

上半期(4~9月)の総アクセス件数は前年比42.3%増。依然として高水準の拡大基調を維持
月間総アクセス件数初めて300万件を突破、
1日当たりの平均総アクセス件数もついに10万件の大台に乗せる
新規登録件数は8万2千件(前年同月比14.7%増)、初の8万件台
東日本在庫件数は過去最多の21万9千件(前月比3.1%増)

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
●登録	82,497	14.1	14.7
売物件	28,751	18.2	-5.6
媒介	23,135	19.3	-3.7
専属専任	3,767	16.1	-3.6
専任	12,707	22.2	-5.9
一般	6,661	15.8	0.6
売り主・代理	5,616	13.8	-12.7
賃貸物件	53,746	12.0	29.7
●成約報告	7,583	26.9	12.9
売物件	4,929	29.0	6.1
賃貸物件	2,654	23.2	28.0
●検索総数	2,896,682	16.6	42.3
条件検索	1,754,571	15.5	38.3
図面検索	1,142,111	18.5	49.0
●総アクセス件数	3,100,765	16.6	40.6
●月末在庫物件(圏域)	219,554	3.1	12.2
売物件	120,297	0.1	-1.8
土地	50,135	-0.2	1.6
戸建住宅	34,374	-0.7	-6.4
マンション	25,945	1.0	-6.1
その他	9,843	2.4	11.7
賃貸物件	99,257	7.0	35.6

東日本アクセス状況推移

	2001年9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
登 録	71,897	78,312	73,699	57,336	75,179	72,519	75,433	71,787	71,626	78,471	79,498	72,327	82,497
条件検索	1,268,761	1,342,159	1,338,520	1,204,771	1,362,347	1,397,685	1,508,154	1,473,943	1,523,567	1,649,862	1,735,734	1,519,625	1,754,571
図面検索	766,588	790,387	799,280	644,125	810,459	846,945	907,052	924,906	992,198	1,044,595	1,065,977	963,982	1,142,111
成 約	6,718	7,267	6,919	6,159	5,907	7,942	9,164	7,736	6,885	7,328	7,554	5,975	7,583
そ の 他	91,098	99,029	95,510	82,444	87,764	95,602	102,349	100,787	95,954	103,501	108,610	97,018	114,003
アクセス	2,205,062	2,317,154	2,313,928	1,994,835	2,341,656	2,420,693	2,602,152	2,579,159	2,690,230	2,883,757	2,997,373	2,658,927	3,100,765

その 他 は 変 更 、 削 除 及 び 再 登 録



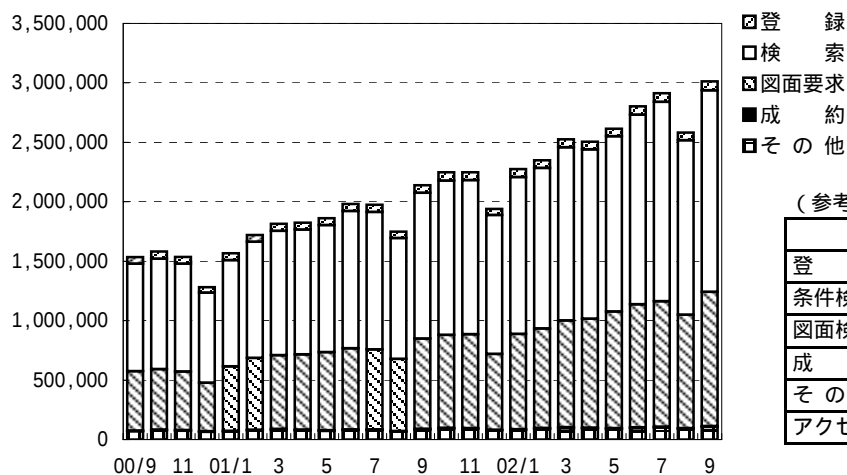
財団法人 東日本不動産流通機構 2002(平成14)年10月10日

〒169-0051 東京都新宿区西早稲田2-20-9 ウィン西早稲田ビル2F TEL.03-3204-4100

【首都圏会員】

	件数（件）	増減率（％）	
		前月比	前年同月比
●登録	74,132	15.6	16.2
売物件	22,901	21.9	-7.2
媒介	18,011	23.4	-5.1
専属専任	3,110	20.5	-3.3
専任	9,923	26.5	-7.5
一般	4,978	19.5	-1.3
売り主・代理	4,890	16.4	-13.9
賃貸物件	51,231	13.0	30.9
●成約報告	6,941	27.4	12.8
売物件	4,345	30.5	5.2
賃貸物件	2,596	22.5	28.4
●検索総数	2,825,164	16.6	42.3
条件検索	1,695,109	15.5	38.2
図面検索	1,130,055	18.3	49.0
●総アクセス件数	3,012,067	16.7	40.8
●月末在庫物件（圏域）	182,987	3.7	13.0
売物件	90,124	0.1	-4.4
土地	31,063	-0.5	-1.1
戸建住宅	28,152	-0.4	-8.6
マンション	23,017	1.0	-7.7
その他	7,892	2.3	10.7
賃貸物件	92,863	7.4	37.2

