

総アクセス件数は319万件、前年同月を36.2%上回る  
 1日当たりの総アクセス件数は11万8千件、年始月にもかかわらず過去最高を更新  
 新規登録件数は9万7千件(前年同月比28.8%増)、賃貸の大幅増加で過去最高に  
 成約報告件数は前年同月と比べて10.1%増、売物件は0.5%減、賃貸は32.9%増  
 東日本在庫件数は23万7千件(前月比4.4%増)、過去最高を更新

【東日本会員】

|            | 件数(件)     | 増減率(%) |       |
|------------|-----------|--------|-------|
|            |           | 前月比    | 前年同月比 |
| 登録         | 96,836    | 35.8   | 28.8  |
| 売物件        | 27,266    | 20.4   | 0.1   |
| 媒介         | 21,287    | 20.4   | 0.3   |
| 専属専任       | 3,568     | 22.6   | 2.4   |
| 専任         | 11,795    | 25.1   | 1.1   |
| 一般         | 5,924     | 11.0   | -2.3  |
| 売り主・代理     | 5,979     | 20.4   | -0.9  |
| 賃貸物件       | 69,570    | 43.0   | 45.1  |
| 成約報告       | 6,506     | -1.0   | 10.1  |
| 売物件        | 4,003     | -4.2   | -0.5  |
| 賃貸物件       | 2,503     | 4.5    | 32.9  |
| 検索総数       | 2,967,576 | 20.7   | 36.6  |
| 条件検索       | 1,771,302 | 18.2   | 30.0  |
| 図面検索       | 1,196,274 | 24.6   | 47.6  |
| 総アクセス件数    | 3,190,464 | 20.7   | 36.2  |
| 月末在庫物件(圏域) | 237,425   | 4.4    | 15.8  |
| 売物件        | 120,934   | 0.4    | -1.9  |
| 土地         | 49,437    | -1.0   | -0.2  |
| 戸建住宅       | 34,226    | 1.5    | -7.5  |
| マンション      | 27,469    | 1.9    | -0.3  |
| その他        | 9,802     | 0.2    | 6.4   |
| 賃貸物件       | 116,491   | 8.8    | 42.5  |

東日本アクセス状況推移

|      | 2002年1月   | 2月        | 3月        | 4月        | 5月        | 6月        | 7月        | 8月        | 9月        | 10月       | 11月       | 12月       | 2003年1月   |
|------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 登録   | 75,179    | 72,519    | 75,433    | 71,787    | 71,626    | 78,471    | 79,498    | 72,327    | 82,497    | 94,933    | 92,319    | 71,294    | 96,836    |
| 条件検索 | 1,362,347 | 1,397,685 | 1,508,154 | 1,473,943 | 1,523,567 | 1,649,862 | 1,735,734 | 1,519,625 | 1,754,571 | 1,790,687 | 1,831,181 | 1,499,127 | 1,771,302 |
| 図面検索 | 810,459   | 846,945   | 907,052   | 924,906   | 992,198   | 1,044,595 | 1,065,977 | 963,982   | 1,142,111 | 1,175,447 | 1,211,178 | 959,912   | 1,196,274 |
| 成約   | 5,907     | 7,942     | 9,164     | 7,736     | 6,885     | 7,328     | 7,554     | 5,975     | 7,583     | 7,944     | 7,575     | 6,573     | 6,506     |
| その他  | 87,764    | 95,602    | 102,349   | 100,787   | 95,954    | 103,501   | 108,610   | 97,018    | 114,003   | 132,623   | 128,800   | 106,897   | 119,546   |
| アクセス | 2,341,656 | 2,420,693 | 2,602,152 | 2,579,159 | 2,690,230 | 2,883,757 | 2,997,373 | 2,658,927 | 3,100,765 | 3,201,634 | 3,271,053 | 2,643,803 | 3,190,464 |

その他は変更、削除及び再登録



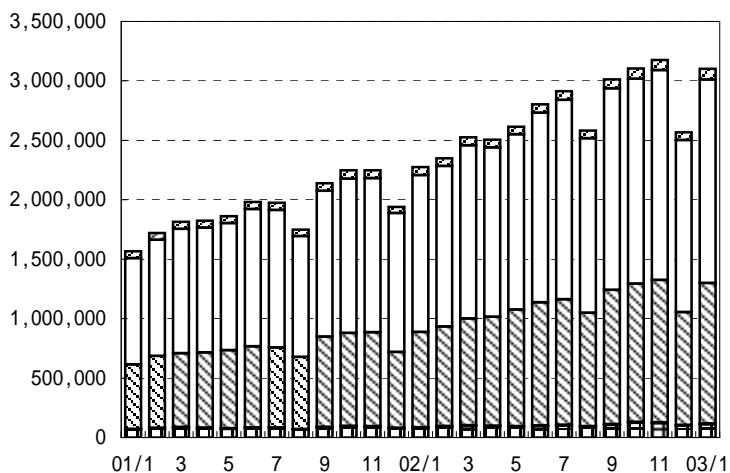
財団法人 東日本不動産流通機構 2003(平成15)年2月10日

〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL.03-5296-9350

【首都圏会員】

|             | 件数 (件)    | 増減率 (%) |       |
|-------------|-----------|---------|-------|
|             |           | 前月比     | 前年同月比 |
| 登録          | 89,505    | 37.2    | 32.8  |
| 売物件         | 22,535    | 20.0    | 0.4   |
| 媒介          | 17,092    | 19.4    | 0.5   |
| 専属専任        | 3,065     | 21.2    | 6.9   |
| 専任          | 9,416     | 24.8    | 0.6   |
| 一般          | 4,611     | 8.7     | -3.7  |
| 売り主・代理      | 5,443     | 21.9    | 0.1   |
| 賃貸物件        | 66,970    | 44.1    | 49.1  |
| 成約報告        | 6,077     | 1.6     | 10.6  |
| 売物件         | 3,609     | -0.6    | -0.7  |
| 賃貸物件        | 2,468     | 4.8     | 32.8  |
| 検索総数        | 2,893,153 | 20.7    | 36.4  |
| 条件検索        | 1,710,763 | 18.2    | 29.7  |
| 図面検索        | 1,182,390 | 24.6    | 47.4  |
| 総アクセス件数     | 3,100,988 | 20.8    | 36.3  |
| 月末在庫物件 (圏域) | 201,748   | 5.7     | 17.2  |
| 売物件         | 91,931    | 1.4     | -4.6  |
| 土地          | 31,225    | 0.3     | -4.1  |
| 戸建住宅        | 28,150    | 1.9     | -10.4 |
| マンション       | 24,631    | 2.2     | -0.8  |
| その他         | 7,925     | 1.0     | 5.4   |
| 賃貸物件        | 109,817   | 9.6     | 44.8  |

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□登録  
 □検索  
 □図面要求  
 ■成約  
 □その他

