



2002(平成14)年5月度 実績報告 (5月1日 ~ 30日)

総アクセス件数は269万件、前年同月と比べて40.2%増加
 新規登録件数は7万2千件(前年同月比12.0%増)、2ケタの増加が続く
 東日本在庫件数は20万4千件(前月比0.1%増)、3カ月ぶりに前月比プラス

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	71,626	-0.2	12.0
売物件	26,560	-5.0	-0.3
媒介	21,435	-5.8	0.7
専属専任	3,466	-4.4	-6.3
専任	11,747	-5.1	1.1
一般	6,222	-7.9	4.2
売り主・代理	5,125	-1.7	-4.0
賃貸物件	45,066	2.9	20.7
成約報告	6,885	-11.0	7.5
売物件	4,777	-8.5	6.7
賃貸物件	2,108	-16.2	9.2
検索総数	2,515,765	4.9	42.1
条件検索	1,523,567	3.4	37.6
図面検索	992,198	7.3	49.7
総アクセス件数	2,690,230	4.3	40.2
月末在庫物件(圏域)	203,564	0.1	12.3
売物件	118,744	-1.6	2.2
土地	49,493	-1.3	7.5
戸建住宅	34,753	-1.8	1.1
マンション	25,077	-2.2	-7.7
その他	9,421	-0.7	9.5
賃貸物件	84,820	2.4	30.4

東日本アクセス状況推移

	2001年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月
登録	63,969	67,717	66,999	61,212	71,897	78,312	73,699	57,336	75,179	72,519	75,433	71,787	71,626
条件検索	1,107,286	1,194,068	1,194,702	1,053,134	1,268,761	1,342,159	1,338,520	1,204,771	1,362,347	1,397,685	1,508,154	1,473,943	1,523,567
図面検索	662,789	688,742	680,444	614,270	766,588	790,387	799,280	644,125	810,459	846,945	907,052	924,906	992,198
成約	6,407	7,057	6,792	5,189	6,718	7,267	6,919	6,159	5,907	7,942	9,164	7,736	6,885
その他	78,692	86,257	85,614	72,225	91,098	99,029	95,510	82,444	87,764	95,602	102,349	100,787	95,954
アクセス	1,919,143	2,043,841	2,034,551	1,806,030	2,205,062	2,317,154	2,313,928	1,994,835	2,341,656	2,420,693	2,602,152	2,579,159	2,690,230

その他は変更、削除及び再登録



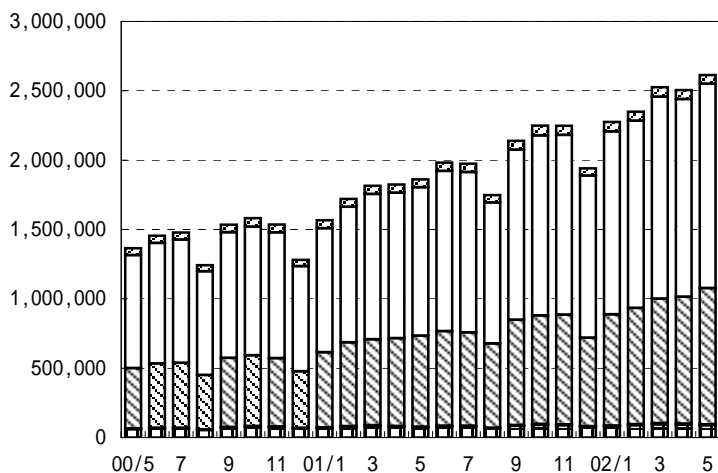
財団法人 東日本不動産流通機構 2002(平成14)年6月10日

〒169-0051 東京都新宿区西早稲田2-20-9 ウィン西早稲田ビル2F TEL.03-3204-4100

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	63,415	-1.1	11.6
売物件	21,081	-7.9	-3.7
媒介	16,650	-8.7	-3.1
専属専任	2,812	-6.8	-8.6
専任	9,145	-8.5	-2.2
一般	4,693	-10.1	-1.1
売り主・代理	4,431	-4.8	-6.1
賃貸物件	42,334	2.7	21.3
成約報告	6,255	-11.7	5.2
売物件	4,185	-9.4	3.5
賃貸物件	2,070	-15.9	8.8
検索総数	2,455,446	4.9	42.3
条件検索	1,473,263	3.4	37.7
図面検索	982,183	7.3	49.7
総アクセス件数	2,614,027	4.4	40.4
月末在庫物件 (圏域)	169,566	0.2	12.9
売物件	90,759	-1.7	0.3
土地	31,819	-1.3	6.3
戸建住宅	28,843	-2.1	0.1
マンション	22,492	-2.1	-8.9
その他	7,605	-1.0	7.7
賃貸物件	78,807	2.4	31.9

