

総アクセス件数は811.5万件(前年同月比33.3%増)、3割超す増加続き、初の800万件台  
 新規登録件数は15.1万件(前年同月比7.3%増)、売・賃貸物件ともに増加  
 売物件の成約報告件数は5,432件(前年同月比5.9%増)、賃貸物件は6,287件(同28.2%増)  
 東日本在庫件数は35.0万件(前月比0.3%増)、売・賃貸物件ともに増加

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	151,218	4.2	7.3
売物件	37,443	0.4	1.3
媒介	27,145	0.9	0.8
専属専任	4,839	2.5	7.2
専任	14,707	0.2	-0.4
一般	7,599	1.2	-0.8
売り主・代理	10,298	-0.8	2.7
賃貸物件	113,775	5.6	9.5
成約報告	11,719	2.3	16.8
売物件	5,432	-0.7	5.9
賃貸物件	6,287	5.1	28.2
検索総数	7,606,706	3.4	34.8
条件検索	4,457,203	3.2	38.3
図面検索	3,149,503	3.6	30.2
総アクセス件数	8,115,264	3.4	33.3
月末在庫物件(圏域)	350,297	0.3	3.8
売物件	124,289	0.8	-1.2
土地	49,546	0.0	0.3
戸建住宅	36,733	1.8	-4.3
マンション	28,751	1.1	-1.6
その他	9,259	1.1	6.3
賃貸物件	226,008	0.0	6.7

東日本アクセス状況推移

	2005年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
登録	140,874	129,340	139,063	150,073	140,445	121,579	162,526	149,247	150,555	155,452	146,055	145,082	151,218
条件検索	3,223,512	2,812,186	3,161,724	3,301,825	3,225,439	2,677,653	3,165,640	3,249,189	3,466,764	3,958,198	4,098,856	4,319,852	4,457,203
図面検索	2,418,290	2,078,893	2,441,044	2,562,085	2,513,708	1,990,596	2,444,703	2,511,239	2,580,103	2,812,467	2,948,129	3,040,198	3,149,503
成約	10,034	8,693	10,175	11,266	10,786	8,986	10,033	13,149	14,985	13,153	10,996	11,452	11,719
その他	297,415	278,677	304,031	320,569	307,225	274,037	295,724	306,504	322,175	321,747	309,557	330,075	345,621
アクセス	6,090,125	5,307,789	6,056,037	6,345,818	6,197,603	5,072,851	6,078,626	6,229,328	6,534,582	7,261,017	7,513,593	7,846,659	8,115,264

その他は変更、削除及び再登録



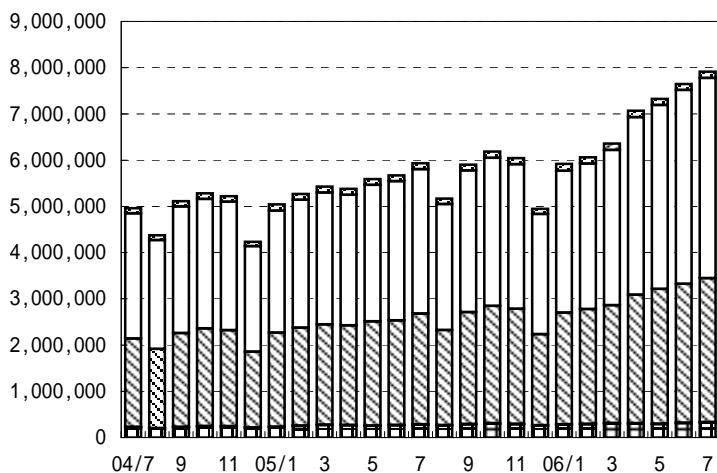
財団法人 東日本不動産流通機構 2006(平成18)年8月10日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数 ( 件 )	増減率 ( % )	
		前月比	前年同月比
登録	137,168	5.1	7.6
売物件	28,457	3.1	0.1
媒介	19,475	5.4	-0.1
専属専任	3,803	4.7	5.6
専任	10,647	4.8	-1.1
一般	5,025	7.2	-1.9
売り主・代理	8,982	-1.5	0.3
賃貸物件	108,711	5.6	9.7
成約報告	10,480	2.9	16.8
売物件	4,510	-0.5	4.5
賃貸物件	5,970	5.6	28.2
検索総数	7,442,739	3.4	34.9
条件検索	4,329,443	3.3	38.6
図面検索	3,113,296	3.6	30.1
総アクセス件数	7,914,618	3.5	33.4
月末在庫物件 ( 圏域 )	295,437	0.3	2.5
売物件	81,924	1.3	-5.9
土地	24,316	0.7	-5.7
戸建住宅	26,273	2.1	-9.6
マンション	24,817	1.0	-3.9
その他	6,518	0.8	2.2
賃貸物件	213,513	0.0	6.1

