

- ◎総アクセス件数は320万件（前年同月比38.2%増）、拡大続き過去最高を更新
- ◎新規登録件数が前月と比べて15.1%増えて、初めての9万件台に
- ◎売物件成約報告件数は前年同月と比べて2.7%、賃貸は24.6%上回る
- ◎東日本在庫件数も前月に続いて過去最高を更新、22万件台に

【東日本会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
●登録	94,933	15.1	21.2
売物件	31,408	9.2	-1.8
媒介	24,960	7.9	-1.6
専属専任	4,077	8.2	-0.5
専任	13,609	7.1	-3.3
一般	7,274	9.2	1.1
売り主・代理	6,448	14.8	-2.8
賃貸物件	63,525	18.2	37.2
●成約報告	7,944	4.8	9.3
売物件	5,212	5.7	2.7
賃貸物件	2,732	2.9	24.6
●検索総数	2,966,134	2.4	39.1
条件検索	1,790,687	2.1	33.4
図面検索	1,175,447	2.9	48.7
●総アクセス件数	3,201,634	3.3	38.2
●月末在庫物件（圏域）	228,467	4.1	13.7
売物件	121,589	1.1	-1.4
土地	51,054	1.8	2.5
戸建住宅	34,291	-0.2	-7.4
マンション	26,365	1.6	-4.3
その他	9,879	0.4	11.2
賃貸物件	106,878	7.7	37.5

東日本アクセス状況推移

	2001年10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
登 録	78,312	73,699	57,336	75,179	72,519	75,433	71,787	71,626	78,471	79,498	72,327	82,497	94,933
条件検索	1,342,159	1,338,520	1,204,771	1,362,347	1,397,685	1,508,154	1,473,943	1,523,567	1,649,862	1,735,734	1,519,625	1,754,571	1,790,687
図面検索	790,387	799,280	644,125	810,459	846,945	907,052	924,906	992,198	1,044,595	1,065,977	963,982	1,142,111	1,175,447
成 約	7,267	6,919	6,159	5,907	7,942	9,164	7,736	6,885	7,328	7,554	5,975	7,583	7,944
そ の 他	99,029	95,510	82,444	87,764	95,602	102,349	100,787	95,954	103,501	108,610	97,018	114,003	132,623
アクセス	2,317,154	2,313,928	1,994,835	2,341,656	2,420,693	2,602,152	2,579,159	2,690,230	2,883,757	2,997,373	2,658,927	3,100,765	3,201,634

※ その他は変更、削除及び再登録



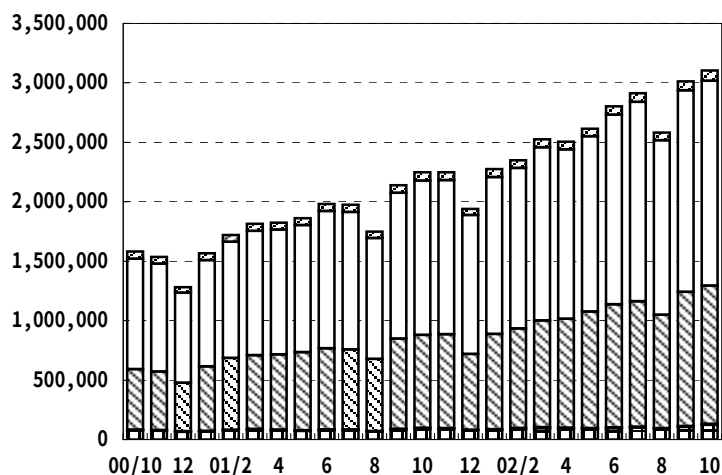
財団法人 東日本不動産流通機構 2002(平成14)年11月11日

〒169-0051 東京都新宿区西早稲田2-20-9 ウィン西早稲田ビル2F TEL.03-3204-4100

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
●登録	85,805	15.7	22.0
売物件	25,079	9.5	-5.1
媒介	19,422	7.8	-5.0
専属専任	3,392	9.1	-0.8
専任	10,503	5.8	-7.7
一般	5,527	11.0	-2.1
売り主・代理	5,657	15.7	-5.3
賃貸物件	60,726	18.5	38.2
●成約報告	7,168	3.3	9.0
売物件	4,498	3.5	1.2
賃貸物件	2,670	2.9	25.2
●検索総数	2,887,104	2.2	38.8
条件検索	1,724,152	1.7	32.8
図面検索	1,162,952	2.9	48.7
●総アクセス件数	3,104,474	3.1	38.1
●月末在庫物件 (圏域)	190,766	4.3	14.2
売物件	90,477	0.4	-4.7
土地	31,108	0.1	-2.1
戸建住宅	28,024	-0.5	-9.9
マンション	23,436	1.8	-6.1
その他	7,909	0.2	10.5
賃貸物件	100,289	8.0	39.1

