



2002(平成14)年6月度 実績報告 (6月1日 ~ 29日)

総アクセス件数は288万件(前年同月比41.1%増)、大幅な伸び続く
 新規登録件数は7万8千件(前年同月比15.9%増)、賃貸物件が大幅増加
 東日本在庫件数は21万1千件(前月比3.8%増)、売り・賃貸とも前月比プラス

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	78,471	9.6	15.9
売物件	28,628	7.8	-1.7
媒介	23,027	7.4	-2.1
専属専任	3,629	4.7	-10.3
専任	12,428	5.8	-3.8
一般	6,970	12.0	6.2
売り主・代理	5,601	9.3	0.3
賃貸物件	49,843	10.6	29.1
成約報告	7,328	6.4	3.8
売物件	4,850	1.5	-1.7
賃貸物件	2,478	17.6	16.7
検索総数	2,694,457	7.1	43.1
条件検索	1,649,862	8.3	38.2
図面検索	1,044,595	5.3	51.7
総アクセス件数	2,883,757	7.2	41.1
月末在庫物件(圏域)	211,261	3.8	13.5
売物件	120,020	1.1	1.7
土地	50,517	2.1	6.8
戸建住宅	34,871	0.3	-0.2
マンション	25,070	0.0	-7.5
その他	9,562	1.5	10.8
賃貸物件	91,241	7.6	33.9

東日本アクセス状況推移

	2001年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月
登録	67,717	66,999	61,212	71,897	78,312	73,699	57,336	75,179	72,519	75,433	71,787	71,626	78,471
条件検索	1,194,068	1,194,702	1,053,134	1,268,761	1,342,159	1,338,520	1,204,771	1,362,347	1,397,685	1,508,154	1,473,943	1,523,567	1,649,862
図面検索	688,742	680,444	614,270	766,588	790,387	799,280	644,125	810,459	846,945	907,052	924,906	992,198	1,044,595
成約	7,057	6,792	5,189	6,718	7,267	6,919	6,159	5,907	7,942	9,164	7,736	6,885	7,328
その他	86,257	85,614	72,225	91,098	99,029	95,510	82,444	87,764	95,602	102,349	100,787	95,954	103,501
アクセス	2,043,841	2,034,551	1,806,030	2,205,062	2,317,154	2,313,928	1,994,835	2,341,656	2,420,693	2,602,152	2,579,159	2,690,230	2,883,757

