

上半期(4~9月)総アクセス件数は23,525,587件(前年比39.1%増)、高水準の拡大基調を維持
9月単月の1日当たり総アクセス件数は過去最高の143,094件
新規登録件数は11万件(前年同月比33.6%増)で、過去最高を更新
東日本在庫件数も過去最高の26万5千件台(前月比3.6%増)

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	110,183	11.0	33.6
売物件	31,251	12.7	8.7
媒介	24,260	10.0	4.9
専属専任	4,031	13.9	7.0
専任	13,593	13.3	7.0
一般	6,636	1.8	-0.4
売り主・代理	6,991	23.3	24.5
賃貸物件	78,932	10.3	46.9
成約報告	8,326	30.6	9.8
売物件	5,364	31.4	8.8
賃貸物件	2,962	29.1	11.6
検索総数	3,861,226	10.9	33.3
条件検索	2,324,867	7.0	32.5
図面検索	1,536,359	17.2	34.5
総アクセス件数	4,149,728	11.0	33.8
月末在庫物件(圏域)	265,552	3.6	21.0
売物件	122,233	-0.2	1.6
土地	50,689	-0.2	1.1
戸建住宅	33,485	-1.0	-2.6
マンション	28,162	0.5	8.5
その他	9,897	0.2	0.5
賃貸物件	143,319	7.1	44.4

東日本アクセス状況推移

	2002年9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
登録	82,497	94,933	92,319	71,294	96,836	97,020	100,908	101,887	102,375	103,061	108,250	99,300	110,183
条件検索	1,754,571	1,790,687	1,831,181	1,499,127	1,771,302	1,905,034	1,990,703	1,960,983	2,164,459	2,415,630	2,420,692	2,172,174	2,324,867
図面検索	1,142,111	1,175,447	1,211,178	959,912	1,196,274	1,304,067	1,327,394	1,300,733	1,405,011	1,435,904	1,456,520	1,310,921	1,536,359
成約	7,583	7,944	7,575	6,573	6,506	9,260	10,291	8,841	7,806	7,850	7,972	6,376	8,326
その他	114,003	132,623	128,800	106,897	119,546	134,178	145,948	151,898	149,899	158,787	168,955	149,575	169,993
アクセス	3,100,765	3,201,634	3,271,053	2,643,803	3,190,464	3,449,559	3,575,244	3,524,342	3,829,550	4,121,232	4,162,389	3,738,346	4,149,728

その他は変更、削除及び再登録



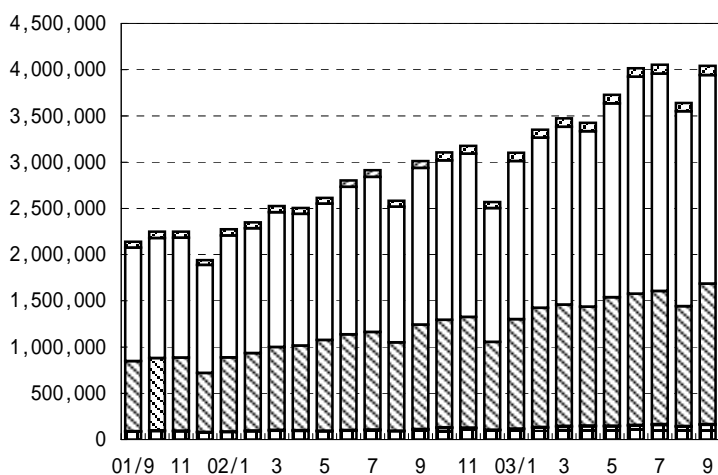
財団法人 東日本不動産流通機構 2003(平成15)年10月10日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	100,194	11.3	35.2
売物件	24,991	16.6	9.1
媒介	18,795	13.1	4.4
専属専任	3,347	16.0	7.6
専任	10,580	15.8	6.6
一般	4,868	5.9	-2.2
売り主・代理	6,196	28.5	26.7
賃貸物件	75,203	9.6	46.8
成約報告	7,570	33.0	9.1
売物件	4,692	35.0	8.0
賃貸物件	2,878	29.9	10.9
検索総数	3,773,478	10.8	33.6
条件検索	2,254,229	6.9	33.0
図面検索	1,519,249	17.2	34.4
総アクセス件数	4,040,598	11.0	34.1
月末在庫物件 (圏域)	225,173	3.8	23.1
売物件	90,020	-0.4	-0.1
土地	30,237	-0.6	-2.7
戸建住宅	26,764	-1.3	-4.9
マンション	25,168	0.5	9.3
その他	7,851	0.3	-0.5
賃貸物件	135,153	6.8	45.5