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□登録
 □検索
 □図面要求
 ■成約
 □その他

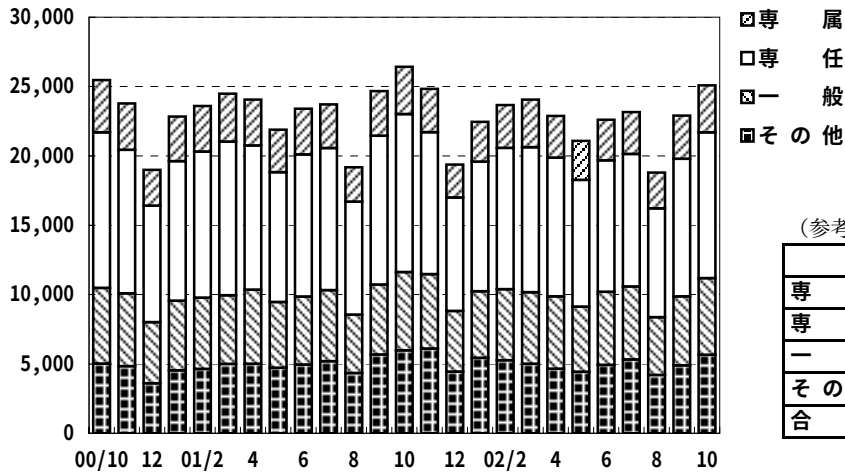
(参考)

	02/4~02/10	01/4~01/10	前年比%	2001年度計
登録	492,956	422,322	116.7	739,396
条件検索	11,059,769	7,971,100	138.7	14,562,512
図面検索	7,234,867	4,792,982	150.9	8,759,105
成約	46,412	42,787	108.5	76,155
その他	698,547	548,657	127.3	979,074
アクセス	19,532,551	13,777,848	141.8	25,116,242

	2001年10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
登録	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512	71,857	64,144	74,132	85,805
条件検索	1,297,977	1,296,147	1,169,030	1,318,941	1,350,290	1,457,004	1,424,847	1,473,263	1,596,267	1,678,272	1,467,859	1,695,109	1,724,152
図面検索	782,294	790,737	637,840	801,893	838,211	897,442	915,526	982,183	1,034,358	1,054,865	954,928	1,130,055	1,162,952
成約	6,577	6,339	5,667	5,495	7,381	8,486	7,081	6,255	6,660	6,857	5,450	6,941	7,168
その他	91,359	88,724	76,525	81,208	88,922	95,038	93,075	88,911	95,976	100,819	89,539	105,830	124,397
アクセス	2,248,562	2,248,194	1,940,397	2,274,917	2,349,207	2,525,679	2,504,620	2,614,027	2,802,773	2,912,670	2,581,920	3,012,067	3,104,474

※その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

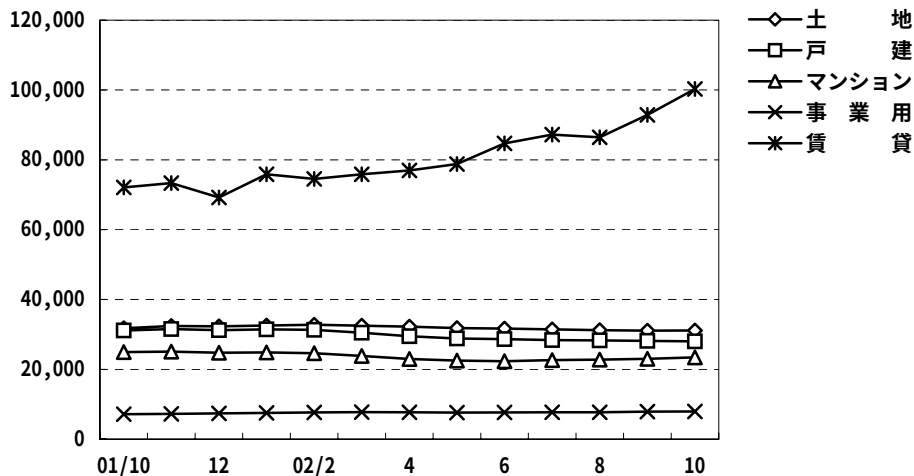
	02/4～02/10	01/4～01/10	前年比%	2001年度計
専属	20,851	21,956	95.0	36,868
専任	66,439	70,501	94.2	118,908
一般	35,128	35,024	100.3	59,828
その他	34,076	35,855	95.0	62,110
合計	156,494	163,336	95.8	277,714