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□登録  
 □検索  
 □図面要求  
 ■成約  
 □その他

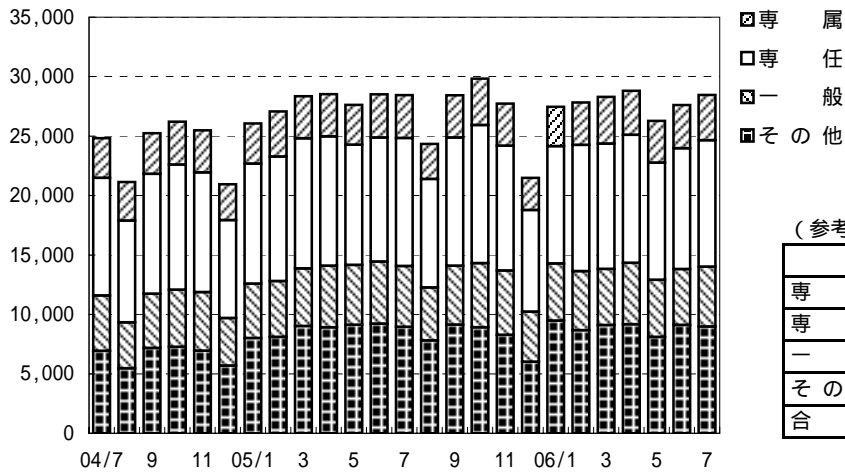
(参考)

	06/4~06/7	05/4~05/7	前年比%	2005年度計
登録	540,622	512,667	105.5	1,551,245
条件検索	16,338,665	11,908,156	137.2	36,192,749
図面検索	11,810,927	9,056,646	130.4	27,974,362
成約	42,195	35,474	118.9	114,348
その他	1,224,418	1,063,371	115.1	3,324,463
アクセス	29,956,827	22,576,314	132.7	69,157,167

	2005年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
登録	127,533	116,939	126,005	135,637	128,804	110,161	147,961	135,394	137,677	140,948	132,003	130,503	137,168
条件検索	3,123,461	2,723,961	3,063,420	3,201,716	3,125,842	2,599,419	3,067,750	3,145,743	3,356,742	3,838,508	3,978,467	4,192,247	4,329,443
図面検索	2,393,748	2,057,922	2,417,563	2,537,259	2,488,933	1,969,997	2,418,037	2,480,196	2,547,809	2,778,271	2,914,387	3,004,973	3,113,296
成約	8,970	7,727	9,093	9,919	9,646	8,026	9,164	11,863	13,436	11,741	9,786	10,188	10,480
その他	279,340	261,707	286,404	300,482	288,960	257,211	276,427	287,539	302,362	300,095	290,085	310,007	324,231
アクセス	5,933,052	5,168,256	5,902,485	6,185,013	6,042,185	4,944,814	5,919,339	6,060,735	6,358,026	7,069,563	7,324,728	7,647,918	7,914,618

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

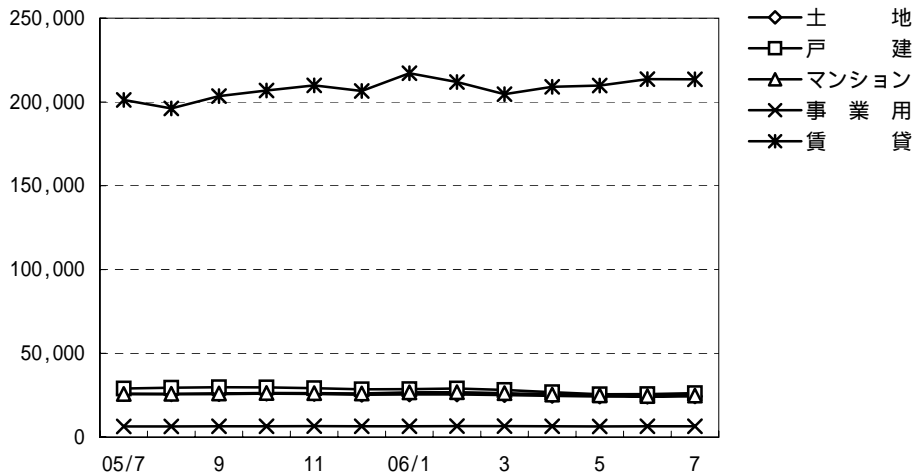
	06/4～06/7	05/4～05/7	前年比%	2005年度計
専属	14,657	14,161	103.5	41,627
専任	41,413	42,178	98.2	123,784
一般	19,694	20,558	95.8	59,499
その他	35,377	36,215	97.7	103,599
合計	111,141	113,112	98.3	328,509

