

総アクセス件数は829.7万件(前年同月比36.5%増)、3割超す増加続く
 新規登録件数は17.9万件(前年同月比10.0%増)、売・賃貸物件ともに1割近い増加
 売物件の成約報告件数は4,484件(前年同月比3.5%増)、賃貸物件は6,596件(同15.7%増)
 東日本在庫件数は37.4万件(前月比4.1%増)、売・賃貸物件とも増加

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	178,717	36.1	10.0
売物件	40,001	19.7	12.4
媒介	28,093	16.7	12.9
専属専任	4,951	20.3	19.9
専任	15,316	17.4	14.2
一般	7,826	13.1	6.7
売り主・代理	11,908	27.4	11.0
賃貸物件	138,716	41.7	9.3
成約報告	11,080	3.3	10.4
売物件	4,484	-10.4	3.5
賃貸物件	6,596	15.3	15.7
検索総数	7,769,760	18.8	38.5
条件検索	4,462,068	15.1	41.0
図面検索	3,307,692	24.2	35.3
総アクセス件数	8,296,756	18.5	36.5
月末在庫物件(圏域)	373,887	4.1	5.0
売物件	131,684	2.7	4.2
土地	52,678	2.3	7.7
戸建住宅	39,285	2.9	3.1
マンション	29,682	3.2	-2.5
その他	10,039	2.3	13.0
賃貸物件	242,203	4.9	5.5

東日本アクセス状況推移

	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月
登録	162,526	149,247	150,555	155,452	146,055	145,082	151,218	135,926	151,504	157,164	162,370	131,350	178,717
条件検索	3,165,640	3,249,189	3,466,764	3,958,198	4,098,856	4,319,852	4,457,203	3,802,349	4,435,245	4,570,410	4,527,932	3,878,334	4,462,068
図面検索	2,444,703	2,511,239	2,580,103	2,812,467	2,948,129	3,040,198	3,149,503	2,681,267	3,250,274	3,361,752	3,165,890	2,663,985	3,307,692
成約	10,033	13,149	14,985	13,153	10,996	11,452	11,719	10,213	11,963	12,321	11,430	10,725	11,080
その他	295,724	306,504	322,175	321,747	309,557	330,075	345,621	313,172	342,568	358,540	349,777	315,833	337,199
アクセス	6,078,626	6,229,328	6,534,582	7,261,017	7,513,593	7,846,659	8,115,264	6,942,927	8,191,554	8,460,187	8,217,399	7,000,227	8,296,756

その他は変更、削除及び再登録



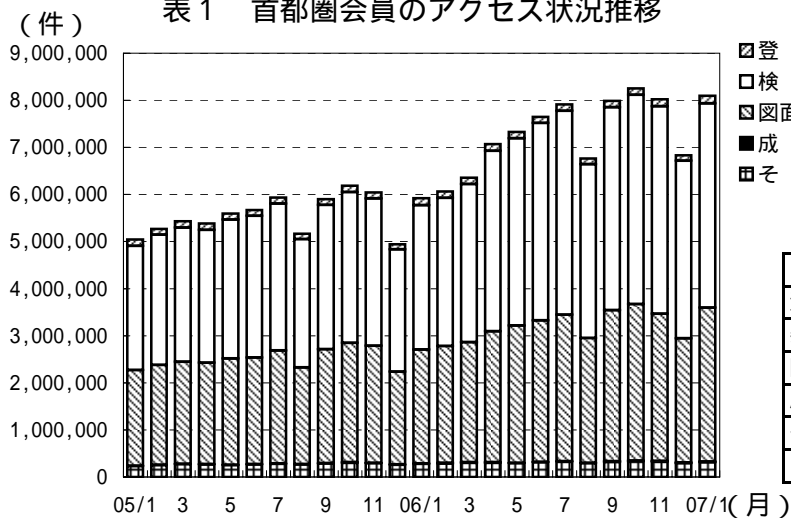
財団法人 東日本不動産流通機構 2007(平成19)年2月13日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	160,955	36.3	8.8
売物件	29,378	18.3	7.0
媒介	19,190	13.9	6.7
専属専任	3,848	21.5	16.0
専任	10,637	15.0	7.8
一般	4,705	6.3	-2.1
売り主・代理	10,188	27.4	7.6
賃貸物件	131,577	41.1	9.2
成約報告	10,059	4.9	9.8
売物件	3,764	-9.1	0.9
賃貸物件	6,295	15.7	15.8
検索総数	7,608,617	18.7	38.7
条件検索	4,336,759	14.9	41.4
図面検索	3,271,858	24.0	35.3
総アクセス件数	8,092,676	18.4	36.7
月末在庫物件 (圏域)	313,017	4.2	2.8
売物件	85,767	3.3	-1.9
土地	25,356	3.0	-0.7
戸建住宅	27,762	3.4	-3.0
マンション	25,527	3.5	-4.6
その他	7,122	3.2	9.2
賃貸物件	227,250	4.5	4.7