その他は変更、削除及び再登録



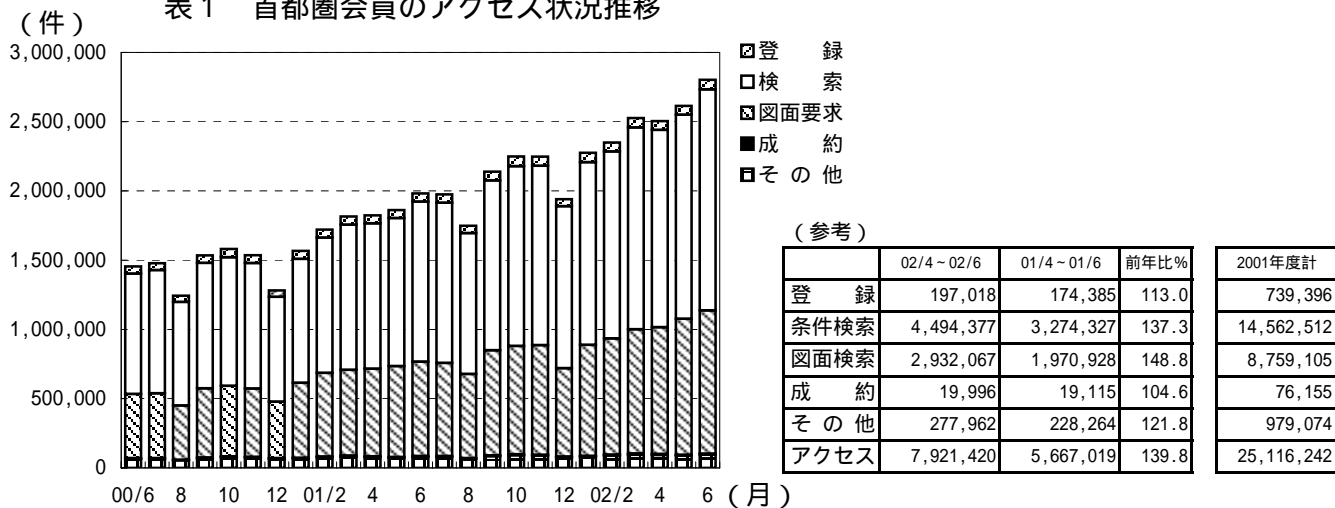
財団法人 東日本不動産流通機構 2002(平成14)年7月10日

〒169-0051 東京都新宿区西早稲田2-20-9 ウィン西早稲田ビル2F TEL.03-3204-4100

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	69,512	9.6	17.2
売物件	22,604	7.2	-3.4
媒介	17,677	6.2	-4.2
専属専任	2,926	4.1	-11.3
専任	9,475	3.6	-7.5
一般	5,276	12.4	7.5
売り主・代理	4,927	11.2	-0.4
賃貸物件	46,908	10.8	30.7
成約報告	6,660	6.5	3.0
売物件	4,232	1.1	-4.1
賃貸物件	2,428	17.3	18.0
検索総数	2,630,625	7.1	43.2
条件検索	1,596,267	8.3	38.1
図面検索	1,034,358	5.3	51.8
総アクセス件数	2,802,773	7.2	41.4
月末在庫物件 (圏域)	175,019	3.2	14.3
売物件	90,303	-0.5	-0.7
土地	31,654	-0.5	4.8
戸建住宅	28,648	-0.7	-1.9
マンション	22,339	-0.7	-8.7
その他	7,662	0.7	9.1
賃貸物件	84,716	7.5	36.2

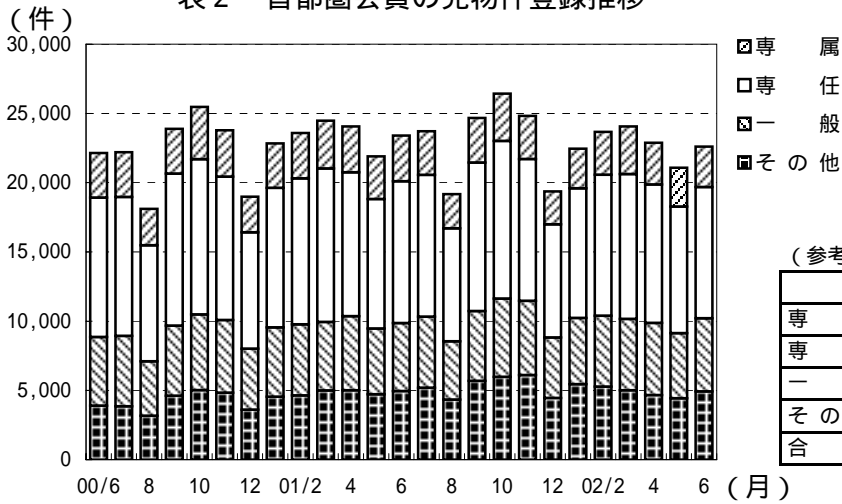
表1 首都圏会員のアクセス状況推移



	2001年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月
登録	59,294	60,057	53,726	63,799	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512
条件検索	1,155,663	1,156,066	1,016,110	1,226,620	1,297,977	1,296,147	1,169,030	1,318,941	1,350,290	1,457,004	1,424,847	1,473,263	1,596,267
図面検索	681,370	673,270	607,817	758,673	782,294	790,737	637,840	801,893	838,211	897,442	915,526	982,183	1,034,358
成約	6,469	6,208	4,735	6,152	6,577	6,339	5,667	5,495	7,381	8,486	7,081	6,255	6,660
その他	79,002	78,835	66,192	84,007	91,359	88,724	76,525	81,208	88,922	95,038	93,075	88,911	95,976
アクセス	1,981,798	1,974,436	1,748,580	2,139,251	2,248,562	2,248,194	1,940,397	2,274,917	2,349,207	2,525,679	2,504,620	2,614,027	2,802,773