	2005年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
専属	3,603	2,947	3,551	3,914	3,538	2,708	3,317	3,564	3,927	3,706	3,514	3,634	3,803
専任	10,763	9,126	10,784	11,616	10,513	8,542	9,865	10,625	10,535	10,760	9,844	10,162	10,647
一般	5,123	4,460	4,952	5,389	5,411	4,212	4,808	4,974	4,735	5,175	4,805	4,689	5,025
その他	8,951	7,803	9,141	8,918	8,273	6,020	9,471	8,664	9,094	9,168	8,109	9,118	8,982
合計	28,440	24,336	28,428	29,837	27,735	21,482	27,461	27,827	28,291	28,809	26,272	27,603	28,457

賃貸	99,093	92,603	97,577	105,800	101,069	88,679	120,500	107,567	109,386	112,139	105,731	102,900	108,711
----	--------	--------	--------	---------	---------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

総合計	127,533	116,939	126,005	135,637	128,804	110,161	147,961	135,394	137,677	140,948	132,003	130,503	137,168
-----	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2005年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2006年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	
売物件	土地	25,786	25,609	25,726	25,939	25,801	25,335	25,540	25,540	25,144	24,653	24,238	24,141	24,316
	戸建	29,077	29,463	29,803	29,684	29,233	28,514	28,615	29,033	28,176	26,846	25,608	25,721	26,273
	マンション	25,819	25,922	26,085	26,374	26,253	26,065	26,765	26,872	26,295	25,383	24,913	24,580	24,817
	事業用	6,380	6,389	6,497	6,535	6,587	6,468	6,520	6,576	6,625	6,447	6,443	6,469	6,518
	合計	87,062	87,383	88,111	88,532	87,874	86,382	87,440	88,021	86,240	83,329	81,202	80,911	81,924
賃貸	201,167	196,143	203,469	206,841	209,899	206,594	217,107	211,925	204,618	209,078	209,815	213,584	213,513	
総合計	288,229	283,526	291,580	295,373	297,773	292,976	304,547	299,946	290,858	292,407	291,017	294,495	295,437	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 ( 7月末現在 )

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	4,092	5,027	10,050	5,147	24,316
	戸 建	7,011	6,258	5,733	7,271	26,273
	マンション	12,048	3,273	2,790	6,706	24,817
	事 業 用	2,921	1,112	1,066	1,419	6,518
	合 計	26,072	15,670	19,639	20,543	81,924
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	2,688	3,670	7,883	3,827	18,068
	戸 建	4,194	3,644	3,586	4,789	16,213
	マンション	10,066	2,904	2,495	5,793	21,258
	事 業 用	2,305	886	901	1,161	5,253
	合 計	19,253	11,104	14,865	15,570	60,792

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、( )内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	1,912 (93.1)	1,352 (106.6)	1,433 (101.0)	1,273 (84.5)	5,970 (95.6)	208 (92.0)	169 (133.1)	141 (99.3)	168 (77.4)	686 (96.3)
戸 建	2,995 (91.0)	2,143 (106.4)	1,586 (94.9)	2,890 (96.0)	9,614 (96.3)	331 (104.7)	229 (100.0)	217 (119.9)	440 (101.1)	1,217 (104.8)
マンション	5,396 (102.0)	1,232 (111.0)	1,007 (109.7)	2,530 (97.7)	10,165 (102.6)	1,099 (108.2)	327 (103.5)	303 (94.7)	679 (105.3)	2,408 (104.8)
事 業 用	985 (115.7)	297 (115.6)	213 (119.7)	357 (122.7)	1,852 (117.4)	59 (95.2)	16 (84.2)	21 (100.0)	25 (113.6)	121 (97.6)
総 計	11,288 (98.3)	5,024 (108.1)	4,239 (101.3)	7,050 (95.3)	27,601 (99.6)	1,697 (104.8)	741 (107.2)	682 (102.7)	1,312 (99.5)	4,432 (103.2)