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



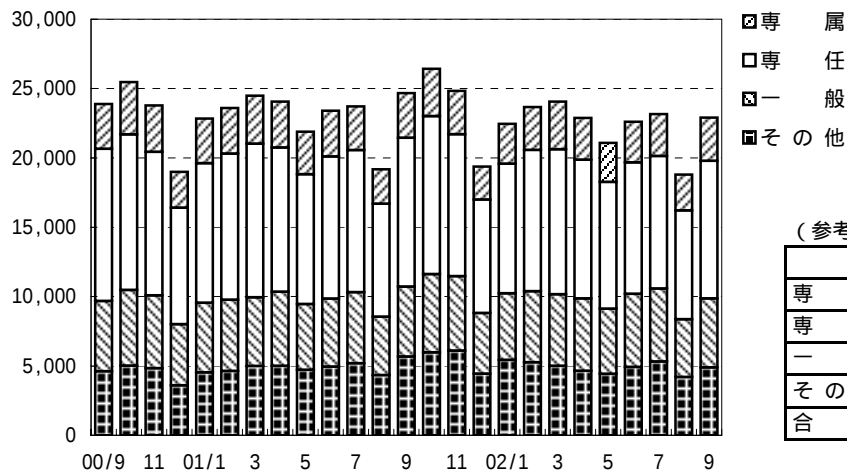
（参考）

	02/4～02/9	01/4～01/9	前年比%	2001年度計
登録	407,151	351,967	115.7	739,396
条件検索	9,335,617	6,673,123	139.9	14,562,512
図面検索	6,071,915	4,010,688	151.4	8,759,105
成約	39,244	36,210	108.4	76,155
その他	574,150	457,298	125.6	979,074
アクセス	16,428,077	11,529,286	142.5	25,116,242

	2001年9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
登録	63,799	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512	71,857	64,144	74,132
条件検索	1,226,620	1,297,977	1,296,147	1,169,030	1,318,941	1,350,290	1,457,004	1,424,847	1,473,263	1,596,267	1,678,272	1,467,859	1,695,109
図面検索	758,673	782,294	790,737	637,840	801,893	838,211	897,442	915,526	982,183	1,034,358	1,054,865	954,928	1,130,055
成約	6,152	6,577	6,339	5,667	5,495	7,381	8,486	7,081	6,255	6,660	6,857	5,450	6,941
その他	84,007	91,359	88,724	76,525	81,208	88,922	95,038	93,075	88,911	95,976	100,819	89,539	105,830
アクセス	2,139,251	2,248,562	2,248,194	1,940,397	2,274,917	2,349,207	2,525,679	2,504,620	2,614,027	2,802,773	2,912,670	2,581,920	3,012,067

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

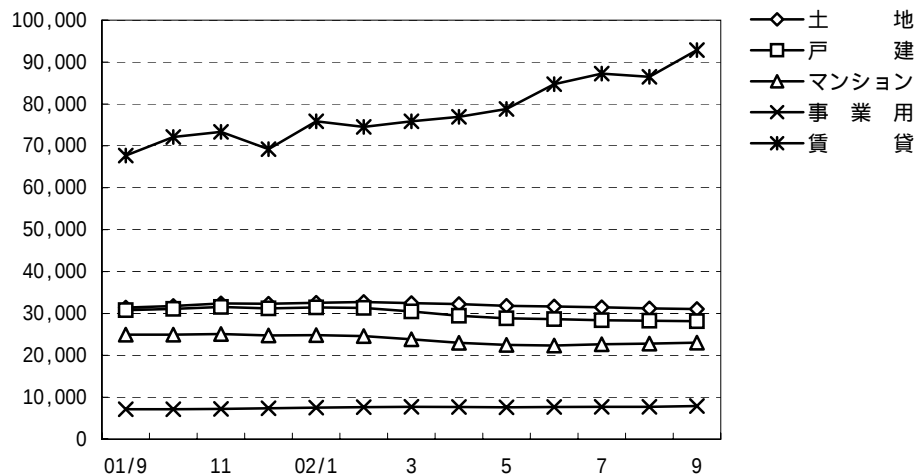
	02/4～02/9	01/4～01/9	前年比%	2001年度計
専 属	17,459	18,538	94.2	36,868
専 任	55,936	59,118	94.6	118,908
一 般	29,601	29,377	100.8	59,828
そ の 他	28,419	29,879	95.1	62,110
合 計	131,415	136,912	96.0	277,714