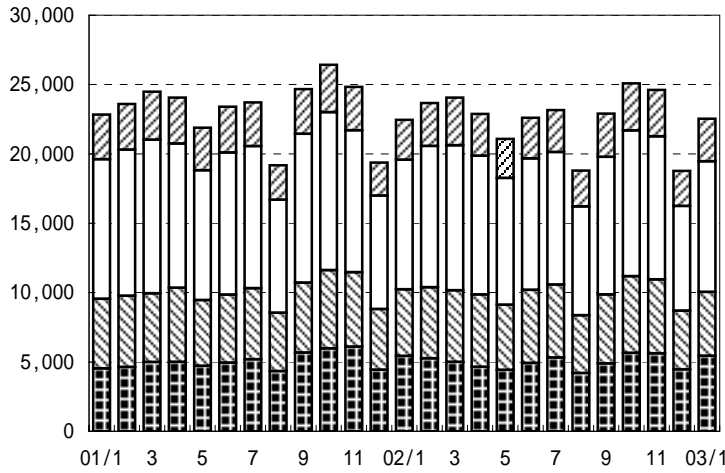
(参考)

|      | 02/4 - 03/1 | 01/4 - 02/1 | 前年比%  | 2001年度計    |
|------|-------------|-------------|-------|------------|
| 登録   | 731,669     | 607,284     | 120.5 | 739,396    |
| 条件検索 | 15,983,579  | 11,755,218  | 136.0 | 14,562,512 |
| 図面検索 | 10,564,087  | 7,023,452   | 150.4 | 8,759,105  |
| 成約   | 65,358      | 60,288      | 108.4 | 76,155     |
| その他  | 1,031,949   | 795,114     | 129.8 | 979,074    |
| アクセス | 28,376,642  | 20,241,356  | 140.2 | 25,116,242 |

|      | 2002年1月   | 2月        | 3月        | 4月        | 5月        | 6月        | 7月        | 8月        | 9月        | 10月       | 11月       | 12月       | 2003年1月   |
|------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 登録   | 67,380    | 64,403    | 67,709    | 64,091    | 63,415    | 69,512    | 71,857    | 64,144    | 74,132    | 85,805    | 83,961    | 65,247    | 89,505    |
| 条件検索 | 1,318,941 | 1,350,290 | 1,457,004 | 1,424,847 | 1,473,263 | 1,596,267 | 1,678,272 | 1,467,859 | 1,695,109 | 1,724,152 | 1,765,706 | 1,447,341 | 1,710,763 |
| 図面検索 | 801,893   | 838,211   | 897,442   | 915,526   | 982,183   | 1,034,358 | 1,054,865 | 954,928   | 1,130,055 | 1,162,952 | 1,197,816 | 949,014   | 1,182,390 |
| 成約   | 5,495     | 7,381     | 8,486     | 7,081     | 6,255     | 6,660     | 6,857     | 5,450     | 6,941     | 7,168     | 6,885     | 5,984     | 6,077     |
| その他  | 81,208    | 88,922    | 95,038    | 93,075    | 88,911    | 95,976    | 100,819   | 89,539    | 105,830   | 124,397   | 121,016   | 100,133   | 112,253   |
| アクセス | 2,274,917 | 2,349,207 | 2,525,679 | 2,504,620 | 2,614,027 | 2,802,773 | 2,912,670 | 2,581,920 | 3,012,067 | 3,104,474 | 3,175,384 | 2,567,719 | 3,100,988 |

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



□ 専 属  
 □ 専 任  
 □ 一 般  
 □ そ の 他

(参考)

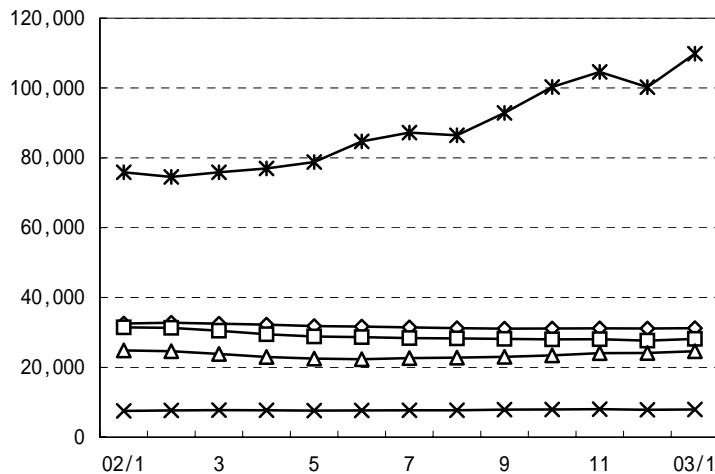
|       | 02/4 - 03/1 | 01/4 - 02/1 | 前年比% | 2001年度計 |
|-------|-------------|-------------|------|---------|
| 専 属   | 29,783      | 30,329      | 98.2 | 36,868  |
| 専 任   | 93,716      | 98,267      | 95.4 | 118,908 |
| 一 般   | 49,311      | 49,550      | 99.5 | 59,828  |
| そ の 他 | 49,604      | 51,842      | 95.7 | 62,110  |
| 合 計   | 222,414     | 229,988     | 96.7 | 277,714 |

|       | 2002年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2003年1月 |
|-------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 専 属   | 2,867   | 3,099  | 3,440  | 3,018  | 2,812  | 2,926  | 3,012  | 2,581  | 3,110  | 3,392  | 3,339  | 2,528  | 3,065   |
| 専 任   | 9,357   | 10,186 | 10,455 | 9,995  | 9,145  | 9,475  | 9,554  | 7,844  | 9,923  | 10,503 | 10,317 | 7,544  | 9,416   |
| 一 般   | 4,789   | 5,119  | 5,159  | 5,218  | 4,693  | 5,276  | 5,270  | 4,166  | 4,978  | 5,527  | 5,331  | 4,241  | 4,611   |
| そ の 他 | 5,440   | 5,266  | 5,002  | 4,653  | 4,431  | 4,927  | 5,316  | 4,202  | 4,890  | 5,657  | 5,621  | 4,464  | 5,443   |
| 合 計   | 22,453  | 23,670 | 24,056 | 22,884 | 21,081 | 22,604 | 23,152 | 18,793 | 22,901 | 25,079 | 24,608 | 18,777 | 22,535  |

|     | 2002年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2003年1月 |
|-----|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 賃 貸 | 44,927  | 40,733 | 43,653 | 41,207 | 42,334 | 46,908 | 48,705 | 45,351 | 51,231 | 60,726 | 59,353 | 46,470 | 66,970  |

|       | 2002年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2003年1月 |
|-------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 総 合 計 | 67,380  | 64,403 | 67,709 | 64,091 | 63,415 | 69,512 | 71,857 | 64,144 | 74,132 | 85,805 | 83,961 | 65,247 | 89,505  |