首都圏会員登録状況  
(2006年7月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,242	916	152	778	4,216
	戸建	3,251	1,004	194	775	3,275
	マンション	3,883	1,612	496	1,029	3,946
	事業用	1,122	271	25	244	1,114
	専属計	12,498	3,803	867	2,826	12,551
専任媒介	土地	12,210	2,326	368	1,936	12,207
	戸建	8,858	2,877	618	2,153	8,909
	マンション	12,240	4,722	1,462	3,013	12,391
	事業用	2,799	722	56	632	2,828
	専任計	36,107	10,647	2,504	7,734	36,335
一般媒介	土地	5,572	1,000	69	945	5,598
	戸建	4,737	1,496	108	1,316	4,872
	マンション	5,849	2,030	272	1,874	5,847
	事業用	1,977	499	29	453	2,009
	一般計	18,135	5,025	478	4,588	18,326
媒介計	土地	22,024	4,242	589	3,659	22,021
	戸建	16,846	5,377	920	4,244	17,056
	マンション	21,972	8,364	2,230	5,916	22,184
	事業用	5,898	1,492	110	1,329	5,951
	媒介計	66,740	19,475	3,849	15,148	67,212
売主物件	土地	5,925	1,933	118	1,613	6,123
	戸建	9,436	4,149	289	3,584	9,705
	マンション	2,999	1,718	167	1,569	2,979
	事業用	1,081	431	13	395	1,105
	売主計	19,441	8,231	587	7,161	19,912
代理物件	土地	1,106	218	11	186	1,127
	戸建	652	237	26	169	701
	マンション	718	221	35	163	748
	事業用	256	75	2	67	261
	代理計	2,732	751	74	585	2,837
媒介以外計	土地	7,031	2,151	129	1,799	7,250
	戸建	10,088	4,386	315	3,753	10,406
	マンション	3,717	1,939	202	1,732	3,727
	事業用	1,337	506	15	462	1,366
	他売計	22,173	8,982	661	7,746	22,749
売物件合計	土地	29,055	6,393	718	5,458	29,271
	戸建	26,934	9,763	1,235	7,997	27,462
	マンション	25,689	10,303	2,432	7,648	25,911
	事業用	7,235	1,998	125	1,791	7,317
	総計	88,913	28,457	4,510	22,894	89,961
賃貸物件合計	居住用	156,042	97,490	5,213	92,254	156,094
	事業用	58,427	11,221	757	10,530	58,343
	総計	214,469	108,711	5,970	102,784	214,437
総合計		303,382	137,168	10,480	125,678	304,398

