	41.0	24.6
検索総数	8,320,257	9.4	47.9
条件検索	4,690,863	8.2	49.1
図面検索	3,629,394	10.9	46.3
総アクセス件数	8,818,893	9.0	45.5
月末在庫物件 (圏域)	309,871	-1.0	3.3
売物件	87,393	1.9	-0.7
土地	25,847	1.9	1.2
戸建住宅	28,369	2.2	-2.3
マンション	25,877	1.4	-3.7
その他	7,300	2.5	11.0
賃貸物件	222,478	-2.1	5.0

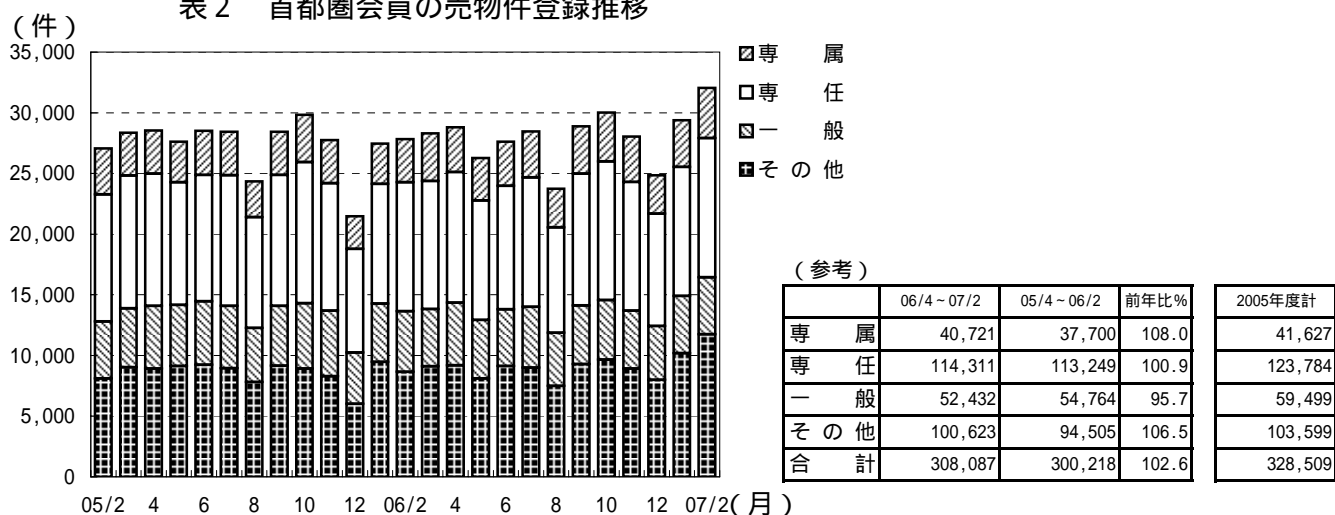
表1 首都圏会員のアクセス状況推移



	2006年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月
登録	135,394	137,677	140,948	132,003	130,503	137,168	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073	160,955	151,387
条件検索	3,145,743	3,356,742	3,838,508	3,978,467	4,192,247	4,329,443	3,690,134	4,306,220	4,441,270	4,404,767	3,774,106	4,336,759	4,690,863
図面検索	2,480,196	2,547,809	2,778,271	2,914,387	3,004,973	3,113,296	2,648,762	3,212,795	3,325,600	3,129,993	2,637,781	3,271,858	3,629,394
成約	11,863	13,436	11,741	9,786	10,188	10,480	9,078	10,576	10,960	10,172	9,585	10,059	13,727
その他	287,539	302,362	300,095	290,085	310,007	324,231	292,481	320,653	335,301	327,356	294,898	313,045	333,522
アクセス	6,060,735	6,358,026	7,069,563	7,324,728	7,647,918	7,914,618	6,762,223	7,986,211	8,254,907	8,019,406	6,834,443	8,092,676	8,818,893

