



2002(平成14)年7月度 実績報告 (7月1日 ~ 30日)

総アクセス件数は299万件(前年同月比47.3%増)、拡大続いて300万件目前に
新規登録件数は7万9千件(前年同月比18.7%増)、賃貸物件の大幅増加続く
売物件成約報告件数は前年同月と比べて1.5%、賃貸は35.0%上回る
東日本在庫件数は21万3千件(前月比0.9%増)、売り物件は微減

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	79,498	1.3	18.7
売物件	28,217	-1.4	-0.9
媒介	22,391	-2.8	-1.9
専属専任	3,647	0.5	-2.8
専任	12,032	-3.2	-4.6
一般	6,712	-3.7	3.9
売り主・代理	5,826	4.0	2.9
賃貸物件	51,281	2.9	33.1
成約報告	7,554	3.1	11.2
売物件	4,893	0.9	1.5
賃貸物件	2,661	7.4	35.0
検索総数	2,801,711	4.0	49.4
条件検索	1,735,734	5.2	45.3
図面検索	1,065,977	2.0	56.7
総アクセス件数	2,997,373	3.9	47.3
月末在庫物件(圏域)	213,266	0.9	14.1
売物件	119,851	-0.1	1.0
土地	50,101	-0.8	5.3
戸建住宅	34,683	-0.5	-1.4
マンション	25,476	1.6	-6.3
その他	9,591	0.3	10.2
賃貸物件	93,415	2.4	37.0

東日本アクセス状況推移

	2001年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
登録	66,999	61,212	71,897	78,312	73,699	57,336	75,179	72,519	75,433	71,787	71,626	78,471	79,498
条件検索	1,194,702	1,053,134	1,268,761	1,342,159	1,338,520	1,204,771	1,362,347	1,397,685	1,508,154	1,473,943	1,523,567	1,649,862	1,735,734
図面検索	680,444	614,270	766,588	790,387	799,280	644,125	810,459	846,945	907,052	924,906	992,198	1,044,595	1,065,977
成約	6,792	5,189	6,718	7,267	6,919	6,159	5,907	7,942	9,164	7,736	6,885	7,328	7,554
その他	85,614	72,225	91,098	99,029	95,510	82,444	87,764	95,602	102,349	100,787	95,954	103,501	108,610
アクセス	2,034,551	1,806,030	2,205,062	2,317,154	2,313,928	1,994,835	2,341,656	2,420,693	2,602,152	2,579,159	2,690,230	2,883,757	2,997,373

その他は変更、削除及び再登録



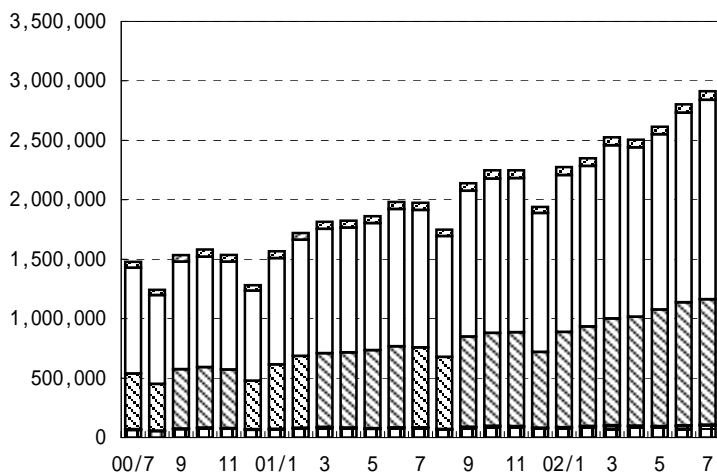
財団法人 東日本不動産流通機構 2002(平成14)年8月12日

〒169-0051 東京都新宿区西早稲田2-20-9 ウィン西早稲田ビル2F TEL.03-3204-4100

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	71,857	3.4	19.6
売物件	23,152	2.4	-2.4
媒介	17,836	0.9	-3.7
専属専任	3,012	2.9	-4.5
専任	9,554	0.8	-6.7
一般	5,270	-0.1	2.7
売り主・代理	5,316	7.9	2.5
賃貸物件	48,705	3.8	34.0
成約報告	6,857	3.0	10.5
売物件	4,239	0.2	-1.3
賃貸物件	2,618	7.8	36.9
検索総数	2,733,137	3.9	49.4
条件検索	1,678,272	5.1	45.2
図面検索	1,054,865	2.0	56.7
総アクセス件数	2,912,670	3.9	47.5
月末在庫物件 (圏域)	177,433	1.4	14.9
売物件	90,207	-0.1	-1.8
土地	31,457	-0.6	3.0
戸建住宅	28,378	-0.9	-3.8
マンション	22,662	1.4	-8.4
その他	7,710	0.6	8.6
賃貸物件	87,226	3.0	39.4