集計期間は、2006年7月1日～30日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2006年7月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,491	343	71	317	1,442	1,119	255	46	189	1,138
	戸建	1,220	401	67	279	1,267	894	255	49	194	905
	マンション	2,365	1,016	327	641	2,414	530	231	56	139	563
	事業用	653	173	13	143	659	225	33	1	48	208
	専属計	5,729	1,933	478	1,380	5,782	2,768	774	152	570	2,814
専任媒介	土地	3,652	788	116	638	3,682	2,096	470	77	390	2,094
	戸建	2,645	927	197	742	2,617	1,751	545	106	405	1,780
	マンション	6,430	2,503	735	1,652	6,505	1,378	532	150	308	1,446
	事業用	1,442	380	27	327	1,471	401	104	6	118	380
	専任計	14,169	4,598	1,075	3,359	14,275	5,626	1,651	339	1,221	5,700
一般媒介	土地	1,991	392	20	398	1,972	639	168	10	134	670
	戸建	1,784	645	38	542	1,867	636	223	8	165	692
	マンション	3,815	1,372	157	1,263	3,804	466	136	27	146	438
	事業用	1,175	296	21	267	1,191	203	80	1	65	219
	一般計	8,765	2,705	236	2,470	8,834	1,944	607	46	510	2,019
媒介計	土地	7,134	1,523	207	1,353	7,096	3,854	893	133	713	3,902
	戸建	5,649	1,973	302	1,563	5,751	3,281	1,023	163	764	3,377
	マンション	12,610	4,891	1,219	3,556	12,723	2,374	899	233	593	2,447
	事業用	3,270	849	61	737	3,321	829	217	8	231	807
	媒介計	28,663	9,236	1,789	7,209	28,891	10,338	3,032	537	2,301	10,533
売主物件	土地	1,993	910	45	708	2,146	1,186	409	25	342	1,227
	戸建	3,586	1,642	91	1,508	3,629	2,137	867	42	636	2,322
	マンション	2,107	1,350	116	1,243	2,094	179	84	10	70	182
	事業用	665	309	11	292	670	151	51	-	44	158
	売主計	8,351	4,211	263	3,751	8,539	3,653	1,411	77	1,092	3,889
代理物件	土地	415	82	1	73	424	206	40	4	41	201
	戸建	225	65	6	53	233	174	83	4	53	204
	マンション	548	153	25	119	561	31	13	-	11	34
	事業用	155	40	-	30	164	43	18	-	19	42
	代理計	1,343	340	32	275	1,382	454	154	8	124	481
媒介以外計	土地	2,408	992	46	781	2,570	1,392	449	29	383	1,428
	戸建	3,811	1,707	97	1,561	3,862	2,311	950	46	689	2,526
	マンション	2,655	1,503	141	1,362	2,655	210	97	10	81	216
	事業用	820	349	11	322	834	194	69	-	63	200
	他売計	9,694	4,551	295	4,026	9,921	4,107	1,565	85	1,216	4,370
売物件合計	土地	9,542	2,515	253	2,134	9,666	5,246	1,342	162	1,096	5,330
	戸建	9,460	3,680	399	3,124	9,613	5,592	1,973	209	1,453	5,903
	マンション	15,265	6,394	1,360	4,918	15,378	2,584	996	243	674	2,663
	事業用	4,090	1,198	72	1,059	4,155	1,023	286	8	294	1,007
	総計	38,357	13,787	2,084	11,235	38,812	14,445	4,597	622	3,517	14,903
賃貸物件合計	居住用	115,572	73,209	4,001	68,749	116,060	10,923	6,745	191	6,813	10,664
	事業用	41,690	8,922	573	8,361	41,665	5,037	723	50	660	5,050
	総計	157,262	82,131	4,574	77,110	157,725	15,960	7,468	241	7,473	15,714
総合計		195,619	95,918	6,658	88,345	196,537	30,405	12,065	863	10,990	30,617

首都圏会員登録状況（地域別）（2006年7月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,002	161	8	133	1,019	630	157	27	139	617
	戸建	539	135	23	134	519	598	213	55	168	584
	マンション	357	127	31	97	339	631	238	82	152	630
	事業用	111	16	3	18	107	133	49	8	35	140
	専属計	2,009	439	65	382	1,984	1,992	657	172	494	1,971
専任媒介	土地	3,925	504	84	421	3,922	2,537	564	91	487	2,509
	戸建	1,868	496	123	379	1,854	2,594	909	192	627	2,658
	マンション	1,261	447	160	237	1,297	3,171	1,240	417	816	3,143
	事業用	388	74	12	53	394	568	164	11	134	583
	専任計	7,442	1,521	379	1,090	7,467	8,870	2,877	711	2,064	8,893
一般媒介	土地	1,789	263	21	204	1,834	1,153	177	18	209	1,122
	戸建	901	258	21	235	911	1,416	370	41	374	1,402
	マンション	455	140	27	125	474	1,113	382	61	340	1,131
	事業用	233	64	4	59	236	366	59	3	62	363
	一般計	3,378	725	73	623	3,455	4,048	988	123	985	4,018
媒介計	土地	6,716	928	113	758	6,775	4,320	898	136	835	4,248
	戸建	3,308	889	167	748	3,284	4,608	1,492	288	1,169	4,644
	マンション	2,073	714	218	459	2,110	4,915	1,860	560	1,308	4,904
	事業用	732	154	19	130	737	1,067	272	22	231	1,086
	媒介計	12,829	2,685	517	2,095	12,906	14,910	4,522	1,006	3,543	14,882
売主物件	土地	1,539	259	21	230	1,549	1,207	355	27	333	1,201
	戸建	1,561	499	19	436	1,603	2,152	1,141	137	1,004	2,151
	マンション	134	61	7	47	143	579	223	34	209	560
	事業用	83	23	2	17	89	182	48	-	42	188
	売主計	3,317	842	49	730	3,384	4,120	1,767	198	1,588	4,100
代理物件	土地	335	64	5	43	350	150	32	1	29	152
	戸建	137	53	10	31	150	116	36	6	32	114
	マンション	28	15	-	8	35	111	40	10	25	118
	事業用	22	10	1	7	24	36	7	1	11	31
	代理計	522	142	16	89	559	413	115	18	97	415
媒介以外計	土地	1,874	323	26	273	1,899	1,357	387	28	362	1,353
	戸建	1,698	552	29	467	1,753	2,268	1,177	143	1,036	2,265
	マンション	162	76	7	55	178	690	263	44	234	678
	事業用	105	33	3	24	113	218	55	1	53	219
	他売計	3,839	984	65	819	3,943	4,533	1,882	216	1,685	4,515
売物件合計	土地	8,590	1,251	139	1,031	8,674	5,677	1,285	164	1,197	5,601
	戸建	5,006	1,441	196	1,215	5,037	6,876	2,669	431	2,205	6,909
	マンション	2,235	790	225	514	2,288	5,605	2,123	604	1,542	5,582
	事業用	837	187	22	154	850	1,285	327	23	284	1,305
	総計	16,668	3,669	582	2,914	16,849	19,443	6,404	1,222	5,228	19,397
賃貸物件合計	居住用	5,832	3,566	198	3,631	5,569	23,715	13,970	823	13,061	23,801
	事業用	3,290	489	34	406	3,339	8,410	1,087	100	1,103	8,289
	総計	9,122	4,055	232	4,037	8,908	32,125	15,057	923	14,164	32,090
総合計		25,790	7,724	814	6,951	25,757	51,568	21,461	2,145	19,392	51,487

