



2002(平成14)年11月度 実績報告 (11月1日 ~ 29日)

総アクセス件数は327万件（前年同月比41.4%増）、過去最高更新続く
 新規登録件数は9万2千件（前年同月比25.3%増）、2カ月連続の9万件台
 検索総数は300万件を突破、条件検索は前年同月比36.8%増加、図面検索は51.5%増加
 東日本在庫件数は過去最高をさらに更新、23万件台に

【東日本会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	92,319	-2.8	25.3
売物件	30,022	-4.4	0.0
媒介	23,795	-4.7	2.2
専属専任	3,949	-3.1	4.5
専任	12,907	-5.2	1.5
一般	6,939	-4.6	2.4
売り主・代理	6,227	-3.4	-7.8
賃貸物件	62,297	-1.9	42.6
成約報告	7,575	-4.6	9.5
売物件	4,944	-5.1	4.2
賃貸物件	2,631	-3.7	21.0
検索総数	3,042,359	2.6	42.3
条件検索	1,831,181	2.3	36.8
図面検索	1,211,178	3.0	51.5
総アクセス件数	3,271,053	2.2	41.4
月末在庫物件 (圏域)	235,123	2.9	15.2
売物件	123,312	1.4	-1.5
土地	51,545	1.0	1.3
戸建住宅	34,586	0.9	-7.8
マンション	27,074	2.7	-2.9
その他	10,107	2.3	12.5
賃貸物件	111,811	4.6	41.7

東日本アクセス状況推移

	2001年11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
登録	73,699	57,336	75,179	72,519	75,433	71,787	71,626	78,471	79,498	72,327	82,497	94,933	92,319
条件検索	1,338,520	1,204,771	1,362,347	1,397,685	1,508,154	1,473,943	1,523,567	1,649,862	1,735,734	1,519,625	1,754,571	1,790,687	1,831,181
図面検索	799,280	644,125	810,459	846,945	907,052	924,906	992,198	1,044,595	1,065,977	963,982	1,142,111	1,175,447	1,211,178
成約	6,919	6,159	5,907	7,942	9,164	7,736	6,885	7,328	7,554	5,975	7,583	7,944	7,575
その他	95,510	82,444	87,764	95,602	102,349	100,787	95,954	103,501	108,610	97,018	114,003	132,623	128,800
アクセス	2,313,928	1,994,835	2,341,656	2,420,693	2,602,152	2,579,159	2,690,230	2,883,757	2,997,373	2,658,927	3,100,765	3,201,634	3,271,053

その他は変更、削除及び再登録



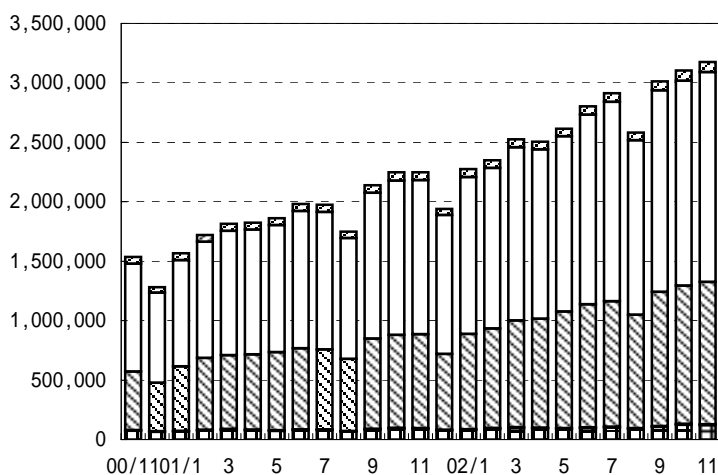
財団法人 東日本不動産流通機構 2002(平成14)年12月10日

〒169-0051 東京都新宿区西早稲田2-20-9 ウィン西早稲田ビル2F TEL.03-3204-4100

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	83,961	-2.1	26.7
売物件	24,608	-1.9	-0.9
媒介	18,987	-2.2	1.4
専属専任	3,339	-1.6	6.9
専任	10,317	-1.8	0.8
一般	5,331	-3.5	-0.6
売り主・代理	5,621	-0.6	-7.9
賃貸物件	59,353	-2.3	43.3
成約報告	6,885	-3.9	8.6
売物件	4,300	-4.4	2.4
賃貸物件	2,585	-3.2	20.9
検索総数	2,963,522	2.6	42.0
条件検索	1,765,706	2.4	36.2
図面検索	1,197,816	3.0	51.5
総アクセス件数	3,175,384	2.3	41.2
月末在庫物件 (圏域)	195,904	2.7	15.5
売物件	91,308	0.9	-5.1
土地	31,148	0.1	-3.8
戸建住宅	28,052	0.1	-11.1
マンション	24,067	2.7	-4.1
その他	8,041	1.7	11.3
賃貸物件	104,596	4.3	42.6