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□ 登 録
 □ 検 索
 ▨ 図面要求
 ■ 成 約
 ▩ その他

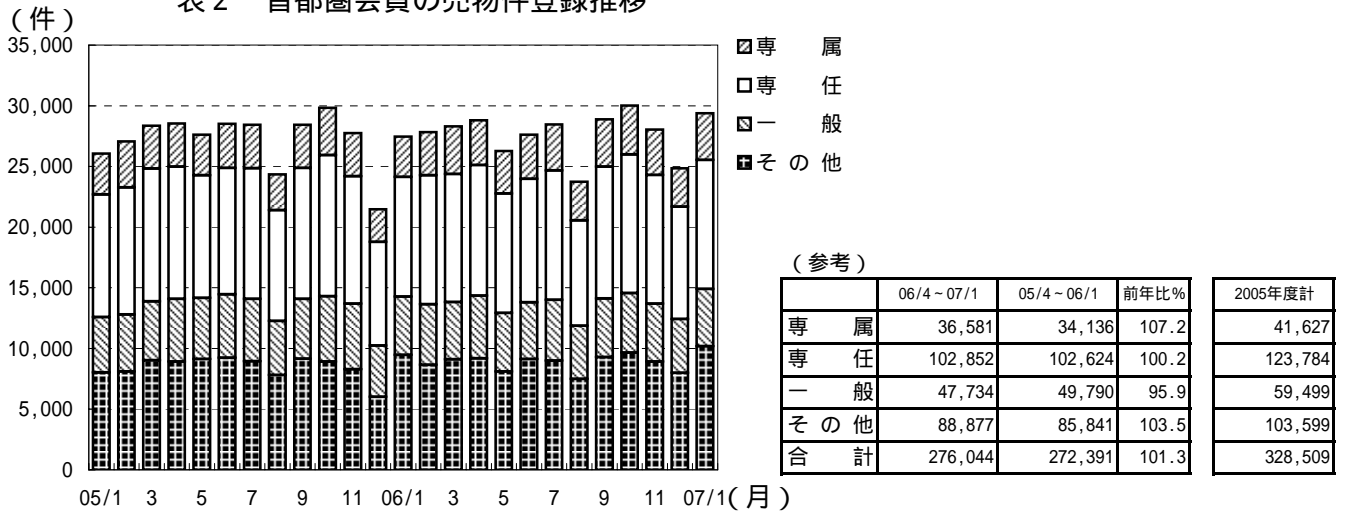
(参考)

	06/4~07/1	05/4~06/1	前年比%	2005年度計
登 録	1,366,279	1,278,174	106.9	1,551,245
条件検索	41,291,921	29,690,264	139.1	36,192,749
図面検索	30,037,716	22,946,357	130.9	27,974,362
成 約	102,625	89,049	115.2	114,348
そ の 他	3,108,152	2,734,562	113.7	3,324,463
アクセス	75,906,693	56,738,406	133.8	69,157,167

	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月
登 録	147,961	135,394	137,677	140,948	132,003	130,503	137,168	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073	160,955
条件検索	3,067,750	3,145,743	3,356,742	3,838,508	3,978,467	4,192,247	4,329,443	3,690,134	4,306,220	4,441,270	4,404,767	3,774,106	4,336,759
図面検索	2,418,037	2,480,196	2,547,809	2,778,271	2,914,387	3,004,973	3,113,296	2,648,762	3,212,795	3,325,600	3,129,993	2,637,781	3,271,858
成 約	9,164	11,863	13,436	11,741	9,786	10,188	10,480	9,078	10,576	10,960	10,172	9,585	10,059
そ の 他	276,427	287,539	302,362	300,095	290,085	310,007	324,231	292,481	320,653	335,301	327,356	294,898	313,045
アクセス	5,919,339	6,060,735	6,358,026	7,069,563	7,324,728	7,647,918	7,914,618	6,762,223	7,986,211	8,254,907	8,019,406	6,834,443	8,092,676