	2001年9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
専 属	3,215	3,418	3,124	2,382	2,867	3,099	3,440	3,018	2,812	2,926	3,012	2,581	3,110
専 任	10,730	11,383	10,238	8,171	9,357	10,186	10,455	9,995	9,145	9,475	9,554	7,844	9,923
一 般	5,043	5,647	5,363	4,374	4,789	5,119	5,159	5,218	4,693	5,276	5,270	4,166	4,978
そ の 他	5,680	5,976	6,101	4,446	5,440	5,266	5,002	4,653	4,431	4,927	5,316	4,202	4,890
合 計	24,668	26,424	24,826	19,373	22,453	23,670	24,056	22,884	21,081	22,604	23,152	18,793	22,901

賃 貸	39,131	43,931	41,421	31,962	44,927	40,733	43,653	41,207	42,334	46,908	48,705	45,351	51,231
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

総 合 計	63,799	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512	71,857	64,144	74,132
-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



		2001年9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
売物件	土 地	31,402	31,772	32,389	32,305	32,555	32,753	32,482	32,235	31,819	31,654	31,457	31,217	31,063
	戸 建	30,801	31,107	31,554	31,210	31,430	31,310	30,500	29,451	28,843	28,648	28,378	28,270	28,152
	マンション	24,929	24,946	25,089	24,739	24,832	24,593	23,827	22,977	22,492	22,339	22,662	22,793	23,017
	事業用	7,130	7,160	7,226	7,368	7,520	7,641	7,733	7,682	7,605	7,662	7,710	7,713	7,892
	合 計	94,262	94,985	96,258	95,622	96,337	96,297	94,542	92,345	90,759	90,303	90,207	89,993	90,124
賃 貸		67,667	72,102	73,352	69,201	75,851	74,520	75,867	76,941	78,807	84,716	87,226	86,461	92,863
総 合 計		161,929	167,087	169,610	164,823	172,188	170,817	170,409	169,286	169,566	175,019	177,433	176,454	182,987

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (9月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,455	6,341	10,361	7,906	31,063
	戸 建	8,093	5,928	5,889	8,242	28,152
	マンション	10,948	2,931	2,442	6,696	23,017
	事 業 用	3,591	1,409	1,257	1,635	7,892
	合 計	29,087	16,609	19,949	24,479	90,124
うち 媒介 契約 物件	土 地	5,312	5,116	8,590	6,232	25,250
	戸 建	5,867	4,417	4,539	6,492	21,315
	マンション	9,627	2,720	2,305	6,309	20,961
	事 業 用	3,136	1,256	1,131	1,475	6,998
	合 計	23,942	13,509	16,565	20,508	74,524

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位 : 件、 () 内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	1,787 (85.7)	1,133 (99.6)	1,221 (89.7)	1,558 (86.3)	5,699 (89.2)	262 (127.2)	126 (100.8)	148 (102.8)	225 (119.0)	761 (114.6)
戸 建	2,473 (86.2)	1,519 (94.6)	1,332 (92.1)	2,260 (83.2)	7,584 (87.8)	396 (114.5)	251 (99.2)	261 (102.4)	371 (96.6)	1,279 (103.3)
マンション	4,095 (98.5)	963 (100.7)	848 (101.7)	2,115 (98.6)	8,021 (99.1)	866 (102.1)	332 (111.0)	348 (113.0)	656 (99.1)	2,202 (104.0)
事 業 用	639 (123.1)	194 (101.0)	160 (94.7)	211 (107.7)	1,204 (111.9)	32 (82.1)	12 (60.0)	16 (200.0)	21 (123.5)	81 (96.4)
総 計	8,994 (93.4)	3,809 (97.9)	3,561 (93.5)	6,144 (89.5)	22,508 (93.0)	1,556 (108.1)	721 (103.4)	773 (108.1)	1,273 (101.7)	4,323 (105.4)