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



- 登 録
- 検 索
- ▨ 図面要求
- 成 約
- その他

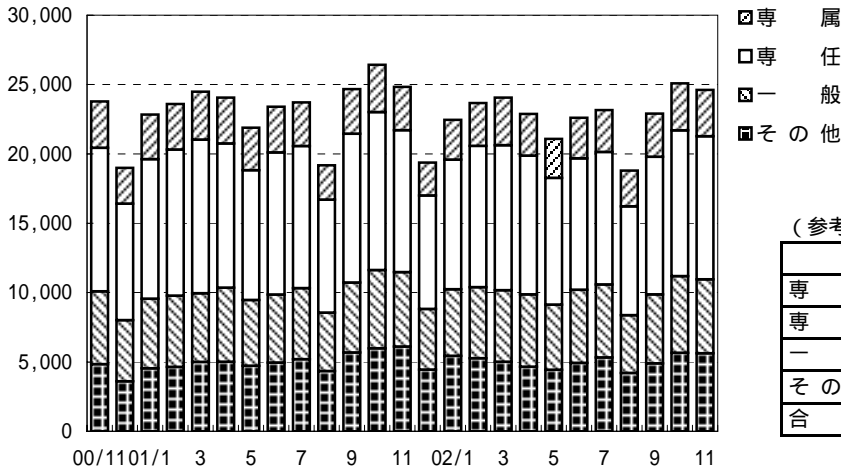
(参考)

	02/4 ~ 02/11	01/4 ~ 01/11	前年比%	2001年度計
登 録	576,917	488,569	118.1	739,396
条件検索	12,825,475	9,267,247	138.4	14,562,512
図面検索	8,432,683	5,583,719	151.0	8,759,105
成 約	53,297	49,126	108.5	76,155
そ の 他	819,563	637,381	128.6	979,074
アクセス	22,707,935	16,026,042	141.7	25,116,242

	2001年11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
登 録	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512	71,857	64,144	74,132	85,805	83,961
条件検索	1,296,147	1,169,030	1,318,941	1,350,290	1,457,004	1,424,847	1,473,263	1,596,267	1,678,272	1,467,859	1,695,109	1,724,152	1,765,706
図面検索	790,737	637,840	801,893	838,211	897,442	915,526	982,183	1,034,358	1,054,865	954,928	1,130,055	1,162,952	1,197,816
成 約	6,339	5,667	5,495	7,381	8,486	7,081	6,255	6,660	6,857	5,450	6,941	7,168	6,885
そ の 他	88,724	76,525	81,208	88,922	95,038	93,075	88,911	95,976	100,819	89,539	105,830	124,397	121,016
アクセス	2,248,194	1,940,397	2,274,917	2,349,207	2,525,679	2,504,620	2,614,027	2,802,773	2,912,670	2,581,920	3,012,067	3,104,474	3,175,384

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

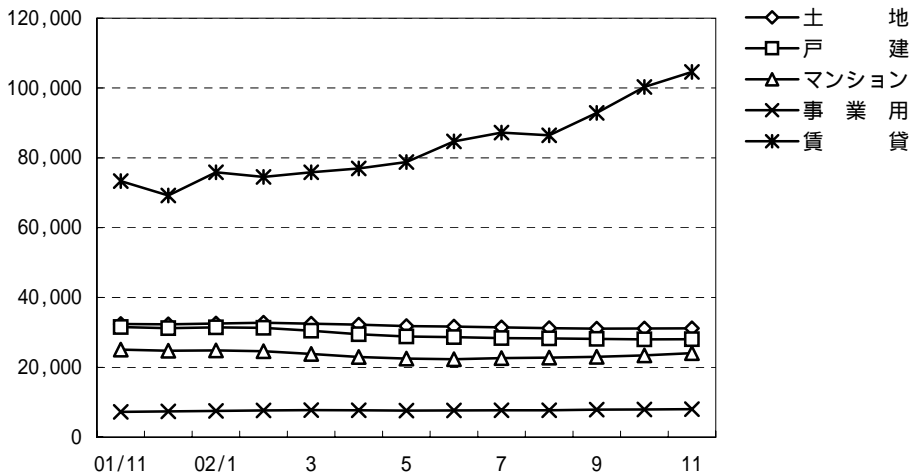
	02/4～02/11	01/4～01/11	前年比%	2001年度計
専属	24,190	25,080	96.5	36,868
専任	76,756	80,739	95.1	118,908
一般	40,459	40,387	100.2	59,828
その他	39,697	41,956	94.6	62,110
合計	181,102	188,162	96.2	277,714