首都圏圏域登録状況  
(2006年7月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	3,461	857	150	722	3,434
	戸建	3,061	997	193	764	3,089
	マンション	3,784	1,600	492	1,017	3,851
	事業用	1,003	246	24	230	987
	専属計	11,309	3,700	859	2,733	11,361
専任媒介	土地	10,028	2,166	361	1,798	10,013
	戸建	8,421	2,820	610	2,092	8,489
	マンション	11,831	4,674	1,447	2,968	11,992
	事業用	2,507	672	54	598	2,520
	専任計	32,787	10,332	2,472	7,456	33,014
一般媒介	土地	4,611	908	66	869	4,621
	戸建	4,505	1,464	108	1,283	4,635
	マンション	5,409	1,989	269	1,828	5,415
	事業用	1,716	457	28	414	1,746
	一般計	16,241	4,818	471	4,394	16,417
媒介計	土地	18,100	3,931	577	3,389	18,068
	戸建	15,987	5,281	911	4,139	16,213
	マンション	21,024	8,263	2,208	5,813	21,258
	事業用	5,226	1,375	106	1,242	5,253
	媒介計	60,337	18,850	3,802	14,583	60,792
売主物件	土地	5,231	1,839	98	1,547	5,422
	戸建	9,136	4,100	282	3,538	9,412
	マンション	2,900	1,692	165	1,555	2,875
	事業用	1,012	404	13	376	1,028
	売主計	18,279	8,035	558	7,016	18,737
代理物件	土地	810	200	11	173	826
	戸建	598	233	24	166	648
	マンション	656	210	35	151	684
	事業用	231	73	2	64	237
	代理計	2,295	716	72	554	2,395
媒介以外計	土地	6,041	2,039	109	1,720	6,248
	戸建	9,734	4,333	306	3,704	10,060
	マンション	3,556	1,902	200	1,706	3,559
	事業用	1,243	477	15	440	1,265
	他売計	20,574	8,751	630	7,570	21,132
売物件合計	土地	24,141	5,970	686	5,109	24,316
	戸建	25,721	9,614	1,217	7,843	26,273
	マンション	24,580	10,165	2,408	7,519	24,817
	事業用	6,469	1,852	121	1,682	6,518
	総計	80,911	27,601	4,432	22,153	81,924
賃貸物件合計	居住用	155,774	97,360	5,196	92,166	155,801
	事業用	57,810	11,172	753	10,499	57,712
	総計	213,584	108,532	5,949	102,665	213,513
総合計		294,495	136,133	10,381	124,818	295,437