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□ 登 録
 □ 検 索
 □ 図面要求
 ■ 成 約
 □ そ の 他

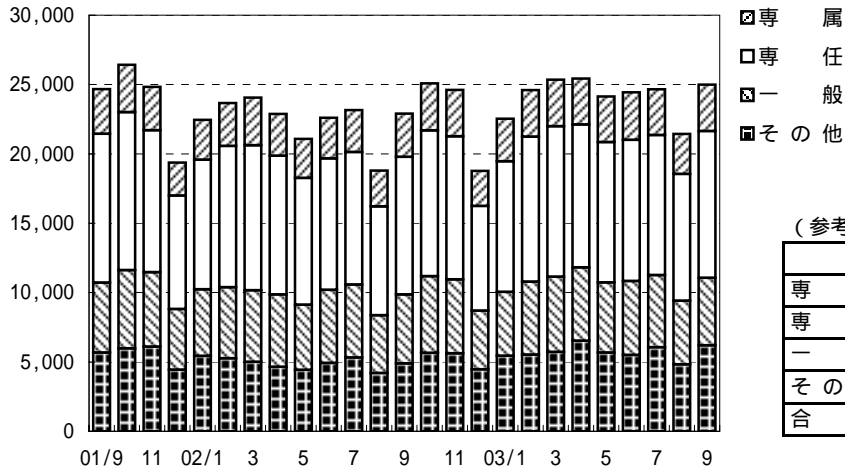
(参考)

	03/4 - 03/9	02/4 - 02/9	前年比%	2002年度計
登 録	565,802	407,151	139.0	911,734
条件検索	13,051,919	9,335,617	139.8	19,745,185
図面検索	8,352,209	6,071,915	137.6	13,165,801
成 約	42,853	39,244	109.2	83,513
そ の 他	890,678	574,150	155.1	1,295,895
アクセス	22,903,461	16,428,077	139.4	35,202,128

	2002年9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
登 録	74,132	85,805	83,961	65,247	89,505	87,863	92,202	92,336	92,819	93,035	97,372	90,046	100,194
条件検索	1,695,109	1,724,152	1,765,706	1,447,341	1,710,763	1,839,442	1,922,164	1,895,839	2,096,499	2,345,854	2,350,675	2,108,823	2,254,229
図面検索	1,130,055	1,162,952	1,197,816	949,014	1,182,390	1,289,194	1,312,520	1,286,420	1,389,345	1,420,214	1,440,760	1,296,221	1,519,249
成 約	6,941	7,168	6,885	5,984	6,077	8,654	9,501	8,116	7,074	7,176	7,226	5,691	7,570
そ の 他	105,830	124,397	121,016	100,133	112,253	126,444	137,502	142,646	141,673	149,573	158,136	139,294	159,356
アクセス	3,012,067	3,104,474	3,175,384	2,567,719	3,100,988	3,351,597	3,473,889	3,425,357	3,727,410	4,015,852	4,054,169	3,640,075	4,040,598

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

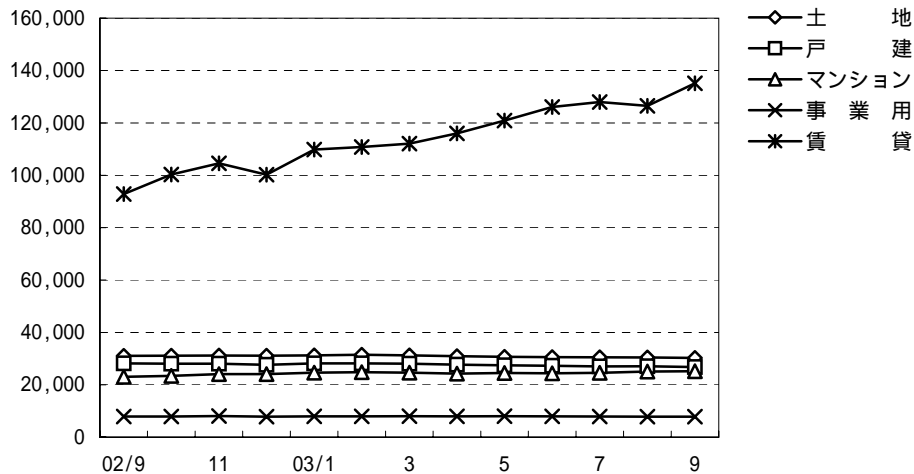
	03/4 - 03/9	02/4 - 02/9	前年比%	2002年度計
専属	19,567	17,459	112.1	36,505
専任	60,421	55,936	108.0	115,015
一般	30,331	29,601	102.5	59,999
その他	34,787	28,419	122.4	60,852
合計	145,106	131,415	110.4	272,371

