

2014(平成26)年度 レインズシステム利用実績報告

(2014年4月1日～2015年3月31日)

この報告は標記期間内で当機構会員が物件情報登録・成約報告・検索等レインズシステムを利用した実績を集計したものです。

不動産流通市場の動向を表わしているものではないことにご注意ください。

〔東日本〕

●東日本会員アクセス状況

●東日本会員アクセス状況

				件数 (件)	増減率(%) 前年度比
登 録	売物件	媒介	専属	101,787	-4.5
			専任	183,674	-1.2
			一般	110,007	0.3
			媒介 計	395,468	-1.7
		売り主		316,821	31.4
		代理		20,008	0.3
		売物件 計		732,297	10.4
		賃貸物件		2,327,043	6.5
登録 計		3,059,340	7.4		
成約報告	売物件		81,228	-6.1	
	賃貸物件		236,064	-1.6	
	成約報告 計		317,292	-2.8	
条件検索	売物件		73,091,947	10.4	
	賃貸物件		36,908,789	4.5	
	成約売物件		10,877,999	12.0	
	成約賃貸物件		1,397,719	21.2	
	日報検索・会員検索		1,054,492	64.6	
	条件検索 計		123,330,946	9.1	
図面検索	売物件		137,754,857	10.9	
	賃貸物件		111,556,606	7.5	
	成約売物件		13,414,654	14.9	
	成約賃貸物件		1,095,937	27.2	
	図面検索 計		263,822,054	9.6	
その他	変更・削除・再登録・図面登録		13,986,544	5.8	
総アクセス	売物件(成約含む)		238,435,889	10.9	
	賃貸物件(成約含む)		165,419,026	6.9	
	会員検索		661,261	175.5	
	総アクセス件数		404,516,176	9.3	

〈参考〉

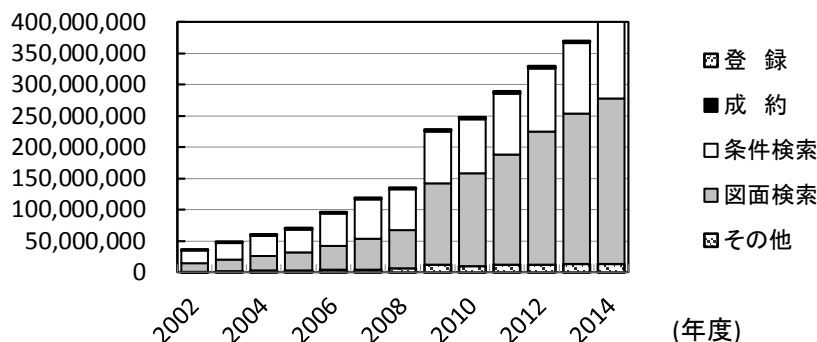
●東日本年度末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%) 前年度比
登 録	売物件	媒介	専属	28,228	-0.2
			専任	56,872	0.8
			一般	41,252	3.4
			媒介 計	126,352	1.4
		売り主		31,075	7.5
		代理		2,844	-12.7
		売物件 計		160,271	2.2
	賃貸物件		396,638	-0.4	
	在庫 計		556,909	0.3	



公益財団法人 東日本不動産流通機構 2015(平成27)年4月10日
〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL. 03-5296-9350

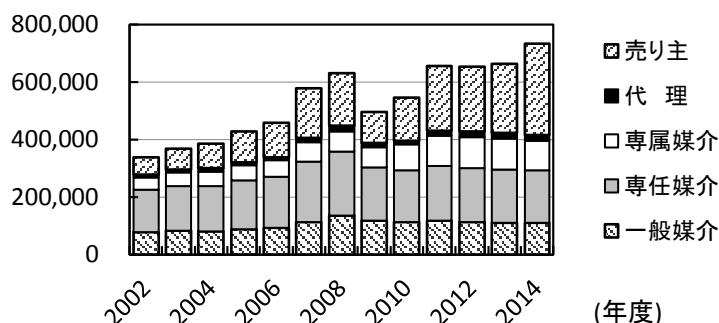
(件) 東日本会員アクセス状況推移



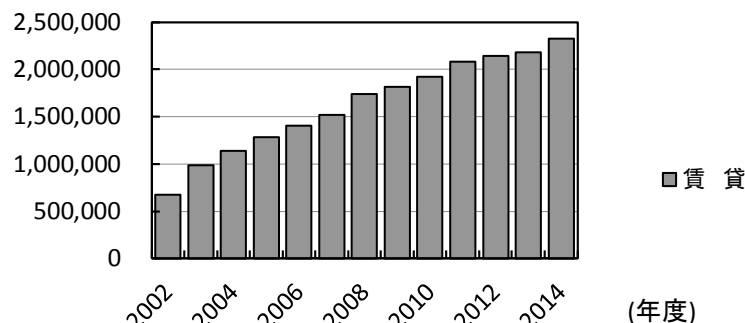
	2002年度	2003年度	2004年度	2005年度	2006年度	2007年度	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度	2012年度	2013年度	2014年度
登 録	1,009,516	1,353,110	1,526,343	1,707,085	1,861,499	2,097,655	2,372,896	2,313,507	2,467,959	2,737,247	2,800,789	2,848,166	3,059,340
成 約	91,210	100,529	115,131	127,718	147,756	159,225	182,100	218,396	240,512	270,451	302,563	326,518	317,292
条件検索	20,445,336	27,402,617	32,674,163	37,359,356	52,623,275	62,785,196	65,214,461	83,099,656	86,087,045	97,417,713	100,742,116	113,047,639	123,330,946
図面検索	13,308,041	18,127,533	23,566,855	28,277,952	37,992,511	49,154,007	61,402,219	129,789,327	148,775,281	176,668,910	212,907,059	240,604,173	263,822,054
その他	1,387,865	2,069,045	2,871,096	3,540,531	4,084,228	5,058,260	6,606,351	12,665,116	10,325,603	12,141,431	12,682,669	13,215,040	13,986,544
総 合 計	36,241,968	49,052,834	60,753,588	71,012,642	96,709,269	119,254,343	136,024,316	228,086,002	247,896,400	289,235,752	329,435,196	370,041,536	404,516,176

* その他は変更、削除、再登録、及び図面登録

(件) 東日本会員の売物件登録推移

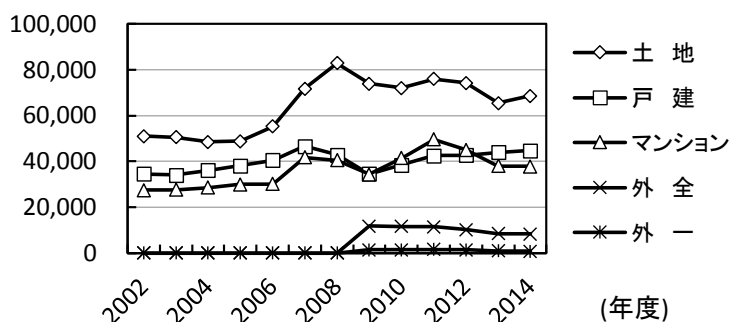


(件) 東日本会員の賃貸物件登録推移

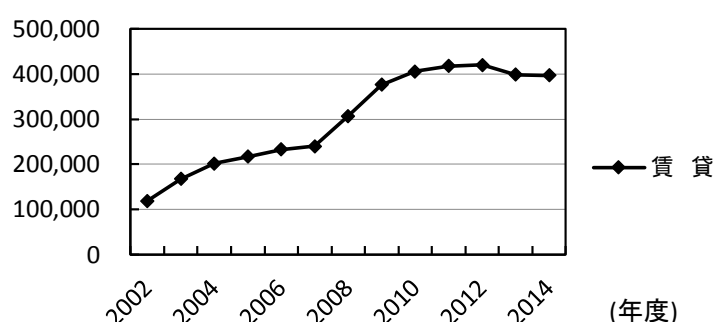


	2002年度	2003年度	2004年度	2005年度	2006年度	2007年度	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度	2012年度	2013年度	2014年度
売物件	売り主	59,338	72,059	84,662	106,682	119,577	172,951	182,308	108,782	150,519	224,868	224,457	241,046
	代 理	9,261	9,735	11,070	10,393	11,214	14,993	18,577	14,090	14,183	17,189	20,206	19,948
	専属媒介	43,931	48,091	49,765	51,974	57,332	68,723	70,904	71,052	88,912	105,731	107,414	106,612
	専任媒介	146,405	156,289	158,300	170,436	178,532	208,760	221,811	184,537	179,167	189,454	188,758	185,820
	一般媒介	78,506	82,491	80,728	87,624	91,942	113,815	136,670	117,415	113,929	118,663	112,931	109,693
	合 計	337,441	368,665	384,525	427,109	458,597	579,242	630,270	495,876	546,710	655,905	653,766	663,119
賃 貸		672,075	984,445	1,141,818	1,279,976	1,402,902	1,518,413	1,742,626	1,817,631	1,921,249	2,081,342	2,147,023	2,185,047
総 合 計		1,009,516	1,353,110	1,526,343	1,707,085	1,861,499	2,097,655	2,372,896	2,313,507	2,467,959	2,737,247	2,800,789	2,848,166

(件) 東日本圏域の売物件在庫推移



(件) 東日本圏域の賃貸物件在庫推移



	2002年度	2003年度	2004年度	2005年度	2006年度	2007年度	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度	2012年度	2013年度	2014年度
売物件	土 地	51,038	50,535	48,443	48,869	55,192	71,729	82,756	73,900	71,977	76,001	74,140	65,474
	戸 建	34,617	34,045	36,153	38,161	40,559	46,571	42,774	34,563	38,456	42,571	43,946	44,735
	マンション	27,562	27,682	28,591	30,064	30,094	41,745	40,423	34,374	41,377	49,563	44,974	37,980
	外 全	-	-	-	-	-	-	-	11,766	11,586	11,431	10,177	8,455
	外 一	-	-	-	-	-	-	-	1,411	1,420	1,547	1,388	960
	合 計	123,219	121,755	121,812	126,190	136,502	173,884	180,255	156,014	164,816	181,113	173,328	156,815
賃 貸		119,207	167,104	201,743	216,547	232,506	240,275	307,024	376,353	405,851	417,462	420,325	398,399
総 合 計		242,426	288,859	323,555	342,737	369,008	414,159	487,279	532,367	570,667	598,575	593,653	555,214

* 外全 は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

2014(平成26)年度 レインズシステム利用実績報告

(2014年4月1日～2015年3月31日)

〔首都圏〕

●首都圏会員アクセス状況

●首都圏会員アクセス状況

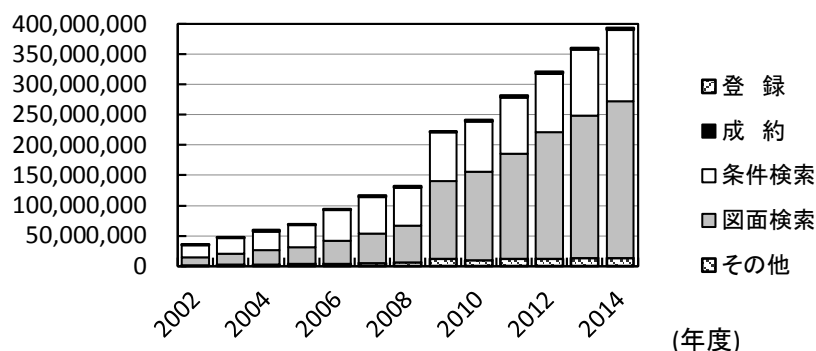
				件数 (件)	増減率(%) 前年度比
登 録	売物件	媒介	専属	88,416	-4.4
			専任	136,918	-1.6
			一般	75,511	-0.6
			媒介 計	300,845	-2.2
		売り主		298,232	32.8
		代理		19,078	1.2
		売物件 計		618,155	12.2
	賃貸物件			2,265,164	6.6
登録 計			2,883,319	7.7	
成約報告	売物件			61,422	-8.4
	賃貸物件			223,337	-1.7
	成約報告 計			284,759	-3.2
条件検索	売物件			69,162,437	10.3
	賃貸物件			36,727,428	4.6
	成約売物件			10,123,966	12.9
	成約賃貸物件			1,386,840	21.3
	日報検索・会員検索			997,361	72.3
	条件検索 計			118,398,032	9.1
図面検索	売物件			133,584,261	10.8
	賃貸物件			111,411,190	7.5
	成約売物件			12,686,527	13.0
	成約賃貸物件			1,092,794	27.4
	図面検索 計			258,774,772	9.5
その他	変更・削除・再登録・図面登録			13,273,111	5.0
総アクセス	売物件(成約含む)			228,295,435	10.7
	賃貸物件(成約含む)			164,668,378	6.9
	会員検索			650,180	188.4
	総アクセス件数			393,613,993	9.2

〈参考〉

●首都圏年度末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)
					前年度比
登 録	売物件	媒介	専属	22,565	-2.1
			専任	34,843	-3.0
			一般	23,039	0.6
			媒介 計	80,447	-1.8
		売り主	23,739	8.2	
	代理	2,179	-15.7		
	売物件 計	106,365	-0.0		
	賃貸物件	379,542	-0.9		
在庫 計			485,907	-0.7	

