

総アクセス件数は345万件、前年同月を42.5%上回り、過去最高を更新
 1日当たりの総アクセス件数も12万件台に乗り、過去最高を更新
 新規登録件数は9万7千件(前年同月比33.8%増)、前月に続き過去最高に
 売物件の成約報告件数は5,338件(前年同月比8.9%増)、賃貸物件は3,922件(同29.1%増)
 東日本在庫件数は24万件(前月比1.5%増)、初めて24万件台に

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	97,020	0.2	33.8
売物件	30,655	12.4	5.8
媒介	24,404	14.6	5.3
専属専任	4,028	12.9	8.1
専任	13,385	13.5	4.0
一般	6,991	18.0	6.5
売り主・代理	6,251	4.5	7.5
賃貸物件	66,365	-4.6	52.4
成約報告	9,260	42.3	16.6
売物件	5,338	33.3	8.9
賃貸物件	3,922	56.7	29.1
検索総数	3,209,101	8.1	43.0
条件検索	1,905,034	7.5	36.3
図面検索	1,304,067	9.0	54.0
総アクセス件数	3,449,559	8.1	42.5
月末在庫物件(圏域)	240,921	1.5	17.3
売物件	122,856	1.6	-1.4
土地	50,682	2.5	-0.1
戸建住宅	34,509	0.8	-7.1
マンション	27,755	1.0	1.6
その他	9,910	1.1	5.1
賃貸物件	118,065	1.4	46.2

東日本アクセス状況推移

	2002年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月
登録	72,519	75,433	71,787	71,626	78,471	79,498	72,327	82,497	94,933	92,319	71,294	96,836	97,020
条件検索	1,397,685	1,508,154	1,473,943	1,523,567	1,649,862	1,735,734	1,519,625	1,754,571	1,790,687	1,831,181	1,499,127	1,771,302	1,905,034
図面検索	846,945	907,052	924,906	992,198	1,044,595	1,065,977	963,982	1,142,111	1,175,447	1,211,178	959,912	1,196,274	1,304,067
成約	7,942	9,164	7,736	6,885	7,328	7,554	5,975	7,583	7,944	7,575	6,573	6,506	9,260
その他	95,602	102,349	100,787	95,954	103,501	108,610	97,018	114,003	132,623	128,800	106,897	119,546	134,178
アクセス	2,420,693	2,602,152	2,579,159	2,690,230	2,883,757	2,997,373	2,658,927	3,100,765	3,201,634	3,271,053	2,643,803	3,190,464	3,449,559

その他は変更、削除及び再登録



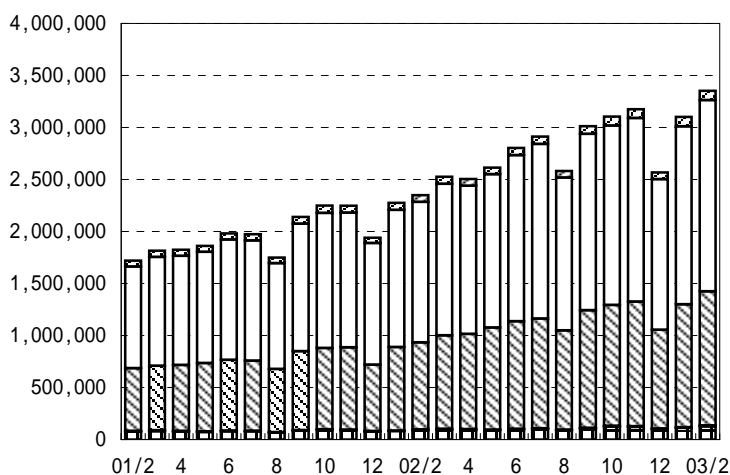
財団法人 東日本不動産流通機構 2003(平成15)年3月10日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	87,863	-1.8	36.4
売物件	24,605	9.2	4.0
媒介	19,083	11.6	3.7
専属専任	3,357	9.5	8.3
専任	10,460	11.1	2.7
一般	5,266	14.2	2.9
売り主・代理	5,522	1.5	4.9
賃貸物件	63,258	-5.5	55.3
成約報告	8,654	42.4	17.2
売物件	4,787	32.6	8.6
賃貸物件	3,867	56.7	30.0
検索総数	3,128,636	8.1	43.0
条件検索	1,839,442	7.5	36.2
図面検索	1,289,194	9.0	53.8
総アクセス件数	3,351,597	8.1	42.7
月末在庫物件 (圏域)	203,258	0.7	19.0
売物件	92,452	0.6	-4.0
土地	31,483	0.8	-3.9
戸建住宅	28,158	0.0	-10.1
マンション	24,837	0.8	1.0
その他	7,974	0.6	4.4
賃貸物件	110,806	0.9	48.7

