



2006(平成18)年12月度 実績報告 (12月1日 ~ 26日)

2006年1～12月の総アクセス件数合計は88,391,363件(前年比29.4%増)で過去最高
 2006年12月の総アクセス件数は700.0万件(前年同月比38.0%増)
 新規登録件数は13.1万件(前年同月比8.0%増)、増加基調が続く
 東日本在庫件数は4カ月ぶりに前月比減少、35.9万件に

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	131,350	-19.1	8.0
売物件	33,426	-11.6	16.0
媒介	24,079	-12.1	10.0
専属専任	4,116	-12.7	18.2
専任	13,043	-12.6	8.4
一般	6,920	-10.8	8.5
売り主・代理	9,347	-10.5	34.9
賃貸物件	97,924	-21.4	5.6
成約報告	10,725	-6.2	19.4
売物件	5,003	-6.1	11.5
賃貸物件	5,722	-6.2	27.2
検索総数	6,542,319	-15.0	40.1
条件検索	3,878,334	-14.3	44.8
図面検索	2,663,985	-15.9	33.8
総アクセス件数	7,000,227	-14.8	38.0
月末在庫物件(圏域)	359,185	-2.1	4.7
売物件	128,229	-0.6	2.2
土地	51,471	-1.0	5.5
戸建住宅	38,185	0.1	0.4
マンション	28,758	-0.6	-3.2
その他	9,815	-0.8	10.5
賃貸物件	230,956	-2.9	6.1

東日本アクセス状況推移

	2005年12月	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
登録	121,579	162,526	149,247	150,555	155,452	146,055	145,082	151,218	135,926	151,504	157,164	162,370	131,350
条件検索	2,677,653	3,165,640	3,249,189	3,466,764	3,958,198	4,098,856	4,319,852	4,457,203	3,802,349	4,435,245	4,570,410	4,527,932	3,878,334
図面検索	1,990,596	2,444,703	2,511,239	2,580,103	2,812,467	2,948,129	3,040,198	3,149,503	2,681,267	3,250,274	3,361,752	3,165,890	2,663,985
成約	8,986	10,033	13,149	14,985	13,153	10,996	11,452	11,719	10,213	11,963	12,321	11,430	10,725
その他	274,037	295,724	306,504	322,175	321,747	309,557	330,075	345,621	313,172	342,568	358,540	349,777	315,833
アクセス	5,072,851	6,078,626	6,229,328	6,534,582	7,261,017	7,513,593	7,846,659	8,115,264	6,942,927	8,191,554	8,460,187	8,217,399	7,000,227

その他は変更、削除及び再登録



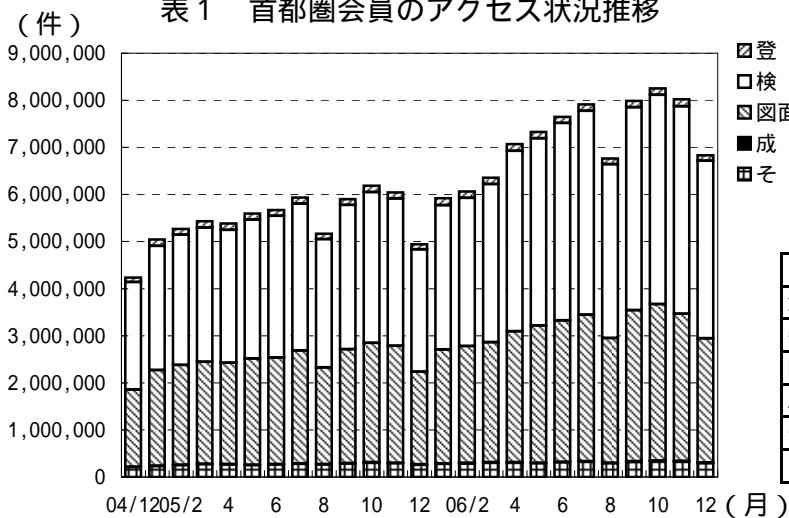
財団法人 東日本不動産流通機構 2007(平成19)年1月15日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	118,073	-19.7	7.2
売物件	24,838	-11.4	15.6
媒介	16,844	-11.9	8.9
専属専任	3,167	-15.7	16.9
専任	9,249	-12.7	8.3
一般	4,428	-7.3	5.1
売り主・代理	7,994	-10.3	32.8
賃貸物件	93,235	-21.7	5.1
成約報告	9,585	-5.8	19.4
売物件	4,143	-6.6	11.3
賃貸物件	5,442	-5.2	26.5
検索総数	6,411,887	-14.9	40.3
条件検索	3,774,106	-14.3	45.2
図面検索	2,637,781	-15.7	33.9
総アクセス件数	6,834,443	-14.8	38.2
月末在庫物件 (圏域)	300,461	-2.3	2.6
売物件	83,021	-0.2	-3.9
土地	24,606	-0.7	-2.9
戸建住宅	26,838	0.4	-5.9
マンション	24,674	-0.3	-5.3
その他	6,903	0.2	6.7
賃貸物件	217,440	-3.1	5.2