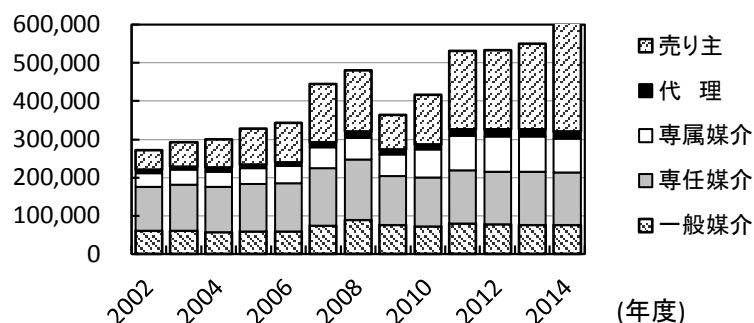
(件) 首都圏会員アクセス状況推移



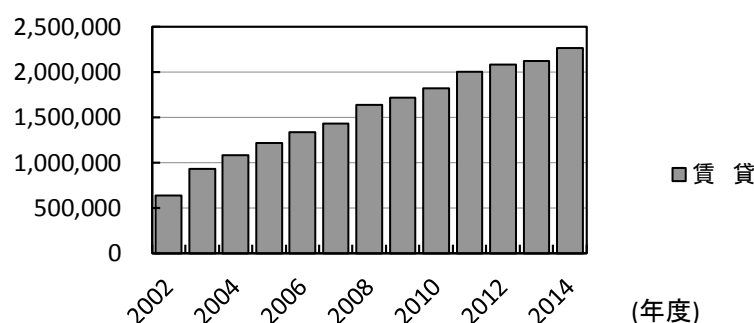
	2002年度	2003年度	2004年度	2005年度	2006年度	2007年度	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度	2012年度	2013年度	2014年度
登 録	911,734	1,228,541	1,389,092	1,551,245	1,679,680	1,883,147	2,121,079	2,081,082	2,241,509	2,539,556	2,618,972	2,676,781	2,883,319
成 約	83,513	91,041	104,036	114,348	131,999	142,485	162,900	196,202	215,062	242,403	273,102	294,292	284,759
条件検索	19,745,185	26,542,273	31,615,521	36,192,749	51,110,614	60,894,332	63,055,040	80,538,718	83,001,496	93,793,233	96,745,360	108,516,670	118,398,032
図面検索	13,165,801	17,926,522	23,310,812	27,974,362	37,563,112	48,603,914	60,646,331	128,065,493	146,366,842	173,455,388	209,154,462	236,349,621	258,774,772
その他	1,295,895	1,937,047	2,701,258	3,324,463	3,817,440	4,716,483	6,108,956	12,091,738	9,722,021	11,603,092	12,127,741	12,638,007	13,273,111
総 合 計	35,202,128	47,725,424	59,120,719	69,157,167	94,302,845	116,240,361	132,334,831	222,973,233	241,546,930	281,633,672	320,919,637	360,475,371	393,613,993

* その他は変更、削除、再登録、及び図面登録

(件) 首都圏会員の売物件登録推移

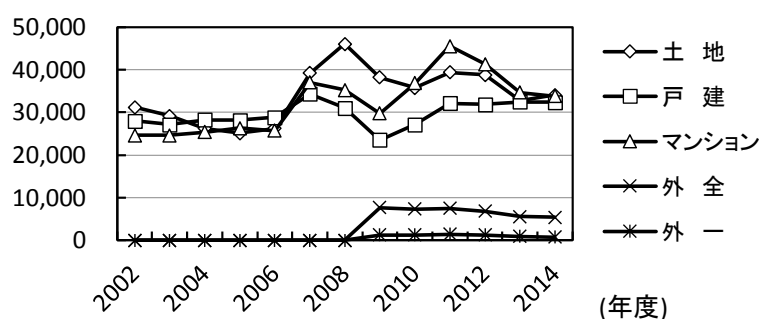


(件) 首都圏会員の賃貸物件登録推移

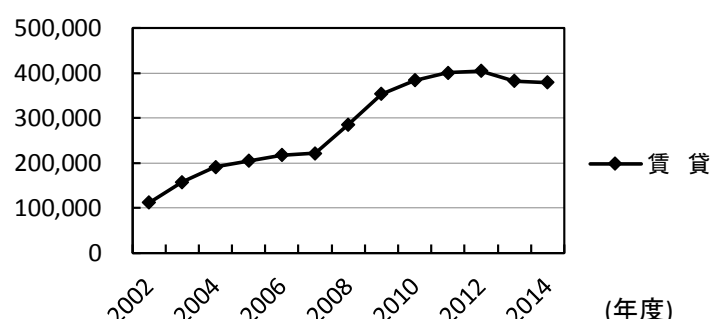


	2002年度	2003年度	2004年度	2005年度	2006年度	2007年度	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度	2012年度	2013年度	2014年度
売物件	売り主	52,494	63,193	74,819	94,583	103,198	153,681	161,280	89,945	131,274	206,416	207,940	224,651
	代 理	8,358	8,738	9,695	9,016	9,824	13,249	16,928	12,663	12,568	15,638	19,039	18,848
	専属媒介	36,505	39,624	40,724	41,627	45,043	54,711	56,735	56,934	73,226	90,349	91,478	92,445
	専任媒介	115,015	120,608	118,895	123,784	126,594	150,841	157,968	128,874	128,395	138,959	138,818	139,120
	一般媒介	59,999	60,088	56,154	59,499	57,884	73,116	88,566	75,047	71,985	80,320	76,860	75,974
	合 計	272,371	292,251	300,287	328,509	342,543	445,598	481,477	363,463	417,448	531,682	534,135	551,038
賃 貸	639,363	936,290	1,088,805	1,222,736	1,337,137	1,437,549	1,639,602	1,717,619	1,824,061	2,007,874	2,084,837	2,125,743	2,265,164
総 合 計	911,734	1,228,541	1,389,092	1,551,245	1,679,680	1,883,147	2,121,079	2,081,082	2,241,509	2,539,556	2,618,972	2,676,781	2,883,319

(件) 首都圏圏域の売物件在庫推移



(件) 首都圏圏域の賃貸物件在庫推移



	2002年度	2003年度	2004年度	2005年度	2006年度	2007年度	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度	2012年度	2013年度	2014年度
売物件	土 地	31,231	29,188	26,242	25,144	26,218	39,244	46,119	38,195	35,772	39,437	38,800	32,764
	戸 建	28,036	27,145	28,302	28,176	28,824	34,374	31,028	23,558	27,192	32,142	31,922	32,518
	マンション	24,653	24,603	25,381	26,295	25,747	37,040	35,268	29,762	36,840	45,595	41,344	34,674
	外 全	-	-	-	-	-	-	-	7,632	7,324	7,528	6,795	5,585
	外 一	-	-	-	-	-	-	-	1,257	1,234	1,398	1,260	865
	合 計	91,939	88,321	86,426	86,240	88,275	120,396	122,167	100,404	108,362	126,100	120,121	106,406
賃 貸	112,070	157,225	190,930	204,618	217,268	221,393	285,604	353,925	384,234	400,984	404,735	382,918	379,542
総 合 計	204,009	245,546	277,356	290,858	305,543	341,789	407,771	454,329	492,596	527,084	524,856	489,324	485,907

* 外全 は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

東日本会員登録状況

(2014 年度)

		前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫
専属媒介	土地	9,954	28,776	4,752	23,647	10,099
	戸建	7,094	25,028	6,704	17,816	7,380
	マンション	9,752	42,354	16,155	26,450	9,346
	住宅以外建物全部	1,458	5,197	726	4,468	1,407
	住宅以外建物一部	176	432	43	408	153
	専 属 計	28,434	101,787	28,380	72,789	28,385
専任媒介	土地	25,871	62,335	7,124	53,370	27,135
	戸建	13,311	46,111	8,365	36,823	13,341
	マンション	14,416	63,696	16,534	46,957	13,741
	住宅以外建物全部	2,935	9,958	1,041	8,792	2,918
	住宅以外建物一部	332	1,574	120	1,496	281
	専 任 計	56,865	183,674	33,184	147,438	57,416
一般媒介	土地	18,922	36,436	2,386	33,808	19,963
	戸建	8,592	25,516	2,679	23,621	8,942
	マンション	9,091	38,846	3,688	35,930	9,300
	住宅以外建物全部	3,316	8,201	464	8,198	3,057
	住宅以外建物一部	292	1,008	67	992	258
	一 般 計	40,213	110,007	9,284	102,549	41,520
媒 介 計	土地	54,747	127,547	14,262	110,825	57,197
	戸建	28,997	96,655	17,748	78,260	29,663
	マンション	33,259	144,896	36,377	109,337	32,387
	住宅以外建物全部	7,709	23,356	2,231	21,458	7,382
	住宅以外建物一部	800	3,014	230	2,896	692
	媒 介 計	125,512	395,468	70,848	322,776	127,321
売主物件	土地	10,095	44,917	1,915	42,505	10,575
	戸建	13,772	116,632	5,839	110,068	14,491
	マンション	4,367	147,258	1,624	144,768	5,213
	住宅以外建物全部	700	7,101	117	6,834	832
	住宅以外建物一部	105	913	117	787	111
	売 主 計	29,039	316,821	9,612	304,962	31,222
代理物件	土地	1,154	4,449	136	4,239	1,254
	戸建	1,378	6,646	318	6,897	797
	マンション	577	7,880	284	7,616	631
	住宅以外建物全部	156	777	25	745	175
	住宅以外建物一部	45	256	5	256	39
	代 理 計	3,310	20,008	768	19,753	2,896
媒介以外 計	土地	11,249	49,366	2,051	46,744	11,829
	戸建	15,150	123,278	6,157	116,965	15,288
	マンション	4,944	155,138	1,908	152,384	5,844
	住宅以外建物全部	856	7,878	142	7,579	1,007
	住宅以外建物一部	150	1,169	122	1,043	150
	媒介以外計	32,349	336,829	10,380	324,715	34,118
売物件 合 計	土地	65,996	176,913	16,313	157,569	69,026
	戸建	44,147	219,933	23,905	195,225	44,951
	マンション	38,203	300,034	38,285	261,721	38,231
	住宅以外建物全部	8,565	31,234	2,373	29,037	8,389
	住宅以外建物一部	950	4,183	352	3,939	842
	総 計	157,861	732,297	81,228	647,491	161,439
賃貸物件 合 計	土地	1,523	3,411	353	3,090	1,491
	戸建	13,544	72,249	9,189	62,759	13,845
	マンション	307,294	2,040,854	207,705	1,833,938	306,507
	住宅以外建物全部	8,375	23,999	2,362	21,287	8,725
	住宅以外建物一部	67,949	186,530	16,455	171,513	66,509
	総 計	398,685	2,327,043	236,064	2,092,587	397,077
総 合 計		556,546	3,059,340	317,292	2,740,078	558,516

* 取引態様の変更等により「前年度末在庫＋当年度登録－当年度成約－当年度削除」が「当年度末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況

(2014 年度)

		前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫
専属媒介	土地	7,089	22,209	3,513	18,584	7,036
	戸建	6,084	21,258	5,508	15,388	6,264
	マンション	9,388	40,149	15,111	25,426	8,857
	住宅以外建物全部	1,158	4,395	553	3,844	1,109
	住宅以外建物一部	169	405	40	387	143
	専 属 計	23,888	88,416	24,725	63,629	23,409
専任媒介	土地	13,597	37,260	3,942	32,339	14,182
	戸建	9,161	33,124	4,789	27,806	9,048
	マンション	13,089	57,534	13,861	43,738	12,248
	住宅以外建物全部	2,049	7,507	667	6,833	1,938
	住宅以外建物一部	299	1,493	110	1,433	243
	専 任 計	38,195	136,918	23,369	112,149	37,659
一般媒介	土地	8,542	17,946	928	16,951	9,167
	戸建	5,359	16,106	1,264	15,638	5,450
	マンション	8,100	34,489	2,946	32,587	7,932
	住宅以外建物全部	2,243	6,075	287	6,143	2,054
	住宅以外建物一部	263	895	54	908	210
	一 般 計	24,507	75,511	5,479	72,227	24,813
媒介計	土地	29,228	77,415	8,383	67,874	30,385
	戸建	20,604	70,488	11,561	58,832	20,762
	マンション	30,577	132,172	31,918	101,751	29,037
	住宅以外建物全部	5,450	17,977	1,507	16,820	5,101
	住宅以外建物一部	731	2,793	204	2,728	596
	媒 介 計	86,590	300,845	53,573	248,005	85,881
売主物件	土地	6,171	36,826	1,046	35,215	6,722
	戸建	11,587	108,190	4,569	103,286	11,901
	マンション	4,152	145,624	1,383	143,412	4,947
	住宅以外建物全部	554	6,691	75	6,471	683
	住宅以外建物一部	102	901	117	780	103
	売 主 計	22,566	298,232	7,190	289,164	24,356
代理物件	土地	813	3,888	88	3,721	906
	戸建	1,251	6,371	268	6,616	697
	マンション	567	7,820	278	7,565	621
	住宅以外建物全部	146	745	20	725	161
	住宅以外建物一部	44	254	5	253	39
	代 理 計	2,821	19,078	659	18,880	2,424
媒介以外計	土地	6,984	40,714	1,134	38,936	7,628
	戸建	12,838	114,561	4,837	109,902	12,598
	マンション	4,719	153,444	1,661	150,977	5,568
	住宅以外建物全部	700	7,436	95	7,196	844
	住宅以外建物一部	146	1,155	122	1,033	142
	媒介以外計	25,387	317,310	7,849	308,044	26,780
売物件合計	土地	36,212	118,129	9,517	106,810	38,013
	戸建	33,442	185,049	16,398	168,734	33,360
	マンション	35,296	285,616	33,579	252,728	34,605
	住宅以外建物全部	6,150	25,413	1,602	24,016	5,945
	住宅以外建物一部	877	3,948	326	3,761	738
	総 計	111,977	618,155	61,422	556,049	112,661
賃貸物件合計	土地	1,171	2,834	308	2,542	1,155
	戸建	12,335	65,786	7,995	57,519	12,607
	マンション	297,772	1,993,554	197,308	1,797,840	296,180
	住宅以外建物全部	7,684	22,206	2,130	20,005	7,755
	住宅以外建物一部	65,375	180,784	15,596	166,814	63,747
	総 計	384,337	2,265,164	223,337	2,044,720	381,444
総 合 計		496,314	2,883,319	284,759	2,600,769	494,105

* 取引態様の変更等により「前年度末在庫＋当年度登録－当年度成約－当年度削除」が「当年度末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（都県別①）（2014年度）