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□ 登 録
 □ 検 索
 □ 図面要求
 ■ 成 約
 □ そ の 他

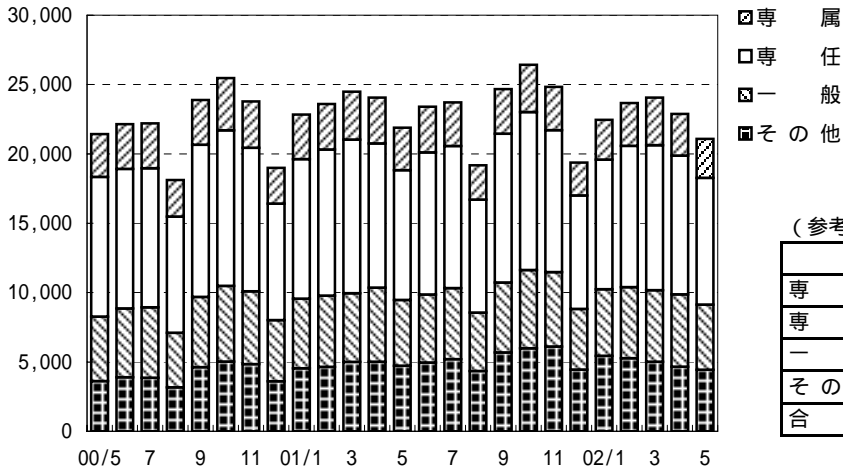
(参考)

	02/4 - 02/5	01/4 - 01/5	前年比%	2001年度計
登 録	127,506	115,091	110.8	739,396
条件検索	2,898,110	2,118,664	136.8	14,562,512
図面検索	1,897,709	1,289,558	147.2	8,759,105
成 約	13,336	12,646	105.5	76,155
そ の 他	181,986	149,262	121.9	979,074
アクセス	5,118,647	3,685,221	138.9	25,116,242

	2001年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月
登 録	56,803	59,294	60,057	53,726	63,799	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415
条件検索	1,069,637	1,155,663	1,156,066	1,016,110	1,226,620	1,297,977	1,296,147	1,169,030	1,318,941	1,350,290	1,457,004	1,424,847	1,473,263
図面検索	656,245	681,370	673,270	607,817	758,673	782,294	790,737	637,840	801,893	838,211	897,442	915,526	982,183
成 約	5,944	6,469	6,208	4,735	6,152	6,577	6,339	5,667	5,495	7,381	8,486	7,081	6,255
そ の 他	72,574	79,002	78,835	66,192	84,007	91,359	88,724	76,525	81,208	88,922	95,038	93,075	88,911
アクセス	1,861,203	1,981,798	1,974,436	1,748,580	2,139,251	2,248,562	2,248,194	1,940,397	2,274,917	2,349,207	2,525,679	2,504,620	2,614,027

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

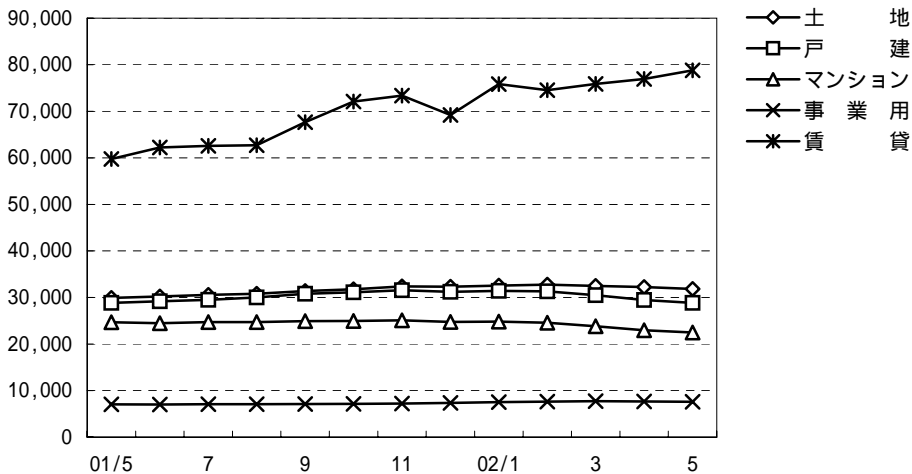
	02/4 - 02/5	01/4 - 01/5	前年比%	2001年度計
専属	5,830	6,396	91.2	36,868
専任	19,140	19,745	96.9	118,908
一般	9,911	10,088	98.2	59,828
その他	9,084	9,724	93.4	62,110
合計	43,965	45,953	95.7	277,714

