

2025(令和7)年5月度 レインズシステム利用実績報告

(5月1日～31日)

この報告は標記期間内で当機構会員が物件情報登録・成約報告・検索等レインズシステムを利用した実績を集計したものです。

不動産流通市場の動向を表わしているものではないことにご注意ください。

* 会員アクセス状況に「詳細検索」を追加しました。総アクセス件数の前月比・前年同月比は「詳細検索」を含めた件数で比較して算出しています。

〔東日本〕

●東日本会員アクセス状況

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	5,576	1.3	-2.1
			専任	23,028	-3.1	5.7
			一般	11,779	-3.0	0.9
			媒介 計	40,383	-2.5	3.1
		売り主		29,556	-3.7	-0.2
		代理		1,566	-2.7	9.2
		売物件 計		71,505	-3.0	1.9
		賃貸物件		152,554	-3.3	-5.3
		登録 計		224,059	-3.2	-3.2
成約報告	売物件	11,553	2.6	53.6		
	賃貸物件	19,429	-12.2	17.3		
	成約報告 計	30,982	-7.2	28.7		
条件検索	売物件	8,987,065	4.3	12.3		
	賃貸物件	3,390,871	1.6	-6.7		
	成約売物件	1,559,164	4.0	14.6		
	成約賃貸物件	185,742	-0.1	13.7		
	会員検索	19,579	19.0	21.3		
	条件検索 計	14,142,421	3.5	7.4		
詳細検索	売物件	4,562,807	6.4	43.0		
	賃貸物件	1,457,138	5.2	3.7		
	成約売物件	469,110	65.3	38.2		
	成約賃貸物件	33,919	0.4	-3.9		
	詳細検索 計	6,522,974	8.9	31.2		
図面取得	売物件	20,422,424	4.6	16.7		
	賃貸物件	9,283,194	0.9	1.1		
	成約売物件	2,623,746	3.9	23.3		
	成約賃貸物件	229,143	2.4	14.3		
	図面検索 計	32,558,507	3.5	12.2		
その他	変更・削除・更新・図面登録			1,609,893	2.3	0.6
総アクセス	売物件(成約含む)			39,010,601	5.1	18.6
	賃貸物件(成約含む)			16,058,656	1.6	-0.4
	会員検索			19,579	19.0	21.3
	総アクセス件数			55,088,836	4.0	12.4

＜参考＞

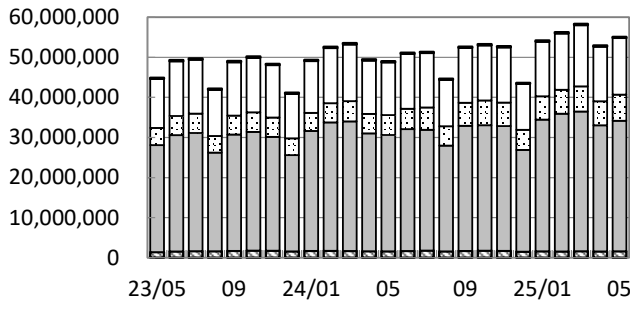
●東日本月末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	16,605	-0.1	-4.6
			専任	80,821	1.2	4.3
			一般	52,582	1.1	2.0
			媒介 計	150,008	1.0	2.4
		売り主		48,439	-0.6	-4.7
		代理		3,221	1.9	17.1
		売物件 計		201,668	0.6	0.8
		賃貸物件		238,189	3.5	-15.8
	在庫 計		439,857	2.2	-8.9	



公益財団法人 東日本不動産流通機構 2025(令和7)年6月10日
〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL. 03-5296-9350

(件) 東日本会員アクセス状況推移



(参考)

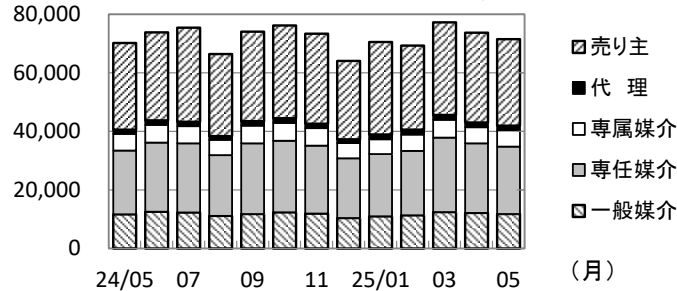
	24/4~24/5	25/4~25/5	前年比%
登録	476,646	455,537	95.6
成約	50,869	64,362	126.5
条件検索	26,511,667	27,802,612	104.9
詳細検索	9,829,016	12,512,226	127.3
図面検索	58,419,508	64,026,209	109.6
その他	3,221,944	3,183,153	98.8
総 合 計	98,509,650	108,044,099	109.7

2024年度計
2,900,642
347,078
161,165,203
66,161,946
366,431,710
19,767,969
616,774,548

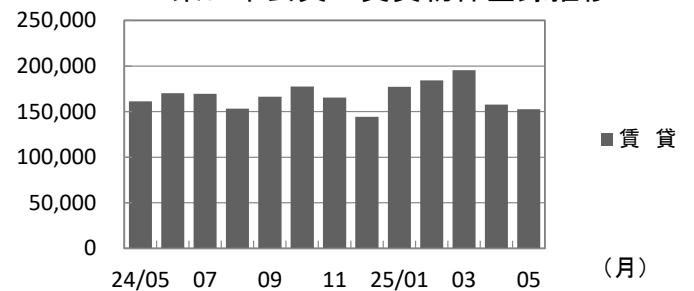
	2024年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2025年1月	2月	3月	4月	5月
登録	231,354	244,069	245,088	219,665	240,541	253,751	238,774	208,345	247,598	253,625	272,540	231,478	224,059
成約	24,077	26,253	25,604	22,763	27,491	26,668	27,758	25,884	31,677	37,877	44,234	33,380	30,982
条件検索	13,173,028	13,707,772	13,594,584	11,611,250	13,723,835	13,764,921	13,795,397	11,471,955	13,643,780	14,070,360	15,269,682	13,660,191	14,142,421
詳細検索	4,970,344	5,079,003	5,568,973	4,827,687	5,748,254	6,180,113	5,853,505	5,007,409	5,816,437	5,975,073	6,276,476	5,989,252	6,522,974
図面検索	29,018,030	30,399,596	30,130,789	26,387,103	31,211,823	31,297,868	31,133,053	25,387,786	32,853,463	34,362,374	34,848,347	31,467,702	32,558,507
その他	1,600,283	1,684,559	1,786,079	1,586,415	1,700,697	1,761,111	1,717,000	1,513,477	1,605,430	1,564,326	1,626,931	1,573,260	1,609,893
総 合 計	49,017,116	51,141,252	51,351,117	44,654,883	52,652,641	53,284,432	52,765,487	43,614,856	54,198,385	56,263,635	58,338,210	52,955,263	55,088,836