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□ 登 録
 □ 検 索
 □ 図面要求
 ■ 成 約
 □ そ の 他

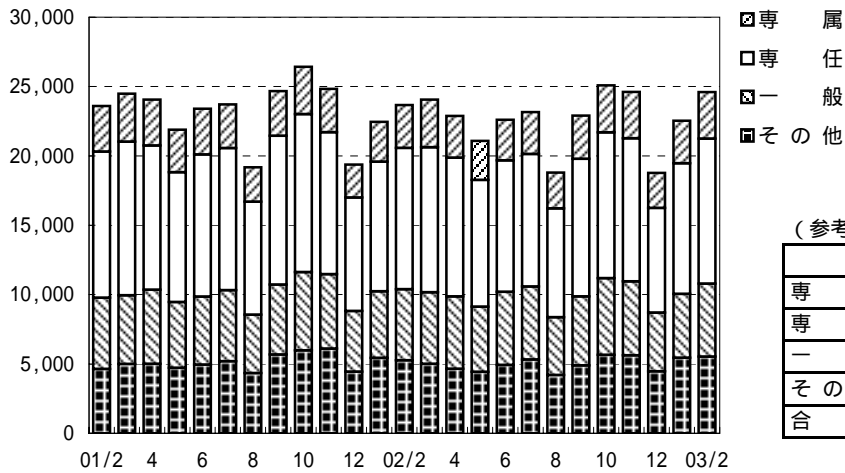
(参考)

	02/4 - 03/2	01/4 - 02/2	前年比%	2001年度計
登 録	819,532	671,687	122.0	739,396
条件検索	17,823,021	13,105,508	136.0	14,562,512
図面検索	11,853,281	7,861,663	150.8	8,759,105
成 約	74,012	67,669	109.4	76,155
そ の 他	1,158,393	884,036	131.0	979,074
アクセス	31,728,239	22,590,563	140.4	25,116,242

	2002年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月
登 録	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512	71,857	64,144	74,132	85,805	83,961	65,247	89,505	87,863
条件検索	1,350,290	1,457,004	1,424,847	1,473,263	1,596,267	1,678,272	1,467,859	1,695,109	1,724,152	1,765,706	1,447,341	1,710,763	1,839,442
図面検索	838,211	897,442	915,526	982,183	1,034,358	1,054,865	954,928	1,130,055	1,162,952	1,197,816	949,014	1,182,390	1,289,194
成 約	7,381	8,486	7,081	6,255	6,660	6,857	5,450	6,941	7,168	6,885	5,984	6,077	8,654
そ の 他	88,922	95,038	93,075	88,911	95,976	100,819	89,539	105,830	124,397	121,016	100,133	112,253	126,444
アクセス	2,349,207	2,525,679	2,504,620	2,614,027	2,802,773	2,912,670	2,581,920	3,012,067	3,104,474	3,175,384	2,567,719	3,100,988	3,351,597

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

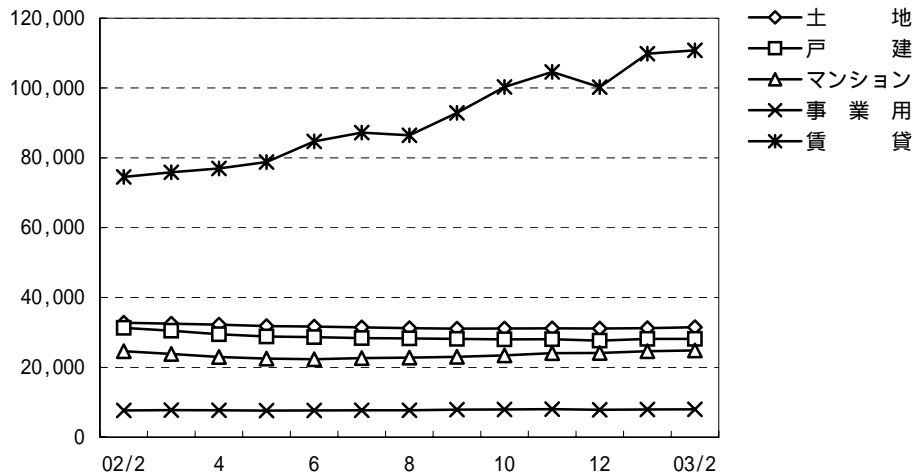
	02/4 - 03/2	01/4 - 02/2	前年比%	2001年度計
専 属	33,140	33,428	99.1	36,868
専 任	104,176	108,453	96.1	118,908
一 般	54,577	54,669	99.8	59,828
そ の 他	55,126	57,108	96.5	62,110
合 計	247,019	253,658	97.4	277,714