	2001年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月
専属	3,078	3,300	3,153	2,474	3,215	3,418	3,124	2,382	2,867	3,099	3,440	3,018	2,812
専任	9,353	10,245	10,244	8,154	10,730	11,383	10,238	8,171	9,357	10,186	10,455	9,995	9,145
一般	4,745	4,908	5,132	4,206	5,043	5,647	5,363	4,374	4,789	5,119	5,159	5,218	4,693
その他	4,718	4,948	5,188	4,339	5,680	5,976	6,101	4,446	5,440	5,266	5,002	4,653	4,431
合計	21,894	23,401	23,717	19,173	24,668	26,424	24,826	19,373	22,453	23,670	24,056	22,884	21,081

賃貸	34,909	35,893	36,340	34,553	39,131	43,931	41,421	31,962	44,927	40,733	43,653	41,207	42,334
----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

総合計	56,803	59,294	60,057	53,726	63,799	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091	63,415
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2001年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月	5月
売物件	土地	29,923	30,207	30,554	30,786	31,402	31,772	32,389	32,305	32,555	32,753	32,482	31,819
	戸建	28,828	29,192	29,496	30,024	30,801	31,107	31,554	31,210	31,430	31,310	30,500	28,843
	マンション	24,689	24,481	24,732	24,708	24,929	24,946	25,089	24,739	24,832	24,593	23,827	22,492
	事業用	7,064	7,025	7,098	7,084	7,130	7,160	7,226	7,368	7,520	7,641	7,733	7,682
	合計	90,504	90,905	91,880	92,602	94,262	94,985	96,258	95,622	96,337	96,297	94,542	92,345
賃貸	59,740	62,214	62,570	62,716	67,667	72,102	73,352	69,201	75,851	74,520	75,867	76,941	78,807
総合計	150,244	153,119	154,450	155,318	161,929	167,087	169,610	164,823	172,188	170,817	170,409	169,286	169,566

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (5月末現在)

		東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
売 物 件	土 地	6,880	6,267	10,522	8,150	31,819
	戸 建	8,482	5,964	5,892	8,505	28,843
	マンション	10,537	2,844	2,360	6,751	22,492
	事 業 用	3,400	1,382	1,224	1,599	7,605
	合 計	29,299	16,457	19,998	25,005	90,759
う ち 媒 介 契 約 物 件	土 地	5,674	5,041	8,750	6,433	25,898
	戸 建	6,128	4,440	4,519	6,588	21,675
	マンション	9,363	2,673	2,208	6,303	20,547
	事 業 用	3,003	1,243	1,101	1,440	6,787
	合 計	24,168	13,397	16,578	20,764	74,907

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計	東 京	埼 玉	千 葉	神奈川	合 計
土 地	1,805 (109.2)	953 (91.6)	1,352 (118.6)	1,323 (81.5)	5,433 (99.6)	290 (142.2)	119 (96.7)	148 (108.0)	198 (101.0)	755 (114.4)
戸 建	2,470 (94.8)	1,398 (94.5)	1,154 (90.8)	2,115 (86.8)	7,137 (91.6)	397 (116.4)	237 (89.8)	237 (102.6)	381 (99.2)	1,252 (102.6)
マンション	3,596 (99.2)	880 (98.8)	674 (94.7)	1,880 (93.9)	7,030 (97.2)	843 (103.6)	313 (89.4)	285 (97.6)	652 (107.8)	2,093 (101.6)
事 業 用	519 (103.4)	168 (115.9)	138 (124.3)	213 (113.9)	1,038 (109.8)	43 (119.4)	9 (100.0)	7 (53.8)	13 (61.9)	72 (91.1)
総 計	8,390 (100.0)	3,399 (95.6)	3,318 (102.6)	5,531 (88.5)	20,638 (96.3)	1,573 (112.8)	678 (90.9)	677 (100.6)	1,244 (103.2)	4,172 (103.8)