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□ 登 録
 □ 検 索
 ▨ 図面要求
 ■ 成 約
 ▩ その他

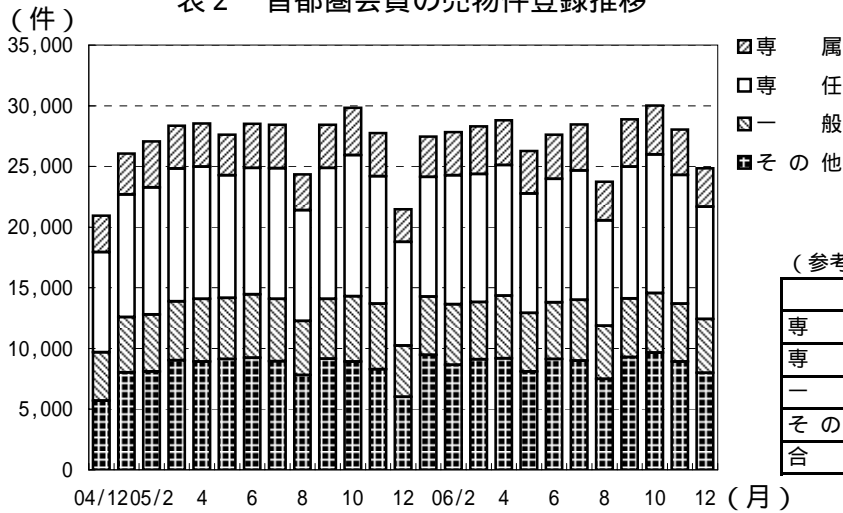
(参考)

	06/4 ~ 06/12	05/4 ~ 05/12	前年比%	2005年度計
登 録	1,205,324	1,130,213	106.6	1,551,245
条件検索	36,955,162	26,622,514	138.8	36,192,749
図面検索	26,765,858	20,528,320	130.4	27,974,362
成 約	92,566	79,885	115.9	114,348
そ の 他	2,795,107	2,458,135	113.7	3,324,463
アクセス	67,814,017	50,819,067	133.4	69,157,167

	2005年12月	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
登 録	110,161	147,961	135,394	137,677	140,948	132,003	130,503	137,168	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073
条件検索	2,599,419	3,067,750	3,145,743	3,356,742	3,838,508	3,978,467	4,192,247	4,329,443	3,690,134	4,306,220	4,441,270	4,404,767	3,774,106
図面検索	1,969,997	2,418,037	2,480,196	2,547,809	2,778,271	2,914,387	3,004,973	3,113,296	2,648,762	3,212,795	3,325,600	3,129,993	2,637,781
成 約	8,026	9,164	11,863	13,436	11,741	9,786	10,188	10,480	9,078	10,576	10,960	10,172	9,585
そ の 他	257,211	276,427	287,539	302,362	300,095	290,085	310,007	324,231	292,481	320,653	335,301	327,356	294,898
アクセス	4,944,814	5,919,339	6,060,735	6,358,026	7,069,563	7,324,728	7,647,918	7,914,618	6,762,223	7,986,211	8,254,907	8,019,406	6,834,443