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



◇ 土 地  
 □ 戸 建  
 △ マンション  
 × 事 業 用  
 \* 賃 貸

|       | 2002年1月   | 2月      | 3月      | 4月      | 5月      | 6月      | 7月      | 8月      | 9月      | 10月     | 11月     | 12月     | 2003年1月 |
|-------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 売 物 件 | 土 地       | 32,555  | 32,753  | 32,482  | 32,235  | 31,819  | 31,654  | 31,457  | 31,217  | 31,063  | 31,108  | 31,148  | 31,225  |
|       | 戸 建       | 31,430  | 31,310  | 30,500  | 29,451  | 28,843  | 28,648  | 28,378  | 28,270  | 28,152  | 28,024  | 28,052  | 27,618  |
|       | マ ン シ ョ ン | 24,832  | 24,593  | 23,827  | 22,977  | 22,492  | 22,339  | 22,662  | 22,793  | 23,017  | 23,436  | 24,067  | 24,631  |
|       | 事 業 用     | 7,520   | 7,641   | 7,733   | 7,682   | 7,605   | 7,662   | 7,710   | 7,713   | 7,892   | 7,909   | 8,041   | 7,844   |
|       | 合 計       | 96,337  | 96,297  | 94,542  | 92,345  | 90,759  | 90,303  | 90,207  | 89,993  | 90,124  | 90,477  | 91,308  | 90,689  |
| 賃 貸   | 75,851    | 74,520  | 75,867  | 76,941  | 78,807  | 84,716  | 87,226  | 86,461  | 92,863  | 100,289 | 104,596 | 100,234 | 109,817 |
| 総 合 計 | 172,188   | 170,817 | 170,409 | 169,286 | 169,566 | 175,019 | 177,433 | 176,454 | 182,987 | 190,766 | 195,904 | 190,923 | 201,748 |

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 ( 1月末現在 )

|                                      |       | 東 京    | 埼 玉    | 千 葉    | 神奈川    | 合 計    |
|--------------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 売<br>物<br>件                          | 土 地   | 6,319  | 6,479  | 10,460 | 7,967  | 31,225 |
|                                      | 戸 建   | 8,272  | 5,895  | 5,920  | 8,063  | 28,150 |
|                                      | マンション | 11,883 | 2,985  | 2,626  | 7,137  | 24,631 |
|                                      | 事 業 用 | 3,663  | 1,369  | 1,239  | 1,654  | 7,925  |
|                                      | 合 計   | 30,137 | 16,728 | 20,245 | 24,821 | 91,931 |
| う<br>ち<br>媒<br>介<br>契<br>約<br>物<br>件 | 土 地   | 5,107  | 5,163  | 8,657  | 6,148  | 25,075 |
|                                      | 戸 建   | 5,924  | 4,343  | 4,523  | 6,374  | 21,164 |
|                                      | マンション | 10,362 | 2,802  | 2,461  | 6,628  | 22,253 |
|                                      | 事 業 用 | 3,177  | 1,221  | 1,117  | 1,501  | 7,016  |
|                                      | 合 計   | 24,570 | 13,529 | 16,758 | 20,651 | 75,508 |

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、( )内は対前年同月比%

|       | 売物件登録数           |                  |                  |                  |                   | 売物件成約数           |               |                |                 |                  |
|-------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|---------------|----------------|-----------------|------------------|
|       | 東 京              | 埼 玉              | 千 葉              | 神奈川              | 合 計               | 東 京              | 埼 玉           | 千 葉            | 神奈川             | 合 計              |
| 土 地   | 1,582<br>(88.3)  | 1,048<br>(101.8) | 1,161<br>(110.6) | 1,445<br>(93.3)  | 5,236<br>(96.6)   | 198<br>(115.1)   | 98<br>(87.5)  | 112<br>(114.3) | 161<br>(93.6)   | 569<br>(102.7)   |
| 戸 建   | 2,655<br>(96.8)  | 1,432<br>(96.7)  | 1,314<br>(101.9) | 2,253<br>(91.9)  | 7,654<br>(96.1)   | 344<br>(113.2)   | 196<br>(90.3) | 193<br>(85.8)  | 330<br>(99.7)   | 1,063<br>(98.7)  |
| マンション | 4,186<br>(110.5) | 874<br>(100.0)   | 771<br>(106.2)   | 2,338<br>(108.0) | 8,169<br>(108.2)  | 782<br>(106.7)   | 291<br>(88.7) | 318<br>(111.6) | 540<br>(94.1)   | 1,931<br>(100.6) |
| 事 業 用 | 570<br>(97.3)    | 179<br>(99.4)    | 121<br>(96.8)    | 257<br>(120.7)   | 1,127<br>(102.1)  | 37<br>(102.8)    | 8<br>(66.7)   | 8<br>(114.3)   | 8<br>(50.0)     | 61<br>(85.9)     |
| 総 計   | 8,993<br>(101.0) | 3,533<br>(99.1)  | 3,367<br>(105.5) | 6,293<br>(98.7)  | 22,186<br>(100.7) | 1,361<br>(109.3) | 593<br>(88.6) | 631<br>(102.6) | 1,039<br>(95.1) | 3,624<br>(100.1) |

首都圏会員登録状況  
( 2003年1月度 )

|        |       | 前月末残存   | 当月登録   | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存   |
|--------|-------|---------|--------|-------|--------|---------|
| 専属媒介   | 土地    | 5,384   | 842    | 106   | 694    | 5,419   |
|        | 戸建    | 4,118   | 967    | 170   | 757    | 4,144   |
|        | マンション | 3,492   | 1,110  | 393   | 626    | 3,575   |
|        | 事業用   | 1,341   | 146    | 17    | 122    | 1,343   |
|        | 専属計   | 14,335  | 3,065  | 686   | 2,199  | 14,481  |
| 専任媒介   | 土地    | 14,906  | 2,244  | 284   | 1,924  | 14,905  |
|        | 戸建    | 10,853  | 2,788  | 542   | 1,960  | 11,088  |
|        | マンション | 13,023  | 3,929  | 1,229 | 2,321  | 13,322  |
|        | 事業用   | 3,389   | 455    | 27    | 382    | 3,424   |
|        | 専任計   | 42,171  | 9,416  | 2,082 | 6,587  | 42,739  |
| 一般媒介   | 土地    | 7,977   | 1,035  | 62    | 1,044  | 7,937   |
|        | 戸建    | 6,654   | 1,560  | 139   | 1,388  | 6,740   |
|        | マンション | 6,055   | 1,658  | 188   | 1,394  | 6,203   |
|        | 事業用   | 2,879   | 358    | 11    | 333    | 2,901   |
|        | 一般計   | 23,565  | 4,611  | 400   | 4,159  | 23,781  |
| 媒介計    | 土地    | 28,267  | 4,121  | 452   | 3,662  | 28,261  |
|        | 戸建    | 21,625  | 5,315  | 851   | 4,105  | 21,972  |
|        | マンション | 22,570  | 6,697  | 1,810 | 4,341  | 23,100  |
|        | 事業用   | 7,609   | 959    | 55    | 837    | 7,668   |
|        | 媒介計   | 80,071  | 17,092 | 3,168 | 12,945 | 81,001  |
| 売主物件   | 土地    | 5,645   | 1,016  | 72    | 925    | 5,670   |
|        | 戸建    | 6,074   | 2,237  | 202   | 1,821  | 6,280   |
|        | マンション | 1,847   | 1,316  | 99    | 1,242  | 1,824   |
|        | 事業用   | 708     | 184    | 5     | 130    | 756     |
|        | 売主計   | 14,274  | 4,753  | 378   | 4,118  | 14,530  |
| 代理物件   | 土地    | 1,090   | 214    | 11    | 146    | 1,151   |
|        | 戸建    | 860     | 204    | 18    | 203    | 854     |
|        | マンション | 643     | 246    | 32    | 183    | 682     |
|        | 事業用   | 239     | 26     | 2     | 44     | 219     |
|        | 代理計   | 2,832   | 690    | 63    | 576    | 2,906   |
| 媒介以外計  | 土地    | 6,735   | 1,230  | 83    | 1,071  | 6,821   |
|        | 戸建    | 6,934   | 2,441  | 220   | 2,024  | 7,134   |
|        | マンション | 2,490   | 1,562  | 131   | 1,425  | 2,506   |
|        | 事業用   | 947     | 210    | 7     | 174    | 975     |
|        | 他売計   | 17,106  | 5,443  | 441   | 4,694  | 17,436  |
| 売物件合計  | 土地    | 35,002  | 5,351  | 535   | 4,733  | 35,082  |
|        | 戸建    | 28,559  | 7,756  | 1,071 | 6,129  | 29,106  |
|        | マンション | 25,060  | 8,259  | 1,941 | 5,766  | 25,606  |
|        | 事業用   | 8,556   | 1,169  | 62    | 1,011  | 8,643   |
|        | 総計    | 97,177  | 22,535 | 3,609 | 17,639 | 98,437  |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 53,420  | 59,757 | 2,085 | 49,362 | 61,731  |
|        | 事業用   | 47,310  | 7,213  | 383   | 5,505  | 48,632  |
|        | 総計    | 100,730 | 66,970 | 2,468 | 54,867 | 110,363 |
| 総合計    |       | 197,907 | 89,505 | 6,077 | 72,506 | 208,800 |