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移

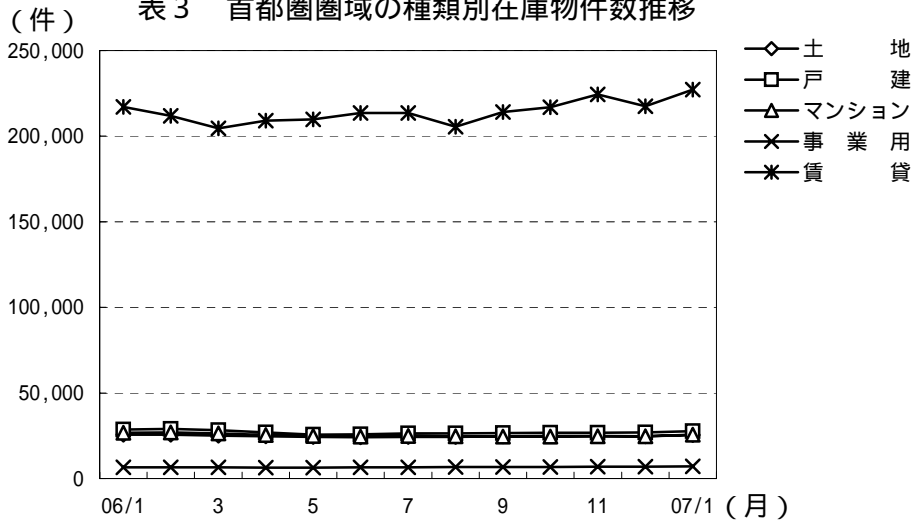


	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月
専 属	3,317	3,564	3,927	3,706	3,514	3,634	3,803	3,189	3,925	4,039	3,756	3,167	3,848
専 任	9,865	10,625	10,535	10,760	9,844	10,162	10,647	8,689	10,855	11,418	10,591	9,249	10,637
一 般	4,808	4,974	4,735	5,175	4,805	4,689	5,025	4,363	4,842	4,923	4,779	4,428	4,705
そ の 他	9,471	8,664	9,094	9,168	8,109	9,118	8,982	7,493	9,271	9,645	8,909	7,994	10,188
合 計	27,461	27,827	28,291	28,809	26,272	27,603	28,457	23,734	28,893	30,025	28,035	24,838	29,378

賃 貸	120,500	107,567	109,386	112,139	105,731	102,900	108,711	98,034	107,074	111,751	119,083	93,235	131,577
-----	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--------	---------	---------	---------	--------	---------

総 合 計	147,961	135,394	137,677	140,948	132,003	130,503	137,168	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073	160,955
-------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2007年1月	
売 物 件	土 地	25,540	25,540	25,144	24,653	24,238	24,141	24,316	24,343	24,623	24,781	24,788	24,606	25,356
	戸 建	28,615	29,033	28,176	26,846	25,608	25,721	26,273	26,312	26,580	26,688	26,723	26,838	27,762
	マ ン シ ョ ン	26,765	26,872	26,295	25,383	24,913	24,580	24,817	24,707	24,543	24,418	24,743	24,674	25,527
	事 業 用	6,520	6,576	6,625	6,447	6,443	6,469	6,518	6,652	6,730	6,758	6,892	6,903	7,122
	合 計	87,440	88,021	86,240	83,329	81,202	80,911	81,924	82,014	82,476	82,645	83,146	83,021	85,767
賃 貸	217,107	211,925	204,618	209,078	209,815	213,584	213,513	205,569	214,177	216,884	224,321	217,440	227,250	
総 合 計	304,547	299,946	290,858	292,407	291,017	294,495	295,437	287,583	296,653	299,529	307,467	300,461	313,017	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (1月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	4,822	5,470	9,987	5,077	25,356
	戸 建	7,824	6,675	6,054	7,209	27,762
	マンション	12,595	3,418	2,848	6,666	25,527
	事 業 用	3,373	1,243	1,122	1,384	7,122
	合 計	28,614	16,806	20,011	20,336	85,767
うち 媒介 契約 物件	土 地	3,241	3,905	7,907	3,649	18,702
	戸 建	4,530	3,743	3,908	4,702	16,883
	マンション	10,377	2,987	2,525	5,650	21,539
	事 業 用	2,649	994	923	1,094	5,660
	合 計	20,797	11,629	15,263	15,095	62,784