	2001年10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
専属	3,418	3,124	2,382	2,867	3,099	3,440	3,018	2,812	2,926	3,012	2,581	3,110	3,392
専任	11,383	10,238	8,171	9,357	10,186	10,455	9,995	9,145	9,475	9,554	7,844	9,923	10,503
一般	5,647	5,363	4,374	4,789	5,119	5,159	5,218	4,693	5,276	5,270	4,166	4,978	5,527
その他	5,976	6,101	4,446	5,440	5,266	5,002	4,653	4,431	4,927	5,316	4,202	4,890	5,657
合計	26,424	24,826	19,373	22,453	23,670	24,056	22,884	21,081	22,604	23,152	18,793	22,901	25,079

賃貸	43,931	41,421	31,962	44,927	40,733	43,653	41,207	42,334	46,908	48,705	45,351	51,231	60,726
----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

総合計	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512	71,857	64,144	74,132	85,805
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2001年10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
土地	31,772	32,389	32,305	32,555	32,753	32,482	32,235	31,819	31,654	31,457	31,217	31,063	31,108
戸建	31,107	31,554	31,210	31,430	31,310	30,500	29,451	28,843	28,648	28,378	28,270	28,152	28,024
マンション	24,946	25,089	24,739	24,832	24,593	23,827	22,977	22,492	22,339	22,662	22,793	23,017	23,436
事業用	7,160	7,226	7,368	7,520	7,641	7,733	7,682	7,605	7,662	7,710	7,713	7,892	7,909
合計	94,985	96,258	95,622	96,337	96,297	94,542	92,345	90,759	90,303	90,207	89,993	90,124	90,477
賃貸	72,102	73,352	69,201	75,851	74,520	75,867	76,941	78,807	84,716	87,226	86,461	92,863	100,289
総合計	167,087	169,610	164,823	172,188	170,817	170,409	169,286	169,566	175,019	177,433	176,454	182,987	190,766

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (10月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,462	6,376	10,394	7,876	31,108
	戸 建	8,034	5,902	5,920	8,168	28,024
	マンション	11,217	2,905	2,501	6,813	23,436
	事 業 用	3,607	1,392	1,260	1,650	7,909
	合 計	29,320	16,575	20,075	24,507	90,477
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	5,296	5,131	8,607	6,190	25,224
	戸 建	5,839	4,434	4,545	6,432	21,250
	マンション	9,839	2,725	2,361	6,372	21,297
	事 業 用	3,148	1,240	1,137	1,497	7,022
	合 計	24,122	13,530	16,650	20,491	74,793

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位 : 件、 () 内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	1,989 (93.5)	1,099 (82.4)	1,407 (95.5)	1,666 (90.5)	6,161 (90.9)	286 (132.4)	152 (86.9)	161 (108.8)	241 (126.8)	840 (115.2)
戸 建	2,732 (88.2)	1,561 (94.7)	1,412 (94.0)	2,373 (82.4)	8,078 (88.5)	409 (97.4)	259 (94.5)	267 (101.9)	378 (98.4)	1,313 (98.0)
マンション	4,626 (104.2)	1,002 (98.4)	912 (104.0)	2,460 (100.0)	9,000 (102.3)	855 (100.0)	356 (99.7)	356 (106.3)	697 (96.7)	2,264 (99.8)
事 業 用	758 (136.1)	177 (80.1)	166 (99.4)	234 (88.3)	1,335 (110.3)	50 (94.3)	24 (171.4)	8 (72.7)	6 (28.6)	88 (88.9)
総 計	10,105 (98.8)	3,839 (91.0)	3,897 (96.9)	6,733 (90.4)	24,574 (94.8)	1,600 (103.6)	791 (96.5)	792 (104.8)	1,322 (100.5)	4,505 (101.6)