集計期間は、2003年1月4日～30日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2003年1月度）

|        |         | 東京     |        |        |         | 埼玉     |        |       |       |        |        |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|
|        |         | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約   | 当月中止    | 当月末残存  | 前月末残存  | 当月登録  | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地      | 1,856  | 320    | 54     | 256     | 1,862  | 1,426  | 243   | 14    | 169    | 1,490  |
|        | 戸建      | 1,540  | 374    | 70     | 284     | 1,561  | 1,211  | 201   | 50    | 177    | 1,182  |
|        | マンション   | 2,060  | 649    | 245    | 395     | 2,064  | 456    | 135   | 51    | 72     | 464    |
|        | 事業用     | 727    | 80     | 12     | 67      | 727    | 272    | 35    | 2     | 27     | 278    |
|        | 専属計     | 6,183  | 1,423  | 381    | 1,002   | 6,214  | 3,365  | 614   | 117   | 445    | 3,414  |
| 専任媒介   | 土地      | 4,805  | 821    | 89     | 708     | 4,807  | 2,619  | 400   | 48    | 326    | 2,641  |
|        | 戸建      | 3,477  | 923    | 170    | 635     | 3,571  | 2,023  | 500   | 88    | 356    | 2,066  |
|        | マンション   | 7,292  | 2,071  | 588    | 1,304   | 7,423  | 1,348  | 409   | 146   | 213    | 1,391  |
|        | 事業用     | 1,899  | 263    | 14     | 210     | 1,929  | 442    | 77    | 5     | 58     | 455    |
|        | 専任計     | 17,473 | 4,078  | 861    | 2,857   | 17,730 | 6,432  | 1,386 | 287   | 953    | 6,553  |
| 一般媒介   | 土地      | 3,201  | 440    | 26     | 475     | 3,154  | 932    | 138   | 8     | 125    | 942    |
|        | 戸建      | 2,740  | 605    | 47     | 603     | 2,707  | 669    | 192   | 11    | 131    | 738    |
|        | マンション   | 3,881  | 1,015  | 100    | 866     | 3,968  | 445    | 126   | 16    | 96     | 469    |
|        | 事業用     | 1,853  | 237    | 9      | 200     | 1,884  | 302    | 35    | 1     | 47     | 289    |
|        | 一般計     | 11,675 | 2,297  | 182    | 2,144   | 11,713 | 2,348  | 491   | 36    | 399    | 2,438  |
| 媒介計    | 土地      | 9,862  | 1,581  | 169    | 1,439   | 9,823  | 4,977  | 781   | 70    | 620    | 5,073  |
|        | 戸建      | 7,757  | 1,902  | 287    | 1,522   | 7,839  | 3,903  | 893   | 149   | 664    | 3,986  |
|        | マンション   | 13,233 | 3,735  | 933    | 2,565   | 13,455 | 2,249  | 670   | 213   | 381    | 2,324  |
|        | 事業用     | 4,479  | 580    | 35     | 477     | 4,540  | 1,016  | 147   | 8     | 132    | 1,022  |
|        | 媒介計     | 35,331 | 7,798  | 1,424  | 6,003   | 35,657 | 12,145 | 2,491 | 440   | 1,797  | 12,405 |
| 売主物件   | 土地      | 1,600  | 433    | 27     | 374     | 1,638  | 1,082  | 165   | 17    | 125    | 1,107  |
|        | 戸建      | 2,742  | 1,307  | 107    | 1,120   | 2,818  | 982    | 253   | 27    | 191    | 1,018  |
|        | マンション   | 1,485  | 1,127  | 66     | 1,114   | 1,433  | 84     | 39    | 7     | 28     | 90     |
|        | 事業用     | 435    | 136    | 5      | 107     | 458    | 108    | 17    | -     | 10     | 115    |
|        | 売主計     | 6,262  | 3,003  | 205    | 2,715   | 6,347  | 2,256  | 474   | 51    | 354    | 2,330  |
| 代理物件   | 土地      | 441    | 80     | 6      | 74      | 447    | 219    | 37    | 2     | 21     | 226    |
|        | 戸建      | 313    | 92     | 8      | 98      | 306    | 235    | 52    | 2     | 47     | 234    |
|        | マンション   | 497    | 206    | 27     | 158     | 526    | 45     | 5     | 1     | 4      | 44     |
|        | 事業用     | 153    | 14     | 2      | 23      | 141    | 31     | 6     | -     | 9      | 29     |
|        | 代理計     | 1,404  | 392    | 43     | 353     | 1,420  | 530    | 100   | 5     | 81     | 533    |
| 媒介以外計  | 土地      | 2,041  | 513    | 33     | 448     | 2,085  | 1,301  | 202   | 19    | 146    | 1,333  |
|        | 戸建      | 3,055  | 1,399  | 115    | 1,218   | 3,124  | 1,217  | 305   | 29    | 238    | 1,252  |
|        | マンション   | 1,982  | 1,333  | 93     | 1,272   | 1,959  | 129    | 44    | 8     | 32     | 134    |
|        | 事業用     | 588    | 150    | 7      | 130     | 599    | 139    | 23    | -     | 19     | 144    |
|        | 他売計     | 7,666  | 3,395  | 248    | 3,068   | 7,767  | 2,786  | 574   | 56    | 435    | 2,863  |
| 売物件合計  | 土地      | 11,903 | 2,094  | 202    | 1,887   | 11,908 | 6,278  | 983   | 89    | 766    | 6,406  |
|        | 戸建      | 10,812 | 3,301  | 402    | 2,740   | 10,963 | 5,120  | 1,198 | 178   | 902    | 5,238  |
|        | マンション   | 15,215 | 5,068  | 1,026  | 3,837   | 15,414 | 2,378  | 714   | 221   | 413    | 2,458  |
|        | 事業用     | 5,067  | 730    | 42     | 607     | 5,139  | 1,155  | 170   | 8     | 151    | 1,166  |
|        | 総計      | 42,997 | 11,193 | 1,672  | 9,071   | 43,424 | 14,931 | 3,065 | 496   | 2,232  | 15,268 |
| 賃貸物件合計 | 居住用     | 43,766 | 49,316 | 1,787  | 40,864  | 50,433 | 2,811  | 3,047 | 52    | 2,453  | 3,353  |
|        | 事業用     | 36,010 | 5,835  | 295    | 4,484   | 37,063 | 3,942  | 545   | 29    | 367    | 4,091  |
|        | 総計      | 79,776 | 55,151 | 2,082  | 45,348  | 87,496 | 6,753  | 3,592 | 81    | 2,820  | 7,444  |
| 総合計    | 122,773 | 66,344 | 3,754  | 54,419 | 130,920 | 21,684 | 6,657  | 577   | 5,052 | 22,712 |        |

