

総アクセス件数は258万件、前年同月と比べて37.3%増加
 売物件新規登録件数は2万8千件(前年同月比3.4%減)、2カ月連続で前年比マイナス
 東日本在庫件数は20万3千件(前月比0.8%減)、2カ月連続で前月比マイナス
 * 同月よりB型の運用を廃止したことにより、IP型利用はアクセス全体の97.4%となっている
 (4ページ参照)

【東日本会員】

	件数(件)	増減率(%)	
		前月比	前年同月比
登録	71,787	-4.8	9.6
売物件	27,972	-3.1	-3.4
媒介	22,757	-2.5	-2.6
専属専任	3,626	-9.5	-8.2
専任	12,374	-4.0	-2.8
一般	6,757	5.0	1.1
売り主・代理	5,215	-5.5	-6.5
賃貸物件	43,815	-5.9	19.9
成約報告	7,736	-15.6	6.0
売物件	5,219	-7.0	5.6
賃貸物件	2,517	-29.2	6.8
検索総数	2,398,849	-0.7	39.3
条件検索	1,473,943	-2.3	36.2
図面検索	924,906	2.0	44.5
総アクセス件数	2,579,159	-0.9	37.3
月末在庫物件(圏域)	203,459	-0.8	12.8
売物件	120,661	-2.0	3.7
土地	50,131	-0.7	8.8
戸建住宅	35,390	-3.1	4.2
マンション	25,654	-3.4	-7.3
その他	9,486	-0.7	9.4
賃貸物件	82,798	1.0	29.3

東日本アクセス状況推移

	2001年4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月
登録	65,497	63,969	67,717	66,999	61,212	71,897	78,312	73,699	57,336	75,179	72,519	75,433	71,787
条件検索	1,082,297	1,107,286	1,194,068	1,194,702	1,053,134	1,268,761	1,342,159	1,338,520	1,204,771	1,362,347	1,397,685	1,508,154	1,473,943
図面検索	639,921	662,789	688,742	680,444	614,270	766,588	790,387	799,280	644,125	810,459	846,945	907,052	924,906
成約	7,301	6,407	7,057	6,792	5,189	6,718	7,267	6,919	6,159	5,907	7,942	9,164	7,736
その他	83,520	78,692	86,257	85,614	72,225	91,098	99,029	95,510	82,444	87,764	95,602	102,349	100,787
アクセス	1,878,536	1,919,143	2,043,841	2,034,551	1,806,030	2,205,062	2,317,154	2,313,928	1,994,835	2,341,656	2,420,693	2,602,152	2,579,159

その他は変更、削除及び再登録



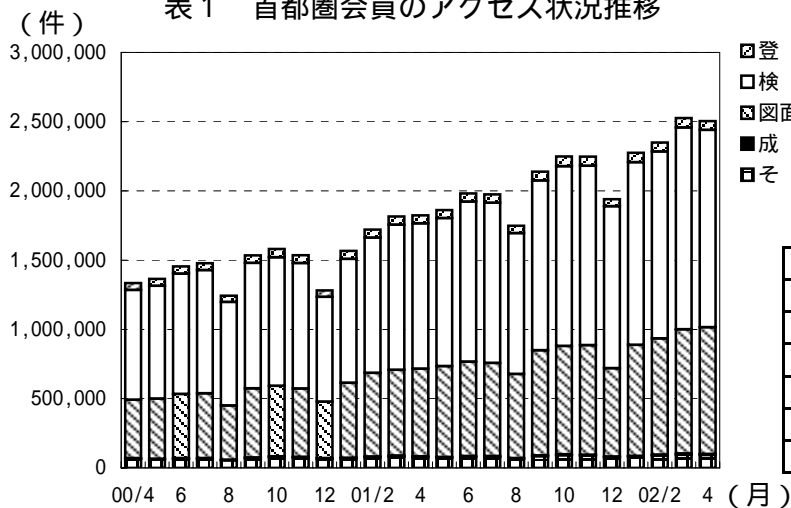
財団法人 東日本不動産流通機構 2002(平成14)年5月10日

〒169-0051 東京都新宿区西早稲田2-20-9 ウィン西早稲田ビル2F TEL.03-3204-4100

【首都圏会員】

	件数 (件)	増減率 (%)	
		前月比	前年同月比
登録	64,091	-5.3	10.0
売物件	22,884	-4.9	-4.9
媒介	18,231	-4.3	-4.3
専属専任	3,018	-12.3	-9.0
専任	9,995	-4.4	-3.8
一般	5,218	1.1	-2.3
売り主・代理	4,653	-7.0	-7.1
賃貸物件	41,207	-5.6	20.4
成約報告	7,081	-16.6	5.7
売物件	4,621	-8.5	4.6
賃貸物件	2,460	-28.4	7.7
検索総数	2,340,373	-0.6	39.1
条件検索	1,424,847	-2.2	35.8
図面検索	915,526	2.0	44.6
総アクセス件数	2,504,620	-0.8	37.3
月末在庫物件 (圏域)	169,286	-0.7	13.6
売物件	92,345	-2.3	2.2
土地	32,235	-0.8	8.5
戸建住宅	29,451	-3.4	3.7
マンション	22,977	-3.6	-8.7
その他	7,682	-0.7	8.8
賃貸物件	76,941	1.4	31.3