	2002年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月
専 属	3,099	3,440	3,018	2,812	2,926	3,012	2,581	3,110	3,392	3,339	2,528	3,065	3,357
専 任	10,186	10,455	9,995	9,145	9,475	9,554	7,844	9,923	10,503	10,317	7,544	9,416	10,460
一 般	5,119	5,159	5,218	4,693	5,276	5,270	4,166	4,978	5,527	5,331	4,241	4,611	5,266
そ の 他	5,266	5,002	4,653	4,431	4,927	5,316	4,202	4,890	5,657	5,621	4,464	5,443	5,522
合 計	23,670	24,056	22,884	21,081	22,604	23,152	18,793	22,901	25,079	24,608	18,777	22,535	24,605

賃 貸	40,733	43,653	41,207	42,334	46,908	48,705	45,351	51,231	60,726	59,353	46,470	66,970	63,258
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

総 合 計	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512	71,857	64,144	74,132	85,805	83,961	65,247	89,505	87,863
-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2002年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2003年1月	2月
売 物 件	土 地	32,753	32,482	32,235	31,819	31,654	31,457	31,217	31,063	31,108	31,148	31,129	31,483
	戸 建	31,310	30,500	29,451	28,843	28,648	28,378	28,270	28,152	28,024	28,052	27,618	28,158
	マ ン シ ョ ン	24,593	23,827	22,977	22,492	22,339	22,662	22,793	23,017	23,436	24,067	24,098	24,837
	事 業 用	7,641	7,733	7,682	7,605	7,662	7,710	7,713	7,892	7,909	8,041	7,844	7,925
	合 計	96,297	94,542	92,345	90,759	90,303	90,207	89,993	90,124	90,477	91,308	90,689	91,931
賃 貸	74,520	75,867	76,941	78,807	84,716	87,226	86,461	92,863	100,289	104,596	100,234	109,817	110,806
総 合 計	170,817	170,409	169,286	169,566	175,019	177,433	176,454	182,987	190,766	195,904	190,923	201,748	203,258

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (2月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,432	6,498	10,551	8,002	31,483
	戸 建	8,239	5,949	5,954	8,016	28,158
	マンション	12,192	2,997	2,646	7,002	24,837
	事 業 用	3,661	1,380	1,269	1,664	7,974
	合 計	30,524	16,824	20,420	24,684	92,452
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	5,191	5,165	8,735	6,188	25,279
	戸 建	5,925	4,364	4,595	6,368	21,252
	マンション	10,680	2,812	2,485	6,529	22,506
	事 業 用	3,183	1,237	1,141	1,496	7,057
	合 計	24,979	13,578	16,956	20,581	76,094

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	1,847 (96.5)	1,067 (104.9)	1,371 (107.3)	1,549 (94.9)	5,834 (99.9)	267 (147.5)	152 (139.4)	136 (109.7)	239 (114.4)	794 (127.4)
戸 建	2,740 (102.6)	1,577 (99.2)	1,440 (105.0)	2,329 (93.2)	8,086 (99.5)	419 (110.6)	273 (109.6)	250 (92.3)	439 (103.3)	1,381 (104.3)
マンション	4,726 (115.8)	1,073 (99.4)	907 (118.6)	2,373 (105.9)	9,079 (111.2)	914 (95.7)	418 (111.2)	397 (123.7)	819 (118.2)	2,548 (108.7)
事 業 用	634 (110.8)	204 (91.9)	153 (127.5)	250 (118.5)	1,241 (110.3)	61 (141.9)	14 (127.3)	6 (50.0)	15 (78.9)	96 (112.9)
総 計	9,947 (107.7)	3,921 (100.3)	3,871 (109.5)	6,501 (98.8)	24,240 (104.2)	1,661 (106.6)	857 (115.0)	789 (108.4)	1,512 (112.3)	4,819 (110.1)