首 都 圏 会 員 登 録 状 況
(2002 年 9 月 度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土 地	5,417	855	123	753	5,384
	戸 建	4,100	982	186	834	4,040
	マンション	3,324	1,099	445	593	3,380
	事業用	1,362	174	14	154	1,365
	専 属 計	14,203	3,110	768	2,334	14,169
専任媒介	土 地	15,061	2,527	430	2,090	15,071
	戸 建	11,071	2,937	720	2,134	11,079
	マンション	12,582	3,940	1,386	2,481	12,609
	事業用	3,329	519	45	390	3,408
	専 任 計	42,043	9,923	2,581	7,095	42,167
一般媒介	土 地	8,081	1,218	93	1,227	7,999
	戸 建	7,069	1,733	164	1,565	6,946
	マンション	5,745	1,682	231	1,430	5,812
	事業用	2,853	345	22	298	2,884
	一 般 計	23,748	4,978	510	4,520	23,641
媒介計	土 地	28,559	4,600	646	4,070	28,454
	戸 建	22,240	5,652	1,070	4,533	22,065
	マンション	21,651	6,721	2,062	4,504	21,801
	事業用	7,544	1,038	81	842	7,657
	媒 介 計	79,994	18,011	3,859	13,949	79,977
売主物件	土 地	5,427	1,144	96	1,042	5,419
	戸 建	6,038	1,834	196	1,791	6,068
	マンション	1,537	1,139	124	943	1,607
	事業用	667	174	3	110	729
	売 主 計	13,669	4,291	419	3,886	13,823
代理物件	土 地	1,056	144	11	143	1,046
	戸 建	880	174	27	164	904
	マンション	564	251	29	222	570
	事業用	227	30	-	26	232
	代 理 計	2,727	599	67	555	2,752
媒介以外 計	土 地	6,483	1,288	107	1,185	6,465
	戸 建	6,918	2,008	223	1,955	6,972
	マンション	2,101	1,390	153	1,165	2,177
	事業用	894	204	3	136	961
	他 売 計	16,396	4,890	486	4,441	16,575
売 物 件 合 計	土 地	35,042	5,888	753	5,255	34,919
	戸 建	29,158	7,660	1,293	6,488	29,037
	マンション	23,752	8,111	2,215	5,669	23,978
	事業用	8,438	1,242	84	978	8,618
	総 計	96,390	22,901	4,345	18,390	96,552
賃貸物件 合 計	居 住 用	43,658	44,482	2,153	36,763	49,227
	事業用	43,212	6,749	443	5,432	44,086
	総 計	86,870	51,231	2,596	42,195	93,313
総 合 計		183,260	74,132	6,941	60,585	189,865

集計期間は、2002年9月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年9月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,806	320	61	246	1,817	1,430	194	21	161	1,443
	戸建	1,448	386	76	320	1,428	1,257	242	46	199	1,254
	マンション	1,827	654	275	315	1,893	462	149	43	77	489
	事業用	725	98	7	90	726	293	31	2	30	290
	専属計	5,806	1,458	419	971	5,864	3,442	616	112	467	3,476
専任媒介	土地	4,881	917	148	734	4,919	2,613	475	65	393	2,630
	戸建	3,624	904	234	694	3,577	2,063	587	135	424	2,077
	マンション	6,943	2,050	634	1,320	7,010	1,368	438	179	275	1,354
	事業用	1,870	312	21	234	1,925	432	76	4	52	451
	専任計	17,318	4,183	1,037	2,982	17,431	6,476	1,576	383	1,144	6,512
一般媒介	土地	3,263	517	35	520	3,229	942	163	11	151	948
	戸建	2,751	805	63	617	2,700	791	163	21	172	774
	マンション	3,602	1,100	124	900	3,699	428	115	21	92	434
	事業用	1,839	223	14	211	1,839	289	37	4	25	298
	一般計	11,455	2,645	236	2,248	11,467	2,450	478	57	440	2,454
媒介計	土地	9,950	1,754	244	1,500	9,965	4,985	832	97	705	5,021
	戸建	7,823	2,095	373	1,631	7,705	4,111	992	202	795	4,105
	マンション	12,372	3,804	1,033	2,535	12,602	2,258	702	243	444	2,277
	事業用	4,434	633	42	535	4,490	1,014	144	10	107	1,039
	媒介計	34,579	8,286	1,692	6,201	34,762	12,368	2,670	552	2,051	12,442
売主物件	土地	1,539	532	42	484	1,535	1,081	169	11	169	1,069
	戸建	2,489	874	76	876	2,591	992	268	18	212	1,034
	マンション	1,224	1,007	82	861	1,285	106	18	15	13	97
	事業用	405	118	3	85	435	100	17	-	5	114
	売主計	5,657	2,531	203	2,306	5,846	2,279	472	44	399	2,314
代理物件	土地	399	74	2	61	411	203	34	2	20	212
	戸建	317	83	9	78	340	233	32	8	29	227
	マンション	435	208	25	187	435	51	10	-	12	48
	事業用	138	23	-	20	141	31	2	-	2	31
	代理計	1,289	388	36	346	1,327	518	78	10	63	518
媒介以外計	土地	1,938	606	44	545	1,946	1,284	203	13	189	1,281
	戸建	2,806	957	85	954	2,931	1,225	300	26	241	1,261
	マンション	1,659	1,215	107	1,048	1,720	157	28	15	25	145
	事業用	543	141	3	105	576	131	19	-	7	145
	他売計	6,946	2,919	239	2,652	7,173	2,797	550	54	462	2,832
売物件合計	土地	11,888	2,360	288	2,045	11,911	6,269	1,035	110	894	6,302
	戸建	10,629	3,052	458	2,585	10,636	5,336	1,292	228	1,036	5,366
	マンション	14,031	5,019	1,140	3,583	14,322	2,415	730	258	469	2,422
	事業用	4,977	774	45	640	5,066	1,145	163	10	114	1,184
	総計	41,525	11,205	1,931	8,853	41,935	15,165	3,220	606	2,513	15,274
賃貸物件合計	居住用	35,078	35,743	1,768	29,717	39,339	2,681	2,661	95	2,391	2,856
	事業用	32,846	5,404	302	4,390	33,558	3,737	529	56	461	3,749
	総計	67,924	41,147	2,070	34,107	72,897	6,418	3,190	151	2,852	6,605
総合計		109,449	52,352	4,001	42,960	114,832	21,583	6,410	757	5,365	21,879