	2001年11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
専属	3,124	2,382	2,867	3,099	3,440	3,018	2,812	2,926	3,012	2,581	3,110	3,392	3,339
専任	10,238	8,171	9,357	10,186	10,455	9,995	9,145	9,475	9,554	7,844	9,923	10,503	10,317
一般	5,363	4,374	4,789	5,119	5,159	5,218	4,693	5,276	5,270	4,166	4,978	5,527	5,331
その他	6,101	4,446	5,440	5,266	5,002	4,653	4,431	4,927	5,316	4,202	4,890	5,657	5,621
合計	24,826	19,373	22,453	23,670	24,056	22,884	21,081	22,604	23,152	18,793	22,901	25,079	24,608

賃貸	41,421	31,962	44,927	40,733	43,653	41,207	42,334	46,908	48,705	45,351	51,231	60,726	59,353
----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

総合計	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512	71,857	64,144	74,132	85,805	83,961
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2001年11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
売物件	土地	32,389	32,305	32,555	32,753	32,482	32,235	31,819	31,654	31,457	31,217	31,063	31,108
	戸建	31,554	31,210	31,430	31,310	30,500	29,451	28,843	28,648	28,378	28,270	28,152	28,024
	マンション	25,089	24,739	24,832	24,593	23,827	22,977	22,492	22,339	22,662	22,793	23,017	23,436
	事業用	7,226	7,368	7,520	7,641	7,733	7,682	7,605	7,662	7,710	7,713	7,892	7,909
	合計	96,258	95,622	96,337	96,297	94,542	92,345	90,759	90,303	90,207	89,993	90,124	90,477
賃貸	73,352	69,201	75,851	74,520	75,867	76,941	78,807	84,716	87,226	86,461	92,863	100,289	
総合計	169,610	164,823	172,188	170,817	170,409	169,286	169,566	175,019	177,433	176,454	182,987	190,766	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (11月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,449	6,442	10,432	7,825	31,148
	戸 建	8,146	5,933	5,917	8,056	28,052
	マンション	11,639	2,976	2,559	6,893	24,067
	事 業 用	3,671	1,417	1,294	1,659	8,041
	合 計	29,905	16,768	20,202	24,433	91,308
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	5,267	5,149	8,655	6,149	25,220
	戸 建	5,889	4,468	4,541	6,380	21,278
	マンション	10,194	2,789	2,412	6,442	21,837
	事 業 用	3,180	1,256	1,167	1,510	7,113
	合 計	24,530	13,662	16,775	20,481	75,448

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	1,914 (94.9)	1,165 (102.5)	1,401 (102.6)	1,604 (93.0)	6,084 (97.5)	289 (129.6)	151 (118.0)	161 (121.1)	262 (130.3)	863 (126.0)
戸 建	2,857 (94.4)	1,512 (98.6)	1,358 (94.8)	2,261 (79.0)	7,988 (90.2)	392 (100.3)	251 (98.8)	280 (99.3)	380 (93.6)	1,303 (97.7)
マンション	4,671 (109.3)	979 (98.7)	813 (103.0)	2,387 (107.8)	8,850 (107.0)	813 (91.6)	307 (105.1)	290 (96.3)	664 (107.3)	2,074 (98.8)
事 業 用	660 (113.2)	195 (111.4)	168 (132.3)	228 (110.1)	1,251 (114.6)	37 (97.4)	12 (100.0)	18 (150.0)	11 (73.3)	78 (101.3)
総 計	10,102 (102.0)	3,851 (100.4)	3,740 (100.7)	6,480 (92.5)	24,173 (98.8)	1,531 (99.4)	721 (105.1)	749 (102.9)	1,317 (106.1)	4,318 (102.9)

