

総アクセス件数は前年同月と比べて42.9%上回り、初めて400万件超える
 1日当たりの総アクセス件数は14万件台
 新規登録件数は今年に入って6カ月連続で過去最高を更新
 売物件の成約報告件数は5,033件(前年同月比3.8%増)、賃貸物件は2,817件(同13.7%増)
 東日本在庫件数も6カ月連続で過去最高、初めての25万件台

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	103,061	0.7	31.3
売物件	31,294	2.7	9.3
媒介	24,989	4.2	8.5
専属専任	4,195	4.4	15.6
専任	13,392	1.6	7.8
一般	7,402	8.9	6.2
売り主・代理	6,305	-2.6	12.6
賃貸物件	71,767	-0.2	44.0
成約報告	7,850	0.6	7.1
売物件	5,033	-0.1	3.8
賃貸物件	2,817	1.7	13.7
検索総数	3,851,534	7.9	42.9
条件検索	2,415,630	11.6	46.4
図面検索	1,435,904	2.2	37.5
総アクセス件数	4,121,232	7.6	42.9
月末在庫物件(圏域)	254,895	2.6	20.7
売物件	121,201	0.7	1.0
土地	50,007	1.7	-1.0
戸建住宅	33,916	0.2	-2.7
マンション	27,351	0.0	9.1
その他	9,927	-0.3	3.8
賃貸物件	133,694	4.3	46.5

東日本アクセス状況推移

	2002年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月	3月	4月	5月	6月
登録	78,471	79,498	72,327	82,497	94,933	92,319	71,294	96,836	97,020	100,908	101,887	102,375	103,061
条件検索	1,649,862	1,735,734	1,519,625	1,754,571	1,790,687	1,831,181	1,499,127	1,771,302	1,905,034	1,990,703	1,960,983	2,164,459	2,415,630
図面検索	1,044,595	1,065,977	963,982	1,142,111	1,175,447	1,211,178	959,912	1,196,274	1,304,067	1,327,394	1,300,733	1,405,011	1,435,904
成約	7,328	7,554	5,975	7,583	7,944	7,575	6,573	6,506	9,260	10,291	8,841	7,806	7,850
その他	103,501	108,610	97,018	114,003	132,623	128,800	106,897	119,546	134,178	145,948	151,898	149,899	158,787
アクセス	2,883,757	2,997,373	2,658,927	3,100,765	3,201,634	3,271,053	2,643,803	3,190,464	3,449,559	3,575,244	3,524,342	3,829,550	4,121,232

その他は変更、削除及び再登録



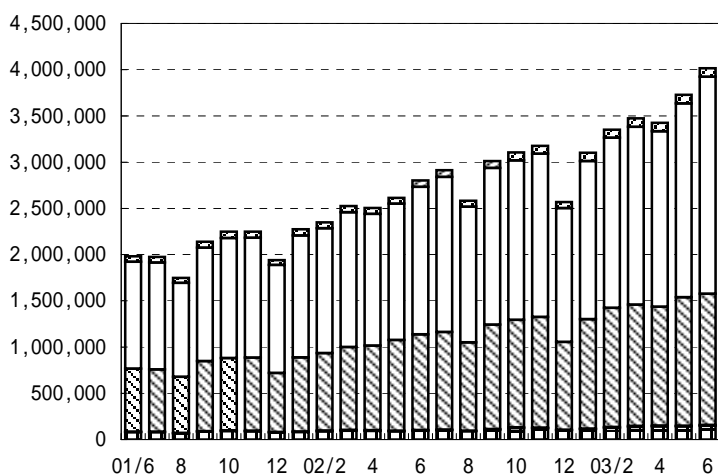
財団法人 東日本不動産流通機構 2003(平成15)年7月10日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	93,035	0.2	33.8
売物件	24,444	1.2	8.1
媒介	18,935	2.5	7.1
専属専任	3,438	4.5	17.5
専任	10,176	0.6	7.4
一般	5,321	5.2	0.9
売り主・代理	5,509	-3.0	11.8
賃貸物件	68,591	-0.1	46.2
成約報告	7,176	1.4	7.7
売物件	4,429	1.3	4.7
賃貸物件	2,747	1.6	13.1
検索総数	3,766,068	8.0	43.2
条件検索	2,345,854	11.9	47.0
図面検索	1,420,214	2.2	37.3
総アクセス件数	4,015,852	7.7	43.3
月末在庫物件 (圏域)	216,261	2.2	23.6
売物件	90,190	-0.6	-0.1
土地	30,557	-0.4	-3.5
戸建住宅	27,268	-0.7	-4.8
マンション	24,405	-0.5	9.2
その他	7,960	-0.8	3.9
賃貸物件	126,071	4.3	48.8