* その他は変更、削除、更新、及び図面登録

(件) 東日本会員の売物件登録推移

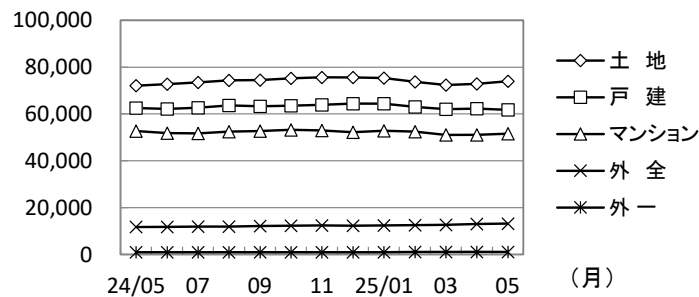


(件) 東日本会員の賃貸物件登録推移

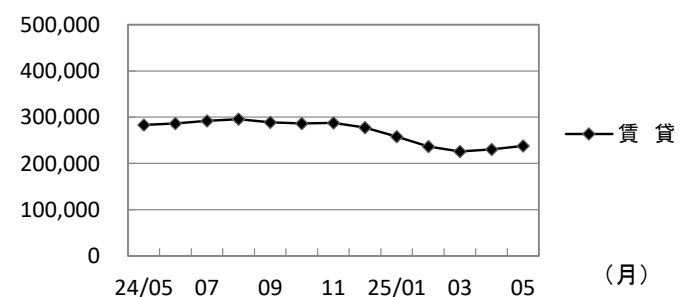


	2024年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2025年1月	2月	3月	4月	5月
売物件													
売り主	29,614	30,065	32,149	28,045	30,580	31,691	30,748	26,786	31,589	28,709	31,646	30,680	29,556
代理	1,434	1,544	1,496	1,248	1,523	1,594	1,518	1,270	1,630	1,679	1,638	1,610	1,566
専属媒介	5,693	6,056	5,867	5,242	6,049	6,097	5,979	5,208	5,056	5,581	6,089	5,505	5,576
専任媒介	21,786	23,613	23,619	20,751	24,149	24,442	23,202	20,408	21,267	22,004	25,448	23,774	23,028
一般媒介	11,674	12,558	12,300	11,141	11,770	12,360	11,930	10,398	10,991	11,338	12,429	12,148	11,779
合 計	70,201	73,836	75,431	66,427	74,071	76,184	73,377	64,070	70,533	69,311	77,250	73,717	71,505
賃 貸	161,153	170,233	169,657	153,238	166,470	177,567	165,397	144,275	177,065	184,314	195,290	157,761	152,554
総 合 計	231,354	244,069	245,088	219,665	240,541	253,751	238,774	208,345	247,598	253,625	272,540	231,478	224,059

(件) 東日本圏域の売物件在庫推移



(件) 東日本圏域の賃貸物件在庫推移



	2024年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2025年1月	2月	3月	4月	5月
売物件													
土地	72,071	72,796	73,450	74,406	74,435	75,274	75,667	75,619	75,319	73,793	72,394	72,899	74,008
戸建	62,544	62,225	62,645	63,692	63,264	63,489	63,941	64,434	64,422	63,007	62,039	62,260	61,763
マンション	52,730	51,880	51,657	52,505	52,743	53,255	52,996	52,249	52,828	52,459	51,049	51,140	51,625
外全	11,715	11,823	11,917	11,950	12,207	12,335	12,349	12,245	12,409	12,537	12,630	13,016	13,189
外一	958	958	956	966	982	985	997	936	1,012	1,034	1,063	1,110	1,083
合 計	200,018	199,682	200,625	203,519	203,631	205,338	205,950	205,483	205,990	202,830	199,175	200,425	201,668
賃 貸	282,976	286,464	291,981	295,638	289,007	286,210	287,890	277,871	258,167	236,896	225,869	230,083	238,189
総 合 計	482,994	486,146	492,606	499,157	492,638	491,548	493,840	483,354	464,157	439,726	425,044	430,508	439,857

* 外全 は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

2025(令和7)年5月度 レインズシステム利用実績報告

(5月1日～31日)

〔首都圏〕

●首都圏会員アクセス状況

●首都圏公開買付の状況

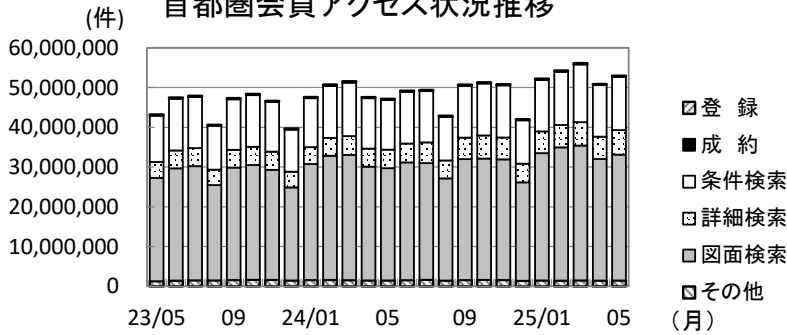
				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	4,789	0.2	-2.6
			専任	17,337	-4.2	5.6
			一般	8,477	-0.7	1.5
			媒介 計	30,603	-2.5	3.1
		売り主		26,071	-3.6	-0.0
		代理		1,490	-2.8	7.8
		売物件 計		58,164	-3.0	1.8
		賃貸物件		141,757	-4.2	-5.6
		登録 計		199,921	-3.9	-3.5
成約報告	売物件	9,104	2.0	65.1		
	賃貸物件	18,694	-11.7	18.4		
	成約報告 計	27,798	-7.6	30.5		
条件検索	売物件	8,440,329	4.3	12.6		
	賃貸物件	3,374,315	1.6	-6.8		
	成約売物件	1,441,276	4.1	15.0		
	成約賃貸物件	184,559	-0.1	13.8		
	会員検索	18,510	16.5	19.5		
	条件検索 計	13,458,989	3.5	7.3		
詳細検索	売物件	4,227,553	7.3	45.5		
	賃貸物件	1,449,554	5.2	3.5		
	成約売物件	450,552	69.2	39.3		
	成約賃貸物件	33,801	0.3	-3.9		
	詳細検索 計	6,161,460	9.7	32.1		
図面取得	売物件	19,693,543	4.8	16.8		
	賃貸物件	9,262,490	0.9	1.0		
	成約売物件	2,482,132	4.0	23.6		
	成約賃貸物件	228,628	2.4	14.2		
	図面検索 計	31,666,793	3.5	12.1		
その他	変更・削除・更新・図面登録		1,478,142	1.5	-0.7	
総アクセス	売物件(成約含む)		37,033,202	5.3	19.0	
	賃貸物件(成約含む)		15,941,391	1.5	-0.5	
	会員検索		18,510	16.5	19.5	
	総アクセス件数		52,993,103	4.1	12.3	