首都圏会員登録状況
(2002年11月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	5,441	927	139	783	5,436
	戸建	4,110	1,121	202	832	4,191
	マンション	3,460	1,111	405	660	3,490
	事業用	1,367	180	14	166	1,359
	専属計	14,378	3,339	760	2,441	14,476
専任媒介	土地	14,955	2,623	454	2,079	15,019
	戸建	11,103	2,945	734	2,124	11,140
	マンション	12,789	4,241	1,314	2,476	13,161
	事業用	3,417	508	36	414	3,469
	専任計	42,264	10,317	2,538	7,093	42,789
一般媒介	土地	8,026	1,362	106	1,284	8,029
	戸建	6,810	1,664	163	1,624	6,740
	マンション	5,895	1,895	247	1,572	6,037
	事業用	2,901	410	22	353	2,947
	一般計	23,632	5,331	538	4,833	23,753
媒介計	土地	28,422	4,912	699	4,146	28,484
	戸建	22,023	5,730	1,099	4,580	22,071
	マンション	22,144	7,247	1,966	4,708	22,688
	事業用	7,685	1,098	72	933	7,775
	媒介計	80,274	18,987	3,836	14,367	81,018
売主物件	土地	5,482	1,208	120	1,069	5,500
	戸建	6,040	2,000	179	1,796	6,065
	マンション	1,635	1,390	96	1,214	1,718
	事業用	712	156	3	118	748
	売主計	13,869	4,754	398	4,197	14,031
代理物件	土地	1,069	183	6	147	1,101
	戸建	868	344	28	328	850
	マンション	629	310	30	274	644
	事業用	243	30	2	25	246
	代理計	2,809	867	66	774	2,841
媒介以外計	土地	6,551	1,391	126	1,216	6,601
	戸建	6,908	2,344	207	2,124	6,915
	マンション	2,264	1,700	126	1,488	2,362
	事業用	955	186	5	143	994
	他売計	16,678	5,621	464	4,971	16,872
売物件合計	土地	34,973	6,303	825	5,362	35,085
	戸建	28,931	8,074	1,306	6,704	28,986
	マンション	24,408	8,947	2,092	6,196	25,050
	事業用	8,640	1,284	77	1,076	8,769
	総計	96,952	24,608	4,300	19,338	97,890
賃貸物件合計	居住用	55,292	51,432	2,064	46,390	58,274
	事業用	45,509	7,921	521	6,068	46,839
	総計	100,801	59,353	2,585	52,458	105,113
総合計		197,753	83,961	6,885	71,796	203,003

集計期間は、2002年11月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年11月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,869	361	68	313	1,853	1,470	185	21	173	1,455
	戸建	1,476	456	71	324	1,533	1,235	265	43	202	1,257
	マンション	1,999	650	258	366	2,009	474	146	36	95	490
	事業用	742	103	7	95	737	288	33	3	36	281
	専属計	6,086	1,570	404	1,098	6,132	3,467	629	103	506	3,483
専任媒介	土地	4,788	937	148	724	4,841	2,610	498	84	365	2,651
	戸建	3,515	916	222	676	3,498	2,121	563	145	396	2,139
	マンション	7,096	2,287	609	1,384	7,346	1,364	442	157	251	1,382
	事業用	1,922	300	20	254	1,945	439	69	7	58	442
	専任計	17,321	4,440	999	3,038	17,630	6,534	1,572	393	1,070	6,614
一般媒介	土地	3,258	614	40	592	3,249	944	145	19	147	935
	戸建	2,716	768	67	689	2,756	733	171	17	183	705
	マンション	3,752	1,235	144	994	3,884	422	144	20	106	454
	事業用	1,847	278	12	239	1,880	306	30	3	20	315
	一般計	11,573	2,895	263	2,514	11,769	2,405	490	59	456	2,409
媒介計	土地	9,915	1,912	256	1,629	9,943	5,024	828	124	685	5,041
	戸建	7,707	2,140	360	1,689	7,787	4,089	999	205	781	4,101
	マンション	12,847	4,172	1,011	2,744	13,239	2,260	732	213	452	2,326
	事業用	4,511	681	39	588	4,562	1,033	132	13	114	1,038
	媒介計	34,980	8,905	1,666	6,650	35,531	12,406	2,691	555	2,032	12,506
売主物件	土地	1,544	574	33	484	1,595	1,075	162	13	152	1,074
	戸建	2,575	1,091	63	945	2,655	1,021	245	31	220	1,016
	マンション	1,308	1,237	62	1,113	1,370	84	35	5	22	92
	事業用	425	115	2	87	452	117	18	1	13	121
	売主計	5,852	3,017	160	2,629	6,072	2,297	460	50	407	2,303
代理物件	土地	444	79	-	64	460	207	43	1	33	216
	戸建	342	183	9	200	321	213	57	3	58	209
	マンション	476	252	15	221	500	51	5	2	11	44
	事業用	142	23	1	11	153	35	3	-	3	35
	代理計	1,404	537	25	496	1,434	506	108	6	105	504
媒介以外計	土地	1,988	653	33	548	2,055	1,282	205	14	185	1,290
	戸建	2,917	1,274	72	1,145	2,976	1,234	302	34	278	1,225
	マンション	1,784	1,489	77	1,334	1,870	135	40	7	33	136
	事業用	567	138	3	98	605	152	21	1	16	156
	他売計	7,256	3,554	185	3,125	7,506	2,803	568	56	512	2,807
売物件合計	土地	11,903	2,565	289	2,177	11,998	6,306	1,033	138	870	6,331
	戸建	10,624	3,414	432	2,834	10,763	5,323	1,301	239	1,059	5,326
	マンション	14,631	5,661	1,088	4,078	15,109	2,395	772	220	485	2,462
	事業用	5,078	819	42	686	5,167	1,185	153	14	130	1,194
	総計	42,236	12,459	1,851	9,775	43,037	15,209	3,259	611	2,544	15,313
賃貸物件合計	居住用	45,265	42,349	1,702	38,795	47,121	2,883	2,629	80	2,308	3,124
	事業用	34,519	6,538	399	5,079	35,577	3,880	473	52	394	3,907
	総計	79,784	48,887	2,101	43,874	82,698	6,763	3,102	132	2,702	7,031
総合計		122,020	61,346	3,952	53,649	125,735	21,972	6,361	743	5,246	22,344