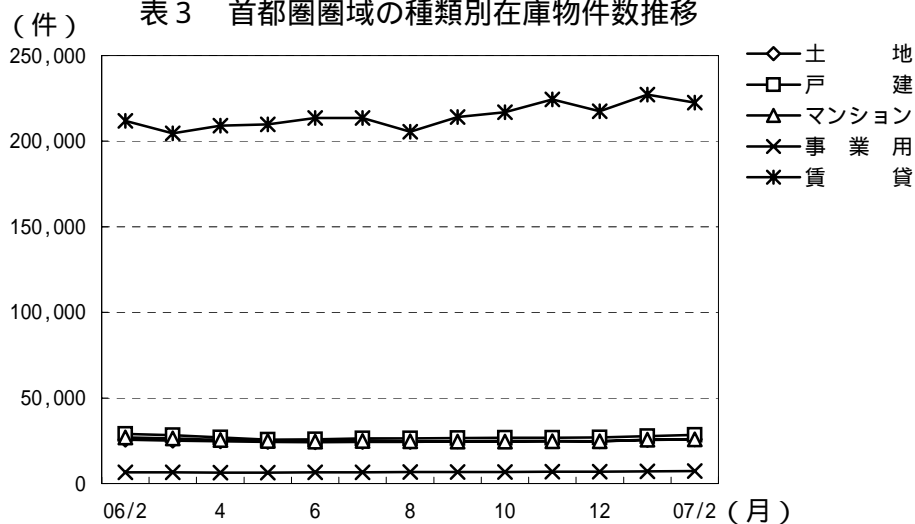
その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



	2006年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月
専 属	3,564	3,927	3,706	3,514	3,634	3,803	3,189	3,925	4,039	3,756	3,167	3,848	4,140
専 任	10,625	10,535	10,760	9,844	10,162	10,647	8,689	10,855	11,418	10,591	9,249	10,637	11,459
一 般	4,974	4,735	5,175	4,805	4,689	5,025	4,363	4,842	4,923	4,779	4,428	4,705	4,698
そ の 他	8,664	9,094	9,168	8,109	9,118	8,982	7,493	9,271	9,645	8,909	7,994	10,188	11,746
合 計	27,827	28,291	28,809	26,272	27,603	28,457	23,734	28,893	30,025	28,035	24,838	29,378	32,043
賃 貸	107,567	109,386	112,139	105,731	102,900	108,711	98,034	107,074	111,751	119,083	93,235	131,577	119,344
総 合 計	135,394	137,677	140,948	132,003	130,503	137,168	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073	160,955	151,387

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2006年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	2月	
売物件	土地	25,540	25,144	24,653	24,238	24,141	24,316	24,343	24,623	24,781	24,788	24,606	25,356	25,847
	戸建	29,033	28,176	26,846	25,608	25,721	26,273	26,312	26,580	26,688	26,723	26,838	27,762	28,369
	マンション	26,872	26,295	25,383	24,913	24,580	24,817	24,707	24,543	24,418	24,743	24,674	25,527	25,877
	事業用	6,576	6,625	6,447	6,443	6,469	6,518	6,652	6,730	6,758	6,892	6,903	7,122	7,300
	合計	88,021	86,240	83,329	81,202	80,911	81,924	82,014	82,476	82,645	83,146	83,021	85,767	87,393
賃 貸	211,925	204,618	209,078	209,815	213,584	213,513	205,569	214,177	216,884	224,321	217,440	227,250	222,478	
総 合 計	299,946	290,858	292,407	291,017	294,495	295,437	287,583	296,653	299,529	307,467	300,461	313,017	309,871	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (2月末現在)

		東京	埼玉	千葉	神奈川	合計
売 物 件	土 地	5,027	5,568	10,124	5,128	25,847
	戸 建	8,029	6,907	6,166	7,267	28,369
	マンション	12,886	3,430	2,929	6,632	25,877
	事業用	3,444	1,320	1,131	1,405	7,300
	合 計	29,386	17,225	20,350	20,432	87,393
うち 媒介 契約 物件	土 地	3,279	3,989	7,972	3,695	18,935
	戸 建	4,683	3,770	3,931	4,696	17,080
	マンション	10,547	2,947	2,595	5,617	21,706
	事業用	2,684	1,058	911	1,108	5,761
	合 計	21,193	11,764	15,409	15,116	63,482