		東 京					埼 玉				
		前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫	前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫
専属媒介	土 地	2,901	10,126	1,466	8,822	2,672	1,532	4,034	560	3,415	1,542
	戸 建	2,536	9,479	2,101	7,251	2,561	906	3,003	763	2,169	957
	マンション	5,788	25,432	8,833	16,878	5,439	809	3,008	1,276	1,841	694
	住宅以外建物全部	711	2,808	293	2,496	702	184	400	75	368	132
	住宅以外建物一部	130	304	24	303	103	7	20	3	17	7
	専 属 計	12,066	48,149	12,717	35,750	11,477	3,438	10,465	2,677	7,810	3,332
専任媒介	土 地	3,983	13,315	1,181	11,671	4,308	3,313	8,237	1,004	7,007	3,457
	戸 建	2,930	12,125	1,438	10,546	2,900	1,834	5,981	1,041	4,767	1,904
	マンション	7,356	35,573	7,404	27,930	7,185	1,357	5,114	1,639	3,528	1,238
	住宅以外建物全部	1,072	4,155	316	3,878	971	302	974	121	839	301
	住宅以外建物一部	189	1,146	77	1,111	144	23	72	10	53	29
	専 任 計	15,530	66,314	10,416	55,136	15,508	6,829	20,378	3,815	16,194	6,929
一般媒介	土 地	2,653	7,180	338	7,113	2,580	1,061	2,236	169	2,225	1,031
	戸 建	2,303	7,028	458	6,934	2,198	710	2,384	204	2,322	754
	マンション	5,620	25,039	1,747	24,098	5,257	449	1,742	240	1,595	425
	住宅以外建物全部	1,429	4,008	160	4,076	1,286	237	680	36	673	237
	住宅以外建物一部	196	760	45	756	167	18	29	3	40	7
	一 般 計	12,201	44,015	2,748	42,977	11,488	2,475	7,071	652	6,855	2,454
媒介計	土 地	9,537	30,621	2,985	27,606	9,560	5,906	14,507	1,733	12,647	6,030
	戸 建	7,769	28,632	3,997	24,731	7,659	3,450	11,368	2,008	9,258	3,615
	マンション	18,764	86,044	17,984	68,906	17,881	2,615	9,864	3,155	6,964	2,357
	住宅以外建物全部	3,212	10,971	769	10,450	2,959	723	2,054	232	1,880	670
	住宅以外建物一部	515	2,210	146	2,170	414	48	121	16	110	43
	媒 介 計	39,797	158,478	25,881	133,863	38,473	12,742	37,914	7,144	30,859	12,715
売主物件	土 地	1,750	17,690	232	17,333	1,877	1,453	5,252	256	4,878	1,553
	戸 建	4,210	53,512	1,004	52,374	4,344	2,488	15,073	1,000	14,023	2,553
	マンション	2,876	105,561	947	104,024	3,567	251	1,227	107	1,178	196
	住宅以外建物全部	296	4,550	29	4,408	398	81	474	11	447	93
	住宅以外建物一部	65	658	117	528	74	6	24	0	24	6
	売 主 計	9,197	181,971	2,329	178,667	10,260	4,279	22,050	1,374	20,550	4,401
代理物件	土 地	320	2,185	30	2,126	352	167	623	16	584	213
	戸 建	486	3,107	112	3,161	335	280	1,213	22	1,267	127
	マンション	469	6,681	241	6,426	520	22	68	16	54	20
	住宅以外建物全部	96	581	11	578	105	18	42	3	38	18
	住宅以外建物一部	40	214	5	216	32	2	3	0	3	2
	代 理 計	1,411	12,768	399	12,507	1,344	489	1,949	57	1,946	380
媒介以外計	土 地	2,070	19,875	262	19,459	2,229	1,620	5,875	272	5,462	1,766
	戸 建	4,696	56,619	1,116	55,535	4,679	2,768	16,286	1,022	15,290	2,680
	マンション	3,345	112,242	1,188	110,450	4,087	273	1,295	123	1,232	216
	住宅以外建物全部	392	5,131	40	4,986	503	99	516	14	485	111
	住宅以外建物一部	105	872	122	744	106	8	27	0	27	8
	媒介以外計	10,608	194,739	2,728	191,174	11,604	4,768	23,999	1,431	22,496	4,781
売物件 合計	土 地	11,607	50,496	3,247	47,065	11,789	7,526	20,382	2,005	18,109	7,796
	戸 建	12,465	85,251	5,113	80,266	12,338	6,218	27,654	3,030	24,548	6,295
	マンション	22,109	198,286	19,172	179,356	21,968	2,888	11,159	3,278	8,196	2,573
	住宅以外建物全部	3,604	16,102	809	15,436	3,462	822	2,570	246	2,365	781
	住宅以外建物一部	620	3,082	268	2,914	520	56	148	16	137	51
	総 計	50,405	353,217	28,609	325,037	50,077	17,510	61,913	8,575	53,355	17,496
賃貸物件 合計	土 地	226	687	66	642	205	368	920	80	840	368
	戸 建	6,085	33,632	3,409	30,309	6,000	1,544	8,748	984	7,633	1,673
	マンション	211,249	1,491,166	128,072	1,372,181	202,131	22,669	126,353	15,117	109,129	24,747
	住宅以外建物全部	4,484	13,645	1,075	12,539	4,513	1,322	3,660	536	3,110	1,336
	住宅以外建物一部	52,577	153,337	12,259	142,746	50,914	3,008	6,728	815	5,830	3,089
	総 計	274,621	1,692,467	144,881	1,558,417	263,763	28,911	146,409	17,532	126,542	31,213
総 合 計		325,026	2,045,684	173,490	1,883,454	313,840	46,421	208,322	26,107	179,897	48,709

首都圏会員登録状況（都県別②）（2014年度）

		千葉県					神奈川県				
		前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫	前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫
専属媒介	土地	1,196	2,845	543	2,296	1,177	1,460	5,204	944	4,051	1,645
	戸建	812	2,578	804	1,712	844	1,830	6,198	1,840	4,256	1,902
	マンション	706	2,991	1,311	1,614	733	2,085	8,718	3,691	5,093	1,991
	住宅以外建物全部	93	376	63	313	86	170	811	122	667	189
	住宅以外建物一部	6	14	1	14	5	26	67	12	53	28
	専属計	2,813	8,804	2,722	5,949	2,845	5,571	20,998	6,609	14,120	5,755
専任媒介	土地	3,559	7,919	919	6,817	3,666	2,742	7,789	838	6,844	2,751
	戸建	1,913	5,908	1,141	4,620	1,895	2,484	9,110	1,169	7,873	2,349
	マンション	1,401	4,654	1,849	2,919	1,165	2,975	12,193	2,969	9,361	2,660
	住宅以外建物全部	310	903	118	807	271	365	1,475	112	1,309	395
	住宅以外建物一部	21	103	7	94	25	66	172	16	175	45
	専任計	7,204	19,487	4,034	15,257	7,022	8,632	30,739	5,104	25,562	8,200
一般媒介	土地	3,445	5,258	227	4,426	4,162	1,383	3,272	194	3,187	1,394
	戸建	982	2,560	273	2,415	1,056	1,364	4,134	329	3,967	1,442
	マンション	519	2,212	300	1,875	707	1,512	5,496	659	5,019	1,543
	住宅以外建物全部	212	474	42	463	204	365	913	49	931	327
	住宅以外建物一部	10	24	3	20	10	39	82	3	92	26
	一般計	5,168	10,528	845	9,199	6,139	4,663	13,897	1,234	13,196	4,732
媒介計	土地	8,200	16,022	1,689	13,539	9,005	5,585	16,265	1,976	14,082	5,790
	戸建	3,707	11,046	2,218	8,747	3,795	5,678	19,442	3,338	16,096	5,693
	マンション	2,626	9,857	3,460	6,408	2,605	6,572	26,407	7,319	19,473	6,194
	住宅以外建物全部	615	1,753	223	1,583	561	900	3,199	283	2,907	911
	住宅以外建物一部	37	141	11	128	40	131	321	31	320	99
	媒介計	15,185	38,819	7,601	30,405	16,006	18,866	65,634	12,947	52,878	18,687
売主物件	土地	1,344	4,538	186	4,315	1,372	1,624	9,346	372	8,689	1,920
	戸建	1,587	8,743	543	8,044	1,768	3,302	30,862	2,022	28,845	3,236
	マンション	158	1,251	68	1,172	174	867	37,585	261	37,038	1,010
	住宅以外建物全部	97	557	15	547	91	80	1,110	20	1,069	101
	住宅以外建物一部	3	9	0	7	4	28	210	0	221	19
	売主計	3,189	15,098	812	14,085	3,409	5,901	79,113	2,675	75,862	6,286
代理物件	土地	199	609	23	586	197	127	471	19	425	144
	戸建	224	616	43	677	88	261	1,435	91	1,511	147
	マンション	22	126	7	130	16	54	945	14	955	65
	住宅以外建物全部	20	59	4	53	24	12	63	2	56	14
	住宅以外建物一部	0	4	0	3	1	2	33	0	31	4
	代理計	465	1,414	77	1,449	326	456	2,947	126	2,978	374
媒介以外計	土地	1,543	5,147	209	4,901	1,569	1,751	9,817	391	9,114	2,064
	戸建	1,811	9,359	586	8,721	1,856	3,563	32,297	2,113	30,356	3,383
	マンション	180	1,377	75	1,302	190	921	38,530	275	37,993	1,075
	住宅以外建物全部	117	616	19	600	115	92	1,173	22	1,125	115
	住宅以外建物一部	3	13	0	10	5	30	243	0	252	23
	媒介以外計	3,654	16,512	889	15,534	3,735	6,357	82,060	2,801	78,840	6,660
売物件 合計	土地	9,743	21,169	1,898	18,440	10,574	7,336	26,082	2,367	23,196	7,854
	戸建	5,518	20,405	2,804	17,468	5,651	9,241	51,739	5,451	46,452	9,076
	マンション	2,806	11,234	3,535	7,710	2,795	7,493	64,937	7,594	57,466	7,269
	住宅以外建物全部	732	2,369	242	2,183	676	992	4,372	305	4,032	1,026
	住宅以外建物一部	40	154	11	138	45	161	564	31	572	122
	総計	18,839	55,331	8,490	45,939	19,741	25,223	147,694	15,748	131,718	25,347
賃貸物件 合計	土地	294	577	57	489	325	283	650	105	571	257
	戸建	1,559	7,824	1,302	6,464	1,617	3,147	15,582	2,300	13,113	3,317
	マンション	18,091	96,961	18,861	76,147	20,044	45,763	279,074	35,258	240,383	49,258
	住宅以外建物全部	576	1,448	170	1,314	540	1,302	3,453	349	3,042	1,366
	住宅以外建物一部	2,431	5,779	712	5,054	2,444	7,359	14,940	1,810	13,184	7,300
	総計	22,951	112,589	21,102	89,468	24,970	57,854	313,699	39,822	270,293	61,498
総合計		41,790	167,920	29,592	135,407	44,711	83,077	461,393	55,570	402,011	86,845

東日本圏域登録状況

(2014 年度)

		前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫
専属媒介	土地	9,880	28,581	4,752	23,478	9,999
	戸建	7,072	24,992	6,706	17,774	7,365
	マンション	9,728	42,227	16,155	26,328	9,318
	住宅以外建物全部	1,438	5,131	724	4,401	1,393
	住宅以外建物一部	176	434	43	410	153
	専 属 計	28,294	101,365	28,380	72,391	28,228
専任媒介	土地	25,634	61,995	7,121	53,090	26,846
	戸建	13,222	45,908	8,360	36,635	13,246
	マンション	14,343	63,192	16,524	46,538	13,600
	住宅以外建物全部	2,899	9,799	1,040	8,624	2,888
	住宅以外建物一部	346	1,429	120	1,354	292
	専 任 計	56,444	182,323	33,165	146,241	56,872
一般媒介	土地	18,814	36,508	2,381	33,780	19,955
	戸建	8,526	25,454	2,680	23,555	8,873
	マンション	9,010	38,516	3,686	35,653	9,160
	住宅以外建物全部	3,269	8,079	463	8,078	3,008
	住宅以外建物一部	290	993	67	977	256
	一 般 計	39,909	109,550	9,277	102,043	41,252
媒介計	土地	54,328	127,084	14,254	110,348	56,800
	戸建	28,820	96,354	17,746	77,964	29,484
	マンション	33,081	143,935	36,365	108,519	32,078
	住宅以外建物全部	7,606	23,009	2,227	21,103	7,289
	住宅以外建物一部	812	2,856	230	2,741	701
	媒 介 計	124,647	393,238	70,822	320,675	126,352
売主物件	土地	10,020	44,798	1,914	42,399	10,489
	戸建	13,756	116,535	5,838	109,974	14,472
	マンション	4,338	146,984	1,622	144,502	5,177
	住宅以外建物全部	694	7,079	118	6,810	827
	住宅以外建物一部	103	912	117	785	110
	売 主 計	28,911	316,308	9,609	304,470	31,075
代理物件	土地	1,126	4,345	134	4,136	1,226
	戸建	1,370	6,616	316	6,879	779
	マンション	561	7,853	280	7,583	626
	住宅以外建物全部	155	772	25	741	175
	住宅以外建物一部	45	255	5	256	38
	代 理 計	3,257	19,841	760	19,595	2,844
媒介以外計	土地	11,146	49,143	2,048	46,535	11,715
	戸建	15,126	123,151	6,154	116,853	15,251
	マンション	4,899	154,837	1,902	152,085	5,803
	住宅以外建物全部	849	7,851	143	7,551	1,002
	住宅以外建物一部	148	1,167	122	1,041	148
	媒介以外計	32,168	336,149	10,369	324,065	33,919
売物件合計	土地	65,474	176,227	16,302	156,883	68,515
	戸建	43,946	219,505	23,900	194,817	44,735
	マンション	37,980	298,772	38,267	260,604	37,881
	住宅以外建物全部	8,455	30,860	2,370	28,654	8,291
	住宅以外建物一部	960	4,023	352	3,782	849
	総 計	156,815	729,387	81,191	644,740	160,271
賃貸物件合計	土地	1,515	3,392	353	3,070	1,484
	戸建	13,531	72,114	9,188	62,659	13,798
	マンション	307,153	2,039,316	207,668	1,832,567	306,236
	住宅以外建物全部	8,353	23,907	2,364	21,208	8,688
	住宅以外建物一部	67,847	186,275	16,445	171,244	66,432
	総 計	398,399	2,325,004	236,018	2,090,748	396,638
総 合 計		555,214	3,054,391	317,209	2,735,488	556,909

