



## 2003(平成15)年11月度 実績報告 ( 11月1日 ~ 29日 )

総アクセス件数は420万件台の高水準を維持、前年同月と比べて28.5%増加  
 新規登録件数は119,886件(前年同月比29.9%増)で、3カ月連続で過去最高を更新  
 売物件の成約報告件数は5,012件(前年同月比1.4%増)、賃貸物件は3,218件(同22.3%増)  
 東日本在庫件数も3カ月連続で過去最高更新、28万件台に

### 【東日本会員】

|            | 件数(件)     | 増減率(%) |       |
|------------|-----------|--------|-------|
|            |           | 前月比    | 前年同月比 |
| 登録         | 119,886   | 0.9    | 29.9  |
| 売物件        | 31,442    | -2.5   | 4.7   |
| 媒介         | 24,377    | -2.2   | 2.4   |
| 専属専任       | 3,865     | -7.2   | -2.1  |
| 専任         | 13,470    | -0.2   | 4.4   |
| 一般         | 7,042     | -3.0   | 1.5   |
| 売り主・代理     | 7,065     | -3.4   | 13.5  |
| 賃貸物件       | 88,444    | 2.1    | 42.0  |
| 成約報告       | 8,230     | -0.3   | 8.6   |
| 売物件        | 5,012     | -1.0   | 1.4   |
| 賃貸物件       | 3,218     | 0.8    | 22.3  |
| 検索総数       | 3,897,203 | -0.8   | 28.1  |
| 条件検索       | 2,307,206 | -2.5   | 26.0  |
| 図面検索       | 1,589,997 | 1.6    | 31.3  |
| 総アクセス件数    | 4,204,751 | -0.9   | 28.5  |
| 月末在庫物件(圏域) | 282,771   | 3.6    | 20.3  |
| 売物件        | 123,666   | 0.7    | 0.3   |
| 土地         | 51,089    | 0.7    | -0.9  |
| 戸建住宅       | 33,901    | 0.3    | -2.0  |
| マンション      | 28,921    | 1.6    | 6.8   |
| その他        | 9,755     | -0.7   | -3.5  |
| 賃貸物件       | 159,105   | 6.0    | 42.3  |

### 東日本アクセス状況推移

|      | 2002年11月  | 12月       | 2003年1月   | 2月        | 3月        | 4月        | 5月        | 6月        | 7月        | 8月        | 9月        | 10月       | 11月       |
|------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 登録   | 92,319    | 71,294    | 96,836    | 97,020    | 100,908   | 101,887   | 102,375   | 103,061   | 108,250   | 99,300    | 110,183   | 118,818   | 119,886   |
| 条件検索 | 1,831,181 | 1,499,127 | 1,771,302 | 1,905,034 | 1,990,703 | 1,960,983 | 2,164,459 | 2,415,630 | 2,420,692 | 2,172,174 | 2,324,867 | 2,365,437 | 2,307,206 |
| 図面検索 | 1,211,178 | 959,912   | 1,196,274 | 1,304,067 | 1,327,394 | 1,300,733 | 1,405,011 | 1,435,904 | 1,456,520 | 1,310,921 | 1,536,359 | 1,564,428 | 1,589,997 |
| 成約   | 7,575     | 6,573     | 6,506     | 9,260     | 10,291    | 8,841     | 7,806     | 7,850     | 7,972     | 6,376     | 8,326     | 8,254     | 8,230     |
| その他  | 128,800   | 106,897   | 119,546   | 134,178   | 145,948   | 151,898   | 149,899   | 158,787   | 168,955   | 149,575   | 169,993   | 186,434   | 179,432   |
| アクセス | 3,271,053 | 2,643,803 | 3,190,464 | 3,449,559 | 3,575,244 | 3,524,342 | 3,829,550 | 4,121,232 | 4,162,389 | 3,738,346 | 4,149,728 | 4,243,371 | 4,204,751 |

その他は変更、削除及び再登録



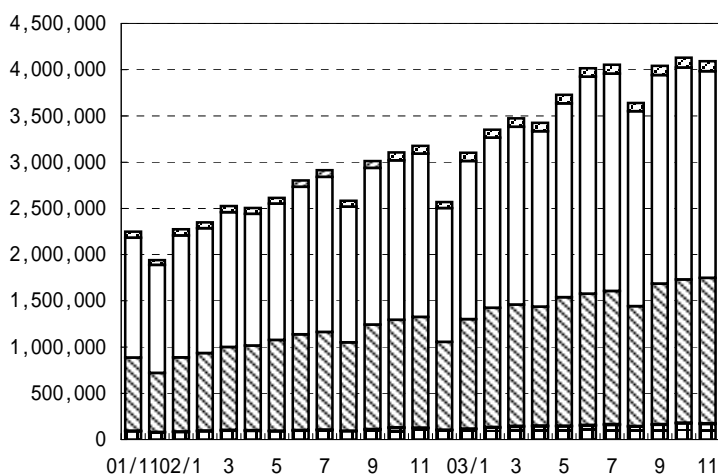
財団法人 東日本不動産流通機構 2003(平成15)年12月10日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

|             | 件数 (件)    | 増減率 (%) |       |
|-------------|-----------|---------|-------|
|             |           | 前月比     | 前年同月比 |
| 登録          | 108,803   | 0.8     | 29.6  |
| 売物件         | 24,921    | -2.4    | 1.3   |
| 媒介          | 18,669    | -2.4    | -1.7  |
| 専属専任        | 3,058     | -10.9   | -8.4  |
| 専任          | 10,521    | 0.9     | 2.0   |
| 一般          | 5,090     | -3.4    | -4.5  |
| 売り主・代理      | 6,252     | -2.3    | 11.2  |
| 賃貸物件        | 83,882    | 1.8     | 41.3  |
| 成約報告        | 7,404     | 0.4     | 7.5   |
| 売物件         | 4,352     | 0.5     | 1.2   |
| 賃貸物件        | 3,052     | 0.3     | 18.1  |
| 検索総数        | 3,807,620 | -0.8    | 28.5  |
| 条件検索        | 2,234,921 | -2.5    | 26.6  |
| 図面検索        | 1,572,699 | 1.6     | 31.3  |
| 総アクセス件数     | 4,091,896 | -0.9    | 28.9  |
| 月末在庫物件 (圏域) | 240,526   | 3.8     | 22.8  |
| 売物件         | 90,896    | 0.4     | -0.5  |
| 土地          | 30,235    | 0.0     | -2.9  |
| 戸建住宅        | 27,089    | 0.0     | -3.4  |
| マンション       | 25,866    | 1.6     | 7.5   |
| その他         | 7,706     | -1.0    | -4.2  |
| 賃貸物件        | 149,630   | 5.9     | 43.1  |

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□登録  
 □検索  
 □図面要求  
 ■成約  
 □その他

