

2022(令和4)年6月度 レインズシステム利用実績報告

(6月1日～30日)

この報告は標記期間内で当機構会員が物件情報登録・成約報告・検索等レインズシステムを利用した実績を集計したものです。

不動産流通市場の動向を表わしているものではないことにご注意ください。

* 会員アクセス状況に「詳細検索」を追加しました。総アクセス件数の前月比・前年同月比は「詳細検索」を含めた件数で比較して算出しています。

〔東日本〕

●東日本会員アクセス状況

				件数 (件)	増減率(%)		
					前月比	前年同月比	
登録	売物件	媒介	専属	6,080	11.5	17.3	
			専任	20,392	9.3	23.0	
			一般	10,577	9.9	31.3	
			媒介計	37,049	9.8	24.3	
			売り主		22,006	13.1	46.7
			代理		1,387	47.7	43.3
			売物件計		60,442	11.6	32.0
			賃貸物件		196,676	6.0	10.3
			登録計		257,118	7.3	14.8
		成約報告	売物件		7,616	3.6	-11.3
賃貸物件	17,656			7.4	13.5		
成約報告計	25,272			6.2	4.7		
条件検索	売物件		7,669,473	2.7	0.5		
		賃貸物件	3,522,489	3.4	9.8		
		成約売物件	1,248,767	2.8	5.4		
		成約賃貸物件	176,569	12.6	-6.8		
		会員検索	37,673	42.7	145.9		
		条件検索計	12,654,971	3.1	3.5		
詳細検索	売物件		2,351,627	7.5	14.5		
		賃貸物件	1,447,772	3.3	4.4		
		成約売物件	190,453	-0.9	-13.8		
		成約賃貸物件	46,375	4.8	-71.1		
		詳細検索計	4,036,227	5.5	5.6		
図面取得	売物件		13,783,603	1.7	-2.3		
		賃貸物件	8,271,141	2.5	5.8		
		成約売物件	1,796,352	3.3	0.1		
		成約賃貸物件	173,137	13.0	-12.8		
		図面検索計	24,024,233	2.2	0.4		
その他	変更・削除・更新・図面登録		1,277,918	4.0	11.7		
総アクセス	売物件(成約含む)		27,309,241	2.7	0.3		
		賃貸物件(成約含む)	14,928,825	3.2	5.6		
		会員検索	37,673	42.7	145.9		
		総アクセス件数	42,275,739	2.9	2.2		

〈参考〉

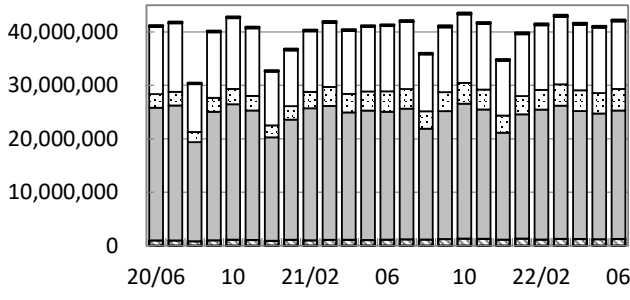
●東日本月末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)		
					前月比	前年同月比	
登録	売物件	媒介	専属	14,254	-0.7	-7.4	
			専任	55,936	1.2	-0.0	
			一般	36,100	-0.2	-4.9	
			媒介計	106,290	0.5	-2.7	
			売り主		31,311	2.5	23.2
			代理		1,992	-0.1	-1.5
			売物件計		139,593	0.9	2.1
			賃貸物件		386,951	0.8	8.9
			在庫計		526,544	0.8	7.0



公益財団法人 東日本不動産流通機構 2022(令和4)年7月11日
〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL. 03-5296-9350

(件) 東日本会員アクセス状況推移



(参考)

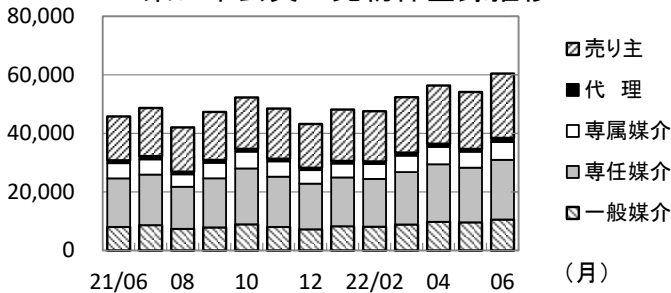
	21/4~21/6	22/4~22/6	前年比%
登録	670,113	760,163	113.4
成約	73,108	75,740	103.6
条件検索	36,118,006	37,222,468	103.1
詳細検索	10,869,843	11,750,508	108.1
図面検索	71,961,664	71,456,981	99.3
その他	3,343,414	3,781,601	113.1
総合計	123,036,148	125,047,461	101.6

2021年度計	
登録	2,959,991
成約	299,455
条件検索	143,279,093
詳細検索	43,263,681
図面検索	282,966,463
その他	14,564,115
総合計	487,332,798

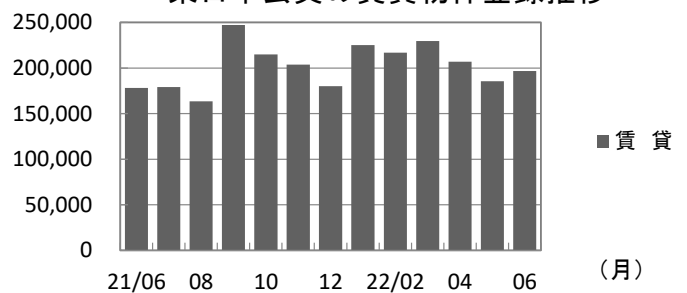
	2021年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2022年1月	2月	3月	4月	5月	6月
登録	224,063	227,778	205,515	294,560	267,242	252,195	223,262	273,145	264,335	281,846	263,319	239,726	257,118
成約	24,145	23,376	20,055	23,384	24,555	24,323	21,366	26,620	29,286	33,382	26,674	23,794	25,272
条件検索	12,230,587	12,593,568	10,667,474	12,146,166	12,834,542	12,302,436	10,276,506	11,581,322	12,100,348	12,658,725	12,297,878	12,269,619	12,654,971
詳細検索	3,821,151	3,672,347	3,252,768	3,552,496	3,882,948	3,727,208	3,206,552	3,417,553	3,686,351	3,995,615	3,888,337	3,825,944	4,036,227
図面検索	23,925,960	24,445,729	20,737,961	23,925,125	25,238,188	24,189,245	20,002,433	23,242,517	24,313,142	24,910,459	23,922,125	23,510,623	24,024,233
その他	1,144,397	1,202,152	1,164,811	1,254,598	1,344,185	1,303,916	1,150,674	1,344,463	1,162,443	1,293,459	1,275,064	1,228,619	1,277,918
総合計	41,370,303	42,164,950	36,048,584	41,196,329	43,591,660	41,799,323	34,880,793	39,885,620	41,555,905	43,173,486	41,673,397	41,098,325	42,275,739