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□ 登 録
 □ 検 索
 □ 図面要求
 ■ 成 約
 □ そ の 他

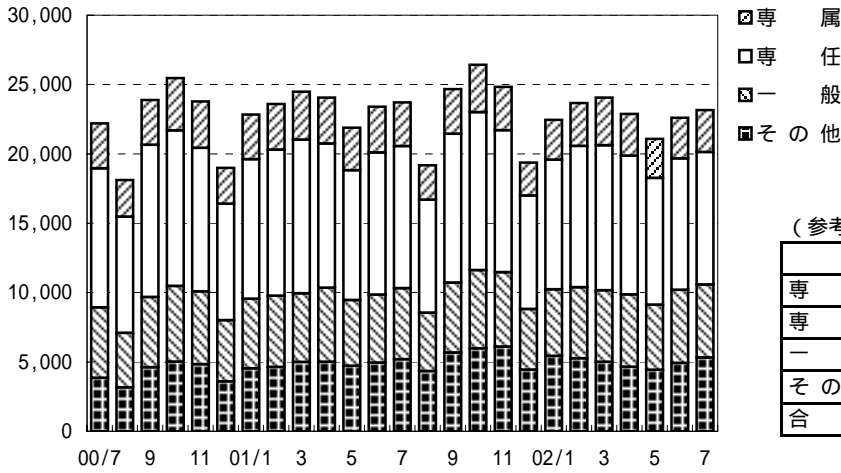
(参考)

	02/4 - 02/7	01/4 - 01/7	前年比%	2001年度計
登 録	268,875	234,442	114.7	739,396
条件検索	6,172,649	4,430,393	139.3	14,562,512
図面検索	3,986,932	2,644,198	150.8	8,759,105
成 約	26,853	25,323	106.0	76,155
そ の 他	378,781	307,099	123.3	979,074
アクセス	10,834,090	7,641,455	141.8	25,116,242

	2001年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
登 録	60,057	53,726	63,799	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512	71,857
条件検索	1,156,066	1,016,110	1,226,620	1,297,977	1,296,147	1,169,030	1,318,941	1,350,290	1,457,004	1,424,847	1,473,263	1,596,267	1,678,272
図面検索	673,270	607,817	758,673	782,294	790,737	637,840	801,893	838,211	897,442	915,526	982,183	1,034,358	1,054,865
成 約	6,208	4,735	6,152	6,577	6,339	5,667	5,495	7,381	8,486	7,081	6,255	6,660	6,857
そ の 他	78,835	66,192	84,007	91,359	88,724	76,525	81,208	88,922	95,038	93,075	88,911	95,976	100,819
アクセス	1,974,436	1,748,580	2,139,251	2,248,562	2,248,194	1,940,397	2,274,917	2,349,207	2,525,679	2,504,620	2,614,027	2,802,773	2,912,670

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

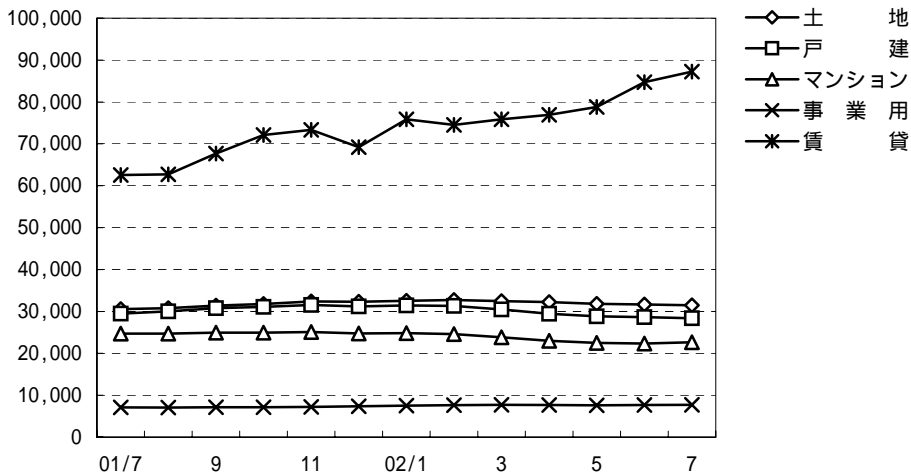
	02/4 - 02/7	01/4 - 01/7	前年比%	2001年度計
専 属	11,768	12,849	91.6	36,868
専 任	38,169	40,234	94.9	118,908
一 般	20,457	20,128	101.6	59,828
そ の 他	19,327	19,860	97.3	62,110
合 計	89,721	93,071	96.4	277,714