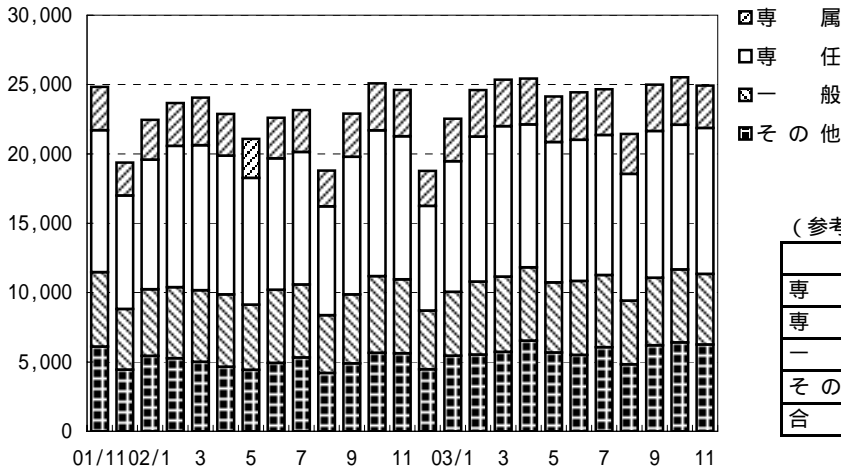
(参考)

|      | 03/4 ~ 03/11 | 02/4 ~ 02/11 | 前年比%  | 2002年度計    |
|------|--------------|--------------|-------|------------|
| 登録   | 782,521      | 576,917      | 135.6 | 911,734    |
| 条件検索 | 17,578,780   | 12,825,475   | 137.1 | 19,745,185 |
| 図面検索 | 11,472,876   | 8,432,683    | 136.1 | 13,165,801 |
| 成約   | 57,631       | 53,297       | 108.1 | 83,513     |
| その他  | 1,233,414    | 819,563      | 150.5 | 1,295,895  |
| アクセス | 31,125,222   | 22,707,935   | 137.1 | 35,202,128 |

|      | 2002年11月  | 12月       | 2003年1月   | 2月        | 3月        | 4月        | 5月        | 6月        | 7月        | 8月        | 9月        | 10月       | 11月       |
|------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 登録   | 83,961    | 65,247    | 89,505    | 87,863    | 92,202    | 92,336    | 92,819    | 93,035    | 97,372    | 90,046    | 100,194   | 107,916   | 108,803   |
| 条件検索 | 1,765,706 | 1,447,341 | 1,710,763 | 1,839,442 | 1,922,164 | 1,895,839 | 2,096,499 | 2,345,854 | 2,350,675 | 2,108,823 | 2,254,229 | 2,291,940 | 2,234,921 |
| 図面検索 | 1,197,816 | 949,014   | 1,182,390 | 1,289,194 | 1,312,520 | 1,286,420 | 1,389,345 | 1,420,214 | 1,440,760 | 1,296,221 | 1,519,249 | 1,547,968 | 1,572,699 |
| 成約   | 6,885     | 5,984     | 6,077     | 8,654     | 9,501     | 8,116     | 7,074     | 7,176     | 7,226     | 5,691     | 7,570     | 7,374     | 7,404     |
| その他  | 121,016   | 100,133   | 112,253   | 126,444   | 137,502   | 142,646   | 141,673   | 149,573   | 158,136   | 139,294   | 159,356   | 174,667   | 168,069   |
| アクセス | 3,175,384 | 2,567,719 | 3,100,988 | 3,351,597 | 3,473,889 | 3,425,357 | 3,727,410 | 4,015,852 | 4,054,169 | 3,640,075 | 4,040,598 | 4,129,865 | 4,091,896 |

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

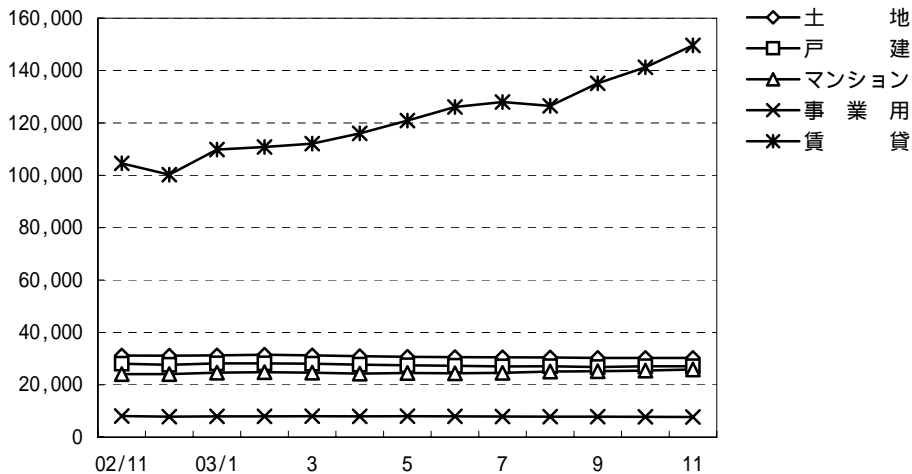
|     | 03/4～03/11 | 02/4～02/11 | 前年比%  | 2002年度計 |
|-----|------------|------------|-------|---------|
| 専属  | 26,058     | 24,190     | 107.7 | 36,505  |
| 専任  | 81,367     | 76,756     | 106.0 | 115,015 |
| 一般  | 40,689     | 40,459     | 100.6 | 59,999  |
| その他 | 47,438     | 39,697     | 119.5 | 60,852  |
| 合計  | 195,552    | 181,102    | 108.0 | 272,371 |

|     | 2002年11月 | 12月    | 2003年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    |
|-----|----------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 専属  | 3,339    | 2,528  | 3,065   | 3,357  | 3,365  | 3,310  | 3,289  | 3,438  | 3,297  | 2,886  | 3,347  | 3,433  | 3,058  |
| 専任  | 10,317   | 7,544  | 9,416   | 10,460 | 10,839 | 10,303 | 10,119 | 10,176 | 10,105 | 9,138  | 10,580 | 10,425 | 10,521 |
| 一般  | 5,331    | 4,241  | 4,611   | 5,266  | 5,422  | 5,291  | 5,059  | 5,321  | 5,197  | 4,595  | 4,868  | 5,268  | 5,090  |
| その他 | 5,621    | 4,464  | 5,443   | 5,522  | 5,726  | 6,526  | 5,677  | 5,509  | 6,059  | 4,820  | 6,196  | 6,399  | 6,252  |
| 合計  | 24,608   | 18,777 | 22,535  | 24,605 | 25,352 | 25,430 | 24,144 | 24,444 | 24,658 | 21,439 | 24,991 | 25,525 | 24,921 |

|    |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 賃貸 | 59,353 | 46,470 | 66,970 | 63,258 | 66,850 | 66,906 | 68,675 | 68,591 | 72,714 | 68,607 | 75,203 | 82,391 | 83,882 |
|----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

|     |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |         |         |         |
|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 総合計 | 83,961 | 65,247 | 89,505 | 87,863 | 92,202 | 92,336 | 92,819 | 93,035 | 97,372 | 90,046 | 100,194 | 107,916 | 108,803 |
|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