* 取引態様の変更等により「前年度末在庫＋当年度登録－当年度成約－当年度削除」が「当年度末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況

(2014 年度)

		前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫
専属媒介	土地	6,540	21,048	3,481	17,499	6,466
	戸建	5,955	20,909	5,481	15,080	6,132
	マンション	9,310	39,770	15,050	25,098	8,786
	住宅以外建物全部	1,082	4,106	550	3,562	1,040
	住宅以外建物一部	167	404	40	386	141
	専 属 計	23,054	86,237	24,602	61,625	22,565
専任媒介	土地	12,125	34,397	3,863	29,999	12,285
	戸建	8,778	32,026	4,702	26,858	8,611
	マンション	12,859	56,249	13,766	42,655	11,927
	住宅以外建物全部	1,881	6,968	643	6,312	1,777
	住宅以外建物一部	294	1,308	110	1,243	243
	専 任 計	35,937	130,948	23,084	107,067	34,843
一般媒介	土地	7,609	16,105	899	15,156	8,172
	戸建	5,114	15,653	1,247	15,194	5,196
	マンション	7,925	33,797	2,939	31,978	7,668
	住宅以外建物全部	1,988	5,522	268	5,594	1,800
	住宅以外建物一部	261	859	54	877	203
	一 般 計	22,897	71,936	5,407	68,799	23,039
媒介計	土地	26,274	71,550	8,243	62,654	26,923
	戸建	19,847	68,588	11,430	57,132	19,939
	マンション	30,094	129,816	31,755	99,731	28,381
	住宅以外建物全部	4,951	16,596	1,461	15,468	4,617
	住宅以外建物一部	722	2,571	204	2,506	587
	媒 介 計	81,888	289,121	53,093	237,491	80,447
売主物件	土地	5,818	36,068	1,033	34,470	6,373
	戸建	11,470	108,169	4,476	103,341	11,799
	マンション	4,038	144,907	1,370	142,701	4,836
	住宅以外建物全部	508	6,466	73	6,257	632
	住宅以外建物一部	99	890	117	771	99
	売 主 計	21,933	296,500	7,069	287,540	23,739
代理物件	土地	672	3,412	83	3,256	758
	戸建	1,201	6,239	252	6,499	647
	マンション	542	7,729	272	7,485	596
	住宅以外建物全部	126	695	20	674	140
	住宅以外建物一部	44	252	5	251	38
	代 理 計	2,585	18,327	632	18,165	2,179
媒介以外計	土地	6,490	39,480	1,116	37,726	7,131
	戸建	12,671	114,408	4,728	109,840	12,446
	マンション	4,580	152,636	1,642	150,186	5,432
	住宅以外建物全部	634	7,161	93	6,931	772
	住宅以外建物一部	143	1,142	122	1,022	137
	媒介以外計	24,518	314,827	7,701	305,705	25,918
売物件合計	土地	32,764	111,030	9,359	100,380	34,054
	戸建	32,518	182,996	16,158	166,972	32,385
	マンション	34,674	282,452	33,397	249,917	33,813
	住宅以外建物全部	5,585	23,757	1,554	22,399	5,389
	住宅以外建物一部	865	3,713	326	3,528	724
	総 計	106,406	603,948	60,794	543,196	106,365
賃貸物件合計	土地	1,131	2,671	307	2,384	1,111
	戸建	12,265	65,298	7,959	57,137	12,467
	マンション	297,116	1,988,560	196,952	1,793,554	295,173
	住宅以外建物全部	7,570	21,538	2,120	19,393	7,595
	住宅以外建物一部	64,836	179,832	15,567	165,904	63,196
	総 計	382,918	2,257,899	222,905	2,038,372	379,542
総 合 計		489,324	2,861,847	283,699	2,581,568	485,907

* 取引態様の変更等により「前年度末在庫＋当年度登録－当年度成約－当年度削除」が「当年度末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（都県別①）（2014年度）

		東 京					埼 玉				
		前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫	前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫
専属媒介	土 地	2,100	7,916	1,338	6,728	1,918	1,654	4,343	622	3,709	1,611
	戸 建	2,171	8,129	2,008	6,064	2,151	1,011	3,328	819	2,447	1,052
	マンション	4,988	21,861	7,483	14,663	4,610	1,011	4,049	1,752	2,352	955
	住宅以外建物全部	559	2,247	256	1,979	552	204	501	85	455	155
	住宅以外建物一部	115	275	24	272	89	9	23	3	19	10
	専 属 計	9,933	40,428	11,109	29,706	9,320	3,889	12,244	3,281	8,982	3,783
専任媒介	土 地	2,100	8,558	949	7,747	1,855	3,345	8,886	1,042	7,517	3,587
	戸 建	2,045	8,850	1,164	7,601	1,986	1,990	6,779	1,092	5,498	2,050
	マンション	5,973	29,022	6,291	22,686	5,680	1,675	6,484	1,932	4,627	1,517
	住宅以外建物全部	724	3,002	257	2,761	665	397	1,280	124	1,163	364
	住宅以外建物一部	177	924	76	893	131	21	74	11	52	30
	専 任 計	11,019	50,356	8,737	41,688	10,317	7,428	23,503	4,201	18,857	7,548
一般媒介	土 地	1,496	4,510	261	4,544	1,321	1,156	2,580	194	2,535	1,143
	戸 建	1,787	5,580	409	5,536	1,634	804	2,656	222	2,592	853
	マンション	4,910	21,643	1,641	20,812	4,517	582	2,291	276	2,141	526
	住宅以外建物全部	924	2,731	103	2,761	842	329	833	49	826	327
	住宅以外建物一部	181	694	42	696	149	21	30	2	43	8
	一 般 計	9,298	35,158	2,456	34,349	8,463	2,892	8,390	743	8,137	2,857
媒介計	土 地	5,696	20,984	2,548	19,019	5,094	6,155	15,809	1,858	13,761	6,341
	戸 建	6,003	22,559	3,581	19,201	5,771	3,805	12,763	2,133	10,537	3,955
	マンション	15,871	72,526	15,415	58,161	14,807	3,268	12,824	3,960	9,120	2,998
	住宅以外建物全部	2,207	7,980	616	7,501	2,059	930	2,614	258	2,444	846
	住宅以外建物一部	473	1,893	142	1,861	369	51	127	16	114	48
	媒 介 計	30,250	125,942	22,302	105,743	28,100	14,209	44,137	8,225	35,976	14,188
売主物件	土 地	1,364	16,051	219	15,765	1,437	1,409	6,245	259	5,801	1,576
	戸 建	3,686	46,238	848	45,357	3,710	2,704	19,214	980	18,106	2,831
	マンション	1,970	86,801	740	85,734	2,297	434	9,334	150	9,085	526
	住宅以外建物全部	184	3,162	25	3,073	239	87	819	9	759	137
	住宅以外建物一部	51	548	111	431	53	6	39	1	36	8
	売 主 計	7,255	152,800	1,943	150,360	7,736	4,640	35,651	1,399	33,787	5,078
代理物件	土 地	162	1,527	13	1,534	152	152	636	22	577	212
	戸 建	386	2,248	72	2,363	216	311	1,836	37	1,888	167
	マンション	340	4,134	197	3,963	330	47	546	25	519	68
	住宅以外建物全部	54	405	7	406	64	29	52	3	49	26
	住宅以外建物一部	37	184	4	186	29	2	5	0	5	2
	代 理 計	979	8,498	293	8,452	791	541	3,075	87	3,038	475
媒介以外計	土 地	1,526	17,578	232	17,299	1,589	1,561	6,881	281	6,378	1,788
	戸 建	4,072	48,486	920	47,720	3,926	3,015	21,050	1,017	19,994	2,998
	マンション	2,310	90,935	937	89,697	2,627	481	9,880	175	9,604	594
	住宅以外建物全部	238	3,567	32	3,479	303	116	871	12	808	163
	住宅以外建物一部	88	732	115	617	82	8	44	1	41	10
	媒介以外計	8,234	161,298	2,236	158,812	8,527	5,181	38,726	1,486	36,825	5,553
売物件 合計	土 地	7,222	38,562	2,780	36,318	6,683	7,716	22,690	2,139	20,139	8,129
	戸 建	10,075	71,045	4,501	66,921	9,697	6,820	33,813	3,150	30,531	6,953
	マンション	18,181	163,461	16,352	147,858	17,434	3,749	22,704	4,135	18,724	3,592
	住宅以外建物全部	2,445	11,547	648	10,980	2,362	1,046	3,485	270	3,252	1,009
	住宅以外建物一部	561	2,625	257	2,478	451	59	171	17	155	58
	総 計	38,484	287,240	24,538	264,555	36,627	19,390	82,863	9,711	72,801	19,741
賃貸物件 合計	土 地	149	440	60	390	139	387	963	81	899	370
	戸 建	5,353	29,387	3,266	26,405	5,070	1,821	10,234	1,137	8,961	1,956
	マンション	190,977	1,351,152	118,608	1,241,739	181,791	29,914	169,803	20,470	147,618	31,621
	住宅以外建物全部	3,642	11,742	1,013	10,557	3,816	1,822	4,525	552	4,096	1,698
	住宅以外建物一部	50,669	147,940	11,993	137,817	48,803	3,453	7,982	864	6,923	3,646
	総 計	250,790	1,540,661	134,940	1,416,908	239,619	37,397	193,507	23,104	168,497	39,291
総 合 計		289,274	1,827,901	159,478	1,681,463	276,246	56,787	276,370	32,815	241,298	59,032

首都圏圏域登録状況（都県別②）（2014年度）

		千葉県					神奈川県				
		前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫	前年度末在庫	当年度登録	当年度成約	当年度削除	当年度末在庫
専属媒介	土地	1,363	3,430	575	2,857	1,332	1,423	5,359	946	4,205	1,605
	戸建	917	2,909	824	2,007	958	1,856	6,543	1,830	4,562	1,971
	マンション	924	3,754	1,747	1,981	913	2,387	10,106	4,068	6,102	2,308
	住宅以外建物全部	116	501	69	422	122	203	857	140	706	211
	住宅以外建物一部	8	17	2	17	7	35	89	11	78	35
	専属計	3,328	10,611	3,217	7,284	3,332	5,904	22,954	6,995	15,653	6,130
専任媒介	土地	3,909	8,628	963	7,428	4,057	2,771	8,325	909	7,307	2,786
	戸建	2,066	6,642	1,187	5,271	2,082	2,677	9,755	1,259	8,488	2,493
	マンション	1,664	5,824	2,184	3,767	1,407	3,547	14,919	3,359	11,575	3,323
	住宅以外建物全部	363	1,107	127	995	317	397	1,579	135	1,393	431
	住宅以外建物一部	22	111	8	99	26	74	199	15	199	56
	専任計	8,024	22,312	4,469	17,560	7,889	9,466	34,777	5,677	28,962	9,089
一般媒介	土地	3,606	5,610	236	4,810	4,298	1,351	3,405	208	3,267	1,410
	戸建	1,102	2,866	281	2,732	1,166	1,421	4,551	335	4,334	1,543
	マンション	584	2,646	316	2,278	793	1,849	7,217	706	6,747	1,832
	住宅以外建物全部	319	814	54	844	271	416	1,144	62	1,163	360
	住宅以外建物一部	12	29	3	26	11	47	106	7	112	35
	一般計	5,623	11,965	890	10,690	6,539	5,084	16,423	1,318	15,623	5,180
媒介計	土地	8,878	17,668	1,774	15,095	9,687	5,545	17,089	2,063	14,779	5,801
	戸建	4,085	12,417	2,292	10,010	4,206	5,954	20,849	3,424	17,384	6,007
	マンション	3,172	12,224	4,247	8,026	3,113	7,783	32,242	8,133	24,424	7,463
	住宅以外建物全部	798	2,422	250	2,261	710	1,016	3,580	337	3,262	1,002
	住宅以外建物一部	42	157	13	142	44	156	394	33	389	126
	媒介計	16,975	44,888	8,576	35,534	17,760	20,454	74,154	13,990	60,238	20,399
売主物件	土地	1,464	4,805	192	4,574	1,493	1,581	8,967	363	8,330	1,867
	戸建	1,809	10,750	604	10,033	1,953	3,271	31,967	2,044	29,845	3,305
	マンション	359	8,454	126	8,272	413	1,275	40,318	354	39,610	1,600
	住宅以外建物全部	133	873	18	856	130	104	1,612	21	1,569	126
	住宅以外建物一部	5	39	0	38	7	37	264	5	266	31
	売主計	3,770	24,921	940	23,773	3,996	6,268	83,128	2,787	79,620	6,929
代理物件	土地	232	692	25	638	261	126	557	23	507	133
	戸建	236	632	45	672	113	268	1,523	98	1,576	151
	マンション	42	822	14	814	49	113	2,227	36	2,189	149
	住宅以外建物全部	24	103	6	92	30	19	135	4	127	20
	住宅以外建物一部	1	5	1	3	1	4	58	0	57	6
	代理計	535	2,254	91	2,219	454	530	4,500	161	4,456	459
媒介以外計	土地	1,696	5,497	217	5,212	1,754	1,707	9,524	386	8,837	2,000
	戸建	2,045	11,382	649	10,705	2,066	3,539	33,490	2,142	31,421	3,456
	マンション	401	9,276	140	9,086	462	1,388	42,545	390	41,799	1,749
	住宅以外建物全部	157	976	24	948	160	123	1,747	25	1,696	146
	住宅以外建物一部	6	44	1	41	8	41	322	5	323	37
	媒介以外計	4,305	27,175	1,031	25,992	4,450	6,798	87,628	2,948	84,076	7,388
売物件 合計	土地	10,574	23,165	1,991	20,307	11,441	7,252	26,613	2,449	23,616	7,801
	戸建	6,130	23,799	2,941	20,715	6,272	9,493	54,339	5,566	48,805	9,463
	マンション	3,573	21,500	4,387	17,112	3,575	9,171	74,787	8,523	66,223	9,212
	住宅以外建物全部	955	3,398	274	3,209	870	1,139	5,327	362	4,958	1,148
	住宅以外建物一部	48	201	14	183	52	197	716	38	712	163
	総計	21,280	72,063	9,607	61,526	22,210	27,252	161,782	16,938	144,314	27,787
賃貸物件 合計	土地	319	633	58	543	351	276	635	108	552	251
	戸建	1,768	9,001	1,310	7,596	1,863	3,323	16,676	2,246	14,175	3,578
	マンション	22,500	121,904	16,925	102,965	24,504	53,725	345,701	40,949	301,232	57,257
	住宅以外建物全部	767	1,749	191	1,628	696	1,339	3,522	364	3,112	1,385
	住宅以外建物一部	2,769	6,655	767	5,782	2,875	7,945	17,255	1,943	15,382	7,872
	総計	28,123	139,942	19,251	118,514	30,289	66,608	383,789	45,610	334,453	70,343
総合計		49,403	212,005	28,858	180,040	52,499	93,860	545,571	62,548	478,767	98,130