	2001年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
専 属	3,153	2,474	3,215	3,418	3,124	2,382	2,867	3,099	3,440	3,018	2,812	2,926	3,012
専 任	10,244	8,154	10,730	11,383	10,238	8,171	9,357	10,186	10,455	9,995	9,145	9,475	9,554
一 般	5,132	4,206	5,043	5,647	5,363	4,374	4,789	5,119	5,159	5,218	4,693	5,276	5,270
そ の 他	5,188	4,339	5,680	5,976	6,101	4,446	5,440	5,266	5,002	4,653	4,431	4,927	5,316
合 計	23,717	19,173	24,668	26,424	24,826	19,373	22,453	23,670	24,056	22,884	21,081	22,604	23,152

賃 貸	36,340	34,553	39,131	43,931	41,421	31,962	44,927	40,733	43,653	41,207	42,334	46,908	48,705
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

総 合 計	60,057	53,726	63,799	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512	71,857
-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2001年7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	
売物件	土 地	30,554	30,786	31,402	31,772	32,389	32,305	32,555	32,753	32,482	32,235	31,819	31,654	31,457
	戸 建	29,496	30,024	30,801	31,107	31,554	31,210	31,430	31,310	30,500	29,451	28,843	28,648	28,378
	マシヨン	24,732	24,708	24,929	24,946	25,089	24,739	24,832	24,593	23,827	22,977	22,492	22,339	22,662
	事業用	7,098	7,084	7,130	7,160	7,226	7,368	7,520	7,641	7,733	7,682	7,605	7,662	7,710
	合 計	91,880	92,602	94,262	94,985	96,258	95,622	96,337	96,297	94,542	92,345	90,759	90,303	90,207
賃 貸	62,570	62,716	67,667	72,102	73,352	69,201	75,851	74,520	75,867	76,941	78,807	84,716	87,226	
総 合 計	154,450	155,318	161,929	167,087	169,610	164,823	172,188	170,817	170,409	169,286	169,566	175,019	177,433	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (7月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,597	6,315	10,381	8,164	31,457
	戸 建	8,180	5,884	5,809	8,505	28,378
	マンション	10,623	2,938	2,355	6,746	22,662
	事 業 用	3,506	1,378	1,221	1,605	7,710
	合 計	28,906	16,515	19,766	25,020	90,207
うち 媒介 契約 物件	土 地	5,415	5,071	8,636	6,411	25,533
	戸 建	5,928	4,442	4,458	6,668	21,496
	マンション	9,377	2,726	2,225	6,353	20,681
	事 業 用	3,086	1,240	1,105	1,459	6,890
	合 計	23,806	13,479	16,424	20,891	74,600

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	1,847 (102.7)	1,066 (101.9)	1,230 (90.6)	1,565 (94.4)	5,708 (97.4)	251 (100.0)	135 (105.5)	158 (101.3)	223 (120.5)	767 (106.5)
戸 建	2,466 (96.2)	1,497 (97.3)	1,296 (89.4)	2,405 (95.9)	7,664 (95.1)	416 (112.1)	258 (89.9)	246 (88.8)	397 (100.3)	1,317 (98.9)
マンション	4,188 (96.9)	981 (101.9)	769 (90.8)	2,196 (100.7)	8,134 (97.8)	850 (99.6)	287 (88.6)	289 (96.7)	632 (94.3)	2,058 (95.9)
事 業 用	651 (126.9)	180 (125.9)	155 (114.8)	170 (81.0)	1,156 (115.5)	38 (122.6)	16 (76.2)	12 (171.4)	20 (153.8)	86 (119.4)
総 計	9,152 (99.5)	3,724 (100.9)	3,450 (91.1)	6,336 (96.6)	22,662 (97.5)	1,555 (103.3)	696 (91.6)	705 (95.4)	1,272 (100.6)	4,228 (99.0)