首都圏会員登録状況
(2002年5月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	5,565	809	123	666	5,587
	戸建	4,386	928	194	837	4,279
	マンション	3,397	936	413	623	3,282
	事業用	1,404	139	9	149	1,373
	専属計	14,752	2,812	739	2,275	14,521
専任媒介	土地	15,471	2,417	391	2,166	15,256
	戸建	11,554	2,755	678	2,241	11,321
	マンション	12,541	3,533	1,311	2,338	12,363
	事業用	3,310	440	41	408	3,292
	専任計	42,876	9,145	2,421	7,153	42,232
一般媒介	土地	8,157	1,340	101	1,341	8,108
	戸建	6,824	1,502	138	1,449	6,794
	マンション	5,809	1,487	239	1,449	5,656
	事業用	2,788	364	16	392	2,761
	一般計	23,578	4,693	494	4,631	23,319
媒介計	土地	29,193	4,566	615	4,173	28,951
	戸建	22,764	5,185	1,010	4,527	22,394
	マンション	21,747	5,956	1,963	4,410	21,301
	事業用	7,502	943	66	949	7,426
	媒介計	81,206	16,650	3,654	14,059	80,072
売主物件	土地	5,606	874	115	890	5,475
	戸建	6,576	1,821	227	1,802	6,373
	マンション	1,512	963	104	886	1,494
	事業用	635	111	11	100	635
	売主計	14,329	3,769	457	3,678	13,977
代理物件	土地	1,095	216	12	214	1,084
	戸建	969	214	26	238	927
	マンション	571	204	36	184	561
	事業用	248	28	-	26	249
	代理計	2,883	662	74	662	2,821
媒介以外計	土地	6,701	1,090	127	1,104	6,559
	戸建	7,545	2,035	253	2,040	7,300
	マンション	2,083	1,167	140	1,070	2,055
	事業用	883	139	11	126	884
	他売計	17,212	4,431	531	4,340	16,798
売物件合計	土地	35,894	5,656	742	5,277	35,510
	戸建	30,309	7,220	1,263	6,567	29,694
	マンション	23,830	7,123	2,103	5,480	23,356
	事業用	8,385	1,082	77	1,075	8,310
	総計	98,418	21,081	4,185	18,399	96,870
賃貸物件合計	居住用	36,194	36,684	1,595	32,712	38,570
	事業用	41,097	5,650	475	5,601	40,616
	総計	77,291	42,334	2,070	38,313	79,186
総合計		175,709	63,415	6,255	56,712	176,056