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東京	埼玉	千葉	神奈川	合計	東京	埼玉	千葉	神奈川	合計
土 地	2,609 (147.3)	1,380 (112.3)	1,546 (125.9)	1,502 (104.1)	7,037 (124.1)	203 (101.0)	147 (93.0)	147 (110.5)	168 (82.8)	665 (95.7)
戸 建	3,424 (108.3)	2,237 (111.3)	1,764 (89.4)	2,824 (100.8)	10,249 (103.0)	336 (93.1)	229 (95.4)	240 (100.0)	459 (100.9)	1,264 (97.5)
マンション	6,446 (124.8)	1,279 (108.7)	1,177 (117.8)	2,837 (107.9)	11,739 (117.8)	1,203 (99.3)	394 (104.5)	361 (96.0)	826 (116.0)	2,784 (104.0)
事業用	1,293 (147.1)	317 (148.1)	261 (107.9)	369 (119.0)	2,240 (136.2)	49 (144.1)	9 (47.4)	16 (133.3)	29 (120.8)	103 (115.7)
総 計	13,772 (125.5)	5,213 (112.6)	4,748 (106.9)	7,532 (104.8)	31,265 (114.8)	1,791 (99.1)	779 (98.1)	764 (100.4)	1,482 (106.3)	4,816 (101.2)

首都圏会員登録状況
(2007年2月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,369	1,047	149	810	4,448
	戸建	3,369	1,113	206	809	3,451
	マンション	4,007	1,691	667	1,029	3,988
	事業用	1,199	289	24	251	1,209
	専属計	12,944	4,140	1,046	2,899	13,096
専任媒介	土地	12,625	2,507	354	1,980	12,754
	戸建	9,370	3,011	655	2,184	9,467
	マンション	12,863	5,233	1,657	3,366	12,991
	事業用	2,987	708	52	586	3,042
	専任計	37,845	11,459	2,718	8,116	38,254
一般媒介	土地	5,857	964	61	883	5,929
	戸建	5,062	1,307	108	1,231	5,109
	マンション	5,560	1,984	243	1,776	5,610
	事業用	2,206	443	11	421	2,237
	一般計	18,685	4,698	423	4,311	18,885
媒介計	土地	22,851	4,518	564	3,673	23,131
	戸建	17,801	5,431	969	4,224	18,027
	マンション	22,430	8,908	2,567	6,171	22,589
	事業用	6,392	1,440	87	1,258	6,488
	媒介計	69,474	20,297	4,187	15,326	70,235
売主物件	土地	6,512	2,555	96	2,200	6,771
	戸建	10,646	4,727	300	4,073	11,007
	マンション	3,430	2,705	183	2,352	3,603
	事業用	1,259	775	17	680	1,336
	売主計	21,847	10,762	596	9,305	22,717
代理物件	土地	1,152	317	4	321	1,145
	戸建	660	276	17	252	670
	マンション	723	285	46	217	750
	事業用	325	106	3	107	321
	代理計	2,860	984	70	897	2,886
媒介以外計	土地	7,664	2,872	100	2,521	7,916
	戸建	11,306	5,003	317	4,325	11,677
	マンション	4,153	2,990	229	2,569	4,353
	事業用	1,584	881	20	787	1,657
	他売計	24,707	11,746	666	10,202	25,603
売物件合計	土地	30,515	7,390	664	6,194	31,047
	戸建	29,107	10,434	1,286	8,549	29,704
	マンション	26,583	11,898	2,796	8,740	26,942
	事業用	7,976	2,321	107	2,045	8,145
	総計	94,181	32,043	4,853	25,528	95,838
賃貸物件合計	居住用	170,259	107,989	8,156	104,547	165,545
	事業用	57,980	11,355	718	10,504	58,103
	総計	228,239	119,344	8,874	115,051	223,648
総合計		322,420	151,387	13,727	140,579	319,486