首都圏会員登録状況
(2002年7月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	5,515	851	139	799	5,405
	戸建	4,201	964	194	833	4,131
	マンション	3,233	1,044	395	579	3,287
	事業用	1,379	153	17	155	1,356
	専属計	14,328	3,012	745	2,366	14,179
専任媒介	土地	15,259	2,453	371	2,147	15,170
	戸建	11,172	2,805	682	2,134	11,097
	マンション	12,330	3,815	1,269	2,418	12,404
	事業用	3,297	481	40	393	3,342
	専任計	42,058	9,554	2,362	7,092	42,013
一般媒介	土地	8,098	1,349	124	1,249	8,117
	戸建	7,004	1,732	177	1,593	7,031
	マンション	5,639	1,799	262	1,434	5,802
	事業用	2,809	390	21	350	2,838
	一般計	23,550	5,270	584	4,626	23,788
媒介計	土地	28,872	4,653	634	4,195	28,692
	戸建	22,377	5,501	1,053	4,560	22,259
	マンション	21,202	6,658	1,926	4,431	21,493
	事業用	7,485	1,024	78	898	7,536
	媒介計	79,936	17,836	3,691	14,084	79,980
売主物件	土地	5,411	1,124	94	975	5,471
	戸建	6,236	2,070	248	1,947	6,111
	マンション	1,489	1,319	108	1,160	1,545
	事業用	656	152	7	142	656
	売主計	13,792	4,665	457	4,224	13,783
代理物件	土地	1,096	167	17	160	1,082
	戸建	904	195	32	171	901
	マンション	562	262	39	229	557
	事業用	238	27	3	30	231
	代理計	2,800	651	91	590	2,771
媒介以外計	土地	6,507	1,291	111	1,135	6,553
	戸建	7,140	2,265	280	2,118	7,012
	マンション	2,051	1,581	147	1,389	2,102
	事業用	894	179	10	172	887
	他売計	16,592	5,316	548	4,814	16,554
売物件合計	土地	35,379	5,944	745	5,330	35,245
	戸建	29,517	7,766	1,333	6,678	29,271
	マンション	23,253	8,239	2,073	5,820	23,595
	事業用	8,379	1,203	88	1,070	8,423
	総計	96,528	23,152	4,239	18,898	96,534
賃貸物件合計	居住用	43,703	42,289	2,108	38,858	45,013
	事業用	41,409	6,416	510	4,695	42,593
	総計	85,112	48,705	2,618	43,553	87,606
総合計		181,640	71,857	6,857	62,451	184,140