I. 首都圏会員登録状況
(2002年10月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	5,384	922	136	712	5,441
	戸建	4,040	1,084	190	816	4,110
	マンション	3,380	1,204	449	655	3,460
	事業用	1,365	182	12	165	1,367
	専属計	14,169	3,392	787	2,348	14,378
専任媒介	土地	15,071	2,568	415	2,235	14,955
	戸建	11,079	3,026	697	2,229	11,103
	マンション	12,609	4,330	1,416	2,661	12,789
	事業用	3,408	579	38	523	3,417
	専任計	42,167	10,503	2,566	7,648	42,264
一般媒介	土地	7,999	1,497	116	1,390	8,026
	戸建	6,946	1,676	159	1,725	6,810
	マンション	5,812	1,905	262	1,637	5,895
	事業用	2,884	449	26	411	2,901
	一般計	23,641	5,527	563	5,163	23,632
媒介計	土地	28,454	4,987	667	4,337	28,422
	戸建	22,065	5,786	1,046	4,770	22,023
	マンション	21,801	7,439	2,127	4,953	22,144
	事業用	7,657	1,210	76	1,099	7,685
	媒介計	79,977	19,422	3,916	15,159	80,274
売主物件	土地	5,419	1,213	122	1,023	5,482
	戸建	6,068	2,114	237	1,906	6,040
	マンション	1,607	1,400	121	1,258	1,635
	事業用	729	151	14	153	712
	売主計	13,823	4,878	494	4,340	13,869
代理物件	土地	1,046	159	14	129	1,069
	戸建	904	291	38	299	868
	マンション	570	281	33	195	629
	事業用	232	48	3	36	243
	代理計	2,752	779	88	659	2,809
媒介以外計	土地	6,465	1,372	136	1,152	6,551
	戸建	6,972	2,405	275	2,205	6,908
	マンション	2,177	1,681	154	1,453	2,264
	事業用	961	199	17	189	955
	他売計	16,575	5,657	582	4,999	16,678
売物件合計	土地	34,919	6,359	803	5,489	34,973
	戸建	29,037	8,191	1,321	6,975	28,931
	マンション	23,978	9,120	2,281	6,406	24,408
	事業用	8,618	1,409	93	1,288	8,640
	総計	96,552	25,079	4,498	20,158	96,952
賃貸物件合計	居住用	49,227	52,526	2,102	44,355	55,292
	事業用	44,086	8,200	568	6,200	45,509
	総計	93,313	60,726	2,670	50,555	100,801
総合計		189,865	85,805	7,168	70,713	197,753

※ 集計期間は、2002年10月1日～30日。
 なお、取引態様の変更等により「前月末残存＋当月登録－当月成約－当月中止」
 が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

I. 首都圏会員登録状況（地域別①）（2002年10月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,817	366	59	250	1,869	1,443	232	30	174	1,470
	戸建	1,428	402	67	284	1,476	1,254	276	54	238	1,235
	マンション	1,893	724	268	341	1,999	489	155	72	99	474
	事業用	726	120	11	91	742	290	32	-	34	288
	専属計	5,864	1,612	405	966	6,086	3,476	695	156	545	3,467
専任媒介	土地	4,919	890	147	855	4,788	2,630	421	66	367	2,610
	戸建	3,577	1,015	236	815	3,515	2,077	565	116	400	2,121
	マンション	7,010	2,277	646	1,502	7,096	1,354	451	171	267	1,364
	事業用	1,925	368	26	339	1,922	451	64	8	64	439
	専任計	17,431	4,550	1,055	3,511	17,321	6,512	1,501	361	1,098	6,534
一般媒介	土地	3,229	676	44	609	3,258	948	155	20	148	944
	戸建	2,700	685	53	638	2,716	774	159	23	184	733
	マンション	3,699	1,202	142	1,050	3,752	434	137	25	126	422
	事業用	1,839	308	18	283	1,847	298	33	2	27	306
	一般計	11,467	2,871	257	2,580	11,573	2,454	484	70	485	2,405
媒介計	土地	9,965	1,932	250	1,714	9,915	5,021	808	116	689	5,024
	戸建	7,705	2,102	356	1,737	7,707	4,105	1,000	193	822	4,089
	マンション	12,602	4,203	1,056	2,893	12,847	2,277	743	268	492	2,260
	事業用	4,490	796	55	713	4,511	1,039	129	10	125	1,033
	媒介計	34,762	9,033	1,717	7,057	34,980	12,442	2,680	587	2,128	12,406
売主物件	土地	1,535	541	46	485	1,544	1,069	175	19	147	1,075
	戸建	2,591	1,093	88	1,021	2,575	1,034	312	43	282	1,021
	マンション	1,285	1,264	75	1,170	1,308	97	20	10	23	84
	事業用	435	115	11	114	425	114	16	-	13	117
	売主計	5,846	3,013	220	2,790	5,852	2,314	523	72	465	2,297
代理物件	土地	411	90	6	58	444	212	24	3	29	207
	戸建	340	163	14	153	342	227	51	12	54	213
	マンション	435	233	26	169	476	48	8	2	3	51
	事業用	141	35	3	32	142	31	4	-	-	35
	代理計	1,327	521	49	412	1,404	518	87	17	86	506
媒介以外計	土地	1,946	631	52	543	1,988	1,281	199	22	176	1,282
	戸建	2,931	1,256	102	1,174	2,917	1,261	363	55	336	1,234
	マンション	1,720	1,497	101	1,339	1,784	145	28	12	26	135
	事業用	576	150	14	146	567	145	20	-	13	152
	他売計	7,173	3,534	269	3,202	7,256	2,832	610	89	551	2,803
売物件合計	土地	11,911	2,563	302	2,257	11,903	6,302	1,007	138	865	6,306
	戸建	10,636	3,358	458	2,911	10,624	5,366	1,363	248	1,158	5,323
	マンション	14,322	5,700	1,157	4,232	14,631	2,422	771	280	518	2,395
	事業用	5,066	946	69	859	5,078	1,184	149	10	138	1,185
	総計	41,935	12,567	1,986	10,259	42,236	15,274	3,290	676	2,679	15,209
賃貸物件合計	居住用	39,339	43,853	1,781	36,142	45,265	2,856	2,641	64	2,550	2,883
	事業用	33,558	6,549	434	5,152	34,519	3,749	525	34	360	3,880
	総計	72,897	50,402	2,215	41,294	79,784	6,605	3,166	98	2,910	6,763
総合計		114,832	62,969	4,201	51,553	122,020	21,879	6,456	774	5,589	21,972