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移

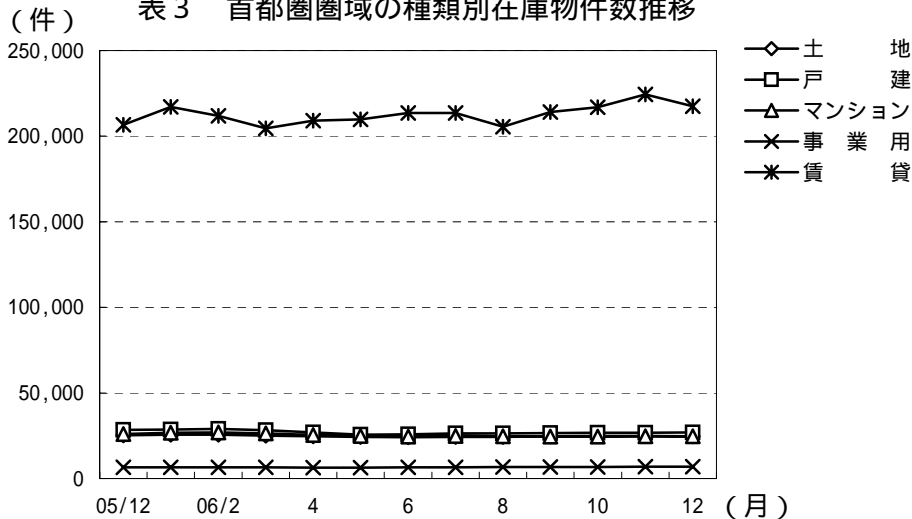


(参考)

	06/4～06/12	05/4～05/12	前年比%	2005年度計
専 属	32,733	30,819	106.2	41,627
専 任	92,215	92,759	99.4	123,784
一 般	43,029	44,982	95.7	59,499
そ の 他	78,689	76,370	103.0	103,599
合 計	246,666	244,930	100.7	328,509

	2005年12月	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
専 属	2,708	3,317	3,564	3,927	3,706	3,514	3,634	3,803	3,189	3,925	4,039	3,756	3,167
専 任	8,542	9,865	10,625	10,535	10,760	9,844	10,162	10,647	8,689	10,855	11,418	10,591	9,249
一 般	4,212	4,808	4,974	4,735	5,175	4,805	4,689	5,025	4,363	4,842	4,923	4,779	4,428
そ の 他	6,020	9,471	8,664	9,094	9,168	8,109	9,118	8,982	7,493	9,271	9,645	8,909	7,994
合 計	21,482	27,461	27,827	28,291	28,809	26,272	27,603	28,457	23,734	28,893	30,025	28,035	24,838
賃 貸	88,679	120,500	107,567	109,386	112,139	105,731	102,900	108,711	98,034	107,074	111,751	119,083	93,235
総 合 計	110,161	147,961	135,394	137,677	140,948	132,003	130,503	137,168	121,768	135,967	141,776	147,118	118,073

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2005年12月	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
売 物 件	土 地	25,335	25,540	25,540	25,144	24,653	24,238	24,141	24,316	24,343	24,623	24,781	24,788
	戸 建	28,514	28,615	29,033	28,176	26,846	25,608	25,721	26,273	26,312	26,580	26,688	26,723
	マ ン シ ョ ン	26,065	26,765	26,872	26,295	25,383	24,913	24,580	24,817	24,707	24,543	24,418	24,743
	事 業 用	6,468	6,520	6,576	6,625	6,447	6,443	6,469	6,518	6,652	6,730	6,758	6,892
	合 計	86,382	87,440	88,021	86,240	83,329	81,202	80,911	81,924	82,014	82,476	82,645	83,146
賃 貸	206,594	217,107	211,925	204,618	209,078	209,815	213,584	213,513	205,569	214,177	216,884	224,321	
総 合 計	292,976	304,547	299,946	290,858	292,407	291,017	294,495	295,437	287,583	296,653	299,529	307,467	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (12月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	4,454	5,319	9,901	4,932	24,606
	戸 建	7,362	6,420	5,970	7,086	26,838
	マンション	12,072	3,319	2,830	6,453	24,674
	事 業 用	3,254	1,215	1,091	1,343	6,903
	合 計	27,142	16,273	19,792	19,814	83,021
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	3,041	3,831	7,802	3,552	18,226
	戸 建	4,320	3,648	3,781	4,641	16,390
	マンション	10,063	2,901	2,506	5,538	21,008
	事 業 用	2,594	971	910	1,081	5,556
	合 計	20,018	11,351	14,999	14,812	61,180

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	1,743 (117.5)	1,191 (122.4)	1,309 (121.5)	1,182 (115.8)	5,425 (119.1)	187 (99.5)	150 (102.7)	107 (78.7)	159 (98.1)	603 (95.4)
戸 建	2,515 (100.8)	1,637 (117.0)	1,512 (121.7)	2,263 (113.9)	7,927 (111.3)	323 (110.6)	219 (101.9)	175 (74.5)	360 (114.3)	1,077 (101.9)
マンション	4,799 (112.3)	1,078 (118.3)	914 (118.2)	2,263 (102.7)	9,054 (111.0)	1,007 (117.5)	323 (129.2)	336 (120.4)	626 (120.8)	2,292 (120.4)
事 業 用	862 (130.2)	240 (131.1)	212 (160.6)	344 (134.4)	1,658 (134.5)	43 (81.1)	17 (106.3)	23 (143.8)	28 (116.7)	111 (101.8)
総 計	9,919 (111.3)	4,146 (119.6)	3,947 (122.4)	6,052 (110.7)	24,064 (114.2)	1,560 (112.2)	709 (113.1)	641 (96.2)	1,173 (115.1)	4,083 (110.3)