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年11月度）

		千 葉				神 奈 川					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,140	189	17	136	1,172	962	192	33	161	956
	戸建	591	145	32	126	575	808	255	56	180	826
	マンション	297	97	33	57	305	690	218	78	142	686
	事業用	155	24	4	12	162	182	20	-	23	179
	専属計	2,183	455	86	331	2,214	2,642	685	167	506	2,647
専任媒介	土地	4,072	500	80	442	4,052	3,485	688	142	548	3,475
	戸建	2,176	543	167	357	2,195	3,291	923	200	695	3,308
	マンション	1,147	391	164	188	1,175	3,182	1,121	384	653	3,258
	事業用	428	44	5	41	424	628	95	4	61	658
	専任計	7,823	1,478	416	1,028	7,846	10,586	2,827	730	1,957	10,699
一般媒介	土地	2,021	289	22	237	2,049	1,803	314	25	308	1,796
	戸建	1,266	313	30	267	1,282	2,095	412	49	485	1,997
	マンション	433	128	20	120	428	1,288	388	63	352	1,271
	事業用	247	31	3	27	251	501	71	4	67	501
	一般計	3,967	761	75	651	4,010	5,687	1,185	141	1,212	5,565
媒介計	土地	7,233	978	119	815	7,273	6,250	1,194	200	1,017	6,227
	戸建	4,033	1,001	229	750	4,052	6,194	1,590	305	1,360	6,131
	マンション	1,877	616	217	365	1,908	5,160	1,727	525	1,147	5,215
	事業用	830	99	12	80	837	1,311	186	8	151	1,338
	媒介計	13,973	2,694	577	2,010	14,070	18,915	4,697	1,038	3,675	18,911
売主物件	土地	1,354	164	20	163	1,336	1,509	308	54	270	1,495
	戸建	950	179	25	160	948	1,494	485	60	471	1,446
	マンション	61	17	4	10	66	182	101	25	69	190
	事業用	68	5	-	3	70	102	18	-	15	105
	売主計	2,433	365	49	336	2,420	3,287	912	139	825	3,236
代理物件	土地	230	20	1	15	237	188	41	4	35	188
	戸建	175	22	6	12	178	138	82	10	58	142
	マンション	24	4	2	3	24	78	49	11	39	76
	事業用	26	1	1	2	24	40	3	-	9	34
	代理計	455	47	10	32	463	444	175	25	141	440
媒介以外計	土地	1,584	184	21	178	1,573	1,697	349	58	305	1,683
	戸建	1,125	201	31	172	1,126	1,632	567	70	529	1,588
	マンション	85	21	6	13	90	260	150	36	108	266
	事業用	94	6	1	5	94	142	21	-	24	139
	他売計	2,888	412	59	368	2,883	3,731	1,087	164	966	3,676
売物件合計	土地	8,817	1,162	140	993	8,846	7,947	1,543	258	1,322	7,910
	戸建	5,158	1,202	260	922	5,178	7,826	2,157	375	1,889	7,719
	マンション	1,962	637	223	378	1,998	5,420	1,877	561	1,255	5,481
	事業用	924	105	13	85	931	1,453	207	8	175	1,477
	総計	16,861	3,106	636	2,378	16,953	22,646	5,784	1,202	4,641	22,587
賃貸物件合計	居住用	1,433	1,476	35	1,168	1,706	5,711	4,978	247	4,119	6,323
	事業用	2,125	218	15	152	2,176	4,985	692	55	443	5,179
	総計	3,558	1,694	50	1,320	3,882	10,696	5,670	302	4,562	11,502
総合計		20,419	4,800	686	3,698	20,835	33,342	11,454	1,504	9,203	34,089