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□ 登 録
 □ 検 索
 □ 図面要求
 ■ 成 約
 □ そ の 他

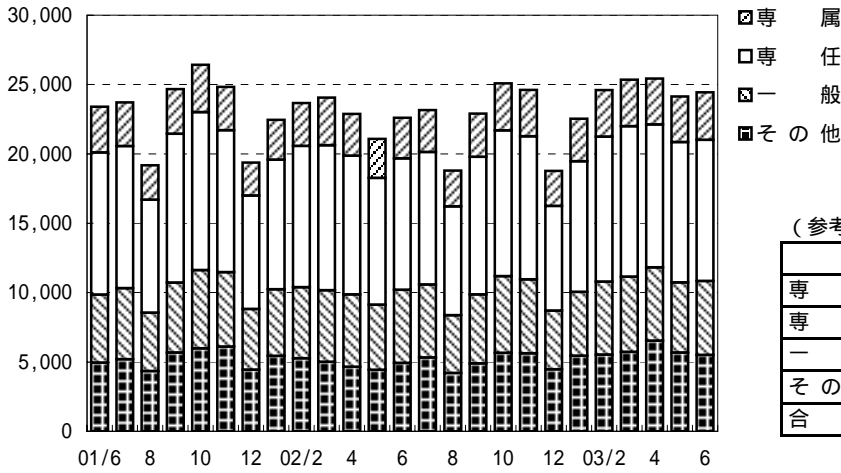
(参考)

	03/4 - 03/6	02/4 - 02/6	前年比%	2002年度計
登 録	278,190	197,018	141.2	911,734
条件検索	6,338,192	4,494,377	141.0	19,745,185
図面検索	4,095,979	2,932,067	139.7	13,165,801
成 約	22,366	19,996	111.9	83,513
そ の 他	433,892	277,962	156.1	1,295,895
アクセス	11,168,619	7,921,420	141.0	35,202,128

	2002年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月	3月	4月	5月	6月
登 録	69,512	71,857	64,144	74,132	85,805	83,961	65,247	89,505	87,863	92,202	92,336	92,819	93,035
条件検索	1,596,267	1,678,272	1,467,859	1,695,109	1,724,152	1,765,706	1,447,341	1,710,763	1,839,442	1,922,164	1,895,839	2,096,499	2,345,854
図面検索	1,034,358	1,054,865	954,928	1,130,055	1,162,952	1,197,816	949,014	1,182,390	1,289,194	1,312,520	1,286,420	1,389,345	1,420,214
成 約	6,660	6,857	5,450	6,941	7,168	6,885	5,984	6,077	8,654	9,501	8,116	7,074	7,176
そ の 他	95,976	100,819	89,539	105,830	124,397	121,016	100,133	112,253	126,444	137,502	142,646	141,673	149,573
アクセス	2,802,773	2,912,670	2,581,920	3,012,067	3,104,474	3,175,384	2,567,719	3,100,988	3,351,597	3,473,889	3,425,357	3,727,410	4,015,852

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

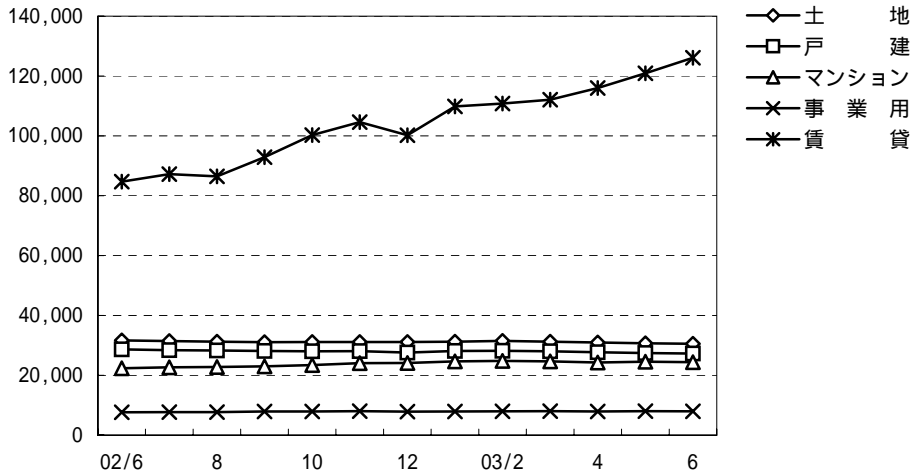
	03/4 - 03/6	02/4 - 02/6	前年比%	2002年度計
専 属	10,037	8,756	114.6	36,505
専 任	30,598	28,615	106.9	115,015
一 般	15,671	15,187	103.2	59,999
そ の 他	17,712	14,011	126.4	60,852
合 計	74,018	66,569	111.2	272,371