I. 首都圏会員登録状況（地域別②）（2002年10月度）

		千葉県					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,144	155	17	140	1,140	980	169	30	148	962
	戸建	572	159	22	109	591	786	247	47	185	808
	マンション	304	87	26	67	297	694	238	83	148	690
	事業用	154	17	-	16	155	195	13	1	24	182
	専属計	2,174	418	65	332	2,183	2,655	667	161	505	2,642
専任媒介	土地	4,056	558	73	463	4,072	3,466	699	129	550	3,485
	戸建	2,147	552	144	369	2,176	3,278	894	201	645	3,291
	マンション	1,133	401	178	202	1,147	3,112	1,201	421	690	3,182
	事業用	426	55	3	48	428	606	92	1	72	628
	専任計	7,762	1,566	398	1,082	7,823	10,462	2,886	752	1,957	10,586
一般媒介	土地	1,989	291	21	248	2,021	1,833	375	31	385	1,803
	戸建	1,309	263	35	288	1,266	2,163	569	48	615	2,095
	マンション	411	166	24	126	433	1,268	400	71	335	1,288
	事業用	242	38	3	32	247	505	70	3	69	501
	一般計	3,951	758	83	694	3,967	5,769	1,414	153	1,404	5,687
媒介計	土地	7,189	1,004	111	851	7,233	6,279	1,243	190	1,083	6,250
	戸建	4,028	974	201	766	4,033	6,227	1,710	296	1,445	6,194
	マンション	1,848	654	228	395	1,877	5,074	1,839	575	1,173	5,160
	事業用	822	110	6	96	830	1,306	175	5	165	1,311
	媒介計	13,887	2,742	546	2,108	13,973	18,886	4,967	1,066	3,866	18,915
売主物件	土地	1,334	178	19	140	1,354	1,481	319	38	251	1,509
	戸建	976	170	45	152	950	1,467	539	61	451	1,494
	マンション	60	23	6	17	61	165	93	30	48	182
	事業用	70	8	1	8	68	110	12	2	18	102
	売主計	2,440	379	71	317	2,433	3,223	963	131	768	3,287
代理物件	土地	227	15	1	8	230	196	30	4	34	188
	戸建	180	38	9	35	175	157	39	3	57	138
	マンション	21	6	1	3	24	66	34	4	20	78
	事業用	23	4	-	2	26	37	5	-	2	40
	代理計	451	63	11	48	455	456	108	11	113	444
媒介以外計	土地	1,561	193	20	148	1,584	1,677	349	42	285	1,697
	戸建	1,156	208	54	187	1,125	1,624	578	64	508	1,632
	マンション	81	29	7	20	85	231	127	34	68	260
	事業用	93	12	1	10	94	147	17	2	20	142
	他売計	2,891	442	82	365	2,888	3,679	1,071	142	881	3,731
売物件合計	土地	8,750	1,197	131	999	8,817	7,956	1,592	232	1,368	7,947
	戸建	5,184	1,182	255	953	5,158	7,851	2,288	360	1,953	7,826
	マンション	1,929	683	235	415	1,962	5,305	1,966	609	1,241	5,420
	事業用	915	122	7	106	924	1,453	192	7	185	1,453
	総計	16,778	3,184	628	2,473	16,861	22,565	6,038	1,208	4,747	22,646
賃貸物件合計	居住用	1,470	1,235	39	1,233	1,433	5,562	4,797	218	4,430	5,711
	事業用	2,093	267	29	206	2,125	4,686	859	71	482	4,985
	総計	3,563	1,502	68	1,439	3,558	10,248	5,656	289	4,912	10,696
総合計		20,341	4,686	696	3,912	20,419	32,813	11,694	1,497	9,659	33,342