集計期間は、2006年7月1日～30日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。



首都圏圏域登録状況（地域別）（2006年7月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	689	270	64	240	655	1,021	260	48	194	1,036
	戸建	904	314	63	222	925	902	271	48	196	929
	マンション	1,785	761	215	509	1,824	677	317	89	175	727
	事業用	454	148	10	126	459	238	34	3	43	223
	専属計	3,832	1,493	352	1,097	3,863	2,838	882	188	608	2,915
専任媒介	土地	1,247	533	105	414	1,257	1,980	484	78	404	1,978
	戸建	1,789	722	158	537	1,795	1,904	612	121	448	1,945
	マンション	5,021	2,175	629	1,378	5,149	1,682	598	189	374	1,705
	事業用	1,011	317	24	268	1,037	438	109	7	124	415
	専任計	9,068	3,747	916	2,597	9,238	6,004	1,803	395	1,350	6,043
一般媒介	土地	790	268	16	271	776	632	161	13	131	656
	戸建	1,350	585	38	446	1,474	723	233	11	176	770
	マンション	3,049	1,234	137	1,086	3,093	514	153	35	174	472
	事業用	790	239	16	209	809	232	77	4	61	248
	一般計	5,979	2,326	207	2,012	6,152	2,101	624	63	542	2,146
媒介計	土地	2,726	1,071	185	925	2,688	3,633	905	139	729	3,670
	戸建	4,043	1,621	259	1,205	4,194	3,529	1,116	180	820	3,644
	マンション	9,855	4,170	981	2,973	10,066	2,873	1,068	313	723	2,904
	事業用	2,255	704	50	603	2,305	908	220	14	228	886
	媒介計	18,879	7,566	1,475	5,706	19,253	10,943	3,309	646	2,500	11,104
売主物件	土地	1,169	779	22	629	1,299	1,118	411	26	330	1,172
	戸建	2,581	1,320	67	1,190	2,646	2,217	954	47	684	2,437
	マンション	1,602	1,105	99	1,018	1,591	276	144	14	113	295
	事業用	503	250	9	245	500	173	58	2	48	181
	売主計	5,855	3,454	197	3,082	6,036	3,784	1,567	89	1,175	4,085
代理物件	土地	97	62	1	50	105	193	36	4	41	185
	戸建	150	54	5	30	171	157	73	2	55	177
	マンション	372	121	19	87	391	76	20	-	21	74
	事業用	112	31	-	27	116	42	19	-	16	45
	代理計	731	268	25	194	783	468	148	6	133	481
媒介以外計	土地	1,266	841	23	679	1,404	1,311	447	30	371	1,357
	戸建	2,731	1,374	72	1,220	2,817	2,374	1,027	49	739	2,614
	マンション	1,974	1,226	118	1,105	1,982	352	164	14	134	369
	事業用	615	281	9	272	616	215	77	2	64	226
	他売計	6,586	3,722	222	3,276	6,819	4,252	1,715	95	1,308	4,566
売物件合計	土地	3,992	1,912	208	1,604	4,092	4,944	1,352	169	1,100	5,027
	戸建	6,774	2,995	331	2,425	7,011	5,903	2,143	229	1,559	6,258
	マンション	11,829	5,396	1,099	4,078	12,048	3,225	1,232	327	857	3,273
	事業用	2,870	985	59	875	2,921	1,123	297	16	292	1,112
	総計	25,465	11,288	1,697	8,982	26,072	15,195	5,024	741	3,808	15,670
賃貸物件合計	居住用	106,788	68,534	3,720	64,509	107,142	14,462	8,423	274	8,301	14,303
	事業用	39,689	8,575	557	8,093	39,601	5,582	804	55	730	5,599
	総計	146,477	77,109	4,277	72,602	146,743	20,044	9,227	329	9,031	19,902
総合計		171,942	88,397	5,974	81,584	172,815	35,239	14,251	1,070	12,839	35,572