	2002年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月	3月	4月	5月	6月
専 属	2,926	3,012	2,581	3,110	3,392	3,339	2,528	3,065	3,357	3,365	3,310	3,289	3,438
専 任	9,475	9,554	7,844	9,923	10,503	10,317	7,544	9,416	10,460	10,839	10,303	10,119	10,176
一 般	5,276	5,270	4,166	4,978	5,527	5,331	4,241	4,611	5,266	5,422	5,291	5,059	5,321
そ の 他	4,927	5,316	4,202	4,890	5,657	5,621	4,464	5,443	5,522	5,726	6,526	5,677	5,509
合 計	22,604	23,152	18,793	22,901	25,079	24,608	18,777	22,535	24,605	25,352	25,430	24,144	24,444

賃 貸	46,908	48,705	45,351	51,231	60,726	59,353	46,470	66,970	63,258	66,850	66,906	68,675	68,591
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

総 合 計	69,512	71,857	64,144	74,132	85,805	83,961	65,247	89,505	87,863	92,202	92,336	92,819	93,035
-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2002年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月	3月	4月	5月	6月	
売物件	土 地	31,654	31,457	31,217	31,063	31,108	31,148	31,225	31,483	31,231	30,938	30,691	30,557	
	戸 建	28,648	28,378	28,270	28,152	28,024	28,052	27,618	28,158	28,036	27,691	27,454	27,268	
	マシヨン	22,339	22,662	22,793	23,017	23,436	24,067	24,098	24,631	24,837	24,653	24,255	24,405	
	事業用	7,662	7,710	7,713	7,892	7,909	8,041	7,844	7,925	7,974	8,019	7,928	8,022	7,960
	合 計	90,303	90,207	89,993	90,124	90,477	91,308	90,689	91,931	92,452	91,939	90,812	90,699	90,190
賃 貸	84,716	87,226	86,461	92,863	100,289	104,596	100,234	109,817	110,806	112,070	115,975	120,884	126,071	
総 合 計	175,019	177,433	176,454	182,987	190,766	195,904	190,923	201,748	203,258	204,009	206,787	211,583	216,261	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (6月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,353	6,323	10,533	7,348	30,557
	戸 建	8,012	5,848	5,792	7,616	27,268
	マンション	12,216	2,911	2,498	6,780	24,405
	事 業 用	3,710	1,303	1,299	1,648	7,960
	合 計	30,291	16,385	20,122	23,392	90,190
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	5,112	5,095	8,691	5,784	24,682
	戸 建	5,630	4,239	4,326	5,987	20,182
	マンション	10,530	2,696	2,337	6,260	21,823
	事 業 用	3,256	1,180	1,158	1,484	7,078
	合 計	24,528	13,210	16,512	19,515	73,765

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	1,936 (106.4)	1,094 (100.2)	1,338 (104.0)	1,586 (99.3)	5,954 (102.7)	279 (104.5)	139 (91.4)	173 (101.2)	232 (103.6)	823 (101.1)
戸 建	2,645 (108.3)	1,606 (115.1)	1,440 (110.2)	2,417 (103.9)	8,108 (108.5)	381 (102.4)	243 (103.8)	266 (116.2)	448 (105.7)	1,338 (106.3)
マンション	4,582 (114.5)	970 (106.6)	839 (111.4)	2,270 (109.2)	8,661 (111.9)	869 (100.6)	342 (109.3)	348 (113.0)	625 (105.9)	2,184 (105.3)
事 業 用	649 (108.3)	166 (89.7)	167 (116.8)	224 (104.7)	1,206 (105.7)	47 (204.3)	17 (94.4)	18 (150.0)	19 (95.0)	101 (138.4)
総 計	9,812 (110.7)	3,836 (107.1)	3,784 (108.5)	6,497 (104.5)	23,929 (108.0)	1,576 (103.3)	741 (103.3)	805 (111.8)	1,324 (105.2)	4,446 (105.3)