集計期間は、2007年2月1日～28日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年2月度）

		東 京					埼 玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,636	433	63	350	1,650	1,146	272	36	210	1,173
	戸建	1,307	481	92	348	1,344	909	268	37	190	944
	マンション	2,504	1,064	440	665	2,454	590	217	93	125	589
	事業用	698	185	11	161	709	216	43	2	39	218
	専属計	6,145	2,163	606	1,524	6,157	2,861	800	168	564	2,924
専任媒介	土地	3,833	830	110	650	3,893	2,188	480	62	363	2,241
	戸建	2,805	1,027	180	750	2,868	1,841	585	99	445	1,871
	マンション	7,011	2,915	798	1,951	7,123	1,417	482	188	303	1,397
	事業用	1,616	387	25	340	1,635	403	100	6	59	433
	専任計	15,265	5,159	1,113	3,691	15,519	5,849	1,647	355	1,170	5,942
一般媒介	土地	2,160	467	31	394	2,217	792	140	9	120	806
	戸建	1,949	592	36	505	2,034	750	161	13	160	751
	マンション	3,417	1,312	128	1,151	3,503	542	151	21	151	532
	事業用	1,391	293	7	273	1,411	258	48	2	47	262
	一般計	8,917	2,664	202	2,323	9,165	2,342	500	45	478	2,351
媒介計	土地	7,629	1,730	204	1,394	7,760	4,126	892	107	693	4,220
	戸建	6,061	2,100	308	1,603	6,246	3,500	1,014	149	795	3,566
	マンション	12,932	5,291	1,366	3,767	13,080	2,549	850	302	579	2,518
	事業用	3,705	865	43	774	3,755	877	191	10	145	913
	媒介計	30,327	9,986	1,921	7,538	30,841	11,052	2,947	568	2,212	11,217
売主物件	土地	2,270	1,335	22	1,161	2,424	1,414	379	24	331	1,436
	戸建	4,047	1,923	85	1,767	4,128	2,669	1,029	65	759	2,879
	マンション	2,447	2,230	120	1,966	2,591	211	89	16	67	218
	事業用	742	609	10	538	803	175	51	1	46	178
	売主計	9,506	6,097	237	5,432	9,946	4,469	1,548	106	1,203	4,711
代理物件	土地	497	158	2	155	497	207	39	2	34	210
	戸建	237	110	2	111	235	204	62	6	55	204
	マンション	569	232	33	173	601	39	14	1	9	42
	事業用	220	83	1	91	209	35	6	-	4	38
	代理計	1,523	583	38	530	1,542	485	121	9	102	494
媒介以外計	土地	2,767	1,493	24	1,316	2,921	1,621	418	26	365	1,646
	戸建	4,284	2,033	87	1,878	4,363	2,873	1,091	71	814	3,083
	マンション	3,016	2,462	153	2,139	3,192	250	103	17	76	260
	事業用	962	692	11	629	1,012	210	57	1	50	216
	他売計	11,029	6,680	275	5,962	11,488	4,954	1,669	115	1,305	5,205
売物件合計	土地	10,396	3,223	228	2,710	10,681	5,747	1,310	133	1,058	5,866
	戸建	10,345	4,133	395	3,481	10,609	6,373	2,105	220	1,609	6,649
	マンション	15,948	7,753	1,519	5,906	16,272	2,799	953	319	655	2,778
	事業用	4,667	1,557	54	1,403	4,767	1,087	248	11	195	1,129
	総計	41,356	16,666	2,196	13,500	42,329	16,006	4,616	683	3,517	16,422
賃貸物件合計	居住用	127,065	83,151	6,159	80,157	123,896	11,558	6,830	310	6,885	11,193
	事業用	41,201	9,031	520	8,524	41,177	5,209	698	50	657	5,200
	総計	168,266	92,182	6,679	88,681	165,073	16,767	7,528	360	7,542	16,393
総合計		209,622	108,848	8,875	102,181	207,402	32,773	12,144	1,043	11,059	32,815