首都圏圏域登録状況
(2002年11月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,818	886	138	762	4,794
	戸建	3,986	1,116	202	823	4,071
	マンション	3,378	1,102	401	651	3,412
	事業用	1,260	177	15	158	1,257
	専属計	13,442	3,281	756	2,394	13,534
専任媒介	土地	13,162	2,524	443	1,987	13,231
	戸建	10,710	2,912	730	2,099	10,743
	マンション	12,364	4,202	1,303	2,445	12,738
	事業用	3,127	489	34	402	3,174
	専任計	39,363	10,127	2,510	6,933	39,886
一般媒介	土地	7,244	1,341	158	1,263	7,195
	戸建	6,554	1,632	163	1,610	6,464
	マンション	5,555	1,866	246	1,554	5,687
	事業用	2,635	401	24	340	2,682
	一般計	21,988	5,240	591	4,767	22,028
媒介計	土地	25,224	4,751	739	4,012	25,220
	戸建	21,250	5,660	1,095	4,532	21,278
	マンション	21,297	7,170	1,950	4,650	21,837
	事業用	7,022	1,067	73	900	7,113
	媒介計	74,793	18,648	3,857	14,094	75,448
売主物件	土地	5,021	1,152	118	1,022	5,032
	戸建	5,939	1,989	180	1,791	5,958
	マンション	1,563	1,380	95	1,212	1,640
	事業用	660	154	3	115	697
	売主計	13,183	4,675	396	4,140	13,327
代理物件	土地	863	181	6	143	896
	戸建	835	339	28	325	816
	マンション	576	300	29	267	590
	事業用	227	30	2	25	231
	代理計	2,501	850	65	760	2,533
媒介以外計	土地	5,884	1,333	124	1,165	5,928
	戸建	6,774	2,328	208	2,116	6,774
	マンション	2,139	1,680	124	1,479	2,230
	事業用	887	184	5	140	928
	他売計	15,684	5,525	461	4,900	15,860
売物件合計	土地	31,108	6,084	863	5,177	31,148
	戸建	28,024	7,988	1,303	6,648	28,052
	マンション	23,436	8,850	2,074	6,129	24,067
	事業用	7,909	1,251	78	1,040	8,041
	総計	90,477	24,173	4,318	18,994	91,308
賃貸物件合計	居住用	55,085	51,293	2,061	46,242	58,079
	事業用	45,204	7,891	518	6,058	46,517
	総計	100,289	59,184	2,579	52,300	104,596
総合計		190,766	83,357	6,897	71,294	195,904