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年9月度）

		千葉県					神奈川県				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,163	173	8	179	1,144	1,018	168	33	167	980
	戸建	594	132	18	129	572	801	222	46	186	786
	マンション	326	89	34	75	304	709	207	93	126	694
	事業用	151	18	2	14	154	193	27	3	20	195
	専属計	2,234	412	62	397	2,174	2,721	624	175	499	2,655
専任媒介	土地	4,070	501	85	435	4,056	3,497	634	132	528	3,466
	戸建	2,110	539	139	352	2,147	3,274	907	212	664	3,278
	マンション	1,134	419	194	219	1,133	3,137	1,033	379	667	3,112
	事業用	419	57	8	43	426	608	74	12	61	606
	専任計	7,733	1,516	426	1,049	7,762	10,516	2,648	735	1,920	10,462
一般媒介	土地	2,005	219	19	218	1,989	1,871	319	28	338	1,833
	戸建	1,267	316	35	251	1,309	2,260	449	45	525	2,163
	マンション	395	129	22	101	411	1,320	338	64	337	1,268
	事業用	231	35	3	20	242	494	50	1	42	505
	一般計	3,898	699	79	590	3,951	5,945	1,156	138	1,242	5,769
媒介計	土地	7,238	893	112	832	7,189	6,386	1,121	193	1,033	6,279
	戸建	3,971	987	192	732	4,028	6,335	1,578	303	1,375	6,227
	マンション	1,855	637	250	395	1,848	5,166	1,578	536	1,130	5,074
	事業用	801	110	13	77	822	1,295	151	16	123	1,306
	媒介計	13,865	2,627	567	2,036	13,887	19,182	4,428	1,048	3,661	18,886
売主物件	土地	1,338	130	20	114	1,334	1,469	313	23	275	1,481
	戸建	1,031	162	41	175	976	1,526	530	61	528	1,467
	マンション	61	13	4	9	60	146	101	23	60	165
	事業用	66	14	-	9	70	96	25	-	11	110
	売主計	2,496	319	65	307	2,440	3,237	969	107	874	3,223
代理物件	土地	232	18	4	17	227	222	18	3	45	196
	戸建	182	32	9	32	180	148	27	1	25	157
	マンション	26	1	2	4	21	52	32	2	19	66
	事業用	22	1	-	-	23	36	4	-	4	37
	代理計	462	52	15	53	451	458	81	6	93	456
媒介以外計	土地	1,570	148	24	131	1,561	1,691	331	26	320	1,677
	戸建	1,213	194	50	207	1,156	1,674	557	62	553	1,624
	マンション	87	14	6	13	81	198	133	25	79	231
	事業用	88	15	-	9	93	132	29	-	15	147
	他売計	2,958	371	80	360	2,891	3,695	1,050	113	967	3,679
売物件合計	土地	8,808	1,041	136	963	8,750	8,077	1,452	219	1,353	7,956
	戸建	5,184	1,181	242	939	5,184	8,009	2,135	365	1,928	7,851
	マンション	1,942	651	256	408	1,929	5,364	1,711	561	1,209	5,305
	事業用	889	125	13	86	915	1,427	180	16	138	1,453
	総計	16,823	2,998	647	2,396	16,778	22,877	5,478	1,161	4,628	22,565
賃貸物件合計	居住用	1,149	1,309	43	945	1,470	4,750	4,769	247	3,710	5,562
	事業用	2,073	213	35	158	2,093	4,556	603	50	423	4,686
	総計	3,222	1,522	78	1,103	3,563	9,306	5,372	297	4,133	10,248
総合計		20,045	4,520	725	3,499	20,341	32,183	10,850	1,458	8,761	32,813