集計期間は、2002年7月1日～30日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年7月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,809	350	56	296	1,793	1,429	170	27	153	1,416
	戸建	1,500	345	84	313	1,442	1,252	243	46	199	1,252
	マンション	1,795	595	245	318	1,819	427	126	39	71	442
	事業用	736	86	12	92	716	294	32	2	32	290
	専属計	5,840	1,376	397	1,019	5,770	3,402	571	114	455	3,400
専任媒介	土地	4,895	870	125	739	4,902	2,571	499	70	381	2,622
	戸建	3,625	952	209	719	3,634	2,120	576	133	447	2,107
	マンション	6,865	1,948	596	1,369	6,822	1,358	444	156	265	1,376
	事業用	1,831	299	23	241	1,867	441	62	5	58	437
	専任計	17,216	4,069	953	3,068	17,225	6,490	1,581	364	1,151	6,542
一般媒介	土地	3,363	524	60	570	3,269	900	175	11	124	937
	戸建	2,821	661	60	700	2,738	804	210	29	196	796
	マンション	3,616	1,148	151	957	3,686	427	133	24	105	436
	事業用	1,810	279	14	239	1,838	275	29	1	26	282
	一般計	11,610	2,612	285	2,466	11,531	2,406	547	65	451	2,451
媒介計	土地	10,067	1,744	241	1,605	9,964	4,900	844	108	658	4,975
	戸建	7,946	1,958	353	1,732	7,814	4,176	1,029	208	842	4,155
	マンション	12,276	3,691	992	2,644	12,327	2,212	703	219	441	2,254
	事業用	4,377	664	49	572	4,421	1,010	123	8	116	1,009
	媒介計	34,666	8,057	1,635	6,553	34,526	12,298	2,699	543	2,057	12,393
売主物件	土地	1,528	480	21	439	1,548	1,063	175	15	137	1,087
	戸建	2,647	981	100	975	2,550	999	274	28	264	981
	マンション	1,186	1,197	76	1,088	1,219	91	49	9	20	112
	事業用	393	117	3	104	400	94	15	1	14	94
	売主計	5,754	2,775	200	2,606	5,717	2,247	513	53	435	2,274
代理物件	土地	424	87	3	97	409	205	30	3	26	208
	戸建	298	104	9	77	323	249	20	11	30	228
	マンション	449	214	29	195	439	33	21	4	10	40
	事業用	134	23	2	18	138	30	2	-	3	29
	代理計	1,305	428	43	387	1,309	517	73	18	69	505
媒介以外計	土地	1,952	567	24	536	1,957	1,268	205	18	163	1,295
	戸建	2,945	1,085	109	1,052	2,873	1,248	294	39	294	1,209
	マンション	1,635	1,411	105	1,283	1,658	124	70	13	30	152
	事業用	527	140	5	122	538	124	17	1	17	123
	他売計	7,059	3,203	243	2,993	7,026	2,764	586	71	504	2,779
売物件合計	土地	12,019	2,311	265	2,141	11,921	6,168	1,049	126	821	6,270
	戸建	10,891	3,043	462	2,784	10,687	5,424	1,323	247	1,136	5,364
	マンション	13,911	5,102	1,097	3,927	13,985	2,336	773	232	471	2,406
	事業用	4,904	804	54	694	4,959	1,134	140	9	133	1,132
	総計	41,725	11,260	1,878	9,546	41,552	15,062	3,285	614	2,561	15,172
賃貸物件合計	居住用	34,518	34,117	1,766	31,085	35,771	2,941	2,882	98	2,641	3,084
	事業用	31,525	5,115	392	3,812	32,409	3,450	594	45	366	3,633
	総計	66,043	39,232	2,158	34,897	68,180	6,391	3,476	143	3,007	6,717
総合計		107,768	50,492	4,036	44,443	109,732	21,453	6,761	757	5,568	21,889

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年7月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,181	141	18	139	1,161	1,096	190	38	211	1,035
	戸建	603	138	16	130	593	846	238	48	191	844
	マンション	301	100	29	55	317	710	223	82	135	709
	事業用	148	17	-	14	151	201	18	3	17	199
	専属計	2,233	396	63	338	2,222	2,853	669	171	554	2,787
専任媒介	土地	4,223	473	79	497	4,103	3,570	611	97	530	3,543
	戸建	2,107	475	134	346	2,084	3,320	802	206	622	3,272
	マンション	1,076	354	154	171	1,098	3,031	1,069	363	613	3,108
	事業用	427	52	6	47	426	598	68	6	47	612
	専任計	7,833	1,354	373	1,061	7,711	10,519	2,550	672	1,812	10,535
一般媒介	土地	1,991	287	21	263	2,011	1,844	363	32	292	1,900
	戸建	1,252	270	39	246	1,256	2,127	591	49	451	2,241
	マンション	400	116	22	107	392	1,196	402	65	265	1,288
	事業用	235	35	2	38	230	489	47	4	47	488
	一般計	3,878	708	84	654	3,889	5,656	1,403	150	1,055	5,917
媒介計	土地	7,395	901	118	899	7,275	6,510	1,164	167	1,033	6,478
	戸建	3,962	883	189	722	3,933	6,293	1,631	303	1,264	6,357
	マンション	1,777	570	205	333	1,807	4,937	1,694	510	1,013	5,105
	事業用	810	104	8	99	807	1,288	133	13	111	1,299
	媒介計	13,944	2,458	520	2,053	13,822	19,028	4,622	993	3,421	19,239
売主物件	土地	1,331	160	20	151	1,326	1,489	309	38	248	1,510
	戸建	1,024	236	43	200	1,017	1,566	579	77	508	1,563
	マンション	60	13	3	14	56	152	60	20	38	158
	事業用	74	8	3	15	64	95	12	-	9	98
	売主計	2,489	417	69	380	2,463	3,302	960	135	803	3,329
代理物件	土地	227	23	2	18	228	240	27	9	19	237
	戸建	187	30	8	25	185	170	41	4	39	165
	マンション	21	5	2	3	23	59	22	4	21	55
	事業用	29	1	1	3	26	45	1	-	6	38
	代理計	464	59	13	49	462	514	91	17	85	495
媒介以外計	土地	1,558	183	22	169	1,554	1,729	336	47	267	1,747
	戸建	1,211	266	51	225	1,202	1,736	620	81	547	1,728
	マンション	81	18	5	17	79	211	82	24	59	213
	事業用	103	9	4	18	90	140	13	-	15	136
	他売計	2,953	476	82	429	2,925	3,816	1,051	152	888	3,824
売物件合計	土地	8,953	1,084	140	1,068	8,829	8,239	1,500	214	1,300	8,225
	戸建	5,173	1,149	240	947	5,135	8,029	2,251	384	1,811	8,085
	マンション	1,858	588	210	350	1,886	5,148	1,776	534	1,072	5,318
	事業用	913	113	12	117	897	1,428	146	13	126	1,435
	総計	16,897	2,934	602	2,482	16,747	22,844	5,673	1,145	4,309	23,063
賃貸物件合計	居住用	1,397	1,141	30	1,174	1,334	4,847	4,149	214	3,958	4,824
	事業用	2,019	195	20	149	2,045	4,415	512	53	368	4,506
	総計	3,416	1,336	50	1,323	3,379	9,262	4,661	267	4,326	9,330
総合計	20,313	4,270	652	3,805	20,126	32,106	10,334	1,412	8,635	32,393	