首都圏会員登録状況
(2003年2月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	5,419	865	150	724	5,413
	戸建	4,144	1,098	224	810	4,192
	マンション	3,575	1,253	510	692	3,606
	事業用	1,343	141	17	127	1,335
	専属計	14,481	3,357	901	2,353	14,546
専任媒介	土地	14,905	2,453	385	1,983	14,889
	戸建	11,088	3,077	712	2,164	11,233
	マンション	13,322	4,419	1,599	2,601	13,458
	事業用	3,424	511	47	419	3,461
	専任計	42,739	10,460	2,743	7,167	43,041
一般媒介	土地	7,937	1,342	92	1,133	8,114
	戸建	6,740	1,580	151	1,588	6,652
	マンション	6,203	1,967	300	1,645	6,305
	事業用	2,901	377	19	355	2,912
	一般計	23,781	5,266	562	4,721	23,983
媒介計	土地	28,261	4,660	627	3,840	28,416
	戸建	21,972	5,755	1,087	4,562	22,077
	マンション	23,100	7,639	2,409	4,938	23,369
	事業用	7,668	1,029	83	901	7,708
	媒介計	81,001	19,083	4,206	14,241	81,570
売主物件	土地	5,670	1,121	107	985	5,699
	戸建	6,280	2,192	271	1,955	6,236
	マンション	1,824	1,249	116	1,136	1,832
	事業用	756	218	16	200	758
	売主計	14,530	4,780	510	4,276	14,525
代理物件	土地	1,151	185	10	142	1,179
	戸建	854	226	26	234	825
	マンション	682	295	34	309	636
	事業用	219	36	1	26	226
	代理計	2,906	742	71	711	2,866
媒介以外計	土地	6,821	1,306	117	1,127	6,878
	戸建	7,134	2,418	297	2,189	7,061
	マンション	2,506	1,544	150	1,445	2,468
	事業用	975	254	17	226	984
	他売計	17,436	5,522	581	4,987	17,391
売物件合計	土地	35,082	5,966	744	4,967	35,294
	戸建	29,106	8,173	1,384	6,751	29,138
	マンション	25,606	9,183	2,559	6,383	25,837
	事業用	8,643	1,283	100	1,127	8,692
	総計	98,437	24,605	4,787	19,228	98,961
賃貸物件合計	居住用	61,731	55,404	3,354	52,273	61,506
	事業用	48,632	7,854	513	6,086	49,849
	総計	110,363	63,258	3,867	58,359	111,355
総合計		208,800	87,863	8,654	77,587	210,316