首 都 圏 圏 域 登 録 状 況
(2002 年 9 月 度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土 地	4,792	832	123	727	4,762
	戸 建	3,979	977	185	826	3,923
	マンション	3,249	1,086	444	589	3,298
	事業用	1,266	165	14	151	1,264
	専 属 計	13,286	3,060	766	2,293	13,247
専任媒介	土 地	13,305	2,405	418	2,019	13,276
	戸 建	10,678	2,908	711	2,110	10,690
	マンション	12,157	3,909	1,380	2,453	12,186
	事業用	3,031	496	43	370	3,109
	専 任 計	39,171	9,718	2,552	6,952	39,261
一般媒介	土 地	7,266	1,211	116	1,171	7,212
	戸 建	6,823	1,709	164	1,540	6,702
	マンション	5,408	1,643	226	1,395	5,477
	事業用	2,588	344	21	291	2,625
	一 般 計	22,085	4,907	527	4,397	22,016
媒介計	土 地	25,363	4,448	657	3,917	25,250
	戸 建	21,480	5,594	1,060	4,476	21,315
	マンション	20,814	6,638	2,050	4,437	20,961
	事業用	6,885	1,005	78	812	6,998
	媒 介 計	74,542	17,685	3,845	13,642	74,524
売主物件	土 地	4,990	1,120	93	1,031	4,971
	戸 建	5,945	1,819	194	1,788	5,965
	マンション	1,462	1,133	123	937	1,534
	事業用	619	169	3	107	679
	売 主 計	13,016	4,241	413	3,863	13,149
代理物件	土 地	864	131	11	141	842
	戸 建	845	171	25	159	872
	マンション	517	250	29	221	522
	事業用	209	30	-	25	215
	代 理 計	2,435	582	65	546	2,451
媒介以外 計	土 地	5,854	1,251	104	1,172	5,813
	戸 建	6,790	1,990	219	1,947	6,837
	マンション	1,979	1,383	152	1,158	2,056
	事業用	828	199	3	132	894
	他 売 計	15,451	4,823	478	4,409	15,600
売 物 件 合 計	土 地	31,217	5,699	761	5,089	31,063
	戸 建	28,270	7,584	1,279	6,423	28,152
	マンション	22,793	8,021	2,202	5,595	23,017
	事業用	7,713	1,204	81	944	7,892
	総 計	89,993	22,508	4,323	18,051	90,124
賃貸物件 合 計	居 住 用	43,506	44,332	2,151	36,626	49,064
	事業用	42,955	6,703	443	5,416	43,799
	総 計	86,461	51,035	2,594	42,042	92,863
総 合 計		176,454	73,543	6,917	60,093	182,987