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	2,349 (137.0)	1,419 (117.4)	1,462 (118.2)	1,427 (101.8)	6,657 (119.7)	135 (89.4)	111 (92.5)	113 (91.9)	121 (90.3)	480 (90.9)
戸 建	3,281 (105.7)	1,970 (92.2)	1,659 (91.5)	2,591 (93.5)	9,501 (96.7)	272 (90.7)	195 (101.0)	199 (95.7)	340 (91.4)	1,006 (93.8)
マンション	5,599 (110.3)	1,229 (106.5)	946 (96.5)	2,669 (103.2)	10,443 (106.6)	917 (106.4)	326 (104.8)	310 (102.0)	586 (106.5)	2,139 (105.5)
事 業 用	1,076 (131.4)	279 (113.9)	266 (149.4)	348 (119.6)	1,969 (128.4)	49 (104.3)	14 (70.0)	16 (200.0)	19 (118.8)	98 (107.7)
総 計	12,305 (114.9)	4,897 (103.2)	4,333 (102.9)	7,035 (99.8)	28,570 (106.9)	1,373 (101.0)	646 (100.3)	638 (99.2)	1,066 (99.4)	3,723 (100.1)

首都圏会員登録状況
(2007年1月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,258	982	100	767	4,369
	戸建	3,255	1,026	167	739	3,369
	マンション	3,882	1,588	496	949	4,007
	事業用	1,158	252	21	186	1,199
	専属計	12,553	3,848	784	2,641	12,944
専任媒介	土地	12,443	2,337	251	1,896	12,625
	戸建	9,061	2,925	469	2,075	9,370
	マンション	12,500	4,718	1,309	2,964	12,863
	事業用	2,995	657	52	605	2,987
	専任計	36,999	10,637	2,081	7,540	37,845
一般媒介	土地	5,762	993	40	887	5,857
	戸建	4,970	1,389	101	1,274	5,062
	マンション	5,522	1,851	206	1,696	5,560
	事業用	2,153	472	13	417	2,206
	一般計	18,407	4,705	360	4,274	18,685
媒介計	土地	22,463	4,312	391	3,550	22,851
	戸建	17,286	5,340	737	4,088	17,801
	マンション	21,904	8,157	2,011	5,609	22,430
	事業用	6,306	1,381	86	1,208	6,392
	媒介計	67,959	19,190	3,225	14,455	69,474
売主物件	土地	6,314	2,372	92	2,072	6,512
	戸建	10,188	4,085	271	3,363	10,646
	マンション	3,116	2,193	122	1,770	3,430
	事業用	1,156	556	14	439	1,259
	売主計	20,774	9,206	499	7,644	21,847
代理物件	土地	1,114	330	7	272	1,152
	戸建	638	299	10	252	660
	マンション	702	254	22	207	723
	事業用	305	99	1	77	325
	代理計	2,759	982	40	808	2,860
媒介以外計	土地	7,428	2,702	99	2,344	7,664
	戸建	10,826	4,384	281	3,615	11,306
	マンション	3,818	2,447	144	1,977	4,153
	事業用	1,461	655	15	516	1,584
	他売計	23,533	10,188	539	8,452	24,707
売物件合計	土地	29,891	7,014	490	5,894	30,515
	戸建	28,112	9,724	1,018	7,703	29,107
	マンション	25,722	10,604	2,155	7,586	26,583
	事業用	7,767	2,036	101	1,724	7,976
	総計	91,492	29,378	3,764	22,907	94,181
賃貸物件合計	居住用	160,057	120,538	5,717	104,629	170,259
	事業用	58,331	11,039	578	10,803	57,980
	総計	218,388	131,577	6,295	115,432	228,239
総合計		309,880	160,955	10,059	138,339	322,420