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

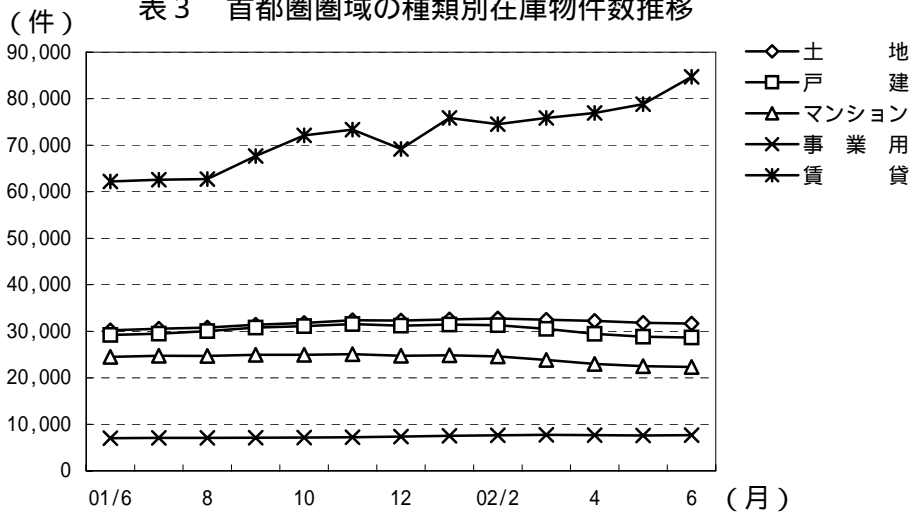
	02/4 - 02/6	01/4 - 01/6	前年比%	2001年度計
専 属	8,756	9,696	90.3	36,868
専 任	28,615	29,990	95.4	118,908
一 般	15,187	14,996	101.3	59,828
そ の 他	14,011	14,672	95.5	62,110
合 計	66,569	69,354	96.0	277,714

	2001年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月
専 属	3,300	3,153	2,474	3,215	3,418	3,124	2,382	2,867	3,099	3,440	3,018	2,812	2,926
専 任	10,245	10,244	8,154	10,730	11,383	10,238	8,171	9,357	10,186	10,455	9,995	9,145	9,475
一 般	4,908	5,132	4,206	5,043	5,647	5,363	4,374	4,789	5,119	5,159	5,218	4,693	5,276
そ の 他	4,948	5,188	4,339	5,680	5,976	6,101	4,446	5,440	5,266	5,002	4,653	4,431	4,927
合 計	23,401	23,717	19,173	24,668	26,424	24,826	19,373	22,453	23,670	24,056	22,884	21,081	22,604

賃 貸	35,893	36,340	34,553	39,131	43,931	41,421	31,962	44,927	40,733	43,653	41,207	42,334	46,908
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

総 合 計	59,294	60,057	53,726	63,799	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415	69,512
-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2001年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月	6月	
売物件	土 地	30,207	30,554	30,786	31,402	31,772	32,389	32,305	32,555	32,753	32,482	32,235	31,819	31,654
	戸 建	29,192	29,496	30,024	30,801	31,107	31,554	31,210	31,430	31,310	30,500	29,451	28,843	28,648
	マ ン シ ョ ン	24,481	24,732	24,708	24,929	24,946	25,089	24,739	24,832	24,593	23,827	22,977	22,492	22,339
	事 業 用	7,025	7,098	7,084	7,130	7,160	7,226	7,368	7,520	7,641	7,733	7,682	7,605	7,662
	合 計	90,905	91,880	92,602	94,262	94,985	96,258	95,622	96,337	96,297	94,542	92,345	90,759	90,303
賃 貸	62,214	62,570	62,716	67,667	72,102	73,352	69,201	75,851	74,520	75,867	76,941	78,807	84,716	
総 合 計	153,119	154,450	155,318	161,929	167,087	169,610	164,823	172,188	170,817	170,409	169,286	169,566	175,019	

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (6月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,736	6,239	10,512	8,167	31,654
	戸 建	8,411	5,919	5,846	8,472	28,648
	マンション	10,476	2,871	2,325	6,667	22,339
	事 業 用	3,446	1,384	1,225	1,607	7,662
	合 計	29,069	16,413	19,908	24,913	90,303
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	5,556	5,017	8,769	6,443	25,785
	戸 建	6,103	4,458	4,465	6,609	21,635
	マンション	9,283	2,677	2,192	6,257	20,409
	事 業 用	3,028	1,246	1,097	1,463	6,834
	合 計	23,970	13,398	16,523	20,772	74,663

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位 : 件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	1,820 (103.5)	1,092 (96.0)	1,286 (85.8)	1,597 (108.1)	5,795 (98.7)	267 (116.6)	152 (122.6)	171 (110.3)	224 (92.6)	814 (108.5)
戸 建	2,443 (92.6)	1,395 (91.1)	1,307 (90.4)	2,326 (94.7)	7,471 (92.6)	372 (99.5)	234 (90.7)	229 (89.5)	424 (102.9)	1,259 (96.8)
マンション	4,001 (100.3)	910 (93.7)	753 (97.4)	2,079 (93.4)	7,743 (97.3)	864 (93.6)	313 (91.0)	308 (84.4)	590 (91.8)	2,075 (91.2)
事 業 用	599 (122.7)	185 (98.4)	143 (99.3)	214 (105.4)	1,141 (111.5)	23 (46.0)	18 (112.5)	12 (109.1)	20 (100.0)	73 (75.3)
総 計	8,863 (99.9)	3,582 (93.6)	3,489 (90.3)	6,216 (97.7)	22,150 (96.6)	1,526 (96.8)	717 (96.6)	720 (91.5)	1,258 (95.5)	4,221 (95.5)