|     | 2002年11月 | 12月     | 2003年1月 | 2月      | 3月      | 4月      | 5月      | 6月      | 7月      | 8月      | 9月      | 10月     | 11月     |
|-----|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 売物件 | 土地       | 31,148  | 31,129  | 31,225  | 31,483  | 31,231  | 30,938  | 30,691  | 30,557  | 30,511  | 30,421  | 30,237  | 30,225  |
|     | 戸建       | 28,052  | 27,618  | 28,150  | 28,158  | 28,036  | 27,691  | 27,454  | 27,268  | 27,036  | 27,104  | 26,764  | 27,098  |
|     | マンション    | 24,067  | 24,098  | 24,631  | 24,837  | 24,653  | 24,255  | 24,532  | 24,405  | 24,548  | 25,035  | 25,168  | 25,449  |
|     | 事業用      | 8,041   | 7,844   | 7,925   | 7,974   | 8,019   | 7,928   | 8,022   | 7,960   | 7,866   | 7,825   | 7,851   | 7,786   |
|     | 合計       | 91,308  | 90,689  | 91,931  | 92,452  | 91,939  | 90,812  | 90,699  | 90,190  | 89,961  | 90,385  | 90,020  | 90,558  |
| 賃貸  | 104,596  | 100,234 | 109,817 | 110,806 | 112,070 | 115,975 | 120,884 | 126,071 | 127,998 | 126,503 | 135,153 | 141,232 | 149,630 |
| 総合計 | 195,904  | 190,923 | 201,748 | 203,258 | 204,009 | 206,787 | 211,583 | 216,261 | 217,959 | 216,888 | 225,173 | 231,790 | 240,526 |

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 ( 11月末現在 )

|                                      |       | 東 京    | 埼 玉    | 千 葉    | 神奈川    | 合 計    |
|--------------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 売<br>物<br>件                          | 土 地   | 5,987  | 6,192  | 10,715 | 7,341  | 30,235 |
|                                      | 戸 建   | 8,001  | 5,844  | 5,903  | 7,341  | 27,089 |
|                                      | マンション | 13,072 | 3,083  | 2,684  | 7,027  | 25,866 |
|                                      | 事 業 用 | 3,509  | 1,357  | 1,235  | 1,605  | 7,706  |
|                                      | 合 計   | 30,569 | 16,476 | 20,537 | 23,314 | 90,896 |
| う<br>ち<br>媒<br>介<br>契<br>約<br>物<br>件 | 土 地   | 4,688  | 4,949  | 8,805  | 5,710  | 24,152 |
|                                      | 戸 建   | 5,498  | 4,044  | 4,255  | 5,724  | 19,521 |
|                                      | マンション | 11,400 | 2,853  | 2,497  | 6,412  | 23,162 |
|                                      | 事 業 用 | 3,012  | 1,218  | 1,116  | 1,437  | 6,783  |
|                                      | 合 計   | 24,598 | 13,064 | 16,673 | 19,283 | 73,618 |

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、( )内は対前年同月比%

|       | 売物件登録数            |                 |                  |                  |                   | 売物件成約数           |                |                |                 |                  |
|-------|-------------------|-----------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|----------------|----------------|-----------------|------------------|
|       | 東 京               | 埼 玉             | 千 葉              | 神奈川              | 合 計               | 東 京              | 埼 玉            | 千 葉            | 神奈川             | 合 計              |
| 土 地   | 2,006<br>(104.8)  | 1,096<br>(94.1) | 1,289<br>(92.0)  | 1,679<br>(104.7) | 6,070<br>(99.8)   | 256<br>(88.6)    | 147<br>(97.4)  | 151<br>(93.8)  | 219<br>(83.6)   | 773<br>(89.6)    |
| 戸 建   | 2,997<br>(104.9)  | 1,465<br>(96.9) | 1,439<br>(106.0) | 2,354<br>(104.1) | 8,255<br>(103.3)  | 392<br>(100.0)   | 245<br>(97.6)  | 250<br>(89.3)  | 430<br>(113.2)  | 1,317<br>(101.1) |
| マンション | 4,721<br>(101.1)  | 987<br>(100.8)  | 913<br>(112.3)   | 2,338<br>(97.9)  | 8,959<br>(101.2)  | 869<br>(106.9)   | 338<br>(110.1) | 339<br>(116.9) | 603<br>(90.8)   | 2,149<br>(103.6) |
| 事 業 用 | 657<br>(99.5)     | 204<br>(104.6)  | 151<br>(89.9)    | 228<br>(100.0)   | 1,240<br>(99.1)   | 47<br>(127.0)    | 10<br>(83.3)   | 10<br>(55.6)   | 27<br>(245.5)   | 94<br>(120.5)    |
| 総 計   | 10,381<br>(102.8) | 3,752<br>(97.4) | 3,792<br>(101.4) | 6,599<br>(101.8) | 24,524<br>(101.5) | 1,564<br>(102.2) | 740<br>(102.6) | 750<br>(100.1) | 1,279<br>(97.1) | 4,333<br>(100.3) |

首都圏会員登録状況  
(2003年11月度)

|        |       | 前月末残存   | 当月登録    | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存   |
|--------|-------|---------|---------|-------|--------|---------|
| 専属媒介   | 土地    | 5,256   | 737     | 128   | 695    | 5,152   |
|        | 戸建    | 3,899   | 941     | 234   | 770    | 3,807   |
|        | マンション | 3,791   | 1,209   | 417   | 748    | 3,818   |
|        | 事業用   | 1,310   | 171     | 19    | 162    | 1,289   |
|        | 専属計   | 14,256  | 3,058   | 798   | 2,375  | 14,066  |
| 専任媒介   | 土地    | 14,622  | 2,599   | 398   | 2,081  | 14,702  |
|        | 戸建    | 10,445  | 2,959   | 709   | 2,234  | 10,408  |
|        | マンション | 13,357  | 4,468   | 1,360 | 2,872  | 13,533  |
|        | 事業用   | 3,427   | 495     | 51    | 465    | 3,396   |
|        | 専任計   | 41,851  | 10,521  | 2,518 | 7,652  | 42,039  |
| 一般媒介   | 土地    | 7,683   | 1,180   | 101   | 1,177  | 7,627   |
|        | 戸建    | 6,120   | 1,465   | 145   | 1,435  | 6,074   |
|        | マンション | 6,586   | 2,040   | 269   | 1,718  | 6,702   |
|        | 事業用   | 2,845   | 405     | 20    | 463    | 2,783   |
|        | 一般計   | 23,234  | 5,090   | 535   | 4,793  | 23,186  |
| 媒介計    | 土地    | 27,561  | 4,516   | 627   | 3,953  | 27,481  |
|        | 戸建    | 20,464  | 5,365   | 1,088 | 4,439  | 20,289  |
|        | マンション | 23,734  | 7,717   | 2,046 | 5,338  | 24,053  |
|        | 事業用   | 7,582   | 1,071   | 90    | 1,090  | 7,468   |
|        | 媒介計   | 79,341  | 18,669  | 3,851 | 14,820 | 79,291  |
| 売主物件   | 土地    | 5,561   | 1,489   | 127   | 1,325  | 5,594   |
|        | 戸建    | 6,783   | 2,762   | 226   | 2,330  | 6,928   |
|        | マンション | 2,104   | 1,148   | 93    | 978    | 2,178   |
|        | 事業用   | 726     | 171     | 7     | 150    | 740     |
|        | 売主計   | 15,174  | 5,570   | 453   | 4,783  | 15,440  |
| 代理物件   | 土地    | 1,153   | 184     | 8     | 171    | 1,174   |
|        | 戸建    | 828     | 215     | 15    | 219    | 813     |
|        | マンション | 632     | 234     | 23    | 187    | 663     |
|        | 事業用   | 227     | 49      | 2     | 37     | 238     |
|        | 代理計   | 2,840   | 682     | 48    | 614    | 2,888   |
| 媒介以外計  | 土地    | 6,714   | 1,673   | 135   | 1,496  | 6,768   |
|        | 戸建    | 7,611   | 2,977   | 241   | 2,549  | 7,741   |
|        | マンション | 2,736   | 1,382   | 116   | 1,165  | 2,841   |
|        | 事業用   | 953     | 220     | 9     | 187    | 978     |
|        | 他売計   | 18,014  | 6,252   | 501   | 5,397  | 18,328  |
| 売物件合計  | 土地    | 34,275  | 6,189   | 762   | 5,449  | 34,249  |
|        | 戸建    | 28,075  | 8,342   | 1,329 | 6,988  | 28,030  |
|        | マンション | 26,470  | 9,099   | 2,162 | 6,503  | 26,894  |
|        | 事業用   | 8,535   | 1,291   | 99    | 1,277  | 8,446   |
|        | 総計    | 97,355  | 24,921  | 4,352 | 20,217 | 97,619  |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 86,900  | 75,360  | 2,472 | 65,766 | 94,018  |
|        | 事業用   | 54,944  | 8,522   | 580   | 6,582  | 56,279  |
|        | 総計    | 141,844 | 83,882  | 3,052 | 72,348 | 150,297 |
| 総合計    |       | 239,199 | 108,803 | 7,404 | 92,565 | 247,916 |