集計期間は、2007年1月4日～31日。
 なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」
 が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年1月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,598	448	41	369	1,636	1,124	220	27	171	1,146
	戸建	1,226	465	70	311	1,307	912	237	41	200	909
	マンション	2,394	1,041	310	604	2,504	566	192	65	102	590
	事業用	675	145	11	108	698	217	41	4	36	216
	専属計	5,893	2,099	432	1,392	6,145	2,819	690	137	509	2,861
専任媒介	土地	3,781	778	70	643	3,833	2,198	431	50	386	2,188
	戸建	2,693	933	127	675	2,805	1,759	569	74	408	1,841
	マンション	6,793	2,581	630	1,688	7,011	1,384	520	155	316	1,417
	事業用	1,640	355	31	344	1,616	401	91	6	81	403
	専任計	14,907	4,647	858	3,350	15,265	5,742	1,611	285	1,191	5,849
一般媒介	土地	2,139	409	10	385	2,160	761	181	7	151	792
	戸建	1,935	545	30	514	1,949	729	231	17	194	750
	マンション	3,442	1,158	109	1,134	3,417	510	179	19	141	542
	事業用	1,366	302	9	273	1,391	248	57	1	51	258
	一般計	8,882	2,414	158	2,306	8,917	2,248	648	44	537	2,342
媒介計	土地	7,518	1,635	121	1,397	7,629	4,083	832	84	708	4,126
	戸建	5,854	1,943	227	1,500	6,061	3,400	1,037	132	802	3,500
	マンション	12,629	4,780	1,049	3,426	12,932	2,460	891	239	559	2,549
	事業用	3,681	802	51	725	3,705	866	189	11	168	877
	媒介計	29,682	9,160	1,448	7,048	30,327	10,809	2,949	466	2,237	11,052
売主物件	土地	2,216	1,171	28	1,085	2,270	1,343	422	19	329	1,414
	戸建	3,828	1,745	87	1,438	4,047	2,519	764	55	564	2,669
	マンション	2,195	1,782	76	1,460	2,447	219	68	19	61	211
	事業用	690	402	11	339	742	173	42	1	39	175
	売主計	8,929	5,100	202	4,322	9,506	4,254	1,296	94	993	4,469
代理物件	土地	470	158	4	131	497	200	50	1	42	207
	戸建	220	118	5	98	237	185	77	1	55	204
	マンション	549	205	13	166	569	35	16	1	11	39
	事業用	196	78	-	55	220	41	3	-	8	35
	代理計	1,435	559	22	450	1,523	461	146	3	116	485
媒介以外計	土地	2,686	1,329	32	1,216	2,767	1,543	472	20	371	1,621
	戸建	4,048	1,863	92	1,536	4,284	2,704	841	56	619	2,873
	マンション	2,744	1,987	89	1,626	3,016	254	84	20	72	250
	事業用	886	480	11	394	962	214	45	1	47	210
	他売計	10,364	5,659	224	4,772	11,029	4,715	1,442	97	1,109	4,954
売物件合計	土地	10,204	2,964	153	2,613	10,396	5,626	1,304	104	1,079	5,747
	戸建	9,902	3,806	319	3,036	10,345	6,104	1,878	188	1,421	6,373
	マンション	15,373	6,767	1,138	5,052	15,948	2,714	975	259	631	2,799
	事業用	4,567	1,282	62	1,119	4,667	1,080	234	12	215	1,087
	総計	40,046	14,819	1,672	11,820	41,356	15,524	4,391	563	3,346	16,006
賃貸物件合計	居住用	118,638	91,039	4,395	78,227	127,065	10,360	8,035	166	6,671	11,558
	事業用	41,782	8,496	430	8,642	41,201	5,023	819	43	590	5,209
	総計	160,420	99,535	4,825	86,869	168,266	15,383	8,854	209	7,261	16,767
総合計		200,466	114,354	6,497	98,689	209,622	30,907	13,245	772	10,607	32,773

首都圏会員登録状況（地域別）（2007年1月度）

		千葉					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	983	148	11	127	992	553	166	21	100	595
	戸建	510	138	17	90	539	607	186	39	138	614
	マンション	340	101	43	78	317	582	254	78	165	596
	事業用	128	35	3	19	141	138	31	3	23	144
	専属計	1,961	422	74	314	1,989	1,880	637	141	426	1,949
専任媒介	土地	3,965	546	63	432	4,015	2,499	582	68	435	2,589
	戸建	1,923	528	107	354	1,978	2,686	895	161	638	2,746
	マンション	1,285	400	158	242	1,278	3,038	1,217	366	718	3,157
	事業用	387	74	4	63	393	567	137	11	117	575
	専任計	7,560	1,548	332	1,091	7,664	8,790	2,831	606	1,908	9,067
一般媒介	土地	1,890	224	11	173	1,938	972	179	12	178	967
	戸建	1,061	283	19	234	1,107	1,245	330	35	332	1,256
	マンション	452	160	29	115	477	1,118	354	49	306	1,124
	事業用	234	53	2	40	245	305	60	1	53	312
	一般計	3,637	720	61	562	3,767	3,640	923	97	869	3,659
媒介計	土地	6,838	918	85	732	6,945	4,024	927	101	713	4,151
	戸建	3,494	949	143	678	3,624	4,538	1,411	235	1,108	4,616
	マンション	2,077	661	230	435	2,072	4,738	1,825	493	1,189	4,877
	事業用	749	162	9	122	779	1,010	228	15	193	1,031
	媒介計	13,158	2,690	467	1,967	13,420	14,310	4,391	844	3,203	14,675
売主物件	土地	1,539	329	23	313	1,526	1,216	450	22	345	1,302
	戸建	1,699	609	31	576	1,699	2,142	967	98	785	2,231
	マンション	133	41	8	44	122	569	302	19	205	650
	事業用	111	55	1	35	130	182	57	1	26	212
	売主計	3,482	1,034	63	968	3,477	4,109	1,776	140	1,361	4,395
代理物件	土地	290	43	2	39	292	154	79	-	60	156
	戸建	112	34	3	28	115	121	70	1	71	104
	マンション	26	1	3	5	20	92	32	5	25	95
	事業用	26	7	1	4	28	42	11	-	10	42
	代理計	454	85	9	76	455	409	192	6	166	397
媒介以外計	土地	1,829	372	25	352	1,818	1,370	529	22	405	1,458
	戸建	1,811	643	34	604	1,814	2,263	1,037	99	856	2,335
	マンション	159	42	11	49	142	661	334	24	230	745
	事業用	137	62	2	39	158	224	68	1	36	254
	他売計	3,936	1,119	72	1,044	3,932	4,518	1,968	146	1,527	4,792
売物件合計	土地	8,667	1,290	110	1,084	8,763	5,394	1,456	123	1,118	5,609
	戸建	5,305	1,592	177	1,282	5,438	6,801	2,448	334	1,964	6,951
	マンション	2,236	703	241	484	2,214	5,399	2,159	517	1,419	5,622
	事業用	886	224	11	161	937	1,234	296	16	229	1,285
	総計	17,094	3,809	539	3,011	17,352	18,828	6,359	990	4,730	19,467
賃貸物件合計	居住用	5,923	4,617	234	3,717	6,589	25,136	16,847	922	16,014	25,047
	事業用	3,256	487	25	430	3,284	8,270	1,237	80	1,141	8,286
	総計	9,179	5,104	259	4,147	9,873	33,406	18,084	1,002	17,155	33,333
総合計		26,273	8,913	798	7,158	27,225	52,234	24,443	1,992	21,885	52,800