〈参考〉

●首都圏月末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	12,220	-1.2	-4.9
			専任	49,949	0.6	2.7
			一般	24,898	0.7	1.3
			媒介 計	87,067	0.4	1.2
		売り主		35,036	-0.5	-6.1
		代理		2,687	2.1	17.9
		売物件 計		124,790	0.1	-0.7
		賃貸物件		206,057	3.2	-19.0
	在庫 計		330,847	2.0	-12.9	

首都圏会員アクセス状況推移



(参考)

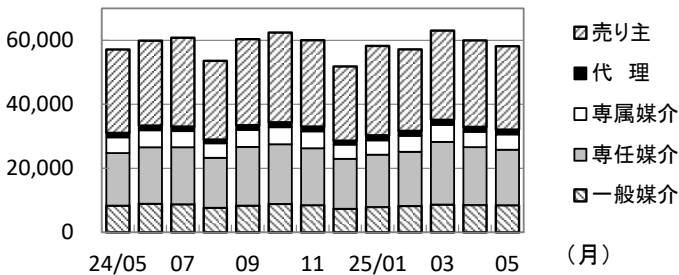
	24/4~24/5	25/4~25/5	前年比%
登録	429,218	407,933	95.0
成約	45,124	57,881	128.3
条件検索	25,254,479	26,456,701	104.8
詳細検索	9,197,797	11,779,821	128.1
図面検索	56,857,798	62,252,302	109.5
その他	2,988,376	2,933,883	98.2
総合計	94,772,792	103,888,521	109.6

2024年度計
登録
成約
条件検索
詳細検索
図面検索
その他
総合計

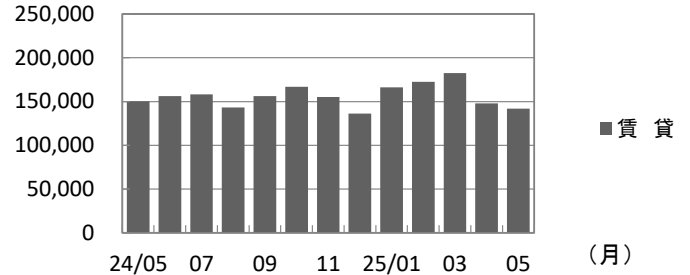
	2024年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2025年1月	2月	3月	4月	5月
登録	207,279	216,116	218,875	196,949	216,416	229,341	215,110	187,910	224,522	229,650	245,388	208,012	199,921
成約	21,306	23,195	22,624	20,247	24,479	23,642	24,907	23,073	28,876	34,316	39,808	30,083	27,798
条件検索	12,544,981	13,057,705	12,944,886	11,044,960	13,084,476	13,119,954	13,155,719	10,942,519	13,011,528	13,429,462	14,551,360	12,997,712	13,458,989
詳細検索	4,663,848	4,736,195	5,209,755	4,503,522	5,399,997	5,816,542	5,501,676	4,703,279	5,473,813	5,634,695	5,894,208	5,618,361	6,161,460
図面検索	28,241,841	29,612,104	29,338,535	25,697,493	30,422,695	30,500,039	30,341,466	24,754,311	32,020,503	33,504,775	33,900,661	30,585,509	31,666,793
その他	1,489,050	1,571,045	1,662,877	1,462,991	1,589,236	1,643,815	1,601,496	1,406,542	1,487,370	1,458,698	1,511,625	1,455,741	1,478,142
総合計	47,168,305	49,216,360	49,397,552	42,926,162	50,737,299	51,333,333	50,840,374	42,017,634	52,246,612	54,291,596	56,143,050	50,895,418	52,993,103

* その他は変更、削除、更新、及び図面登録

首都圏会員の売物件登録推移

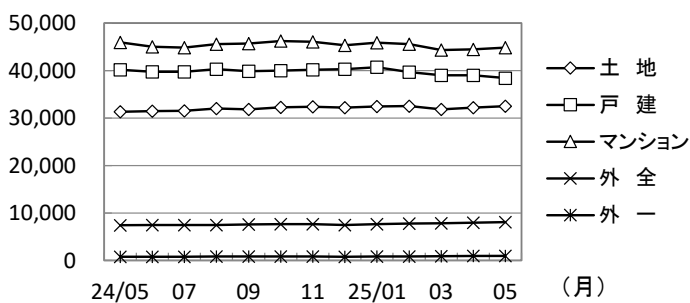


首都圏会員の賃貸物件登録推移

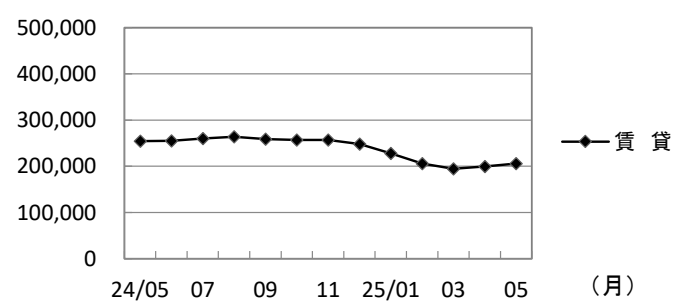


	2024年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2025年1月	2月	3月	4月	5月
売物件													
売り主	26,079	26,535	27,771	24,617	26,902	28,059	26,992	23,212	27,946	25,485	27,901	27,047	26,071
代理	1,382	1,474	1,427	1,157	1,460	1,532	1,482	1,222	1,575	1,550	1,568	1,533	1,490
専属媒介	4,917	5,313	5,036	4,539	5,311	5,322	5,287	4,442	4,483	4,993	5,328	4,778	4,789
専任媒介	16,424	17,654	17,815	15,613	18,340	18,652	17,778	15,622	16,356	16,926	19,591	18,089	17,337
一般媒介	8,349	8,926	8,778	7,673	8,352	8,872	8,499	7,351	7,908	8,237	8,671	8,535	8,477
合計	57,151	59,902	60,827	53,599	60,365	62,437	60,038	51,849	58,268	57,191	63,059	59,982	58,164
賃貸	150,128	156,214	158,048	143,350	156,051	166,904	155,072	136,061	166,254	172,459	182,329	148,030	141,757
総合計	207,279	216,116	218,875	196,949	216,416	229,341	215,110	187,910	224,522	229,650	245,388	208,012	199,921

首都圏圏域の売物件在庫推移



首都圏圏域の賃貸物件在庫推移



	2024年5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2025年1月	2月	3月	4月	5月
売物件													
土地	31,315	31,434	31,495	32,017	31,847	32,227	32,388	32,208	32,438	32,528	31,843	32,207	32,504
戸建	40,183	39,761	39,770	40,311	39,836	39,963	40,148	40,270	40,700	39,690	38,981	39,027	38,423
マンション	45,950	45,014	44,808	45,551	45,725	46,219	46,036	45,333	45,878	45,580	44,324	44,469	44,854
外全	7,423	7,450	7,434	7,445	7,598	7,653	7,628	7,459	7,641	7,767	7,825	7,961	8,078
外一	804	794	802	816	830	826	832	768	837	852	888	943	931
合計	125,675	124,453	124,309	126,140	125,836	126,888	127,032	126,038	127,494	126,417	123,861	124,607	124,790
賃貸	254,320	255,285	260,178	263,881	258,911	256,980	257,137	248,053	228,070	206,010	194,602	199,709	206,057
総合計	379,995	379,738	384,487	390,021	384,747	383,868	384,169	374,091	355,564	332,427	318,463	324,316	330,847