集計期間は、2002年11月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2002年11月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,076	287	68	239	1,059	1,433	197	19	181	1,423
	戸建	1,112	368	64	246	1,170	1,267	291	44	218	1,296
	マンション	1,421	444	129	294	1,431	623	200	78	115	629
	事業用	541	87	8	82	533	318	39	2	38	316
	専属計	4,150	1,186	269	861	4,193	3,641	727	143	552	3,664
専任媒介	土地	2,418	696	133	550	2,425	2,625	530	93	374	2,679
	戸建	2,540	720	191	543	2,500	2,357	638	151	447	2,390
	マンション	5,351	1,879	498	1,146	5,551	1,677	547	198	303	1,706
	事業用	1,365	225	16	203	1,369	519	89	6	69	534
	専任計	11,674	3,520	838	2,442	11,845	7,178	1,804	448	1,193	7,309
一般媒介	土地	1,802	456	59	421	1,783	1,073	176	26	190	1,047
	戸建	2,187	691	63	615	2,219	810	187	20	199	782
	マンション	3,067	1,130	122	893	3,212	425	167	24	129	454
	事業用	1,242	225	10	184	1,278	403	43	3	37	406
	一般計	8,298	2,502	254	2,113	8,492	2,711	573	73	555	2,689
媒介計	土地	5,296	1,439	260	1,210	5,267	5,131	903	138	745	5,149
	戸建	5,839	1,779	318	1,404	5,889	4,434	1,116	215	864	4,468
	マンション	9,839	3,453	749	2,333	10,194	2,725	914	300	547	2,789
	事業用	3,148	537	34	469	3,180	1,240	171	11	144	1,256
	媒介計	24,122	7,208	1,361	5,416	24,530	13,530	3,104	664	2,300	13,662
売主物件	土地	985	416	29	375	991	1,054	217	12	169	1,092
	戸建	1,946	911	66	755	2,032	1,251	330	33	305	1,244
	マンション	1,049	1,019	51	933	1,085	113	49	5	26	131
	事業用	340	106	2	79	365	120	19	1	12	126
	売主計	4,320	2,452	148	2,142	4,473	2,538	615	51	512	2,593
代理物件	土地	181	59	-	51	191	191	45	1	34	201
	戸建	249	167	8	188	225	217	66	3	61	221
	マンション	329	199	13	161	360	67	16	2	26	56
	事業用	119	17	1	10	126	32	5	-	2	35
	代理計	878	442	22	410	902	507	132	6	123	513
媒介以外計	土地	1,166	475	29	426	1,182	1,245	262	13	203	1,293
	戸建	2,195	1,078	74	943	2,257	1,468	396	36	366	1,465
	マンション	1,378	1,218	64	1,094	1,445	180	65	7	52	187
	事業用	459	123	3	89	491	152	24	1	14	161
	他売計	5,198	2,894	170	2,552	5,375	3,045	747	57	635	3,106
売物件合計	土地	6,462	1,914	289	1,636	6,449	6,376	1,165	151	948	6,442
	戸建	8,034	2,857	392	2,347	8,146	5,902	1,512	251	1,230	5,933
	マンション	11,217	4,671	813	3,427	11,639	2,905	979	307	599	2,976
	事業用	3,607	660	37	558	3,671	1,392	195	12	158	1,417
	総計	29,320	10,102	1,531	7,968	29,905	16,575	3,851	721	2,935	16,768
賃貸物件合計	居住用	41,198	38,925	1,630	35,743	42,754	3,994	3,684	96	3,145	4,437
	事業用	32,904	6,407	390	4,965	33,954	4,336	526	57	437	4,368
	総計	74,102	45,332	2,020	40,708	76,708	8,330	4,210	153	3,582	8,805
総合計		103,422	55,434	3,551	48,676	106,613	24,905	8,061	874	6,517	25,573