首都圏会員登録状況
(2006年12月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,310	801	143	695	4,258
	戸建	3,349	774	182	663	3,255
	マンション	3,882	1,373	482	888	3,882
	事業用	1,168	219	18	211	1,158
	専属計	12,709	3,167	825	2,457	12,553
専任媒介	土地	12,504	1,992	323	1,706	12,443
	戸建	9,053	2,475	506	1,927	9,061
	マンション	12,599	4,212	1,444	2,795	12,500
	事業用	3,020	570	53	528	2,995
	専任計	37,176	9,249	2,326	6,956	36,999
一般媒介	土地	5,721	938	52	882	5,762
	戸建	5,000	1,313	127	1,269	4,970
	マンション	5,520	1,717	176	1,607	5,522
	事業用	2,088	460	24	385	2,153
	一般計	18,329	4,428	379	4,143	18,407
媒介計	土地	22,535	3,731	518	3,283	22,463
	戸建	17,402	4,562	815	3,859	17,286
	マンション	22,001	7,302	2,102	5,290	21,904
	事業用	6,276	1,249	95	1,124	6,306
	媒介計	68,214	16,844	3,530	13,556	67,959
売主物件	土地	6,254	1,887	81	1,740	6,314
	戸建	9,955	3,347	270	2,847	10,188
	マンション	3,108	1,662	174	1,483	3,116
	事業用	1,181	410	16	419	1,156
	売主計	20,498	7,306	541	6,489	20,774
代理物件	土地	1,168	186	15	226	1,114
	戸建	650	185	13	184	638
	マンション	679	235	40	174	702
	事業用	314	82	4	86	305
	代理計	2,811	688	72	670	2,759
媒介以外計	土地	7,422	2,073	96	1,966	7,428
	戸建	10,605	3,532	283	3,031	10,826
	マンション	3,787	1,897	214	1,657	3,818
	事業用	1,495	492	20	505	1,461
	他売計	23,309	7,994	613	7,159	23,533
売物件合計	土地	29,957	5,804	614	5,249	29,891
	戸建	28,007	8,094	1,098	6,890	28,112
	マンション	25,788	9,199	2,316	6,947	25,722
	事業用	7,771	1,741	115	1,629	7,767
	総計	91,523	24,838	4,143	20,715	91,492
賃貸物件合計	居住用	166,141	83,756	4,827	85,024	160,057
	事業用	59,153	9,479	615	9,676	58,331
	総計	225,294	93,235	5,442	94,700	218,388
総合計		316,817	118,073	9,585	115,415	309,880

集計期間は、2006年12月1日～26日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存+当月登録-当月成約-当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2006年12月度）