首都圏会員登録状況
(2003年6月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	5,338	969	144	809	5,352
	戸建	3,983	1,070	201	838	4,015
	マンション	3,582	1,226	449	756	3,580
	事業用	1,327	173	21	145	1,337
	専属計	14,230	3,438	815	2,548	14,284
専任媒介	土地	14,605	2,496	437	2,101	14,531
	戸建	10,799	3,123	726	2,334	10,777
	マンション	12,933	4,065	1,303	2,702	12,913
	事業用	3,497	492	44	453	3,482
	専任計	41,834	10,176	2,510	7,590	41,703
一般媒介	土地	7,924	1,454	105	1,323	7,978
	戸建	6,363	1,526	175	1,557	6,235
	マンション	6,258	1,891	275	1,740	6,226
	事業用	2,957	450	27	466	2,922
	一般計	23,502	5,321	582	5,086	23,361
媒介計	土地	27,867	4,919	686	4,233	27,861
	戸建	21,145	5,719	1,102	4,729	21,027
	マンション	22,773	7,182	2,027	5,198	22,719
	事業用	7,781	1,115	92	1,064	7,741
	媒介計	79,566	18,935	3,907	15,224	79,348
売主物件	土地	5,471	1,092	98	1,088	5,388
	戸建	6,488	2,297	228	2,097	6,461
	マンション	2,056	1,307	122	1,249	1,996
	事業用	713	125	11	123	703
	売主計	14,728	4,821	459	4,557	14,548
代理物件	土地	1,171	198	7	184	1,173
	戸建	808	198	15	195	801
	マンション	735	265	41	232	734
	事業用	239	27	-	30	236
	代理計	2,953	688	63	641	2,944
媒介以外計	土地	6,642	1,290	105	1,272	6,561
	戸建	7,296	2,495	243	2,292	7,262
	マンション	2,791	1,572	163	1,481	2,730
	事業用	952	152	11	153	939
	他売計	17,681	5,509	522	5,198	17,492
売物件合計	土地	34,509	6,209	791	5,505	34,422
	戸建	28,441	8,214	1,345	7,021	28,289
	マンション	25,564	8,754	2,190	6,679	25,449
	事業用	8,733	1,267	103	1,217	8,680
	総計	97,247	24,444	4,429	20,422	96,840
賃貸物件合計	居住用	69,052	60,515	2,222	54,067	73,278
	事業用	52,406	8,076	525	6,555	53,402
	総計	121,458	68,591	2,747	60,622	126,680
総合計		218,705	93,035	7,176	81,044	223,520