首都圏会員登録状況
(2002年6月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	5,587	791	148	723	5,515
	戸建	4,279	961	183	857	4,201
	マンション	3,282	994	416	614	3,233
	事業用	1,373	180	16	154	1,379
	専属計	14,521	2,926	763	2,348	14,328
専任媒介	土地	15,256	2,509	384	2,090	15,259
	戸建	11,321	2,793	644	2,211	11,172
	マンション	12,363	3,733	1,247	2,466	12,330
	事業用	3,292	440	34	391	3,297
	専任計	42,232	9,475	2,309	7,158	42,058
一般媒介	土地	8,108	1,379	97	1,314	8,098
	戸建	6,794	1,778	162	1,485	7,004
	マンション	5,656	1,708	271	1,514	5,639
	事業用	2,761	411	18	358	2,809
	一般計	23,319	5,276	548	4,671	23,550
媒介計	土地	28,951	4,679	629	4,127	28,872
	戸建	22,394	5,532	989	4,553	22,377
	マンション	21,301	6,435	1,934	4,594	21,202
	事業用	7,426	1,031	68	903	7,485
	媒介計	80,072	17,677	3,620	14,177	79,936
売主物件	土地	5,475	1,097	158	999	5,411
	戸建	6,373	1,822	261	1,694	6,236
	マンション	1,494	1,193	122	1,082	1,489
	事業用	635	150	4	127	656
	売主計	13,977	4,262	545	3,902	13,792
代理物件	土地	1,084	207	16	185	1,096
	戸建	927	208	19	223	904
	マンション	561	228	31	196	562
	事業用	249	22	1	31	238
	代理計	2,821	665	67	635	2,800
媒介以外計	土地	6,559	1,304	174	1,184	6,507
	戸建	7,300	2,030	280	1,917	7,140
	マンション	2,055	1,421	153	1,278	2,051
	事業用	884	172	5	158	894
	他売計	16,798	4,927	612	4,537	16,592
売物件合計	土地	35,510	5,983	803	5,311	35,379
	戸建	29,694	7,562	1,269	6,470	29,517
	マンション	23,356	7,856	2,087	5,872	23,253
	事業用	8,310	1,203	73	1,061	8,379
	総計	96,870	22,604	4,232	18,714	96,528
賃貸物件合計	居住用	38,570	40,255	1,962	33,161	43,703
	事業用	40,616	6,653	466	5,394	41,409
	総計	79,186	46,908	2,428	38,555	85,112
総合計		176,056	69,512	6,660	57,269	181,640