	2002年9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
専属	3,110	3,392	3,339	2,528	3,065	3,357	3,365	3,310	3,289	3,438	3,297	2,886	3,347
専任	9,923	10,503	10,317	7,544	9,416	10,460	10,839	10,303	10,119	10,176	10,105	9,138	10,580
一般	4,978	5,527	5,331	4,241	4,611	5,266	5,422	5,291	5,059	5,321	5,197	4,595	4,868
その他	4,890	5,657	5,621	4,464	5,443	5,522	5,726	6,526	5,677	5,509	6,059	4,820	6,196
合計	22,901	25,079	24,608	18,777	22,535	24,605	25,352	25,430	24,144	24,444	24,658	21,439	24,991

賃貸	51,231	60,726	59,353	46,470	66,970	63,258	66,850	66,906	68,675	68,591	72,714	68,607	75,203
----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

総合計	74,132	85,805	83,961	65,247	89,505	87,863	92,202	92,336	92,819	93,035	97,372	90,046	100,194
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2002年9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
売物件	土地	31,063	31,108	31,148	31,129	31,225	31,483	31,231	30,938	30,691	30,557	30,511	30,421
	戸建	28,152	28,024	28,052	27,618	28,150	28,158	28,036	27,691	27,454	27,268	27,036	27,104
	マンション	23,017	23,436	24,067	24,098	24,631	24,837	24,653	24,255	24,532	24,405	24,548	25,035
	事業用	7,892	7,909	8,041	7,844	7,925	7,974	8,019	7,928	8,022	7,960	7,866	7,825
	合計	90,124	90,477	91,308	90,689	91,931	92,452	91,939	90,812	90,699	90,190	89,961	90,385
賃貸	92,863	100,289	104,596	100,234	109,817	110,806	112,070	115,975	120,884	126,071	127,998	126,503	135,153
総合計	182,987	190,766	195,904	190,923	201,748	203,258	204,009	206,787	211,583	216,261	217,959	216,888	225,173

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (9月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,139	6,296	10,663	7,139	30,237
	戸 建	7,924	5,825	5,752	7,263	26,764
	マンション	12,708	3,071	2,495	6,894	25,168
	事 業 用	3,595	1,346	1,280	1,630	7,851
	合 計	30,366	16,538	20,190	22,926	90,020
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	4,864	5,081	8,814	5,583	24,342
	戸 建	5,466	4,142	4,184	5,768	19,560
	マンション	11,045	2,859	2,350	6,338	22,592
	事 業 用	3,133	1,218	1,159	1,452	6,962
	合 計	24,508	13,300	16,507	19,141	73,456

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位 : 件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	2,005 (112.2)	1,142 (100.8)	1,351 (110.6)	1,519 (97.5)	6,017 (105.6)	234 (89.3)	136 (107.9)	162 (109.5)	253 (112.4)	785 (103.2)
戸 建	2,664 (107.7)	1,581 (104.1)	1,535 (115.2)	2,399 (106.2)	8,179 (107.8)	453 (114.4)	274 (109.2)	280 (107.3)	467 (125.9)	1,474 (115.2)
マンション	4,730 (115.5)	1,020 (105.9)	848 (100.0)	2,492 (117.8)	9,090 (113.3)	906 (104.6)	379 (114.2)	350 (100.6)	701 (106.9)	2,336 (106.1)
事 業 用	625 (97.8)	180 (92.8)	167 (104.4)	241 (114.2)	1,213 (100.7)	40 (125.0)	16 (133.3)	17 (106.3)	18 (85.7)	91 (112.3)
総 計	10,024 (111.5)	3,923 (103.0)	3,901 (109.5)	6,651 (108.3)	24,499 (108.8)	1,633 (104.9)	805 (111.7)	809 (104.7)	1,439 (113.0)	4,686 (108.4)