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年2月度）

		千葉					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	992	199	23	138	1,030	595	143	27	112	595
	戸建	539	168	26	116	563	614	196	51	155	600
	マンション	317	123	36	69	332	596	287	98	170	613
	事業用	141	28	3	26	138	144	33	8	25	144
	専属計	1,989	518	88	349	2,063	1,949	659	184	462	1,952
専任媒介	土地	4,015	566	79	457	4,030	2,589	631	103	510	2,590
	戸建	1,978	506	123	378	1,977	2,746	893	253	611	2,751
	マンション	1,278	520	183	267	1,338	3,157	1,316	488	845	3,133
	事業用	393	71	11	60	387	575	150	10	127	587
	専任計	7,664	1,663	396	1,162	7,732	9,067	2,990	854	2,093	9,061
一般媒介	土地	1,938	173	11	210	1,904	967	184	10	159	1,002
	戸建	1,107	225	25	237	1,074	1,256	329	34	329	1,250
	マンション	477	152	24	145	473	1,124	369	70	329	1,102
	事業用	245	46	-	50	248	312	56	2	51	316
	一般計	3,767	596	60	642	3,699	3,659	938	116	868	3,670
媒介計	土地	6,945	938	113	805	6,964	4,151	958	140	781	4,187
	戸建	3,624	899	174	731	3,614	4,616	1,418	338	1,095	4,601
	マンション	2,072	795	243	481	2,143	4,877	1,972	656	1,344	4,848
	事業用	779	145	14	136	773	1,031	239	20	203	1,047
	媒介計	13,420	2,777	544	2,153	13,494	14,675	4,587	1,154	3,423	14,683
売主物件	土地	1,526	362	20	270	1,597	1,302	479	30	438	1,314
	戸建	1,699	626	33	586	1,706	2,231	1,149	117	961	2,294
	マンション	122	65	7	49	132	650	321	40	270	662
	事業用	130	57	3	45	139	212	58	3	51	216
	売主計	3,477	1,110	63	950	3,574	4,395	2,007	190	1,720	4,486
代理物件	土地	292	24	-	41	277	156	96	-	91	161
	戸建	115	30	8	14	127	104	74	1	72	104
	マンション	20	9	3	3	23	95	30	9	32	84
	事業用	28	10	-	5	34	42	7	2	7	40
	代理計	455	73	11	63	461	397	207	12	202	389
媒介以外計	土地	1,818	386	20	311	1,874	1,458	575	30	529	1,475
	戸建	1,814	656	41	600	1,833	2,335	1,223	118	1,033	2,398
	マンション	142	74	10	52	155	745	351	49	302	746
	事業用	158	67	3	50	173	254	65	5	58	256
	他売計	3,932	1,183	74	1,013	4,035	4,792	2,214	202	1,922	4,875
売物件合計	土地	8,763	1,324	133	1,116	8,838	5,609	1,533	170	1,310	5,662
	戸建	5,438	1,555	215	1,331	5,447	6,951	2,641	456	2,128	6,999
	マンション	2,214	869	253	533	2,298	5,622	2,323	705	1,646	5,594
	事業用	937	212	17	186	946	1,285	304	25	261	1,303
	総計	17,352	3,960	618	3,166	17,529	19,467	6,801	1,356	5,345	19,558
賃貸物件合計	居住用	6,589	3,938	307	3,723	6,501	25,047	14,070	1,380	13,782	23,955
	事業用	3,284	456	45	381	3,315	8,286	1,170	103	942	8,411
	総計	9,873	4,394	352	4,104	9,816	33,333	15,240	1,483	14,724	32,366
総合計		27,225	8,354	970	7,270	27,345	52,800	22,041	2,839	20,069	51,924