首都圏圏域登録状況
(2002年7月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,891	819	137	780	4,773
	戸建	4,086	952	193	826	4,012
	マンション	3,152	1,042	393	575	3,211
	事業用	1,286	144	17	148	1,260
	専属計	13,415	2,957	740	2,329	13,256
専任媒介	土地	13,576	2,332	366	2,062	13,460
	戸建	10,779	2,754	675	2,100	10,695
	マンション	11,935	3,766	1,263	2,389	11,996
	事業用	3,006	460	38	375	3,050
	専任計	39,296	9,312	2,342	6,926	39,201
一般媒介	土地	7,318	1,294	154	1,197	7,300
	戸建	6,770	1,710	175	1,580	6,789
	マンション	5,322	1,757	258	1,406	5,474
	事業用	2,542	379	21	330	2,580
	一般計	21,952	5,140	608	4,513	22,143
媒介計	土地	25,785	4,445	657	4,039	25,533
	戸建	21,635	5,416	1,043	4,506	21,496
	マンション	20,409	6,565	1,914	4,370	20,681
	事業用	6,834	983	76	853	6,890
	媒介計	74,663	17,409	3,690	13,768	74,600
売主物件	土地	4,959	1,105	93	950	5,025
	戸建	6,143	2,059	243	1,939	6,020
	マンション	1,409	1,314	105	1,154	1,469
	事業用	609	149	7	141	607
	売主計	13,120	4,627	448	4,184	13,121
代理物件	土地	910	158	17	148	899
	戸建	870	189	31	171	862
	マンション	521	255	39	225	512
	事業用	219	24	3	27	213
	代理計	2,520	626	90	571	2,486
媒介以外計	土地	5,869	1,263	110	1,098	5,924
	戸建	7,013	2,248	274	2,110	6,882
	マンション	1,930	1,569	144	1,379	1,981
	事業用	828	173	10	168	820
	他売計	15,640	5,253	538	4,755	15,607
売物件合計	土地	31,654	5,708	767	5,137	31,457
	戸建	28,648	7,664	1,317	6,616	28,378
	マンション	22,339	8,134	2,058	5,749	22,662
	事業用	7,662	1,156	86	1,021	7,710
	総計	90,303	22,662	4,228	18,523	90,207
賃貸物件合計	居住用	43,564	42,183	2,108	38,743	44,883
	事業用	41,152	6,402	510	4,674	42,343
	総計	84,716	48,585	2,618	43,417	87,226
総合計		175,019	71,247	6,846	61,940	177,433