首都圏会員登録状況
(2003年9月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	5,321	860	139	744	5,300
	戸建	3,900	1,083	227	804	3,943
	マンション	3,673	1,276	476	780	3,681
	事業用	1,341	128	16	138	1,314
	専属計	14,235	3,347	858	2,466	14,238
専任媒介	土地	14,725	2,559	418	2,105	14,714
	戸建	10,620	3,059	821	2,338	10,460
	マンション	13,234	4,439	1,455	2,729	13,395
	事業用	3,403	523	41	414	3,463
	専任計	41,982	10,580	2,735	7,586	42,032
一般媒介	土地	7,800	1,173	95	1,206	7,699
	戸建	6,222	1,365	177	1,475	5,994
	マンション	6,367	1,906	250	1,715	6,413
	事業用	2,898	424	23	428	2,878
	一般計	23,287	4,868	545	4,824	22,984
媒介計	土地	27,846	4,592	652	4,055	27,713
	戸建	20,742	5,507	1,225	4,617	20,397
	マンション	23,274	7,621	2,181	5,224	23,489
	事業用	7,642	1,075	80	980	7,655
	媒介計	79,504	18,795	4,138	14,876	79,254
売主物件	土地	5,334	1,346	103	1,226	5,356
	戸建	6,603	2,419	249	2,270	6,502
	マンション	2,137	1,323	138	1,227	2,094
	事業用	690	161	9	122	718
	売主計	14,764	5,249	499	4,845	14,670
代理物件	土地	1,177	327	11	282	1,218
	戸建	786	338	13	250	866
	マンション	672	253	29	269	628
	事業用	236	29	2	39	224
	代理計	2,871	947	55	840	2,936
媒介以外計	土地	6,511	1,673	114	1,508	6,574
	戸建	7,389	2,757	262	2,520	7,368
	マンション	2,809	1,576	167	1,496	2,722
	事業用	926	190	11	161	942
	他売計	17,635	6,196	554	5,685	17,606
売物件合計	土地	34,357	6,265	766	5,563	34,287
	戸建	28,131	8,264	1,487	7,137	27,765
	マンション	26,083	9,197	2,348	6,720	26,211
	事業用	8,568	1,265	91	1,141	8,597
	総計	97,139	24,991	4,692	20,561	96,860
賃貸物件合計	居住用	73,671	67,075	2,319	56,587	81,831
	事業用	53,428	8,128	559	7,045	53,938
	総計	127,099	75,203	2,878	63,632	135,769
総合計		224,238	100,194	7,570	84,193	232,629

集計期間は、2003年9月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2003年9月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,775	361	59	287	1,793	1,421	176	27	202	1,368
	戸建	1,512	437	102	326	1,521	1,177	271	53	241	1,150
	マンション	2,113	738	276	449	2,122	510	175	51	98	536
	事業用	730	85	7	85	722	272	16	4	24	260
	専属計	6,130	1,621	444	1,147	6,158	3,380	638	135	565	3,314
専任媒介	土地	4,678	849	136	689	4,686	2,652	509	67	439	2,655
	戸建	3,484	944	257	710	3,438	1,980	531	147	404	1,957
	マンション	7,553	2,312	627	1,609	7,573	1,384	489	206	259	1,403
	事業用	1,870	280	19	237	1,889	469	66	4	53	478
	専任計	17,585	4,385	1,039	3,245	17,586	6,485	1,595	424	1,155	6,493
一般媒介	土地	3,214	510	30	528	3,167	954	158	8	138	968
	戸建	2,492	526	64	567	2,406	685	166	17	165	676
	マンション	4,292	1,265	128	1,128	4,359	442	129	32	110	434
	事業用	1,868	303	14	308	1,852	296	40	-	38	298
	一般計	11,866	2,604	236	2,531	11,784	2,377	493	57	451	2,376
媒介計	土地	9,667	1,720	225	1,504	9,646	5,027	843	102	779	4,991
	戸建	7,488	1,907	423	1,603	7,365	3,842	968	217	810	3,783
	マンション	13,958	4,315	1,031	3,186	14,054	2,336	793	289	467	2,373
	事業用	4,468	668	40	630	4,463	1,037	122	8	115	1,036
	媒介計	35,581	8,610	1,719	6,923	35,528	12,242	2,726	616	2,171	12,183
売主物件	土地	1,596	676	34	607	1,629	1,007	169	15	159	1,003
	戸建	3,411	1,375	94	1,394	3,296	996	282	38	244	994
	マンション	1,688	1,037	98	999	1,629	106	61	15	38	114
	事業用	403	98	6	76	418	89	19	2	13	93
	売主計	7,098	3,186	232	3,076	6,972	2,198	531	70	454	2,204
代理物件	土地	465	140	4	129	480	212	30	1	33	205
	戸建	270	136	5	110	292	212	53	3	46	218
	マンション	523	204	17	221	489	37	8	4	6	35
	事業用	147	21	1	27	140	32	6	-	4	34
	代理計	1,405	501	27	487	1,401	493	97	8	89	492
媒介以外計	土地	2,061	816	38	736	2,109	1,219	199	16	192	1,208
	戸建	3,681	1,511	99	1,504	3,588	1,208	335	41	290	1,212
	マンション	2,211	1,241	115	1,220	2,118	143	69	19	44	149
	事業用	550	119	7	103	558	121	25	2	17	127
	他売計	8,503	3,687	259	3,563	8,373	2,691	628	78	543	2,696
売物件合計	土地	11,728	2,536	263	2,240	11,755	6,246	1,042	118	971	6,199
	戸建	11,169	3,418	522	3,107	10,953	5,050	1,303	258	1,100	4,995
	マンション	16,169	5,556	1,146	4,406	16,172	2,479	862	308	511	2,522
	事業用	5,018	787	47	733	5,021	1,158	147	10	132	1,163
	総計	44,084	12,297	1,978	10,486	43,901	14,933	3,354	694	2,714	14,879
賃貸物件合計	居住用	58,661	53,582	1,743	45,723	64,768	3,787	4,063	112	3,041	4,697
	事業用	40,056	6,424	416	5,669	40,381	4,458	601	44	410	4,605
	総計	98,717	60,006	2,159	51,392	105,149	8,245	4,664	156	3,451	9,302
総合計	142,801	72,303	4,137	61,878	149,050	23,178	8,018	850	6,165	24,181	