		東 京					埼 玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,618	328	71	271	1,598	1,142	207	35	188	1,124
	戸建	1,290	344	79	312	1,226	915	197	53	142	912
	マンション	2,401	862	305	561	2,394	552	177	54	112	566
	事業用	679	117	11	109	675	213	38	1	35	217
	専属計	5,988	1,651	466	1,253	5,893	2,822	619	143	477	2,819
専任媒介	土地	3,823	656	108	577	3,781	2,225	378	56	348	2,198
	戸建	2,691	794	146	639	2,693	1,804	443	79	408	1,759
	マンション	6,742	2,361	696	1,569	6,793	1,411	433	154	291	1,384
	事業用	1,642	296	24	263	1,640	396	73	9	56	401
	専任計	14,898	4,107	974	3,048	14,907	5,836	1,327	298	1,103	5,742
一般媒介	土地	2,114	385	23	354	2,139	770	153	15	153	761
	戸建	1,949	511	43	502	1,935	816	153	21	224	729
	マンション	3,447	1,125	95	1,075	3,442	496	145	21	123	510
	事業用	1,298	304	15	234	1,366	249	51	3	47	248
	一般計	8,808	2,325	176	2,165	8,882	2,331	502	60	547	2,248
媒介計	土地	7,555	1,369	202	1,202	7,518	4,137	738	106	689	4,083
	戸建	5,930	1,649	268	1,453	5,854	3,535	793	153	774	3,400
	マンション	12,590	4,348	1,096	3,205	12,629	2,459	755	229	526	2,460
	事業用	3,619	717	50	606	3,681	858	162	13	138	866
	媒介計	29,694	8,083	1,616	6,466	29,682	10,989	2,448	501	2,127	10,809
売主物件	土地	2,186	850	21	791	2,216	1,283	373	28	285	1,343
	戸建	3,694	1,408	87	1,183	3,828	2,448	678	61	545	2,519
	マンション	2,193	1,325	127	1,199	2,195	209	69	15	43	219
	事業用	710	299	7	310	690	177	38	-	45	173
	売主計	8,783	3,882	242	3,483	8,929	4,117	1,158	104	918	4,254
代理物件	土地	485	75	4	89	470	231	43	5	66	200
	戸建	221	81	6	83	220	191	44	4	48	185
	マンション	519	191	31	133	549	34	16	4	11	35
	事業用	204	49	3	54	196	38	4	-	1	41
	代理計	1,429	396	44	359	1,435	494	107	13	126	461
媒介以外計	土地	2,671	925	25	880	2,686	1,514	416	33	351	1,543
	戸建	3,915	1,489	93	1,266	4,048	2,639	722	65	593	2,704
	マンション	2,712	1,516	158	1,332	2,744	243	85	19	54	254
	事業用	914	348	10	364	886	215	42	-	46	214
	他売計	10,212	4,278	286	3,842	10,364	4,611	1,265	117	1,044	4,715
売物件合計	土地	10,226	2,294	227	2,082	10,204	5,651	1,154	139	1,040	5,626
	戸建	9,845	3,138	361	2,719	9,902	6,174	1,515	218	1,367	6,104
	マンション	15,302	5,864	1,254	4,537	15,373	2,702	840	248	580	2,714
	事業用	4,533	1,065	60	970	4,567	1,073	204	13	184	1,080
	総計	39,906	12,361	1,902	10,308	40,046	15,600	3,713	618	3,171	15,524
賃貸物件合計	居住用	123,815	62,974	3,658	64,494	118,638	10,808	5,268	169	5,547	10,360
	事業用	42,428	7,513	458	7,681	41,782	5,042	613	34	598	5,023
	総計	166,243	70,487	4,116	72,175	160,420	15,850	5,881	203	6,145	15,383
総合計		206,149	82,848	6,018	82,483	200,466	31,450	9,594	821	9,316	30,907

首都圏会員登録状況（地域別）（2006年12月度）

		千葉					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	977	155	14	130	983	573	111	23	106	553
	戸建	513	104	13	95	510	631	129	37	114	607
	マンション	350	100	35	76	340	579	234	88	139	582
	事業用	134	26	3	30	128	142	38	3	37	138
	専属計	1,974	385	65	331	1,961	1,925	512	151	396	1,880
専任媒介	土地	3,937	459	62	364	3,965	2,519	499	97	417	2,499
	戸建	1,883	483	101	334	1,923	2,675	755	180	546	2,686
	マンション	1,328	406	202	244	1,285	3,118	1,012	392	691	3,038
	事業用	399	59	9	61	387	583	142	11	148	567
	専任計	7,547	1,407	374	1,003	7,560	8,895	2,408	680	1,802	8,790
一般媒介	土地	1,872	222	7	206	1,890	965	178	7	169	972
	戸建	1,013	269	26	204	1,061	1,222	380	37	339	1,245
	マンション	453	153	16	141	452	1,124	294	44	268	1,118
	事業用	236	44	1	47	234	305	61	5	57	305
	一般計	3,574	688	50	598	3,637	3,616	913	93	833	3,640
媒介計	土地	6,786	836	83	700	6,838	4,057	788	127	692	4,024
	戸建	3,409	856	140	633	3,494	4,528	1,264	254	999	4,538
	マンション	2,131	659	253	461	2,077	4,821	1,540	524	1,098	4,738
	事業用	769	129	13	138	749	1,030	241	19	242	1,010
	媒介計	13,095	2,480	489	1,932	13,158	14,436	3,833	924	3,031	14,310
売主物件	土地	1,561	292	14	300	1,539	1,224	372	18	364	1,216
	戸建	1,609	505	31	386	1,699	2,204	756	91	733	2,142
	マンション	136	38	15	26	133	570	230	17	215	569
	事業用	108	36	1	31	111	186	37	8	33	182
	売主計	3,414	871	61	743	3,482	4,184	1,395	134	1,345	4,109
代理物件	土地	286	21	-	18	290	166	47	6	53	154
	戸建	120	14	-	18	112	118	46	3	35	121
	マンション	29	4	1	5	26	97	24	4	25	92
	事業用	30	2	1	4	26	42	27	-	27	42
	代理計	465	41	2	45	454	423	144	13	140	409
媒介以外計	土地	1,847	313	14	318	1,829	1,390	419	24	417	1,370
	戸建	1,729	519	31	404	1,811	2,322	802	94	768	2,263
	マンション	165	42	16	31	159	667	254	21	240	661
	事業用	138	38	2	35	137	228	64	8	60	224
	他売計	3,879	912	63	788	3,936	4,607	1,539	147	1,485	4,518
売物件合計	土地	8,633	1,149	97	1,018	8,667	5,447	1,207	151	1,109	5,394
	戸建	5,138	1,375	171	1,037	5,305	6,850	2,066	348	1,767	6,801
	マンション	2,296	701	269	492	2,236	5,488	1,794	545	1,338	5,399
	事業用	907	167	15	173	886	1,258	305	27	302	1,234
	総計	16,974	3,392	552	2,720	17,094	19,043	5,372	1,071	4,516	18,828
賃貸物件合計	居住用	5,956	3,211	216	3,038	5,923	25,562	12,303	784	11,945	25,136
	事業用	3,269	351	31	343	3,256	8,414	1,002	92	1,054	8,270
	総計	9,225	3,562	247	3,381	9,179	33,976	13,305	876	12,999	33,406
総合計		26,199	6,954	799	6,101	26,273	53,019	18,677	1,947	17,515	52,234