2015(平成27)年3月度 レインズシステム利用実績報告

(3月1日～31日)

この報告は標記期間内で当機構会員が物件情報登録・成約報告・検索等レインズシステムを利用した実績を集計したものです。

不動産流通市場の動向を表わしているものではないことにご注意ください。

〔東日本〕

●東日本会員アクセス状況

●東日本会員アクセス状況

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	9,660	10.9	5.4
			専任	17,001	14.2	9.6
			一般	9,810	11.7	11.4
			媒介 計	36,471	12.6	8.9
		売り主		27,989	6.7	21.0
		代理		1,732	6.6	-4.2
		売物件 計		66,192	9.9	13.3
		賃貸物件		224,118	9.0	4.6
登録 計		290,310	9.2	6.4		
成約報告	売物件		8,656	16.2	-2.8	
	賃貸物件		30,385	17.9	-3.3	
	成約報告 計		39,041	17.6	-3.2	
条件検索	売物件		6,712,018	8.1	10.6	
	賃貸物件		3,664,760	1.5	12.9	
	成約売物件		1,009,686	8.2	10.1	
	成約賃貸物件		137,762	4.5	24.9	
	日報検索・会員検索		71,907	-13.7	37.7	
	条件検索 計		11,596,133	5.7	11.5	
図面検索	売物件		12,601,715	5.3	10.1	
	賃貸物件		11,105,844	1.2	8.1	
	成約売物件		1,255,685	8.3	15.2	
	成約賃貸物件		109,277	9.2	32.4	
	図面検索 計		25,072,521	3.6	9.5	
その他	変更・削除・再登録・図面登録		1,271,861	8.8	8.5	
総アクセス	売物件(成約含む)		21,877,235	6.5	10.5	
	賃貸物件(成約含む)		16,355,370	2.0	9.3	
	会員検索		37,261	-29.0	114.4	
	総アクセス件数		38,269,866	4.5	10.0	

〈参考〉

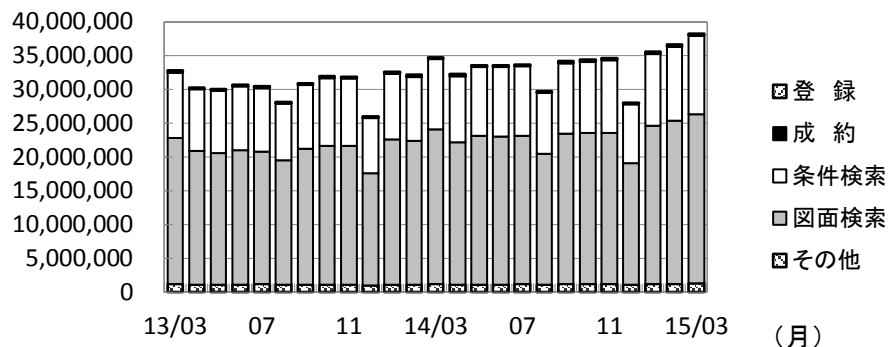
●東日本月末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	28,228	-1.3	-0.2
			専任	56,872	-0.2	0.8
			一般	41,252	-1.0	3.4
			媒介 計	126,352	-0.7	1.4
		売り主		31,075	-3.5	7.5
	代理		2,844	-3.8	-12.7	
	売物件 計		160,271	-1.3	2.2	
	賃貸物件		396,638	-4.8	-0.4	
在庫 計		556,909	-3.8	0.3		



公益財団法人 東日本不動産流通機構 2015(平成27)年4月10日
〒101-0044 東京都千代田区鍛冶町2-3-2 神田センタービルディング2F TEL. 03-5296-9350

(件) 東日本会員アクセス状況推移



(参考)

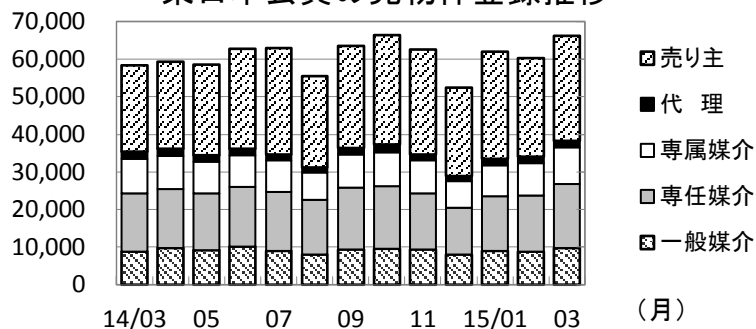
	13/4～14/3	14/4～15/3	前年比%
登録	2,848,166	3,059,340	107.4
成約	326,518	317,292	97.2
条件検索	113,047,639	123,330,946	109.1
図面検索	240,604,173	263,822,054	109.6
その他	13,215,040	13,986,544	105.8
総合計	370,041,536	404,516,176	109.3

2013年度計
登録
成約
条件検索
図面検索
その他
総合計

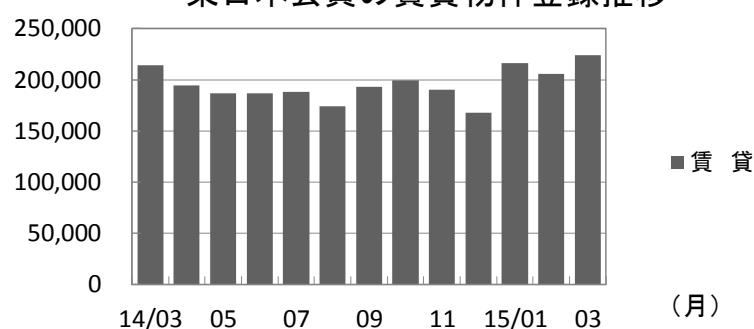
	2014年3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2015年1月	2月	3月
登録	272,772	253,726	245,119	249,634	251,436	229,597	256,578	265,600	252,923	220,084	278,500	265,833	290,310
成約	40,320	25,985	23,152	25,085	24,603	21,352	25,885	24,680	24,855	22,534	26,910	33,210	39,041
条件検索	10,396,560	9,806,296	10,208,154	10,294,065	10,322,233	9,035,117	10,426,822	10,512,534	10,734,170	8,738,166	10,691,162	10,966,094	11,596,133
図面検索	22,896,063	21,029,447	21,971,388	21,876,245	21,935,410	19,378,847	22,313,460	22,323,800	22,404,780	17,968,468	23,352,928	24,194,760	25,072,521
その他	1,172,315	1,136,689	1,127,770	1,123,330	1,152,432	1,078,504	1,154,658	1,244,086	1,195,450	1,095,051	1,237,466	1,169,247	1,271,861
総合計	34,778,030	32,252,143	33,575,583	33,568,359	33,686,114	29,743,417	34,177,403	34,370,700	34,612,178	28,044,303	35,586,966	36,629,144	38,269,866

* その他は変更、削除、再登録、及び図面登録

(件) 東日本会員の売物件登録推移

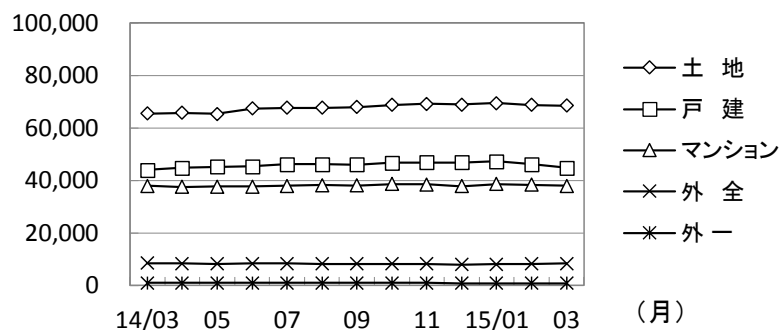


(件) 東日本会員の賃貸物件登録推移

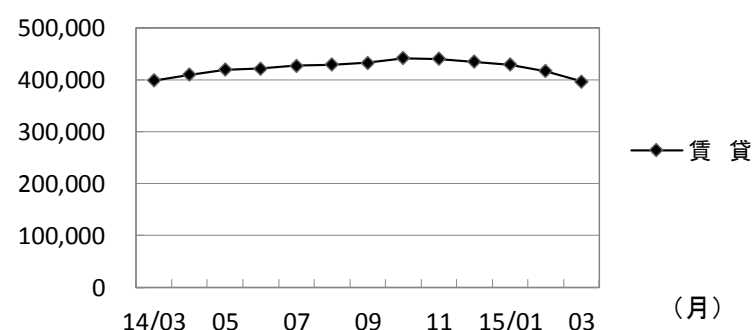


		2014年3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2015年1月	2月	3月
売物件	売り主	23,137	23,073	24,229	26,565	28,284	24,275	27,144	29,111	27,777	23,631	28,513	26,230	27,989
	代 理	1,807	1,920	1,668	1,702	1,607	1,317	1,753	2,080	1,692	1,244	1,668	1,625	1,732
	専属媒介	9,168	8,725	8,497	8,524	8,334	7,295	8,814	9,013	8,757	7,120	8,340	8,708	9,660
	専任媒介	15,517	15,753	15,095	15,756	15,721	14,430	16,377	16,648	14,970	12,471	14,561	14,891	17,001
	一般媒介	8,810	9,785	9,147	10,177	9,030	8,110	9,432	9,553	9,302	7,976	8,903	8,782	9,810
	合 計	58,439	59,256	58,636	62,724	62,976	55,427	63,520	66,405	62,498	52,442	61,985	60,236	66,192
賃 貸		214,333	194,470	186,483	186,910	188,460	174,170	193,058	199,195	190,425	167,642	216,515	205,597	224,118
総 合 計		272,772	253,726	245,119	249,634	251,436	229,597	256,578	265,600	252,923	220,084	278,500	265,833	290,310

(件) 東日本圏域の売物件在庫推移



(件) 東日本圏域の賃貸物件在庫推移



		2014年3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2015年1月	2月	3月
売物件	土 地	65,474	65,737	65,301	67,417	67,572	67,645	67,867	68,678	69,132	68,890	69,377	68,771	68,515
	戸 建	43,946	44,800	45,184	45,352	46,204	46,203	46,057	46,635	46,884	46,851	47,266	46,131	44,735
	マンション	37,980	37,550	37,634	37,647	37,875	38,200	37,996	38,555	38,464	37,854	38,585	38,399	37,881
	外 全	8,455	8,347	8,258	8,348	8,282	8,204	8,198	8,217	8,271	8,000	8,120	8,261	8,291
	外 一	960	939	930	908	916	920	893	896	892	866	825	845	849
	合 計	156,815	157,373	157,307	159,672	160,849	161,172	161,011	162,981	163,643	162,461	164,173	162,407	160,271
賃 貸		398,399	409,694	419,285	421,395	426,890	429,193	432,251	441,458	440,122	434,440	429,000	416,687	396,638
総 合 計		555,214	567,067	576,592	581,067	587,739	590,365	593,262	604,439	603,765	596,901	593,173	579,094	556,909

* 外全は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

2015(平成27)年3月度 レインズシステム利用実績報告

(3月1日～31日)

〔首都圏〕

●首都圏会員アクセス状況

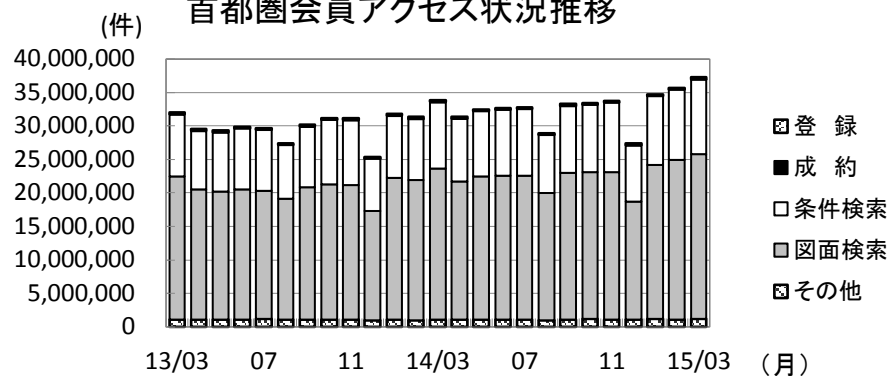
				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	8,524	11.1	5.0
			専任	13,118	15.8	10.3
			一般	6,841	13.0	8.7
			媒介 計	28,483	13.7	8.3
		売り主		26,135	5.9	19.7
		代理		1,657	7.5	-5.4
	売物件 計			56,275	9.8	12.8
成約報告	賃貸物件			217,973	9.1	4.5
	登録 計			274,248	9.3	6.1
	売物件			6,617	13.7	-5.4
	賃貸物件			28,337	16.3	-3.7
条件検索	成約報告 計			34,954	15.8	-4.0
	売物件			6,337,439	8.1	10.5
	賃貸物件			3,648,233	1.5	13.1
	成約売物件			940,310	8.2	13.5
	成約賃貸物件			136,987	4.7	25.7
	日報検索・会員検索			66,695	-15.3	40.8
	条件検索 計			11,129,664	5.6	11.9
図面検索	売物件			12,205,145	5.2	10.0
	賃貸物件			11,086,112	1.2	8.0
	成約売物件			1,204,064	8.2	15.0
	成約賃貸物件			109,152	9.4	32.8
	図面検索 計			24,604,473	3.5	9.4
その他	変更・削除・再登録・図面登録			1,206,560	8.7	8.1
総アクセス	売物件(成約含む)			20,935,800	6.4	10.5
	賃貸物件(成約含む)			16,277,759	1.9	9.3
	会員検索			36,340	-29.6	120.0
	総アクセス件数			37,249,899	4.4	10.1