首都圏会員登録状況（地域別）（2003年9月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,203	148	19	137	1,196	922	175	34	118	943
	戸建	536	150	22	115	548	675	225	50	122	724
	マンション	326	94	36	66	316	724	269	113	167	707
	事業用	163	11	2	16	156	176	16	3	13	176
	専属計	2,228	403	79	334	2,216	2,497	685	200	420	2,550
専任媒介	土地	4,123	556	81	434	4,153	3,272	645	134	543	3,220
	戸建	2,069	520	165	412	1,997	3,087	1,064	252	812	3,068
	マンション	1,175	450	202	199	1,212	3,122	1,188	420	662	3,207
	事業用	432	65	9	41	445	632	112	9	83	651
	専任計	7,799	1,591	457	1,086	7,807	10,113	3,009	815	2,100	10,146
一般媒介	土地	2,096	224	21	262	2,043	1,536	281	36	278	1,521
	戸建	1,260	246	31	299	1,190	1,785	427	65	444	1,722
	マンション	389	121	23	124	377	1,244	391	67	353	1,243
	事業用	245	34	4	18	259	489	47	5	64	469
	一般計	3,990	625	79	703	3,869	5,054	1,146	173	1,139	4,955
媒介計	土地	7,422	928	121	833	7,392	5,730	1,101	204	939	5,684
	戸建	3,865	916	218	826	3,735	5,547	1,716	367	1,378	5,514
	マンション	1,890	665	261	389	1,905	5,090	1,848	600	1,182	5,157
	事業用	840	110	15	75	860	1,297	175	17	160	1,296
	媒介計	14,017	2,619	615	2,123	13,892	17,664	4,840	1,188	3,659	17,651
売主物件	土地	1,359	114	27	129	1,319	1,372	387	27	331	1,405
	戸建	934	263	41	201	956	1,262	499	76	431	1,256
	マンション	66	27	4	21	68	277	198	21	169	283
	事業用	71	8	-	14	65	127	36	1	19	142
	売主計	2,430	412	72	365	2,408	3,038	1,120	125	950	3,086
代理物件	土地	294	131	2	81	344	206	26	4	39	189
	戸建	202	90	2	54	237	102	59	3	40	119
	マンション	23	4	1	7	19	89	37	7	35	85
	事業用	26	-	1	2	23	31	2	-	6	27
	代理計	545	225	6	144	623	428	124	14	120	420
媒介以外計	土地	1,653	245	29	210	1,663	1,578	413	31	370	1,594
	戸建	1,136	353	43	255	1,193	1,364	558	79	471	1,375
	マンション	89	31	5	28	87	366	235	28	204	368
	事業用	97	8	1	16	88	158	38	1	25	169
	他売計	2,975	637	78	509	3,031	3,466	1,244	139	1,070	3,506
売物件合計	土地	9,075	1,173	150	1,043	9,055	7,308	1,514	235	1,309	7,278
	戸建	5,001	1,269	261	1,081	4,928	6,911	2,274	446	1,849	6,889
	マンション	1,979	696	266	417	1,992	5,456	2,083	628	1,386	5,525
	事業用	937	118	16	91	948	1,455	213	18	185	1,465
	総計	16,992	3,256	693	2,632	16,923	21,130	6,084	1,327	4,729	21,157
賃貸物件合計	居住用	1,986	1,983	97	1,350	2,522	9,237	7,447	367	6,473	9,844
	事業用	2,467	274	22	197	2,522	6,447	829	77	769	6,430
	総計	4,453	2,257	119	1,547	5,044	15,684	8,276	444	7,242	16,274
総合計	21,445	5,513	812	4,179	21,967	36,814	14,360	1,771	11,971	37,431	