集計期間は、2002年6月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年6月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,879	323	66	327	1,809	1,442	179	29	165	1,429
	戸建	1,569	341	76	333	1,500	1,251	251	44	203	1,252
	マンション	1,836	553	259	323	1,795	455	106	46	88	427
	事業用	716	108	5	82	736	301	33	5	34	294
	専属計	6,000	1,325	406	1,065	5,840	3,449	569	124	490	3,402
専任媒介	土地	4,933	836	135	733	4,895	2,565	486	69	404	2,571
	戸建	3,626	922	185	711	3,625	2,147	529	117	424	2,120
	マンション	6,883	1,999	599	1,385	6,865	1,350	399	155	226	1,358
	事業用	1,824	259	14	232	1,831	455	44	8	49	441
	専任計	17,266	4,016	933	3,061	17,216	6,517	1,458	349	1,103	6,490
一般媒介	土地	3,395	620	51	601	3,363	906	159	16	151	900
	戸建	2,761	717	58	619	2,821	733	255	18	181	804
	マンション	3,611	1,088	154	967	3,616	400	164	31	116	427
	事業用	1,768	280	4	240	1,810	277	34	5	33	275
	一般計	11,535	2,705	267	2,427	11,610	2,316	612	70	481	2,406
媒介計	土地	10,207	1,779	252	1,661	10,067	4,913	824	114	720	4,900
	戸建	7,956	1,980	319	1,663	7,946	4,131	1,035	179	808	4,176
	マンション	12,330	3,640	1,012	2,675	12,276	2,205	669	232	430	2,212
	事業用	4,308	647	23	554	4,377	1,033	111	18	116	1,010
	媒介計	34,801	8,046	1,606	6,553	34,666	12,282	2,639	543	2,074	12,298
売主物件	土地	1,554	460	44	448	1,528	1,083	170	24	164	1,063
	戸建	2,722	879	99	853	2,647	1,052	203	38	220	999
	マンション	1,168	1,090	76	1,004	1,186	81	30	6	14	91
	事業用	371	101	-	81	393	88	16	1	9	94
	売主計	5,815	2,530	219	2,386	5,754	2,304	419	69	407	2,247
代理物件	土地	432	107	11	104	424	188	41	2	27	205
	戸建	301	60	9	64	298	264	50	5	61	249
	マンション	439	178	23	144	449	25	15	4	3	33
	事業用	139	15	1	18	134	30	4	-	4	30
	代理計	1,311	360	44	330	1,305	507	110	11	95	517
媒介以外計	土地	1,986	567	55	552	1,952	1,271	211	26	191	1,268
	戸建	3,023	939	108	917	2,945	1,316	253	43	281	1,248
	マンション	1,607	1,268	99	1,148	1,635	106	45	10	17	124
	事業用	510	116	1	99	527	118	20	1	13	124
	他売計	7,126	2,890	263	2,716	7,059	2,811	529	80	502	2,764
売物件合計	土地	12,193	2,346	307	2,213	12,019	6,184	1,035	140	911	6,168
	戸建	10,979	2,919	427	2,580	10,891	5,447	1,288	222	1,089	5,424
	マンション	13,937	4,908	1,111	3,823	13,911	2,311	714	242	447	2,336
	事業用	4,818	763	24	653	4,904	1,151	131	19	129	1,134
	総計	41,927	10,936	1,869	9,269	41,725	15,093	3,168	623	2,576	15,062
賃貸物件合計	居住用	30,286	32,143	1,650	26,262	34,518	2,763	2,713	83	2,452	2,941
	事業用	31,055	5,209	337	4,402	31,525	3,355	600	54	451	3,450
	総計	61,341	37,352	1,987	30,664	66,043	6,118	3,313	137	2,903	6,391
総合計		103,268	48,288	3,856	39,933	107,768	21,211	6,481	760	5,479	21,453

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年6月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,185	129	23	113	1,181	1,081	160	30	118	1,096
	戸建	603	140	16	128	603	856	229	47	193	846
	マンション	298	97	31	62	301	693	238	80	141	710
	事業用	155	16	2	20	148	201	23	4	18	201
	専属計	2,241	382	72	323	2,233	2,831	650	161	470	2,853
専任媒介	土地	4,220	523	82	430	4,223	3,538	664	98	523	3,570
	戸建	2,152	496	126	391	2,107	3,396	846	216	685	3,320
	マンション	1,074	354	157	189	1,076	3,056	981	336	666	3,031
	事業用	419	60	4	46	427	594	77	8	64	598
	専任計	7,865	1,433	369	1,056	7,833	10,584	2,568	658	1,938	10,519
一般媒介	土地	1,972	258	9	236	1,991	1,835	342	21	326	1,844
	戸建	1,255	289	28	285	1,252	2,045	517	58	400	2,127
	マンション	412	128	26	119	400	1,233	328	60	312	1,196
	事業用	228	30	4	22	235	488	67	5	63	489
	一般計	3,867	705	67	662	3,878	5,601	1,254	144	1,101	5,656
媒介計	土地	7,377	910	114	779	7,395	6,454	1,166	149	967	6,510
	戸建	4,010	925	170	804	3,962	6,297	1,592	321	1,278	6,293
	マンション	1,784	579	214	370	1,777	4,982	1,547	476	1,119	4,937
	事業用	802	106	10	88	810	1,283	167	17	145	1,288
	媒介計	13,973	2,520	508	2,041	13,944	19,016	4,472	963	3,509	19,028
売主物件	土地	1,345	171	27	156	1,331	1,493	296	63	231	1,489
	戸建	1,009	198	33	150	1,024	1,590	542	91	471	1,566
	マンション	73	11	13	12	60	172	62	27	52	152
	事業用	68	16	-	10	74	108	17	3	27	95
	売主計	2,495	396	73	328	2,489	3,363	917	184	781	3,302
代理物件	土地	225	18	-	17	227	239	41	3	37	240
	戸建	193	41	4	42	187	169	57	1	56	170
	マンション	36	3	2	17	21	61	32	2	32	59
	事業用	30	-	-	1	29	50	3	-	8	45
	代理計	484	62	6	77	464	519	133	6	133	514
媒介以外計	土地	1,570	189	27	173	1,558	1,732	337	66	268	1,729
	戸建	1,202	239	37	192	1,211	1,759	599	92	527	1,736
	マンション	109	14	15	29	81	233	94	29	84	211
	事業用	98	16	-	11	103	158	20	3	35	140
	他売計	2,979	458	79	405	2,953	3,882	1,050	190	914	3,816
売物件合計	土地	8,947	1,099	141	952	8,953	8,186	1,503	215	1,235	8,239
	戸建	5,212	1,164	207	996	5,173	8,056	2,191	413	1,805	8,029
	マンション	1,893	593	229	399	1,858	5,215	1,641	505	1,203	5,148
	事業用	900	122	10	99	913	1,441	187	20	180	1,428
	総計	16,952	2,978	587	2,446	16,897	22,898	5,522	1,153	4,423	22,844
賃貸物件合計	居住用	1,169	1,222	29	965	1,397	4,352	4,177	200	3,482	4,847
	事業用	1,942	243	18	148	2,019	4,264	601	57	393	4,415
	総計	3,111	1,465	47	1,113	3,416	8,616	4,778	257	3,875	9,262
総合計		20,063	4,443	634	3,559	20,313	31,514	10,300	1,410	8,298	32,106