集計期間は、2003年6月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2003年6月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,814	353	61	288	1,813	1,476	234	36	223	1,452
	戸建	1,484	447	78	330	1,534	1,178	274	46	205	1,198
	マンション	2,031	682	255	425	2,021	490	169	56	95	506
	事業用	707	88	11	75	715	277	39	2	38	273
	専属計	6,036	1,570	405	1,118	6,083	3,421	716	140	561	3,429
専任媒介	土地	4,690	885	178	728	4,651	2,591	438	56	386	2,587
	戸建	3,437	1,006	224	713	3,477	2,010	559	113	411	2,021
	マンション	7,388	2,129	586	1,539	7,337	1,321	424	178	276	1,284
	事業用	1,957	297	20	267	1,959	469	48	6	50	462
	専任計	17,472	4,317	1,008	3,247	17,424	6,391	1,469	353	1,123	6,354
一般媒介	土地	3,171	648	47	537	3,248	1,007	168	8	204	962
	戸建	2,592	567	54	592	2,527	714	172	27	208	677
	マンション	4,116	1,264	156	1,140	4,141	438	136	32	128	422
	事業用	1,928	330	17	313	1,930	291	39	3	57	273
	一般計	11,807	2,809	274	2,582	11,846	2,450	515	70	597	2,334
媒介計	土地	9,675	1,886	286	1,553	9,712	5,074	840	100	813	5,001
	戸建	7,513	2,020	356	1,635	7,538	3,902	1,005	186	824	3,896
	マンション	13,535	4,075	997	3,104	13,499	2,249	729	266	499	2,212
	事業用	4,592	715	48	655	4,604	1,037	126	11	145	1,008
	媒介計	35,315	8,696	1,687	6,947	35,353	12,262	2,700	563	2,281	12,117
売主物件	土地	1,595	498	35	458	1,606	1,130	137	21	182	1,071
	戸建	3,063	1,368	86	1,223	3,124	1,035	264	29	238	1,032
	マンション	1,665	1,107	75	1,117	1,582	103	58	15	48	101
	事業用	411	81	7	78	406	97	12	1	17	90
	売主計	6,734	3,054	203	2,876	6,718	2,365	471	66	485	2,294
代理物件	土地	455	89	3	73	472	207	21	1	31	189
	戸建	286	54	5	72	265	210	50	5	49	207
	マンション	582	205	30	188	578	31	16	-	8	37
	事業用	153	15	-	16	153	31	5	-	7	29
	代理計	1,476	363	38	349	1,468	479	92	6	95	462
媒介以外計	土地	2,050	587	38	531	2,078	1,337	158	22	213	1,260
	戸建	3,349	1,422	91	1,295	3,389	1,245	314	34	287	1,239
	マンション	2,247	1,312	105	1,305	2,160	134	74	15	56	138
	事業用	564	96	7	94	559	128	17	1	24	119
	他売計	8,210	3,417	241	3,225	8,186	2,844	563	72	580	2,756
売物件合計	土地	11,725	2,473	324	2,084	11,790	6,411	998	122	1,026	6,261
	戸建	10,862	3,442	447	2,930	10,927	5,147	1,319	220	1,111	5,135
	マンション	15,782	5,387	1,102	4,409	15,659	2,383	803	281	555	2,350
	事業用	5,156	811	55	749	5,163	1,165	143	12	169	1,127
	総計	43,525	12,113	1,928	10,172	43,539	15,106	3,263	635	2,861	14,873
賃貸物件合計	居住用	55,139	48,274	1,743	43,656	58,014	3,775	3,690	67	3,267	4,131
	事業用	39,376	6,456	413	5,169	40,250	4,387	488	32	462	4,381
	総計	94,515	54,730	2,156	48,825	98,264	8,162	4,178	99	3,729	8,512
総合計	138,040	66,843	4,084	58,997	141,803	23,268	7,441	734	6,590	23,385	

首都圏会員登録状況（地域別）（2003年6月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,118	154	15	126	1,134	930	228	32	172	953
	戸建	571	138	23	131	549	750	211	54	172	734
	マンション	340	98	42	72	325	721	277	96	164	728
	事業用	165	22	5	13	169	178	24	3	19	180
	専属計	2,194	412	85	342	2,177	2,579	740	185	527	2,595
専任媒介	土地	4,064	521	98	401	4,076	3,260	652	105	586	3,217
	戸建	2,103	522	149	378	2,086	3,249	1,036	240	832	3,193
	マンション	1,122	418	200	169	1,165	3,102	1,094	339	718	3,127
	事業用	417	62	10	48	422	654	85	8	88	639
	専任計	7,706	1,523	457	996	7,749	10,265	2,867	692	2,224	10,176
一般媒介	土地	2,081	280	19	266	2,083	1,665	358	31	316	1,685
	戸建	1,248	311	38	310	1,227	1,809	476	56	447	1,804
	マンション	393	139	21	112	405	1,311	352	66	360	1,258
	事業用	246	21	2	32	232	492	60	5	64	487
	一般計	3,968	751	80	720	3,947	5,277	1,246	158	1,187	5,234
媒介計	土地	7,263	955	132	793	7,293	5,855	1,238	168	1,074	5,855
	戸建	3,922	971	210	819	3,862	5,808	1,723	350	1,451	5,731
	マンション	1,855	655	263	353	1,895	5,134	1,723	501	1,242	5,113
	事業用	828	105	17	93	823	1,324	169	16	171	1,306
	媒介計	13,868	2,686	622	2,058	13,873	18,121	4,853	1,035	3,938	18,005
売主物件	土地	1,307	183	11	145	1,335	1,439	274	31	303	1,376
	戸建	954	193	29	184	933	1,436	472	84	452	1,372
	マンション	58	23	1	14	65	230	119	31	70	248
	事業用	84	11	2	10	83	121	21	1	18	124
	売主計	2,403	410	43	353	2,416	3,226	886	147	843	3,120
代理物件	土地	304	43	-	36	310	205	45	3	44	202
	戸建	194	49	4	34	208	118	45	1	40	121
	マンション	31	5	4	4	28	91	39	7	32	91
	事業用	23	3	-	3	23	32	4	-	4	31
	代理計	552	100	8	77	569	446	133	11	120	445
媒介以外計	土地	1,611	226	11	181	1,645	1,644	319	34	347	1,578
	戸建	1,148	242	33	218	1,141	1,554	517	85	492	1,493
	マンション	89	28	5	18	93	321	158	38	102	339
	事業用	107	14	2	13	106	153	25	1	22	155
	他売計	2,955	510	51	430	2,985	3,672	1,019	158	963	3,565
売物件合計	土地	8,874	1,181	143	974	8,938	7,499	1,557	202	1,421	7,433
	戸建	5,070	1,213	243	1,037	5,003	7,362	2,240	435	1,943	7,224
	マンション	1,944	683	268	371	1,988	5,455	1,881	539	1,344	5,452
	事業用	935	119	19	106	929	1,477	194	17	193	1,461
	総計	16,823	3,196	673	2,488	16,858	21,793	5,872	1,193	4,901	21,570
賃貸物件合計	居住用	2,031	1,973	93	1,558	2,353	8,107	6,578	319	5,586	8,780
	事業用	2,352	252	19	197	2,388	6,291	880	61	727	6,383
	総計	4,383	2,225	112	1,755	4,741	14,398	7,458	380	6,313	15,163
総合計		21,206	5,421	785	4,243	21,599	36,191	13,330	1,573	11,214	36,733