* その他は変更、削除、更新(2021年12月以前は再登録)、及び図面登録

(件) 東日本会員の売物件登録推移

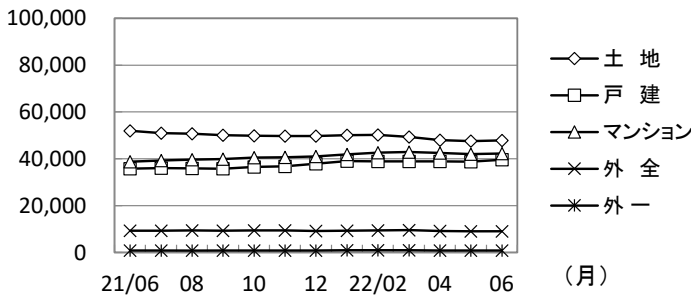


(件) 東日本会員の賃貸物件登録推移

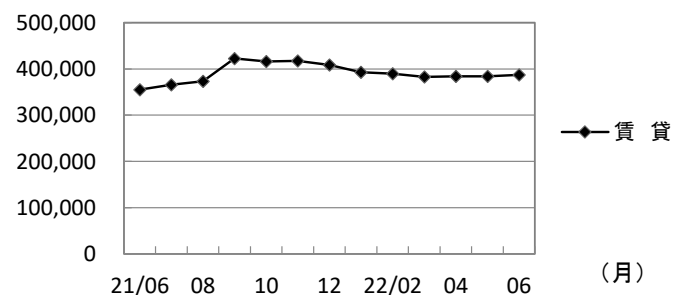


	2021年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2022年1月	2月	3月	4月	5月	6月	
売物件	売り主	15,003	16,455	15,128	16,396	17,564	17,156	14,967	17,566	17,166	18,938	19,897	19,458	22,006
	代理	968	1,087	905	968	939	879	791	888	837	1,026	1,088	939	1,387
	専属媒介	5,185	5,200	4,250	5,296	5,740	5,232	4,620	4,741	5,119	5,611	5,922	5,454	6,080
	専任媒介	16,579	17,266	14,368	16,769	19,082	17,160	15,591	16,657	16,305	17,905	19,656	18,659	20,392
	一般媒介	8,054	8,666	7,399	7,888	8,948	8,059	7,243	8,294	8,147	8,882	9,795	9,627	10,577
合計	45,789	48,674	42,050	47,317	52,273	48,486	43,212	48,146	47,574	52,362	56,358	54,137	60,442	
賃貸	178,274	179,104	163,465	247,243	214,969	203,709	180,050	224,999	216,761	229,484	206,961	185,589	196,676	
総合計	224,063	227,778	205,515	294,560	267,242	252,195	223,262	273,145	264,335	281,846	263,319	239,726	257,118	

(件) 東日本圏域の売物件在庫推移



(件) 東日本圏域の賃貸物件在庫推移



	2021年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2022年1月	2月	3月	4月	5月	6月	
売物件	土地	51,979	51,020	50,747	50,103	49,875	49,766	49,675	50,125	50,252	49,371	47,983	47,886	
	戸建	35,824	36,041	35,868	35,745	36,566	36,837	37,952	38,964	38,877	38,911	38,902	39,589	
	マンション	38,769	39,323	39,704	39,912	40,462	40,634	41,023	41,935	42,590	42,911	42,518	42,063	42,270
	外全	9,316	9,229	9,413	9,291	9,363	9,364	9,113	9,248	9,448	9,552	9,164	9,083	9,051
	外一	836	815	790	802	836	875	846	893	957	945	874	834	797
合計	136,724	136,428	136,522	135,853	137,102	137,476	138,609	141,165	142,124	141,690	139,441	138,342	139,593	
賃貸	355,224	365,472	373,169	422,694	416,299	417,643	408,616	392,908	389,514	382,809	384,241	384,040	386,951	
総合計	491,948	501,900	509,691	558,547	553,401	555,119	547,225	534,073	531,638	524,499	523,682	522,382	526,544	

* 外全は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

2022(令和4)年6月度 レインズシステム利用実績報告

(6月1日～30日)

〔首都圏〕

●首都圏会員アクセス状況

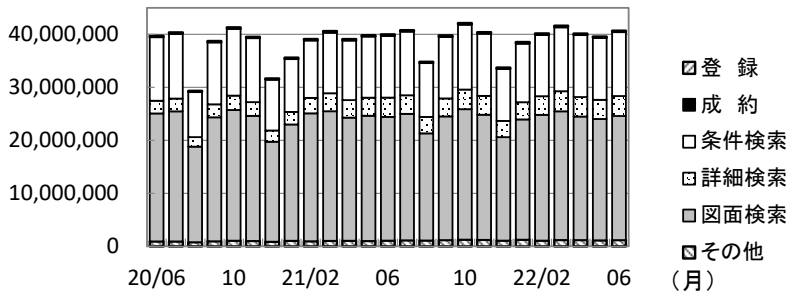
				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登録	売物件	媒介	専属	5,319	11.2	18.1
			専任	15,203	7.1	20.9
			一般	6,998	6.5	21.9
			媒介計	27,520	7.7	20.6
		売り主		19,382	14.2	48.6
		代理		1,336	46.7	45.2
		売物件計		48,238	11.1	31.1
		賃貸物件		181,394	5.1	3.8
	登録計		229,632	6.3	8.6	
成約報告	売物件		5,566	1.2	-13.4	
	賃貸物件		16,964	7.5	14.3	
	成約報告計		22,530	5.8	5.9	
条件検索	売物件		7,216,691	2.9	0.2	
	賃貸物件		3,508,107	3.4	9.9	
	成約売物件		1,144,821	2.9	4.6	
	成約賃貸物件		175,461	12.6	-6.8	
	会員検索		36,522	42.6	157.6	
	条件検索計		12,081,602	3.2	3.3	
詳細検索	売物件		2,153,802	7.9	13.3	
	賃貸物件		1,442,752	3.3	4.5	
	成約売物件		129,580	-26.2	-36.3	
	成約賃貸物件		46,247	4.8	-71.2	
	詳細検索計		3,772,381	4.4	3.4	
図面取得	売物件		13,276,943	1.7	-2.5	
	賃貸物件		8,249,072	2.5	5.7	
	成約売物件		1,701,554	3.6	-0.3	
	成約賃貸物件		172,741	13.0	-12.8	
	図面検索計		23,400,310	2.2	0.3	
その他	変更・削除・更新・図面登録			1,184,877	3.9	9.0
総アクセス	売物件(成約含む)			25,833,038	2.6	-0.3
	賃貸物件(成約含む)			14,821,772	3.2	5.3
	会員検索			36,522	42.6	157.6
	総アクセス件数			40,691,332	2.8	1.7