首都圏圏域登録状況
(2002年6月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,971	749	148	689	4,891
	戸建	4,167	949	182	850	4,086
	マンション	3,205	985	414	611	3,152
	事業用	1,280	171	16	145	1,286
	専属計	13,623	2,854	760	2,295	13,415
専任媒介	土地	13,604	2,418	378	2,033	13,576
	戸建	10,932	2,754	639	2,182	10,779
	マンション	11,986	3,687	1,241	2,445	11,935
	事業用	2,997	421	33	370	3,006
	専任計	39,519	9,280	2,291	7,030	39,296
一般媒介	土地	7,323	1,371	116	1,281	7,318
	戸建	6,576	1,744	162	1,465	6,770
	マンション	5,356	1,664	267	1,490	5,322
	事業用	2,510	383	19	344	2,542
	一般計	21,765	5,162	564	4,580	21,952
媒介計	土地	25,898	4,538	642	4,003	25,785
	戸建	21,675	5,447	983	4,497	21,635
	マンション	20,547	6,336	1,922	4,546	20,409
	事業用	6,787	975	68	859	6,834
	媒介計	74,907	17,296	3,615	13,905	74,663
売主物件	土地	5,023	1,062	156	970	4,959
	戸建	6,276	1,817	258	1,688	6,143
	マンション	1,421	1,183	122	1,079	1,409
	事業用	588	147	4	124	609
	売主計	13,308	4,209	540	3,861	13,120
代理物件	土地	898	195	16	173	910
	戸建	892	207	18	222	870
	マンション	524	224	31	196	521
	事業用	230	19	1	28	219
	代理計	2,544	645	66	619	2,520
媒介以外計	土地	5,921	1,257	172	1,143	5,869
	戸建	7,168	2,024	276	1,910	7,013
	マンション	1,945	1,407	153	1,275	1,930
	事業用	818	166	5	152	828
	他売計	15,852	4,854	606	4,480	15,640
売物件合計	土地	31,819	5,795	814	5,146	31,654
	戸建	28,843	7,471	1,259	6,407	28,648
	マンション	22,492	7,743	2,075	5,821	22,339
	事業用	7,605	1,141	73	1,011	7,662
	総計	90,759	22,150	4,221	18,385	90,303
賃貸物件合計	居住用	38,442	40,130	1,962	33,047	43,564
	事業用	40,365	6,639	466	5,386	41,152
	総計	78,807	46,769	2,428	38,433	84,716
総合計		169,566	68,919	6,649	56,818	175,019