首都圏会員登録状況（地域別）（2003年1月度）

|        |       | 千葉     |       |      |       | 神奈川県   |        |        |       |       |        |
|--------|-------|--------|-------|------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|
|        |       | 前月末残存  | 当月登録  | 当月成約 | 当月中止  | 当月末残存  | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約  | 当月中止  | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地    | 1,175  | 127   | 14   | 146   | 1,143  | 927    | 152    | 24    | 123   | 924    |
|        | 戸建    | 560    | 139   | 11   | 111   | 571    | 807    | 253    | 39    | 185   | 830    |
|        | マンション | 307    | 92    | 30   | 41    | 330    | 669    | 234    | 67    | 118   | 717    |
|        | 事業用   | 163    | 10    | 1    | 13    | 156    | 179    | 21     | 2     | 15    | 182    |
|        | 専属計   | 2,205  | 368   | 56   | 311   | 2,200  | 2,582  | 660    | 132   | 441   | 2,653  |
| 専任媒介   | 土地    | 4,042  | 462   | 56   | 381   | 4,058  | 3,440  | 561    | 91    | 509   | 3,399  |
|        | 戸建    | 2,139  | 521   | 120  | 349   | 2,191  | 3,214  | 844    | 164   | 620   | 3,260  |
|        | マンション | 1,148  | 378   | 167  | 156   | 1,201  | 3,235  | 1,071  | 328   | 648   | 3,307  |
|        | 事業用   | 412    | 41    | 4    | 46    | 403    | 636    | 74     | 4     | 68    | 637    |
|        | 専任計   | 7,741  | 1,402 | 347  | 932   | 7,853  | 10,525 | 2,550  | 587   | 1,845 | 10,603 |
| 一般媒介   | 土地    | 2,027  | 151   | 12   | 181   | 1,993  | 1,817  | 306    | 16    | 263   | 1,848  |
|        | 戸建    | 1,258  | 266   | 26   | 222   | 1,280  | 1,987  | 497    | 55    | 432   | 2,015  |
|        | マンション | 439    | 118   | 17   | 119   | 422    | 1,290  | 399    | 55    | 313   | 1,344  |
|        | 事業用   | 237    | 25    | -    | 35    | 230    | 487    | 61     | 1     | 51    | 498    |
|        | 一般計   | 3,961  | 560   | 55   | 557   | 3,925  | 5,581  | 1,263  | 127   | 1,059 | 5,705  |
| 媒介計    | 土地    | 7,244  | 740   | 82   | 708   | 7,194  | 6,184  | 1,019  | 131   | 895   | 6,171  |
|        | 戸建    | 3,957  | 926   | 157  | 682   | 4,042  | 6,008  | 1,594  | 258   | 1,237 | 6,105  |
|        | マンション | 1,894  | 588   | 214  | 316   | 1,953  | 5,194  | 1,704  | 450   | 1,079 | 5,368  |
|        | 事業用   | 812    | 76    | 5    | 94    | 789    | 1,302  | 156    | 7     | 134   | 1,317  |
|        | 媒介計   | 13,907 | 2,330 | 458  | 1,800 | 13,978 | 18,688 | 4,473  | 846   | 3,345 | 18,961 |
| 売主物件   | 土地    | 1,338  | 150   | 12   | 149   | 1,327  | 1,625  | 268    | 16    | 277   | 1,598  |
|        | 戸建    | 943    | 187   | 19   | 160   | 948    | 1,407  | 490    | 49    | 350   | 1,496  |
|        | マンション | 81     | 24    | 3    | 19    | 82     | 197    | 126    | 23    | 81    | 219    |
|        | 事業用   | 71     | 9     | -    | 7     | 73     | 94     | 22     | -     | 6     | 110    |
|        | 売主計   | 2,433  | 370   | 34   | 335   | 2,430  | 3,323  | 906    | 88    | 714   | 3,423  |
| 代理物件   | 土地    | 234    | 55    | -    | 18    | 271    | 196    | 42     | 3     | 33    | 207    |
|        | 戸建    | 179    | 32    | 5    | 28    | 183    | 133    | 28     | 3     | 30    | 131    |
|        | マンション | 24     | 5     | 1    | 4     | 24     | 77     | 30     | 3     | 17    | 88     |
|        | 事業用   | 21     | -     | -    | 1     | 20     | 34     | 6      | -     | 11    | 29     |
|        | 代理計   | 458    | 92    | 6    | 51    | 498    | 440    | 106    | 9     | 91    | 455    |
| 媒介以外計  | 土地    | 1,572  | 205   | 12   | 167   | 1,598  | 1,821  | 310    | 19    | 310   | 1,805  |
|        | 戸建    | 1,122  | 219   | 24   | 188   | 1,131  | 1,540  | 518    | 52    | 380   | 1,627  |
|        | マンション | 105    | 29    | 4    | 23    | 106    | 274    | 156    | 26    | 98    | 307    |
|        | 事業用   | 92     | 9     | -    | 8     | 93     | 128    | 28     | -     | 17    | 139    |
|        | 他売計   | 2,891  | 462   | 40   | 386   | 2,928  | 3,763  | 1,012  | 97    | 805   | 3,878  |
| 売物件合計  | 土地    | 8,816  | 945   | 94   | 875   | 8,792  | 8,005  | 1,329  | 150   | 1,205 | 7,976  |
|        | 戸建    | 5,079  | 1,145 | 181  | 870   | 5,173  | 7,548  | 2,112  | 310   | 1,617 | 7,732  |
|        | マンション | 1,999  | 617   | 218  | 339   | 2,059  | 5,468  | 1,860  | 476   | 1,177 | 5,675  |
|        | 事業用   | 904    | 85    | 5    | 102   | 882    | 1,430  | 184    | 7     | 151   | 1,456  |
|        | 総計    | 16,798 | 2,792 | 498  | 2,186 | 16,906 | 22,451 | 5,485  | 943   | 4,150 | 22,839 |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 1,350  | 1,526 | 45   | 1,190 | 1,640  | 5,493  | 5,868  | 201   | 4,855 | 6,305  |
|        | 事業用   | 2,197  | 181   | 13   | 156   | 2,209  | 5,161  | 652    | 46    | 498   | 5,269  |
|        | 総計    | 3,547  | 1,707 | 58   | 1,346 | 3,849  | 10,654 | 6,520  | 247   | 5,353 | 11,574 |
| 総合計    |       | 20,345 | 4,499 | 556  | 3,532 | 20,755 | 33,105 | 12,005 | 1,190 | 9,503 | 34,413 |