集計期間は、2002年5月1日～30日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年5月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,883	311	56	253	1,879	1,419	196	29	149	1,442
	戸建	1,579	367	68	314	1,569	1,288	222	47	207	1,251
	マンション	1,873	534	251	318	1,836	490	130	52	105	455
	事業用	727	83	7	82	716	311	24	2	26	301
	専属計	6,062	1,295	382	967	6,000	3,508	572	130	487	3,449
専任媒介	土地	4,970	881	142	740	4,933	2,635	378	58	381	2,565
	戸建	3,720	923	231	760	3,626	2,185	548	123	457	2,147
	マンション	6,957	1,878	617	1,297	6,883	1,343	412	145	260	1,350
	事業用	1,855	261	29	257	1,824	460	60	2	60	455
	専任計	17,502	3,943	1,019	3,054	17,266	6,623	1,398	328	1,158	6,517
一般媒介	土地	3,419	666	55	641	3,395	924	146	15	157	906
	戸建	2,685	674	41	565	2,761	740	184	15	182	733
	マンション	3,666	952	125	903	3,611	415	119	27	112	400
	事業用	1,786	237	12	249	1,768	280	28	2	39	277
	一般計	11,556	2,529	233	2,358	11,535	2,359	477	59	490	2,316
媒介計	土地	10,272	1,858	253	1,634	10,207	4,978	720	102	687	4,913
	戸建	7,984	1,964	340	1,639	7,956	4,213	954	185	846	4,131
	マンション	12,496	3,364	993	2,518	12,330	2,248	661	224	477	2,205
	事業用	4,368	581	48	588	4,308	1,051	112	6	125	1,033
	媒介計	35,120	7,767	1,634	6,379	34,801	12,490	2,447	517	2,135	12,282
売主物件	土地	1,643	334	43	384	1,554	1,069	165	14	135	1,083
	戸建	2,772	1,011	82	979	2,722	1,068	214	35	198	1,052
	マンション	1,179	873	71	816	1,168	83	20	6	16	81
	事業用	379	64	8	63	371	88	15	1	14	88
	売主計	5,973	2,282	204	2,242	5,815	2,308	414	56	363	2,304
代理物件	土地	430	115	6	107	432	194	36	-	40	188
	戸建	329	62	12	82	301	266	73	6	71	264
	マンション	443	172	30	148	439	26	3	1	6	25
	事業用	135	19	-	15	139	31	3	-	3	30
	代理計	1,337	368	48	352	1,311	517	115	7	120	507
媒介以外計	土地	2,073	449	49	491	1,986	1,263	201	14	175	1,271
	戸建	3,101	1,073	94	1,061	3,023	1,334	287	41	269	1,316
	マンション	1,622	1,045	101	964	1,607	109	23	7	22	106
	事業用	514	83	8	78	510	119	18	1	17	118
	他売計	7,310	2,650	252	2,594	7,126	2,825	529	63	483	2,811
売物件合計	土地	12,345	2,307	302	2,125	12,193	6,241	921	116	862	6,184
	戸建	11,085	3,037	434	2,700	10,979	5,547	1,241	226	1,115	5,447
	マンション	14,118	4,409	1,094	3,482	13,937	2,357	684	231	499	2,311
	事業用	4,882	664	56	666	4,818	1,170	130	7	142	1,151
	総計	42,430	10,417	1,886	8,973	41,927	15,315	2,976	580	2,618	15,093
賃貸物件合計	居住用	28,687	29,246	1,374	26,272	30,286	2,651	2,546	48	2,386	2,763
	事業用	31,550	4,500	344	4,596	31,055	3,278	488	47	364	3,355
	総計	60,237	33,746	1,718	30,868	61,341	5,929	3,034	95	2,750	6,118
総合計	102,667	44,163	3,604	39,841	103,268	21,244	6,010	675	5,368	21,211	

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年5月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,151	165	7	125	1,185	1,112	137	31	139	1,081
	戸建	602	120	21	101	603	917	219	58	215	856
	マンション	321	69	18	72	298	713	203	92	128	693
	事業用	169	14	-	27	155	197	18	-	14	201
	専属計	2,243	368	46	325	2,241	2,939	577	181	496	2,831
専任媒介	土地	4,292	543	79	527	4,220	3,574	615	112	518	3,538
	戸建	2,175	474	134	350	2,152	3,474	810	190	674	3,396
	マンション	1,080	332	170	156	1,074	3,161	911	379	625	3,056
	事業用	401	50	5	28	419	594	69	5	63	594
	専任計	7,948	1,399	388	1,061	7,865	10,803	2,405	686	1,880	10,584
一般媒介	土地	1,957	250	17	229	1,972	1,857	278	14	314	1,835
	戸建	1,307	229	38	252	1,255	2,092	415	44	450	2,045
	マンション	402	113	19	98	412	1,326	303	68	336	1,233
	事業用	240	25	1	36	228	482	74	1	68	488
	一般計	3,906	617	75	615	3,867	5,757	1,070	127	1,168	5,601
媒介計	土地	7,400	958	103	881	7,377	6,543	1,030	157	971	6,454
	戸建	4,084	823	193	703	4,010	6,483	1,444	292	1,339	6,297
	マンション	1,803	514	207	326	1,784	5,200	1,417	539	1,089	4,982
	事業用	810	89	6	91	802	1,273	161	6	145	1,283
	媒介計	14,097	2,384	509	2,001	13,973	19,499	4,052	994	3,544	19,016
売主物件	土地	1,377	150	25	155	1,345	1,517	225	33	216	1,493
	戸建	1,022	157	32	137	1,009	1,714	439	78	488	1,590
	マンション	73	19	8	11	73	177	51	19	43	172
	事業用	69	12	-	13	68	99	20	2	10	108
	売主計	2,541	338	65	316	2,495	3,507	735	132	757	3,363
代理物件	土地	221	32	2	25	225	250	33	4	42	239
	戸建	188	34	5	26	193	186	45	3	59	169
	マンション	40	1	2	3	36	62	28	3	27	61
	事業用	29	2	-	1	30	53	4	-	7	50
	代理計	478	69	9	55	484	551	110	10	135	519
媒介以外計	土地	1,598	182	27	180	1,570	1,767	258	37	258	1,732
	戸建	1,210	191	37	163	1,202	1,900	484	81	547	1,759
	マンション	113	20	10	14	109	239	79	22	70	233
	事業用	98	14	-	14	98	152	24	2	17	158
	他売計	3,019	407	74	371	2,979	4,058	845	142	892	3,882
売物件合計	土地	8,998	1,140	130	1,061	8,947	8,310	1,288	194	1,229	8,186
	戸建	5,294	1,014	230	866	5,212	8,383	1,928	373	1,886	8,056
	マンション	1,916	534	217	340	1,893	5,439	1,496	561	1,159	5,215
	事業用	908	103	6	105	900	1,425	185	8	162	1,441
	総計	17,116	2,791	583	2,372	16,952	23,557	4,897	1,136	4,436	22,898
賃貸物件合計	居住用	960	1,061	42	810	1,169	3,896	3,831	131	3,244	4,352
	事業用	1,909	234	28	173	1,942	4,360	428	56	468	4,264
	総計	2,869	1,295	70	983	3,111	8,256	4,259	187	3,712	8,616
総合計		19,985	4,086	653	3,355	20,063	31,813	9,156	1,323	8,148	31,514