首都圏圏域登録状況
(2007年1月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	3,450	933	99	703	3,575
	戸建	3,074	1,008	166	725	3,184
	マンション	3,783	1,573	495	939	3,905
	事業用	1,023	242	20	171	1,071
	専属計	11,330	3,756	780	2,538	11,735
専任媒介	土地	10,119	2,210	245	1,760	10,318
	戸建	8,600	2,860	463	2,034	8,891
	マンション	12,015	4,651	1,300	2,905	12,380
	事業用	2,645	636	50	573	2,650
	専任計	33,379	10,357	2,058	7,272	34,239
一般媒介	土地	4,657	950	40	785	4,809
	戸建	4,716	1,356	101	1,242	4,808
	マンション	5,210	1,814	201	1,658	5,254
	事業用	1,888	447	13	394	1,939
	一般計	16,471	4,567	355	4,079	16,810
媒介計	土地	18,226	4,093	384	3,248	18,702
	戸建	16,390	5,224	730	4,001	16,883
	マンション	21,008	8,038	1,996	5,502	21,539
	事業用	5,556	1,325	83	1,138	5,660
	媒介計	61,180	18,680	3,193	13,889	62,784
売主物件	土地	5,562	2,274	90	1,933	5,805
	戸建	9,852	3,980	266	3,315	10,258
	マンション	3,023	2,162	121	1,754	3,322
	事業用	1,070	546	14	436	1,166
	売主計	19,507	8,962	491	7,438	20,551
代理物件	土地	818	290	6	240	849
	戸建	596	297	10	247	621
	マンション	643	243	22	193	666
	事業用	277	98	1	77	296
	代理計	2,334	928	39	757	2,432
媒介以外計	土地	6,380	2,564	96	2,173	6,654
	戸建	10,448	4,277	276	3,562	10,879
	マンション	3,666	2,405	143	1,947	3,988
	事業用	1,347	644	15	513	1,462
	他売計	21,841	9,890	530	8,195	22,983
売物件合計	土地	24,606	6,657	480	5,421	25,356
	戸建	26,838	9,501	1,006	7,563	27,762
	マンション	24,674	10,443	2,139	7,449	25,527
	事業用	6,903	1,969	98	1,651	7,122
	総計	83,021	28,570	3,723	22,084	85,767
賃貸物件合計	居住用	159,738	120,391	5,711	104,502	169,926
	事業用	57,702	10,979	578	10,770	57,324
	総計	217,440	131,370	6,289	115,272	227,250
総合計		300,461	159,940	10,012	137,356	313,017