〈参考〉

●首都圏月末在庫状況(圏域)

				件数 (件)	増減率(%)	
					前月比	前年同月比
登 録	売物件	媒介	専属	22,565	-1.5	-2.1
			専任	34,843	-1.0	-3.0
			一般	23,039	-1.2	0.6
			媒介 計	80,447	-1.2	-1.8
		売り主		23,739	-3.3	8.2
		代理		2,179	-2.5	-15.7
	売物件 計			106,365	-1.7	-0.0
在庫 計	賃貸物件			379,542	-4.9	-0.9
	在庫 計			485,907	-4.2	-0.7

首都圏会員アクセス状況推移



(参考)

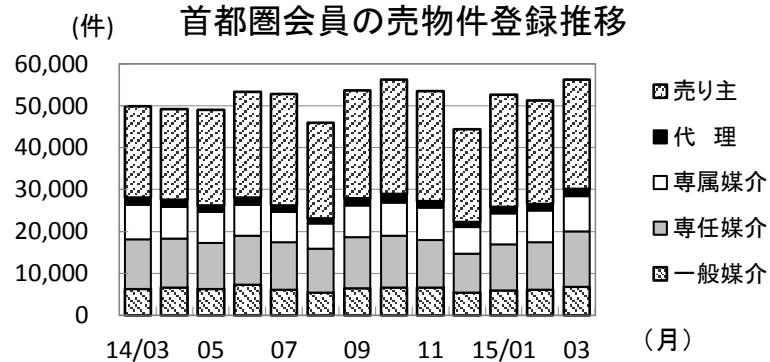
	13/4~14/3	14/4~15/3	前年比%
登録	2,676,781	2,883,319	107.7
成約	294,292	284,759	96.8
条件検索	108,516,670	118,398,032	109.1
図面検索	236,349,621	258,774,772	109.5
その他	12,638,007	13,273,111	105.0
総合計	360,475,371	393,613,993	109.2

2013年度計
2,676,781
294,292
108,516,670
236,349,621
12,638,007
360,475,371

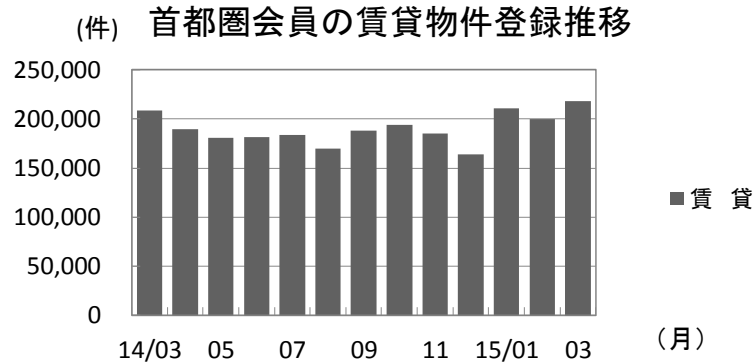
	2014年3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2015年1月	2月	3月
登録	258,533	238,620	229,911	235,116	236,299	215,530	242,043	250,023	238,885	208,299	263,342	251,003	274,248
成約	36,409	23,378	20,827	22,335	22,039	19,023	23,053	22,002	22,212	20,142	24,603	30,191	34,954
条件検索	9,947,819	9,362,135	9,776,999	9,875,201	9,907,345	8,658,025	10,012,032	10,092,707	10,339,510	8,417,309	10,291,836	10,535,269	11,129,664
図面検索	22,489,477	20,637,408	21,355,800	21,461,964	21,521,762	19,000,759	21,891,653	21,905,316	22,005,899	17,666,195	22,958,473	23,765,070	24,604,473
その他	1,115,850	1,081,515	1,072,278	1,066,747	1,089,601	1,020,404	1,093,083	1,182,758	1,133,851	1,038,285	1,177,826	1,110,203	1,206,560
総合計	33,848,088	31,343,056	32,455,815	32,661,363	32,777,046	28,913,741	33,261,864	33,452,806	33,740,357	27,350,230	34,716,080	35,691,736	37,249,899

* その他は変更、削除、再登録、及び図面登録

首都圏会員の売物件登録推移

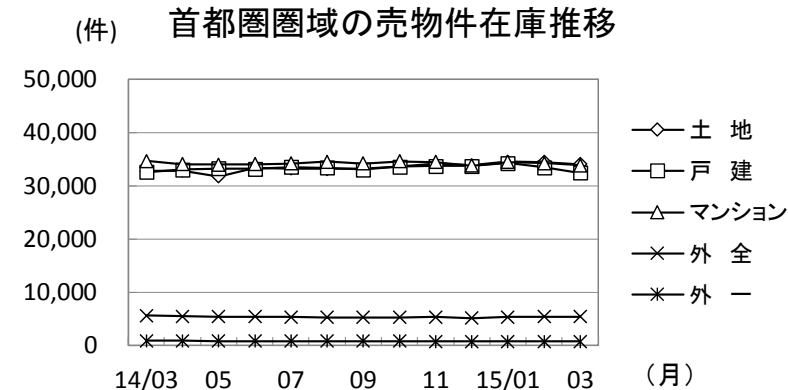


首都圏会員の賃貸物件登録推移

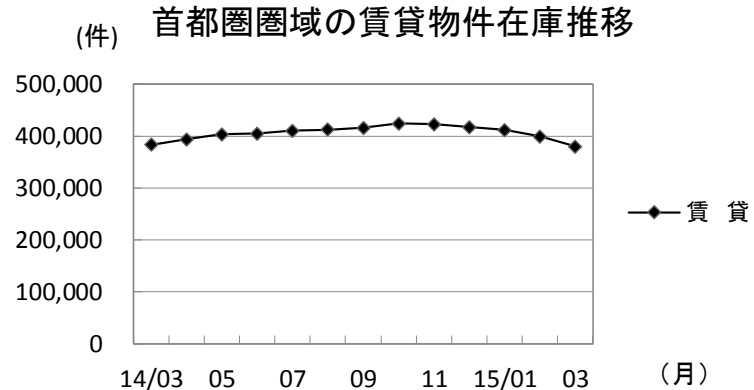


		2014年3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2015年1月	2月	3月
売物件	売り主	21,837	21,577	22,846	25,292	26,622	22,735	25,687	27,438	26,220	22,263	26,734	24,683	26,135
	代 理	1,752	1,857	1,585	1,616	1,545	1,215	1,687	1,972	1,603	1,199	1,601	1,541	1,657
	専属媒介	8,119	7,459	7,384	7,403	7,119	6,104	7,654	7,875	7,637	6,192	7,396	7,669	8,524
	専任媒介	11,892	11,672	11,019	11,743	11,457	10,420	12,162	12,415	11,368	9,372	10,847	11,325	13,118
	一般媒介	6,294	6,644	6,203	7,274	6,047	5,404	6,407	6,601	6,606	5,410	6,021	6,053	6,841
	合 計	49,894	49,209	49,037	53,328	52,790	45,878	53,597	56,301	53,434	44,436	52,599	51,271	56,275
賃 貸		208,639	189,411	180,874	181,788	183,509	169,652	188,446	193,722	185,451	163,863	210,743	199,732	217,973
総 合 計		258,533	238,620	229,911	235,116	236,299	215,530	242,043	250,023	238,885	208,299	263,342	251,003	274,248

首都圏圏域の売物件在庫推移



首都圏圏域の賃貸物件在庫推移



		2014年3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	2015年1月	2月	3月
売物件	土 地	32,764	32,786	31,768	33,299	33,213	33,147	33,189	33,600	34,085	33,837	34,531	34,468	34,054
	戸 建	32,518	33,040	33,230	33,125	33,484	33,336	33,045	33,551	33,708	33,693	34,212	33,420	32,385
	マンション	34,674	34,044	33,995	34,007	34,168	34,482	34,140	34,601	34,454	33,789	34,435	34,229	33,813
	外 全	5,585	5,474	5,382	5,428	5,332	5,245	5,259	5,280	5,360	5,157	5,297	5,365	5,389
	外 一	865	846	837	801	806	809	785	773	768	743	716	724	724
	合 計	106,406	106,190	105,212	106,660	107,003	107,019	106,418	107,805	108,375	107,219	109,191	108,206	106,365
賃 貸		382,918	393,796	402,979	404,735	409,913	412,116	415,360	424,078	422,457	417,318	411,620	399,071	379,542
総 合 計		489,324	499,986	508,191	511,395	516,916	519,135	521,778	531,883	530,832	524,537	520,811	507,277	485,907

* 外全は住宅以外建物全部、外一は住宅以外建物一部

東 日 本 会 員 登 録 状 況

(2015年03月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土 地	10,119	2,682	501	2,187	10,099
	戸 建	7,509	2,260	723	1,645	7,380
	マンション	9,623	4,166	1,885	2,540	9,346
	住宅以外建物全部	1,360	508	71	384	1,407
	住宅以外建物一部	158	44	5	44	153
	専 属 計	28,769	9,660	3,185	6,800	28,385
専任媒介	土 地	26,944	5,644	713	4,698	27,135
	戸 建	13,386	4,200	883	3,277	13,341
	マンション	13,831	6,116	1,786	4,329	13,741
	住宅以外建物全部	2,926	921	106	808	2,918
	住宅以外建物一部	268	120	9	97	281
	専 任 計	57,355	17,001	3,497	13,209	57,416
一般媒介	土 地	20,034	3,049	220	2,950	19,963
	戸 建	9,145	2,205	266	2,226	8,942
	マンション	9,392	3,649	360	3,485	9,300
	住宅以外建物全部	3,111	814	58	834	3,057
	住宅以外建物一部	253	93	6	84	258
	一 般 計	41,935	9,810	910	9,579	41,520
媒 介 計	土 地	57,097	11,375	1,434	9,835	57,197
	戸 建	30,040	8,665	1,872	7,148	29,663
	マンション	32,846	13,931	4,031	10,354	32,387
	住宅以外建物全部	7,397	2,243	235	2,026	7,382
	住宅以外建物一部	679	257	20	225	692
	媒 介 計	128,059	36,471	7,592	29,588	127,321
売主物件	土 地	10,769	4,461	196	4,453	10,575
	戸 建	15,424	9,708	570	10,091	14,491
	マンション	5,259	13,039	193	12,888	5,213
	住宅以外建物全部	809	678	12	635	832
	住宅以外建物一部	122	103	20	93	111
	売 主 計	32,383	27,989	991	28,160	31,222
代理物件	土 地	1,285	408	14	437	1,254
	戸 建	862	572	25	614	797
	マンション	659	635	33	638	631
	住宅以外建物全部	167	81	1	77	175
	住宅以外建物一部	36	36	0	33	39
	代 理 計	3,009	1,732	73	1,799	2,896
媒介以外 計	土 地	12,054	4,869	210	4,890	11,829
	戸 建	16,286	10,280	595	10,705	15,288
	マンション	5,918	13,674	226	13,526	5,844
	住宅以外建物全部	976	759	13	712	1,007
	住宅以外建物一部	158	139	20	126	150
	媒介以外計	35,392	29,721	1,064	29,959	34,118
売物件 合 計	土 地	69,151	16,244	1,644	14,725	69,026
	戸 建	46,326	18,945	2,467	17,853	44,951
	マンション	38,764	27,605	4,257	23,880	38,231
	住宅以外建物全部	8,373	3,002	248	2,738	8,389
	住宅以外建物一部	837	396	40	351	842
	総 計	163,451	66,192	8,656	59,547	161,439
賃貸物件 合 計	土 地	1,499	326	26	308	1,491
	戸 建	13,983	7,095	1,006	6,227	13,845
	マンション	325,545	198,656	27,496	190,198	306,507
	住宅以外建物全部	8,817	1,968	247	1,813	8,725
	住宅以外建物一部	67,255	16,073	1,610	15,209	66,509
	総 計	417,099	224,118	30,385	213,755	397,077
総 合 計		580,550	290,310	39,041	273,302	558,516

* 取引態様の変更等により「前月末在庫＋当月登録－当月成約－当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況