首都圏圏域登録状況
(2003年6月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,670	929	140	763	4,698
	戸建	3,862	1,054	199	832	3,885
	マンション	3,494	1,220	447	752	3,491
	事業用	1,227	170	21	141	1,239
	専属計	13,253	3,373	807	2,488	13,313
専任媒介	土地	12,797	2,393	435	2,017	12,704
	戸建	10,380	3,084	723	2,303	10,355
	マンション	12,513	4,025	1,300	2,680	12,479
	事業用	3,184	469	43	431	3,169
	専任計	38,874	9,971	2,501	7,431	38,707
一般媒介	土地	7,258	1,392	148	1,250	7,280
	戸建	6,086	1,493	174	1,539	5,942
	マンション	5,875	1,862	274	1,701	5,853
	事業用	2,716	419	26	447	2,670
	一般計	21,935	5,166	622	4,937	21,745
媒介計	土地	24,725	4,714	723	4,030	24,682
	戸建	20,328	5,631	1,096	4,674	20,182
	マンション	21,882	7,107	2,021	5,133	21,823
	事業用	7,127	1,058	90	1,019	7,078
	媒介計	74,062	18,510	3,930	14,856	73,765
売主物件	土地	5,003	1,056	93	1,064	4,913
	戸建	6,362	2,282	227	2,093	6,326
	マンション	1,981	1,303	122	1,244	1,923
	事業用	670	121	11	118	660
	売主計	14,016	4,762	453	4,519	13,822
代理物件	土地	963	184	7	171	962
	戸建	764	195	15	189	760
	マンション	669	251	41	227	659
	事業用	225	27	-	30	222
	代理計	2,621	657	63	617	2,603
媒介以外計	土地	5,966	1,240	100	1,235	5,875
	戸建	7,126	2,477	242	2,282	7,086
	マンション	2,650	1,554	163	1,471	2,582
	事業用	895	148	11	148	882
	他売計	16,637	5,419	516	5,136	16,425
売物件合計	土地	30,691	5,954	823	5,265	30,557
	戸建	27,454	8,108	1,338	6,956	27,268
	マンション	24,532	8,661	2,184	6,604	24,405
	事業用	8,022	1,206	101	1,167	7,960
	総計	90,699	23,929	4,446	19,992	90,190
賃貸物件合計	居住用	68,844	60,364	2,220	53,947	73,041
	事業用	52,040	8,049	522	6,537	53,030
	総計	120,884	68,413	2,742	60,484	126,071
総合計		211,583	92,342	7,188	80,476	216,261