首都圏圏域登録状況
(2006年12月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	3,505	752	141	653	3,450
	戸建	3,167	753	181	642	3,074
	マンション	3,782	1,365	480	882	3,783
	事業用	1,029	212	17	201	1,023
	専属計	11,483	3,082	819	2,378	11,330
専任媒介	土地	10,215	1,842	315	1,602	10,119
	戸建	8,597	2,429	501	1,891	8,600
	マンション	12,131	4,132	1,428	2,748	12,015
	事業用	2,666	545	51	501	2,645
	専任計	33,609	8,948	2,295	6,742	33,379
一般媒介	土地	4,683	843	51	850	4,657
	戸建	4,742	1,291	121	1,249	4,716
	マンション	5,198	1,684	171	1,568	5,210
	事業用	1,815	427	23	346	1,888
	一般計	16,438	4,245	366	4,013	16,471
媒介計	土地	18,403	3,437	507	3,105	18,226
	戸建	16,506	4,473	803	3,782	16,390
	マンション	21,111	7,181	2,079	5,198	21,008
	事業用	5,510	1,184	91	1,048	5,556
	媒介計	61,530	16,275	3,480	13,133	61,180
売主物件	土地	5,520	1,825	81	1,698	5,562
	戸建	9,612	3,277	263	2,777	9,852
	マンション	3,011	1,644	171	1,464	3,023
	事業用	1,095	397	16	406	1,070
	売主計	19,238	7,143	531	6,345	19,507
代理物件	土地	865	163	15	196	818
	戸建	605	177	11	176	596
	マンション	621	229	42	167	643
	事業用	287	77	4	82	277
	代理計	2,378	646	72	621	2,334
媒介以外計	土地	6,385	1,988	96	1,894	6,380
	戸建	10,217	3,454	274	2,953	10,448
	マンション	3,632	1,873	213	1,631	3,666
	事業用	1,382	474	20	488	1,347
	他売計	21,616	7,789	603	6,966	21,841
売物件合計	土地	24,788	5,425	603	4,999	24,606
	戸建	26,723	7,927	1,077	6,735	26,838
	マンション	24,743	9,054	2,292	6,829	24,674
	事業用	6,892	1,658	111	1,536	6,903
	総計	83,146	24,064	4,083	20,099	83,021
賃貸物件合計	居住用	165,776	83,634	4,809	84,874	159,738
	事業用	58,545	9,415	612	9,636	57,702
	総計	224,321	93,049	5,421	94,510	217,440
総合計		307,467	117,113	9,504	114,609	300,461

集計期間は、2006年12月1日～26日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2006年12月度）