首都圏圏域登録状況  
(2003年1月度)

|        |       | 前月末残存   | 当月登録   | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存   |
|--------|-------|---------|--------|-------|--------|---------|
| 専属媒介   | 土地    | 4,737   | 811    | 106   | 668    | 4,766   |
|        | 戸建    | 3,995   | 964    | 169   | 749    | 4,028   |
|        | マンション | 3,413   | 1,101  | 392   | 621    | 3,493   |
|        | 事業用   | 1,240   | 139    | 17    | 119    | 1,239   |
|        | 専属計   | 13,385  | 3,015  | 684   | 2,157  | 13,526  |
| 専任媒介   | 土地    | 13,120  | 2,153  | 281   | 1,850  | 13,103  |
|        | 戸建    | 10,452  | 2,749  | 537   | 1,933  | 10,679  |
|        | マンション | 12,614  | 3,884  | 1,224 | 2,289  | 12,905  |
|        | 事業用   | 3,102   | 434    | 26    | 370    | 3,131   |
|        | 専任計   | 39,288  | 9,220  | 2,068 | 6,442  | 39,818  |
| 一般媒介   | 土地    | 7,206   | 1,074  | 99    | 1,006  | 7,206   |
|        | 戸建    | 6,378   | 1,523  | 139   | 1,358  | 6,457   |
|        | マンション | 5,710   | 1,633  | 186   | 1,374  | 5,855   |
|        | 事業用   | 2,625   | 346    | 11    | 320    | 2,646   |
|        | 一般計   | 21,919  | 4,576  | 435   | 4,058  | 22,164  |
| 媒介計    | 土地    | 25,063  | 4,038  | 486   | 3,524  | 25,075  |
|        | 戸建    | 20,825  | 5,236  | 845   | 4,040  | 21,164  |
|        | マンション | 21,737  | 6,618  | 1,802 | 4,284  | 22,253  |
|        | 事業用   | 6,967   | 919    | 54    | 809    | 7,016   |
|        | 媒介計   | 74,592  | 16,811 | 3,187 | 12,657 | 75,508  |
| 売主物件   | 土地    | 5,182   | 991    | 72    | 903    | 5,204   |
|        | 戸建    | 5,968   | 2,219  | 200   | 1,812  | 6,167   |
|        | マンション | 1,771   | 1,307  | 99    | 1,236  | 1,745   |
|        | 事業用   | 657     | 182    | 5     | 129    | 704     |
|        | 売主計   | 13,578  | 4,699  | 376   | 4,080  | 13,820  |
| 代理物件   | 土地    | 884     | 207    | 11    | 141    | 946     |
|        | 戸建    | 825     | 199    | 18    | 198    | 819     |
|        | マンション | 590     | 244    | 30    | 180    | 633     |
|        | 事業用   | 220     | 26     | 2     | 39     | 205     |
|        | 代理計   | 2,519   | 676    | 61    | 558    | 2,603   |
| 媒介以外計  | 土地    | 6,066   | 1,198  | 83    | 1,044  | 6,150   |
|        | 戸建    | 6,793   | 2,418  | 218   | 2,010  | 6,986   |
|        | マンション | 2,361   | 1,551  | 129   | 1,416  | 2,378   |
|        | 事業用   | 877     | 208    | 7     | 168    | 909     |
|        | 他売計   | 16,097  | 5,375  | 437   | 4,638  | 16,423  |
| 売物件合計  | 土地    | 31,129  | 5,236  | 569   | 4,568  | 31,225  |
|        | 戸建    | 27,618  | 7,654  | 1,063 | 6,050  | 28,150  |
|        | マンション | 24,098  | 8,169  | 1,931 | 5,700  | 24,631  |
|        | 事業用   | 7,844   | 1,127  | 61    | 977    | 7,925   |
|        | 総計    | 90,689  | 22,186 | 3,624 | 17,295 | 91,931  |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 53,239  | 59,557 | 2,084 | 49,207 | 61,506  |
|        | 事業用   | 46,995  | 7,197  | 383   | 5,495  | 48,311  |
|        | 総計    | 100,234 | 66,754 | 2,467 | 54,702 | 109,817 |
| 総合計    |       | 190,923 | 88,940 | 6,091 | 71,997 | 201,748 |