集計期間は、2002年9月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

． 首 都 圏 圏 域 登 録 状 況 （ 地 域 別 ） （ 2002 年 9 月 度 ）

		東 京					埼 玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土 地	1,064	232	55	187	1,053	1,382	206	26	165	1,398
	戸 建	1,064	333	72	233	1,084	1,291	241	46	210	1,275
	マンション	1,336	434	147	258	1,365	582	208	74	93	622
	事 業 用	531	76	6	70	532	321	40	3	38	319
	専 属 計	3,995	1,075	280	748	4,034	3,576	695	149	506	3,614
専任媒介	土 地	2,517	683	137	542	2,525	2,639	514	69	438	2,647
	戸 建	2,636	706	183	533	2,606	2,284	658	154	457	2,315
	マンション	5,159	1,729	525	1,104	5,238	1,657	527	204	332	1,647
	事 業 用	1,296	262	14	188	1,356	517	81	4	63	529
	専 任 計	11,608	3,380	859	2,367	11,725	7,097	1,780	431	1,290	7,138
一般媒介	土 地	1,778	369	31	388	1,734	1,048	200	19	162	1,071
	戸 建	2,216	563	55	511	2,177	839	264	26	199	827
	マンション	2,932	953	107	773	3,024	462	141	34	122	451
	事 業 用	1,244	181	10	166	1,248	409	50	4	49	408
	一 般 計	8,170	2,066	203	1,838	8,183	2,758	655	83	532	2,757
媒 介 計	土 地	5,359	1,284	223	1,117	5,312	5,069	920	114	765	5,116
	戸 建	5,916	1,602	310	1,277	5,867	4,414	1,163	226	866	4,417
	マンション	9,427	3,116	779	2,135	9,627	2,701	876	312	547	2,720
	事 業 用	3,071	519	30	424	3,136	1,247	171	11	150	1,256
	媒 介 計	23,773	6,521	1,342	4,953	23,942	13,431	3,130	663	2,328	13,509
売主物件	土 地	1,008	453	37	431	984	1,040	184	10	180	1,032
	戸 建	1,931	806	78	740	1,977	1,220	323	19	300	1,278
	マンション	948	809	64	676	1,013	148	64	20	50	143
	事 業 用	321	97	2	75	341	108	21	1	7	122
	売 主 計	4,208	2,165	181	1,922	4,315	2,516	592	50	537	2,575
代理物件	土 地	165	50	2	51	159	192	29	2	22	193
	戸 建	250	65	8	64	249	220	33	6	28	233
	マンション	302	170	23	147	308	67	23	-	19	68
	事 業 用	109	23	-	18	114	30	2	-	1	31
	代 理 計	826	308	33	280	830	509	87	8	70	525
媒介以外 計	土 地	1,173	503	39	482	1,143	1,232	213	12	202	1,225
	戸 建	2,181	871	86	804	2,226	1,440	356	25	328	1,511
	マンション	1,250	979	87	823	1,321	215	87	20	69	211
	事 業 用	430	120	2	93	455	138	23	1	8	153
	他 売 計	5,034	2,473	214	2,202	5,145	3,025	679	58	607	3,100
売 物 件 合 計	土 地	6,532	1,787	262	1,599	6,455	6,301	1,133	126	967	6,341
	戸 建	8,097	2,473	396	2,081	8,093	5,854	1,519	251	1,194	5,928
	マンション	10,677	4,095	866	2,958	10,948	2,916	963	332	616	2,931
	事 業 用	3,501	639	32	517	3,591	1,385	194	12	158	1,409
	総 計	28,807	8,994	1,556	7,155	29,087	16,456	3,809	721	2,935	16,609
賃貸物件 合 計	居 住 用	31,495	32,888	1,690	26,992	35,702	3,815	3,502	117	3,225	3,975
	事 業 用	31,273	5,230	291	4,308	31,904	4,160	584	58	464	4,222
	総 計	62,768	38,118	1,981	31,300	67,606	7,975	4,086	175	3,689	8,197
総 合 計		91,575	47,112	3,537	38,455	96,693	24,431	7,895	896	6,624	24,806