集計期間は、2002年7月1日～30日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2002年7月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,065	281	53	235	1,049	1,389	171	23	160	1,375
	戸建	1,109	281	75	243	1,066	1,285	263	49	214	1,287
	マンション	1,278	429	131	248	1,322	563	172	68	94	572
	事業用	541	72	9	71	530	320	36	2	40	312
	専属計	3,993	1,063	268	797	3,967	3,557	642	142	508	3,546
専任媒介	土地	2,578	672	109	569	2,569	2,622	520	78	407	2,663
	戸建	2,686	742	182	595	2,643	2,309	624	140	467	2,318
	マンション	5,072	1,577	502	1,078	5,049	1,657	514	179	315	1,674
	事業用	1,267	241	16	191	1,302	533	74	8	71	525
	専任計	11,603	3,232	809	2,433	11,563	7,121	1,732	405	1,260	7,180
一般媒介	土地	1,913	403	68	462	1,797	1,006	172	17	122	1,033
	戸建	2,308	595	59	637	2,219	864	205	28	210	837
	マンション	2,933	1,040	141	851	3,006	457	164	23	123	480
	事業用	1,220	214	10	172	1,254	393	53	3	45	403
	一般計	8,374	2,252	278	2,122	8,276	2,720	594	71	500	2,753
媒介計	土地	5,556	1,356	230	1,266	5,415	5,017	863	118	689	5,071
	戸建	6,103	1,618	316	1,475	5,928	4,458	1,092	217	891	4,442
	マンション	9,283	3,046	774	2,177	9,377	2,677	850	270	532	2,726
	事業用	3,028	527	35	434	3,086	1,246	163	13	156	1,240
	媒介計	23,970	6,547	1,355	5,352	23,806	13,398	2,968	618	2,268	13,479
売主物件	土地	989	427	21	393	1,002	1,021	172	13	137	1,043
	戸建	2,075	745	92	734	1,990	1,221	385	29	352	1,225
	マンション	902	969	55	862	953	133	100	13	77	144
	事業用	319	105	1	103	317	105	16	3	13	105
	売主計	4,285	2,246	169	2,092	4,262	2,480	673	58	579	2,517
代理物件	土地	191	64	-	75	180	201	31	4	29	201
	戸建	233	103	8	71	262	240	20	12	31	217
	マンション	291	173	21	151	293	61	31	4	18	68
	事業用	99	19	2	15	103	33	1	-	1	33
	代理計	814	359	31	312	838	535	83	20	79	519
媒介以外計	土地	1,180	491	21	468	1,182	1,222	203	17	166	1,244
	戸建	2,308	848	100	805	2,252	1,461	405	41	383	1,442
	マンション	1,193	1,142	76	1,013	1,246	194	131	17	95	212
	事業用	418	124	3	118	420	138	17	3	14	138
	他売計	5,099	2,605	200	2,404	5,100	3,015	756	78	658	3,036
売物件合計	土地	6,736	1,847	251	1,734	6,597	6,239	1,066	135	855	6,315
	戸建	8,411	2,466	416	2,280	8,180	5,919	1,497	258	1,274	5,884
	マンション	10,476	4,188	850	3,190	10,623	2,871	981	287	627	2,938
	事業用	3,446	651	38	552	3,506	1,384	180	16	170	1,378
	総計	29,069	9,152	1,555	7,756	28,906	16,413	3,724	696	2,926	16,515
賃貸物件合計	居住用	31,121	31,372	1,657	28,336	32,487	3,975	3,747	138	3,467	4,117
	事業用	29,949	4,963	375	3,668	30,846	3,913	597	53	398	4,059
	総計	61,070	36,335	2,032	32,004	63,333	7,888	4,344	191	3,865	8,176
総合計		90,139	45,487	3,587	39,760	92,239	24,301	8,068	887	6,791	24,691