表1 首都圏会員のアクセス状況推移



□ 登 録
 □ 検 索
 □ 図面要求
 ■ 成 約
 □ そ の 他

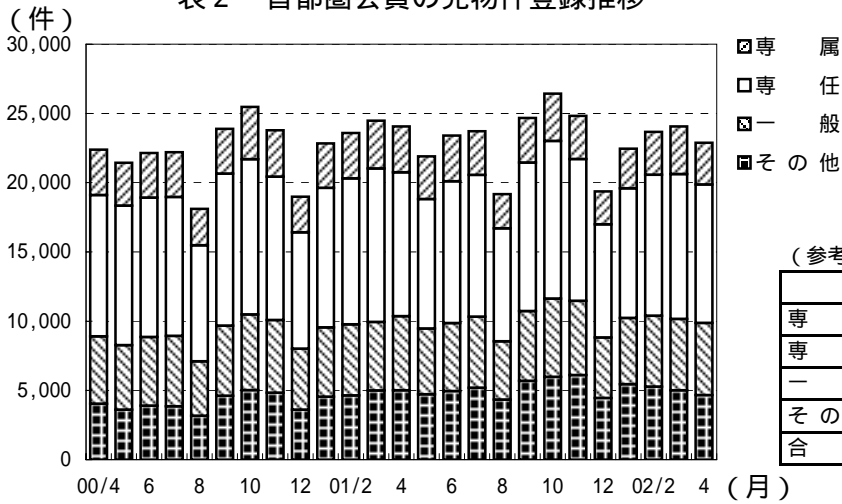
(参考)

	02/4 - 02/4	01/4 - 01/4	前年比%	2001年度計
登 録	64,091	58,288	110.0	739,396
条件検索	1,424,847	1,049,027	135.8	14,562,512
図面検索	915,526	633,313	144.6	8,759,105
成 約	7,081	6,702	105.7	76,155
そ の 他	93,075	76,688	121.4	979,074
アクセス	2,504,620	1,824,018	137.3	25,116,242

	2001年4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月
登 録	58,288	56,803	59,294	60,057	53,726	63,799	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091
条件検索	1,049,027	1,069,637	1,155,663	1,156,066	1,016,110	1,226,620	1,297,977	1,296,147	1,169,030	1,318,941	1,350,290	1,457,004	1,424,847
図面検索	633,313	656,245	681,370	673,270	607,817	758,673	782,294	790,737	637,840	801,893	838,211	897,442	915,526
成 約	6,702	5,944	6,469	6,208	4,735	6,152	6,577	6,339	5,667	5,495	7,381	8,486	7,081
そ の 他	76,688	72,574	79,002	78,835	66,192	84,007	91,359	88,724	76,525	81,208	88,922	95,038	93,075
アクセス	1,824,018	1,861,203	1,981,798	1,974,436	1,748,580	2,139,251	2,248,562	2,248,194	1,940,397	2,274,917	2,349,207	2,525,679	2,504,620

その他は変更、削除及び再登録

表2 首都圏会員の売物件登録推移



(参考)

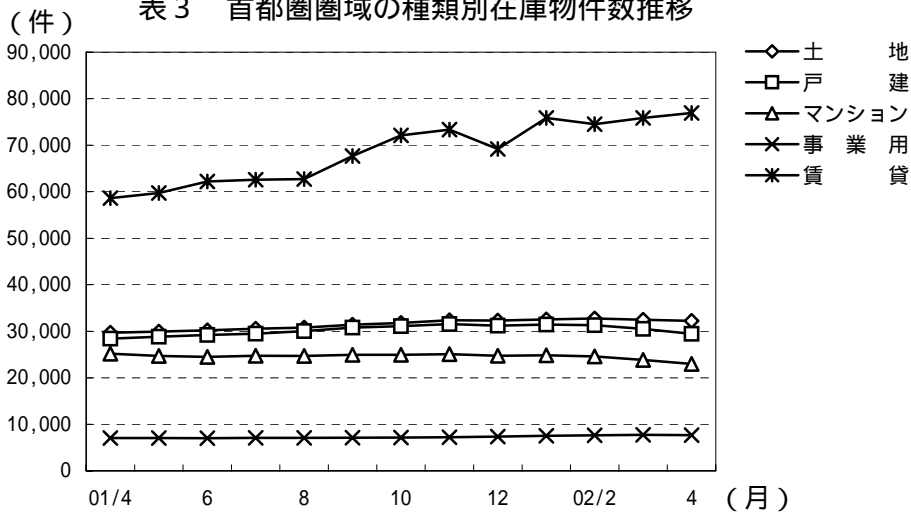
	02/4 - 02/4	01/4 - 01/4	前年比%	2001年度計
専属	3,018	3,318	91.0	36,868
専任	9,995	10,392	96.2	118,908
一般	5,218	5,343	97.7	59,828
その他	4,653	5,006	92.9	62,110
合計	22,884	24,059	95.1	277,714