Ⅱ. 首都圏圏域登録状況
(2002年10月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,762	876	136	669	4,818
	戸建	3,923	1,066	188	806	3,986
	マンション	3,298	1,194	445	649	3,378
	事業用	1,264	171	12	159	1,260
	専属計	13,247	3,307	781	2,283	13,442
専任媒介	土地	13,276	2,465	406	2,143	13,162
	戸建	10,690	2,980	693	2,191	10,710
	マンション	12,186	4,269	1,408	2,610	12,364
	事業用	3,109	550	37	488	3,127
	専任計	39,261	10,264	2,544	7,432	39,363
一般媒介	土地	7,212	1,497	163	1,336	7,244
	戸建	6,702	1,643	161	1,701	6,554
	マンション	5,477	1,876	259	1,615	5,555
	事業用	2,625	424	25	394	2,635
	一般計	22,016	5,440	608	5,046	21,988
媒介計	土地	25,250	4,838	705	4,148	25,224
	戸建	21,315	5,689	1,042	4,698	21,250
	マンション	20,961	7,339	2,112	4,874	21,297
	事業用	6,998	1,145	74	1,041	7,022
	媒介計	74,524	19,011	3,933	14,761	74,793
売主物件	土地	4,971	1,174	121	998	5,021
	戸建	5,965	2,102	233	1,895	5,939
	マンション	1,534	1,388	119	1,247	1,563
	事業用	679	144	13	149	660
	売主計	13,149	4,808	486	4,289	13,183
代理物件	土地	842	149	14	118	863
	戸建	872	287	38	299	835
	マンション	522	273	33	193	576
	事業用	215	46	1	35	227
	代理計	2,451	755	86	645	2,501
媒介以外 計	土地	5,813	1,323	135	1,116	5,884
	戸建	6,837	2,389	271	2,194	6,774
	マンション	2,056	1,661	152	1,440	2,139
	事業用	894	190	14	184	887
	他売計	15,600	5,563	572	4,934	15,684
売物件 合計	土地	31,063	6,161	840	5,264	31,108
	戸建	28,152	8,078	1,313	6,892	28,024
	マンション	23,017	9,000	2,264	6,314	23,436
	事業用	7,892	1,335	88	1,225	7,909
	総計	90,124	24,574	4,505	19,695	90,477
賃貸物件 合計	居住用	49,064	52,328	2,099	44,204	55,085
	事業用	43,799	8,165	566	6,185	45,204
	総計	92,863	60,493	2,665	50,389	100,289
総合計		182,987	85,067	7,170	70,084	190,766

※ 集計期間は、2002年10月1日～30日。
 なお、取引態様の変更等により「前月末残存＋当月登録－当月成約－当月中止」
 が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