集計期間は、2003年2月1日～27日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2003年2月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,862	331	68	280	1,845	1,490	201	36	179	1,479
	戸建	1,561	420	89	301	1,576	1,182	267	44	209	1,194
	マンション	2,064	710	305	384	2,080	464	172	74	102	459
	事業用	727	83	12	66	726	278	26	1	32	271
	専属計	6,214	1,544	474	1,031	6,227	3,414	666	155	522	3,403
専任媒介	土地	4,807	879	115	728	4,780	2,641	461	80	361	2,662
	戸建	3,571	1,000	217	724	3,597	2,066	580	142	396	2,104
	マンション	7,423	2,362	669	1,485	7,578	1,391	493	226	256	1,392
	事業用	1,929	312	23	257	1,951	455	63	9	45	466
	専任計	17,730	4,553	1,024	3,194	17,906	6,553	1,597	457	1,058	6,624
一般媒介	土地	3,154	546	43	490	3,191	942	258	5	138	1,052
	戸建	2,707	593	50	637	2,655	738	163	24	163	728
	マンション	3,968	1,254	159	1,021	4,078	469	147	24	130	473
	事業用	1,884	252	17	243	1,886	289	37	-	25	300
	一般計	11,713	2,645	269	2,391	11,810	2,438	605	53	456	2,553
媒介計	土地	9,823	1,756	226	1,498	9,816	5,073	920	121	678	5,193
	戸建	7,839	2,013	356	1,662	7,828	3,986	1,010	210	768	4,026
	マンション	13,455	4,326	1,133	2,890	13,736	2,324	812	324	488	2,324
	事業用	4,540	647	52	566	4,563	1,022	126	10	102	1,037
	媒介計	35,657	8,742	1,767	6,616	35,943	12,405	2,868	665	2,036	12,580
売主物件	土地	1,638	448	38	410	1,638	1,107	197	19	139	1,147
	戸建	2,818	1,258	106	1,110	2,859	1,018	278	34	225	1,031
	マンション	1,433	1,070	77	1,010	1,425	90	34	8	27	90
	事業用	458	172	14	163	453	115	15	2	16	112
	売主計	6,347	2,948	235	2,693	6,375	2,330	524	63	407	2,380
代理物件	土地	447	83	4	74	448	226	39	2	32	231
	戸建	306	101	11	109	288	234	63	5	63	227
	マンション	526	245	18	263	493	44	10	3	9	41
	事業用	141	27	1	19	147	29	3	-	5	26
	代理計	1,420	456	34	465	1,376	533	115	10	109	525
媒介以外計	土地	2,085	531	42	484	2,086	1,333	236	21	171	1,378
	戸建	3,124	1,359	117	1,219	3,147	1,252	341	39	288	1,258
	マンション	1,959	1,315	95	1,273	1,918	134	44	11	36	131
	事業用	599	199	15	182	600	144	18	2	21	138
	他売計	7,767	3,404	269	3,158	7,751	2,863	639	73	516	2,905
売物件合計	土地	11,908	2,287	268	1,982	11,902	6,406	1,156	142	849	6,571
	戸建	10,963	3,372	473	2,881	10,975	5,238	1,351	249	1,056	5,284
	マンション	15,414	5,641	1,228	4,163	15,654	2,458	856	335	524	2,455
	事業用	5,139	846	67	748	5,163	1,166	144	12	123	1,175
	総計	43,424	12,146	2,036	9,774	43,694	15,268	3,507	738	2,552	15,485
賃貸物件合計	居住用	50,433	44,958	2,756	43,643	48,990	3,353	2,905	135	2,696	3,427
	事業用	37,063	6,080	414	5,105	37,586	4,091	570	41	381	4,239
	総計	87,496	51,038	3,170	48,748	86,576	7,444	3,475	176	3,077	7,666
総合計		130,920	63,184	5,206	58,522	130,270	22,712	6,982	914	5,629	23,151

首都圏会員登録状況（地域別）（2003年2月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,143	142	17	117	1,148	924	191	29	148	941
	戸建	571	160	31	111	590	830	251	60	189	832
	マンション	330	117	44	67	329	717	254	87	139	738
	事業用	156	16	-	13	159	182	16	4	16	179
	専属計	2,200	435	92	308	2,226	2,653	712	180	492	2,690
専任媒介	土地	4,058	493	64	405	4,075	3,399	620	126	489	3,372
	戸建	2,191	535	141	385	2,196	3,260	962	212	659	3,336
	マンション	1,201	413	209	177	1,225	3,307	1,151	495	683	3,263
	事業用	403	51	3	42	408	637	85	12	75	636
	専任計	7,853	1,492	417	1,009	7,904	10,603	2,818	845	1,906	10,607
一般媒介	土地	1,993	261	20	212	2,033	1,848	277	24	293	1,838
	戸建	1,280	360	25	294	1,324	2,015	464	52	494	1,945
	マンション	422	150	26	137	419	1,344	416	91	357	1,335
	事業用	230	40	1	20	250	498	48	1	67	476
	一般計	3,925	811	72	663	4,026	5,705	1,205	168	1,211	5,594
媒介計	土地	7,194	896	101	734	7,256	6,171	1,088	179	930	6,151
	戸建	4,042	1,055	197	790	4,110	6,105	1,677	324	1,342	6,113
	マンション	1,953	680	279	381	1,973	5,368	1,821	673	1,179	5,336
	事業用	789	107	4	75	817	1,317	149	17	158	1,291
	媒介計	13,978	2,738	581	1,980	14,156	18,961	4,735	1,193	3,609	18,891
売主物件	土地	1,327	155	17	143	1,321	1,598	321	33	293	1,593
	戸建	948	177	33	176	912	1,496	479	98	444	1,434
	マンション	82	23	5	18	83	219	122	26	81	234
	事業用	73	11	-	7	77	110	20	-	14	116
	売主計	2,430	366	55	344	2,393	3,423	942	157	832	3,377
代理物件	土地	271	25	1	20	275	207	38	3	16	225
	戸建	183	40	5	34	188	131	22	5	28	122
	マンション	24	3	-	2	24	88	37	13	35	78
	事業用	20	2	-	-	22	29	4	-	2	31
	代理計	498	70	6	56	509	455	101	21	81	456
媒介以外計	土地	1,598	180	18	163	1,596	1,805	359	36	309	1,818
	戸建	1,131	217	38	210	1,100	1,627	501	103	472	1,556
	マンション	106	26	5	20	107	307	159	39	116	312
	事業用	93	13	-	7	99	139	24	-	16	147
	他売計	2,928	436	61	400	2,902	3,878	1,043	178	913	3,833
売物件合計	土地	8,792	1,076	119	897	8,852	7,976	1,447	215	1,239	7,969
	戸建	5,173	1,272	235	1,000	5,210	7,732	2,178	427	1,814	7,669
	マンション	2,059	706	284	401	2,080	5,675	1,980	712	1,295	5,648
	事業用	882	120	4	82	916	1,456	173	17	174	1,438
	総計	16,906	3,174	642	2,380	17,058	22,839	5,778	1,371	4,522	22,724
賃貸物件合計	居住用	1,640	1,516	74	1,221	1,861	6,305	6,025	389	4,713	7,228
	事業用	2,209	204	8	135	2,270	5,269	1,000	50	465	5,754
	総計	3,849	1,720	82	1,356	4,131	11,574	7,025	439	5,178	12,982
総合計	20,755	4,894	724	3,736	21,189	34,413	12,803	1,810	9,700	35,706	