	2001年4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月
専属	3,318	3,078	3,300	3,153	2,474	3,215	3,418	3,124	2,382	2,867	3,099	3,440	3,018
専任	10,392	9,353	10,245	10,244	8,154	10,730	11,383	10,238	8,171	9,357	10,186	10,455	9,995
一般	5,343	4,745	4,908	5,132	4,206	5,043	5,647	5,363	4,374	4,789	5,119	5,159	5,218
その他	5,006	4,718	4,948	5,188	4,339	5,680	5,976	6,101	4,446	5,440	5,266	5,002	4,653
合計	24,059	21,894	23,401	23,717	19,173	24,668	26,424	24,826	19,373	22,453	23,670	24,056	22,884

賃貸	34,229	34,909	35,893	36,340	34,553	39,131	43,931	41,421	31,962	44,927	40,733	43,653	41,207
----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

総合計	58,288	56,803	59,294	60,057	53,726	63,799	70,355	66,247	51,335	67,380	64,403	67,709	64,091
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

表3 首都圏圏域の種類別在庫物件数推移



	2001年4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月
売物件	土地	29,705	29,923	30,207	30,554	30,786	31,402	31,772	32,389	32,305	32,555	32,753	32,482
	戸建	28,412	28,828	29,192	29,496	30,024	30,801	31,107	31,554	31,210	31,430	31,310	30,500
	マンション	25,177	24,689	24,481	24,732	24,708	24,929	24,946	25,089	24,739	24,832	24,593	23,827
	事業用	7,063	7,064	7,025	7,098	7,084	7,130	7,160	7,226	7,368	7,520	7,641	7,733
	合計	90,357	90,504	90,905	91,880	92,602	94,262	94,985	96,258	95,622	96,337	96,297	94,542
賃貸	58,613	59,740	62,214	62,570	62,716	67,667	72,102	73,352	69,201	75,851	74,520	75,867	76,941
総合計	148,970	150,244	153,119	154,450	155,318	161,929	167,087	169,610	164,823	172,188	170,817	170,409	169,286

表 4 首都圏圏域の都県別・種類別在庫物件数 (4月末現在)

		東京	埼玉	千葉	神奈川	合計
売物件	土地	7,001	6,348	10,564	8,322	32,235
	戸建	8,568	6,096	5,968	8,819	29,451
	マンション	10,767	2,896	2,362	6,952	22,977
	事業用	3,449	1,404	1,231	1,598	7,682
	合計	29,785	16,744	20,125	25,691	92,345
うち媒介契約物件	土地	5,724	5,114	8,769	6,559	26,166
	戸建	6,127	4,525	4,586	6,798	22,036
	マンション	9,577	2,718	2,207	6,502	21,004
	事業用	3,040	1,269	1,110	1,438	6,857
	合計	24,468	13,626	16,672	21,297	76,063

表 5 首都圏圏域の都県別・種類別売物件登録・成約件数

単位：件、()内は対前年同月比%

	売物件登録数					売物件成約数				
	東京	埼玉	千葉	神奈川	合計	東京	埼玉	千葉	神奈川	合計
土地	1,951 (97.5)	1,129 (111.9)	1,376 (101.5)	1,672 (101.0)	6,128 (101.8)	257 (103.6)	163 (139.3)	152 (116.0)	249 (110.7)	821 (113.9)
戸建	2,572 (93.8)	1,447 (95.5)	1,322 (94.0)	2,373 (86.0)	7,714 (91.6)	416 (106.7)	274 (101.1)	243 (93.5)	410 (103.8)	1,343 (102.1)
マンション	3,732 (92.4)	942 (97.0)	763 (95.5)	2,093 (92.7)	7,530 (93.3)	930 (97.9)	369 (108.5)	336 (94.4)	744 (114.3)	2,379 (103.6)
事業用	517 (103.0)	234 (141.8)	138 (90.8)	208 (97.2)	1,097 (106.2)	41 (107.9)	14 (116.7)	11 (157.1)	6 (54.5)	72 (105.9)
総計	8,772 (94.5)	3,752 (102.5)	3,599 (96.9)	6,346 (92.2)	22,469 (95.4)	1,644 (101.1)	820 (110.8)	742 (98.4)	1,409 (109.9)	4,615 (104.8)