(2015年03月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	7,047	2,147	381	1,760	7,036
	戸建	6,380	1,950	608	1,439	6,264
	マンション	9,141	3,943	1,766	2,436	8,857
	住宅以外建物全部	1,046	440	56	316	1,109
	住宅以外建物一部	145	44	4	42	143
	専属計	23,759	8,524	2,815	5,993	23,409
専任媒介	土地	13,874	3,681	366	2,989	14,182
	戸建	8,999	3,116	522	2,490	9,048
	マンション	12,368	5,509	1,493	4,063	12,248
	住宅以外建物全部	1,970	702	70	648	1,938
	住宅以外建物一部	236	110	8	94	243
	専任計	37,447	13,118	2,459	10,284	37,659
一般媒介	土地	9,221	1,420	77	1,434	9,167
	戸建	5,572	1,396	133	1,437	5,450
	マンション	7,908	3,310	298	3,081	7,932
	住宅以外建物全部	2,097	629	39	655	2,054
	住宅以外建物一部	203	86	5	76	210
	一般計	25,001	6,841	552	6,683	24,813
媒介計	土地	30,142	7,248	824	6,183	30,385
	戸建	20,951	6,462	1,263	5,366	20,762
	マンション	29,417	12,762	3,557	9,580	29,037
	住宅以外建物全部	5,113	1,771	165	1,619	5,101
	住宅以外建物一部	584	240	17	212	596
	媒介計	86,207	28,483	5,826	22,960	85,881
売主物件	土地	6,889	3,587	105	3,634	6,722
	戸建	12,587	8,968	427	9,247	11,901
	マンション	4,972	12,842	166	12,697	4,947
	住宅以外建物全部	654	637	5	596	683
	住宅以外建物一部	116	101	20	93	103
	売主計	25,218	26,135	723	26,267	24,356
代理物件	土地	885	373	9	356	906
	戸建	760	549	25	589	697
	マンション	654	624	33	632	621
	住宅以外建物全部	156	75	1	75	161
	住宅以外建物一部	36	36	0	33	39
	代理計	2,491	1,657	68	1,685	2,424
媒介以外計	土地	7,774	3,960	114	3,990	7,628
	戸建	13,347	9,517	452	9,836	12,598
	マンション	5,626	13,466	199	13,329	5,568
	住宅以外建物全部	810	712	6	671	844
	住宅以外建物一部	152	137	20	126	142
	媒介以外計	27,709	27,792	791	27,952	26,780
売物件合計	土地	37,916	11,208	938	10,173	38,013
	戸建	34,298	15,979	1,715	15,202	33,360
	マンション	35,043	26,228	3,756	22,909	34,605
	住宅以外建物全部	5,923	2,483	171	2,290	5,945
	住宅以外建物一部	736	377	37	338	738
	総計	113,916	56,275	6,617	50,912	112,661
賃貸物件合計	土地	1,172	270	24	263	1,155
	戸建	12,745	6,484	861	5,761	12,607
	マンション	314,512	193,806	25,700	186,438	296,180
	住宅以外建物全部	7,852	1,827	228	1,696	7,755
	住宅以外建物一部	64,488	15,586	1,524	14,803	63,747
	総計	400,769	217,973	28,337	208,961	381,444
総合計		514,685	274,248	34,954	259,873	494,105

* 取引態様の変更等により「前月末在庫＋当月登録－当月成約－当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏会員登録状況（都県別①）（2015年03月度）

		東京				埼玉					
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	2,754	962	162	868	2,672	1,482	397	61	272	1,542
	戸建	2,572	876	231	650	2,561	944	269	68	185	957
	マンション	5,563	2,555	1,019	1,643	5,439	731	286	143	182	694
	住宅以外建物全部	648	282	22	204	702	126	47	10	31	132
	住宅以外建物一部	106	33	3	33	103	6	3	0	2	7
	専属計	11,643	4,708	1,437	3,398	11,477	3,289	1,002	282	672	3,332
専任媒介	土地	3,928	1,532	118	1,032	4,308	3,422	762	89	638	3,457
	戸建	2,910	1,121	178	935	2,900	1,837	601	111	418	1,904
	マンション	7,168	3,519	833	2,633	7,185	1,258	452	158	306	1,238
	住宅以外建物全部	990	393	33	371	971	317	84	18	80	301
	住宅以外建物一部	143	86	8	77	144	22	10	0	3	29
	専任計	15,139	6,651	1,170	5,048	15,508	6,856	1,909	376	1,445	6,929
一般媒介	土地	2,567	659	29	631	2,580	1,048	185	16	195	1,031
	戸建	2,205	600	43	587	2,198	799	187	22	217	754
	マンション	5,143	2,492	170	2,260	5,257	479	115	29	147	425
	住宅以外建物全部	1,323	393	21	420	1,286	231	86	7	75	237
	住宅以外建物一部	159	78	4	67	167	9	1	1	2	7
	一般計	11,397	4,222	267	3,965	11,488	2,566	574	75	636	2,454
媒介計	土地	9,249	3,153	309	2,531	9,560	5,952	1,344	166	1,105	6,030
	戸建	7,687	2,597	452	2,172	7,659	3,580	1,057	201	820	3,615
	マンション	17,874	8,566	2,022	6,536	17,881	2,468	853	330	635	2,357
	住宅以外建物全部	2,961	1,068	76	995	2,959	674	217	35	186	670
	住宅以外建物一部	408	197	15	177	414	37	14	1	7	43
	媒介計	38,179	15,581	2,874	12,411	38,473	12,711	3,485	733	2,753	12,715
売主物件	土地	1,883	1,955	21	1,940	1,877	1,577	548	22	534	1,553
	戸建	4,607	4,742	90	4,917	4,344	2,721	1,064	83	1,152	2,553
	マンション	3,575	10,869	112	10,760	3,567	195	134	10	123	196
	住宅以外建物全部	375	475	2	445	398	88	63	2	54	93
	住宅以外建物一部	85	64	20	54	74	7	0	0	1	6
	売主計	10,525	18,105	245	18,116	10,260	4,588	1,809	117	1,864	4,401
代理物件	土地	366	214	1	228	352	197	60	3	52	213
	戸建	349	318	16	316	335	142	67	0	80	127
	マンション	552	573	30	580	520	19	9	1	6	20
	住宅以外建物全部	103	61	0	63	105	17	1	0	2	18
	住宅以外建物一部	30	34	0	32	32	2	0	0	0	2
	代理計	1,400	1,200	47	1,219	1,344	377	137	4	140	380
媒介以外計	土地	2,249	2,169	22	2,168	2,229	1,774	608	25	586	1,766
	戸建	4,956	5,060	106	5,233	4,679	2,863	1,131	83	1,232	2,680
	マンション	4,127	11,442	142	11,340	4,087	214	143	11	129	216
	住宅以外建物全部	478	536	2	508	503	105	64	2	56	111
	住宅以外建物一部	115	98	20	86	106	9	0	0	1	8
	媒介以外計	11,925	19,305	292	19,335	11,604	4,965	1,946	121	2,004	4,781
売物件合計	土地	11,498	5,322	331	4,699	11,789	7,726	1,952	191	1,691	7,796
	戸建	12,643	7,657	558	7,405	12,338	6,443	2,188	284	2,052	6,295
	マンション	22,001	20,008	2,164	17,876	21,968	2,682	996	341	764	2,573
	住宅以外建物全部	3,439	1,604	78	1,503	3,462	779	281	37	242	781
	住宅以外建物一部	523	295	35	263	520	46	14	1	8	51
	総計	50,104	34,886	3,166	31,746	50,077	17,676	5,431	854	4,757	17,496
賃貸物件合計	土地	210	47	4	48	205	376	110	7	111	368
	戸建	5,995	3,397	345	3,048	6,000	1,659	857	110	733	1,673
	マンション	216,756	143,266	16,198	141,697	202,131	25,779	12,611	2,267	11,376	24,747
	住宅以外建物全部	4,576	1,114	121	1,056	4,513	1,314	376	55	299	1,336
	住宅以外建物一部	51,613	13,104	1,221	12,587	50,914	3,059	680	65	585	3,089
	総計	279,150	160,928	17,889	158,436	263,763	32,187	14,634	2,504	13,104	31,213
総合計		329,254	195,814	21,055	190,182	313,840	49,863	20,065	3,358	17,861	48,709

首都圏会員登録状況（都県別②）（2015年03月度）

		千 葉				神 奈 川					
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土 地	1,184	258	51	215	1,177	1,627	530	107	405	1,645
	戸 建	875	231	103	153	844	1,989	574	206	451	1,902
	マンション	784	283	190	142	733	2,063	819	414	469	1,991
	住宅以外建物全部	91	25	13	16	86	181	86	11	65	189
	住宅以外建物一部	6	1	1	1	5	27	7	0	6	28
	専 属 計	2,940	798	358	527	2,845	5,887	2,016	738	1,396	5,755
専任媒介	土 地	3,670	722	87	635	3,666	2,854	665	72	684	2,751
	戸 建	1,921	567	115	459	1,895	2,331	827	118	678	2,349
	マンション	1,156	447	175	246	1,165	2,786	1,091	327	878	2,660
	住宅以外建物全部	271	91	10	77	271	392	134	9	120	395
	住宅以外建物一部	26	6	0	7	25	45	8	0	7	45
	専 任 計	7,044	1,833	387	1,424	7,022	8,408	2,725	526	2,367	8,200
一般媒介	土 地	4,200	309	20	331	4,162	1,406	267	12	277	1,394
	戸 建	1,080	226	37	224	1,056	1,488	383	31	409	1,442
	マンション	713	204	36	191	707	1,573	499	63	483	1,543
	住宅以外建物全部	208	53	4	58	204	335	97	7	102	327
	住宅以外建物一部	9	1	0	0	10	26	6	0	7	26
	一 般 計	6,210	793	97	804	6,139	4,828	1,252	113	1,278	4,732
媒介計	土 地	9,054	1,289	158	1,181	9,005	5,887	1,462	191	1,366	5,790
	戸 建	3,876	1,024	255	836	3,795	5,808	1,784	355	1,538	5,693
	マンション	2,653	934	401	579	2,605	6,422	2,409	804	1,830	6,194
	住宅以外建物全部	570	169	27	151	561	908	317	27	287	911
	住宅以外建物一部	41	8	1	8	40	98	21	0	20	99
	媒 介 計	16,194	3,424	842	2,755	16,006	19,123	5,993	1,377	5,041	18,687
売主物件	土 地	1,410	341	13	367	1,372	2,019	743	49	793	1,920
	戸 建	1,820	779	58	789	1,768	3,439	2,383	196	2,389	3,236
	マンション	187	117	11	121	174	1,015	1,722	33	1,693	1,010
	住宅以外建物全部	78	31	0	18	91	113	68	1	79	101
	住宅以外建物一部	5	1	0	2	4	19	36	0	36	19
	売 主 計	3,500	1,269	82	1,297	3,409	6,605	4,952	279	4,990	6,286
代理物件	土 地	180	48	0	29	197	142	51	5	47	144
	戸 建	100	27	1	36	88	169	137	8	157	147
	マンション	17	7	1	7	16	66	35	1	39	65
	住宅以外建物全部	22	11	0	9	24	14	2	1	1	14
	住宅以外建物一部	1	1	0	1	1	3	1	0	0	4
	代 理 計	320	94	2	82	326	394	226	15	244	374
媒介以外計	土 地	1,590	389	13	396	1,569	2,161	794	54	840	2,064
	戸 建	1,920	806	59	825	1,856	3,608	2,520	204	2,546	3,383
	マンション	204	124	12	128	190	1,081	1,757	34	1,732	1,075
	住宅以外建物全部	100	42	0	27	115	127	70	2	80	115
	住宅以外建物一部	6	2	0	3	5	22	37	0	36	23
	媒介以外計	3,820	1,363	84	1,379	3,735	6,999	5,178	294	5,234	6,660
売物件 合計	土 地	10,644	1,678	171	1,577	10,574	8,048	2,256	245	2,206	7,854
	戸 建	5,796	1,830	314	1,661	5,651	9,416	4,304	559	4,084	9,076
	マンション	2,857	1,058	413	707	2,795	7,503	4,166	838	3,562	7,269
	住宅以外建物全部	670	211	27	178	676	1,035	387	29	367	1,026
	住宅以外建物一部	47	10	1	11	45	120	58	0	56	122
	総 計	20,014	4,787	926	4,134	19,741	26,122	11,171	1,671	10,275	25,347
賃貸物件 合計	土 地	331	53	6	53	325	255	60	7	51	257
	戸 建	1,708	720	147	664	1,617	3,383	1,510	259	1,316	3,317
	マンション	20,635	10,345	2,394	8,542	20,044	51,342	27,584	4,841	24,823	49,258
	住宅以外建物全部	579	84	21	102	540	1,383	253	31	239	1,366
	住宅以外建物一部	2,479	450	59	426	2,444	7,337	1,352	179	1,205	7,300
	総 計	25,732	11,652	2,627	9,787	24,970	63,700	30,759	5,317	27,634	61,498
総 合 計		45,746	16,439	3,553	13,921	44,711	89,822	41,930	6,988	37,909	86,845

東日本圏域登録状況

(2015年03月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	10,018	2,668	500	2,175	9,999
	戸建	7,489	2,261	722	1,643	7,365
	マンション	9,592	4,164	1,885	2,535	9,318
	住宅以外建物全部	1,344	506	71	380	1,393
	住宅以外建物一部	158	44	5	44	153
	専属計	28,601	9,643	3,183	6,777	28,228
専任媒介	土地	26,777	5,510	713	4,687	26,846
	戸建	13,320	4,160	883	3,267	13,246
	マンション	13,696	6,041	1,789	4,259	13,600
	住宅以外建物全部	2,893	912	107	795	2,888
	住宅以外建物一部	281	104	9	83	292
	専任計	56,967	16,727	3,501	13,091	56,872
一般媒介	土地	20,035	3,049	220	2,956	19,955
	戸建	9,088	2,195	267	2,225	8,873
	マンション	9,239	3,623	358	3,447	9,160
	住宅以外建物全部	3,057	807	58	822	3,008
	住宅以外建物一部	251	93	6	84	256
	一般計	41,670	9,767	909	9,534	41,252
媒介計	土地	56,830	11,227	1,433	9,818	56,800
	戸建	29,897	8,616	1,872	7,135	29,484
	マンション	32,527	13,828	4,032	10,241	32,078
	住宅以外建物全部	7,294	2,225	236	1,997	7,289
	住宅以外建物一部	690	241	20	211	701
	媒介計	127,238	36,137	7,593	29,402	126,352
売主物件	土地	10,685	4,451	196	4,446	10,489
	戸建	15,387	9,699	570	10,064	14,472
	マンション	5,219	13,014	193	12,858	5,177
	住宅以外建物全部	801	678	12	632	827
	住宅以外建物一部	120	103	20	92	110
	売主計	32,212	27,945	991	28,092	31,075
代理物件	土地	1,256	400	14	427	1,226
	戸建	847	564	25	609	779
	マンション	653	635	32	638	626
	住宅以外建物全部	166	81	1	76	175
	住宅以外建物一部	35	36	0	33	38
	代理計	2,957	1,716	72	1,783	2,844
媒介以外計	土地	11,941	4,851	210	4,873	11,715
	戸建	16,234	10,263	595	10,673	15,251
	マンション	5,872	13,649	225	13,496	5,803
	住宅以外建物全部	967	759	13	708	1,002
	住宅以外建物一部	155	139	20	125	148
	媒介以外計	35,169	29,661	1,063	29,875	33,919
売物件合計	土地	68,771	16,078	1,643	14,691	68,515
	戸建	46,131	18,879	2,467	17,808	44,735
	マンション	38,399	27,477	4,257	23,737	37,881
	住宅以外建物全部	8,261	2,984	249	2,705	8,291
	住宅以外建物一部	845	380	40	336	849
	総計	162,407	65,798	8,656	59,277	160,271
賃貸物件合計	土地	1,493	325	26	308	1,484
	戸建	13,941	7,069	1,006	6,206	13,798
	マンション	325,295	198,440	27,489	190,010	306,236
	住宅以外建物全部	8,779	1,961	247	1,805	8,688
	住宅以外建物一部	67,179	16,067	1,610	15,204	66,432
	総計	416,687	223,862	30,378	213,533	396,638
総合計		579,094	289,660	39,034	272,810	556,909