首都圏圏域登録状況
(2003年9月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,636	812	139	698	4,612
	戸建	3,777	1,078	228	799	3,818
	マンション	3,572	1,263	474	768	3,581
	事業用	1,235	120	16	135	1,203
	専属計	13,220	3,273	857	2,400	13,214
専任媒介	土地	12,807	2,435	411	2,003	12,784
	戸建	10,183	3,012	811	2,297	10,028
	マンション	12,799	4,396	1,449	2,705	12,949
	事業用	3,096	500	41	396	3,151
	専任計	38,885	10,343	2,712	7,401	38,912
一般媒介	土地	7,144	1,128	127	1,229	6,946
	戸建	5,935	1,346	174	1,451	5,714
	マンション	6,010	1,871	246	1,677	6,062
	事業用	2,624	407	23	407	2,608
	一般計	21,713	4,752	570	4,764	21,330
媒介計	土地	24,587	4,375	677	3,930	24,342
	戸建	19,895	5,436	1,213	4,547	19,560
	マンション	22,381	7,530	2,169	5,150	22,592
	事業用	6,955	1,027	80	938	6,962
	媒介計	73,818	18,368	4,139	14,565	73,456
売主物件	土地	4,872	1,328	98	1,207	4,900
	戸建	6,462	2,407	248	2,245	6,375
	マンション	2,061	1,316	138	1,217	2,021
	事業用	649	161	9	116	683
	売主計	14,044	5,212	493	4,785	13,979
代理物件	土地	962	314	10	276	995
	戸建	747	336	13	247	829
	マンション	593	244	29	253	555
	事業用	221	25	2	38	206
	代理計	2,523	919	54	814	2,585
媒介以外計	土地	5,834	1,642	108	1,483	5,895
	戸建	7,209	2,743	261	2,492	7,204
	マンション	2,654	1,560	167	1,470	2,576
	事業用	870	186	11	154	889
	他売計	16,567	6,131	547	5,599	16,564
売物件合計	土地	30,421	6,017	785	5,413	30,237
	戸建	27,104	8,179	1,474	7,039	26,764
	マンション	25,035	9,090	2,336	6,620	25,168
	事業用	7,825	1,213	91	1,092	7,851
	総計	90,385	24,499	4,686	20,164	90,020
賃貸物件合計	居住用	73,450	66,914	2,317	56,444	81,594
	事業用	53,053	8,106	558	7,028	53,559
	総計	126,503	75,020	2,875	63,472	135,153
総合計		216,888	99,519	7,561	83,636	225,173