		東 京					埼 玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	791	258	64	208	774	1,050	211	38	197	1,024
	戸建	961	276	71	230	924	951	220	55	168	942
	マンション	1,811	692	200	501	1,802	721	213	87	128	722
	事業用	479	111	9	98	479	235	36	2	37	235
	専属計	4,042	1,337	344	1,037	3,979	2,957	680	182	530	2,923
専任媒介	土地	1,380	479	76	402	1,374	2,124	390	65	362	2,086
	戸建	1,894	645	126	508	1,896	1,946	481	86	448	1,893
	マンション	5,378	2,007	596	1,312	5,447	1,686	515	188	357	1,639
	事業用	1,157	245	18	223	1,151	440	96	9	62	463
	専任計	9,809	3,376	816	2,445	9,868	6,196	1,482	348	1,229	6,081
一般媒介	土地	907	257	20	263	893	737	154	14	162	721
	戸建	1,496	458	40	432	1,500	877	181	21	231	813
	マンション	2,815	978	86	920	2,814	529	174	21	156	540
	事業用	904	222	9	166	964	271	58	5	49	273
	一般計	6,122	1,915	155	1,781	6,171	2,414	567	61	598	2,347
媒介計	土地	3,078	994	160	873	3,041	3,911	755	117	721	3,831
	戸建	4,351	1,379	237	1,170	4,320	3,774	882	162	847	3,648
	マンション	10,004	3,677	882	2,733	10,063	2,936	902	296	641	2,901
	事業用	2,540	578	36	487	2,594	946	190	16	148	971
	媒介計	19,973	6,628	1,315	5,263	20,018	11,567	2,729	591	2,357	11,351
売主物件	土地	1,275	710	20	696	1,265	1,243	396	28	311	1,301
	戸建	2,796	1,080	81	926	2,869	2,528	713	54	578	2,605
	マンション	1,678	1,001	95	943	1,644	313	152	23	88	352
	事業用	537	251	4	262	521	195	44	1	46	195
	売主計	6,286	3,042	200	2,827	6,299	4,279	1,305	106	1,023	4,453
代理物件	土地	164	39	7	50	148	216	40	5	60	187
	戸建	184	56	5	65	173	169	42	3	44	167
	マンション	370	121	30	94	365	57	24	4	13	66
	事業用	153	33	3	45	139	46	6	-	2	49
	代理計	871	249	45	254	825	488	112	12	119	469
媒介以外計	土地	1,439	749	27	746	1,413	1,459	436	33	371	1,488
	戸建	2,980	1,136	86	991	3,042	2,697	755	57	622	2,772
	マンション	2,048	1,122	125	1,037	2,009	370	176	27	101	418
	事業用	690	284	7	307	660	241	50	1	48	244
	他売計	7,157	3,291	245	3,081	7,124	4,767	1,417	118	1,142	4,922
売物件合計	土地	4,517	1,743	187	1,619	4,454	5,370	1,191	150	1,092	5,319
	戸建	7,331	2,515	323	2,161	7,362	6,471	1,637	219	1,469	6,420
	マンション	12,052	4,799	1,007	3,770	12,072	3,306	1,078	323	742	3,319
	事業用	3,230	862	43	794	3,254	1,187	240	17	196	1,215
	総計	27,130	9,919	1,560	8,344	27,142	16,334	4,146	709	3,499	16,273
賃貸物件合計	居住用	113,058	59,052	3,330	59,705	109,081	14,965	6,893	233	7,305	14,322
	事業用	40,314	7,204	451	7,434	39,623	5,588	701	38	661	5,589
	総計	153,372	66,256	3,781	67,139	148,704	20,553	7,594	271	7,966	19,911
総合計		180,502	76,175	5,341	75,483	175,846	36,887	11,740	980	11,465	36,184