* 外全 は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

東日本会員登録状況

(2025年05月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	4,872	1,269	282	910	4,940
	戸建	4,174	1,252	410	822	4,176
	マンション	6,625	2,430	863	1,591	6,577
	住宅以外建物全部	1,313	603	61	513	1,338
	住宅以外建物一部	67	22	8	24	58
	専属計	17,051	5,576	1,624	3,860	17,089
専任媒介	土地	28,274	6,037	1,355	4,161	28,751
	戸建	25,202	7,268	1,832	5,169	25,341
	マンション	22,209	8,120	2,644	5,103	22,518
	住宅以外建物全部	4,903	1,525	191	1,254	4,986
	住宅以外建物一部	323	78	12	87	298
	専任計	80,911	23,028	6,034	15,774	81,894
一般媒介	土地	21,134	2,964	249	2,584	21,329
	戸建	11,593	2,654	365	2,414	11,634
	マンション	11,249	4,265	428	3,778	11,402
	住宅以外建物全部	5,702	1,789	57	1,645	5,792
	住宅以外建物一部	314	107	7	101	315
	一般計	49,992	11,779	1,106	10,522	50,472
媒介計	土地	54,280	10,270	1,886	7,655	55,020
	戸建	40,969	11,174	2,607	8,405	41,151
	マンション	40,083	14,815	3,935	10,472	40,497
	住宅以外建物全部	11,918	3,917	309	3,412	12,116
	住宅以外建物一部	704	207	27	212	671
	媒介計	147,954	40,383	8,764	30,156	149,455
売主物件	土地	14,738	5,359	404	4,659	15,024
	戸建	21,321	11,162	1,774	10,076	20,617
	マンション	11,215	11,578	464	10,903	11,425
	住宅以外建物全部	1,771	1,238	40	1,218	1,748
	住宅以外建物一部	355	219	11	199	366
	売主計	49,400	29,556	2,693	27,055	49,180
代理物件	土地	858	270	14	235	878
	戸建	761	340	50	252	796
	マンション	1,139	710	25	687	1,133
	住宅以外建物全部	403	221	7	199	419
	住宅以外建物一部	43	25	0	25	42
	代理計	3,204	1,566	96	1,398	3,268
媒介以外計	土地	15,596	5,629	418	4,894	15,902
	戸建	22,082	11,502	1,824	10,328	21,413
	マンション	12,354	12,288	489	11,590	12,558
	住宅以外建物全部	2,174	1,459	47	1,417	2,167
	住宅以外建物一部	398	244	11	224	408
	媒介以外計	52,604	31,122	2,789	28,453	52,448
売物件合計	土地	69,876	15,899	2,304	12,549	70,922
	戸建	63,051	22,676	4,431	18,733	62,564
	マンション	52,437	27,103	4,424	22,062	53,055
	住宅以外建物全部	14,092	5,376	356	4,829	14,283
	住宅以外建物一部	1,102	451	38	1,436	1,079
	総計	200,558	71,505	11,553	58,609	201,903
賃貸物件合計	土地	2,169	458	36	382	2,209
	戸建	9,389	4,485	582	4,054	9,238
	マンション	180,890	131,545	17,343	106,089	189,003
	住宅以外建物全部	4,020	1,431	141	1,239	4,071
	住宅以外建物一部	42,329	14,635	1,327	13,302	42,335
	総計	238,797	152,554	19,429	125,066	246,856
総合計		439,355	224,059	30,982	183,675	448,759

* 取引態様の変更等により「前月末在庫＋当月登録－当月成約－当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況

(2025年05月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	3,047	922	231	720	3,014
	戸建	3,240	1,030	357	682	3,220
	マンション	6,061	2,277	799	1,501	6,018
	住宅以外建物全部	1,054	539	44	475	1,073
	住宅以外建物一部	61	21	8	22	53
	専属計	13,463	4,789	1,439	3,400	13,378
専任媒介	土地	13,775	3,745	956	2,643	13,894
	戸建	15,821	5,043	1,236	3,832	15,756
	マンション	19,319	7,276	2,333	4,625	19,584
	住宅以外建物全部	3,331	1,206	137	996	3,408
	住宅以外建物一部	266	67	12	72	246
	専任計	52,512	17,337	4,674	12,168	52,888
一般媒介	土地	8,556	1,429	119	1,310	8,590
	戸建	5,733	1,567	177	1,504	5,691
	マンション	9,795	3,961	357	3,495	9,982
	住宅以外建物全部	4,034	1,419	34	1,309	4,107
	住宅以外建物一部	257	101	5	94	260
	一般計	28,375	8,477	692	7,712	28,630
媒介計	土地	25,378	6,096	1,306	4,673	25,498
	戸建	24,794	7,640	1,770	6,018	24,667
	マンション	35,175	13,514	3,489	9,621	35,584
	住宅以外建物全部	8,419	3,164	215	2,780	8,588
	住宅以外建物一部	584	189	25	188	559
	媒介計	94,350	30,603	6,805	23,280	94,896
売主物件	土地	9,205	4,224	295	3,704	9,428
	戸建	15,927	9,527	1,442	8,540	15,453
	マンション	10,329	10,924	426	10,340	10,488
	住宅以外建物全部	1,486	1,181	37	1,165	1,464
	住宅以外建物一部	343	215	11	193	356
	売主計	37,290	26,071	2,211	23,942	37,189
代理物件	土地	697	226	13	210	699
	戸建	659	329	43	241	702
	マンション	1,124	689	25	668	1,115
	住宅以外建物全部	395	221	7	199	411
	住宅以外建物一部	43	25	0	25	42
	代理計	2,918	1,490	88	1,343	2,969
媒介以外計	土地	9,902	4,450	308	3,914	10,127
	戸建	16,586	9,856	1,485	8,781	16,155
	マンション	11,453	11,613	451	11,008	11,603
	住宅以外建物全部	1,881	1,402	44	1,364	1,875
	住宅以外建物一部	386	240	11	218	398
	媒介以外計	40,208	27,561	2,299	25,285	40,158
売物件合計	土地	35,280	10,546	1,614	8,587	35,625
	戸建	41,380	17,496	3,255	14,799	40,822
	マンション	46,628	25,127	3,940	20,629	47,187
	住宅以外建物全部	10,300	4,566	259	4,144	10,463
	住宅以外建物一部	970	429	36	406	957
	総計	134,558	58,164	9,104	48,565	135,054
賃貸物件合計	土地	1,562	378	23	306	1,611
	戸建	8,336	4,052	507	3,715	8,166
	マンション	161,551	122,111	16,854	98,763	168,045
	住宅以外建物全部	3,307	1,275	116	1,132	3,334
	住宅以外建物一部	39,138	13,941	1,194	12,837	39,048
	総計	213,894	141,757	18,694	116,753	220,204
総合計		348,452	199,921	27,798	165,318	355,258