Ⅱ. 首都圏圏域登録状況（地域別①）（2002年10月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,053	259	53	179	1,076	1,398	242	32	174	1,433
	戸建	1,084	319	67	222	1,112	1,275	298	47	255	1,267
	マンション	1,365	472	135	274	1,421	622	229	107	121	623
	事業用	532	95	8	75	541	319	35	3	33	318
	専属計	4,034	1,145	263	750	4,150	3,614	804	189	583	3,641
専任媒介	土地	2,525	669	141	617	2,418	2,647	454	69	399	2,625
	戸建	2,606	803	202	645	2,540	2,315	622	135	442	2,357
	マンション	5,238	1,874	527	1,191	5,351	1,647	563	202	331	1,677
	事業用	1,356	303	17	272	1,365	529	84	15	76	519
	専任計	11,725	3,649	887	2,725	11,674	7,138	1,723	421	1,248	7,178
一般媒介	土地	1,734	542	50	434	1,802	1,071	186	32	161	1,073
	戸建	2,177	614	54	566	2,187	827	176	21	178	810
	マンション	3,024	1,058	124	930	3,067	451	158	26	158	425
	事業用	1,248	224	13	220	1,242	408	40	6	41	403
	一般計	8,183	2,438	241	2,150	8,298	2,757	560	85	538	2,711
媒介計	土地	5,312	1,470	244	1,230	5,296	5,116	882	133	734	5,131
	戸建	5,867	1,736	323	1,433	5,839	4,417	1,096	203	875	4,434
	マンション	9,627	3,404	786	2,395	9,839	2,720	950	335	610	2,725
	事業用	3,136	622	38	567	3,148	1,256	159	24	150	1,240
	媒介計	23,942	7,232	1,391	5,625	24,122	13,509	3,087	695	2,369	13,530
売主物件	土地	984	462	39	422	985	1,032	188	16	147	1,054
	戸建	1,977	849	79	801	1,946	1,278	414	44	397	1,251
	マンション	1,013	1,051	51	969	1,049	143	38	18	49	113
	事業用	341	104	11	94	340	122	16	-	18	120
	売主計	4,315	2,466	180	2,286	4,320	2,575	656	78	611	2,538
代理物件	土地	159	57	3	37	181	193	29	3	31	191
	戸建	249	147	7	147	249	233	51	12	56	217
	マンション	308	171	18	136	329	68	14	3	12	67
	事業用	114	32	1	27	119	31	2	-	1	32
	代理計	830	407	29	347	878	525	96	18	100	507
媒介以外計	土地	1,143	519	42	459	1,166	1,225	217	19	178	1,245
	戸建	2,226	996	86	948	2,195	1,511	465	56	453	1,468
	マンション	1,321	1,222	69	1,105	1,378	211	52	21	61	180
	事業用	455	136	12	121	459	153	18	-	19	152
	他売計	5,145	2,873	209	2,633	5,198	3,100	752	96	711	3,045
売物件合計	土地	6,455	1,989	286	1,689	6,462	6,341	1,099	152	912	6,376
	戸建	8,093	2,732	409	2,381	8,034	5,928	1,561	259	1,328	5,902
	マンション	10,948	4,626	855	3,500	11,217	2,931	1,002	356	671	2,905
	事業用	3,591	758	50	688	3,607	1,409	177	24	169	1,392
	総計	29,087	10,105	1,600	8,258	29,320	16,609	3,839	791	3,080	16,575
賃貸物件合計	居住用	35,702	40,234	1,694	33,040	41,198	3,975	3,658	86	3,553	3,994
	事業用	31,904	6,407	426	4,974	32,904	4,222	579	38	425	4,336
	総計	67,606	46,641	2,120	38,014	74,102	8,197	4,237	124	3,978	8,330
総合計		96,693	56,746	3,720	46,272	103,422	24,806	8,076	915	7,058	24,905