首都圏圏域登録状況
(2002年5月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,941	781	122	633	4,971
	戸建	4,266	919	194	821	4,167
	マンション	3,322	928	412	618	3,205
	事業用	1,305	136	8	147	1,280
	専属計	13,834	2,764	736	2,219	13,623
専任媒介	土地	13,842	2,304	381	2,092	13,604
	戸建	11,171	2,706	672	2,205	10,932
	マンション	12,173	3,489	1,305	2,310	11,986
	事業用	3,005	427	38	391	2,997
	専任計	40,191	8,926	2,396	6,998	39,519
一般媒介	土地	7,383	1,288	126	1,271	7,323
	戸建	6,599	1,489	135	1,430	6,576
	マンション	5,509	1,454	236	1,419	5,356
	事業用	2,547	349	15	379	2,510
	一般計	22,038	4,580	512	4,499	21,765
媒介計	土地	26,166	4,373	629	3,996	25,898
	戸建	22,036	5,114	1,001	4,456	21,675
	マンション	21,004	5,871	1,953	4,347	20,547
	事業用	6,857	912	61	917	6,787
	媒介計	76,063	16,270	3,644	13,716	74,907
売主物件	土地	5,167	852	114	880	5,023
	戸建	6,477	1,813	225	1,794	6,276
	マンション	1,438	958	104	880	1,421
	事業用	597	99	11	97	588
	売主計	13,679	3,722	454	3,651	13,308
代理物件	土地	902	208	12	200	898
	戸建	938	210	26	238	892
	マンション	535	201	36	182	524
	事業用	228	27	-	25	230
	代理計	2,603	646	74	645	2,544
媒介以外計	土地	6,069	1,060	126	1,080	5,921
	戸建	7,415	2,023	251	2,032	7,168
	マンション	1,973	1,159	140	1,062	1,945
	事業用	825	126	11	122	818
	他売計	16,282	4,368	528	4,296	15,852
売物件合計	土地	32,235	5,433	755	5,076	31,819
	戸建	29,451	7,137	1,252	6,488	28,843
	マンション	22,977	7,030	2,093	5,409	22,492
	事業用	7,682	1,038	72	1,039	7,605
	総計	92,345	20,638	4,172	18,012	90,759
賃貸物件合計	居住用	36,091	36,566	1,595	32,619	38,442
	事業用	40,850	5,617	475	5,572	40,365
	総計	76,941	42,183	2,070	38,191	78,807
総合計		169,286	62,821	6,242	56,203	169,566