集計期間は、2002年6月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2002年6月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,137	244	59	255	1,065	1,414	177	30	176	1,389
	戸建	1,177	265	69	264	1,109	1,290	257	45	214	1,285
	マンション	1,318	380	152	256	1,278	576	165	73	104	563
	事業用	553	70	5	75	541	310	49	5	33	320
	専属計	4,185	959	285	850	3,993	3,590	648	153	527	3,557
専任媒介	土地	2,617	642	114	567	2,578	2,603	516	76	415	2,622
	戸建	2,701	758	156	595	2,686	2,335	553	121	443	2,309
	マンション	5,118	1,599	497	1,122	5,072	1,656	502	193	298	1,657
	事業用	1,257	203	11	180	1,267	542	68	9	67	533
	専任計	11,693	3,202	778	2,464	11,603	7,136	1,639	399	1,223	7,121
一般媒介	土地	1,920	497	54	450	1,913	1,024	174	17	176	1,006
	戸建	2,250	635	45	552	2,308	815	255	23	198	864
	マンション	2,927	976	138	865	2,933	441	172	34	133	457
	事業用	1,193	222	6	192	1,220	391	48	4	44	393
	一般計	8,290	2,330	243	2,059	8,374	2,671	649	78	551	2,720
媒介計	土地	5,674	1,383	227	1,272	5,556	5,041	867	123	767	5,017
	戸建	6,128	1,658	270	1,411	6,103	4,440	1,065	189	855	4,458
	マンション	9,363	2,955	787	2,243	9,283	2,673	839	300	535	2,677
	事業用	3,003	495	22	447	3,028	1,243	165	18	144	1,246
	媒介計	24,168	6,491	1,306	5,373	23,970	13,397	2,936	630	2,301	13,398
売主物件	土地	1,008	370	32	357	989	1,040	175	24	168	1,021
	戸建	2,120	729	94	676	2,075	1,265	280	40	287	1,221
	マンション	884	908	61	836	902	120	50	9	28	133
	事業用	297	94	1	73	319	103	15	-	13	105
	売主計	4,309	2,101	188	1,942	4,285	2,528	520	73	496	2,480
代理物件	土地	198	67	8	68	191	186	50	5	33	201
	戸建	234	56	8	55	233	259	50	5	64	240
	マンション	290	138	16	119	291	51	21	4	7	61
	事業用	100	10	-	10	99	36	5	-	8	33
	代理計	822	271	32	252	814	532	126	14	112	535
媒介以外計	土地	1,206	437	40	425	1,180	1,226	225	29	201	1,222
	戸建	2,354	785	102	731	2,308	1,524	330	45	351	1,461
	マンション	1,174	1,046	77	955	1,193	171	71	13	35	194
	事業用	397	104	1	83	418	139	20	-	21	138
	他売計	5,131	2,372	220	2,194	5,099	3,060	646	87	608	3,015
売物件合計	土地	6,880	1,820	267	1,697	6,736	6,267	1,092	152	968	6,239
	戸建	8,482	2,443	372	2,142	8,411	5,964	1,395	234	1,206	5,919
	マンション	10,537	4,001	864	3,198	10,476	2,844	910	313	570	2,871
	事業用	3,400	599	23	530	3,446	1,382	185	18	165	1,384
	総計	29,299	8,863	1,526	7,567	29,069	16,457	3,582	717	2,909	16,413
賃貸物件合計	居住用	27,326	29,475	1,598	24,083	31,121	3,616	3,527	98	3,070	3,975
	事業用	29,493	5,025	335	4,235	29,949	3,823	649	57	502	3,913
	総計	56,819	34,500	1,933	28,318	61,070	7,439	4,176	155	3,572	7,888
総合計		86,118	43,363	3,459	35,885	90,139	23,896	7,758	872	6,481	24,301