《参考》 I P型利用の動向 (東日本)

I P型のアクセス数実績

	2001年4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月
件数	1,337,709	1,389,342	1,518,745	1,551,638	1,407,211	1,763,177	1,886,383	1,911,838	1,689,934	2,003,817	2,100,547	2,314,105	2,512,685
比率(%)	71.2	72.4	74.3	76.3	77.9	80.0	81.4	82.6	84.7	85.6	86.8	88.9	97.4

端末形態別利用会員数 (99年8月からの累計)

	2001年4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2002年1月	2月	3月	4月
I P型	16,917	17,428	17,900	18,372	18,766	19,223	19,765	20,233	20,632	21,177	21,698	22,494	23,526
B 型	9,230	9,236	9,245	9,247	9,254	9,260	9,273	9,274	9,275	9,277	9,277	9,277	9,277
F 型	13,656	13,802	13,965	14,098	14,206	14,346	14,495	14,604	14,668	14,749	14,826	14,932	15,054

首都圏会員登録状況
(2002年4月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	5,576	862	141	732	5,565
	戸建	4,525	978	169	931	4,386
	マンション	3,494	1,005	425	674	3,397
	事業用	1,410	173	11	167	1,404
	専属計	15,005	3,018	746	2,504	14,752
専任媒介	土地	15,545	2,780	412	2,408	15,471
	戸建	12,143	2,945	766	2,696	11,554
	マンション	13,130	3,793	1,473	2,839	12,541
	事業用	3,314	477	38	438	3,310
	専任計	44,132	9,995	2,689	8,381	42,876
一般媒介	土地	8,260	1,397	107	1,418	8,157
	戸建	6,933	1,713	142	1,762	6,824
	マンション	5,983	1,739	302	1,674	5,809
	事業用	2,825	369	17	394	2,788
	一般計	24,001	5,218	568	5,248	23,578
媒介計	土地	29,381	5,039	660	4,558	29,193
	戸建	23,601	5,636	1,077	5,389	22,764
	マンション	22,607	6,537	2,200	5,187	21,747
	事業用	7,549	1,019	66	999	7,502
	媒介計	83,138	18,231	4,003	16,133	81,206
売主物件	土地	5,700	1,020	126	993	5,606
	戸建	6,799	1,863	243	1,844	6,576
	マンション	1,529	881	151	750	1,512
	事業用	638	78	6	74	635
	売主計	14,666	3,842	526	3,661	14,329
代理物件	土地	1,103	233	15	230	1,095
	戸建	961	294	32	260	969
	マンション	592	223	42	209	571
	事業用	242	61	3	54	248
	代理計	2,898	811	92	753	2,883
媒介以外計	土地	6,803	1,253	141	1,223	6,701
	戸建	7,760	2,157	275	2,104	7,545
	マンション	2,121	1,104	193	959	2,083
	事業用	880	139	9	128	883
	他売計	17,564	4,653	618	4,414	17,212
売物件合計	土地	36,184	6,292	801	5,781	35,894
	戸建	31,361	7,793	1,352	7,493	30,309
	マンション	24,728	7,641	2,393	6,146	23,830
	事業用	8,429	1,158	75	1,127	8,385
	総計	100,702	22,884	4,621	20,547	98,418
賃貸物件合計	居住用	36,064	35,041	1,997	32,914	36,194
	事業用	40,143	6,166	463	4,749	41,097
	総計	76,207	41,207	2,460	37,663	77,291
総合計		176,909	64,091	7,081	58,210	175,709