〈参考〉

●首都圏月末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登録	売物件	媒介	専属	10,905	-0.4	-7.8
			専任	35,482	1.0	0.2
			一般	18,583	-1.2	-6.3
			媒介計	64,970	0.1	-3.1
		売り主		21,741	2.9	28.3
		代理		1,606	-0.8	-0.4
		売物件計		88,317	0.8	3.2
		賃貸物件		358,201	0.5	5.4
	在庫計		446,518	0.6	4.9	

首都圏会員アクセス状況推移



(参考)

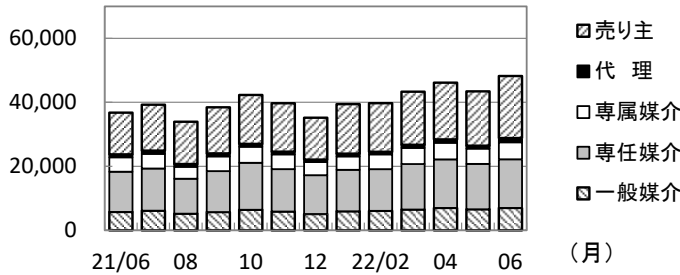
	21/4~21/6	22/4~22/6	前年比%
登録	632,433	682,431	107.9
成約	64,676	67,816	104.9
条件検索	34,538,716	35,504,729	102.8
詳細検索	10,356,676	11,060,873	106.8
図面検索	70,175,639	69,595,525	99.2
その他	3,170,303	3,513,786	110.8
総合計	118,938,443	120,425,160	101.2

2021年度計	
登録	2,707,205
成約	266,672
条件検索	137,026,568
詳細検索	41,230,268
図面検索	275,993,158
その他	13,739,375
総合計	470,963,246

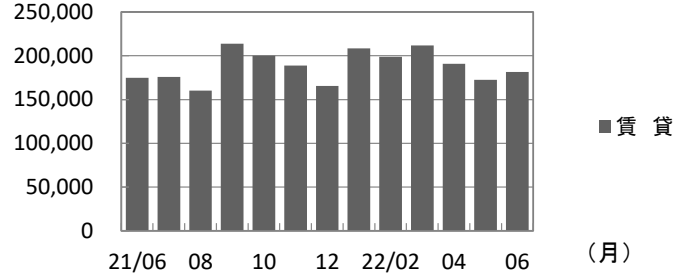
	2021年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2022年1月	2月	3月	4月	5月	6月
登録	211,469	214,968	194,037	252,243	242,335	228,493	200,825	247,986	238,656	255,229	236,806	215,993	229,632
成約	21,271	20,528	17,736	20,718	21,750	21,690	18,980	24,117	26,459	30,018	24,001	21,285	22,530
条件検索	11,694,646	12,048,286	10,186,453	11,619,828	12,279,402	11,767,218	9,841,315	11,085,790	11,583,116	12,076,444	11,721,728	11,701,399	12,081,602
詳細検索	3,646,633	3,502,258	3,103,958	3,391,282	3,706,585	3,559,085	3,064,146	3,245,615	3,508,490	3,792,173	3,675,369	3,613,123	3,772,381
図面検索	23,331,498	23,855,847	20,208,833	23,335,189	24,608,793	23,600,645	19,518,830	22,686,918	23,729,322	24,273,142	23,302,958	22,892,257	23,400,310
その他	1,086,829	1,144,406	1,109,100	1,182,549	1,268,025	1,230,425	1,086,754	1,260,385	1,085,404	1,202,024	1,188,918	1,139,991	1,184,877
総合計	39,992,346	40,786,293	34,820,117	39,801,809	42,126,890	40,407,556	33,730,850	38,550,811	40,171,447	41,629,030	40,149,780	39,584,048	40,691,332

* その他は変更、削除、更新(2021年12月以前は再登録)、及び図面登録

首都圏会員の売物件登録推移

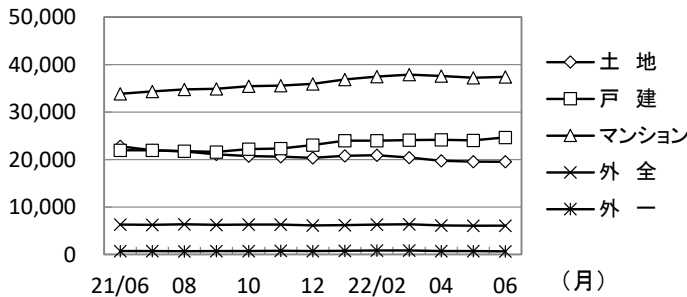


首都圏会員の賃貸物件登録推移

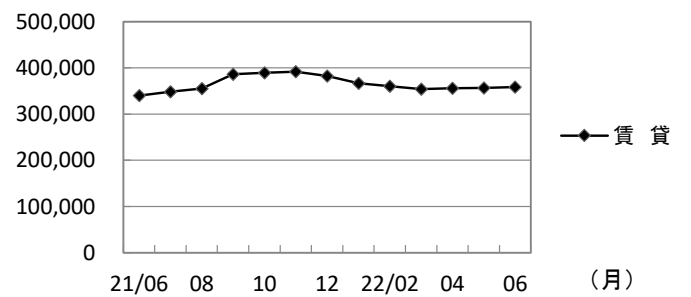


	2021年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2022年1月	2月	3月	4月	5月	6月	
売物件	売り主	13,040	14,350	13,229	14,403	15,290	15,139	13,091	15,470	15,202	16,590	17,737	16,978	19,382
	代理	920	1,019	872	943	890	842	776	858	796	985	1,050	911	1,336
	専属媒介	4,504	4,578	3,717	4,607	5,021	4,620	4,103	4,193	4,631	5,046	5,191	4,785	5,319
	専任媒介	12,575	13,186	10,923	12,798	14,687	13,252	12,136	12,969	13,028	14,222	15,179	14,190	15,203
	一般媒介	5,743	6,132	5,204	5,703	6,421	5,871	5,092	5,944	6,085	6,490	6,996	6,570	6,998
合計	36,782	39,265	33,945	38,454	42,309	39,724	35,198	39,434	39,742	43,333	46,153	43,434	48,238	
賃貸	174,687	175,703	160,092	213,789	200,026	188,769	165,627	208,552	198,914	211,896	190,653	172,559	181,394	
総合計	211,469	214,968	194,037	252,243	242,335	228,493	200,825	247,986	238,656	255,229	236,806	215,993	229,632	