集計期間は、2007年1月4日～31日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年1月度）

		東 京					埼 玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	774	335	38	244	824	1,024	246	27	191	1,053
	戸建	924	351	58	230	983	942	265	44	214	949
	マンション	1,802	817	209	499	1,897	722	249	93	127	749
	事業用	479	128	11	86	509	235	42	4	36	236
	専属計	3,979	1,631	316	1,059	4,213	2,923	802	168	568	2,987
専任媒介	土地	1,374	546	65	425	1,439	2,086	478	55	403	2,100
	戸建	1,896	771	112	551	1,998	1,893	615	77	456	1,969
	マンション	5,447	2,209	534	1,438	5,642	1,639	619	188	377	1,675
	事業用	1,151	298	22	284	1,136	463	103	8	87	471
	専任計	9,868	3,824	733	2,698	10,215	6,081	1,815	328	1,323	6,215
一般媒介	土地	893	326	7	238	978	721	197	8	165	752
	戸建	1,500	485	26	428	1,549	813	243	20	210	825
	マンション	2,814	1,023	99	957	2,838	540	193	22	163	563
	事業用	964	237	7	197	1,004	273	73	1	61	287
	一般計	6,171	2,071	139	1,820	6,369	2,347	706	51	599	2,427
媒介計	土地	3,041	1,207	110	907	3,241	3,831	921	90	759	3,905
	戸建	4,320	1,607	196	1,209	4,530	3,648	1,123	141	880	3,743
	マンション	10,063	4,049	842	2,894	10,377	2,901	1,061	303	667	2,987
	事業用	2,594	663	40	567	2,649	971	218	13	184	994
	媒介計	20,018	7,526	1,188	5,577	20,797	11,351	3,323	547	2,490	11,629
売主物件	土地	1,265	1,028	24	847	1,422	1,301	445	19	352	1,371
	戸建	2,869	1,551	73	1,237	3,107	2,605	782	51	588	2,755
	マンション	1,644	1,406	65	1,145	1,843	352	144	21	119	361
	事業用	521	342	9	289	564	195	54	1	44	204
	売主計	6,299	4,327	171	3,518	6,936	4,453	1,425	92	1,103	4,691
代理物件	土地	148	114	1	87	159	187	53	2	45	194
	戸建	173	123	3	94	187	167	65	3	51	177
	マンション	365	144	10	119	375	66	24	2	17	70
	事業用	139	71	-	51	160	49	7	-	9	45
	代理計	825	452	14	351	881	469	149	7	122	486
媒介以外計	土地	1,413	1,142	25	934	1,581	1,488	498	21	397	1,565
	戸建	3,042	1,674	76	1,331	3,294	2,772	847	54	639	2,932
	マンション	2,009	1,550	75	1,264	2,218	418	168	23	136	431
	事業用	660	413	9	340	724	244	61	1	53	249
	他売計	7,124	4,779	185	3,869	7,817	4,922	1,574	99	1,225	5,177
売物件合計	土地	4,454	2,349	135	1,841	4,822	5,319	1,419	111	1,156	5,470
	戸建	7,362	3,281	272	2,540	7,824	6,420	1,970	195	1,519	6,675
	マンション	12,072	5,599	917	4,158	12,595	3,319	1,229	326	803	3,418
	事業用	3,254	1,076	49	907	3,373	1,215	279	14	237	1,243
	総計	27,142	12,305	1,373	9,446	28,614	16,273	4,897	646	3,715	16,806
賃貸物件合計	居住用	109,081	84,458	4,124	73,300	116,125	14,322	10,536	251	8,546	16,064
	事業用	39,623	8,209	427	8,353	39,044	5,589	885	44	665	5,765
	総計	148,704	92,667	4,551	81,653	155,169	19,911	11,421	295	9,211	21,829
総合計		175,846	104,972	5,924	91,099	183,783	36,184	16,318	941	12,926	38,635