集計期間は、2002年4月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年4月度）

		東京				埼玉					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,953	321	70	319	1,883	1,383	213	28	152	1,419
	戸建	1,636	362	67	346	1,579	1,353	239	49	256	1,288
	マンション	1,914	565	255	347	1,873	512	118	42	101	490
	事業用	748	85	7	96	727	303	43	3	33	311
	専属計	6,251	1,333	399	1,108	6,062	3,551	613	122	542	3,508
専任媒介	土地	5,048	939	124	884	4,970	2,682	499	80	455	2,635
	戸建	3,866	965	247	851	3,720	2,286	552	146	494	2,185
	マンション	7,167	2,021	657	1,532	6,957	1,422	446	205	311	1,343
	事業用	1,864	277	26	255	1,855	451	79	7	63	460
	専任計	17,945	4,202	1,054	3,522	17,502	6,841	1,576	438	1,323	6,623
一般媒介	土地	3,427	664	49	644	3,419	991	154	16	200	924
	戸建	2,679	704	57	661	2,685	781	172	18	201	740
	マンション	3,750	1,079	157	1,037	3,666	423	131	29	111	415
	事業用	1,811	242	13	260	1,786	279	41	-	38	280
	一般計	11,667	2,689	276	2,602	11,556	2,474	498	63	550	2,359
媒介計	土地	10,428	1,924	243	1,847	10,272	5,056	866	124	807	4,978
	戸建	8,181	2,031	371	1,858	7,984	4,420	963	213	951	4,213
	マンション	12,831	3,665	1,069	2,916	12,496	2,357	695	276	523	2,248
	事業用	4,423	604	46	611	4,368	1,033	163	10	134	1,051
	媒介計	35,863	8,224	1,729	7,232	35,120	12,866	2,687	623	2,415	12,490
売主物件	土地	1,626	446	31	398	1,643	1,096	161	21	169	1,069
	戸建	2,798	940	82	882	2,772	1,101	244	41	237	1,068
	マンション	1,182	760	103	660	1,179	91	24	12	22	83
	事業用	372	56	4	45	379	93	9	1	13	88
	売主計	5,978	2,202	220	1,985	5,973	2,381	438	75	441	2,308
代理物件	土地	415	117	4	97	430	206	27	2	35	194
	戸建	332	105	9	103	329	245	111	9	81	266
	マンション	463	187	30	180	443	27	3	2	2	26
	事業用	137	36	2	38	135	30	14	1	12	31
	代理計	1,347	445	45	418	1,337	508	155	14	130	517
媒介以外計	土地	2,041	563	35	495	2,073	1,302	188	23	204	1,263
	戸建	3,130	1,045	91	985	3,101	1,346	355	50	318	1,334
	マンション	1,645	947	133	840	1,622	118	27	14	24	109
	事業用	509	92	6	83	514	123	23	2	25	119
	他売計	7,325	2,647	265	2,403	7,310	2,889	593	89	571	2,825
売物件合計	土地	12,469	2,487	278	2,342	12,345	6,358	1,054	147	1,011	6,241
	戸建	11,311	3,076	462	2,843	11,085	5,766	1,318	263	1,269	5,547
	マンション	14,476	4,612	1,202	3,756	14,118	2,475	722	290	547	2,357
	事業用	4,932	696	52	694	4,882	1,156	186	12	159	1,170
	総計	43,188	10,871	1,994	9,635	42,430	15,755	3,280	712	2,986	15,315
賃貸物件合計	居住用	28,390	28,200	1,658	26,245	28,687	2,420	2,580	105	2,244	2,651
	事業用	30,850	4,834	338	3,796	31,550	3,201	557	51	429	3,278
	総計	59,240	33,034	1,996	30,041	60,237	5,621	3,137	156	2,673	5,929
総合計		102,428	43,905	3,990	39,676	102,667	21,376	6,417	868	5,659	21,244

首都圏会員登録状況（地域別）（2002年4月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,141	158	14	133	1,151	1,099	170	29	128	1,112
	戸建	607	131	15	113	602	929	246	38	216	917
	マンション	341	74	32	62	321	727	248	96	164	713
	事業用	161	30	-	23	169	198	15	1	15	197
	専属計	2,250	393	61	331	2,243	2,953	679	164	523	2,939
専任媒介	土地	4,262	605	84	487	4,292	3,553	737	124	582	3,574
	戸建	2,230	531	131	440	2,175	3,761	897	242	911	3,474
	マンション	1,114	366	172	232	1,080	3,427	960	439	764	3,161
	事業用	398	47	4	38	401	601	74	1	82	594
	専任計	8,004	1,549	391	1,197	7,948	11,342	2,668	806	2,339	10,803
一般媒介	土地	2,035	206	21	262	1,957	1,807	373	21	312	1,857
	戸建	1,347	315	27	348	1,307	2,126	522	40	552	2,092
	マンション	439	133	32	149	402	1,371	396	84	377	1,326
	事業用	243	18	3	20	240	492	68	1	76	482
	一般計	4,064	672	83	779	3,906	5,796	1,359	146	1,317	5,757
媒介計	土地	7,438	969	119	882	7,400	6,459	1,280	174	1,022	6,543
	戸建	4,184	977	173	901	4,084	6,816	1,665	320	1,679	6,483
	マンション	1,894	573	236	443	1,803	5,525	1,604	619	1,305	5,200
	事業用	802	95	7	81	810	1,291	157	3	173	1,273
	媒介計	14,318	2,614	535	2,307	14,097	20,091	4,706	1,116	4,179	19,499
売主物件	土地	1,383	171	16	162	1,377	1,595	242	58	264	1,517
	戸建	1,057	204	45	197	1,022	1,843	475	75	528	1,714
	マンション	67	36	5	25	73	189	61	31	43	177
	事業用	74	4	1	8	69	99	9	-	8	99
	売主計	2,581	415	67	392	2,541	3,726	787	164	843	3,507
代理物件	土地	201	44	4	29	221	281	45	5	69	250
	戸建	199	34	9	38	188	185	44	5	38	186
	マンション	43	6	5	4	40	59	27	5	23	62
	事業用	29	2	-	2	29	46	9	-	2	53
	代理計	472	86	18	73	478	571	125	15	132	551
媒介以外計	土地	1,584	215	20	191	1,598	1,876	287	63	333	1,767
	戸建	1,256	238	54	235	1,210	2,028	519	80	566	1,900
	マンション	110	42	10	29	113	248	88	36	66	239
	事業用	103	6	1	10	98	145	18	-	10	152
	他売計	3,053	501	85	465	3,019	4,297	912	179	975	4,058
売物件合計	土地	9,022	1,184	139	1,073	8,998	8,335	1,567	237	1,355	8,310
	戸建	5,440	1,215	227	1,136	5,294	8,844	2,184	400	2,245	8,383
	マンション	2,004	615	246	472	1,916	5,773	1,692	655	1,371	5,439
	事業用	905	101	8	91	908	1,436	175	3	183	1,425
	総計	17,371	3,115	620	2,772	17,116	24,388	5,618	1,295	5,154	23,557
賃貸物件合計	居住用	1,258	824	25	1,097	960	3,996	3,437	209	3,328	3,896
	事業用	1,899	147	33	104	1,909	4,193	628	41	420	4,360
	総計	3,157	971	58	1,201	2,869	8,189	4,065	250	3,748	8,256
総合計	20,528	4,086	678	3,973	19,985	32,577	9,683	1,545	8,902	31,813	