首都圏圏域の売物件在庫推移



首都圏圏域の賃貸物件在庫推移



	2021年6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2022年1月	2月	3月	4月	5月	6月	
売物件	土地	22,783	21,948	21,689	21,102	20,693	20,579	20,328	20,762	20,894	20,383	19,758	19,565	19,526
	戸建	21,957	21,958	21,757	21,607	22,174	22,300	23,022	23,947	23,955	24,075	24,165	24,046	24,663
	マンション	33,840	34,341	34,771	34,924	35,419	35,587	35,917	36,838	37,471	37,879	37,566	37,232	37,382
	外全	6,306	6,207	6,348	6,260	6,314	6,313	6,109	6,182	6,299	6,358	6,115	6,077	6,064
	外一	732	710	680	693	732	760	730	770	833	818	742	709	682
合計	85,618	85,164	85,245	84,586	85,332	85,539	86,106	88,499	89,452	89,513	88,346	87,629	88,317	
賃貸	339,934	348,545	355,604	386,508	389,560	391,679	382,502	366,791	360,541	354,102	356,000	356,313	358,201	
総合計	425,552	433,709	440,849	471,094	474,892	477,218	468,608	455,290	449,993	443,615	444,346	443,942	446,518	

* 外全は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

東日本会員登録状況

(2022年06月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	3,997	1,355	221	1,129	3,996
	戸建	2,977	1,110	345	767	2,962
	マンション	6,475	3,010	868	2,160	6,458
	住宅以外建物全部	1,120	566	37	542	1,104
	住宅以外建物一部	83	39	3	33	84
	専属計	14,652	6,080	1,474	4,631	14,604
専任媒介	土地	19,418	5,477	932	4,350	19,576
	戸建	15,066	5,706	1,264	4,028	15,410
	マンション	17,885	7,971	2,065	5,651	18,076
	住宅以外建物全部	3,405	1,126	124	1,004	3,392
	住宅以外建物一部	290	112	5	129	270
	専任計	56,064	20,392	4,390	15,162	56,724
一般媒介	土地	16,261	2,803	190	2,676	16,246
	戸建	6,660	2,705	237	2,409	6,805
	マンション	9,568	3,775	299	3,703	9,405
	住宅以外建物全部	3,858	1,207	43	1,223	3,817
	住宅以外建物一部	276	87	6	104	252
	一般計	36,623	10,577	775	10,115	36,525
媒介計	土地	39,676	9,635	1,343	8,155	39,818
	戸建	24,703	9,521	1,846	7,204	25,177
	マンション	33,928	14,756	3,232	11,514	33,939
	住宅以外建物全部	8,383	2,899	204	2,769	8,313
	住宅以外建物一部	649	238	14	266	606
	媒介計	107,339	37,049	6,639	29,908	107,853
売主物件	土地	7,290	3,388	166	3,027	7,481
	戸建	14,091	7,357	508	6,528	14,403
	マンション	8,389	10,595	259	10,091	8,623
	住宅以外建物全部	928	578	9	547	947
	住宅以外建物一部	136	88	12	79	134
	売主計	30,834	22,006	954	20,272	31,588
代理物件	土地	668	220	2	259	626
	戸建	358	149	3	142	368
	マンション	804	832	15	814	817
	住宅以外建物全部	237	159	2	144	249
	住宅以外建物一部	36	27	1	23	39
	代理計	2,103	1,387	23	1,382	2,099
媒介以外計	土地	7,958	3,608	168	3,286	8,107
	戸建	14,449	7,506	511	6,670	14,771
	マンション	9,193	11,427	274	10,905	9,440
	住宅以外建物全部	1,165	737	11	691	1,196
	住宅以外建物一部	172	115	13	102	173
	媒介以外計	32,937	23,393	977	21,654	33,687
売物件合計	土地	47,634	13,243	1,511	11,441	47,925
	戸建	39,152	17,027	2,357	13,874	39,948
	マンション	43,121	26,183	3,506	22,419	43,379
	住宅以外建物全部	9,548	3,636	215	3,460	9,509
	住宅以外建物一部	821	353	27	368	779
	総計	140,276	60,442	7,616	51,562	141,540
賃貸物件合計	土地	1,698	351	46	323	1,680
	戸建	6,743	3,540	558	3,135	6,590
	マンション	329,168	177,613	15,611	158,595	332,575
	住宅以外建物全部	4,169	1,292	108	1,261	4,092
	住宅以外建物一部	46,923	13,880	1,333	12,898	46,572
	総計	388,701	196,676	17,656	176,212	391,509
総合計		528,977	257,118	25,272	227,774	533,049

* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況

(2022年06月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	2,427	1,021	163	802	2,484
	戸建	2,310	899	270	626	2,302
	マンション	6,016	2,849	801	2,072	5,995
	住宅以外建物全部	948	514	32	502	925
	住宅以外建物一部	74	36	3	32	73
	専属計	11,775	5,319	1,269	4,034	11,779
専任媒介	土地	9,147	3,136	537	2,556	9,168
	戸建	9,804	3,975	852	2,881	9,991
	マンション	15,859	7,136	1,763	5,183	16,006
	住宅以外建物全部	2,502	858	80	790	2,487
	住宅以外建物一部	261	98	3	118	240
	専任計	37,573	15,203	3,235	11,528	37,892
一般媒介	土地	6,475	1,203	64	1,255	6,384
	戸建	3,462	1,299	112	1,180	3,540
	マンション	8,432	3,446	243	3,387	8,289
	住宅以外建物全部	2,832	966	26	993	2,787
	住宅以外建物一部	237	84	5	94	221
	一般計	21,438	6,998	450	6,909	21,221
媒介計	土地	18,049	5,360	764	4,613	18,036
	戸建	15,576	6,173	1,234	4,687	15,833
	マンション	30,307	13,431	2,807	10,642	30,290
	住宅以外建物全部	6,282	2,338	138	2,285	6,199
	住宅以外建物一部	572	218	11	244	534
	媒介計	70,786	27,520	4,954	22,471	70,892
売主物件	土地	3,987	2,458	84	2,342	4,013
	戸建	9,539	6,135	255	5,454	9,954
	マンション	7,847	10,159	232	9,677	8,086
	住宅以外建物全部	784	543	7	509	811
	住宅以外建物一部	132	87	12	77	131
	売主計	22,289	19,382	590	18,059	22,995
代理物件	土地	515	185	1	218	483
	戸建	343	149	3	141	354
	マンション	800	823	15	812	806
	住宅以外建物全部	231	153	2	144	236
	住宅以外建物一部	36	26	1	23	38
	代理計	1,925	1,336	22	1,338	1,917
媒介以外計	土地	4,502	2,643	85	2,560	4,496
	戸建	9,882	6,284	258	5,595	10,308
	マンション	8,647	10,982	247	10,489	8,892
	住宅以外建物全部	1,015	696	9	653	1,047
	住宅以外建物一部	168	113	13	100	169
	媒介以外計	24,214	20,718	612	19,397	24,912
売物件合計	土地	22,551	8,003	849	7,173	22,532
	戸建	25,458	12,457	1,492	10,282	26,141
	マンション	38,954	24,413	3,054	21,131	39,182
	住宅以外建物全部	7,297	3,034	147	2,938	7,246
	住宅以外建物一部	740	331	24	344	703
	総計	95,004	48,238	5,566	41,868	95,804
賃貸物件合計	土地	1,275	294	33	257	1,279
	戸建	6,121	3,268	499	2,923	5,967
	マンション	310,149	163,240	15,101	145,682	312,606
	住宅以外建物全部	3,709	1,202	87	1,166	3,658
	住宅以外建物一部	44,689	13,390	1,244	12,520	44,315
	総計	365,943	181,394	16,964	162,548	367,825
総合計		460,943	229,632	22,530	204,416	463,629

* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（都県別①）（2022年06月度）

		東京					埼玉				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	1,010	521	82	400	1,052	535	144	25	137	519
	戸建	1,160	489	121	354	1,173	357	158	42	112	358
	マンション	4,432	2,180	535	1,693	4,387	333	105	38	82	319
	住宅以外建物全部	691	437	20	435	671	72	15	3	17	67
	住宅以外建物一部	59	28	2	28	55	2	0	0	0	2
	専属計	7,352	3,655	760	2,910	7,338	1,299	422	108	348	1,265
専任媒介	土地	2,630	969	177	810	2,607	2,337	783	147	606	2,354
	戸建	3,675	1,408	283	1,099	3,687	1,935	885	192	591	2,017
	マンション	10,206	4,681	976	3,589	10,299	1,366	637	191	433	1,369
	住宅以外建物全部	1,623	615	47	560	1,631	233	75	9	51	248
	住宅以外建物一部	197	86	3	98	184	20	2	0	4	18
	専任計	18,331	7,759	1,486	6,156	18,408	5,891	2,382	539	1,685	6,006
一般媒介	土地	1,979	655	25	662	1,952	687	158	10	157	689
	戸建	1,647	711	51	631	1,689	509	203	14	184	538
	マンション	6,714	2,798	176	2,812	6,548	403	157	9	158	401
	住宅以外建物全部	2,001	765	13	760	1,996	287	58	4	74	268
	住宅以外建物一部	199	70	5	73	190	9	4	0	4	9
	一般計	12,540	4,999	270	4,938	12,375	1,895	580	37	577	1,905
媒介計	土地	5,619	2,145	284	1,872	5,611	3,559	1,085	182	900	3,562
	戸建	6,482	2,608	455	2,084	6,549	2,801	1,246	248	887	2,913
	マンション	21,352	9,659	1,687	8,094	21,234	2,102	899	238	673	2,089
	住宅以外建物全部	4,315	1,817	80	1,755	4,298	592	148	16	142	583
	住宅以外建物一部	455	184	10	199	429	31	6	0	8	29
	媒介計	38,223	16,413	2,516	14,004	38,121	9,085	3,384	684	2,610	9,176
売主物件	土地	1,244	1,158	27	1,050	1,322	1,106	547	24	488	1,143
	戸建	2,965	2,203	71	2,016	3,084	2,741	1,327	70	1,076	2,920
	マンション	6,103	8,208	182	7,818	6,300	390	320	15	282	413
	住宅以外建物全部	490	425	5	391	520	51	23	1	30	42
	住宅以外建物一部	96	67	12	54	98	2	2	0	2	2
	売主計	10,898	12,061	297	11,329	11,324	4,290	2,219	110	1,878	4,520
代理物件	土地	253	114	1	115	251	83	23	0	27	77
	戸建	197	101	0	93	204	34	14	0	13	36
	マンション	694	755	13	749	695	22	5	0	8	19
	住宅以外建物全部	201	141	2	128	210	13	1	0	5	9
	住宅以外建物一部	31	23	1	20	33	1	0	0	0	1
	代理計	1,376	1,134	17	1,105	1,393	153	43	0	53	142
媒介以外計	土地	1,497	1,272	28	1,165	1,573	1,189	570	24	515	1,220
	戸建	3,162	2,304	71	2,109	3,288	2,775	1,341	70	1,089	2,956
	マンション	6,797	8,963	195	8,567	6,995	412	325	15	290	432
	住宅以外建物全部	691	566	7	519	730	64	24	1	35	51
	住宅以外建物一部	127	90	13	74	131	3	2	0	2	3
	媒介以外計	12,274	13,195	314	12,434	12,717	4,443	2,262	110	1,931	4,662
売物件合計	土地	7,116	3,417	312	3,037	7,184	4,748	1,655	206	1,415	4,782
	戸建	9,644	4,912	526	4,193	9,837	5,576	2,587	318	1,976	5,869
	マンション	28,149	18,622	1,882	16,661	28,229	2,514	1,224	253	963	2,521
	住宅以外建物全部	5,006	2,383	87	2,274	5,028	656	172	17	177	634
	住宅以外建物一部	582	274	23	273	560	34	8	0	10	32
	総計	50,497	29,608	2,830	26,438	50,838	13,528	5,646	794	4,541	13,838
賃貸物件合計	土地	333	85	8	80	330	387	80	9	77	381
	戸建	3,706	1,960	257	1,773	3,636	757	407	63	361	740
	マンション	238,295	123,330	10,946	111,462	239,217	18,225	10,971	977	9,725	18,494
	住宅以外建物全部	2,357	782	46	786	2,307	475	139	18	125	471
	住宅以外建物一部	36,223	11,389	952	10,705	35,955	1,644	473	53	395	1,669
	総計	280,914	137,546	12,209	124,806	281,445	21,488	12,070	1,120	10,683	21,755
総合計		331,411	167,154	15,039	151,244	332,283	35,016	17,716	1,914	15,224	35,593