首都圏圏域登録状況
(2003年2月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,766	843	148	699	4,764
	戸建	4,028	1,091	224	807	4,074
	マンション	3,493	1,242	506	690	3,519
	事業用	1,239	136	16	125	1,229
	専属計	13,526	3,312	894	2,321	13,586
専任媒介	土地	13,103	2,378	378	1,888	13,126
	戸建	10,679	3,034	712	2,136	10,811
	マンション	12,905	4,375	1,592	2,566	13,039
	事業用	3,131	491	46	403	3,165
	専任計	39,818	10,278	2,728	6,993	40,141
一般媒介	土地	7,206	1,341	154	1,066	7,389
	戸建	6,457	1,559	148	1,569	6,367
	マンション	5,855	1,935	300	1,621	5,948
	事業用	2,646	363	17	337	2,663
	一般計	22,164	5,198	619	4,593	22,367
媒介計	土地	25,075	4,562	680	3,653	25,279
	戸建	21,164	5,684	1,084	4,512	21,252
	マンション	22,253	7,552	2,398	4,877	22,506
	事業用	7,016	990	79	865	7,057
	媒介計	75,508	18,788	4,241	13,907	76,094
売主物件	土地	5,204	1,098	105	962	5,235
	戸建	6,167	2,183	272	1,950	6,119
	マンション	1,745	1,236	116	1,129	1,747
	事業用	704	215	16	197	706
	売主計	13,820	4,732	509	4,238	13,807
代理物件	土地	946	174	9	136	969
	戸建	819	219	25	231	787
	マンション	633	291	34	308	584
	事業用	205	36	1	27	211
	代理計	2,603	720	69	702	2,551
媒介以外計	土地	6,150	1,272	114	1,098	6,204
	戸建	6,986	2,402	297	2,181	6,906
	マンション	2,378	1,527	150	1,437	2,331
	事業用	909	251	17	224	917
	他売計	16,423	5,452	578	4,940	16,358
売物件合計	土地	31,225	5,834	794	4,751	31,483
	戸建	28,150	8,086	1,381	6,693	28,158
	マンション	24,631	9,079	2,548	6,314	24,837
	事業用	7,925	1,241	96	1,089	7,974
	総計	91,931	24,240	4,819	18,847	92,452
賃貸物件合計	居住用	61,506	55,232	3,354	52,111	61,271
	事業用	48,311	7,830	512	6,056	49,535
	総計	109,817	63,062	3,866	58,167	110,806
総合計		201,748	87,302	8,685	77,014	203,258

集計期間は、2003年2月1日～27日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2003年2月度）