首都圏圏域登録状況（地域別）（2002年6月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,395	148	28	128	1,390	1,025	180	31	130	1,047
	戸建	723	163	21	144	725	977	264	47	228	967
	マンション	423	145	85	71	411	888	295	104	180	900
	事業用	198	23	3	23	194	219	29	3	14	231
	専属計	2,739	479	137	366	2,720	3,109	768	185	552	3,145
専任媒介	土地	4,925	585	88	492	4,922	3,459	675	100	559	3,454
	戸建	2,400	551	137	440	2,346	3,496	892	225	704	3,438
	マンション	1,277	417	173	224	1,289	3,935	1,169	378	801	3,917
	事業用	544	66	4	57	545	654	84	9	66	661
	専任計	9,146	1,619	402	1,213	9,102	11,544	2,820	712	2,130	11,470
一般媒介	土地	2,430	323	18	275	2,457	1,949	377	27	380	1,942
	戸建	1,396	311	33	299	1,394	2,115	543	61	416	2,204
	マンション	508	153	33	142	492	1,480	363	62	350	1,440
	事業用	359	33	4	35	358	567	80	5	73	571
	一般計	4,693	820	88	751	4,701	6,111	1,363	155	1,219	6,157
媒介計	土地	8,750	1,056	134	895	8,769	6,433	1,232	158	1,069	6,443
	戸建	4,519	1,025	191	883	4,465	6,588	1,699	333	1,348	6,609
	マンション	2,208	715	291	437	2,192	6,303	1,827	544	1,331	6,257
	事業用	1,101	122	11	115	1,097	1,440	193	17	153	1,463
	媒介計	16,578	2,918	627	2,330	16,523	20,764	4,951	1,052	3,901	20,772
売主物件	土地	1,508	202	37	195	1,486	1,467	315	63	250	1,463
	戸建	1,151	237	34	194	1,161	1,740	571	90	531	1,686
	マンション	105	28	12	21	102	312	197	40	194	272
	事業用	84	20	-	14	90	104	18	3	24	95
	売主計	2,848	487	83	424	2,839	3,623	1,101	196	999	3,516
代理物件	土地	264	28	-	35	257	250	50	3	37	261
	戸建	222	45	4	47	220	177	56	1	56	177
	マンション	47	10	5	22	31	136	55	6	48	138
	事業用	39	1	1	1	38	55	3	-	9	49
	代理計	572	84	10	105	546	618	164	10	150	625
媒介以外計	土地	1,772	230	37	230	1,743	1,717	365	66	287	1,724
	戸建	1,373	282	38	241	1,381	1,917	627	91	587	1,863
	マンション	152	38	17	43	133	448	252	46	242	410
	事業用	123	21	1	15	128	159	21	3	33	144
	他売計	3,420	571	93	529	3,385	4,241	1,265	206	1,149	4,141
売物件合計	土地	10,522	1,286	171	1,125	10,512	8,150	1,597	224	1,356	8,167
	戸建	5,892	1,307	229	1,124	5,846	8,505	2,326	424	1,935	8,472
	マンション	2,360	753	308	480	2,325	6,751	2,079	590	1,573	6,667
	事業用	1,224	143	12	130	1,225	1,599	214	20	186	1,607
	総計	19,998	3,489	720	2,859	19,908	25,005	6,216	1,258	5,050	24,913
賃貸物件合計	居住用	1,822	1,734	39	1,422	2,095	5,678	5,394	227	4,472	6,373
	事業用	2,270	290	21	188	2,350	4,779	675	53	461	4,940
	総計	4,092	2,024	60	1,610	4,445	10,457	6,069	280	4,933	11,313
総合計		24,090	5,513	780	4,469	24,353	35,462	12,285	1,538	9,983	36,226

. 首 都 圏 会 員 ア ク セ ス 状 況
(2002 年 6 月 度)

単 位 : 件、() 内 は 対 前 年 同 月 比 %

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売 物 件	10,936	3,168	2,978	5,522	22,604	
	賃 貸 物 件	37,352	3,313	1,465	4,778	46,908	
	合 計	48,288 (120.8)	6,481 (111.5)	4,443 (98.6)	10,300 (114.3)	69,512 (117.2)	
成 約 報 告	売 物 件	1,869	623	587	1,153	4,232	
	賃 貸 物 件	1,987	137	47	257	2,428	
	合 計	3,856 (104.7)	760 (105.0)	634 (94.1)	1,410 (101.6)	6,660 (103.0)	
総 検 索	検 索	検 索	843,949	154,798	102,121	315,358	1,416,226
		成 約 検 索	91,946	12,165	14,280	35,020	153,411
		日 報 要 求	16,064	3,428	3,078	4,060	26,630
		検 索 合 計	951,959 (139.6)	170,391 (148.1)	119,479 (130.7)	354,438 (132.6)	1,596,267 (138.1)
	図 面 要 求	図 面 要 求	547,162	63,570	67,243	222,689	900,664
		成 約 図 面 要 求	78,469	8,122	11,576	35,527	133,694
		図 面 要 求 合 計	625,631 (152.9)	71,692 (162.9)	78,819 (151.3)	258,216 (146.6)	1,034,358 (151.8)
		総 検 索 数	1,577,590 (144.6)	242,083 (152.2)	198,298 (138.2)	612,654 (138.2)	2,630,625 (143.2)
変 更	変 更	17,874	2,596	2,821	5,054	28,345	
	図 面 登 録	9,310	1,297	1,447	3,163	15,217	
	変 更 合 計	27,184	3,893	4,268	8,217	43,562	
再 登 録		12,516	1,922	968	3,699	19,105	
削 除		21,567	3,372	2,707	5,663	33,309	
総アクセス		1,691,001 (143.0)	258,511 (149.0)	211,318 (135.6)	641,943 (136.6)	2,802,773 (141.4)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2002年6月1日～29日。