首都圏圏域登録状況
(2002年4月度)

		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	4,936	834	141	688	4,941
	戸建	4,406	967	169	922	4,266
	マンション	3,423	988	423	662	3,322
	事業用	1,311	168	11	162	1,305
	専属計	14,076	2,957	744	2,434	13,834
専任媒介	土地	13,932	2,662	408	2,307	13,842
	戸建	11,760	2,905	758	2,664	11,171
	マンション	12,757	3,753	1,464	2,804	12,173
	事業用	3,021	446	35	422	3,005
	専任計	41,470	9,766	2,665	8,197	40,191
一般媒介	土地	7,429	1,411	134	1,350	7,383
	戸建	6,707	1,695	141	1,744	6,599
	マンション	5,641	1,694	300	1,589	5,509
	事業用	2,579	350	17	370	2,547
	一般計	22,356	5,150	592	5,053	22,038
媒介計	土地	26,297	4,907	683	4,345	26,166
	戸建	22,873	5,567	1,068	5,330	22,036
	マンション	21,821	6,435	2,187	5,055	21,004
	事業用	6,911	964	63	954	6,857
	媒介計	77,902	17,873	4,001	15,684	76,063
売主物件	土地	5,264	1,002	123	982	5,167
	戸建	6,704	1,858	242	1,844	6,477
	マンション	1,449	877	150	741	1,438
	事業用	601	72	6	69	597
	売主計	14,018	3,809	521	3,636	13,679
代理物件	土地	921	219	15	227	902
	戸建	923	289	33	246	938
	マンション	557	218	42	205	535
	事業用	221	61	3	53	228
	代理計	2,622	787	93	731	2,603
媒介以外計	土地	6,185	1,221	138	1,209	6,069
	戸建	7,627	2,147	275	2,090	7,415
	マンション	2,006	1,095	192	946	1,973
	事業用	822	133	9	122	825
	他売計	16,640	4,596	614	4,367	16,282
売物件合計	土地	32,482	6,128	821	5,554	32,235
	戸建	30,500	7,714	1,343	7,420	29,451
	マンション	23,827	7,530	2,379	6,001	22,977
	事業用	7,733	1,097	72	1,076	7,682
	総計	94,542	22,469	4,615	20,051	92,345
賃貸物件合計	居住用	35,955	34,958	1,996	32,826	36,091
	事業用	39,912	6,142	462	4,742	40,850
	総計	75,867	41,100	2,458	37,568	76,941
総合計		170,409	63,569	7,073	57,619	169,286

集計期間は、2002年4月1日～29日。

なお、取引態様の変更等により「前月末残存 + 当月登録 - 当月成約 - 当月中止」が「当月末残存」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（地域別）（2002年4月度）