集計期間は、2003年1月4日～30日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。



首都圏圏域登録状況（地域別）（2003年1月度）

|        |         | 東京     |        |        |         |        | 埼玉     |       |       |        |        |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|
|        |         | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約   | 当月中止    | 当月末残存  | 前月末残存  | 当月登録  | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地      | 1,042  | 250    | 44     | 203     | 1,043  | 1,392  | 250   | 17    | 175    | 1,449  |
|        | 戸建      | 1,156  | 299    | 54     | 241     | 1,160  | 1,257  | 214   | 53    | 174    | 1,242  |
|        | マンション   | 1,448  | 449    | 126    | 305     | 1,460  | 608    | 175   | 83    | 83     | 615    |
|        | 事業用     | 525    | 56     | 12     | 51      | 518    | 308    | 34    | 1     | 30     | 311    |
|        | 専属計     | 4,171  | 1,054  | 236    | 800     | 4,181  | 3,565  | 673   | 154   | 462    | 3,617  |
| 専任媒介   | 土地      | 2,350  | 585    | 84     | 517     | 2,324  | 2,650  | 421   | 52    | 358    | 2,653  |
|        | 戸建      | 2,497  | 742    | 140    | 484     | 2,592  | 2,256  | 543   | 97    | 400    | 2,288  |
|        | マンション   | 5,502  | 1,729  | 498    | 1,055   | 5,643  | 1,685  | 494   | 181   | 282    | 1,701  |
|        | 事業用     | 1,332  | 226    | 12     | 169     | 1,373  | 536    | 79    | 5     | 70     | 538    |
|        | 専任計     | 11,681 | 3,282  | 734    | 2,225   | 11,932 | 7,127  | 1,537 | 335   | 1,110  | 7,180  |
| 一般媒介   | 土地      | 1,788  | 345    | 41     | 353     | 1,740  | 1,039  | 168   | 10    | 144    | 1,061  |
|        | 戸建      | 2,212  | 526    | 43     | 534     | 2,172  | 744    | 209   | 14    | 145    | 813    |
|        | マンション   | 3,219  | 903    | 86     | 803     | 3,259  | 450    | 139   | 17    | 101    | 486    |
|        | 事業用     | 1,262  | 183    | 7      | 152     | 1,286  | 384    | 46    | 2     | 56     | 372    |
|        | 一般計     | 8,481  | 1,957  | 177    | 1,842   | 8,457  | 2,617  | 562   | 43    | 446    | 2,732  |
| 媒介計    | 土地      | 5,180  | 1,180  | 169    | 1,073   | 5,107  | 5,081  | 839   | 79    | 677    | 5,163  |
|        | 戸建      | 5,865  | 1,567  | 237    | 1,259   | 5,924  | 4,257  | 966   | 164   | 719    | 4,343  |
|        | マンション   | 10,169 | 3,081  | 710    | 2,163   | 10,362 | 2,743  | 808   | 281   | 466    | 2,802  |
|        | 事業用     | 3,119  | 465    | 31     | 372     | 3,177  | 1,228  | 159   | 8     | 156    | 1,221  |
|        | 媒介計     | 24,333 | 6,293  | 1,147  | 4,867   | 24,570 | 13,309 | 2,772 | 532   | 2,018  | 13,529 |
| 売主物件   | 土地      | 998    | 345    | 23     | 307     | 1,017  | 1,098  | 178   | 17    | 145    | 1,116  |
|        | 戸建      | 2,073  | 1,005  | 98     | 840     | 2,134  | 1,224  | 413   | 30    | 300    | 1,309  |
|        | マンション   | 1,166  | 942    | 48     | 918     | 1,141  | 114    | 51    | 9     | 34     | 125    |
|        | 事業用     | 348    | 90     | 4      | 62      | 372    | 113    | 18    | -     | 14     | 117    |
|        | 売主計     | 4,585  | 2,382  | 173    | 2,127   | 4,664  | 2,549  | 660   | 56    | 493    | 2,667  |
| 代理物件   | 土地      | 189    | 57     | 6      | 51      | 195    | 197    | 31    | 2     | 24     | 200    |
|        | 戸建      | 218    | 83     | 9      | 87      | 214    | 246    | 53    | 2     | 49     | 243    |
|        | マンション   | 358    | 163    | 24     | 128     | 380    | 58     | 15    | 1     | 12     | 58     |
|        | 事業用     | 122    | 15     | 2      | 20      | 114    | 31     | 2     | -     | 4      | 31     |
|        | 代理計     | 887    | 318    | 41     | 286     | 903    | 532    | 101   | 5     | 89     | 532    |
| 媒介以外計  | 土地      | 1,187  | 402    | 29     | 358     | 1,212  | 1,295  | 209   | 19    | 169    | 1,316  |
|        | 戸建      | 2,291  | 1,088  | 107    | 927     | 2,348  | 1,470  | 466   | 32    | 349    | 1,552  |
|        | マンション   | 1,524  | 1,105  | 72     | 1,046   | 1,521  | 172    | 66    | 10    | 46     | 183    |
|        | 事業用     | 470    | 105    | 6      | 82      | 486    | 144    | 20    | -     | 18     | 148    |
|        | 他売計     | 5,472  | 2,700  | 214    | 2,413   | 5,567  | 3,081  | 761   | 61    | 582    | 3,199  |
| 売物件合計  | 土地      | 6,367  | 1,582  | 198    | 1,431   | 6,319  | 6,376  | 1,048 | 98    | 846    | 6,479  |
|        | 戸建      | 8,156  | 2,655  | 344    | 2,186   | 8,272  | 5,727  | 1,432 | 196   | 1,068  | 5,895  |
|        | マンション   | 11,693 | 4,186  | 782    | 3,209   | 11,883 | 2,915  | 874   | 291   | 512    | 2,985  |
|        | 事業用     | 3,589  | 570    | 37     | 454     | 3,663  | 1,372  | 179   | 8     | 174    | 1,369  |
|        | 総計      | 29,805 | 8,993  | 1,361  | 7,280   | 30,137 | 16,390 | 3,533 | 593   | 2,600  | 16,728 |
| 賃貸物件合計 | 居住用     | 39,697 | 45,413 | 1,714  | 37,581  | 45,816 | 3,951  | 4,214 | 70    | 3,391  | 4,704  |
|        | 事業用     | 34,358 | 5,678  | 291    | 4,349   | 35,393 | 4,431  | 562   | 31    | 420    | 4,542  |
|        | 総計      | 74,055 | 51,091 | 2,005  | 41,930  | 81,209 | 8,382  | 4,776 | 101   | 3,811  | 9,246  |
| 総合計    | 103,860 | 60,084 | 3,366  | 49,210 | 111,346 | 24,772 | 8,309  | 694   | 6,411 | 25,974 |        |