首都圏圏域登録状況
(2007年2月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	3,575	990	148	764	3,645
	戸建	3,184	1,085	203	785	3,265
	マンション	3,905	1,671	666	1,018	3,877
	事業用	1,071	270	24	233	1,080
	専属計	11,735	4,016	1,041	2,800	11,867
専任媒介	土地	10,318	2,356	343	1,860	10,429
	戸建	8,891	2,938	647	2,137	8,972
	マンション	12,380	5,168	1,650	3,293	12,527
	事業用	2,650	685	50	551	2,721
	専任計	34,239	11,147	2,690	7,841	34,649
一般媒介	土地	4,809	903	77	823	4,861
	戸建	4,808	1,279	108	1,214	4,843
	マンション	5,254	1,946	242	1,737	5,302
	事業用	1,939	411	9	399	1,960
	一般計	16,810	4,539	436	4,173	16,966
媒介計	土地	18,702	4,249	568	3,447	18,935
	戸建	16,883	5,302	958	4,136	17,080
	マンション	21,539	8,785	2,558	6,048	21,706
	事業用	5,660	1,366	83	1,183	5,761
	媒介計	62,784	19,702	4,167	14,814	63,482
売主物件	土地	5,805	2,490	93	2,134	6,068
	戸建	10,258	4,678	290	3,989	10,664
	マンション	3,322	2,679	180	2,345	3,480
	事業用	1,166	770	17	670	1,248
	売主計	20,551	10,617	580	9,138	21,460
代理物件	土地	849	298	4	300	844
	戸建	621	269	16	251	625
	マンション	666	275	46	209	691
	事業用	296	104	3	106	291
	代理計	2,432	946	69	866	2,451
媒介以外計	土地	6,654	2,788	97	2,434	6,912
	戸建	10,879	4,947	306	4,240	11,289
	マンション	3,988	2,954	226	2,554	4,171
	事業用	1,462	874	20	776	1,539
	他売計	22,983	11,563	649	10,004	23,911
売物件合計	土地	25,356	7,037	665	5,881	25,847
	戸建	27,762	10,249	1,264	8,376	28,369
	マンション	25,527	11,739	2,784	8,602	25,877
	事業用	7,122	2,240	103	1,959	7,300
	総計	85,767	31,265	4,816	24,818	87,393
賃貸物件合計	居住用	169,926	107,716	8,151	104,423	165,068
	事業用	57,324	11,260	719	10,445	57,410
	総計	227,250	118,976	8,870	114,868	222,478
総合計		313,017	150,241	13,686	139,686	309,871

集計期間は、2007年2月1日～28日。
 なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」
 が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年2月度）