集計期間は、2003年9月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2003年9月度）

		東 京				埼 玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	957	262	51	211	959	1,387	188	29	207	1,338
	戸建	1,103	349	87	253	1,111	1,253	288	54	262	1,221
	マンション	1,558	510	157	375	1,530	668	233	87	120	695
	事業用	547	65	8	69	534	300	23	3	33	287
	専属計	4,165	1,186	303	908	4,134	3,608	732	173	622	3,541
専任媒介	土地	2,229	620	111	505	2,224	2,653	543	72	459	2,663
	戸建	2,482	771	216	552	2,467	2,224	583	164	468	2,170
	マンション	5,767	1,931	527	1,339	5,789	1,716	559	239	301	1,722
	事業用	1,308	214	14	189	1,318	565	80	9	66	568
	専任計	11,786	3,536	868	2,585	11,798	7,158	1,765	484	1,294	7,123
一般媒介	土地	1,753	390	39	425	1,681	1,085	189	18	181	1,080
	戸建	1,986	446	64	494	1,888	747	188	16	176	751
	マンション	3,642	1,188	122	1,031	3,726	450	133	31	119	442
	事業用	1,277	241	10	227	1,281	367	54	3	56	363
	一般計	8,658	2,265	235	2,177	8,576	2,649	564	68	532	2,636
媒介計	土地	4,939	1,272	201	1,141	4,864	5,125	920	119	847	5,081
	戸建	5,571	1,566	367	1,299	5,466	4,224	1,059	234	906	4,142
	マンション	10,967	3,629	806	2,745	11,045	2,834	925	357	540	2,859
	事業用	3,132	520	32	485	3,133	1,232	157	15	155	1,218
	媒介計	24,609	6,987	1,406	5,670	24,508	13,415	3,061	725	2,448	13,300
売主物件	土地	1,071	627	31	552	1,113	984	190	16	175	984
	戸建	2,378	977	82	1,031	2,240	1,447	467	37	405	1,471
	マンション	1,362	929	84	881	1,326	169	83	18	70	165
	事業用	347	92	7	73	358	93	18	1	14	96
	売主計	5,158	2,625	204	2,537	5,037	2,693	758	72	664	2,716
代理物件	土地	165	106	2	114	162	234	32	1	31	231
	戸建	201	121	4	102	218	198	55	3	40	212
	マンション	366	172	16	185	337	56	12	4	19	47
	事業用	114	13	1	23	104	33	5	-	6	32
	代理計	846	412	23	424	821	521	104	8	96	522
媒介以外計	土地	1,236	733	33	666	1,275	1,218	222	17	206	1,215
	戸建	2,579	1,098	86	1,133	2,458	1,645	522	40	445	1,683
	マンション	1,728	1,101	100	1,066	1,663	225	95	22	89	212
	事業用	461	105	8	96	462	126	23	1	20	128
	他売計	6,004	3,037	227	2,961	5,858	3,214	862	80	760	3,238
売物件合計	土地	6,175	2,005	234	1,807	6,139	6,343	1,142	136	1,053	6,296
	戸建	8,150	2,664	453	2,432	7,924	5,869	1,581	274	1,351	5,825
	マンション	12,695	4,730	906	3,811	12,708	3,059	1,020	379	629	3,071
	事業用	3,593	625	40	581	3,595	1,358	180	16	175	1,346
	総計	30,613	10,024	1,633	8,631	30,366	16,629	3,923	805	3,208	16,538
賃貸物件合計	居住用	53,908	50,036	1,672	42,578	59,686	5,388	5,154	128	4,075	6,339
	事業用	38,354	6,201	405	5,511	38,626	4,937	672	53	468	5,087
	総計	92,262	56,237	2,077	48,089	98,312	10,325	5,826	181	4,543	11,426
総合計	122,875	66,261	3,710	56,720	128,678	26,954	9,749	986	7,751	27,964	