． 首 都 圏 圏 域 登 録 状 況 （ 地 域 別 ） （ 2002 年 9 月 度 ）

		千 葉					神 奈 川				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土 地	1,367	198	8	199	1,353	979	196	34	176	958
	戸 建	718	154	21	144	700	906	249	46	239	864
	マンション	446	169	90	91	433	885	275	133	147	878
	事 業 用	195	16	2	21	188	219	33	3	22	225
	専 属 計	2,726	537	121	455	2,674	2,989	753	216	584	2,925
専任媒介	土 地	4,784	564	87	504	4,758	3,365	644	125	535	3,346
	戸 建	2,381	581	155	412	2,383	3,377	963	219	708	3,386
	マンション	1,346	472	221	240	1,348	3,995	1,181	430	777	3,953
	事 業 用	549	68	9	53	555	669	85	16	66	669
	専 任 計	9,060	1,685	472	1,209	9,044	11,406	2,873	790	2,086	11,354
一般媒介	土 地	2,483	272	29	252	2,479	1,957	370	37	369	1,928
	戸 建	1,411	373	35	271	1,456	2,357	509	48	559	2,242
	マンション	496	167	24	126	524	1,518	382	61	374	1,478
	事 業 用	363	53	5	23	388	572	60	2	53	581
	一 般 計	4,753	865	93	672	4,847	6,404	1,321	148	1,355	6,229
媒 介 計	土 地	8,634	1,034	124	955	8,590	6,301	1,210	196	1,080	6,232
	戸 建	4,510	1,108	211	827	4,539	6,640	1,721	313	1,506	6,492
	マンション	2,288	808	335	457	2,305	6,398	1,838	624	1,298	6,309
	事 業 用	1,107	137	16	97	1,131	1,460	178	21	141	1,475
	媒 介 計	16,539	3,087	686	2,336	16,565	20,799	4,947	1,154	4,025	20,508
売主物件	土 地	1,501	156	20	133	1,502	1,441	327	26	287	1,453
	戸 建	1,175	187	41	215	1,138	1,619	503	56	533	1,572
	マンション	107	34	12	27	101	259	226	27	184	277
	事 業 用	86	22	-	12	96	104	29	-	13	120
	売 主 計	2,869	399	73	387	2,837	3,423	1,085	109	1,017	3,422
代理物件	土 地	262	31	4	21	269	245	21	3	47	221
	戸 建	213	37	9	38	212	162	36	2	29	178
	マンション	36	6	1	5	36	112	51	5	50	110
	事 業 用	29	1	-	-	30	41	4	-	6	40
	代 理 計	540	75	14	64	547	560	112	10	132	549
媒介以外 計	土 地	1,763	187	24	154	1,771	1,686	348	29	334	1,674
	戸 建	1,388	224	50	253	1,350	1,781	539	58	562	1,750
	マンション	143	40	13	32	137	371	277	32	234	387
	事 業 用	115	23	-	12	126	145	33	-	19	160
	他 売 計	3,409	474	87	451	3,384	3,983	1,197	119	1,149	3,971
売 物 件 合 計	土 地	10,397	1,221	148	1,109	10,361	7,987	1,558	225	1,414	7,906
	戸 建	5,898	1,332	261	1,080	5,889	8,421	2,260	371	2,068	8,242
	マンション	2,431	848	348	489	2,442	6,769	2,115	656	1,532	6,696
	事 業 用	1,222	160	16	109	1,257	1,605	211	21	160	1,635
	総 計	19,948	3,561	773	2,787	19,949	24,782	6,144	1,273	5,174	24,479
賃貸物件 合 計	居 住 用	1,782	1,806	64	1,390	2,134	6,414	6,136	280	5,019	7,253
	事 業 用	2,425	238	37	171	2,455	5,097	651	57	473	5,218
	総 計	4,207	2,044	101	1,561	4,589	11,511	6,787	337	5,492	12,471
総 合 計		24,155	5,605	874	4,348	24,538	36,293	12,931	1,610	10,666	36,950

・ 首 都 圏 会 員 ア ク セ ス 状 況
(2002 年 9 月 度)

単 位 : 件、() 内 は 対 前 年 同 月 比 %

		東京	埼玉	千葉	神奈川	合計	
登録	売物件	11,205	3,220	2,998	5,478	22,901	
	賃貸物件	41,147	3,190	1,522	5,372	51,231	
	合計	52,352 (120.8)	6,410 (108.8)	4,520 (96.2)	10,850 (109.7)	74,132 (116.2)	
成約報告	売物件	1,931	606	647	1,161	4,345	
	賃貸物件	2,070	151	78	297	2,596	
	合計	4,001 (115.1)	757 (110.2)	725 (106.0)	1,458 (111.6)	6,941 (112.8)	
総検索	検索	検索	899,210	164,860	109,650	335,374	1,509,094
		成約検索	96,536	12,927	15,822	35,478	160,763
		日報要求	14,870	3,481	2,911	3,990	25,252
		検索合計	1,010,616 (142.2)	181,268 (128.4)	128,383 (130.6)	374,842 (135.7)	1,695,109 (138.2)
	図面要求	図面要求	586,591	68,293	77,283	256,057	988,224
		成約 図面要求	81,912	8,963	13,519	37,437	141,831
		図面要求	668,503 (150.9)	77,256 (144.7)	90,802 (145.7)	293,494 (146.9)	1,130,055 (149.0)
		合計	1,679,119 (145.5)	258,524 (132.9)	219,185 (136.4)	668,336 (140.4)	2,825,164 (142.3)
	変更	変更	21,444	2,661	2,892	5,077	32,074
図面登録		10,344	1,137	1,459	3,469	16,409	
変更合計		31,788	3,798	4,351	8,546	48,483	
再登録		15,073	2,174	999	4,071	22,317	
削除		23,100	3,440	2,651	5,839	35,030	
総アクセス		1,805,433 (144.4)	275,103 (131.1)	232,431 (133.5)	699,100 (138.5)	3,012,067 (140.8)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2002年9月1日～29日。