		東 京					埼 玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	824	362	65	297	818	1,053	278	37	210	1,086
	戸建	983	402	75	279	1,026	949	278	48	204	969
	マンション	1,897	804	283	548	1,860	749	276	136	150	739
	事業用	509	131	12	119	507	236	69	2	49	254
	専属計	4,213	1,699	435	1,243	4,211	2,987	901	223	613	3,048
専任媒介	土地	1,439	590	91	453	1,473	2,100	496	70	391	2,132
	戸建	1,998	828	152	604	2,039	1,969	625	103	490	1,990
	マンション	5,642	2,512	687	1,661	5,756	1,675	595	219	386	1,652
	事業用	1,136	342	23	281	1,168	471	108	5	64	506
	専任計	10,215	4,272	953	2,999	10,436	6,215	1,824	397	1,331	6,280
一般媒介	土地	978	337	31	311	988	752	151	14	121	771
	戸建	1,549	511	39	435	1,618	825	164	13	179	811
	マンション	2,838	1,177	119	1,013	2,931	563	176	21	175	556
	事業用	1,004	218	5	217	1,009	287	65	1	57	298
	一般計	6,369	2,243	194	1,976	6,546	2,427	556	49	532	2,436
媒介計	土地	3,241	1,289	187	1,061	3,279	3,905	925	121	722	3,989
	戸建	4,530	1,741	266	1,318	4,683	3,743	1,067	164	873	3,770
	マンション	10,377	4,493	1,089	3,222	10,547	2,987	1,047	376	711	2,947
	事業用	2,649	691	40	617	2,684	994	242	8	170	1,058
	媒介計	20,797	8,214	1,582	6,218	21,193	11,629	3,281	669	2,476	11,764
売主物件	土地	1,422	1,201	15	1,031	1,579	1,371	399	24	364	1,380
	戸建	3,107	1,594	68	1,463	3,174	2,755	1,110	60	847	2,959
	マンション	1,843	1,792	91	1,604	1,940	361	197	17	148	399
	事業用	564	526	8	469	612	204	68	1	57	214
	売主計	6,936	5,113	182	4,567	7,305	4,691	1,774	102	1,416	4,952
代理物件	土地	159	119	1	109	169	194	56	2	49	199
	戸建	187	89	2	102	172	177	60	5	53	178
	マンション	375	161	23	123	399	70	35	1	14	84
	事業用	160	76	1	87	148	45	7	-	4	48
	代理計	881	445	27	421	888	486	158	8	120	509
媒介以外計	土地	1,581	1,320	16	1,140	1,748	1,565	455	26	413	1,579
	戸建	3,294	1,683	70	1,565	3,346	2,932	1,170	65	900	3,137
	マンション	2,218	1,953	114	1,727	2,339	431	232	18	162	483
	事業用	724	602	9	556	760	249	75	1	61	262
	他売計	7,817	5,558	209	4,988	8,193	5,177	1,932	110	1,536	5,461
売物件合計	土地	4,822	2,609	203	2,201	5,027	5,470	1,380	147	1,135	5,568
	戸建	7,824	3,424	336	2,883	8,029	6,675	2,237	229	1,773	6,907
	マンション	12,595	6,446	1,203	4,949	12,886	3,418	1,279	394	873	3,430
	事業用	3,373	1,293	49	1,173	3,444	1,243	317	9	231	1,320
	総計	28,614	13,772	1,791	11,206	29,386	16,806	5,213	779	4,012	17,225
賃貸物件合計	居住用	116,125	76,925	5,765	74,258	113,034	16,064	8,877	436	9,095	15,412
	事業用	39,044	8,549	505	8,192	38,887	5,765	848	53	750	5,809
	総計	155,169	85,474	6,270	82,450	151,921	21,829	9,725	489	9,845	21,221
総合計		183,783	99,246	8,061	93,656	181,307	38,635	14,938	1,268	13,857	38,446