* 取引態様の変更等により「前月末在庫＋当月登録－当月成約－当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（都県別①）（2025年05月度）

		東 京					埼 玉				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土 地	1,189	477	118	366	1,178	792	154	33	143	769
	戸 建	1,480	561	155	392	1,489	506	117	46	78	499
	マンション	4,176	1,703	505	1,233	4,129	400	105	53	72	377
	住宅以外建物全部	798	447	27	418	796	62	25	4	12	72
	住宅以外建物一部	46	19	8	18	40	3	0	0	1	2
	専 属 計	7,689	3,207	813	2,427	7,632	1,763	401	136	306	1,719
専任媒介	土 地	4,002	1,326	355	978	3,996	3,997	891	226	625	4,026
	戸 建	5,667	2,090	488	1,568	5,685	3,266	1,027	242	742	3,300
	マンション	11,779	4,738	1,388	3,193	11,901	1,918	689	246	375	1,982
	住宅以外建物全部	2,134	844	78	733	2,175	401	115	23	84	410
	住宅以外建物一部	181	54	7	57	168	21	2	1	3	20
	専 任 計	23,763	9,052	2,316	6,529	23,928	9,603	2,724	738	1,829	9,738
一般媒介	土 地	2,790	696	53	640	2,796	1,048	194	25	190	1,041
	戸 建	2,714	787	80	775	2,669	852	242	26	230	848
	マンション	7,331	3,185	258	2,885	7,421	561	170	19	144	575
	住宅以外建物全部	2,904	1,158	22	1,034	3,002	303	84	4	78	303
	住宅以外建物一部	208	88	3	81	212	13	5	0	3	15
	一 般 計	15,947	5,914	416	5,415	16,100	2,777	695	74	645	2,782
媒介計	土 地	7,981	2,499	526	1,984	7,970	5,837	1,239	284	958	5,836
	戸 建	9,861	3,438	723	2,735	9,846	4,624	1,386	314	1,050	4,647
	マンション	23,286	9,626	2,151	7,311	23,451	2,879	964	318	591	2,934
	住宅以外建物全部	5,836	2,449	127	2,185	5,973	766	224	31	174	785
	住宅以外建物一部	435	161	18	156	420	37	7	1	7	37
	媒 介 計	47,399	18,173	3,545	14,371	47,660	14,143	3,820	948	2,780	14,239
売主物件	土 地	2,735	1,705	91	1,583	2,767	2,495	858	76	676	2,599
	戸 建	5,027	3,166	400	2,898	4,888	3,922	1,299	389	997	3,836
	マンション	7,430	8,273	325	7,781	7,590	762	551	28	504	788
	住宅以外建物全部	1,006	991	18	993	985	111	38	2	37	110
	住宅以外建物一部	285	188	11	163	301	4	4	0	3	5
	売 主 計	16,483	14,323	845	13,418	16,531	7,294	2,750	495	2,217	7,338
代理物件	土 地	297	121	7	115	295	145	26	1	19	151
	戸 建	338	243	19	166	394	171	23	15	18	161
	マンション	964	625	15	604	969	45	14	2	14	44
	住宅以外建物全部	329	203	5	185	343	14	5	0	2	17
	住宅以外建物一部	40	25	0	25	40	1	0	0	0	0
	代 理 計	1,968	1,217	46	1,095	2,041	376	68	18	53	373
媒介以外	土 地	3,032	1,826	98	1,698	3,062	2,640	884	77	695	2,750
	戸 建	5,365	3,409	419	3,064	5,282	4,093	1,322	404	1,015	3,997
	マンション	8,394	8,898	340	8,385	8,559	807	565	30	518	832
	住宅以外建物全部	1,335	1,194	23	1,178	1,328	125	43	2	39	127
	住宅以外建物一部	325	213	11	188	341	5	4	0	3	5
	媒介以外計	18,451	15,540	891	14,513	18,572	7,670	2,818	513	2,270	7,711
売物件	土 地	11,013	4,325	624	3,682	11,032	8,477	2,123	361	1,653	8,586
	戸 建	15,226	6,847	1,142	5,799	15,128	8,717	2,708	718	2,065	8,644
	マンション	31,680	18,524	2,491	15,696	32,010	3,686	1,529	348	1,109	3,766
	住宅以外建物全部	7,171	3,643	150	3,363	7,301	891	267	33	213	912
	住宅以外建物一部	760	374	29	344	761	42	11	1	10	42
	総 計	65,850	33,713	4,436	28,884	66,232	21,813	6,638	1,461	5,050	21,950
賃貸物件	土 地	348	109	5	92	360	487	93	11	70	499
	戸 建	4,995	2,547	255	2,351	4,938	1,178	468	97	443	1,104
	マンション	116,144	91,143	13,152	73,980	120,163	13,561	9,130	1,098	7,208	14,377
	住宅以外建物全部	1,857	792	49	698	1,902	547	196	32	177	534
	住宅以外建物一部	30,856	11,886	941	11,078	30,723	2,236	508	57	523	2,164
	総 計	154,200	106,477	14,402	88,199	158,086	18,009	10,395	1,295	8,421	18,678
総 合 計		220,050	140,190	18,838	117,083	224,318	39,822	17,033	2,756	13,471	40,628