首都圏圏域登録状況（地域別）（2006年7月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,211	179	11	158	1,217	540	148	27	130	526
	戸建	628	166	29	168	597	627	246	53	178	638
	マンション	500	205	78	129	481	822	317	110	204	819
	事業用	142	17	2	20	138	169	47	9	41	167
	専属計	2,481	567	120	475	2,433	2,158	758	199	553	2,150
専任媒介	土地	4,511	589	83	498	4,518	2,290	560	95	482	2,260
	戸建	2,063	551	128	438	2,037	2,665	935	203	669	2,712
	マンション	1,459	518	183	272	1,508	3,669	1,383	446	944	3,630
	事業用	453	82	13	69	451	605	164	10	137	617
	専任計	8,486	1,740	407	1,277	8,514	9,229	3,042	754	2,232	9,219
一般媒介	土地	2,098	299	22	233	2,148	1,091	180	15	234	1,041
	戸建	956	255	22	249	952	1,476	391	37	412	1,439
	マンション	493	157	28	147	506	1,353	445	69	421	1,344
	事業用	313	72	3	72	312	381	69	5	72	377
	一般計	3,860	783	75	701	3,918	4,301	1,085	126	1,139	4,201
媒介計	土地	7,820	1,067	116	889	7,883	3,921	888	137	846	3,827
	戸建	3,647	972	179	855	3,586	4,768	1,572	293	1,259	4,789
	マンション	2,452	880	289	548	2,495	5,844	2,145	625	1,569	5,793
	事業用	908	171	18	161	901	1,155	280	24	250	1,161
	媒介計	14,827	3,090	602	2,453	14,865	15,688	4,885	1,079	3,924	15,570
売主物件	土地	1,762	292	20	275	1,759	1,182	357	30	313	1,192
	戸建	1,968	549	27	528	1,959	2,370	1,277	141	1,136	2,370
	マンション	234	112	12	92	242	788	331	40	332	747
	事業用	133	30	2	27	134	203	66	-	56	213
	売主計	4,097	983	61	922	4,094	4,543	2,031	211	1,837	4,522
代理物件	土地	393	74	5	53	408	127	28	1	29	128
	戸建	175	65	11	43	188	116	41	6	38	112
	マンション	50	15	2	10	53	158	54	14	33	166
	事業用	28	12	1	7	31	49	11	1	14	45
	代理計	646	166	19	113	680	450	134	22	114	451
媒介以外計	土地	2,155	366	25	328	2,167	1,309	385	31	342	1,320
	戸建	2,143	614	38	571	2,147	2,486	1,318	147	1,174	2,482
	マンション	284	127	14	102	295	946	385	54	365	913
	事業用	161	42	3	34	165	252	77	1	70	258
	他売計	4,743	1,149	80	1,035	4,774	4,993	2,165	233	1,951	4,973
売物件合計	土地	9,975	1,433	141	1,217	10,050	5,230	1,273	168	1,188	5,147
	戸建	5,790	1,586	217	1,426	5,733	7,254	2,890	440	2,433	7,271
	マンション	2,736	1,007	303	650	2,790	6,790	2,530	679	1,934	6,706
	事業用	1,069	213	21	195	1,066	1,407	357	25	320	1,419
	総計	19,570	4,239	682	3,488	19,639	20,681	7,050	1,312	5,875	20,543
賃貸物件合計	居住用	7,903	4,618	247	4,599	7,673	26,621	15,785	955	14,757	26,683
	事業用	3,706	608	37	464	3,813	8,833	1,185	104	1,212	8,699
	総計	11,609	5,226	284	5,063	11,486	35,454	16,970	1,059	15,969	35,382
総合計		31,179	9,465	966	8,551	31,125	56,135	24,020	2,371	21,844	55,925

首都圏会員アクセス状況  
(2006年7月度)

単位：件、( )内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	13,787	4,597	3,669	6,404	28,457	
	賃貸物件	82,131	7,468	4,055	15,057	108,711	
	合 計	95,918 (105.8)	12,065 (114.0)	7,724 (104.5)	21,461 (113.6)	137,168 (107.6)	
成 約 報 告	売物件	2,084	622	582	1,222	4,510	
	賃貸物件	4,574	241	232	923	5,970	
	合 計	6,658 (120.3)	863 (110.2)	814 (109.1)	2,145 (112.5)	10,480 (116.8)	
総 検 索	検 索	検 索	2,479,676	334,310	260,625	749,248	3,823,859
		成約検索	346,539	24,385	23,101	77,991	472,016
		日報要求	19,569	4,225	5,025	4,749	33,568
		検索合計	2,845,784 (144.4)	362,920 (126.5)	288,751 (131.6)	831,988 (128.8)	4,329,443 (138.6)
	図 面 要 求	図面要求	1,728,885	222,817	173,477	662,297	2,787,476
		成 約 図面要求	202,006	21,765	22,769	79,280	325,820
		図面要求 合 計	1,930,891 (132.0)	244,582 (135.1)	196,246 (118.2)	741,577 (127.1)	3,113,296 (130.1)
		総検索数	4,776,675 (139.1)	607,502 (129.8)	484,997 (125.8)	1,573,565 (128.0)	7,442,739 (134.9)
変 更	変 更	99,385	10,016	7,422	21,764	138,587	
	図面登録	26,830	2,515	2,116	10,510	41,971	
	変更合計	126,215	12,531	9,538	32,274	180,558	
再 登 録		52,485	5,241	1,926	12,335	71,987	
削 除		51,041	5,859	4,103	10,683	71,686	
総アクセス		5,108,992 (136.8)	644,061 (128.7)	509,102 (124.9)	1,652,463 (128.0)	7,914,618 (133.4)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2006年7月1日～30日。