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年2月度）

		千 葉					神 奈 川				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,205	221	23	157	1,245	493	129	23	100	496
	戸建	598	201	26	134	637	654	204	54	168	633
	マンション	472	220	107	91	491	787	371	140	229	787
	事業用	158	31	3	30	154	168	39	7	35	165
	専属計	2,433	673	159	412	2,527	2,102	743	224	532	2,081
専任媒介	土地	4,503	635	85	509	4,532	2,276	635	97	507	2,292
	戸建	2,147	580	137	429	2,155	2,777	905	255	614	2,788
	マンション	1,505	601	208	328	1,559	3,558	1,460	536	918	3,560
	事業用	434	89	9	77	433	609	146	13	129	614
	専任計	8,589	1,905	439	1,343	8,679	9,220	3,146	901	2,168	9,254
一般媒介	土地	2,199	234	15	236	2,195	880	181	17	155	907
	戸建	1,163	244	25	247	1,139	1,271	360	31	353	1,275
	マンション	548	181	27	171	545	1,305	412	75	378	1,270
	事業用	331	56	1	68	324	317	72	2	57	329
	一般計	4,241	715	68	722	4,203	3,773	1,025	125	943	3,781
媒介計	土地	7,907	1,090	123	902	7,972	3,649	945	137	762	3,695
	戸建	3,908	1,025	188	810	3,931	4,702	1,469	340	1,135	4,696
	マンション	2,525	1,002	342	590	2,595	5,650	2,243	751	1,525	5,617
	事業用	923	176	13	175	911	1,094	257	22	221	1,108
	媒介計	15,263	3,293	666	2,477	15,409	15,095	4,914	1,250	3,643	15,116
売主物件	土地	1,733	423	23	313	1,819	1,279	467	31	426	1,290
	戸建	1,992	700	44	579	2,070	2,404	1,274	118	1,100	2,461
	マンション	265	151	12	125	279	853	539	60	468	862
	事業用	160	74	3	54	177	238	102	5	90	245
	売主計	4,150	1,348	82	1,071	4,345	4,774	2,382	214	2,084	4,858
代理物件	土地	347	33	1	47	333	149	90	-	95	143
	戸建	154	39	8	24	165	103	81	1	72	110
	マンション	58	24	7	20	55	163	55	15	52	153
	事業用	39	11	-	7	43	52	10	2	8	52
	代理計	598	107	16	98	596	467	236	18	227	458
媒介以外計	土地	2,080	456	24	360	2,152	1,428	557	31	521	1,433
	戸建	2,146	739	52	603	2,235	2,507	1,355	119	1,172	2,571
	マンション	323	175	19	145	334	1,016	594	75	520	1,015
	事業用	199	85	3	61	220	290	112	7	98	297
	他売計	4,748	1,455	98	1,169	4,941	5,241	2,618	232	2,311	5,316
売物件合計	土地	9,987	1,546	147	1,262	10,124	5,077	1,502	168	1,283	5,128
	戸建	6,054	1,764	240	1,413	6,166	7,209	2,824	459	2,307	7,267
	マンション	2,848	1,177	361	735	2,929	6,666	2,837	826	2,045	6,632
	事業用	1,122	261	16	236	1,131	1,384	369	29	319	1,405
	総計	20,011	4,748	764	3,646	20,350	20,336	7,532	1,482	5,954	20,432
賃貸物件合計	居住用	8,888	5,044	385	4,841	8,703	28,849	16,870	1,565	16,229	27,919
	事業用	3,821	548	50	465	3,854	8,694	1,315	111	1,038	8,860
	総計	12,709	5,592	435	5,306	12,557	37,543	18,185	1,676	17,267	36,779
総合計		32,720	10,340	1,199	8,952	32,907	57,879	25,717	3,158	23,221	57,211

首都圏会員アクセス状況
(2007年2月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	16,666	4,616	3,960	6,801	32,043	
	賃貸物件	92,182	7,528	4,394	15,240	119,344	
	合 計	108,848 (113.5)	12,144 (109.4)	8,354 (109.3)	22,041 (106.0)	151,387 (111.8)	
成 約 報 告	売物件	2,196	683	618	1,356	4,853	
	賃貸物件	6,679	360	352	1,483	8,874	
	合 計	8,875 (120.2)	1,043 (114.4)	970 (96.2)	2,839 (110.9)	13,727 (115.7)	
総 検 索	検 索	検 索	2,692,115	371,981	281,069	814,953	4,160,118
		成約検索	354,671	30,649	28,714	86,371	500,405
		日報要求	18,060	3,683	4,370	4,227	30,340
		検索合計	3,064,846 (150.0)	406,313 (143.1)	314,153 (148.7)	905,551 (149.2)	4,690,863 (149.1)
	図 面 要 求	図面要求	2,080,892	270,381	199,426	714,160	3,264,859
		成 約 図面要求	227,233	24,964	26,974	85,364	364,535
		図面要求 合 計	2,308,125 (149.4)	295,345 (141.9)	226,400 (142.6)	799,524 (140.6)	3,629,394 (146.3)
		総検索数	5,372,971 (149.7)	701,658 (142.6)	540,553 (146.1)	1,705,075 (145.0)	8,320,257 (147.9)
	変 更	変 更	97,862	11,164	8,481	20,710	138,217
		図面登録	28,497	3,060	2,499	7,314	41,370
変更合計		126,359	14,224	10,980	28,024	179,587	
再 登 録		48,924	5,119	2,386	11,866	68,295	
削 除		63,434	6,356	4,753	11,097	85,640	
総アクセス		5,729,411 (146.9)	740,544 (141.0)	567,996 (144.4)	1,780,942 (143.3)	8,818,893 (145.5)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2007年2月1日～28日。