首都圏会員登録状況（都県別②）（2025年05月度）

		千 葉					神 奈 川				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土 地	437	132	27	115	427	629	159	53	96	640
	戸 建	525	153	61	102	508	729	199	95	110	724
	マンション	396	149	65	58	422	1,089	320	176	138	1,090
	住宅以外建物全部	73	29	5	19	78	121	38	8	26	127
	住宅以外建物一部	2	0	0	0	2	10	2	0	3	9
	専 属 計	1,433	463	158	294	1,437	2,578	718	332	373	2,590
専任媒介	土 地	2,796	656	149	439	2,855	2,980	872	226	601	3,017
	戸 建	2,890	758	203	607	2,833	3,998	1,168	303	915	3,935
	マンション	1,708	543	208	305	1,734	3,914	1,306	491	752	3,967
	住宅以外建物全部	318	91	11	69	326	478	156	25	110	497
	住宅以外建物一部	21	2	1	4	18	43	9	3	8	40
	専 任 計	7,733	2,050	572	1,424	7,766	11,413	3,511	1,048	2,386	11,456
一般媒介	土 地	3,692	295	17	247	3,733	1,026	244	24	233	1,020
	戸 建	924	237	35	223	927	1,243	301	36	276	1,247
	マンション	513	143	20	112	530	1,390	463	60	354	1,456
	住宅以外建物全部	228	54	4	49	233	599	123	4	148	569
	住宅以外建物一部	10	0	2	2	6	26	8	0	8	27
	一 般 計	5,367	729	78	633	5,429	4,284	1,139	124	1,019	4,319
媒介計	土 地	6,925	1,083	193	801	7,015	4,635	1,275	303	930	4,677
	戸 建	4,339	1,148	299	932	4,268	5,970	1,668	434	1,301	5,906
	マンション	2,617	835	293	475	2,686	6,393	2,089	727	1,244	6,513
	住宅以外建物全部	619	174	20	137	637	1,198	317	37	284	1,193
	住宅以外建物一部	33	2	3	6	26	79	19	3	19	76
	媒 介 計	14,533	3,242	808	2,351	14,632	18,275	5,368	1,504	3,778	18,365
売主物件	土 地	1,879	538	52	421	1,943	2,096	1,123	76	1,024	2,119
	戸 建	2,408	1,255	248	1,090	2,313	4,570	3,807	405	3,555	4,416
	マンション	568	352	18	332	570	1,569	1,748	55	1,723	1,540
	住宅以外建物全部	132	38	3	41	125	237	114	14	94	244
	住宅以外建物一部	8	5	0	5	8	46	18	0	22	42
	売 主 計	4,995	2,188	321	1,889	4,959	8,518	6,810	550	6,418	8,361
代理物件	土 地	124	14	0	9	129	131	65	5	67	124
	戸 建	41	20	2	10	49	109	43	7	47	98
	マンション	25	10	4	6	23	90	40	4	44	79
	住宅以外建物全部	13	8	0	2	19	39	5	2	10	32
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2
	代 理 計	203	52	6	27	220	371	153	18	168	335
媒介以外 計	土 地	2,003	552	52	430	2,072	2,227	1,188	81	1,091	2,243
	戸 建	2,449	1,275	250	1,100	2,362	4,679	3,850	412	3,602	4,514
	マンション	593	362	22	338	593	1,659	1,788	59	1,767	1,619
	住宅以外建物全部	145	46	3	43	144	276	119	16	104	276
	住宅以外建物一部	8	5	0	5	8	48	18	0	22	44
	媒介以外計	5,198	2,240	327	1,916	5,179	8,889	6,963	568	6,586	8,696
売物件 合計	土 地	8,928	1,635	245	1,231	9,087	6,862	2,463	384	2,021	6,920
	戸 建	6,788	2,423	549	2,032	6,630	10,649	5,518	846	4,903	10,420
	マンション	3,210	1,197	315	813	3,279	8,052	3,877	786	3,011	8,132
	住宅以外建物全部	764	220	23	180	781	1,474	436	53	388	1,469
	住宅以外建物一部	41	7	3	11	34	127	37	3	41	120
	総 計	19,731	5,482	1,135	4,267	19,811	27,164	12,331	2,072	10,364	27,061
賃貸物件 合計	土 地	362	72	3	66	365	365	104	4	78	387
	戸 建	866	418	75	312	897	1,297	619	80	609	1,227
	マンション	10,685	7,522	1,013	5,703	11,491	21,161	14,316	1,591	11,872	22,014
	住宅以外建物全部	275	104	14	93	272	628	183	21	164	626
	住宅以外建物一部	1,611	546	49	396	1,712	4,435	1,001	147	840	4,449
	総 計	13,799	8,662	1,154	6,570	14,737	27,886	16,223	1,843	13,563	28,703
総 合 計		33,530	14,144	2,289	10,837	34,548	55,050	28,554	3,915	23,927	55,764

東日本圏域登録状況

(2025年05月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	4,811	1,239	282	893	4,866
	戸建	4,128	1,228	409	811	4,122
	マンション	6,444	2,325	852	1,534	6,361
	住宅以外建物全部	1,176	492	60	403	1,199
	住宅以外建物一部	67	23	8	26	57
	専属計	16,626	5,307	1,611	3,667	16,605
専任媒介	土地	28,130	6,029	1,353	4,158	28,608
	戸建	24,971	7,218	1,825	5,138	25,097
	マンション	21,883	7,893	2,633	4,912	22,169
	住宅以外建物全部	4,567	1,389	183	1,138	4,639
	住宅以外建物一部	338	78	17	87	308
	専任計	79,889	22,607	6,011	15,433	80,821
一般媒介	土地	24,508	3,062	247	2,587	24,793
	戸建	11,334	2,619	357	2,363	11,396
	マンション	10,672	3,967	417	3,499	10,814
	住宅以外建物全部	5,191	1,550	55	1,419	5,272
	住宅以外建物一部	303	102	7	93	307
	一般計	52,008	11,300	1,083	9,961	52,582
媒介計	土地	57,449	10,330	1,882	7,638	58,267
	戸建	40,433	11,065	2,591	8,312	40,615
	マンション	38,999	14,185	3,902	9,945	39,344
	住宅以外建物全部	10,934	3,431	298	2,960	11,110
	住宅以外建物一部	708	203	32	206	672
	媒介計	148,523	39,214	8,705	29,061	150,008
売主物件	土地	14,617	5,282	404	4,598	14,890
	戸建	21,089	11,001	1,754	9,937	20,383
	マンション	10,978	11,450	457	10,850	11,120
	住宅以外建物全部	1,698	1,201	41	1,178	1,675
	住宅以外建物一部	360	222	12	201	371
	売主計	48,742	29,156	2,668	26,764	48,439
代理物件	土地	833	265	15	231	851
	戸建	738	326	50	245	765
	マンション	1,163	730	24	702	1,161
	住宅以外建物全部	384	220	7	195	404
	住宅以外建物一部	42	23	0	24	40
	代理計	3,160	1,564	96	1,397	3,221
媒介以外計	土地	15,450	5,547	419	4,829	15,741
	戸建	21,827	11,327	1,804	10,182	21,148
	マンション	12,141	12,180	481	11,552	12,281
	住宅以外建物全部	2,082	1,421	48	1,373	2,079
	住宅以外建物一部	402	245	12	225	411
	媒介以外計	51,902	30,720	2,764	28,161	51,660
売物件合計	土地	72,899	15,877	2,301	12,467	74,008
	戸建	62,260	22,392	4,395	18,494	61,763
	マンション	51,140	26,365	4,383	21,497	51,625
	住宅以外建物全部	13,016	4,852	346	4,333	13,189
	住宅以外建物一部	1,110	448	44	431	1,083
	総計	200,425	69,934	11,469	57,222	201,668
賃貸物件合計	土地	2,093	456	36	378	2,135
	戸建	8,798	4,279	572	3,839	8,666
	マンション	174,359	128,667	16,305	104,067	182,654
	住宅以外建物全部	3,970	1,403	139	1,224	4,010
	住宅以外建物一部	40,863	13,645	1,322	12,462	40,724
	総計	230,083	148,450	18,374	121,970	238,189
総合計		430,508	218,384	29,843	179,192	439,857