首都圏圏域登録状況（地域別）（2002年11月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,353	201	16	160	1,374	956	201	35	182	938
	戸建	721	171	35	153	700	886	286	59	206	905
	マンション	437	155	76	71	446	897	303	118	171	906
	事業用	190	25	5	12	197	211	26	-	26	211
	専属計	2,701	552	132	396	2,717	2,950	816	212	585	2,960
専任媒介	土地	4,757	599	86	506	4,767	3,362	699	131	557	3,360
	戸建	2,419	581	183	386	2,429	3,394	973	205	723	3,424
	マンション	1,375	467	183	221	1,425	3,961	1,309	424	775	4,056
	事業用	549	72	6	58	553	694	103	6	72	718
	専任計	9,100	1,719	458	1,171	9,174	11,411	3,084	766	2,127	11,558
一般媒介	土地	2,497	355	37	297	2,514	1,872	354	36	355	1,851
	戸建	1,405	322	29	288	1,412	2,152	432	51	508	2,051
	マンション	549	143	22	137	541	1,514	426	78	395	1,480
	事業用	398	59	6	39	417	592	74	5	80	581
	一般計	4,849	879	94	761	4,884	6,130	1,286	170	1,338	5,963
媒介計	土地	8,607	1,155	139	963	8,655	6,190	1,254	202	1,094	6,149
	戸建	4,545	1,074	247	827	4,541	6,432	1,691	315	1,437	6,380
	マンション	2,361	765	281	429	2,412	6,372	2,038	620	1,341	6,442
	事業用	1,137	156	17	109	1,167	1,497	203	11	178	1,510
	媒介計	16,650	3,150	684	2,328	16,775	20,491	5,186	1,148	4,050	20,481
売主物件	土地	1,510	209	21	208	1,491	1,472	310	56	270	1,458
	戸建	1,161	256	27	238	1,156	1,581	492	54	493	1,526
	マンション	100	42	6	26	113	301	270	33	227	311
	事業用	89	9	-	5	93	111	20	-	19	113
	売主計	2,860	516	54	477	2,853	3,465	1,092	143	1,009	3,408
代理物件	土地	277	37	1	29	286	214	40	4	29	218
	戸建	214	28	6	15	220	155	78	11	61	150
	マンション	40	6	3	9	34	140	79	11	71	140
	事業用	34	3	1	2	34	42	5	-	11	36
	代理計	565	74	11	55	574	551	202	26	172	544
媒介以外計	土地	1,787	246	22	237	1,777	1,686	350	60	299	1,676
	戸建	1,375	284	33	253	1,376	1,736	570	65	554	1,676
	マンション	140	48	9	35	147	441	349	44	298	451
	事業用	123	12	1	7	127	153	25	-	30	149
	他売計	3,425	590	65	532	3,427	4,016	1,294	169	1,181	3,952
売物件合計	土地	10,394	1,401	161	1,200	10,432	7,876	1,604	262	1,393	7,825
	戸建	5,920	1,358	280	1,080	5,917	8,168	2,261	380	1,991	8,056
	マンション	2,501	813	290	464	2,559	6,813	2,387	664	1,639	6,893
	事業用	1,260	168	18	116	1,294	1,650	228	11	208	1,659
	総計	20,075	3,740	749	2,860	20,202	24,507	6,480	1,317	5,231	24,433
賃貸物件合計	居住用	2,298	2,193	49	1,813	2,629	7,595	6,491	286	5,541	8,259
	事業用	2,474	280	15	180	2,559	5,490	678	56	476	5,636
	総計	4,772	2,473	64	1,993	5,188	13,085	7,169	342	6,017	13,895
総合計		24,847	6,213	813	4,853	25,390	37,592	13,649	1,659	11,248	38,328

首都圏会員アクセス状況
(2002年11月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	12,459	3,259	3,106	5,784	24,608	
	賃貸物件	48,887	3,102	1,694	5,670	59,353	
	合 計	61,346 (134.9)	6,361 (99.7)	4,800 (109.0)	11,454 (114.7)	83,961 (126.7)	
成 約 報 告	売物件	1,851	611	636	1,202	4,300	
	賃貸物件	2,101	132	50	302	2,585	
	合 計	3,952 (107.5)	743 (110.7)	686 (102.7)	1,504 (113.6)	6,885 (108.6)	
総 検 索	検 索	検 索	946,207	163,840	114,508	345,749	1,570,304
		成約検索	106,234	12,153	15,910	34,888	169,185
		日報要求	15,947	3,527	2,893	3,850	26,217
		検索合計	1,068,388 (140.9)	179,520 (125.6)	133,311 (132.5)	384,487 (130.7)	1,765,706 (136.2)
	図 面 要 求	図面要求	630,681	72,982	82,340	259,777	1,045,780
		成 約 図面要求	90,781	9,192	14,643	37,420	152,036
		図面要求 合 計	721,462 (155.5)	82,174 (150.6)	96,983 (152.7)	297,197 (142.3)	1,197,816 (151.5)
		総検索数	1,789,850 (146.4)	261,694 (132.5)	230,294 (140.3)	681,684 (135.5)	2,963,522 (142.0)
変 更	変 更	24,236	2,872	3,019	5,600	35,727	
	図面登録	11,931	1,329	1,636	3,755	18,651	
	変更合計	36,167	4,201	4,655	9,355	54,378	
再 登 録		19,510	2,704	1,114	5,271	28,599	
削 除		26,036	3,321	2,736	5,946	38,039	
総アクセス		1,936,861 (146.2)	279,024 (130.5)	244,285 (137.7)	715,214 (134.4)	3,175,384 (141.2)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2002年11月1日～29日。