集計期間は、2003年11月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2003年11月度）

|        |       | 東京      |        |       |        | 埼玉      |        |       |      |       |        |
|--------|-------|---------|--------|-------|--------|---------|--------|-------|------|-------|--------|
|        |       | 前月末残存   | 当月登録   | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存   | 前月末残存  | 当月登録  | 当月成約 | 当月中止  | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地    | 1,759   | 296    | 67    | 283    | 1,702   | 1,363  | 181   | 22   | 166   | 1,350  |
|        | 戸建    | 1,539   | 389    | 102   | 335    | 1,479   | 1,116  | 230   | 61   | 208   | 1,077  |
|        | マンション | 2,205   | 737    | 258   | 451    | 2,229   | 548    | 145   | 47   | 109   | 534    |
|        | 事業用   | 715     | 94     | 12    | 91     | 699     | 264    | 34    | 1    | 28    | 266    |
|        | 専属計   | 6,218   | 1,516  | 439   | 1,160  | 6,109   | 3,291  | 590   | 131  | 511   | 3,227  |
| 専任媒介   | 土地    | 4,624   | 910    | 151   | 757    | 4,602   | 2,596  | 447   | 68   | 353   | 2,626  |
|        | 戸建    | 3,406   | 950    | 228   | 714    | 3,402   | 1,958  | 508   | 101  | 398   | 1,955  |
|        | マンション | 7,582   | 2,472  | 626   | 1,656  | 7,722   | 1,382  | 439   | 173  | 271   | 1,372  |
|        | 事業用   | 1,881   | 280    | 28    | 269    | 1,858   | 467    | 65    | 5    | 65    | 460    |
|        | 専任計   | 17,493  | 4,612  | 1,033 | 3,396  | 17,584  | 6,403  | 1,459 | 347  | 1,087 | 6,413  |
| 一般媒介   | 土地    | 3,102   | 462    | 37    | 511    | 3,030   | 956    | 159   | 18   | 145   | 951    |
|        | 戸建    | 2,428   | 617    | 50    | 560    | 2,449   | 678    | 143   | 23   | 164   | 646    |
|        | マンション | 4,403   | 1,285  | 154   | 1,131  | 4,444   | 446    | 142   | 26   | 123   | 447    |
|        | 事業用   | 1,820   | 255    | 13    | 310    | 1,759   | 297    | 48    | 1    | 51    | 299    |
|        | 一般計   | 11,753  | 2,619  | 254   | 2,512  | 11,682  | 2,377  | 492   | 68   | 483   | 2,343  |
| 媒介計    | 土地    | 9,485   | 1,668  | 255   | 1,551  | 9,334   | 4,915  | 787   | 108  | 664   | 4,927  |
|        | 戸建    | 7,373   | 1,956  | 380   | 1,609  | 7,330   | 3,752  | 881   | 185  | 770   | 3,678  |
|        | マンション | 14,190  | 4,494  | 1,038 | 3,238  | 14,395  | 2,376  | 726   | 246  | 503   | 2,353  |
|        | 事業用   | 4,416   | 629    | 53    | 670    | 4,316   | 1,028  | 147   | 7    | 144   | 1,025  |
|        | 媒介計   | 35,464  | 8,747  | 1,726 | 7,068  | 35,375  | 12,071 | 2,541 | 546  | 2,081 | 11,983 |
| 売主物件   | 土地    | 1,683   | 673    | 45    | 720    | 1,590   | 1,026  | 233   | 18   | 162   | 1,078  |
|        | 戸建    | 3,462   | 1,748  | 86    | 1,544  | 3,520   | 1,065  | 235   | 30   | 221   | 1,048  |
|        | マンション | 1,596   | 897    | 57    | 805    | 1,628   | 130    | 46    | 14   | 38    | 124    |
|        | 事業用   | 431     | 127    | 5     | 110    | 443     | 98     | 19    | 1    | 8     | 107    |
|        | 売主計   | 7,172   | 3,445  | 193   | 3,179  | 7,181   | 2,319  | 533   | 63   | 429   | 2,357  |
| 代理物件   | 土地    | 486     | 101    | 6     | 90     | 499     | 190    | 29    | 1    | 20    | 204    |
|        | 戸建    | 294     | 91     | 3     | 90     | 291     | 216    | 44    | 5    | 41    | 216    |
|        | マンション | 488     | 186    | 14    | 154    | 512     | 39     | 12    | 2    | 10    | 39     |
|        | 事業用   | 143     | 38     | 2     | 22     | 159     | 35     | 7     | -    | 9     | 33     |
|        | 代理計   | 1,411   | 416    | 25    | 356    | 1,461   | 480    | 92    | 8    | 80    | 492    |
| 媒介以外計  | 土地    | 2,169   | 774    | 51    | 810    | 2,089   | 1,216  | 262   | 19   | 182   | 1,282  |
|        | 戸建    | 3,756   | 1,839  | 89    | 1,634  | 3,811   | 1,281  | 279   | 35   | 262   | 1,264  |
|        | マンション | 2,084   | 1,083  | 71    | 959    | 2,140   | 169    | 58    | 16   | 48    | 163    |
|        | 事業用   | 574     | 165    | 7     | 132    | 602     | 133    | 26    | 1    | 17    | 140    |
|        | 他売計   | 8,583   | 3,861  | 218   | 3,535  | 8,642   | 2,799  | 625   | 71   | 509   | 2,849  |
| 売物件合計  | 土地    | 11,654  | 2,442  | 306   | 2,361  | 11,423  | 6,131  | 1,049 | 127  | 846   | 6,209  |
|        | 戸建    | 11,129  | 3,795  | 469   | 3,243  | 11,141  | 5,033  | 1,160 | 220  | 1,032 | 4,942  |
|        | マンション | 16,274  | 5,577  | 1,109 | 4,197  | 16,535  | 2,545  | 784   | 262  | 551   | 2,516  |
|        | 事業用   | 4,990   | 794    | 60    | 802    | 4,918   | 1,161  | 173   | 8    | 161   | 1,165  |
|        | 総計    | 44,047  | 12,608 | 1,944 | 10,603 | 44,017  | 14,870 | 3,166 | 617  | 2,590 | 14,832 |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 68,737  | 60,508 | 1,915 | 52,905 | 74,412  | 4,944  | 4,245 | 117  | 4,147 | 4,934  |
|        | 事業用   | 41,087  | 6,706  | 440   | 5,257  | 42,058  | 4,738  | 611   | 49   | 466   | 4,847  |
|        | 総計    | 109,824 | 67,214 | 2,355 | 58,162 | 116,470 | 9,682  | 4,856 | 166  | 4,613 | 9,781  |
| 総合計    |       | 153,871 | 79,822 | 4,299 | 68,765 | 160,487 | 24,552 | 8,022 | 783  | 7,203 | 24,613 |