* 取引態様の変更等により「前月末在庫＋当月登録－当月成約－当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況

(2025年05月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	2,724	827	231	634	2,683
	戸建	3,026	965	356	639	2,987
	マンション	5,830	2,157	789	1,427	5,751
	住宅以外建物全部	727	364	39	309	748
	住宅以外建物一部	60	22	8	24	51
	専属計	12,367	4,335	1,423	3,033	12,220
専任媒介	土地	12,815	3,581	949	2,476	12,949
	戸建	15,184	4,855	1,218	3,671	15,112
	マンション	18,694	6,933	2,289	4,367	18,920
	住宅以外建物全部	2,691	918	125	764	2,726
	住宅以外建物一部	265	62	12	70	242
	専任計	49,649	16,349	4,593	11,348	49,949
一般媒介	土地	7,502	1,236	113	1,167	7,485
	戸建	5,049	1,425	165	1,371	5,006
	マンション	8,982	3,541	347	3,109	9,144
	住宅以外建物全部	2,961	975	29	878	3,019
	住宅以外建物一部	237	93	5	82	244
	一般計	24,731	7,270	659	6,607	24,898
媒介計	土地	23,041	5,644	1,293	4,277	23,117
	戸建	23,259	7,245	1,739	5,681	23,105
	マンション	33,506	12,631	3,425	8,903	33,815
	住宅以外建物全部	6,379	2,257	193	1,951	6,493
	住宅以外建物一部	562	177	25	176	537
	媒介計	86,747	27,954	6,675	20,988	87,067
売主物件	土地	8,617	4,075	289	3,563	8,840
	戸建	15,174	9,158	1,354	8,270	14,690
	マンション	9,843	10,511	415	10,025	9,914
	住宅以外建物全部	1,254	1,036	32	1,018	1,237
	住宅以外建物一部	340	217	12	192	355
	売主計	35,228	24,997	2,102	23,068	35,036
代理物件	土地	549	182	12	170	547
	戸建	594	303	40	226	628
	マンション	1,120	701	24	666	1,125
	住宅以外建物全部	328	206	5	183	348
	住宅以外建物一部	41	23	0	24	39
	代理計	2,632	1,415	81	1,269	2,687
媒介以外計	土地	9,166	4,257	301	3,733	9,387
	戸建	15,768	9,461	1,394	8,496	15,318
	マンション	10,963	11,212	439	10,691	11,039
	住宅以外建物全部	1,582	1,242	37	1,201	1,585
	住宅以外建物一部	381	240	12	216	394
	媒介以外計	37,860	26,412	2,183	24,337	37,723
売物件合計	土地	32,207	9,901	1,594	8,010	32,504
	戸建	39,027	16,706	3,133	14,177	38,423
	マンション	44,469	23,843	3,864	19,594	44,854
	住宅以外建物全部	7,961	3,499	230	3,152	8,078
	住宅以外建物一部	943	417	37	392	931
	総計	124,607	54,366	8,858	45,325	124,790
賃貸物件合計	土地	1,381	357	22	287	1,429
	戸建	7,401	3,708	489	3,356	7,264
	マンション	150,858	117,544	15,435	95,469	157,498
	住宅以外建物全部	3,053	1,198	113	1,047	3,091
	住宅以外建物一部	37,016	12,756	1,187	11,810	36,775
	総計	199,709	135,563	17,246	111,969	206,057
総合計		324,316	189,929	26,104	157,294	330,847

* 取引態様の変更等により「前月末在庫＋当月登録－当月成約－当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（都県別①）（2025年05月度）

		東京					埼玉				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	796	290	108	172	804	802	167	33	154	781
	戸建	1,017	365	147	217	1,015	620	170	54	129	607
	マンション	3,147	1,218	422	851	3,084	601	175	80	131	561
	住宅以外建物全部	354	222	20	191	369	99	36	2	27	107
	住宅以外建物一部	44	19	8	20	35	2	0	0	1	1
	専属計	5,358	2,114	705	1,451	5,307	2,124	548	169	442	2,057
専任媒介	土地	2,630	923	314	664	2,585	4,081	990	232	707	4,117
	戸建	3,894	1,505	391	1,097	3,904	3,716	1,184	279	877	3,727
	マンション	9,490	3,677	1,224	2,327	9,589	2,413	863	282	535	2,453
	住宅以外建物全部	1,154	385	63	343	1,138	515	192	27	175	508
	住宅以外建物一部	169	46	8	53	152	19	2	1	3	18
	専任計	17,337	6,536	2,000	4,484	17,368	10,744	3,231	821	2,297	10,823
一般媒介	土地	1,041	365	41	373	985	1,226	241	23	233	1,227
	戸建	1,472	422	55	459	1,393	1,053	333	33	306	1,066
	マンション	5,431	2,259	223	1,980	5,522	851	311	28	265	880
	住宅以外建物全部	1,413	489	11	429	1,453	413	160	7	131	432
	住宅以外建物一部	158	69	3	63	161	18	2	0	3	17
	一般計	9,515	3,604	333	3,304	9,514	3,561	1,047	91	938	3,622
媒介計	土地	4,467	1,578	463	1,209	4,374	6,109	1,398	288	1,094	6,125
	戸建	6,383	2,292	593	1,773	6,312	5,389	1,687	366	1,312	5,400
	マンション	18,068	7,154	1,869	5,158	18,195	3,865	1,349	390	931	3,894
	住宅以外建物全部	2,921	1,096	94	963	2,960	1,027	388	36	333	1,047
	住宅以外建物一部	371	134	19	136	348	39	4	1	7	36
	媒介計	32,210	12,254	3,038	9,239	32,189	16,429	4,826	1,081	3,677	16,502
売主物件	土地	1,804	1,275	87	1,185	1,807	2,633	982	68	775	2,772
	戸建	3,372	2,105	308	1,975	3,192	4,341	1,582	370	1,342	4,209
	マンション	4,654	5,161	258	4,811	4,746	1,465	1,249	56	1,216	1,441
	住宅以外建物全部	525	663	12	626	547	243	116	8	127	224
	住宅以外建物一部	243	156	12	136	253	19	19	0	21	17
	売主計	10,598	9,360	677	8,733	10,545	8,701	3,948	502	3,481	8,663
代理物件	土地	125	66	3	66	121	139	37	5	28	143
	戸建	199	95	14	48	231	194	98	16	72	204
	マンション	736	515	12	479	760	120	55	1	48	126
	住宅以外建物全部	197	163	2	141	220	37	19	0	10	45
	住宅以外建物一部	29	23	0	23	29	4	0	0	0	3
	代理計	1,286	862	31	757	1,361	494	209	22	158	521
媒介以外計	土地	1,929	1,341	90	1,251	1,928	2,772	1,019	73	803	2,915
	戸建	3,571	2,200	322	2,023	3,423	4,535	1,680	386	1,414	4,413
	マンション	5,390	5,676	270	5,290	5,506	1,585	1,304	57	1,264	1,567
	住宅以外建物全部	722	826	14	767	767	280	135	8	137	269
	住宅以外建物一部	272	179	12	159	282	23	19	0	21	20
	媒介以外計	11,884	10,222	708	9,490	11,906	9,195	4,157	524	3,639	9,184
売物件合計	土地	6,396	2,919	553	2,460	6,302	8,881	2,417	361	1,897	9,040
	戸建	9,954	4,492	915	3,796	9,735	9,924	3,367	752	2,726	9,813
	マンション	23,458	12,830	2,139	10,448	23,701	5,450	2,653	447	2,195	5,461
	住宅以外建物全部	3,643	1,922	108	1,730	3,727	1,307	523	44	470	1,316
	住宅以外建物一部	643	313	31	295	630	62	23	1	28	56
	総計	44,094	22,476	3,746	18,729	44,095	25,624	8,983	1,605	7,316	25,686
賃貸物件合計	土地	130	51	5	41	135	496	109	10	77	518
	戸建	2,576	1,489	206	1,314	2,545	1,751	747	106	693	1,699
	マンション	87,165	73,056	10,114	61,061	89,063	19,227	12,661	1,544	9,643	20,701
	住宅以外建物全部	1,273	497	45	446	1,279	809	299	38	279	791
	住宅以外建物一部	26,671	9,848	901	9,291	26,327	2,684	776	71	730	2,659
	総計	117,815	84,941	11,271	72,153	119,349	24,967	14,592	1,769	11,422	26,368
総合計		161,909	107,417	15,017	90,882	163,444	50,591	23,575	3,374	18,738	52,054