首都圏圏域登録状況（地域別）（2002年7月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,390	153	19	159	1,358	1,047	214	42	226	991
	戸建	725	158	15	150	716	967	250	54	219	943
	マンション	411	168	69	77	433	900	273	125	156	884
	事業用	194	18	1	17	194	231	18	5	20	224
	専属計	2,720	497	104	403	2,701	3,145	755	226	621	3,042
専任媒介	土地	4,922	538	87	552	4,805	3,454	602	92	534	3,423
	戸建	2,346	527	138	377	2,339	3,438	861	215	661	3,395
	マンション	1,289	429	183	215	1,312	3,917	1,246	399	781	3,961
	事業用	545	72	5	62	550	661	73	9	51	673
	専任計	9,102	1,566	413	1,206	9,006	11,470	2,782	715	2,027	11,452
一般媒介	土地	2,457	321	25	299	2,473	1,942	398	44	314	1,997
	戸建	1,394	297	40	266	1,403	2,204	613	48	467	2,330
	マンション	492	129	25	122	480	1,440	424	69	310	1,508
	事業用	358	51	2	46	361	571	61	6	67	562
	一般計	4,701	798	92	733	4,717	6,157	1,496	167	1,158	6,397
媒介計	土地	8,769	1,012	131	1,010	8,636	6,443	1,214	178	1,074	6,411
	戸建	4,465	982	193	793	4,458	6,609	1,724	317	1,347	6,668
	マンション	2,192	726	277	414	2,225	6,257	1,943	593	1,247	6,353
	事業用	1,097	141	8	125	1,105	1,463	152	20	138	1,459
	媒介計	16,523	2,861	609	2,342	16,424	20,772	5,033	1,108	3,806	20,891
売主物件	土地	1,486	186	23	168	1,488	1,463	320	36	252	1,492
	戸建	1,161	285	45	265	1,137	1,686	644	77	588	1,668
	マンション	102	35	9	32	97	272	210	28	183	275
	事業用	90	12	3	17	82	95	16	-	8	103
	売主計	2,839	518	80	482	2,804	3,516	1,190	141	1,031	3,538
代理物件	土地	257	32	4	25	257	261	31	9	19	261
	戸建	220	29	8	29	214	177	37	3	40	169
	マンション	31	8	3	4	33	138	43	11	52	118
	事業用	38	2	1	5	34	49	2	-	6	43
	代理計	546	71	16	63	538	625	113	23	117	591
媒介以外計	土地	1,743	218	27	193	1,745	1,724	351	45	271	1,753
	戸建	1,381	314	53	294	1,351	1,863	681	80	628	1,837
	マンション	133	43	12	36	130	410	253	39	235	393
	事業用	128	14	4	22	116	144	18	-	14	146
	他売計	3,385	589	96	545	3,342	4,141	1,303	164	1,148	4,129
売物件合計	土地	10,512	1,230	158	1,203	10,381	8,167	1,565	223	1,345	8,164
	戸建	5,846	1,296	246	1,087	5,809	8,472	2,405	397	1,975	8,505
	マンション	2,325	769	289	450	2,355	6,667	2,196	632	1,482	6,746
	事業用	1,225	155	12	147	1,221	1,607	170	20	152	1,605
	総計	19,908	3,450	705	2,887	19,766	24,913	6,336	1,272	4,954	25,020
賃貸物件合計	居住用	2,095	1,632	51	1,701	1,975	6,373	5,432	262	5,239	6,304
	事業用	2,350	241	26	171	2,394	4,940	601	56	437	5,044
	総計	4,445	1,873	77	1,872	4,369	11,313	6,033	318	5,676	11,348
総合計		24,353	5,323	782	4,759	24,135	36,226	12,369	1,590	10,630	36,368

首都圏会員アクセス状況
(2002年7月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	11,260	3,285	2,934	5,673	23,152	
	賃貸物件	39,232	3,476	1,336	4,661	48,705	
	合 計	50,492 (124.3)	6,761 (125.8)	4,270 (93.3)	10,334 (109.1)	71,857 (119.6)	
成 約 報 告	売物件	1,878	614	602	1,145	4,239	
	賃貸物件	2,158	143	50	267	2,618	
	合 計	4,036 (115.7)	757 (99.9)	652 (97.6)	1,412 (109.0)	6,857 (110.5)	
総 検 索	検 索	検 索	902,351	162,096	105,875	325,152	1,495,474
		成約検索	93,676	11,811	15,275	34,404	155,166
		日報要求	16,746	3,746	3,124	4,016	27,632
		検索合計	1,012,773 (149.3)	177,653 (147.8)	124,274 (133.3)	363,572 (137.5)	1,678,272 (145.2)
	図 面 要 求	図面要求	561,135	63,431	69,609	226,255	920,430
		成 約 図面要求	79,231	8,042	12,383	34,779	134,435
		図面要求 合 計	640,366 (158.1)	71,473 (157.7)	81,992 (154.3)	261,034 (153.8)	1,054,865 (156.7)
		総検索数	1,653,139 (152.6)	249,126 (150.6)	206,266 (140.9)	624,606 (143.9)	2,733,137 (149.4)
変 更	変 更	19,203	2,710	2,739	4,963	29,615	
	図面登録	10,078	1,466	1,369	3,282	16,195	
	変更合計	29,281	4,176	4,108	8,245	45,810	
再 登 録		13,715	2,291	1,030	4,123	21,159	
削 除		22,322	3,292	2,771	5,465	33,850	
総アクセス		1,772,985 (151.0)	266,403 (148.2)	219,097 (137.7)	654,185 (141.8)	2,912,670 (147.5)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2002年7月1日～30日。