首都圏会員登録状況（地域別）（2003年11月度）

|        |        | 千葉     |       |       |        | 神奈川県   |        |       |        |        |        |
|--------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|
|        |        | 前月末残存  | 当月登録  | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存  | 前月末残存  | 当月登録  | 当月成約   | 当月中止   | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地     | 1,194  | 111   | 12    | 113    | 1,177  | 940    | 149   | 27     | 133    | 923    |
|        | 戸建     | 518    | 117   | 24    | 81     | 526    | 726    | 205   | 47     | 146    | 725    |
|        | マンション  | 311    | 97    | 35    | 51     | 320    | 727    | 230   | 77     | 137    | 735    |
|        | 事業用    | 154    | 20    | 1     | 16     | 157    | 177    | 23    | 5      | 27     | 167    |
|        | 専属計    | 2,177  | 345   | 72    | 261    | 2,180  | 2,570  | 607   | 156    | 443    | 2,550  |
| 専任媒介   | 土地     | 4,137  | 542   | 82    | 415    | 4,179  | 3,265  | 700   | 97     | 556    | 3,295  |
|        | 戸建     | 2,045  | 480   | 148   | 347    | 2,018  | 3,036  | 1,021 | 232    | 775    | 3,033  |
|        | マンション  | 1,179  | 424   | 187   | 203    | 1,210  | 3,214  | 1,133 | 374    | 742    | 3,229  |
|        | 事業用    | 414    | 50    | 6     | 35     | 424    | 665    | 100   | 12     | 96     | 654    |
|        | 専任計    | 7,775  | 1,496 | 423   | 1,000  | 7,831  | 10,180 | 2,954 | 715    | 2,169  | 10,211 |
| 一般媒介   | 土地     | 2,056  | 218   | 20    | 274    | 1,989  | 1,569  | 341   | 26     | 247    | 1,657  |
|        | 戸建     | 1,297  | 328   | 25    | 335    | 1,281  | 1,717  | 377   | 47     | 376    | 1,698  |
|        | マンション  | 446    | 201   | 30    | 100    | 521    | 1,291  | 412   | 59     | 364    | 1,290  |
|        | 事業用    | 244    | 39    | 3     | 38     | 241    | 484    | 63    | 3      | 64     | 484    |
|        | 一般計    | 4,043  | 786   | 78    | 747    | 4,032  | 5,061  | 1,193 | 135    | 1,051  | 5,129  |
| 媒介計    | 土地     | 7,387  | 871   | 114   | 802    | 7,345  | 5,774  | 1,190 | 150    | 936    | 5,875  |
|        | 戸建     | 3,860  | 925   | 197   | 763    | 3,825  | 5,479  | 1,603 | 326    | 1,297  | 5,456  |
|        | マンション  | 1,936  | 722   | 252   | 354    | 2,051  | 5,232  | 1,775 | 510    | 1,243  | 5,254  |
|        | 事業用    | 812    | 109   | 10    | 89     | 822    | 1,326  | 186   | 20     | 187    | 1,305  |
|        | 媒介計    | 13,995 | 2,627 | 573   | 2,008  | 14,043 | 17,811 | 4,754 | 1,006  | 3,663  | 17,890 |
| 売主物件   | 土地     | 1,417  | 182   | 15    | 139    | 1,441  | 1,435  | 401   | 49     | 304    | 1,485  |
|        | 戸建     | 981    | 254   | 30    | 169    | 1,035  | 1,275  | 525   | 80     | 396    | 1,325  |
|        | マンション  | 73     | 27    | 8     | 21     | 71     | 305    | 178   | 14     | 114    | 355    |
|        | 事業用    | 61     | 7     | -     | 10     | 59     | 136    | 18    | 1      | 22     | 131    |
|        | 売主計    | 2,532  | 470   | 53    | 339    | 2,606  | 3,151  | 1,122 | 144    | 836    | 3,296  |
| 代理物件   | 土地     | 283    | 20    | -     | 19     | 285    | 194    | 34    | 1      | 42     | 186    |
|        | 戸建     | 192    | 15    | 5     | 22     | 181    | 126    | 65    | 2      | 66     | 125    |
|        | マンション  | 22     | 5     | 4     | 3      | 21     | 83     | 31    | 3      | 20     | 91     |
|        | 事業用    | 21     | -     | -     | 3      | 17     | 28     | 4     | -      | 3      | 29     |
|        | 代理計    | 518    | 40    | 9     | 47     | 504    | 431    | 134   | 6      | 131    | 431    |
| 媒介以外計  | 土地     | 1,700  | 202   | 15    | 158    | 1,726  | 1,629  | 435   | 50     | 346    | 1,671  |
|        | 戸建     | 1,173  | 269   | 35    | 191    | 1,216  | 1,401  | 590   | 82     | 462    | 1,450  |
|        | マンション  | 95     | 32    | 12    | 24     | 92     | 388    | 209   | 17     | 134    | 446    |
|        | 事業用    | 82     | 7     | -     | 13     | 76     | 164    | 22    | 1      | 25     | 160    |
|        | 他売計    | 3,050  | 510   | 62    | 386    | 3,110  | 3,582  | 1,256 | 150    | 967    | 3,727  |
| 売物件合計  | 土地     | 9,087  | 1,073 | 129   | 960    | 9,071  | 7,403  | 1,625 | 200    | 1,282  | 7,546  |
|        | 戸建     | 5,033  | 1,194 | 232   | 954    | 5,041  | 6,880  | 2,193 | 408    | 1,759  | 6,906  |
|        | マンション  | 2,031  | 754   | 264   | 378    | 2,143  | 5,620  | 1,984 | 527    | 1,377  | 5,700  |
|        | 事業用    | 894    | 116   | 10    | 102    | 898    | 1,490  | 208   | 21     | 212    | 1,465  |
|        | 総計     | 17,045 | 3,137 | 635   | 2,394  | 17,153 | 21,393 | 6,010 | 1,156  | 4,630  | 21,617 |
| 賃貸物件合計 | 居住用    | 2,834  | 1,934 | 77    | 1,742  | 2,949  | 10,385 | 8,673 | 363    | 6,972  | 11,723 |
|        | 事業用    | 2,565  | 250   | 28    | 165    | 2,620  | 6,554  | 955   | 63     | 694    | 6,754  |
|        | 総計     | 5,399  | 2,184 | 105   | 1,907  | 5,569  | 16,939 | 9,628 | 426    | 7,666  | 18,477 |
| 総合計    | 22,444 | 5,321  | 740   | 4,301 | 22,722 | 38,332 | 15,638 | 1,582 | 12,296 | 40,094 |        |