首都圏圏域登録状況（地域別）（2006年12月度）

		千葉					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,191	176	18	151	1,194	473	107	21	97	458
	戸建	585	125	17	122	567	670	132	38	122	641
	マンション	493	167	76	90	491	757	293	117	163	768
	事業用	158	29	4	32	151	157	36	2	34	158
	専属計	2,427	497	115	395	2,403	2,057	568	178	416	2,025
専任媒介	土地	4,457	509	65	441	4,451	2,254	464	109	397	2,208
	戸建	2,040	520	105	362	2,085	2,717	783	184	573	2,726
	マンション	1,532	465	215	288	1,490	3,535	1,145	429	791	3,439
	事業用	452	69	12	74	434	617	135	12	142	597
	専任計	8,481	1,563	397	1,165	8,460	9,123	2,527	734	1,903	8,970
一般媒介	土地	2,161	246	8	254	2,157	878	186	9	171	886
	戸建	1,103	273	22	235	1,129	1,266	379	38	351	1,274
	マンション	523	169	20	154	525	1,331	363	44	338	1,331
	事業用	320	60	3	56	325	320	87	6	75	326
	一般計	4,107	748	53	699	4,136	3,795	1,015	97	935	3,817
媒介計	土地	7,809	931	91	846	7,802	3,605	757	139	665	3,552
	戸建	3,728	918	144	719	3,781	4,653	1,294	260	1,046	4,641
	マンション	2,548	801	311	532	2,506	5,623	1,801	590	1,292	5,538
	事業用	930	158	19	162	910	1,094	258	20	251	1,081
	媒介計	15,015	2,808	565	2,259	14,999	14,975	4,110	1,009	3,254	14,812
売主物件	土地	1,769	349	16	347	1,750	1,233	370	17	344	1,246
	戸建	1,927	567	31	427	2,037	2,361	917	97	846	2,341
	マンション	264	75	22	52	266	756	416	31	381	761
	事業用	144	49	3	43	145	219	53	8	55	209
	売主計	4,104	1,040	72	869	4,198	4,569	1,756	153	1,626	4,557
代理物件	土地	346	29	-	30	349	139	55	3	56	134
	戸建	152	27	-	28	152	100	52	3	39	104
	マンション	52	38	3	28	58	142	46	5	32	154
	事業用	38	5	1	5	36	50	33	-	30	53
	代理計	588	99	4	91	595	431	186	11	157	445
媒介以外計	土地	2,115	378	16	377	2,099	1,372	425	20	400	1,380
	戸建	2,079	594	31	455	2,189	2,461	969	100	885	2,445
	マンション	316	113	25	80	324	898	462	36	413	915
	事業用	182	54	4	48	181	269	86	8	85	262
	他売計	4,692	1,139	76	960	4,793	5,000	1,942	164	1,783	5,002
売物件合計	土地	9,924	1,309	107	1,223	9,901	4,977	1,182	159	1,065	4,932
	戸建	5,807	1,512	175	1,174	5,970	7,114	2,263	360	1,931	7,086
	マンション	2,864	914	336	612	2,830	6,521	2,263	626	1,705	6,453
	事業用	1,112	212	23	210	1,091	1,363	344	28	336	1,343
	総計	19,707	3,947	641	3,219	19,792	19,975	6,052	1,173	5,037	19,814
賃貸物件合計	居住用	8,187	4,155	263	3,953	8,132	29,566	13,534	983	13,911	28,203
	事業用	3,836	421	30	401	3,827	8,807	1,089	93	1,140	8,663
	総計	12,023	4,576	293	4,354	11,959	38,373	14,623	1,076	15,051	36,866
総合計		31,730	8,523	934	7,573	31,751	58,348	20,675	2,249	20,088	56,680

首都圏会員アクセス状況
(2006年12月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東京	埼玉	千葉	神奈川	合計	
登録	売物件	12,361	3,713	3,392	5,372	24,838	
	賃貸物件	70,487	5,881	3,562	13,305	93,235	
	合計	82,848 (105.3)	9,594 (110.1)	6,954 (109.2)	18,677 (113.8)	118,073 (107.2)	
成約報告	売物件	1,902	618	552	1,071	4,143	
	賃貸物件	4,116	203	247	876	5,442	
	合計	6,018 (122.6)	821 (115.3)	799 (105.1)	1,947 (118.2)	9,585 (119.4)	
総検索	検索	検索	2,186,416	288,095	231,013	633,083	3,338,607
		成約検索	294,037	22,221	23,375	70,774	410,407
		日報要求	14,280	3,397	3,544	3,871	25,092
		検索合計	2,494,733 (149.0)	313,713 (135.1)	257,932 (143.9)	707,728 (137.9)	3,774,106 (145.2)
	図面要求	図面要求	1,497,633	184,952	159,814	508,293	2,350,692
		成約 図面要求	177,144	18,721	22,602	68,622	287,089
		図面要求 合計	1,674,777 (135.4)	203,673 (131.2)	182,416 (138.1)	576,915 (129.5)	2,637,781 (133.9)
		総検索数	4,169,510 (143.2)	517,386 (133.5)	440,348 (141.4)	1,284,643 (134.0)	6,411,887 (140.3)
	変更	変更	93,371	10,053	7,329	20,069	130,822
		図面登録	20,050	2,326	1,881	6,420	30,677
変更合計		113,421	12,379	9,210	26,489	161,499	
再登録		50,352	4,895	1,629	10,933	67,809	
削除		47,399	5,390	3,757	9,044	65,590	
総アクセス		4,469,548 (140.4)	550,465 (132.6)	462,697 (139.4)	1,351,733 (133.2)	6,834,443 (138.2)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2006年12月1日～26日。