首都圏圏域登録状況（地域別）（2007年1月度）

		千葉					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,194	170	13	145	1,205	458	182	21	123	493
	戸建	567	174	23	120	598	641	218	41	161	654
	マンション	491	183	88	110	472	768	324	105	203	787
	事業用	151	36	4	24	158	158	36	1	25	168
	専属計	2,403	563	128	399	2,433	2,025	760	168	512	2,102
専任媒介	土地	4,451	611	59	497	4,503	2,208	575	66	435	2,276
	戸建	2,085	572	112	385	2,147	2,726	902	162	642	2,777
	マンション	1,490	479	179	275	1,505	3,439	1,344	399	815	3,558
	事業用	434	85	6	79	434	597	150	14	123	609
	専任計	8,460	1,747	356	1,236	8,589	8,970	2,971	641	2,015	9,220
一般媒介	土地	2,157	251	12	207	2,199	886	176	13	175	880
	戸建	1,129	290	17	255	1,163	1,274	338	38	349	1,271
	マンション	525	174	25	137	548	1,331	424	55	401	1,305
	事業用	325	70	4	60	331	326	67	1	76	317
	一般計	4,136	785	58	659	4,241	3,817	1,005	107	1,001	3,773
媒介計	土地	7,802	1,032	84	849	7,907	3,552	933	100	733	3,649
	戸建	3,781	1,036	152	760	3,908	4,641	1,458	241	1,152	4,702
	マンション	2,506	836	292	522	2,525	5,538	2,092	559	1,419	5,650
	事業用	910	191	14	163	923	1,081	253	16	224	1,094
	媒介計	14,999	3,095	542	2,294	15,263	14,812	4,736	916	3,528	15,095
売主物件	土地	1,750	381	26	366	1,733	1,246	420	21	368	1,279
	戸建	2,037	585	44	584	1,992	2,341	1,062	98	906	2,404
	マンション	266	91	13	80	265	761	521	22	410	853
	事業用	145	67	1	51	160	209	83	3	52	238
	売主計	4,198	1,124	84	1,081	4,150	4,557	2,086	144	1,736	4,774
代理物件	土地	349	49	3	48	347	134	74	-	60	149
	戸建	152	38	3	32	154	104	71	1	70	103
	マンション	58	19	5	16	58	154	56	5	41	163
	事業用	36	8	1	5	39	53	12	-	12	52
	代理計	595	114	12	101	598	445	213	6	183	467
媒介以外計	土地	2,099	430	29	414	2,080	1,380	494	21	428	1,428
	戸建	2,189	623	47	616	2,146	2,445	1,133	99	976	2,507
	マンション	324	110	18	96	323	915	577	27	451	1,016
	事業用	181	75	2	56	199	262	95	3	64	290
	他売計	4,793	1,238	96	1,182	4,748	5,002	2,299	150	1,919	5,241
売物件合計	土地	9,901	1,462	113	1,263	9,987	4,932	1,427	121	1,161	5,077
	戸建	5,970	1,659	199	1,376	6,054	7,086	2,591	340	2,128	7,209
	マンション	2,830	946	310	618	2,848	6,453	2,669	586	1,870	6,666
	事業用	1,091	266	16	219	1,122	1,343	348	19	288	1,384
	総計	19,792	4,333	638	3,476	20,011	19,814	7,035	1,066	5,447	20,336
賃貸物件合計	居住用	8,132	5,924	282	4,881	8,888	28,203	19,473	1,054	17,775	28,849
	事業用	3,827	524	23	507	3,821	8,663	1,361	84	1,245	8,694
	総計	11,959	6,448	305	5,388	12,709	36,866	20,834	1,138	19,020	37,543
総合計		31,751	10,781	943	8,864	32,720	56,680	27,869	2,204	24,467	57,879

首都圏会員アクセス状況
(2007年1月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	14,819	4,391	3,809	6,359	29,378	
	賃貸物件	99,535	8,854	5,104	18,084	131,577	
	合 計	114,354 (108.7)	13,245 (100.8)	8,913 (109.2)	24,443 (113.8)	160,955 (108.8)	
成 約 報 告	売物件	1,672	563	539	990	3,764	
	賃貸物件	4,825	209	259	1,002	6,295	
	合 計	6,497 (111.4)	772 (105.5)	798 (96.1)	1,992 (112.5)	10,059 (109.8)	
総 検 索	検 索	検 索	2,488,001	349,530	264,816	731,898	3,834,245
		成約検索	336,642	28,127	27,067	85,256	477,092
		日報要求	14,738	3,288	3,392	4,004	25,422
		検索合計	2,839,381 (142.8)	380,945 (137.3)	295,275 (145.9)	821,158 (137.0)	4,336,759 (141.4)
	図 面 要 求	図面要求	1,848,324	253,189	188,578	647,035	2,937,126
		成 約 図面要求	204,229	23,255	26,925	80,323	334,732
		図面要求 合 計	2,052,553 (137.6)	276,444 (134.6)	215,503 (138.9)	727,358 (128.4)	3,271,858 (135.3)
		総検索数	4,891,934 (140.6)	657,389 (136.2)	510,778 (142.9)	1,548,516 (132.8)	7,608,617 (138.7)
	変 更	変 更	100,128	10,502	7,701	20,397	138,728
		図面登録	24,001	2,675	2,145	6,826	35,647
変更合計		124,129	13,177	9,846	27,223	174,375	
再 登 録		47,819	4,684	1,900	10,529	64,932	
削 除		53,651	5,664	4,280	10,143	73,738	
総アクセス		5,238,384 (138.2)	694,931 (134.2)	536,515 (140.9)	1,622,846 (132.0)	8,092,676 (136.7)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2007年1月4日～31日。