首都圏圏域登録状況  
(2003年11月度)

|        |       | 前月末残存   | 当月登録    | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存   |
|--------|-------|---------|---------|-------|--------|---------|
| 専属媒介   | 土地    | 4,553   | 711     | 126   | 665    | 4,457   |
|        | 戸建    | 3,772   | 922     | 233   | 746    | 3,685   |
|        | マンション | 3,686   | 1,201   | 415   | 736    | 3,719   |
|        | 事業用   | 1,194   | 162     | 19    | 152    | 1,174   |
|        | 専属計   | 13,205  | 2,996   | 793   | 2,299  | 13,035  |
| 専任媒介   | 土地    | 12,701  | 2,495   | 390   | 1,991  | 12,777  |
|        | 戸建    | 10,025  | 2,940   | 701   | 2,200  | 10,013  |
|        | マンション | 12,935  | 4,410   | 1,355 | 2,825  | 13,108  |
|        | 事業用   | 3,125   | 475     | 49    | 450    | 3,092   |
|        | 専任計   | 38,786  | 10,320  | 2,495 | 7,466  | 38,990  |
| 一般媒介   | 土地    | 6,939   | 1,241   | 122   | 1,182  | 6,918   |
|        | 戸建    | 5,852   | 1,451   | 142   | 1,407  | 5,823   |
|        | マンション | 6,235   | 1,996   | 264   | 1,688  | 6,335   |
|        | 事業用   | 2,568   | 386     | 17    | 435    | 2,517   |
|        | 一般計   | 21,594  | 5,074   | 545   | 4,712  | 21,593  |
| 媒介計    | 土地    | 24,193  | 4,447   | 638   | 3,838  | 24,152  |
|        | 戸建    | 19,649  | 5,313   | 1,076 | 4,353  | 19,521  |
|        | マンション | 22,856  | 7,607   | 2,034 | 5,249  | 23,162  |
|        | 事業用   | 6,887   | 1,023   | 85    | 1,037  | 6,783   |
|        | 媒介計   | 73,585  | 18,390  | 3,833 | 14,477 | 73,618  |
| 売主物件   | 土地    | 5,100   | 1,447   | 127   | 1,286  | 5,129   |
|        | 戸建    | 6,659   | 2,731   | 226   | 2,311  | 6,792   |
|        | マンション | 2,029   | 1,127   | 92    | 958    | 2,103   |
|        | 事業用   | 690     | 172     | 7     | 148    | 707     |
|        | 売主計   | 14,478  | 5,477   | 452   | 4,703  | 14,731  |
| 代理物件   | 土地    | 932     | 176     | 8     | 160    | 954     |
|        | 戸建    | 790     | 211     | 15    | 213    | 776     |
|        | マンション | 564     | 225     | 23    | 176    | 601     |
|        | 事業用   | 209     | 45      | 2     | 37     | 216     |
|        | 代理計   | 2,495   | 657     | 48    | 586    | 2,547   |
| 媒介以外計  | 土地    | 6,032   | 1,623   | 135   | 1,446  | 6,083   |
|        | 戸建    | 7,449   | 2,942   | 241   | 2,524  | 7,568   |
|        | マンション | 2,593   | 1,352   | 115   | 1,134  | 2,704   |
|        | 事業用   | 899     | 217     | 9     | 185    | 923     |
|        | 他売計   | 16,973  | 6,134   | 500   | 5,289  | 17,278  |
| 売物件合計  | 土地    | 30,225  | 6,070   | 773   | 5,284  | 30,235  |
|        | 戸建    | 27,098  | 8,255   | 1,317 | 6,877  | 27,089  |
|        | マンション | 25,449  | 8,959   | 2,149 | 6,383  | 25,866  |
|        | 事業用   | 7,786   | 1,240   | 94    | 1,222  | 7,706   |
|        | 総計    | 90,558  | 24,524  | 4,333 | 19,766 | 90,896  |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 86,683  | 75,167  | 2,470 | 65,619 | 93,757  |
|        | 事業用   | 54,549  | 8,490   | 578   | 6,563  | 55,873  |
|        | 総計    | 141,232 | 83,657  | 3,048 | 72,182 | 149,630 |
| 総合計    |       | 231,790 | 108,181 | 7,381 | 91,948 | 240,526 |