Ⅱ. 首都圏圏域登録状況（地域別②）（2002年10月度）

		千葉県					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,353	185	21	161	1,353	958	190	30	155	956
	戸建	700	179	25	124	721	864	270	49	205	886
	マンション	433	173	93	74	437	878	320	110	180	897
	事業用	188	26	-	24	190	225	15	1	27	211
	専属計	2,674	563	139	383	2,701	2,925	795	190	567	2,950
専任媒介	土地	4,758	632	73	555	4,757	3,346	710	123	572	3,362
	戸建	2,383	617	150	419	2,419	3,386	938	206	685	3,394
	マンション	1,348	475	216	228	1,375	3,953	1,357	463	860	3,961
	事業用	555	63	4	64	549	669	100	1	76	694
	専任計	9,044	1,787	443	1,266	9,100	11,354	3,105	793	2,193	11,411
一般媒介	土地	2,479	363	43	310	2,497	1,928	406	38	431	1,872
	戸建	1,456	285	37	317	1,405	2,242	568	49	640	2,152
	マンション	524	196	31	145	549	1,478	464	78	382	1,514
	事業用	388	62	3	50	398	581	98	3	83	592
	一般計	4,847	906	114	822	4,849	6,229	1,536	168	1,536	6,130
媒介計	土地	8,590	1,180	137	1,026	8,607	6,232	1,306	191	1,158	6,190
	戸建	4,539	1,081	212	860	4,545	6,492	1,776	304	1,530	6,432
	マンション	2,305	844	340	447	2,361	6,309	2,141	651	1,422	6,372
	事業用	1,131	151	7	138	1,137	1,475	213	5	186	1,497
	媒介計	16,565	3,256	696	2,471	16,650	20,508	5,436	1,151	4,296	20,491
売主物件	土地	1,502	202	23	172	1,510	1,453	322	43	257	1,472
	戸建	1,138	287	45	219	1,161	1,572	552	65	478	1,581
	マンション	101	52	13	41	100	277	247	37	188	301
	事業用	96	9	1	14	89	120	15	1	23	111
	売主計	2,837	550	82	446	2,860	3,422	1,136	146	946	3,465
代理物件	土地	269	25	1	13	277	221	38	7	37	214
	戸建	212	44	10	35	214	178	45	9	61	155
	マンション	36	16	3	9	40	110	72	9	36	140
	事業用	30	6	-	3	34	40	6	-	4	42
	代理計	547	91	14	60	565	549	161	25	138	551
媒介以外計	土地	1,771	227	24	185	1,787	1,674	360	50	294	1,686
	戸建	1,350	331	55	254	1,375	1,750	597	74	539	1,736
	マンション	137	68	16	50	140	387	319	46	224	441
	事業用	126	15	1	17	123	160	21	1	27	153
	他売計	3,384	641	96	506	3,425	3,971	1,297	171	1,084	4,016
売物件合計	土地	10,361	1,407	161	1,211	10,394	7,906	1,666	241	1,452	7,876
	戸建	5,889	1,412	267	1,114	5,920	8,242	2,373	378	2,069	8,168
	マンション	2,442	912	356	497	2,501	6,696	2,460	697	1,646	6,813
	事業用	1,257	166	8	155	1,260	1,635	234	6	213	1,650
	総計	19,949	3,897	792	2,977	20,075	24,479	6,733	1,322	5,380	24,507
賃貸物件合計	居住用	2,134	1,978	53	1,761	2,298	7,253	6,458	266	5,850	7,595
	事業用	2,455	300	28	253	2,474	5,218	879	74	533	5,490
	総計	4,589	2,278	81	2,014	4,772	12,471	7,337	340	6,383	13,085
総合計		24,538	6,175	873	4,991	24,847	36,950	14,070	1,662	11,763	37,592

III. 首都圏会員アクセス状況
(2002 年 10 月 度)

単位：件、() 内は対前年同月比%

		東京	埼玉	千葉	神奈川	合計	
登録	売物件	12,567	3,290	3,184	6,038	25,079	
	賃貸物件	50,402	3,166	1,502	5,656	60,726	
	合計	62,969 (130.3)	6,456 (98.1)	4,686 (97.1)	11,694 (110.3)	85,805 (122.0)	
成約報告	売物件	1,986	676	628	1,208	4,498	
	賃貸物件	2,215	98	68	289	2,670	
	合計	4,201 (114.2)	774 (99.2)	696 (98.0)	1,497 (106.2)	7,168 (109.0)	
総検索	検索	検索	926,535	161,387	107,410	335,132	1,530,464
		成約検索	103,877	12,085	15,395	34,257	165,614
		日報要求	17,063	3,479	3,042	4,490	28,074
		検索合計	1,047,475 (136.9)	176,951 (126.1)	125,847 (123.2)	373,879 (128.8)	1,724,152 (132.8)
	図面要求	図面要求	616,459	69,358	75,007	250,903	1,011,727
		成約 図面要求	88,748	9,413	13,844	39,220	151,225
		図面要求	705,207 (153.3)	78,771 (148.2)	88,851 (141.9)	290,123 (140.4)	1,162,952 (148.7)
		合計	1,752,682 (143.0)	255,722 (132.2)	214,698 (130.3)	664,002 (133.6)	2,887,104 (138.8)
		総検索数					
変更	変更	25,778	2,957	3,429	6,008	38,172	
	図面登録	12,798	1,559	2,345	4,132	20,834	
	変更合計	38,576	4,516	5,774	10,140	59,006	
再登録		18,293	2,495	1,046	4,766	26,600	
削除		26,438	3,373	2,810	6,170	38,791	
総アクセス		1,903,159 (142.9)	273,336 (130.0)	229,710 (128.7)	698,269 (132.2)	3,104,474 (138.1)	

- ※ 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
 ※ 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
 ※ 3 集計期間は、2002年10月1日～30日。