		東京					埼玉				
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,166	267	61	237	1,133	1,356	219	34	157	1,390
	戸建	1,208	294	55	255	1,191	1,392	239	49	262	1,321
	マンション	1,383	387	148	258	1,361	627	178	71	127	608
	事業用	569	79	6	81	557	318	40	4	36	320
	専属計	4,326	1,027	270	831	4,242	3,693	676	158	582	3,639
専任媒介	土地	2,719	694	120	626	2,658	2,722	525	84	475	2,682
	戸建	2,931	801	214	717	2,784	2,493	591	159	539	2,372
	マンション	5,431	1,638	542	1,274	5,221	1,742	543	242	380	1,655
	事業用	1,296	182	18	184	1,274	538	107	9	91	544
	専任計	12,377	3,315	894	2,801	11,937	7,495	1,766	494	1,485	7,253
一般媒介	土地	1,940	509	45	482	1,933	1,089	176	25	198	1,042
	戸建	2,153	612	55	573	2,152	866	183	18	212	832
	マンション	3,031	939	140	864	2,995	474	158	37	144	455
	事業用	1,232	180	12	195	1,209	399	57	-	51	405
	一般計	8,356	2,240	252	2,114	8,289	2,828	574	80	605	2,734
媒介計	土地	5,825	1,470	226	1,345	5,724	5,167	920	143	830	5,114
	戸建	6,292	1,707	324	1,545	6,127	4,751	1,013	226	1,013	4,525
	マンション	9,845	2,964	830	2,396	9,577	2,843	879	350	651	2,718
	事業用	3,097	441	36	460	3,040	1,255	204	13	178	1,269
	媒介計	25,059	6,582	1,416	5,746	24,468	14,016	3,016	732	2,672	13,626
売主物件	土地	1,097	389	29	373	1,084	1,048	178	16	172	1,041
	戸建	2,228	774	82	735	2,185	1,329	326	39	316	1,300
	マンション	875	619	77	534	885	132	54	16	47	125
	事業用	298	45	4	32	307	103	13	-	14	102
	売主計	4,498	1,827	192	1,674	4,461	2,612	571	71	549	2,568
代理物件	土地	185	92	2	82	193	206	31	4	37	193
	戸建	253	91	10	81	256	255	108	9	83	271
	マンション	306	149	23	131	305	62	9	3	16	53
	事業用	100	31	1	30	102	34	17	1	16	33
	代理計	844	363	36	324	856	557	165	17	152	550
媒介以外計	土地	1,282	481	31	455	1,277	1,254	209	20	209	1,234
	戸建	2,481	865	92	816	2,441	1,584	434	48	399	1,571
	マンション	1,181	768	100	665	1,190	194	63	19	63	178
	事業用	398	76	5	62	409	137	30	1	30	135
	他売計	5,342	2,190	228	1,998	5,317	3,169	736	88	701	3,118
売物件合計	土地	7,107	1,951	257	1,800	7,001	6,421	1,129	163	1,039	6,348
	戸建	8,773	2,572	416	2,361	8,568	6,335	1,447	274	1,412	6,096
	マンション	11,026	3,732	930	3,061	10,767	3,037	942	369	714	2,896
	事業用	3,495	517	41	522	3,449	1,392	234	14	208	1,404
	総計	30,401	8,772	1,644	7,744	29,785	17,185	3,752	820	3,373	16,744
賃貸物件合計	居住用	25,365	25,481	1,576	23,708	25,561	3,301	3,302	125	2,939	3,539
	事業用	29,416	4,646	339	3,680	30,043	3,659	601	51	460	3,749
	総計	54,781	30,127	1,915	27,388	55,604	6,960	3,903	176	3,399	7,288
総合計	85,182	38,899	3,559	35,132	85,389	24,145	7,655	996	6,772	24,032	