集計期間は、2003年11月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。



首都圏圏域登録状況（地域別）（2003年11月度）

|        |         | 東 京     |        |        |         | 埼 玉     |        |       |       |        |        |
|--------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|-------|-------|--------|--------|
|        |         | 前月末残存   | 当月登録   | 当月成約   | 当月中止    | 当月末残存   | 前月末残存  | 当月登録  | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地      | 928     | 249    | 54     | 221     | 898     | 1,318  | 183   | 27    | 173    | 1,296  |
|        | 戸建      | 1,110   | 294    | 88     | 243     | 1,064   | 1,187  | 250   | 68    | 231    | 1,135  |
|        | マンション   | 1,590   | 552    | 145    | 358     | 1,635   | 707    | 199   | 76    | 139    | 687    |
|        | 事業用     | 525     | 81     | 11     | 86      | 504     | 287    | 36    | 1     | 26     | 293    |
|        | 専属計     | 4,153   | 1,176  | 298    | 908     | 4,101   | 3,499  | 668   | 172   | 569    | 3,411  |
| 専任媒介   | 土地      | 2,180   | 696    | 127    | 542     | 2,191   | 2,590  | 483   | 77    | 386    | 2,611  |
|        | 戸建      | 2,459   | 772    | 178    | 588     | 2,453   | 2,160  | 588   | 119   | 429    | 2,189  |
|        | マンション   | 5,856   | 2,070  | 528    | 1,396   | 5,965   | 1,704  | 549   | 212   | 327    | 1,706  |
|        | 事業用     | 1,322   | 223    | 22     | 219     | 1,301   | 565    | 83    | 6     | 81     | 557    |
|        | 専任計     | 11,817  | 3,761  | 855    | 2,745   | 11,910  | 7,019  | 1,703 | 414   | 1,223  | 7,063  |
| 一般媒介   | 土地      | 1,641   | 377    | 31     | 398     | 1,599   | 1,063  | 179   | 24    | 178    | 1,042  |
|        | 戸建      | 1,942   | 548    | 44     | 479     | 1,981   | 740    | 162   | 21    | 173    | 720    |
|        | マンション   | 3,772   | 1,175  | 139    | 1,041   | 3,800   | 449    | 163   | 29    | 132    | 460    |
|        | 事業用     | 1,263   | 198    | 7      | 249     | 1,207   | 363    | 58    | 2     | 59     | 368    |
|        | 一般計     | 8,618   | 2,298  | 221    | 2,167   | 8,587   | 2,615  | 562   | 76    | 542    | 2,590  |
| 媒介計    | 土地      | 4,749   | 1,322  | 212    | 1,161   | 4,688   | 4,971  | 845   | 128   | 737    | 4,949  |
|        | 戸建      | 5,511   | 1,614  | 310    | 1,310   | 5,498   | 4,087  | 1,000 | 208   | 833    | 4,044  |
|        | マンション   | 11,218  | 3,797  | 812    | 2,795   | 11,400  | 2,860  | 911   | 317   | 598    | 2,853  |
|        | 事業用     | 3,110   | 502    | 40     | 554     | 3,012   | 1,215  | 177   | 9     | 166    | 1,218  |
|        | 媒介計     | 24,588  | 7,235  | 1,374  | 5,820   | 24,598  | 13,133 | 2,933 | 662   | 2,334  | 13,064 |
| 売主物件   | 土地      | 1,181   | 605    | 41     | 645     | 1,099   | 986    | 221   | 18    | 165    | 1,021  |
|        | 戸建      | 2,228   | 1,310  | 79     | 1,165   | 2,291   | 1,640  | 417   | 32    | 399    | 1,580  |
|        | マンション   | 1,268   | 781    | 45     | 690     | 1,309   | 192    | 56    | 18    | 55     | 176    |
|        | 事業用     | 356     | 124    | 5      | 98      | 377     | 102    | 18    | 1     | 11     | 107    |
|        | 売主計     | 5,033   | 2,820  | 170    | 2,598   | 5,076   | 2,920  | 712   | 69    | 630    | 2,884  |
| 代理物件   | 土地      | 171     | 79     | 3      | 57      | 200     | 217    | 30    | 1     | 28     | 222    |
|        | 戸建      | 222     | 73     | 3      | 79      | 212     | 218    | 48    | 5     | 42     | 220    |
|        | マンション   | 339     | 143    | 12     | 117     | 363     | 53     | 20    | 3     | 16     | 54     |
|        | 事業用     | 110     | 31     | 2      | 21      | 120     | 33     | 9     | -     | 10     | 32     |
|        | 代理計     | 842     | 326    | 20     | 274     | 895     | 521    | 107   | 9     | 96     | 528    |
| 媒介以外計  | 土地      | 1,352   | 684    | 44     | 702     | 1,299   | 1,203  | 251   | 19    | 193    | 1,243  |
|        | 戸建      | 2,450   | 1,383  | 82     | 1,244   | 2,503   | 1,858  | 465   | 37    | 441    | 1,800  |
|        | マンション   | 1,607   | 924    | 57     | 807     | 1,672   | 245    | 76    | 21    | 71     | 230    |
|        | 事業用     | 466     | 155    | 7      | 119     | 497     | 135    | 27    | 1     | 21     | 139    |
|        | 他売計     | 5,875   | 3,146  | 190    | 2,872   | 5,971   | 3,441  | 819   | 78    | 726    | 3,412  |
| 売物件合計  | 土地      | 6,101   | 2,006  | 256    | 1,863   | 5,987   | 6,174  | 1,096 | 147   | 930    | 6,192  |
|        | 戸建      | 7,961   | 2,997  | 392    | 2,554   | 8,001   | 5,945  | 1,465 | 245   | 1,274  | 5,844  |
|        | マンション   | 12,825  | 4,721  | 869    | 3,602   | 13,072  | 3,105  | 987   | 338   | 669    | 3,083  |
|        | 事業用     | 3,576   | 657    | 47     | 673     | 3,509   | 1,350  | 204   | 10    | 187    | 1,357  |
|        | 総計      | 30,463  | 10,381 | 1,564  | 8,692   | 30,569  | 16,574 | 3,752 | 740   | 3,060  | 16,476 |
| 賃貸物件合計 | 居住用     | 63,477  | 56,421 | 1,840  | 49,315  | 68,741  | 6,507  | 5,485 | 129   | 5,099  | 6,764  |
|        | 事業用     | 39,291  | 6,545  | 418    | 5,153   | 40,242  | 5,242  | 665   | 64    | 485    | 5,357  |
|        | 総計      | 102,768 | 62,966 | 2,258  | 54,468  | 108,983 | 11,749 | 6,150 | 193   | 5,584  | 12,121 |
| 総合計    | 133,231 | 73,347  | 3,822  | 63,160 | 139,552 | 28,323  | 9,902  | 933   | 8,644 | 28,597 |        |