集計期間は、2002年5月1日～30日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2002年5月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,133	244	53	184	1,137	1,390	198	28	150	1,414
	戸建	1,191	291	68	240	1,177	1,321	244	46	227	1,290
	マンション	1,361	360	136	267	1,318	608	182	87	120	576
	事業用	557	78	6	73	553	320	20	2	26	310
	専属計	4,242	973	263	764	4,185	3,639	644	163	523	3,590
専任媒介	土地	2,658	656	136	545	2,617	2,682	398	61	405	2,603
	戸建	2,784	759	203	613	2,701	2,372	581	130	483	2,335
	マンション	5,221	1,503	509	1,059	5,118	1,655	509	184	324	1,656
	事業用	1,274	188	19	182	1,257	544	86	4	83	542
	専任計	11,937	3,106	867	2,399	11,693	7,253	1,574	379	1,295	7,136
一般媒介	土地	1,933	516	55	480	1,920	1,042	166	18	173	1,024
	戸建	2,152	625	42	497	2,250	832	195	16	199	815
	マンション	2,995	842	112	818	2,927	455	131	32	117	441
	事業用	1,209	196	9	209	1,193	405	36	3	49	391
	一般計	8,289	2,179	218	2,004	8,290	2,734	528	69	538	2,671
媒介計	土地	5,724	1,416	244	1,209	5,674	5,114	762	107	728	5,041
	戸建	6,127	1,675	313	1,350	6,128	4,525	1,020	192	909	4,440
	マンション	9,577	2,705	757	2,144	9,363	2,718	822	303	561	2,673
	事業用	3,040	462	34	464	3,003	1,269	142	9	158	1,243
	媒介計	24,468	6,258	1,348	5,167	24,168	13,626	2,746	611	2,356	13,397
売主物件	土地	1,084	302	40	341	1,008	1,041	155	12	141	1,040
	戸建	2,185	744	76	737	2,120	1,300	307	35	309	1,265
	マンション	885	759	58	707	884	125	45	8	42	120
	事業用	307	44	9	45	297	102	21	-	20	103
	売主計	4,461	1,849	183	1,830	4,309	2,568	528	55	512	2,528
代理物件	土地	193	87	6	78	198	193	36	-	43	186
	戸建	256	51	8	68	234	271	71	10	75	259
	マンション	305	132	28	121	290	53	13	2	16	51
	事業用	102	13	-	14	100	33	5	-	2	36
	代理計	856	283	42	281	822	550	125	12	136	532
媒介以外計	土地	1,277	389	46	419	1,206	1,234	191	12	184	1,226
	戸建	2,441	795	84	805	2,354	1,571	378	45	384	1,524
	マンション	1,190	891	86	828	1,174	178	58	10	58	171
	事業用	409	57	9	59	397	135	26	-	22	139
	他売計	5,317	2,132	225	2,111	5,131	3,118	653	67	648	3,060
売物件合計	土地	7,001	1,805	290	1,628	6,880	6,348	953	119	912	6,267
	戸建	8,568	2,470	397	2,155	8,482	6,096	1,398	237	1,293	5,964
	マンション	10,767	3,596	843	2,972	10,537	2,896	880	313	619	2,844
	事業用	3,449	519	43	523	3,400	1,404	168	9	180	1,382
	総計	29,785	8,390	1,573	7,278	29,299	16,744	3,399	678	3,004	16,457
賃貸物件合計	居住用	25,561	26,772	1,315	23,690	27,326	3,539	3,224	62	3,086	3,616
	事業用	30,043	4,336	341	4,492	29,493	3,749	522	52	394	3,823
	総計	55,604	31,108	1,656	28,182	56,819	7,288	3,746	114	3,480	7,439
総合計	85,389	39,498	3,229	35,460	86,118	24,032	7,145	792	6,484	23,896	