		東 京				埼 玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,043	283	61	213	1,055	1,449	207	37	190	1,430
	戸建	1,160	340	84	250	1,159	1,242	287	45	217	1,263
	マンション	1,460	483	152	315	1,472	615	236	108	120	622
	事業用	518	56	10	42	518	311	43	2	42	308
	専属計	4,181	1,162	307	820	4,204	3,617	773	192	569	3,623
専任媒介	土地	2,324	686	102	509	2,377	2,653	483	81	370	2,688
	戸建	2,592	808	178	562	2,628	2,288	632	155	452	2,310
	マンション	5,643	2,002	548	1,196	5,854	1,701	600	264	320	1,706
	事業用	1,373	244	21	203	1,387	538	80	10	63	546
	専任計	11,932	3,740	849	2,470	12,246	7,180	1,795	510	1,205	7,250
一般媒介	土地	1,740	431	68	363	1,759	1,061	142	13	139	1,047
	戸建	2,172	539	41	570	2,138	813	171	28	180	791
	マンション	3,259	1,126	141	926	3,354	486	161	31	143	484
	事業用	1,286	198	15	198	1,278	372	44	-	34	383
	一般計	8,457	2,294	265	2,057	8,529	2,732	518	72	496	2,705
媒介計	土地	5,107	1,400	231	1,085	5,191	5,163	832	131	699	5,165
	戸建	5,924	1,687	303	1,382	5,925	4,343	1,090	228	849	4,364
	マンション	10,362	3,611	841	2,437	10,680	2,802	997	403	583	2,812
	事業用	3,177	498	46	443	3,183	1,221	167	12	139	1,237
	媒介計	24,570	7,196	1,421	5,347	24,979	13,529	3,086	774	2,270	13,578
売主物件	土地	1,017	393	33	331	1,047	1,116	190	20	158	1,129
	戸建	2,134	959	105	877	2,110	1,309	428	41	335	1,355
	マンション	1,141	903	58	838	1,152	125	56	12	40	130
	事業用	372	117	14	111	364	117	29	2	32	112
	売主計	4,664	2,372	210	2,157	4,673	2,667	703	75	565	2,726
代理物件	土地	195	54	3	50	194	200	45	1	39	204
	戸建	214	94	11	93	204	243	59	4	66	230
	マンション	380	212	15	219	360	58	20	3	20	55
	事業用	114	19	1	17	114	31	8	-	7	31
	代理計	903	379	30	379	872	532	132	8	132	520
媒介以外計	土地	1,212	447	36	381	1,241	1,316	235	21	197	1,333
	戸建	2,348	1,053	116	970	2,314	1,552	487	45	401	1,585
	マンション	1,521	1,115	73	1,057	1,512	183	76	15	60	185
	事業用	486	136	15	128	478	148	37	2	39	143
	他売計	5,567	2,751	240	2,536	5,545	3,199	835	83	697	3,246
売物件合計	土地	6,319	1,847	267	1,466	6,432	6,479	1,067	152	896	6,498
	戸建	8,272	2,740	419	2,352	8,239	5,895	1,577	273	1,250	5,949
	マンション	11,883	4,726	914	3,494	12,192	2,985	1,073	418	643	2,997
	事業用	3,663	634	61	571	3,661	1,369	204	14	178	1,380
	総計	30,137	9,947	1,661	7,883	30,524	16,728	3,921	857	2,967	16,824
賃貸物件合計	居住用	45,816	41,200	2,629	40,104	44,280	4,704	4,070	173	3,725	4,875
	事業用	35,393	5,876	397	4,917	35,917	4,542	624	43	436	4,686
	総計	81,209	47,076	3,026	45,021	80,197	9,246	4,694	216	4,161	9,561
総合計	111,346	57,023	4,687	52,904	110,721	25,974	8,615	1,073	7,128	26,385	