首都圏圏域登録状況（地域別）（2003年11月度）

|        |       | 千葉     |       |      |       | 神奈川県   |        |        |       |        |        |
|--------|-------|--------|-------|------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|
|        |       | 前月末残存  | 当月登録  | 当月成約 | 当月中止  | 当月末残存  | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地    | 1,432  | 128   | 13   | 138   | 1,406  | 875    | 151    | 32    | 133    | 857    |
|        | 戸建    | 644    | 136   | 30   | 111   | 634    | 831    | 242    | 47    | 161    | 852    |
|        | マンション | 468    | 154   | 81   | 72    | 467    | 921    | 296    | 113   | 167    | 930    |
|        | 事業用   | 177    | 20    | 1    | 13    | 183    | 205    | 25     | 6     | 27     | 194    |
|        | 専属計   | 2,721  | 438   | 125  | 334   | 2,690  | 2,832  | 714    | 198   | 488    | 2,833  |
| 専任媒介   | 土地    | 4,789  | 615   | 87   | 474   | 4,837  | 3,142  | 701    | 99    | 589    | 3,138  |
|        | 戸建    | 2,274  | 522   | 153  | 380   | 2,251  | 3,132  | 1,058  | 251   | 803    | 3,120  |
|        | マンション | 1,391  | 474   | 210  | 220   | 1,432  | 3,984  | 1,317  | 405   | 882    | 4,005  |
|        | 事業用   | 516    | 64    | 6    | 50    | 523    | 722    | 105    | 15    | 100    | 711    |
|        | 専任計   | 8,970  | 1,675 | 456  | 1,124 | 9,043  | 10,980 | 3,181  | 770   | 2,374  | 10,974 |
| 一般媒介   | 土地    | 2,610  | 301   | 32   | 327   | 2,562  | 1,625  | 384    | 35    | 279    | 1,715  |
|        | 戸建    | 1,396  | 341   | 26   | 358   | 1,370  | 1,774  | 400    | 51    | 397    | 1,752  |
|        | マンション | 539    | 209   | 30   | 123   | 598    | 1,475  | 449    | 66    | 392    | 1,477  |
|        | 事業用   | 416    | 51    | 3    | 55    | 410    | 526    | 79     | 5     | 72     | 532    |
|        | 一般計   | 4,961  | 902   | 91   | 863   | 4,940  | 5,400  | 1,312  | 157   | 1,140  | 5,476  |
| 媒介計    | 土地    | 8,831  | 1,044 | 132  | 939   | 8,805  | 5,642  | 1,236  | 166   | 1,001  | 5,710  |
|        | 戸建    | 4,314  | 999   | 209  | 849   | 4,255  | 5,737  | 1,700  | 349   | 1,361  | 5,724  |
|        | マンション | 2,398  | 837   | 321  | 415   | 2,497  | 6,380  | 2,062  | 584   | 1,441  | 6,412  |
|        | 事業用   | 1,109  | 135   | 10   | 118   | 1,116  | 1,453  | 209    | 26    | 199    | 1,437  |
|        | 媒介計   | 16,652 | 3,015 | 672  | 2,321 | 16,673 | 19,212 | 5,207  | 1,125 | 4,002  | 19,283 |
| 売主物件   | 土地    | 1,540  | 210   | 19   | 166   | 1,562  | 1,393  | 411    | 49    | 310    | 1,447  |
|        | 戸建    | 1,364  | 420   | 36   | 297   | 1,438  | 1,427  | 584    | 79    | 450    | 1,483  |
|        | マンション | 134    | 59    | 15   | 38    | 140    | 435    | 231    | 14    | 175    | 478    |
|        | 事業用   | 93     | 14    | -    | 15    | 93     | 139    | 16     | 1     | 24     | 130    |
|        | 売主計   | 3,131  | 703   | 70   | 516   | 3,233  | 3,394  | 1,242  | 143   | 959    | 3,538  |
| 代理物件   | 土地    | 342    | 35    | -    | 30    | 348    | 202    | 32     | 4     | 45     | 184    |
|        | 戸建    | 217    | 20    | 5    | 23    | 210    | 133    | 70     | 2     | 69     | 134    |
|        | マンション | 40     | 17    | 3    | 8     | 47     | 132    | 45     | 5     | 35     | 137    |
|        | 事業用   | 28     | 2     | -    | 3     | 26     | 38     | 3      | -     | 3      | 38     |
|        | 代理計   | 627    | 74    | 8    | 64    | 631    | 505    | 150    | 11    | 152    | 493    |
| 媒介以外計  | 土地    | 1,882  | 245   | 19   | 196   | 1,910  | 1,595  | 443    | 53    | 355    | 1,631  |
|        | 戸建    | 1,581  | 440   | 41   | 320   | 1,648  | 1,560  | 654    | 81    | 519    | 1,617  |
|        | マンション | 174    | 76    | 18   | 46    | 187    | 567    | 276    | 19    | 210    | 615    |
|        | 事業用   | 121    | 16    | -    | 18    | 119    | 177    | 19     | 1     | 27     | 168    |
|        | 他売計   | 3,758  | 777   | 78   | 580   | 3,864  | 3,899  | 1,392  | 154   | 1,111  | 4,031  |
| 売物件合計  | 土地    | 10,713 | 1,289 | 151  | 1,135 | 10,715 | 7,237  | 1,679  | 219   | 1,356  | 7,341  |
|        | 戸建    | 5,895  | 1,439 | 250  | 1,169 | 5,903  | 7,297  | 2,354  | 430   | 1,880  | 7,341  |
|        | マンション | 2,572  | 913   | 339  | 461   | 2,684  | 6,947  | 2,338  | 603   | 1,651  | 7,027  |
|        | 事業用   | 1,230  | 151   | 10   | 136   | 1,235  | 1,630  | 228    | 27    | 226    | 1,605  |
|        | 総計    | 20,410 | 3,792 | 750  | 2,901 | 20,537 | 23,111 | 6,599  | 1,279 | 5,113  | 23,314 |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 3,967  | 2,713 | 87   | 2,541 | 4,052  | 12,732 | 10,548 | 414   | 8,664  | 14,200 |
|        | 事業用   | 2,953  | 275   | 33   | 173   | 3,022  | 7,063  | 1,005  | 63    | 752    | 7,252  |
|        | 総計    | 6,920  | 2,988 | 120  | 2,714 | 7,074  | 19,795 | 11,553 | 477   | 9,416  | 21,452 |
| 総合計    |       | 27,330 | 6,780 | 870  | 5,615 | 27,611 | 42,906 | 18,152 | 1,756 | 14,529 | 44,766 |

. 首 都 圏 会 員 ア ク セ ス 状 況  
( 2003 年 11 月 度 )

単 位 : 件、( ) 内 は 対 前 年 同 月 比 %

|         |         | 東 京                  | 埼 玉                  | 千 葉                | 神 奈 川              | 合 計                  |                      |
|---------|---------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| 登 録     | 売 物 件   | 12,608               | 3,166                | 3,137              | 6,010              | 24,921               |                      |
|         | 賃 貸 物 件 | 67,214               | 4,856                | 2,184              | 9,628              | 83,882               |                      |
|         | 合 計     | 79,822<br>(130.1)    | 8,022<br>(126.1)     | 5,321<br>(110.9)   | 15,638<br>(136.5)  | 108,803<br>(129.6)   |                      |
| 成 約 報 告 | 売 物 件   | 1,944                | 617                  | 635                | 1,156              | 4,352                |                      |
|         | 賃 貸 物 件 | 2,355                | 166                  | 105                | 426                | 3,052                |                      |
|         | 合 計     | 4,299<br>(108.8)     | 783<br>(105.4)       | 740<br>(107.9)     | 1,582<br>(105.2)   | 7,404<br>(107.5)     |                      |
| 総 検 索   | 検 索     | 検 索                  | 1,241,702            | 184,697            | 143,292            | 425,394              | 1,995,085            |
|         |         | 成 約 検 索              | 133,952              | 16,347             | 18,796             | 43,860               | 212,955              |
|         |         | 日 報 要 求              | 16,230               | 3,675              | 3,107              | 3,869                | 26,881               |
|         |         | 検 索 合 計              | 1,391,884<br>(130.3) | 204,719<br>(114.0) | 165,195<br>(123.9) | 473,123<br>(123.1)   | 2,234,921<br>(126.6) |
|         | 図 面 要 求 | 図 面 要 求              | 845,547              | 105,534            | 97,987             | 335,593              | 1,384,661            |
|         |         | 成 約 図 面 要 求          | 112,558              | 11,848             | 16,911             | 46,721               | 188,038              |
|         |         | 図 面 要 求 合 計          | 958,105<br>(132.8)   | 117,382<br>(142.8) | 114,898<br>(118.5) | 382,314<br>(128.6)   | 1,572,699<br>(131.3) |
|         |         | 総 検 索 数              | 2,349,989<br>(131.3) | 322,101<br>(123.1) | 280,093<br>(121.6) | 855,437<br>(125.5)   | 3,807,620<br>(128.5) |
| 変 更     | 変 更     | 39,738               | 3,564                | 4,235              | 9,793              | 57,330               |                      |
|         | 図 面 登 録 | 14,191               | 1,636                | 1,537              | 4,230              | 21,594               |                      |
|         | 変 更 合 計 | 53,929               | 5,200                | 5,772              | 14,023             | 78,924               |                      |
| 再 登 録   |         | 29,527               | 2,704                | 1,788              | 5,581              | 39,600               |                      |
| 削 除     |         | 33,921               | 3,934                | 3,133              | 8,557              | 49,545               |                      |
| 総アクセス   |         | 2,551,487<br>(131.7) | 342,744<br>(122.8)   | 296,847<br>(121.5) | 900,818<br>(126.0) | 4,091,896<br>(128.9) |                      |

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2003年11月1日～29日。