首都圏圏域登録状況（地域別）（2002年5月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,356	191	6	146	1,395	1,062	148	35	153	1,025
	戸建	724	136	23	116	723	1,030	248	57	238	977
	マンション	423	136	63	71	423	930	250	126	160	888
	事業用	209	20	-	30	198	219	18	-	18	219
	専属計	2,712	483	92	363	2,739	3,241	664	218	569	3,109
専任媒介	土地	4,992	611	82	580	4,925	3,510	639	102	562	3,459
	戸建	2,425	529	143	398	2,400	3,590	837	196	711	3,496
	マンション	1,302	365	192	186	1,277	3,995	1,112	420	741	3,935
	事業用	528	62	6	40	544	659	91	9	86	654
	専任計	9,247	1,567	423	1,204	9,146	11,754	2,679	727	2,100	11,544
一般媒介	土地	2,421	316	30	289	2,430	1,987	290	23	329	1,949
	戸建	1,437	250	35	265	1,396	2,178	419	42	469	2,115
	マンション	482	140	17	111	508	1,577	341	75	373	1,480
	事業用	373	37	1	49	359	560	80	2	72	567
	一般計	4,713	743	83	714	4,693	6,302	1,130	142	1,243	6,111
媒介計	土地	8,769	1,118	118	1,015	8,750	6,559	1,077	160	1,044	6,433
	戸建	4,586	915	201	779	4,519	6,798	1,504	295	1,418	6,588
	マンション	2,207	641	272	368	2,208	6,502	1,703	621	1,274	6,303
	事業用	1,110	119	7	119	1,101	1,438	189	11	176	1,440
	媒介計	16,672	2,793	598	2,281	16,578	21,297	4,473	1,087	3,912	20,764
売主物件	土地	1,537	189	28	189	1,508	1,505	206	34	209	1,467
	戸建	1,163	203	31	183	1,151	1,829	559	83	565	1,740
	マンション	105	28	11	17	105	323	126	27	114	312
	事業用	86	15	-	17	84	102	19	2	15	104
	売主計	2,891	435	70	406	2,848	3,759	910	146	903	3,623
代理物件	土地	258	45	2	36	264	258	40	4	43	250
	戸建	219	36	5	31	222	192	52	3	64	177
	マンション	50	5	2	6	47	127	51	4	39	136
	事業用	35	4	-	1	39	58	5	-	8	55
	代理計	562	90	9	74	572	635	148	11	154	618
媒介以外計	土地	1,795	234	30	225	1,772	1,763	246	38	252	1,717
	戸建	1,382	239	36	214	1,373	2,021	611	86	629	1,917
	マンション	155	33	13	23	152	450	177	31	153	448
	事業用	121	19	-	18	123	160	24	2	23	159
	他売計	3,453	525	79	480	3,420	4,394	1,058	157	1,057	4,241
売物件合計	土地	10,564	1,352	148	1,240	10,522	8,322	1,323	198	1,296	8,150
	戸建	5,968	1,154	237	993	5,892	8,819	2,115	381	2,047	8,505
	マンション	2,362	674	285	391	2,360	6,952	1,880	652	1,427	6,751
	事業用	1,231	138	7	137	1,224	1,598	213	13	199	1,599
	総計	20,125	3,318	677	2,761	19,998	25,691	5,531	1,244	4,969	25,005
賃貸物件合計	居住用	1,629	1,637	61	1,383	1,822	5,362	4,933	157	4,460	5,678
	事業用	2,224	276	29	201	2,270	4,834	483	53	485	4,779
	総計	3,853	1,913	90	1,584	4,092	10,196	5,416	210	4,945	10,457
総合計		23,978	5,231	767	4,345	24,090	35,887	10,947	1,454	9,914	35,462

首都圏会員アクセス状況
(2002年5月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	10,417	2,976	2,791	4,897	21,081	
	賃貸物件	33,746	3,034	1,295	4,259	42,334	
	合 計	44,163 (113.5)	6,010 (113.4)	4,086 (105.5)	9,156 (105.2)	63,415 (111.6)	
成 約 報 告	売物件	1,886	580	583	1,136	4,185	
	賃貸物件	1,718	95	70	187	2,070	
	合 計	3,604 (108.0)	675 (92.8)	653 (102.5)	1,323 (106.4)	6,255 (105.2)	
総 検 索	検 索	検 索	768,108	146,744	92,082	296,854	1,303,788
		成約検索	87,474	12,311	13,653	32,408	145,846
		日報要求	13,779	3,391	2,799	3,660	23,629
		検索合計	869,361 (138.2)	162,446 (149.4)	108,534 (123.7)	332,922 (136.3)	1,473,263 (137.7)
	図 面 要 求	図面要求	509,030	62,582	63,540	216,261	851,413
		成 約 図面要求	75,331	7,995	11,806	35,638	130,770
		図面要求 合 計	584,361 (149.2)	70,577 (165.1)	75,346 (148.6)	251,899 (147.3)	982,183 (149.7)
		総検索数	1,453,722 (142.4)	233,023 (153.8)	183,880 (132.8)	584,821 (140.8)	2,455,446 (142.3)
変 更	変 更	16,750	2,749	2,775	4,492	26,766	
	図面登録	8,679	1,073	1,342	3,042	14,136	
	変更合計	25,429	3,822	4,117	7,534	40,902	
再 登 録		10,697	1,804	1,044	2,950	16,495	
削 除		20,158	3,216	2,611	5,529	31,514	
総アクセス		1,557,773 (140.8)	248,550 (150.6)	196,391 (131.1)	611,313 (138.9)	2,614,027 (140.4)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2002年5月1日～30日。