首都圏圏域登録状況（都県別②）（2025年05月度）

		千 葉					神 奈 川				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土 地	517	174	35	150	506	609	196	55	158	592
	戸 建	592	176	57	129	575	797	254	98	164	790
	マンション	554	219	88	105	578	1,528	545	199	340	1,528
	住宅以外建物全部	110	50	7	48	105	164	56	10	43	167
	住宅以外建物一部	2	0	0	0	2	12	3	0	3	13
	専 属 計	1,775	619	187	432	1,766	3,110	1,054	362	708	3,090
専任媒介	土 地	3,093	754	158	521	3,157	3,011	914	245	584	3,090
	戸 建	3,233	852	222	681	3,179	4,341	1,314	326	1,016	4,302
	マンション	1,990	640	232	370	2,021	4,801	1,753	551	1,135	4,857
	住宅以外建物全部	450	127	14	97	465	572	214	21	149	615
	住宅以外建物一部	22	3	0	4	20	55	11	3	10	52
	専 任 計	8,788	2,376	626	1,673	8,842	12,780	4,206	1,146	2,894	12,916
一般媒介	土 地	4,231	362	19	303	4,282	1,004	268	30	258	991
	戸 建	1,177	299	40	289	1,170	1,347	371	37	317	1,377
	マンション	683	222	26	201	687	2,017	749	70	663	2,055
	住宅以外建物全部	453	172	3	124	500	682	154	8	194	634
	住宅以外建物一部	12	1	2	0	12	49	21	0	16	54
	一 般 計	6,556	1,056	90	917	6,651	5,099	1,563	145	1,448	5,111
媒介計	土 地	7,841	1,290	212	974	7,945	4,624	1,378	330	1,000	4,673
	戸 建	5,002	1,327	319	1,099	4,924	6,485	1,939	461	1,497	6,469
	マンション	3,227	1,081	346	676	3,286	8,346	3,047	820	2,138	8,440
	住宅以外建物全部	1,013	349	24	269	1,070	1,418	424	39	386	1,416
	住宅以外建物一部	36	4	2	4	34	116	35	3	29	119
	媒 介 計	17,119	4,051	903	3,022	17,259	20,989	6,823	1,653	5,050	21,117
売主物件	土 地	2,079	620	61	505	2,132	2,101	1,198	73	1,098	2,129
	戸 建	2,742	1,534	263	1,301	2,706	4,719	3,937	413	3,652	4,589
	マンション	911	837	25	791	931	2,813	3,264	76	3,207	2,796
	住宅以外建物全部	192	100	2	108	181	294	157	10	157	285
	住宅以外建物一部	15	13	0	8	20	63	29	0	27	65
	売 主 計	5,939	3,104	351	2,713	5,964	9,990	8,585	572	8,141	9,864
代理物件	土 地	171	16	1	19	168	114	63	3	57	115
	戸 建	71	44	2	33	79	130	66	8	73	114
	マンション	53	22	4	21	50	211	109	7	118	189
	住宅以外建物全部	31	5	1	4	31	63	19	2	28	52
	住宅以外建物一部	3	0	0	0	3	5	0	0	1	4
	代 理 計	329	87	8	77	331	523	257	20	277	474
媒介以外計	土 地	2,250	636	62	524	2,300	2,215	1,261	76	1,155	2,244
	戸 建	2,813	1,578	265	1,334	2,779	4,849	4,003	421	3,725	4,703
	マンション	964	859	29	812	981	3,024	3,373	83	3,325	2,985
	住宅以外建物全部	223	105	3	112	212	357	176	12	185	337
	住宅以外建物一部	18	13	0	8	23	68	29	0	28	69
	媒介以外計	6,268	3,191	359	2,790	6,295	10,513	8,842	592	8,418	10,338
売物件	土 地	10,091	1,926	274	1,498	10,245	6,839	2,639	406	2,155	6,917
	戸 建	7,815	2,905	584	2,433	7,703	11,334	5,942	882	5,222	11,172
	マンション	4,191	1,940	375	1,488	4,267	11,370	6,420	903	5,463	11,425
	住宅以外建物全部	1,236	454	27	381	1,282	1,775	600	51	571	1,753
	住宅以外建物一部	54	17	2	12	57	184	64	3	57	188
	総 計	23,387	7,242	1,262	5,812	23,554	31,502	15,665	2,245	13,468	31,455
賃貸物件	土 地	391	92	3	87	393	364	105	4	82	383
	戸 建	1,382	675	86	562	1,409	1,692	797	91	787	1,611
	マンション	15,379	10,869	1,321	8,192	16,736	29,087	20,958	2,456	16,573	30,998
	住宅以外建物全部	413	199	14	157	441	558	203	16	165	580
	住宅以外建物一部	2,265	615	50	561	2,269	5,396	1,517	165	1,228	5,520
	総 計	19,830	12,450	1,474	9,559	21,248	37,097	23,580	2,732	18,835	39,092
総 合 計		43,217	19,692	2,736	15,371	44,802	68,599	39,245	4,977	32,303	70,547