首都圏会員登録状況（都県別②）（2022年06月度）

		千葉					神奈川				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	419	160	27	127	423	463	196	29	138	490
	戸建	286	111	30	64	300	507	141	77	96	471
	マンション	325	127	76	77	299	926	437	152	220	990
	住宅以外建物全部	82	20	3	21	77	103	42	6	29	110
	住宅以外建物一部	3	1	1	0	3	10	7	0	4	13
専属計	1,115	419	137	289	1,102	2,009	823	264	487	2,074	
専任媒介	土地	2,170	617	102	489	2,193	2,010	767	111	651	2,014
	戸建	1,731	683	175	437	1,800	2,463	999	202	754	2,487
	マンション	1,257	512	203	295	1,271	3,030	1,306	393	866	3,067
	住宅以外建物全部	238	74	11	59	241	408	94	13	120	367
	住宅以外建物一部	9	3	0	2	10	35	7	0	14	28
専任計	5,405	1,889	491	1,282	5,515	7,946	3,173	719	2,405	7,963	
一般媒介	土地	3,059	213	14	262	3,002	750	177	15	174	741
	戸建	584	179	28	178	567	722	206	19	187	746
	マンション	342	133	22	129	324	973	358	36	288	1,016
	住宅以外建物全部	177	33	4	50	158	367	110	5	109	365
	住宅以外建物一部	9	4	0	5	8	20	6	0	12	14
一般計	4,171	562	68	624	4,059	2,832	857	75	770	2,882	
媒介計	土地	5,648	990	143	878	5,618	3,223	1,140	155	963	3,245
	戸建	2,601	973	233	679	2,667	3,692	1,346	298	1,037	3,704
	マンション	1,924	772	301	501	1,894	4,929	2,101	581	1,374	5,073
	住宅以外建物全部	497	127	18	130	476	878	246	24	258	842
	住宅以外建物一部	21	8	7	7	21	65	20	0	30	55
媒介計	10,691	2,870	696	2,195	10,676	12,787	4,853	1,058	3,662	12,919	
売主物件	土地	937	379	9	374	931	700	374	24	430	617
	戸建	1,725	781	50	696	1,752	2,108	1,824	64	1,666	2,198
	マンション	294	201	8	194	293	1,060	1,430	27	1,383	1,080
	住宅以外建物全部	93	33	1	28	97	150	62	0	60	152
	住宅以外建物一部	3	1	0	1	3	31	17	0	20	28
売主計	3,052	1,395	68	1,293	3,076	4,049	3,707	115	3,559	4,075	
代理物件	土地	117	9	0	25	102	62	39	0	51	53
	戸建	45	6	0	12	42	67	28	3	23	72
	マンション	14	6	1	2	17	70	57	1	53	75
	住宅以外建物全部	10	3	0	4	9	7	8	0	7	8
	住宅以外建物一部	3	3	0	3	3	1	0	0	0	1
代理計	189	27	1	46	173	207	132	4	134	209	
媒介以外計	土地	1,054	388	9	399	1,033	762	413	24	481	670
	戸建	1,770	787	50	708	1,794	2,175	1,852	67	1,689	2,270
	マンション	308	207	9	196	310	1,130	1,487	28	1,436	1,155
	住宅以外建物全部	103	36	1	32	106	157	70	0	67	160
	住宅以外建物一部	6	4	0	4	8	32	17	0	20	29
媒介以外計	3,241	1,422	69	1,339	3,249	4,256	3,839	119	3,693	4,284	
売物件	土地	6,702	1,378	152	1,277	6,651	3,985	1,553	179	1,444	3,915
	戸建	4,371	1,760	283	1,387	4,461	5,867	3,198	365	2,726	5,974
	マンション	2,232	979	310	697	2,204	6,059	3,588	609	2,810	6,228
	住宅以外建物全部	600	163	19	162	582	1,035	316	24	325	1,002
	住宅以外建物一部	27	12	1	11	27	97	37	0	50	84
合計	13,932	4,292	765	3,534	13,925	17,043	8,692	1,177	7,355	17,203	
賃貸物件	土地	306	59	7	50	308	249	70	9	50	260
	戸建	645	378	76	316	631	1,013	523	103	473	960
	マンション	16,586	9,904	1,182	7,918	17,390	37,043	19,035	1,996	16,577	37,505
	住宅以外建物全部	239	84	8	73	242	638	197	15	182	638
	住宅以外建物一部	1,674	386	37	345	1,678	5,148	1,142	202	1,075	5,013
合計	19,450	10,811	1,310	8,702	20,249	44,091	20,967	2,325	18,357	44,376	
総合計	33,382	15,103	2,075	12,236	34,174	61,134	29,659	3,502	25,712	61,579	

東日本圏域登録状況

(2022年06月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	3,928	1,312	222	1,094	3,916
	戸建	2,946	1,106	353	755	2,930
	マンション	6,350	2,923	859	2,115	6,299
	住宅以外建物全部	1,047	490	37	470	1,025
	住宅以外建物一部	85	37	4	32	84
	専属計	14,356	5,868	1,475	4,466	14,254
専任媒介	土地	19,267	5,441	932	4,312	19,432
	戸建	14,941	5,679	1,267	4,018	15,266
	マンション	17,546	7,766	2,061	5,461	17,729
	住宅以外建物全部	3,226	1,050	122	926	3,219
	住宅以外建物一部	308	114	4	130	290
	専任計	55,288	20,050	4,386	14,847	55,936
一般媒介	土地	16,517	2,868	191	2,700	16,542
	戸建	6,558	2,685	236	2,382	6,711
	マンション	9,136	3,526	297	3,459	8,967
	住宅以外建物全部	3,676	1,115	43	1,136	3,630
	住宅以外建物一部	272	87	5	103	250
	一般計	36,159	10,281	772	9,780	36,100
媒介計	土地	39,712	9,621	1,345	8,106	39,890
	戸建	24,445	9,470	1,856	7,155	24,907
	マンション	33,032	14,215	3,217	11,035	32,995
	住宅以外建物全部	7,949	2,655	202	2,532	7,874
	住宅以外建物一部	665	238	13	265	624
	媒介計	105,803	36,199	6,633	29,093	106,290
売主物件	土地	7,235	3,365	166	2,999	7,430
	戸建	14,029	7,334	507	6,510	14,337
	マンション	8,247	10,449	259	9,947	8,478
	住宅以外建物全部	905	579	9	537	935
	住宅以外建物一部	130	88	11	77	131
	売主計	30,546	21,815	952	20,070	31,311
代理物件	土地	604	218	2	251	566
	戸建	337	145	3	140	345
	マンション	784	776	15	760	797
	住宅以外建物全部	229	157	2	141	242
	住宅以外建物一部	39	28	1	24	42
	代理計	1,993	1,324	23	1,316	1,992
媒介以外計	土地	7,839	3,583	168	3,250	7,996
	戸建	14,366	7,479	510	6,650	14,682
	マンション	9,031	11,225	274	10,707	9,275
	住宅以外建物全部	1,134	736	11	678	1,177
	住宅以外建物一部	169	116	12	101	173
	媒介以外計	32,539	23,139	975	21,386	33,303
売物件合計	土地	47,551	13,204	1,513	11,356	47,886
	戸建	38,811	16,949	2,366	13,805	39,589
	マンション	42,063	25,440	3,491	21,742	42,270
	住宅以外建物全部	9,083	3,391	213	3,210	9,051
	住宅以外建物一部	834	354	25	366	797
	総計	138,342	59,338	7,608	50,479	139,593
賃貸物件合計	土地	1,627	348	46	322	1,607
	戸建	6,340	3,473	553	3,055	6,205
	マンション	325,259	175,851	15,611	156,672	328,827
	住宅以外建物全部	4,148	1,278	106	1,260	4,060
	住宅以外建物一部	46,666	13,819	1,335	12,898	46,252
	総計	384,040	194,769	17,651	174,207	386,951
総合計		522,382	254,107	25,259	224,686	526,544

* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況

(2022年06月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	2,110	912	161	707	2,153
	戸建	2,154	845	276	569	2,144
	マンション	5,848	2,736	791	2,001	5,793
	住宅以外建物全部	761	352	31	336	744
	住宅以外建物一部	76	32	4	31	71
	専属計	10,949	4,877	1,263	3,644	10,905
専任媒介	土地	8,131	2,927	527	2,352	8,166
	戸建	9,321	3,874	841	2,780	9,520
	マンション	15,294	6,816	1,747	4,893	15,431
	住宅以外建物全部	2,113	728	77	641	2,120
	住宅以外建物一部	259	99	2	113	245
	専任計	35,118	14,444	3,194	10,779	35,482
一般媒介	土地	5,341	851	62	904	5,246
	戸建	3,146	1,200	105	1,090	3,220
	マンション	7,794	3,038	238	3,003	7,629
	住宅以外建物全部	2,315	765	25	779	2,284
	住宅以外建物一部	217	77	4	85	204
	一般計	18,813	5,931	434	5,861	18,583
媒介計	土地	15,582	4,690	750	3,963	15,565
	戸建	14,621	5,919	1,222	4,439	14,884
	マンション	28,936	12,590	2,776	9,897	28,853
	住宅以外建物全部	5,189	1,845	133	1,756	5,148
	住宅以外建物一部	552	208	10	229	520
	媒介計	64,880	25,252	4,891	20,284	64,970
売主物件	土地	3,647	2,328	83	2,228	3,658
	戸建	9,136	5,992	244	5,382	9,491
	マンション	7,534	9,767	231	9,300	7,758
	住宅以外建物全部	692	490	6	465	710
	住宅以外建物一部	121	86	11	73	124
	売主計	21,130	18,663	575	17,448	21,741
代理物件	土地	336	158	1	190	303
	戸建	289	125	3	129	288
	マンション	762	759	15	747	771
	住宅以外建物全部	196	144	2	130	206
	住宅以外建物一部	36	26	1	23	38
	代理計	1,619	1,212	22	1,219	1,606
媒介以外計	土地	3,983	2,486	84	2,418	3,961
	戸建	9,425	6,117	247	5,511	9,779
	マンション	8,296	10,526	246	10,047	8,529
	住宅以外建物全部	888	634	8	595	916
	住宅以外建物一部	157	112	12	96	162
	媒介以外計	22,749	19,875	597	18,667	23,347
売物件合計	土地	19,565	7,176	834	6,381	19,526
	戸建	24,046	12,036	1,469	9,950	24,663
	マンション	37,232	23,116	3,022	19,944	37,382
	住宅以外建物全部	6,077	2,479	141	2,351	6,064
	住宅以外建物一部	709	320	22	325	682
	総計	87,629	45,127	5,488	38,951	88,317
賃貸物件合計	土地	1,126	280	33	251	1,122
	戸建	5,433	3,132	486	2,785	5,294
	マンション	302,403	159,381	15,046	141,784	304,953
	住宅以外建物全部	3,533	1,149	85	1,133	3,464
	住宅以外建物一部	43,818	13,207	1,243	12,414	43,368
	総計	356,313	177,149	16,893	158,367	358,201
総合計		443,942	222,276	22,381	197,318	446,518

* 取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（都県別①）（2022年06月度）

		東 京					埼 玉				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	624	349	71	241	661	564	157	28	151	544
	戸建	882	337	118	218	884	409	190	46	137	412
	マンション	3,622	1,733	426	1,373	3,560	459	197	63	151	444
	住宅以外建物全部	369	193	16	171	374	127	45	4	56	112
	住宅以外建物一部	54	23	3	26	47	5	0	0	1	4
	専属計	5,551	2,635	634	2,029	5,526	1,564	589	141	496	1,516
専任媒介	土地	1,499	698	148	558	1,491	2,316	792	153	623	2,323
	戸建	2,711	1,080	252	801	2,723	2,115	940	198	651	2,186
	マンション	8,804	3,781	864	2,865	8,832	1,554	739	234	507	1,546
	住宅以外建物全部	975	356	45	307	980	305	117	8	90	318
	住宅以外建物一部	164	72	2	77	159	23	9	0	10	22
	専任計	14,153	5,987	1,311	4,608	14,185	6,313	2,597	593	1,881	6,395
一般媒介	土地	644	260	13	232	663	736	167	12	174	726
	戸建	1,043	459	39	401	1,076	611	253	14	229	645
	マンション	5,386	2,078	161	2,103	5,221	523	232	12	223	523
	住宅以外建物全部	1,192	388	8	384	1,190	343	129	5	129	343
	住宅以外建物一部	158	52	3	55	150	14	6	0	5	15
	一般計	8,423	3,237	224	3,175	8,300	2,227	787	43	760	2,252
媒介計	土地	2,767	1,307	232	1,031	2,815	3,616	1,116	193	948	3,593
	戸建	4,636	1,876	409	1,420	4,683	3,135	1,383	258	1,017	3,243
	マンション	17,812	7,592	1,451	6,341	17,613	2,536	1,168	309	881	2,513
	住宅以外建物全部	2,536	937	69	862	2,544	775	291	17	275	773
	住宅以外建物一部	376	147	8	158	356	42	15	0	16	41
	媒介計	28,127	11,859	2,169	9,812	28,011	10,104	3,973	777	3,137	10,163
売主物件	土地	836	871	29	809	865	1,109	559	24	497	1,148
	戸建	2,249	1,569	55	1,430	2,335	2,784	1,496	66	1,304	2,908
	マンション	4,444	5,922	149	5,608	4,600	832	958	26	905	858
	住宅以外建物全部	323	264	2	254	331	81	41	1	48	74
	住宅以外建物一部	71	58	11	38	81	5	5	0	4	6
	売主計	7,923	8,684	246	8,139	8,212	4,811	3,059	117	2,758	4,994
代理物件	土地	64	53	0	53	64	76	27	0	28	72
	戸建	103	64	0	59	106	62	22	0	25	61
	マンション	504	532	12	521	511	74	106	0	109	73
	住宅以外建物全部	138	114	1	98	151	20	6	0	8	18
	住宅以外建物一部	26	20	1	19	26	2	0	0	0	2
	代理計	835	783	14	750	858	234	161	0	170	226
媒介以外計	土地	900	924	29	862	929	1,185	586	24	525	1,220
	戸建	2,352	1,633	55	1,489	2,441	2,846	1,518	66	1,329	2,969
	マンション	4,948	6,454	161	6,129	5,111	906	1,064	26	1,014	931
	住宅以外建物全部	461	378	3	352	482	101	47	1	56	92
	住宅以外建物一部	97	78	12	57	107	7	5	0	4	8
	媒介以外計	8,758	9,467	260	8,889	9,070	5,045	3,220	117	2,928	5,220
売物件合計	土地	3,667	2,231	261	1,893	3,744	4,801	1,702	217	1,473	4,813
	戸建	6,988	3,509	464	2,909	7,124	5,981	2,901	324	2,346	6,212
	マンション	22,760	14,046	1,612	12,470	22,724	3,442	2,232	335	1,895	3,444
	住宅以外建物全部	2,997	1,315	72	1,214	3,026	876	338	18	331	865
	住宅以外建物一部	473	225	20	215	463	49	20	0	20	49
	総計	36,885	21,326	2,429	18,701	37,081	15,149	7,193	894	6,065	15,383
賃貸物件合計	土地	137	36	7	51	115	416	83	11	80	408
	戸建	2,426	1,452	210	1,286	2,382	953	531	79	469	936
	マンション	208,333	106,488	9,944	95,638	209,227	23,052	14,001	1,350	12,166	23,538
	住宅以外建物全部	1,826	605	47	566	1,818	703	233	19	243	674
	住宅以外建物一部	33,609	10,576	912	9,947	33,326	2,240	638	68	551	2,259
	総計	246,331	119,157	11,120	107,488	246,868	27,364	15,486	1,527	13,509	27,815
総合計		283,216	140,483	13,549	126,189	283,949	42,513	22,679	2,421	19,574	43,198