* 取引態様の変更等により「前月末在庫＋当月登録－当月成約－当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況

(2015年03月度)

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	6,481	2,041	376	1,674	6,466
	戸建	6,246	1,925	603	1,418	6,132
	マンション	9,066	3,922	1,763	2,414	8,786
	住宅以外建物全部	981	422	56	301	1,040
	住宅以外建物一部	143	44	4	42	141
	専属計	22,917	8,354	2,802	5,849	22,565
専任媒介	土地	12,426	3,071	362	2,829	12,285
	戸建	8,662	2,918	509	2,406	8,611
	マンション	12,053	5,359	1,490	3,924	11,927
	住宅以外建物全部	1,812	653	67	607	1,777
	住宅以外建物一部	237	91	8	76	243
	専任計	35,190	12,092	2,436	9,842	34,843
一般媒介	土地	8,310	1,200	75	1,292	8,172
	戸建	5,342	1,349	132	1,413	5,196
	マンション	7,630	3,250	296	3,008	7,668
	住宅以外建物全部	1,833	555	34	575	1,800
	住宅以外建物一部	198	83	5	75	203
	一般計	23,313	6,437	542	6,363	23,039
媒介計	土地	27,217	6,312	813	5,795	26,923
	戸建	20,250	6,192	1,244	5,237	19,939
	マンション	28,749	12,531	3,549	9,346	28,381
	住宅以外建物全部	4,626	1,630	157	1,483	4,617
	住宅以外建物一部	578	218	17	193	587
	媒介計	81,420	26,883	5,780	22,054	80,447
売主物件	土地	6,517	3,543	104	3,572	6,373
	戸建	12,462	9,019	424	9,277	11,799
	マンション	4,854	12,781	166	12,628	4,836
	住宅以外建物全部	606	606	5	570	632
	住宅以外建物一部	111	99	20	90	99
	売主計	24,550	26,048	719	26,137	23,739
代理物件	土地	734	342	8	319	758
	戸建	708	529	24	569	647
	マンション	626	618	31	625	596
	住宅以外建物全部	133	71	1	67	140
	住宅以外建物一部	35	36	0	33	38
	代理計	2,236	1,596	64	1,613	2,179
媒介以外計	土地	7,251	3,885	112	3,891	7,131
	戸建	13,170	9,548	448	9,846	12,446
	マンション	5,480	13,399	197	13,253	5,432
	住宅以外建物全部	739	677	6	637	772
	住宅以外建物一部	146	135	20	123	137
	媒介以外計	26,786	27,644	783	27,750	25,918
売物件合計	土地	34,468	10,197	925	9,686	34,054
	戸建	33,420	15,740	1,692	15,083	32,385
	マンション	34,229	25,930	3,746	22,599	33,813
	住宅以外建物全部	5,365	2,307	163	2,120	5,389
	住宅以外建物一部	724	353	37	316	724
	総計	108,206	54,527	6,563	49,804	106,365
賃貸物件合計	土地	1,126	262	24	253	1,111
	戸建	12,639	6,392	858	5,706	12,467
	マンション	313,632	193,097	25,653	185,904	295,173
	住宅以外建物全部	7,702	1,789	228	1,668	7,595
	住宅以外建物一部	63,972	15,479	1,522	14,733	63,196
	総計	399,071	217,019	28,285	208,264	379,542
総合計		507,277	271,546	34,848	258,068	485,907

* 取引態様の変更等により「前月末在庫＋当月登録－当月成約－当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものもあります。

首都圏圏域登録状況（都県別①）（2015年03月度）

		東京					埼玉				
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	2,005	748	148	687	1,918	1,560	441	68	317	1,611
	戸建	2,201	729	219	555	2,151	1,023	306	74	200	1,052
	マンション	4,743	2,220	894	1,441	4,610	982	374	175	226	955
	住宅以外建物全部	498	243	16	168	552	150	54	12	37	155
	住宅以外建物一部	90	30	3	28	89	12	3	0	5	10
	専属計	9,537	3,970	1,280	2,879	9,320	3,727	1,178	329	785	3,783
専任媒介	土地	1,954	698	87	703	1,855	3,529	853	97	702	3,587
	戸建	2,077	748	156	673	1,986	1,982	664	109	482	2,050
	マンション	5,653	2,889	690	2,143	5,680	1,549	571	192	404	1,517
	住宅以外建物全部	668	308	28	277	665	381	111	14	112	364
	住宅以外建物一部	134	61	7	57	131	23	10	0	3	30
	専任計	10,486	4,704	968	3,853	10,317	7,464	2,209	412	1,703	7,548
一般媒介	土地	1,382	342	18	392	1,321	1,183	221	18	249	1,143
	戸建	1,670	460	35	473	1,634	908	213	24	250	853
	マンション	4,430	2,190	166	1,985	4,517	575	158	32	181	526
	住宅以外建物全部	839	256	12	252	842	332	94	7	94	327
	住宅以外建物一部	148	72	4	68	149	9	0	0	1	8
	一般計	8,469	3,320	235	3,170	8,463	3,007	686	81	775	2,857
媒介計	土地	5,341	1,788	253	1,782	5,094	6,272	1,515	183	1,268	6,341
	戸建	5,948	1,937	410	1,701	5,771	3,913	1,183	207	932	3,955
	マンション	14,826	7,299	1,750	5,569	14,807	3,106	1,103	399	811	2,998
	住宅以外建物全部	2,005	807	56	697	2,059	863	259	33	243	846
	住宅以外建物一部	372	163	14	153	369	44	13	0	9	48
	媒介計	28,492	11,994	2,483	9,902	28,100	14,198	4,073	822	3,263	14,188
売主物件	土地	1,458	1,516	18	1,520	1,437	1,568	866	21	824	1,576
	戸建	3,876	3,850	78	3,938	3,710	3,040	1,834	84	1,964	2,831
	マンション	2,316	7,789	80	7,725	2,297	524	744	15	725	526
	住宅以外建物全部	241	286	3	281	239	112	109	1	83	137
	住宅以外建物一部	64	51	20	41	53	8	0	0	0	8
	売主計	7,955	13,492	199	13,505	7,736	5,252	3,553	121	3,596	5,078
代理物件	土地	175	160	0	181	152	188	71	3	52	212
	戸建	233	215	9	226	216	183	146	0	159	167
	マンション	355	352	24	355	330	54	63	1	51	68
	住宅以外建物全部	62	45	0	47	64	25	3	0	2	26
	住宅以外建物一部	28	33	0	32	29	2	0	0	0	2
	代理計	853	805	33	841	791	452	283	4	264	475
媒介以外計	土地	1,633	1,676	18	1,701	1,589	1,756	937	24	876	1,788
	戸建	4,109	4,065	87	4,164	3,926	3,223	1,980	84	2,123	2,998
	マンション	2,671	8,141	104	8,080	2,627	578	807	16	776	594
	住宅以外建物全部	303	331	3	328	303	137	112	1	85	163
	住宅以外建物一部	92	84	20	73	82	10	0	0	0	10
	媒介以外計	8,808	14,297	232	14,346	8,527	5,704	3,836	125	3,860	5,553
売物件 合計	土地	6,974	3,464	271	3,483	6,683	8,028	2,452	207	2,144	8,129
	戸建	10,057	6,002	497	5,865	9,697	7,136	3,163	291	3,055	6,953
	マンション	17,497	15,440	1,854	13,649	17,434	3,684	1,910	415	1,587	3,592
	住宅以外建物全部	2,308	1,138	59	1,025	2,362	1,000	371	34	328	1,009
	住宅以外建物一部	464	247	34	226	451	54	13	0	9	58
	総計	37,300	26,291	2,715	24,248	36,627	19,902	7,909	947	7,123	19,741
賃貸物件 合計	土地	134	40	4	31	139	382	110	7	115	370
	戸建	5,097	2,920	334	2,613	5,070	1,946	995	115	870	1,956
	マンション	195,029	128,675	15,041	126,875	181,791	32,786	17,445	3,009	15,601	31,621
	住宅以外建物全部	3,890	943	113	904	3,816	1,679	452	59	374	1,698
	住宅以外建物一部	49,488	12,526	1,195	12,017	48,803	3,611	794	72	686	3,646
	総計	253,638	145,104	16,687	142,440	239,619	40,404	19,796	3,262	17,646	39,291
総合計		290,938	171,395	19,402	166,688	276,246	60,306	27,705	4,209	24,769	59,032

首都圏圏域登録状況（都県別②）（2015年03月度）

		千 葉				神 奈 川					
		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫	前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土 地	1,337	299	53	250	1,332	1,579	553	107	420	1,605
	戸 建	986	267	105	184	958	2,036	623	205	479	1,971
	マンション	965	359	232	178	913	2,376	969	462	569	2,308
	住宅以外建物全部	128	33	14	24	122	205	92	14	72	211
	住宅以外建物一部	7	2	1	1	7	34	9	0	8	35
専 属 計		3,423	960	405	637	3,332	6,230	2,246	788	1,548	6,130
専任媒介	土 地	4,047	818	98	706	4,057	2,896	702	80	718	2,786
	戸 建	2,100	633	121	508	2,082	2,503	873	123	743	2,493
	マンション	1,414	529	213	303	1,407	3,437	1,370	395	1,074	3,323
	住宅以外建物全部	320	115	13	100	317	443	119	12	118	431
	住宅以外建物一部	27	8	1	8	26	53	12	0	8	56
専 任 計		7,908	2,103	446	1,625	7,889	9,332	3,076	610	2,661	9,089
一般媒介	土 地	4,339	346	23	368	4,298	1,406	291	16	283	1,410
	戸 建	1,192	251	39	255	1,166	1,572	425	34	435	1,543
	マンション	798	247	34	237	793	1,827	655	64	605	1,832
	住宅以外建物全部	277	85	6	92	271	385	120	9	137	360
	住宅以外建物一部	9	2	0	0	11	32	9	1	6	35
一 般 計		6,615	931	102	952	6,539	5,222	1,500	124	1,466	5,180
媒介計	土 地	9,723	1,463	174	1,324	9,687	5,881	1,546	203	1,421	5,801
	戸 建	4,278	1,151	265	947	4,206	6,111	1,921	362	1,657	6,007
	マンション	3,177	1,135	479	718	3,113	7,640	2,994	921	2,248	7,463
	住宅以外建物全部	725	233	33	216	710	1,033	331	35	327	1,002
	住宅以外建物一部	43	12	2	9	44	119	30	1	22	126
媒 介 計		17,946	3,994	953	3,214	17,760	20,784	6,822	1,522	5,675	20,399
売主物件	土 地	1,529	377	17	397	1,493	1,962	784	48	831	1,867
	戸 建	2,031	840	60	872	1,953	3,515	2,495	202	2,503	3,305
	マンション	413	672	23	651	413	1,601	3,576	48	3,527	1,600
	住宅以外建物全部	115	61	0	45	130	138	150	1	161	126
	住宅以外建物一部	7	3	0	3	7	32	45	0	46	31
売 主 計		4,095	1,953	100	1,968	3,996	7,248	7,050	299	7,068	6,929
代理物件	土 地	244	48	0	31	261	127	63	5	55	133
	戸 建	121	27	3	29	113	171	141	12	155	151
	マンション	55	81	1	87	49	162	122	5	132	149
	住宅以外建物全部	26	15	0	11	30	20	8	1	7	20
	住宅以外建物一部	1	1	0	1	1	4	2	0	0	6
代 理 計		447	172	4	159	454	484	336	23	349	459
媒介以外計	土 地	1,773	425	17	428	1,754	2,089	847	53	886	2,000
	戸 建	2,152	867	63	901	2,066	3,686	2,636	214	2,658	3,456
	マンション	468	753	24	738	462	1,763	3,698	53	3,659	1,749
	住宅以外建物全部	141	76	0	56	160	158	158	2	168	146
	住宅以外建物一部	8	4	0	4	8	36	47	0	46	37
媒 介 以 外 計		4,542	2,125	104	2,127	4,450	7,732	7,386	322	7,417	7,388
売物件 合計	土 地	11,496	1,888	191	1,752	11,441	7,970	2,393	256	2,307	7,801
	戸 建	6,430	2,018	328	1,848	6,272	9,797	4,557	576	4,315	9,463
	マンション	3,645	1,888	503	1,456	3,575	9,403	6,692	974	5,907	9,212
	住宅以外建物全部	866	309	33	272	870	1,191	489	37	495	1,148
	住宅以外建物一部	51	16	2	13	52	155	77	1	68	163
総 計		22,488	6,119	1,057	5,341	22,210	28,516	14,208	1,844	13,092	27,787
賃貸物件 合計	土 地	367	54	7	63	351	243	58	6	44	251
	戸 建	1,946	864	149	798	1,863	3,650	1,613	260	1,425	3,578
	マンション	25,320	13,142	2,253	11,704	24,504	60,497	33,835	5,350	31,724	57,257
	住宅以外建物全部	732	123	22	137	696	1,401	271	34	253	1,385
	住宅以外建物一部	2,896	529	62	488	2,875	7,977	1,630	193	1,542	7,872
総 計		31,261	14,712	2,493	13,190	30,289	73,768	37,407	5,843	34,988	70,343
総 合 計		53,749	20,831	3,550	18,531	52,499	102,284	51,615	7,687	48,080	98,130