首都圏圏域登録状況（地域別）（2003年9月度）

		千葉					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,423	178	24	158	1,419	869	184	35	122	896
	戸建	656	180	31	137	667	765	261	56	147	819
	マンション	451	173	84	78	460	895	347	146	195	896
	事業用	185	8	3	14	177	203	24	2	19	205
	専属計	2,715	539	142	387	2,723	2,732	816	239	483	2,816
専任媒介	土地	4,772	617	84	491	4,801	3,153	655	144	548	3,096
	戸建	2,295	574	170	457	2,226	3,182	1,084	261	820	3,165
	マンション	1,393	501	231	225	1,427	3,923	1,405	452	840	4,011
	事業用	532	87	8	58	550	691	119	10	83	715
	専任計	8,992	1,779	493	1,231	9,004	10,949	3,263	867	2,291	10,987
一般媒介	土地	2,643	267	28	294	2,594	1,663	282	42	329	1,591
	戸建	1,357	277	33	324	1,291	1,845	435	61	457	1,784
	マンション	481	133	25	138	463	1,437	417	68	389	1,431
	事業用	420	54	5	40	432	560	58	5	84	532
	一般計	4,901	731	91	796	4,780	5,505	1,192	176	1,259	5,338
媒介計	土地	8,838	1,062	136	943	8,814	5,685	1,121	221	999	5,583
	戸建	4,308	1,031	234	918	4,184	5,792	1,780	378	1,424	5,768
	マンション	2,325	807	340	441	2,350	6,255	2,169	666	1,424	6,338
	事業用	1,137	149	16	112	1,159	1,454	201	17	186	1,452
	媒介計	16,608	3,049	726	2,414	16,507	19,186	5,271	1,282	4,033	19,141
売主物件	土地	1,483	148	24	164	1,446	1,334	363	27	316	1,357
	戸建	1,246	409	44	315	1,298	1,391	554	85	494	1,366
	マンション	125	36	8	40	113	405	268	28	226	417
	事業用	86	17	-	14	89	123	34	1	15	140
	売主計	2,940	610	76	533	2,946	3,253	1,219	141	1,051	3,280
代理物件	土地	349	141	2	88	403	214	35	5	43	199
	戸建	234	95	2	57	270	114	65	4	48	129
	マンション	32	5	2	3	32	139	55	7	46	139
	事業用	36	1	1	3	32	38	6	-	6	38
	代理計	651	242	7	151	737	505	161	16	143	505
媒介以外計	土地	1,832	289	26	252	1,849	1,548	398	32	359	1,556
	戸建	1,480	504	46	372	1,568	1,505	619	89	542	1,495
	マンション	157	41	10	43	145	544	323	35	272	556
	事業用	122	18	1	17	121	161	40	1	21	178
	他売計	3,591	852	83	684	3,683	3,758	1,380	157	1,194	3,785
売物件合計	土地	10,670	1,351	162	1,195	10,663	7,233	1,519	253	1,358	7,139
	戸建	5,788	1,535	280	1,290	5,752	7,297	2,399	467	1,966	7,263
	マンション	2,482	848	350	484	2,495	6,799	2,492	701	1,696	6,894
	事業用	1,259	167	17	129	1,280	1,615	241	18	207	1,630
	総計	20,199	3,901	809	3,098	20,190	22,944	6,651	1,439	5,227	22,926
賃貸物件合計	居住用	2,958	2,722	109	1,968	3,603	11,196	9,002	408	7,823	11,966
	事業用	2,865	322	23	231	2,933	6,897	911	77	818	6,913
	総計	5,823	3,044	132	2,199	6,536	18,093	9,913	485	8,641	18,879
総合計		26,022	6,945	941	5,297	26,726	41,037	16,564	1,924	13,868	41,805

首都圏会員アクセス状況
(2003年9月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	12,297	3,354	3,256	6,084	24,991	
	賃貸物件	60,006	4,664	2,257	8,276	75,203	
	合 計	72,303 (138.1)	8,018 (125.1)	5,513 (122.0)	14,360 (132.4)	100,194 (135.2)	
成 約 報 告	売物件	1,978	694	693	1,327	4,692	
	賃貸物件	2,159	156	119	444	2,878	
	合 計	4,137 (103.4)	850 (112.3)	812 (112.0)	1,771 (121.5)	7,570 (109.1)	
総 検 索	検 索	検 索	1,247,728	186,190	146,157	410,656	1,990,731
		成約検索	158,892	15,346	19,550	41,925	235,713
		日報要求	16,772	3,480	3,165	4,368	27,785
		検索合計	1,423,392 (140.8)	205,016 (113.1)	168,872 (131.5)	456,949 (121.9)	2,254,229 (133.0)
	図 面 要 求	図面要求	816,275	104,027	98,933	326,351	1,345,586
		成 約 図面要求	101,316	11,280	15,151	45,916	173,663
		図面要求 合 計	917,591 (137.3)	115,307 (149.3)	114,084 (125.6)	372,267 (126.8)	1,519,249 (134.4)
		総検索数	2,340,983 (139.4)	320,323 (123.9)	282,956 (129.1)	829,216 (124.1)	3,773,478 (133.6)
変 更	変 更	35,777	3,354	3,916	9,330	52,377	
	図面登録	14,288	1,561	1,585	3,981	21,415	
	変更合計	50,065	4,915	5,501	13,311	73,792	
再 登 録		29,128	2,562	1,237	5,175	38,102	
削 除		32,351	3,810	3,182	8,119	47,462	
総アクセス		2,528,967 (140.1)	340,478 (123.8)	299,201 (128.7)	871,952 (124.7)	4,040,598 (134.1)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2003年9月1日～29日。