首都圏圏域登録状況（地域別）（2003年1月度）

|        |       | 千葉     |       |      |       |        | 神奈川県   |        |       |        |        |
|--------|-------|--------|-------|------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|
|        |       | 前月末残存  | 当月登録  | 当月成約 | 当月中止  | 当月末残存  | 前月末残存  | 当月登録   | 当月成約  | 当月中止   | 当月末残存  |
| 専属媒介   | 土地    | 1,388  | 145   | 17   | 162   | 1,357  | 915    | 166    | 28    | 128    | 917    |
|        | 戸建    | 688    | 160   | 16   | 128   | 699    | 894    | 291    | 46    | 206    | 927    |
|        | マンション | 467    | 168   | 92   | 55    | 491    | 890    | 309    | 91    | 178    | 927    |
|        | 事業用   | 200    | 13    | 2    | 15    | 193    | 207    | 36     | 2     | 23     | 217    |
|        | 専属計   | 2,743  | 486   | 127  | 360   | 2,740  | 2,906  | 802    | 167   | 535    | 2,988  |
| 専任媒介   | 土地    | 4,776  | 551   | 58   | 427   | 4,821  | 3,344  | 596    | 87    | 548    | 3,305  |
|        | 戸建    | 2,377  | 557   | 124  | 385   | 2,424  | 3,322  | 907    | 176   | 664    | 3,375  |
|        | マンション | 1,409  | 424   | 196  | 189   | 1,444  | 4,018  | 1,237  | 349   | 763    | 4,117  |
|        | 事業用   | 540    | 50    | 5    | 60    | 523    | 694    | 79     | 4     | 71     | 697    |
|        | 専任計   | 9,102  | 1,582 | 383  | 1,061 | 9,212  | 11,378 | 2,819  | 616   | 2,046  | 11,494 |
| 一般媒介   | 土地    | 2,497  | 208   | 23   | 222   | 2,479  | 1,882  | 353    | 25    | 287    | 1,926  |
|        | 戸建    | 1,378  | 276   | 26   | 233   | 1,400  | 2,044  | 512    | 56    | 446    | 2,072  |
|        | マンション | 545    | 137   | 22   | 136   | 526    | 1,496  | 454    | 61    | 334    | 1,584  |
|        | 事業用   | 405    | 40    | -    | 47    | 401    | 574    | 77     | 2     | 65     | 587    |
|        | 一般計   | 4,825  | 661   | 71   | 638   | 4,806  | 5,996  | 1,396  | 144   | 1,132  | 6,169  |
| 媒介計    | 土地    | 8,661  | 904   | 98   | 811   | 8,657  | 6,141  | 1,115  | 140   | 963    | 6,148  |
|        | 戸建    | 4,443  | 993   | 166  | 746   | 4,523  | 6,260  | 1,710  | 278   | 1,316  | 6,374  |
|        | マンション | 2,421  | 729   | 310  | 380   | 2,461  | 6,404  | 2,000  | 501   | 1,275  | 6,628  |
|        | 事業用   | 1,145  | 103   | 7    | 122   | 1,117  | 1,475  | 192    | 8     | 159    | 1,501  |
|        | 媒介計   | 16,670 | 2,729 | 581  | 2,059 | 16,758 | 20,280 | 5,017  | 927   | 3,713  | 20,651 |
| 売主物件   | 土地    | 1,486  | 182   | 14   | 177   | 1,477  | 1,600  | 286    | 18    | 274    | 1,594  |
|        | 戸建    | 1,169  | 286   | 23   | 254   | 1,175  | 1,502  | 515    | 49    | 418    | 1,549  |
|        | マンション | 135    | 31    | 7    | 31    | 127    | 356    | 283    | 35    | 253    | 352    |
|        | 事業用   | 89     | 15    | 1    | 9     | 94     | 107    | 59     | -     | 44     | 121    |
|        | 売主計   | 2,879  | 514   | 45   | 471   | 2,873  | 3,565  | 1,143  | 102   | 989    | 3,616  |
| 代理物件   | 土地    | 278    | 75    | -    | 26    | 326    | 220    | 44     | 3     | 40     | 225    |
|        | 戸建    | 222    | 35    | 4    | 35    | 222    | 139    | 28     | 3     | 27     | 140    |
|        | マンション | 32     | 11    | 1    | 4     | 38     | 142    | 55     | 4     | 36     | 157    |
|        | 事業用   | 30     | 3     | -    | 4     | 28     | 37     | 6      | -     | 11     | 32     |
|        | 代理計   | 562    | 124   | 5    | 69    | 614    | 538    | 133    | 10    | 114    | 554    |
| 媒介以外計  | 土地    | 1,764  | 257   | 14   | 203   | 1,803  | 1,820  | 330    | 21    | 314    | 1,819  |
|        | 戸建    | 1,391  | 321   | 27   | 289   | 1,397  | 1,641  | 543    | 52    | 445    | 1,689  |
|        | マンション | 167    | 42    | 8    | 35    | 165    | 498    | 338    | 39    | 289    | 509    |
|        | 事業用   | 119    | 18    | 1    | 13    | 122    | 144    | 65     | -     | 55     | 153    |
|        | 他売計   | 3,441  | 638   | 50   | 540   | 3,487  | 4,103  | 1,276  | 112   | 1,103  | 4,170  |
| 売物件合計  | 土地    | 10,425 | 1,161 | 112  | 1,014 | 10,460 | 7,961  | 1,445  | 161   | 1,277  | 7,967  |
|        | 戸建    | 5,834  | 1,314 | 193  | 1,035 | 5,920  | 7,901  | 2,253  | 330   | 1,761  | 8,063  |
|        | マンション | 2,588  | 771   | 318  | 415   | 2,626  | 6,902  | 2,338  | 540   | 1,564  | 7,137  |
|        | 事業用   | 1,264  | 121   | 8    | 135   | 1,239  | 1,619  | 257    | 8     | 214    | 1,654  |
|        | 総計    | 20,111 | 3,367 | 631  | 2,599 | 20,245 | 24,383 | 6,293  | 1,039 | 4,816  | 24,821 |
| 賃貸物件合計 | 居住用   | 2,229  | 2,217 | 49   | 1,827 | 2,570  | 7,362  | 7,713  | 251   | 6,408  | 8,416  |
|        | 事業用   | 2,574  | 236   | 14   | 182   | 2,614  | 5,632  | 721    | 47    | 544    | 5,762  |
|        | 総計    | 4,803  | 2,453 | 63   | 2,009 | 5,184  | 12,994 | 8,434  | 298   | 6,952  | 14,178 |
| 総合計    |       | 24,914 | 5,820 | 694  | 4,608 | 25,429 | 37,377 | 14,727 | 1,337 | 11,768 | 38,999 |

. 首都圏会員アクセス状況  
( 2003 年 1 月 度 )

単位：件、( )内は対前年同月比%

|                  |                  | 東 京                  | 埼 玉                  | 千 葉                | 神 奈 川              | 合 計                  |                      |
|------------------|------------------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| 登<br>録           | 売物件              | 11,193               | 3,065                | 2,792              | 5,485              | 22,535               |                      |
|                  | 賃貸物件             | 55,151               | 3,592                | 1,707              | 6,520              | 66,970               |                      |
|                  | 合 計              | 66,344<br>(140.3)    | 6,657<br>(103.7)     | 4,499<br>(109.0)   | 12,005<br>(125.9)  | 89,505<br>(132.8)    |                      |
| 成<br>約<br>報<br>告 | 売物件              | 1,672                | 496                  | 498                | 943                | 3,609                |                      |
|                  | 賃貸物件             | 2,082                | 81                   | 58                 | 247                | 2,468                |                      |
|                  | 合 計              | 3,754<br>(122.0)     | 577<br>(87.8)        | 556<br>(98.8)      | 1,190<br>(99.4)    | 6,077<br>(110.6)     |                      |
| 総<br>検<br>索      | 検<br>索           | 検 索                  | 929,186              | 158,799            | 109,657            | 326,495              | 1,524,137            |
|                  |                  | 成約検索                 | 100,484              | 13,073             | 14,876             | 34,530               | 162,963              |
|                  |                  | 日報要求                 | 14,496               | 3,131              | 2,960              | 3,076                | 23,663               |
|                  |                  | 検索合計                 | 1,044,166<br>(139.4) | 175,003<br>(91.0)  | 127,493<br>(128.6) | 364,101<br>(130.7)   | 1,710,763<br>(129.7) |
|                  | 図<br>面<br>要<br>求 | 図面要求                 | 621,088              | 74,886             | 81,177             | 261,389              | 1,038,540            |
|                  |                  | 成 約<br>図面要求          | 83,312               | 9,516              | 14,265             | 36,757               | 143,850              |
|                  |                  | 図面要求<br>合 計          | 704,400<br>(151.9)   | 84,402<br>(148.0)  | 95,442<br>(140.8)  | 298,146<br>(139.8)   | 1,182,390<br>(147.4) |
|                  |                  | 総検索数                 | 1,748,566<br>(144.2) | 259,405<br>(104.0) | 222,935<br>(133.5) | 662,247<br>(134.6)   | 2,893,153<br>(136.4) |
| 変<br>更           | 変 更              | 21,978               | 2,729                | 2,763              | 5,080              | 32,550               |                      |
|                  | 図面登録             | 10,443               | 1,286                | 1,555              | 3,619              | 16,903               |                      |
|                  | 変更合計             | 32,421               | 4,015                | 4,318              | 8,699              | 49,453               |                      |
| 再 登 録            |                  | 17,542               | 2,297                | 1,320              | 3,966              | 25,125               |                      |
| 削 除              |                  | 26,350               | 2,981                | 2,483              | 5,861              | 37,675               |                      |
| 総アクセス            |                  | 1,894,977<br>(144.4) | 275,932<br>(104.1)   | 236,111<br>(131.9) | 693,968<br>(133.7) | 3,100,988<br>(136.3) |                      |

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2003年1月4日～30日。