首都圏圏域登録状況（地域別）（2002年4月度）

		千葉				神奈川県					
		前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存	前月末残存	当月登録	当月成約	当月中止	当月末残存
専属媒介	土地	1,341	170	14	139	1,356	1,073	178	32	155	1,062
	戸建	734	155	20	135	724	1,072	279	45	270	1,030
	マンション	462	125	82	82	423	951	298	122	195	930
	事業用	201	32	-	25	209	223	17	1	20	219
	専属計	2,738	482	116	381	2,712	3,319	772	200	640	3,241
専任媒介	土地	4,954	683	88	550	4,992	3,537	760	116	656	3,510
	戸建	2,488	574	142	479	2,425	3,848	939	243	929	3,590
	マンション	1,330	433	200	254	1,302	4,254	1,139	480	896	3,995
	事業用	522	67	5	53	528	665	90	3	94	659
	専任計	9,294	1,757	435	1,336	9,247	12,304	2,928	842	2,575	11,754
一般媒介	土地	2,480	273	28	304	2,421	1,920	453	36	366	1,987
	戸建	1,487	330	27	374	1,437	2,201	570	41	585	2,178
	マンション	516	149	34	157	482	1,620	448	89	424	1,577
	事業用	393	31	4	49	373	555	82	1	75	560
	一般計	4,876	783	93	884	4,713	6,296	1,553	167	1,450	6,302
媒介計	土地	8,775	1,126	130	993	8,769	6,530	1,391	184	1,177	6,559
	戸建	4,709	1,059	189	988	4,586	7,121	1,788	329	1,784	6,798
	マンション	2,308	707	316	493	2,207	6,825	1,885	691	1,515	6,502
	事業用	1,116	130	9	127	1,110	1,443	189	5	189	1,438
	媒介計	16,908	3,022	644	2,601	16,672	21,919	5,253	1,209	4,665	21,297
売主物件	土地	1,534	198	18	178	1,537	1,585	237	60	259	1,505
	戸建	1,202	223	45	220	1,163	1,945	535	76	573	1,829
	マンション	102	45	13	29	105	340	159	44	131	323
	事業用	93	4	1	10	86	107	10	1	13	102
	売主計	2,931	470	77	437	2,891	3,977	941	181	976	3,759
代理物件	土地	238	52	4	36	258	292	44	5	72	258
	戸建	225	40	9	39	219	190	50	5	43	192
	マンション	56	11	7	9	50	133	49	9	49	127
	事業用	35	4	1	3	35	52	9	-	4	58
	代理計	554	107	21	87	562	667	152	19	168	635
媒介以外計	土地	1,772	250	22	214	1,795	1,877	281	65	331	1,763
	戸建	1,427	263	54	259	1,382	2,135	585	81	616	2,021
	マンション	158	56	20	38	155	473	208	53	180	450
	事業用	128	8	2	13	121	159	19	1	17	160
	他売計	3,485	577	98	524	3,453	4,644	1,093	200	1,144	4,394
売物件合計	土地	10,547	1,376	152	1,207	10,564	8,407	1,672	249	1,508	8,322
	戸建	6,136	1,322	243	1,247	5,968	9,256	2,373	410	2,400	8,819
	マンション	2,466	763	336	531	2,362	7,298	2,093	744	1,695	6,952
	事業用	1,244	138	11	140	1,231	1,602	208	6	206	1,598
	総計	20,393	3,599	742	3,125	20,125	26,563	6,346	1,409	5,809	25,691
賃貸物件合計	居住用	1,891	1,393	42	1,613	1,629	5,398	4,782	253	4,566	5,362
	事業用	2,212	178	34	132	2,224	4,625	717	38	470	4,834
	総計	4,103	1,571	76	1,745	3,853	10,023	5,499	291	5,036	10,196
総合計		24,496	5,170	818	4,870	23,978	36,586	11,845	1,700	10,845	35,887

首都圏会員アクセス状況
(2002年4月度)

単位：件、()内は対前年同月比%

		東 京	埼 玉	千 葉	神 奈 川	合 計	
登 録	売物件	10,871	3,280	3,115	5,618	22,884	
	賃貸物件	33,034	3,137	971	4,065	41,207	
	合 計	43,905 (112.5)	6,417 (116.3)	4,086 (94.3)	9,683 (103.0)	64,091 (110.0)	
成 約 報 告	売物件	1,994	712	620	1,295	4,621	
	賃貸物件	1,996	156	58	250	2,460	
	合 計	3,990 (102.7)	868 (118.4)	678 (98.5)	1,545 (110.7)	7,081 (105.7)	
総 検 索	検 索	検 索	751,224	142,381	90,343	278,850	1,262,798
		成約検索	81,760	11,524	14,577	29,970	137,831
		日報要求	14,127	3,412	2,829	3,850	24,218
		検索合計	847,111 (136.4)	157,317 (150.1)	107,749 (128.0)	312,670 (130.8)	1,424,847 (135.8)
	図 面 要 求	図面要求	476,200	59,139	59,117	197,833	792,289
		成 約 図面要求	69,267	8,265	11,775	33,930	123,237
		図面要求 合 計	545,467 (144.1)	67,404 (159.2)	70,892 (152.8)	231,763 (139.6)	915,526 (144.6)
		総検索数	1,392,578 (139.3)	224,721 (152.7)	178,641 (136.8)	544,433 (134.4)	2,340,373 (139.1)
変 更	変 更	16,616	2,990	2,924	5,354	27,884	
	図面登録	9,391	1,302	1,512	3,296	15,501	
	変更合計	26,007	4,292	4,436	8,650	43,385	
再 登 録		9,796	1,911	900	3,176	15,783	
削 除		20,949	3,722	3,002	6,234	33,907	
総アクセス		1,497,225 (137.7)	241,931 (149.7)	191,743 (134.0)	573,721 (132.8)	2,504,620 (137.3)	

- 1 会員アクセスは、賃貸を含む全アクセスを集計。
- 2 変更報告には、F型による文字および図面の同時登録はカウントしない。
- 3 集計期間は、2002年4月1日～29日。