首都圏圏域登録状況（都県別②）（2022年06月度）

		千葉県					神奈川県				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	504	194	25	157	514	418	212	37	158	434
	戸建	340	136	36	79	358	523	182	76	135	490
	マンション	457	192	113	100	437	1,310	614	189	377	1,352
	住宅以外建物全部	104	49	4	39	109	161	65	7	70	149
	住宅以外建物一部	4	1	1	0	4	13	8	0	4	16
	専属計	1,409	572	179	375	1,422	2,425	1,081	309	744	2,441
専任媒介	土地	2,371	682	105	545	2,400	1,945	755	121	626	1,952
	戸建	1,897	756	189	508	1,956	2,598	1,098	202	820	2,655
	マンション	1,385	601	225	357	1,405	3,551	1,695	424	1,164	3,648
	住宅以外建物全部	323	118	10	90	343	510	137	14	154	479
	住宅以外建物一部	16	4	0	3	17	56	14	0	23	47
	専任計	5,992	2,161	529	1,503	6,121	8,660	3,699	761	2,787	8,781
一般媒介	土地	3,258	236	18	325	3,156	703	188	19	173	701
	戸建	672	230	29	214	665	820	258	23	246	834
	マンション	441	200	25	180	434	1,444	528	40	497	1,451
	住宅以外建物全部	305	81	4	103	278	475	167	8	163	473
	住宅以外建物一部	16	4	1	5	14	29	15	0	20	25
	一般計	4,692	751	77	827	4,547	3,471	1,156	90	1,099	3,484
媒介計	土地	6,133	1,112	148	1,027	6,070	3,066	1,155	177	957	3,087
	戸建	2,909	1,122	254	801	2,979	3,941	1,538	301	1,201	3,979
	マンション	2,283	993	363	637	2,276	6,305	2,837	653	2,038	6,451
	住宅以外建物全部	732	248	18	232	730	1,146	369	29	387	1,101
	住宅以外建物一部	36	9	2	8	35	98	37	0	47	88
	媒介計	12,093	3,484	785	2,705	12,090	14,556	5,936	1,160	4,630	14,706
売主物件	土地	1,022	436	13	423	1,021	680	462	17	499	624
	戸建	1,885	905	54	800	1,929	2,218	2,022	69	1,848	2,319
	マンション	582	543	11	521	593	1,676	2,344	45	2,266	1,707
	住宅以外建物全部	117	63	3	54	123	171	122	0	109	182
	住宅以外建物一部	6	0	0	4	2	39	23	0	27	35
	売主計	3,612	1,947	81	1,802	3,668	4,784	4,973	131	4,749	4,867
代理物件	土地	140	41	0	59	123	56	37	1	50	44
	戸建	63	8	0	18	57	61	31	3	27	64
	マンション	30	28	1	22	35	154	93	2	95	152
	住宅以外建物全部	18	6	1	8	15	20	18	0	16	22
	住宅以外建物一部	3	2	0	2	3	5	4	0	2	7
	代理計	254	85	2	109	233	296	183	6	190	289
媒介以外計	土地	1,162	477	13	482	1,144	736	499	18	549	668
	戸建	1,948	913	54	818	1,986	2,279	2,053	72	1,875	2,383
	マンション	612	571	12	543	628	1,830	2,437	47	2,361	1,859
	住宅以外建物全部	135	69	4	62	138	191	140	0	125	204
	住宅以外建物一部	9	2	0	6	5	44	27	0	29	42
	媒介以外計	3,866	2,032	83	1,911	3,901	5,080	5,156	137	4,939	5,156
売物件	土地	7,295	1,589	161	1,509	7,214	3,802	1,654	195	1,506	3,755
	戸建	4,857	2,035	308	1,619	4,965	6,220	3,591	373	3,076	6,362
	マンション	2,895	1,564	375	1,180	2,904	8,135	5,274	700	4,399	8,310
	住宅以外建物全部	867	317	22	294	868	1,337	509	29	512	1,305
	住宅以外建物一部	45	11	2	14	40	142	64	0	76	130
	総計	15,959	5,516	868	4,616	15,991	19,636	11,092	1,297	9,569	19,862
賃貸物件	土地	334	78	9	60	343	239	83	6	60	256
	戸建	834	483	82	430	805	1,220	666	115	600	1,173
	マンション	23,192	13,071	1,301	11,181	23,789	47,826	25,821	2,451	22,799	48,399
	住宅以外建物全部	407	119	7	131	388	597	192	12	193	584
	住宅以外建物一部	2,150	513	46	492	2,125	5,819	1,480	217	1,424	5,658
	総計	26,917	14,264	1,445	12,294	27,450	55,701	28,242	2,801	25,076	56,068
総合計		42,876	19,780	2,313	16,910	43,441	75,337	39,334	4,098	34,645	75,930