首都圏圏域登録状況（地域別）（2003年2月度）

		千葉					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,357	165	18	142	1,359	917	188	32	154	920
	戸建	699	182	35	125	720	927	282	60	215	932
	マンション	491	204	113	83	492	927	319	133	172	933
	事業用	193	16	2	17	190	217	21	2	24	213
	専属計	2,740	567	168	367	2,761	2,988	810	227	565	2,998
専任媒介	土地	4,821	567	67	501	4,782	3,305	642	128	508	3,279
	戸建	2,424	575	151	418	2,423	3,375	1,019	228	704	3,450
	マンション	1,444	482	246	224	1,452	4,117	1,291	534	826	4,027
	事業用	523	65	3	54	528	697	102	12	83	704
	専任計	9,212	1,689	467	1,197	9,185	11,494	3,054	902	2,121	11,460
一般媒介	土地	2,479	417	34	283	2,594	1,926	351	39	281	1,989
	戸建	1,400	378	26	305	1,452	2,072	471	53	514	1,986
	マンション	526	185	29	150	541	1,584	463	99	402	1,569
	事業用	401	60	1	39	423	587	61	1	66	579
	一般計	4,806	1,040	90	777	5,010	6,169	1,346	192	1,263	6,123
媒介計	土地	8,657	1,149	119	926	8,735	6,148	1,181	199	943	6,188
	戸建	4,523	1,135	212	848	4,595	6,374	1,772	341	1,433	6,368
	マンション	2,461	871	388	457	2,485	6,628	2,073	766	1,400	6,529
	事業用	1,117	141	6	110	1,141	1,501	184	15	173	1,496
	媒介計	16,758	3,296	725	2,341	16,956	20,651	5,210	1,321	3,949	20,581
売主物件	土地	1,477	190	16	166	1,484	1,594	325	36	307	1,575
	戸建	1,175	261	33	266	1,133	1,549	535	93	472	1,521
	マンション	127	29	9	24	124	352	248	37	227	341
	事業用	94	10	-	6	98	121	59	-	48	132
	売主計	2,873	490	58	462	2,839	3,616	1,167	166	1,054	3,569
代理物件	土地	326	32	1	24	332	225	43	4	23	239
	戸建	222	44	5	40	226	140	22	5	32	127
	マンション	38	7	-	7	37	157	52	16	62	132
	事業用	28	2	-	-	30	32	7	-	3	36
	代理計	614	85	6	71	625	554	124	25	120	534
媒介以外計	土地	1,803	222	17	190	1,816	1,819	368	40	330	1,814
	戸建	1,397	305	38	306	1,359	1,689	557	98	504	1,648
	マンション	165	36	9	31	161	509	300	53	289	473
	事業用	122	12	-	6	128	153	66	-	51	168
	他売計	3,487	575	64	533	3,464	4,170	1,291	191	1,174	4,103
売物件合計	土地	10,460	1,371	136	1,116	10,551	7,967	1,549	239	1,273	8,002
	戸建	5,920	1,440	250	1,154	5,954	8,063	2,329	439	1,937	8,016
	マンション	2,626	907	397	488	2,646	7,137	2,373	819	1,689	7,002
	事業用	1,239	153	6	116	1,269	1,654	250	15	224	1,664
	総計	20,245	3,871	789	2,874	20,420	24,821	6,501	1,512	5,123	24,684
賃貸物件合計	居住用	2,570	2,194	88	1,938	2,738	8,416	7,768	464	6,344	9,378
	事業用	2,614	244	12	159	2,687	5,762	1,086	60	544	6,245
	総計	5,184	2,438	100	2,097	5,425	14,178	8,854	524	6,888	15,623
総合計		25,429	6,309	889	4,971	25,845	38,999	15,355	2,036	12,011	40,307

首都圏会員アクセス状況
(2003年2月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	12,146	3,507	3,174	5,778	24,605	
	賃貸物件	51,038	3,475	1,720	7,025	63,258	
	合 計	63,184 (142.4)	6,982 (110.4)	4,894 (114.1)	12,803 (136.1)	87,863 (136.4)	
成 約 報 告	売物件	2,036	738	642	1,371	4,787	
	賃貸物件	3,170	176	82	439	3,867	
	合 計	5,206 (117.1)	914 (117.6)	724 (109.9)	1,810 (120.6)	8,654 (117.2)	
総 検 索	検 索	検 索	997,564	172,162	120,681	346,082	1,636,489
		成約検索	111,726	14,538	15,571	35,579	177,414
		日報要求	15,091	3,616	2,997	3,835	25,539
		検索合計	1,124,381 (139.1)	190,316 (128.8)	139,249 (137.9)	385,496 (131.4)	1,839,442 (136.2)
	図 面 要 求	図面要求	684,109	82,563	88,928	273,596	1,129,196
		成 約 図面要求	95,391	10,545	14,659	39,403	159,998
		図面要求 合 計	779,500 (158.2)	93,108 (150.2)	103,587 (152.3)	312,999 (145.2)	1,289,194 (153.8)
		総検索数	1,903,881 (146.4)	283,424 (135.2)	242,836 (143.7)	698,495 (137.2)	3,128,636 (143.0)
	変 更	変 更	25,911	3,157	2,995	5,942	38,005
		図面登録	12,069	1,392	1,772	4,059	19,292
変更合計		37,980	4,549	4,767	10,001	57,297	
再 登 録		16,977	2,089	1,054	4,164	24,284	
削 除		32,068	3,521	2,765	6,509	44,863	
総アクセス		2,059,296 (146.6)	301,479 (133.4)	257,040 (141.6)	733,782 (136.7)	3,351,597 (142.7)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2003年2月1日～27日。