集計期間は、2003年6月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2003年6月度）

		東 京				埼 玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	989	297	52	217	1,015	1,441	233	34	223	1,418
	戸建	1,059	357	67	234	1,116	1,256	292	48	231	1,268
	マンション	1,465	507	143	330	1,485	644	225	86	126	656
	事業用	529	74	7	61	539	302	43	6	37	299
	専属計	4,042	1,235	269	842	4,155	3,643	793	174	617	3,641
専任媒介	土地	2,334	646	142	549	2,270	2,597	479	67	409	2,598
	戸建	2,493	770	188	573	2,484	2,210	641	126	451	2,251
	マンション	5,653	1,778	500	1,320	5,561	1,631	504	200	312	1,613
	事業用	1,384	237	17	204	1,395	536	63	6	64	530
	専任計	11,864	3,431	847	2,646	11,710	6,974	1,687	399	1,236	6,992
一般媒介	土地	1,781	498	54	412	1,827	1,067	193	20	161	1,079
	戸建	2,100	488	45	528	2,030	763	177	30	213	720
	マンション	3,456	1,163	141	1,050	3,484	429	143	34	121	427
	事業用	1,321	249	17	233	1,322	378	42	4	68	351
	一般計	8,658	2,398	257	2,223	8,663	2,637	555	88	563	2,577
媒介計	土地	5,104	1,441	248	1,178	5,112	5,105	905	121	793	5,095
	戸建	5,652	1,615	300	1,335	5,630	4,229	1,110	204	895	4,239
	マンション	10,574	3,448	784	2,700	10,530	2,704	872	320	559	2,696
	事業用	3,234	560	41	498	3,256	1,216	148	16	169	1,180
	媒介計	24,564	7,064	1,373	5,711	24,528	13,254	3,035	661	2,416	13,210
売主物件	土地	1,056	434	29	400	1,066	1,072	165	17	209	1,017
	戸建	2,189	982	78	905	2,191	1,388	450	33	396	1,409
	マンション	1,310	960	59	956	1,259	170	74	22	64	161
	事業用	339	77	6	70	338	99	10	1	19	88
	売主計	4,894	2,453	172	2,331	4,854	2,729	699	73	688	2,675
代理物件	土地	168	61	2	54	175	225	24	1	32	211
	戸建	215	48	3	68	191	205	46	6	46	200
	マンション	436	174	26	161	427	49	24	-	17	54
	事業用	120	12	-	17	116	32	8	-	5	35
	代理計	939	295	31	300	909	511	102	7	100	500
媒介以外計	土地	1,224	495	31	454	1,241	1,297	189	18	241	1,228
	戸建	2,404	1,030	81	973	2,382	1,593	496	39	442	1,609
	マンション	1,746	1,134	85	1,117	1,686	219	98	22	81	215
	事業用	459	89	6	87	454	131	18	1	24	123
	他売計	5,833	2,748	203	2,631	5,763	3,240	801	80	788	3,175
売物件合計	土地	6,328	1,936	279	1,632	6,353	6,402	1,094	139	1,034	6,323
	戸建	8,056	2,645	381	2,308	8,012	5,822	1,606	243	1,337	5,848
	マンション	12,320	4,582	869	3,817	12,216	2,923	970	342	640	2,911
	事業用	3,693	649	47	585	3,710	1,347	166	17	193	1,303
	総計	30,397	9,812	1,576	8,342	30,291	16,494	3,836	741	3,204	16,385
賃貸物件合計	居住用	50,312	44,900	1,660	40,414	53,138	5,334	4,851	99	4,389	5,697
	事業用	37,757	6,284	394	5,051	38,596	4,829	548	45	487	4,845
	総計	88,069	51,184	2,054	45,465	91,734	10,163	5,399	144	4,876	10,542
総合計	118,466	60,996	3,630	53,807	122,025	26,657	9,235	885	8,080	26,927	

首都圏圏域登録状況（地域別）（2003年6月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,345	174	18	138	1,368	895	225	36	185	897
	戸建	694	165	29	153	676	853	240	55	214	825
	マンション	489	152	90	91	462	896	336	128	205	888
	事業用	189	26	5	17	196	207	27	3	26	205
	専属計	2,717	517	142	399	2,702	2,851	828	222	630	2,815
専任媒介	土地	4,705	593	108	452	4,730	3,161	675	118	607	3,106
	戸建	2,335	582	160	415	2,324	3,342	1,091	249	864	3,296
	マンション	1,345	474	227	209	1,378	3,884	1,269	373	839	3,927
	事業用	542	72	10	64	537	722	97	10	99	707
	専任計	8,927	1,721	505	1,140	8,969	11,109	3,132	750	2,409	11,036
一般媒介	土地	2,635	327	34	339	2,593	1,775	374	40	338	1,781
	戸建	1,356	333	41	339	1,326	1,867	495	58	459	1,866
	マンション	482	159	24	124	497	1,508	397	75	406	1,445
	事業用	435	49	1	58	425	582	79	4	88	572
	一般計	4,908	868	100	860	4,841	5,732	1,345	177	1,291	5,664
媒介計	土地	8,685	1,094	160	929	8,691	5,831	1,274	194	1,130	5,784
	戸建	4,385	1,080	230	907	4,326	6,062	1,826	362	1,537	5,987
	マンション	2,316	785	341	424	2,337	6,288	2,002	576	1,450	6,260
	事業用	1,166	147	16	139	1,158	1,511	203	17	213	1,484
	媒介計	16,552	3,106	747	2,399	16,512	19,692	5,305	1,149	4,330	19,515
売主物件	土地	1,463	193	13	163	1,482	1,412	264	34	292	1,348
	戸建	1,237	307	31	288	1,224	1,548	543	85	504	1,502
	マンション	115	50	3	32	129	386	219	38	192	374
	事業用	104	16	2	12	106	128	18	2	17	128
	売主計	2,919	566	49	495	2,941	3,474	1,044	159	1,005	3,352
代理物件	土地	352	51	-	40	360	218	48	4	45	216
	戸建	228	53	5	37	242	116	48	1	38	127
	マンション	40	4	4	8	32	144	49	11	41	146
	事業用	34	4	-	3	35	39	3	-	5	36
	代理計	654	112	9	88	669	517	148	16	129	525
媒介以外計	土地	1,815	244	13	203	1,842	1,630	312	38	337	1,564
	戸建	1,465	360	36	325	1,466	1,664	591	86	542	1,629
	マンション	155	54	7	40	161	530	268	49	233	520
	事業用	138	20	2	15	141	167	21	2	22	164
	他売計	3,573	678	58	583	3,610	3,991	1,192	175	1,134	3,877
売物件合計	土地	10,500	1,338	173	1,132	10,533	7,461	1,586	232	1,467	7,348
	戸建	5,850	1,440	266	1,232	5,792	7,726	2,417	448	2,079	7,616
	マンション	2,471	839	348	464	2,498	6,818	2,270	625	1,683	6,780
	事業用	1,304	167	18	154	1,299	1,678	224	19	235	1,648
	総計	20,125	3,784	805	2,982	20,122	23,683	6,497	1,324	5,464	23,392
賃貸物件合計	居住用	2,859	2,713	103	2,130	3,339	10,339	7,900	358	7,014	10,867
	事業用	2,754	296	18	240	2,792	6,700	921	65	759	6,797
	総計	5,613	3,009	121	2,370	6,131	17,039	8,821	423	7,773	17,664
総合計		25,738	6,793	926	5,352	26,253	40,722	15,318	1,747	13,237	41,056

首都圏会員アクセス状況
(2003年6月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	12,113	3,263	3,196	5,872	24,444	
	賃貸物件	54,730	4,178	2,225	7,458	68,591	
	合 計	66,843 (138.4)	7,441 (114.8)	5,421 (122.0)	13,330 (129.4)	93,035 (133.8)	
成 約 報 告	売物件	1,928	635	673	1,193	4,429	
	賃貸物件	2,156	99	112	380	2,747	
	合 計	4,084 (105.9)	734 (96.6)	785 (123.8)	1,573 (111.6)	7,176 (107.7)	
総 検 索	検 索	検 索	1,301,995	174,163	137,416	400,891	2,014,465
		成約検索	232,037	14,493	17,038	40,016	303,584
		日報要求	17,225	3,545	3,311	3,724	27,805
		検索合計	1,551,257 (163.0)	192,201 (112.8)	157,765 (132.0)	444,631 (125.4)	2,345,854 (147.0)
	図 面 要 求	図面要求	773,042	89,758	90,234	298,137	1,251,171
		成 約 図面要求	101,354	11,098	14,193	42,398	169,043
		図面要求 合 計	874,396 (139.8)	100,856 (140.7)	104,427 (132.5)	340,535 (131.9)	1,420,214 (137.3)
		総検索数	2,425,653 (153.8)	293,057 (121.1)	262,192 (132.2)	785,166 (128.2)	3,766,068 (143.2)
変 更	変 更	35,064	3,310	3,422	7,676	49,472	
	図面登録	13,314	1,599	1,617	3,990	20,520	
	変更合計	48,378	4,909	5,039	11,666	69,992	
再 登 録		26,450	2,319	1,304	4,483	34,556	
削 除		30,581	3,949	3,159	7,336	45,025	
総アクセス		2,601,989 (153.9)	312,409 (120.8)	277,900 (131.5)	823,554 (128.3)	4,015,852 (143.3)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2003年6月1日～29日。